

Mestna občina Ljubljana  
Zoran Jankovič, župan  
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 10 10, faks: 01 306 12 14



Številka: 014-49/2017-1  
Datum: 19. 4. 2017

Mestna občina Ljubljana  
Mestni svet

**ZADEVA:** Predlog za obravnavo na seji Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana

**PRIPRAVIL:** Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana

**NASLOV:** Predlog Sklepa o soglasju k dodelitvi dela plače za delovno uspešnost direktorju Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za obdobje od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 iz naslova povečanega obsega dela

**POROČEVALKI:** mag. Leonida Rijavec Rožanc, vodja Sektorja za splošne zadeve JSS MOL  
Slavka Janžekovič, vodja Sektorja dejavnosti JSS MOL

**PRISTOJNO  
DELOVNO TELO:** Odbor za stanovanjsko politiko

**PREDLOG SKLEPA:**  
Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme predlog Sklepa o soglasju k dodelitvi dela plače za delovno uspešnost direktorju Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za obdobje od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 iz naslova povečanega obsega dela.

Župan  
Mestne občine Ljubljana  
Zoran Jankovič

**Prilogi:**

- predlog sklepa z obrazložitvijo
- sklep Nadzornega sveta JSS MOL, 14. seja z dne 18. 4. 2017

Številka: 0603-977/16-14  
Datum: 18. 4. 2017



Zadeva: Izpisek 14. seje Nadzornega sveta JSS MOL

Nadzorni svet Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana je na svoji 14. seji dne 18. 4. 2017 ob obravnavi točke

*Ad 7.*

Izplačilo dela plače za delovno uspešnost  
iz naslova povečanega obsega dela direktorja JSS MOL

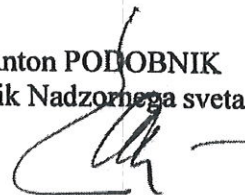
sprejel

**SKLEP 14/7:**

*Nadzorni svet JSS MOL je potrdil sklep o določitvi delovne uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela direktorju Javnega stanovanjskega sklada MOL, g. Saši Rinku za obdobje od 1.1.2017 do 31.12.2017 v višini 10 odstotkov njegove osnovne plače, ki se ga predloži Mestnemu svetu MOL v obravnavo in sprejem.*



Anton PODOBNIK  
Predsednik Nadzornega sveta JSS MOL



Izpisek:

- Mestnemu svetu MOL
- Sektorju za splošne zadeve
- Sektorju dejavnosti
- Finančnemu sektorju
- v arhiv

## PREDLOG

Na podlagi 22. e člena Zakona o sistemu plač v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 108/09 – uradno prečiščeno besedilo, 13/10, 59/10, 85/10, 107/10, 35/11 – ORZSPJS49a, 27/12 – odl. US, 40/12 – ZUJF, 46/13, 25/14 – ZFU, 50/14, 95/14 – ZUPPJS15 in 82/15), 3. člena Zakona o ukrepih na področju plač in drugih stroškov dela za leto 2017 in 2018 in drugih ukrepih v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 88/16), Uredbe o delovni uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela za javne uslužbenke (Uradni list RS, št. 53/08 in 89/08) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 24/16 - uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na svoji ..... seji ..... 2017 sprejel

## SKLEP

Mestni svet daje soglasje Javnemu stanovanjskemu skladu Mestne občine Ljubljana k dodelitvi dela plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela direktorju Sašu Rinku za obdobje od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 mesečno v višini 10 odstotkov njegove osnovne plače.

Številka:  
Ljubljana,

Župan  
Mestne občine Ljubljana  
*Zoran Janković*



## O b r a z l o ž i t e v

### **Predloga Sklepa o soglasju k dodelitvi dela plače za delovno uspešnost direktorju Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za obdobje od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 iz naslova povečanega obsega dela**

#### **1. Pravni temelj**

Za sprejem predloga Sklepa o soglasju k dodelitvi dela plače za delovno uspešnost direktorju Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za obdobje od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 iz naslova povečanega obsega dela (v nadaljnjem besedilu: predlog sklepa) so pravni temelj naslednji predpisi:

– Zakon o sistemu plač v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 108/09 – uradno prečiščeno besedilo, 13/10, 59/10, 85/10, 107/10, 35/11 – ORZSPJS49a, 27/12 – odl. US, 40/12 – ZUJF, 46/13, 25/14 – ZFU, 50/14, 95/14 – ZUPPJS15 in 82/15), ki v 22. e členu določa, da se lahko javnemu uslužbencu izplača del plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela za opravljeno delo, ki presega pričakovane rezultate dela v posameznem mesecu, če je na ta način mogoče zagotoviti racionalnejše izvajanje nalog uporabnika proračuna, ter da vlada z uredbo določi pogoje, merila in obseg dela plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela za javne uslužbence;

– Zakon o ukrepih na področju plač in drugih stroškov dela za leto 2017 in drugih ukrepih v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 88/16), ki v drugem odstavku 3. člena določa, da se javnim uslužbencem, za katere velja Uredba o plačah direktorjev v javnem sektorju (Uradni list RS, št. (Uradni list RS, št. 73/05, 103/05, 12/06, 36/06, 46/06, 77/06, 128/06, 37/07, 95/07, 112/07, 104/08, 123/08, 21/09, 61/09, 91/09, 3/10, 27/10, 45/10, 62/10, 88/10, 94/10 – ZIU, 10/11, 45/11, 53/11, 86/11, 26/12, 41/12, 90/12, 24/13, 75/13, 79/13, 108/13, 15/14, 43/14, 6/15, 57/15, 98/15, 15/16, 84/16 in 15/17), del plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela do 31. 12. 2018 izplačuje v skladu z drugim odstavkom 4. člena Uredbe o delovni uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela za javne uslužbence;

