

Mestna občina Ljubljana  
Zoran Jankovič, župan  
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 10 10, faks: 01 306 12 14



Številka: 4780-1346/2019-30  
Datum: 19. 10. 2021

Mestna občina Ljubljana  
Mestni svet

**ZADEVA:** Predlog za obravnavo na seji Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana

**PRIPRAVIL:** Mestna uprava Mestne občine Ljubljana, Oddelek za ravnanje z nepremičninami skupaj z drugimi oddelki in službami

**ZUNANJI  
STROKOVNJAK:** /

**NASLOV:** Predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021

**POROČEVALKI:** Simona Remih, sekretarka - vodja Oddelka za ravnanje z nepremičninami  
Damjana Popović Ljubi – vodja odseka za razpolaganje z nepremičninami  
Sašo RINK direktor Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana

**PRISTOJNO  
DELOVNO TELO:** Odbor za ravnanje z nepremičninami

**PREDLOG SKLEPA:**  
Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme predlog Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021.

Župan  
Mestne občine Ljubljana  
Zoran Jankovič

**Prilogi:**  
– predlog sklepa z obrazložitvijo  
– sklep, ki se spreminja

## PREDLOG

Na podlagi 24. in 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na ... seji dne ..... sprejel

## SKLEP

### **o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021**

#### 1. člen

V Sklepu o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021, št. 4780-1346/2019-4 z dne 16. 12. 2019, št. 4780-1346/2019-9 z dne 18. 1. 2021, št. 4780-1346/2019-13 z dne 31. 5. 2021, št. 4780-1346/2019-20 z dne 5. 7. 2021, št. 4780-1346/2019-24 z dne 27. 9. 2021 in št. 4780-1346/2019-28 z dne 18. 10. 2021 se v 3. členu v prvem odstavku številka »8.809.928« nadomesti s številko »4.360.053,25«.

V drugem odstavku se številka »61.897.306,70« nadomesti s številko »60.419.810,40«.

#### 2. člen

PRILOGA 1 iz prvega odstavka 3. člena in PRILOGA 2 iz drugega odstavka 3. člena se nadomestita z novima prilogama z enakima nazivoma in sta sestavna dela tega sklepa.

#### 3. člen

Ta sklep se objavi na spletni strani Mestne občine Ljubljana in začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2021.

Številka: 4780-1346/2019-  
Ljubljana, dne

Župan  
Mestne občine Ljubljana  
*Zoran Jankovič*

**Obrazložitev**  
**predloga Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021**

**Pravni temelj**

Pravni temelji za sprejem predloga Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021 so:

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), ki v drugem odstavku 24. člena določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, odgovornega za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, v rokih, določenih za sprejetje proračuna samoupravne lokalne skupnosti za tekoče oziroma prihodnje proračunsko leto, ter da svet samoupravne lokalne skupnosti lahko določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo sprejme organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, v prvem odstavku 27. člena pa določa, da lahko svet samoupravne lokalne skupnosti zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena ali drugega odstavka 25. člena tega zakona, in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem,
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), ki določa vsebino načrta ravnanja s stvarnim premoženjem,
- Statut Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 24/16 – uradno prečiščeno besedilo in 173/20), ki v 27. členu določa, da Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: MOL), lahko pa določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem MOL pod določeno vrednostjo sprejme župan.

**Razlogi in cilji, zaradi katerih je akt potreben, ter ocena stanja**

Sklep o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021 je osnova za proračun za leto 2021 in realizacijo prihodkov, povezanih s stvarnim premoženjem MOL v letu 2021.

24. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti določa, da se načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem predloži v rokih, določenih za sprejetje proračuna samoupravne lokalne skupnosti za tekoče oz. prihodnje proračunsko leto.

S predlaganim sklepom Mestna občina Ljubljana, skladno s prioriteto projektov in obsegom zemljišč, vključenih v načrt pridobivanja zemljišč, zmanjšuje obseg in vrednost zemljišč in poslovnih prostorov, namenjenih za odkupe. Zmanjšuje se torej obseg in vrednosti zemljišč in poslovnih prostorov v vrednosti nad 200.000 eurov.

Manjši obseg odkupov zemljišč ter poslovnih objektov znižuje vrednost pridobivanja nepremičnega premoženja nad 200.000 eurov. Zmanjšan obseg prodaj ter vrednost nepremičnin, namenjenih prodaji, znižuje vrednost razpolaganja z nepremičnim premoženjem nad 200.000 eurov.

**Poglavitne rešitve**

S predlaganim sklepom se vrednost nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana nad 200.000 eurov za leto 2021 v načrtih pridobivanja zvišuje in v načrtih razpolaganja znižuje glede na veljavno vrednost nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2021, sprejeto ob sprejetju proračuna za leto 2021.

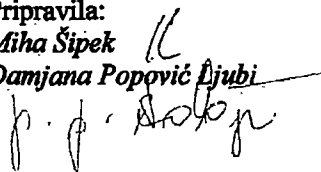
## Finančne in druge posledice sprejetja akta

Načrtovani prihodki se na podlagi predlaganega Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana za leto 2021 nad 200.000 eurov z Odlokom o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2021 znižujejo glede na veljavni proračun Mestne občine Ljubljana za leto 2021. Načrtovani odhodki se na podlagi predlaganega Sklepa o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana za leto 2021 nad 200.000 eurov z Odlokom o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2021 znižujejo glede na veljavni proračun Mestne občine Ljubljana za leto 2021.

