



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet
Svetniški klub Socialnih demokratov
Krekov trg 10, 1000 Ljubljana
t: 01 306 45 33
sd@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Mestni svet
Mestni trg 1
1000 LJUBLJANA

Številka: 90000-1/2025-13
Datum: 15.01.2025

Zadeva: **Svetniško vprašanje svetnice Ganimet Shala v zvezi z gradnjo pritličnih trgovinskih objektov**

V skladu s 97. členom Poslovnika Mestnega sveta MOL v Svetniškem klubu Socialnih demokratov podajam svetniško pobudo oziroma vprašanje in prosim za pisni odgovor.

**Vprašanje se nanaša na
gradnjo pritličnih trgovinskih objektov**

V Ljubljani se je v zadnjih letih zgradilo nekaj novih pritličnih trgovinskih objektov na lokacijah, kjer bi verjetno lahko stali tudi stanovanjski ali poslovno-stanovanjski objekti. Hkrati v Ljubljani poznamo prakso večjih stanovanjskih kompleksov, kjer so v pritličnih etažah predvidene ravno takšne trgovine z živili, zgoraj pa mnogo nadstropij stanovanjskih površin. Poleg tega je v Kosezah primer nedavne gradnje, kjer so na mestu trgovine zgradili stanovanjski kompleks in prav tako v okviru tega predvideli prostor tudi za trgovino.

Na območju strnjenege mesta, znotraj in na samem robu obvoznice, smatram, da gradnja novih pritličnih objektov ne predstavlja najbolj optimalnega izkoristka prostora.

Zanima me, kakšna je politika in odnos Mestne občine Ljubljana do takšnih novogradenj - pritličnih trgovin? Ali je v načrtu še kakšen primer takšne novogradnje na območju Mestne občine Ljubljana?

V luči pomanjkanja in nedostopnosti stanovanj predlagam, da Mestna občina Ljubljana sprejme ukrepe, da na območjih, kjer prostorski pogoji dopuščajo večji faktor izrabe površin oz. stanovanjsko gradnjo, da se na teh območjih prostor bolje izkoristi. Glede na perečo stanovanjsko problematiko menim, da je ključno, da vsak razpoložljivi prostor v mestu ustrezno izkoristimo.

Za odgovore se vam najlepše zahvaljujem in vas lepo pozdravljam!

**Ganimet Shala,
mestna svetnica SD**