

Številka: 430-434/2024-5

Oznaka JN: 7560-24-220064

Datum:

**DOKUMENTACIJA V ZVEZI Z ODDAJO**

**JAVNEGA NAROČILA**

**(v nadaljevanju razpisna dokumentacija)**

**»IZVEDBA GOI DEL IN ZUNANJE UREDITVE ZA ATLETSKI CENTER LJUBLJANA«**

**OBRAZCI**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Tadeja Möderndorfer |
|  | Vodja službe |

**PRILOGA 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Gospodarski subjekt: |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ki ga zastopa |  | | |
|  | |  | |
| dajem naslednjo ponudbo: | | |  |

**PREDRAČUN št.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

za izvedbo javnega naročila»**Izvedba GOI del in zunanje ureditve za Atletski center Ljubljana**«

|  |  |
| --- | --- |
| **Skupaj ponudbena cena v EUR brez DDV** |  |
| **DDV 22%** |  |
| **Skupaj ponudbena cena v EUR z DDV** |  |

Ponudba velja še šest mesecev od skrajnega roka za prejem ponudb, ki je določen na Portalu javnih naročil.

Datum:

**PRILOGA 2**

**ESPD obrazec**

Izpolnjen in podpisan ESPD mora biti v ponudbi priložen za vse gospodarske subjekte, ki v kakršni koli vlogi sodelujejo v ponudbi (ponudnik, sodelujoči ponudniki v primeru skupne ponudbe, gospodarski subjekti, na katerih kapacitete se sklicuje ponudnik in podizvajalci).

S podpisom ESPD obrazca gospodarski subjekt izjavlja, da izpolnjuje vse zahtevane pogoje za sodelovanje, navedene v ustreznem obvestilu ali dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, na katero se sklicuje obvestilo, vključno s tistimi pogoji, ki niso zajeti v ESPD obrazcu.

**Za vse osebe člane/članice upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa gospodarskega subjekta ali osebe, ki imajo pooblastila za zastopanje ali odločanje ali nadzor v gospodarskem subjektu se navede enotna matična številka občana (EMŠO), v ESPD obrazcu (Del II: Informacije v povezavi z gospodarskim subjektom; B: Informacije o predstavnikih gospodarskega subjekta).**

**PRILOGA 3**

**Gospodarski subjekt ki v izvedbo prevzame gradbena dela, mora izpolnjevati tudi pogoje za opravljanje dejavnosti gradbeništva iz prvega odstavka 16. člena GZ-1**, in sicer:

* kot gospodarski subjekt ima v poslovni register vpisano dejavnost gradbeništva,
* imeti mora zavarovano odgovornost za škodo v zvezi z opravljanjem svoje dejavnosti v skladu z določbami tretjega oziroma četrtega odstavka 16. člena GZ-1 ter
* imeti mora sklenjeno pogodbo o zaposlitvi za polni delovni čas ali za krajši delovni čas v posebnih primerih v skladu z zakonom, ki ureja delovna razmerja (ZDR-1) ali z zakonom, ki ureja trg dela (ZUTD), z najmanj enim posameznikom, ki zanj vodi gradnjo (v nadaljnjem besedilu vodja gradnje).

DOKAZILO:

* izpolnjen ESPD obrazec,
* **kopija zavarovalne police v skladu z drugo alinejo prvega odstavka 16. člena GZ-1 in**
* **obrazec M1 ali pogodba o zaposlitvi za vodjo gradnje.**

**PRILOGA 4**

**Gospodarski subjekt, ki v izvedbo prevzame pregled projektne dokumentacije in morebitne ostale pogodbene aktivnosti, povezane s projektiranjem, mora izpolnjevati pogoje za opravljanje dejavnosti projektiranja, v skladu z določbami ZAID, in sicer:**

* ima v Poslovni register Slovenije vpisano vsaj eno od dejavnosti, ki so s predpisom, ki ureja standardno klasifikacijo dejavnosti, opredeljene kot arhitekturno in tehnično projektiranje, tehnično preizkušanje in analiziranje,
* ima za polni delovni čas ali za krajši delovni čas v posebnih primerih v skladu z zakonom, ki ureja delovna razmerja, zaposlenega vsaj enega pooblaščenega arhitekta ali pooblaščenega inženirja; ali če imajo najmanj polovico deležev v družbi družbeniki, ki so pooblaščeni arhitekti ali inženirji ali gospodarski subjekt, ki izpolnjuje pogoje za opravljanje arhitekturne in inženirske dejavnosti iz tega zakona in je eden od pooblaščenih arhitektov ali inženirjev hkrati poslovodni organ; ali če je fizična oseba, ki samostojno opravlja arhitekturno ali inženirsko dejavnost za polni delovni čas ali za krajši delovni čas v posebnih primerih v skladu z zakonom, ki ureja delovna razmerja, sama pooblaščeni arhitekt ali pooblaščeni inženir,
* ima zagotovljeno zavarovanje pred odgovornostjo za škodo v skladu s 15. členom ZAID in
* ni v stečajnem postopku.

DOKAZILO:

* izpolnjen ESPD obrazec,
* **kopija zavarovalne police v skladu s 15. členom ZAID in**
* **obrazec M1 ali pogodba o zaposlitvi pooblaščenega arhitekta ali pooblaščenega inženirja.**

**PRILOGA 5**

**REFERENČNA TABELA**

|  |  |
| --- | --- |
| Gospodarski subjekt: |  |

**REFERENČNI POGOJ:**

Gospodarski subjekt mora v ponudbi izkazati, da je v obdobju zadnjih petih (5) let pred rokom za oddajo ponudb kvalitetno, strokovno in v skladu s pogodbenimi določili uspešno izvedel in zaključil izvedbo sledečih del:

* 2 objekta visokih gradenj, katerih skupna vrednost GOI del je bila najmanj 30.000.000,00 EUR brez DDV in je bilo za vsak posamezen objekt pridobljeno uporabno dovoljenje ter je vsak posamezen objekt klasifikacije CC-SI 121 – Gostinske stavbe ali CC-SI 122 – Poslovne in upravne stavbe ali CC-SI 123 – Trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti ali CC-SI 126 - Stavbe splošnega družbenega pomena.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Naziv investitorja oz. naročnika referenčnega posla ter kontaktna oseba naročnika (e-pošta in telefonska številka)** | **Predmet referenčnega posla – kratek opis del** | **Datum začetka in končanja posla** | **Klasifikacijska oznaka** | **Vrednost posla v EUR brez DDV** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Naročnik si pridržuje pravico, da navedbe preveri ter zahteva dokazila (na primer: pogodbo z investitorjem ali delodajalcem, obračun, potrdilo o izplačilu, ... ) o izvedbi navedenega referenčnega dela, oziroma navedbe preveri neposredno pri investitorju oziroma delodajalcu.

Datum:

**PRILOGA 5/1**

Referenčno potrdilo

Potrditev referenc s strani posameznih naročnikov

Na zaprosilo gospodarskega subjekta (ime in naslov gospodarskega subjekta):

……………………………………………………………………….......………....…..............

za prijavo na javni razpis »**Izvedba GOI del in zunanje ureditve za Atletski center Ljubljana**«

**POTRJUJEMO**

da nam je gospodarski subjekt v obdobju od …………………… do …………………. kvalitetno, strokovno in v skladu s pogodbenimi določili uspešno izvedel in zaključil izvedbo sledečih del (navede se predmet naročila):

………………….……………………………………………………………….…………….

Izvedena dela ocenjujemo kot kvalitetna v smislu upoštevanja smotrnih tehničnih rešitev, skladnosti z dosežki znanosti in tehnologije, realnih stroškov za vsa dela brez bistvenih prekoračitev pogodbene vrednosti objekta, upoštevanja ukrepov za varstvo ljudi, dobrin, premoženja in okolja, zagotavljanja nemotenega izvajanja vseh del po projektu in doseganja planiranega roka izvedbe del.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Gospodarski subjekt je izvedel naslednja dela (kratek opis izvedenih del): |  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  |  | | | |
| Datum začetka posla: |  | | | |
|  |  | | | |
| Datum končanja posla: |  | | | |
|  |  | | | |
| Klasifikacijska oznaka objekta: | | |  | |
|  |  | | | |
| Vrednost posla v EUR brez DDV: | | | |  |
|  | | | |  |
| Št. uporabnega dovoljenja: | |  | | |

Naziv in naslov naročnika: .............................................................................................…………........

Kontaktna oseba naročnika (e-pošta) in telefonska številka:

…………………………….…………………………………………………...………………

To potrdilo se izdaja na zahtevo zgoraj navedenega gospodarskega subjekta in se bo uporabilo samo za potrjevanje referenc na javnem razpisu za zgoraj navedeno javno naročilo pri Mestni občini Ljubljana.

Kraj:.............................

Datum:......................... Podpis odgovorne osebe naročnika:

…………………………………….

**PRILOGA 6**

**SEZNAM KADROV**

|  |  |
| --- | --- |
| Gospodarski subjekt: |  |

**VODJA GRADNJE/DEL**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zap. št.** | **Funkcija pri projektu** | **Ime in priimek** | **Zaposlitev vodje gradnje**  **(navede se delodajalca vodje gradnje)** | **Identifikacijska številka vpisa v imenik IZS ali drug imenik\*** |
| 1 | **VODJA GRADNJE/DEL** |  |  |  |

\*V primeru, da imenovani kader ob oddaji ponudbe še ni vpisan v zahtevani imenik, ponudnik z oddajo te priloge poda izjavo, s katero zagotavlja, da bo kader v imenik vpisan najkasneje ob sklenitvi pogodbe.

**Referenčni posli predhodno navedenega kadra:**

Vodja gradnje /del je v obdobju zadnjih petih (5) let pred rokom za oddajo ponudb kvalitetno, strokovno in v skladu s pogodbenimi določili uspešno vodil in zaključil izvedbo del na vsaj dveh (2) objektih visokih gradenj, katerih skupna vrednost GOI del je bila najmanj 30.000.000,00 EUR brez DDV in je bilo za vsak posamezen objekt pridobljeno uporabno dovoljenje ter je vsak posamezen objekt klasifikacije CC-SI 121 – Gostinske stavbe ali CC-SI 122 – Poslovne in upravne stavbe ali CC-SI 123 – Trgovske stavbe in stavbe za storitvene dejavnosti ali CC-SI 126 - Stavbe splošnega družbenega pomena.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Naziv investitorja oz. naročnika referenčnega posla ter kontaktna oseba naročnika (e-pošta in telefonska številka)** | **Predmet referenčnega posla – kratek opis del** | **Datum začetka in končanja posla** | **Klasifikacijska oznaka** | **Vrednost posla v EUR brez DDV** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Izjavljamo, da zgoraj imenovani vodja gradnje/del aktivno govori slovenski jezik\*\*.

\*\*Šteje se, da oseba aktivno govori slovenski jezik, če je državljan Republike Slovenije ali je zahtevano formalno izobrazbo pridobil v Republiki Sloveniji. V nasprotnem primeru mora ponudbi priložiti dokazilo, izdano s strani ustrezno pooblaščene institucije o znanju slovenskega jezika na nivoju B2, v skladu s Common European Framework of Reference for Languages – CEFRL.

V primeru, da vodja gradnje/del ob oddaji ponudbe še nima dokazila, ki je izdano s strani ustrezno pooblaščene institucije o znanju slovenskega jezika na nivoju B2, v skladu s Common European Framework of Reference for Languages – CEFRL, mora ponudnik podati izjavo, da izpolnjuje vse predpisane pogoje za pridobitev potrdila in da bo v primeru, če bo na razpisu izbran, pred oziroma najkasneje ob podpisu pogodbe za imenovanega vodjo gradnje/del predložil dokazilo o znanju slovenskega jezika.

Datum:

**PRILOGA 6/1**

Potrditev referenc s strani posameznih naročnikov

Na zaprosilo gospodarskega subjekta (ime in naslov gospodarskega subjekta):

…………………………………………………………………................………....…..............

za prijavo na javni razpis »**Izvedba GOI del in zunanje ureditve za Atletski center Ljubljana**«

**POTRJUJEMO**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| da je bil |  | | (ime in priimek) |
|  | |  | |
| * vodja gradnje | | | |

pri izvedbi sledečih del (navede se predmet naročila):

………………….……………………………………………………………….…………….

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Dela so bila izvedena na objektu (kratek opis izvedenih del): |  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  | | | |
|  |  | | | |
| Datum začetka posla: |  | | | |
|  |  | | | |
| Datum končanja posla: |  | | | |
|  |  | | | |
| Klasifikacijska oznaka objekta: | | |  | |
|  |  | | | |
| Vrednost posla v EUR brez DDV: | | | |  |
|  | | | |  |
| Št. uporabnega dovoljenja: | |  | | |

Dela so bila opravljena po predpisih stroke, pravočasno, kvalitetno in v skladu z določili pogodbe.

Naziv in naslov naročnika: ...…………….....................................................…………................................................…........

...........…………....................................................................................................…………........

Kontaktna oseba naročnika in telefonska številka:

…………………………….…………………………………………………...………………

To potrdilo se izdaja na zahtevo zgoraj navedenega gospodarskega subjekta in se bo uporabilo samo za potrjevanje referenc na javnem razpisu za zgoraj navedeno javno naročilo pri Mestni občini Ljubljana.

Kraj:.............................

Datum:......................... Podpis odgovorne osebe naročnika:

.........................................................

