



Mestna občina
Ljubljana
Mestni svet

Odbor za
urejanje prostora

Mestni trg 1
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 10 48
faks: 01 306 12 54
ms.oup@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 90016- 4/2018-6

Datum: 21. 5. 2018

k točki 5. a in 5. b

Mestna občina Ljubljana
Mestni svet

POROČILO

Odbor za urejanje prostora je kot pristojno delovno telo mestnega sveta na 30. redni seji 21. 5. 2018 in na 1. korespondenčni seji 23. 5. 2018 obravnaval akt uvrščen na 34. redno sejo Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana, sklicano za dan 28. 5. 2018.

Odbor je skupaj obravnaval:

- a) **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del**
- in
- b) **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del**

Predhodno je odbor prejel poročila delovnih teles mestnega sveta, Odbora za lokalno samoupravo, Odbora za zdravje in socialno varstvo ter štiri amandmaje Svetniškega kluba SDS.

Po zaključeni obravnavi vloženih amandmajev je glasoval in sprejel

1. SKLEP:

Odbor za urejanje prostora podpira sprejem Predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del

Sklep je bil sprejet s 4 glasovi za in 0 glasovi proti od 4 navzočih.

2. SKLEP:

Odbor za urejanje prostora podpira sprejem Predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del

Pred sprejemom je obravnaval vložene amandmaje in o njih glasoval:

1. AMANDMA

Odbor ne podpira sprejema AMANDMAJA K 65. ČLENU:

V Predlogu Odloka o spremembah in dopolnitvah OPN MOL – SD se v četrtem odstavku 65. člena črta **3. alineja**, ki se glasi: »**Nadgorica – območje ob regionalni cesti Ljubljana – Domžale in ob železnici – predvsem za razvoj pretežno poslovnih dejavnosti in območje za razvoj centra varne vožnje z dopolnilnimi dejavnostmi.**«

Ustrezno se spremenijo tudi naslednje karte v poglavju:

3.3 Spremembe in dopolnitve kart

in sicer : *Zasnova prostorskega razvoja: karta 1*

Črtajo naj se spremembe pod zaporedno številko 2 in 60

Osnovna namenska raba: karta 2

Črtajo naj se spremembe pod zaporedno številko 7 in 28

Usmeritve za določitev namenske rabe zemljišč: karta 3

Črtajo naj se spremembe pod zaporedno številko 22 in 32

Sklep je bil sprejet s 4 glasovi **za** in 0 glasovi **proti** od 5 navzočih..

2. AMANDMA

Odbor ne podpira sprejema 1. AMANDMAJA K 80. ČLENU:

V Predlogu Odloka o spremembah in dopolnitvah OPN MOL – SD se v prvem odstavku 80. člena, v besedilu poglavja z naslovom 7.4.1. Oskrba z vodo, prvem odstavku razdelka (B) ZASNOVE IN USMERITVE spremeni prvi stavek tako da se glasi: » **Oskrba MOL s pitno vodo temelji, v veliki večini na podzemni vodi Ljubljanskega polja in v manjši meri Ljubljanskega barja ter nekaterih manjših vodnih virov na obrobju mesta, predvsem v zahodnem delu MOL.**«;

Sklep je bil sprejet s 4 glasovi **za** in 0 glasovi **proti** od 5 navzočih..

3. AMANDMA

Odbor ne podpira sprejema 2. AMANDMAJA K 80. ČLENU:

V Predlogu Odloka o spremembah in dopolnitvah OPN MOL – SD se v prvem odstavku 80. člena, v besedilu poglavja z naslovom 7.4.2. Odvajanje in čiščenje odpadne vode, tretji odstavek razdelka (B) ZASNOVE IN USMERITVE spremeni tako, da se glasi:

»**Načrtovana je gradnja zbiralnika C0, ki bo potekal ob desnem bregu Save od mostu čez Savo na Ježici do CCN Ljubljana v Zalogu.**«.

Sklep je bil sprejet s 4 glasovi **za** in 0 glasovi **proti** od 5 navzočih..

Stališče OUP, da amandmaja ne podpira, je predsednik dal na glasovanje:

4. AMANDMA

Odbor ne podpira sprejema AMANDMAJA:

V OPPN 158: SEVERNA TANGENTA, EUP: ŠE – 713, RABA, USMERITEV ZA EUP, PROMETNA INFRASTRUKTURA se za besedo treba **izbriše**: »štiripasovno« in jo **nadomesti** z besedami: »dvopasovno cesto z odstavnicama pasovoma«.

Nov stavek s predlagano spremembo se glasi: » **Urediti je treba dvopasovno cesto z odstavnima pasovoma, z zelenicami, kolesarskimi stezami in hodniki za pešce.** «

Sklep je bil sprejet s 4 glasovi za in 0 glasovi proti od 5 navzočih..

