

KAZALO VSEBINE DGD

PODATKI O UDELEŽENCIH, GRADNJI IN DOKUMENTACIJI

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

KAZALO VSEBINE DGD

TEHNIČNO POROČILO

1. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI
2. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S SPROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU PROSTORA
3. OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO Z NAVEDBO USTREZNIH UKREPOV ZA ZMANJŠANJE TEH VPLIVOV
4. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PRIDOBLENIMI PROJEKTNIMI IN DRUGIMI POGOJI TER PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ
5. IZSLEDKI PREDHODNIH RAZISKAV
6. DRUGE VSEBINE

GRAFIČNI PRIKAZI

LOKACIJSKI PRIKAZI

- 1.1 SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA
- 2.1 GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA – GRADBENA PARCELA
- 2.2 GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA – ZAZIDALNA UREDITEV
- 2.3 GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA – PROMETNA UREDITEV
- 2.4 GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA – VARSTVO PRED POPLAVAMI
- 2.5 GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA – OBMOČJE GRADBIŠČA
- 2.6 GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA – TRIDIMENZIONALNI PRIKAZ
- 3.1 PRIKAZ MINIMALNE KOMUNALNE OSKRBE OBJEKTA IN PRIKLJUČEVANJA OBJEKTA NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO TER ZAŠČITE IN PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH VODOV

TEHNIČNI PRIKAZI

- 1.1 TLORIS UREDITVE
- 1.2 TLORIS TEMELJEV
- 1.3 TLORIS PRITLIČJA
- 1.4 TLORIS STREHE
- 2.1 ZNAČILNI PREREZI
- 3.1 FASADE
- 4.1 SITUACIJA VODOVODA
- 4.2 VZDOLŽNI PROFIL VODOVODA »V«
- 5.1 ZBIRNIK KOMUNALNIH VODOV
- 5.2 SITUACIJA KANALIZACIJE
- 5.3 HIDRAVLICNA SITUACIJA

TEHNIČNO POROČILO

1. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

1.1. Opis gradnje

Obstoječe stanje

Pokopališče se nahaja v jugozahodnem delu Ljubljane med Cesto Dolomitskega odreda in železniško progo. Na severni strani pokopališča so poslovni objekti, severovzhodno od območja so stanovanjski bloki, na zahodni strani pa nepozidane kmetijske površine. Na zahodni strani pokopališča poteka Pot spominov in tovarištva (PST). V bližini območja sta priključek na ljubljansko obvoznico in parkirišče P+R. Z izgradnjo povezovalne ceste zahodno od pokopališča se je prometna povezanost območja s širšo okolico močno izboljšala.

Obstoječe pokopališče sestavljata stari del s Plečnikovim vhodom in cerkvijo sv. Simona in Jude ter novejši del z grobnimi polji na vzhodni strani. Kapaciteta obstoječega pokopališča je cca. 2.150 grobov. Obstoječa poslovilna vežica je v manjšem objektu na jugovzhodni strani obstoječega pokopališča. Objekt je bil pred kratkim prenovljen. Za obiskovalce obstoječega pokopališča je ob Cesti Dolomitskega odreda urejenih 14 parkirnih mest.

Obstoječi del pokopališča je zaščiten kot kulturni spomenik, cerkev sv. Simona in Jude pa kot stavbna dediščina. Pot spominov in tovarištva (PST), ki poteka po zahodni strani pokopališča, je zavarovana kot naravna in kulturna dediščina.

Dominanten vhod, ki ga je zasnoval arh. Plečnik, je postavljen na severno stran vzdolžne osi obstoječega pokopališča, ki se zaključuje s cerkvijo sv. Simona in Jude. Cerkev predstavlja dominantno tudi v širšem prostoru, saj so zemljišča med obstoječim pokopališčem in železniško progo ter zahodno od pokopališča nepozidana. Ograja ob Cesti Dolomitskega odreda je kvalitetno oblikovana kot členjen zid s stebri, ki podpirajo vzdolžno vez, in vmesnimi nižjimi polnili. Novejši del obstoječega pokopališča je s prečno osjo navezan na stari del pokopališča ter ograjen z dotrajano žičnato ograjo. Grobna polja so gosto zapolnjena, pokopališče nima zelenih členitev razen nekaj večjih dreves, ki rastejo med grobovi. Večja drevesa so tudi na severnem robu pokopališča. Drevesne krošnje ob PST-ju pa predstavljajo kakovostno veduto na zahodni strani pokopališča.

Prostor ob Cesti Dolomitskega odreda je degradiran. Cesta nima pločnika in kolesarskih stez, bankine so neurejene. Nasproti vhoda so nizki poslovni objekti in pred njimi parkirišče. Med severno ograjo pokopališča in cesto so parkirišča, ob vhodu pa posoda za odpadke in neprimerno oblikovane stojnice. Zahodni rob pokopališča je vzdolž servisne ceste zaparkiran s strani uporabnikov bližnjih obstoječih poslovnih stavb.

Območje je ogroženo z visokimi vodami, zemljišča, kjer je načrtovana širitev pokopališča, se nahajajo v območju male, srednje in visoke poplavne nevarnosti.

Načrtovano

Pokopališče Vič nima nobenih prostih grobov in ustreznega poslovilnega objekta, zato je pokopališka dejavnost na tem območju okrnjena.

Predmet projekta je 1. faza širitve pokopališča, ki se bo izvajala znotraj zemljišč v lasti MOL.

1. faza širitve zajema:

- funkcionalno enoto A z enim grobnim poljem za klasične grobove in enim grobnim poljem za žarne zemeljske grobove ter štirimi zidovi za žarne niše,
- del funkcionalne enote B, kjer se ohranja travna poljana (brez grobnih polj za žarne grobove),
- del funkcionalne enote C, kjer se ohranja travnata poljana (brez pokopališkega zidu z žarnimi nišami),
- funkcionalno enoto E z objekti in površinami poslovilnega območja, pokopališki objekt je dopustno dograjevati postopno,
- severni del funkcionalne enote D s parkovno ureditvijo,
- zahodni del parkirišča v funkcionalni enoti F in
- pripadajoče robne površine s servisno potjo ob zahodnem robu pokopališča in prostorom med obstoječim vhodnim portalom in Cesto Dolomitskega odreda.

Z realizacijo načrtovanih posegov bo pokopališče Vič razširjeno, celovito komunalno opremljeno, urejene bodo dostopne poti do pokopališča, kar bo znatno pripomoglo k oskrbi prebivalcev z novimi pokopnimi površinami in parkirnimi prostori. Razširitev pokopališča bo privedla do skladne podobe celotnega območja. Zasnova omogoča fazno koriščenje površin in obenem urejeno podobo pokopališča.

Zasnova

Projekt zajema razširitev obstoječega pokopališča in sicer povečanje pokopnih površin in števila parkirnih mest. Predvidena je postavitve pokopališkega objekta, ureditev poslovilne ploščadi, povezave med novim in starim delom pokopališča, navezave na sistem sprevodnih poti, ureditev novega vstopa, servisnega dovoza ter širitev grobnih polj.

Širitev grobnih polj, pokopališkega objekt s pripadajočimi ureditvami in parkirišče so predvideni na vzhodni strani obstoječega pokopališča.

Ob južnem robu obstoječega pokopališča je predvidena pot z drevoredom in del parkovne površine, načrtovane z UN. Posegi na južni strani pokopališča so načrtovani tako, da predstavljajo zaključeno ureditev, ki jo bo mogoče v kasnejši fazi dograditi.

V vsaki etapi izgradnje mora biti pokopališki del ograjen, omogočene morajo biti vse funkcije delovanja v območju pokopališča. Sprevedi morajo v vseh fazah ali etapah potekati po notranjih površinah pokopališča.

Obstoječe pokopališče

Obstoječe pokopališče se ohranja v sedanjem stanju. Obstoječa žičnata ograja ob vzhodnem, novejšem delu obstoječega pokopališča, bo odstranjena. Na severni strani novejšega dela pokopališča bo izvedena nova ograja, oblikovana skladno z ograjo ob načrtovanem razširjenem delu pokopališča. Na vzhodni in južni strani novejšega dela pokopališča je predvidena živa meja.

Na jugovzhodni strani obstoječega pokopališča je predvidena širitev obstoječega grobnega polja. Možno bo zagotoviti do 60 novih žarnih grobov. Ob tem grobnem polju bo urejen tudi prostor za odpadke, vključno s prostorom za gradbene odpadke.

Predvidena širitev pokopališča Vič je sestavljena iz več območij: poslovitveno območje, pokopno območje in območje parkovne ureditve.

Poslovitveno območje

Poslovitveno območje sestavljata, vstopna ploščad ter pokopališki objekt in poslovilni prostor.

Vstopna ploščad

Vstopna ploščad na vzhodni strani pokopališkega objekta je namenjena pešcem in motornemu dostopu do obeh poslovilnih vežic ter intervenciji.

Proti parkirišču jo zaključuje drevoredna zasaditev v funkcionalni enoti F, proti jugu pa jo zapira skupina dreves.

Tlakovanje in oblikovanje ureditve poudarjata primarno namembnost za pešce. Višinska razlika med vstopno ploščadjo in parkiriščem je premoščena z ozelenjeno brežino.

Pokopališki objekt in poslovilni prostor

Pokopališki objekt in poslovilni prostor sta zasnovana v dveh vzdolžnih pasovih, ki potekata v smeri sever-jug. Predvideni sta dve poslovilni vežici s pripadajočima poslovilnima prostoroma za svojce s čajno kuhinjo in servisnimi prostori namenjenimi dejavnosti pokopališča (sanitarije za obiskovalce: moške, ženske, invalide), ter prostor za upravljavca pokopališča. V sklopu pokopališkega objekta je urejen tudi nov pokrit vhod na pokopališče, umeščen osno na severno povezovalno sprevodno pot v funkcionalni enoti A. Ob vhodu je predviden pokrit prostor za zaklepanje koles ter pokrit prostor za prodajo cvetja in sveč. Prostora sta dostopna direktno z nivoja terena ob vhodu. Med vežicama in vhodom na pokopališče je predvidena nadkrita poslovilna ploščad, s prostorom za krsto ali žaro, ter govorniškimi odromi.

Pokopališki objekt bo pritličen, največja višina objekta pa je predvidena 5,00 m nad zunanjim tlakom pri vhodu v vežici. Kota pritličja objekta bo zaradi zagotavljanja poplavne varnosti dvignjena nad koto okoliškega terena.

Objekt bo temeljen na AB temeljni plošči in AB pasovnih temeljih. Nosilne stene bodo armiranobetonske, prav tako tudi plošča nad pritličjem objekta. Predelne stene bodo pozidane. Streha nad poslovilno ploščadjo je zasnovana kot kasetirana AB plošča na AB stebrih.

Stavbno pohištvo je predvideno v leseni ali aluminijasti izvedbi. Fasada objekta bo vidni beton. Izolacija bo vgrajena na notranji strani objekta.

Streha objekta bo ravna nepohodna streha z minimalnim naklonom. Zaključni sloj bo nasutje prodca.

Okolica objekta bo tlakovana.

Objekt bo priključen na javno kanalizacijsko, vodovodno, električno, plinovodno in TK omrežje. Ogrevanje objekta je predvideno s plinsko pečjo. Predvideno je tudi pohlajevanje objekta.

Pokopno območje

Pokopno območje je razdeljeno na dva dela: območje za klasične zemeljske pokope in območje za žarne zemeljske pokope.

Grobna polja so načrtovana na vzhodni strani obstoječega pokopališča. Preko grobnih polj bo speljan sistem sprevodnih poti.

Povezovalni sprevodni poti potekata:

- pot z obojestranskim drevoredom v smeri vzhod – zahod med obstoječim pokopališčem in poslovilnim delom ter
- pot z drevoredom ob južnem robu obstoječega pokopališča.

Povezovalni sprevodni poti sta široki najmanj 3,00 m.

V prvi fazi širitve pokopališča bo mogoče zagotoviti naslednje (ocenjeno) število grobov:

- 516 grobov za žarne pokope
- 144 žarnih niš
- 188 grobov za klasične pokope
- 848 grobov skupaj

Klasični zemeljski pokopi

Grobno polje s klasičnimi zemeljskimi pokopi bo umeščeno med severno in južno povezovalno sprevodno potjo.

Sprevodni poti na vzhodni in zahodni strani grobnega polja bosta široki najmanj 2,50 m.

Poti med grobovi bodo široke najmanj 1,90 m in imajo obojestranski iztek.

Parkovno urejene površine bodo obsegale najmanj 5% grobnih površin in bodo uvrščene kot prekinitve med vrstami grobov.

Velikost klasičnih grobov je predvidena 1,5 m x 2,5 m, pri čemer bo krajša stranica vzporedna s potjo.

Velikost nagrobnih obeležij je predvidena 1,3 m x 2,3 m, dovoljena višina obeležij bo največ 0,60 m.

Predvideno število klasičnih grobov je 188.

Veljavni UN dopušča spreminjanje strukture znotraj posameznih pokopnih polj. Zato je v tem grobnem polju predvidena postavitve štirih žarnih zidov s skupaj 144 žarnimi nišami.

Žarni zemeljski pokopi

Grobno polje za žarne zemeljske pokope bo umeščeno severno od severne povezovalne sprevodne poti.

Sprevodni poti na vzhodni in zahodni strani grobnega polja bosta široki najmanj 2,50 m.

Širina poti med grobovi bo najmanj 1,20 m, parkovno urejene površine bodo obsegale najmanj 10% grobnih površin in bodo uvrščene kot prekinitve med vrstami grobov.

Velikost žarnih grobov je predvidena 0,8 m x 0,7 m, pri čemer bo daljša stranica vzporedna s potjo.

Velikost nagrobnih obeležij je predvidena 0,7 x 0,6 m, dovoljena višina bo največ 0,60m.

Predvideno število žarnih grobov je 516.

Ob pokopnih poljih sta predvideni dve zbirni mesti za odpadke.

Grobni polji bo proti ostalemu delu pokopališča omejevala strižena živica višine 1,20 m.

Območje parkovne ureditve

V jugozahodnem delu širitve pokopališča je predvidena parkovna ureditev z vedutami na prostorsko dominantno cerkve Sv. Simona in Jude. Ob zaključku sprevodne poti je predvidena površina za nekoliko umaknjeno počivališče, v ostalem delu se nahajajo pokopne površine (raztros) v parkovnem ambientu. V sklopu ureditev za raztros je načrtovan sistem vzporednih zidov, ki predstavlja obeležje s spominskimi ploščicami pritrtjenimi na zid.

Ob vhodu na jugozahodni strani je predvideno zbirno mesto za odpadke.

Sprevodne poti v poslovitvenem območju

Od novega pokritega vhoda na pokopališče je proti obstoječemu delu pokopališča načrtovana vstopna pot. Vzporedno s pokopališkim objektom pa je načrtovana povezovalna sprevodna pot z enostranskim drevoredom, ki se zaključuje v ploščadi na jugozahodni strani pokopališkega objekta.

Širine sprevednih poti so:

-vstopna pot najmanj 5,00 m,

-povezovalna sprevodna pot najmanj 3,00 m, robna zelenica najmanj 2,00 m.

Zunanje robne površine ob pokopališču

Prostor pred obstoječim vhodnim portalom ob cesti Dolomitskega odreda bo na novo tlakovan. Ohranjene bodo gruč visokodebelnih dreves v pesku.

Ohranja se obstoječi kamniti prepust ob železnici in sicer tako, da se ga naveže na novo zunanjo ureditev ob pokopališkem objektu.

Ograje, brežine in podporni zidovi

Pokopne površine bodo po zunanjem obodu ograjene tako, da bo v nočnem času onemogočen dostop do grobov. Ograja ob Cesti Dolomitskega odreda bo kovinska panelna, višine 1,80 m. Ograja bo oblikovno podrejena ograji obstoječega dela pokopališča in bo omogočala pretakanje poplavne vode preko območja ureditvenega načrta v skladu s Hidrološko - hidravlično študijo s poplavnimi kartami za potrebe načrtovane širitve pokopališča Vič, št. I29-1/16, ki jo je izdelal IZVO - R, d. o. o., v juliju 2017.

V delu, kjer ni pokopališkega zidu, bo južni rob 1. faze širitve pokopališča ograjen z žičnato ograjo, ob katero bo na obeh straneh zasajena zimzelena živa meja.

Višinske razlike terena bodo premoščene z ozelenjenimi brežinami in podpornimi zidovi višine do 1,50 m. Vsaj 50 % površine podpornega zidu bo ozelenjene.

Hortikultura ureditev

Vegetacija je razdeljena na več sklopov, ki sledijo zgoraj omenjenim funkcijam.

Na starem delu pokopališča so obstoječe gruč visokodebelnih dreves na pesku.

Gruče visokodebelnih dreves v poslovilnem prostoru med grobnimi polji in novim objektom

Načrtovana poteza gruč visokodebelnih dreves v poslovilnem prostoru, s pokopališke strani deluje kot rob, hkrati pa oblikuje kvalitetne odprt prostor ob pokopališkem objektu.

Drevored srednje velikih dreves znotraj pokopališča

Na novem delu pokopališča sta predvidena dva dvojna drevoreda srednje velikih dreves med grobnimi polji. Poudarjata povezovalni sprevodni poti kot glavni poti, kjer poteka pogrebni obred. Oba bosta sestavljena iz enakih drevesnih vrst. Enak bo tudi enojni drevored srednje velikih dreves med živo mejo ob grobnem polju in poslovilnim prostorom ob objektu.

Posamezna drevesa ali manjše skupine dreves sredi grobnih polj

Na obstoječem pokopališču je že nekaj posameznih dreves sredi grobnih polj. V novem delu pokopališča so načrtovane manjše skupine ali posamezna drevesa, ki členijo pokopališče, nudijo zavetje obiskovalcem (ob njih je mišljena postavitve klopi) in služijo tudi pokopališki dejavnosti (npr. prostor za odlaganje vencev).

Drevesa v parku

Na jugozahodnem delu je načrtovan park s posebnimi oblike pokopavanja, raztros pepela. Park je zasnovan kot prostor za počitek, razmišljanje in tudi druženje. Prevladujejo visokodebelna drevesa.

Prometna ureditev

Območje je za motorni promet dostopno po Cesti Dolomitskega odreda, ki je na odseku med Viško cesto na vzhodu in prehodom PST na zahodu, predvidena za rekonstrukcijo. Rekonstrukcija Ceste Dolomitskega odreda ni predmet tega projekta. Glavni uvoz in izvoz sta načrtovana v križišču Ceste Dolomitskega odreda in Viške ceste. Ker projekt za rekonstrukcijo Ceste Dolomitskega odreda še ni v teku, je cestni priključek v DGD fazi, načrtovan na obstoječo

traso javne ceste. Priklučevanje ter vodenje pešcev in kolesarjev bo v fazi PZI usklajeno z ureditvijo Ceste Dolomitskega odreda.

Službena vozila bodo dostopala na območje po glavnem uvozu. Prostor za obračanje službenih vozil bo na južni strani vstopne ploščadi.

Dovoz za urgentna vozila bo omogočen z zahodne strani po servisni poti, z južne strani, južno od obstoječega pokopališkega zidu, po povezovalni sprevodni poti in z vzhodne strani preko vstopne ploščadi. Urgentna vozila bodo uporabljala tudi vstopno pot na pokopališče.

Vožnja komunalnih vozil je dopustna po istih površinah kot jih uporabljajo urgentna vozila. Površine, po katerih bo potekal promet s komunalnimi in urgentnimi vozili, bodo ustrezno utrjene.

