

PRILOGA 11A

ZAHTEVA ZA IZDAJO
GRADBENEGA DOVOLJENJA

INVESTITOR			
ime in priimek ali naziv družbe	Mestna občina Ljubljana		
naslov ali sedež družbe	Mestni trg 1, 1000 Ljubljana		
davčna številka	SI67593321	kontaktna oseba	Jožica Curk, u.d.i.a.
telefonska številka	01 600 20 83	elektronski naslov	
POOBlaščenec			<input type="checkbox"/> DA
podatki se vpišejo kadar je imenovan pooblaščenec			
ime in priimek ali naziv družbe	Jožica Curk, u.d.i.a.		
naslov ali sedež družbe	Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana		
telefonska številka	01 600 20 83	kontaktna oseba	Jožica Curk, u.d.i.a.
		elektronski naslov	curk@curkarhitektura.si
NAVEDBA ORGANA, PRI KATEREM SE VLAGA ZAHTEVA			
naziv	Upravna enota Ljubljana, Sektor za okolje in prostor		
naslov	Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana		
OSNOVNI PODATKI O GRADNJI			
naziv gradnje	PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča		
vsebina zahteve	Predvidena je PRIZIDAVA šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča. Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se poruši (zaradi lažje organizacije gradbišča in varovanja zaščitene drevooreda) ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.		
objekt z vplivi na okolje	<input type="checkbox"/>	DA	
predhodna presoja vplivov na okolje	<input type="checkbox"/>	DA	
objekt državnega pomena	<input type="checkbox"/>	DA	
predodločba	<input type="checkbox"/>	DA	
vloga se nanaša samo na nezahtevni objekt	<input type="checkbox"/>	DA	
ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO			
ustrezno izpolni	<input type="checkbox"/>	seznam zemljišč je v priloženi tabeli	
SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN			
katastrska občina	STOŽICE		
številka katastrske občine	1735		
parc. št.	981/7, 982/7		
katastrska občina	BRINJE I		
številka katastrske občine	1736		
parc. št.	829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17		

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

OSKRBA S PITNO VODO	obstoječ priključek se prestavi na predmetnem zemljišču (gradbeni parceli)
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	397/27, 399/16, 399/17

ELEKTRIKA	
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	399/16, 399/17

PLIN	obstoječ priključek se prestavi na predmetnem zemljišču (gradbeni parceli)
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17

TOPLOVOD	
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	399/16, 399/17

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

ODVAJANJE FEKALNIH VODA	
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17

ODVAJANJE METEORNIH VODA	
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	399/16

DRUGO (NAVEDI)	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

vrsta infrastrukture	JAVNO VODOVODNO OMREŽJE
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	397/27, 399/16, 399/17

vrsta infrastrukture	INTERNI VODOVODNI PRIKLJUČEK
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	397/27, 399/16, 399/17

vrsta infrastrukture	PLINOVODNI PRIKLJUČEK
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

PODATKI O PROJEKTNIM DOKUMENTACIJAM

številka projekta	18/22	datum izdelave	oktober 2022
projektant (naziv družbe)	CURK ARHITEKTURA d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana		

GRADBENO DOVOLJENJE ZA OBSTOJEČI OBJEKT

podatek se vpiše, če se gradnja nanaša na obstoječ objekt (rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti, novogradnja - prizidava)

Osnovna šola Milana Šuštaršiča

številka GD za obstoječe objekte	351-2209/2017-11	datum GD za obstoječe objekte	28.12.2017
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	Republika Slovenija, Upravna enota Ljubljana, Linhartova 13, 1000 Ljubljana		

LOPA (pomožni objekt)

številka GD za obstoječe objekte	351-1959/2014-6	datum GD za obstoječe objekte	22.10.2014
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	Republika Slovenija, Upravna enota Ljubljana, Linhartova 13, 1000 Ljubljana		

PREDHODNA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE

podatki se vpišejo, če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil izveden predhodni postopek v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja

številka sklepa	35431-357/2022-2550-3	datum sklepa	15.12.2022
-----------------	-----------------------	--------------	------------

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)

podatki se vpišejo, če gre za objekt z vplivi na okolje

številka poročila	datum izdelave poročila
izdelovalec poročila	

PODATKI O IZDANI PREDODLOČBI*podatki se vpišejo, če je bila investitorju izdana predodločba*

navedba organa

številka predodločbe

datum predodločbe

pravnomočnost

MNENJA*Vpišejo se podatki za vsa pridobljena mnenja. V zahtevi se podatki o mnenjih ne navajajo, če so vložena v Vodilno mapo PGD, ki je izdelana v skladu s Pravilnikom o projektni dokumentaciji (Uradni list 55/08).*

navedba mnenjedajalca

številka mnenja

datum mnenja

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA	<input checked="" type="checkbox"/>	MOL, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana	3512-852/2022-2	27.12.2022
--------	-------------------------------------	--	-----------------	------------

VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input checked="" type="checkbox"/>	ZVKDS, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana (tajnistvo.lj@zvkd.si)	35102 - 1344 / 2016 - 8	18.11.2022
----------------------------	-------------------------------------	---	-------------------------	------------

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/>			
----------------------------	--------------------------	--	--	--

VARSTVO NARAVE	<input checked="" type="checkbox"/>	Zavod Republike Slovenije Za Varstvo Narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana	3562-1135/2022-7	25.1.2023
----------------	-------------------------------------	--	------------------	-----------

VARSTVO VODA	<input checked="" type="checkbox"/>	RS, Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana	35508-922/2023-3	17.2.2023
--------------	-------------------------------------	--	------------------	-----------

VARSTVO GOZDOV	<input type="checkbox"/>			
----------------	--------------------------	--	--	--

RIBIŠKI OKOLIŠ	<input type="checkbox"/>			
----------------	--------------------------	--	--	--

OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	<input type="checkbox"/>			
-------------------------	--------------------------	--	--	--

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	<input checked="" type="checkbox"/>	VODOVOD – KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana		
---------	-------------------------------------	---	--	--

ELEKTRIKA	<input type="checkbox"/>			
-----------	--------------------------	--	--	--

PLIN	<input checked="" type="checkbox"/>	ENERGETIKA LJUBLJANA, d.o.o, Verovškova 62, 1000 Ljubljana	JPE-351-2039/2022-004 (P1849)	21.12.2022
------	-------------------------------------	--	-------------------------------	------------

TOPLOVOD	<input type="checkbox"/>			
----------	--------------------------	--	--	--

FEKALNE VODE	<input type="checkbox"/>			
--------------	--------------------------	--	--	--

METEORNE VODE	<input type="checkbox"/>			
---------------	--------------------------	--	--	--

TELEFONIJA	<input checked="" type="checkbox"/>	TELEKOM SLOVENIJE, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana	115970 - LJ/7774-IB	18.1.2023
------------	-------------------------------------	--	---------------------	-----------

TELEFONIJA	<input checked="" type="checkbox"/>	T-2 d.o.o., Verovškova ulica 64a, 1000 Ljubljana	1082/2022	15.12.2022
------------	-------------------------------------	--	-----------	------------

TELEFONIJA	<input checked="" type="checkbox"/>	Akadska in raziskovalna mreža Slovenije, Tehnološki park 18, 1000 Ljubljana	711-2022-055	14.11.2022
------------	-------------------------------------	---	--------------	------------

KABELSKA TV	<input type="checkbox"/>			
-------------	--------------------------	--	--	--

JAVNE CESTE	<input type="checkbox"/>			
-------------	--------------------------	--	--	--

ŽELEZNICE	<input type="checkbox"/>			
-----------	--------------------------	--	--	--

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	<input checked="" type="checkbox"/>	VODOVOD – KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana		
ELEKTRIKA	<input checked="" type="checkbox"/>	ELEKTRO LJUBLJANA, d.d., DE LJUBLJANA MESTO, Slovenska cesta 58, 1000 Ljubljana	1368148 (83323/2022- KMI)	3.11.2022
PLIN	<input checked="" type="checkbox"/>	ENERGETIKA LJUBLJANA, d.o.o, Verovškova 62, 1000 Ljubljana	JPE-351-2039/2022- 004 (P1849)	21.12.2022
TOPLOVOD	<input checked="" type="checkbox"/>	ENERGETIKA LJUBLJANA, d.o.o, Verovškova 62, 1000 Ljubljana	JPE-351-2039/2022- 005 (33/C-1157)	21.12.2022
FEKALNE VODE	<input checked="" type="checkbox"/>	VODOVOD – KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana		
METEORNE VODE	<input checked="" type="checkbox"/>	VODOVOD – KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana		
DOSTOP	<input checked="" type="checkbox"/>	MOL, Mestna uprava, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet, Trg MDB 7, 1000 Ljubljana	3511-1696/2022-3	8.12.2022
DRUGA MNENJA				
JEDRSKA VARNOST	<input type="checkbox"/>			
SEVALNA VARNOST	<input type="checkbox"/>			
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	<input type="checkbox"/>			
VETERINA	<input type="checkbox"/>			
OBRAMBA	<input checked="" type="checkbox"/>	Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana		
		MOL, Oddelek za zaščito in reševanje, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana	843-52/2022-4	2.2.2023
METEOROLOŠKA DEJAVNOST	<input type="checkbox"/>			
JAVNA RAZSVETLJAVA	<input checked="" type="checkbox"/>	Javna Razsvetljava D.D., Litijška cesta 263, 1261 Ljubljana - Dobrunje	931/22	8.11.2022
USTREZNOST IZVEDBE INTERVENCIJSKIH POTI	<input checked="" type="checkbox"/>	GASILSKA BRIGADA LJUBLJANA, Vojkova cesta 19, 1000 Ljubljana	SM-07-2-2022-78	6.12.2022
ODVOZ ODPADKOV	<input checked="" type="checkbox"/>	VODOVOD – KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana	Št. mnenja: VOK-351-5388/2022- 002 Št. zadeve: S-2270-22S	25.11.2022

IZKAZOVANJE PRAVICE GRADITI*ustrezno označi*

- ☒ Lastninska ali druga stvarna pravica na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, je vpisana v zemljiški knjigi
- ☐ Iz uradnih evidenc je razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnine, na kateri se bo izvajala gradnja

Pravico graditi dokazujem z listinami:

- ☐ notarsko overjena pogodba o pridobitvi lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, ki je predlagana za vpis v zemljiško knjigo,
- ☐ sodna ali upravna odločba, ki investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del
- ☐ sklep o določitvi investitorja kot upravljavca nepremičnine, če gre za nepremičnino v lasti njegovega ustanovitelja
- ☐ drugo listino, ki v skladu z zakonom investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del
- ☐ soglasje upravljavca javne ceste za izvedbo gradnje v cestnem telesu, če gre za gradnjo objekta gospodarske javne infrastrukture, skupaj s priključki, ki se izvaja v cestnem telesu javne ceste
- ☐ notarsko overjena pogodba o pridobitvi obligacijske pravice, za nepremičnine na katerih so predvidene začasne ureditve za potrebe gradnje

PODATKI ZA IZRAČUN UPRAVNE TAKSE*podatek se ne vpiše, če se vloga nanaša samo na nezahtevni objekt*

Ocenjena vrednost objekta v EUR brez DDV

5.185.100,00 EUR**KOMUNALNI PRISPEVEK***ustrezno označi*

- ☒ Zahtevo za odmero komunalnega prispevka je oziroma bo podal investitor pri pristojni občinski upravi sam.

Na podlagi navedenih podatkov in priloženega projekta ter ostalih priloženih listin vas prosim za izdajo gradbenega dovoljenja.

datum:

28.3.2023

podpis vložnika

**PRILOGE***ustrezno označi*

- ☒ Pooblastilo (če zahteve ne vlaga investitor)
- ☐ Tabela zemljišč (če zemljišča niso navedena v obrazcu)
- ☒ Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja - DGD
- ☐ Sklep predhodne presoje vplivov na okolje (če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil pridobljen)
- ☐ Poročilo o vplivih na okolje
- ☒ Mnenja (če so pridobljena)
- ☐ Listine, ki izkazujejo pravico graditi, če lastninska ali druga stvarna pravica ni vpisana v zemljiško knjigo ali če iz uradnih evidenc ni razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnin
- ☐ Pisne izjave strank, da se strinjajo z nameravano gradnjo, če so pridobljene
- ☐ Druge priloge (navesti katere):



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Služba za razvojne
projekte in investicije

Adamič-Lundrovo nabrežje 2
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 46 51
faks: 01 306 46 90
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka : 430-1511/2022-5

Datum: 21.09.2022

Na podlagi 51. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Ur. l. RS, št. 66/07- uradno prečiščeno besedilo) izdajamo naslednje

POOBLASTILO

Mestna občina Ljubljana pooblašča biro CURK ARHITEKTURA, načrtovanje, oblikovanje in svetovanje d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana, identifikacijska št. za DDV: SI40102734, matična številka: 8358702000, zanj arhitektko Jožico Curk, za ureditev vseh potrebnih zadev v zvezi s pripravo dokumentacije za pridobivanje projektnih pogojev, soglasij, mnenj in gradbenega dovoljenja za projekt Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k Osnovni šoli Milana Šuštaršiča na lokaciji Štembalova ulica 2a, 1000 Ljubljana.


Meta Gabron
Sekretarka – vodja službe



Vročiti:

- Curk arhitektura d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana



Organizacija Zdravih
narodov za izobraževanje,
znanost in kulturo

LJUBLJANA:
MESTO/CITY
OF/UTER-
TURE ...
Unesco
kreativno mesto
od 2016



Številka: 020-5/2020-12

Datum:

Na podlagi 53. in 55. člena Zakona o upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 ZUS – 1, 126/07 in 65/08), 33. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 27/08 – odl. US in 76/08) in 51. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo) izdajam naslednje

POOBLASTILO

Javno uslužbenko Meto Gabron, Sekretarko – vodjo Službe za razvojne projekte in investicije, Mestne uprave, Mestne občine Ljubljana, pooblašcam da zastopa Mestno občino Ljubljana v postopku pridobivanja upravnih dovoljenj.

Posebej navedeno javno uslužbenko pooblašcam za vložitev umika zahteve, ter za prenos pooblastila na drugega.

ŽUPAN
Zoran Janković



Vročiti :

- SRPI, ga. Meta Gabron
- MOL, Oddelek za upravljanje s kadri

PRILOGA 1A

PODATKI O UDELEŽENCIH, GRADNJI IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	MESTNA OBČINA LJUBLJANA
naslov ali sedež družbe	Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
elektronski naslov	curk@curkarhitektura.si
telefonska številka	01 600 20 83
davčna številka	SI67593321

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča
---------------	---

naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta

kratek opis gradnje	Predvidena je PRIZIDAVA šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča. Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se poruši (zaradi lažje organizacije gradbišča in varovanja zaščitene drevooreda) ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.
---------------------	--

Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.

vrste gradnje	<input checked="" type="checkbox"/> novogradnja - novozgrajen objekt
<i>Označiti vse ustrezne vrste gradnje</i>	<input checked="" type="checkbox"/> novogradnja - prizidava
	<input checked="" type="checkbox"/> rekonstrukcija
	<input type="checkbox"/> sprememba namembnosti
	<input checked="" type="checkbox"/> odstranitev

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	DGD
---------------------	-----

(IZP, DGD, PZI, PID)

☐ sprememba dokumentacije

PODATKI O PROJEKTI DOKUMENTACIJI

številka projekta	18/22
datum izdelave	oktober 2022

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	CURK ARHITEKTURA d.o.o.
naslov	Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
vodja projekta	JOŽICA CURK, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	A-0500

podpis vodje projekta



odgovorna oseba projektanta	JOŽICA CURK, univ.dipl.inž.arh.
-----------------------------	---------------------------------

podpis odgovorne osebe projektanta



UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU**POOBLAŠČENI ARHITEKTI**

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	JOŽICA CURK, univ.dipl.inž.arh. A-0500
navedba gradiv, ki so jih izdelali	idejna zasnova objekta (lokacijski in tehnični prikazi)

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	PAVEL PUČNIK, dipl.inž.grad. G-3345
navedba gradiv, ki so jih izdelali	konstrukcijska zasnova

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	JULIJANA KOTAR ILIJAŠ, univ.dipl.inž.str. S-0940
navedba gradiv, ki so jih izdelali	tehnologija zaklonišča v zaščitni funkciji

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Marko Vrabec, univ.dipl.inž.str. S-0976
navedba gradiv, ki so jih izdelali	prestavitev obstoječega plinovodnega priključka - idejna zasnova

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Aleksander Rupena, univ.dipl.inž.str. S-1222
navedba gradiv, ki so jih izdelali	prestavitev obstoječega javnega vodovoda - projektna naloga

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	ANDREJ FOJKAR, univ.dipl.inž.kem.inž. TP0738
navedba gradiv, ki so jih izdelali	osnutek požarnega načrta

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Andreja Kovačič, univ.dipl.inž.grad. G-0987
navedba gradiv, ki so jih izdelali	geološko geomehanski elaborat

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Samuel Čuk, univ.dipl.inž.geod. Geo0132
navedba gradiv, ki so jih izdelali	geodetski načrt

POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba	dr. LENA MARION, univ.dipl.inž.gozd. (ISA Certified arborist, ML-0334)
navedba gradiv, ki so jih izdelali	STROKOVNO MNENJE ARBORISTA SVETOVALCA

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba	Vojko Oman, kom.inž. (identifikacijska št.: G-9084)
navedba gradiv, ki so jih izdelali	zasnova poteka interne meteorne in fekalne kanalizacije

PRILOGA 2A

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V DGD

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	CURK ARHITEKTURA d.o.o.
naslov	Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
odgovorna oseba projektanta	JOŽICA CURK, univ.dipl.inž.arh.

IN VODJA PROJEKTA

vodja projekta	JOŽICA CURK, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	A-0500

IZJAVLJAVA

- da je projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenimi in drugimi predpisi, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta,
- da so izbrane tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z zakonom, ki ureja graditev, drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke,
- da so na ravni obdelave projektne dokumentacije izpolnjene bistvene in druge zahteve.

vodja projekta	JOŽICA CURK, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	A-0500
podpis vodje projekta	



odgovorna oseba projektanta	JOŽICA CURK, univ.dipl.inž.arh.
podpis odgovorne osebe projektanta	



PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI
O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta	
kratek opis gradnje	Predvidena je PRIZIDAVA šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča. Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se poruši (zaradi lažje organizacije gradbišča in varovanja zaščenega drevoreda) ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.
Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.	
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.	
kratek opis pripravljanih del	
vrste gradnje	<input checked="" type="checkbox"/> novogradnja - novozgrajen objekt
Označiti vse ustrezne vrste gradnje	<input checked="" type="checkbox"/> novogradnja - prizidava
	<input checked="" type="checkbox"/> rekonstrukcija
	<input type="checkbox"/> sprememba namembnosti
	<input checked="" type="checkbox"/> odstranitev
glavni objekt	ŠOLSKI OBJEKT (OŠ Milana Šuštaršiča, Štembalova ulica 2a, 1000 Ljubljana)
pomožni objekti	LOPA
objekt z vplivi na okolje	<input type="checkbox"/> DA
Osnovna šola Milana Šuštaršiča	
številka GD za obstoječe objekte	351-2209/2017-11
datum GD za obstoječe objekte	28.12.2017
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	Republika Slovenija, Upravna enota Ljubljana, Linhartova 13, 1000 Ljubljana
LOPA (pomožni objekt)	
številka GD za obstoječe objekte	351-1959/2014-6
datum GD za obstoječe objekte	22.10.2014
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	Republika Slovenija, Upravna enota Ljubljana, Linhartova 13, 1000 Ljubljana

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

☐ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe

katastrska občina	STOŽICE
številka katastrske občine	1735
parc. št.	981/7, 982/7
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnost.

OSKRBA S PITNO VODO	obstoječ priključek se prestavi na predmetnem zemljišču (gradbeni parceli)
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	397/27, 399/16, 399/17

ELEKTRIKA

katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	399/16, 399/17

PLIN

obstoječ priključek se prestavi na predmetnem zemljišču (gradbeni parceli)	
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17

TOPLOVOD

katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	399/16, 399/17

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17

ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	399/16

DRUGO (NAVEDI)

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti. V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja.

vrsta infrastrukture	JAVNO VODOVODNO OMREŽJE
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	397/27, 399/16, 399/17

vrsta infrastrukture	INTERNI VODOVODNI PRIKLJUČEK
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	397/27, 399/16, 399/17

vrsta infrastrukture	PLINOVODNI PRIKLJUČEK
katastrska občina	BRINJE I
številka katastrske občine	1736
parc. št.	395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za območje gradbišča izven območja nameravane gradnje.

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt	<p>Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 72/13 - DPN, 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 12/18 - DPN in 42/18)</p> <p>Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18, 78/19 – DPN in 59/22)</p>			
EUP	BE-33			
namenska raba	Cdo			
zazidana površina	obstoječe	obstoječ šolski objekt	4.119,5 m ²	skupaj: 4.169,3 m ²
		obstoječa lopa	49,8 m ²	
	samo prizidava	samo prizidan del šolskega objekta	2.169,5 m ²	skupaj: 2.219,3 m ²
		nova lopa	49,8 m ²	
	celota po izvedeni prizidavi	celoten šolski objekt po izvedeni prizidavi (objekt 1)	4.642,5 m ²	skupaj: 4.692,3 m ²
		nova lopa (objekt 2)	49,8 m ²	

URBANISTIČNI KAZALCI

samo za stavbe

**opomba: URBANISTIČNI KAZALCI se nanašajo na CELOTO PO IZVEDENI PRIZIDAVI (upoštevana sta objekt 1 in objekt 2)*

a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem	4.612,4 m ²	faktor zazidanosti (FZ)	/ (ni predpisan)
b) tlakovane odprte bivalne površine	6.733,1 m ²	faktor izrabe (FI)	/ (ni predpisan)
c) tlakovane prometne in funkcionalne površine		faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)	/ (ni predpisan)
d) zelene površine	13.381,5 m ²	faktor zelenih površin (FZP)	54 % (13.381,5/24.727)
velikost gradbene parcele (a+b+c+d)	24.727,0 m ²	drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

(obvezno po letu 2021)

podatek se vpisuje po letu 2021)

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

		predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
OSKRBA S PITNO VODO	<input checked="" type="checkbox"/>	obstoječ priključek se prestavi	na gradbeni parceli	1735 - Stožice	981/7, 982/7
				1736 - Brinje I	829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17
ELEKTRIKA	<input checked="" type="checkbox"/>	obstoječ priključek	na gradbeni parceli	1735 - Stožice	981/7, 982/7
				1736 - Brinje I	829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17
PLIN	<input checked="" type="checkbox"/>	obstoječ priključek se prestavi	na gradbeni parceli	1735 - Stožice	981/7, 982/7
				1736 - Brinje I	829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17

TOPLOVOD	<input checked="" type="checkbox"/>	obstoječ priključek	na gradbeni parceli	1735 - Stožice	981/7, 982/7
				1736 - Brinje I	829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO	<input type="checkbox"/>				
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	<input checked="" type="checkbox"/>	obstoječ priključek	na gradbeni parceli	1735 - Stožice	981/7, 982/7
				1736 - Brinje I	829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17
ODVAJANJE METEORNIH VODA	<input checked="" type="checkbox"/>	obstoječ priključek	na gradbeni parceli	1735 - Stožice	981/7, 982/7
				1736 - Brinje I	829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	<input checked="" type="checkbox"/>	obstoječ priključek	na gradbeni parceli	1735 - Stožice	981/7, 982/7
				1736 - Brinje I	829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV	<input checked="" type="checkbox"/>	obstoječe	na gradbeni parceli	1735 - Stožice	981/7, 982/7
				1736 - Brinje I	829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17
TELEFONIJA	<input checked="" type="checkbox"/>	obstoječ priključek	na gradbeni parceli	1735 - Stožice	981/7, 982/7
				1736 - Brinje I	829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17
KABELSKA TV	<input type="checkbox"/>				
DRUGO (NAVEDI)					
	<input type="checkbox"/>				
	<input type="checkbox"/>				

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA*Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.***SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**OBČINA ☒ SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**VAROVANA OBMOČJA**

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input checked="" type="checkbox"/>	KULTUROVARSTVENO MNENJE
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/>	KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV DEDIŠČINE
VARSTVO NARAVE	<input checked="" type="checkbox"/>	NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO VODA	<input checked="" type="checkbox"/>	VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
RIBIŠKI OKOLIŠ	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
OKOLJE DIVJADI	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
CARINA	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE
ELEKTRIKA	<input type="checkbox"/>	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
PLIN	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/>	MNENJE
FEKALNE VODE	<input type="checkbox"/>	MNENJE
METEORNE VODE	<input type="checkbox"/>	MNENJE
TELEFONIJA	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE
KABELSKA TV	<input type="checkbox"/>	MNENJE
JAVNE CESTE	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST
ŽELEZNICE	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽELEZNIC
LETALIŠČA	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA LETALIŠČ
VARNOST PLOVBE	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
PLIN	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TOPLOVOD	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST	<input type="checkbox"/>	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST	<input type="checkbox"/>	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA
VETERINA	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM
OBRAMBA	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB
ZAŠČITA IN REŠEVANJE	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE S PODROČJA ZAŠČITE IN REŠEVANJA
METEOROLOŠKA DEJAVNOST	<input type="checkbox"/>	IZDAJANJE PROJEKTHNIH POGOJEV Z VIDIKA VARSTVA IZVAJANJA METEOROLOŠKE DEJAVNOSTI
JAVNA RAZSVETLJAVA	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA V BLIŽINI OMREŽJA JAVNE RAZSVETLJAVE
USTREZNOST IZVEDBE INTERVENCIJSKIH POTI	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE GLEDE USTREZNE IZVEDBE INTERVENCIJSKIH POTI
TELEKOMUNIKACIJE, INTERNET	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA V BLIŽINI OMREŽJA JAVNIH TELEKOMUNIKACIJ IN OPTIČNEGA OMREŽJA
ODVOZ ODPADKOV	<input checked="" type="checkbox"/>	MNENJE GLEDE REDNEGA ODVOZA ODPADKOV

TEHNIČNO POROČILO IN GRAFIČNI PRIKAZI

OBJEKT:

PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:

DGD - PROJEKTNA DOKUMENTACIJA ZA PRIDOBITEV MNENJ IN GRADBENEGA DOVOLJENJA

ZA GRADNJO:

NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
REKONSTRUKCIJA
ODSTRANITEV

INVESTITOR:

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

NAROČNIK:

OSNOVNA ŠOLA MILANA ŠUŠTARŠIČA
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

PROJEKTANT:

CURK ARHITEKTURA, NAČRTOVANJE, OBLIKOVANJE IN SVETOVANJE D.O.O.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

Jožica CURK, univ.dipl.inž.arh.
A-0500

ŠT. PROJEKTA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE PROJEKTA:

18/22, Ljubljana, oktober 2022

2. KAZALO VSEBINE

- 1 NASLOVNA STRAN
- 2 KAZALO VSEBINE
- 3 OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI TAKO, DA SE PRI NADALJNJEM PROJEKTIRANJU, GRADNJI IN UPORABI OBJEKTA LAHKO ZAGOTAVLJA IZPOLNJEVANJE BISTVENIH IN DRUGIH ZAHTEV
- 4 OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU PROSTORA
- 5 OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO Z NAVEDBO USTREZNIH UKREPOV ZA ZMANJŠANJE TEH VPLIVOV
- 6 OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PRIDOBLENIMI PROJEKTNIMI IN DRUGIMI POGOJI TER PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ
- 7 DRUGE VSEBINE, ČE JE TAKO DOLOČENO S PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ, TER DRUGIMI PREDPISI, KI UREJAJO BISTVENE IN DRUGE ZAHTEVE
- 8 SEZNAM NAČRTOV, S KATERIMI SE BO V FAZI IZDELAVE PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA IZVEDBO GRADNJE ZAGOTAVLJALO IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV OBJEKTA, IN DRUGE STROKOVNE PODLAGE, KI JIH ZAHTEVAJO POSEBNI PREDPISI IN JIH BO TREBA IZDELATI PRI NADALJNJEM PROJEKTIRANJU
- 9 SKLEPI, OBVESTILA, PROJEKTNI POGOJI, MNENJA IN SOGLASJA
- 10 DOKAZILA IN PRILOGE
- 11 GRAFIČNI PRIKAZI

3. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI TAKO, DA SE PRI NADALJNJEM PROJEKTIRANJU, GRADNJI IN UPORABI OBJEKTA LAHKO ZAGOTAVLJA IZPOLNJEVANJE BISTVENIH IN DRUGIH ZAHTEV

3.1. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI

3.1.1. OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

Osnovna šola Milana Šuštaršiča se nahaja na predmetnem zemljišču s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I (naslov: Štembalova ulica 2a v Ljubljani).

Osnovna šola je bila zgrajena leta 1980, na podlagi projekta št. 120/79, ki ga je izdelalo podjetje Projekt 80 iz Ljubljane. Na podlagi navedenega projekta je bilo dne 26. 09. 1979 izdano gradbeno dovoljenje št. 351-140/79-5/2, ki ga je izdala Skupščina Občine Ljubljana – Bežigrad. Kasneje je bil šoli prizidan vzhodni prizidek z učilnicami in sicer po izdanem gradbenem dovoljenju št. 351-140/79-8/2-3, z dne 5. 4. 1983.

Leta 2014 je bila zgrajena LOPA (pomožni objekt) na podlagi gradbenega dovoljenja za gradnjo nezahtevnega objekta (številka: 351-1959/2014-6, datum: 22.10.2014; u.p.: MZIP-UE0006-P1). Lopa je bila zgrajena na podlagi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo nezahtevnega objekta št.: 14/14, izdelovalec: Jožica Curk s.p., Curk Arhitektura, Ukmarjeva 4, 1000 Ljubljana (dopolnitev zahtevka z dne 20.10.2014).

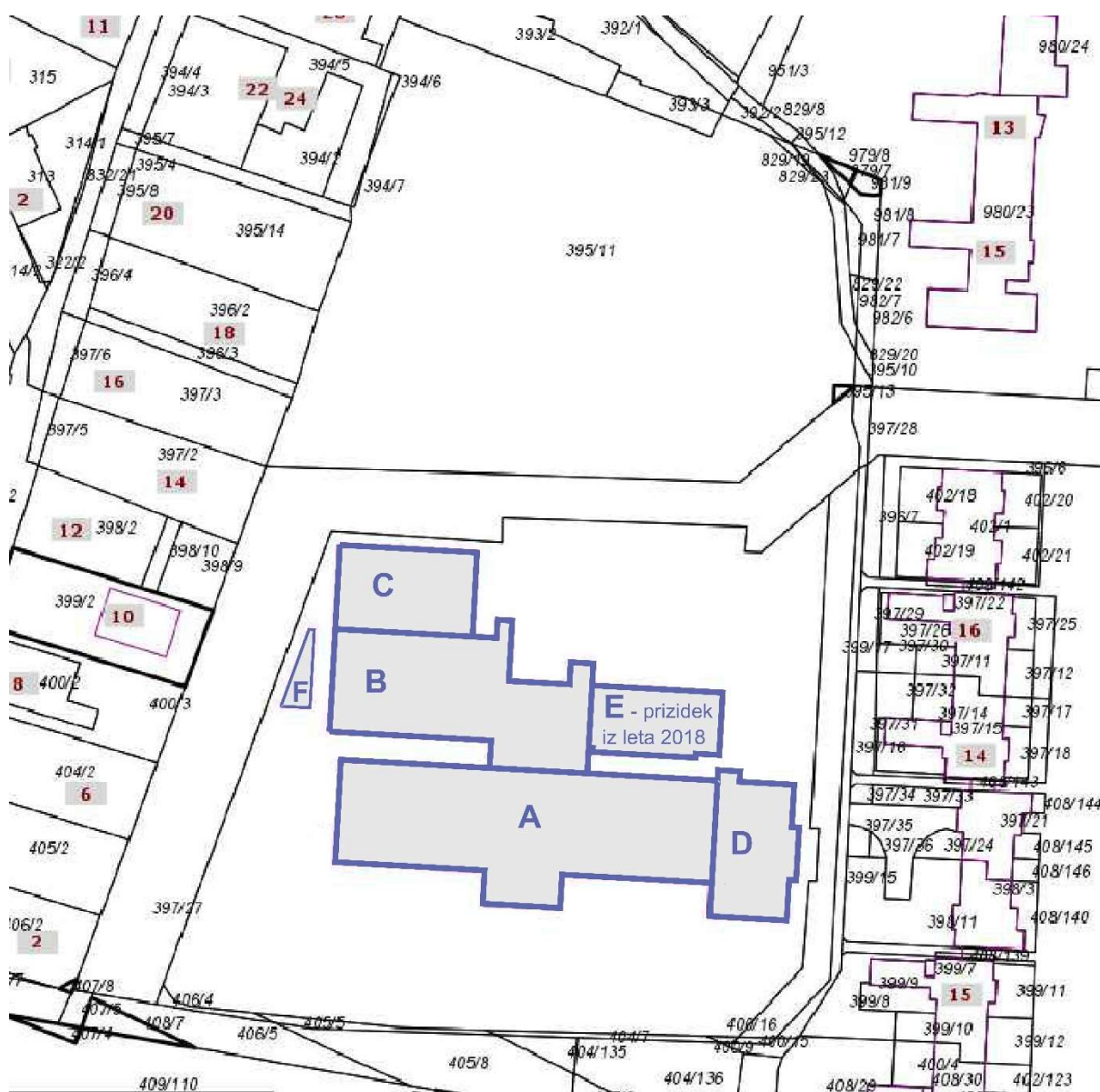
Leta 2018 so bile objektu OŠ Milana Šuštaršiča prizidane tri učilnice (št. gradbenega dovoljenja: 351-2209/2017-11, datum: 28.12.2017). Prizidava je bila zgrajena na podlagi projekta PGD št.: 17/17, datum: oktober 2017, izdelovalec: Jožica Curk s.p., Curk Arhitektura, Ukmarjeva 4, 1000 Ljubljana. Uporabno dovoljenje (št.: 351-2234/2018-7) je bilo izdano 04.10.2018.



