



255021103172

REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana	
Prejeto:	Sig. znak:
03-09-2021	Koc
Vredn.:	Priloge:
Številka: 35105-21/2021-250	

energetika ljubljana

skupina Javni holding Ljubljana

Verovškova ulica 62, SI-1000 Ljubljana

Klicni center: 080 2882 | info@energetika.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKTORAT ZA PROSTOR, GRADITEV IN STAN.
DUNAJSKA CESTA 48
1000 LJUBLJANA

številka: JPE-351-2068/2021-004 (33/C-2416)

datum: 31.8.2021

vaš znak: 35105-21/2021

DISTRIBUCIJSKA SISTEMA TOPLOTE
in ZEMELJSKEGA PLINA

Na osnovi 31. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/2017), Odloka o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 41/2016) in Odloka o dejavnosti systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in o dobavi zemeljskega plina tarifnim odjemalcem ter o distribuciji toplote (Uradni list RS, št. 14/06) izdajamo

MNENJE K DOKUMENTACIJI ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA

za objekt: MILČINSKEGA ULICA 2 - ATLETSKI CENTER LJUBLJANA
na lokaciji: katastrska občina št. 1740-Spodnja Šiška
parc. št.: po projektni dokumentaciji
investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

Dostavljeno dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja DGD (št. 40/2017, MAREC 2021 in dopolnitev JULIJ 2021, FIN ARS d.o.o.) in (št. 200123, FEBRUAR 2021 in dopolnitev JULIJ 2021, ELEA IC d.o.o.) smo pregledali in podajamo mnenje, da so "REŠITVE USTREZNE".

V območju ureditve Atletskega centra Ljubljana (ACL) potekata obstoječa **distribucijska sistema toplote (vročevodno omrežje) in zemeljskega plina.**



Predvidene ureditve posegajo v varovalna pasova obstoječih distribucijskih sistemov toplote in zemeljskega plina. Za potrebe izgradnje kompleksa ACL je predvidena predhodna prestavitev ali ukinitvev gospodarske javne infrastrukture (vključno gradnja nadomestnega vročevoda in plinovoda) in izgradnja podhoda pod železniško progo Ljubljana-Jesenice.

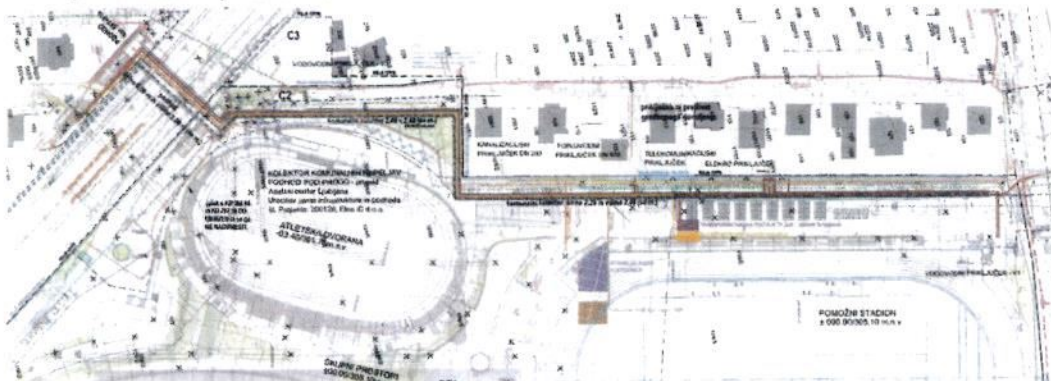
Skladno z dostavljeno dokumentacijo je predvidena priključitev objekta na distribucijski sistem toplote. Ogrevanje in priprava tople potrošne vode objekta sta predvidena s sistemom daljinskega ogrevanja.

Mnenje se izda z namenom pridobitve gradbenega dovoljenja in zagotovitve zmogljivosti na predvidenem glavnem distribucijskem vodu in predvidenem priključnem vročevodu, s čimer bo omogočena priključitev internih inštalacij objekta zmogljivosti v višini 1.300 kW ocenjene priključne moči.

Z izdajo tega mnenja niso zagotovljeni pogoji za izvedbo distribucijskega vročevoda in priključkov, priključnih naprav, fizične priključitve in dobavo toplote.