Pripravila:

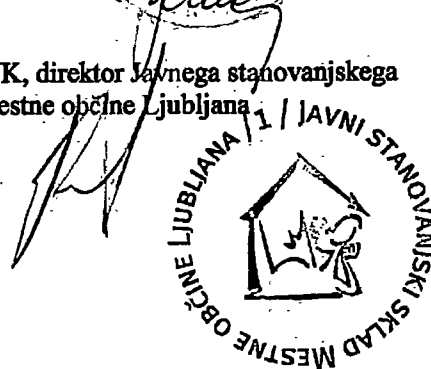
Miha Šipek

Damjana Popović Ljubi



Simona Remih  
Sekretarka – vodja oddelka

Sašo RINK, direktor Javnega stanovanjskega  
sklada Mestne občine Ljubljana



# **PRILOGA 1**

## **Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2021 nad 200.000 eurov**

**Obrazec 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA**

**LETO: REBALANS PRORAČUNA ŠT. II 2021**

**4. MESTNA UPRAVA**

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA VELIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
<b>4.3. ORN</b>					
1	MOL ORN	zemljišče, k.o. 1695 parc.št. 189/17	MOL	5222	417.760,00 EUR
2	MOL ORN	zemljišče, k.o. Brdo, parc. št. 1402/1	MOL	3241	508.052,03 EUR
3	MOL ORN	zemljišče, k.o. Brdo, parc. št. 1406/2	MOL	1634	256.142,24 EUR
4	MOL ORN	zemljišče, k.o. Trnovsko predmestje, parc. št. 664/1	MOL	69962	407.523,98 EUR
5	MOL ORN	zemljišče k.o. Trnovsko predmestje 664/1	MOL	2479	358.245,00 EUR
6	MOL ORN	zemljišče k.o. Trnovsko predmestje 799/1	MOL	17703	1.781.455,05 EUR
7	MOL ORN	zemljišče k.o. Trnovsko predmestje 799/9	MOL	2815	283.273,95 EUR
8	MOL ORN	zemljišče, k.o. Brinje I parc. št. 607	MOL	1738	347.600,00 EUR

## **PRILOGA 2**

### **Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana za leto 2021 nad 200.000 eurov**

**Obrazec 2a: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI  
LETO: REBALANS PRORAČUNA ŠT. II 2021  
UPRAVLJALEC: MESTNA OBČINA LJUBLJANA**

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O. / naslov	PARCELNA ŠTEVILKA	KVADRATURA	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>						
<b>4.3. ORN</b>						
1	MOL ORN	MOL	1695 - KARLOVŠKO PREDMESTJE	161/1	156	230.006,00 EUR
2	MOL ORN	MOL	1695 - KARLOVŠKO PREDMESTJE	245/366	6099	1.525.000,00 EUR
3	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	27/4	1526	564.620,00 EUR
4	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	20/58	884	327.080,00 EUR
5	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	26/16	1202	444.740,00 EUR
6	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/11	14006	3.501.500,00 EUR
7	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/16	12476	3.119.000,00 EUR
8	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/17	23709	5.927.250,00 EUR
9	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/20	5228	1.473.000,00 EUR
10	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/24-del	1700	425.000,00 EUR
11	MOL ORN	MOL	1721 - GRADIŠČE I	311	2.845	711.250,00 EUR
12	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	509/3	1757	439.250,00 EUR
13	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	516/1	20584	3.087.600,00 EUR
14	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	517/16	6724	1.681.000,00 EUR
15	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	698/1-del	4720	566.390,00 EUR
16	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	753/16 - del	3690	553.500,00 EUR
17	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	244/95	1600	240.000,00 EUR
18	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	334/3	2162	432.400,00 EUR
19	MOL ORN	MOL	1730 - MOSTE	127/174	5257	946.260,00 EUR
20	MOL ORN	MOL	1732 - ŠTEPANJA VAS	351/47-del	1.184	213.120,00 EUR
21	MOL ORN	MOL	1733 - BIZOVIK	453/12	6818	818.160,00 EUR
22	MOL ORN	MOL	1734 - JEŽICA	1177-del	779	233.700,00 EUR
23	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2216/35-del	3111	547.536,00 EUR
24	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2216/36-del	10340	1.819.840,00 EUR
25	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2273/1	4571	228.550,00 EUR
26	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2279/13-del	9243	1.626.768,00 EUR
27	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2280/3-del	3700	651.200,00 EUR
28	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2280/50-del	5406	951.456,00 EUR
29	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2287/6-del	6509	1.145.584,00 EUR



30	MOL ORN	MOL	1736 - BRINJE I	447/7	1.528	382.000,00 EUR
31	MOL ORN	MOL	1736 - BRINJE I	495/1-del	1120	227.664,00 EUR
32	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	433/5	2909	654.525,00 EUR
33	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	1450/10	1.167	292.000,00 EUR
34	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	763/3	3.510	200.800,00 EUR
35	MOL ORN	MOL	1752 - STANEŽIČE	295/7	756	226.800,00 EUR
36	MOL ORN	MOL	1755 - GLINCE	1061/12-del	1600	240.000,00 EUR
37	MOL ORN	MOL	1756 - ČRNUČE	1119/42-del	1122	224.400,00 EUR
38	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	700/4	1598	239.700,00 EUR
39	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	106/15	1994	219.340,00 EUR
40	MOL ORN	MOL	1772 - SLAPE	370/38	1929	289.350,00 EUR
41	MOL ORN	MOL	1772 - SLAPE	374/17	1430	214.500,00 EUR
42	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	426/4	1394	243.950,00 EUR
43	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	600/8	1912	334.600,00 EUR
44	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	711/1	2207	386.225,00 EUR
45	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	711/2	2268	396.900,00 EUR
46	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1324	4907	2.011.870,00 EUR
47	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1332/2	678	277.980,00 EUR
48	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1348/3	8112	1.460.160,00 EUR
49	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	804/3	989	257.140,00 EUR
50	MOL ORN	MOL	2681 - BRINJE II	752/4	632	229.400,00 EUR
51	MOL ORN	MOL	1772 - TRNOVSKO PREDMESTJE	864/32	2091	940.950,00 EUR
52	MOL ORN	MOL	1772 - TRNOVSKO PREDMESTJE	864/38	4125	1.856.250,00 EUR
53	MOL ORN	MOL	1772 - TRNOVSKO PREDMESTJE	885/1	3027	1.362.150,00 EUR

