



Mestna občina
Ljubljana
Mestni svet

**Odbor za
urejanje prostora**

Mestni trg 1
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 10 48
faks: 01 306 12 54
ms.oup@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 90016- 4/2017-4

Datum: 19. 6. 2017

k točki 5

Mestna občina Ljubljana
Mestni svet

POROČILO

Odbor za urejanje prostora je na 23. redni seji, dne 19. 6. 2017, obravnaval akt kot pristojno delovno telo, ki je uvrščen na 26. sejo Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana, sklicana za 26. 6. 2017.

Pri obravnavi točke

Dopolnjeni osnutek Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 252 Stanovanjska soseska Brdo – del

je bil sprejet

SKLEP:

Odbor podpira sprejem dopoljenega osnutka Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu 252 Stanovanjska soseska Brdo – del skupaj s pripombami iz razprave.

PRIPOMBE:

1. Zavarovanje proti poplavnosti področja
Proučiti in predvideti je potrebno zavarovanje proti poplavnosti področja, ker so dosedanje travniške površine stekajočih atmosferskih voda tipično močvirske narave, kar je izpovedano s strani svetnikov ČS Rožnik.

2. Ureditev osrednjega trga
Načrtovana sodobna stanovanjska soseska Brdo 1 in soseska Brdo 2 tvorita nov predel mesta, ki za svoje socialno delovanje lokalne skupnosti potrebuje tak osrednji trg, ki postane osrednji družabni prostor območja. Osrednji trg naj dopolnjujejo dejavnosti iz vsebin pritličja stavb, ta površina naj bo tlakovana in na njej naj bo nameščena sodobna urbana oprema (klopi, mize, drevesa). Do osrednjega trga naj vodi dvignjen prehod preko prometne Poti Rdečega križa, le tako bo urejen varen in neposreden dostop stanovalcev iz soseske Brdo 1. Trg je namenjen tudi različnim družabnim dogodkom (tržnica, sejem, prireditve in podobne dejavnosti ipd.). Osrednji trg naj bo namenjen celotni soseski, urejen v usklajenem hierarhičnem redu do notranjih atrijev soseske Brdo2, ki so primarno namenjeni stanovalcem Brda2.

3. Ureditev Koloparka Brdo
Kolopark se je v svetu izkazal kot atraktiven način preživljanja prostega časa, ki ga koriščajo



predvsem otroci različnih starosti. Ker je Brdo 2 predvsem načrtovana soseska za mlade družine, bi Kolopark prispeval k zvišanju kakovosti bivanja stanovalcem celotne soseske. Mikrolokacijo Koloparka naj določijo projektanti s tem odlokom.

4. Ureditev dvignjenega prehoda preko prometne ceste z imenom Pot Rdečega križa
Z namenom umirjanja prometa in varnega dostopa mladih družin in otroki med Brdom 1 in Brdom 2, se uredi dvignjen prehod za pešce (ali dvignjeno križišče), ker se predvideva število prebivalstva več kot 2.000 oseb.

5. Ureditev uvozov na nivo pločnika
Vsi uvozi iz Poti Rdečega križa v sosesko Brdo 2 naj bodo urejeni preko klančine tako, da se nivo pločnika in kolesarske steze ohrani na isti višini, kar je predvideno z OPPN, ni pa narisano v grafičnih prilogah. Dodatno naj bo zavijalni radij minimalen (do 5 m, kot je zapisano v PP MOL) in ne 10-12 m kot je zapisano v besedilu dopolnjenega osnutka.

6. Ureditev normativov parkiranja, tolerance z OPPN in upoštevanje znižanja števila parkirnih mest z novelacijo OPN MOL uvozov na nivo pločnika
Odbor za urejanje prostora, kot tudi Stanovanjski sklad MOL so v času odprtega zbiranja pripomb za novelacijo OPN MOL podali pobudo po zmanjšanju števila parkirnih mest za socialna stanovanja. S tem OPPN naj se že upošteva zmanjšan normativ za parkiranje kot bo to vsebovano v novelaciji OPN 2017, zato naj se predvidi ukinitvev parkirnih mest ob glavni prometnici - Poti Rdečega križa.

Sklep je bil sprejet s 5 glasovi za in 0 glasom proti od 5 navzočih.

Pripravil
Jan Skoberne
Višji svetovalec I.



Prof. Janez Koželj, l.r.
Predsednik