



Mestna občina  
Ljubljana

Mestni svet

**Svetniški klub Levica**

Krekov trg 10, 1000 Ljubljana

t: 01 306 45 14

levica@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Štev.: 90000-4/2025-27

Datum: 16. 5. 2025

k 6. a). in b.) točki

Mestni svet

Mestne občine Ljubljana

Mestni trg 1

1000 Ljubljana

### **Zadeva: Pripombe na Osnutka odlokov o proračunu MOL za leti 2026 in 2027**

Skladno z 129. členom Poslovnika Mestnega sveta MOL Svetniški klub Levica podaja naslednje pripombe in predloge na Osnutka odlokov o proračunu Mestne občine Ljubljana za leti 2026 in 2027.

#### **Oddelek za kulturo:**

##### **KUD France Prešeren**

V Levici si že dlje časa prizadevamo za ponovno oživitev kulturne ponudbe v Trnovem, kjer je idealen prostor za nekonvencionalne, inovativne glasbene in gledališke prireditve namenjene krajanom, ki bi ponovno privabljal obiskovalce različnih generacij (primer Trnifest).

KUD France Prešeren je bil eden izmed središč kulturnega in družabnega življenja v Ljubljani. Njegove programe in projekte sta sofinancirali tudi MOL in Ministrstvo za kulturo. Leta 2000 je KUD France Prešeren prejel najvišje priznanje mesta Ljubljana za svoj prispevek pri oblikovanju kulturne in umetniške podobe mesta Ljubljana, nekateri projekti pa so prejeli številna priznanja doma in v tujini. V okviru svoje redne dejavnosti je združeval lutkovni in gledališki program za otroke in odrasle, koncerte različnih glasbenih zvrsti, razstave, predavanja, literarne večere, seminarje, okrogle mize in delavnice. Skozi leta se je KUD uveljavil kot eden izmed nosilcev ljubljanskega in slovenskega kulturnega življenja, z mednarodnim ugledom in pomenom.

Ministrstvo za kulturo je »Prizorišče KUD France Prešeren« že vpisalo v register kulturne dediščine pod EID 1-31136. Prostor s stavbo na Karunovi 14 je bil skoraj stoletje pomemben del kulturnega življenja v mestu ter ostal nepogrešljiv del kulturne podobe Trnovega in zgodovine mesta Ljubljana. KUD France Prešeren pa sinonim za številna društva, dogodke in festivale, ki so delovali pod okriljem tega društva.

Zavod za varstvo kulturne dediščine vodi postopek za razglasitev nekdanjih prostorov KUD za kulturni spomenik lokalnega pomena, saj objekt predstavlja izjemno kulturno vrednost, kjer so se odvijali vrhunski dosežki ustvarjalnosti, kar predstavlja posebni pomen za občino. Del dediščine predstavlja tudi njegova neposredna okolica ter pritikline, ki z nepremičnino sestavljajo

prostorsko, funkcionalno in pomensko celoto. Predlagamo, da z ustrezno pravno podlago KUD zaščitimo in ponovno oživimo.

Prosimo za podporo MOL pri ponovni umestitvi tovrstne kulturne ponudbe ter umetniškega ustvarjanja v trnovski prostor.

### **Križanke**

Pri proračunskem uporabniku Oddelek za ravnanje z nepremičninami na proračunski postavki »Nakup zgradb« je predviden odkup dela KRIŽANK; NRP 7560-10-0013 v višini 2.927.600 eur. Vsebinsko pa se načrtovan projekt navezuje tudi na Oddelek za kulturo.

Z nakupom dela Križank v katerem deluje Srednja šola za oblikovanje in fotografijo (SŠOF) bi občina pridobila 52 % dela objektov v državni lasti, 48 % je v lasti Mestne občine Ljubljana.

Pritiski za izselitev srednje šole se vrstijo. V letu 2019 je občina zahtevala, da se srednja šola do jeseni 2022 izseli iz prostorov Križank, in sicer z namenom predaje Festivalu Ljubljana. Sledil je širok protest javnosti in oblikovanje peticije za ohranitev šole v njenem okolju, kar je proces začasno zaustavilo. Ne pozabimo, da ima SŠOF svoje prostore v Križankah že desetletja, šole pozneje se je prostor namenil tudi Festivalu Ljubljana.

V Levici pozivamo MOL, da prekliče načrtovan nakup in posledično izselitev SŠOF iz Križank ter predajo celotnega kompleksa Festivalu Ljubljana. Takšne odločitve bi imele velike posledice za prihodnost mladih in javni interes. Križanke so prepoznane kot prostor srednješolske izobraževalne ustanove za umetnosti in so postale sinonim za SŠOF. Srednja šola v centru mesta bogati vsakdanje življenje Ljubljane in prispeva k njenemu utripu. Središče mesta ne sme biti namenjeno zgolj komercialni dejavnosti, izselitev ključnih izobraževalnih, znanstvenih in raziskovalnih institucij iz centra pa ne prispeva k njegovi raznolikosti, živosti, ampak monolitnosti. Izselitev Križank ne bo prispevala h kvalitetnejšemu življenju v mestu ali njegovemu razvoju, še najbolj pa bo škodila mladim in bodočim generacijam ustvarjalcev. Zato MOL pozivamo, naj skupaj z srednjo šolo in Ministrstvom za vzgojo in izobraževanje najde drugo konstruktivno rešitev, dogovor, ki bo omogočal sobivanje iz izobraževanje mladih z delovanjem občinskega kulturnega javnega zavoda.