SITUACIJA

Vir: <https://earth.google.com/web/search/%c5%a0TEMBALOVA+2A/> (datum: 16.09.2022)

- objekta A in D, kjer so učilnice, s spremljajočimi prostori ter uprava;
- objekta B, kjer je kuhinja z jedilnico, mala telovadnica in spremljajoči prostori;
- ter objekta C, kjer je velika telovadnica;
- s črko E označen prizidek iz leta 2018;
- s črko F je označena LOPA, ki je bila zgrajena leta 2014 kot pomožni objekt



DGD

število uporabnikov šole

Na OŠ Milana Šuštaršiča je trenutno 89 zaposlenih. Šolo obiskuje 552 učencev in učenk. Trenutno ima šola 25 oddelkov; naslednje šolsko leto se pričakuje 1 oddelek več, to je 26 oddelkov.

(vir podatkov: ravnateljica OŠ Milana Šuštaršiča, datum: 13.09.2022)

dostop do zemljišča

Dostop do obravnavanega zemljišča je obstoječ in se ne spreminja.

Zemljišče je dostopno z lokalne zbirne ceste (Štembalova ulica), ki poteka južno od objekta šole po zemljiščih s parc. št.: 404/135, 405/8, 406/5, 407/5, 407/7, 408/6, 408/7, vse k.o. 1736 - Brinje I. Dostop na predmetno zemljišče je urejen preko zemljišča s parc. št. 406/4, k.o. 1736 - Brinje I (v lasti investitorja).

parkirna mesta

Parkirna mesta so obstoječa in se ne spreminjajo. Na Z strani je urejeno obstoječe parkirišče (36PM).

odvoz odpadkov

Zbirno mesto za odpadke je obstoječe in se ne spreminja. Urejeno je redno odvažanje odpadkov. Odpadki se zbirajo ločeno, zbirno mesto za odpadke se nahaja na zahodnem delu predmetnega zemljišča (na Z strani obstoječe telovadnice).

vhodi v objekt

Glavni vhod je urejen s severne strani. Vhoda za upravo ter gospodarski vhod za kuhinjo sta urejena s parkirišča na Z strani.

ogrevanje

Obstoječ šolski objekt se ogreva z radiatorji. Objekt je priključen na sistem daljinskega ogrevanja.

etažnost

Etažnost obravnavanega objekta je K + P + 1N.

klasifikacija

Šolska stavba je klasificirana kot:

12630 - Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo

enota urejanja prostora

Po veljavni urbanistični dokumentaciji leži obravnavano zemljišče znotraj enote urejanja prostora: (EUP) BE-33, CDo - Območja centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje

obstoječi komunalni priključki

Obstoječ objekt je priključen na sledečo javno gospodarsko infrastrukturo:

- javno vodovodno omrežje
- javno kanalizacijsko omrežje
- javni vročevodni sistem (distribucijski sistem toplote)
- javno električno omrežje
- javno plinovodno omrežje
- javno telekomunikacijsko omrežje



SITUACIJA

Vir: <https://gis.iobcina.si/gisapp/Default.aspx?a=ljubljana> (datum: 16.09.2022)

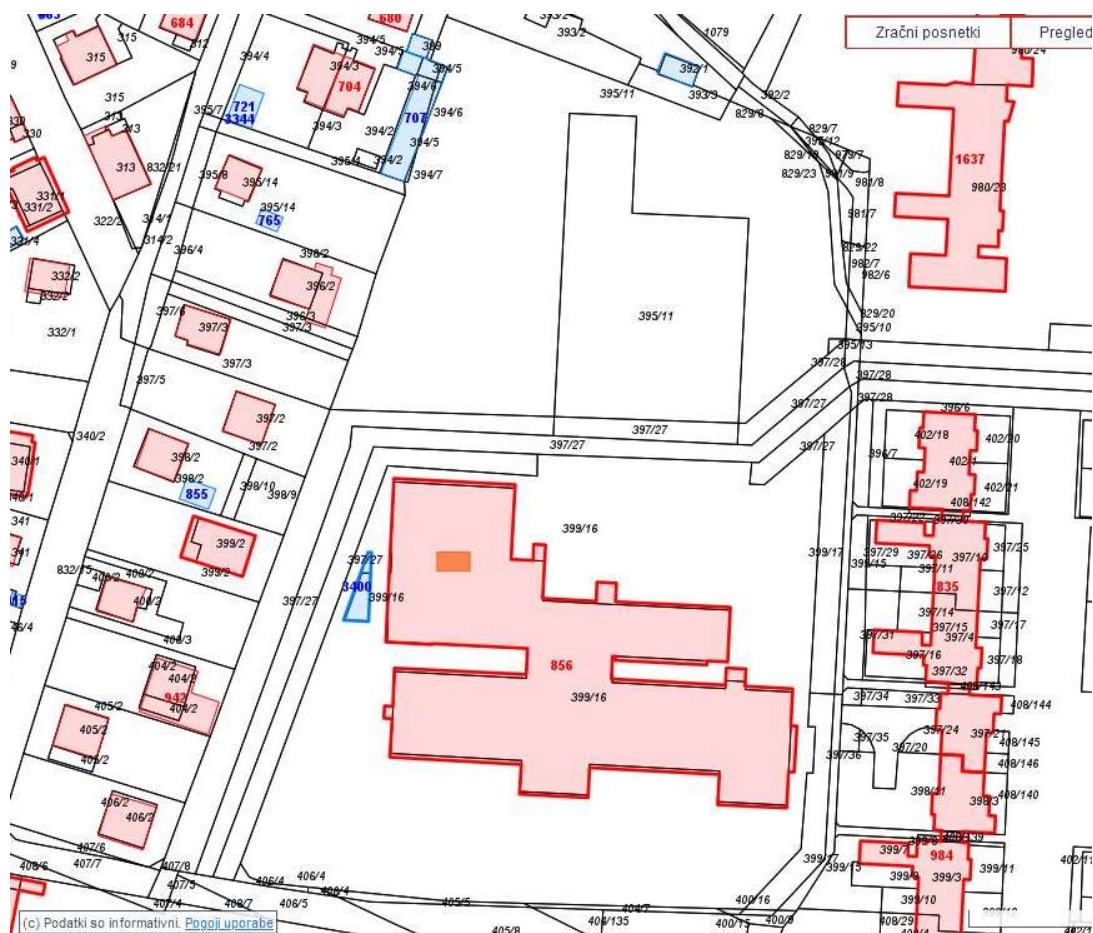
A. VELIKOST IN OBLIKA OBJEKTA TER POVRŠIN, KI PRIPADAJO OBJEKTU

Poseg v prostor je predviden predmetnem zemljišču s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.

Seznam obravnavanih zemljišč in njihova velikost:

Številka parcele	Katastrska občina	Površina parcele
981/7	1735 - Stožice	38,0 m ²
982/7	1735 - Stožice	13,0 m ²
829/22	1736 - Brinje I	57,0 m ²
395/11	1736 - Brinje I	8.288,0 m ²
395/13	1736 - Brinje I	8,0 m ²
397/27	1736 - Brinje I	3.444,0 m ²
399/16	1736 - Brinje I	12.191,0 m ²
399/17	1736 - Brinje I	688,0 m ²
skupaj		24.727,0 m²

(vir: <https://ipi.eprstor.gov.si/jv/>; datum: 16.09.2022)



SITUACIJA - kataster

(vir: <https://gis.iobcina.si/gisapp/Default.aspx?a=ljubljana>, datum: 06.10.2022)

B. VELJAVNI PROSTORSKI AKTI

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del

(Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 72/13 - DPN, 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 12/18 - DPN in 42/18)

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del

(Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 - popr., 43/11 - ZKZ-C, 53/12 - obv. razl., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avtentična razlaga, 63/16, 12/17 - popr., 12/18 - DPN, 42/18, 78/19 - DPN in 59/22)

podrobna namenska raba prostora

Oznaka enote urejanja prostora:

BE-33

Oznaka podrobnejše namenske rabe prostora:

CDO

Podrobnejša namenska raba prostora:

Območja centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje

Način urejanja:

OPN ID

FI - faktor izrabe (največ):

/

FZ - faktor zazidanosti (največ %):

/

FZP - faktor zelenih površin (najmanj %):

25

FBP - faktor odprtih bivalnih površin (najmanj %):

Ø

Višina objektov:

/

Oznaka tipa objekta:

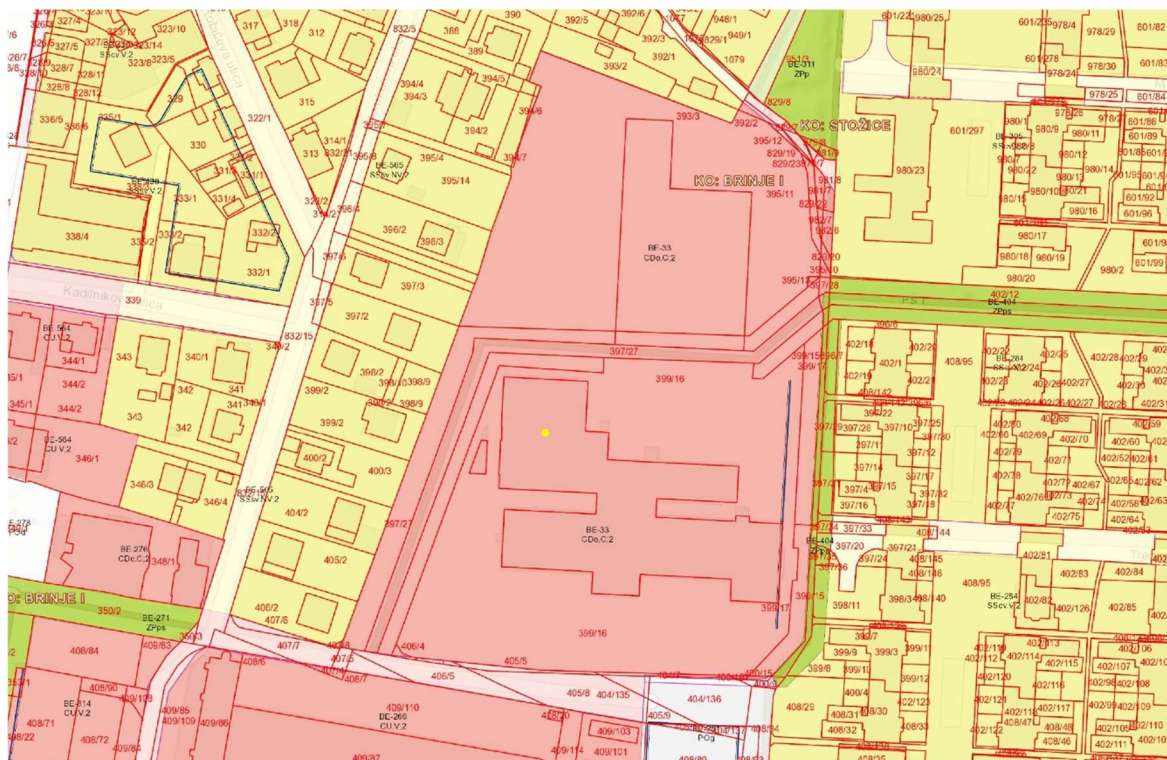
C

Tip objekta:

Svojestvena stavba

Zeleni klini:

ne



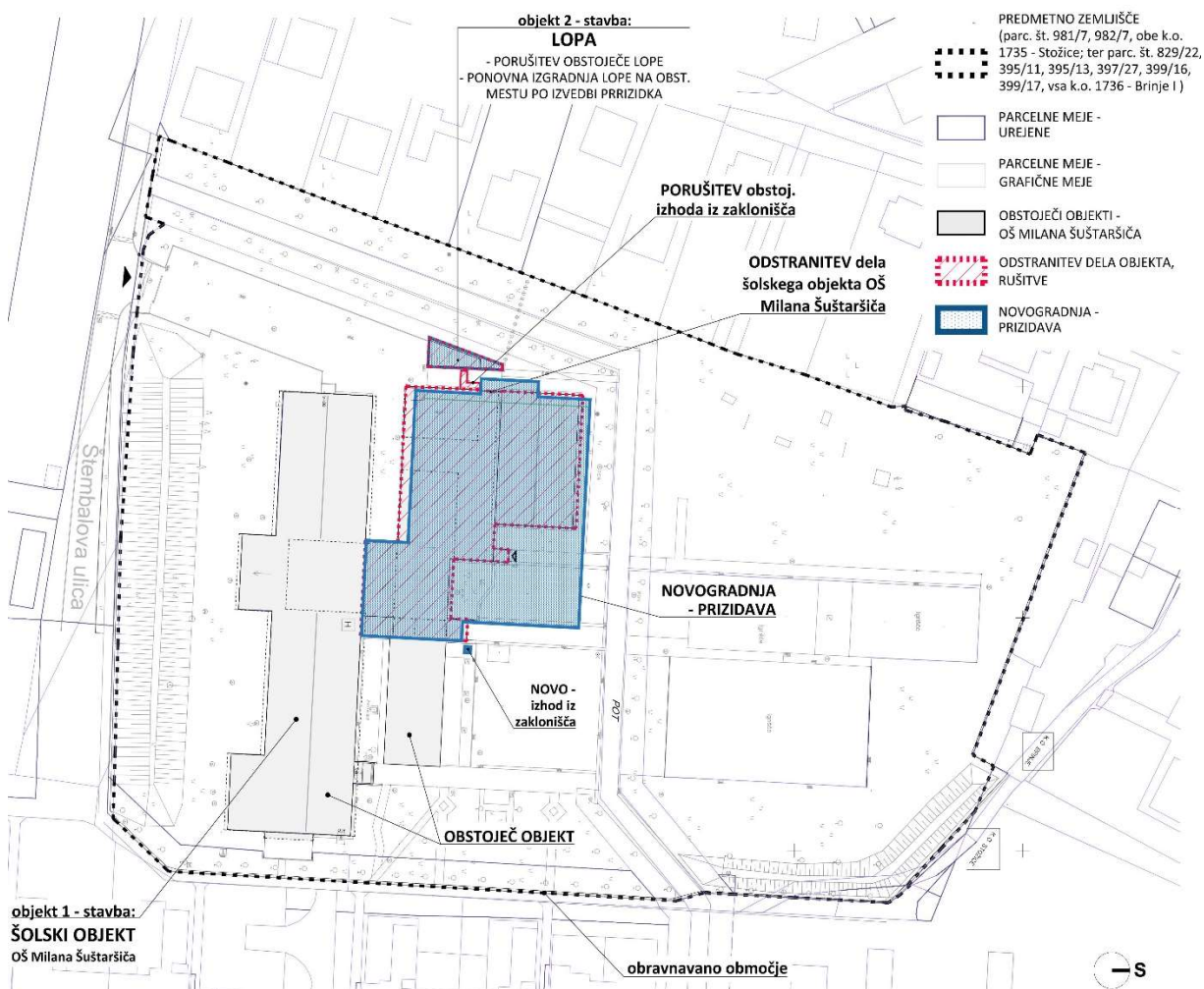
NAMENSKA RABA PROSTORA

(vir: <https://urbinfo.ljubljana.si/web/profile.aspx?id=Urbinfo2022@Ljubljana>; datum: 20.10.2022)

3.1.2. OPIS PREDVIDENEGA POSEGA V PROSTOR (NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA, REKONSTRUKCIJA, ODSTRANITEV, RUŠITEV)

Predvidena je **PRIZIDAVA šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča**. Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju.

Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se poruši ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.



skica: LOKACIJA PREDVIDENIH POSEGOV NA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA

3.1.3. VELIKOST IN OBLIKA OBJEKTA PO PREDVIDENEM POSEGU V PROSTOR

Predmetno zemljišče (gradbena parcela) obsega zemljišča s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.

Seznam obravnavanih zemljišč in njihova velikost:

Številka parcele	Katastrska občina	Površina parcele
981/7	1735 - Stožice	38,0 m ²
982/7	1735 - Stožice	13,0 m ²
829/22	1736 - Brinje I	57,0 m ²
395/11	1736 - Brinje I	8.288,0 m ²
395/13	1736 - Brinje I	8,0 m ²
397/27	1736 - Brinje I	3.444,0 m ²
399/16	1736 - Brinje I	12.191,0 m ²
399/17	1736 - Brinje I	688,0 m ²
skupaj		24.727,0 m²

(vir: <https://ipi.eprostor.gov.si/jv/>; datum: 16.09.2022)

Šolski objekt (OŠ Milana Šuštaršiča) se nahaja na zemljišču s parc. št. 399/16, k.o. 1736 - Brinje I.

parc. št.: 399/16, k.o.: 1736 - Brinje I	Kataster nepremičnin		Površina zemljišča pod stavbo	Zazidana površina	Neto površina stavbe
	Št. stavbe:				
ŠOLSKI OBJEKT OŠ Milana Šuštaršiča	1736 - 856	Obstoječ šolski objekt	4.053,2 m ²	4.119,5 m ²	6.321,4 m ²
		Samo prizidan del šolskega objekta	2.121,1 m ²	2.169,5 m ²	2.878,4 m ²
		Celoten šolski objekt po izvedeni prizidavi	4.562,6 m ²	4.642,5 m ²	7.511,9 m ²

Lopa (pomožni objekt) se nahaja na zemljišču s parc. št. 399/16, k.o. 1736 - Brinje I.

parc. št.: 399/16, k.o.: 1736 - Brinje I	Kataster nepremičnin		Površina zemljišča pod stavbo	Zazidana površina	Neto površina stavbe
	Št. stavbe:				
LOPA Pomožni objekt	1736 - 3400	Obstoječa lopa	49,8 m ²	49,8 m ²	36,9 m ²
		Lopa po poružitvi in ponovni izgradnji (na obstoječem mestu)	49,8 m ²	49,8 m ²	36,9 m ²

A. ŠOLSKI OBJEKT OŠ Milana Šuštaršiča

VELIKOST STAVBE			
Samo v DGD			
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	obstoječ šolski objekt	brez napuščev:	72,1 x 98,7 m
		z napušči:	73,6 x 98,7 m
	samo prizidan del šolskega objekta	samo nadzemni del objekta:	47,6 x 56,8 m
		upoštevajoč izhod iz zaklonišča:	47,6 x 59,2 m
	celoten šolski objekt po izvedeni prizidavi	brez napuščev:	74,5 x 101,2 m
		z napušči:	75,2 x 101,2 m
najvišja višinska kota (n. v.)	obstoječ šolski objekt		312,1 m.n.v.
	samo prizidan del šolskega objekta		311,3 m.n.v.
	celot. šolski objekt po izvedeni prizidavi		312,1 m.n.v. - NI sprememb
višinska kota pritličja (n. v.)	obstoječ šolski objekt		± 0,0 m = 302,3 m.n.v.
	samo prizidan del šolskega objekta		
	celoten šolski objekt po izvedeni prizidavi		
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	obstoječ šolski objekt		298,1 m.n.v.
	samo prizidan del šolskega objekta		297,8 m.n.v.
	celoten šolski objekt po izvedeni prizidavi		297,8 m.n.v.
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	obstoječ šolski objekt		14,0 m
	samo prizidan del šolskega objekta		13,5 m
	celoten šolski objekt po izvedeni prizidavi		14,3 m
*višina skladno z definicijo višine v OPN MOL ID (v 113. točki 3. člena je VIŠINA STAVBE definirana kot razdalja med koto terena ob vhodu v pritličje stavbe in najvišjo točko strehe)	obstoječ šolski objekt	kota terena ob vhodu v pritličje stavbe: 301,1 m.n.v. najvišja točka strehe: 312,1 m.n.v. *višina (OPN MOL ID): 11,0 m	
	samo prizidan del šolskega objekta	kota terena ob vhodu v pritličje stavbe: 301,2 m.n.v. najvišja točka strehe: 311,3 m.n.v. *višina (OPN MOL ID): 10,1 m	
	celoten šolski objekt po izvedeni prizidavi	kota terena ob vhodu v pritličje stavbe: 301,1 m.n.v. najvišja točka strehe: 312,1 m.n.v. *višina (OPN MOL ID): 11,0 m - NI sprememb	

POVRŠINE IN PROSTORNINA		
Samo v IZP, DGD in PID		
Zazidana površina (m2)	obstoječ šolski objekt	4.119,5 m2
	samo prizidan del šolskega objekta	2.169,5 m2
	celoten šolski objekt po izvedeni prizidavi	4.642,5 m2
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	obstoječ šolski objekt	6.321,4 m2
	samo prizidan del šolskega objekta	2.878,4 m2
	celoten šolski objekt po izvedeni prizidavi	7.511,9 m2
Bruto tlorisna površina (stavbe)	obstoječ šolski objekt	7.011,8 m2
	samo prizidan del šolskega objekta	3.670,0 m2
	celoten šolski objekt po izvedeni prizidavi	8.614,4 m2
Bruto prostornina (stavbe)	obstoječ šolski objekt	32.432,0 m3
	samo prizidan del šolskega objekta	23.970,0 m3
	celoten šolski objekt po izvedeni prizidavi	46.437,0 m3

oblikovanje objekta

Objekt je sestavljen iz treh večjih volumnov različnih velikosti: telovadnica, kuhinja in jedilnica. Vse predvidene strehe so ravne oz. z minimalnim naklonom. Glavni vhod v šolo se nahaja na severni strani šole (na stiku obstoječega šolskega objekta in predvidene prizidave). Glavni vhod v šolo se ohrani na obstoječem mestu. Vhod za zunanje obiskovalce je predviden na severni strani, ob vhodu v novo telovadnico. Na zahodni strani telovadnice je evakuacijski vhod na nivoju kleti (zunanje stopnišče). Vhod za zaposlene in za dostavo šolske kuhinje je na južni strani predvidene prizidave.

Fasada bo ometana v svetlih tonih in delno obložena z lesom (skladno z zasnovo obstoječega objekta).

hidroizolacija

Predvidena je horizontalna in vertikalna hidroizolacija povsod pod objektom in na ravnih strehah, ter 50 cm nad terenom z varjenimi trakovi na zglejen in s hladnim bitumenskim premazom predhodno premazan zid ter podložni beton.

fasada

Fasada predvidenega objekta bo ometana v svetlih tonih ali obložena z lesom. Oblikovana bo v skladu z obstoječimi deli objekta.

konstrukcija

Na predvidenem območju za gradnjo prizidka OŠ Milana Šuštaršiča se bo odstranilo obstoječe objekte vse do dilatacije objekta A. Izvedel se bo široki izkop. Del gradbene jame se bo varoval s pilotno steno oz. z jet-grouting piloti.

Temeljenje celotnega sklopa bo izvedeno na temeljni plošči različnih debelin. Območje temeljne plošče pod zakloniščem bo debeline 40 cm, pod močnejše obremenjenimi stenami debeline 50cm, v območjih manjše obremenjenosti debeline 25 cm. Pod temeljno ploščo se bo izvedel toplotno izolacijski sloj iz penjenega stekla. Nad temelji bo konstrukcija ločena na dve dilatacijski enoti. Prvo enoto predstavlja velika telovadnica, drugo enoto pa zaklonišče, mala telovadnica, kuhinja in jedilnica.

Debeline armiranobetonskih (AB) sten bodo različne, saj se prilagajajo različnim obremenitvam ter minimalnim zahtevam predpisov. Tako bodo vse obodne stene zaklonišča debeline 40 cm, obodne stene velike telovadnice 35 cm, druge stene pa 30 cm, 25 cm oz. 20 cm za najmanj obremenjene. Predelne stene bodo izvedene v lahki izvedbi iz mavčnih plošč.

Medetažne konstrukcije predstavljajo AB križno armirane plošče različnih debelin. Plošča nad zakloniščem bo debeline 40 cm, plošča nad garderobami 25 cm, plošča nad kuhinjo 30 cm, plošče v pomožnem delu velike telovadnice 16 cm. Druge plošče bodo debeline 20 cm. Nad večnamenskim prostorom se bo izvedla strešna plošča v rahlem naklonu iz montažnih prednapetih votlih plošč (PVP) debeline 26,5 cm. V tem območju bo streha ozelenjena.

Strešno konstrukcijo velike telovadnice predstavljajo leseni lepljeni dvokapni nosilci z ravnim spodnjim robom, kvalitete lesa GL28h. Širina nosilcev bo 28 cm, razpon 22,50 m. Preko jeklenih čevljev bodo pritrjeni na betonski del konstrukcije. Višina nosilcev v območju kapa bo 150 cm, v slemenu 200 cm. Postavljeni bodo v rastru 5,50 m. S sistemom jeklenega zavetrovanja v zgornjem delu nosilcev bo zagotovljena njihova bočna stabilnost, hkrati pa mora zagotavljati tudi "togo šipo", da se morebitna potresna obtežba preko jeklenega zavetrovanja prenese na toge krajne prečne stene. Vmesni del telovadnice je v horizontalni smeri na nivoju strehe v prečni smeri zaradi velike vitkosti betonske konstrukcije precej podajen in bi brez pomoči zavetrovanja v strešnem delu lahko prišlo do prevelikih pomikov dela konstrukcije, posledično do poškodb drugih elementov. Zato je predvideno jekleno zavetrovanje ključnega pomena za stabilnost osrednjega dela telovadnice.

Konstrukcija ostrešja nad malo telovadnico ter nad jedilnico bo prav tako iz lesenih lepljenih nosilcev širine 28 cm, vendar so predvideni nosilci enokapni z razponom ca. 15,4 m. Tudi v tem delu je predvideno jekleno zavetrovanje, ki omogoča enovito obnašanje konstrukcije v primeru potresa. Stena v osi 8 je bistveno bolj podajna od stene ob osi 5, kamor so sidrani leseni strešni nosilci, zato se del potresne obtežbe preko jeklenega zavetrovanja prenaša tudi na prečne toge stene objekta.

Podkonstrukcija za strešni sestav nad veliko telovadnico, malo telovadnico ter jedilnico je trapezna pločevina kot npr. Hacierco TP 135/310; $t = 1.0\text{mm}$. Obvezna je izvedba v dvopolni oz. tripolni dolžini, ki bo natančno določena v fazi PZI, saj pri večpolnih pločevinah reakcija na strešne lesene nosilce ni enaka na vse nosilce in je razpored pomemben. Spoji pločevin pri veliki telovadnici se izvedejo nad nosilci, kjer pride vgrajena delilna zavesa s skupno težo ca. 18kN. Na mestih spojev pločevin so akcije trapezne pločevine na nosilce najmanjše.

Obtežbo na konstrukcijo predstavljajo lastna teža konstrukcije, stalne obtežbe naložb, ter koristna obtežba skladno s standardom.

Na strehah je v sklopu obtežb predvidena tudi naknadna vgradnja sončne elektrarne.

Na stene, ter strop zaklonišča se upošteva zračni udar v velikosti 100 kPa ter ruševine v velikosti 10 kPa.

Nosilnost temeljnih tal na predvideni globini temeljenja znaša ca. 500 kPa, modul reakcije tal je ocenjen na 20 MN/m³. Strižni kot zemljine 37°, $\gamma_z = 20\text{ kN/m}^3$. Predvideni posedki do max. 0,5 cm. Horizont podzemne vode je globlje od 18m. Predvideni projektni pospešek tal je 0,25g, tip tal B.

B. LOPA (pomožni objekt)

Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se pred pričetkom gradbenih del za izvedbo prizidka poruši. Po izvedbi prizidave šolskega objekta se LOPA ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.

*Opombe:

1. LOPA se v času gradnje začasno odstrani zaradi lažje organizacije in dostopa do gradbišča (zaradi varovanja obstoječega drevoreda).
2. Obstoječa LOPA je bila **zgrajena na podlagi GRADBENEGA DOVOLJENJA** za gradnjo nezahtevnega objekta (številka: 351-1959/2014-6, datum: 22.10.2014; u.p.: MZIP-UE0006-P1).
3. LOPA je **pomožni objekt** h glavnemu šolskemu objektu (uporablja se zgolj za obratovanje šolskega objekta)

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	16,4 x 6,2 m
najvišja višinska kota (n. v.)	303,9 m.n.v.
višinska kota pritličja (n. v.)	301,0 m.n.v.
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	301,0 m.n.v.
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	2,9 m

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID

Zazidana površina (m2)	49,8 m2
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	36,9 m2
Bruto tlorisna površina (stavbe)	49,8 m2
Bruto prostornina (stavbe)	144,4 m3

konstrukcija

Konstrukcija objekta bo armiranobetonska. Vsi nosilni elementi konstrukcije bodo iz betona trdnostnega razreda C25/30. Objekt bo temeljen na sistemu medsebojno povezanih pasovnih temeljev širine 40 cm. Višina temeljev bo 60 cm. Globina temeljenja bo 85 cm. Armiranobetonske stene bodo debeline 20 cm, z okroglimi odprtinami za okna (okensko polnilo iz ekspandirane pločevine (kot npr. Streckmetal ali enakovredno).

Vsi betonski stenski zunanji elementi bodo barvani s hidrofobnim prozornim mat premazom za večjo vodoodbojnost in paroprepustnost. Streha objekta bo armiranobetonska plošča debeline 15 cm, enokapnica, s spremenljivim naklonom od 6 % - 66 %.

Kritina bo trapezna pločevina (kot npr. Trimo ali enakovredno).

Naklon strehe se vzdolž objekta spreminja, ker sta višinski koti slemena in kapi po vsej dolžini objekta enaki.

Sleme objekta bo potekalo v smeri S - J.

tlak

V prostoru za odpadke je predviden tlak v naklonu (padec -1,5% proti vratom). V prostoru za hišnika naklon tlaka ni predviden. Predviden finalni tlak v prostoru za odpadke bo asfalt. Predviden finalni tlak v prostoru za hišnika bodo prane plošče.

stavbno pohištvo

Okenske odprtine bodo zaprte s fiksnimi okvirji, v katerih bo polnilo iz ekspandirane pločevine kot npr. Streckmetal. Drsna vrata v prostor za odpadke bodo izdelana iz ekspandirane pločevine kot npr. Streckmetal.

Okvirji oz okovje bo iz pocinkane pločevine.

hortikultura

Zahodna fasada objekta bo zazelenjena s plezalkami kot npr. Parthenocissus tricuspidata 'Veitchii' (triroga okrasna trta), velikost od 125 – 150 cm. Opora plezalkam bodo napenjalne jeklene vrvi.

zaščita pred vlago

Ovoj stavbe je zasnovan tako, da onemogoča vdor vlage v notranjost stavbe in preprečuje navlaževanje materialov ali gradbenih konstrukcij, ki bi jih vlaga lahko poškodovala, povzročila razvoj plesni in gliv ali poslabšala njihove lastnosti do te mere, da bi bila ogrožena zanesljivost stavbe.

3.1.4. POPIS PREDVIDENIH PRIKLJUČKOV NA GOSPODARSKO INFRASTRUKTURO

Obstoječi objekt OŠ Milana Šuštaršiča je že priključen na sledečo javno infrastrukturo: na električni NN vod, na vodovod, na kanalizacijo, na plinovod, na daljinsko ogrevanje in na telekomunikacijsko omrežje.

Zaradi izvedbe prizidave bo potrebno delno prestaviti traso javnega vodovodnega omrežja, ki poteka po predmetnem zemljišču. Prav tako bo potrebno prestaviti priključek na vodovod in vodomerni jašek.

Zaradi izvedbe prizidave bo potrebno delno prestaviti tudi priključek na plinovodno omrežje. Ostali priključki na javno infrastrukturo se ne spreminjajo.

Prizidava se bo na javno infrastrukturo priključevala preko obstoječega objekta OŠ Milana Šuštaršiča: električni NN vod, vodovod, kanalizacija, plin, telekomunikacije in daljinsko ogrevanje. Priključna moč se ne povečuje.

A. VODOVODNO OMREŽJE

Obstoječi objekt OŠ Milana Šuštaršiča je že priključen na javno vodovodno omrežje (odjemno mesto št.: 26523, kombiniran vodomerni: DN 80/20 mm).

Zaradi izvedbe prizidave bo potrebno **delno prestaviti traso javnega vodovodnega omrežja**, ki poteka po predmetnem zemljišču. Prav tako bo potrebno **prestaviti priključek na vodovod in vodomerni jašek**.

B. KANALIZACIJA

Obstoječi objekt osnovne šole je že priključen na javno kanalizacijo, meteorne vode s strešnih so speljane v ponikovalnice, meteorne vode iz utrjenih površin pa so delno speljane v ponikovalnice, delno pa v obstoječo interno kanalizacijo mešanega sistema.