**PRILOGA 7**

**IZJAVA ZAVAROVALNICE**

Naziv zavarovalnice \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

V skladu z javnim naročilom »**Izvedba GOI del ter zunanje ureditve za Atletski center Ljubljana«**, objavljenim na Portalu javnih naročil dne ……………….. št. ………..….………. nepreklicno potrjujemo, da bomo z gospodarskim subjektom (naziv in sedež) ……………………………………….……………...., če bo le-ta izbran s svojo ponudbo za izvedbo predmetnega javnega naročila, v skladu z navedbami v vzorcu pogodbe iz razpisne dokumentacije sklenili zavarovanje vseh nevarnosti, ki se določijo glede na vse okoliščine, ki bi v danem primeru lahko vplivale na njihov nastanek, do njihove polne vrednosti ob upoštevanju pravil stroke pri predmetnem javnem naročilu in to z ustreznim načinom zavarovanja in z ustreznimi zavarovalnimi vsotami, vendar najmanj v obsegu minimalnega zavarovalnega programa, in sicer:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zap. št.** | **Predmet zavarovanja** | | **Zavarovane nevarnosti** | **Način zavarovanja** | **Zavarovalna vsota (v EUR)** | **Opomba** |
| TEMELJNE NEVARNOSTI (požara, strele, eksplozije, viharja, toče, padca letala, manifestacije in demonstracije, udarca motornega vozila ali premičnega delovnega stroja, izliva vode, mraza, ledu in snega, snežnega plazu, dežja, odtrganja in zrušenja zemljišča ter zemeljskega usada, gradbene/montažne nezgode, nespretnosti, malomarnosti in naklepa, vlomske tatvine): | | | | | | | |
| 1. | **Izvedba GOI del ter zunanje ureditve za Atletski center Ljubljana** | | Temeljne nevarnosti gradbenega zavarovanja | Celotna investicijska predračunska oziroma pogodbena vrednost  (brez DDV) | | Odbitna franšiza največ 10.000 EUR |
| 2. | Zavarovanje potresa | Največ 10%  odbitna franšiza |
| 3. | Razširitev zavarovalnega kritja za zavarovanje pogodbene odgovornosti (odprava napak) v času garancije za dobo najmanj 2 let. | | Pogodbena odgovornost v času garancije (najmanj 2 leti). | Na I. riziko | Najmanj 5% celotne investicijske predračunske oziroma pogodbena vrednost  (brez DDV) | Odbitna franšiza največ 10.000 EUR |
| 4. | Odgovornosti izvajalca del, odgovornost vsakokratnega podizvajalca ter oseb, ki izvajajo dela pri njem (vključno z delodajalčevo odgovornostjo, kot tudi naročnika/investitorja (sozavarovanec). | | Odgovornost z enotno zavarovalno vsoto za poškodovanje, obolenje in smrt oseb (oseb) ter poškodba, uničenje, okvara in izginitev stvari (škoda na tujih stvareh). Podlimit zavarovalnega kritja 50.000 EUR za ekološke škode. | **1.000.000,00** | Odbitna franšiza največ 10.000 EUR |
| 5. | Razširitev nevarnosti splošne odgovornosti izvajalca del v času garancijske dobe  (vključno podizvajalci) | | Splošna odgovornost v času garancije (2 leti) z enotno zavarovalno vsoto za osebe in škodo na tujih stvareh | **500.000,00** | Odbitna franšiza največ 10.000 EUR |
| **RAZŠIRITVE ZAVAROVALNEGA KRITJA IN DODATNE NEVARNOSTI** | | | | | | | |
| **Zap. št.** | **Predmet zavarovanja / zavarovane nevarnosti** | | | **Način zavarovanja** | **Zavarovalna vsota (v EUR)** | **Opomba** |
| 6. | Obstoječe premoženje (objekt in stvari) in sosednji objekti ali stvari, ki se držijo objekta v gradnji/montaži ali pa je v bližini oziroma je od njega oddaljen 10m ali manj | | | Na I. riziko | **250.000,00** | Odbitna franšiza največ 10.000 EUR |
| 7. | Nevarnost poplave, visoke in talne vode | | | **100.000** | Odbitna franšiza največ 10.000 EUR |
| 8. | Stroški čiščenja in rušenja, ki bi nastali zaradi uničenja ali poškodovanja zavarovanih stvari (do 3% od zneska zavarovane vrednosti poškodovanih stvari so ti stroški že vključeni v temeljne nevarnosti) | | | **100.000** | Odbitna franšiza največ 10.000 EUR |
| 9. | Zlonamerna oziroma objestna dejanja na objektih v gradnji/montaži, materialu za vgradnjo, ograjah, zapornicah in zunanji ureditvi, opremi in pomožnih objektih za izvajanje objekta v gradnji/montaži | | | **100.000** | Odbitna franšiza največ 10.000 EUR |
|  |  |  | |  |  |  |
| **Klavzule:** | |  | |  |  |  |
| Zavarovanje je lahko sklenjeno z letnim agregatom v višini en kratnika zavarovalne vsote, razen če je pri posamezni zaporedni številki v zgornji tabeli določeno drugače.  V skladu z določili Gradbenega zakona (GZ-1) je pod zap. št. 4 v zavarovalno kritje vključena odgovornost za škodo, ki bi nastala naročniku/investitorju ali tretji osebi v zvezi z opravljanjem dejavnosti izvajalca in mora kriti škodo zaradi malomarnosti, napake ali opustitve dolžnosti izvajalca in njegovih delavcev oziroma oseb za katere izvajalec kakorkoli odgovarja.  Zavarovanje je lahko sklenjeno z letnim agregatom v višini en kratnika zavarovalne vsote, razen če je pri posamezni zaporedni številki določeno drugače.  V zavarovalno kritje mora biti vključena tudi navzkrižna odgovornost med zavarovanci in sozavarovancem (naročnik/investitor).  Sprožilec zavarovalnega kritja za vsa zavarovanja mora biti nastanek škodnega dogodka (ne velja claims made način).  Pod zap. št. 6 so vključene tudi obstoječe stvari in objekti (obstoječe premoženje), na katerih se izvajajo dograditve, nadgradnje, popravila ali adaptacije. | | | | | | | |
|

Kraj in datum: Ime in priimek predstavnika zavarovalnice:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Žig in podpis:

Izpolnjen, žigosan in podpisan obrazec se predloži v ponudbi.

Dodatne obveznosti izvajalca:

Izvajalec mora imeti ves čas do dneva izročitve del naročniku sklenjeno tudi zavarovanje avtomobilske odgovornosti za vsa motorna in priključna vozila (vključno samohodne/samovozne delovne stroje), ki se bodo nahajala na gradbišču, najmanj v višini 100% povišane zavarovalne vsote, ki jo določa veljavni zakon o obveznih zavarovanjih v prometu.

Prav tako mora imeti izvajalec ves čas trajanja te pogodbe sklenjena tudi zavarovanja v skladu z veljavnimi zakonskimi predpisi.

Izpolnjen, žigosan in podpisan obrazec se predloži v ponudbi.

**PRILOGA 8**

**UDELEŽBA PODIZVAJALCEV**

V zvezi z javnim naročilom »**Izvedba GOI del in zunanje ureditve za Atletski center Ljubljana**«, izjavljamo, da nastopamo s podizvajalci in sicer v nadaljevanju navajamo udeležbe le-teh:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Podizvajalec | |  | | | | | | | (naziv) | |
|  |  | | | | |  |  | | |  |
| bo izvedel | |  | | | | | | (vrsta del) | | |
|  | | | | | | | | | | |
| v količini | |  | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | |
| v vrednosti | |  | | EUR brez DDV | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | |
| kraj izvedbe | |  | rok izvedbe del podizvajalca | |  | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Podizvajalec | |  | | | | | | | (naziv) | |
|  |  | | | | |  |  | | |  |
| bo izvedel | |  | | | | | | (vrsta del) | | |
|  | | | | | | | | | | |
| v količini | |  | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | |
| v vrednosti | |  | | EUR brez DDV | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | |
| kraj izvedbe | |  | rok izvedbe del podizvajalca | |  | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Podizvajalec | |  | | | | | | | (naziv) | |
|  |  | | | | |  |  | | |  |
| bo izvedel | |  | | | | | | (vrsta del) | | |
|  | | | | | | | | | | |
| v količini | |  | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | |
| v vrednosti | |  | | EUR brez DDV | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | | |
| kraj izvedbe | |  | rok izvedbe del podizvajalca | |  | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Kraj in datum: |  |  | Gospodarski subjekt: | |  |
|  |  |  |  |  | |
|  |  |  | Žig in podpis: |  | |

Gospodarski subjekt mora izpolniti vse rubrike.

**PRILOGA 9**

**IZJAVA PODIZVAJALCA**

**……………………….………………………**

(navesti naziv podizvajalca)

Kot podizvajalec gospodarskega subjekta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(naziv in sedež gospodarskega subjekta, ki v prijavi nominira podizvajalca) za javno naročilo »**Izvedba GOI del in zunanje ureditve za Atletski center Ljubljana**«, v skladu z določbo 5. odstavka 94. člena ZJN-3 zahtevamo neposredno plačilo s strani naročnika:

**DA NE**

(ustrezno obkrožite)

Podizvajalci, ki zgoraj obkrožijo DA s tem podajo pisno zahtevo za neposredna plačila in s podpisom te izjave soglašajo, da naročnik namesto glavnega izvajalca poravna podizvajalčeve terjatve do glavnega izvajalca na način, kot je to opredeljeno v vzorcu pogodbe; in sicer na transakcijski račun številka ……………………………………..…………….…………………………

odprt pri banki …………………………………………….……

Datum:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Žig Podpis podizvajalca:

**PRILOGA 10**

**SKUPNA PONUDBA**

(priložijo gospodarski subjekti v skupni ponudbi)

V informacijskem sistemu e-JN v razdelku »Sodelujoči« je potrebno navesti vse gospodarske subjekte, ki nastopajo v skupni ponudbi.

|  |  |
| --- | --- |
| POSAMIČNO  (vsak gospodarski subjekt) | * ESPD (priloga 2) * Dokazila glede izpolnjevanja pogojev za opravljanje dejavnosti gradbeništva iz prvega odstavka 16. člena GZ-1 (priloga 3) * Dokazila glede izpolnjevanja pogojev za opravljanje dejavnosti projektiranja, v skladu z določbami ZAID (priloga 4) * Izjava zavarovalnice (priloga 7) * Izjava fizične osebe oziroma odgovorne osebe poslovnega subjekta o nepovezanosti s funkcionarjem ali njegovim družinskim članom (priloga 11) |
|  |  |
| SKUPNO  (vsi gospodarski subjekti) | * Predračun in popisi del (priloga 1 in priloga A) * Referenčna tabela in referenčna potrdila (priloga 5 in 5/1) * Seznam kadrov in referenčna potrdila (priloga 6 in 6/1) * Podizvajalci (priloge 8 in 9) |

**PRILOGA 11**

Zaradi namena iz petega odstavka 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – UPB, s sprem. in dopol.),, t. j. zaradi zagotovitve transparentnosti posla in preprečitve korupcijskih tveganj pri sklepanju pravnih poslov

odgovorna oseba poslovnega subjekta

|  |  |
| --- | --- |
| Ime in priimek odgovorne osebe poslovnega subjekta: |  |
| Naziv poslovnega subjekta: |  |
| Naslov oz. sedež: |  |
| Matična številka1: |  |

podajam naslednjo

**IZJAVO**

**ODGOVORNE OSEBE POSLOVNEGA SUBJEKTA**

**O NEPOVEZANOSTI S FUNKCIONARJEM ALI NJEGOVIM DRUŽINSKIM ČLANOM**

s katero izjavljam, da poslovni subjekt \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(navede se firma poslovnega subjekta)

­­­­­nisem/ni povezan s funkcionarjem Mestne občine Ljubljana2 in po mojem/našem vedenju tudi ne z njegovimi družinskimi člani na način, da bi bil funkcionar ali njegov družinski član pri poslovnem subjektu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

(navede se firma poslovnega subjekta)

* udeležen kot poslovodja, član poslovodstva ali zakoniti zastopnik,
* neposredno ali prek drugih pravnih oseb v več kot pet odstotnem deležu udeležen pri ustanoviteljskih pravicah, upravljanju ali kapitalu.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Kraj in datum: | Žig | Podpis odgovorne osebe poslovnega subjekta: |
|  |  |  |

1Če ponudnik ni vpisan v poslovnem registru vpišite davčno številko.

2 <https://www.ljubljana.si/sl/mestni-svet/mestni-svet-mol/>, <https://www.ljubljana.si/sl/mestna-obcina/zupan/>

**PRILOGA A**

Popis del (v prilogi dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila).

**PRILOGA B**

Projektna dokumentacija (zaradi preobsežnosti in prostorske omejitve na Portalu JN je projektna dokumentacija objavljena na spletni strani Mestne občine Ljubljana:

<https://www.ljubljana.si/sl/razpisi-razgrnitve-in-javne-objave>).

**PRILOGA C**

**MESTNA OBČINA LJUBLJANA**, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, ki jo zastopa župan Zoran Janković,

matična številka: 5874025000,

identifikacijska številka za DDV: SI67593321

(v nadaljevanju: naročnik)

in

…………………. , ki ga zastopa …………….……., …………….…… (navesti poslovni subjekt, naslov, funkcijo, ime in priimek osebe, pooblaščene za zastopanje poslovnega subjekta),

matična številka:………………………………………,

identifikacijska številka za DDV: SI ………………….

(v nadaljevanju: izvajalec)

skleneta naslednjo

**GRADBENO POGODBO**

**ZA GRADNJO ATLETSKEGA CENTRA LJUBLJANA**

**Uvodne določbe**

1. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata, da:

* je gradnja »Atletskega centra Ljubljana« predvidena v načrtu razvojnih programov Mestne občine Ljubljana;
* je bil izvajalec izbran na podlagi izvedenega postopka oddaje javnega naročila po odprtem postopku skladno s 40. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F; v nadaljevanju ZJN-3);
* je bilo obvestilo o javnem naročilu objavljeno na Portalu javnih naročil RS pod številko objave ….. dne …… in v Uradnem listu Evropske unije pod številko objave ……… z dne ……..;
* je bil izvajalec izbran kot najugodnejši ponudnik z Odločitvijo o oddaji javnega naročila št. ……… z dne ………………..;
* v primeru skupne ponudbe račune izstavlja vodilni partner in predloži vsa finančna zavarovanja po tej pogodbi; /Opomba: v primeru, da izvajalec ne nastopa v skupni ponudbi, se ta alineja črta/
* sta/so vodilni partner in partner/partnerji skupne ponudbe naročniku solidarno odgovorna/odgovorni; /Opomba: v primeru, da izvajalec ne nastopa v skupni ponudbi, se ta alineja črta/
* ima naročnik sredstva za plačilo del po tej pogodbi predvidena v proračunu/rebalansu Mestne občine Ljubljana za leto 2024 v okviru NRP 7560-15-0561 Atletski center Ljubljana, na proračunski postavki 081071 Atletski center Ljubljana;
* se bodo sredstva za leti 2026 in 2027 zagotovila s proračunom/spremembo proračuna za tekoči leti;
* se v primeru sofinanciranja viri lastnih sredstev zmanjšajo, kar je predmet rebalansa/spremembe proračuna in dodatka k tej pogodbi.

**Predmet pogodbe**

1. člen

Naročnik s to pogodbo naroča, izvajalec pa prevzame v izvedbo vse storitve in vsa gradbeno obrtniška dela ter pripadajočo zunanjo ureditev, ki so potrebna za zgraditev in uporabo objekta »Atletski center Ljubljana«, ki bo skladen s potrebami naročnika in uporabnikov in ki mora biti izveden na način, da predstavlja funkcionalno celoto (v nadaljevanju: pogodbena dela). Izvajalec se samostojno zavezuje, da bo priskrbel vso potrebno dokumentacijo ter izvedel vsa potrebna dela in dobave, tako da bo na koncu naročniku omogočil uporabo za uporabo pripravljenega objekta, ki predstavlja funkcionalno celoto.

1. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo izvršil pogodbena dela na način, da bo objekt izveden do stopnje primernosti za namene, za katere so dela po tej pogodbi določena, ter da bo na lastne stroške odpravil vse napake na izvedenih delih. Pogodbeni predmet je izvedba vseh del, potrebnih za izpolnitev zahtev naročnika ter vseh del, za katera se v skladu s pogodbo razume, da morajo biti izvedena, čeprav v pogodbi ali projektni dokumentaciji niso omenjena, da se zagotovi stabilnost ali dokončanje del ali varno in primerno obratovanje objekta za njegov namen (ang. fit for purpose).

Namen, za katerega se sklepa ta pogodba, je izgradnja Atletskega centra Ljubljana do stopnje, da se lahko preda v uporabo, ki je skladna z zahtevami naročnika in uporabnikov.

Izvajalčeva obveznost obsega dolžnost, da izvajalec **pred oddajo ponudbe** podrobno preuči celotno projektno dokumentacijo in tehnično dokumentacijo naročnika ter **pred oddajo ponudbe** opozori na morebitne pomanjkljivosti, ki bi preprečevale ali oteževale izvedbo pogodbenega obsega izvajalčevih obveznosti. Izvajalec mora v ponudbeno ceno vključiti vsa dela in storitve, potrebne za izvedbo pogodbenih obveznosti in dokončanje del in ne zgolj del in storitev, ki so razvidna iz projektne dokumentacije.

V primeru, da bi izvajalec pri pregledu gradbišča in/ali projektne ter tehnične dokumentacije naročnika ob obvezni skrbnosti lahko odkril takšno pomoto, napako ali drugo pomanjkljivost, še preden bi predložil svojo ponudbo, se rok za dokončanje ne podaljša in pogodbena cena ne prilagodi, izvajalec pa mora izvesti pogodbeni obseg del.