Za objekte in parcele v enoti urejanja prostora RD-408 je predviden dovoz po servisni poti na zahodni strani pokopališča. Širina servisne poti bo 3,50 m, med potjo in pokopališkim zidom je predvidena zelenica, široka najmanj 1,00 m. V projektu je obravnavan tudi del poti, ki na jugozahodni strani sega izven območja UN.

Obstoječa parkirna mesta (14 PM) ob Cesti Dolomitskega odreda bodo z novo ureditvijo ukinjena. Predvideno je parkirišče s 33 parkirnimi mesti za avtomobile, od tega so 3 parkirna mesta za gibalno ovirane. Predvidena so tudi 4 parkirna mesta za enosledna vozila. Parkirni režim bo urejen s parkomatom, brez zapornice. Brezplačno parkiranje bo časovno omejeno.

Za kolesarje je v sklopu pokopališkega objekta predvidena kolesarnica s tipskimi stojali za kolesa z možnostjo priklenitve koles. Prostori za priklepanje koles brez nadstreška so predvideni tudi pri vseh vseh vhodih na pokopališče. Vsa stojala za priklepanje koles so enotno oblikovana. Zagotovljenih bo najmanj 34 parkirnih mest za kolesa.

Južni krak Viške ceste, ki poteka preko vzhodnega dela širitve pokopališča, je južno od Ceste Dolomitskega odreda predviden za ukinitvev.

Komunalna ureditev

Zbiranje odpadkov

Na obstoječem delu pokopališča so že obstoječa zbirna mesta, predvidena pa so tudi 4 zbirna mesta v okviru širitve pokopališča. Za zbiranje komunalnih odpadkov so predvideni tipski smetnjaki (1100L). Zbirajo se tri frakcije: mešani, organski in odpadne nagrobne sveče. Ob prostorih za odpadke so predvidene tudi pipe z vodo.

Na jugozahodni strani obstoječega dela pokopališča bo urejen prostor za ločeno zbiranje peska, zemlje in kamnoseških odpadkov.

Koški za ogorke in drobne odpadke bodo premični in postavljeni samo pri vežici.

Javna razsvetljava

V območju pokopališča bodo svetilke skladno z smernicami ZVNKD vgrajene v stranice stopnic, opornih zidov, kolumbarijskega zidu, betonskih klopi ali pa na nizkih stebričkih ob poteh. Svetilke bodo usmerjene v tla in ne bodo svetile nad horizontalo. Na novem parkirišču so predvidene svetilke javne razsvetljave na kandelabrih.

Odvodnjavanje in kanalizacija

Novo parkirišče bo preko lovilca olj odvodnjavano v obstoječo kanalizacijo za padavinske vode v Cesti Dolomitskega odreda. Padavinske vode s pohodnih površin in vode s streh bodo speljane v sistem ponikovalnih vodnjakov. Komunalne odpadne vode iz objekta se bodo vodile v javni kanal za komunalno odpadno vodo.

Parcela, namenjena gradnji

Obstoječe pokopališče stoji na zemljiščih s parcel. št. 1500 in 1501/5, obe k.o. 1723 Vič, ki v celoti predstavljata gradbeno parcelo pokopališča v izmeri 13.381 m². Po podatkih GURS na zemljišču s parcel. št. 1501/5 stojita dva objekta, grobnica v izmeri 11 m² in vežica v izmeri 53 m².

	obstoječe pokopališče	pokopališče po širitvi (parcele PO, PA, PD1, PE, PF1, PF2)	razlika
parcela, namenjena gradnji (m ²)	13.381	24.974	11.593
BTP stavb (m ²)	53	668	615

Znotraj območja obstoječega pokopališča stojita, na ločenih zemljiških parcelah, tudi Cerkev sv. Simona in Jude (parcel. št. 1501/6) in podoba Jezusa na križu (parcel. št. 1501/8). Zemljišči sta v lasti Župnije Ljubljana – Vič.

1.2. **Navedba vseh načrtov, ki morajo biti izdelani v PZI**

V fazi izdelave projekta za izvedbo gradnje je potrebno izdelati naslednje načrte in strokovne podlage:

- načrti s področja arhitekture, z oznako 1,
- načrti s področja gradbeništva, z oznako 2,
- načrti s področja elektrotehnike, z oznako 3,
- načrti s področja strojništva z oznako 4,
- načrti s področja geodezije, z oznako 8,
- načrti s področja krajinske arhitekture, z oznako 10.

2. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S SPROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU PROSTORA

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 72/13 - DPN, 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 – DPN, 12/18 – DPN in 42/18);
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 – popr., 43/11 - ZKZ-C, 53/12 - obv. razl., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN in 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avtentična razlaga, 63/16, 12/17 - popr. in 12/18 - DPN).
- Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja VM3/1 Pokopališče Vič in del območja urejanja VS3/2-1 Vič (Uradni list RS, št. 42/02, 78/10 in 32/19).

Obravnavani posegi so v glavnem načrtovani v območju EUP RD-443, ki se ureja z ureditvenim načrtom za območje urejanja VM3/1 Pokopališče Vič in del območja urejanja VS3/2-1 Vič.

Gradnja javnega vodovoda, javne razsvetljave, elektronsko komunikacijskega omrežja, komunalnih priključkov, intervencijske poti in dostopne poti pa bodo segali izven območja ureditvenega načrta, v območje, ki se ureja z občinskim prostorskim načrtom. V območje EUP RD-413, ki se ureja z občinskim prostorskim načrtom, z namensko rabo PC – površine cest, sega tudi severovzhodni vogal obstoječega pokopališča (grobna mesta in ograja, ki je predvidena za zamenjavo).

Območje projekta sega v EUP RD-443, RD-410, RD-411 in RD-413.

Opis skladnosti posegov, ki so načrtovani znotraj območja ureditvenega načrta za območje urejanja VM3/1 Pokopališče Vič in del območja urejanja VS3/2-1 Vič

2.1. Pogoji za oblikovanje območja, objektov in drugih posegov v prostor

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Ureditev novega dela pokopališča je dopustno izvajati v dveh fazah. Vsaka faza se lahko izvaja v več etapah. Ureditveni načrt opredeljuje obvezne elemente za ureditev celotnega pokopališča in princip izrabe in oblikovanja grobnih polj.

Vsi posegi v prostor, kot so dostopi do vseh objektov, pešpoti, parkirni prostori, sanitarije in ostale ureditve, morajo biti oblikovani brez grajenih ovir, tako da so uporabni za funkcionalno ovirane ljudi.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Ureditev novega dela pokopališča je predvidena v dveh fazah, predmet tega projekta je 1. faza širitve.

Zunanja ureditev je načrtovana tako, da omogoča dostop za funkcionalno ovirane. Višinske razlike bodo premoščene s stopnicami in klančinami, ki bodo omogočale dostop do pokopališke stavbe in grobnih polj. Na parkirišču so načrtovana 3 parkirna mesta za vozila oseb z invalidskim vozičkom.

Sanitarije v pokopališki stavbi so načrtovane v skladu s predpisi.

2.1.1. Funkcionalna enota O – obstoječe pokopališče

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

V novejšem, vzhodnem delu sta predvideni zasaditev žive meje z višino 1,20 m na mestu obstoječe žične ograje in ureditev povezovalne poti na notranji strani grobnega polja. Dopustna je razširitev grobnega polja (8) na jugovzhodni strani obstoječega dela pokopališča.

Z razširitvijo pokopališča je pokopavanje usmerjeno v novi del, na obstoječem delu imajo na prostih grobnih mestih prednost ureditve za funkcionalne dejavnosti pokopališča (zbiranje odpadkov, oskrba z vodo) in parkovne ureditve z zasaditvijo posameznih dreves.

Ob zahodni stranici pokopališča vodi obstoječa servisna pot (18) do servisnega vhoda (17) in se navezuje na povezovalno spredovno pot (7) južno od obstoječega dela pokopališča. Med servisno potjo in pokopališkim zidom je zelenica. Profil servisne poti (18) je naslednji:

- širina servisne poti je 3,00 m,
- pas zelenice najmanj 1,00 m

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Na severni strani funkcionalne enote O je načrtovana rekonstrukcija območja med pokopališkim zidom in Cesto Dolomitskega odreda. Obstoječe gručne visokodebelnih dreves se ohrani. Načrtovana je postavitve stojal za parkiranje koles.

Načrtovana je odstranitev obstoječe žične ograje na severni, vzhodni in južni strani novejšega dela obstoječega pokopališča. Na severni strani bo ograja nadomeščena z novo žično ograjo, na vzhodni strani funkcionalne enote pa je namesto ograje načrtovana 1,2 m visoka živa meja. Živa meja bo v osi obstoječe in nove povezovalne sprevodne poti (7), prekinjena. Med novo živo mejo in obstoječimi grobnimi polji je načrtovana povezovalna pot.

Na jugovzhodni strani obstoječega pokopališča sta načrtovana razširitev vzhodnega grobnega polja ter zbirno in prevzemno mesto za odpadke treh frakcij: mešane, organske in odpadne sveče ter zbirno in prevzemno mesto za ločeno zbiranje peska, zemlje in kamnoseških odpadkov. Zbirno in prevzemno mesto bo opremljeno z vodo. V sklopu razširitve vzhodnega grobnega polja je načrtovanih do 60 novih grobnih mest za žarne zemeljske pokope.

Obstoječa servisna pot (18) na zahodni strani funkcionalne enote O je načrtovana za rekonstrukcijo tako, da bo navezana na načrtovano sprevodno pot (7) in da bo omogočala vožnjo intervencijskih vozil. Ker je servisna pot, skladno z 12. členom odloka, namenjena tudi za dovoz urgentnih vozil, je načrtovana v širini 3,5 m. Med servisno potjo in pokopališkim zidom je načrtovan pas zelenice širok 1,0 m.

2.1.2. Funkcionalna enota A – klasični in žarni zemeljski pokopi

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

V območju se nahajajo grobno polje za klasične zemeljske pokope v enojnih grobovih (9), grobno polje za žarne zemeljske pokope (10) in povezovalni sprevodni poti (7), zmogljivost je okoli 800 grobov. Površina funkcionalne enote je 0,41 ha.

Grobni polji proti ostalemu delu pokopališča omejuje strižena živa meja z višino 1,20 m. Na severni strani funkcionalne enote je parkovno urejena zelenica.

Dostopna sprevodna pot (6) je široka najmanj 2,50 m, povezovalni sprevodni poti (7) sta široki najmanj 3,00 m. Severna povezovalna sprevodna pot (7) mora biti speljana osno glede na vstopno pot (1) in prečno sprevodno pot v obstoječem delu pokopališča. Povezovalni sprevodni poti (7) imata najmanj 2,00 m široko obojestransko zelenico z drevoredom.

Poti med klasičnimi grobovi so široke najmanj 1,90 m, med žarnimi grobovi pa najmanj 1,20 m. Poti imajo obojestranski iztek.

Dovoljena višina obeležij je največ 0,60 m.

Vsako grobno polje ima urejeno mesto za zbiranje odpadkov in oskrbo z vodo.

Vrste grobov morajo biti prekinjene z zelenicami. Površine zelenic morajo predstavljati najmanj 5 % površine grobnih mest. Lahko so zasajene z drevjem.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Na severnem delu funkcionalne enote A, severno od severne povezovalne sprevodne poti (7), je načrtovano grobno polje za žarne zemeljske pokope (10), z zmogljivostjo 516 grobov. Severno od grobnega polja je do meje prostorske enote načrtovana parkovno urejena zelenica.

V srednjem delu funkcionalne enote A, med severno in južno povezovalno sprevodno potjo (7) sta načrtovani grobno polje za klasične zemeljske pokope (9), z zmogljivostjo 188 grobov in štirje zidovi z žarnimi nišami (11), z zmogljivostjo 144 žarnih niš.

Skupno je v funkcionalni enoti A načrtovanih 848 novih grobov in žarnih niš.

Skladno z dopustnimi odstopanji navedenimi v 23.b členu, lahko zmogljivost grobov po posameznih grobnih poljih odstopa, prav tako je dopustno grobna polja, namenjena klasičnim pokopom, nameniti žarnim pokopom.

Grobni polji bosta proti ostalemu delu pokopališča omejeni z 1,2 m visoko živo mejo, razen na severni strani v smeri proti parkovno urejeni zelenici.

Vrste grobov bodo prekinjene z zelenicami zasajenimi z drevesi. Izračun površine zelenic med grobnimi mesti:

	površina grobnih mest	zahteva iz UN (5%)	doseženo v projektu	razlika
grobna mesta za zemeljske žarne pokope	369,4 m ²	18,5 m ²	80,7 m ²	+ 62,2 m ²
grobna mesta za klasične zemeljske pokope	870,0 m ²	43,5 m ²	165,0 m ²	+ 121,5 m ²
skupaj	1.239,4 m ²	62,0 m ²	245,7 m ²	+ 183,7 m ²

Zelenice med grobnimi mesti predstavljajo 19,8 % površine grobnih mest.

Dostopne sprevodne poti (6) bodo široke 2,6 m. Poti med grobovi bodo imele obojestranski iztek z navezavo na dostopne sprevodne poti (6). Poti med klasičnimi zemeljskimi grobovi bodo široke 2,0 m, med žarnimi grobovi pa 1,4 m.

Severna povezovalna sprevodna pot (7) bo široka 3,0 m in je načrtovana osno glede na novo vstopno pot (1) in prečno sprevodno pot v obstoječem delu pokopališča. Južna povezovalna sprevodna pot (7) bo široka 3,5 m. Povezovalni sprevodni poti (7) bosta obojestransko obrobjeni z 2,6 m široko zelenico z drevoredom. Zelenica ob južni povezovalni sprevodni poti (7) bo, v območju zbirnega in prevzemnega mesta za odpadke, utrjena.

Obeležja bodo naknadno izvedena, visoka bodo do 0,6 m.

Za potrebe severnega in južnega grobnega polja sta načrtovani dve zbirni in prevzemni mesti za odpadke opremljeni z vodo.

Načrtovane ureditve v funkcionalni enoti A so skladne z določili veljavnega prostorskega akta.

2.1.3. Funkcionalna enota B – žarni zemeljski pokopi

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Sestavljajo jo tri grobna polja z grobovi za žarne zemeljske pokope (10), zmogljivost je okoli 1500 grobov. Površina funkcionalne enote je 0,25 ha. Širina poti med grobovi je najmanj 1,20 m, dostopne sprevodne poti (6) so široke najmanj 2,50 m. Vrste grobov morajo biti prekinjene z zelenicami. Površine zelenic morajo predstavljati najmanj 10 % površin grobnih mest, lahko so zasajene z drevjem.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

V predmetnem projektu je obravnavan le severni del funkcionalne enote B. Izvedba grobnih polj v 1. fazi širitve pokopališča, ni načrtovana. V funkcionalni enoti B je načrtovana ohranitev travnate poljane, ki bo na južni meji projekta omejena z žično ograjo. Ograja bo obojestransko zasajena z zimzeleno živo mejo.

Načrtovane ureditve v funkcionalni enoti B so skladne z določili veljavnega prostorskega akta.

2.1.4. Funkcionalna enota C – žarne niše

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Območje žarnih niš obsega 0,10 ha, zmogljivost je okoli 450 žarnih niš. Južno stranico pokopališča proti železnici zapira pokopališki zid z žarnimi nišami (11), ki služi tudi kot zaščita pred hrupom železnice. Žarne niše so grupirane z menjajočimi prekinitevami v zidu. Prekinitve so izvedene z občasnimi zasaditvami drevja v obsegu največ 50 % dolžine zidu. Višina zidu je od 2,50 m do 3,00 m. Fasada zidu je iz lomljenega kamna, površine z žarnimi nišami so iz kamnitih plošč.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

V predmetnem projektu je obravnavan le severovzhodni del funkcionalne enote C. Izvedba pokopališkega zidu z žarnimi nišami v 1. fazi širitve pokopališča, ni načrtovana. V funkcionalni enoti C je načrtovana ohranitev travnate poljane, ki bo na južni meji projekta omejena z žično ograjo. Ograja bo obojestransko zasajena z zimzeleno živo mejo.

Zidovi z žarnimi nišami so, skladno z dopustnimi odstopanji, načrtovani v funkcionalni enoti A. Načrtovani so štirje zidovi dolgi 6,4 m in visoki do 2,5 m. Zidovi so načrtovani v dveh vrstah, po dva v eni vrsti. Zidova v posamezni vrsti sta razmejena z zelenico z drevesom. Zidovi bodo izvedeni iz vidnega betona, žarne niše pa bodo zaprte s kamnitimi ploščami.

Načrtovane ureditve v funkcionalni enoti C so skladne z določili veljavnega prostorskega akta.

2.1.5. Funkcionalna enota D – parkovna ureditev

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

V jugozahodnem delu širitve pokopališča je predvidena parkovna ureditev z vedutami na prostorsko dominantno cerkve sv. Simona in Jude. V sklopu parkovne površine je urejeno nekoliko umaknjeno počivališče, v ostalem delu se nahajajo pokopne površine v parkovnem ambientu brez vpadljivih grobnih obeležij, nagrobnikov in poti, dopustne so manjše plošče z napisi v ravnini terena. Del površin je namenjen tudi posebnim oblikam pokopavanja (12) in raztrosu pepela.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Predmet projekta je le severni del funkcionalne enote D. Ob obstoječem delu pokopališča je načrtovana povezovalna sprevodna pot (7), ki bo od obstoječega pokopališkega zidu ločena z zelenico. Ob obstoječem pokopališkem zidu je načrtovana zasaditev popenjavk. Površine južno od povezovalne sprevodne poti (7) bodo delno parkovno urejene, del

površin pa bo namenjen posebnim oblikam pokopavanja, raztros pepela (12). Posebne oblike pokopavanja zajemajo raztrosno mesto in 2,5 m visoke zadržane oblikovane spominske zidove, ki bodo na zahodni strani zapirali območje razširjenega dela pokopališča. V območju povezovalne sprevodne poti (7) je, v podaljšku zbirno - prevzemnega mesta za odpadke (14), načrtovana kovinska ograja z vrati. Na južni strani bo območje 1. faze širitve pokopališča omejene z žično ograjo med živo mejo.

Načrtovane ureditve v funkcionalni enoti D so skladne z določili veljavnega prostorskega akta.

2.1.6. Funkcionalna enota E – poslovitveno območje

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Poslovitveno območje sestavljajo:

Vstopna ploščad

Lijakasto oblikovana ploščad na vzhodni strani pokopališkega objekta je namenjena pešcem in dovozom k pokopališkemu objektu. Proti parkirišču jo zaključuje drevoredna zasaditev v funkcionalni enoti F, proti jugu pa jo zapira skupina dreves. Dovozna cona (5) je tik ob pokopališkem objektu (3). Med dovozno cono in delom vstopne ploščadi (2), namenjenim pešcem, je dopustna postavitev do 3 m visokega zidu. Širina dovodne cone je do 4,50 m. Tlakovanje in oblikovanje ureditev poudarjata primarno namembnost za pešce.

Pokopališki objekt in poslovitveni prostor

Pokopališki objekt in poslovitveni prostor sta zasnovana v dveh vzdolžnih pasovih, ki potekata v smeri sever-jug. V smeri od vzhoda proti zahodu si sledita:

– cona pokopališkega objekta je namenjena gradnji poslovitvenih prostorov (poslovitvenih vežic, poslovitvenih prostorov za svojce) in servisni dejavnosti pokopališča (sanitarije za obiskovalce, prostor za gradbene odpadke, cvetličarna). V sklopu pokopališkega objekta je urejen tudi nov pokrit vhod na pokopališče, umeščen osno na severno povezovalno sprevodno pot (7) v funkcionalni enoti A. V sklopu pokopališkega objekta je dopustno urediti tudi pokrit prostor za zaklepanje koles ter pokrit prostor za prodajo cvetja in sveč. Prostore je dopustno dograjevati postopoma, ob zaključenih izgradnji je cona pokopališkega objekta skoraj v celoti pozidana s kritimi prostori;

– cona zunanjih poslovitvenih površin ob pokopališkem objektu, namenjena dostopnim površinam k vežicam, poslovitveni ploščadi (4) in zelenim površinam.

