



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava



Co-funded by the Intelligent Energy Europe
Programme of the European Union



Številka: 03200-13/2016-6

Datum: 10. 10. 2016

Mestna občina Ljubljana
Mestni svet
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

Zadeva: Odgovor energetske upravljavke in vodje projekta Energetska obnova Ljubljane (ELENA EOL) na svetniško vprašanje mestne svetnice Mojce Škrinjar glede vsebine pogodbe/pogodb sklenjene/sklenjenih z izbranim/i javno zasebnim/javno zasebnimi partnerjem/partnerji

Mestna svetnica ga. Mojca Škrinjar je županu MOL zastavila vprašanja:

»Župana sprašujem po vsebini pogodbe/pogodb, ki jo je/jih sklenil z izbranim/i javno zasebnim/zasebnimi partnerjem/partnerji.

Zanima me točen izračun, kako si bodo javno zasebni partnerji v dobi, ko bodo pobirali razliko med danes plačano energijo in bodočo, zaradi energetske sanacije manjšo ceno energije povrnili strošek.

Doba, v kateri bodo zasebni partnerji pobirali omenjeno razliko, namreč kljub predvidenemu padcu valute, ne pokrije vložka, ki ga bodo dali zasebni partnerji vložili v posamične projekte. Iz nepopolnih podatkov, ki jih imamo, se lahko bojimo, da se za projektom skrivajo pasti. Na kakšni podlagi zasebni partnerji računajo, da je vložek smiseln, da je finančna naložba zanj upravičena?«

Odgovor:

Izpostaviti je treba, da Mestna občina Ljubljana še ni sklenila nobene pogodbe o izvedbi ukrepov za povečanje energetske učinkovitosti stavb po principu energetskega pogodbeništva.

Mestna občina Ljubljana je po sprejetju *Odloka o javno-zasebnem partnerstvu za izvedbo projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Mestne občine Ljubljana* (9. seja MS MOL, 28. 9. 2015), dne 18. 12. 2015 na portalu javnih naročil objavila *Razpis za Javno zasebno partnerstvo za izvedbo projekta pogodbenega zagotavljanja prihrankov rabe energije z namenom energetske sanacije javnih objektov v lasti Mestne občine Ljubljana* (objava št. JN 8916/2015). Razpis je bil odprt do 7. 4. 2016 in objavljen tudi na portalu javnih naročil Evropske unije (objava št. 2015/S 247-448809). Celotna dokumentacija povezana z razpisom pa je bila v slovenskem in angleškem jeziku na voljo na spletni strani Mestne občine Ljubljana.

Za potrebe izdelave tehničnih izhodišč in pred-investicijske dokumentacije za pripravo razpisa smo pridobili sredstva Evropske investicijske banke v okviru tehnične pomoči ELENA (European Local ENergy Assistance).

Na razpis sta se prijavila dva kandidata, s katerima smo trenutno v fazi konkurenčnega dialoga, v okviru katerega se usklajujemo tako glede končnega nabora objektov, kot glede ukrepov, ki jih bo v

primeru izbire moral/morala v okviru energetskega pogodbeništv izvesti izbrani partner/izbrana partnerja. Po predložitvi končne zavezujoče ponudbe in pred sklenitvijo koncesijske pogodbe bo sledilo usklajevanje finančne sheme in trajanja energetskega pogodbeništv z usklajenim predlogom finančne konstrukcije in deležev tako javnega kot zasebnega partnerja.

Glede na dejstvo, da smo v fazi konkurenčnega dialoga in da koncesijska pogodba z zasebnim partnerjem/zasebnima partnerjema še ni sklenjena, na vprašanja mestne svetnice ge. Mojce Škrinjar ne moremo odgovoriti. Predvideva se sklenitev javno-zasebnega partnerstva po principu energetskega pogodbeništv (JZP). Odgovorili bomo lahko, ko bo konkurenčni dialog zaključen in bo podpisana ustrezna pogodba, saj bo šele takrat opredeljeno, kateri bodo ti objekti in kolikšna bo doba vračanja.

Lep pozdrav.

Alenka Loose

Energetska upravljavka, vodja projekta ELENA EOL