Projektna in tehnična dokumentacija naročnika predstavlja zahteve naročnika v zvezi z namenom objekta (*fit for purpose*), ki morajo biti izpolnjene pri gradnji objekta in ne dokumentacije, ki definira pogodbene obveznosti izvajalca. Morebitne spremembe PZI dokumentacije tekom izvajanja pogodbe ne pomenijo spremembe pogodbe, saj se projektna dokumentacija izdeluje zaradi upravno-pravnih postopkov iz GZ-1 in ne kot dokaz kakršnihkoli sprememb obligacijsko pravnega razmerja po tej pogodbi.

Projektna in tehnična dokumentacija naročnika v fazi do oddaje ponudbe služi le kot pripomoček za oblikovanje cene, ne pomeni pa, da izvajalec izvede zgolj tista dela, ki so opisana/navedena v projektni dokumentaciji ali da izvajalec del, ki jih ni vključil v predračun ali ponudbeno ceno, ni dolžan opraviti, če so ta nujna oziroma potrebna za končni, s pogodbo dogovorjeni, rezultat in pogodbeni namen. Naročnik bo namreč dovolil spremembe projektne dokumentacije v delu morebitnih pomanjkljivosti, ki jih izvajalec lahko odkrije pred rokom za oddajo ponudb, zaradi česar ima izvajalec pravico in dolžnost, da v okviru ponudbene in pogodbene cene izračuna ceno za vsa dela, ki jih je treba izvesti glede na zahteve naročnika po tem, ko so morebitne napake/pomanjkljivosti v projektni dokumentaciji odpravljene (*fit for purpose*).

Nemudoma po sklenitvi pogodbe je izvajalčeva pogodbena obveznost, da najkasneje v 60 dneh po sklenitvi pogodbe podrobno in natančno pregleda celotno projektno in tehnično dokumentacijo z natančno in kritično pozornostjo (obdobje podrobnega pregleda). Obdobje podrobnega pregleda je namenjeno temu, da izvajalec naročniku predlaga izboljšave projektne in/ali tehnične dokumentacije, ki bodo po mnenju izvajalca, če bo predlog sprejet bodisi (i) pospešile dokončanje del bodisi (ii) zmanjšale stroške naročnika pri izvajanju, vzdrževanju ali upravljanju del bodisi (iii) izboljšale učinkovitost ali vrednost dokončanih del za naročnika bodisi (iv) izboljšale učinkovitost ali vrednost dokončanih del za uporabnika bodisi (v) bodo drugače koristne za naročnika ali uporabnika (skupni izraz za vse točke: izboljšave in spremembe).

Zaradi dolžnosti podrobne preučitve celotne projektne in tehnične dokumentacije pred oddajo ponudbe ter zaradi dolžnosti preučevanja dokumentacije v obdobju podrobnega pregleda, mora izvajalec zagotoviti, da ima v svoji ekipi najmanj en gospodarski subjekt, ki izpolnjuje pogoje za opravljanje dejavnosti projektiranja v skladu z določbami ZAID.

1. člen

V primeru, da izvajalec v obdobju podrobnega pregleda ali kadarkoli kasneje ugotovi možnost izboljšav in/ali sprememb projektne in/ali tehnične dokumentacije, spremembe predlaga naročniku (**spremembe na predlog izvajalca**). Izvajalec lahko poda predlog izboljšav in/ali sprememb projektne in/ali tehnične dokumentacije ne glede na to, ali bi sprememba zahtevala kakršenkoli upravno-pravni poseg v obstoječo projektno dokumentacijo ali ne.

Naročnik ima pravico, da izvajalčev predlog izboljšav in sprememb bodisi potrdi bodisi zavrne. Naročnik nima dolžnosti, da predlog sprejme.

V primeru, da naročnik izvajalčev predlog potrdi, izvajalec poda podroben predlog spremembe PZI dokumentacije z vsemi potrebnimi detajli in rešitvami, v kolikor je takšna sprememba potrebna. V primeru spremembe na predlog izvajalca, izvajalec prevzame tudi projektantsko odgovornost za predlagane spremembe ter jamči, da so predlagane spremembe skladne z ostalimi deli PZI in da skupaj sestavljajo ustrezno in funkcionalno tehnično rešitev. Morebitno dejstvo, da predlog potrdi (tudi) projektant naročnika, izvajalca ne odrešuje projektantske odgovornosti za predlagano spremembo oziroma rešitev.

Izvajalec je, v primeru spremembe na predlog izvajalca, upravičen do pravične nagrade, ki jo izvajalec in naročnik skupaj določita na pogajanjih, pri čemer se zaradi izplačila nagrade zaradi pozitivnih učinkov spremembe na predlog izvajalca pogodbena cena iz prvega odstavka 5. člena pogodbe ne sme povišati.

V primeru potrditve predloga, ne glede na to ali to zahteva spremembo PZI ali ne, se ne šteje, da je prišlo do spremembe vsebine pogodbe, saj predmet pogodbe iz 2. člena te pogodbe ostaja nespremenjen tudi po sprejemu izboljšane rešitve (*fit for purpose),* saj pogodbene obveznosti izvajalca niso, da izvede objekt na točno tak način, kot je naveden v projektni in tehnični dokumentaciji naročnika, temveč da izvede objekt, ki je funkcionalno zaključen in da se lahko preda v uporabo, ki je skladna z zahtevami naročnika in uporabnikov.

Kakršnokoli odstopanje od projektne ali tehnične dokumentacije ali te pogodbe s strani izvajalca brez predhodne odobritve naročnika je nedovoljeno, izvajalec pa je za takšno odstopanje od projektne dokumentacije naročniku odškodninsko odgovoren in mora na zahtevo naročnika takoj vzpostaviti pravilno stanje gradnje, ki bo skladna z naročnikovo dokumentacijo oziroma zadnjimi odobrenimi spremembami. V kolikor to ni mogoče ali bi bilo povezano z nesorazmernimi stroški ali zapleti, ima naročnik pravico, da od izvajalca zahteva plačilo pogodbene kazni v višini 120% vrednosti vzpostavitve pravilnega stanja.

Naročnik si pridržuje pravico, da po podpisu pogodbe spremeni PZI projektno dokumentacijo, v kolikor bo to po mnenju naročnika upravičeno ali potrebno **(sprememba na predlog naročnika).** Sprememba PZI projektne dokumentacije ne predstavlja spremembe pogodbe, saj je predmet pogodbe zgraditev funkcionalnega objekta »Atletski center Ljubljana«, ki bo skladen s potrebami naročnika in uporabnikov. Sprememba PZI s strani naročnika se šteje kot nebistvena sprememba pogodbe (4. odstavek 95. člena ZJN-3), saj se pogodbeni predmet in pogodbene obveznosti izvajalca s spremembo PZI ne spreminjajo.

**Cena pogodbenih del**

1. člen

Cena pogodbenih delje določena po sistemu **»ključ v roke**« iz 33. uzance Posebnih gradbenih uzanc 2020, in znaša:

Cena pogodbenih del brez DDV …………………… EUR

Popust……..% …………………… EUR

**SKUPAJ brez DDV ………...………….EUR**

22 % DDV EUR

**SKUPAJ Z DDV ………...………….EUR**

(z besedo: ………………………. eurov in …………. /100).

Izvajalec izjavlja, da je pogodbeno ceno izračunal na podlagi skrbnega pregleda vse razpoložljive dokumentacije pred oddajo ponudbe in upoštevajoč določbo 3. odstavka 3. člena te pogodbe ter ob pomoči usposobljene projektantske ekipe. Zaradi določbe »ključ v roke« izvajalec ni upravičen do kakršnihkoli povišanj cene za morebitna nepredvidena dela, ki niso bila vključena v razpoložljivo projektno in/ali tehnično dokumentacijo, če je izvajalec kot dober strokovnjak ob podpori ustrezno usposobljene projektantske ekipe moral vedeti ali bi lahko vedel, da je treba nepredvidena dela vključiti v pogodbeni obseg del za dokončanje pogodbenih del v skladu s pogodbenimi nameni.

Izvajalec se samostojno zavezuje, da bo za dogovorjeno pogodbeno ceno izvedel skupaj vse storitve in vsa dela, ki so potrebna za zgraditev in uporabo objekta. Pogodbena cena vključuje tudi vsa nepredvidena in presežna dela.

Cena pogodbenih del se ne bo spremenila in je fiksna ves čas izvedbe do končnega prevzema izvedenih del in objekta iz 19. člena te pogodbe in končnega obračuna (določilo o nespremenljivosti cen). Izvajalec sme samo v primeru iz 656. člena OZ zahtevati spremembo cene pogodbenih del, in sicer le, če so se cene kalkulativnih osnov toliko zvišale, da bi morala biti skupna cena pogodbenih del iz prvega odstavka tega člena pogodbe za več kot za deset odstotkov višja, pri čemer sme izvajalec skladno z navedeno določbo zahtevati samo razliko v ceni, ki presega teh deset odstotkov pavšalne cene pogodbenih del iz 5. člena te pogodbe. Spremembe pogodbene cene zaradi spremembe indeksa cen življenjskih potrebščin so izrecno izključene (kar izključuje uporabo 25. uzance in dela 27. uzance, ki se nanaša na spremembo fiksno dogovorjene cene zaradi indeksa rasti cen življenjskih potrebščin, Posebnih gradbenih uzanc 2020). Spremembe cene ni mogoče zahtevati, če so se cene zvišale za material, če je mogel izvajalec s prejetim plačilom na podlagi začasnih situacij izključiti, da bi spremenjena cena za material vplivala na pogodbeno ceno, skladno z 28. uzanco Posebnih gradbenih uzanc 2020, in tudi ne v primeru, če so se cene za elemente (ki so kalkulativna osnova) zvišale potem, ko je izvajalec prišel v zamudo, skladno s 26. uzanco Posebnih gradbenih uzanc 2020 in drugim odstavkom 656. člena OZ. V vseh ostalih primerih izvajalec lahko zahteva povišanje cene, ko vrednost vseh že obračunanih del po fiksnih cenah iz Pogodbe preseže 10% pogodbene vrednosti iz prvega odstavka tega člena pogodbe.

Za morebitna dela, ki bi jih naročnik izrecno pisno dodatno naročil in niso zajeta v tej pogodbi, bosta pogodbeni stranki sklenili dodatek k tej pogodbi, cene pa se bodo oblikovale na osnovi kalkulativnih osnov iz ponudbe izvajalca. Če teh ni, bosta stranki ceno za ta dela določili na osnovi naknadno dogovorjenih osnov. Naročnik ima pravico izvesti pogajanja o ceni za izvedbo dodatno naročenih del. Smiselno enako velja tudi za morebitno usklajevanje cene zaradi sprememb na predlog naročnika iz 4. člena te pogodbe.

**Podizvajalci**

1. člen

(Opomba: določbe spodnjega odstavka se upošteva v primeru, če izvajalec ne nastopa s podizvajalc-em/-i)

Izvajalec ob predložitvi ponudbe in ob sklenitvi te pogodbe nima prijavljenih podizvajalcev za izvedbo pogodbenih del.

(Opomba: spodnje določbe se upošteva v primeru, da izvajalec nastopa s podizvajalc-em/-i)

Izvajalec bo pogodbena dela izvedel skupaj z naslednjim/i podizvajalc-em/-i:

…………………………………. (naziv), …………………….. (polni naslov), matična številka …………………., davčna številka/identifikacijska številka za DDV ……………….., bo izvedel …………….……………….. (navesti vsako vrsto ter količino del, ki jih bo izvedel podizvajalec). Vrednost teh del brez DDV znaša ………… EUR. Podizvajalec bo dela izvedel ………….. (navesti kraj izvedbe del) najkasneje do ……/ v roku …….. dni od …………

(Opomba: Če je podizvajalcev več, se zgornje podatke navede za vsakega podizvajalca posebej in preostalo besedilo tega člena ustrezno spremeni, glede na število podizvajalcev. Če izvajalec ob sklenitvi pogodbe nastopa brez podizvajalcev se besedilo tega odstavka črta ).

Izvajalec mora med izvajanjem te pogodbe naročnika pisno obvestiti o naknadni nominaciji podizvajalcev in morebitnih spremembah informacij o podizvajalcih, ki jih je navedel v ponudbi, in sicer v 5 (petih) dneh po spremembi. Če namerava izvajalec med izvajanjem te pogodbe vključiti nove podizvajalce ali zamenjati podizvajalca/e mora naročnika o tej nameri pisno obvestiti in mu poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje pogodbenih del. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora izvajalec skupaj z obvestilom posredovati naročniku kontaktne podatke in podatke o zakonitih zastopnikih predlaganih podizvajalcev, izpolnjene ESPD teh podizvajalcev v skladu z 79. členom ZJN-3 ter priložiti zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva.

Za podizvajalce, ki v skladu in na način, določen v drugem in tretjem odstavku 94. člena ZJN-3 zahtevajo neposredna plačila, izvajalec s to pogodbo pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcem.

Za vsakega podizvajalca, ki zahteva neposredno plačilo, mora izvajalec predložiti soglasje podizvajalca, na podlagi katerega naročnik namesto glavnega izvajalca poravna podizvajalčevo terjatev do glavnega izvajalca.

(Opomba: spodnji odstavek se črta, če izvajalec nastopa s podizvajalci, ki ne zahtevajo neposrednega plačila) Izvajalec je naročniku predložil zahteve za neposredno plačilo za naslednj-ega/-e podizvajalc-a/-e:

- ……………………………

Naročnik skladno s četrtim odstavkom 94. člena ZJN-3 nominacijo podizvajalca bodisi odobri ali zavrne. Izvajalec lahko nominira podizvajalca šele po naročnikovi odobritvi, pri čemer mora predložiti vse zahtevane dokumente v skladu s 94. členom ZJN-3.

Zamenjavo podizvajalcev ali vključitev novega podizvajalca pogodbeni stranki uredita z dodatkom k tej pogodbi.

V razmerju do naročnika izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe.

Naročnik si pridržuje pravico, da lahko na delovišču, kjer se dela izvajajo, kadarkoli preveri, delavci katerega podizvajalca opravljajo dela. Vsi delavci so naročniku dolžni dati verodostojne podatke. Če naročnik ugotovi, da dela izvaja podizvajalec, ki ni dogovorjen s to pogodbo ali z dodatkom k tej pogodbi, ima pravico odstopiti od te pogodbe.

**Način obračuna in plačila pogodbenih del**

1. člen

Opravljena dela po tej pogodbi bo izvajalec sprotno obračunal glede na dejansko dinamiko napredovanja del. Izvajalec bo vsak mesec obračunal dela v vrednosti, ki bo ustrezala zmnožku nadzornikove ocene deleža realizacije del v tem mesecu v razmerju od vseh pogodbenih del ter vrednosti pogodbenih del, opredeljeni v 5. členu te pogodbe.

Vsota vrednosti s strani izvajalca potrjenih računov oziroma situacij podizvajalcev, ki zahtevajo neposredno plačilo, v posameznem mesecu ne sme presegati vrednosti, ki jo na podlagi prejšnjega odstavka naročniku v istem mesecu obračuna izvajalec.

Naročnik zahteva, da izvajalec zaradi transparentnosti in lažjega ugotavljanja dejanskega stanja vodi knjigo obračunskih izmer, ki jo mesečno potrdi nadzorni organ naročnika. Knjiga obračunskih izmer ne vpliva na obračun izvedenih pogodbenih del.

Izvajalec mora v situaciji ločeno prikazovati GOI dela, zunanjo ureditev, komunalno ureditev in opremo.

Obračunsko obdobje je od prvega do zadnjega dne v mesecu.

Opravljena dela izvajalec obračuna z izstavitvijo mesečnih začasnih situacij in končne situacije, v kateri mora posebej prikazati obračun deležev plačil vsem nominiranim podizvajalcem, ki zahtevajo neposredna plačila.