Pred in med gradnjo mora investitor/projektant upoštevati naslednje pogoje:

1. Obravnavano območje se ureja z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu za območje urejanja ŠR 2/1 Stadion (UL RS, št. 54/2018).
2. Na obravnavanem območju poteka obstoječ distribucijski sistem toplote, ki ga je zaradi novogradnje ACL treba predhodno prestaviti, ukiniti oziroma varovati:
 - glavni vročevod T1300 dimenzije DN 450 v kineti svetlih mer 190x130 za oskrbo širšega območja Ljubljane (se prestavi v novo predviden skupni komunalni kolektor)
 - glavni vročevod T1306 dimenzije DN 50 za oskrbo stavb Milčinskega ulica 1-26 (se prestavi),
 - priključni vročevod P1630 dimenzije DN 65 za oskrbo obstoječega atletskega centra Milčinskega ulica 2 (se ukine),
 - priključni vročevod P2951 dimenzije DN 40 za oskrbo Verovškove ulice 58 (se ukine),
 - priključni vročevod P2900 dimenzije DN 50 za oskrbo Verovškove ulice 60A (se ohrani),
 - gradnja infrastrukturnih vodov ACL (križanja in vzporedni poteki) posegajo v varovalni pas glavnega vročevoda T1300 (Verovškova/ Goriška/ Verovškova), glavnega vročevoda T1304 (Goriška) in priključnega vročevoda P3931 (Verovškova/ Magistrova) (varovanje obstoječega distribucijskega sist.)
3. Na obravnavanem območju poteka obstoječ distribucijski sistem zemeljskega plina (srednjetačni plinovod S1800 dimenzije JE 200), ki ga je zaradi novogradnje ACL treba predhodno prestaviti.



4. Stavba novega ACL se priključi na **distribucijski sistem toplote (vročevodni sistem)** za ogrevanje, klimatizacijo ali prezračevanje prostorov in pripravo tople sanitarne vode. Okvirna priključna moč ACL znaša 1300 kW. Skladno z dostavljeno dokumentacijo priključitev ACL na distribucijsko plinovodno omrežje ni predvidena.
5. Podatki o zahtevah za nov/prestavljen glavni vročevod:
 - Status: predviden
 - oznaka T1300 dimenzije DN 450 v novem skupnem komunalnem kolektorju,
 - oznaka T1306 dimenzije DN 50 za oskrbo stavb Milčinskega ulica 1-26
 - Investitor gradnje: Energetika Ljubljana
6. Podatki o zahtevah za nov/prestavljen glavni distribucijski plinovod:
 - Status: predvidena prestavitev (oznaka S1800)
 - Nazivni premer voda: PE225
 - Projektni tlak in obratovalni tlak plinovoda: srednjetačno omrežje (1 bar)
 - Investitor gradnje: Energetika Ljubljana
7. Podatki o zahtevah za priključni vročevod (priključek za ACL):
 - Status: predviden z navezavo na prestavljen glavni vročevod T1300, DN 450
 - Nazivna dimenzija voda: DN 100
 - Posebni pogoj: na odcepu priključnega vročevoda je obvezna vgradnja zapornih pip.
 - Investitor gradnje: investitor gradnje ACL
8. Podatki za projektiranje skupne toplotne postaje za kompleks ACL:

ZIMSKO OBDOBJE		POLETNO OBDOBJE		Potrebna vgradnja tlačnega regulatorja
običajni tlak dovoda [bar]	običajna razpoložljiva tlačna razlika [bar]	običajni tlak dovoda [bar]	običajna razpoložljiva tlačna razlika [bar]	
4,5	2,0	3,4	1,6	NE

9. Splošne zahteve

Poleg splošnega principa dobre inženirske prakse je potrebno pri projektiranju upoštevati še posebej

 - Tehnične zahteve za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev na vročevodni sistem (www.energetika.si)
 - Tehnične zahteve za graditev glavnih in priključnih plinovodov in notranje plinske napeljave (www.energetika.si),
 - Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z najvišjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Uradni list RS, št. 26/02, 54/02),
 - Zbirnik komunalnih vodov za obstoječe in predvidene vode
 - Sistemska obratovalna navodila za distribucijski sistem toplote za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 85/2016 in 82/2019),

