



Mestna občina
Ljubljana

Mestni svet

Samostojni svetnik
Janez Stariha

Krekov trg 10
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 45 59
faks: 01 306 12 06
janez.stariha@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 90000-9/2019-12

Datum: 1. 4. 2019

Mestna občina Ljubljana

Mestni svet

Mestni trg 1,
1000 Ljubljana

k 8. točki 3. seje

Zadeva: Vprašanje k 8. točki – kratkoročno oddajanje stanovanj v središču Ljubljane

V Poročilu javnega zavoda Turizem Ljubljana za poslovno leto 2018 (str. 17/50, zadnji odstavek) zapisano, da je zavod preučeval tematiko oddajanja nepremičnin za kratkoročni najem, zavod tudi zaznava, da kratkoročno oddajanje v Ljubljani ni primerno urejeno. Zaradi tega so na Ministrstvo za gospodarstvo, razvoj in tehnologijo naslovili predlog glede omejitve števila nastavitev.

Kot mestni svetnik Liste kolesarjev in pešcev zasledujem politiko trajnostnega življenja v mestu, sožitja različnih skupin prebivalcev in aktivne stanovanjske politike. Razrast platform za kratkoročni najem (Airbnb, Booking) me zelo skrbi predvsem zaradi izseljevanja meščanov iz središča mesta na obrobje mesta, zaradi pomanjkanja dostopnih stanovanj in zato, ker središče mesta izgublja svojo dušo in postaja kulisa za turiste. Oddajanje preko teh platform je potrebno nemudoma regulirati, na mestnem ali na državnem nivoju.

Prosil bi za dopis javnega zavoda Turizem Ljubljana, ki je bil posredovan na ministrstvo oziroma konkretne predloge javnega zavoda Turizem Ljubljana za regulacijo kratkoročnega oddajanja, ki so v dopisu navedeni ter in odgovor ministrstva javnemu zavodu Turizem Ljubljana.

Nadalje bi prosil za komentar oziroma obrazložitev javnega zavoda Turizem Ljubljana, kako se namerava konkretno lotiti te problematike.

Hvala za pojasnila in odgovore.

Janez Stariha
mestni svetnik