Pokopališki objekt (3) je pritičen. Dimenzije pokopališkega objekta so naslednje:

- največja dopustna tlorisna dimenzija pokopališkega objekta je določena z gradbeno mejo (GM) in znaša 80,00 m x 9,50 m,
- z gradbeno mejo severnega dela objekta (GMS) je določen severni del pokopališkega objekta, ki je do izvedbe protipoplavnih ukrepov lahko izveden le kot nadkriti prostor. Po izvedbi protipoplavnih ukrepov je tudi severni del objekta lahko zaprt,
- na zahodni strani GM je nad poslovitveno ploščadjo (4) in vstopno potjo (1) dopustna izvedba nadstreška z BTP do 250 m²,
- v območju med pokopališkim objektom in zidom ob dovodni coni je dopustna izvedba nadstreška nad vhodi v servisne prostore z BTP do 130 m²,
- višina objekta je do 5,00 m,
- višina nadstrešnice nad poslovitveno ploščadjo je do 7,00 m.

Usklajena in zahtevana kakovost oblikovanja objektov, ureditev in opreme ter izbor materialov morata biti primerna posebnim pogojem gradnje za pokopališko dejavnost, hkrati pa morata upoštevati cerkev sv. Simona in Jude kot primarno prostorsko dominantno.

Sprevodne poti

Od novega pokritega vhoda na pokopališče vodi proti obstoječemu delu pokopališča vstopna pot (1). Vzporedno s pokopališkim objektom poteka povezovalna sprevodna pot (7) z enostranskim drevoredom, ki se zaključuje v ploščadi z drevesno zasaditvijo.

Širine sprevodnih poti so:

- vstopna pot (1) najmanj 5,00 m,
- povezovalna sprevodna pot (7) najmanj 3,00 m, robna zelenica z drevoredom najmanj 2,00 m.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Funkcionalno enoto E predstavljajo površine poslovitvenega območja, ki jih sestavljata vstopna ploščad in pokopališki objekt s poslovitvenim prostorom.

Vstopna ploščad

Na vzhodni strani funkcionalne enote E je načrtovana lijakasto oblikovana ploščad. Ploščad bo delno tlakovana, delno zatravljena. Preko ploščadi bo omogočen dovoz do pokopališkega objekta. Ploščad bo delno tlakovana, od vstopne poti se bo v zelo blagem naklonu dvigala proti jugu. Zatravljeni del ploščadi se bo v terasah spuščal proti vzhodu. Na južni strani bo ploščad zapirala gruča visokoraslih dreves, na vzhodni strani pa drevored.

Vstopna ploščad bo na severovzhodnem delu povezana z načrtovano dovozno cesto k novemu parkirišču.

Pokopališki objekt in poslovnili prostor

Srednji in zahodni del funkcionalne enote E sta razdeljena na dva vzdolžna pasova, dve coni, ki potekata v smeri sever-jug.

V srednjem pasu, cona pokopališkega objekta, je načrtovan pokopališki objekt. V pokopališkem objektu so načrtovani: dve poslovnili vežici s pripadajočima poslovnilima prostoroma za svojce s čajno kuhinjo, sanitarije in prostor za upravljavca pokopališča. V sklopu pokopališkega objekta sta načrtovana tudi nov pokrit vhod na pokopališče, umeščen osno na severno povezovalno sprevodno pot (6) in pokrit prostor za zaklepanje koles ter prodajo cvetja in sveč, severno od vhoda na pokopališče.

Pokopališki objekt bo pritličen, zunanjih tlorskih dimenzij 80,0 m x 9,2 m. Ker protipoplavni ukrepi, načrtovani s 1.A fazo DPN, še niso izvedeni, bo severni del pokopališkega objekta (16,1 m x 9,2 m) izveden kot pokrit prostor. Višina pokopališkega objekta bo do 5,0 m.

V zahodnem pasu, cona zunanjih poslovnili površin ob pokopališkem objektu, so načrtovane zunanje poslovnili površine, ki bodo namenjene dostopu do vežic, poslovnili ploščadi (4) in zelenim površinam na severni in južni strani funkcionalne enote E. V sklopu zunanjih poslovnili površin so načrtovani tudi vstopna pot (1), široka 5,8 m, povezovalna sprevodna pot (7), široka 3,1 m ter robna zelenica z drevoredom, široka 2,0 m. Proste površine severno od vstopne poti (1) bodo zatravljene in parkovno urejene.

Načrtovane ureditve v funkcionalni enoti E so skladne z določili veljavnega prostorskega akta.

2.1.7. Funkcionalna enota F – parkirišče

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Novi vhod je prometno navezan na Cesto Dolomitskega odreda. Parkirišče s 60 parkirnimi mesti (v nadaljnjem besedilu: PM) ima urejena dva priključka na javno cesto. Za invalide so urejena najmanj 3 PM. Parkirna površina je členjena s posameznimi skupinami drevja, na vsaka 4 PM je treba zasaditi najmanj 1 drevo.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

V funkcionalni enoti F je načrtovana ureditev parkirišča. Ker protipoplavni ukrepi, načrtovani s 1. A fazo DPN še niso izvedeni, je skladno z dopustnimi odstopanji, na parkirišču načrtovanih le 33 PM za osebna motorna vozila, od katerih bodo 3 namenjena vozilom oseb z invalidskim vozičkom. Poleg PM za osebna motorna vozila so načrtovana tudi 4 PM za enosledna vozila. Parkirišče bo zasajeno z drevesi, ob parkirnih mestih je načrtovanih 16 dreves.

Parkirni režim bo urejen s parkomatom, brez zapornice.

Ureditev parkirišča in število PM sta skladna z določili veljavnega prostorskega akta.

2.1.8. Funkcionalna enota G – zunanje robne površine ob pokopališču

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Vzdolž železnice poteka zunanja pešpot (19) s priključkom na POT na zahodni strani in Cesto Dolomitskega odreda na vzhodni strani. Širina zunanje pešpoti je 2,50 m. Pri urejanju zunanje pešpoti je treba zagotavljati koridor za pretakanje poplavne vode ob nasipu železnice. V 3,00 m širokem pasu ob nasipu železnice nadvišanje obstoječe kote terena ni dopustno.

Zeleni pas z drevesno zasaditvijo ob pokopališkem zidu je širok najmanj 2,50 m.

Dopustna je delna odstranitev ali odstranitev celotnega kamnitega prepusta (21) ob železnici na način, da je zagotovljeno pretakanje visoke vode vzdolž koridorja ob nasipu železnice.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

V sklopu 1. faze širitve pokopališča so v funkcionalni enoti G načrtovane le navezave na obstoječe stanje. Kamnit prepust se ohrani. Prepust bo, znotraj območja projekta, ekstenzivno ozelenjen.

Stik novo oblikovanega terena in kamnitega prepust bo definiran v nadaljnji fazi projektiranja (PZI).

2.1.9. Ograje

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Pokopne površine morajo biti po zunanem obodu ograjene tako, da je v nočnem času onemogočen dostop do grobov. Ograje so lahko zidane ali kovinske z višino do 1,80 m. Ograje morajo biti oblikovno podrejene ograji obstoječega dela pokopališča. V I. fazi širitve pokopališča morajo biti do izvedbe celovitih protipoplavnih ukrepov, načrtovanih s 1.A etapo Uredbe o državnem prostorskem načrtu za zagotavljanje poplavne varnosti jugozahodnega dela Ljubljane in naselij v občini Dobrova - Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 72/13 in 3/17, v nadaljnjem besedilu: DPN), ograje izvedene na način, ki omogoča pretakanje poplavne vode preko območja ureditvenega načrta v skladu s Hidrološko - hidravlično študijo s poplavnimi kartami za potrebe načrtovane širitve pokopališča Vič, št. I29-1/16, ki jo je izdelal IZVO - R, d.o.o., v juliju 2017.

Višinske razlike terena je dopustno premostiti z ozelenjenimi brežinami in podpornimi zidovi višine do 1,50 m. Vsaj 50 % površine podpornega zidu mora biti ozelenjene.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Pokopne površine bodo ograjene.

Na severni strani novejšega dela obstoječega pokopališča bo obstoječa žična ograja nadomeščena z novo kovinsko ograjo, ki bo potekala do pokopališkega objekta. Ograja bo dolga približno 110,0 m.

Na južni strani pokopališkega objekta, je v podaljšku objekta načrtovana kovinska ograja z vrati, dolžine približno 8,0 m.

Na južni strani bo razširjen del pokopališča ograjen z žično ograjo, ki bo obojestansko zasajena z živo mejo. Dolžina ograje bo približno 148,0 m.

Vse načrtovane ograje bodo visoke do 1,8 m.

Vse načrtovane ograje bodo izvedene na način, da bodo omogočale pretakanje poplavne vode (lamelna ograja in žična ograja).

Vse načrtovane ograje se skladno z Uredbo o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 37/18) uvrščajo med enostavne objekte, v dokumentaciji so omenjene oz. prikazane le informativno.

Višinske razlike bodo premoščene z ozelenjenimi brežinami.

Načrtovane ograje so skladne z določili veljavnega prostorskega akta.

2.1.10. Zasaditev

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Vegetacija je razdeljena na več sklopov, ki sledijo zgoraj omenjenim funkcijam.

Gruče visokodebelnih dreves ob cesti na severnem robu

Na starem delu pokopališča so gruče visokodebelnih dreves na pesku že obstoječe, zato je ta ideja ohranjena in speljana naprej med cesto in novim pokopališkim zidom proti vzhodu vse do novega vstopnega trga. Gruče visokodebelnih dreves ustvarjajo rob pokopališča in puščajo peščen koridor med cesto in pokopališkim zidom.

Gruče visokodebelnih dreves v poslovnem prostoru med grobnimi polji in novim objektom

Poteza gruč visokodebelnih dreves na vzhodnem delu v poslovnem prostoru s pokopališke strani tudi deluje kot rob, njena vloga pa je ustvarjanje kvalitetnega odprtega prostora.

Drevored srednje velikih dreves znotraj pokopališča

Na novem delu pokopališča sta dva dvojna drevoreda srednje velikih dreves med grobnimi polji. Poudarjata povezovalni sprevodni poti (7) kot glavni poti, kjer poteka pogrebni obred. Oba sta sestavljena iz enakih drevesnih vrst. Enak je tudi enojni drevored srednje velikih dreves med živo mejo ob grobnem polju in poslovnim prostorom ob objektu.

Drevored velikih dreves na zahodni strani funkcionalne enote F

Drevored velikih dreves je zasnovan kot rob vstopne ploščadi (2).

Posamezna drevesa ali manjše skupine dreves sredi grobnih polj

Na obstoječem pokopališču je že nekaj posameznih dreves sredi grobnih polj. Manjše skupine ali posamezna drevesa, ki členijo pokopališče, nudijo zavetje obiskovalcem (ob njih je mišljena postavitev klopi) in delujejo tudi funkcionalno (npr. prostor za odlaganje vencev), so načrtovana v večji meri kot na novem delu.

Drevesa v parku

Na jugozahodnem delu, kjer se stikajo pokopališki prostor, zunanja pešpot (19) ob železnici in POT, je načrtovan park, kjer so dopustne posebne oblike pokopavanja (12) ter raztros pepela. Park je zasnovan kot prostor za počitek, razmišljanje in tudi druženje. Prevladujejo visokodebelna drevesa.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Na severni strani starega dela pokopališča se med Cesto Dolomitskega odreda in pokopališkim zidom ohrani gruče visokodebelnih dreves v pesku.

Gruče visokodebelnih dreves so znotraj razširjenega dela pokopališča načrtovane na več mestih: severno od načrtovanih grobnih polj, v območju poslovnega prostora, severno od vstopne poti in na zelenicah ob pokopališkem objektu ter v parkovno urejenem območju na jugozahodnem delu.

Ob dveh povezovalnih sprednjih poteh (7) sta načrtovana dva dvojna drevoreda približno 4,0 m visokih dreves, enakih drevesnih vrst. Enojni drevored je načrtovan med novimi grobnimi polji in poslovnim prostorom ob pokopališkem objektu.

Vstopno ploščad (2) na vzhodni strani zapira drevored visokoraslih dreves, ki je načrtovan v funkcionalni enoti F.

Nova grobna polja bodo zasajena s posameznimi drevesi, ob katerih bodo klopi.

V parkovno urejenem jugozahodnem delu so načrtovane gruče visokodebelnih dreves ter klopi za počitek, razmišljanje in druženje.

Načrtovana zasaditev razširjenega dela pokopališča je skladna z določili veljavnega prostorskega akta.

2.2. Pogoji za prometno urejanje

2.2.1. Motorni promet

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Območje je za motorni promet dostopno po Cesti Dolomitskega odreda. Glavni uvoz in izvoz sta v križišču Ceste Dolomitskega odreda in Viške ceste. Dodaten izvoz za osebna vozila je na vzhodni strani parkirišča z obveznim desnim zavijanjem. Priključevanje ter vodenje pešcev in kolesarjev morata biti usklajeni z ureditvijo Ceste Dolomitskega odreda.

Službena vozila dostopajo na območje po glavnem uvozu. Prostor za obračanje službenih vozil je na južni strani vstopne ploščadi.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Uvoz in izvoz sta načrtovana v križišču Ceste Dolomitskega odreda in Viške ceste. Načrtovan je nov cestni priključek z navezavo na Cesto Dolomitskega odreda. Cestni priključek bo usklajen s projektom za rekonstrukcijo Ceste Dolomitskega odreda (ločen projekt v pripravi). Nov uvoz/izvoz bo služil tudi za službena in intervencijska vozila. Obračanje službenih vozil bo mogoče na tlakovanem delu vstopne ploščadi južno in jugovzhodno od pokopališkega objekta. Ker je predmet projekta le 1. faza širitve pokopališča, dodaten izvoz iz parkirišča, na vzhodni strani, ni načrtovan.

Načrtovana ureditev novega cestnega priključka in površin za motorni promet je skladna z določili veljavnega prostorskega akta.

2.2.2. Mirujoči promet

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Za obiskovalce in zaposlene je treba izvesti parkirišče (22) s 60 PM, od tega za invalide najmanj 3 PM.

Zagotoviti je treba tudi najmanj 3 PM za enosledna vozila.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Skladno z etapnostjo gradnje (22. člen odloka) in dopustnimi odstopanji (23.b člen odloka) je za 1. fazo širitve pokopališča načrtovana izvedba parkirišča (22) s 33 PM za osebna motorna vozila. Tri PM bodo namenjena vozilom oseb z invalidskim vozičkom. Načrtovana so tudi 4 PM za enosledna vozila.

Število načrtovanih PM za osebna motorna vozila in druga enosledna vozila je skladno s prostorskim aktom.

2.2.3. Kolesarski promet

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Za kolesarje je treba v sklopu pokopališkega objekta urediti kolesarnico s stojali za kolesa z možnostjo priklenitve koles. Prostor za priklepanje koles brez nadstreška je dopustno urediti tudi pri vseh vhidih na pokopališče in v območju parkirišča. Stojala za priklepanje koles morajo biti znotraj ureditvenega območja enotno oblikovana. Zagotoviti je treba najmanj 71 PM za kolesa.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

V sklopu pokopališkega objekta je na severni strani načrtovana nadkrita kolesarnica s stojali za parkiranje koles. V kolesarnici bo 16 PM za kolesa. Pred vhidom v stari del pokopališča je načrtovana postavitve stojal za kolesa, kjer bo možno parkirati 14 koles, na zahodni strani ob servisnem vhidu pa bo možno parkirati 6 koles.

Skupaj bo zagotovljenih 36 PM za kolesa.

Skladno z etapnostjo gradnje (22. člen odloka) je za 1. fazo širitve pokopališča treba zagotoviti 34 PM za kolesa.

Število načrtovanih PM za kolesa je skladno s prostorskim aktom.

2.2.4. Urgentni promet

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Dovoz za urgentna vozila je omogočen z zahodne strani po servisni poti (18), z južne strani, južno od obstoječega pokopališkega zidu, po povezovalni sprevodni poti (7) in z vzhodne strani preko vstopne ploščadi (2).

Urgentna vozila lahko uporabljajo tudi vstopno pot na pokopališče (1) in pohodne površine med grobnimi polji ter vozno površino ob južnem robu parkirišča z izvozom na Cesto Dolomitskega odreda.

Minimalna svetla višina pod nadkritim vhodom je 3,50 m.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Načrtovana je izvedba krožne urgentne poti. Urgentna vozila bodo uporabljala servisno pot na zahodni strani (18), ki je načrtovana za rekonstrukcijo, povezovalno sprevodno pot (7) južno od obstoječega pokopališkega zidu, vstopno ploščad (2) in nov cestni priključek na Cesto Dolomitskega odreda.

Svetla višina pod nadkrito vstopno potjo bo minimalno 4,0 m.

Načrtovane urgentne poti so skladne z določili veljavnega prostorskega akta.

2.2.5. Zbiranje in odvoz komunalnih odpadkov

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

V okviru novih grobnih polj v razširjenem delu pokopališča (9, 10) so načrtovana mesta za zbiranje odpadkov – smetnjaki, voda (14). Za zbiranje komunalnih odpadkov so predvideni tipski smetnjaki, odvoz poteka z manjšimi komunalnimi vozili na mestno deponijo. Vožnja komunalnih vozil je dopustna po istih površinah kot jih uporabljajo urgentna vozila. Površine, po katerih poteka promet s komunalnimi in urgentnimi vozili, morajo biti utrjene za manipulacijo z gasilskimi in komunalnimi vozili.

Za objekte in parcele v enoti urejanja prostora RD-408 je treba zagotoviti dovoz po servisni poti (18).

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Znotraj razširjenega dela pokopališča (9, 10) so načrtovana štiri zbirna in prevzemna mesta za komunalne odpadke, opremljena z vodo. Na vseh zbirnih in prevzemnih mestih bodo postavljene tipske posode za zbiranje treh frakcij: mešane, organske in odpadne sveče. Na zbirnem in prevzemnem mestu načrtovanem v funkcionalni enoti O, ob razširjenem obstoječem grobnem polju, pa je načrtovano tudi ločeno zbiranje peska, zemlje in kamnoseških odpadkov.

Komunalna vozila bodo do prevzemnih mest dostopala po načrtovanih poteh znotraj pokopališča in po servisni poti (18) na zahodni strani, ki bo namenjena tudi za sosednje objekte zahodno od pokopališča v EUP RD-408.

Zbirna in prevzemna mesta ter dostop do njih so načrtovani skladno z določili veljavnega prostorskega akta.

2.2.6. Idejna višinska regulacija

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Podane višine zunanje ureditve v okviru območja ureditvenega načrta so idejne, brez upoštevanja potrebnih prečnih sklonov na pohodnih in voznih površinah. V fazi nadaljnje projektne obdelave jih je mogoče spreminjati, če je to potrebno zaradi boljšega odvodnjavanja, zmanjševanja poplavne nevarnosti ali drugih prometno tehničnih razlogov. Višine zunanje ureditve morajo biti določene v skladu s Hidrološko - hidravlično študijo s poplavnimi kartami za potrebe načrtovane širitve pokopališča Vič, št. I29-1/16, ki jo je izdelal IZVO - R, d.o.o., v juliju 2017. K rešitvam na območju protipoplavnih omilitvenih ukrepov mora biti pridobljeno soglasje pristojne službe za upravljanje voda.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Širitev pokopališča se nahaja na poplavno ogroženem območju, zato so vse zunanje ureditve načrtovane tako, da teren ohranja padec proti jugu in vzhodu, da se ne bo spremenila dinamika poplavnih tokov v začetnih fazah poplav.