Na predmetnem območju je že zgrajena javna kanalizacija v mešanem sistemu kanalizacije. Ob robu Štembalove ulice poteka zbiralnik Ø 1400 mm, na katerega je priključena obstoječa interna kanalizacija mešanega sistema.

ime območja poselitve (arso atlas okolja)

Ime aglomeracije: Ljubljana 2019

ID aglomeracije: 16481

Obremenitev iz naslova stalno prijavljenih prebivalcev (PE): 281770

Obremenitev iz naslova začasno prijavljenih prebivalcev (PE): 46311

Dodatna obremenitev aglomeracije iz naslova komunalne odpadne vode zaradi izvajanja gospodarske ali druge dejavnosti (PE): 64366

Dodatna obremenitev aglomeracije iz naslova biološko razgradljive industrijske odpadne vode (PE): 70672

Statistično določena dodatna obremenitev aglomeracije (PE): 0

Skupna obremenitev aglomeracije, izračunana kot seštevek obremenitve aglomeracije iz naslova stalno prijavljenega prebivalstva in dodatne obremenitve aglomeracije (PE): 416808

Površina aglomeracije (ha): 8053

Povprečna gostota obremenitve v aglomeraciji, izračunana kot količnik skupne obremenitve in površine aglomeracij (PE/ha): 51,75810257

Ime občine: Ljubljana

zasnova

Nova kanalizacija objekta je zasnovana v ločenem sistemu kanalizacije, kar pomeni da se bodo na kanalizacijo priključevale samo sanitarne odpadne vode iz objekta, meteorne vode s strešnih površin objekta pa se bodo ponikale.

kanalizacija za sanitarne odpadne vode

Sanitarne odpadne vode iz sanitarnih elementov v kleti se bodo stekale v kanalizacijo, ki bo speljana pod tlakom kleti v črpališče. Iz črpališča se bodo sanitarne odpadne vode prečrpavale v višje ležečo gravitacijsko kanalizacijo, ki se v končni fazi priključuje na obstoječo kanalizacijo.

Kanalizacija za sanitarne odpadne vode iz sanitarnih elementov v pritličju bo speljana pod stropom kleti do izven objekta, ter se priključevala na zunanjo kanalizacijo.

Kanalizacija za mastne sanitarne odpadne vode iz kuhinje, ki se nahaja v pritličju bo speljana pod stropom kleti do izven objekta, zatem pa se bo priključevala v lovilec maščob. Iz lovilca maščob je zasnovana povezava na kanalizacijo za sanitarne odpadne vode.

kanalizacija za meteorne vode

Meteorne vode s strešnih površin se bodo stekale preko vertikalnih odtočnih cevi v peskolove, ki so zasnovani ob objektu, zatem pa preko kanalov v ponikovalnice.

površina strešin in utrjenih površin skladno z uredbo o metodologiji

Kvadratura strešnih površin, ki se odvajajo v ponikanje, je je 2116.0 m².

največja letna količina komunalne odpadne vode, ki bo nastajala v predmetnem objektu

Izračun največje letne količine komunalne odpadne vode:

Št. učencev x 20 l/učenca dan → 552 učencev → $552 \times 20 = 11.040,0$ l/dan

Št. zaposlenih x 15 l/zaposlenega dan → 89 zaposlenih → $89 \times 15 = 1.335$ l/dan

Skupaj: 12.375,0 l/dan

potem to pomnožimo s 296 dni (ker upoštevamo zimske in poletne počitnice)

tako dobimo $12.375,0 \text{ l/dan} \times 296 \text{ dni} = 3.663.000,0 \text{ l/leto} = \mathbf{3.633,0 \text{ m}^3/\text{leto}}$

Opomba:

Letna količina odpadne komunalne vode se določi glede na število učencev in zaposlenih v objektu.

S predvidenim posegom se število učencev in zaposlenih ne bo spremenilo.

To pomeni, da se s predvidenim posegom v prostor letna količina odpadne vode ne bo spremenila.

hidravlična presoja – preverba obstoječega hišnega priključka

Obstoječi objekt je priključen na javno kanalizacijo za sanitarne odpadne vode ϕ 1400 mm, ki poteka po Štembalovi ulici. Obstoječi priključek je izveden iz kanalizacijskih betonskih cevi profila ϕ 250 mm. Padec kanala je cca 0.7%. Na obstoječi priključek se priključujejo sanitarne odpadne vode iz obstoječega objekta in meteorne vode iz utrjenih površin parkirišča.

obstoječe stanje - kanalizacija za sanitarne odpadne vode

Količine sanitarne odpadne vode so izračunane na osnovi sanitarnih elementov v objektu in na osnovi obstoječih sanitarnih elementov v prizidku, izračunane pa so po SIST EN 12056-2 na osnovi priključnih DU vrednosti v l/s. Za odtok pri poslovnih objektih upoštevamo faktor $q_s = 0.5$.

obstoječe stanje - kanalizacija za meteorne vode

Kanalizacija za meteorne vode s strešnih površin in utrjenih površin je izračunana na osnovi standarda SIST EN 752-4 ob upoštevanju intenzitete naliva $q = 214.0$ l/s/ha, $t = 10$ min, $n = 0.5$, $\varphi = 0.90$. Ombrografski podatki o količini padavin veljajo za mesto Ljubljana.

Maksimalna dotočna količina sanitarne odpadne vode iz obstoječega objekta je 24.0 DU.

$$Q = 0.5 \times \sqrt{DU} = 2.45 \text{ l/s}$$

Skupna površina utrjenih površin parkirišča, ki gravitira na obstoječi priključek je 1059.0 m²

$$F = 0.1059 \text{ ha}$$

$$Q = 20.39 \text{ l/s}$$

Skupna količina sanitarne odpadne vode in meteorne vode iz utrjenih površin, ki gravitira na obstoječi priključek je 22.84 l/s

Obstoječi priključek je izveden iz BC – betonskih cevi ϕ 250 mm, padec kanal je cca. 0.7%.

BC ϕ 250; $i_{\min} = 0.7 \%$, $q_{\text{dop}} = 50.90$ l/s, $vp = 1.02$ m/s

novo stanje

Maksimalna dotočna količina sanitarne odpadne vode iz prizidave OŠ je 85.0 DU.

$$Q = 0.5 \times \sqrt{DU} = 4.61 \text{ l/s}$$

Skupna površina utrjenih površin parkirišča, ki gravitira na obstoječi priključek je 940.0 m² in je manjša zaradi izgradnje novega prizidka.

$$F = 0.094 \text{ ha}$$

$$Q = 18.11 \text{ l/s}$$

Skupna količina sanitarne odpadne vode in meteorne vode iz utrjenih površin, ki gravitira na obstoječi priključek je 22.72 l/s

Obstoječi priključek je izveden iz BC – betonskih cevi ϕ 250 mm, padec kanal je cca. 0.7%.

Ustreza BC ϕ 250; $i_{\min} = 0.7 \%$, $q_{\text{dop}} = 50.90$ l/s, $vp = 1.02$ m/s

C. ELEKTRIKA

Obstoječi objekt OŠ Milana Šuštaršiča je že priključen na javno elektroenergetsko omrežje (obstoječ objekt ima 3 merilna mesta).

Novo predvidena prizidava bo na javno elektroenergetsko omrežje priključena preko obstoječega objekta OŠ Milana Šuštaršiča. Priključna moč se ne povečuje.

D. OMREŽJE DALJINSKEGA OGREVANJE (VROČEVODNI SISTEM)

Obstoječa stavba je priključena na distribucijski sistem toplote (vročevodno omrežje) za potrebe ogrevanja in pripravo sanitarne tople vode preko obstoječega priključnega vročevoda P1157 DN100/DN80 in obstoječih toplotnih postaj TP1157, TP1157B in TP1157C.

Obstoječ način ogrevanja objekta se bo **ohranil** tudi po izvedbi predvidenih del prizidave šole. Prizidani prostori se bodo navezali na notranjo toplotno napeljavo in obstoječe toplotne postaje.

Podatki o obstoječem priključku (priključni vodovod):

- status: obstoječ, navezan na glavni vročevod T1805 DN100, trasa z oznako P1157
- nazivna dimenzija voda: DN100/DN80 (jeklo)

E. PLINOVODNO OMREŽJE

Obstoječi objekt OŠ Milana Šuštaršiča je že priključen javno plinovodno omrežje – ta se uporablja za namen kuhanja v kuhinji. Zaradi izvedbe prizidave bo potrebno **delno prestaviti priključek na plinovodno omrežje**.

Mesto dobave: 01504252502, plinomer: 4019070, šifra partnerja: 30070983 / 320000031160

Obstoječa stavba je priključena na distribucijski sistem zemeljskega plina za potrebe kuhe preko obstoječega priključnega plinovoda PVC 80. V področju predvidenih del poteka obstoječ distribucijski sistem zemeljskega plina (PVC 80). Predvidena je prestavitev tangiranega dela priključnega plinovoda.

OŠ Milana Šuštaršiča bo tudi po izvedeni prizidavi ostala priključena na distribucijski sistem zemeljskega plina za potrebe kuhe.

Podatki o novem priključnem plinovodu (priključek):

Status: obstoječ, kot je razvidno iz situacije omrežja.

Pred odstranitvijo obstoječega dela objekta je predvidena začasna ukinitvev in delna odstranitev obstoječega priključnega plinovoda izven vplivnega območja gradbenih del — obstoječ priključek bo odstranjen do (parcelne) meje območja šole. Novi priključek se naveže na odcep delno odstranjenega obstoječega priključka, prilagodi lokaciji novega objekta (prizidka) ter zaključi z glavno plinsko zaporno pipo v omarici na ali v fasadi novega prizidka. Zaradi prilagoditve lokaciji nove prizidave bo nov plinski priključek delno potekal po novi trasi, delno pa bo nov plinski priključek položen na obstoječi trasi.

Nova podometna plinska omarica: dim 350 x 400 x 250 mm

Nov plinski priključek: PE d63

Material voda: PE (polietilen, predlog novega voda)

Projektni tlak in obratovalni tlak plinovoda: nizekotlačno omrežje

F. PROMETNA UREDITEV - DOSTOP DO JAVNE CESTE IN MIRUJOČI PROMET

Obravnavano zemljišče je dostopno z občinske dovozne ceste (Štembalova ulica), ki poteka južno od zemljišča. Priključek je obstoječ in se ne spreminja.

Parkirna ureditev se s predvidenim posegom v prostor ne spreminja. Na Z strani je urejeno obstoječe parkirišče (36 PM).

G. TELEKOMUNIKACIJE

Obstoječi objekt OŠ Milana Šuštaršiča je že priključen na javno telekomunikacijsko omrežje. Novo predvidena prizidava se bo priključila na javno telekomunikacijsko omrežje preko obstoječega objekta OŠ Milana Šuštaršiča

H. ODPADKI

Obstoječe zbirno mesto za komunalne odpadke se nahaja na Z strani objekta. Zaradi predvidenih posegov v prostor povečanje količine komunalnih odpadkov ni predvideno (število uporabnikov se ne poveča).

I. JAVNA RAZSVETLJAVA

Omrežje javne razsvetljave poteka preko predmetnega zemljišča (gradbene parcele). Omrežje javne razsvetljave je obstoječe in se NE spreminja.

3.1.5. ZAKLONIŠČE

DVONAMENSKO ZAKLONIŠČE OSNOVNE ZAŠČITE ZA 150 OSEB V OBJEKTU OSNOVNA ŠOLA MILANA ŠUŠTARŠIČA

Zasnovano je kot zaklonišče osnovne zaščite, ki se v prvotni funkciji uporablja v skladu z določili Uredbe o tehničnih normativih za zaklonišča, zaklonilnike in druge zaščitne objekte (Ur. list RS 48/93, 17/98, 26/98, 25/00, 38/01, 66/06), popravek te uredbe (Ur. list RS 69/93), ter Uredbe o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Ur. list RS 57/96), navodila o zakloniščnem redu (Ur. list RS 1/97) in navodila za tehnični in kontrolni preizkus zaklonišča (MORS—Uprava RS za zaščito in reševanje, št. 843-154/2007-2). V načrtu tehnologije zaklonišča je bilo upoštevano tudi dejstvo, da je potrebno zaklonišče redno vzdrževati in vsakih 10 let opraviti kontrolni preizkus zaklonišča.

Zaklonišče je v zaščitni funkciji namenjeno za potrebe OŠ Milana Šuštaršiča za zaklanjanje 150 oseb. Vsa oprema je demontažna. Zaklonišče bo opremljeno z vso predpisano bivalno, sanitarno in pomožno opremo. Druga namembnost ni še v celoti določena (garderobe osebja šole).

Zaklonišče v mirnodobni namembnosti se prezračuje preko odprtih vrat.

V zaščitni funkciji je predvideno normalno in zaščitno prezračevanje z hitrim prehodom iz enega načina v drugega. Zaklonišče je opremljeno in urejeno za sedemdnevno bivanje oseb, ki se bodo nahajale v zaklonišču.

Vhod v zaklonišče je predviden po stopnicah iz višjih nadstropij in po povezovalnem hodniku iz telovadnic. Zasilni izhod je speljan na drugi strani objekta.

3.1.6. RUŠITVENO POROČILO

splošno

Predvidena je **PRIZIDAVA šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča**. Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju.

Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se poruši ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.

komunalna opremljenost zemljišča

Zemljišče je komunalno opremljeno. Obravnavani objekt šole je že priključen na javno vodovodno, kanalizacijsko, plinovodno, toplovodno, električno in telekomunikacijsko omrežje.

Vsi priključki so obstoječi in se ne spreminjajo.

opis rušitvenih del

1. Odklop elektrike in vode obravnavanega dela
2. Odstranitev vse opreme (vrata, okna, ograja,...).
3. Odstranitev stropnih in stenskih oblog
4. Odstranitev vrat s podboji in nadsvetlobo
5. Porušitev obstoječih zidov
6. Ostranitev finalnih tlakov in tlakov v sestavi do utrjene raščene podlage
7. Odstranitev pasovnih in točkovnih temeljev
8. Prestavitev oz. blindiranje dela obstoječe meteorne kanalizacije

način rušenja

Demontaža opreme bo v celoti opravljena ročno. Rušenje in razne odstranitve, poglobitve bodo opravljeni ročno, z vrtanjem, ne prebijanjem in štemanjem, s pomočjo ustreznega orodja.

Delavci, ki bodo opravljali delo rušenja, morajo biti pri delu ustrezno varovani z zaščitnimi sredstvi. Ruševine se sproti sortirajo in odvažajo. Na obravnavanem zemljišču je predvideno mesto za začasno deponijo pred odvozom na stalno deponijo.

zavarovanje in organizacija gradbišča

Območje rušitve je potrebno pred začetkom del zavarovati. Gradbišče je potrebno urediti na podlagi Varnostnega načrta, izdelanega na podlagi veljavnih predpisov.

Gradbišče je potrebno organizirati tako, da bo na primernem mestu na gradbeni parceli locirana začasna deponija. Vsa mesta rušenja je potrebno ustrezno zavarovati in strokovno nadzirati.

Potrebno je zagotoviti, da izvajalci gradbenih del na gradbišču hranijo ali začasno skladiščijo odpadke, ki nastajajo pri gradbenih delih, ločeno po vrstah gradbenih odpadkov iz klasifikacijskega seznama odpadkov.

3.1.7. GOSPODARJENJE Z GRADBENIMI ODPADKI

Gospodarjenje z gradbenimi odpadki ureja:

Uredba o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2)

ukrepi gospodarjenja z gradbenimi odpadki

Obstoječi objekt je grajen iz nenevarnih materialov (jeklo, beton, opeka, les, steklo). Rušenje posameznih zidov poteka postopoma, ročno. Ob rušenju je potrebno upoštevati **varnostne zahteve!**

Prah, ki nastane ob rušenju, spiramo z vodo – ruševine močimo. Gradbene odpadke začasno odlagamo na deponijo na gradbišču tako, da ne onesnažujejo okolja. Začasna deponija naj bo postavljena na mestu, kjer bo mogoč dostop zbiralcem gradbenih odpadkov. Oddajo gradbenih odpadkov vršimo neposredno predelovalcu ali odstranjevalcu odpadkov.

Investitor zagotovi ustrezno oddajo. Iz dokazil o naročilu predelave ali odstranjevanja ter prevoza mora biti razvidna vrsta, (predvidena) količina odpadkov, lokacija ter naslov gradbišča z navedbo gradbenega dovoljenja za rušenje objekta (ali gradnjo nadomestnega objekta). Naročilo mora vsebovati ime in naslov izvajalca ocene vrste in količine odpadkov.

Investitor pooblasti enega od izvajalcev del, ki bo oddajal gradbene odpadke v predelavo ali odstranjevanje. Pooblaščen oseba mora ob vsaki oddaji pošiljke odpadkov izpolniti evidenčni list, določen s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki.

Za predvideni poseg v prostor (rekonstrukcija in prizidava) bo v fazi PZI izdelan **načrt gospodarjenja z odpadki**.

3.2. ZAGOTAVLJANJE IZPOLNJEVANJA BISTVENIH IN DRUGIH ZAHTEV

Bistvene zahteve za objekte so:

1. mehanska odpornost in stabilnost,
2. varnost pred požarom,
3. higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja,
4. varnost pri uporabi,
5. zaščita pred hrupom,
6. varčevanje z energijo in ohranjanje toplote,
7. univerzalna graditev in raba objektov,
8. trajnostna raba naravnih virov.

Predvideni poseg v prostor obsega:

Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se poruši ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.

3.2.1. MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST

Predvideni poseg v prostor je konstrukcijsko zasnovan stabilno. Pri projektiranju so bili upoštevani vplivi, ki jim bo predvideni poseg v prostor izpostavljen – predvideni poseg je zasnovan tako, da bo med gradnjo in uporabo mehansko odporen in stabilen. Razen pri potresu z majhno verjetnostjo dogodka, vplivi, ki jim bo poseg v prostor izpostavljen, NE bodo povzročili porušitve celotnega objekta ali njegovega dela, deformacij in nihanj, večjih od dopustnih, škode na drugih delih objekta, napeljava in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije.

Za zagotavljanje mehanske odpornosti in stabilnosti so bili pri projektiranju upoštevani trajni, spremenljivi in naključni vplivi. Trajni vplivi so zlasti vplivi zaradi težnosti, zemeljskega in vodnega pritiska ter deformacije, ki se pojavljajo med gradnjo. Spremenljivi vplivi so zlasti koristna obtežba, obtežba s snegom in ledom, obtežba zaradi vetra, obtežba z vodo in valovi, toplotni vplivi in zmrzovanje, vplivi, ki jih povzročijo žerjavi, dinamični vplivi strojev, obremenitve ob gradnji in korozija. Naključni vplivi so zlasti udarci, eksplozije, potresi in vplivi požara.

vpliv na mehansko odpornost in stabilnost bližnjih zemljišč in drugih objektov: NI vplivov

Zaradi ustrezne konstrukcijske zasnove predvidenega posega med gradnjo in po dokončanju posega ne bo vplivov na okolico. V času uporabe objekt ne bo imel nobenih vplivov na mehansko odpornost in stabilnost sosednjih objektov. Posebni ukrepi niso predvideni.

3.2.2. ZAŠČITA PRED HRUPOM

Predvideni poseg v prostor je projektiran tako, da raven hrupa v objektih ne bo ogrožala zdravja ljudi. Zagotovljene bodo primerne razmere za delo, druge dejavnosti in počitek (upoštevani so zunanji hrup, hrup, ki prihaja iz drugih prostorov, hrup obratovalne opreme in odmevni hrup).

Predvideni poseg v prostor je projektiran tako, da ob predvideni uporabi objekta, mejne in kritične vrednosti kazalcev hrupa v okolju ne bodo presežene.

3.2.3. VARNOST PRED POŽAROM

Za predvideni poseg v prostor je bil izdelan NAČRT POŽARNE VARNOSTI (ime pooblaščenega inženirja: Andrej FOJKAR, u.d.i.kem.inž., MSc Fire and Explosion Engineering). Predvideni poseg v prostor je projektiran skladno z načrtom požarne varnosti. Z ustrezno prostorsko zasnovo, uporabo ustreznih materialov in tehnologije so bile upoštevane vse zahteve glede požarne varnosti predvidenega posega in okoliških stavb.

Predvideni poseg v prostor je projektiran tako, da bo zagotovljena požarna varnost in bo omogočeno učinkovito ter varno ukrepanje gasilcev in reševalcev. Zagotovljena bo zadostna količina vode za gašenje. Nosilna konstrukcija objekta bo ob požaru določen čas ohranila potrebno nosilnost. Za omejitev hitrega širjenja požara po objektu bodo uporabljeni gradbeni elementi, ki se težko vžgejo, ob vžigu oddajajo majhne količine toplote in dima ter omejujejo hitro širjenje požara po površini. Za omejitev požara je objekt razdeljen na požarne sektorje.

Zagotovljeno bo zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov na ustreznih lokacijah. Za zagotovitev hitre in varne evakuacije ljudi ter hitrega posredovanja gasilcev in reševalcev v objektu bodo vanj vgrajeni sistemi za požarno javljanje in alarmiranje.

Zagotovljen bo neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje. V objektu bodo nameščeni oziroma vgrajeni ustrezni sistemi in naprave ter oprema za gašenje požara. Zunanje stene in streha objekta, ločilne stene, skupaj z vrati, okni in drugimi preboji, so projektirani tako, da bodo zmanjšali nevarnost širjenja požara na sosednje objekte.

3.2.4. HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA

Predvideni poseg v prostor je projektiran tako, da bo zagotovljena higienska in zdravstvena zaščita. Objekt ne bo ogrožal zdravja ljudi ali povzročil čezmerne obremenitve okolja. Onesnaževanje notranjega in zunanjega zraka, odvajanje odpadnih voda, ravnanje z odpadki ter ionizirajoča in elektromagnetna sevanja bodo čim manjši in ne bodo presegali predpisanih mejnih vrednosti.

V obravnavanem objektu bo na voljo pitna voda. Opremljen bo z zadostnim številom sanitarij. Deli objekta, ki so v stiku s pitno vodo, ali drugi vplivi (na primer mikrobiološko onesnaženje, nenameren povratni tok) ne bodo spremenili fizikalnih, kemijskih ali mikrobioloških lastnosti pitne vode tako, da bi to vplivalo na njeno zdravstveno ustreznost. Prostori bodo osvetljeni v skladu z njihovo namembnostjo. Prostori, v katerih se bodo dalj časa zadrževali ljudje, bodo osvetljeni z naravno svetlobo (ki je zadostna z vidika zdravja in dobrega počutja), dodatno tudi z umetno razsvetljavo. Prostori druge namembnosti bodo osvetljeni tudi z umetno razsvetljavo.

Zagotovljeno bo notranje ugodje in kakovost zraka. Dimni plini iz kurilnih naprav bodo odvedeni na prosto tako, da ne bosta ogrožena zdravje ljudi in okolje. Prezračevalni in klimatizacijski sistemi ne bodo ogrožali zdravja ljudi ali negativno vplivali na pravilno odvajanje produktov zgorevanja iz kurilnih naprav.

Zagotovljen bo higiensko in zdravstveno neoporečen sistem zbiranja in odvajanja komunalnih, padavinskih in industrijskih odpadnih voda ter drugih odpadnih tekočin. Obravnavani objekt bo zaščiten pred posledicami talne vode, atmosferskih padavin, vode iz napeljav objekta in neželene vlago. Preprečeno bo škodljivo nabiranje vlage zaradi kondenzacije vodne pare v gradbenih elementih objektov in na njihovih površinah.

3.2.5. VARNOST PRI UPORABI

Predvideni poseg v prostor je projektiran tako, da bo ob normalni uporabi varen pred zdrsi, spotikanjem, padci, utopitvami, trčenjem, padci predmetov, opeklinami, električnimi udari, udari strele, eksplozijami, vlomi in drugimi nesrečami ali poškodbami. V delih objekta, po katerih je predvidena hoja, ne bo mest, kjer obstaja nevarnost zdrsa in spotika zaradi nestabilnih ali nepričakovano spreminjajočih se tal, nevarnih ovir ali neravnin.

Na mestih v objektih, kjer bo obstajala nevarnost padca, bodo nameščeni ustrezni elementi, ki to nevarnost zmanjšajo. Elementi bodo prilagojeni tako, da se otroci ne bodo mogli zmuzniti skozi in da bo plezanje nanje oteženo.

Zasteklitve bodo zaščitene pred trkom oziroma izdelane tako, da ob razbitju ne bodo nevarne. Na komunikacijskih poteh bodo vidno označene. Gradbeni elementi, kot so fasade in stekleni elementi, bodo varno pritrjeni. Streha bo varna pred zdrsi snega in leda. Deli objekta, ki bodo vroči in bi lahko bili za ljudi nevarni, se bodo zavarovali pred dotiki.

Predvideni poseg v prostor je projektiran tako, da bo varen pred električnim udarom, čezmernim elektromagnetnim vplivom, vžigom možne eksplozivne atmosfere, čezmernim segrevanjem inštalacijskih elementov in elektroenergetskih sistemov, električnimi kratkimi stiki in preskoki, pod- in prenapetostnimi vplivi ter drugimi nevarnostmi. Objekt bo opremljen s sistemom zaščite pred strelo tako, da se bo odvedlo atmosfersko razelektrjenje v zemljo, pri čemer se ne bo povzročila nevarnost za požar. Predvideni poseg v prostor je projektiran tako, da se omeji okvare sistemov in naprav ter zagotavlja dovolj nizke napetosti dotika in koraka z ustrezno izenačitvijo potenciala.

3.2.6. UNIVERZALNA GRADITEV IN UPORABA OBJEKTA

Osnovna šola je objekt v javni rabi (stavba splošnega družbenega pomena, skupina 126 CC-SI), katerega raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem.

Predvideni poseg v prostor je projektiran tako, da bo objekt **prilagodljiv** na način, ki ne posega v izpolnjevanje drugih bistvenih zahtev in brez nesorazmernih stroškov omogoča prilagoditev objekta trajni aličasni funkcionalni oviranosti uporabnikov.

Predvideni posegi v prostor so projektirani tako, da bo objekt **dostopen** vsem ljudem. Neoviran dostop, vstop in uporaba objekta brez grajenih in komunikacijskih ovir bodo po potrebi zagotovljeni z uporabo stopnišnega vzpenjalca, stopnišnega goseničarja in/ali dvigala.

Graditev in uporaba objektov, dostopnih vsem ljudem, ne glede na njihovo morebitno trajno aličasno oviranost, pomeni projektiranje, gradnjo in uporabo objektov na način, ki omogoča neoviran dostop do objektov in njihovo uporabo. Dostopi, prehodi, povezovalne poti, vrata ter vertikalne povezave (stopnice, klančine, osebna dvigala in druge mehanske dvizne naprave) morajo ljudem s posameznimi funkcionalnimi oviranostmi omogočati samostojno uporabo, opremljeni morajo biti s potrebno signalizacijo in opremo za nemoteno gibanje, komunikacijo in orientacijo. Število parkirnih mest za invalide v bližini glavnega vhoda mora biti zadostno, če prostorske možnosti to omogočajo, pa morajo biti zagotovljena tudi parkirna mesta za uporabnike z otroškimi vozički.

3.2.7. TRAJNOSTNA RABA NARAVNIH VIROV

Predvideni poseg v prostor je projektiran tako, da bo raba naravnih virov trajnostna in da se omogoča predvsem:

- ponovna uporaba ali možnost recikliranja objektov, njihovih delov in gradbenega materiala po odstranitvi;
- dolga življenjska doba objektov in
- uporaba okoljsko sprejemljivih surovin in sekundarnih materialov v objektih.

3.2.8. VARČEVANJE Z ENERGIJO, OHRANJANJE TOPLOTE IN RABA OBNOVLJIVIH VIROV ENERGIJE

Predvideni poseg v prostor je projektiran tako, da bo zagotovljena učinkovita raba energije in raba obnovljivih virov energije na področju toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja ali njihove kombinacije, priprave tople vode in razsvetljave v stavbah ter drugih tehničnih sistemov, povezanih s sistemi stavbe.

Sistem ogrevanja je projektiran tako, da bo ob najmanjših toplotnih izgubah zagotovljena ustrezna raven notranjega toplotnega ugodja. S pasivnimi gradbenimi elementi bo zagotovljeno, da se v času sončnega obsevanja in hkratnih visokih zunanjih temperaturah zraka, prostori v objektu ne bodo pregreli. Predpisano toplotno ugodje bo zagotovljeno s sistemom intenzivnega nočnega hlajenja (oziroma prezračevanja prostorov) ali s sistemom za hlajenje stavbe.

Predpisana kakovost zraka bo zagotovljena z naravnim prezračevanjem oziroma s sistemom prisilnega prezračevanja, ki omogoča učinkovito vračanje toplote zraka.

Topla voda bo zagotovljena centralno, z uporabo obnovljivih virov energije. Energijska učinkovitost sistema bo zagotovljena z energijsko učinkovitimi generatorji in hranilniki tople vode, energijsko učinkovitim razvodom, zmanjšanim pretokom in regulacijo sistema.

Učinkovita raba energije za razsvetljavo bo zagotovljena z naravno osvetlitvijo. Predvidena so energijsko učinkovita svetila in pripadajoči elementi ter ustrezna regulacija.

4. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROSTORSKIMI AKTI IN PREDPISI O UREJANJU PROSTORA

4.1 VELJAVEN PROSTORSKI AKT

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – strateški del

(Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 72/13 – DPN, 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 12/18 – DPN in 42/18)

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del

(Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18, 78/19 – DPN in 59/22)

DOLOČILA VELJAVNEGA PROSTORSKEGA AKTA	OPIS SKLADNOSTI
<p>Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča).</p> <p>Osnovna šola Milana Šuštaršiča se nahaja na predmetnem zemljišču s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.</p>	
<p>3. člen (pomen izrazov)</p> <p>9. Dozidava objekta je povečanje BTP obstoječega objekta do največ 50 %.</p> <p>64. Odstranitev objekta je izvedba del, s katerimi se objekt odstrani, poruši ali razgradi in se vzpostavi prejšnje stanje.</p> <p>78. Prizidava je gradnja, pri kateri se gabariti obstoječega objekta povečajo v horizontalni (dozidava) in/ali vertikalni smeri (nadzidava), pri čemer velja, da sta dozidava in/ali nadzidava dopustni po določilih tega odloka.</p>	<p>Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana), ki se nahaja predmetnem zemljišču s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.</p> <p>Predmet projekta so sledeči posegi: Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se poruši ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.</p> <p>Bruto tlorisna površina (BTP) obstoječega šolskega objekta je 7.011,8 m², bruto tlorisna površina (BTP) celotnega šolskega objekta po izvedeni prizidavi je 8.614,4 m² - kar pomeni, da se BTP poveča za 22,8 %.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen s 3. členom OPN MOL ID.</p>

<p>7. člen (enote urejanja prostora)</p> <p>(1) Enota urejanja prostora (EUP) je območje z enotno namensko rabo, enotnim tipom zazidave objektov ter z enakimi prostorskimi izvedbenimi pogoji. EUP so prikazani na karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev« in karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje« ter na karti 4 »Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«.</p> <p>(2) EUP na karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev« je označen z enolično oznako, ki vsebuje oznako funkcionalne enote in zaporedno številko EUP znotraj funkcionalne enote. Pod njo so oznaka namenske rabe, oznaka tipa oziroma tipov objektov in oznaka obveznosti priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo. Kadar EUP nima oznake obveznosti priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo, veljajo določila drugega odstavka 46. člena tega odloka.</p> <p>(3) V OPN MOL ID so v grafičnem delu uporabljene parcelne meje Geodetske uprave Republike Slovenije, stanje marec 2009, januar 2010 (samo poselitvena območja v k. o. Javor, Lipoglav, Sostro, Podmolnik, Dobrunje, Šmartno pod Šmarno goro, Tacen, Gameljne, Rašica), oktober 2011 (samo poselitvena območja v k. o. Črnuče, Nadgorica, Podgorica, Kašelj, Zadobrova), februar 2014 (samo poselitvena območja v k. o. Dobrova, Glince, Grič, Ježica, Podsmreka, Rudnik, Šmartno ob Savi, Šujica, Trebeljevo in Vič), oktober 2016 in januar 2020.</p> <p>(4) Če meja digitalnega zemljiškega katastra odstopa od parcelne meje v naravi, je treba upoštevati parcelno mejo v naravi.</p> <p>(5) Če meja EUP poteka preko obstoječega objekta, za ta objekt s pripadajočo gradbeno parcelo, veljajo prostorski izvedbeni pogoji tiste EUP, v kateri se nahaja večji del stavbišča objekta.</p>	<p>Obstoječa namembnost (osnovna šola) je skladna z določili OPN MOL ID glede namenske rabe in tipa objekta. Namembnost objekta se s predvidenim posegom v prostor ne bo spremenila.</p> <p>Obravnani objekt šole je že priključen na javno vodovodno, kanalizacijsko, plinovodno, toplovodno, električno in telekomunikacijsko omrežje.</p> <p>Število uporabnikov objekta se ne bo spremenilo.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede enot urejanja prostora.</p>
<p>8. člen (funkcionalne enote)</p> <p>(1) EUP se za potrebe označevanja združujejo v funkcionalne enote.</p> <p>(2) Območje OPN MOL ID je razdeljeno na naslednje funkcionalne enote (preglednica 2):</p> <hr/> <p>oznaka funk. enote: BE-33</p> <p>ime funkcionalne enote: Bežigrad</p>	<p>Osnovna šola Milana Šuštaršiča se nahaja na obravnavanem zemljišču s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I (naslov: Štembalova ulica 2a v Ljubljani), ki del enote urejanja prostora BE-33 (funkcionalna enota: BEŽIGRAD).</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede funkcionalnih enot.</p>

