

**VLOGA ZA DODELITEV STANOVANJSKEGA POSOJILA**

po razpisu Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Zaporedna številka vloge

**Pišite s tiskanimi črkami!**

1. **PROSILEC**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(priimek in ime)

1. **EMŠO:** |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_| **Davčna številka:** |\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|\_\_|
2. **NASLOV STALNEGA BIVALIŠČA PROSILCA**

ulica in hišna številka: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

naselje, kraj: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

poštna številka in pošta: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel. št.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **ZAPOSLEN**:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **NASLOV VEČSTANOVANJSKE STAVBE, POSAMEZNEGA DELA VEČSTANOVANJSKE STAVBE ALI DRUŽINSKE STANOVANJSKE HIŠE (v nadaljevanju: STAVBA), KI JO ŽELIM OBNAVLJATI S POSOJILOM JAVNEGA STANOVANJSKEGA SKLADA MESTNE OBČINE LJUBLJANA (v nadaljevanju: JSS MOL)**

ulica in hišna številka \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

naselje, kraj \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

poštna številka in pošta \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

št. parcele \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_k.o. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

leto izgradnje stavbe \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. **STAVBA SODELUJE V AKCIJI LJUBLJANA MOJE MESTO (LMM**) obkrožite

A da B ne LMM

**7. V STAVBI, KI JO ŽELIM OBNAVLJATI S TEM POSOJILOM, SEM:**  LAST DELEŽ

Alastnik (izključni) stavbe v skupni površini \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2

Bsolastnik (obkrožite): 1. z ožjimi družinskimi člani

2. z drugimi osebami

moj delež je \_\_\_\_\_\_ % od celote, kar predstavlja \_\_\_\_\_\_\_\_ m2

**8. ZA OBNOVO STAVBE JE IZDANO GRADBENO DOVOLJENJE** (obkrožite eno od možnosti)

**A** gradbeno dovoljenje GD

izdajatelj gradbenega dovoljenja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

številka gradbenega dovoljenja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

datum izdaje gradbenega dovoljenja: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**B** ni potrebno gradbeno dovoljenje

**9. NUJNOST OBNOVITVENIH DEL IZKAZUJEM** (obkrožite) NUJ

**A** s priloženimopisom potrebnosti sanacije in fotografijami

**B** z odločbo inšpekcijskih organov, ki jo prilagam, datum izdaje: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, rok izvedbe: \_\_\_\_\_\_

**10. V STAVBI, KI SE BO OBNAVLJALA S TEM POSOJILOM, IMAM V LASTI**

|  |  |
| --- | --- |
| VRSTA PROSTORA | POVRŠINA V M2 |
| Stanovanje, v katerem sem stalno prijavljen  z ožjimi družinskimi člani | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Prazno stanovanje, ki ga bom po obnovi  uporabljal sam ali ožji družinski člani | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Prazno stanovanje, ki ga bom po obnovi  namenil najemniku za neprofitno najemnino  za nedoločen čas | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Neprofitno najemno stanovanje oddano za nedoločen čas | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Oddano tržno najemno stanovanje | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**11. VREDNOST VSEH OBNOVITVENIH DEL V CELI STAVBI ZNAŠA**

(vpišite znesek celotne investicije): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR VRED