– Uredba o delovni uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela za javne uslužbence (Uradni list RS, št. 53/08 in 89/08), ki v drugem odstavku 4. člena določa, da se direktorjem iz Uredbe o plačah direktorjev v javnem sektorju lahko izplača del plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela iz 1. in 2. točke prvega odstavka 2. člena te uredbe največ v višini 10 odstotkov njihove osnovne plače; skladno s 1. točko prvega odstavka 2. člena uredbe se javnemu uslužbencu lahko izplača del plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela v posameznem mesecu pod pogoji, ki jih določa zakon, če opravi povečan obseg dela pri opravljanju rednih delovnih nalog uporabnika proračuna ali projekta, načrtovanega v okviru sprejetega finančnega načrta uporabnika proračuna; 5. člen uredbe pa določa, da o delu plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela za direktorje odloči s sklepom organ, pristojen za njihovo imenovanje, s soglasjem pristojnega organa lokalne skupnosti, v kateri je sedež uporabnika proračuna;

– Statut Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 24/16 – uradno prečiščeno besedilo), ki v 27. členu določa, da mestni svet odloča o ustanoviteljskih pravicah in obveznostih, če ni glede izvrševanja določenih ustanoviteljskih pravic s statutom, ustanovitvenim ali drugim aktom mestnega sveta drugače odločeno.

#### **2. Razlogi in cilji, zaradi katerih je sklep potreben, ter ocena stanja**

O dodelitvi dela plače iz naslova povečanega obsega dela odloča organ, pristojen za imenovanje direktorja, to je Mestni svet Mestne občine Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: MOL). Zakon o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08 in 8/10 - ZSKZ-B) v 13. členu določa, da imenuje direktorja javnega sklada ustanovitelj in v 16. členu, da imenovanje direktorja predlaga nadzorni svet. Nadzorni svet Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: JSS MOL) je na 14. seji 18. 4. 2017 potrdil sklep o določitvi delovne uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela direktorju JSS MOL, Sašu Rinku za obdobje od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 v višini 10 odstotkov njegove osnovne plače, ki se predloži v obravnavo in sprejem Mestnemu svetu MOL.

Na podlagi sprejetega Stanovanjskega programa Mestne občine Ljubljana za leti 2017 in 2018 ter Finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2017 bo imel direktor JSS MOL, g. Sašo Rink v letu 2017 dejansko povečan obseg dela zaradi uresničevanja nalog iz Stanovanjskega programa Mestne občine Ljubljana za leti 2017 in 2018, ki poleg ostalih nalog na stanovanjskem področju predvideva tudi več kot 30 investicijskih projektov in s tem povezane obsežne koordinacijske in delovne aktivnosti. Poleg tega so v teku aktivnosti za realizacijo nalog iz Resolucije o

nacionalnem stanovanjskem programu 2015 – 2025 (ReNSP15-25) (Uradni list RS, št. 92/15), v katere je JSS MOL tekoče vključen. Gre za sodelovanje v večih delovnih skupinah za izvedbo pilotnih projektov (področje stanovanjskih zadrug, reševanje ranljivih skupin prebivalstva – mladi, starejši,...) in pripravo nove stanovanjske zakonodaje. Obseg nalog se je povečal tudi z namenom pridobivanja evropskih sredstev, zlasti iz mehanizma celostnih teritorialnih naložb, s katerimi načrtujemo energetske prenove več večstanovanjskih stavb. Vse navedene naloge in aktivnosti so usmerjene k cilju zmanjšati velik manko javnih najemnih stanovanj, ki se v Ljubljani kaže pri vsakem izvedenem javnem razpisu za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem.

### 3. Poglavitna rešitev

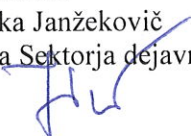
Glede na to, da opravlja direktor povečan obseg dela, ki izhaja iz sprejetega Stanovanjskega programa Mestne občine Ljubljana za leti 2017 in 2018, Finančnega načrta Javnega stanovanjskega sklada MOL za leto 2017, se aktivno vključuje v izvajanje nalog, ki jih na državni ravni vodi Ministrstvo za okolje in prostor z namenom priprave nove zakonodaje, predvidene z ReNSP15-25, kar vse zasleduje temeljni cilj zagotoviti večje število javnih najemnih stanovanj in tako zmanjšati velike potrebe po stanovanjih v MOL, je Nadzorni svet JSS MOL potrdil sklep o določitvi delovne uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela za direktorja JSS MOL, ki se daje Mestnemu svetu MOL v obravnavo in sprejem.

### 4. Ocena finančnih in drugih posledic

Osnovni namen predlaganega sklepa je dodelitev dela plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela za direktorja JSS MOL pri izvajanju nalog, načrtovanih s Stanovanjskim programom Mestne občine Ljubljana za leti 2017 in 2018 in Finančnim načrtom Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leto 2017, s ciljem zagotoviti povečanje števila javnih najemnih stanovanj. Povečan obseg nalog direktor Sašo Rink izvaja že dlje časa in ga bo tudi celotno leto 2017. Mesečni znesek izplačila za povečan obseg dela znaša 312,97 EUR bruto, kar skupaj znaša 3.755,64 EUR bruto za leto 2017. Finančna sredstva za izplačilo po predlaganem sklepu so zagotovljena v okviru sredstev za delovanje JSS MOL, ki jih zagotavlja proračun MOL.

Pripravila:

Slavka Janžekovič  
vodja Sektorja dejavnosti



mag. Leonida Rijavec Rožanc  
vodja Sektorja za splošne zadeve