<p>9. člen (namenska raba zemljišč)</p> <p>(1) Ta odlok določa 44 vrst območij podrobnejše namenske rabe (v nadaljnjem besedilu: območje namenske rabe). V preglednici 3 so prikazane vrste območij namenske rabe in njihova pretežna namembnost.</p> <hr/> <p>Območje namenske rabe: CDo – območja centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje</p> <p>Pretežna namembnost območja: Območja, namenjena predšolski vzgoji in osnovnošolskemu izobraževanju</p>	<p>Osnovna šola Milana Šuštaršiča (parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I) se nahaja v območju namenske rabe: CDo – območja centralnih dejavnosti za vzgojo in izobraževanje.</p> <p>Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča).</p> <p>Namembnost objekta se s predvidenim posegom v prostor ne bo spremenila.</p> <p>Namembnost objekta je skladna z določili OPN MOL ID glede namenske rabe zemljišča.</p>
<p>11. člen (dopustni objekti in dejavnosti po območjih namenske rabe)</p> <p>(1) V preglednici 4 so določeni dopustni objekti in posamezni deli teh objektov ter dejavnosti po območjih namenske rabe.</p> <p>(2) Vrste dopustnih objektov in dejavnosti iz prejšnjega odstavka so določene na podlagi Uredbe o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 37/18) in Tehnične smernice TSG-V-006: 2018 razvrščanje objektov, pri čemer:</p> <ul style="list-style-type: none"> - so vrste objektov označene s šifro iz Uredbe o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 37/18 in 199/21 – GZ-1) in Tehnične smernice TSG-V-006: 2018 razvrščanje objektov, - je vedno navedena le najnižja ustrezna raven objektov (podrazred), brez navedbe višjih ravni. <hr/> <p>10. CDo – OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI ZA VZGOJO IN PRIMARNO IZOBRAŽEVANJE</p> <p>1. Dopustni objekti in dejavnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo stavbe za predšolsko vzgojo, osnovnošolsko izobraževanje in glasbene šole, - 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo ambulate (kot sestavni del vzgojno-izobraževalnih dejavnosti), - 12650 Stavbe za šport (kot sestavni del vzgojno-izobraževalnih dejavnosti), - 24110 Športna igrišča, - 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine. 	<p>Osnovna šola Milana Šuštaršiča (parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I) se nahaja v območju namenske rabe: CDo – območja centralnih dejavnosti za vzgojo in izobraževanje.</p> <p>Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča).</p> <p>Osnovna šola Milana Šuštaršiča je klasificirana kot: CC-SI 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo.</p> <p>Osnovna šola Milana Šuštaršiča je vključena v javno mrežo vzgoje in izobraževanja na podlagi zakona. Dejavnosti se izvajajo kot javno veljavni program s področja vzgoje in izobraževanja; OŠ Milana Šuštaršiča je javni zavod s področja vzgoje in izobraževanja, ki ga je ustanovil MOL.</p>

<p>2. Objekti in dejavnosti iz prve alineje 1. točke so dopustni, če so vključeni v javno mrežo vzgoje in izobraževanja na podlagi zakona ter se te dejavnosti izvajajo kot javno veljavni program s področja vzgoje in izobraževanja, ob pogoju, da so to javni zavodi s področja vzgoje in izobraževanja, katerih ustanoviteljica ali soustanoviteljica je MOL, ali zasebni vrtci s koncesijo, ki jo dodeli MOL.</p>	<p>Namembnost objekta se s predvidenim posegom v prostor ne bo spremenila.</p> <p>Namembnost objekta je skladna z določili OPN MOL ID glede dopustnih objektov in dejavnosti po območjih namenske rabe.</p>
<p>12. člen (drugi dopustni objekti in posegi v prostor)</p> <p>(1) Če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, so na celotnem območju OPN MOL ID ne glede na določbe 11. člena tega odloka dopustni tudi naslednji objekti in drugi posegi v prostor:</p> <p>1. komunalni objekti, vodi in naprave:</p> <ul style="list-style-type: none"> - za oskrbo s pitno in požarno vodo, - za odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, - za distribucijo zemeljskega plina, - za daljinsko ogrevanje in hlajenje, - za javno razsvetljavo in semaforizacijo, - za distribucijo električne energije napetostnega nivoja do vključno 20 kV, - za zagotavljanje elektronskih komunikacij. Znotraj območja, ki ga omejuje avtocestni obroč, ni dopustna izvedba elektronskih komunikacijskih vodov v nadzemni izvedbi, - zbiralnice ločenih frakcij odpadkov, - objekti, vodi in naprave okoljske, energetske in elektronske komunikacijske infrastrukture, če so izvedeni v sklopu drugega objekta, ki ga je na območju dopustno graditi, <p>2. podzemne etaže s tem odlokom dopustnih zahtevnih in manj zahtevnih objektov, kjer in v obsegu, kot to dopuščajo geomehanske razmere, hidrološke razmere, potek komunalnih vodov, zaščita podzemne vode in stabilnost sosednjih objektov, skladno z določili 78a. člena,</p> <p>3. podhodi in nadhodi za pešce in kolesarje,</p> <p>4. avtobusna in železniška postajališča s potrebnimi ureditvami,</p> <p>5. parkirne površine za osebna motorna vozila za lastne potrebe,</p> <p>6. pločniki, kolesarske steze, kolesarske poti, pešpoti, dostopne ceste do objektov,</p> <p>7. dostopi za funkcionalno ovirane osebe, gradnja zunanjih dvigal in zunanjih požarnih stopnic na obstoječih objektih,</p> <p>8. parkovne površine, drevoredi, posamezna drevesa, površine za pešce, trgi, otroška igrišča, urbana oprema in biotopi,</p> <p>9. vodnogospodarske ureditve,</p> <p>10. brvi in mostovi,</p> <p>11. vstopno-izstopna mesta za rečni promet ob vodotokih, pomoli, dostopi do vode (tudi stopnice), utrjene brežine vodotokov in splavnice,</p>	<p>Osnovna šola Milana Šuštaršiča (parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I) se nahaja v območju namenske rabe: CDo – območja centralnih dejavnosti za vzgojo in izobraževanje.</p> <p>Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča).</p> <p>Namembnost objekta se s predvidenim posegom v prostor ne bo spremenila.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili MOL OPN ID glede drugih dopustnih objektov in posegov v prostor.</p>

<p>12. objekti za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z objekti za varstvo pred škodljivim delovanjem voda, zaklonišči in objekti za zaščito, reševanje in pomoč ter evakuacijske (požarne) stopnice izven objektov, ki so višji od 14,00 m,</p> <p>13. objekti za zagotovitev varstva pred utopitvami,</p> <p>14. naprave za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti (meritve, zbiranje podatkov), opazovalnice,</p> <p>15. javne sanitarije na javnih površinah,</p> <p>16. arheološka najdišča in ruševine, ter spominska, umetniška in podobna obeležja.</p> <p>(3) V EUP iz drugega odstavka tega člena so dostopne ceste iz 6. točke prvega odstavka tega člena dopustne le do obstoječih objektov.</p>	
<p>13. člen (vrste dopustnih gradenj)</p> <p>(1) Če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, se v zvezi s posegi v prostor, ki so dopustni na podlagi tega odloka, lahko izvajajo naslednje gradnje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - novogradnja, - rekonstrukcija objekta, - nadomestna gradnja, - odstranitev objekta, - vzdrževanje objekta, - sprememba namembnosti. <p>(2) Gradnje, določene v prvem odstavku tega člena, razen odstranitve objekta, so dopustne samo na zakonito zgrajenih objektih.</p> <p>(3) Prizidani del objekta je treba priključiti na obstoječi komunalni priključek objekta, h kateremu se izvaja dozidava ali nadzidava.</p> <p>(4) Kadar zgrajeni objekt predstavlja nevarno gradnjo, so ne glede na določbe tega odloka dopustna nujna dela za zaščito objekta, ki naj preprečijo negativne posledice nevarne gradnje na okolico.</p> <p>(11) Če ni s tem odlokom določeno drugače, je sprememba namembnosti zakonito zgrajenih objektov dopustna, kadar je nova namembnost v skladu s pretežno namembnostjo območja iz 9. in 11. člena tega odloka.</p> <p>(12) Če ni s tem odlokom določeno drugače, so na zakonito zgrajenih objektih, ki po namembnosti niso skladni s predpisano namensko rabo v EUP, dopustni samo rekonstrukcija in izraba izkoriščenega podstrešja (Po) ter vzdrževanje in odstranitev objektov. Za objekte v EUP z namensko rabo PC ali PŽ in za objekte, ki so delno ali v celoti znotraj regulacijskih linij cest, so navedeni posegi dopustni v soglasju z izvajalcem pristojne gospodarske javne službe s področja prometa. Na delih objektov, ki segajo v EUP z namensko rabo PC ali PŽ ali ki so znotraj regulacijskih linij, prizidave niso dopustne.</p>	<p>(1) Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča).</p> <p>(2) OŠ Milana Šuštaršiča je zakonito zgrajen objekt. Osnovna šola je bila zgrajena leta 1980, na podlagi projekta št. 120/79, ki ga je izdelalo podjetje Projekt 80 iz Ljubljane. Gradbeno dovoljenje št. 351-140/79-5/2 je bilo izdano 26. 09. 1979 (izdajatelj gradbenega dovoljenja: Skupščina Občine Ljubljana – Bežigrad) Kasneje je bil šoli prizidan vzhodni prizidek z učilnicami in sicer po izdanem gradbenem dovoljenju št. 351-140/79-8/2-3, z dne 5. 4. 1983.</p> <p>Leta 2018 so bile objektu OŠ Milana Šuštaršiča prizidane tri učilnice (št. gradbenega dovoljenja: 351-2209/2017-11, datum: 28.12.2017). Uporabno dovoljenje (št.: 351-2234/2018-7) je bilo izdano 04.10.2018</p> <p>(3) Prizidani del objekta bo priključen na obstoječe komunalne priključke.</p>

<p>(13) Kadar gradbena črta poteka preko obstoječega objekta ali se celoten objekt nahaja zunaj gradbene črte, so na njem dopustni vzdrževanje objektov, nadomestna gradnja, rekonstrukcija in sprememba namembnosti v skladu z določili za EUP. Kadar gradbena črta poteka preko obstoječega objekta, je na njem dopustna tudi prizidava v skladu z določili za EUP, ki pa mora upoštevati gradbeno črto.</p> <p>(14) Če ni s tem odlokom določeno drugače, je v stavbah, ki se nahajajo v območju evidentirane in razglašene kulturne dediščine, poleg dejavnosti, ki so dopustne v EUP, v kateri se nahaja stavba, dopustno urediti tudi dejavnosti 12620 Muzeji, arhivi in knjižnice. Posegi so dopustni le s soglasjem organa, pristojnega za ohranjanje kulturne dediščine.</p> <p>(15) Kadar je za spremembo namembnosti objekta potrebna rekonstrukcija objekta, je glede na novo namembnost treba v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja preveriti tudi tehnične lastnosti objekta, ki vplivajo na njegovo požarno in potresno varnost.</p> <p>(17) Vse novo zgrajene ali rekonstruirane stavbe morajo biti zgrajene energetske varčno v skladu s predpisi, ki določajo učinkovito rabo energije v stavbah.</p>	<p>(4) Zgrajeni objekt ne predstavlja nevarne gradnje.</p> <p>(12) Gradbena meja poteka po zemljišču s parc. št. 399/16, k.o. 1736 - Brinje I. Gradbena meja sledi liniji vzhodne fasade južnega trakta šolskega objekta. Predvidena prizidava ne presega gradbene meje.</p> <p>(13) Gradbena črta poteka preko obstoječega objekta (objekt je bil zgrajen pred določitvijo gradbene meje). Predvidena prizidava upošteva določeno gradbeno mejo - prizidava je dopustna v skladu z določili za EUP.</p> <p>(17) Predvideni poseg v prostor bo zgrajen energetske varčno v skladu s predpisi, ki določajo učinkovito rabo energije v stavbah.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili MOL OPN ID glede vrste dopustnih gradenj in spremembe namembnosti.</p>
<p>14. člen (vzdrževanje objektov)</p> <p>(1) Pri vzdrževanju objekta je treba upoštevati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - namestitev sončnega zbiralnika ali sončnih celic (fotovoltaika) je dopustna na strehah (v ravnini poševne strehe) in na fasadah objektov. Pri ravni strehi je dopustno postaviti naprave v naklonu za strešnim vencem tako, da so naprave čim manj vidne. V EUP z namensko rabo IP ali IG ni omejitev za način postavitve fotonapetostnih elementov, - klimatske naprave morajo biti na objektih tipov NV, V, VS in C izvedene brez zunanje enote ali tako, da zunanja enota na ulični fasadi objekta ni vidna. Namestitev klimatskih naprav je dopustna v objektu ali pa na balkonih stavb, na podstrešju, na ravni strehi in na dvoriščni fasadi, pri novogradnjah tudi kot sestavni del oblikovane fasade. Klimatska naprava ne sme imeti motečih vplivov (hrup, vroči zrak, odtok vode) na okoliška stanovanja in prostore, v katerih se zadržujejo ljudje, - požarna varnost objektov se ne sme zmanjšati. <p>(2) Pri vzdrževanju objektov tipov NV, V, VS in C je treba upoštevati tudi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zamenjava oken in vrat je dopustna v enaki velikosti, obliki in barvi, kot je bilo določeno v gradbenem dovoljenju za stavbo ali v notni barvi za celoten objekt, 	<p>Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča).</p> <p>Predmet projekta so sledeči posegi:</p> <p>Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana</p>

<p>- zasteklitve balkonov ter postavitve senčil, nadstreškov v atrijih in klimatskih naprav so dopustne na podlagi enotne projektne rešitve za celoten objekt,</p> <p>- obnova fasad je dopustna v originalni barvi.</p> <p>(3) Utrjena dvorišča, ki predstavljajo nove prispevne površine padavinske vode (vodoneprepustne ureditve), so dopustna pod pogoji upravljavca javne kanalizacije do velikosti 300,00 m². V EUP z namenskimi rabami ZPp, ZPps, ZDd, ZDo, ZK, ZV, T, K1, K2, Go, VC in VI utrjena dvorišča niso dopustna. Površina utrjenih dvorišč se ne šteje za zeleno površino na raščenem terenu.</p> <p>(4) Na objektih, ki so varovani s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, je dopustno tisto vzdrževanje objektov, ki je v skladu z varstvenim režimom, ki velja za objekt; za ta dela je treba pridobiti soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.</p> <p>(5) Če ni s tem odlokom določeno drugače, so posegi, navedeni v prvi in drugi alineji prvega odstavka tega člena, dopustni tudi pri novogradnjah.</p>	<p>Šuštaršiča se poruši ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.</p> <p>Vzdrževalna dela niso predmet projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili MOL OPN ID glede vzdrževanja objektov.</p>
<p>15. člen (tipi objektov)</p> <p>(1) Ta odlok določa naslednje tipe objektov (preglednica 5): C – Svojevstvena stavba Stavba s svojevrstno oblikovno in zazidalno zasnovo (kot na primer cerkev, stavbe za izobraževanje, znanstvenoraziskovalno delo in zdravstvo, poslovne stavbe in druge stavbe, ki jih zaradi svojevstvenega oblikovanja ni mogoče umestiti med druge tipe stavb)</p> <p>(2) Tip objekta je določen za EUP in prikazan na karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«. Kadar tip objekta na karti 3.1 ni določen, se tipologija objektov prilagaja funkciji stavbe in drugim pogojem, ki veljajo za EUP.</p> <p>(3) Ne glede na tip objekta, ki je določen v skladu s prejšnjim odstavkom, je za nestanovanjske stavbe dopusten tudi tip objekta C, za objekte velikega merila in tehnološke objekte pa tudi tip objekta F.</p> <p>(4) V EUP, kjer je določen tip objektov NA, je na območju kompaktnega mesta in obmestja dopustna tudi gradnja objektov tipa NB po določilih za namensko rabo v EUP in za tip NB.</p> <p>(5) V EUP, kjer je določen tip objektov F, je dopustna tudi gradnja objektov tipov V in C.</p> <p>(6) V EUP, kjer je določen tip objektov ND, gradnja dvojčkov ni dopustna.</p> <p>(7) Ne glede na v EUP določen tip objekta, se opis tipa objekta za enostavne in nezahtevne objekte ne uporablja.</p>	<p>Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča).</p> <p>Stavba, v kateri se nahaja OŠ Milana Šuštaršiča, je tip objekta: C – Svojevstvena stavba</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili MOL OPN ID glede tipa objekta.</p>

<p>16. člen (oblikovanje objektov in barve fasad)</p> <p>(1) Če s tem odlokom ni določeno drugače, je oblikovanje objektov določeno s tipom objekta, velikostjo in zmogljivostjo objekta, namembnostjo objekta in z regulacijskimi elementi, prikazanimi na karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«.</p> <p>(2) Morebitni dodatni pogoji za oblikovanje objektov so določeni v Prilogi 1 ali v Prilogi 2 tega odloka.</p> <p>(3) Prizidava obstoječih objektov mora biti oblikovno usklajena z objektom, ob katerem ali na katerem se gradi.</p> <p>(4) Na objektih, ki mejijo na javne površine (trgi ali pločniki), je na podlagi soglasja organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet, dopustno graditi napušče, nadstreške in konzolno oblikovane stavbne dele (balkoni, lože) tako, da segajo tudi nad javno površino s konzolnim previsom. Konzolni previsi stavbnih delov so lahko široki do 2,50 m, dvignjeni najmanj 5,00 m nad koto pritličja in ne smejo presegati 50 % površine fasade. Previsi objektov nad javnimi površinami morajo biti izvedeni tako, da je zagotovljena varnost uporabnikov javnih površin (dež, sneg, ledene sveče) in da ne ovirajo vožnje vozil in delovanja gasilskih vozil v skladu s predpisi, ki določajo površine za gasilce ob zgradbah.</p> <p>(5) Frčade ne smejo biti višje od višine slemena strehe. Frčade na strehi stavbe, pri dvojčkih in pri hišah v nizu morajo biti oblikovno usklajene. Višina posamezne frčade ne sme presegati 1/2 višine strehe. Višina frčade je projekcija celotne višine frčade (od najnižje točke odprtine v strehi, potrebne za izvedbo frčade, do najvišje točke strehe frčade) na vertikalno ravnino. Skupna dolžina frčad ne sme presegati 1/3 dolžine strešine. Na območjih, varovanih s predpisi s področja kulturne dediščine, lahko organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine, določi tudi drugačne pogoje.</p> <p>(6) Osvetlitev prostorov izkoriščenega podstrešja je dopustna tudi z različnimi oblikami strešnih oken oziroma frčad.</p> <p>(7) Okna izkoriščenega podstrešja (Po) atrijske hiše ne smejo biti usmerjena v atrije sosednjih stavb.</p> <p>(8) Barva fasad objektov se določi v OPPN oziroma v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja. Fasade objektov, v katerih so stanovanja, ne smejo biti signalnih ali fluorescentnih barv, to je barv, ki so v prostoru izrazito moteče in niso tradicionalne (na primer citronsko rumena, živo zelena, intenzivno vijolična, živo roza, turkizno modra). Prav tako ni dopustna kombinacija signalnih ali fluorescentnih barv med seboj.</p> <p>(9) Vsi novo zgrajeni ali rekonstruirani objekti v javni rabi in stanovanjske stavbe z več kot desetimi stanovanji morajo funkcionalno oviranim osebam zagotavljati dostop, vstop in uporabo brez grajenih in</p>	<p>(1) Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča).</p> <p>(3) Prizidani del objekta bo oblikovno usklajen z obstoječim objektom.</p> <p>(5, 6) Izvedba novih frčad NI predvidena.</p> <p>(8) Barva fasade predvidenega posega v prostor bo skladna z obstoječo fasado.</p> <p>(9) Osnovna šola je objekt v javni rabi. Neoviran dostop, vstop in uporaba objekta brez grajenih in komunikacijskih ovir bodo zagotovljeni z uporabo stopnišnega vzpenjalca, stopnišnega goseničarja in / ali dvigala.</p> <p>(11) Električne, plinske in druge omarice NE bodo nameščene na fasade ob glavnih vhidih v stavbo, ki mejijo na javno površino.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili MOL OPN ID glede oblikovanja fasade in barve fasad.</p>
---	--

<p>komunikacijskih ovir v skladu s predpisi za projektiranje objektov brez grajenih ovir.</p> <p>(10) V EUP z namensko rabo ZPp ali ZV je treba pri oblikovanju objektov upoštevati:</p> <p>a) ZPp – parki: novogradnje morajo biti oblikovane kot paviljonska gradnja (pritlična, pretežno transparentna stavba z večjimi steklenimi površinami);</p> <p>b) ZV – površine za vrtičkarstvo: leseni zaboji in lesene lope za shranjevanje orodja ter ograje morajo biti enotno oblikovane.</p> <p>(11) Električne, plinske in druge omarice se lahko izjemoma namestijo na fasade ob glavnih vseh v stavbo, ki mejijo na javno površino, kadar druga tehnična in ekonomska sprejemljiva rešitev ne omogoča priključitve objekta.</p>	
<p>17. člen (ureditev okolice objektov s pritličjem v javni rabi)</p> <p>(1) Prostor med nestanovanjsko stavbo, namenjeno javni rabi, ali večstanovanjsko stavbo s pritličjem v javni rabi ter EUP z namenskima rabama PC in POD ali regulacijsko linijo javne površine je treba urediti tako, da s predprostori sosednjih stavb tvori usklajeno celoto.</p> <p>(2) Za projekt zunanje ureditve predprostora stavbe iz prejšnjega odstavka je treba v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti soglasje organa Mestne uprave MOL, pristojnega za urejanje prostora.</p>	<p>Nova zunanja ureditev je del projektne dokumentacije DGD, za katero je bilo pridobljeno pozitivno mnenje organa Mestne uprave MOL, pristojnega za urejanje prostora.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili MOL OPN ID glede ureditve okolice objektov s pritličjem v javni rabi.</p>
<p>18. člen (oblikovanje višinskih razlik stavbnega zemljišča)</p> <p>(1) Zunanja ureditev objekta na nagnjenem terenu mora biti zasnovana tako, da se prilagaja terenu. Izvedbe platojev z nasipi in useki niso dopustne, razen če so nujne za funkcioniranje stavbe (na primer dovoz, dostop, parkiranje).</p> <p>(2) Višinske razlike na stavbnem zemljišču je treba premostiti s travnatimi brežinami. Višinske razlike se lahko premostijo tudi s podpornimi zidovi ali škarpami do višine 1,50 m. Podporni zid ali škarpa sta lahko tudi višja od 1,50 m, kadar obstaja nevarnost rušenja terena: v tem primeru morata biti podporni zid ali škarpa izvedena v kaskadah, na podlagi geotehnične preveritve izjemoma tudi brez kaskad, v tem primeru je treba zid vizualno zakriti z visoko vegetacijo.</p> <p>(3) Vsaj 50 % površine podpornega zidu ali škarpe mora biti ozelenjenih.</p> <p>(4) Kadar se tip objekta NA, NB, ND ali NV gradi na nagnjenem terenu, izkop hribine, potreben za umestitev objekta na gradbeno parcelo, ne sme presežati višine venca novogradnje</p>	<p>Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča).</p> <p>(1, 2, 3) Osnovna šola Milana Šuštaršiča (parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I) se NE nahaja na nagnjenem terenu. Na obravnavanem zemljišču so minimalne višinske razlike (brežine oz. škarpe niso potrebne).</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede oblikovanja višinskih razlik stavbnega zemljišča.</p>

<p>19. člen (določanje velikosti objektov)</p> <p>(1) Merila za določanje velikosti objektov so:</p> <ul style="list-style-type: none">- faktor izrabe (FI),- faktor zazidanosti (FZ),- faktor odprtih bivalnih površin (FBP),- faktor zelenih površin (FZP) ter- višina objektov (V), opredeljena v metrih ali s številom etaž. <p>(2) Velikost objektov določajo tudi ukrepi za zagotavljanje požarnovarnostnih odmikov, ki omogočajo dostop gasilskih vozil v skladu s predpisi o površinah za gasilce ob zgradbah, oziroma ukrepi za omejevanje širjenja požara na sosednje objekte.</p> <p>(3) Kadar sta zazidanost (FZ) ali izraba (FI) gradbene parcele na kateri stoji obstoječi objekt, večji od zazidanosti ali izrabe gradbene parcele ali kadar sta faktor odprtih bivalnih površin (FBP) ali faktor zelenih površin (FZP) manjša, kot sta določena s tem odlokom:</p> <ul style="list-style-type: none">- so na obstoječih objektih dopustni le rekonstrukcije, nadomestna gradnja, vzdrževanje objektov, odstranitev objektov in spremembe namembnosti objektov, za katere ni treba zagotoviti novih parkirnih mest ali za katere se parkirna mesta lahko zagotovi na drugih ustreznih površinah, ki so od stavbe oddaljene največ 200,00 m in na katerih je etažnim lastnikom oziroma uporabnikom stavbe zagotovljena njihova trajna uporaba,- so dopustni povečanje stavbišča in stavbnega ovoja za potrebe izolacije ali utrditve konstrukcije v okviru energetske ali protipotresne prenove stavb, urejanje dostopov za funkcionalno ovirane osebe ter gradnja zunanjih dvigal in zunanjih požarnih stopnic na obstoječih objektih. <p>(4) Kadar je s tem odlokom določena višina objekta, se FI ne upošteva, razen če je v Prilogi 1 oziroma v Prilogi 2 tega odloka določeno drugače.</p>	<p>Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča).</p> <p>(2) Predvideni poseg v prostor je projektiran tako, da bodo zagotovljeni ustrezni požarnovarnostni odmiki, ki omogočajo dostop gasilskih vozil v skladu s predpisi o površinah za gasilce ob zgradbah, oziroma ukrepi za omejevanje širjenja požara na sosednje objekte. Za predvideni poseg v prostor je bil izdelan načrt požarne varnosti.</p> <p>(3) Za obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I) faktor izrabe (FI) in faktor zazidanosti (FZ) nista določena.</p> <p>Za obravnavano zemljišče je določen samo faktor zelenih površin (FZP) – in sicer je zahtevan FZP najmanj 25%. Faktor zelenih površin po izvedenem posegu bo znašal 54 % (13.381,5/24.727,0)</p> <p>(4) S tem odlokom višina objekta ni določena.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede določanja velikosti objektov.</p>
<p>20. člen (stopnja izkoriščenosti gradbene parcele)</p> <p>(1) Stopnja izkoriščenosti gradbene parcele je opredeljena z enim ali z več faktorji:</p> <ul style="list-style-type: none">- faktor izrabe (FI),- faktor zazidanosti (FZ),- faktor odprtih bivalnih površin (FBP) ali- faktor zelenih površin (FZP).	<p>Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča).</p> <p>Za obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22,</p>

<p>(2) Stopnja izkoriščenosti gradbene parcele po območjih namenske rabe znaša (preglednica 6):</p> <p><u>10. CDo – Območja centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje</u></p> <p>Tip objekta: -</p> <p>Vrsta tipa objekta:-</p> <p>FZ (največ): /</p> <p>FBP (najmanj): Ø</p> <p>FZP (najmanj): 25 %</p> <p>FI (največ): /</p> <p>(3) Pomen znakov v preglednici 6 iz prejšnjega odstavka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ø – faktor za namensko rabo EUP ni relevanten, - / – faktor je za namensko rabo EUP posredno že določen z drugimi faktorji izkoriščenosti: FZ, FBP, FZP, FI ali višino. 	<p>395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I) faktor izrabe (FI) in faktor zazidanosti (FZ) nista določena. Za obravnavano zemljišče je določen samo faktor zelenih površin (FZP) – in sicer je zahtevan FZP najmanj 25%.</p> <p>Faktor zelenih površin po izvedenem posegu bo znašal 54 % (13.381,5/24.727,0)</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede stopnje izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji.</p>
<p>21. člen (višina objektov)</p> <p>(1) Glede na tip objekta največja etažnost in višina objekta znašata (preglednica 7):</p> <p><i>Preglednica 7: Etažnost in višina objektov</i></p> <p><u>Tip objekta: C</u></p> <p>Se prilagaja namembnosti objekta v skladu z 22. členom tega odloka</p> <p>(2) Kadar sta določeni višina in etažnost objekta, se višina objekta prilagaja dopustni etažnosti objekta.</p> <p>(3) Če so obstoječe stavbe tipov NA, NB, ND in NV višje od višin, določenih s tem odlokom, so dopustne nadomestna gradnja, rekonstrukcija in sprememba namembnosti do višine obstoječe stavbe.</p> <p>(4) Če s tem odlokom ni določeno drugače, je treba objekte tipa C ali F, ki se gradijo v EUP z drugačnim tipom objektov, po višini prilagoditi tipu objektov, določenemu za EUP, v kateri se gradijo. V EUP, kjer je določen tip objektov NV, V in VS, so objekti tipa C in F lahko tudi nižji od 11,00 m.</p>	<p>(1) Predvideni poseg v prostor se nahaja v EUP: BE-33, kjer je določen tip objekta "C – svojstvena stavba".</p> <p>Višina objekta skladno z definicijo višine v OPN MOL ID (v 113. točki 3. člena je VIŠINA STAVBE definirana kot razdalja med koto terena ob vhodu v pritličje stavbe in najvišjo točko strehe):</p> <ul style="list-style-type: none"> - obstoječ šolski objekt: 11,0 m - samo prizidan del šols. objekta: 10,1 m - lopa (ki se poruši in ponovno zgradi v enakih gabaritih): 2,9 m <p>Prizidan del šolskega objekta bo nižji od maksimalne višine obstoječega objekta.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede višine objektov.</p>
<p>23. člen (regulacijske črte)</p> <p>(1) Regulacijske črte določajo urbanistične razmejitve ali razmejitve površin javnega in zasebnega interesa. Delijo se na naslednje kategorije:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) regulacijska linija (RL) je črta, ki obstoječe in predvidene javne površine ločuje od površin v zasebni lasti, b) regulacijska linija industrijskega tira (RLit) je črta, ki ločuje površine industrijskega tira od drugih površin, 	<p>Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča).</p>

<p>c) regulacijska linija vodotokov in vodne infrastrukture (RV) je črta, ki ločuje območje vodotoka in vodne infrastrukture pod mostovi, nadvozi in podobno od drugih površin,</p> <p>č) regulacijska linija trgov (RT) je črta, ki označuje površine, namenjene ureditvi trgov, ploščadi in peš površin,</p> <p>d) regulacijska linija objektov okoljske in energetske infrastrukture (ROE) je črta, ki ločuje površine, namenjene podzemnim in nadzemnim objektom okoljske in energetske gospodarske javne infrastrukture, od drugih površin,</p> <p>e) gradbene črte, ki se delijo na podkategorije:</p> <ul style="list-style-type: none"> - gradbena linija (GL) je črta, na katero morajo biti z enim robom fasade postavljeni objekti, ki se gradijo na zemljiščih ob tej črti. Odstopanja od gradbene linije so dopustna za največ 1,20 m v notranjost gradbene parcele, vendar največ v 1/3 dolžine fasade objekta. Gradbeno linijo lahko presegajo balkoni, napušči in nadstreški nad vhodi, komunalni priključki, parkirišča in ograja k objektu, urbana oprema ter spominska obeležja, - gradbena meja (GM) je črta, ki je načrtovani objekti pod zemljo, na terenu in v nadstropjih ne smejo presegati, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjeni v notranjost gradbene parcele. Gradbeno mejo lahko presegajo komunalni priključki, parkirišča in ograja, ki spadajo k objektu, urbana oprema ter spominska obeležja, - gradbena meja v nadstropjih (GMn) je črta, ki je načrtovani objekti ne smejo presegati v nadstropjih nad pritličjem, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjeni v notranjost gradbene parcele; kadar je določena GMn, v nadstropjih nad pritličjem GM ne velja, - gradbena meja pod zemljo (GMz) je črta, ki je načrtovani objekti ne smejo presegati v etažah pod pritličjem, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjeni v notranjost gradbene parcele; kadar je določena GMz, v etažah pod pritličjem GM ne velja. <p>(2) Regulacijske črte iz prejšnjega odstavka so prikazane na karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«.</p> <p>(3) V območju regulacijskih linij, ki imajo določene osi in kategorije cest na karti 4.7 »Cestno omrežje in območja parkirnih režimov«, je dopustna tudi gradnja prometne infrastrukture.</p> <p>(4) Kadar regulacijska linija ceste ni skladna s stanjem v naravi ali z mejo parcel v naravi je odstop od regulacijske linije ceste dopusten zaradi določitve cestnega sveta v postopku za določitev in označitev meje ceste v skladu s predpisi o cestah.</p>	<p>Regulacijske linije potekajo po meji oziroma zunaj predmetnega zemljišča.</p> <p>Gradbena meja poteka po zemljišču s parc. št. 399/16, k.o. 1736 - Brinje I. Gradbena meja sledi liniji vzhodne fasade južnega trakta šolskega objekta. Gradbena meja poteka preko obstoječega objekta (objekt je bil zgrajen pred določitvijo gradbene meje).</p> <p>Predvidena prizidava ne presega gradbene meje - prizidava je dopustna v skladu z določili za obravnavani EUP.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede regulacijskih črt.</p>
--	---