Plačilo naročnika po začasnih situacijah izvajalca predstavlja delno plačilo skupne cene pogodbenih del iz 5. člena. Plačilo po začasnih situacijah ne sme presegati 90% cene pogodbenih del iz 5. člena z DDV, preostanek pogodbene cene z DDV bo izvajalec naročniku obračunal s končno situacijo.

1. člen

Izvajalec za dela, opravljena v preteklem mesecu, izstavi začasno situacijo najkasneje do 5. (petega) dne v mesecu oziroma najkasneje do 20. (dvajsetega) dne v mesecu, če nastopa s podizvajalci, ki zahtevajo neposredno plačilo.

Končno situacijo sme izvajalec izstaviti šele po uspešnem končnem prevzemu izvedenih del in objekta (primopredaji objekta) skladno z določili te pogodbe.

Izvajalec mora sočasno z izstavitvijo končne situacije naročniku predložiti pravilno izpolnjene obrazce, ki se nanašajo na prevzem komunalne opreme, s katerim naročnik prevzame komunalno opremo. V primeru, da naročnik ne prejme izpolnjenih obrazcev, zadrži izplačilo končne situacije do prejema ustrezno izpolnjenih obrazcev. Pogoj za plačilo končne situacije je predložitev izpolnjenih obrazcev, ki se nanašajo na prevzem komunalne opreme.

Izvajalec je dolžan situacije posredovati naročniku izključno v elektronski obliki (e-račun) skladno z veljavnimi predpisi.

Situacije (e-računi) se naročniku izstavijo na naslov: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, za Službo za razvojne projekte in investicije.

Na situaciji (e-računu) mora biti obvezno navedena številka pogodbe C7560-24-220064 v nasprotnem primeru bo naročnik situacijo (e-račun) zavrnil kot nepopolno. Številka pogodbe C7560-24-220064 je hkrati številka referenčnega dokumenta na e-računu.

Izvajalec mora e-računu priložiti specifikacijo del po podizvajalcih, ki zahtevajo neposredno plačilo, iz katere mora biti razviden naziv podizvajalca, davčna številka, znesek za plačilo in TRR, na katerega se izvrši neposredno plačilo.

Izvajalec mora za podizvajalca, ki zahteva neposredno plačilo, ob vsaki svoji situaciji/računu priložiti situacijo podizvajalca za opravljene pogodbene obveznosti, ki jo je izvajalec predhodno potrdil, na podlagi katere/katerega naročnik izvede plačilo za opravljene pogodbene obveznosti neposredno na račun podizvajalca.

Če izvajalec ne predloži potrjene situacije/računa za podizvajalca, ki je zahteval neposredno plačilo s strani naročnika, naročnik do predložitve vseh dokumentov zadrži plačilo celotnega zneska situacije/računa in zaradi tega ne pride v zamudo pri plačilu. V kolikor izvajalec do končnega prevzema izvedenih del in objekta ne predloži potrjene situacije/računa za podizvajalca, ki je zahteval neposredno plačilo s strani naročnika, naročnik sporni znesek na stroške izvajalca deponira pri notarju z navodilom, da se denar lahko sprosti, ko se izvajalec in podizvajalec dogovorita o plačilu ali ob pravnomočni sodbi sodišča, s čimer se šteje, da je naročnik svoje pogodbene obveznosti do izvajalca in podizvajalca v celoti izpolnil. V takšnem primeru ne tečejo zamudne obresti, z dnem deponiranja sredstev pri notarju pa je naročnik prost kakršnekoli odgovornosti ali škode, ki bi nastala bodisi izvajalcu bodisi podizvajalcu.

Nadzornik in naročnik pregledata in potrdita situacijo (e-račun) izvajalca in podizvajalcev v 20 (dvajsetih) dneh od prejema ali pa jo v tem roku zavrneta.

Naročnik bo od posamezne situacije (e-računa) zadržal 5% (pet odstotkov) vrednosti z DDV. Zadržana sredstva bo sprostil po prejemu garancije za odpravo napak v garancijski dobi skladno s prvim odstavkom 20. člena te pogodbe.

Rok za plačilo je v roku 30 (tridesetih) dni po prejemu pravilno izstavljene in predhodno potrjene situacije (e-računa).

Naročnik bo potrjene situacije (e-račune) izvajalca plačeval na transakcijski račun izvajalca številka IBAN SI56……………………………. odprt pri ……………............................................. .

Naročnik bo potrjene račune/situacije podizvajalca/ev, ki zahtevajo neposredno plačilo s strani naročnika, poravnal podizvajalcu/em na način in v roku kot je dogovorjeno za plačilo izvajalcu na njegov/njihov transakcijski račun:

* podizvajalcu ………… na transakcijski račun številka: ……………., odprt pri ……………...

Izvajalec mora za vse podizvajalce, ki niso zahtevali neposrednega plačila in za katere neposredno plačilo ni obvezno, naročniku najpozneje v 60 (šestdesetih) dneh od plačila končne situacije naročniku poslati svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedena dela po tej pogodbi.

(Opomba: se upošteva v primeru, če gre za obdavčljivo dejavnost naročnika )

Pri obračunskih situacijah mora izvajalec razmejiti pogodbena dela na obdavčljivo in neobdavčljivo dejavnost naročnika. Obdavčljiva dejavnost se nanaša na ekonomsko dejavnost občine, oddaja gospodarske javne infrastrukture (vodovod, kanalizacija, optična infrastruktura, parkirišča, garažna hiša) v poslovni najem. Za pogodbena dela, ki se nanašajo na obdavčljivo dejavnost naročnika, mora izvajalec uporabiti mehanizem obrnjene davčne obveznosti po 76. a členu ZDDV-1. Za neobdavčljivo dejavnost pa mora izvajalec obračunati 22% DDV.

**Rok za izvedbo pogodbenih del**

1. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo pričel z izvajanjem pogodbenih del z dnem sklenitve pogodbe in jih izvajal skladno s terminskim planom izvedbe pogodbenih del ter jih dokončal v naslednjih rokih:

* obdobje podrobnega pregleda v 60 dneh po sklenitvi pogodbe;
* dokončanje vseh del po tej pogodbi in vložitev vloge za izdajo uporabnega dovoljenja najkasneje 20 mesecev od sklenitve pogodbe;
* odprava vseh pomanjkljivosti, ugotovljenih na tehničnem pregledu ter kvalitativnih pregledih naročnika ter pridobitvijo uporabnega dovoljenja, najkasneje 3 mesece po vložitvi vloge za izdajo uporabnega dovoljenja;
* izvedba končnega prevzema izvedenih del in objekta najkasneje v roku 15 dni po pridobitvi uporabnega dovoljenja (23 mesecev in 15 dni);
* končni obračun mora biti narejen najkasneje 60 dni po končnem prevzemu izvedenih del in objekta.

Skladno s terminskim planom veljajo naslednji ključni časovni mejniki, ki so pogodbena obveznost izvajalca:

* izvedba zemeljskih del z varovanjem gradbene jame,
* izvedba temeljenja,
* izvedba GOI del objekta,
* izvedba zunanje ureditve,
* izvedba finalizacije,
* izvedba tehničnega pregleda,
* pridobitev uporabnega dovoljenja,
* izvedba končnega prevzema izvedenih del in objekta.

Šteje se, da lahko izvajalec vloži vlogo za izdajo uporabnega dovoljenja iz druge alineje prvega odstavka tega člena takrat, ko izvede vsa pogodbena dela in poda izjavo o dokončanju del.

Šteje se, da je pogodbena obveznost izvajalca v zvezi z dokončanjem del izvedena takrat, ko izvajalec izpolni vse svoje obveznosti po tej pogodbi, vključno z izročitvijo vseh potrebnih podlag, potrebnih za pripravo projekta izvedenih del (PID) in je izročena naročniku tehnična dokumentacija proizvajalca, iz katere izhaja, da uporabljeni gradbeni proizvodi izpolnjujejo naročnikove zahteve, oddana vsa izvedbena dokumentacija, ki je pogoj za pridobitev uporabnega dovoljenja, opravljen preizkus zračne prepustnosti, opravljen tehnični pregled, odpravljene vse pomanjkljivosti ugotovljene na tehničnem pregledu, pridobljeno uporabno dovoljenje in odpravljene vse pomanjkljivosti, ugotovljene na kvalitativnem pregledu, izročen izdelan program in način usposabljanja upravljavca stavbe ter opravljena usposobitev upravljavca stavbe za energetsko učinkovito uporabo stavbe. V kolikor veljavna zakonodaja z vsemi podzakonskimi predpisi zahteva še kakršnekoli druge aktivnosti, ki so potrebne za pridobitev dovoljenj, soglasij ali za nemoteno obratovanje objekta se šteje, da je obveznost njihove izvedbe vključena v izvajalčevo obveznost dokončanja objekta.

Šteje se, da je pogodba zaključena takrat, ko mine zadnji od jamčevalnih rokov po Obligacijskem zakoniku (deset letno jamčevanje za solidnost gradnje).

Izvajalec se obvezuje opraviti končno predajo izvedenih del in objekta najkasneje v roku 15 dni po pridobitvi uporabnega dovoljenja, naročnik pa se zavezuje v istem roku opraviti končni prevzem izvedenih del in objekta, v kolikor so za to izpolnjeni vsi pogodbeni ter tehnični pogoji (primopredaja objekta).O končnem prevzemu izvedenih del in objekta se sestavi zapisnik.

V kolikor naročnik tekom gradnje ugotovi, da hitrost napredovanja del zaradi katerihkoli razlogov, ki niso v krivdni sferi naročnika ne zadostuje, da bi izvajalec pogodbena dela dokončal v pogodbenem roku, kar se kaže v zaostajanju za terminskim planom glede na ključne časovne mejnike, izvajalec pa ne more ali ne želi s konkretnimi in verodostojnimi tehničnimi podatki dokazati, da bo zamudo lahko nadoknadil, ima naročnik pravico, da

* izvajalcu predlaga kakršnekoli ukrepe za pospešitev del;
* izvajalcu naloži angažiranje dodatnih podizvajalcev ali sam angažira dodatne podizvajalce;
* izvajalcu naloži angažiranje dodatnih delovnih sredstev ali jih najame sam.

V kolikor hitrost napredovanja del zaostaja zaradi razlogov, ki so v krivdni sferi izvajalca, izvajalec nosi vse stroške pospešitev iz prejšnjega odstavka tega člena.

Pred angažiranjem dodatnih podizvajalcev ali delovnih sredstev, mora naročnik dati izvajalcu rok enega tedna, da dodatne podizvajalce ali delovna sredstva angažira izvajalec sam. Ta določba v ničemer ne posega v siceršnje obveznosti izvajalca glede podizvajalcev in tudi ne posega v določbo 5. člena te pogodbe, ravno tako ne posega v določbo tretjega odstavka 94. člena ZJN-3 glede obvestila naročnika v roku petih dni po spremembi in tudi ne posega v pravice naročnika po četrtem odstavku 94. člena ZJN-3.

Naročnik si sme pri obračunu stroškov pospešitev izvajalcu obračunati poleg vseh nastalih stroškov in škode za naročnika, obračunati tudi manipulativne stroške v višini največ 2 % od skupne vrednosti izvedenih del, ki jih je izvedel drugi izvajalec in/ali naknadno najetih dodatnih delovnih sredstev.

Vzroke za podaljšanje roka, potrebni čas ter posledice ugotavljata naročnik (za naročnika nadzornik) in izvajalec sproti ter jih evidentirata v gradbenem dnevniku. Morebitna zamuda pri sprotnem evidentiranju ne more iti v nikakršno škodo naročniku ali njegovim pravicam po tej pogodbi.

Če izvajalec zamuja ali je možno ugotoviti, da bo zamudil, z izvajanjem del glede na ključne časovne mejnike ali glede na rok dokončanja del, je o tem dolžan nemudoma pisno obvestiti naročnika takoj po nastanku teh razlogov oziroma najkasneje v roku 7 (sedmih) delovnih dni od nastanka razloga in v tem roku pisno zaprositi za primerno podaljšanje roka, sicer kasnejšega podaljšanja ne more več zahtevati.

Izvajalec ima pravico zahtevati podaljšanje roka za izvajanje pogodbenih del, v kolikor nastopijo vzroki, določeni v 41. (enainštirideseti) uzanci navedeni v Posebnih gradbenih uzancah 2020, pri čemer veljajo naslednje omejitve:

* ne šteje se, da gre za s strani naročnika povzročeno spremembo organizacije dela oziroma gradbišča, v kolikor projektant naročnika pripravi spremembo PZI ali spremembo tehničnih navodil, ki so posledica izboljšav in sprememb iz 3. člena pogodbe;
* drugi odstavek 69. (devetinšestdesete) uzance se ne uporablja, ker je sestavni del pogodbene obveznosti izvajalca tudi pregled vse projektne in tehnične dokumentacije naročnika pred pripravo ponudbene cene in oddajo ponudbe, zaradi česar se izvajalec ne more sklicevati na pomanjkljivosti v projektni dokumentaciji. Naročnik bo namreč dovolil spremembe projektne dokumentacije v delu pomanjkljivosti, ki jih izvajalec lahko odkrije pred rokom za oddajo ponudb, zaradi česar ima izvajalec pravico in dolžnost, da v okviru ponudbene in pogodbene cene ponudi ceno za vsa dela, ki jih je treba izvesti po tem, ko so napake/pomanjkljivosti v projektni dokumentaciji odpravljene (fit for purpose);
* 12. (dvanajsta) točka 41. (enainštiridesete) uzance se ne uporablja iz razloga, ker so popisi del zgolj informativne narave;
* dela, ki so posledica izboljšav in sprememb iz 3. člena pogodbe, ne štejejo kot dodatna dela iz 41. (enainštiridesete) uzance.

Podaljšanje roka se dogovori in potrdi pisno v obliki dodatka k tej pogodbi. Brez sklenjenega dodatka do podaljšanja roka ne more priti.

**Obveznosti naročnika**

1. člen

Naročnik je dolžan pred pričetkom izvajanja del izvajalca uvesti v delo. Izvajalec je uveden v delo, ko mu naročnik izroči oziroma zagotovi:

* 1 (en) izvod projektne dokumentacije (DGD in PZI) št. 40/2017, izdelovalca FIN ARS d.o.o., 1410 Zagorje ob Savi,
* pravnomočno gradbeno dovoljenje št. 35105-21/2021-2550-133 z dne 23. 6. 2023, ki ga je izdalo Ministrstvo za naravne vire in prostor,
* zemljišča, na katerem se bodo izvajala pogodbena dela,
* izvajanje nadzora v skladu z določili te pogodbe,
* izvedbeni varnostni načrt in kopijo prijave gradbišča, ki jo je poslal Inšpektoratu za delo v skladu s predpisi o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na gradbiščih,
* pooblastilo, s katerim zadolži izvajalca za zakonsko ustrezno oddajo gradbenih in drugih odpadkov ter izpolnitev evidenčnih listov v imenu naročnika.

Naročnik se obvezuje, da bo uvedel izvajalca v delo najkasneje v roku 5 (pet) dni od dneva veljavnosti te pogodbe.

O uvedbi izvajalca v delo se sestavi poseben zapisnik in to ugotovi v gradbenem dnevniku.

Ne glede na določbo tega člena rok za izvedbo pogodbenih del začne teči z datumom sklenitve pogodbe.

1. člen

V zvezi z izvajanjem pogodbenih del se naročnik obvezuje, da bo:

* izvajalcu dal na razpolago vso ostalo dokumentacijo in informacije, s katerimi razpolaga in so za prevzeti obseg del potrebne, pri čemer je celotna takšna dokumentacija zgolj informativne narave,
* sodeloval z izvajalcem s ciljem, da prevzete obveznosti izvrši pravočasno in v skladu z določili te pogodbe,
* tekoče spremljal izvajanje pogodbenih del, potrjeval predložene dokumente in plačeval naročena in izvedena dela v dogovorjenih rokih;
* v primeru spremembe PZI iz zadnjega odstavka 4. člena te pogodbe (sprememba na predlog naročnika) z izvajalcem uskladil pogodbeno ceno iz 5. člena te pogodbe na način, da jo bo sorazmerno povišal ali znižal, glede na konkretne spremembe PZI na način, da bo ekonomsko ravnotežje pogodbe ostalo povsem nespremenjeno.

