



REPUBLIKA SLOVENIJA
**MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO**

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 90 00

F: 01 478 91 33

E: gp.mkgp@gov.si

www.mkgp.gov.si



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddetek za
urejanje
prostora

Mestna občina Ljubljana
Mestna uprava
Oddetek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana

SPIS
(MM)
mik

Prejeto:	18-04-2018	Sig. z:	LJG
Številka zadeve:	3504-40/2016-251	Pril:	
		Vredn:	

Številka: 352-132/2005/401

Datum: 16. 4. 2018

Zadeva: Mnenje k predlogu prvih sprememb in dopolnitev strateškega dela ter tretjih sprememb in dopolnitev izvedbenega dela Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana

Zveza: vloge MOL št. 3504-40/2016-179 in 180 z dne 19. 2. 2018

Z vlogami, št. 3504-40/2016-179 in 180 z dne 19. 2. 2018, je Mestna občina Ljubljana na podlagi 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70-08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – sklep US, 76/14 - odl. US, 14/15-ZUUJFO in 61/17 ZUreP-2) pozvala Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo (v nadaljevanju ministrstvo), da poda mnenje k predlogu prvih sprememb in dopolnitev strateškega dela ter tretjih sprememb in dopolnitev izvedbenega dela Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana ter da se hkrati opredeli tudi do sprejemljivosti vplivov prostorskega načrta na okolje s stališča kmetijstva in kmetijskih zemljišč. Pri pripravi mnenja je ministrstvo uporabljalo naslednje gradivo, objavljeno na strežniku ministrstva za okolje in prostor:

- predlog prvih sprememb in dopolnitev strateškega dela OPN MOL (izdelovalec LUZ d.d., št. naloge: 8027 in Urbanistični inštitut RS št. naloge: 16057, 2018),
- predlog tretjih sprememb in dopolnitev izvedbenega dela OPN MOL (izdelovalec LUZ d.d., št. naloge: 7985, 2018),
- dopolnitev elaborata posegov na kmetijska zemljišča (izdelovalec Locus d.o.o., št. naloge: 1390, februar 2017, julij 2017 in februar 2018),
- okoljsko poročilo k spremembam in dopolnitvam OPN MOL SD ter ID (P-3/16), izdelovalec Locus d.o.o., št. projekta: 092, julij 2017.

Za predlog prostorskega akta je občina podala tudi vlogo št. 3504-40/2016-211 z dne 22. 3. 2018 za prednostno obravnavo na podlagi projektov za katere je predvideno črpanje evropskih sredstev. Usklajevalni sestanki so potekali 20. in 29. 3. ter 9. 4. 2018. Prisotni so bili predstavniki občine, pripravljavcev, ministrstva za okolje in prostor ter ministrstva za kmetijstvo. Na podlagi navedenih sestankov in dodatnih usklajevanj je ministrstvo prejelo še dopolnitve gradiva in sicer 4., 6., 11., 12. ter 13. 4. 2018.

Gradivo je bilo pregledano z vidika upoštevanja ugotovitev prvega mnenja ministrstva št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017 ter predpisov s področja varstva kmetijskih zemljišč. Opredelitve do posameznih pobud so vezane na tabelo grafičnih prilog posegov na kmetijska zemljišča (POSEGI_na_KZ_Elaborat). Številke pobud so povzete po stolpcu (ID) navedene tabele.

Številka	Površina (m ²)	Opredelitev ministrstva
2	1194,08	sprejemljivo, ostaja v kmetijski namenski rabi
3	438,60	sprejemljivo, poseg zmanjšan
4	753,72	sprejemljivo, ažuracija
6	122,10	sprejemljivo mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
7	549,90	sprejemljivo, poseg za potrebe kmetije zmanjšano
8	186,77	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
9	33132,47	širitev industrijske cone Smodinovec, sprejemljivo, poseg je racionaliziran na 2,9 ha, izdelan in priložen je Elaborat za vzpostavitev nadomestnih kmetijskih zemljišč izdelovalca Agrarius tla in okolje Tomaž Kralj s.p. z dne 28. 3. 2018 na površini 3,0 ha (znotraj enot DR-752, RD-563 in RD-309), način in termin vzpostavitve nadomestnih zemljišč določen v PIP za EUP DR-743
10	3959,96	sprejemljivo, ažuracija
11	20787,89	sprejemljivo, poseg umaknjen
12	855,24	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
13	390,10	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
14	888,57	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
17	1127,72	sprejemljivo, širitev ceste za ureditev križišča
18	721,75	sprejemljivo, ažuracija
20	144,15	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
21	532,29	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
22	86,33	sprejemljivo, obstoječa cesta
23	661,92	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
24	90,16	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
25	8421,56	sprejemljivo priloženo gradbeno dovoljenje in mnenje KSS
27	207,78	samo ažuracija objektov, sprejemljivo z vračanjem OID 66 in 67
28	329,75	samo ažuracija objektov, sprejemljivo z vračanjem OID 66 in 67
28	275,55	samo ažuracija objektov, sprejemljivo z vračanjem OID 66 in 67
28	9504,13	samo ažuracija objektov, sprejemljivo z vračanjem OID 66 in 67
29	319,12	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
30	345,00	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
31	10143,40	veletržnica, delno zmanjšano, sprejemljivo z vračanjem OID 73, 35 in delno 66, pogoj PIP za EUP RN-65: podpora prodaje slovenskim kmetijskih izdelkom katerim bo namenjena 60 % površin in prodajnih prostorov ter ureditev dostopa preko mostu brez poseganja na KZ
32	300,63	sprejemljivo, cesta
33	510,99	poseg zmanjšan, sprejemljivo
34	264,61	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
36	613,18	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
37	1437,36	sprejemljivo z vračanjem OID 67
38	1084,98	sprejemljivo, zapolnitev

