



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Samostojna svetnica Levice
Nataša Sukič

Krekov trg 10
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 45 14
faks: 01 306 45 19
natas.sukic@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 90000-7/2018-12

Datum: 16. 4. 2018

k 2. Točki

Mestni svet
Mestne občine Ljubljana
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

Pobuda: postopna prodaja dvorca Petkovškovo nabrežje 67

V skladu z 97. členom Poslovnika Mestnega sveta MOL naslavljam na župana MOL pisno svetniško vprašanje in prosim za pisni odgovor.

MOL postopno prodaja lokale in stanovanja v Wratschlevi hiši na Petkovškovem nabrežju 67.

Stavba je bila obnovljena na podlagi Javnega razpisa za sofinanciranje obnove stavbnih lupin v okviru akcije Ljubljana - moje mesto v letu 2008 do 2010. Obnovo fasade je bila zaradi statusa kulturnega spomenika s strani MOL financirana v višini 50%.

V letu 2011 je mestni poslovni prostor na Petkovškovem nabrežju 67, ki je hkrati del Kavarnе Rog na javni dražbi na Magistratu kot edina interesentka kupila Meri Tošić oziroma podjetje Fundator. Katerega leta je bila prodaja lokala in stanovanj v hiši predvidena za prodajo v načrtu stvarnega premoženja MOL?

Konec leta je Okrožno sodišče v Ljubljani po Zakonu o odvzemu premoženja nezakonitega izvora začasno odvzelo sedem nepremičnin in denarna sredstva v skupni vrednosti okoli 2,3 milijona evrov, zoper Dragana Tošića, njegovo ženo Meri Tošić, Tošičevega svaka Miša Vlasisavljevića in podjetju Fundator (tudi Kavarno Rog), kar je bilo kasneje ustavljeno. Ali zakon občini dovoljuje poslovanje s podjetjem, zoper katerega poteka finančna preiskava in je na seznamu podjetij, čigar premoženje ni bilo pridobljeno iz zakonitih dohodkov oziroma na zakonit način?

Občina je podjetju Fundator lani novembra prodala pritlično stanovanje, ki glede na izklicno ceno ni imelo nobene vrednosti, podjetju pa je omogočilo širitev kavarnе Rog, katero so po pisanju Dela (vir: 13.4.2018) prenovljeno odprli deset dni kasneje. Prosimo za pojasnilo.

Kakšna investicijska vlaganja in v kakšni višini je MOL izvedla v zvezi s stavbo na Petkovškem nabrežju 67? Koliko stanovanj JSS MOL je bilo prodanih v stavbi? Zakaj stanovanja niso bila primerna za najemna stanovanja MOL? Zdaj pa se prenovljena stanovanja oddajajo na portalu Airbnb in Booking.com.

So novi lastniki objekta kulturnega spomenika Dvorec Petkovškovo nabrežje 67 pridobili soglasje za obnovo Zavoda za varstvo kulturne dediščine?

Nataša Sukič