



Številka: 90000-5/2022-17

Datum: 13. 5. 2022

**k 2. točki**

**32. seje**

MESTNI SVET MOL

Mestni trg 1

1000 Ljubljana

### Zadeva: Svetniško vprašanje – kanalizacija Sostro

Na podlagi 97. člena Poslovnika Mestne občine Ljubljana, postavljam v imenu Svetniškega kluba Nova Slovenija županu in pristojnim službam naslednje svetniško vprašanje:

V ČS Sostro že dobro leto poteka izgradnja aglomeracije v okviru projekta Čisto Zate, ki bo številnim gospodinjstvom v nižinskem delu omogočil priključitev na kanalizacijo. Krajanje projekt sprejemajo z veliko naklonjenostjo, a se jim ob izvajanju projekta pojavljajo sledeča vprašanja:

- 1) V preteklem letu ni bilo predstavitev zaradi omejitev povezanih z epidemijo Covid19. Ali lahko krajanje sedaj, ko se je večina omejitev sprostila, pričakujejo javno predstavitev projekta in pogovor o najpogostejših vprašanjih, ki jih tarejo? Številna krajanje še vedno ne vedo koliko jih bodo stali priključki, kakšen je postopek izgradnje hišnih priključkov in kako je z ostalo pripadajočo infrastrukturo?
- 2) Ob zaključku gradnje v Žabji vasi, je predviden pričetek gradnje kanalizacije v Sadinji vasi, ta bo presekala glavno cesto ne samo za Sadinjo vas, ampak tudi vse kraje, ki v Ljubljano dostopajo preko Sadinje vasi (Podlipoglav, Brezje, Šentpavel, Pance, Mali Lipoglav, Veliki Lipoglav). Da ne omenjamo tranzita iz Dolenjske, ki se zgodi zaradi zastojev na dolenjski avtocesti. Trenutno predvideni obvozi so skozi Žabjo vas in naprej skozi Podmolnik, a je velika težava makadamski del ceste med Sadinjo vasjo ter Mareško potjo, saj je preozka za dvosmeren promet (Slika 1). Če se želi urediti funkcionalen obvoz in preprečiti zastoje je ta del ceste nujno razširiti in omogočiti dvosmeren promet.



Slika 1: Zemljevi Sadinje vasi z označenim ozkim delom predvidenega obvoza. Ta del ceste je nujno potrebno razširiti.

- 3) Krajanji opozarjajo, da odkupi zemljišč potrebnih za razširitev ceste potekajo zelo pozno, le nekaj tednov pred samimi zaključki del! To ni optimalno, saj je včasih za odkup potrebno kar veliko pogovorov. V primerih, da dogovori niso uspešni, pa to vodi v okrnjeno izvedbo prometne infrastrukture, ki je na tem območju posebej problematična. Menijo, da bi zgodnejši odkupi zemljišč omogočili bolj optimalno vodenje ter tudi kvalitetnejšo izvedbo projekta. Opozarjajo tudi, da so **zazidljiva zemljišča** odkupljena za **zelo nizko ceno** - cca. 20 eur/m<sup>2</sup>, medtem ko je **realna cena** zemljišč več kot 200 eur/m<sup>2</sup>! MOL ima med odkupom in prodajo (enakovrednih) zemljišč preveliko razliko, saj je v letu 2020 je prodala zemljišče 534/18 k. o. Sostro 1775 za 250 eur/m<sup>2</sup>! Vse to še povečuje nezadovoljstvo krajanov.

Lepo pozdravljeni,

*Mojca Sojar l.r.*  
Vodja Svetniškega kluba NSi