<p>24. člen (odmiki stavb od sosednjih parcel)</p> <p>(1) Če ni z gradbeno črto določeno drugače, mora biti odmik stavb tipov NA, NB (niz), ND in NV (nad terenom) od meje sosednjih parcel najmanj 4,00 m. Ta določba velja tudi za stavbe tipov C in F, če se gradijo v EUP s tipi stavb NA, NB, ND in NV.</p> <p>(2) Gradnja stavb na mejo gradbene parcele je dopustna:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. brez pisnega soglasja lastnikov sosednjih parcel, če gre za gradnjo: <ul style="list-style-type: none"> - na skupni meji gradbenih parcel (dvojček), - na skupnih mejah gradbenih parcel v strnjem nizu (NB, VS), - če je taka gradnja določena z regulacijskimi črtami, - na skupni parcelni meji, na kateri je slepa fasada objekta, 2. s pisnim soglasjem lastnikov sosednjih parcel, kadar je način gradnje na mejo gradbene parcele značilen za EUP, kar je treba utemeljiti v OPPN ali v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja. <p>(3) Če ni z gradbeno črto oziroma z drugimi določili tega odloka določeno drugače, mora biti odmik stavb tipov V in stavbnega bloka VS (nad terenom) od meje sosednjih parcel najmanj 5,00 m.</p> <p>(4) Če ni z gradbeno črto določeno drugače, mora biti odmik stavb tipov C in F (nad terenom) od meje sosednjih parcel najmanj 4,00 m, če so te stavbe visoke do 14,00 m, oziroma 5,00 m, če so višje od 14,00 m. Kadar se stavbe tipov C in F gradijo v EUP s tipoma stavb V in VS, mora biti odmik od meje sosednjih parcel najmanj 5,00 m ne glede na višino stavbe.</p> <p>(5) Če tip stavbe v EUP ni določen, se upoštevajo odmiki glede na dejanski tip stavbe v skladu z določbami tega člena.</p> <p>(6) Odmik stavb (nad terenom) iz prvega, tretjega, četrtega, petega in osemnajstega odstavka tega člena od meje sosednjih parcel je lahko tudi manjši, če s tem pisno soglašajo lastniki sosednjih parcel, vendar ne manj kot:</p>	<p>(1,3,5) Predvideni poseg v prostor se nahaja v EUP: BE-33, kjer je določen tip objekta "C – svojstvena stavba".</p> <p>(2) Gradnja stavb na parcelno mejo NI predvidena.</p> <p>(4) Predvideni poseg v prostor se nahaja v EUP: BE-33, kjer je določen tip objekta "C – svojstvena stavba".</p> <p>Maksimalna višina (skladno z definicijo višine v OPN MOL ID: višina stavbe je razdalja med koto terena ob vходу v pritličje stavbe in najvišjo točko strehe) obstoječega šolskega objekta (OŠ Milana Šuštaršiča) je 11,0 m.</p> <p>Maksimalna višina (skladno z definicijo višine v OPN MOL ID: višina stavbe je razdalja med koto terena ob vходу v pritličje stavbe in najvišjo točko strehe) predvidene PRIZIDAVE šolskega objekta (OŠ Milana Šuštaršiča) je 10,1 m.</p> <p>Odmiki PRIZIDANEGA dela objekta od sosednjih zemljišč znašajo več kot 5,0 m.</p> <p>(6, 7) Odmiki PRIZIDANEGA dela šolskega objekta od sosednjih zemljišč:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odmik od zemljišča s parc. št. 982/6, k.o. 1735 – Stožice, znaša 74,5 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 981/8, k.o. 1735 – Stožice, znaša 81,9 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 829/19, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 91,3 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 829/23, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 90,9 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 395/12, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 91,8 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 392/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 95,4 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 392/1, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 95,7 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 393/3, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 90,6 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 393/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 94,8 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 390, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 98,2 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 394/5, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 93,5 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 394/6, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 78,3 m;
--	--

<p>- 1,50 m od parcelne meje za stavbe iz prvega odstavka tega člena in stavbe iz četrtega odstavka tega člena, ki so nižje od 14,00 m, ter</p> <p>- 3,00 m od parcelne meje za stavbe iz tretjega odstavka tega člena in stavbe iz četrtega odstavka tega člena, ki so višje od 14,00 m.</p> <p>Določilo prejšnjega stavka ne velja v primeru, da se sosednja parcela nahaja v EUP z namensko rabo PC oziroma, znotraj regulacijske linije javne ceste ali drugih javnih površin. V tem primeru se uporabljajo določila desetega do šestnajstega odstavka tega člena.</p> <p>(7) Manjši odmik stavbe od parcelne meje, kot je določen v prvem, tretjem, četrtem, devetem, enajstem, osemnajstem in devetnajstem odstavku tega člena, je brez soglasja lastnikov sosednjih parcel dopusten v primeru nadomestne gradnje oziroma kadar se zakonito zgrajena stavba rekonstruira ali se ji spreminja namembnost.</p> <p>(8) Nadzidava zakonito zgrajenih stavb tipov NA, ND, NV, V, C in F, ki so od meje gradbene parcele oddaljene manj, kot določa ta odlok, je dopustna s pisnim soglasjem lastnikov sosednjih parcel, od katerih je nadzidava odmaknjena manj, kot določa ta odlok, in pod pogojem, da so izpolnjena ostala določila tega odloka. Nadzidave stavb tipov NB in VS so dopustne v skladu z določili tega odloka brez odmikov od zunanjega zidu, s katerim se stikajo s sosednjima objektoma.</p> <p>(9) Kadar stavba iz prvega, tretjega ali četrtega odstavka tega člena meji na EUP z namensko rabo K1, K2 ali Go, je treba zagotoviti enak odmik, kot je določen v prvem, tretjem, četrtem ali šestem odstavku tega člena ali v 74. členu tega odloka. Pisna soglasja iz šestega odstavka tega člena je treba pridobiti od lastnikov sosednjih parcel v EUP, na katere meji poseg.</p> <p>(10) Če ni z gradbeno črto ali z ulično gradbeno črto obstoječih stavb določen manjši odmik, morajo biti zahtevni in manj zahtevni objekti, ki mejijo na EUP z namensko rabo PC oziroma na regulacijske linije javne ceste in drugih javnih površin, ki so prikazane na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev –</p>	<p>- odmik od zemljišča s parc. št. 394/5, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 78,3 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 394/7, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 69,0 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 395/4, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 65,9 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 395/14, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 47,5 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 396/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 33,6 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 396/3, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 31,2 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 397/3, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 22,0 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 397/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 20,8 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 398/9, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 20,8 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 399/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 23,1 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 400/3, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 29,4 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 404/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 38,0 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 405/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 49,6 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 406/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 63,6 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 407/8, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 76,0 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 407/5, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 76,0 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 406/5, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 64,3 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 406/4, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 63,3 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 405/5, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 53,1 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 404/7, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 53,1 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 400/16, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 59,2 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 400/15, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 62,5 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 400/9, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 67,0 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 399/15, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 57,3 m;</p>
---	---

<p>regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje», od nje odmaknjeni (nad terenom in pod njim) najmanj 5,00 m oziroma 3,00 m od javne poti ali ceste nižje kategorije. Če so odmiki manjši, morata s tem soglašati organ Mestne uprave MOL, pristojen za promet, za državne ceste pa upravljavec državne ceste.</p> <p>(11) Odmik stavb (pod terenom) od meje sosednjih parcel mora biti najmanj 3,00 m; odmik je lahko tudi manjši, če s tem pisno soglašajo lastniki sosednjih parcel, vendar ne manj kot 1,50 m. Kadar se gradi del stavbe pod terenom pod več gradbenimi parcelami, odmikov med njimi ni treba upoštevati, upoštevati pa je treba odmike od sosednjih parcel.</p> <p>(12) Kadar je z GL ali GM določen večji odmik od predpisanega, je ne glede na to gradnja podzemnih etaž dopustna po določilih enajstega odstavka tega člena.</p> <p>(13) Temelje objektov, ki mejijo na javne površine, kot so ceste, trgi, pločniki, je na podlagi soglasja organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet, dopustno graditi prek regulacijske linije javne površine.</p> <p>(14) Nezahtevni in enostavni objekti morajo biti od meje sosednjih parcel, na katere mejijo, odmaknjeni najmanj 1,00 m, s pisnim soglasjem lastnikov parcel, na katere mejijo, pa jih je dopustno postaviti tudi bližje ali na parcelno mejo.</p> <p>(15) Parkirišča z več kot 5 PM morajo biti oddaljena od meje parcel sosednjih stanovanjskih objektov najmanj 4,00 m oziroma manj, če s tem pisno soglašajo lastniki teh parcel.</p> <p>(16) Če ni z gradbeno črto ali z ulično gradbeno črto obstoječih stavb določen manjši odmik, morajo biti nezahtevni in enostavni objekti, ki mejijo na EUP z namensko rabo PC oziroma na regulacijske linije javne ceste in drugih javnih površin, od nje odmaknjeni najmanj 1,50 m. Če so odmiki manjši od 1,50 m, mora s tem soglašati organ Mestne uprave MOL, pristojen za promet, za državne ceste pa izvajalec gospodarske javne službe vzdrževanja državnih cest.</p>	<p>- odmik od zemljišča s parc. št. 397/28, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 60,8 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 395/10, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 66,8 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 829/20, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 71,1 m.</p> <p>Maksimalna višina (skladno z definicijo višine v OPN MOL ID: višina stavbe je razdalja med koto terena ob vhodu v pritličje stavbe in najvišjo točko strehe) LOPE (pomožni objekt OŠ Milana Šuštaršiča) je 2,9 m.</p> <p>Odmiki LOPE (pomožni objekt) od sosednjih zemljišč znašajo več kot 5,0 m.</p> <p>Odmiki LOPE (pomožni objekt) od sosednjih zemljišč:</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 982/6, k.o. 1735 – Stožice, znaša 130,0 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 981/8, k.o. 1735 – Stožice, znaša 135,8 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 829/19, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 142,4 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 829/23, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 141,3 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 395/12, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 140,5 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 392/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 137,2 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 392/1, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 132,8 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 393/3, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 126,9 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 393/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 125,6 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 390, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 117,9 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 394/5, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 113,3 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 394/6, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 113,0 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 394/5, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 88,5 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 394/7, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 88,5 m;</p> <p>- odmik od zemljišča s parc. št. 395/4, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 85,4 m;</p>
---	---

<p>(17) Ne glede na določilo štirinajstega odstavka tega člena je ograjo, škarpo ali podporni zid dopustno postaviti največ do meje parcele, na kateri se gradijo, vendar tako, da se z gradnjo ne posega na sosednje zemljišče; s pisnim soglasjem lastnikov parcel, na katere mejijo, pa jih je dopustno postaviti tudi na parcelno mejo. Za odmike od EUP z namensko rabo PC oziroma od regulacijske linije javne ceste in drugih javnih površin veljajo določbe šestnajstega odstavka tega člena.</p> <p>(18) V EUP z namensko rabo BD, IP, IG ali IK morajo biti nove stavbe odmaknjene od meje EUP z namensko rabo PC oziroma od regulacijske linije javne ceste in drugih javnih površin najmanj 5,00 m, če ni z regulacijsko črto ali z ulično gradbeno črto obstoječih stavb določen manjši odmik. Odmik stavb od meje sosednjih parcel, mora biti ne glede na morebitno soglasje lastnikov sosednjih parcel za manjši odmik od predpisanega skladen s predpisi, ki določajo požarnovarnostne odmike med stavbami.</p> <p>(19) Odmik zahtevnih in manj zahtevnih stavb od zunanje meje EUP z namenskima rabama ZK in ZPps znaša najmanj 10,00 m, razen če ni z gradbeno linijo ali gradbeno mejo določen manjši odmik.</p> <p>(20) Če ni z gradbeno črto določeno drugače, mora biti odmik objektov za oskrbo s pitno vodo, odvajanje in čiščenje odpadne vode, distribucijo zemeljskega plina, oskrbo s toploto, oskrbo z električno energijo in oskrbo z elektronskimi komunikacijami, katerih višina ne presega 4,00 m, najmanj 1,00 m od meje sosednjih parcel, s pisnim soglasjem lastnikov parcel, na katere mejijo, pa jih je dopustno postaviti tudi bližje ali na parcelno mejo. Če so navedeni objekti višji od 4,00 m, mora biti njihov odmik najmanj 4,00 m od meje sosednjih parcel oziroma najmanj 1,00 m, če s tem pisno soglašajo lastniki sosednjih parcel, razen stebrov za elektroenergetske in elektronske komunikacijske nadzemne vode, ki jih je s pisnim soglasjem lastnikov parcel, na katere mejijo dopustno postaviti tudi bližje ali na parcelno mejo. Podzemne dele teh objektov je dopustno postaviti tudi bližje ali na parcelno mejo brez soglasja lastnikov sosednjih parcel.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - odmik od zemljišča s parc. št. 395/14, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 66,3 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 396/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 51,5 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 396/3, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 48,5 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 397/3, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 35,2 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 397/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 23,2 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 398/9, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 20,0 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 399/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 20,0 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 400/3, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 20,2 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 404/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 28,2 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 405/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 42,0 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 406/2, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 57,5 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 407/8, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 70,9 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 407/5, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 71,5 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 406/5, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 65,5 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 406/4, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 64,2 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 405/5, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 64,2 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 404/7, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 76,7 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 400/16, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 107,5 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 400/15, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 112,9 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 400/9, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 110,7 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 399/15, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 111,8 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 397/28, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 119,0 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 395/10, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 123,9 m; - odmik od zemljišča s parc. št. 829/20, k.o. 1736 - Brinje I, znaša 127,3 m.
--	--

<p>(21) Če ta odlok ne določa drugače, so odmiki med fasadami stavb in delov stavb tipov V, VS in C, ki so višje od 14,00 m:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. pri stavbah z višino do 40,00 m: <ul style="list-style-type: none"> - na katere niso orientirani prostori, namenjeni prebivanju (vključno s slepimi fasadami), najmanj enaki ali večji od polovice višine višje stavbe, merjene do njenega venca oziroma (če je naklon njene strehe večji od 45°) do njenega slemenca, - na katere so orientirani prostori, namenjeni prebivanju, najmanj enaki ali večji od višine višje stavbe, merjene do njenega venca oziroma (če je naklon njene strehe večji od 45°) do njenega slemenca, 2. pri stavbah, višjih od 40,00 m: <ul style="list-style-type: none"> - na katere niso orientirani prostori, namenjeni prebivanju (vključno s slepimi fasadami), najmanj 20,00 m, - na katere so orientirani prostori, namenjeni prebivanju, najmanj 45,00 m, 3. določbe 1. in 2. točke tega odstavka veljajo tudi za nadzidave stavb tipov V, VS in C, 4. določbe 1. in 2. točke tega odstavka ne veljajo za odmike med vogali stavb, 5. določbe tega odstavka ne veljajo za ožje mestno središče. <p>(22) Pri slepih fasadah in fasadah z odprtinami za osvetlitev komunikacij stavbe je z OPPN dopustno določiti tudi manjše odmike med fasadami stavb, kot so določeni v tem členu.</p> <p>(23) Kadar so določene gradbene črte, soglasja lastnikov sosednjih parcel glede odnikov od parcelnih mej niso potrebna. Gradbeno linijo lahko presegajo napušči, balkoni in nadstreški nad vhodom v objekt, ki morajo biti od meje sosednjih parcel, na katere mejijo, odmaknjeni najmanj 1,00 m, s pisnim soglasjem lastnikov sosednjih parcel, na katere mejijo, pa je ta odmik lahko tudi manjši.</p> <p>(24) Odmiki ali protipožarne ločitve objektov od parcelnih mej morajo preprečevati možnost širjenja požara na sosednje objekte. Pri določanju odnikov ali protipožarnih ločitev je treba upoštevati predpise o požarni varnosti v stavbah in predpise o požarnovarnostnih odnikih ali požarnih ločitvah za druge objekte. Če odmiki ne zagotavljajo predpisanih požarnovarnostnih zahtev, je treba načrtovati protipožarne</p>	<p>(10) Varovalni pasovi občinskih cest so določeni po Odloku o občinskih cestah. Predvideni poseg v prostor NE sega v varovalni pas ceste oz. javne poti (odmiki predmetnega posega od zemljišč z namensko rabo PC <u>so večji od 5,0 m</u>).</p> <p>(11) Prizidan del objekta (prizidava) bo v celoti podkleten (predvidena je izgradnja novega zaklonišča, telovadnica bo delno vkopana). Odmik prizidanega del objekta pod terenom od meje sosednjih parcel bo več kot 3,00 m.</p> <p>(13) Temelji objekta NE mejijo na javne površine, kot so ceste, trgi, pločniki.</p> <p>(15) Parkirišče je obstoječe in NI predmet tega projekta.</p> <p>(16) Obravnavano zemljišče NE meji na EUP z namensko rabo PC. Predvideni poseg v prostor je od regulacijskih linij oddaljen več kot 1,5 m.</p> <p>(17) V okviru predvidenega posega v prostor (PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA) NI predvidena izgradnja nove ograje, škarpe ali podpornega zidu.</p> <p>(19) Predmetno zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I) se nahaja poleg zunanje meje EUP z namensko rabo ZPps (EUP: BE-404; Pot spominov in tovarništva). Prizidan del objekta (prizidava) bo od zunanje meje EUP z namensko rabo ZPps oddaljen 52,9 m (več kot 10,0 m).</p> <p>(20) Objekti za oskrbo s pitno vodo, odvajanje in čiščenje odpadne vode, distribucijo zemeljskega plina, oskrbo s toploto, oskrbo z električno energijo in oskrbo z elektronskimi komunikacijami, so obstoječi. Predvidena je delna predstavitev javnega vodovoda ter predstavitev vodovodnega in plinskega priključka. Kanalizacija iz prizidave se priključuje na obstoječ kanalizacijski priključek. Vsi novi priključki so od meje sosednjih zemljišč oddaljeni več kot 4,0 m. Prestavljeni del javnega vodovoda je od meje sosednjih zemljišč oddaljen več kot 4,0 m.</p> <p>(21) Višina objekta skladno z definicijo višine v OPN MOL ID (v 113. točki 3. člena je VIŠINA STAVBE definirana kot razdalja med koto terena ob vhodu v pritličje stavbe in najvišjo točko strehe):</p> <ul style="list-style-type: none"> - obstoječ šolski objekt: 11,0 m - samo prizidan del šols. objekta: 10,1 m <p>Maksimalna višina (skladno z definicijo višine v OPN MOL ID: višina stavbe je razdalja med koto terena ob vhodu v pritličje stavbe in najvišjo točko strehe) LOPE (pomožni objekt OŠ Milana Šuštaršiča) je 2,9 m.</p>
--	---

<p>ločitve v skladu s predpisi o požarni varnosti v stavbah.</p> <p>(25) Oddaljenost stavbe od parcelne meje oziroma od meje gradbene parcele je najkrajša razdalja med to mejo in tej meji najbližjo zunanjo točko najbolj izpostavljenega dela objekta (na primer napušč, konzolna konstrukcija, balkon in podobno).</p>	<p>Prizidan del šolskega objekta bo nižji od maksimalne višine obstoječega objekta.</p> <p>Prizidan del objekta (prizidava) bo nižji od 14,0 m.</p> <p>(23) Gradbena meja poteka po zemljišču s parc. št. 399/16, k.o. 1736 - Brinje I. Gradbena meja sledi liniji vzhodne fasade južnega trakta šolskega objekta. Gradbena meja poteka preko obstoječega objekta (objekt je bil zgrajen pred določitvijo gradbene meje). Predvidena prizidava NE presega gradbene meje.</p> <p>(24) Odmiki oz. protipožarne ločitve objektov od parcelnih mej preprečujejo možnost širjenja požara na sosednje objekte. Pri določanju odmkov ali protipožarnih ločitev so bili upoštevani predpisi o požarni varnosti v stavbah in predpisi o požarnovarnostnih odmikih oz. požarnih ločitvah za druge objekte. Za predmetni poseg v prostor (PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA) bo v fazi PZI izdelana študija požarne varnosti.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede odmkov stavb od sosednjih zemljišč.</p>
<p>25. člen (velikost in oblika gradbene parcele)</p> <p>(1) Pri določitvi velikosti in oblike gradbene parcele je treba upoštevati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tip objekta in predpisano stopnjo izkoriščenosti parcele (FZ, FBP oziroma FZP, FI, odmike od parcelnih mej, regulacijskih linij in podobno), - velikost in tlorisno zasnovo objektov, - namen, velikost in zmogljivost načrtovanih objektov, - možnost priključitve na infrastrukturne vode, objekte in naprave, - krajevno značilno obliko parcel, - naravne razmere, - omejitve uporabe zemljišča, - lastniško in obstoječo parcelno strukturo zemljišča. <p>(2) Pri določitvi velikosti in oblike gradbene parcele je treba zagotoviti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - spremljajoče dejavnosti glavnemu objektu (nezahtevni in enostavni objekti, parkirni prostori, manipulativne in zelene površine, število zahtevanih dreves iz 34. člena tega odloka, - predpisane intervencijske dostope in površine za gasilska in druga reševalna vozila v skladu s predpisi, ki določajo površine za gasilce ob stavbah, - potrebne odmike ali požarne ločitve za omejevanje širjenja požara na sosednje parcele v skladu s predpisi, ki določajo požarnovarnostne odmike med stavbami. <p>(3) Površina dostopne poti od javne ceste do gradbene parcele se ne upošteva v izračunu FZ, FI, FBP ali FZP in pri velikosti gradbene parcele.</p>	<p>(1) Projekt PRIZIDAVE OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA obsega sledeče:</p> <p>»Predvidena je PRIZIDAVA šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča. Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se poruši ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.«</p> <p>(2, 9) Gradbena parcela obsega predmetno zemljišče s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.</p>

<p>(5) Največja površina gradbene parcele ki je določena v preglednici 9, je namenjena izračunu FZ, FBP, FZP in FI za tipe stavb NA, NB, ND in NV in jo zemljiška parcela lahko presega.</p> <p>(6) Za tipe stavb NA, ND in NV je pri gradnji v vrzelih dopustno odstopanje od velikosti gradbene parcele določene s tem odlokom, do največ -10%.</p> <p>(7) Pri rekonstrukciji, nadomestni gradnji, prizidavi ali spremembi namembnosti obstoječega objekta je ob upoštevanju ostalih določil tega odloka velikost gradbene parcele lahko tudi manjša od tiste, ki je določena v preglednici 9.</p> <p>(9) Vsak glavni objekt s pripadajočimi enostavnimi in nezahtevnimi objekti mora imeti svojo gradbeno parcelo. V EUP z namensko rabo CDo, CDz, IG, IP in IK ima lahko glavni objekt s pripadajočimi zahtevnimi, manj zahtevnimi, nezahtevnimi in enostavnimi objekti enotno gradbeno parcelo. Kmetijska gospodarstva imajo lahko enotno gradbeno parcelo.</p> <p>(10) Gradbena parcela večstanovanjske stavbe je k stavbi pripadajoče zemljišče, ki je neposredno namenjeno za njeno redno rabo ter vključuje zemljiško parcelo (ali več parcel), na kateri stavba stoji, in zemljišče, ki predstavlja prometne površine in komunalne funkcionalne površine, parkirne površine, odprte bivalne površine, otroško igrišče, prostore za smetnjake in podobno. K večjemu številu večstanovanjskih stavb se lahko določi skupno pripadajoče zemljišče. Pripadajoče zemljišče k obstoječim stavbam se določi v skladu z zakonom, za novogradnje pa v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja oziroma v OPPN.</p> <p>(11) Gradbena parcela, na kateri stoji objekt oziroma je bilo zanj pridobljeno gradbeno dovoljenje, je lahko predmet parcelacije samo v primerih, če sprememba meje ali površine gradbene parcele ne bo povzročila kršitve s tem odlokom predpisanih prostorskih izvedbenih pogojev, ki veljajo za objekt (velikost gradbene parcele FZ, FBP ali FZP, FI, odmike od parcelnih mej, regulacijskih linij, normativi za parkirne površine in podobno).</p> <p>(12) Gradbeno parcelo je mogoče s parcelacijo razdeliti na dve ali več novih gradbenih parcel le v primeru, da vsaka od novo nastalih parcel ustreza minimalnim pogojem glede velikosti gradbene parcele ki veljajo za EUP, v kateri je gradbena parcela.</p>	<p>Velikost gradbene parcele znaša 24.727,0 m².</p> <p>Velikost in oblika GRADBENE parcele je obstoječa in se zaradi predvidenega posega v prostor NE bo spremenila.</p> <p>Gradbena parcela je bila določena tako, da so zagotovljeni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - spremljajoče dejavnosti osnovnemu objektu; - predpisani intervencijski dostopi in površine za gasilska in druga reševalna vozila; - ustrezni odmiki za omejevanje širjenja požara na sosednje parcele <p>(3) Gradbena parcela ima direkten dostop do javne ceste.</p> <p>(11, 12) V okviru predvidenega posega v prostor (PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA) NI predvidena parcelacija gradbene parcele.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede velikosti in oblike parcele, namenjene gradnji.</p>
<p>27. člen (ograje)</p> <p>(1) Ograje morajo glede višine izpolnjevati naslednje pogoje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - medsosedska ograja: višina do 1,80 m, - ograja za pašo živine: višina do 1,50 m, - varovalna in protihrupna ograja: višina do 2,20 m, če ni s projektom za pridobitev gradbenega dovoljenja določeno drugače, - ograja v EUP z namensko rabo ZV: višina do 1,60 m. <p>(2) Višino ograje in vrsto materiala je treba praviloma prilagoditi sosednjim ograjam. Ograje atrijskih stanovanj pri večstanovanjskih</p>	<p>(1, 2, 3) Predvideni poseg v prostor (PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA) obsega sledeče:</p> <p>»Predvidena je PRIZIDAVA šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča. Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo</p>

<p>stavbah morajo biti v posameznem nizu atrijskih stanovanj enotno oblikovane.</p> <p>(3) Zapornice na javnih površinah in zapornice, ki omejujejo dostop z javnih na zasebne površine, je dopustno postaviti na podlagi pogojev in soglasja organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet, in v skladu s predpisi, ki določajo površine za gasilce ob zgradbah.</p> <p>(4) Za postavitev zapornic na gozdnih prometnicah (gozdne ceste ali gozdne vlake) je treba predhodno pridobiti soglasje organa, pristojnega za gozdove.</p> <p>(5) Železniško progo, ki poteka v območju stavbnih zemljišč na nivoju terena, je dopustno zavarovati z varovalno ograjo.</p>	<p>umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se poruši ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.«</p> <p>Postavitev novih ograd NI predvidena.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede ograj.</p>
<p>32. člen (velikost in urejanje odprtih bivalnih in zelenih površin)</p> <p>(1) Faktor odprtih bivalnih površin (FBP), ki je določen v 20. členu tega odloka, se uporablja pri objektih, namenjenih bivanju. Odprte bivalne površine vključujejo najmanj 50 % zelenih površin na raščenem terenu in največ 50 % tlakovanih površin, ki ne služijo kot prometne površine ali komunalne funkcionalne površine. Izjemoma se v primerih, ki jih določa ta odlok, FBP lahko zagotavlja tudi na delih stavb. Tlakovanih površin je lahko tudi več, če gre za ureditev trga in večnamenske ploščadi, vendar največ 70 % tlakovanih površin in najmanj 30 % zelenih površin na raščenem terenu, v ožjem mestnem središču pa največ 90 % tlakovanih površin in najmanj 10 % zelenih površin na raščenem terenu.</p> <p>(2) Faktor zelenih površin (FZP), ki je določen v 20. členu tega odloka, se uporablja pri nestanovanjskih stavbah. Zelene površine so namenjene ureditvam ob objektu na raščenem terenu. Izjemoma se v primerih, ki jih določa ta odlok, FZP lahko zagotavlja tudi na delih stavb. Na območju ožjega mestnega središča je površine raščenega terena dopustno nadomestiti s tlakovanimi površinami, če gre za ureditev trga ali večnamenske ploščadi.</p> <p>(15) Kadar je faktor odprtih bivalnih površin (FBP) ali faktor zelenih površin (FZP) na gradbenih parcelah, na katerih stoji obstoječi objekt, manjši od FBP ali FZP, kot sta določena s tem odlokom, se upoštevajo določila tretjega odstavka 19. člena in ostala določila tega odloka.</p> <p>(16) Predpisano zasaditev površin je treba izvajati z drevesi z obsegom debla več kot 18 cm, merjeno na višini 1,00 m od tal po saditvi, in z višino debla več kot 2,20 m. Izbor rastlin mora upoštevati rastiščne razmere in varnostno-zdravstvene zahteve. Do 30 % dreves, ki jih je treba posaditi na gradbeni parceli, je dopustno nadomestiti tudi z visokimi grmovnicami.</p>	<p>(1, 2) Na predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>Za predmetno zemljišče faktor izrabe (FI) in faktor zazidanosti (FZ) nista določena.</p> <p>Za predmetno zemljišče je določen samo faktor zelenih površin (FZP) – in sicer je zahtevan FZP najmanj 25%. Faktor zelenih površin po izvedenem posegu bo znašal 54 % (13.381,5/24.727,0)</p> <p>(15) Faktor zelenih površin na predmetnem zemljišču je ustrezen.</p> <p>(16) Po predmetnem zemljišču poteka obojestranski drevored - Pot spominov in tovarištva. Posamezna obstoječa drevesa se nahajajo tudi na zelenih površinah na predmetnem zemljišču.</p>

<p>(17) Drevesa na območjih stavbnih zemljišč je treba ohranjati v največji možni meri, v primeru sečnje pa drevesa nadomestiti. Ob izvajanju gradbenih del v vplivnem območju dreves, ki se ohranjajo na gradbeni parceli, je treba izdelati načrt zavarovanja obstoječih dreves. Ta določba ne velja za gradnjo v območjih EUP s tipi objektov NA, NB in ND.</p> <p>(18) Pogoji za gradnjo v vplivnem območju dreves in druge vegetacije: - v primeru tlakovanja površin ob drevesih je treba zagotavljati ustrezno kakovost in količino tal, dostopnost vode in zračenje tal nad koreninskim sistemom. Odprtina za prehajanje zraka in vode mora biti velika najmanj 3,00 m², - odmik podzemnih komunalnih vodov od debla drevesa mora biti najmanj 2,00 m.</p> <p>(19) Obstoječe drevorede je treba ohranjati oziroma jih v primeru odstranitve nadomestiti.</p> <p>(20) Drevorede, ki so prikazani na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«, je treba obvezno urediti.</p> <p>(21) Drevorede oziroma posamezna drevesa je treba urediti povsod, kjer se pri urejanju javnih površin izkaže, da je to mogoče.</p> <p>(22) Če ni z drugim predpisom določeno drugače, je na vseh objektih, ki imajo ravno streho z več kot 400,00 m² neto površine (brez svetlobnikov, strojnic in drugih tehničnih, za delovanje objekta potrebnih inštalacij in naprav na strehi), treba urediti zeleno streho v obsegu najmanj 75 % neto površine strehe, vendar ne manj kot 400,00 m². To določilo ne velja v primeru prizidav, rekonstrukcij ali spremembe namembnosti objektov, ki imajo ravno streho z več kot 400,00 m² neto površine, če bi bila s tem ogrožena statična stabilnost objekta, kar je treba dokazati s statičnim izračunom.</p> <p>(23) Število dreves, ki je zahtevano za posamezno območje namenske rabe, se lahko zmanjša pri dejavnostih, ki imajo posebne pogoje zaradi varstva pred požarom.</p> <p>(24) Obrežne drevnine ni dopustno odstranjevati. Če je odstranitev zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev nujna, jo je treba nadomestiti oziroma sanirati.</p> <p>(25) Odprte bivalne in zelene površine se ob naravnih in drugih nesrečah lahko uporabijo tudi za umik iz objektov kot območje za evakuacijo, nastanitev in kot območje za zbiranje reševalnih ekip.</p>	<p>(17) Predmetno zemljišče (gradbena parcela) obsega zemljišča s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.</p> <p>Šolski objekt (OŠ Milana Šuštaršiča) se nahaja na zemljišču s parc. št. 399/16, k.o. 1736 - Brinje I. Prizidan del objekta (prizidava) se bo nahajal na zemljišču s parc. št. 399/16, k.o. 1736 - Brinje I.</p> <p>Gradbena jama se bo v celoti nahajala na zemljišču s parc. št. 399/16, k.o. 1736 - Brinje I. V delu, kjer se predvidena prizidava približa PST (drevored), je predvideno <u>varovanje gradbene jame s piloti ali "jet grouting" tehnologijo</u>. Obstoječa drevesa so od gradbene jame oddaljena minimalno 3,2 m.</p> <p>(18) Objekti za oskrbo s pitno vodo, odvajanje in čiščenje odpadne vode, distribucijo zemeljskega plina, oskrbo s toploto, oskrbo z električno energijo in oskrbo z elektronskimi komunikacijami, so obstoječi. Predvidena je delna prestavitev javnega vodovoda ter prestavitev vodovodnega in plinskega priključka. Kanalizacija iz prizidave se priključuje na obstoječ kanalizacijski priključek. Vsi novi priključki so od debel obstoječih in novih dreves oddaljeni več kot 2,00 m. Prestavljeni del javnega vodovoda je od debel obstoječih in novih dreves oddaljen več kot 2,00 m.</p> <p>(19, 20) Po predmetnem zemljišču poteka obstoječ OBOJESTRANSKI DREVORED - POT SPOMINOV IN TOVARIŠTVA. Obstoječ OBOJESTRANSKI DREVORED - POT SPOMINOV IN TOVARIŠTVA se ohranja. V delu, kjer se predvidena prizidava približa PST (drevored), je</p>
--	---

	<p>predvideno <u>varovanje gradbene jame s piloti ali "jet grouting" tehnologijo.</u> Obstoječa drevesa so od gradbene jame oddaljena minimalno 3,2 m.</p> <p>(18, 21) Na severni strani prizidave (ob vhodu v prizidek) se posadita dve novi drevesi kot nadaljevanje obstoječega drevoreda. Površina ob vhodu v prizidek bo tlakovana - v tlakovani površini se bodo nahajala tri drevesa. Zagotovljena bo ustrezna kakovost in količina tal, dostopnost vode in zračenje tal nad koreninskim sistemom. Odprtina za prehajanje zraka in vode bo velika najmanj 3,00 m².</p> <p>(22) Predmetni objekt NIMA ravne strehe z več kot 400,00 m² neto površine, predvidena je ravna streha nad sredinskim delom prizidka.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede velikosti in urejanja odprtih bivalnih in zelenih površin.</p>
<p>33. člen (zeleni klini)</p> <p>(1) Zeleni klini zagotavljajo ekološke, klimatske in funkcionalne povezave urbanega dela mesta z njegovim naravnim zaledjem.</p> <p>(3) V EUP, ki leži v območju zelenega klina in za katero je v Prilogi 1 ali v Prilogi 2 določen FZP oziroma FBP, se določbe prve in druge alineje prejšnjega odstavka tega člena ne uporabljajo.</p> <p>(4) Območja zelenih klinov so prikazana na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«.</p>	<p>Predmetno zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja znotraj območja zelenih klinov.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede zelenih klinov.</p>

<p>34. člen (zasaditev dreves)</p> <p>(1) Na gradbeni parceli je treba na raščenem terenu zasaditi naslednje število dreves (preglednica 10):</p> <p><i>Preglednica 10: Najmanjše število dreves na gradbeni parceli</i></p> <p><u>CDo</u>: Vsaj 20 dreves/ha</p> <p>(2) V ožjem mestnem središču ali v EUP, kjer s podrobnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji raščenega terena ni treba zagotavljati, je predpisano število dreves, določenih v preglednici 10 iz prejšnjega odstavka, dopustno zagotoviti na neraščenem terenu.</p>	<p>Predmetno zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) ima površino 24.727,0 m² oziroma 2,5 ha. Za območje CDo je predpisanih 20 dreves/ha, kar pomeni, da je na obravnavanem zemljišču zahtevanih 50 dreves.</p> <p>Po izvedenem posegu v prostor (PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA) bo na predmetnem zemljišču več kot 50 dreves. Na predmetnem zemljišču je 90 obstoječih dreves, po izvedenem posegu v prostor bo na predmetnem zemljišču 91 dreves (eno drevo se nahaja na mestu predvidene prizidave, posajeni bosta 2 novi drevesi).</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede zasaditve dreves.</p>
<p>37. člen (parkirne cone)</p> <p>(1) Območje MOL je glede na lego objektov v prostoru, h katerim se določajo parkirna mesta, razdeljeno na naslednje parkirne cone:</p> <ul style="list-style-type: none">- parkirna cona 1: cona vključuje območje ožjega mestnega središča in historičnega mestnega središča,- parkirna cona 2: cona vključuje območje širšega mestnega središča (razen območja parkirne cone 1), na severu in vzhodu območje do Drenikove ulice, Samove ulice, Topniške ulice, Linhartove ceste, Flajšmanove ulice, Šmartinske ceste in Kajuhove ulice ter pasove ob glavnih mestnih cestah v širini 200,00 m od regulacijske linije ceste znotraj avtocestnega obročja, ob Celovski cesti do Pečnikove ulice in Ulice Jožeta Jame ter ob Dunajski cesti do Ulice 7. septembra,- parkirna cona 3: cona vključuje območja MOL zunaj površin parkirnih con 1 in 2. <p>(2) Meje parkirnih con so prikazane na karti 4.7 »Cestno omrežje in območja parkirnih režimov«.</p> <p>(3) Šteje se, da je objekt znotraj določene parkirne cone, če je znotraj cone vsaj 50% stavbišča objekta</p>	<p>(1) Predmetno zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se nahaja znotraj parkirnih con 2 in 3.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede parkirnih con.</p>

38. člen (parkirni normativi)

(1) Na gradbeni parceli ali v EUP, kadar je to v tem členu posebej določeno, je treba za vsak objekt oziroma za posamezni del objekta, ki je predmet gradnje, zagotoviti naslednje najmanjše število PM (preglednica 11):

Preglednica 11: Najmanjše število PM

12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (osnovne šole)

Število PM za motorni promet:

1 PM/učilnico, od tega najmanj 12 PM za kratkotrajno parkiranje staršev

Število PM za kolesarski promet:

0,5 PM /učenca od vključno 5. razreda navzgor in 0,3 PM/zaposlenega

(2) V BTP objekta se pri izračunu PM ne upoštevajo BTP, namenjeni servisnim prostorom objekta (garaže, kolesarnice in prostori za inštalacije).