- Sistemska obratovalna navodila za distribucijske sisteme zemeljskega plina za geografska območja Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občine Dobrova-Polhov Gradec, Občine Dol pri Ljubljani, Občine Ig, Občine Medvode, Občine Škofljica in Občine Log-Dragomer (Uradni list RS, št. 102/2020; - v nadaljevanju: SON),
 - Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS št. 36/2018).
10. Na površinah, ki bodo namenjene izvedbi novega glavnega vročevodnega omrežja (v zemljišču ali v kletih), mora investitor novih posegov omogočiti izvedbo in vzdrževanje vročevodov ter v ta namen predhodno urediti služnost v korist upravljavca vročevodnega omrežja Energetika Ljubljana.
11. Na površinah, ki bodo namenjene izvedbi plinovodnega omrežja, mora investitor novih posegov omogočiti izvedbo in vzdrževanje plinovoda ter v ta namen predhodno urediti služnost v korist upravljavca plinovodnega omrežja Energetika Ljubljana. V varnostnem pasu plinovoda niso dovoljeni nadgradnja, zazidava in sajenje dreves.
12. Prestavitvena in priključitvena dela na distribucijskih sistemih toplote (vročevodno omrežje) in zemeljskega plina bo možno izvajati po predhodni izvedbi novega komunalnega kolektorja in prestavitvi obstoječega plinovodnega in vročevodnega omrežja, v času izven ogrevalne sezone (predvidoma med 1. 5. in 1. 9. tekočega leta).
13. **To mnenje se izdaja z namenom pridobitve gradbenega dovoljenja in ne predstavlja tudi Soglasja za priključitev stavbe na distribucijsko omrežje in Soglasja h gradnji za poseg v varovalna pasova obstoječih distribucijskih sistemov toplote in zemeljskega plina.**

Za izdajo Soglasja za priključitev skladno s 306. členom Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 17/2014, 81/2015), ki se izdaja z odločbo v upravnem postopku mora investitor zaprositi in ga pridobiti pred začetkom del vezanih za priključitev stavbe ACL. Za izdajo soglasja mora priložiti naslednje:

-kopijo gradbenega dovoljenja in

-načrte za izvedbo:

- ukinitve obstoječega priključnega vročevoda,
- gradnje novega priključnega vročevoda,
- toplotne postaje,
- internih instalacije toplotnih naprav za posamezne funkcionalne enote (radiatorsko ogrevanje, toplozračno ogrevanje, klimatizacije ali prezračevanja, vodovodne instalacije ipd.).

Za izdajo Soglasja h gradnji za poseg v varovalna pasova obstoječih distribucijskih sistemov toplote in zemeljskega plina na območju urejanja je potrebno skladno z Odlokom o dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in o dobavi zemeljskega plina tarifnim odjemalcem ter o distribuciji toplote (Uradni list RS, št. 14/2006) zaprositi vsaj 30 dni pred začetkom del in priložiti naslednje:

-kopijo gradbenega dovoljenja in

-načrte za izvedbo:

- prestavitve glavnega vročevoda T1300 dimenzije DN 450 v novo predviden skupni komunalni kolektor,
- prestavitve glavnega vročevoda T1306 dimenzije DN 50 za oskrbo stavb Milčinskega ulica 1-26,
- ukinitve priključnega vročevoda P2951 dimenzije DN 40 za oskrbo Verovškove ulice 58,
- varovanja glavnega vročevoda T1300 (Verovškova/ Goriška/ Verovškova), glavnega vročevoda T1304 (Goriška), priključnega vročevoda P3931 (Verovškova/ Magistrova) in priključnega vročevoda P2900 dimenzije DN 50 za oskrbo Verovškove ulice 60A, zaradi gradnje infrastrukturnih vodov ACL (križanja in vzporedni poteki priključkov),
- varovanja in delne prestavitve srednetlačnega plinovoda S1800 dimenzije PE 225 z vključeno projektno rešitvijo predelave sistema katodne zaščite obstoječih jeklenih plinovodov.

POSEBNI POGOJ:

Z izdajo tega mnenja preneha veljati dne 14.4.2020 izdano mnenje s številko JPE-351-519/2020 (33/C-2416)-5086843.

To mnenje velja dve leti od datuma izdaje. Priloženo dokumentacijo smo obdržali za svojo evidenco.

Mnenje pripravil:

Boštjan Kuzman

Boštjan Kuzman

Vodja izdaje soglasij

ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje

Sektorja za investicije in razvoj

V vrednost:

-JPE-351-2068/2021-004

-MESTNA OBČINA LJUBLJANA

MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA


-33/C-2416

-33/C-1630

-35/C-1300, 35/C-1306

-S 1800

-P 34589

 **Energetika Ljubljana**
Energetika Ljubljana, d.o.o.
Verovškova 62 1001 Ljubljana 1/14