Obrazec št. 2b: NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB

LETO REBALANS PRORAČUNA ŠT. II 2021

LASTNIK MESTNA OBČINA LJUBLJANA

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M <sup>2</sup>	OČENJENA POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
<b>4.3. ORN</b>						
1	MOL ORN	MOL	GORNJI TRG 1	1728-225-6	178,5	250.000,00
2	MOL ORN	MOL	GOSPOSVETSKA CESTA 1	1725-323-12	170	300.000,00
3	MOL ORN	MOL	RESLJEVA CESTA 14	1737-466-7	1250,11	1.650.000,00
4	MOL ORN	MOL	SLOVENSKA CESTA 54	1725-247-102	425,95	656.390,00
5	MOL ORN	MOL	VILHARJEVA CESTA 13	POSAMEZNI DELI V STAVBI 2636 - 3298	5366,2	3.820.000,00
6	MOL ORN	MOL	MESTNI TRG 18	1728-100-4	126,4	316.000,00
<b>4.11. SRPI</b>						
1	JSS MOL	MOL	ČOPOVA ULICA 7	ID 1725-450	49,47	1.980.000,00
2	JSS MOL	MOL	ČOPOVA ULICA 7	ID 1725-450	30,41	
3	JSS MOL	MOL	ČOPOVA ULICA 7	ID 1725-450	16,43	
4	JSS MOL	MOL	ČOPOVA ULICA 7	ID 1725-450	61,13	
5	JSS MOL	MOL	ČOPOVA ULICA 7	ID 1725-450	49,4	
6	JSS MOL	MOL	ČOPOVA ULICA 7	ID 1725-450	29,61	
7	JSS MOL	MOL	ČOPOVA ULICA 9B	ID 1725-450	65,74	
8	JSS MOL	MOL	ČOPOVA ULICA - NOVA DEVETKA		57,85	
9	JSS MOL	MOL	ČOPOVA ULICA - NOVA DEVETKA		66,95	

**Obrazec 2C: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO**  
**LETO REBALANS PRORAČUNA ŠT. II 2021**  
**LASTNIK MESTNA OBČINA LJUBLJANA**

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M <sup>2</sup>	NASLOV DELA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M <sup>2</sup>	OČENUJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>									
<b>4.3. ORN</b>									
1	MOL ORN	MOL	1696-RUDNIK	2405/22	5	DOLENJSKA CESTA 115A			
2	MOL ORN	MOL	1696-RUDNIK	2405/21	261	DOLENJSKA CESTA 115A	1696-383-1	32,6	
3	MOL ORN	MOL	1696-RUDNIK	2405/21		DOLENJSKA CESTA 115A	1696-383-2	189,6	
4	MOL ORN	MOL	1696-RUDNIK	2405/21		DOLENJSKA CESTA 115A	1696-383-3	21,6	
5	MOL ORN	MOL	1696-RUDNIK	2405/24	578	DOLENJSKA CESTA 115A			219.000,00
6	MOL ORN	MOL	1696-KARLOVŠKO PREDMESTJE	161/1		IŽANSKA CESTA 15	1695-18	238,3	230.006,40
7	MOL ORN	MOL	1721-GRADIŠČE I	306-DEL	281	RIMSKA CESTA 3	1721-364-DEL	431,9	553.000,00
8	MOL ORN	MOL	1721-GRADIŠČE I	305	207	RIMSKA CESTA 1	1721-365		566.000,00
9	MOL ORN	PAG REPUBLIKA HRVAŠKA	K.O. PAG	309, 316/2, 316/1	629,2	PAG, ULICA IVANA MIRKOVIČA 1			300.000,00
10	MOL ORN	MOL	K.O. AJDOVŠČINA	solastniški delež 3109/1 solastniški delež 3110 solastniški delež 3111 solastniški delež 3112/2 solastniški delež 3113	1229 314 1 146 127	ČOPOVA ULICA 7, 9, 9A IN 9B (solastniški delež MOL 5051/20000)	1725-450-2,3,4,5,6,7,8,9,10,11	915,25	1.980.000,00



Na podlagi 24. in 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 26. seji dne 18. 10. 2021 sprejel

## SKLEP

### **o spremembi in dopolnitvi Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021**

#### 1. člen

V Sklepu o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021, št. 4780-1346/2019-4 z dne 16. 12. 2019, št. 4780-1346/2019-9 z dne 18. 1. 2021, št. 4780-1346/2019-13 z dne 31. 5. 2021, št. 4780-1346/2019-20 z dne 5. 7. 2021 in št. 4780-1346/2019-24 z dne 27. 9. 2021 se v 3. členu v drugem odstavku številka »61.586.406,70« nadomesti s številko »61.897.306,70«.

#### 2. člen

V PRILOGI 2 se »Obrazec 2b: NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB« pri proračunskem uporabniku »4.3. ORN« dopolni tako, da se za vrstico z zaporedno številko 7 doda nova vrstica z zaporedno številko 8, ki se glasi:

»

8	MOL ORN	MOL	POKOPALIŠKA ULICA 35	1730-558-106	327,9	310.900,00
---	---------	-----	----------------------	--------------	-------	------------

«.