**VREDNOST POSAMEZNIH DEL ZNAŠA** (prosimo vpisujte zneske v spodnjo tabelo)**:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Vrsta obnovitvenih del** | **Vrednost obnovitvenih del**  **v celi stavbi v EUR** | **Vrednost obnovitvenih del, ki**  **odpade na lastniški delež prosilca v EUR** | **Zaprošeni znesek posojila**  **(do 80 % vrednosti iz 3)**  **v EUR** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| **Obnova ali zamenjava strešne konstrukcije s kritino, toplotno izolacijo in kleparskimi izdelki** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Obnova fasade vključno z balkoni, izvedba toplotne izolacije in horizontalne hidroizolacije temeljev** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Obnova ali zamenjava oken oziroma zunanjih vrat** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Obnova ali zamenjava dimnikov** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Obnova ali zamenjava napeljav (obkrožite):**   1. Elektroinštalacija 2. Vodovodna inst. 3. Odtočna instalacija 4. Plinska instalacija 5. Instalacija za centralno ogrevanje | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Obnova kanalizacije** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Obnova ali zamenjava skupnih naprav (obkrožite):**   1. Dvigala 2. Strojnica za dvigala 3. Hidroforna postaja 4. Kotlovnica | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **S K U P A J** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**12. ZA OBNOVITVENA DELA JE DOSEŽEN DOGOVOR LASTNIKOV STANOVANJSKIH ENOT**

**STAVBE, katerih lastniški deleži predstavljajo več kot polovico vrednosti stanovanjske stavbe,**

**kar so potrdili s svojimi podpisi** (obkrožite) DOG

A da B ne

**13. NA PREJŠNJIH RAZPISIH SEM ŽE PREJEL POSOJILO ZA**

(navedite objekt in posamezna dela za katera ste dobili posojilo)**:**

Ulica in hišna številka: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Naštejte posamezna dela: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Navedite znesek prejetega posojila: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**14. PROSIM ZA POSOJILO V VIŠINI: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ EUR**

**Zaprošeni znesek predstavlja 80 % vrednosti investicije, ki odpade na prosilca, kot to določa razpis** (obkrožite)

A da B ne \_\_\_\_\_\_ % (vpišite dejanski odstotek)

**15. VLOGI PRILAGAM kopije listin in dokazila:** (označite)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 🞏 | LAST DELEŽ | Kopija dokazila o lastništvu v stavbi, ki se obnavlja (zemljiškoknjižni izpis, kupoprodajna pogodba, darilna pogodba, sklep o dedovanju, odločba o denacionalizaciji ipd.) in pogodbe o ureditvi medsebojnih razmerij, ali druge listine iz katere je razviden lastniški delež prosilca |
| 🞏 | GR | Kopija gradbenega dovoljenja, izdanega za navedena obnovitvena dela (priložite samo, če je GD potrebno) |
| 🞏 | DOG | Kopija dogovora lastnikov za obnovo stavbe (če ni posebnega dogovora, je dopustna tudi pogodba za izvedbo del, ki jo sklenejo izvajalec in vsi lastniki) |
| 🞏 | LMM | Kopija sklepa MOL o določitvi prioritet objektov za sofinanciranje celovite obnove uličnih pročelij in streh na območju MOL (LMM) |
| 🞏 | NUJ | Opis potrebnosti sanacije s fotografijami obstoječega stanja, ali odločbo inšpekcijskega organa |
| 🞏 | PRE | Predračun oziroma predpogodba ali pogodba za izvajanje vseh obnovitvenih del v celi stavbi |
| 🞏 | UT | Dokazilo o plačilu upravne takse |

Podpisani izjavljam, da sem seznanjen z vsemi določili 22. odprtega javnega razpisa za stanovanjska posojila Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za rekonstrukcijo in vzdrževalna dela na stanovanjskih stavbah, ki je objavljen na oglasni deski JSS MOL, na spletni strani JSS MOL: [www.jssmol.si](http://www.jssmol.si) in na spletni strani MOL: [www.ljubljana.si](http://www.ljubljana.si)

Izjavljam, da so vsi v vlogi navedeni podatki točni. S podpisom na vlogi izrecno dovoljujem, da JSS MOL opravi poizvedbe o mojih osebnih podatkih pri drugih upravljavcih zbirk osebnih podatkov zaradi preveritve mojih navedb v tej vlogi.

Seznanjen sem, da v kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, se moja vloga ne upošteva in se zavrže.

**V Ljubljani, dne: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Podpis prosilca: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**