Na severnem delu funkcionalnih enot A in E se ohranja obstoječe kote terena. Celoten južni in srednji del funkcionalne enote E, kjer je načrtovana pokopališka stavba ter v območju zbirnih mest za komunalne odpadke v funkcionalni enoti A je, kot omilitveni ukrep za zmanjšanje poplavne ogroženosti nove pokopališke stavbe, načrtovano nadvišanje terena. Teren

bo nadvišan v skladu s Hidrološko - hidravlično študijo, št. I29-1/16, izdelovalec IZVO - R, d.o.o., v juliju 2017. Najvišja kota terena bo 296,35 m n.v. ($Q_{100} + 50$ cm).

V območju parkirišča se ohranjajo obstoječe kote terena, teren pada od severa proti jugu in zahodu. Višinska kota terena na uvozu na parkirišče (severozahodni vogal parkirišča) bo 295,50 m n.v., na južni strani parkirišča pa bo teren na koti 294,52 m n.v.

V območju novega severnega grobnega polja je načrtovana izravnava terena na koto 295,80 m n.v., južno grobno polje namenjeno klasičnim zemeljskim pokopom pa se bo od severa (kota terena 295,80 m n.v.) v rahlem naklonu spuščalo proti jugu (kota terena 295,35 m n.v.).

Načrtovana višinska regulacija terena je skladna z določili veljavnega prostorskega akta.

2.3. Pogoji za komunalno in energetska urejanje

2.3.1. **Vodovod**

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Severno od severnega kraka Ceste Dolomitskega odreda poteka javni vodovod PVC d160 mm. Preko križišča z Viško cesto poteka javni vodovod NL DN 150 mm, vzdolž vzhodnega roba Viške ceste pa javni vodovod PVC d 160 mm. Nanj je navezan javni vodovod PVC d 110 mm, ki poteka na južni in vzhodni strani objekta Viška cesta 67.

Obstoječi del pokopališča je s pitno vodo oskrbovan prek obstoječega vodovodnega priključka PE d63, ki je priključen na javni vodovod v severnem kraku Ceste Dolomitskega odreda.

Za zagotavljanje sanitarne in požarne vode za novi del pokopališča je treba zgraditi sekundarno vodovodno omrežje od križišča Viške ceste in Ceste Dolomitskega odreda proti jugu do novih objektov v sklopu razširitve pokopališča Vič. Namestiti je treba ustrezno število hidrantov (praviloma nadzemnih). Oskrba pitne vode na pokopališču se izvede prek interne instalacije. Vodomerni jašek se izvede na funkcionalnem zemljišču novo predvidene razširitve pokopališča Vič.

Obstoječi vodovod in vodovodni priključek za obstoječi del pokopališča bosta ostala v uporabi.

Pri nadaljnjem projektiranju je treba upoštevati projektno nalogo Dograditev vodovoda za območje pokopališča Vič, ki jo je izdelalo Javno podjetje Vodovod Kanalizacija, številka 2773, februar 2018.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Obstoječi del pokopališča je priključen na vodovodno omrežje s severne strani. Priključek ostaja v uporabi.

Za oskrbo novega pokopališkega objekta s sanitarno in požarno vodo je načrtovana dograditev dela sekundarnega javnega vodovodnega omrežja. Načrtovan je sekundarni javni vodovod iz NL DN 100. Trasa bo potekala v Viški cesti preko Ceste Dolomitskega odreda do obravnavanega območja in bo zaključena s končnim podtalnim hidrantom (ptH). Na severni strani trase, ob mestu navezave na obstoječe omrežje, je načrtovana ukinitve obstoječega hidranta in izvedba novega podtalnega hidranta (ptH).

Pokopališki objekt bo priključen na načrtovani sekundarni javni vodovod NL DN 100 preko novega zunanega vodomernega jaška.

Pri načrtovanju javnega vodovoda je bila upoštevana zgoraj navedena projektna naloga.

2.3.2. **Kanalizacija**

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

V Cesti Dolomitskega odreda severno od obstoječega pokopališča ter v nadaljevanju v severnem kraku Ceste Dolomitskega odreda, med objektoma s hišno številko 10 in 1, poteka javni kanal z dimenzijo DN 400 mm.

V južnem kraku Ceste Dolomitskega odreda vzhodno od križišča z Viško cesto poteka javni kanal za odvod padavinske odpadne vode z dimenzijama DN 600 mm in DN 700 mm.

Za odvod komunalne odpadne vode iz pokopališkega objekta je treba izvesti nov interni priključek na kanal z dimenzijo DN 400 mm v Viški cesti.

Teren ne omogoča ponikanja. Padavinske odpadne vode s streh in utrjenih površin je treba preko internega priključka speljati v javni kanal za odvod padavinske vode DN 600 v južni Cesti Dolomitskega odreda vzhodno od križišča z Viško cesto. Neposredno priključevanje na obstoječi kanal DN 600 je mogoče le v količini, kot je bilo predvideno v hidravličnem izračunu za kanal DN 600 po dokumentaciji PZI - Javna meteorna kanalizacija po Cesti Dolomitskega odreda – odsek Viška cesta – cesta Pod jezom, št. 870/N-14, maj 2015, izdelovalec Komunala projekt d. o. o. Višek odpadnih padavinskih voda je treba zadrževati na območju ureditvenega načrta pred priključitvijo na javni kanal. Padavinske odpadne vode s parkirišča je treba pred priključitvijo na javni kanal očistiti preko lovilnika olj.

V nadaljnji projektni obdelavi je treba ugotoviti natančne količine zalednih in poplavnih vod ter za njihovo odvajanje izvesti morebitne potrebne dodatne kanale ali odvodne jare. Pri načrtovanju sekundarnega kanala v Cesti Dolomitskega odreda je treba upoštevati idejni projekt za rekonstrukcijo Ceste Dolomitskega odreda, odsek Viška cesta - Cesta pod Jezom, št. 11-428/07, april 2008, izdelovalec Giri, d.o.o.

Pred priključitvijo na javno kanalizacijsko omrežje je treba zaprositi upravljavca javne kanalizacije za soglasje za priključitev in predložiti izvedbeno dokumentacijo. Pred priključitvijo na javno kanalizacijo mora biti opravljen preizkus vodotesnosti interne kanalizacije in priključka.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Pokopališki objekt bo za odvod komunalne odpadne vode priključen na obstoječ kanal DN 400 mm v Viški cesti. Načrtovan je interni priključek iz cevi PVC 160 mm.

Za obravnavano lokacijo je bil izdelan Elaborat geološko geomehanskih raziskav, št. 1-6/2020, avgust 2020, izdelovalec: Gracen d.o.o., iz katerega je razvidno, da sestava tal omogoča ponikanje od globine približno 7 m navzdol in, da je od globine povprečno 2,0 m navzdol pričakovati občasne horizonte viseče podzemne vode, v odprtih izkopih pa je zaradi slabe prepustnosti tal, v območju izkopov računati tudi z zadrževanjem morebitne padavinske vode.

Padavinske vode iz strehe pokopališkega objekta in parkirišča bodo vodene v javno padavinsko kanalizacijo, ki poteka v Cesti Dolomitskega odreda. Preostale padavinske vode bodo vodene v ponikajne (ponikovalni vodnjaki). Na območju grobnega polja za klasične zemeljske pokope je načrtovana menjava zemljine do globine približno 2,5 m do 3,0 m. Na končni globini izkopa je na obodu gradbene jame načrtovana drenaža, ki bo preprečevala zastajanje viseče vode v horizontih ob večjih padavinskih nalivih. Padavinske vode iz drenaže bodo vodene v ponikovalni vodnjak.

Padavinska voda iz asfaltiranega parkirišča bo v javno kanalizacijo speljana preko lovilca olj. Zaradi kontroliranega izpusta padavinske vode v javno kanalizacijo je načrtovan zadrževalnik v velikosti 25.000 litrov.

Sekundarni kanal v Cesti Dolomitskega odreda ni predmet tega projekta.

Pridobljeno je soglasje s strani upravljavca javne kanalizacije (JP VOKA Snaga, d.o.o.).

2.3.3. Elektro-energetsko omrežje

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Na območju ureditvenega načrta potekajo obstoječi 10 kV kablovodi in 1 kV prostozračno omrežje. Obstoječi objekti so napajani iz transformatorske postaje TP0362 Viška 45.

Načrtovani pokopališki objekt je treba priključiti na NN-omrežje od obstoječega betonskega droga, ki stoji na zemljišču s parcelno številko 1493/2, katastrska občina (1723) Vič. Priključna moč je približno 20 kW. Od droga do nove prostostoječe kabelske omarice je treba v zaščitno cev položiti nizkonapetostni kablovod. Cev mora biti v povoznih površinah obbetonirana.

Priključitev je treba izvesti po pogojih upravljavca elektroenergetskega omrežja. Pred priključitvijo objekta na distribucijsko omrežje mora investitor pridobiti soglasje za priključitev, v katerem so natančno določeni tehnični parametri in parametri priklopa objekta na elektroenergetsko infrastrukturo.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Elektro energetsko napajanje pokopališkega objekta je načrtovano iz obstoječega kabelskega NN droga, ki stoji na zemljišču s parcel. št. 1493/2, k.o. (1723) Vič. Od obstoječega kabelskega droga do nove priključno merilne omarice (KPMO), ki bo locirana v steni nadkritega dela pokopališkega objekta, je načrtovana nova kabelska kanalizacija, ki bo izvedena iz 2 x PVC cevema premera Ø 125 mm. Kabelska kanalizacija bo opremljena s kabelskimi jaški.

Po novi NN kabelski trasi, od kabelskega jaška do nove KPMO, je predviden uvlek NN napajalnega kabla prereza NA2XY-J 4x70+1,5mm², 0,6/1kV. V KPMO bo vgrajena meritev za potrebe napajanja novega pokopališkega objekta.

Napajanje pokopališkega objekta iz KPMO bo izvedeno s kablom NYY 4x16 mm², ki bo v KPMO varovan s 3x20A varovalkami. Priključna moč pokopališke objekta bo 14 kW.

2.3.4. Telekomunikacijsko omrežje

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Znotraj območja ureditvenega načrta sta zgrajeni omrežji dveh operaterjev: kabelski komunikacijski sistem operaterja Telemach, d.o.o., ter kabelsko in samonosilno omrežje operaterja Telekom, d.o.o.

Če načrtovani pokopališki objekt zadeva obstoječe kabelsko omrežje, je slednjega treba predstaviti, za kar je treba izdelati projekt zaščite in prestavitve kabelskega omrežja z upoštevanjem zahtev neprekinjenega delovanja telekomunikacijskih storitev upravljavca.

Načrtovani pokopališki objekt je dopustno priključiti na telekomunikacijsko omrežje. Priključitev je treba izvesti po pogojih upravljavca telekomunikacijskega omrežja.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Pokopališki objekt bo, skladno s pogoji upravljavca, priključen na elektronsko komunikacijsko omrežje.

Jugovzhodni vogal pokopališkega objekta tangira obstoječ kabel, zato je v območju objekta načrtovan za prestavitev. Prav tako je za prestavitev načrtovan obstoječ lesen drog na jugozahodni strani obstoječega dela pokopališča, kjer bo potekala intervencijska pot. Izven območja posega je načrtovana tudi prestavitev obstoječega samonosilnega kabla. Del trase načrtovane za prestavitev se izvede v podzemni izvedbi. Za potrebe vzdrževanja je ob obstoječem sekundarnem zemeljskim kablom, ki poteka preko vhodne ploščadi, načrtovana prazna PVC 110 cev.

2.3.5. Plinovodno omrežje

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

V Cesti Dolomitskega odreda, severno od obstoječega pokopališča, ter v nadaljevanju v severnem kraku Ceste Dolomitskega odreda in v Viški cesti poteka plinovodno omrežje N31235 PE 225.

Objekte v območju ureditvenega načrta je dopustno priključiti na plinovodno omrežje, ki poteka v Cesti Dolomitskega odreda. Priključitev je treba izvesti po pogojih upravljavca plinovodnega omrežja.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Skladno s pogoji upravljavca plinovodnega omrežja, bo pokopališki objekt priključen na obstoječe plinovodno omrežje N31235 PE 225.

2.3.6. Javna razsvetljava

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Obstoječa javna razsvetljava poteka vzdolž Ceste Dolomitskega odreda.

Površine znotraj območja ureditvenega načrta so osvetljene z javno razsvetljavo, navezano na obstoječi sistem javne razsvetljave. Svetlobna telesa morajo biti tipska in locirana tako, da optimalno osvetljujejo javno površino. Svetlobna telesa morajo biti skladna z usmeritvami glede energijske učinkovitosti in varstva pred vsiljeno svetlobo.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Razširjen del pokopališča bo osvetljen z javno razsvetljavo, ki bo v Cesti Dolomitskega odreda navezana na obstoječe omrežje. Načrtovana so tipska svetlobna telesa.

2.4. Pogoji za varovanje okolja

2.4.1. Varovanje zraka

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Objekti v območju ureditvenega načrta ne smejo čezmerno onesnaževati zraka. Za ogrevanje objektov je dopustna uporaba plina, elektrike ali obnovljivih virov energije. Vsi izpusti snovi v zrak (ogrevanje, prezračevanje) morajo biti opremljeni z ustreznimi filtri v skladu z zakonskimi zahtevami. V času gradnje načrtovanih objektov je treba preprečevati nekontrolirano prašenje.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Pokopališki objekt se bo ogreval na plin. Prekomernega onesnaževanja zraka, ne bo ne v času gradnje objekta, ne v času uporabe.

2.4.2. Varstvo podtalnice

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Vsi posegi v prostor morajo biti načrtovani tako, da se ne poslabšuje stanja voda, da se omogoča varstvo pred škodljivim delovanjem voda, da se zagotavlja ohranjanje naravnih procesov, naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov ter varstvo naravnih vrednot in območij, varovanih po predpisih o ohranjanju narave, kar mora biti v projektni dokumentaciji ustrezno prikazano in utemeljeno.

Načrtovana gradnja se nahaja na širšem vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (VVO III). Pri načrtovanju je treba dosledno upoštevati vse omejitve in pogoje Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (Uradni list RS, št. 115/07, 9/08 – popr., 65/12 in 93/13).

Izkope, objekte ali naprave v širšem vodovarstvenem območju je treba graditi nad srednjo gladino podzemne vode, povprečje zadnjih 10 let. Izjemoma je dopustna gradnja, če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kot 10 odstotkov. Če je med gradnjo ali obratovanjem treba drenirati ali črpati podzemno vodo, je za to treba pridobiti vodno soglasje.

Prepovedano je odvajati neočiščeno odpadno vodo neposredno v površinske vode ali neposredno ali posredno v podzemne vode.

Vse odpadne vode morajo biti obvezno priključene na javni kanalizacijski sistem.

Pri odvajanju odpadne padavinske vode s povoznih in parkirnih površin je treba upoštevati Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15) ter Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest (Uradni list RS, št. 47/05).

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Za obravnavano lokacijo je bil izdelan Elaborat geološko geomehanskih raziskav, št. 1-6/2020, avgust 2020, izdelovalec: Gracen d.o.o. iz katerega je razvidno, da se zvezni nivo podzemne vode pojavlja v globini okoli 8,4 m pod površjem obstoječega terena oz. na absolutni koti 286,8 m in da sestava tal omogoča ponikanje od globine približno 7 m navzdol.

Pokopališki objekt bo pritličen, izkopi potrebni za gradnjo pokopališkega objekta in izkopi za klasično zemeljsko pokopavanje (globina 2,5 m) bodo izvedeni nad srednjo gladino podzemne vode.

Za odvod komunalne odpadne vode iz pokopališkega objekta je načrtovana priključitev objekta na obstoječi javni kanal v dimenziji DN 400 mm, ki poteka v severnem kraku Ceste Dolomitskega odreda.

Odpadne padavinske vode iz parkirišča bodo preko lovilca olj in zadrževalnika speljane v javno kanalizacijo za padavinsko vodo GRP 600 mm, ki poteka v Cesti Dolomitskega odreda. Prav tako bodo preko zadrževalnika padavinske vode v javno kanalizacijo speljane padavinske vode s strehe pokopališkega objekta. Padavinska voda iz tlakovanih površin v območju grobnih polj in povezovalne sprevodne poti (7) na južni strani obstoječega dela pokopališča, bodo speljane v ponikanje.

Pri načrtovanju so bile upoštevane zgoraj navedene uredbe.

2.4.3. Varovanje pred poplavnimi vodami

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Območje ureditvenega načrta je zunaj dosega poplave Q10 ter znotraj dosega poplav Q100 in Q500. Obstoječi del pokopališča je glede ogroženosti z visokimi vodami uvrščen v razred srednje in preostale poplavne nevarnosti, manjši del na jugozahodni strani pa ni poplavno ogrožen. Območje načrtovane širitve pokopališča je glede ogroženosti z visokimi vodami uvrščeno v razreda male in srednje poplavne nevarnosti, manjši del na jugovzhodni strani pa v območje velike poplavne nevarnosti.

Na območju ureditvenega načrta se kota stoletne visoke vode Q100 giblje med 295,75 do 296,07 m n. v. Za zmanjšanje poplavne ogroženosti je treba upoštevati naslednje pogoje:

- z II. fazo širitve pokopališča je mogoče začeti šele po izvedbi celovitih protipoplavnih ukrepov, načrtovanih s 1.A etapo DPN. Pred tem je mogoče začeti le izvajanje I. faze širitve pokopališča, če so zagotovljeni ustrezni omilitveni ukrepi;
- vzdolž železnice je treba ohranjati možnost pretakanja vode, zato kote terena v 3,00 m širokem pasu tik ob nasipu železnice ni dovoljeno nadvišati.

Pri izvajanju posegov I. faze širitve pokopališča, ki jih je mogoče začeti pred izvedbo protipoplavnih ukrepov, načrtovanih s 1.A etapo DPN, je treba zagotoviti naslednje omilitvene ukrepe:

- vsi deli objektov morajo biti načrtovani tako, da na njih ne pride do trajnih posledic (škode) v primeru poplavnih voda do kote stoletne visoke vode Q100;
- pritličje pokopališkega objekta mora biti dvignjeno najmanj 0,50 m nad koto Q100, ki na območju funkcionalne enote E znaša 295,84 m n. m. Kota pritličja z varnostno višino znaša najmanj 296,35 m n. m.;
- vse zunanje ureditve in oblikovanje terena je treba načrtovati tako, da teren ohranja padec proti jugu in vzhodu, da ni spremenjena dinamika poplavnih tokov v začetnih fazah poplave. Ohranjati je treba možnost pretakanja poplavne vode predvsem po Cesti Dolomitskega odreda in ob njej ter ob nasipu železnice;
- nasipavanje območja ureditvenega načrta ni dopustno, nad koto obstoječega terena je dovoljeno nadvišati le teren pod pokopališkim objektom ter pripadajočimi zunanjimi površinami na njegovi vzhodni, zahodni in južni strani v prostorski enoti E;
- v območju znotraj GM, severno od GMs, je dopustna le gradnja nadstrešnice, pod katero je treba ohranjati obstoječo koto terena. Gradnja zaprtega objekta in nadvišanje terena sta dopustna šele po izvedbi protipoplavnih ukrepov, načrtovanih s 1.A etapo DPN;
- gradnja podkletenih objektov ni dopustna;
- parkirišče je treba opremiti z ustrezno oznako, ki opozarja na nevarnost visokih voda.