**Obveznosti izvajalca**

1. člen

V zvezi z izvajanjem pogodbenih del se izvajalec obvezuje v okviru ponudbene cene, brez dodatnega posebnega plačila:

* pred oddajo ponudbe podrobno preučiti celotno projektno in tehnično dokumentacija naročnika ter opozoriti na morebitne pomanjkljivosti, ki bi preprečevale ali oteževale izvedbo pogodbenega obsega izvajalčevih obveznosti;
* v ponudbeno in pogodbeno ceno vključiti ceno za vsa dela, ki jih je treba izvesti po tem, ko so napake/pomanjkljivosti v projektni dokumentaciji odpravljene;
* nemudoma po sklenitvi pogodbe najkasneje v 60 dneh po sklenitvi pogodbe podrobno in natančno pregledati celotno projektno in tehnično dokumentacijo z natančno in kritično pozornostjo (obdobje podrobnega pregleda);
* pred pričetkom del izvršiti posnetek dejanskega stanja lokacije;
* pred pričetkom del izvesti zakoličbo;
* najkasneje ob podpisu pogodbe naročniku predložiti realen terminski plan z opredeljenimi ključnimi časovnimi mejniki iz drugega odstavka 9. člena in finančni načrt izvedbe pogodbenih del v ustrezni kvaliteti in pogodbenem roku, ter najkasneje ob uvedbi v delo naročniku predložiti organizacijsko shemo gradbišča, gradbeni dnevnik z izpolnjenimi uvodnimi stranmi;
* pred pričetkom del predložiti potrjen plan tekoče kontrole kakovosti;
* da bo gradbišče označil s tablo, na predpisan način in ga uredil v skladu z varnostnim načrtom;
* pisno obvestiti naročnika o pričetku in dokončanju del;
* pričeti z deli v pogodbeno dogovorjenem roku, dela izvajati skladno z določili te pogodbe in jih dokončati v roku, določenem s pogodbo;
* izvajati dela v skladu s predmetom pogodbe (fit for purpose), v kvaliteti, ki ustreza zahtevi naročnika, v skladu z veljavnimi predpisi, standardi, gradbenimi normativi in pravili gradbene stroke ter v skladu s pravilniki in normativi s področja varstva pred požarom;
* izbrati tehnološke in delovne procese, ki povzročajo najmanjšo možno tveganje za nastanek nezgod pri delu ter najmanjše negativne vplive na okolje in objekte;
* pridobiti vso potrebno dokumentacijo za zaporo v času gradnje in izvedba le-te;
* voditi gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer ažurno za ves čas gradnje;
* sodelovati z naročnikom na vseh operativnih sestankih, pregledu obračuna del in na svoje stroške na pri vseh pregledih objekta do izteka garancijskega roka;
* opozoriti naročnika na morebitne pomanjkljivosti ali nepravilnosti, ki jih je kot strokovno usposobljen izvajalec pri izvajanju del odkril (opozorilo poda z vpisom v gradbeni dnevnik ter s hkratnim pisnim sporočilom predstavniku naročnika po tej pogodbi);
* pravočasno pisno obvestiti naročnika o vseh spremembah, ki bi imele za posledico drugačen način izvedbe ali podaljšanje pogodbeno dogovorjenih rokov;
* da bo vsak predlog sprememb pri izvajanju del dokumentiral in zanje pridobil predhodno soglasje nadzornika in naročnika;
* nadzorniku sproti izročati vso dokumentacijo o ustreznosti izvedbe pogodbenih del, dokazila o lastnostih vgrajenih materialov in proizvodov ter druga dokazila o pregledih in meritvah;
* izdelati Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki v skladu z zakonskimi določili za področje gradnje ter pri izvajanju del ravnati v skladu z veljavno zakonodajo s področja ravnanja z gradbenimi odpadki ter voditi evidenco o količini in vrsti gradbenih odpadkov;
* po končanih delih naročniku predati evidenčne liste;
* v primeru zamujanja rokov, nedoseganja ustrezne kvalitete ali neizpolnjevanja drugih svojih obveznosti po tej pogodbi, na svoje stroške storiti vse potrebno, da se nadomesti zamujeno ali vzpostavi zahtevana kvaliteta. V nasprotnem primeru je naročnik upravičen do pospešitev v skladu s to pogodbo ter povračila vse nastale škode;
* v primeru zahteve naročnika zamenjati vodjo gradnje ali posameznika iz operative, v kolikor le-ti ne upoštevajo zahtev predstavnikov naročnika oziroma nadzornika ali ne opravljajo pogodbenih del skladno z določili te pogodbe ali v kolikor nastane nepremostljivo trenje med predstavniki izvajalca ter predstavniki naročnika in/ali nadzora;
* upoštevati strokovne ocene in pripombe nadzornika glede kvalitete izvedenih del in že med izvajanjem del sproti odpraviti napake in pomanjkljivosti, na katere ga ta opozori;
* pravočasno obveščati nadzornika pred vsako pomembno fazo izvajanja gradnje z namenom, da se zagotovi nadzornikova prisotnost na gradbišču;
* naročnika obveščati tudi o vsem, kar bi lahko vplivalo na izvršitev pogodbenih del;
* izvajati vsa dela s strokovno usposobljenimi delavci in odgovarjati ter garantirati za svoje delo, kakor tudi za delo svojih podizvajalcev;
* zbrati tehnične podatke vseh sprememb pri gradnji in jih predati naročniku in izdelovalcu dokumentacije izvedenih del (PID) za izdelavo projekta izvedenih del;
* pri gradnji uporabljati kakovostne materiale in vgrajevati kvalitetno požarno-odporno opremo iz negorljivih materialov, ki bo odgovarjala vsem standardom in normativom s področja gradnje (npr. Pravilnik o požarni varnosti v stavbah, TSG-1-001:2010, standard ISO-834) ter pred izvajanjem del pravočasno obvestiti pristojnega nadzornika o času začetka in o predvidenem času izvajanja vseh tistih gradbenih del, ki lahko bistveno vplivajo na izpolnitev tehničnih zahtev iz Pravilnika o požarni varnosti v stavbah z namenom, da se zagotovi nadzornikova prisotnost na gradbišču;
* v času gradnje omogočiti dostop na gradbišče nadzorniku, projektantu, ki ga pooblasti naročnik, naročniku in nadzorniku ter koordinatorju za varnost in zdravje pri delu;
* zagotavljati varnost objekta, življenja in zdravja delavcev, mimoidočih, prometa in sosednjih objektov in okolice ter varnost same gradnje in del, ki se izvajajo na gradbišču, opreme, materiala in strojnega parka po veljavnem zakonu in predpisih o varstvu pri delu;
* v primeru zamujanja rokov, nedoseganja ustrezne kvalitete ali neizpolnjevanja drugih svojih obveznosti po tej pogodbi, na svoje stroške storiti vse potrebno, da se nadomesti zamujeno ali vzpostavi zahtevana kvaliteta;
* pripraviti dokumentacijo za tehnični pregled, sodelovati pri tehničnem pregledu, pridobiti uporabno dovoljenje in sodelovati pri prevzemu objekta s strani uporabnika(ov);
* odpraviti vse napake in pomanjkljivosti, ugotovljene v zapisniku o tehničnem pregledu, in v primopredajnem zapisniku, v primernem roku, ki ga določi naročnik;
* ob dokončanju pogodbenih del izdelati posnetek stanja (objekti in eventualne spremembe poteka komunalnih tras z vrisom v kataster);
* pridobiti geodetski posnetek in opraviti vpis stavbe v kataster skladno z zakonodajo;
* po zaključku gradnje odstraniti gradbene ovire in omejitve dostopa, na območju gradnje ustrezno odstraniti odpadke in urediti območje, kjer je bilo gradbišče;
* zagotoviti izdelavo projektne dokumentacije izvedenih del (PID);
* sodelovati pri pripravi dokumentacije za kvalitativni pregled ter sodelovati pri kvalitativnem pregledu in prevzemu objekta;
* podati izjavo, ki je sestavni del dokazila o zanesljivosti objekta;
* opraviti vsa ostala dela, potrebna za izvedbo pogodbenih del, ki jih za izvajalca določa veljavni Gradbeni zakon;
* pogodbena dela izvajati ves svetli del dneva, vse dni v času pogodbenega razmerja, razen ob dela prostih dnevih in praznikih, ki so dela prosti dnevi, skladno z določili veljavnega Zakona o praznikih in dela prostih dnevih v Republiki Sloveniji (v nadaljevanju: dela prosti dnevi, določeni s predpisi), pri čemer je svetli del dneva definiran z naslednjimi polnimi urami:

|  |  |
| --- | --- |
| Obdobje leta | Polne ure dneva |
| 1. januar – 27. januar | 8.00 – 17.00 h |
| 28. januar – 19. februar | 8.00 – 17.00 h |
| 20. februar – 8. marec | 7.00 – 17.00 h |
| 9. marec – 22. marec | 7.00 – 18.00 h |
| 23. marec – 23. april | 6.00 – 18.00 h |
| 24. april – 21. avgust | 6.00 – 19.00 h |
| 22. avgust – 21. september | 6.00 – 19.00 h |
| 22. september – 30. september | 6.00 – 19.00 h |
| 1. oktober – 24. oktober | 7.00 – 17.00 h |
| 25. oktober – 13. november | 7.00 – 17.00 h |
| 14. november – 31. december | 8.00 – 17.00 h |

Koordinator za varnost in zdravje pri delu, katerega bo imenoval naročnik, bo pred pričetkom del izdelal izvedbeni varnostni načrt ter ga uskladil z izvajalcem. Izvajalec je dolžan z varnostnim načrtom seznaniti vse prisotne na skupnem delovišču ter skleniti dogovor o skupnih varnostnih ukrepih na skupnem delovišču.

Ureditev gradbišča ter gradbiščnih komunalnih priključkov in gradbiščne deponije ter prostora za postavitev gradbiščnih kontejnerjev, je v celoti dolžnost in strošek izvajalca, zato mora pri pristojnih komunalnih organizacijah pridobiti vsa potrebna dovoljenja za ureditev gradbišča, kot tudi za ureditev voznega režima na javnih cestah za čas gradnje. Izvajalec mora na vidnem mestu skladno s predpisi namestiti gradbiščno tablo.

Pridobiti vso potrebno dokumentacijo za eventualno zaporo ceste v času gradnje in izvedbo le te je dolžnost in strošek izvajalca.

Izvajalec je odgovoren za funkcionalno pravilnost prevzetih del, zato je dolžan med deli kontrolirati tehnično pravilnost izvedbe. Dela mora opraviti strokovno in ne sme povzročati poškodb na sosednjih objektih in zemljiščih ter okoliških komunalnih vodih. Vsi stroški, ki bi nastali iz tega naslova, so stroški izvajalca.

Dolžnost izvajalca je tudi, da sodeluje z naročnikom na vseh operativnih sestankih, pregledu obračuna del in vseh ostalih poprejšnjih ali kasnejših morebitnih komisijah do izteka garancijskega roka.

Izvajalec je dolžan obvestiti naročnika, da so pogodbena dela končana (izjava o dokončanju del) ter da je objekt pripravljen za kvalitativne preglede. Prav tako je izvajalec dolžan obvestiti naročnika, da je objekt pripravljen za končni prevzem izvedenih del in najkasneje ob tem predati investitorju navodila za obratovanje in vzdrževanje ter usposobiti uporabnika za uporabo vgrajene opreme, strojev in naprav.

Izvajalec je dolžan najkasneje ob kvalitativnih pregledih izročiti naročniku originale potrebne dokumentacije o kvaliteti izvedenih del (ateste, poročila pregledov, certifikate, garancijske liste ipd.) in tehnično dokumentacijo proizvajalcev, iz katere izhaja, da uporabljeni gradbeni proizvodi izpolnjujejo naročnikove temeljne in dodatne zahteve, določene v razpisni dokumentaciji ter zahteve s področja graditve objektov.

Izvajalec mora izdelati program in način usposabljanja upravljavca stavbe ter ga dostaviti naročniku. Po končanih gradbenih delih je izvajalec dolžan usposobiti upravljavca stavbe za ravnanje z vgrajenimi napravami.

Vsi dokumenti v zvezi z izvedbo pogodbenih del morajo biti v slovenskem jeziku. V primeru ugotovljenih pomanjkljivosti posameznih dokumentov s strani naročnika ali upravnega organa, ki vodi tehnični pregled, je izvajalec dolžan pomanjkljivosti odpraviti v roku, ki ga bo naknadno določil naročnik.

Izvajalec je seznanjen, da je izdelano Poročilo o pregledu projektne in druge dokumentacije – Pregled – Končno recenzijsko poročilo - 0/1-Vodilni načrt arhitekture PZI, julij 2024, recenzent Robert Potokar, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 0735, ki je del tehnične dokumentacije javnega naročila.

**Zavarovanja**

1. člen

Izvajalec odgovarja za vso škodo, ki nastane naročniku ali tretjim osebam in izvira iz njegovega dela ali/in njegovih pogodbenih obveznosti. Izvajalec mora naročnika obvarovati pred, in mu povrniti, vse stroške, škodo, odškodnine in/ali zahtevke tretjih oseb, katerim bi bil izpostavljen naročnik zaradi izvajalčeve kršitve katerekoli obveznosti po tej pogodbi in/ali katerekoli kršitve predpisov. Izvajalec je v razmerju do naročnika odgovoren za svoje delavce, podizvajalce in/ali druge sopogodbenike. Izvajalec bo naročnika obvaroval pred kakršnimikoli zahtevki delavcev, podizvajalcev in/ali drugih sopogodbenikov. Izvajalec mora naročnika obvarovati pred, in mu povrniti, vse stroške, škodo, odškodnine in/ali zahtevke delavcev izvajalca ali podizvajalcev ali drugih oseb prisotnih na gradbišču, v primeru smrti ali poškodbe ali druge premoženjske ali nepremoženjske škode.

Izvajalec je dolžan na svoje stroške zavarovati svoja dela in material pred škodo oziroma uničenjem za ves čas do dneva izročitve del naročniku. Izvajalec mora zavarovati dela, material in opremo za vgraditev pred nevarnostmi najmanj v obsegu minimalnega zavarovalnega programa določenega v izjavi zavarovalnice (Priloga razpisne dokumentacije), ki je sestavni del te pogodbe.

Izvajalec mora imeti ves čas svojega poslovanja do poteka zastaralnih rokov za morebitne zahtevke v zvezi s to pogodbo, zavarovano tudi svojo odgovornost za škodo, ki bi utegnila nastati naročniku in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njegove dejavnosti, njegove pravne subjektivitete in njegovih pravnih razmerij in v zavarovanje odgovornosti vključiti naročnika kot sozavarovanca, najmanj v obsegu minimalnega zavarovalnega programa kot je določen v izjavi zavarovalnice (Priloga razpisne dokumentacije). Zadevno zavarovanje odgovornosti mora kriti škodo zaradi malomarnosti, napake ali opustitve dolžnosti izvajalca in njegovih delavcev oziroma oseb za katere izvajalec kakorkoli odgovarja.

Poleg tega mora imeti izvajalec ves čas do dneva izročitve del naročniku sklenjeno tudi zavarovanje avtomobilske odgovornosti za vsa motorna in priključna vozila (vključno samohodne/samovozne delovne stroje), ki se bodo nahajala na gradbišču, najmanj v višini 100% povišane zavarovalne vsote, ki jo določa veljavni zakon o obveznih zavarovanjih v prometu.