Številka	Površina (m ²)	Opredelitev ministrstva
40	1197,82	sprejemljivo, poseg zmanjšan
41	2523,10	sprejemljivo, pod pogojem, da se izloči GERK
42	1000,08	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
43	204,51	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
44	1064,81	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
45	908,07	sprejemljivo, poseg za potrebe kmetije zmanjšano
46	625,33	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
47	92,78	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
49	797,42	sprejemljivo, ažuracija
51	518,52	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
52	282,94	sprejemljivo z vračanjem OID 1
53	588,36	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
54	613,54	sprejemljivo z vračanjem OID 15
55	1112,12	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
56	570,32	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
57	770,96	sprejemljivo, mnenje št. 352-132/2005/396 z dne 25. 5. 2017
58	22279,58	obvoznica Sadinja vas, poslane dodatne utemeljitve MOL v zvezi z pobudo občine za prekatégorizacijo v državno cesto, ker obstoječa cesta v primeru izrednih dogodkov na AC služi kot obvozna cesta za kar ni ustrezna. Poseg utemeljuje tudi z zagotavljanjem večje prometne varnosti. Izbrana variantna rešitev je z vidika poseganja na kmetijska zemljišča sprejemljiva, saj je v največji možni meri umaknjena na rob kmetijskih zemljišč. Sprejemljivo z vračanjem namenske rabe PC v K in sicer: OID 10, 20, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 60, 62, 63, 64, 65, 68, 69, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 84, 93, 95, 97, 111, 112, 113, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121 in 122 ter SK v K OID 13. Trasa ceste je v skladu z zadnjo dopolnitvijo gradiva dodatno umaknjena proti robu kmetijskih zemljišč.
59	3243,16	sprejemljivo, ažuracija
60	976,71	sprejemljivo z vračanjem OID 16
61	1855,76	sprejemljivo, ažuracija
62	769,01	sprejemljivo z vračanjem OID 15
63	2153,46	sprejemljivo z vračanjem OID 34
64	144,31	sprejemljivo, poseg umaknjen
65	17457,52	sprejemljivo, ažuracija
67	54,17	sprejemljivo, cesta
68	174,38	sprejemljivo, cesta
72	312,10	sprejemljivo, cesta
73	987,91	sprejemljivo, cesta
74	56,86	sprejemljivo, cesta
75	194,77	sprejemljivo, cesta
78	4226,54	sprejemljivo z vračanjem OID 66
124	50,87	sprejemljivo, poseg umaknjen
125	121,89	sprejemljivo, vris regulacijske linje