V primeru izvedbe I. faze širitve pokopališča po izvedbi celovitih protipoplavnih ukrepov, načrtovanih s 1.A etapo DPN, omilitveni ukrepi iz prejšnjega odstavka niso potrebni, potrebno pa je zagotoviti možnost pretakanja poplavne vode po koridorju vzdolž nasipa železnice.

Pri projektiranju in izvedbi je treba upoštevati Hidrološko - hidravlično študijo s poplavnimi kartami za potrebe načrtovane širitve pokopališča Vič, št. I29-1/16, IZVO - R, d.o.o., Ljubljana, julij 2017. Območja razredov poplavne nevarnosti (obstoječe stanje) in omilitveni ukrepi so prikazani v grafičnem načrtu št. 9. »Prikaz ureditev, potrebnih za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami«.

Za vse posege na območju ureditvenega načrta, ki lahko vplivajo na vodni režim ali stanje voda, je treba pred začetkom izvedbe del pridobiti vodno soglasje oziroma soglasje pristojne službe za upravljanje voda.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Predmet projekta je 1. faza širitve pokopališča. Pri načrtovanju je bila upoštevana Hidrološko - hidravlično študijo s poplavnimi kartami za potrebe načrtovane širitve pokopališča Vič, št. I29-1/16, IZVO - R, d.o.o., Ljubljana, julij 2017.

Protipoplavni ukrepi, načrtovanih s 1.A etapo DPN, še niso izvedeni, zato so bili pri načrtovanju upoštevani vsi zgoraj navedeni protipoplavni ukrepi:

- pokopališki objekt je načrtovan kot enoetažen objekt, brez kleti,
- kota pritličja bo dvignjena 0,50 m nad koto Q₁₀₀ in bo znašala 296,35 m n.v.,
- nasipavanje obravnavanega območja ni načrtovano,
- nadvišanje terena nad koto obstoječega terena je načrtovano le pod pokopališkim objektom ter pripadajočimi zunanjimi površinami na njegovi vzhodni, zahodni in južni strani,
- v območju parkirišča se ohranjajo obstoječe kote terena, teren pada od severa proti jugu in vzhodu. Pretakanje poplavne vode bo mogoče preko parkirišča v smeri obstoječega koridorja za pretakanje poplavne vode ob nasipu železnice,
- v območju novega severnega grobnega polja je načrtovana izravnava terena na koto 295,80 m n.v., južno grobno polje namenjeno klasičnim zemeljskim pokopom pa se bo od severa (kota terena 295,80 m n.v.) v rahlem naklonu spuščalo proti jugu (kota terena 295,35 m n.v.). Pretakanje poplavne vode bo možno v smeri proti jugu po pešpoteh med grobnimi mesti,
- severni del pokopališkega objekta, severno od GMs, predstavlja nadkrit prostor, kota terena se ohranja in bo znašala 295,50 m n.v.,
- parkirišče bo opremljeno z opozorilno tablo, ki bo opozarjala na nevarnost visokih voda.

Za poseg je s strani Direkcije RS za vode, Sektor območja srednje Save pridobljeno mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda.

2.4.4. Zbiranje in odvoz odpadkov

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Zbiranje odpadkov in odvoz na komunalno odlagališče opravlja z lastnimi vozili upravljalec pokopališča. Na obstoječem pokopališču so ohranjena obstoječa zbirna mesta, dopustna je tudi ureditev dodatnih zbirnih mest za odpadke. Na razširjenem delu so zbirna mesta predvidena v sklopu sanitarnih vozlišč v grobnih poljih.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Znotraj razširjenega dela pokopališča (9, 10) so načrtovana štiri nova zbirna in prevzemna mesta za komunalne odpadke, opremljena z vodo.

2.4.5. Zaščita pred prekomernim hrupom

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Pokopališče se nahaja v območju vpliva občasnega hrupa železnice in manjšega vpliva hrupa obstoječih cest. Robne površine pokopališča se pred hrupom ščitijo s pokopališkim zidom, ki je v poteku ob železnici urejen kot kolumbarij. Prostori pokopališkega objekta in poslovitvena površina se z arhitekturno zasnovo in razporeditvijo ščitijo pred vplivom prekomernega hrupa. Hrup, ki nastaja pri pokopavanju in hrup na parkirišču ne bo negativno vplival na obstoječi nivo hrupa.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

V 1. fazi širitve pokopališča, pokopališki zid vzdolž železnice ni načrtovan. Pokopališki objekt je projektiran skladno s predpisi s področja varstva pred hrupom.

Pogrebna dejavnost ne bo povzroča negativnega vpliva na obstoječi nivo hrupa na obravnavanem območju.

2.5. Pogoji za varovanje naravne in kulturne dediščine

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Na območju ureditvenega načrta se nahajata naslednji registrirani enoti kulturne dediščine:

EŠD 22356 Ljubljana – Viško pokopališče (kulturni spomenik – državnega pomena) in

EŠD 2006 Ljubljana – Cerkev sv. Simona in Jude na Viču (dediščina).

Na zahodni strani območje ureditvenega načrta meji na registrirano enoto kulturne dediščine EŠD 1116 Ljubljana – Pot POT (kulturni spomenik – lokalnega pomena).

Za posege na območju ureditvenega načrta je treba pridobiti kulturnovarstveno soglasje, ki ga izda organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine.

Na območju obstaja manjša verjetnost za odkritje arheoloških ostalin, zato je treba 14 dni pred začetkom gradbenih del o tem pisno obvestiti ZVKDS OE Ljubljana zaradi izvedbe strokovnega konservatorskega nadzora.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Načrtovani posegi v glavnem ne segajo v območja registriranih enot kulturne dediščine.

So pa načrtovane tri povezave z obstoječim pokopališčem. Na južni strani obstoječega pokopališča je načrtovana odstranitev dela pokopališkega zidu v širini 1,5 m. Odstranjena bo tudi celotna žična ograja, ki poteka okoli novejšega dela obstoječega pokopališča. Na severni strani bo nadomeščena z novo kovinsko ograjo, visoko do 1,8 m.

Načrtovana je tudi rekonstrukcija območja med Cesto Dolomitskega odreda in obstoječim glavnim vhodom na pokopališče ter servisne poti na zahodni strani pokopališča.

Za posege je pridobljeno kulturnovarstveno mnenje s strani Zavoda za varstvo kulturne dediščine, OE Ljubljana.

2.6. Parcelacija

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Območje ureditvenega načrta je razdeljeno na naslednje parcele, namenjene gradnji:

- PO: parcela obstoječega pokopališča, ki obsega zemljišča s parcelnimi številkami 1501/6, 1501/7, 1501/8, 1503/4, 1504/4 in 2013/4 ter dele zemljišč s parcelnimi številkami 1488/1, 1491, 1493/2, 1500, 1501/5, 1502/5, 1503/3 in 1504/5, vse katastrska občina (1723) Vič. Površina PO meri 14.541 m²,
- PA: parcela, namenjena gradnji grobnih mest in sprevodnih poti, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 1487/1, 1488/1, 1489, 1490/1 in 1491, vse katastrska občina (1723) Vič. Površina PA meri 4.165 m²,
- PD1: parcela, namenjena ureditvi parka s posebnimi oblikami pokopavanja, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 1484/3, 1487/1 in 1488/1, vse katastrska občina (1723) Vič. Površina PD1 meri 1.063 m²,
- PE: parcela, namenjena gradnji pokopališkega objekta in pripadajočih ureditev, ki obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 1487/1, 1488/1, 1489, 1490/1 in 1523/2, vse katastrska občina (1723) Vič. Površina PE meri 3.405 m²,
- PF1: parcela, namenjena gradnji parkirišča, ki obsega dela zemljišč s parcelnima številkami 1523/2 in 1553/1, obe katastrska občina (1723) Vič. Površina PF1 meri 1.396 m²,

- PF2: parcela, namenjena gradnji parkirišča, ki obsega dela zemljišč s parcelnimi številkami 1549/3 in 1550/3, obe katastrska občina (1723) Vič. Površina PF2 meri 671 m².

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Parcele, namenjene gradnji, ki so predmet tega projekta so:

- Parcela z oznako PO, parcela obstoječega pokopališča, obsega zemljišče s parcelnimi številkami 1501/6, 1501/7 in 1501/8 ter dele zemljišč s parcelnimi številkami 1488/1, 1491, 1493/2, 1500, 1501/5, 1502/5, 1503/4 in 2013/4 vse katastrska občina (1723) Vič. Površina parcele z oznako PO znaša 13.842 m².
- Parcela z oznako PA, namenjena gradnji grobnih mest in sprevodnih poti, obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 1487/1, 1488/1, 1489, 1490/1 in 1491, vse katastrska občina (1723) Vič. Površina parcele z oznako PA znaša 4.165 m².
- Parcela z oznako PD1, namenjena ureditvi parka s posebnimi oblikami pokopavanja, obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 1484/3, 1487/1 in 1488/1, vse katastrska občina (1723) Vič. Površina parcele z oznako PD1 znaša 1.495 m².
- Parcela z oznako PE, namenjena gradnji pokopališkega objekta in pripadajočih ureditev, obsega dele zemljišč s parcelnimi številkami 1487/1, 1488/1, 1489, 1490/1 in 1523/2, vse katastrska občina (1723) Vič. Površina parcele z oznako PE znaša 3.405 m².
- Parcela z oznako PF1, namenjena gradnji parkirišča, obsega dela zemljišč s parcelnimi številkami 1523/2 in 1553/1, obe katastrska občina (1723) Vič. Površina parcele z oznako PF1 znaša 1.396 m².
- Parcela z oznako PF2, namenjena gradnji parkirišča, obsega dela zemljišč s parcelnimi številkami 1549/3 in 1550/3, obe katastrska občina (1723) Vič. Površina parcele z oznako PF2 znaša 671 m².

Odstopanje pri površinah parcel z oznakama PO in PD1 je skladno z dopustnimi odstopanji (7. alineja 23.b člena odloka).

Opis skladnosti posegov, ki so načrtovani izven območja ureditvenega načrta za območje urejanja VM3/1 Pokopališče Vič in del območja urejanja VS3/2-1 Vič

Zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta:

Drugi dopustni objekti in posegi v prostor (12. člen odloka):

Na celotnem območju OPN MOL ID so med drugim dopustni tudi naslednji objekti in drugi posegi v prostor:

- komunalni objekti, vodi in naprave:
 - za oskrbo s pitno in požarno vodo,
 - za odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode,
 - za distribucijo zemeljskega plina,
 - za daljinsko ogrevanje in hlajenje,
 - za javno razsvetlavo in semaforizacijo,
 - za distribucijo električne energije napetostnega nivoja do vključno 20 kV razen nadzemnih elektroenergetskih vodov,
 - nadzemni elektroenergetski vodi napetostnega nivoja nad 0,4 kV do vključno 20 kV za oskrbo z električno energijo izven območja, ki ga omejuje avtocestni obroč, in za povezave s podzemnim elektroenergetskim omrežjem napetostnega nivoja do vključno 20 kV,
 - nadzemni elektroenergetski vodi napetostnega nivoja do vključno 0,4 kV, če je tovrstno omrežje v območju EUP zgrajeno z nadzemnimi vodi,
 - podzemno distribucijsko elektronsko komunikacijsko omrežje,
 - nadzemni elektronski komunikacijski vodi izven območja, ki ga omejuje avtocestni obroč,
 - zbiralnice ločenih frakcij odpadkov,
 - objekti, vodi in naprave okoljske, energetske in elektronske komunikacijske infrastrukture, če so izvedeni v sklopu drugega objekta, ki ga je na območju dopustno graditi,
- pločniki, kolesarske steze, kolesarske poti, pešpoti, dostopne ceste do objektov.

V območju z namensko rabo ZPps so komunalni objekti, vodi in naprave dopustni samo v podzemni izvedbi brez elementov, ki segajo nad nivo terena, dostopne ceste pa le do obstoječih objektov.

Vrste dopustnih gradenj in spremembe namembnosti (13. člen odloka, 12. točka):

Na zakonito zgrajenih objektih, ki po namembnosti niso skladni s predpisano namensko rabo v EUP, so dopustni samo rekonstrukcija in izraba izkoriščenega podstrešja ter vzdrževanje in odstranitev objektov.

Opis skladnosti oz. dopustna odstopanja:

Komunalni vodi in priključki so načrtovani v EUP RD-411 z namensko rabo SScv – pretežno večstanovanjske površine in EUP RD-413 z namensko rabo PC – površine cest. V EUP RD-413 pa sega tudi severovzhodni vogal obstoječega pokopališča (grobnata mesta in ograja, ki je predvidena za zamenjavo - vzdrževanje). V EUP RD-410 z namensko rabo ZPps -

pot spominov in tovarništva, sta načrtovana rekonstrukcija servisne poti, ki vodi do obstoječega objekta in prestavitve obstoječega elektronsko komunikacijskega omrežja, ki bo v območju prestavitve izvedeno v kabelski izvedbi.

Vsi navedeni posegi, ki so načrtovani v območjih z namensko rabo SScv, PC in ZPps, so dopustni skladno z 12. členom oziroma 12. točko 13. člena odloka o OPN MOL ID.

3. OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO Z NAVEDBO USTREZNIH UKREPOV ZA ZMANJŠANJE TEH VPLIVOV

V sklopu priprave sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta je bil izveden postopek celovite presoje vplivov na okolje, s katerim je bilo ugotovljeno, da vpliv posegov, ki se izvajajo v sklopu I. faze širitve pokopališča, ni bistven, zato v fazi priprave projektne dokumentacije izvedba PVO ni potrebna.

Skladno z Uredbo o spremembah in dopolnitvah Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 105/20), za obravnavani poseg v prostor predhodni postopek, ni potreben.

3.1. Vpliv na mehansko odpornost in stabilnost zemljišč in objektov v okolici

Ne bo vpliva.

3.2. Vpliv na varnost okoliških objektov pred požarom

Načrtovan pokopališki objekt bo od najbližje sosednje stavbe oddaljen več kot 30 m, zato ne bo obstajala nevarnost za prenos požara na sosednje objekte.

Nadkriti del pokopališkega objekta bo na severni strani od parcele, namenjene gradnji pokopališkega objekta, oddaljen 0,4 m, od sredine Ceste Dolomitskega odreda pa več kot 12 m.

Glede na predvidene odmike načrtovanega objekta od sosednjih parcelnih mej oziroma sredine javne ceste, ne bo obstajala nevarnost za prenos požara iz objekta na sosednje posesti.

3.3. Vpliv na higiensko in zdravstveno zaščito okolice

3.3.1. Uhajanje nevarnih delcev ali plinov v zrak

Zaradi gradbenih del se bodo povečale emisijske koncentracije lebdečih delcev v okoliškem zraku. Vpliv bo zmeren.

V času obratovanja pokopališča bodo vir emisij onesnaževanja zraka izpušni plini iz osebnih motornih vozil obiskovalcev in zaposlenih, manjših komunalnih vozil, vozil za potrebe vzdrževanja pokopališča, občasne dostave z manjšimi tovornimi vozili ipd. Vpliv bo zanemarljivo majhne.

Prekomerne emisije škodljivih snovi v ozračje zaradi predvidenega posega ne bo.

3.3.2. Emisije nevarnega sevanja

Ne bo vpliva.

3.3.3. Onesnaževanje ali zastrupitev vode in tal

Varovanje podtalnice:

Obravnavano območje se nahaja v vodovarstvenem območju Vodarna Brest z oznako režima III, Širše vodovarstveno območje.

Komunalne odpadne vode bodo vodene v obstoječi javni kanal za komunalno odpadno vodo. Padavinske odpadne vode iz parkirišča se bo preko lovilca olj vodilo v obstoječo javno kanalizacijo za padavinske vode. Vozne in parkirne površine bodo ustrezno vodotesno utrjene in obrobljene z robniki. Padavinske vode iz območja grobnih polj se bo ponikalo (ponikovalni vodnjaki). Na območju grobnega polja za klasične zemeljske pokope je načrtovana menjava zemljine do globine približno 2,5 m do 3,0 m. Na končni globini izkopa je na obodu gradbene jame načrtovana drenaža, ki bo preprečevala zastajanje viseče vode v horizontih ob večjih padavinskih nalivih. Padavinske vode iz drenaže bodo vodene v ponikovalni vodnjak.

V nadaljnjih fazah projektiranja bo skladno z analizo tveganja določena globina ponikovalnih vodnjakov.

Zvezni nivo podtalne vode se je v času izdelave Elaborata geološko geomehanskih raziskav, avgust 2020, pojavljal v globini okoli 8,4 m pod površjem, kar je bistveno nižje kot bodo segali izkopi za grobove in izkopi za temelje pokopališkega objekta.

Načrtovani poseg v prostor ne bo vplival na onesnaženje ali zastrupitev vode in tal.

3.3.4. Odstranjevanje odpadnih voda, dima, trdnih ali tekočih odpadkov

Odpadne vode:

Glede na predvideno namembnost v obravnavanem objektu predvidevamo "komunalne odpadne vode" in "padavinske odpadne vode" (po Uredbi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo, Ur. list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15).

Komunalne odpadne vode iz pokopališkega objekta se bodo stekale v obstoječe javno kanalizacijsko omrežje (ločen sistem). Padavinske odpadne vode iz parkirišča in pokopališkega objekta se bodo stekale v obstoječo javno kanalizacijo za padavinsko vodo. Preostale padavinske vode bodo vodene v ponikanje (ponikovalni vodnjaki).

Zaradi kontroliranega izpusta padavinske vode v javno kanalizacijo je načrtovan zadrževalnik v velikosti 25.000 litrov. Padavinske vode s tlakovanih vozni in manipulacijskih površin se bodo pred iztokom v javno kanalizacijo očistile preko lovilca olj.

Odpadki:

Gradbeni odpadki v času gradnje:

Odpadke se bo zbiralo ločeno po vrstah gradbenih odpadkov na gradbišču, na način, da ne bodo onesnaževali okolja in se jih bo redno odvažalo. Omogočen mora biti dostop. V času gradnje ni pričakovati posebnih (nevarnih) odpadkov zaradi predvidenega posega v prostor.

Gospodinjiski odpadki:

Pri uporabi pokopališkega objekta bodo nastajali odpadki z značilnostmi gospodinjiskih odpadkov (komunalni in podobni odpadki), pri uporabi pokopališča, pa bodo nastajali predvsem odpadki, ki so vezani na pokopališko dejavnost. Odpadke se bo zbiralo v tipskih posodah, ki bodo locirane na načrtovanih zbirno prevzemnih mestih znotraj območja pokopališča. Odpadke se bo redno odvažalo.

Nevarni odpadki niso predvideni.

3.4. Vpliv na zaščito okolice pred hrupom

Obravnavano območje se nahaja v enoti urejanja prostora RD-443, ki je namenjena pokopališču.

Skladno z grafičnim delom OPN MOL ID se obravnavana lokacija nahaja v območju III. stopnje varstva pred hrupom.

Celotno območje širitve pokopališča se nahaja v območju prekomerne obremenitve s hrupom za III. stopnjo.

Skladno z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 105/05 in 34/08) je v območju s III. stopnjo varstva pred hrupom dovoljena maksimalna vrednost kazalca hrupa $L_{noč}=59$ dBA, $L_{dvn}=69$ dBA.

3.4.1. V času gradnje objekta:

V času gradnje bodo hrupu, ki bo nastajal med gradnjo, najbolj izpostavljeni sosednji stanovanjski objekti.

Najvišji hrup v času gradnje bo ob uporabi delovnih strojev kot npr. vibratorja za beton, krožnih žag in zaradi prevozov kamionov.

Ukrepi za znižanje hrupa:

- gradbena dela naj potekajo v dnevnem času med 7. in 19. uro, s hrupnejšimi deli pa naj se zaključi do 17. ure,
- v nedeljo dela niso dovoljena,

Ob upoštevanju zgoraj navedenih zahtev, v neposredni bližini gradbišča pri najbližjem stanovanjskem objektu kritična raven hrupa ne bo presežena.

