

Mestna občina Ljubljana
Zoran Jankovič, župan
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
telefon: 01 306 10 10, faks: 01 306 12 14



Številka: 014-34/2020-1
Datum: 5. 6. 2020

Mestna občina Ljubljana
Mestni svet

ZADEVA: Predlog za obravnavo na seji Mestnega sveta Mestne občine Ljubljana

PRIPRAVIL: Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana

ZUNANJI STROKOVNJAK: /

NASLOV: Predlog Sklepa o imenovanju revizorja letnih poročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leti 2020 in 2021

POROČEVALCA: Sašo RINK, direktor JSS MOL
Irena Nelec, vodja Finančnega sektorja JSS MOL

PRISTOJNO DELOVNO TELO: Odbor za finance

PREDLOG SKLEPA:

Mestni svet Mestne občine Ljubljana sprejme predlog sklepa o imenovanju revizorja letnih poročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leti 2020 in 2021.

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Jankovič

Prilogi:

- predlog sklepa z obrazložitvijo
- sklep Nadzornega sveta JSS MOL št. 2K/1 z dne 4. 6. 2020

PREDLOG

Na podlagi 13. in 44. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08, 8/10 – ZSKZ-B in 61/20 – ZDLGPE) ter 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 24/16 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana naseji dne sprejel naslednji

SKLEP

o imenovanju revizorja letnih poročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leti 2020 in 2021

Mestni svet Mestne občine Ljubljana na predlog Nadzornega sveta Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za revizorja letnih poročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leti 2020 in 2021 imenuje družbo Valuta, družba za revizijo d.o.o., Slovenska ulica 39, Maribor.

Številka:
Ljubljana, dne

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran Jankovič

Obrazložitev
predloga Sklepa o imenovanju revizorja letnih poročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leti 2020 in 2021

1. Pravni temelj

Pravni temelji za sprejem predlaganega sklepa o imenovanju revizorja letnih poročil Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leti 2020 in 2021 sta:

- Zakon o javnih skladih – ZJS-1 (Uradni list RS, št. 77/08, 8/10 – ZSKZ-B in 61/20 – ZDLGPE; v nadaljnjem besedilu: ZJS-1), ki v 13. členu določa, da revizorja letnega poročila javnega sklada na predlog nadzornega sveta imenuje ustanovitelj, v 44. členu pa, da mora letno poročilo javnega sklada pregledati pooblaščen revizor oz. revizorka, in to vsako leto, če ima javni sklad več kot 30.000.000 evrov kapitala, sicer pa najmanj na vsakih pet let.
- Statut Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 24/16 – uradno prečiščeno besedilo), ki v 27. členu določa, da Mestni svet izvaja ustanoviteljske pravice do zavodov, podjetij, skladov in drugih organizacij, če ni glede izvrševanja določenih ustanoviteljskih pravic z zakonom, statutom, ustanovnim ali drugim aktom mestnega sveta drugače določeno.

2. Razlogi in cilji, zaradi katerih je sklep potreben

ZSJ-1 določa, da revizorja letnega poročila javnega sklada na predlog nadzornega sveta imenuje ustanovitelj.

Sklep je potrebno sprejeti za zagotovitev pravočasnega in nespornega pregleda letnega poročila JSS MOL za leti 2020 in 2021 s strani pooblaščenega revizorja.

3. Ocena stanja in pogloblitve rešitve

JSS MOL je bil ves čas od ustanovitve po zakonu zavezan k revidiranju letnega poročila. Tako je letno poročilo za leto 2002 revidirala družba ITEO ABECEDA d.o.o., Kotnikova 28, Ljubljana, za leto 2003 pa revizijska hiša DELOITTE & TOUCHE, d.o.o., Dunajska 9, Ljubljana. Revizijo letnih poročil za leta 2004, 2005 in 2006 so izvedli revizorji PRICEWATERHOUSECOOPERS d.o.o., Cesta v Kleče 15, Ljubljana. Revizijo letnih poročil za leta 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012 in 2013 je izvedla revizijska hiša KPMG Slovenija, podjetje za revizijo in sorodne storitve, d.o.o., Železna cesta 8A, Ljubljana. Revizijo letnih poročil za leti 2014 in 2015 je izvedla revizijska družba REVIDICOM d.o.o., Grizoldova ulica 5, Maribor, za leta 2016, 2017, 2018 in 2019 pa Valuta, družba za revizijo d.o.o., Slovenska ulica 39, Maribor.

Vsi izvajalci revizije letnega poročila JSS MOL so bili izbrani skladno z določili Zakona o javnem naročanju in usmeritvami Nadzornega sveta JSS MOL. Tudi tokrat je JSS MOL izvedel naročilo male vrednosti. K oddaji ponudbe je bilo povabljenih 40 revizijskih družb. V roku so ponudbe oddali 3 ponudniki. Na osnovi prejetih ponudb se je Nadzorni svet Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana na 2. korespondenčni seji, ki se je zaključila 5. 6. 2020 odločil, da Mestnemu svetu Mestne občine Ljubljana predlaga družbo Valuta, družba za revizijo d.o.o., Slovenska ulica 39, Maribor, za revizorja letnega poročila Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za leti 2020 in 2021.

4. Ocena finančnih posledic

Predlog sklepa ne prinaša novih finančnih posledic, saj je revizija letnega poročila za Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana zakonska obveza in so sredstva za revidiranje letnega poročila načrtovana.

Pripravila:
Irena Nelec
Podsekretar za stanovanjske
zadeve – vodja sektorja

Sašo Rink
Direktor JSS MOL

Številka: 900-5/20-2K
Datum: 4. 6. 2020



Zadeva: Izpisek 2. korespondenčne seje Nadzornega sveta JSS MOL

Nadzorni svet Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana je na svoji 2. korespondenčni seji dne 4. 6. 2020 ob obravnavi točke

Ad 1.

predlog izbora revizorja letnega poročila JSS MOL za leti 2020 in 2021

sprejel

SKLEP 2K/1:

Nadzorni svet JSS MOL za revizorja letnega poročila JSS MOL za leti 2020 in 2021 predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Ljubljana v imenovanje družbo Valuta, družba za revizijo d.o.o., Slovenska ulica 39, Maribor.



Anton PODOBNIK
Predsednik Nadzornega sveta JSS MOL

Izpisek:

- Mestni svet MOL
- Finančni sektor JSS MOL
- v arhiv