#### 3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem, ko ga sprejme mestni svet, in se objavi na spletni strani Mestne občine Ljubljana.

Št. 4780-1346/2019-28  
Ljubljana, 18. oktobra 2021



Župan  
Mestne občine Ljubljana  
Zoran Jankovč

Na podlagi 24. in 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 25. seji dne 27. 9. 2021 sprejel

## S K L E P

### o dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021

#### 1. člen

V Sklepu o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021, št. 4780-1346/2019-4 z dne 16. 12. 2019, št. 4780-1346/2019-9 z dne 18. 1. 2021, št. 4780-1346/2019-13 z dne 31. 5. 2021 in št. 4780-1346/2019-20 z dne 5. 7. 2021, se v 3. členu v prvem odstavku številka »6.548.708« nadomesti s številko »8.809.928«.

V drugem odstavku se številka »57.187.356,70« nadomesti s številko »61.586.406,70«.

#### 2. člen

V PRILOGI 1 se »Obrazec 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA« pri proračunskem uporabniku »4.3. ORN« dopolni tako, da se za vrstico z zaporedno številko 4 dodajo nove vrstice z zaporednimi številkami 5, 6 in 7, ki se glasijo:

»

5	MOL ORN	zemljišče, k.o. Trnovsko predmestje parc. št.799/1 - do deleža 170313961/288437580	MOL	k.o. Trnovsko predmestje parc. št.799/1 - do deleža 170313961/288437580	17.703	zemljišče	1.770.300 EUR
6	MOL ORN	zemljišče, k.o. Trnovsko predmestje parc. št.799/9 - do deleža 5630/52044	MOL	k.o. Trnovsko predmestje parc. št.799/9 - do deleža 5630/52044	2.814	zemljišče	281.400 EUR
7	MOL ORN	zemljišče, k.o. Trnovsko predmestje parc. št.664/1 - do deleža 3492/69962	MOL	k.o. Trnovsko predmestje parc. št.664/1 - do deleža 3492/69962	3.492	zemljišče	209.520 EUR

«,

V PRILOGI 2 se »Obrazec 2b: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI« pri proračunskem uporabniku »4.3. ORN« dopolni tako, da se za vrstico z zaporedno številko 49 dodajo nove vrstice z zaporednimi številkami 50, 51, 52 in 53, ki se glasijo:

»

50	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	864/32	2.091	940.950,00 EUR
51	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	864/38	4.125	1.856.250,00 EUR
52	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	885/1	3.027	1.362.150,00 EUR
53	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	700/4	1.598	239.700,00 EUR

«.

3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem, ko ga sprejme mestni svet, in se objavi na spletni strani Mestne občine Ljubljana.

Št. 4780-1346/2019-24  
Ljubljana, 27. 9. 2021



Župan  
Mestne občine Ljubljana  
*Zoran Janković*

A handwritten signature in black ink, which appears to be 'Zoran Janković', written over the printed name.

Na podlagi 24. in 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 24. seji dne 5. 7. 2021 sprejel

## S K L E P

### **o dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021**

#### 1. člen

V Sklepu o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021, št. 4780-1346/2019-4 z dne 16. 12. 2019, št. 4780-1346/2019-9 z dne 18. 1. 2021 in 4780-1346/2019-13 z dne 31. 5. 2021 se v 3. členu v prvem odstavku številka »6.201.108« nadomesti s številko »6.548.708«.

V drugem odstavku se številka »54.037.706,70« nadomesti s številko »57.187.356,70«.

#### 2. člen

PRILOGA 1 iz prvega odstavka 3. člena in PRILOGA 2 iz drugega odstavka 3. člena se nadomestita z novima prilogama z enakima nazivoma in sta sestavna dela tega sklepa.

#### 3. člen

Ta sklep začne veljati z dnem, ko ga sprejme mestni svet, in se objavi na spletni strani Mestne občine Ljubljana.

Št. 4780-1346/2019-20  
Ljubljana, 5. 7. 2021



Župan  
Mestne občine Ljubljana  
Zoran Jankovič



## **PRILOGA 1**

# **Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2021 nad 200.000 eurov**

Obrazec 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA

LETO: REBALANS PRORAČUNA 2021

4. MESTNA UPRAVA

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA-LOKACIJA	OKVIRNA VELEKOST	VRSTA NEPREMIČNINE (zemljišče)	PREDVIDENA SHEDSTVA V EUR
1	MOL ORN	zemljišče, k.o. 1695 parc.št. 189/17	MOL	k.o. 1695 parc.št. 189/17	5222	zemljišče	250.000,00 EUR
2	MOL ORN	zemljišče, k. o. Spodnja Šiška, parc. št. 101/1	MOL	k. o. Spodnja Šiška, parc. št. 101/1	1900	zemljišče	250.000,00 EUR
3	MOL ORN	zemljišče, k.o. VIČ, parc. št. 1397/41	MOL	k.o. VIČ, parc. št. 1397/41	1676	zemljišče	251.400,00 EUR
4	MOL ORN	zemljišče, k.o. Brinja 1, parc. št. 607	MOL	k.o. Brinja 1, parc. št. 607	1788	zemljišče	347.600,00 EUR