3.4.2. V času uporabe objekta:

Glede na značaj načrtovanega objekta (pokopališki objekt) ocenjena raven emisije hrupa pri viru (neposredno v okolici objekta) ne bo presegla mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa v okolju za obravnavano območje.

Glede na zgoraj navedeno ocenjujemo, da obravnavani objekt ne bo imel prekomernega vpliva na poslabšanje bivalnih pogojev glede hrupnosti.

4. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PRIDOBLENIMI PROJEKTNIMI IN DRUGIMI POGOJI TER PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ

4.1. JP VO KA Snaga (kanalizacija)

Zahteve, ki izhajajo iz projektnih pogojev:

A. Splošno o predmetni gradnji:

1. Komunalne odpadne vode iz objekta je potrebno obvezno priključiti na obstoječe javno kanalizacijsko omrežje.
2. Padavinske odpadne vode iz manipulativnih utrjenih površin in padavinske vode iz strešine objekta je možno priključiti v javno padavinsko kanalizacijsko omrežje.
3. Potek javnega kanalizacijskega omrežja je razviden v zbirnem katastru gospodarske javne infrastrukture, ki ga vodi Geodetska uprava Republike Slovenije (<http://www.e-prostor.gov.si/>). Natančnejše katastrske podatke o potekih kanalizacijskega omrežja si lahko pridobite v katastru JP VOKA SNAGA d.o.o. (tel. 01 58 08 374 ali 01 58 08 382), v času uradnih ur.
4. Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.

B. Pri izdelavi projektne dokumentacije je potrebno upoštevati:

1. Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15).
2. Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17, 81/19).
3. Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Ur.l. RS, št. 36/18).
4. Zakon o urejanju prostora (Ur.l. RS, št. 61/17).
5. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 - obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avtentična razlaga, 63/16, 12/17 - popr., 12/18 - DPN in 42/18) in Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - strateški del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 72/13 - DPN, 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 12/18 - DPN in 42/18).
6. Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (Ur. l. RS, št. 115/07, 9/08, 65/12 in 93/13).
7. Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 9/2018).

Opis skladnosti oz. komentar odstopanj:

Pokopališki objekt bo za odvod komunalne odpadne vode priključen na javno kanalizacijo, DN 400 mm, ki poteka v severnem kraku Ceste Dolomitskega odreda in prečka Viško cesto.

Priključek bo izveden iz PVC cevi, dimenzije 160 mm.

Za obravnavano lokacijo je bil izdelan Elaborat geološko geomehanskih raziskav, št. 1-6/2020, avgust 2020, izdelovalec: Gracen d.o.o., iz katerega je razvidno, da sestava tal omogoča ponikanje od globine približno 7 m navzdol in, da je od globine povprečno 2,0 m navzdol pričakovati občasne horizonte viseče podzemne vode, v odprtih izkopih pa je zaradi slabe prepustnosti tal, v območju izkopov računati tudi z zadrževanjem morebitne padavinske vode.

Padavinske vode iz strehe pokopališkega objekta in parkirišča bodo vodene v javno padavinsko kanalizacijo GRP 600 mm, ki poteka v Cesti Dolomitskega odreda. Preostale padavinske vode bodo vodene v ponikanje (ponikovalni vodnjaki). Na območju grobnega polja za klasične zemeljske pokope je načrtovana menjava zemljine do globine približno 2,5 m do 3,0 m. Na končni globini izkopa je na oboju gradbene jame načrtovana drenaža, ki bo preprečevala zastajanje viseče vode v horizontih ob večjih padavinskih nalivih. Padavinske vode iz drenaže bodo vodene v ponikovalni vodnjak.

Padavinska voda iz asfaltiranega parkirišča bo v javno kanalizacijo speljana preko lovilca olj. Zaradi kontroliranega izpusta padavinske vode v javno kanalizacijo je načrtovan zadrževalnik v velikosti 25.000 litrov.

Kanalizacija za padavinske vode je zasnovana iz cevi PVC160 – PVC250 v padcu 1,00 – 5,00%.

Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja je skladna s projektnimi pogoji in navedenimi tehničnimi predpisi.

4.2. **JP VO KA Snaga (voda)**

Zahteve, ki izhajajo iz projektnih pogojev:

A. Splošno o predmetni gradnji:

1. Za priključitev predmetne gradnje na javno vodovodno omrežje, bo treba dograditi del sekundarnega javnega vodovodnega omrežja, v skladu s spodaj navedenimi pogoji.
2. Gradnja javnega vodovodnega omrežja, se lahko izvede le na osnovi DGD in PZI projektne dokumentacije. Ta mora biti izdelana na osnovi projektne naloge.
3. Za obravnavano območje je izdelana naslednja projektna dokumentacija:
 - projektna naloga dograditve javnega vodovodnega omrežja št. 2773V, izdelana pri JP VOKA SNAGA d.o.o..
4. Podatke o projektih javnega vodovodnega omrežja lahko pridobite v arhivu JP VOKA SNAGA d.o.o. (tel. 01 58 08 283), v času uradnih ur.
5. Ustrezna lokacija predvidenega vodomernega mesta, je izven voznih površin, na ustreznem oddaljenosti od preostalih komunalnih vodovodov ter v bližini javnega vodovoda.
6. Zagotovite ustrezne oddaljenosti predvidenega vodovodnega priključka, od preostalih komunalnih vodovodov, objektov, dreves in grmičevja.
7. Mešanje vode javnega vodovoda ter deževnice ni dovoljeno.
8. Zunanja ureditev mora biti izvedena tako, da se upošteva predpisane oddaljenosti od obstoječega vodovodnega omrežja in priključkov. V primeru poškodbe na javnem vodovodu zaradi neustreznih oddaljenosti nosi vse stroške sanacije vodovoda, v funkcionalni dolžini in materialu, ki jih določi JP VOKA SNAGA d.o.o., investitor gradnje.
9. Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene izvajalca del.

B. Pri izdelavi projektne dokumentacije je potrebno upoštevati:

1. Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Ur. l. RS, št. 36/18).
2. Pravilnik o pitni vodi (Ur. l. RS, št. 19/04, 35/04, 26/06, 92/06, 25/09 in 74/15 in 51/17).
3. Uredbo o oskrbi s pitno vodo (Ur. l. RS, št. 88/12).
4. Zakon o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17).
5. Upoštevati je potrebno Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 - popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 - obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 - DPN in 42/18) in Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - strateški del (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 72/13 - DPN, 92/14 - DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 12/18 - DPN in 42/18).
6. Odlok o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 59/14)

Opis skladnosti oz. komentar odstopanj:

Za priključitev pokopališkega objekta na vodovodno omrežje je načrtovana dograditev sekundarnega javnega vodovodnega omrežja, v skladu z zgoraj navedeno projektno nalogo.

Načrtovana je gradnja javnega vodovoda iz NL DN 100, skupne dolžine 65,0 m, ki bo zaključen s končnim hidrantom. Javni vodovod bo potekal v Viški cesti preko križišča s Cesto Dolomitskega odreda do obravnavanega območja širitve pokopališča. Javni vodovod bo prevezan na obstoječ vodovod PE d110 v Viški cesti. Načrtovana je ukinitve enega obstoječega podtalnega hidranta in izvedba dveh novih podtalnih hidratov.

Načrtovana je izvedba novega vodovodnega priključka s cevjo PE100 d40x3,7mm, ki bo zaključen v zunanjem vodomernem jašku z obračunskim vodomernom DN25. Vodomerni jašek bo lociran pod nadkritim severnim delom pokopališkega objekta. Vodomerni bo opremljen z dajalcem impulzov, ki omogoča daljinsko odčitavanje porabe vode. Vodovodna priključna cev bo vstavljena v zaščitno cev PE 80 d90, NP 8 po SIST EN 12201. Zaščitna cev bo zatesnjena na obeh straneh z gumi tesnilom za PE zaščitno cev. Priprava tople sanitarne vode bo lokalna z električnim bojlerjem, kar je v skladu s Tehnično smernico TSG-1-004:2010 poglavje 7.1.3. »Lokalna priprava tople vode z električnimi grelniki ni dovoljena, razen v nastanovanjskih stavbah, v katerih dela oziroma se zadržuje manj kot 10 uporabnikov ali je standardna poraba tople vode manjša od 65 l/dan. V takih stavbah je dovoljena uporaba lokalne priprave tople vode z električnimi grelniki do največje moči 2,0 kW«.

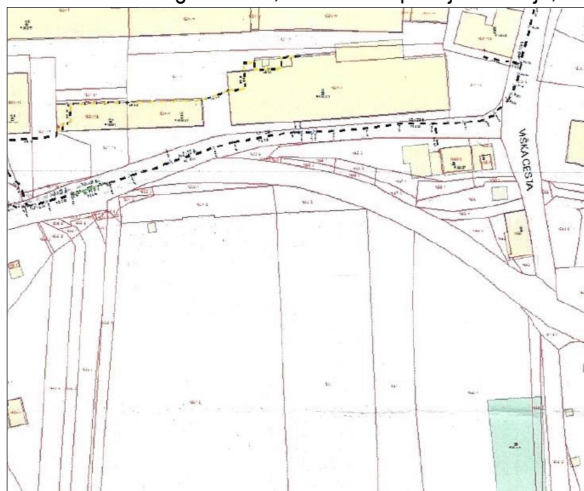
Za potrebe prostora za prodajo cvetja in sveč je predviden odštevalni vodomern DN15 v podometni omarici.

Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja je skladna s projektnimi pogoji in navedenimi tehničnimi predpisi.

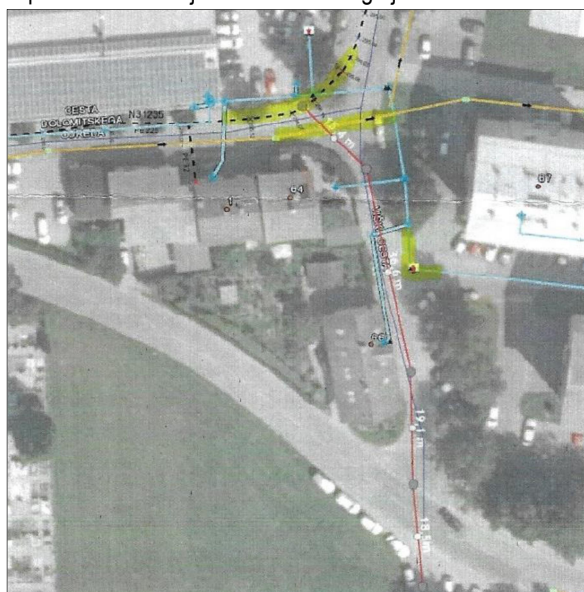
4.3. Energetika Ljubljana

Zahteve, ki izhajajo iz projektnih pogojev:

1. Obstoječ distribucijski sistem zemeljskega plina poteka v neposredni bližini pokopališča, v križišču Viške ceste in Ceste Dolomitskega odreda, v skladu s spodnjo situacijo, in omogoča priključitev objekta.



2. Skladno z dostavljeno dokumentacijo je predvideno ogrevanje pokopališke stavbe s toplotno črpalko zrak-voda.
3. Obstoječ distribucijski sistem zemeljskega plina omogoča priključitev pokopališke stavbe, ocenjene moči 50 kW za ogrevanje in pripravo sanitarne tople vode. V spodnji situaciji je podan predlog trasnega poteka priključka, ki se izvede v dimenziji PE 32. Podan predlog poteka priključnega plinovoda poteka ob trasi načrtovanih cevovodov odpadne kanalizacije in vodo voda in ga je možno izvesti v sočasni gradnji.



4. Predlagan način ogrevanja z izvedbo toplotne črpalke zrak-voda ni v skladu z Odlokom o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 41/2016). Zaradi tega je potrebno predvideti priključitev pokopališke stavbe na omrežje zemeljskega plina, oziroma dostaviti izračun gradbene fizike stavbe v skladu z 2. členom predmetnega Odloka v primeru, da je letna potrebna toplota za ogrevanje stavbe na enoto kondicionirane površine stavbe $Q(NH)/A_k$ manjša od 25 kWh/m²a in letna poraba energije za ogrevanje manjša kot 7.000 kWh.
5. Investitor/projektant mora k dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja v skladu s 31. členom Gradbenega zakona od Energetike Ljubljana pridobiti mnenje k dokumentaciji za gradbeno dovoljenje.
6. Za izdajo mnenja mora investitor/projektant priložiti naslednje:
 - projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD).

Opis skladnosti oz. komentar odstopanj:

Skladno s projektnimi pogoji je potrebno pokopališki objekt priključiti na sistem zemeljskega plina.

Predvidena je priključitev pokopališkega objekta na obstoječi javni plinovod PE d225, ki poteka v severnem kraku Ceste Dolomitskega odreda. Načrtovana dimenzija priključnega plinovoda je PE d32. Priključek bo zaključen z glavno plinsko zaporno pipo DN 25 v podometni omarici v fasadi. Inštalacija od glavne plinske zaporne pipe bo

potekala do plinomera G4, DN20 z regulatorjem tlaka ter nadalje pod stropom do plinskega trošila. Pred plinskim trošilom je predviden zaporni element s termičnim varovalom. Plin se bo uporabljal za ogrevanje. Po napeljavi se bo transportiral zemeljski plin tlaka 100 in 23mbar.

Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja je skladna s projektnimi pogoji.

4.4. Telekom Slovenije

Zahteve, ki izhajajo iz projektnih pogojev:

A. PROJEKTNI POGOJI

Zakoličba TK vodov, za zaščito obstoječega TK voda je potrebno položiti zaščitno PVC cev fi 110 s pripadajočimi KJ BC fi 80. Pred izdajo gradbenega dovoljenja je potrebno dostaviti PZI v pregled in potrditev.

B. SPLOŠNI POGOJI

1. Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije na telefonsko številko kontaktne osebe. Za prestatitev TK naprav mora investitor pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč.
2. Gradbena dela v bližini telefonskega podzemnega omrežja je potrebno obvezno izvajati z ročnim izkopom, pod nadzorom strokovnih služb Telekoma Slovenije, ki bodo za vsak konkreten primer določile še dodatne potrebne ukrepe za zaščito TK omrežja. Nasip ali odvzem materiala nad traso TK kabla ni dovoljen. V telefonskih kabelskih jaških ne smejo potekati vodi drugih komunalnih napeljav. Investitor si mora pridobiti Mnenje k projektnim rešitvam.
3. Vsa dela v zvezi z zaščito in prestavitvami tangiranih TK kablov izvede Telekom Slovenije, d.d. (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del) na osnovi pismenega naročila investitorja ali izvajalca del in po pogojih nadzornega Telekoma Slovenije.
4. Stroški ogleda, izdelave projekta zaščite in prestavitve TK omrežja, zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, ter nadzora bremenijo investitorja gradbenih del. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.
5. Vsako poškodbo TK omrežja je potrebno takoj javiti na tel. št. 080 1000.
6. Investitor je po zaključku del ter pred izvedbo tehničnega pregleda oz. pred izdajo uporabnega dovoljenja za navedeno gradnjo dolžan pri upravljalcu TK omrežja naročiti kvalitativni pregled izvedenih del prestatitve oz. zaščite tangiranega TK omrežja in si pridobiti pisno izjavo o izpolnjenih pogojih.

Opis skladnosti oz. komentar odstopanj:

V sklopu širitve pokopališča so načrtovani:

1. prestatitev in zaščito obstoječih Telekom vodov na območju obdelave;
2. prestatitev in zaščito obstoječih Telemach vodov na območju obdelave;
3. nov priključek na omrežje Telekom.

1. Prestavitev in zaščita obstoječih Telekom vodov na območju obdelave

Širitev pokopališča sega v obstoječe Telekom kabelsko omrežje na več mestih in sicer:

- Obstoječi leseni drog pri JZ vogalu obstoječega dela pokopališča na samonosilnem kablu tipa TK33 10x4x0,6, ki je sekundar iz TKR Viška cesta(KO 6) na kablu Lj. Vič K-3, se prestavi za 9 m vzdolž obstoječe linije samonosilnega kabla v smeri jug, izven območja načrtovane dostopne poti;
- Na JZ vogalu območja novega pokopališča se iz območja posega umakne obstoječi samonosilni kabel. Zaradi določila OPN MOL ID se del trase, ki se prestavlja, izvede v podzemni izvedbi s položitvijo SF75 zaščitne cevi. Nadomestni kabel TK59 10x4x0,6 se uvleče v cev in na obeh koncih preklopi na obstoječi samonosilni kabel v spojki na drogu;
- Na JV delu območja novega pokopališča sekundarni zemeljski kabel TD10 19x4x0,9 iz KO 6 TKR Viška cesta pride v območje nove pohodne ploščadi, zato se za potrebe vzdrževanja ob obstoječem kablu položi prazno PVC110 cev, ki se jo na strani TKR zaključí z novim BC80 kabelskim jaškom, na drugi strani, na meji posega, pa slepo zapre. Obstoječi kabel s samo gradnjo ne bo ogrožen, gradnja novih komunalnih vodov v območju varovalnega pasu bo izvedena s predpisanimi razmiki.

2. Prestavitev in zaščita obstoječega Telemach podzemnega kabla na območju obdelave

Pokopališki objekt bo posegal v obstoječi Telemach kabel v zaščitni cevi, zato bo na ogroženem odseku položena nadomestna cev izven območja gradnje objekta. Na obeh koncih bo navezana na obstoječo cev v novih kabelskih jaških BC80. Po preusmeritvi kabla v novo cev bo obstoječa cev opuščena.

Nadomestitev obstoječega kabla v novo cev izvede operater!

3. Nov priključek na omrežje Telekom

Iz novega kabelskega jaška pri TKR Viška cesta je do pokopališkega objekta načrtovana zaščitna cev naročniškega kabla do fasadne naročniške omare.

Operater bo naročnika priključil na KKB omrežje preko TKR Viška cesta ali na KKF omrežje preko kabelske kanalizacije iz območja Fajfarjeve ulice.

Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja je skladna s projektnimi pogoji in navedenimi tehničnimi predpisi.

4.5. Javna razsvetljava

Zahteve, ki izhajajo iz projektnih pogojev:

1. Pri izvedbi komunalnih priključkov je potrebno pri morebitnem križanju z napeljavami javne razsvetljave zagotoviti ustrezne odmike in zaščito.
2. Vse prestavitve, prikllope, odklope vodov in naprav javne razsvetljave lahko izvaja samo pooblaščen koncesionar javne razsvetljave.

Opis skladnosti oz. komentar odstopanj:

Razširjen del pokopališča bo osvetljen z javno razsvetljavo, ki bo v Cesti Dolomitskega odreda navezana na obstoječe omrežje po zahtevah Javne razsvetljave d.d..

Od obstoječe trase javne razsvetljave je, do novih svetilk, načrtovana nova kabelska kanalizacija, ki bo izdelana iz stigmafex cevi premera fi 63 mm. Pod voznimi površinami bodo cevi obbetonirane. Po celotni trasi priključnega kabla bo položen ozemljitveni valjanec Fe-Zn 25x4mm in opozorilni trak. Napajanje bo izvedeno s kablom NYY-J 4x16mm² uvlečenim v stigmafex cev fi 63 mm.

Križanja z ostalimi komunalnimi vodi bodo zagotavljala ustrezne odmike.

Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja je skladna s projektnimi pogoji.