## **Oddelek za ravnanje z nepremičninami**

### **4.3. Oddelek za ravnanje z nepremičninami, PP 062085 Nakup zgradb in prostorov ter upravljanje stanovanj:**

Podajamo predlog za povišanje proračunskih sredstev namenjenih za potrebe nakupov zgradb in prostorov za različne projekte, in sicer za nakup nekdanjih prostorov KUD France Prešeren v k. o. Trnovsko predmestje. Odpre se nov NRP »Nakup zgradbe KUD France Prešeren, Karunova 14, Ljubljana z namenom vzpostavitve kulturne četrti Trnovega. Postopek zaščite teče na Zavodu za varstvo kulturne dediščine. V kolikor bo zavod ocenil, da ima objekt posebne vrednote in spomeniške lastnosti bo pripravil akt o zaščiti kulturnega spomenika. Pristojni Oddelek za kulturo Mestne uprave MOL nato pripravi Odlok o razglasitvi spomenika lokalnega pomena za obravnavo na Mestnem svetu MOL. V primeru prodaje ima občina predkupno pravico na spomeniku lokalnega pomena in na nepremičnini v vplivnem območju nepremičnega spomenika, če je tako določeno v aktu o razglasitvi.

Po povzeti informaciji medija [www.Domovina.si](http://www.Domovina.si) (15.4.2025) je lastnik nepremičnine pripravljen prostore prodati, v kolikor se bo v njih ohranila kulturna vsebina.

**Proračunska postavka 013317 Kazni in odškodnine** – 1.000.000 eur. Sredstva so namenjena za namen vračil najemnin oz. odškodnin/zahtevkov iz naslova odškodnin po Zakonu o denacionalizaciji. V obrazložitvi proračuna je navedeno, da gre za odprte zadeve, ki se nahajajo v reševanju na sodišču na I. in II. stopnji. Katere so te odprte zadeve za katere nepremičnine gre? Prosimo za seznam.

### **Služba za razvojne projekte in investicije**

**Program »Urejanje cestnega prometa«, proračunska postavka Gradnja parkirnih hiš na območju MOL – Projekt Parkirna hiša Tržnica:** projekt 61.3 mio eur. V proračunu za leto 2026 je za projekt namenjenih 964.963 eur za plačilo projektne dokumentacije, izdelavo PZI dokumentacije in arheoloških izkopavanj. Za leto 2027 je predvidenih 2 mio EUR za začetek gradbeno obrtniških in inštalacijskih del, plačilo strokovnega nadzora, koordinatorja za varstvo pri delu ter za dokončanje arheoloških izkopavanj. Začetek gradbenih del v letu 2028.

V Levici projekta že od idejne zasnove ne podpiramo, zato predlagamo znižanje sredstev projekta z izločitvijo štiri nivojske garažne hiše. Vrednost projekta iz leta v leto raste; ob sprejemu proračuna MOL za leto 2024 v novembru 2023 je bilo predvidenih 47 mio eur, v proračunu MOL za leto 2020 je bil ocenjen na 31,4 mio eur; podražil se je skoraj za polovico. Garažna hiša pod Tržnico, ki je v letu 2015 načrtovala izgradnjo 616 parkirnih mest, je do projekta s katerim se je zaprosilo za gradbeno dovoljenje, število parkirnih mest znižala za več kot polovico, in sicer na 250.

Podpiramo ureditev in prenovo tržnice, vendar ne v tako radikalnem obsegu, katerega osnovni namen je izgradnja garažne hiše. Posodobitev in modernizacija tržnice ter zagotovitev dodatnih servisnih prostorov za delovanje sodobne tržnice se lahko izvede tudi brez garažne hiše. Za njeno logistiko ne bi potrebovali gradnje celotne garaže, temveč smiselno ureditev dovoznih mest in v obstoječih kapacitetah ureditev servisnih prostorov. V Mahrovo hišo s prizidkom bi lahko umestili hladilnice, garderobe in potrebne sanitarije.

Nove parkirne hiše Ljubljana ne potrebuje, saj so garažne hiše in javna parkirišča že v neposredni bližini tržnice. Urbana prometna politika strmi k zmanjševanju števila parkirnih mest v mestnih jedrih, ne k povečanju. Kar 750 novih parkirnih mest prinaša projekt Potniškega centra Ljubljana, 322 novih mest je v parkirni hiši novega Centra Ilirija, zato je zagotavljanje proračunskih sredstev za projekt garažne hiše v strogem mestnem središču nepotrebno. Sodobna evropska mesta individualni promet, ki predstavlja največji problem mestnih središč, zadržujejo na robu, spodbujajo in razvijajo pa javni promet. Gradnja garažne hiše pod tržnico bi tako dosegla ravno nasprotni učinek. Usmerjanje osebnega prometa v ožje mestno središče bi povečalo število avtomobilov v samo jedro, poslabšalo bivalne pogoje prebivalcem in zanemarilo javni promet, kar je v nasprotju z načeli trajnostnega urejanja mest.

Tovariški pozdrav.

Išt Ištvan Huzjan,  
Svetniški klub Levica