(4) V parkirni coni 2 je treba na gradbeni parceli, zgraditi najmanj 50 % s tem odlokom predpisanih PM za motorni promet, razen za objekte iz 1. točke preglednice 11 iz prvega odstavka tega člena, za katere je treba zgraditi najmanj 70 % predpisanih PM za motorni promet, vendar za 11100 Enostanovanjske stavbe, 11210 Dvostanovanjske stavbe in 11220 Tri- in večstanovanjske stavbe ne manj kot 1 PM/stanovanje.

(5) Odstopanja od normativov, določenih v preglednici 11 iz prvega odstavka tega člena, so dopustna na podlagi mobilnostnega načrta, s katerim se dokaže, da predlog prometne ureditve pomeni uresničevanje Prometne politike MOL, sprejete na Mestnem svetu MOL. Mobilnostni načrt je treba izdelati za objekt ali skupino objektov, ki predstavljajo zaključeno celoto in imajo skupaj nad 10.000 m² BTP, in za območja, ki se urejajo z OPPN in imajo skupaj BTP objektov nad 10.000 m². V izračunu BTP se ne upoštevajo stavbe 12420 Garažne stavbe. Mobilnostni načrt se ne glede na velikost BTP lahko izdelata za naslednje tipe objektov:

- 12201 Stavbe javne uprave,
- 12510 Industrijske stavbe,
- 12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe,
- 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo,
- 12620 Muzeji, arhivi in knjižnice,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
- 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo,
- 12650 Stavbe za šport,
- 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov,
- 24110 Športna igrišča,

Predvideni poseg v prostor (**PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA**) obsega sledeče:

»Predvidena je PRIZIDAVA šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča. Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se poruši ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.«

S predvidenim posegom v prostor se število uporabnikov oz. zmogljivost šole ne bo spremenilo.

(1) **Parkirna mesta** so obstoječa in se ne spreminjajo. Na Z strani je urejeno obstoječe parkirišče (36 PM).

OŠ Milana Šuštaršiča ima trenutno 36 učilnic, število učilnic se s predvidenim posegom v prostor NE spreminja. Na OŠ Milana Šuštaršiča je trenutno 89 zaposlenih. Šolo obiskuje 552 učencev in učenk. (vir podatkov: ravnateljica OŠ Milana Šuštaršiča, datum: 13.09.2022)

Za predmetni poseg v prostor je zahtevanih 36 parkirnih mest za motorni promet (1 PM / učilnico) - na predmetnem zemljišču je 36 parkirnih mest (od tega je 12 PM namenjenih za kratkotrajno parkiranje staršev) kar ustreza zahtevam OPN MOL - ID.

Za predmetni poseg v prostor je zahtevanih 181 parkirnih mest za kolesarski promet (0,5 PM /učenca od vključno 5. razreda navzgor in 0,3 PM/zaposlenega) → od 5. razreda naprej obiskuje šolo 307 učencev (307 x 0,5 = 154 PM za kolesa); na šoli je 89

<p>- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas,</p> <p>- 24204 Pokopališča,</p> <p>- 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine, za socialno ogrožene osebe, za izvajanje socialnih programov, ki vključujejo bivanje,</p> <p>- 11220 Tri- in večstanovanjske stavbe (samo neprofitna najemna stanovanja ter bivalne enote po določbah Stanovanjskega zakona).</p> <p>Mobilnostni načrt določi potrebno število PM glede na število uporabnikov posameznih transportnih sredstev. Pri tem se upoštevajo namembnost posameznih objektov ter tehnološki proces dejavnosti, dostopnost do javnega potniškega prometa, mešana raba parkirišč glede na namembnost objektov in pričakovana zasedenost v najbolj obremenjenem delu dneva. Mobilnostni načrt potrdi organ Mestne uprave MOL, pristojen za promet.</p> <p>(10) Kadar na gradbeni parceli ni tehničnih in prostorskih možnosti za zagotovitev zadostnega števila zahtevanih parkirnih mest, določenih na podlagi prvega, tretjega in četrtega odstavka tega člena, mora investitor manjkajoča parkirna mesta, razen parkirnih mest za funkcionalno ovirane osebe, zagotoviti na drugih ustreznih površinah, ki so od stavbe oddaljene največ 200,00 m in na katerih je etažnim lastnikom oziroma uporabnikom stavbe zagotovljena njihova trajna uporaba. V primeru, da na gradbeni parceli ni tehničnih in prostorskih možnosti za zagotovitev zadostnega števila zahtevanih parkirnih mest za motorni in kolesarski promet, imajo prednost parkirna mesta za kolesarski promet.</p> <p>(11) Za določitev števila parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički je treba upoštevati predpise za projektiranje objektov brez grajenih ovir.</p> <p>(12) Vsako parkirišče z več kot 100 parkirnimi mesti za motorni promet mora imeti tudi eno mesto z napravo za napajanje električnih avtomobilov.</p> <p>(13) V parkirni coni 2 je treba na gradbeni parceli zgraditi najmanj 70 % in v parkirni coni 3 najmanj 50 % s tem odlokom predpisanih PM za kolesarski promet. To določilo ne velja za objekte iz 1. točke preglednice 11 iz prvega odstavka tega člena in za 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo.</p> <p>(14) Parkirna mesta za kolesarski promet morajo omogočati priklepanje koles; kadar so postavljena na javnih površinah, ne smejo ovirati poti pešcev. Nestanovanjske stavbe, namenjene javni rabi, morajo imeti zagotovljeno kolesarnico za zaposlene in za obiskovalce.</p> <p>(15) Na gradbenih parcelah je treba od števila PM za osebna motorna vozila zagotoviti dodatnih 5 % parkirnih mest za druga</p>	<p>zaposlenih ($89 \times 0,3 = 27$ PM za kolesa) → skupaj je zahtevanih 181 PM za kolesa.</p> <p>Na predmetnem zemljišču bo zagotovljenih 182 PM za kolesa.</p> <p>Dostop do obravnavanega objekta in prometna ureditev so obstoječi in se ne spreminjajo.</p> <p>(5) Mobilnostnega načrta za predvideni poseg v prostor NI potrebno izdelati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - bruto tlorisna površina (BTP) celotnega šolskega objekta po izvedeni prizidavi bo 8.614,4 m²; - na predmetnem zemljišču je ustrezno število parkirnih mest za motorni oz. kolesarskih <p>(14) Parkirna mesta za kolesarski promet omogočajo priklepanje koles; postavljena bodo na predmetnem zemljišču. Na predmetnem zemljišču bo zagotovljena kolesarnica za zaposlene in za obiskovalce (najmanj 27 PM za kolesarski promet).</p> <p>(15) Na gradbeni parceli je od 36 parkirnih mest za osebna motorna vozila, zagotovljenih še dodatnih 5 % parkirnih mest za druga enosledna vozila → $36 \times 0,05 = 2$ PM za enosledna vozila (na predmetnem zemljišču je skupaj 36 parkirnih mest za motorna vozila).</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede parkirnih normativov.</p>
---	---

<p>enosledna vozila. To določilo se upošteva, če je v objektu na podlagi izračuna iz preglednice 11 iz prvega odstavka treba zagotoviti več kot 20 PM.</p> <p>(16) Parkirna mesta za avtomobile, kolesa in za druga enosledna vozila iz tega člena se v izračunu zaokrožijo navzgor.</p>	
<p>39. člen (parkirne površine in garažne stavbe)</p> <p>(1) Parkirne površine in garažne stavbe morajo biti umeščene in zgrajene tako, da njihova uporaba ne škoduje zdravju, da hrup in smrad ne motita bivanja, dela in počitka v okoliških objektih ter da se s tem ne zmanjšuje s prostorskim aktom predpisani FBP oziroma FZP.</p> <p>(5) Nove parkirne površine na nivoju terena, ki so večje od 10 PM, je treba ozeleniti. Zasaditi je treba vsaj eno drevo na 4 PM. Drevesa morajo biti po parkirišču razporejena čim bolj enakomerno. Dopustno jih je senčiti tudi z nadstrešnicami oziroma pergolami in nanje namestiti sončni zbiralnik ali sončne celice (fotovoltaika).</p> <p>(6) V parkirnih conah 1 in 2 ni dopustno umeščati parkirišč z več kot 10 PM med hodnikom za pešce in objekti.</p> <p>(7) Goriva in maziva, ki lahko odtekaajo, je treba zadržati in odstraniti na neškodljiv način. Garažne stavbe morajo imeti zagotovljeno možnost prezračevanja.</p>	<p>Na predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>S predvidenim posegom v prostor se število uporabnikov oz. zmogljivost šole ne bo spremenilo.</p> <p>Parkirna mesta so obstoječa in se ne spreminjajo. Na Z strani je urejeno obstoječe parkirišče (36 PM).</p> <p>(5) Dostop do obravnavanega objekta in prometna ureditev so obstoječi in se ne spreminjajo.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede parkirnih površin in garažnih stavb.</p>
<p>41. člen (varovalni pasovi prometne infrastrukture)</p> <p>(1) Širina varovalnih pasov cest:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) avtocesta: 40,00 m, b) hitra cesta: 35,00 m, c) glavna cesta: 25,00 m, č) regionalna cesta: 15,00 m, d) državna pot za kolesarje: 5,00 m e) lokalne ceste LC, LG, LZ in LK: največ 10,00 m, f) javna pot: največ 5,00 m, g) javna pot za kolesarje: največ 2,00 m. <p>(2) Varovalni pasovi javnih cest se merijo od zunanjega roba cestnega sveta obojestransko v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od tlorisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče.</p> <p>(3) Varovalni progovni pas je zemljiški pas na obeh straneh železniške proge širok 108,00 m izven naselja in 106,00 m v naselju, merjeno od osi skrajnega tira. Varovalni progovni pas industrijskega tira je širok 50,00 m.</p>	<p>(1, 2, 4) Na predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>Južno od predmetnega zemljišča potekata lokalna krajevna cesta (KOCBEKOVA ULICA) in javna pot za pešce in kolesarje (POT SPOMINOV IN TOVARIŠTVA).</p> <p>Zahodno od predmetnega zemljišča poteka lokalna krajevna cesta (ŠTEMBALOVA ULICA).</p> <p>Severno od predmetnega zemljišča potekata lokalna krajevna cesta oziroma javna pot za pešce (ULICA AKTIVISTOV).</p> <p>Vzhodno od predmetnega zemljišča poteka javna pot za pešce in kolesarje (POT SPOMINOV IN TOVARIŠTVA).</p>

<p>(4) V varovalnih pasovih prometnih omrežij je treba za gradnjo objektov in naprav na podlagi projektnih pogojev pridobiti tudi soglasje pristojnega izvajalca gospodarske javne službe. Posegi v varovalni pas prometnega omrežja ne smejo ovirati gradnje, obratovanja ali vzdrževanja prometnega omrežja.</p> <p>(5) Če so varovalni pasovi posameznega prometnega omrežja z drugimi predpisi določeni drugače od navedenih v tem odloku, se upoštevajo določbe drugih predpisov.</p>	<p>Po predmetnem zemljišču poteka javna pot za pešce in kolesarje (POT SPOMINOV IN TOVARIŠTVA).</p> <p>Varovalni pas lokalnih krajevnih cest je določen po Odloku o občinskih cestah.</p> <p>Predvideni poseg v prostor se nahaja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - IZVEN varovalnega pasu lokalnih krajevnih cest; - IZVEN varovalnega pasu javne poti za pešce in kolesarje (POT SPOMINOV IN TOVARIŠTVA). <p>Dovoz do parcele je obstoječ (z južne strani - Kocbekova ulica) in NI predmet tega projekta. Prometna ureditev je obstoječa in se ne spreminja.</p> <p>V območju cestnih priključkov na občinsko cesto (pregledno polje) NI predvidena zasaditev kakršnekoli vegetacije ali postavitev objektov, naprav in drugih predmetov oz. karkoli drugega, kar bi oviralo preglednost cest ali priključka.</p> <p>Odvodnjavanje meteornih voda bo urejeno tako, da voda ne bo dotekala na cestne oziroma druge javne površine, ter da je nanje preprečeno nanašanje materiala.</p> <p>(3) Predmetno zemljišče se NE nahaja v varovalnem progovnem pasu železniške proge oz. industrijskega tira.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varovalnih pasov prometne infrastrukture.</p>
<p>43. člen (priključevanje objektov na javne ceste)</p> <p>(1) Vsi zahtevni in manj zahtevni objekti morajo imeti zagotovljen dostop ali priključek na javno cesto.</p> <p>(2) Priključki na javno cesto morajo biti zgrajeni tako, da ne ovirajo prometa. Izvedejo se na podlagi soglasja organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet, ali izvajalca gospodarske javne službe vzdrževanja državnih cest ter v skladu s standardi, ki omogočajo dostop gasilskih in intervencijskih vozil.</p>	<p>Na predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>Južno od predmetnega zemljišča potekata lokalna krajevna cesta (KOCBEKOVA</p>

<p>(3) Parkirišča, ki se priključujejo na lokalne zbirne ceste ali na ceste višjih kategorij, morajo biti urejena tako, da se vozila čelno vključujejo na javno cesto.</p> <p>(4) Objekti iz prvega odstavka tega člena imajo lahko le en samostojen priključek na javno cesto. Če lega v prostoru in prometna varnost to omogočata, se morajo dva ali več objektov priključiti na javno cesto s skupnim priključkom. Odstop od tega pravila je dopusten ob soglasju organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet.</p> <p>(5) Slepо zaključene nove javne ceste morajo imeti na koncu obračališče. Odstop od tega pravila je za občinske ceste dopusten ob soglasju organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet.</p>	<p>ULICA) in javna pot za pešce in kolesarje (POT SPOMINOV IN TOVARIŠTVA).</p> <p>Priključek na javno cesto je obstoječ - objekt je priključen direktno na Kocbekovo ulico, ki poteka južno od predmetnega zemljišča.</p> <p>Dostop do obravnavanega objekta je obstoječ in se s predvidenim posegom v prostor ne spreminja. Parkirna ureditev se s predvidenim posegom v prostor ne spreminja.</p> <p>S predvidenim posegom v prostor se število uporabnikov oz. zmogljivost šole ne bo spremenilo.</p> <p>Neposreden dostop do javne ceste je na južni strani zemljišča. Dostop do občinske ceste (s parc št.: 406/4 in 406/5, obe k.o.: 1736 - Brinje I.) poteka preko zemljišča s parc. št.: 399/16, k.o.: 1736 - Brinje I.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede priključevanja objektov na javne ceste.</p>
<p>44. člen (obveznost gradnje na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih)</p> <p>(1) Gradnja objektov, razen objektov gospodarske javne infrastrukture ter tistih nezahtevnih, enostavnih in drugih objektov, ki ne potrebujejo komunalnih priključkov, je dopustna samo na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih.</p> <p>(2) Stavbno zemljišče je komunalno opremljeno, če je zagotovljena minimalna komunalna oskrba objektov in je objekt, ki se gradi na stavbnem zemljišču, mogoče priključiti na okoljsko in energetsko gospodarsko javno infrastrukturo v skladu z določili 46. člena tega odloka.</p> <p>(3) Ne glede na določbe prvega in drugega odstavka tega člena je gradnja objektov dopustna tudi na komunalno neopremljenih stavbnih zemljiščih, če se sočasno z gradnjo objektov zagotovi komunalno opremljanje stavbnih zemljišč.</p>	<p>Na predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>S predvidenim posegom v prostor se število uporabnikov ne bo spremenilo.</p> <p>Obravnavani objekt šole je že priključen na javno vodovodno, kanalizacijsko, plinovodno, toplovodno, električno in telekomunikacijsko omrežje. Minimalna komunalna oskrba je zagotovljena.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede obveznosti gradnje na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih.</p>

<p>45. člen (minimalna komunalna oskrba)</p> <p>(1) Minimalna komunalna oskrba objektov vključuje oskrbo s pitno vodo, odvajanje odpadnih voda, oskrbo s toploto, oskrbo z električno energijo in dostop do javne ceste.</p> <p>(2) Če nestanovanjska stavba in gradbeno inženirski objekt za svoje delovanje ne potrebuje vse komunalne opreme za minimalno komunalno oskrbo iz prejšnjega odstavka tega člena, minimalno komunalno opremo za nestanovanjske stavbe in gradbeno inženirske objekte določi projektant v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja glede na namen nestanovanjske stavbe oziroma gradbeno inženirskega objekta.</p>	<p>Na predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>Obravnavani objekt šole je že priključen na javno vodovodno, kanalizacijsko, plinovodno, toplovodno, električno in telekomunikacijsko omrežje.</p> <p>Minimalna komunalna oskrba je zagotovljena.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede obveznosti gradnje na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih.</p>
<p>46. člen (obveznost priključevanja na okoljsko in energetska gospodarsko javno infrastrukturo)</p> <p>(1) Kadar ima EUP oznako obveznosti priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo, je treba objekt priključiti na okoljsko in energetska gospodarska javna infrastruktura v skladu s preglednico 12 iz tretjega odstavka tega člena in na drugo gospodarsko javno infrastrukturo, če jo za posamezne vrste objektov oziroma EUP predpisuje drug predpis.</p> <p>(2) Kadar EUP nima oznake obveznosti priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo, objekt pa potrebuje minimalno komunalno oskrbo iz 45. člena tega odloka, mora obveznost priključevanja tega objekta na posamezno vrsto okoljske in energetske gospodarske javne infrastrukture s soglasjem ali mnenjem določiti pristojni izvajalec gospodarske javne službe oskrbe za posamezno vrsto okoljske in energetske gospodarske javne infrastrukture v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja.</p> <p>(3) Oznake obveznosti priključevanja iz drugega odstavka tega člena imajo naslednji pomen (preglednica 12):</p> <p>Preglednica 12: Obveznost priključevanja na okoljsko in energetska gospodarska javna infrastruktura</p> <p><u>Oznaka obveznosti priključevanja: 2</u></p> <p>a) Priključitev na javni vodovodni sistem</p> <p>c) Priključitev komunalnih odpadnih vod na javni kanalizacijski sistem</p>	<p>Na predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>Obravnavano zemljišče se nahaja v enoti urejanja prostora EUP: BE-33, z oznako obveznosti priključevanja na okoljsko in energetska javna infrastruktura: 2 (obvezna priključitev na javni vodovodni, kanalizacijski, elektroenergetski sistem in sistem daljinskega ogrevanja).</p> <p>Obravnavani objekt šole je že priključen na javno vodovodno, kanalizacijsko, plinovodno, toplovodno, električno in telekomunikacijsko omrežje. Minimalna komunalna oskrba je zagotovljena.</p> <p>Priključne moči so obstoječe in se NE spreminjajo.</p>

<p>e) Priključitev na javni sistem daljinskega ogrevanja, če to ni mogoče, pa na javni sistem zemeljskega plina, razen v primeru uporabe drugih energentov za ogrevanje, ki so skladni s predpisom o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana</p> <p>h) Priključitev na sistem električne energije</p> <p>(5) Za objekte, za katere je priključitev na posamezno okoljsko in energetska gospodarsko javno infrastrukturo obvezna, se izjemoma dovoli uporaba internih sistemov, kadar zaradi fizičnih ovir med objektom in obstoječim ali načrtovanim javnim sistemom (velika višinska razlika, oddaljenost posameznih objektov od omrežja, prečkanje vodotokov ali drugih fizičnih ovir v prostoru) priključitev na javni sistem ni mogoča oziroma smotrna, če investitor v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobi soglasje organa Mestne uprave MOL, pristojnega za gospodarske javne službe, in pozitivno mnenje pristojnega izvajalca gospodarske javne službe.</p> <p>(6) Za objekte, za katere je priključitev na posamezno okoljsko in energetska gospodarsko javno infrastrukturo obvezna, pa javni sistem, na katerega bi se ti objekti priključili, še ni zgrajen, se dovoli ureditev internih sistemov, če investitor v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobi soglasje organa Mestne uprave MOL, pristojnega za gospodarske javne službe, in pozitivno mnenje pristojnega izvajalca gospodarske javne službe.</p> <p>(7) V šestih mesecih po končani gradnji javnega vodovodnega sistema se morajo nanj priključiti vsi objekti, ki na javni vodovodni sistem še niso priključeni in je zanje priključitev mogoča. Lastnike nepremičnin k priključevanju pozove pristojni upravljavec javnega vodovodnega sistema v skladu s predpisi MOL s področja oskrbe s pitno vodo.</p> <p>(8) V šestih mesecih po končani gradnji javnega kanalizacijskega sistema se morajo nanj priključiti vsi objekti, ki na javni kanalizacijski sistem še niso priključeni in je zanje priključitev mogoča. Lastnike nepremičnin k priključevanju pozove pristojni upravljavec javnega kanalizacijskega sistema v skladu s predpisi MOL s področja odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode.</p> <p>(9) V šestih mesecih po končani gradnji javnega sistema zemeljskega plina se morajo nanj priključiti vsi objekti, ki se začasno oskrbujejo z utekočinjenim naftnim plinom in je zanje priključitev mogoča. Lastnike nepremičnin k priključevanju pozove pristojni upravljavec distribucijskega plinovodnega omrežja v skladu s predpisi MOL s področja oskrbe s plinom.</p> <p>(10) Vsi objekti, razen objektov gospodarske javne infrastrukture ter tistih nezahtevnih, enostavnih in drugih objektov, v katerih se ne izvaja dejavnost, pri kateri nastajajo komunalni odpadki, morajo imeti urejen sistem zbiranja komunalnih odpadkov.</p>	<p>(10) Na obravnavanem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je zagotovljeno redno odvažanje odpadkov.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede obveznega priključevanja na okoljsko in energetska gospodarsko javno infrastrukturo.</p>
---	--

(11) Ne glede na ostale določbe tega člena je dopustno zagotoviti oskrbo objektov z energenti za ogrevanje in električno energijo tudi na način, ki ga prostorski akt ali drug predpis ne določa, če ta način oskrbe sledi napredku tehnike in nima negativnih vplivov na okolje ter z njim soglašata organ Mestne uprave MOL, pristojen za gospodarske javne službe, in izvajalec gospodarske javne službe, katerega delovno področje ta način oskrbe zadeva.

(12) V zvezi z obveznostjo priključevanja objektov na javni sistem daljinskega ogrevanja in javni sistem zemeljskega plina ter ureditvijo internih sistemov za oskrbo s toploto z energenti za ogrevanje je treba upoštevati tudi določila Lokalnega energetskega koncepta MOL in predpisov v zvezi z načini ogrevanja na območju MOL. V objektih, za katere se predpis v zvezi z načini ogrevanja ne uporablja, se v primeru ureditve internega sistema za oskrbo s toploto, ogrevanje zagotovi z uporabo obnovljivih virov energije.

47. člen (varovalni pasovi in koridorji okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture)

(1) Varovalni pasovi okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture znašajo (preglednica 13):

Preglednica 13: Širina varovalnih pasov objektov in omrežij okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture	
a) Vodovodno in kanalizacijsko omrežje, omrežje daljinskega ogrevanja in hlajenja, elektronski komunikacijski vodi, vodi javne razsvetljave in drugi vodi, ki služijo določeni vrsti gospodarske javne službe oziroma v javno korist, razen tistih iz točk b) in c) te preglednice. Določila ne veljajo za priključke na te vode.	3,00 m
b) Sistem električne energije:	
- nadzemni daljnovod in RTP z nazivno napetostjo 400 kV in 220 kV	40,00 m
- nadzemni daljnovod in RTP z nazivno napetostjo 110 kV in 35 kV	15,00 m
- podzemni kabelski sistem z nazivno napetostjo 110 kV in 35 kV	3,00 m
- nadzemni daljnovod z nazivno napetostjo od 1 kV do vključno 20 kV	10,00 m
- podzemni kabelski sistem z nazivno napetostjo do vključno 20 kV	1,00 m
- nadzemni daljnovod z nazivno napetostjo do vključno 1 kV	1,50 m
- srednjenapetostni RP in TP (z nazivno napetostjo od 1 kV do vključno 20 kV)	2,00 m
c) Sistem zemeljskega plina:	
- prenosni sistem zemeljskega plina	65,00 m
- distribucijski sistem zemeljskega plina	5,00 m

(2) Varovalni pas je zemljiški pas ob javnih infrastrukturnih vodih in objektih, ki poteka na vsako stran od osi voda oziroma navzven od zunanje varovalne ograje objekta ali od zunanjega zidu objekta, če ta nima varovalne ograje.

Na predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena **PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA**.

(1, 2) Južno od predmetnega zemljišča potekata lokalna krajevna cesta (KOCBEKOVA ULICA) in javna pot za pešce in kolesarje (POT SPOMINOV IN TOVARIŠTVA).

Zahodno od predmetnega zemljišča poteka lokalna krajevna cesta (ŠTEMBALOVA ULICA).

Severno od predmetnega zemljišča potekata lokalna krajevna cesta oziroma javna pot za pešce (ULICA AKTIVISTOV).

Vzhodno od predmetnega zemljišča poteka javna pot za pešce in kolesarje (POT SPOMINOV IN TOVARIŠTVA).

Po predmetnem zemljišču poteka javna pot za pešce in kolesarje (POT SPOMINOV IN TOVARIŠTVA).

Predvideni poseg v prostor se nahaja:

- IZVEN varovalnega pasu lokalnih krajevnih cest;
- IZVEN varovalnega pasu javne poti za pešce in kolesarje (POT SPOMINOV IN TOVARIŠTVA).