DODATNA INFORMACIJA ODBORA:

Odbor si šteje v dolžnost da seznaniti mestne svetnike o poglobljeni razpravi na seji odbora v kateri so sodelovali predstavniki izdelovalcev posameznih delov aktov in strokovnih podlag zanje, da je bilo danih na glasovanje nekaj predlogov sklepov, ki so bili oblikovani kot amandmaji odbora, vendar so bili preoblikovani v predloge sklepov za nadaljne delo pri sprejemanju posameznih aktov OPPN.

1. AMANDMA ODBORA – PRIPOROČILO

Odbor ne podpira sprejema AMANDMAJA ODBORA, podpira ga kot PRIPOROČILO za sprotni sprejem OPPN aktov:

AMANDMA

Na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje« se izbrišejo točkovne lokacije objektov za oglaševanje, ki se nahajajo v 50-metrskem območju križišč vpadnic (Dunajska cesta, Celovška cesta, Tržaška cesta, Dolenjska cesta, Barjanska cesta, Zaloška cesta, Litijska cesta, Šmartinska cesta in Štajerska cesta) in zbirnih mestnih cest znotraj obvoznice.

Obrazložitev:

Oglaševanje resno ogroža lepoto mesta in s svojimi več tisoč plakati ob vpadnicah ne samo kazi zeleno Ljubljano, ampak tudi zmanjšuje prometno varnost in degradira okolje. Odbor vztraja pri pobudi, da se iz grafičnega dela umakne plakatna mesta v križiščih na vseh vpadnicah znotraj obvoznice. Gre tudi za dosledno upoštevanje določb 6. Odstavka 60. Člena OPN MOL ID, ki omejuje oglaševanje na območju kanaliziranih križišč.

Sklep je bil sprejet s 4 glasovi za in 0 glasovi proti od 4 navzočih.

2. AMANDMA ODBORA – PRIPOROČILO

Odbor ne podpira sprejema AMANDMAJA ODBORA, podpira ga kot PRIPOROČILO za sprotni sprejem OPPN aktov:

V parkirni coni 3 se dovoli graditev začasnih parkirišč le ob soglasju organa OGDGP, za promet.

Obrazložitev:

Omejevanje začasnih parkirišč tudi v parkirni coni 3

Sprememba OPN to problematiko odročje sicer primerno rešuje, manjka pa določilo za parkirno cono 3 in sicer v območjih, kjer ni predviden OPPN. V takih primerih naj bo predpisano v OPN, da je tudi v parkirni coni 3 možno urediti začasna parkirišča le ob soglasju OGDGP.

Sklep je **bil** sprejet s 4 glasovi **za** in 0 glasovi **proti** od 4 navzočih.

3. SKLEP ODBORA – PRIPOROČILO za sprotni sprejem OPPN aktov

Parkirna cona 1 se razširi na območje Emonike.

Odbor podpira sprejem priporočila.

Sklep je **bil** sprejet s 4 glasovi **za** in 0 glasovi **proti** od 4 navzočih.

4. SKLEP ODBORA- PRIPOROČILO ZA IZGRADNJO CELOTNEGA OBMOČJA

Odbor podpira sprejem priporočila.

Z izgradnjo hotelske- poslovne stolpnice se pogojuje sočasno izgradnjo vseh športnih-nakupovalnih površin v Stožicah v OPPN 446 in tako sočasno zaključi celotno območje.

Obrazložitev:

Spremembe Stožice OPPN 466 (EUP BE-410)

OPN omogoča izgradnjo nove hotelske-poslovne stolpnice ob športno-nakupovalnem centru Stožice. Ker dobi lastnik zemljišča pravico do izgradnje novih komercialnih površin, je edino logično, da ga morajo spremembe OPN zavezati tudi k obveznostim, ki izhajajo iz novih pravic. To pomeni zavezo investitorja, da lahko zgradi novo hotelsko-poslovno stolpnico le ob pogoju, da sočasno zaključi tudi izgradnjo športno-nakupovalnega centra. Ne sme se zgoditi, da bo zgrajena samo stolpnica, ostale površine pa bi ostale nedograjene. To je sicer tudi ustaljena praksa MOL, kot npr. pri Emoniki, kjer je bil investitor zavezan, da mora biti sočasno z izgradnjo komercialnega dela Emonike zgraditi tudi javni logistični del.

Sklep je **bil** sprejet s 4 glasovi **za** in 0 glasovi **proti** od 4 navzočih.

Pripravil
Jan Skoberne
Višji svetovalec I.



Prof. Janez Koželj, l.r.
Predsednik

