



Mestna občina  
Ljubljana  
Mestni svet

Svetniški klub  
Levica

Krekov trg 10  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 10 16  
faks: 01 306 12 06  
levica@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 90000-5/2019-8

Datum: 11. 2. 2019

k 2. točki

Mestni svet  
Mestne občine Ljubljana  
Mestni trg 1  
1000 Ljubljana

#### Zadeva: **Problematika študentskih namestitev**

V skladu z 97. členom Poslovnika Mestnega sveta MOL naslavljam na župana MOL pisna svetniška vprašanja in prosim za pisne odgovore na seji mestnega sveta.

Po četrtoletni dolgi denacionalizaciji z Nadškofijo Ljubljana je MOL dobila vrnjeno nepremičnino, Baragovo semenišče. Napovedana obnova Baragovega semenišča oziroma prenova Pionirskega doma in Slovenskega mladinskega gledališča je odprla vprašanje glede nadaljnjega delovanja Študentskega doma Akademski kolegij, ki tam domuje že 67 let.

Na nas so se obrnili zaskrbljeni stanovalci študentskega doma Akademskega kolegija Ljubljana, v katerem biva 200 študentov. V letošnjem letu, natančneje do junija, bi se naj zahtevalo od njih, da se zaradi prenove iz študentskega doma izselijo. Obnovo študentski dom sicer že dlje časa potrebuje, vendar študentov ne navdaja z optimizmom glede njihove bivanjske situacije v prihodnosti.

V medijih smo prebrali, da potekajo pogovori z Ministrstvom za izobraževanje, znanost in šport in Študentskim domom Ljubljana glede možnosti nadaljnjega bivanja študentov. Zanima nas, kako potekajo ti pogovori in ali ste že prišli do kakšnega dogovora. Kaj menite o brezplačni uporabi prostorov in podaljšanju najemnega razmerja za delovanje študentskega doma vsaj do obnove? Ali lahko občina ponudi študentom začasno nadomestno bivališče?

V zvezi z načrtovano prenovo Baragovega semenišča in celotnega območja Gospodarskega razstavišča nas zanimajo tudi načrti MOL za ta predel mesta. Kakšnemu namenu oziroma namenom bo služila prenovljena oziroma dograjena stavba Baragovega semenišča? Ali bodo v njej dobili prostor vsi trenutni uporabniki (Pionirski dom, Mladinsko gledališče in študentski dom)? V medijih smo zasledili informacijo, da naj bi namesto študentskega doma v stavbi uredili hotel oziroma hostel. Ali je to res in ali po mnenju pristojnih Ljubljana potrebuje dodatne turistične kapacitete, medtem ko primanjkuje postelj za študente? Ali namerava MOL v tem primeru zagotoviti dodatne oziroma nadomestne nastanitvene kapacitete za študente?

V Ljubljani deluje 22 fakultet in 3 akademije. Registriranih je 37.282 študentov, v 36 dijaških in študentskih domovih pa je na voljo le 10.629 postelj. Strategija Mestne občine Ljubljana za mlade 2016–2025 z zgovornim podnaslovom »Ljubljana – mesto mladih za mlade« potrjuje, da se zavedamo, kako dobra naložba so mladi. Ljubljana potrebuje izobražene in prodorne mlade, a moramo za njih tudi poskrbeti, moramo nuditi zavetje vsem, ki ga potrebujejo.

Študentje zaradi pomanjkanja postelj v študentskih domovih, v zadnjih letih pa tudi zaradi množičnega oddajanja nepremičnin za kratkoročni najem prek spletnega portala AirBnB ne morejo

več sami reševati stanovanjskega problema in najemati stanovanj oziroma sob, saj so najemnine poletele v nebo. Glede na to, da pristojna ministrstva ne ukrepajo in država oddajanja ne omeji oziroma ga ne nadzoruje, sprašujemo, kako o tej problematiki in o morebitni regulativi razmišlja MOL. Ali namerava mestna uprava sprejeti kakšne ukrepe v tej smeri?

Posledica pomanjkanja študentskih postelj je prinesla še en absurd; številni študentje so si bili primorani poiskati nastanitev v mladinskih hotelih, tam pa jim zaračunajo še turistično in promocijsko takso, kar mesečno znese okrog 60 eur (2,5 eur + 25% promocijske takse). Slovenski študentje, ki v mestu študirajo, plačujejo turistično takso, ker bivajo v turističnih objektih; tujim študentom, ki so tu na izmenjavi, pa te takse ni treba plačevati. Menimo, da bi morali biti študentje takse oproščeni že na podlagi predloženega potrdila o vpisu in pozivamo pristojne organe na MOL, naj situacijo nemudoma uredijo.

Ljubljana je univerzitetno mesto in mesto študentov, ki povezuje mlade intelektualce in jim nudi možnosti za nadaljnji razvoj. Vemo, da mesto Ljubljana razpisuje štipendije za nadarjene dijake in študente, skrbi za prostočasne dejavnosti mladih, uspešno deluje Urad za mladino... Naj bo Ljubljana mladim prijazno mesto tudi na področju stanovanjske politike, čeprav le-ta ni v direktni pristojnosti mesta. V imenu študentov prosimo, da skupaj s ŠDL, ŠOS, MIZŠ in Vlado RS poiščete prijazno rešitev za študente.

Tovariški pozdrav,

dr. Asta Vrečko