Številka	Površina (m ²)	Opredelitev ministrstva
126	134,52	sprejemljivo, vris regulacijske linje
127	149,56	sprejemljivo, vris regulacijske linje
128	235,33	sprejemljivo, vris regulacijske linje
129	283,06	sprejemljivo, vris regulacijske linje
130	366,97	sprejemljivo, vris regulacijske linje
131	413,00	sprejemljivo, vris regulacijske linje
132	428,76	sprejemljivo, vris regulacijske linje
133	1149,26	sprejemljivo, vris regulacijske linje
134	286,42	sprejemljivo, vris regulacijske linje
135	342,37	sprejemljivo, vris regulacijske linje
136	2212,76	sprejemljivo, vris regulacijske linje
137	642,72	sprejemljivo, vris regulacijske linje
139	3409,24	sprejemljivo, vris regulacijske linje
143	220,38	sprejemljivo, vris regulacijske linje
144	456,29	sprejemljivo, vris regulacijske linje
145	1728,64	sprejemljivo, vris regulacijske linje
149	5550,17	sprejemljivo, vris regulacijske linje
152	146,93	sprejemljivo, vris regulacijske linje
154	2912,87	sprejemljivo, vris regulacijske linje
155	948,85	sprejemljivo, vris regulacijske linje
156	594,11	sprejemljivo, vris regulacijske linje
157	169,45	sprejemljivo, vris regulacijske linje
501	4731,53	širitev obstoječe ceste, pogoj: za EUP ŠG-463 dodati PIP, da se pri gradnji obvoznice Gameljne načrtuje ustrezno varovanje ceste in prehod za konje v primeru realizacije projekta kmetije Matija
503	1646,88	sprejemljivo z vračanjem OID 103
504	729,27	sprejemljivo, cesta
505	724,84	sprejemljivo, cesta
506	634,48	sprejemljivo, cesta
507	301,43	sprejemljivo, cesta
508	299,09	sprejemljivo, cesta
509	213,15	sprejemljivo, cesta
510	189,79	sprejemljivo, cesta
511	105,14	sprejemljivo, cesta
512	101,01	sprejemljivo, cesta
513	93,33	sprejemljivo, cesta
514	88,71	sprejemljivo, cesta
515	87,45	sprejemljivo
516	77,32	sprejemljivo
517	75,68	sprejemljivo
518	53,19	sprejemljivo
519	52,74	sprejemljivo
801	128,52	sprejemljivo, vris regulacijske linje
802	284,63	sprejemljivo, vris regulacijske linje

Številka	Površina (m ²)	Opredelitev ministrstva
803	2027,93	sprejemljivo, vris regulacijske linje
804	322,49	sprejemljivo, vris regulacijske linje
805	214,39	sprejemljivo, vris regulacijske linje
806	202,44	sprejemljivo, vris regulacijske linje
807	916,60	sprejemljivo, vris regulacijske linje
808	553,30	sprejemljivo, vris regulacijske linje
809	450,17	sprejemljivo, vris regulacijske linje
810	788,13	sprejemljivo, vris regulacijske linje
811	401,53	sprejemljivo, vris regulacijske linje
812	123,36	sprejemljivo, vris regulacijske linje
813	608,34	sprejemljivo, vris regulacijske linje
814	2547,11	sprejemljivo, vris regulacijske linje
815	1949,79	sprejemljivo, vris regulacijske linje
816	512,79	sprejemljivo, vris regulacijske linje
817	672,51	sprejemljivo, vris regulacijske linje
818	169,73	sprejemljivo, vris regulacijske linje
819	119,69	sprejemljivo, poseg umaknjen
820	373,97	sprejemljivo, poseg umaknjen
821	884,14	sprejemljivo, cesta
822	727,97	sprejemljivo, vris regulacijske linje
823	86,50	sprejemljivo, poseg umaknjen
824	210,10	sprejemljivo, vris regulacijske linje
825	251,04	sprejemljivo, vris regulacijske linje
826	656,19	sprejemljivo, cesta
827	623,98	sprejemljivo, vris regulacijske linje
828	164,33	sprejemljivo, vris regulacijske linje
829	117,94	sprejemljivo, vris regulacijske linje
830	1798,30	sprejemljivo, vris regulacijske linje
830	124,15	sprejemljivo, vris regulacijske linje
831	703,19	sprejemljivo, vris regulacijske linje
832	67,72	sprejemljivo, poseg umaknjen
833	135,21	sprejemljivo, vris regulacijske linje
834	70,15	sprejemljivo, poseg umaknjen
885	67,37	sprejemljivo, poseg umaknjen
890	211,89	sprejemljivo, vris regulacijske linje
891	78,06	sprejemljivo, poseg umaknjen
901	126,44	sprejemljivo, cesta
902	88,54	sprejemljivo
911	109,93	sprejemljivo, poseg umaknjen

Predlog tekstualnega dela odloka je bil skupaj s prilogami pregledan ter v fazi končnega usklajevanja ustrezno dopolnjen. Ministrstvo ugotavlja skladnost predloga s splošnimi smernicami.

Na podlagi zgornjih ugotovitev izdaja ministrstvo, pristojno za kmetijska zemljišča, **pozitivno mnenje** k predlogu prvih sprememb in dopolnitev strateškega dela ter tretjih sprememb in dopolnitev izvedbenega dela Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Ljubljana ter pozitivno mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje.

Pripravil:

Jernej Škof

Jernej Škof
podsekretar



Tanja Strniša

mag. Tanja Strniša
državna sekretarka

Leon Ravnikar

vodja Sektorja za urejanje

kmetijskega prostora in zemljiške operacije

Tadeja Kvas Majer

generalna direktorica

Tadeja Kvas Majer

Prejme:

- naslovník, vročiti s povratnico
- arhiv, tu

V vednost:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, Dunajska 48, Ljubljana
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Dunajska 48, Ljubljana