Sprožilec zavarovalnega kritja za vsa zavarovanja po tem členu mora biti nastanek škodnega dogodka, ne trenutek uveljavljanja zahtevka (ne velja claims-made način).

Naročnik si pridržuje pravico zahtevati od izvajalca dodatna zavarovanja v primeru, da bi nastopila druga tveganja, ki jih ob podpisu pogodbe zaradi kakršnihkoli razlogov ni bilo mogoče predvideti.

Prav tako mora imeti izvajalec ves čas trajanja te pogodbe sklenjena tudi zavarovanja v skladu z veljavnimi zakonskimi predpisi.

Za obveznost sklenitve morebitnega dodatnega zavarovanja mora ves čas izvajanja te pogodbe skrbeti izvajalec, ki mora o tem obveščati naročnika.

Izvajalec se zavezuje od dobaviteljev za material in opremo pridobiti potrdilo (certifikat) o zavarovanju proizvajalčeve odgovornosti in jih predložiti na zahtevo naročniku.

V primeru, da izvajalec izvaja pogodbo s podizvajalci, morajo vsa navedena zavarovanja po tem členu zajemati tudi podizvajalce ali morajo podizvajalci imeti sklenjena najmanj enaka zavarovanja, kot je to zahtevano za izvajalca. /Opomba: v primeru, da izvajalec ne nastopa v skupni ponudbi, se naslednji stavek črta/ V kolikor zahtevana zavarovanje v primeru skupne ponudbe sklene vodilni pogodbenik, morajo vsa navedena zavarovanja po tem členu zajemati tudi partnerje skupne ponudbe (z navedbo naziva), ali pa mora zahtevana zavarovanja skleniti vsak posamezni partner skupne ponudbe, kot je to zahtevano za izvajalca.

Izvajalec se zavezuje, da bo ustrezno zavarovalno dokumentacijo (kopije polic, idr.) in potrdilo o vinkulaciji, v skladu z določili tega člena, izročil naročniku v roku 15 (petnajstih) dni od sklenitve pogodbe, vendar vsekakor pred začetkom izvajanja del.

Če izvajalec v 15 (petnajstih) dneh od sklenitve te pogodbe ne predloži ustreznih dokazil iz tega člena, ima naročnik pravico, da na stroške izvajalca sklene vsa potrebna zavarovanja in stroške le teh pobota z (delnim ali celotnim) plačilom pri prvi ali katerikoli naslednji začasni situaciji.

**Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti**

1. člen

Izvajalec se zavezuje izročiti naročniku v roku 30 (tridesetih) dni od sklenitve te pogodbe, kot pogoj za njeno veljavnost, nepreklicno in brezpogojno originalno bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti (v nadaljevanju: finančno zavarovanje), plačljivo na prvi poziv, po vzorcu iz razpisne dokumentacije, in sicer v višini 10 % (desetih odstotkov) od cene pogodbenih del z DDV, to je ……………. EUR, ki ga bo naročnik, poleg primerov, navedenih drugje v tej pogodbi, upravičen unovčiti tudi v primeru,

**v znesku terjatve, ki jo ima naročnik do izvajalca:**

1. če izvajalec svojih pogodbenih obveznosti ne bo izpolnil v dogovorjeni kakovosti ali dogovorjeni količini ali v dogovorjenih rokih (v izogib dvomu, vključno za plačilo pogodbene kazni), in/ali
2. če izvajalec svojih obveznosti do podizvajalcev, ki sodelujejo pri izvedbi javnega naročila, v celoti ne poravna, podizvajalci pa terjajo plačilo obveznosti neposredno od naročnika, in/ali
3. v primeru stečaja, likvidacijskega postopka ali drugega postopka izvajalca, katerega posledica ali namen je prenehanje njegovega poslovanja ali katerikoli drug postopek, podoben navedenim postopkom, skladno s predpisi države, v kateri ima ponudnik sedež;

**v polnem znesku finančnega zavarovanja, ki ima v takšnem primeru namen zavarovanja pogodbene kazni:**

1. če izvajalec naročniku ne preda podaljšanja finančnega zavarovanja, čeprav so podani pogoji, da naročnik to lahko zahteva;
2. če bo naročnik pogodbo razdrl zaradi kršitev na strani izvajalca;
3. če bo naročnik razdrl pogodbo zaradi zamude na strani izvajalca;
4. če se bo tekom izvedbe projekta več kot dvakrat zgodilo, da bi izvajalec javno naročilo izvajal s podizvajalci, ki niso priglašeni ali s podizvajalci, katerih nominacijo je naročnik zavrnil;
5. če izvajalec ne predloži ustreznega finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku;
6. če naročniku povzroči škodo, ki je ne povrne v roku 8 (osmih) dni po pozivu naročnika;
7. če naročniku poda zavajajoče ali lažne informacije, podatke ali dokumente, zaradi česar bi moral naročnik javno naročilo razveljaviti ali modificirati ali če naročnik utrpi kakšne druge posledice
8. če izvajalec v roku, ki ga določi naročnik, ne odpravi morebitnih pomanjkljivosti;
9. če izvajalec naročniku v roku ne izroči vsebinsko ustrezne police za zavarovanje odgovornosti;
10. v drugih primerih, kot to določa pogodba.

V primeru delnega unovčenja finančnega zavarovanja mora izvajalec v roku 10 dni poskrbeti, da naročnik razpolaga z veljavnim finančnim zavarovanjem v preostalem, še ne unovčenem znesku. Če naročnik iz kateregakoli razloga ne razpolaga z veljavnimi finančnimi zavarovanji (ki pokrivajo celoten še neunovčen znesek finančnega zavarovanja), ima pravico do 10% zadržanega zneska pogodbene cene z DDV, do izteka roka, do katerega bi moralo biti izdano finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku. V kolikor je prišlo do delnega unovčenja finančnega zavarovanja ima naročnik pravico, da zadrži znesek, enak odstotku še ne unovčenega finančnega zavarovanja, ki bi moralo biti veljavno, v kolikor do delnega unovčenja ne bi prišlo. Po tem roku ima naročnik pravico, da zadržani znesek obračuna kot pogodbeno kazen.

Finančno zavarovanje mora veljati še 90 (devetdeset) dni po opravljenem končnem prevzemu izvedenih del in objekta iz 19. člena te pogodbe, to je 26 mesecev in 15 dni.

Bančna garancija mora biti izdana v slovenskem jeziku pri banki, ki ima po Zakonu o bančništvu dovoljenje Banke Slovenije za opravljanje bančnih, vzajemno priznanih in dodatnih finančnih storitev.

Če se med trajanjem izvedbe pogodbe spremeni rok za izvedbo pogodbenih del ali kakovost ali količina ali v primeru, da bo naročnik izvajalcu na podlagi dodatka k tej pogodbi naročil izvedbo dodatnih del, mora izvajalec predložiti v roku 15 (petnajstih) dni od sklenitve dodatka k tej pogodbi, kot pogoj za njegovo veljavnost, novo finančno zavarovanje z novim rokom trajanja le-tega, v skladu s spremembo pogodbenega roka za izvedbo del, oziroma novo finančno zavarovanje s spremenjeno višino garantiranega zneska, v skladu s spremembo pogodbene vrednosti.

Če izvajalec v navedenem roku od sklenitve dodatka k tej pogodbi ne bo predložil ustreznega finančnega zavarovanja, skladnega z določili te pogodbe, lahko naročnik unovči predloženo finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti ali unovči predloženo finančno zavarovanje in odstopi od pogodbe.

**Pogodbena kazen**

1. člen

Če izvajalec zamudi z izpolnitvijo pogodbenih obveznosti (zamuda z deli iz druge alineje prvega odstavka 9. člena pogodbe - dokončanje del po pogodbi) iz razlogov, za katere je odgovoren, je dolžan plačati naročniku za vsak koledarski dan zamude pogodbeno kazen v višini 20/00 (dveh promilov) od skupne cene pogodbenih del z DDV in sicer …………… EUR. Pogodbena kazen skupno ne sme preseči 10 % (deset odstotkov) cene pogodbenih del z DDV iz 5. člena te pogodbe. Pogodbena kazen za zamudo se obračunava (teče) do dneva dokončanja del po pogodbi iz druge alineje prvega odstavka 9. člena te pogodbe.

Za znesek pogodbene kazni bo naročnik izvajalcu izstavil račun, ki ga mora izvajalec poravnati v roku 30 (tridesetih) dni od dneva izstavitve računa.

Če naročniku zaradi zamude nastane škoda, ki je večja od pogodbene kazni, ima naročnik pravico zahtevati od izvajalca razliko do popolne odškodninein vso škodo zaradi slabo ali nestrokovno izvedenih pogodbenih del. Naročnik ima pravico zahtevati pogodbeno kazen zaradi zamude oziroma pogodbeno kazen zaradi odstopa od pogodbe, ne glede na nastanek škode.

Plačilo pogodbene kazni zaradi zamude izvajalca ne odvezuje od izpolnitve pogodbenih obveznosti.

Izvajalec mora razliko do polne odškodnine in vso škodo zaradi slabo ali nestrokovno izvedenih pogodbenih del plačati v roku 30 (tridesetih) dni od dneva izstavitve naročnikovega zahtevka za plačilo.

Naročnik dejstvo morebitne zamude izvajalca ter število dni zamude izvajalca vpiše v primopredajni zapisnik ali pa zamudo notificira na drugačen način kadarkoli do primopredaje. S tem se šteje pogodbena kazen za notificirano.

V kolikor primopredajni zapisnik iz kateregakoli razloga ni sestavljen in podpisan, mora naročnik dejstvo morebitne zamude izvajalca ter število dni zamude izvajalca notificirati izvajalcu najkasneje ob končnem obračunu ali do roka, v katerem bi moral biti končni obračun narejen, v kolikor do končnega obračuna ni prišlo. V tem roku mora naročnik pogodbeno kazen tudi obračunati.

V kolikor naročnik zamudi rok za notifikacijo pogodbene kazni, ni upravičen do obračuna pogodbene kazni.

Če je naročnik začel uporabljati objekt ali njegov del, preden je bila zanj izvedena primopredaja, mora pogodbeno kazen notificirati najkasneje ob pričetku uporabe objekta ali njenega dela, sicer ni upravičen do obračuna pogodbene kazni.

Glavni izvajalec mora med izvajanjem javnega naročila naročnika v skladu s tretjim odstavkom 94. člena ZJN-3 obvestiti o morebitnih spremembah informacij o podizvajalcih in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje gradenj, in sicer najkasneje v petih (5) dneh po spremembi. V kolikor izvajalec tega ne bo storil, ima naročnik pravico, da za vsako ugotovljeno kršitev izvajalcu zaračuna pogodbeno kazen v višini 5.000 EUR za neobveščanje o posameznem podizvajalcu. Za notifikacijo in obračun te pogodbene kazni se smiselno uporabljajo določbe o pogodbeni kazni zaradi zamude.

1. člen

Če naročnik oz. od njega pooblaščena oseba ugotovi, da izvajalec pogodbenih del ne izvaja ves svetli del dneva vse dni v tednu, razen ob dela prostih dnevih, določenih s predpisi, je izvajalec za vsak dan, ko naročnik oz. od njega pooblaščena oseba ugotovi, da izvajalec ne izvaja pogodbenih del ves svetli del dneva, za kršitev te pogodbene obveznosti dolžan naročniku plačati pogodbeno kazen v višini 5.000,00 EUR, pri čemer pogodbena kazen ne more preseči 10 % (desetih odstotkov) končne pogodbene cene z DDV iz 5. člena pogodbe. O vsaki ugotovitvi kršitve neizvajanja pogodbenih del, vse dni v tednu, razen ob dela prostih dnevih, določenih s predpisi, ves svetli del dneva, naročnik obvesti izvajalca pisno ali z vpisom v gradbeni dnevnik.

Za znesek pogodbene kazni bo naročnik izvajalcu izstavil račun, ki ga mora izvajalec poravnati v roku 30 (tridesetih) dni od dneva izstavitve računa.

Naročnik lahko v tem členu navedene pogodbene kazni napove ter obračuna najkasneje ob končnem obračunu oziroma v roku, v katerem bi moral biti končni obračun narejen, v kolikor ni bil narejen.

1. člen

Pogodbeno kazen v višini 20 % (dvajset odstotkov) skupne cene pogodbenih del z DDV, to je……………….. EUR, je dolžan izvajalec plačati naročniku tudi v primeru njegove neizpolnitve pogodbe.

Za znesek pogodbene kazni bo naročnik izvajalcu izstavil račun, ki ga mora izvajalec poravnati v roku 30 (tridesetih) dni od dneva izstavitve računa. Naročnik mora pogodbeno kazen zaradi odstopa od pogodbe notificirati in uveljaviti najkasneje v 60 dneh po odstopu od pogodbe.

V primeru, da ima naročnik zaradi neizpolnitve obveznosti izvajalca stroške in škodo, ki presegajo pogodbeno kazen, je izvajalec poleg pogodbene kazni dolžan naročniku plačati tudi razliko do popolne odškodnine.

**Garancije izvajalca**

1. člen

Izvajalec se s to pogodbo zavezuje, da bo odpravil vse napake in pomanjkljivosti, ki se bodo pokazale po prevzemu opravljenih del in daje garancijo za vsa opravljena dela (tudi za dela podizvajalcev), in sicer:

* splošni garancijski rok za izvedena dela 5 (pet) let;
* za solidnost gradbe 10 (deset) let;
* za ostale vgrajene naprave in opremo veljajo garancijski roki proizvajalcev.

Garancijski roki začnejo teči z dnem končnega prevzema izvedenih del in objekta iz 19. člena te pogodbe - ko bodo pogodbena dela v celoti končana, objekt tehnično pregledan, odpravljene vse pomanjkljivosti in pridobljeno uporabno dovoljenje, kar je pogoj za uspešni končni prevzem izvedenih del in objekta.

Če bo v garancijskem roku zaradi odprave reklamirane napake izvršeno določeno popravilo ali bo zamenjan določen material ali del opreme, potem za celoto, v okviru katerega to popravilo sodi, prične teči garancijski rok znova od zapisniškega prevzema reklamiranih del dalje.

Izvajalec je dolžan na svoje stroške odpraviti vse pomanjkljivosti, za katere jamči in ki se pokažejo med garancijskim rokom.

**Končni prevzem izvedenih del in objekta (Primopredaja)**

1. člen

Izvajalec mora takoj po dokončanju del pisno obvestiti naročnika, da so vsa pogodbena dela končana ter vložiti vloge za izdajo uporabnega dovoljenja.

Naročnik prevzame od izvajalca pogodbena dela po izdaji uporabnega dovoljenja, pod pogojem, da so dela kvalitetno izvedena in služijo svojemu namenu.

Končni prevzem izvedenih del in objekta (v besedilu tudi primopredaja) se izvede po pridobitvi uporabnega dovoljenja v roku iz 9. člena te pogodbe pod pogojem, da morajo biti pred tem odpravljene vse pomanjkljivosti, ugotovljene med gradnjo in na tehničnem pregledu ter kvalitativnih pregledih. O končnem prevzemu izvedenih del in objekta se sestavi primopredajni zapisnik.

Pred iztekom posameznih garancijskih rokov iz 17. člena te pogodbe bosta naročnik in nadzorni organ z izvajalcem opravila komisijski pregled objektov, s katerim se bodo zapisniško ugotovile morebitne napake ali pomanjkljivosti, nastale kot posledica nestrokovne izvedbe del. V zvezi z ugotovljenimi napakami ali pomanjkljivostmi ima naročnik med drugim pravice po 20. členu.