<p>(3) V varovalnih pasovih posameznih infrastrukturnih omrežij je treba upoštevati predpise s področja graditve, obratovanja in vzdrževanja infrastrukturnih objektov ter predpise, ki določajo pogoje in omejitve gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območjih varovalnih pasov. Posegi v varovalnih pasovih so dopustni na podlagi soglasja pristojnega izvajalca gospodarske javne službe infrastrukturnega omrežja.</p> <p>(4) Za novogradnje in za spremembe namembnosti, ki posegajo v varovalne pasove obstoječega sistema električne energije in v varovalne koridorje obstoječih elektronskih komunikacijskih oddajnih sistemov, je treba pridobiti dokazilo pooblaščen organizacije, da niso prekoračene mejne vrednosti dopustnih vrednosti elektromagnetnega sevanja v skladu s predpisi s področja elektromagnetnega sevanja v okolju.</p> <p>(5) Pri objektih, ki segajo nad izhodiščno koto varovalnega koridorja elektronskih komunikacijskih zračnih zvez, je treba glede na višino in oddaljenost objekta od virov elektronskih komunikacijskih zračnih zvez preveriti vpliv novogradnje na delovanje elektronskih komunikacijskih zračnih zvez ter pridobiti soglasje organa, pristojnega za elektronske komunikacije, in upravljavca vira elektronske komunikacijske zračne zveze.</p> <p>(6) Če so varovalni pasovi ali koridorji posameznega infrastrukturnega omrežja z drugimi predpisi določeni drugače od tistih, ki so navedeni v tem odloku, se upoštevajo določbe drugih predpisov.</p> <p>(7) Varovalni pasovi sistema električne energije z nazivno napetostjo 110 kV in več, prenosnega sistema zemeljskega plina ter varovalni koridorji pomembnejših elektronskih komunikacijskih zračnih zvez so prikazani na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«.</p> <p>(8) Drugi varovalni pasovi okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture, ki niso prikazani na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«, se ugotovijo iz podatkov, prikazanih na kartah 4.1 do 4.5 iz preglednice 1 iz tretjega odstavka 5. člena tega odloka in iz uradnih evidenc upravljavcev posamezne gospodarske javne infrastrukture ob upoštevanju širin varovalnih pasov iz prvega in šestega odstavka tega člena.</p>	<p>Predvideni poseg v prostor se nahaja znotraj varovalnega pasu vodovodnega omrežja. Zaradi izvedbe prizidave bo potrebno delno prestaviti traso javnega vodovodnega omrežja, ki poteka po predmetnem zemljišču. Prav tako bo potrebno prestaviti priključek na vodovod in vodomerni jašek.</p> <p>Predvideni poseg v prostor se nahaja znotraj varovalnega pasu plinovodnega omrežja. Zaradi izvedbe prizidave bo potrebno delno prestaviti priključek na plinovodno omrežje.</p> <p>Ostali priključki na javno infrastrukturo se ne spreminjajo.</p> <p>(3) Za vse posege v varovalnih pasovih posameznih infrastrukturnih omrežij so bili pridobljeni projektni pogoji in mnenja pristojnih upravljavcev infrastrukturnega omrežja.</p> <p>(4) Predvideni poseg v prostor (PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA) NE posega v varovalne pasove obstoječega sistema električne energije in v varovalne koridorje obstoječih elektronskih komunikacijskih oddajnih sistemov.</p> <p>(5) Predvideni poseg v prostor (PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA) NE sega nad izhodiščno koto varovalnega koridorja elektronskih komunikacijskih zračnih zvez.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varovalnih pasov in koridorjev okoljske, energetske in elektronske komunikacijske infrastrukture.</p>
<p>57. člen (družbena infrastruktura)</p> <p>(1) Družbena infrastruktura, ki jo določa ta odlok, vključuje objekte za vzgojo in izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, šport (športni center, športni park, otok športa za vse, otok</p>	<p>Na predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p>

<p>športa za vse – osnovna šola, otroško igrišče), kulturo ter državno-upravne objekte in verske objekte.</p> <p>(2) Obstoječe objekte družbene infrastrukture s področja vzgoje in izobraževanja, zdravstva in socialnega varstva, športa in kulture je treba ohraniti oziroma nadomestiti na drugi lokaciji znotraj funkcionalne enote ali v primeru zadostne oskrbe posamezne zvrsti družbene infrastrukture uporabiti za zagotavljanje drugih zvrsti družbene infrastrukture.</p> <p>(3) Objekti družbene infrastrukture se praviloma združujejo v četrtnih in lokalnih središčih. Objekti družbene infrastrukture se umeščajo v dobro dostopna območja ali v območja, kjer je dostopnost mogoče izboljšati z javnim potniškim prometom, ter v območja, povezana z javnimi odprtimi površinami.</p> <p>(4) Četrtno središče zagotavlja prebivalcem četrtnega središča in njegovega zaledja vsakodnevno oskrbo, poslovne, trgovske in storitvene dejavnosti, družbene dejavnosti (predšolska vzgoja, osnovnošolsko izobraževanje, informiranje in druženje, primarna zdravniška in socialna oskrba, na primer zdravstveni dom, lekarna, dom starejših občanov, osebna in družinska pomoč), zelene površine, površine za šport, oddih in rekreacijo (samo otroška in športna igrišča) ter kulturno dejavnost.</p> <p>(5) Lokalno središče zagotavlja prebivalcem lokalnega središča in njegovega zaledja vsakodnevno oskrbo, dopolnilne centralne dejavnosti (poslovne, trgovske in storitvene dejavnosti), družbene dejavnosti (predšolska vzgoja, osnovnošolsko izobraževanje, informiranje in druženje) zelene površine ter površine za šport, oddih in rekreacijo (samo otroška in športna igrišča).</p> <p>(6) Objekti družbene infrastrukture in oznaka @, ki pomeni obveznost preveritve primanjkljaja zmogljivosti družbene infrastrukture v območjih OPPN, so prikazani na karti 6 »Omrežje družbene infrastrukture«.</p> <p>(7) Za izračun zmogljivosti objektov predšolske vzgoje se uporabljajo naslednji normativi:</p> <ul style="list-style-type: none">- delež otrok v starosti od 1 do 5 let je v povprečju 6 % prebivalstva,- zmogljivost vrtcev je treba določiti v skladu s predpisi o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca (najmanj 25,00 m² zemljišča vrtca na otroka, lahko tudi manj, če so v oddaljenosti manj kot 100,00 m vrtca zelene površine, ki jih je mogoče uporabljati za igro otrok, vendar ne manj kot 15,00 m² zemljišča na otroka),- največji priporočen radij dostopnosti do vrtca je v območju kompaktnega mesta 800,00 m, v območju obmestja in hribovitega zaledja 1500,00 m, kar velja tudi za oddaljenost vrtca od postajališča javnega potniškega prometa. Večje oddaljenosti so dopustne v območjih razpršene poselitve.	<p>Predmetno zemljišče se nahaja znotraj omrežja družbene infrastrukture:</p> <ul style="list-style-type: none">- otok športa za vse - osnovna šola;- stavba za osnovnošolsko izobraževanje; <p>(2) Obstoječi objekti družbene infrastrukture bodo ohranjeni.</p> <p>(3, 4, 5) Lokacija objektov družbene infrastrukture je obstoječa in se ne spreminja (PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA).</p> <p>(6, 7) Na obravnavanem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>S predvidenim posegom v prostor se število uporabnikov oz. zmogljivost šole ne bo spremenilo. Lokacija osnovne šole je obstoječa in se ne spreminja.</p> <p>(6) Obveznost preveritve primanjkljaja zmogljivosti družbene infrastrukture NI predpisana.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede družbene infrastrukture.</p>
---	---

<p>(8) Za izračun zmožljivosti objektov osnovnih šol se uporabljajo naslednji normativi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - delež otrok v starosti od 6 do 14 let je v povprečju 8 % prebivalstva, - zmožljivost šol je treba določiti v skladu z navodili za graditev osnovnih šol (na učenca je treba zagotoviti najmanj 25,00–35,00 m² površine zemljišča; pri prizidavi obstoječih šol v urbanem območju naselja je treba zagotoviti najmanj 10,00–15,00 m² površine zemljišča na učenca), - lokacija šole naj bo praviloma v osrednjem delu stanovanjske soseske ali v četrtnem ali lokalnem središču, po možnosti v povezavi z igralnimi in športnimi površinami ter v bližini oskrbnega in družbenega centra. Priporočen radij dostopnosti je v območju kompaktnega mesta 800,00 m, v območju obmestja in hribovitega zaledja 1500,00 m, kar velja tudi za oddaljenost šole od postajališč javnega potniškega prometa. Večje oddaljenosti so dopustne v območjih razpršene poselitve. 	
<p>58. člen (objekti v javni rabi in javne površine)</p> <p>(1) Objekte v javni rabi opredeljujejo predpisi s področja graditve objektov. Glede na vrsto objektov in način rabe se delijo na javne površine in na nestanovanjske stavbe, namenjene javni rabi.</p> <p>(2) Javne površine so površine, katerih raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, in vključujejo predvsem železnice, javne ceste, javne poti, trge, otroška igrišča, parkirišča, pokopališča, parke, zelenice ter rekreacijske in športne površine.</p> <p>(3) Na površinah, ki imajo poleg osnovne namembnosti tudi funkcijo javne površine, lahko MOL določi služnost rabe v javno korist. Površine, na katerih se določi služnost rabe v javno korist, so predvsem pasaže, arkade, pešpoti, peš prehodi in podobno.</p> <p>(4) Javne površine so prikazane na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje« in so podlaga za določitev grajenega javnega dobra.</p> <p>(5) Obstoječi objekti in njihove gradbene parcele, ki se nahajajo znotraj območja javnih površin, so iz javnih površin izvzeti.</p> <p>(6) Za določitev gradbene parcele k obstoječemu objektu iz petega odstavka tega člena se uporabijo določbe 25. člena tega odloka.</p> <p>(7) Javne površine in površine, na katerih se določi služnost rabe v javno korist, se lahko spremenijo ali določijo na novo z OPPN.</p> <p>(8) Javne površine se lahko uporabijo ob naravnih in drugih nesrečah kot območja za umik, evakuacijo, nastanitev in kot območja za zbiranje reševalnih ekip.</p>	<p>(1) Na obravnavanem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA. Osnovna šola Milana Šuštaršiča je objekt v javni rabi.</p> <p>(2, 3, 4) Javne površine predstavljajo, LOKALNE CESTE, ki obdajajo predmetno zemljišče. Predmetno zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja znotraj območja javnih površin.</p> <p>(5) Predmetno zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja znotraj območja javnih površin.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede objektov v javni rabi in javnih površin.</p>

<p>61. člen (varovana območja narave)</p> <p>(1) Zavarovana območja, naravne vrednote, posebna varstvena območja (Natura 2000), potencialna posebna ohranitvena območja Natura 2000 in ekološko pomembna območja so razglašena ali določena s posebnimi predpisi.</p> <p>(2) Posegi na območjih in objektih iz prvega odstavka tega člena so dopustni le s soglasjem organa, pristojnega za ohranjanje narave.</p> <p>(3) Območja iz prvega odstavka tega člena so prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.</p>	<p>Po predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) poteka:</p> <ul style="list-style-type: none">- spomenik oblikovane narave Pot spominov in tovarštva (oznaka: 4033);- naravna vrednota Pot spominov in tovarštva (ident. št.: 8706). <p><u>Pot spominov in tovarštva poteka po zemljišču s parc. št.: 397/27, k.o.: 1736 - Brinje I.</u> Predvidena prizidava se nahaja IZVEN zavarovanega območja Poti spominov in tovarštva.</p> <p>V delu, kjer se predvidena prizidava približa PST (drevored), je predvideno <u>varovanje gradbene jame s piloti ali "jet grouting" tehnologijo.</u></p> <p>Območje gradbene jame se nahaja IZVEN zavarovanega območja Poti spominov in tovarštva.</p> <p>Obstoječa drevesa so od gradbene jame oddaljena minimalno 3,2 m.</p> <p>Za predvideni poseg v prostor je bilo izdelano STROKOVNO MNENJE ARBORISTA SVETOVALCA:</p> <p>št. mnenja: 62/2022</p> <p>datum: 23.12.2022</p> <p>arborist svetovalec: dr. LENA MARION, univ.dipl.inž.gozd. (ISA Certified arborist, ML-0334)</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varovanih območij narave.</p>
<p>62. člen (gradnje na območjih varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine)</p> <p>(1) Če ta odlok ne določa drugače, so na objektih ali območjih, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, dopustne naslednje gradnje, kolikor so skladne z varstvenim režimom:</p>	<p>Po predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) poteka:</p> <ul style="list-style-type: none">- spomenik kulturne dediščine "Ljubljana - Pot POT" (evidenčna št.: 1116).

<ul style="list-style-type: none"> - vzdrževanje objektov, - rekonstrukcije, - novogradnje, - nadomestne gradnje, - odstranitev objekta ter - spremembe namembnosti. <p>Poleg gradenj iz prejšnjega stavka so dopustni tudi drugi dopustni objekti in posegi, določeni v 12. členu tega odloka, ki so v skladu z varstvenim režimom, ki velja za objekt ali območje, varovano s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.</p> <p>(2) Nadomestne gradnje in odstranitve objektov ali delov objektov, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, so dopustne le izjemoma, ob izpolnjevanju pogojev kot jih določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine.</p> <p>(3) Ne glede na določila v posameznih podrobnih prostorskih izvedbenih pogojih, da je pri prizidavi obstoječega objekta dopustno povečati FI ali FZ, to velja le za tiste objekte, varovane na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine, pri katerih bo pristojna služba varstva kulturne dediščine ugotovila, da povečanje FI ali FZ ne bi ogrozilo varovanih vrednot.</p>	<p>Spomenik kulturne dediščine "Ljubljana - Pot POT" <u>poteka po zemljišču s parc. št.: 397/27, k.o.: 1736 - Brinje I.</u> Predvidena prizidava se nahaja IZVEN zavarovanega območja spomenika kulturne dediščine.</p> <p>V delu, kjer se predvidena prizidava približa PST (drevored), je predvideno <u>varovanje gradbene jame s piloti ali "jet grouting" tehnologijo.</u></p> <p>Območje gradbene jame se nahaja IZVEN zavarovanega območja spomenika kulturne dediščine "Ljubljana - Pot POT".</p> <p>Obstoječa drevesa so od gradbene jame oddaljena minimalno 3,2 m.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede gradnje na območjih varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.</p>
<p>63. člen (kulturni spomeniki)</p> <p>(1) Kulturni spomenik je nepremična kulturna dediščina, ki je v skladu s predpisi s področja varstva kulturne dediščine razglašena za kulturni spomenik.</p> <p>(2) Za kulturne spomenike in njihova vplivna območja velja pravni režim varstva, kot ga opredeljuje konkreten akt o razglasitvi kulturnega spomenika.</p> <p>(3) Posegi na kulturne spomenike in njihova vplivna območja so dopustni le s soglasjem organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.</p> <p>(4) Za izvedbo predhodne arheološke raziskave na območjih kulturnih spomenikov je treba pridobiti soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine.</p> <p>(5) Objekti in območja iz prvega odstavka tega člena so prikazani na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.</p>	<p>Po predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) poteka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - spomenik kulturne dediščine "Ljubljana - Pot POT" (evidenčna št.: 1116). <p>Spomenik kulturne dediščine "Ljubljana - Pot POT" <u>poteka po zemljišču s parc. št.: 397/27, k.o.: 1736 - Brinje I.</u> Predvidena prizidava se nahaja IZVEN zavarovanega območja spomenika kulturne dediščine.</p> <p>V delu, kjer se predvidena prizidava približa PST (drevored), je predvideno <u>varovanje gradbene jame s piloti ali "jet grouting" tehnologijo.</u></p> <p>Območje gradbene jame se nahaja IZVEN zavarovanega območja spomenika kulturne dediščine "Ljubljana - Pot POT".</p>
<p>64. člen (varstvena območja dediščine)</p> <p>(1) Varstvena območja dediščine so območja, ki so varovana na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine in so določena z aktom o določitvi varstvenih območij dediščine.</p>	<p>Obstoječa drevesa so od gradbene jame oddaljena minimalno 3,2 m.</p> <p>Za predvideni poseg v prostor je bilo pridobljeno pozitivno mnenje:</p> <p>Mnenjedajalec:</p>

<p>(2) Za varstvena območja dediščine velja pravni režim varstva kot ga opredeljuje akt o določitvi varstvenih območij dediščine.</p> <p>(3) Posegi na varstvena območja dediščine so dopustni le s soglasjem organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.</p> <p>(4) Objekti in območja iz prvega odstavka tega člena so prikazani na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.</p>	<p>Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Ljubljana Št. mnenja: 35102-1344/2016-8 Datum: 18.11.2022</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede gradnje na območjih varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varstvenih območij dediščine.</p>
<p>65. člen (registrirana arheološka najdišča)</p> <p>(1) Registrirano arheološko najdišče je nepremična kulturna dediščina, ki je v skladu s predpisi s področja varstva kulturne dediščine opredeljena kot registrirano arheološko najdišče.</p>	<p>Predmetno zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja znotraj registriranega arheološkega najdišča.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede registriranih arheoloških najdišč.</p>
<p>66. člen (kulturna dediščina)</p> <p>(1) Kulturna dediščina so nepremičnine in območja, ki so varovana na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine in niso registrirana arheološka najdišča ter so bila vpisana v register kulturne dediščine do dne uveljavitve tega odloka (v nadaljnjem besedilu: registrirana kulturna dediščina).</p> <p>(2) Na območjih registrirane kulturne dediščine so dopustni posegi v prostor in prostorske ureditve, ki:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti, - dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem. <p>(3) Za posamezne vrste registrirane kulturne dediščine veljajo varstveni režimi, ki so določeni v 67. členu tega odloka.</p> <p>(4) Posegi na območjih in objektih iz prvega odstavka tega člena so dopustni le s soglasjem organa, pristojnega za ohranjanje kulturne dediščine.</p> <p>(5) Območja iz prvega odstavka tega člena so prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.</p>	<p>Po predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) poteka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - spomenik kulturne dediščine "Ljubljana - Pot POT" (evidenčna št.: 1116). <p>Spomenik kulturne dediščine "Ljubljana - Pot POT" <u>poteka po zemljišču s parc. št.: 397/27, k.o.: 1736 - Brinje I.</u> Predvidena prizidava se nahaja IZVEN zavarovanega območja spomenika kulturne dediščine.</p> <p>V delu, kjer se predvidena prizidava približa PST (drevored), je predvideno <u>varovanje gradbene jame s piloti ali "jet grouting" tehnologijo.</u></p> <p>Območje gradbene jame se nahaja IZVEN zavarovanega območja spomenika kulturne dediščine "Ljubljana - Pot POT".</p>
<p>67. člen (varstveni režimi registrirane kulturne dediščine)</p>	<p>Obstoječa drevesa so od gradbene jame oddaljena minimalno 3,2 m.</p>

<p>(1) Za vse vrste registrirane kulturne dediščine so prepovedani posegi v prostor ali načini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote in prepoznavne značilnosti registrirane kulturne dediščine.</p> <p>(2) Za posamezne vrste registrirane kulturne dediščine veljajo naslednji varstveni režimi:</p> <p>a) Pri stavbni registrirani kulturni dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tlorisna in višinska zasnova (gabariti), - gradivo (gradbeni material) in konstrukcijska zasnova, - oblikovanost zunanjsčine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, barve fasad, fasadni detajli), - funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjega prostora, - sestavine in pritikline, - stavbno pohištvo in notranja oprema, - komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico, (pripadajoči odprti prostor z nivoletno površino ter lego, namembnostjo in oblikovanostjo pripadajočih objektov in površin), - pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih – cerkvah, gradovih, znamenjih in podobno), - celovitost dediščine v prostoru (prilagoditev posegov v okolici značilnostim stavbne dediščine), - zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami. <p>(3) V vplivnih območjih registrirane kulturne dediščine velja naslednji varstveni režim:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ohranjajo se prostorska integriteta, pričevalnost in dominantnost dediščine, - prepovedane so ureditve in posegi, ki bi utegnili imeti negativne posledice na lastnosti, pomen ali materialno substanco kulturne dediščine, - dopustne so ureditve, ki spodbujajo razvoj in ponovno uporabo kulturne dediščine. 	<p>Za predvideni poseg v prostor je bilo pridobljeno pozitivno mnenje:</p> <p>Mnenjedajalec: Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Ljubljana Št. mnenja: 35102-1344/2016-8 Datum: 18.11.2022</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede kulturne dediščine.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede registrirane kulturne dediščine.</p>
<p>69. člen (varovanje in izboljšanje okolja)</p> <p>Gradnja objektov, rekonstrukcije, prizidave in spremembe namembnosti v obstoječih objektih so dopustne, če nov poseg ne povzroča večjih motenj v okolju, kot so dopustne s predpisi.</p>	<p>Na obravnavanem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA. Predvideni poseg v prostor NE bo povzročal večjih motenj v okolju, kot so dopustne s predpisi.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varovanja in izboljšanja okolja.</p>
<p>69a. člen (varstvo kmetijskih zemljišč)</p> <p>(1) Kmetijska zemljišča je treba varovati pred poseganjem in degradacijo v skladu s predpisi s področja kmetijstva. Izogibati se</p>	<p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.)</p>

<p>je treba poseganju na sklenjene površine kmetijskih zemljišč z visokim proizvodnim potencialom in preprečevati zaraščanje kmetijskih zemljišč.</p>	<p>se NE nahaja znotraj območja kmetijskih zemljišč.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varstva kmetijskih zemljišč.</p>
<p>69b. člen (zagotavljanje nadomestnih kmetijskih zemljišč)</p> <p>(1) Za namen ohranjanja kvalitetnih kmetijskih zemljišč se vzpostavljajo nadomestna kmetijska zemljišča. To so zemljišča, ki so po dejanski rabi prostora v nekmetijski rabi oziroma se jih trenutno ne more uporabljati v kmetijske namene, z agromelioracijami pa se jih usposobi za kmetijsko rabo. Po površini in kvaliteti morajo biti primerljiva s kmetijskimi zemljišči, ki so predmet spremembe namenske rabe.</p>	<p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja znotraj območja kmetijskih zemljišč. Obravnavano zemljišče je pozidano stavbno zemljišče. Zagotavljanje nadomestnih kmetijskih zemljišč NI potrebno.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede zagotavljanja nadomestnih kmetijskih zemljišč.</p>
<p>70. člen (soglasje za posege v gozdove)</p> <p>Za vse posege v gozd in gozdni prostor je treba pridobiti soglasje organa pristojnega za gozdove.</p>	<p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja v gozdu oz. gozdnem prostoru.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede soglasij za posege v gozdove.</p>
<p>71. člen (varovalni gozdovi)</p> <p>(1) Varovalni gozdovi so določeni s predpisi s področja gozdarstva.</p> <p>(2) V varovalnih gozdovih sta dopustna samo vzdrževanje obstoječih objektov in gradnja objektov za zagotavljanje požarnega varstva gozdov. Za posege v varovalni gozd je treba pridobiti soglasje organa pristojnega za gozdove.</p> <p>(3) Območja iz prvega odstavka tega člena so prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.</p>	<p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja v območju varovalnih gozdov.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varovalnih gozdov.</p>
<p>72. člen (gozdovi s posebnim namenom)</p> <p>(1) Gozdovi s posebnim namenom so določeni s predpisi s področja gozdarstva.</p> <p>(2) Za posege v gozdove s posebnim namenom je treba pridobiti soglasje organa pristojnega za gozdove.</p>	<p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja v območju gozdov s posebnim namenom.</p>

<p>(3) Območja iz prvega odstavka tega člena so prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.</p>	<p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede gozdov s posebnim namenom.</p>
<p>73. člen (gozdni rezervati)</p> <p>(1) Gozdni rezervati so določeni s predpisi s področja gozdarstva.</p> <p>(2) V gozdnih rezervatih sta dopustna samo vzdrževanje obstoječih objektov in gradnja objektov za zagotavljanje požarnega varstva gozdov. Za posege v gozdni rezervat je treba pridobiti soglasje organa pristojnega za gozdove.</p> <p>(3) Območja iz prvega odstavka tega člena so prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.</p>	<p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja v območju gozdnega rezervata.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede gozdnih rezervatov.</p>
<p>74. člen (gradnja objektov ob gozdnem robu)</p> <p>Pri novogradnjah manj zahtevnih in zahtevnih objektov je treba zagotoviti zadosten varnostni odmik od gozdnega roba, praviloma v širini 25,00 m oziroma najmanj ene sestoje višine odraslega gozda. Za gradnje v 25,00 m širokem pasu, ki meji na EUP z namensko rabo Go, je treba pridobiti soglasje organa, pristojnega za gozdove.</p>	<p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja v 25 m varnostnem odmiku od gozdnega roba (obravnavano zemljišče se NE nahaja v 25 m širokem pasu, ki meji na EUP z namensko rabo Go).</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede gradnje objektov ob gozdnem robu.</p>
<p>75. člen (dostop do gozdnih in kmetijskih zemljišč)</p> <p>Ob načrtovanju in gradnji objektov ali drugih del je treba omogočiti neoviran dostop in dovoz do posameznih kmetijskih oziroma gozdnih zemljišč po obstoječih poteh. V primeru ukinitve obstoječih poti je treba le-te nadomestiti z novimi.</p>	<p>Predvideni poseg v prostor (PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA) NE bo vplival na dostop do gozdnih oz. kmetijskih zemljišč.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede dostopa do gozdnih in kmetijskih zemljišč.</p>
<p>76. člen (vodno in priobalno zemljišče)</p> <p>(1) Zunanja meja priobalnih zemljišč sega:</p> <ul style="list-style-type: none"> - na vodah 1. reda (Sava in Ljubljana) 15,00 m od meje vodnega zemljišča, zunaj območij naselja na odsekih Ljubljana od meje MOL z občino Brezovica do južne avtoceste (A1) in Sava od vzhodne avtoceste (A1) do meje MOL z občino Dol pri Ljubljani pa najmanj 40,00 m od meje vodnega zemljišča, - na ostalih vodotokih in stoječih vodah 5,00 m od meje vodnega zemljišča. <p>(2) Kadar vodno zemljišče v naravi odstopa od vodnega zemljišča v zemljiškem katastru ali to zemljišče na podlagi predpisov o vodah še ni določeno, se meja vodnega zemljišča tekočih voda</p>	<p>Na obravnavanem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja v območju vodnih in priobalnih zemljišč.</p>

<p>določi na osnovi predpisa, ki določa način določanja meje vodnega zemljišča voda.</p> <p>(3) Pogoje za posege v vodno in priobalno zemljišče določajo predpisi s področja upravljanja voda in varnosti plovbe.</p> <p>(4) Zacevljanje ali prekrivanje vodotokov ni dopustno, razen na krajših razdaljah, kadar se omogoča dostop ali prehod preko vodotoka z objektom javne prometne infrastrukture (most, prepust na javnih cestah in poteh) in drugi posegi, ki jih dopušča zakon, pod pogoji in s soglasjem organov, pristojnih za upravljanje voda in za varnost plovbe.</p> <p>(5) Na priobalnem zemljišču morata biti omogočena dostop in vzdrževanje vodotoka, vključno z zagotovitvijo pogojev za gasilske in druge intervencije, za reševanje iz vode ter za postavitve lovinskih pregrad za prestrežanje in odstranjevanje nevarnih snovi, skladno s predpisi, standardi in smernicami, ki določajo dostope, dovoze in delovne površine za gasilska, reševalna in druga intervencijska vozila.</p> <p>(6) Za vse posege v vodno in priobalno zemljišče je treba pridobiti pogoje organov pristojnih za upravljanje voda, za varnost plovbe in za ohranjanje narave.</p>	<p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede vodnih in priobalnih zemljišč.</p>
<p>77. člen (vodovarstvena območja)</p> <p>(1) Vodovarstvena območja so določena s predpisi s področja varstva voda.</p> <p>(2) Posegi na vodovarstvenih območjih so dopustni le v skladu s pogoji in omejitvami veljavnih državnih uredb in občinskih odlokov o zavarovanju vodnih virov ter s soglasjem organa, pristojnega za vodo. Na vodovarstvenih območjih niso dopustne spremembe namembnosti stavb v tiste rabe, ki pomenijo večjo potencialno nevarnost za poslabšanje kakovosti podzemne vode od obstoječe rabe. Na ožjih vodovarstvenih območjih niso dopustne industrijske in druge dejavnosti, kjer se v procesih proizvodnje uporabljajo nevarne in škodljive snovi, ki lahko onesnažijo podzemno vodo.</p> <p>(3) Območja iz prvega odstavka tega člena so prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.</p>	<p>Na obravnavanem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>Predmetno zemljišče se nahaja znotraj sledečih vodovarstvenih območij:</p> <p>1. Območje vodonosnika Ljubljanskega polja in njegovega hidrografskega zaledja, ogroženega zaradi fitofarmaceutskih sredstev in lahkih kloriranih ogljikovodikov</p> <p>Režim: Ožje vodovarstveno območje z manj strogim režimom varovanja</p> <p>Predpis: Uredba o območju vodonosnika Ljubljanskega polja in njegovega hidrografskega zaledja, ogroženega zaradi fitofarmaceutskih sredstev in lahkih kloriranih ogljikovodikov (Ur.l. RS, št. 102/03, 41/04-ZVO-1, 120/04, 7/06)</p>

	<p>2. Vodovarstveno območje: Ljubljansko polje</p> <p>Režim: II B, Podobmočje z manj strogim vodovarstvenim režimom</p> <p>Predpis: Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur.l. RS, št. 43/15, 181/21)</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede vodovarstvenih območij.</p>
<p>78. člen (varstvo in izboljšanje zraka)</p> <p>Pri gradnji objektov in urejanju površin je treba upoštevati predpise s področja varstva zraka.</p>	<p>Predvideni poseg v prostor (PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA) NE bo vplival na kvaliteto zraka.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varstva in izboljšanja zraka.</p>
<p>78a. člen (podzemne vode)</p> <p>(1) Na določenih območjih krovnih plasti vodonosnika je zaradi posebnih geomehanskih razmer, zaščite podzemne vode in stabilnosti sosednjih objektov gradnja pod nivojem terena, vključno z vsemi posegi, razen temeljenja, omejena. Omejitve se nanašajo na gradnjo podzemnih etaž iz 2. točke prvega odstavka 12. člena tega odloka in gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov iz Priloge 4 tega odloka. Območja so prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.</p> <p>(2) Za vsa območja iz prejšnjega odstavka velja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - z gradnjo pod gladino podzemne vode ali viseče podzemne vode je dovoljeno le začasno znižanje piezometrične gladine, pod pogojem, da je mogoče zagotoviti obnovo gladine podzemne vode na izhodiščno stanje v času, v katerem zaradi znižanja ne more priti do negativnih vplivov na sosednja območja in objekte, - vmesni prostor med stavbo in izkopom, oziroma steno gradbene jame je treba zapolniti z materialom iz izkopanih krovnih plasti po enakem vrstnem redu, z namenom, da se ohrani izhodiščna gladina viseče podzemne vode ter prepreči hitrejšje odtekanje viseče gladine podzemne vode ali padavinskih vod v spodnjo podzemno vodo, - v primeru rabe podzemne vode je treba zagotoviti, da v vplivnem območju ne bo negativnih vplivov na sosednja območja in objekte glede posedanja, stabilnosti temeljnih tal, zamakanja objekta ali zemljišča ali rabe plitve geotermalne energije, - vpliv gradnje na geološko geomehanske razmere za sosednja območja in objekte je sprejemljiv, če se ne zmanjšujeta zaščita 	<p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje l.) se nahaja znotraj sledečega vodovarstvenega območja podzemnih voda: Visoka savska terasa.</p> <p>(1, 2, 3, 5) Na obravnavanem zemljišču je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA. Prizidava bo v celoti podkletena. Zaradi preveritve, da taka gradnja ne bo imela negativnih vplivov na okolje, na sosednja območja in objekte, je bil izdelan geološko geomehanski elaborat za fazo DGD.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede podzemnih vod.</p>

<p>podzemne vode in stabilnost ter ne povečuje zamakanje sosednjih zemljišč in objektov.</p> <p>(3) Na območjih A »Nizka savska terasa«, B »Visoka savska terasa«, C »Nanosi potokov z obrobja in jezerski sedimenti na kamninski podlagi« in D »Tipična barjanska tla« je gradnja pod nivojem terena dopustna le, če se z geološko geomehanskim elaboratom dokaže, da taka gradnja ne bo imela negativnih vplivov na okolje in na sosednja območja in objekte.</p> <p>(5) Geološko geomehanski elaborat iz tretjega in četrtega odstavka tega člena je treba izdelati v okviru strokovnih podlag za OPPN ter njegove ugotovitve in pogoje pri pripravi OPPN upoštevati, če se OPPN ne izdeluje, pa z njim dokazovati dopustnost gradnje v postopku pridobivanja gradbenega dovoljenja.</p> <p>(6) Če meja posameznega območja iz drugega odstavka tega člena poteka preko gradbene parcele je treba za tako parcelo upoštevati določila za tisto območje, za katerega veljajo strožje omejitve glede gradnje pod nivojem terena.</p>	
<p>79. člen (varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)</p> <p>(1) Območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami so območja izključne rabe prostora, območja možne izključne rabe prostora ter območja omejene in nadzorovane rabe prostora.</p> <p>(2) Območja izključne rabe prostora so obstoječa in predvidena območja, namenjena za izvajanje nalog zaščite, reševanja in pomoči, za izvajanje zaščitnih ukrepov ter za zagotavljanje osnovnih življenjskih pogojev, za razmestitev in delo sil za zaščito, reševanje in pomoč. Isto območje se lahko uporablja za več namenov varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami. Izjemoma se s soglasjem organa Mestne uprave MOL, pristojnega za zaščito, reševanje in pomoč, ta območja lahko uporabljajo tudi za druge dejavnosti, kadar je to združljivo z namenom izključne rabe.</p> <p>(3) Območja možne izključne rabe prostora so območja, ki primarno niso namenjena za izvajanje nalog zaščite, reševanja in pomoči, za izvajanje zaščitnih ukrepov ter za zagotavljanje osnovnih življenjskih pogojev, vendar se za te namene uporabljajo začasno ob nesreči ali ob nevarnosti nastanka nesreče ter za potrebe usposabljanja in vaj. Možna izključna raba prostora za potrebe zaščite, reševanja in pomoči ter izvajanje zaščitnih ukrepov se prilagaja namenski rabi EUP in je ne omejuje.</p> <p>(4) Območja omejene in nadzorovane rabe prostora so območja, na katerih so potrebne omejitve iz tehničnih ali varnostnih razlogov v povezavi z naravnimi in drugimi nesrečami ter</p>	<p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se nahaja znotraj območja za potrebe obrambe.</p> <p>Režim: omejena in nadzorovana raba prostora</p> <p>Opis: ožje varovalno območje komunikacijske infrastrukture za potrebe obrambe</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.</p>

<p>nalogami zaščite reševanja in pomoči, zaščitnimi ukrepi ter zagotavljanjem osnovnih življenjskih pogojev.</p> <p>(5) Sestavni del projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja za objekte, ki so namenjeni oskrbi prebivalstva, javnemu prometu ter skladiščenju, proizvodnji ali uporabi nevarnih snovi, nafte in drugih derivatov ter energetskih plinov, mora biti študija varnosti pred naravnimi in drugimi nesrečami, izdelana na podlagi zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami.</p> <p>(6) Območja iz prvega odstavka tega člena so prikazana na karti 7 »Območja za potrebe obrambe ter območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami«.</p>	
<p>81. člen (varstvo pred vplivi industrijskih nesreč)</p> <p>(1) Na območju MOL je gradnja ali sprememba namembnosti objektov za dejavnosti, ki so vir večjega ali manjšega tveganja za nastanek industrijskih nesreč, dopustna v skladu s predpisi o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic.</p> <p>(2) V vplivnem območju virov večjega ali manjšega tveganja za nastanek industrijskih nesreč, je dopustna gradnja ali sprememba namembnosti objekta v skladu s predpisi o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic.</p> <p>(3) Lokacije virov večjega ali manjšega tveganja za nastanek industrijskih nesreč in njihova vplivna območja so prikazani na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.</p>	<p>Na obravnavanem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja v vplivnem območju virov večjega ali manjšega tveganja za nastanek industrijskih nesreč.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varstva pred vplivi industrijskih nesreč.</p>
<p>82. člen (varnost zračnega prometa)</p> <p>(1) Za gradnjo heliportov in objektov, ki se nahajajo v območju priletno-vzletnega koridorja, je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za zračni promet.</p> <p>(2) Lokacije heliportov so prikazane na karti 4.9 »Mestni javni, vodni in zračni promet«. Lokacije priletno-vzletnih koridorjev so prikazane na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.</p> <p>(3) Možna mesta za izven letališki pristanek in vzlet helikopterja se uporabljajo za izvajanje nalog zaščite, reševanja in pomoči, za izvajanje zaščitnih ukrepov ter za zagotavljanje osnovnih življenjskih pogojev ob naravnih in drugih nesrečah. V oddaljenosti do 90,00 m od lokacije možnega mesta za izven letališki pristanek in vzlet helikopterja višina objektov ne sme presežati višine lokacije.</p>	<p>Na obravnavanem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja v območju priletno-vzletnega koridorja helikopterja.</p>

