



**ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE  
ZA VARSTVO NARAVE**

**OBMOČNA ENOTA LJUBLJANA**

Cankarjeva cesta 10 | 1000 Ljubljana  
T 01 24 45 350  
E zrsvn.oelj@zrsvn.si  
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0069/2022-2  
Datum: 30. 8. 2022



Mestna občina  
Ljubljana  
Mestna uprava

**Oddelek za  
urejanje  
prostora**

Mestna občina Ljubljana  
Mestna uprava  
Oddelek za urejanje prostora  
Poljanska cesta 28  
1000 Ljubljana

Prejeto:	30 -08- 2022	Sig. z.:	ND
Številka zadeve:	35021-39/2021-16	Pril.:	/
		Vredn.:	/

**ZADEVA: OPPN 450 Ilovica ob Jurčkovi 4**

**Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja**

Z vlogo št. 35021-39/2021-5 z dne 28. 7. 2022, prejeto dne 2. 8. 2022 po elektronski pošti, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetno pomembnih vplivih na varovana območja in o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti v zvezi z izdelavo OPPN 450 Ilovica ob Jurčkovi 4. Mnenje podajamo na podlagi 128. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 – ZUreP-3) skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11).

Vlogi ste priložili:

- Gradivo za pridobitev smernic za OPPN 450 Ilovica ob Jurčkovi 4, št. naloge UP 21-011, Šabec Kalan Šabec – arhitekti, Mojca Kalan Šabec, s.p., Hacquetova ulica 16, 1000 Ljubljana, julij 2022 (tekstualni in grafični del).

Obravnavano območje se nahaja jugozahodno od križišča Jurčkove ceste in Peruzzijske ulice v Ljubljani. Na severni in zahodni strani območje obdaja Pot spominov in tovarštva (PST), na vzhodni strani stoji skupina stanovanjskih stavb, južno pa so kmetijska zemljišča. Dostop z motornimi vozili je možen vzhodno s Peruzzijske ulice. Območje obsega enoto urejanja prostora RN-453 s podrobno namensko rabo CU – osrednja območja centralnih dejavnosti. Ureja se z OPPN 450: Ilovica ob Jurčkovi 4 in ima površino 16.882 m<sup>2</sup>. Območje OPPN zajema zemljišča s parcelnimi številkami 350/358, 350/360, 350/860, 350/941, 350/1123, 350/1204, 350/1205, 350/1266, 350/1267, 350/1268, 350/1491 in 350/1492 ter dele zemljišč s parcelnimi številkami 350/359, 350/889 in 350/1162, vsa v k.o. Karlovško predmestje (1695). V območju je načrtovan poslovno-stanovanjski kompleks.

Po pregledu predložene dokumentacije ugotavljamo, da območje neposrednega vpliva OPPN 450 Ilovica ob Jurčkovi 4 sega v naslednja varovana območja:

## Zavarovana območja

Ident. št.	Ime območja	Status	Uradna objava
4033	Pot spominov in tovarištva	spomenik oblikovane narave	Odlok o določitvi "Poti spominov in tovarištva" za spomenik skupnega pomena za mesto Ljubljana (Uradni list SRS 3/88)

Območje OPPN na severni in zahodni strani meji na zavarovano območje. Skladno s predloženo dokumentacijo mora biti predlagana zasnova načrtovana na način, da so stavbe na severni in zahodni strani od EUP z namensko rabo ZPps, kjer poteka PST, odmaknjene 10,00 m.

Ocenjujemo, da OPPN 450 Ilovica ob Jurčkovi 4 verjetno ne bo pomembno vplival na varovana območja, zato menimo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

Pripravi(a):

Helena Tehovnik, univ. dipl. inž. geol.  
naravovarstvena svetnica



mag. Alja Grošelj, u.d.i.k.a.  
visoka naravovarstvena svetnica  
vodja OE Ljubljana

ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE

Št. dok.: 3563-0069/2022 - 2

Podpisnik: KARIN GABROVŠEK

Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA 62

Št. potrdila: 505219F400000005728FA73

Veljavnost: 24.06.2022

Datum in ura: 30.08.2022 19:48 Dokument je elektronsko podpisan.

Poslano:

- naslovníku po e-pošti na naslov [urbanizem@ljubljana.si](mailto:urbanizem@ljubljana.si)
- arhivu

## Anja Zrimšek

**Od:** Helena Tehovnik <obvescanje@zrsvn.si>  
**Poslano:** torek, 30. avgust 2022 19:48  
**Za:** Urbanizem  
**Zadeva:** OPPN 450 Ilovica ob Jurčkovi 4, mnenje o izvedbi presoje sprejemljivosti (IZP-1166/2022,194812863) [Helena Tehovnik]  
**Priloge:** OPPN 450 Ilovica ob Jurckovi 4 mnenje o izvedbi presoje sprejemljivosti.PDF

Spoštovani,

V prilogi vam pošljamo mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana in mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja za OPPN 450 Ilovica ob Jurčkovi 4.

Lepo pozdravljeni,

Helena Tehovnik  
helena.tehovnik@zrsvn.si



Mestna občina  
Ljubljana  
Mestna uprava

Udelelek za  
urejanje  
prostora

Prejeto:	30-08-2022	Sig. z.:	ND
Številka zadeve:	35021-39/2021-16	Pril.:	/
		Vredn.:	/

ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VARSTVO NARAVE OE LJUBLJANA  
Cankarjeva 10  
1000 Ljubljana

*To sporočilo je avtomatično generirano dne, 30.08.2022!*

--  
This message has been scanned for viruses and dangerous content by [MailScanner](#), and is believed to be clean.