V kolikor se zgodi, da ob končnem prevzemu izvedenih del in objekta iz kateregakoli razloga še ne bodo odpravljene vse pomanjkljivosti ali izvedena vsa pogodbena dela, pa se naročnik vseeno odloči izvesti končni prevzem izvedenih del in objekta, to izvajalca ne odvezuje kakršnihkoli njegovih pogodbenih obveznosti iz te pogodbe. Izvajalec ostaja dalje zavezan odpraviti vse pomanjkljivosti ali dokončati dela, kar naročniku jamči s katerimkoli veljavnim finančnim zavarovanjem.

Vse ugotovljene pomanjkljivosti in vsa nedokončana dela, je izvajalec dolžan opraviti v rokih navedenih v primopredajnem zapisniku.

1. člen

Izvajalec mora ob končnem prevzemu izvedenih del in objekta izročiti naročniku nepreklicno in brezpogojno originalno bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici za odpravo napak v garancijskem roku, v obeh primerih plačljivo na prvi poziv, po vzorcu iz razpisne dokumentacije v slovenskem jeziku (v nadaljevanju: garancija), in sicer v višini 5 % (petih odstotkov) od končne cene pogodbenih del z DDV. Rok trajanja garancije je za 60 (šestdeset) dni daljši kot je garancijski rok za solidnost gradbe, določen s to pogodbo, to je 10 let in 60 dni, s tem, da mora izvajalec ob končni predaji pogodbenih del naročniku izročiti garancijo z rokom trajanja 5 (pet) let, najkasneje 30 (trideset) dni pred iztekom veljavnosti te garancije pa mora izvajalec izročiti garancijo še za 5 (pet) let in 60 (šestdeset) dni. Bančna garancija mora biti izdana v slovenskem jeziku pri banki, ki ima po Zakonu o bančništvu dovoljenje Banke Slovenije za opravljanje bančnih, vzajemno priznanih in dodatnih finančnih storitev.

V primeru, da izvajalec (pravočasno) ne predloži ustreznega finančnega zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku, lahko naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih del in ta znesek zadrži kot varščino za dobo, ki je 60 dni daljša kot je garancijski rok za solidnost gradbe, in iz te varščine poplačuje svoje morebitne terjatve do izvajalca iz naslova odgovornosti za napake. Če garancijski rok poteče brez napak oz. izvajalec vse napake odpravi v skladu s to pogodbo, bo naročnik po izteku 60 dni po poteku garancijskega roka za solidnost gradbe neporabljeni znesek varščine po tem odstavku sprostil, pri čemer se stranki izrecno dogovorita, da ima naročnik pred izplačilom pravico pobotati vse svoje morebitne terjatve do izvajalca iz kakršnegakoli naslova.

Če v vmesnem obdobju, po unovčitvi finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih del, izvajalec naročniku predloži ustrezno finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku, sme naročnik izvajalcu vrniti unovčeni znesek finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih del, zmanjšan za vse stroške, ki jih je naročnik imel z unovčitvijo ter za vse morebitne pobote, ki jih je naročnik izvedel na podlagi te pogodbe.

V kolikor izvajalec ne bo podaljšal veljavnosti prvotne garancije, predložene za 5 (pet) let, še za nadaljnjih 5 (pet) let in 60 (šestdeset) dni in jo izročil naročniku, bo naročnik unovčil garancijo, ki jo ima na voljo in unovčeni znesek zadržal kot varščino, pod smiselno enakimi pogoji, ki so navedeni zgoraj.

Garancija služi naročniku kot jamstvo za vestno izpolnjevanje izvajalčevih obveznosti do naročnika v času garancijskega roka. V kolikor se garancijski rok podaljša, se mora hkrati podaljšati za enak čas tudi rok trajanja garancije.

Izvajalec odgovarja za odpravo stvarnih napak v garancijskih rokih skladno s to pogodbo, tudi če bo naročnik iz kateregakoli razloga vnovčil prejeto garancijo.

1. člen

Naročnik bo o napakah, ki se pokažejo v garancijski dobi, obvestil izvajalca.

Odzivni čas izvajalca na obvestilo o napaki je takoj oziroma 24 ur, če ni sporazumno dogovorjen drugačen rok, rok za odpravo napak pa je, če ni sporazumno dogovorjen drugačen rok, največ deset (10) dni vezano na izvedena dela in največ 48 ur vezano na opremo. Če je ta rok presežen ima naročnik pravico naročiti odpravo napak pri tretji osebi na stroške izvajalca in/ali unovčiti garancijo, med drugim vključno za zneske dejanskih ali ocenjenih stroškov odprave napak. Garancija krije tudi vse zunanje in notranje stroške in izdatke naročnika, nastale v zvezi z preiskovanjem, identifikacijo, administrativnimi in podobnimi aktivnostmi, povezanimi z odkrivanjem in odpravo napak pri izvedenih delih po tej pogodbi. V primeru, da odpravo napak naroči naročnik pri drugem izvajalcu, je naročnik upravičen tudi do 2% manipulativnih stroškov, upoštevajoč DDV.

**Varstvo podatkov**

1. člen

Izvajalec ne sme izkoriščati za svojo osebno uporabo ali izdati tretjemu podatkov, s katerim se seznani pri izvajanju del, ki so predmet te pogodbe, in so kot taki varovani s predpisi o varstvu osebnih podatkov oziroma podatkov, za katere je očitno, da bi naročniku nastala občutna škoda, če bi zanje izvedela nepooblaščena oseba.

Naročnik se zaveže varovati podatke, ki jih pridobi od izvajalca, v zadevah, ki so predmet te pogodbe kot poslovno skrivnost, če so bili ti podatki določeni kot poslovna skrivnost skladno z zakonom, ki ureja poslovno skrivnost, oziroma podatke, za katere je očitno, da bi nastala občutna škoda izvajalcu, če bi zanje izvedela nepooblaščena oseba.

**Pooblaščeni predstavniki pogodbenih strank**

1. člen

Pooblaščena predstavnica naročnika za izvajanje te pogodbe je: ……………, telefon: ………….., ki je skrbnica te pogodbe.

Pooblaščeni predstavnik izvajalca za izvajanje te pogodbe je: ………….; e-pošta: ………………….; telefon: ………………………...

Izvajalec za vodjo gradnje določa: …………….; e-pošta: ……………; telefon: ……………….

Izvajalec mora na zahtevo naročnika zamenjati odgovorno osebo, če delo opravlja nestrokovno ali v nasprotju z interesi naročnika. Za novo imenovano odgovorno osebo mora izvajalec predložiti vsa dokazila, ki so bila zahtevana v razpisni dokumentaciji, izpolnjevati pa mora tudi vse pogoje iz razpisne dokumentacije.

Vsaka pogodbena stranka lahko zamenja svojega pooblaščenega predstavnika in o tem najkasneje v roku 3 (treh) dni s pisnim obvestilom seznani drugo pogodbeno stranko. V primeru, da izvajalec zamenja odgovorno osebo, mora predložiti za novo imenovano osebo vsa dokazila, ki so bila zahtevana v razpisni dokumentaciji.

Zamenjavo odgovorne osebe pogodbeni stranki uredita z dodatkom k tej pogodbi. Takšna menjava odgovorne osebe, ki izpolnjuje pogoje iz tega člena pogodbe predstavlja vnaprej predvideno spremembo iz 1. točke prvega odstavka 95. člena ZJN-3.

**Odstop od pogodbe**

1. člen

Naročnik lahko odstopi od pogodbe:

* če izvajalec ne začne z izvedbo del v roku, določenem s to pogodbo in niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik,
* če izvajalec dela nekvalitetno in v nasprotju s pravili stroke, pa izvajalec napak ne popravi,
* če izvajalec ne ravna v skladu z določili 12. člena pogodbe,
* če je zoper izvajalca začet kakšen od postopkov po Zakonu o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju (Uradni list RS, št. 176/21 – uradno prečiščeno besedilo, 178/21, 196/21 in 157/22, v nadaljevanju »**ZFPPIPP**«),
* če se izkaže, da izvajalec ne spoštuje vseh tehničnih specifikacij iz razpisne dokumentacije,
* če pride do odstopanj od terminskega plana izvajanja del po krivdi izvajalca v posameznih delih ali v celoti, ki so daljša od 14 (štirinajst) dni in obstaja nevarnost, da bo po krivdi izvajalca ogrožen ključni časovni mejnik ali rok za dokončanje pogodbenih del,
* če izvedbeni kader izvajalca ne zagotavlja zadostnega števila delavcev in se zato poraja sum, da pogodbena dela ne bodo pravočasno končana,
* če funkcijo vodje del in vodje gradnje opravlja strokovni kader, ki ni bil priglašen v ponudbi in za katerega naročnik ni podal soglasja za menjavo,
* če se pojavijo napake v izvedbi, ki bistveno zmanjšajo pomen, namen ali uporabnost izvedenih del.

Odstop od pogodbe se izvede v pisni obliki, z navedbo razloga ali razlogov, zaradi katerih se od pogodbe odstopa.

Ne glede na to, katera od pogodbenih strank od pogodbe odstopa, je izvajalec dolžan izvršena dela zavarovati tako, da jih zaščiti pred propadanjem, stroške teh del pa nosi tista od pogodbenih strank, ki je odgovorna za razloge, zaradi katerih je prišlo do odstopa od pogodbe.

Naročnik ob prenehanju veljavnosti te pogodbe iz razlogov na strani izvajalca (ne glede na trajanje veljavnosti te pogodbe) ni dolžan povrniti izvajalcu nobenih vlaganj oz. stroškov v zvezi z izvajanjem te pogodbe in tudi nima do izvajalca nobenih drugih obveznosti, razen tistih, za katere ta pogodba to izrecno določa.

Naročnik v primeru odstopa od pogodbe odda tista dela, ki ogrožajo izvedbo del v pogodbenem roku drugemu izvajalcu v breme izvajalca po tej pogodbi, lahko pa odstopi od pogodbe, unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in začne postopek za izterjavo povzročene škode.

V primeru odstopa od pogodbe po tem členu je izvajalec dolžan povrniti naročniku vse stroške, povezane z novo objavo in izborom novega izvajalca kot tudi škodo, ki nastane naročniku zaradi zamude.

**Prenos pravic intelektualne lastnine**

1. člen

Izvajalec na naročnika prenese vse materialne pravice intelektualne lastnine (vključno s pravico reproduciranja, pravico predelave, pravico uporabe, pravico distribuiranja, pravico dajanja v najem, pravico javnega izvajanja, pravico javnega prenašanja, pravico javnega prikazovanja, pravico radiodifuznega oddajanja, pravico radiodifuzne retransmisije, pravico sekundarnega radiodifuznega oddajanja, pravico dajanja na voljo javnosti) v zvezi z dokumentacijo, ki jo pridobi ali izdela izvajalec v zvezi z izvajanjem te pogodbe, med drugim vključno s podlagami za projektno dokumentacijo izvedenih del (PID), z delavniškimi risbami in načrti in drugo dokumentacijo za izvedbo gradnje ali z povezavi gradnjo (razen pravic na projektni dokumentaciji DGD in PZI, ki jih je pridobil naročnik).

Prenos je izključen ter vsebinsko, prostorsko in časovno neomejen. Izvajalec naročniku daje pravico in vnaprejšnje dovoljenje, da materialne avtorske pravice neomejeno in brez pridobivanja kakršnihkoli dodatnih dovoljenj nadalje prenese na tretje osebe. Nadomestilo za prenos avtorskih pravic kot tudi za nadaljnji prenos je že vključeno v ceno pogodbenih del po tej pogodbi. Izvajalec mora naročnika obvarovati pred in mu povrniti vse stroške, škodo, odškodnine in/ali zahtevke tretjih oseb, katerim bi bil izpostavljen naročnik zaradi izvajalčeve kršitve kateregakoli patenta, modela, avtorske ali sorodne pravice, znamke ali druge pravice intelektualne lastnine.

**Razvezni pogoj**

1. člen

Ta pogodba je skladno s 67. členom ZJN-3 sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

* če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti iz delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca ali njegovega podizvajalca ali
* če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali njegovem podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj 2 (dve) kršitvi v zvezi s:
  + - plačilom za delo,
    - delovnim časom,
    - počitki,
    - opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno

in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo bo naročnik o tem obvestil izvajalca v 10 (desetih) dneh. Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 (petnajst) dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev.

Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 (petnajst) dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe.

Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznanitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj 6 (šest) mesecev. Ne glede na prejšnji stavek se pogodba za izvedbo javnega naročila gradnje ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi gradnje ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 (dvajsetih) dneh od seznanitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila. Če naročnik v roku 60 (šestdeset) dni od seznanitve s kršitvijo ne bo začel novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana 60. (šestdeseti) dan od seznanitve s kršitvijo.

**Prepoved prenosa terjatev**

1. člen

Pogodbeni stranki se v skladu s 417. členom OZ izrecno dogovorita, da izvajalec ne sme prenesti na drugega nobenih svojih bodočih terjatev do naročnika, ki jih bo pridobil na podlagi te pogodbe ali kateregakoli dodatka, ki bo v prihodnosti sklenjen k njej. Prepoved prenosa bodočih terjatev na drugega zajema vse primere oziroma oblike odstopa terjatev, vključno z odstopom namesto izpolnitve, odstopom v izterjavo in odstopom v zavarovanje.

Pogodbeni stranki se dogovorita, da za namene te pogodbe bodoča terjatev iz prvega odstavka tega člena pomeni vsako terjatev, ki v trenutku prenosa na drugega še ni nastala, pri čemer se pogodbeni stranki dogovorita, da se šteje, da terjatev izvajalca do naročnika nastane takrat, ko je izvajalec dela opravil, jih naročniku obračunal z izstavitvijo situacije ter je naročnik izstavljeno situacijo potrdil.

V primeru, da bi izvajalec kljub dogovoru o prepovedi prenosa bodočih terjatev iz prvega odstavka tega člena prenesel katerokoli svojo bodočo terjatev do naročnika na drugega, lahko naročnik s pisno izjavo, ki jo priporočeno po pošti pošlje izvajalcu, s takojšnjim učinkom (brez odpovednega roka) odpove to pogodbo, vključno z vsemi k njej sklenjenimi dodatki.

V primeru, da bi izvajalec kljub dogovoru o prepovedi prenosa bodočih terjatev iz prvega odstavka tega člena prenesel katerokoli svojo bodočo terjatev do naročnika na drugega, je dolžan naročniku plačati tudi pogodbeno kazen v višini 100.000,00 EUR.

Naročnik ima pravico zahtevati plačilo pogodbene kazni ne glede na to, ali je uveljavil pravico do odpovedi pogodbe iz tretjega odstavka tega člena ali ne. Naročnik ima pravico zahtevati pogodbeno kazen, tudi če presega škodo, ki mu je nastala, in celo če mu ni nastala nobena škoda.

Za znesek pogodbene kazni bo naročnik izvajalcu izstavil račun, ki ga mora izvajalec poravnati v roku 30 (tridesetih) dni od dneva izstavitve računa.