## **PRILOGA 2**

**Načrt razpolaganja z nepremičnim  
premoženjem Mestne občine Ljubljana  
za leto 2021  
nad 200.000 eurov**

**Obrazec 2a: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI**

**LETO: REBALANS PRORAČUNA 2021**

**UPRAVLJALEC: MESTNA OBČINA LJUBLJANA**

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O. / naslov	PARCELNA ŠTEVILKA	KVADRATURA	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>						
<b>4.3 ORN</b>						
1	MOL ORN	MOL	1695 - KARLOVŠKO PREDMESTJE	161/1	156	230.006,00 EUR
2	MOL ORN	MOL	1695 - KARLOVŠKO PREDMESTJE	245/366	6099	1.525.000,00 EUR
3	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	27/4	1526	564.620,00 EUR
4	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	20/58	884	327.080,00 EUR
5	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	26/16	1202	444.740,00 EUR
6	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/11	14006	3.501.500,00 EUR
7	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/16	12476	3.119.000,00 EUR
8	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/17	23709	5.927.250,00 EUR
9	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/20	5228	1.473.000,00 EUR
10	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/24-del	1700	425.000,00 EUR
11	MOL ORN	MOL	1721 - GRADIŠČE I	311	2.845	711.250,00 EUR
12	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	509/3	1757	439.250,00 EUR
13	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	516/1	20584	3.087.600,00 EUR
14	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	517/16	6724	1.681.000,00 EUR
15	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	698/1-del	4720	566.390,00 EUR
16	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	753/16 - del	3690	553.500,00 EUR
17	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	244/95	1600	240.000,00 EUR
18	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	334/3	2162	432.400,00 EUR
19	MOL ORN	MOL	1730 - MOSTE	127/174	5257	446.845,00 EUR
20	MOL ORN	MOL	1732 - ŠTEPANJA VAS	351/47-del	1184	213.120,00 EUR
21	MOL ORN	MOL	1733 - BIZOVIK	453/12	6818	818.160,00 EUR
22	MOL ORN	MOL	1734 - JEŽICA	1177-del	779	233.700,00 EUR
23	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2216/35-del	3111	547.536,00 EUR
24	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2216/36-del	10340	1.819.840,00 EUR
25	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2273/1	4571	228.550,00 EUR
26	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2279/13-del	9243	1.626.768,00 EUR
27	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2280/3-del	3700	651.200,00 EUR
28	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2280/50-del	5406	951.456,00 EUR
29	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2287/6-del	6509	1.145.584,00 EUR

Obrazec št. 2b: NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB NAD VREDNOSTJO 200.000 EUR

LETO REBALANS PRORAČUNA 2021

LASTNIK MESTNA OBČINA LJUBLJANA

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M2	OČENJENA POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
<b>4.3. ORN</b>						
1	MOL ORN	MOL	GORNJI TRG 1	1728-225-6	178,5	250.000,00
2	MOL ORN	MOL	GOSPOSVETSKA CESTA 1	1725-323-12	170	300.000,00
3	MOL ORN	MOL	RESLJEVA CESTA 14	1737-466-7	1250,11	1.650.000,00
4	MOL ORN	MOL	SLOVENSKA CESTA 54	1725-247-102	425,95	656.390,00
5	MOL ORN	MOL	TRG FRANCOSKE REVOLUCIJE 7	1728-211-8 DELEŽ 5/6	192,3	283.096,30
6	MOL ORN	MOL	VILHARJEVA CESTA 13	POSAMEZNI DELI V STAVBI 2636 - 3298	5366,2	3.820.000,00
7	MOL ORN	MOL	MESTNI TRG 18	1728-100-4	126,4	442.400,00

Obrazec ZC: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO NAD 200.000 EUR  
LETO: REBALANS PRORAČUNA 2021  
LASTNIK: MESTNA OBČINA LJUBLJANA

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M <sup>2</sup>	NASLOV DELA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M <sup>2</sup>	OCEENENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE	
<b>A. MESTNA UPRAVA</b>										
<b>4.3. ORN</b>										
1	MOL	MOL	1696-RUDNIK	2405/22	5	DOLENJSKA CESTA 115A				
2	MOL	MOL	1696-RUDNIK	2405/21	261	DOLENJSKA CESTA 115A	1696-3B3-1	32,6		
3	MOL	MOL	1696-RUDNIK	2405/21		DOLENJSKA CESTA 115A	1696-3B3-2	189,6		
4	MOL	MOL	1696-RUDNIK	2405/21		DOLENJSKA CESTA 115A	1696-3B3-3	21,6		
5	MOL	MOL	1696-RUDNIK	2405/24	578	DOLENJSKA CESTA 115A			219.000,00	
6	MOL	MOL	1696-KARLOVŠKO PREDMESTJE	161/1		IŽANSKA CESTA 15	1695-18	238,3	230.006,40	
7	MOL ORN	MOL	1721-GRADIŠČE I	306-DEL	281	RIMSKA CESTA 3	1721-364-DEL	431,9	533.000,00	
8	MOL ORN	MOL	1721-GRADIŠČE I	305	207	RIMSKA CESTA 1	1721-365		566.000,00	
9	MOL ORN	PAG REPUBLIKA HRVAŠKA	K.O. PAG	309, 316/2, 316/1	619,2	PAG, ULICA IVANA MIROKOVIČA 1			300.000,00	
10	MOL DPVI	POREČ REPUBLIKA HRVAŠKA	K.O. POREČ	2750	721	ŠPADIČI 15A		1108,41		
11	MOL DPVI	POREČ REPUBLIKA HRVAŠKA	K.O. POREČ	2751	3620	ŠPADIČI 15A			2.273.000,00	
12	MOL ORN	MOL	K.O. ARDOVŠČINA	sojastniški delež	3109/1	1229	ČOPOVA ULICA 7, 9, 9A IN 9B (sojastniški delež MOL 5031720000)	1725-450- 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11	915,25	1.980.000,00
				sojastniški delež	3110	314				
				sojastniški delež	3111	1				
				sojastniški delež	3112/2	146				
				sojastniški delež	3113	127				
				sojastniški delež	3114	14				
sojastniški delež	3115	2								

Na podlagi 24. in 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 23. seji dne 31. 5. 2021 sprejel

## **S K L E P**

### **o dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021**

#### **1. člen**

V Sklepu o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021, št. 4780-1346/2019-4 z dne 16. 12. 2019 in št. 4780-1346/2019-9 z dne 18. 1. 2021 se v 3. členu v drugem odstavku številka »53.254.581,70« nadomesti s številko »54.037.706,70«.