4.6. RS Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode

Zahteve, ki izhajajo iz projektnih pogojev:

Pogoji tehnične narave:

1. Glede na to, da se obravnavani poseg nahaja znotraj vodovarstvenega območja, je pri načrtovanju in izgradnji potrebno upoštevati vse pogoje iz Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (Uradni list RS, št. 115/2007, 9/2008, 65/2012 in 93/2013).
 - Objekte ali naprave na širšem vodovarstvenem območju je treba graditi nad srednjo gladino podzemne vode. Prav tako so izkopi na širšem vodovarstvenem območju dovoljeni nad srednjo gladino podzemne vode. Če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kakor 10%, je gradnja izjemoma dovoljena tudi globlje, ob pogoju, da se izvede analiza tveganja za količinsko in kakovostno stanje podzemne vode. Če je med gradnjo ali obratovanjem treba drenirati ali črpati podzemno vodo, je za to treba pridobiti vodno soglasje.
 - Zagotoviti je treba zajetje in čiščenje padavinske odpadne vode v skladu s predpisom, ki ureja emisijo snovi pri odvajanju padavinske vode z javnih cest.
 - Interno kanalizacijsko omrežje mora biti priključeno na javno kanalizacijsko omrežje. Pred uporabo je treba preveriti vodotesnost internega kanalizacijskega omrežja s standardiziranimi postopki.
 - Za javno kanalizacijsko omrežje mora biti pred uporabo preverjena vodotesnost v skladu s standardiziranimi postopki.
2. Pri izdelavi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo zahtevnih in manj zahtevnih objektov in pri vlogi za pridobitev vodnega soglasja za gradnjo enostavnih objektov, je potrebno upoštevati Pravilnik o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Ur. l. RS, št. 25/2009).
3. Lokacija gradnje leži po razpoložljivih podatkih na poplavnem območju. Zakon o vodah v 86. členu predpisuje, da so na poplavnem območju prepovedane vse dejavnosti in vsi posegi v prostor, ki imajo lahko ob poplavi škodljiv vpliv na vode, vodna in priobalna zemljišča ali povečujejo poplavno ogroženost območja, razen posegov, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda.
4. Na podlagi izdelanih in potrjenih kart poplavne nevarnosti se predmetna lokacija nahaja delno v razredu majhne nevarnosti, delno v razredu srednje nevarnosti in delno v razredu velike nevarnosti.
5. V skladu s 3. odstavkom 86. člena ZV-1 podrobnejša merila in pogoje za posege v prostor določa Uredba o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Ur.l. RS št. 89/08, 49/2020) – v nadaljevanju Uredba.
6. V razredu velike poplavne nevarnosti je gradnja stavb za opravljanje verskih obredov, pokopaliških stavb in spremljajočih objektov prepovedana.
7. Na območjih poplav in erozije so posegi v prostor iz priloge 1 Uredbe, označeni z oznako »-1«, prepovedani. Dovoljeni so le na območju strnjeno grajenih stavb enakovrstne namembnosti v obstoječih naseljih, kadar je

- mogoče s predhodno izvedenimi omilitvenimi ukrepi in v skladu s smernicami ali pogoji vodnega soglasja zagotoviti, da vpliv načrtovanega posega v prostor ni bistven.
8. Na območjih poplav in erozije so posegi v prostor iz priloge 1 te uredbe, označeni z oznako »-2«, prepovedani. Ne glede na prejšnji odstavek so posegi v prostor iz prejšnjega odstavka dovoljeni, če:
- se v predhodnem postopku, ki se izvede v skladu s predpisi, ki urejajo presojo vplivov na okolje, ugotovi, da presoja vplivov na okolje ni potrebna, ali
 - ugotovitve celovite presoje vplivov na okolje ali presoje vplivov na okolje, ki se izvede v skladu s predpisi, ki urejajo presojo vplivov na okolje, niso ocenjene kot uničujoče ali bistvene in je mogoče s predhodno izvedbo omilitvenih ukrepov v skladu z okoljevarstvenim soglasjem ali vodnim soglasjem zagotoviti, da njihov vpliv ni bistven.
7. Upoštevat je potrebno 84. člen Odloka o občinskem prostorskem načrtu MOL – izvedbeni del in Odlok o spremembah (Ur. l. RS, št. 78/2010 in spremembe).
- Iz projekta za pridobitev vodnega soglasja mora biti razvidno (hidrološko hidravlični elaborat), da posegi in omilitveni ukrepi (varovalni, varstveni, izravnalni) za poseg ne povečujejo obstoječe poplavne ogroženosti na območju in izven njega ter ne posegajo na območje celovitih omilitvenih ukrepov, če so ti določeni ali predvideni. V projektu za pridobitev vodnega soglasja morajo biti prikazani razredi poplavne nevarnosti za območje, na katerega se posega (vplivno območje) pred in po posegu ter vsi omilitveni ukrepi.
 - Potrebno je upoštevati Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja VM3/1 Pokopališče Vič in del območja urejanja VS3/2-1 Vič.
9. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih vod mora biti usklajena z »Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode« (Uradni list RS št. 98/2015) in »Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo« (Ur. l. RS, št. 47/05, 45/07, 79/9 in 64/12).
10. Odvajanje padavinskih voda z utrjenih površin je potrebno urediti v skladu z 92. členom ZV-1, in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan odtok padavinskih voda z utrjenih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti ponikanje ali po možnosti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v kanalizacijo oziroma površinske odvodnike.
- Vse parkirne in povozne površine morajo biti utrjene, omejene z dvignjenimi betonskimi robniki in nagnjene proti vtoku v standardiziran lovilec olj (SIST EN 858-2) ustreznih dimenzij.
11. Vsi posegi v prostor morajo biti načrtovani tako, da ne pride do poslabšanja stanja voda in da se ne onemogoči varstva pred škodljivim delovanjem voda, kar mora biti v projektni dokumentaciji ustrezno prikazano in dokazano (5. člen, ZV-1):
- V projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in prikazana tudi:
 - zunanja ureditev na pregledni situaciji, iz katere bo razvidna pozicija objekta, ureditev okolice in vsa obstoječa in nova komunalna infrastruktura,
 - predvidena rešitev odvoda vseh vrst odpadnih voda s priloženimi detajli in definiranimi tipi posameznih elementov (lovilci olj, peskolovi,...).
 - Za čas gradnje je nujno predvideti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in vodotok.
 - Zagotoviti je potrebno, da se po končani gradnji odstranijo vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstranijo vsi ostanki začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.

Opis skladnosti oz. komentar odstopanj:

Za obravnavano območje je bila v fazi izdelave sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta za območje urejanja VM 3/1 - Pokopališče Vič in del območja urejanja VS 3/2-1 - Vič izdelana »Hidrološko – hidravlična študija s poplavnimi kartami za potrebe načrtovane širitve pokopališča Vič, št. I29-1/16, julij 2017, izdelovalec: IZVOR-R, d.o.o.

V sklopu priprave sprememb in dopolnitev ureditvenega načrta za območje urejanja VM 3/1 - Pokopališče Vič in del območja urejanja VS 3/2-1 - Vič je bil izveden tudi postopek celovite presoje vplivov na okolje, s katerim je bilo ugotovljeno, da vpliv posegov, ki se izvajajo v sklopu I. faze širitve pokopališča, ni bistven.

Sestavni del predmetnega projekta je Elaborat geološko geomehanskih raziskav, št. 1-6/2020, avgust 2020, izdelovalec: Gracen d.o.o., iz katerega je razvidno, da sestava tal omogoča ponikanje od globine približno 7 m navzdol in, da je od globine povprečno 2,0 m navzdol pričakovati občasne horizonte viseče podzemne vode, v odprtih izkopih pa je zaradi slabe prepustnosti tal, v območju izkopov računati tudi z zadrževanjem morebitne padavinske vode. Zvezni nivo podzemne vode pa se je v času izdelave elaborata pojavljal na globini 8,4 m pod površjem terena oziroma na absolutni koti 286,8 m.

Obravnavano območje se delno nahaja v razredu majhne poplavne nevarnosti, delno v razredu srednje poplavne nevarnosti, skrajni jugovzhodni del pa v razredu velike poplavne nevarnosti.

V območju velike poplavne nevarnosti gradnja objektov ni načrtovana, na mestu današnjih vrtičkov bo urejena zelenica. Višinske kote terena glede na obstoječe stanje ne bodo spremenjene.

Večji del pokopališkega objekta, jugovzhodni del grobnega polja za klasične zemeljske pokope in stene z žarnimi nišami ter celo parkirišče so načrtovani v razredu srednje poplavne nevarnosti.

V skladu z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/20 in 49/20) so pokopališča, pokopališke stavbe in spremljajoči objekti ter parkirišča v razredu srednje poplavne nevarnosti pogojno dopustni. V predhodno izvedenem postopku celovite presoje vplivov na okolje, je bilo ugotovljeno, da vpliv posegov, ki se izvajajo v sklopu I. faze širitve pokopališča, ni bistven, zato je izvedba načrtovanih ureditev dopustna.

Pri načrtovanju je bila upoštevana Hidrološko - hidravlično študijo s poplavnimi kartami za potrebe načrtovane širitve pokopališča Vič, št. I29-1/16, IZVO - R, d.o.o., Ljubljana, julij 2017.

Protipoplavni ukrepi, načrtovanih s 1.A etapo DPN, še niso izvedeni, zato so bili pri načrtovanju upoštevani naslednji protipoplavni ukrepi:

- pokopališki objekt je načrtovan kot enoetažen objekt, brez kleti,
- kota pritličja bo dvignjena 0,50 m nad koto Q_{100} in bo znašala 296,35 m n.v.,
- nasipavanje obravnavanega območja ni načrtovano,
- nadvišanje terena nad koto obstoječega terena je načrtovano le pod pokopališkim objektom ter pripadajočimi zunanji površinami na njegovi vzhodni, zahodni in južni strani,
- v območju parkirišča se ohranjajo obstoječe kote terena, teren pada od severa proti jugu in vzhodu. Pretakanje poplavne vode bo mogoče preko parkirišča v smeri obstoječega koridorja za pretakanje poplavne vode ob nasipu železnice,
- v območju novega severnega grobnega polja je načrtovana izravnava terena na koto 295,80 m n.v., južno grobno polje namenjeno klasičnim zemeljskim pokopom pa se bo od severa (kota terena 295,80 m n.v.) v rahlem naklonu spuščalo proti jugu (kota terena 295,35 m n.v.). Pretakanje poplavne vode bo možno v smeri proti jugu po pešpotih med grobnimi mesti,
- severni del pokopališkega objekta, severno od GMs, predstavlja nadkrit prostor, kota terena se ohranja in bo znašala 295,50 m n.v.,
- parkirišče bo opremljeno z opozorilno tablo, ki bo opozarjala na nevarnost visokih voda.

Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (Uradni list RS, št. 115/2007, 9/2008, 65/2012 in 93/2013), v nadaljevanju: Uredba, je bila pri projektiranju upoštevana.

Izkopi za temeljenje pokopališkega objekta in izkopi za grobove bodo izvedeni nad srednjo gladino podzemne vode.

Pri načrtovanju odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih voda sta bili upoštevani v projektnih pogojih navedeni Uredbi.

Komunalne odpadne vode bodo vodene v obstoječi javni kanal za komunalno odpadno vodo.

Odvajanje padavinskih voda iz utrjenih površin je načrtovano v skladu z 92. členom ZV-1.

Padavinske vode iz strehe pokopališkega objekta in parkirišča bodo vodene v javno padavinsko kanalizacijo GRP 600 mm, ki poteka v Cesti Dolomitskega odreda. Preostale padavinske vode bodo vodene v ponikanje (ponikovalni vodnjaki). V nadaljnjih fazah projektiranja bo skladno z analizo tveganja določena globina ponikovalnih vodnjakov.

Na območju grobnega polja za klasične zemeljske pokope je načrtovana menjava zemljine do globine približno 2,5 m do 3,0 m. Na končni globini izkopa je na obodu gradbene jame načrtovana drenaža, ki bo preprečevala zastajanje viseče vode v horizontih ob večjih padavinskih nalivih. Padavinske vode iz drenaže bodo vodene v ponikovalni vodnjak.

Padavinska voda iz asfaltiranega parkirišča bo v javno kanalizacijo speljana preko lovilca olj in bo pred iztokom v javni kanal, zadržana v načrtovanem zadrževalniku.

Padavinska voda iz objekta in gradbene parcele ne bo speljana na javne površine niti v naprave za odvajanje javnih površin.

Vse vozne in parkirne površine bodo utrjene, omejene z dvignjenimi betonskimi robniki in nagnjene proti vtoku v standardiziran lovilc olj (SIST EN 858-2) ustreznih dimenzij.

V dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja je tekstualno in grafično ustrezno obdelana zunanja ureditev na pregledni situaciji, iz katere je razvidna pozicija objekta, ureditev okolice in vsa obstoječa in nova komunalna infrastruktura.

Gradbišče bo organizirano tako, da bo preprečeno onesnaženje voda. Organizacija gradbišča bo obdelana v kasnejših fazah projektiranja.

V nadaljnji fazi projektiranja (PZI) bo izdelan krajinski načrt. Vse z gradnjo prizadete površine bodo v načrtu zajete in ustrezno urejene.

Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja je skladna s projektnimi pogoji in tehničnimi predpisi.

4.7. **JP VO KA, Snaga (odvoz odpadkov)**

Zahteve, ki izhajajo iz projektnih pogojev:

Ravnanje s komunalnimi odpadki, urejenost zbirnih in odjemnih mest ter dostopnost komunalnim vozilom morajo biti urejeni skladno z zgoraj omenjenimi predpisi. Število in velikost zabojnikov za komunalne odpadke (mešani komunalni odpadki, biološki odpadki, embalaža, papir) se določita skladno z normativi v odloku.

Uporabnik je dolžan prepuščati mešane komunalne odpadke v zabojnike za mešane komunalne odpadke, embalaža, papir, steklo (v nadaljevanju: ločene frakcije) v zabojnike za ločene frakcije na zbirnih mestih, ekoloških otokih in zbirnih centrih, biološke odpadke v zabojnike za biološke odpadke, razen če jih kompostira, kosovne odpadke na prevzemno mesto ob določenem času po predhodnem naročilu, nevarne odpadke v zbirnih centrih ali v premične zbiralnice nevarnih odpadkov.

Zbirno mesto je stalno mesto, ki mora biti na zasebni površini in je namenjeno za postavitve zabojnikov za mešane komunalne odpadke, biološke odpadke in ločene frakcije. Pri načrtovanju velikosti prostora zbirnega mesta je treba upoštevati najmanj minimalno obračunsko prostornino posamezne vrste zabojnika, določenega s tem odlokom, pomnoženo s faktorjem 1,6. Če izračun ni enak posamezni velikosti zabojnika, se pri načrtovanju velikosti prostora zbirnega mesta upošteva naslednja (tj. večja) velikost zabojnika. Zabojniki na zbirnem mestu morajo biti zavarovani pred vremenskimi vplivi tako, da zaradi njih ne pride do poškodovanja zabojnikov ali onesnaženja okolice.

Prevzemno mesto je začasno mesto, praviloma na najbližji možni javni površini, namenjeno prevzemu mešanih komunalnih odpadkov, bioloških odpadkov, ločenih frakcij in kosovnih odpadkov ter ne sme ovirati ali ogrožati rabe javnih površin. Prevzemno mesto mora biti določeno tako, da izvajalcu javne službe omogoča prevzem in odvoz komunalnih odpadkov. Uporabnik mora zabojnike pripeljati z zbirnega mesta na prevzemno mesto in jih po odvozu, v najkrajšem možnem času, odpeljati nazaj na zbirno mesto. Prevzemno mesto je tudi lokacija za odvoz kosovnih odpadkov, ki se jih odloži na to mesto zvečer pred dnevom odvoza oz. do 6. ure zjutraj na dan odvoza (če je določena natančnejša ura odvoza, pa do te določene ure). Prevzemno mesto za kosovne odpadke mora biti na javni površini, ki omogoča izvajalcu javne službe prevzem in odvoz kosovnih odpadkov.

Zbirno mesto in prevzemno mesto sta lahko na isti lokaciji. To mesto je stalno mesto, ki mora biti na zasebni površini in je namenjeno za postavitve zabojnikov za mešane komunalne odpadke, biološke odpadke in ločene frakcije.

Do prevzemnega mesta mora biti zagotovljen dostop smetarskim vozilom dolžine 9,8 metra, širine 3 metre in višine 4 metre. Če je dostop raven, mora biti širok najmanj 3,5 metra, svetla višina mora znašati najmanj 4 metre, dostop z ovinkom pa mora biti širok najmanj 4 metre.

Slepa ulica, ki je daljša od 50 metrov, mora imeti na koncu obračališče za smetarsko vozilo z najmanjšim radijem 17 metrov ali pravokotno obračališče v obliki črke »T« z najmanjšim radijem 10 metrov. Dovoljen je tudi drugačen način ureditve obračališča, ki omogoča nemoteno obračanje smetarskega vozila. Če ti pogoji niso zagotovljeni, se prevzemno mesto locira na mestu, ki je od pričetka slepe ulice lahko oddaljeno največ 15 metrov.

Če je dostop do prevzemnega mesta preozek ali prestrm ali ima neurejeno ali preozko obračališče ali drugo oviro za smetarsko vozilo, se prevzemno mesto lahko locira tudi na razdalji več kot 150 metrov od objekta uporabnika.

Investitor oziroma izvajalec del na gradbišču mora izvajalcu javne službe zbiranja komunalnih odpadkov pred pričetkom del sporočiti predviden datum začetka del in podatek o številu zaposlenih na gradbišču, kar je osnova za dostavo potrebnega števila zabojnikov v času gradnje. Vsako gradbišče mora biti opremljeno z ustreznimi zabojniki za komunalne odpadke.

Pred uporabo objekta naj se zagotovi celovito ravnanje s posameznimi vrstami odpadkov, tako odpadkov, ki so predmet zbiranja znotraj obvezne gospodarske javne službe, kot odpadkov, ki nastajajo znotraj posameznih dejavnosti.

Opis skladnosti oz. komentar odstopanj:

Ravnanje s komunalnimi odpadki, urejenost zbirnih in odjemnih mest ter dostopnost komunalnim vozilom bodo urejeni skladno z veljavnimi predpisi.

Znotraj razširjenega dela pokopališča (9, 10) so načrtovana štiri zbirna in prevzemna mesta za komunalne odpadke, opremljena z vodo. Na vseh zbirnih in prevzemnih mestih bodo postavljene tipske posode za zbiranje treh frakcij: mešane, organske in odpadne sveče. Na zbirnem in prevzemnem mestu načrtovanem v funkcionalni enoti O, ob razširjenem obstoječem grobnem polju, pa je načrtovano tudi ločeno zbiranje peska, zemlje in kamnoseških odpadkov.

Komunalna vozila bodo do prevzemnih mest dostopala po načrtovanih poteh znotraj pokopališča in po servisni poti (18) na zahodni strani.

Investitor oziroma izvajalec del na gradbišču bo izvajalcu javne službe zbiranja komunalnih odpadkov pred pričetkom del sporočil predviden datum začetka del in podatek o številu zaposlenih na gradbišču. Gradbišče bo opremljeno z ustreznimi zabojniki za komunalne odpadke.

Pred uporabo objekta bo zagotovljeno celovito ravnanje s posameznimi vrstami odpadkov, tako odpadkov, ki so predmet zbiranja znotraj obvezne gospodarske javne službe, kot odpadkov, ki nastajajo znotraj predvidene dejavnosti.

Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja je skladna s projektnimi pogoji in tehničnimi predpisi.