V primeru, da bi izvajalec kljub dogovoru o prepovedi prenosa bodočih terjatev iz prvega odstavka tega člena prenesel katerokoli svojo bodočo terjatev do naročnika na drugega, je dolžan naročniku v vsakem primeru in ne glede na uveljavitev naročnikovih pravic iz tretjega in četrtega odstavka tega člena povrniti škodo, ki je naročniku nastala zaradi kršitve prepovedi prenosa bodočih terjatev s strani izvajalca. Škoda vključuje tudi (a ne izključno) vse zneske, ki bi jih moral naročnik plačati kateremukoli subjektu (vključno s podizvajalci in prevzemniki terjatev) in bi presegali njegove obveznosti po tej pogodbi in dodatkih, sklenjenih k njej, oziroma zneske, ki bi jih moral naročnik plačati dvakrat, ker bi bila prvotna izpolnitev enemu od subjektov nepravilna, vključno z zakonskimi zamudnimi obrestmi, ki bi jih moral naročnik plačati kateremukoli subjektu. Izvajalec soglaša s tem, da naročnik ni odgovoren za morebitno svojo nepravilno izpolnitev, do katere bi prišlo v primeru kršitve prepovedi prenosa bodočih terjatev s strani izvajalca, zato se izvajalec izrecno obvezuje, da bo naročniku povrnil škodo, ki mu bo nastala v posledici naročnikove nepravilne izpolnitve, ter se odpoveduje vsem ugovorom v zvezi z nepravilno izpolnitvijo naročnika. Če bi bila škoda, ki je naročniku nastala, večja od pogodbene kazni, ima naročnik pravico zahtevati razliko do popolne odškodnine.

Pogodbeni stranki ugotavljata, da naročnik ni seznanjen s tem, da bi izvajalec katerakoli dela po tej pogodbi izvedel s podizvajalci, razen za dela, za katera je s to pogodbo izrecno dogovorjeno, da bodo izvedena s podizvajalci. Izvajalec se izrecno zaveže, da bo sam pravočasno poplačal vse terjatve vseh svojih podizvajalcev, ki se nanašajo na katerakoli dela, za katere s to pogodbo ali z dodatki, ki bodo sklenjeni k tej pogodbi, ni dogovorjeno, da jih bodo izvedli podizvajalci.

**Protikorupcijska klavzula**

1. člen

V primeru, da je za izbor izvajalca po tej pogodbi ali pri izvajanju te pogodbe kdo v imenu ali na račun izvajalca, predstavniku, posredniku, funkcionarju ali javnemu uslužbencu naročnika, obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev tega posla ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku, posredniku, funkcionarju ali javnemu uslužbencu naročnika, izvajalcu ali njegovemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je ta pogodba nična.

Naročnik bo na podlagi svojih ugotovitev o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti te pogodbe oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

**Spremembe pogodbe**

1. člen

Vse spremembe in dopolnitve te pogodbe se sklenejo le v obliki pisnih dodatkov k tej pogodbi.

**Reševanje sporov**

1. člen

Morebitne spore iz te pogodbe bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno, če pa to ne bo mogoče, bo o sporih odločalo pristojno sodišče v Ljubljani.

**Uporaba prava**

1. člen

Za vprašanja, ki jih pogodbeni stranki nista uredili s to pogodbo, niti so urejena z veljavnimi predpisi, se uporabljajo Posebne gradbene uzance 2020, razen v obsegu kolikor je uporaba izključena s to pogodbo.

**Končne določbe**

1. člen

Ta pogodba je sklenjena z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki, veljati pa začne z dnem, predložitve finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

1. člen

Ta pogodba je sestavljena v 4 (štirih) enakih izvodih, od katerih prejme naročnik 2 (dva) izvoda in izvajalec 2 (dva) izvoda.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Številka:  Datum:  Izvajalec: |  | Številka pogodbe: C7560-24-220064  Številka dok. DS: 430-434/2024  Datum:  Naročnik:  **MESTNA OBČINA LJUBLJANA**  Župan  Zoran Janković |

**PRILOGA D**

**POŠILJATELJ** (gospodarski subjekt)**:**

………………………………………………………..

………………………………………………………..

………………………………………………………..

|  |
| --- |
| PREJEM finančnega zavarovanja (izpolni prejemnik):  osebno po pošti  Datum: …………………..  Ura: …………  Številka: 430-434/2024-….. |

**NE ODPIRAJ**

**FINANČNO ZAVAROVANJE ZA RESNOST PONUDBE**

**JN 7560-24-220064 Izvedba GOI del in zunanje ureditve za Atletski center Ljubljana**

**PREJEMNIK** (naslovnik)**:**

**MESTNA OBČINA LJUBLJANA**

**Služba za javna naročila**

**Dalmatinova 1, II. nadstropje**

**1000 Ljubljana**

**PRILOGA E**

**OBRAZEC ZAVAROVANJA ZA RESNOST PONUDBE PO EPGP-758**

Glava s podatki o garantu (zavarovalnici/banki) ali SWIFT ključ

Za:       (vpiše se upravičenca tj. izvajalca postopka javnega naročanja)

Datum:       (vpiše se datum izdaje)

**VRSTA ZAVAROVANJA:**       (vpiše se vrsta finančnega zavarovanja: kavcijsko zavarovanje/bančna garancija za resnost ponudbe)

**ŠTEVILKA ZAVAROVANJA:**       (vpiše se številka finančnega zavarovanja)

**GARANT:**       (vpiše se ime in naslov zavarovalnice/banke v kraju izdaje)

**NAROČNIK ZAVAROVANJA:**       (vpiše se ime in naslov naročnika finančnega zavarovanja, tj. kandidata oziroma ponudnika v postopku javnega naročanja)

**UPRAVIČENEC:**       (vpiše se izvajalca postopka javnega naročanja)

**OSNOVNI POSEL:** obveznost naročnika zavarovanja iz njegove ponudbe, predloženih v postopku javnega naročanja št.       (vpiše se številka objave oziroma interna oznaka postopka javnega naročanja), z dne       (vpiše se datum objave), katerega predmet je

**ZNESEK IN VALUTA ZAVAROVANJA:**       (vpiše se najvišji znesek s številko in besedo ter valuta)

**LISTINE, KI JIH JE POLEG IZJAVE TREBA PRILOŽITI ZAHTEVI ZA PLAČILO IN SE IZRECNO ZAHTEVAJO V SPODNJEM BESEDILU:**       (nobena)

**JEZIK V ZAHTEVANIH LISTINAH:** slovenski

**OBLIKA PREDLOŽITVE:** v papirni obliki s priporočeno pošto ali katerokoli obliko hitre pošte ali v elektronski obliki po SWIFT sistemu na naslov       (navede se SWIFT naslova garanta)

**KRAJ PREDLOŽITVE:**       (garant vpiše naslov podružnice, kjer se opravi predložitev papirnih listin, ali elektronski naslov za predložitev v elektronski obliki, kot na primer garantov SWIFT naslov)

Ne glede na navedeno, se predložitev papirnih listin lahko opravi v katerikoli podružnici garanta na območju Republike Slovenije.

**DATUM VELJAVNOSTI:** DD. MM. LLLL (vpiše se datum, ki je naveden v razpisni dokumentaciji za oddajo predmetnega javnega naročila)

**STRANKA, KI JE DOLŽNA PLAČATI STROŠKE:**       (vpiše se ime naročnika zavarovanja, tj. kandidata oziroma ponudnika v postopku javnega naročanja)

Kot garant se s tem zavarovanjem nepreklicno in brezpogojno zavezujemo, da bomo upravičencu na prvi poziv izplačali katerikoli znesek do višine zneska zavarovanja v 5 (petih) dneh, ko upravičenec predloži ustrezno zahtevo za plačilo v zgoraj navedeni obliki predložitve, podpisano s strani pooblaščenega(-ih) podpisnika(-ov), skupaj z drugimi listinami, če so zgoraj naštete, ter v vsakem primeru skupaj z izjavo upravičenca, ki je bodisi vključena v samo besedilo zahteve za plačilo bodisi na ločeni podpisani listini, ki je priložena zahtevi za plačilo ali se nanjo sklicuje, in v kateri je navedeno, v kakšnem smislu naročnik zavarovanja ni izpolnil svojih obveznosti iz osnovnega posla.

Zavarovanje se lahko unovči iz naslednjih razlogov, ki morajo biti navedeni v izjavi upravičenca oziroma zahtevi za plačilo:

1. po roku določenem za oddajo ponudbe svojo ponudbo umakne; ali
2. izbrani naročnik zavarovanja na poziv upravičenca ni podpisal pogodbe; ali
3. izbrani naročnik zavarovanja ni pravočasno predložil zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v skladu s pogoji naročila.

Katerokoli zahtevo za plačilo po tem zavarovanju moramo prejeti na datum veljavnosti zavarovanja ali pred njim v zgoraj navedenem kraju predložitve.

Morebitne spore v zvezi s tem zavarovanjem rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani po slovenskem pravu.

Za to zavarovanje veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP) revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758.

garant

(žig in podpis)

**PRILOGA F**

**OBRAZEC ZAVAROVANJA ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI PO EPGP-758**

Glava s podatki o garantu (zavarovalnici/banki) ali SWIFT ključ

Za:       (vpiše se upravičenca tj. naročnika javnega naročila)

Datum:       (vpiše se datum izdaje)

**VRSTA ZAVAROVANJA:**       (vpiše se vrsta finančnega zavarovanja: kavcijsko zavarovanje/bančna garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti)

**ŠTEVILKA ZAVAROVANJA:**       (vpiše se številka finančnega zavarovanja)

**GARANT:**       (vpiše se ime in naslov zavarovalnice/banke v kraju izdaje)

**NAROČNIK ZAVAROVANJA:**       (vpiše se ime in naslov naročnika finančnega zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)

**UPRAVIČENEC:**       (vpiše se naročnika javnega naročila)

**OSNOVNI POSEL:** obveznost naročnika zavarovanja iz pogodbe št.       , št. dok. DS      , z dne       (vpiše se številko pogodbe ter številko dokumenta in datum pogodbe) za       (vpiše se predmet javnega naročila), sklenjene med Upravičencem in Naročnikom zavarovanja

**ZNESEK IN VALUTA ZAVAROVANJA:**       (vpiše se najvišji znesek s številko in besedo ter valuta)

**LISTINE, KI JIH JE POLEG IZJAVE TREBA PRILOŽITI ZAHTEVI ZA PLAČILO IN SE IZRECNO ZAHTEVAJO V SPODNJEM BESEDILU:**       (nobena/navede se listina)

**JEZIK V ZAHTEVANIH LISTINAH:** slovenski

**OBLIKA PREDLOŽITVE:** v papirni obliki s priporočeno pošto ali katerokoli obliko hitre pošte ali v elektronski obliki po SWIFT sistemu na naslov       (navede se SWIFT naslova garanta)

**KRAJ PREDLOŽITVE:**       (garant vpiše naslov podružnice, kjer se opravi predložitev papirnih listin, ali elektronski naslov za predložitev v elektronski obliki, kot na primer garantov SWIFT naslov)

Ne glede na navedeno, se predložitev papirnih listin lahko opravi v katerikoli podružnici garanta na območju Republike Slovenije.

**DATUM VELJAVNOSTI:** DD. MM. LLLL (vpiše se datum zapadlosti finančnega zavarovanja)

**STRANKA, KI JE DOLŽNA PLAČATI STROŠKE:**       (vpiše se ime naročnika finančnega zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)

Kot garant se s tem zavarovanjem nepreklicno in brezpogojno zavezujemo, da bomo upravičencu na prvi poziv izplačali katerikoli znesek do višine zneska zavarovanja v 5 (petih) dneh, ko upravičenec predloži ustrezno zahtevo za plačilo v zgoraj navedeni obliki predložitve, podpisano s strani pooblaščenega(-ih) podpisnika(-ov), skupaj z drugimi listinami, če so zgoraj naštete, ter v vsakem primeru skupaj z izjavo upravičenca, ki je bodisi vključena v samo besedilo zahteve za plačilo bodisi na ločeni podpisani listini, ki je priložena zahtevi za plačilo ali se nanjo sklicuje, in v kateri je navedeno, v kakšnem smislu naročnik zavarovanja ni izpolnil svojih obveznosti iz osnovnega posla.

Katerokoli zahtevo za plačilo po tem zavarovanju moramo prejeti na datum veljavnosti zavarovanja ali pred njim v zgoraj navedenem kraju predložitve.

Morebitne spore v zvezi s tem zavarovanjem rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani po slovenskem pravu.

Za to zavarovanje veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP) revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758.

garant

(žig in podpis)

**PRILOGA G**

**OBRAZEC ZAVAROVANJA ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKEM ROKU PO EPGP-758**

Glava s podatki o garantu (zavarovalnici/banki) ali SWIFT ključ

Za:       (vpiše se upravičenca tj. naročnika javnega naročila)

Datum:       (vpiše se datum izdaje)

**VRSTA ZAVAROVANJA:**       (vpiše se vrsta finančnega zavarovanja: kavcijsko zavarovanje/bančna garancija za odpravo napak v garancijskem roku)

**ŠTEVILKA ZAVAROVANJA:**       (vpiše se številka finančnega zavarovanja)

**GARANT:**       (vpiše se ime in naslov zavarovalnice/banke v kraju izdaje)

**NAROČNIK ZAVAROVANJA:**       (vpiše se ime in naslov naročnika finančnega zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)

**UPRAVIČENEC:**       (vpiše se naročnika javnega naročila)

**OSNOVNI POSEL:** obveznost naročnika zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku, ki izhaja izpogodbe št.      , št. dok. DS       z dne       (vpiše se številko pogodbe ter številko dokumenta) za       (vpiše se predmet javnega naročila), sklenjene med Upravičencem in Naročnikom zavarovanja

**ZNESEK IN VALUTA ZAVAROVANJA:**       (vpiše se najvišji znesek s številko in besedo ter valuta)

**LISTINE, KI JIH JE POLEG IZJAVE TREBA PRILOŽITI ZAHTEVI ZA PLAČILO IN SE IZRECNO ZAHTEVAJO V SPODNJEM BESEDILU:**       (nobena/navede se listina – npr. primopredajni/prevzemni zapisnik, zaključni obračun)

**JEZIK V ZAHTEVANIH LISTINAH:** slovenski

**OBLIKA PREDLOŽITVE:** v papirni obliki s priporočeno pošto ali katerokoli obliko hitre pošte ali v elektronski obliki po SWIFT sistemu na naslov       (navede se SWIFT naslova garanta)

**KRAJ PREDLOŽITVE:**       (garant vpiše naslov podružnice, kjer se opravi predložitev papirnih listin, ali elektronski naslov za predložitev v elektronski obliki, kot na primer garantov SWIFT naslov) Ne glede na navedeno, se predložitev papirnih listin lahko opravi v katerikoli podružnici garanta na območju Republike Slovenije.

**DATUM VELJAVNOSTI:** DD. MM. LLLL (vpiše se datum zapadlosti finančnega zavarovanja)

**STRANKA, KI JE DOLŽNA PLAČATI STROŠKE:**       (vpiše se ime naročnika finančnega zavarovanja, tj. v postopku javnega naročanja izbranega ponudnika)

Kot garant se s tem zavarovanjem nepreklicno in brezpogojno zavezujemo, da bomo upravičencu na prvi poziv izplačali katerikoli znesek do višine zneska zavarovanja v 5 (petih) dneh, ko upravičenec predloži ustrezno zahtevo za plačilo v zgoraj navedeni obliki predložitve, podpisano s strani pooblaščenega(-ih) podpisnika(-ov), skupaj z drugimi listinami, če so zgoraj naštete, ter v vsakem primeru skupaj z izjavo upravičenca, ki je bodisi vključena v samo besedilo zahteve za plačilo bodisi na ločeni podpisani listini, ki je priložena zahtevi za plačilo ali se nanjo sklicuje, in v kateri je navedeno, v kakšnem smislu naročnik zavarovanja po prejemu poziva za odpravo napak v pogodbenem roku ni izpolnil svojih obveznosti iz osnovnega posla.

Katerokoli zahtevo za plačilo po tem zavarovanju moramo prejeti na datum veljavnosti zavarovanja ali pred njim v zgoraj navedenem kraju predložitve.

Morebitne spore v zvezi s tem zavarovanjem rešuje stvarno pristojno sodišče v Ljubljani po slovenskem pravu.

Za to zavarovanje veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP) revizija iz leta 2010, izdana pri MTZ pod št. 758.

garant

(žig in podpis)