#### **2. člen**

V PRILOGI 2 se »Obrazec 2a: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI« nadomesti z novim obrazcem z enakim nazivom in je sestavni del tega sklepa.

#### **3. člen**

Ta sklep se objavi na spletni strani Mestne občine Ljubljana in začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2021.

Št. 4780-1346/2019-13  
Ljubljana, 31. maja 2021



Župan  
Mestne občine Ljubljana  
*Zoran Jankovič*

## **PRILOGA 2**

**Načrt razpolaganja z nepremičnim  
premoženjem Mestne občine Ljubljana  
za leto 2021  
nad 200.000 eurov**



30	MOL ORN	MOL	1736 - BRINJE I	447/7	1528	382.000,00 EUR
31	MOL ORN	MOL	1736 - BRINJE I	495/1-del	1120	227.664,00 EUR
32	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	1450/10	1.167	292.000,00 EUR
33	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	763/3	3.510	200.800,00 EUR
34	MOL ORN	MOL	1752 - STANEŽICE	295/7	756	226.800,00 EUR
35	MOL ORN	MOL	1755 - GLINCE	1061/12-del	1600	240.000,00 EUR
36	MOL ORN	MOL	1756 - ČRNUČE	1119/42-del	1122	224.400,00 EUR
37	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	106/15	1994	219.340,00 EUR
38	MOL ORN	MOL	1772 - SLAPE	370/38	1929	289.350,00 EUR
39	MOL ORN	MOL	1772 - SLAPE	374/17	1430	214.500,00 EUR
40	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	426/4	1394	209.100,00 EUR
41	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	600/8	1912	286.800,00 EUR
42	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1324	4907	2.011.870,00 EUR
43	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1332/2	678	277.980,00 EUR
44	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1348/3	8112	2.493.600,00 EUR
45	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	804/3	989	257.140,00 EUR
46	MOL ORN	MOL	2681 - BRINJE II	752/4	632	229.400,00 EUR

Na podlagi prvega odstavka 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 24/16 – uradno prečiščeno besedilo in 173/20) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 19. seji dne 18.01.2021 sprejel

## SKLEP

### **o spremembah in dopolnitvah Sklepa o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021**

#### 1. člen

V Sklepu o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 eurov za leto 2021, št. 4780-1346/2019-4 z dne 16. 12. 2019, se v 3. členu v prvem odstavku številka »340.110« nadomesti s številko »6.201.108«.

V drugem odstavku se številka »39.392.280« nadomesti s številko »53.254.581,70«.

#### 2. člen

PRILOGA 1 iz prvega odstavka 3. člena in PRILOGA 2 iz drugega odstavka 3. člena se nadomestita z novima prilogama z enakima nazivoma in sta sestavna dela tega sklepa.

#### 3. člen

Ta sklep se objavi na spletni strani Mestne občine Ljubljana in začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o rebalansu proračuna Mestne občine Ljubljana za leto 2021.

Številka: 4780-1346/2019-9  
Ljubljana, dne 18.01.2021



Župan  
Mestne občine Ljubljana  
*Zoran Jankovič*

## **PRILOGA 1**

### **Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2021 nad 200.000 eurov**

**Obrazec 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA**

**LETO: REBALANS PRORAČUNA 2021**

**4. MESTNA UPRAVA**

ZAP.ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVA /NA LOKALNA/	OKVIRNA VEČIKOST	PREDVIDENA SREDSTVA V EUR
<b>4.3. ORN</b>					
1	MOL ORN	zemljišče, k.o. 1695 parc.št. 189/1.7	MOL	5222	250.000,00 EUR
2	MOL ORN	zemljišče ,k. o. Spodnja Šiška, parc. št. 101/1	MOL	1900	250.000,00 EUR
3	MOL ORN	zemljišče,k.o. Vič, parc. št. 1397/41	MOL	1676	251.400,00 EUR

**Obrazec 1: NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMIOŽENJA**

**LETO: REBALANS PRORAČUNA 2021**

**4. MESTNA UPRAVA**

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA PLOŠČINA/NEPREMIČNINE	PREDVIDENA SREDSTVA
4.3. ORN					
1	MOL	Neubergerjeva SCT inženiring v stečaju	MOL	3000	300.000,00 EUR
2	MOL	Križanke	MOL	1700	2.927.600,00 EUR
3	MOL	Ulica Stare pravde 2-4	MOL	3300	2.222.108,00 EUR

## **PRILOGA 2**

### **Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana za leto 2021 nad 200.000 eurov**

**Obrazec 2a: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI  
LETO: REBALANS PRORAČUNA 2021  
UPRAVLJALEC: MESTNA OBČINA LJUBLJANA**

