



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Svetniški klub
Novo Slovenije - Krščanskih demokratov

Krekov trg 10
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 45 45
faks: 01 306 12 06
nsi@ljubljan.si
www.ljubljana.si

Številka: 90000-27/2019-13
Datum: 27. 1. 2020

K 2. točki
11. seje

MESTNI SVET MOL
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

Zadeva: **Ustno svetniško vprašanje**

Spoštovani,

na podlagi 98. člena Poslovnika Mestne občine Ljubljana v imenu Svetniškega kluba NSi postavljam županu in pristojnim službam naslednje ustno svetniško vprašanje:

Na območju Mestne občine Ljubljana obstaja zelo veliko zemljišč, ki so nastali ali ostali po gradnji cest, novih stavb in naselij. Tu lastništvo ni vedno urejeno tako, kot bi si želela Mestna občina Ljubljana oziroma lastniki zemljišč in stavb. Na območju ljubljanske mestne uprave je 57 katastrskih občin, kar očitno še otežuje urejanje lastništva. Mnogi lastniki zasebnih stavb in tudi blokov so želeli z občino urediti status zemljišča ob ali v bližini zasebnega zemljišča ali ob bloku, a jih je v večini primerov od tega odvnila visoka cena zemljišč in (pre)počasni postopki urejanja.

Popis teh malih ali malo večjih kosov zemljišč je opravil Ljubljanski urbanistnični zavod, geodetsko ga je uredil Ljubljanski geodetski biro. Prodaja bi lahko stekla, če ne bilo kar nekaj ovir. To je pomembno tudi zato, ker ob vsaki novi ureditvi ceste ali pozidavi, vedno znova nastajajo takšne »škrbine«, za katere se bo moral že urejeni popis dopolniti.

Svetniški klub NSi nas zanima:

- ali obstaja sistem, po katerem se morebitnim interesentom za nakup ponujajo »škrbine«? Ali so bili po popisu lastniki mejnih zemljišč obveščeni, da lahko zemljišče odkupijo?
- Meščani so nam povedali, da so občini že sami ponudili odkup zemljišča, a niso dobili pravih utemeljitev, zakaj odkup ni mogoč. Ali Oddelek za ravnanje z nepremičninami vodi evidenco že poslanih prošenj, in jih rešuje? Koliko odkupov je bilo že izvedenih in po kakšnih cenah?
- Koliko takšnih »škrbin« je Mestna občina Ljubljana odkupila v času županovanja Zorana Jankovića za potrebe urejanja javnih dobrin – cest, pločnikov, kolesarskih stez in parkov ter po kakšnih cenah?

Lep pozdrav.

Mojca Sojar l. r.
Mestna svetnica NSi