4.8. Slovenske železnice

Zahteve, ki izhajajo iz projektnih pogojev:

1. Širitvena dela obsegajo gradnjo pokopališkega objekta s pripadajočo zunanjo, prometno in komunalno ureditvijo, gradnjo novih grobnih polj za klasične in žarne zemeljske pokope ter pokope v žarnih nišah, ureditev površin za posebne oblike pokopavanja, pripadajoče poti in izvedbo povezave z obstoječim pokopališčem.
2. Odvodnjavanje meteornih in padavinskih voda ne sme biti speljano na zemljišče – javno železniško infrastrukturo.
3. Železniški signalnovarnostni in telekomunikacijski (SVTK) kabli s predvidenimi deli ne bodo tangirani.
4. Z gradbenimi deli se ne sme posegati v zemljišče – javno železniško infrastrukturo s parc. št. 2009/11, k. o. Vič, kakor ni dovoljeno na navedeno zemljišče odlagati kakršenkoli material.
V primeru poškodbe ali premaknitve mejnih kamnov mora investitor, na svoje stroške, pri pooblaščenem geodetski organizaciji naročiti obnovo teh.
5. Pri nadaljnjem projektiranju je treba upoštevati Zakon o varnosti v železniškem prometu in v skladu s 6. točko drugega odstavka 112. člena navedenega zakona določbe Pravilnika o pogojih za graditev gradbenih objektov ali drugih objektov, saditev drevja ter postavljanje naprav v varovalnem progovnem pasu in varovalnem pasu ob industrijskem tiru (Uradni list SRS, št. 2/87).
6. SŽ – Infrastruktura, d. o. o. ne odgovarja za morebitno škodo, ki bi nastala na objektu investitorja ali na napravah izvajalca del, zaradi svojega rednega delovanja, pač pa se investitor in njegovi pravni nasledniki obvezujejo povrniti SŽ – Infrastrukturi, d. o. o. vso škodo, ki bi mu nastala zaradi gradnje, obstoja in uporabe objekta.
7. Za izdajo mnenja h gradnji je treba izdelati ustrezno projektno dokumentacijo, v kateri morajo biti vrisani vsi minimalni odmiki objektov od osi skrajnega tira železniške proge in potek odvodnjavanja na celotnem območju urejanja ter jo poslati na el. naslov: vposta.infra@slo-zeleznice.si, sklicujoč se na številko zadeve.
8. Pred izdajo mnenja h gradnji v železniškem varovalnem progovnem pasu ni dovoljeno izvajati nobenih del.

Opis skladnosti oz. komentar odstopanj:

Del padavinskih voda (parkirišče, pokopališki objekt) bodo speljane v javno kanalizacijo, del padavinskih voda (grobna polja) pa v ponikanje.

Železniški signalnovarnostni in telekomunikacijski (SVTK) kabli s predvidenimi deli ne bodo tangirani.

Gradbena dela na zemljišču s parcel. št. 2009/11, k.o. Vič niso predvidena.

Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja je skladna s projektnimi pogoji.

4.9. Zavod za varstvo kulturne dediščine

Zahteve, ki izhajajo iz projektnih pogojev:

1. potrebno je upoštevati določila v veljavnem OPPN in jih ustrezno prilagoditi glede na gradnjo v vplivnem območju spomenika – starega dela pokopališča;
2. ciljna usmeritev je oblikovna podrejenost novega dela staremu pokopališču;
3. novi del pokopališča naj ne bi imel vidnih višjih poudarkov, ki bi preglasili vstopni del z baldahinom, delo arh. Plečnika;
4. razširjeni del pokopališča z novo ograjo in novim načinom pokopavanja (kolumbarij) naj bo oblikovan nevtrarno, brez izrazitih višinskih in oblikovnih poudarkov;
5. dimenzije zidu naj bodo prilagojene obstoječemu z možnostjo manjšega odstopanja;
6. za ograjni zid naj se uporabijo materiali, ki so brez izstopajočega vidnega vzorca, rastra ali barve;
7. svetilna telesa naj bodo vidno čim manj izstopajoča, po možnosti vgrajena v zid, kandelabrsko svetila so manj primerna;
8. območje parkovne ureditve na jugozahodnem delu širitve pokopališča naj bo v zadostni meri odmaknjeno od trase POT-i;
9. po končani gradnji naj se uredi prostor pred vstopnim delom na staro pokopališče: opusti parkiranje, uredi tlakovanje in zelene površine.

Če na območju ali predmetu posega obstaja ali se najde arheološka ostalina, mora investitor od Ministrstva za kulturo Republike Slovenije pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine, ki je pogoj za pridobitev kulturnovarstvenega mnenja za poseg.

Opis skladnosti oz. komentar odstopanj:

Pri načrtovanju širitve pokopališča so bila upoštevana določila veljavnega prostorskega akta.

Razširjeni del ne bo imel višinskih poudarkov, ki bi preglasili obstoječ vstopni del. Pokopališki objekt bo podolgovate tlorisne oblike, členjen bo v tlorisu in po višini. Pokopališki objekt bo pritličen, v območju vhoda, poslovalne ploščadi in vežic bo visok 5,0 m, na preostalem delu pa 4,0 m. Fasada objekta bo iz vidnega betona, stavbno pohištvo je predvideno v leseni ali aluminijasti izvedbi. Streha nad poslovalno ploščadjo je zasnovana kot kasetirana AB plošča na AB stebrih. Streha objekta bo ravna nepohodna streha z minimalnim naklonom. Zaključni sloj bo nasutje prodca.

Grobno polje za klasične zemeljske pokope bo na južni strani zaključeno s štirimi zidovi z žarnimi nišami. Zidovi bodo postavljeni v dveh linijah, po dva v eni. Liniji bosta ločeni s potjo, široko najmanj 2,0 m. Dolžina posameznega zidu bo 6,4 m, višina pa 2,5 m.

Na severni strani novejšega dela obstoječega pokopališča bo obstoječa žična ograja nadomeščena z novo kovinsko ograjo, ki bo potekala do pokopališkega objekta. Na južni strani pokopališkega objekta je, v podaljšku objekta, načrtovana kovinska ograja z vrati. Na južni strani bo pokopališče ograjeno z žično ograjo, ki bo obojestransko zasajena z zimzeleno živo mejo. Na zahodni strani razširjenega dela pokopališča je, v območju povezovalne sprevodne poti (7), načrtovana kovinska ograja z vrati. Vse ograje bodo visoke do 1,8 m.

Na zahodni strani razširjenega dela pokopališča bo del površin namenjenih posebnim oblikam pokopavanja. Posebne oblike pokopavanja zajemajo raztrosno mesto in 2,5 m visoke zadržane oblikovane spominske zidove, ki bodo na zahodni strani zapirali območje razširjenega dela pokopališča.

Osvetlitev parkirišča je načrtovana preko svetil na kandelabru, višine 4,0 m. Osvetlitev pokopališča pa je načrtovana s svetilkami vgrajenimi v zidove in s svetili na nizkih stebričkih.

Predmet projekta je tudi ureditev prostora pred vstopnim delom na staro pokopališče. Načrtovana je ohranitev obstoječih skupin dreves v pesku, preostali del območja bo na novo tlakovan in ustrezno odvodnjava. Parkirna mesta bodo ukinjena.

5. IZSLEDKI PREDHODNIH RAZISKAV

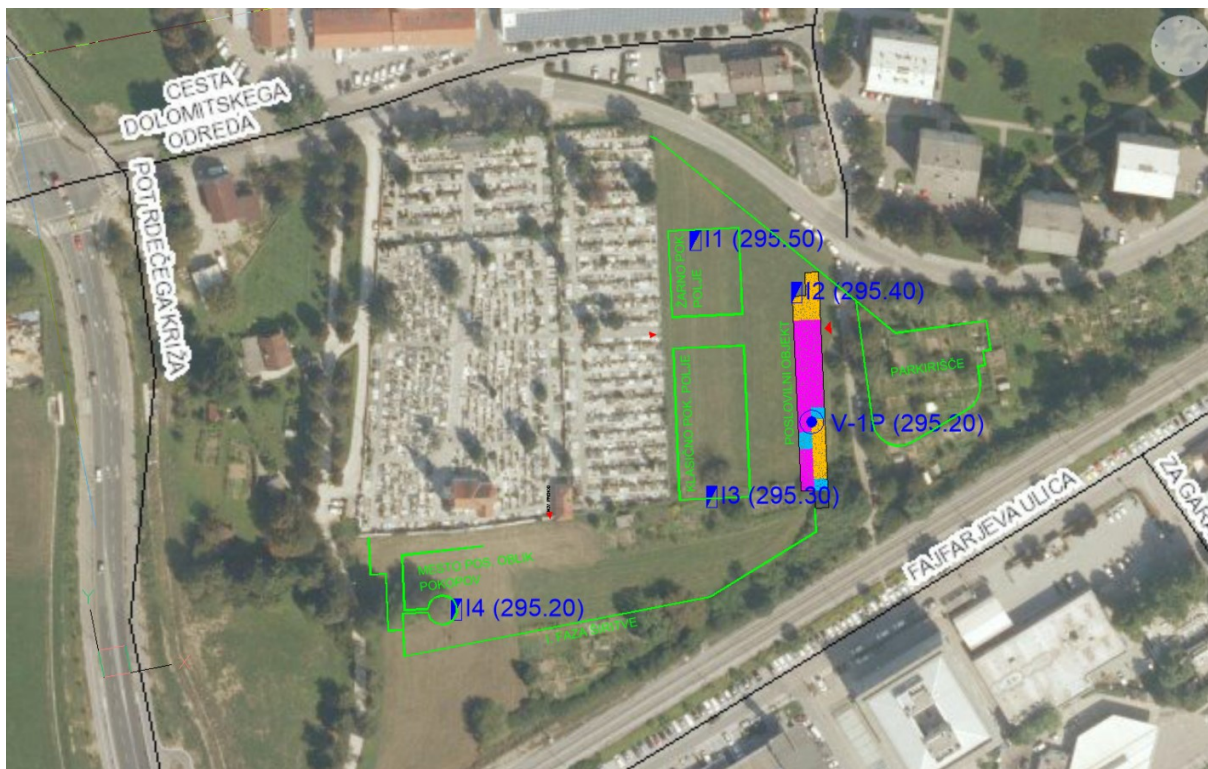
5.1. Elaborat geološko geomehanskih raziskav

Za obravnavano lokacijo je bil izdelan Elaborat geološko geomehanskih raziskav, št. 1-6/2020, avgust 2020, izdelovalec: Gracen d.o.o.

V območju predvidene I. faze širitve pokopališča so bile z namenom določitve sestave in ocene osnovnih geotehniških karakteristik tal izvedene raziskave, ki so obsegale:

- eno (1) sondažno vrtino, opremljeno kot piezometer za kasnejše opazovanje podzemne vode, izvedeno dne 8. 7. 2020,
- 'in situ' raziskave tal s standardnim penetracijskim postopkom, SPT,
- štiri (4) sondažne izkope, izvedene dne 14. 7. 2020,
- popis sestave tal v sondažnih izkopih,
- pregled in popis jeder vrtin in
- laboratorijske preiskave karakterističnih vzorcev zemljin.

Mesta raziskovalne vrtine in sondažnih izkopov so razvidna s spodnje slike (slika 1).



Slika 1: Prikaz mest sondažnih izkopov in vrtine (vir posnetka: <http://gis.arso.gov.si/atlasokolja>)

Z geotehničnimi raziskavami je bila ugotovljena dokaj enovita zgradba temeljnih tal. Pod humozno krovino se pojavlja peščeno meljna do visoko plastična glina. Od globine pribl. 1,8 m do pribl. 5,8 m sledi menjavanje glinasto meljastega slabo zaobljenega proda/grušča in visoko plastične/puste gline, nato se najmanj do globine 10 m pojavlja meljast karbonatni prod.

Konsistenčna stanja koherentnih zemljin so prevladujoče težko gnetna do trda, gostotna stanja nekoherentnih pa srednje gosta do gosta, zato temeljenje pokopališkega objekta, kolumbarijskega zidu in zidu s ploščicami ne bo problematično.

Osnovna izhodišča

Zvezni nivo podzemne vode se je v času priprave elaborata pojavljal v globini okoli 8,4 m pod površjem terena oz. na absolutni koti 286,8 m. V vrhnjih plasteh se je zaradi neprepustnih meljno glinastih barier občasno pojavljala viseča podzemna voda. Izrazito povečana vlažnost zemljin je bila ugotovljena od globine pribl. 2 m navzdol, kar je skladno s pričevanji komunalne službe, da se v klasičnih grobovih občasno v dnu že pojavlja podzemna voda. Pričakovano občasno pojavljanje viseče podzemne vode bo zahtevalo ustrezno pripravo grobnih polj.

Niveletna ureditev grobnih polj, travne poljane in mesta posebnih oblik pokopov sledijo sedanjemu površju, v območju pokopališkega objekta, kjer je sedanjí teren v blagi depresiji, pa je predvideno nadvišanje do kote $\pm 0,0 = 269,35$ m. Na severnem delu pokopališkega objekta bo nadvišanje minimalno, na južnem delu pa najvišje oz. za pribl. 1,5 m.

Niveleta parkirišča I. faze se prav tako nahaja na koti sedanjega terena, ker morebitno nadvišanje nivelete pred izvedbo regionalnih omilitvenih ukrepov ni dopustno.

Navodila za temeljenje poslovnega objekta

Pri projektiranju in izvedbi temeljenja poslovnega objekta je upoštevati:

- Primerno je temeljenje s temeljno ploščo ali pasovnimi/točkovnimi temelji. Temeljna konstrukcija bo na severnem delu minimalno vkopana, na preostalem delu pa bo izvedeno nadvišanje z utrjeno gramozno blazino, ki mora biti v debelini 0,4 m izvedena tudi v območju vkopanega dela.
- Vgradnja blazine naj se izvaja v plasteh do 0,3 m ob sprotne statičnem zgoščanju. Planum predhodno očiščenih tal (odstranitev humozne krovne do težko gnetne meljne gline ali lokalno antropogenega nasipa) je prekriti z ločilnim geosintetikom. V območju nadvišanja sedanjega terena mora biti v dnu gramozna blazina razširjena od konture temeljne konstrukcije za višino potrebnega nasipavanja, povečanega za 0,5 m.
- Na planumu gramozne blazine mora biti izkazan modul stisljivosti po švicarski metodi $M_s \geq 60$ MPa (oz. $E_{din} \geq 40$ MPa).
- Pričakovana povprečna dejanska obremenitev na koti temeljenja bo dosegala pribl. 50 kPa. Pri tej obremenitvi znaša ocenjeni posedek med $15 \div 20$ mm, zato je v statičnem računu upoštevati modul reakcije tal $k \sim 2,5$ MN/m³.
- Med pripravo temeljnih tal je skrbeti za dobro odvodnavanje padavinske vode.
- Podana navodila naj se smiselno upoštevajo tudi pri temeljenju kolumbarijskega zidu in zidu s ploščicami.

Navodila za pripravo grobnih polj

V območju klasičnega grobnega polja bo globinski poseg izkopov znašaj povpr. 2,5 m, v območju žarnega grobnega polja pa povpr. 1,0 m. Plitvi žarni izkopi se bodo izvajali v pusti meljni do visokoplastični glini, globlji klasični pa v pusti do visokoplastični trdi glini in zelo meljastem in glinastemrodu.

Z raziskavami je bilo ugotovljeno, da je od globine povpr. 2,0 m navzdol pričakovati občasne horizonte viseče podzemne vode, v odprtih izkopih pa je zaradi slabe prepustnosti tal v območju izkopov računati tudi z zadrževanjem morebitne padavinske vode.

Pojavljanje obasnih horizontov viseče podzemne vode in možnega zadrževanje padavinske vode v izkopih grobov narekuje ureditev ustreznega odvodnjavanja grobnih polj. Ker je od globine povpr. 6,0 m ugotovljen dobro prepusten karbonatni rod, je v obsegu predmetnih preiskav že nakazana možnost gravitacijskega ponikanja podzemne vode. Vsekakor pa bo potrebno za določitev ustreznega dreniranja z nadaljnjimi meritvami v piezometru V-1P ugotoviti ekstremni vodostaj podzemne vode in preveriti možnost ponikanja v prepustni rod ob doslednem upoštevanju Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane, kar bo podala analiza tveganja.

V primeru možnega ponikanja drenažne vode iz območja grobnih polj v spodnjo plast prepustnega karbonatnega roda in z nadaljnjimi meritvami določenega ekstremnega vodostaja, bo možno določiti dno ponikovalnih vodnjakov, potrebno število vodnjakov pa bo določeno s testnim nalivalnim preizkusom.

Navodila za pripravo utrjenih/tlakovanih površin in parkirišča

V območju utrjenih površin za lahke prometne obremenitve, mora cestno telo za zagotavljanje zmrzlinke varnosti dosegati debelino 0,6 m. Spodnjo plast naj sestavlja kamnit material do $\varnothing 100$ mm, vrhnjo pa atestiran zmrzlinško odporen gramoz do $\varnothing 32$ mm. Vgrajevanje naj se izvaja v plasteh do 0,30 m, ob sprotne statičnem zgoščanju. Na planumu kamnite postelje morajo meritve modulov stisljivosti izkazati modul stisljivosti $E_2 \geq 40$ MPa (DIN 18134), na planumu nevezane nosilne plasti pa mora biti izkazan modul stisljivosti $E_2 \geq 70$ MPa in $E_1 = 60\%$ zaht. E_2 oziroma $E_2/E_1 < 2,5$. V primeru prepustne finalne plasti je cestno telo drenirati, v primeru vodo zaporne finalne plasti pa je primerno urediti odvod površinske vode (mulde, rege).

V območju utrjenih površin za težjo prometno obremenitev (intervencijska pot, parkirišče), mora cestno telo dosegati debelino 0,7 m. Spodnjo plast naj prav tako sestavlja kamnit material do $\varnothing 100$ mm, vrhnjo pa atestiran, zmrzlinško odporen gramoz do $\varnothing 32$ mm. Na planumu kamnite postelje morajo meritve modulov stisljivosti izkazati modul stisljivosti $E_2 \geq 60$ MPa (DIN 18134), na planumu nevezane nosilne plasti pa mora biti izkazan modul stisljivosti $E_2 \geq 100$ MPa in $E_1 = 60\%$ zaht. E_2 oziroma $E_2/E_1 < 2,2$.

Za potrditev in morebitno dopolnitev podanih geotehničnih navodil, kakor tudi za nadzor nad izvajanjem temeljenja in zemeljskih del mora biti pri gradnji predvideno sodelovanje geomehanika.

GRAFIČNI PRIKAZI

LOKACIJSKI PRIKAZI

1.1	SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA	M 1:500
2.1	GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA – GRADBENA PARCELA	M 1:500
2.2	GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA – ZAZIDALNA UREDITEV	M 1:500
2.3	GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA – PROMETNA UREDITEV	M 1:500
2.4	GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA – VARNOSTVO PRED POPLAVAMI	M 1:500
2.5	GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA – OBMOČJE GRADBIŠČA	M 1:500
2.6	GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA – TRIDIMENZIONALNI PRIKAZ	
3.1	PRIKAZ MINIMALNE KOMUNALNE OSKRBE OBJEKTA IN PRIKLJUČEVANJA OBJEKTA NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO TER ZAŠČITE IN PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH VODOV	M 1:500

TEHNIČNI PRIKAZI

1.1.	TLORIS UREDITVE	M 1:250
1.2.	TLORIS TEMELJEV	M 1:200
1.3.	TLORIS PRITLIČJA	M 1:200
1.4.	TLORIS STREHE	M 1:200
2.1	ZNAČILNI PREREZI	M 1:200
3.1	FASADE	M 1:200
4.1	SITUACIJA VODOVODA	M 1:500
4.2	VZDOLŽNI PROFIL VODOVODA »V«	M 1:500/50
5.1	ZBIRNIK KOMUNALNIH VODOV	M 1:500
5.2	SITUACIJA KANALIZACIJE	M 1:500
5.3	HIDRAVLICNA SITUACIJA	M 1:500