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O. / naslov	PARCELNA ŠTEVILKA	KVADRATURA	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>						
<b>4.3. ORN</b>						
1	MOL ORN	MOL	1695 - KARLOVŠKO PREDMESTJE	161/1	156	230.006,00 EUR
2	MOL ORN	MOL	1695 - KARLOVŠKO PREDMESTJE	245/366	6099	1.525.000,00 EUR
3	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	27/4	1526	564.620,00 EUR
4	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	20/58	884	327.080,00 EUR
5	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	26/16	1202	444.740,00 EUR
6	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/11	14006	3.501.500,00 EUR
7	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/16	12476	3.119.000,00 EUR
8	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/17	23709	5.927.250,00 EUR
9	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/20	5228	1.473.000,00 EUR
10	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/24-del	1700	425.000,00 EUR
11	MOL ORN	MOL	1721 - GRADIŠČE I	311	2.845	711.250,00 EUR
12	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	509/3	1757	439.250,00 EUR
13	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	516/1	20584	3.087.600,00 EUR
14	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	517/16	6724	1.681.000,00 EUR
15	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	698/1-del	4720	566.390,00 EUR
16	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	753/16 - del	3690	553.500,00 EUR
17	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	244/95	1600	240.000,00 EUR
18	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	334/3	2162	432.400,00 EUR
19	MOL ORN	MOL	1730 - MOSTE	127/174	5257	446.845,00 EUR
20	MOL ORN	MOL	1732 - ŠTEPANJA VAS	351/47-del	1184	213.120,00 EUR
21	MOL ORN	MOL	1733 - BIZOVIK	453/12	6818	818.160,00 EUR
22	MOL ORN	MOL	1734 - JEŽICA	1177-del	779	233.700,00 EUR
23	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2216/35-del	3111	547.536,00 EUR
24	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2216/36-del	10340	1.819.840,00 EUR
25	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2273/1	4571	228.550,00 EUR
26	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2279/13-del	9243	1.626.768,00 EUR
27	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2280/3-del	3700	651.200,00 EUR
28	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2280/50-del	5406	951.456,00 EUR
29	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2287/6-del	6509	1.145.584,00 EUR

30	MOL ORN	MOL	1736 - BRINJE I	447/7	1.528	382.000,00 EUR
31	MOL ORN	MOL	1736 - BRINJE I	495/1-del	1120	227.664,00 EUR
32	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	1450/10	1.167	292.000,00 EUR
33	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	763/3	3.510	200.800,00 EUR
34	MOL ORN	MOL	1752 - STANEŽIČE	295/7	756	226.800,00 EUR
35	MOL ORN	MOL	1755 - GLINCE	1061/12-del	1600	240.000,00 EUR
36	MOL ORN	MOL	1756 - ČRNUČE	1119/42-del	1122	224.400,00 EUR
37	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	106/15	1994	219.340,00 EUR
38	MOL ORN	MOL	1772 - SLAPE	370/38	1929	289.350,00 EUR
39	MOL ORN	MOL	1772 - SLAPE	374/17	1430	214.500,00 EUR
40	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	426/4	1394	209.100,00 EUR
41	MOL ORN	MOL	1773 - DOBRUNJE	600/8	1912	286.800,00 EUR
42	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1324	4907	2.011.870,00 EUR
43	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1332/2	678	277.980,00 EUR
44	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	1348/3	8112	2.433.600,00 EUR
45	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	804/3	989	257.140,00 EUR
46	MOL ORN	MOL	2681 - BRINJE II	752/4	632	229.400,00 EUR



**Obrazec št. 2b: NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB NAD VREDNOSTJO 200.000 EUR**

**LETO REBALANS PRORAČUNA 2021**

**LASTNIK MESTNA OBČINA LJUBLJANA**

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	NASLOV	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M <sup>2</sup>	OCENJENA POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
<b>4.3 ORN</b>						
1	MOL ORN	MOL	GORNJI TRG 1	1728-225-6	178,5	250.000,00
2	MOL ORN	MOL	GOSPOVETSKA CESTA 1	1725-323-12	170	300.000,00
3	MOL ORN	MOL	RESLJEVA CESTA 14	1737-466-7	1250,11	1.650.000,00
4	MOL ORN	MOL	SLOVENSKA CESTA 54	1725-247-102	425,95	656.390,00
5	MOL ORN	MOL	TRG FRANCOŠKE REVOLUCIJE 7	1728-211-8 DELEŽ 5/6	192,3	283.096,30
6	MOL ORN	MOL	VILHARJEVA CESTA 13	POSAMEZNI DELI V STAVBI 2636 - 3298	5366,2	3.820.000,00

Obrazec ZC: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLIŠČI S STAVBO NAD 200.000 EUR

LETO: REBALANS PRORAČUNA 2021

LASTNIK: MESTNA OBČINA LJUBLJANA

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	UPRAVLJAVEC	SARMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARCELNA ŠTEVILKA	POVRŠINA PARCELE V M <sup>2</sup>	NASLOV DELA STAVBE	ID OZNAKA DELA STAVBE	POVRŠINA DELA STAVBE V M <sup>2</sup>	OCCENJENA, POSRLOBENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEKRETNOSTI
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>									
<b>4.3. ORN:</b>									
1	MOL	MOL	1696-RUDNIK	2405/22	5	DOLENJSKA CESTA 115A			
2	MOL	MOL	1696-RUDNIK	2405/21	261	DOLENJSKA CESTA 115A	1696-303-1	32,6	
3	MOL	MOL	1696-RUDNIK	2405/21		DOLENJSKA CESTA 115A	1696-303-2	109,6	
4	MOL	MOL	1696-RUDNIK	2405/21		DOLENJSKA CESTA 115A	1696-303-3	21,6	
5	MOL	MOL	1696-RUDNIK	2405/20	578	DOLENJSKA CESTA 115A			219.000,00
6	MOL	MOL	1696-GRADUŠKO PREDMESTJE	161/1		IŽANSKA CESTA 15	1695-16	230,3	210.000,40
7	MOL ORN	MOL	1721-GRADIŠČE I	305-DEL	281	ROVSKA CESTA 3	1721-964-DEL	435,9	553.000,00
8	MOL ORN	MOL	1721-GRADIŠČE I	305	207	ROVSKA CESTA 1	1721-303		560.000,00
9	MOL ORN	PAG REPUBLIKA HRVAŠKA	K.O. PAG	309, 316/2, 316/1	629,2	PAG, ULICA IVANA MARIČIČA 1			300.000,00
10	MOL OPVI	POREČ REPUBLIKA HRVAŠKA	K.O. POREČ	2750	721	ŠPADIČIJA		1108,01	
11	MOL OPVI	POREČ REPUBLIKA HRVAŠKA	K.O. POREČ	2751	3620	ŠPADIČIJA			2.171.000,00

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 24/16 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 10. seji dne 16.12.2019 sprejel

## SKLEP

### **o Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 evrov za leto 2021**

#### 1. člen

S tem sklepom se določi Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 evrov za leto 2021.

