

Številka: 36-5940/2017  
Datum: 26. 10. 2017



JAVNI  
STANOVANJSKI  
SKLAD  
MESTNE  
OBČINE  
LJUBLJANA

p.p. 2012  
Zarnikova 3  
1000 Ljubljana  
tel. h.c. 01 306 14 36  
tel. tajništva 01 306 14 32  
faks 01 306 15 78  
e pošta jss.mol@ljubljana.si

V skladu s četrtem odstavkom 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11 s spremembami) Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana objavlja:

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1104 Ljubljana, objavlja namero o sklenitvi prodajne pogodbe za nepremičnino:

- posamezni del stavbe z ID oznako 1739-6767-3126, ki v naravi predstavlja parkirno mesto št. 78 v izmeri 12,5 m<sup>2</sup> v kleti stavbe na naslovu Rakuševa ulica 4 do 36 v Ljubljani, ki je povezana z zemljiščem parc. št. 2207/7, 2207/4, 2207/6, 2207/5, 2207/3 in 2207/8, vse k.o. 1739 – Zgornja Šiška, skupaj s pripadajočim solastniškim deležem na splošnih in posebnih skupnih delih predmetne stavbe.

**Izhodiščna cena znaša: 9.500,00 EUR.**

Za prodajo opisane nepremičnine bo sklenjena neposredna pogodba. Rok za prijavo na namero je 15 dni od objave na spletni strani. Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov prodajalca, jss.mol@ljubljana.si. Pri prijavi na namero se sklicujte na zgoraj navedeno številko.

Dodatne informacije o predmetni nepremičnini dobijo zainteresirani na Javnem stanovanjskem skladu Mestne občine Ljubljana, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana: kontaktna oseba Mira Kastelic, tel. št.: 01/306-14-39.

V primeru, da se bo za prodajo navedene nepremičnine prijavilo več zainteresiranih fizičnih ali pravnih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet predmetne nepremičnine, strošek notarske overitve podpisa zakonitega zastopnika prodajalca oziroma njegovega pooblaščenca na prodajni pogodbi ter stroške v zvezi z zemljiškoknjižno izvedbo prodajne pogodbe na njegovo ime in v njegovo korist v zemljiški knjigi.

Sašo RINK  
DIREKTOR