#### 2. člen

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 evrov za leto 2021 vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem.

#### 3. člen

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 evrov za leto 2021 se načrtuje v orientacijski vrednosti 340.110 evrov in vključuje nepremičnine, navedene v PRILOGI 1.

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Ljubljana v vrednosti nad 200.000 evrov za leto 2021 se načrtuje v orientacijski vrednosti 39.392.280 evrov in vključuje nepremičnine, navedene v PRILOGI 2.

#### 4. člen

Prilogi iz prvega in drugega odstavka prejšnjega člena sta sestavna dela tega sklepa.

#### 5. člen

Ta sklep se objavi na spletni strani Mestne občine Ljubljana in začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Mestne občine Ljubljana za leto 2021.

Številka: 4780-1346/2019-4  
Ljubljana, dne 16.12.2019



Župan  
Mestne občine Ljubljana  
*Zoran Jančovič*

## **PRILOGA 1**

### **Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Ljubljana za leto 2021 nad 200.000 eurov**

**Občrna 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja**

**LETO: PRIORAČUN 2021**

**4. MESTNA UPRAVA**

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	ČASOVNA UPRAVA - NA LOGANU	GRADNJA IZKURJA	GRADNJA VEŠKOST	VRSTA NEPREMIČNINE	PRIDOBIVENA SREDSTVA V EUR
1.	MOL ORN	zemljišče, k.o. Tolstopanc. št. 2159/6-6el	MOL	k.o. Tolstopanc. št. 2159/6-6el	11117	zemljišče	240.110,00 EUR

## **PRILOGA 2**

**Načrt razpolaganja z nepremičnim  
premoženjem Mestne občine Ljubljana  
za leto 2021  
nad 200.000 eurov**

Obrazec Za: NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI  
PRORAČUN 2021

UPRAVLJALEC: MESTNA OBČINA LJUBLJANA

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	KATASTRSKA OBČINA IN ŠIFRA K.O. / nabev	PARCELNA ŠTEVILKA	KVADRATURA	ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE V EUR
<b>4. MESTNA UPRAVA</b>						
<b>4.3. ORN</b>						
1	MOL ORN	MOL	1695 - KARLOVŠKO PREDMESTJE	245/366	6.099	1.525.000,00 EUR
2	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/20	5.228	1.473.000,00 EUR
3	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/11	14.005	3.501.500,00 EUR
4	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/24-DEL	1.700	425.000,00 EUR
5	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/16	12.476	3.119.000,00 EUR
6	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	32/17	23.709	5.927.250,00 EUR
7	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	20/58	884	327.080,00 EUR
8	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	26/16	1202	444.740,00 EUR
9	MOL ORN	MOL	1696 - RUDNIK	27/4	1526	564.620,00 EUR
10	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	753/16 - del	3690	553.500,00 EUR
11	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	516/1	20584	3.087.600,00 EUR
12	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	509/3	1757	439.250,00 EUR
13	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	517/16	6724	1.681.000,00 EUR
14	MOL ORN	MOL	1722 - TRNOVSKO PREDMESTJE	224/4	2511	376.650,00 EUR
15	MOL ORN	MOL	1723 - VIČ	2181/4	2031	304.650,00 EUR
16	MOL ORN	MOL	1723 - VIČ	2189/1	8847	1.327.050,00 EUR
17	MOL ORN	MOL	1723 - VIČ	2189/2	11295	1.694.250,00 EUR
18	MOL ORN	MOL	1730 - MOSTE	127/123-delač	27604	3.588.650,00 EUR
19	MOL ORN	MOL	1733 - BIZOVIK	882/2	2502	375.300,00 EUR
20	MOL ORN	MOL	1733 - BIZOVIK	888/2	2543	381.450,00 EUR
21	MOL ORN	MOL	1733 - BIZOVIK	889/2	2623	393.450,00 EUR
22	MOL ORN	MOL	1733 - BIZOVIK	889/4	1027	205.400,00 EUR
23	MOL ORN	MOL	1733 - BIZOVIK	894/2	1928	385.600,00 EUR
24	MOL ORN	MOL	1734 - JEŽICA	1177	779	233.700,00 EUR
25	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2273/1	4571	228.550,00 EUR
26	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2280/50	5406	951.456,00 EUR
27	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2216/35-del	3111	547.536,00 EUR
28	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2216/36-del	10340	1.819.840,00 EUR
29	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2279/13-del	9243	1.626.768,00 EUR

30	MOL ORN	MOL	1735 - STOŽICE	2280/3-del	3700	651.200,00 EUR
31	MOL ORN	MOL	1737 - TABOR	2739	885	265.500,00 EUR
32	MOL ORN	MOL	1738 - DRAVLJE	1450/8-del	1078	215.600,00 EUR
33	MOL ORN	MOL	1770 - KAŠELJ	1092/4	1470	264.600,00 EUR
34	MOL ORN	MOL	2636 - BEŽIGRAD	804/3	989	257.140,00 EUR
35	MOL ORN	MOL	2681 - BRINJE II	752/4	632	229.400,00 EUR