<p>(4) Možna mesta za izven letališki pristanek in vzlet helikopterja z varovalnimi območji so prikazana na karti 7 »Območja za potrebe obrambe ter območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami«.</p>	<p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varnosti zračnega prometa.</p>
<p>83. člen (varstvo pred požarom)</p> <p>(1) Pri graditvi objektov in pri urejanju prostora je treba upoštevati prostorske, gradbene in tehnične predpise, ki urejajo varstvo pred požarom.</p> <p>(2) Pogoje za varen umik ljudi ter za gašenje in reševanje je treba zagotoviti z:</p> <ul style="list-style-type: none"> - odmiki in požarnimi ločitvami med objekti oziroma s predpisanimi požarnovarnostnimi odmiki od parcelnih mej sosednjih zemljišč, - intervencijskimi potmi, dostopi, dovozi in delovnim površinami za intervencijska vozila, - viri za zadostno oskrbo z vodo za gašenje ter - s površinami ob objektih za evakuacijo ljudi. <p>(3) Dostopne in dovozne poti ter postavitvene in delovne površine za gasilska vozila morajo biti urejene v skladu s predpisi, standardi in smernicami, ki določajo površine za gasilce ob zgradbah.</p> <p>(4) K projektnim rešitvam za objekte, za katere je s posebnimi predpisi zahtevana izdelava študije požarne varnosti, je treba v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti mnenje Gasilske brigade Ljubljana. V teh objektih mora biti zagotovljena slišnost komunikacijskih sredstev gasilcev v sistemu zvez zaščite in reševanja, kar se prikaže v študiji požarne varnosti, izvede z namestitvijo notranjih repetitorjev, preveri pa s preskusom slišnosti.</p> <p>(5) Gradnje in ureditve v prostoru morajo v skladu s predpisi, standardi in smernicami zagotavljati dovoz za gasilska vozila do vodotokov, hidrantov in požarnih bazenov ter zadrževalnih bazenov viškov padavinskih voda.</p> <p>(6) Pri zagotavljanju pogojev za splovitev gasilskih plovil in za postavitev gasilskih črpalk za zajem požarne vode izda tehnične pogoje in soglasje Gasilska brigada Ljubljana.</p>	<p>V primeru požara intervenirajo poklicni gasilci iz GBL, intervencijski čas je cca 10 minut.</p> <p>Voda za gašenje je iz obstoječega hidrantnega omrežja. Delovne površine za gasilska vozila so obstoječe. Za začetno gašenje v objektu so nameščeni notranji hidranti in gasilni aparati.</p> <p>Objekt spada med požarno zahtevne objekte (stavba za osnovnošolsko izobraževanje).</p> <p>Strokovna podlaga za požarno-varstvene zahteve je tehnična smernica Požarna varnost v stavbah, TSG – 1 – 001:2019 (TSG).</p> <p>Skladno z osnutkom načrta požarne varnosti so predvidene ustrezne evakuacijske poti iz objekta.</p> <p>Uporabniki se v primeru požara evakuirajo preko izhodov direktno na prosto oz. do nivoja pritličja ter nato preko izhodov direktno na prosto.</p> <p>Za projekt je bil izdelan NAČRT POŽARNE VARNOSTI (ime pooblaščenega inženirja: Andrej FOJKAR, u.d.i.kem.inž., MSc Fire and Explosion Engineering). Predvideni poseg v prostor je projektiran skladno z načrtom požarne varnosti. V fazi PZI bo izdelana študija požarne varnosti.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varstva pred požarom.</p>
<p>84. člen (varstvo pred poplavami)</p> <p>(1) Poplavna območja, razredi poplavne nevarnosti in omilitveni ukrepi so določeni v skladu s predpisi o vodah, na osnovi izdelanih in potrjenih strokovnih podlag. Poplavna območja, karte poplavne nevarnosti, karte razredov poplavne nevarnosti in omilitveni ukrepi so sestavni del prikaza stanja prostora. Na</p>	<p>Na obravnavanem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 -</p>

<p>območjih, kjer razredi poplavne nevarnosti še niso določeni, so opozorilna karta poplav in podatki o poplavnih dogodkih sestavni del prikaza stanja prostora.</p> <p>(2) Na poplavnih območjih, za katera so izdelane karte poplavne nevarnosti in določeni razredi poplavne nevarnosti, je pri načrtovanju prostorskih ureditev oziroma izvajanju posegov v prostor treba upoštevati predpis, ki določa pogoje in omejitve za posege v prostor in izvajanje dejavnosti na območjih, ogroženih zaradi poplav. Pri tem je treba zagotoviti, da se ne povečajo obstoječe stopnje ogroženosti na poplavnem območju in izven njega.</p> <p>(3) Na poplavnih območjih, za katera razredi poplavne nevarnosti še niso bili določeni, so dopustne samo rekonstrukcije in vzdrževanje objektov v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, če ne povečujejo poplavne ogroženosti in ne vplivajo na vodni režim in stanje voda.</p> <p>(4) Če načrtovanje novih prostorskih ureditev oziroma izvedba posegov v prostor povečuje obstoječo poplavno ogroženost, je treba skupaj z načrtovanjem novih prostorskih ureditev načrtovati celovite omilitvene ukrepe za zmanjšanje poplavne ogroženosti, njihovo izvedbo pa končati pred začetkom izvedbe posega v prostor.</p> <p>(5) Ne glede na določbe drugega, tretjega in četrtega odstavka tega člena so na poplavnem območju dopustni posegi v prostor in dejavnosti, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda, ter posegi in dejavnosti v skladu ter pod pogoji, ki jih določajo predpisi o vodah.</p> <p>(6) V skladu s predpisi o vodah so na območju omilitvenega ukrepa prepovedani vsi posegi v prostor in dejavnosti, ki onemogočajo izvedbo, delovanje in vzdrževanje tega omilitvenega ukrepa. Omilitveni ukrepi se lahko izvajajo etapno v skladu s potrjeno strokovno podlago, pri čemer mora biti ves čas izvajanja zagotovljena njihova celovitost. Po izvedbi omilitvenih ukrepov se v Prikazu stanja prostora prikažejo nova poplavna območja, karte poplavne nevarnosti ter karte razredov poplavne nevarnosti.</p> <p>(7) Za zmanjševanje poplavne ogroženosti se lahko izdelajo strokovne podlage za posamezna hidrografska območja v okviru priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta. Občinski podrobni prostorski načrt se pripravi za hidrografsko območje na tretji ravni v skladu s predpisi o vodah.</p>	<p>Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja v območju varstva pred poplavami.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varstva pred poplavami.</p>
<p>85. člen (plazljiva in erozijsko nevarna območja)</p> <p>(1) Na plazljivih in erozijsko nevarnih območjih je dopustno v zemljišča posegati tako, da ne bo ogrožena stabilnost območja in povzročeno premikanje zemljišč, ter tako, da se onemogoči vpliv plazu z obstoječih plazišč v okolici.</p>	<p>Na obravnavanem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 -</p>

<p>(2) Plazljiva in erozijsko nevarna območja so prikazana na opozorilni karti verjetnosti pojava plazov, ki je prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablja.</p> <p>(3) Opozorilna karta verjetnosti pojava plazov opozarja na možnost pojava plazov na območju, ne prikazuje pa obsega in jakosti plazu. Za podrobnejše načrtovanje rabe prostora je zato treba v skladu s predpisi o vodah izdelati podrobnejše geološko poročilo, ki bo omogočilo določitev pogojev in omejitev za izvajanje dejavnosti in gradenj na posameznem plazljivem območju.</p>	<p>Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja v območju plazljivih oziroma erozijsko nevarnih območij.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede plazljivih in erozijsko nevarnih območij.</p>
<p>86. člen (potresno nevarna območja)</p> <p>(1) Objekti morajo biti grajeni potresno odporno v skladu z veljavnimi predpisi glede na cono potresne nevarnosti, geološko sestavo tal in namembnost objekta.</p> <p>(2) Pri rekonstrukciji in prizidavi objekta je treba zagotoviti tudi protipotresno sanacijo objekta.</p> <p>(3) Na objektih, ki so namenjeni bivanju večjega števila ljudi ali v katerih se nahaja hkrati več kot 100 ljudi, je treba izvesti dela za protipotresno sanacijo objekta.</p> <p>(4) Območja potresne nevarnosti in karta potresne mikrorajonizacije so prikazani na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablja.</p> <p>(5) Na območju, ki je do 500,00 m oddaljeno od meje cone potresne nevarnosti iz četrtega odstavka tega člena, se šteje, da veljajo lastnosti in pogoji sosednje višje stopnje potresne nevarnosti, razen če investitor z geomehanskimi preiskavami ne izkaže drugače.</p> <p>(6) Območja potresne nevarnosti iz četrtega odstavka tega člena so zgolj opozorilna. Investitor mora izvesti vse postopke za potresno varno gradnjo v skladu s predpisi.</p>	<p>(1, 4) Na obravnavanem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) je predvidena PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA.</p> <p>Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se nahaja v potresno nevarnem območju, kjer pospešek tal (g) s povratno dobo 475 let znaša 0,285.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je projektiran potresno odporno v skladu z veljavnimi predpisi glede na cono potresne nevarnosti, geološko sestavo tal in namembnost objekta.</p> <p>(2,3) Potresna varnost obstoječega objekta je bila ocenjena na podlagi preiskav konstrukcije, izmere obstoječega stanja, podatkov iz originalnega projekta in statičnega izračuna. Protipotresna sanacija bo izvedena na podlagi mnenja strokovnjaka gradbene stroke na tistih delih objekta, kjer je to potrebno.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede potresno nevarnih območij.</p>
<p>87. člen (gradnja zaklonišč)</p> <p>(1) V vseh objektih je treba stropno konstrukcijo nad kletjo graditi tako, da zadrži rušenje objektov nanjo. Skupni ali javni</p>	<p>Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana), ki se nahaja predmetnem zemljišču s parc. št. 981/7</p>

<p>prostori, ki so pod ravno terena, služijo kot zaklonilnik za zaščito prebivalcev pred vojnimi nevarnostmi, zato se ploščo nad prvo etažo pod terenom ojača skladno s predpisi, ki urejajo graditev in vzdrževanje zaklonišč.</p> <p>(2) Zaklonišča osnovne zaščite je treba praviloma graditi kot dvonamenske objekte na podlagi predpisov o graditvi in vzdrževanju zaklonišč na območju ureditvenega območja naselja.</p> <p>(3) Zaklonišča iz drugega odstavka tega člena je treba graditi v objektih, namenjenih za:</p> <ul style="list-style-type: none">- javno zdravstveno službo,- vzgojnovarstvene ustanove,- redno izobraževanje za udeležence izobraževalnega programa,- javne telekomunikacijske in poštno centre,- nacionalno televizijo in radio,- javni potniški železniški, avtobusni, pomorski in zračni promet,- pomembno energetska in industrijska dejavnost, kjer se bodo v primeru vojne opravljale dejavnosti posebnega pomena za obrambo in zaščito,- muzeje, galerije, arhive in knjižnice nacionalnega pomena (kot depoji),- delo državnih organov ter- vojaško dejavnost. <p>(4) Za vse posege v obstoječa zaklonišča in gradnjo novih zaklonišč je treba izdelati revizijo projektne dokumentacije. Gradivo je treba posredovati državnemu organu, pristojnemu za zaščito in reševanje, hkrati pa o posegih investitor obvesti organ Mestne uprave MOL, pristojen za zaščito in reševanje.</p> <p>(5) Sprememba zaščitnih funkcij zaklonišč je dopustna s soglasjem državnega organa, pristojnega za zaščito in reševanje. Sprememba namembnosti obstoječih zaklonišč in odstranitev obstoječih zaklonišč ni dopustna, razen v primerih, ko je mogoče na ustrezni lokaciji zagotoviti isto število zakloniščnih mest.</p>	<p>in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.</p> <p>Predmet projekta so sledeči posegi: Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječo LOPO zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se poruši ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.</p> <p>(4) Revizijo projektne dokumentacije za gradnjo zaklonišča bo v fazi PZI izdelal državni organ, pristojen za zaščito in reševanje. Investitor je o nameravanem posegu obvestil organ Mestne uprave MOL, pristojen za zaščito in reševanje.</p> <p>(5) Odstranitev obstoječega zaklonišča je dopustna, ker bo na isti lokaciji zgrajeno novo zaklonišče, ki bo imelo enako število oziroma več zakloniščnih mest kot obstoječe.</p> <p>Pridobljeni sta bili mnenji:</p> <p>Mnenjedajalec: Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana Št. obvestila: Datum:</p> <p>Mnenjedajalec: MOL, Oddelek za zaščito in reševanje, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana Št. obvestila: 843-52/2022-4 Datum: 02.02.2023</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede gradnje zaklonišč.</p>
--	--

88. člen (območja za potrebe obrambe)

(1) Območje izključne rabe prostora je območje, namenjeno izključno za obrambne potrebe, na katerem potekajo aktivnosti predvsem za razmestitev, usposabljanje in delovanje vojske. Na območjih izključne rabe prostora so dopustne prostorske ureditve ter gradnja objektov za potrebe obrambe (gradnja novih objektov, rekonstrukcije objektov, vzdrževanje in odstranitev objektov) in druge ureditve za potrebe obrambe ne glede na vrsto objektov glede na zahtevnost.

(2) Območja možne izključne rabe prostora so primarno namenjena drugim potrebam in se za potrebe obrambe lahko uporabijo v primeru izrednega ali vojnega stanja ter v miru za usposabljanje oziroma so za potrebe obrambe v souporabi. Posegi na območju možne izključne rabe prostora ne smejo onemogočati uporabe območja v navedenih primerih oziroma so posegi lahko takšni, da se uporaba območja za potrebe obrambe takoj vzpostavi. Za posege v prostor na območju možne izključne rabe prostora je treba predhodno pridobiti soglasje ministrstva, pristojnega za obrambo.

(3) Območja omejene in nadzorovane rabe prostora so varnostna in vplivna območja objektov za potrebe obrambe, za katera so potrebne omejitve iz varnostnih in tehničnih razlogov in vplivov na delovanje območij za potrebe obrambe.

(4) Gradnja novega objekta ali nadzidava objekta z višino 18,00 m ali več, ki se nahaja v ožjem varovalnem območju komunikacijske infrastrukture za potrebe obrambe, je dopustna pod pogoji in s soglasjem ministrstva, pristojnega za obrambo. Za ožji okoliš šteje oddaljenost do 1000,00 m od navedenih območij.

(5) Gradnja novega objekta ali nadzidava objekta z višino 25,00 m ali več, ki se nahaja v širšem varovalnem območju komunikacijske infrastrukture za potrebe obrambe, je dopustna pod pogoji in s soglasjem ministrstva, pristojnega za obrambo. Za širši okoliš šteje oddaljenost do 2000,00 m od navedenih območij.

(6) Določba prejšnjega odstavka ne velja v širšem okolišu EUP za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali antenskimi stolpi z namensko rabo f, ki se nahajajo na vzpetinah.

(7) Gradnja objektov in infrastrukturnih komunikacij v pasu 4,00 m ob območjih izključne rabe prostora ter s stalnimi ali začasnimi prostorskimi ureditvami (objekti, dostopi, gradbišča, deponije ...) ne sme vplivati na delovanje in uporabo območij za potrebe obrambe.

(8) Ob ograjenih območjih izključne rabe prostora 4,00 m ob ograji niso dopustne gradnje stavb ter ozelenitve s podrastjo in drevjem.

Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se nahaja znotraj **območja za potrebe obrambe**.

Režim: omejena in nadzorovana raba prostora

Opis: ožje varovalno območje komunikacijske infrastrukture za potrebe obrambe

(1) Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja v območju, namenjeno izključno za obrambne potrebe.

(2) Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja v območju možne izključne rabe prostora.

(3) Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se nahaja v območju omejene in nadzorovane rabe prostora.

(4) Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja ožjem okolišu območij za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali antenskimi stolpi.

(5, 6) Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja širšem okolišu območij za potrebe obrambe z antenskimi stebri.

<p>(9) Območja iz prvega, drugega, tretjega, četrtega in petega odstavka tega člena so prikazana na karti 7 »Območja za potrebe obrambe ter območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami«.</p>	<p>(7, 8) Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja v pasu 4,00 m ob območjih izključne rabe prostora.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede območij za potrebe obrambe.</p>
<p>89. člen (varovanje pred hrupom)</p> <p>(1) Za posamezne EUP so določene naslednje stopnje varstva pred hrupom:</p> <ul style="list-style-type: none"> - območje II. stopnje varstva pred hrupom, - potencialna območja II. stopnje varstva pred hrupom, - območje III. stopnje varstva pred hrupom, - območje IV. stopnje varstva pred hrupom. <p>(2) Območja varstva pred hrupom iz prvega odstavka tega člena so prikazana na karti 8 »Območja varstva pred hrupom«. Za objekte iz 59. člena tega odloka je določena III. stopnja varstva pred hrupom.</p> <p>(3) Pri posegih v prostor je treba upoštevati predpise s področja varstva pred hrupom glede na stopnje varstva pred hrupom, ki jih določa ta odlok.</p> <p>(4) Za nove posege in dejavnosti v potencialnih območjih II. stopnje varstva pred hrupom veljajo pogoji za II. stopnjo varstva pred hrupom.</p> <p>(5) Če za stavbe z varovanimi prostori, kot jih opredeljuje uredba, ki določa mejne vrednosti kazalcev hrupa v okolju, obstaja več možnih načinov zaščite pred prekomernim hrupom, je treba upoštevati naslednji vrstni red protihrupnih ukrepov:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zmanjševanje hrupa na izvoru, - omejevanje hrupa pri širjenju v prostor, - izvedba pasivne protihrupne zaščite. <p>(6) V primeru izvedbe pasivne protihrupne zaščite je treba novogradnje in rekonstrukcije stavb načrtovati tako, da ravni hrupa v varovanih prostorih ne bodo presežene, pri čemer se upošteva predpis, ki ureja varovanje pred hrupom v stavbah.</p> <p>(7) Obstoječe stavbe z varovanimi prostori znotraj območij s predpisano IV. stopnjo varstva pred hrupom je treba varovati glede na mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki veljajo za III. stopnjo varstva pred hrupom.</p> <p>(8) Varovane prostore je treba pri načrtovanju oziroma gradnji praviloma razporediti v objektu tako, da bo njihova morebitna obremenjenost s hrupom čim manjša</p>	<p>Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana), ki se nahaja predmetnem zemljišču s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.</p> <p>(1, 2) Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se nahaja v območju III. stopnje varstva pred hrupom.</p> <p>(3) Predvideni poseg v prostor je zasnovan tako, da bo hrup, ki ga zaznavajo osebe v objektih v okolici nameravane gradnje, zmanjšan na raven, ki ne bo ogrožala njihovega zdravja in jim bo omogočala zadovoljive razmere za spanje, počitek in delo.</p> <p>(5, 6, 8) Skladno z Uredbo o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18 in 59/19) je varovani prostor definiran kot prostor v stavbi, v katerem se opravlja vzgojno-varstvena ali izobraževalna dejavnost ali dejavnost zdravstvenih domov, zdravstvenih postaj, bolnišnic ali klinik v skladu z zakonom, ki ureja zdravstveno dejavnost, in prostori v stanovanjih, v katerih se ljudje zadržujejo dlje časa (npr. spalnice, dnevne sobe, otroške sobe, bivalne kuhinje ipd.).</p> <p>Predvideni poseg v prostor (PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA) je zasnovan tako, da bo morebitna obremenjenost s hrupom čim manjša.</p>

<p>.</p> <p>(9) Kadar se stavba nahaja v območjih različnih stopenj varstva pred hrupom, se razvrsti v manj strogo stopnjo varstva pred hrupom, razen stavb z varovanimi prostori, ki se razvrstijo v III. stopnjo varstva pred hrupom.</p> <p>(10) Za javne prireditve, javne shode ali druge dogodke, na katerih se uporabljajo zvočne ali druge naprave, je treba pridobiti soglasje pristojnega organa, skladno s predpisom o uporabi zvočnih naprav.</p> <p>(11) Viri hrupa morajo obratovati skladno z mejnimi vrednostmi kazalcev hrupa v okolju oziroma se prilagoditi mejnim vrednostim v rokih, ki izhajajo iz operativnih programov.</p> <p>(12) Območja možne prekomerne obremenitve s hrupom so prikazana v Prikazu stanja prostora.</p> <p>(13) Na območjih možne prekomerne obremenitve s hrupom ni dopustno graditi stavb z varovanimi prostori, razen če investitor izvede ustrezne ukrepe varstva pred hrupom, s katerimi zagotovi ustrezno zaščito varovanih prostorov.</p> <p>(14) Pri načrtovanju nove prometne infrastrukture oziroma pri njeni rekonstrukciji je treba na območjih, kjer obstoječi hrup že presega mejne vrednosti kazalcev hrupa, izvesti vse ukrepe, da se hrup omeji na zakonske meje oziroma se v največji meri zmanjša. Z novimi posegi ni dopustno hrupa še povečevati.</p> <p>(15) Ob pripravi OPPN je treba v okviru strokovnih podlag za OPPN v elaboratu varstva pred hrupom za območje OPPN, v primerih, ko gre za območje možne prekomerne obremenitve s hrupom, ugotoviti dejansko obstoječe stanje obremenitev s hrupom na podlagi detajlnih izračunov oziroma meritev in izvesti simulacijo sprememb obremenitev s hrupom zaradi novih gradenj ter skladno s tem zagotoviti ustrezne protihrupne ukrepe. Izvedba ukrepov za zaščito novih poselitvenih območij oziroma območij spremenjene rabe prostora je obveznost investitorjev.</p> <p>(16) Protihrupne ograje je dopustno postavljati le na podlagi elaborata, ki prikazuje ničelno stanje obremenitve s hrupom ter stanje hrupne obremenitve po postavitvi protihrupne ograje, prikazovati mora učinkovitost protihrupne ograje za vse etaže stavb z varovanimi prostori. S postavitvijo protihrupne ograje se ne sme poslabšati stanje hrupne obremenitve v okolici, ne sme se ogroziti prometna varnost, način izvedbe mora upoštevati oblikovne značilnosti območja, dopustna pa je tudi njena ozelenitev.</p>	<p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varovanja pred hrupom.</p>
<p>90. člen (varovanje pred svetlobnim onesnaženjem okolja)</p>	<p>Predmet projekta je PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA (Štembalova ulica 2a, 1113</p>

<p>Pri osvetljevanju objektov in odprtih površin je treba upoštevati ukrepe za zmanjševanje emisij svetlobe v okolje, ki jih določajo predpisi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.</p>	<p>Ljubljana), ki se nahaja predmetnem zemljišču s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I. OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA ponoči NE bo osvetljena.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede varovanja pred svetlobnim onesnaženjem okolja.</p>
<p>91. člen (zagotavljanje higienskih in zdravstvenih zahtev v zvezi z osvetlitvijo, osončenjem in kakovostjo bivanja)</p> <p>(1) Obstoječim in novim stavbam je treba zagotoviti v naslednjih prostorih: dnevna soba, bivalni prostor s kuhinjo, bivalna kuhinja, otroška soba, v stanovanjskih stavbah za druge posebne družbene skupine tudi stanovanjske sobe, naravno osončenje v času od sončnega vzhoda do sončnega zahoda:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dne 21. 12. – najmanj 1 uro, - dne 21. 3. in 21. 9. – najmanj 3 ure. <p>(2) Če so pogoji naravnega osončenja v obstoječih stavbah v prostorih iz prejšnjega odstavka manjši od pogojev, določenih v prejšnjem odstavku, se zaradi gradnje novih objektov ne smejo poslabšati.</p> <p>(3) Določba prvega odstavka ne velja:</p> <ul style="list-style-type: none"> - za 20 % stanovanj v novih večstanovanjskih stavbah, - kadar leži stavba na severnem pobočju oziroma v ozki dolini in lega stavbe ne omogoča izvedbe določbe osončenja, - za gradnjo stavb v vrzeli stavbnega bloka. 	<p>Predvideni poseg v prostor obsega PRIZIDAVO OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA. Osnovna šola Milana Šuštaršiča je zasnovana tako, da je ustrezno osončena skladno z namembnostjo posameznih prostorov in da je zagotovljeno je naravno osončenje v času od sončnega vzhoda do sončnega zahoda (in sicer dne 21. 12. najmanj 1 uro; dne 21.03. najmanj 3 ure in dne 21.9. najmanj 3 ure).</p> <p>Prav tako predvideni poseg v prostor (PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA) NE bo negativno vplival na zagotavljanje higienskih in zdravstvenih zahtev v zvezi z osvetlitvijo, osončenjem in kakovostjo bivanja v sosednjih objektih.</p> <p>Predvideni poseg v prostor je predviden znotraj maksimalnih gabaritov obstoječega kompleksa OŠ Milana Šuštaršiča. Prizidan del objekta je nižji od obstoječega objekta.</p> <p>Predvideni poseg v prostor (PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA) ne bo vplival na osončenost sosednjih stanovanjskih objektov – sosednji stanovanjski objekti bodo imeli enako osončenost kot do sedaj.</p> <p>Kljub predvideni rekonstrukciji in prizidavi bodo najbližji sosednji objekti imeli v bivalnem prostoru s kuhinjo in spalnicah naravno ustrezno osončenje v času od sončnega vzhoda do sončnega zahoda:</p> <ul style="list-style-type: none"> - dne 21. 12. – najmanj 1 uro, - dne 21. 3. in 21. 9. – najmanj 3 ure. <p>Predvideni poseg v prostor je skladen z določili OPN MOL ID glede zagotavljanja higienskih in zdravstvenih zahtev v zvezi z osvetlitvijo, osončenjem in kakovostjo bivanja.</p>

4.2. VAROVANA OBMOČJA

A. VAROVANA OBMOČJA NARAVE

Po predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) poteka:

- spomenik oblikovane narave Pot spominov in tovarištva (oznaka: 4033);
- naravna vrednota Pot spominov in tovarištva (ident. št.: 8706).

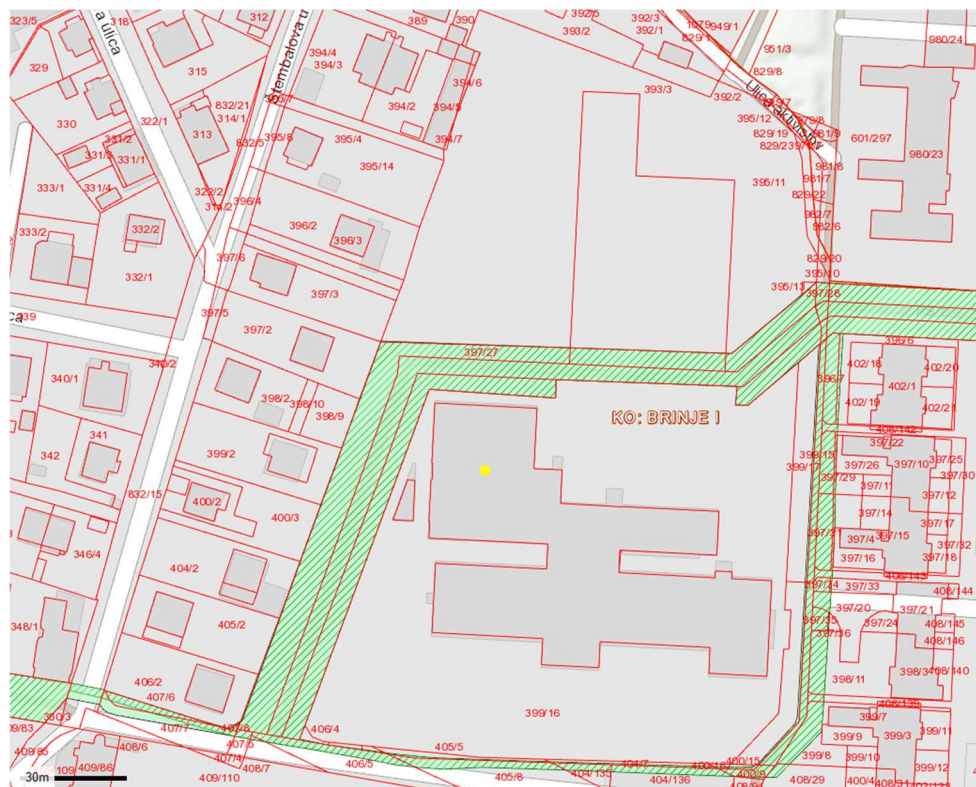
Pot spominov in tovarištva poteka po zemljišču s parc. št.: 397/27, k.o.: 1736 - Brinje I. Predvidena prizidava se nahaja IZVEN zavarovanega območja Poti spominov in tovarištva. V delu, kjer se predvidena prizidava približa PST (drevored), je predvideno varovanje gradbene jame s piloti ali "jet grouting" tehnologijo. Območje gradbene jame se nahaja IZVEN zavarovanega območja Poti spominov in tovarištva. Obstoječa drevesa so od gradbene jame oddaljena minimalno 3,2 m.

Za predvideni poseg v prostor je bilo izdelano **strokovno mnenje arborista svetovalca**:

št. mnenja: 62/2022

datum: 23.12.2022

arborist svetovalec: dr. LENA MARION, univ.dipl.inž.gozd. (ISA Certified arborist, ML-0334)



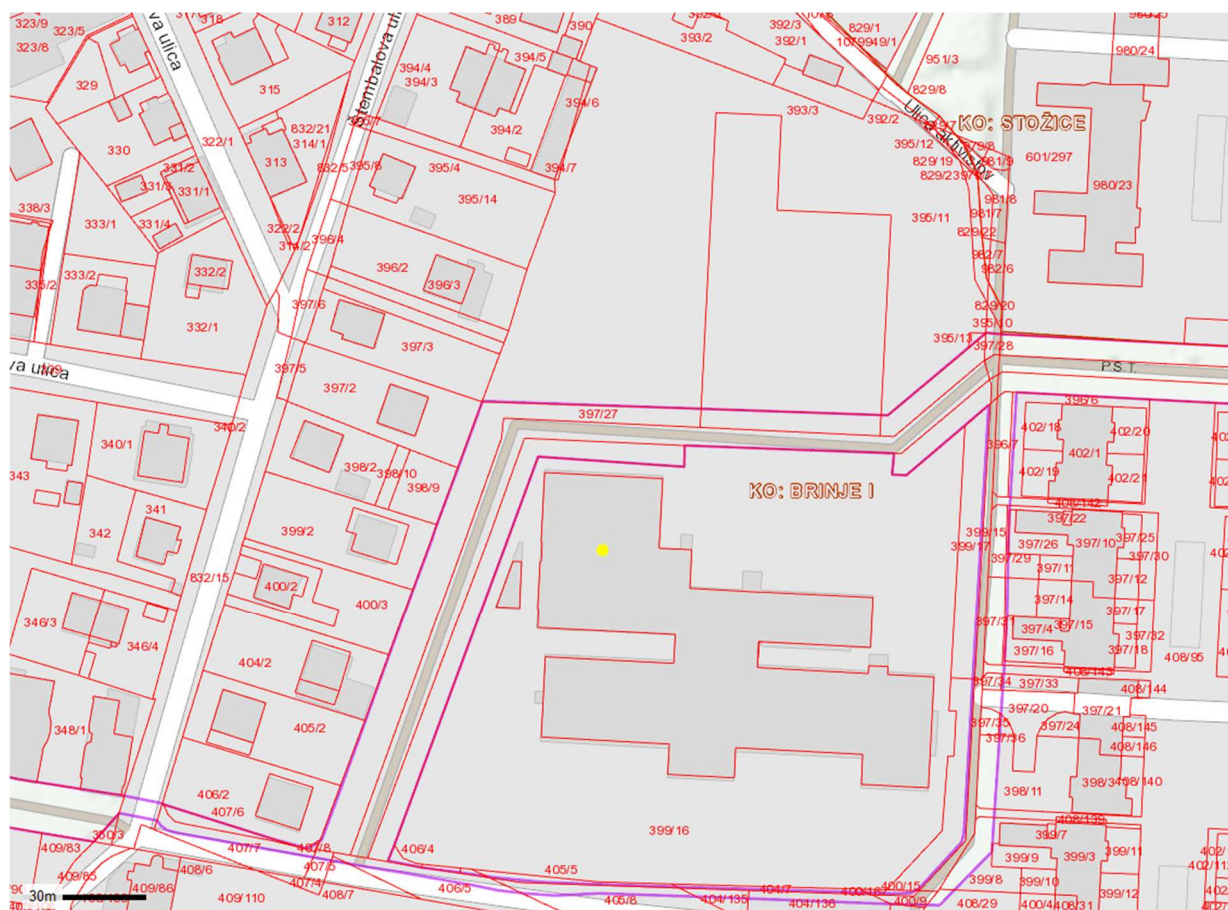
VAROVANA OBMOČJA NARAVE

(vir: <https://urbinfo.ljubljana.si/web/profile.aspx?id=Urbinfo2022@Ljubljana>, datum: 16.09.2022)

B. KULTURNA DEDIŠČINA

Po predmetnem zemljišču (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) poteka spomenik kulturne dediščine "Ljubljana - Pot POT" (evidenčna št.: 1116).

Spomenik kulturne dediščine poteka po zemljišču s parc. št.: 397/27, k.o.: 1736 - Brinje I. Predvidena prizidava se nahaja IZVEN zavarovanega območja spomenika kulturne dediščine. V delu, kjer se predvidena prizidava približa PST (drevored), je predvideno varovanje gradbene jame s piloti ali "jet grouting" tehnologijo. Območje gradbene jame se nahaja IZVEN zavarovanega območja spomenika kulturne dediščine. Obstoječa drevesa so od gradbene jame oddaljena minimalno 3,2 m.



KULTURNA DEDIŠČINA

(vir: <https://urbinfo.ljubljana.si/web/profile.aspx?id=Urbinfo2022@Ljubljana>, datum: 16.09.2022)

C. GOZDOVI

Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja znotraj gozdnatega območja.

D. VODNI VIRI

Predmetno zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se nahaja znotraj sledečih **vodovarstvenih območij**:

1. Območje vodonosnika Ljubljanskega polja in njegovega hidrografskega zaledja, ogroženega zaradi fitofarmaceutskih sredstev in lahkih kloriranih ogljikovodikov

Režim: Ožje vodovarstveno območje z manj strogim režimom varovanja

Predpis: Uredba o območju vodonosnika Ljubljanskega polja in njegovega hidrografskega zaledja, ogroženega zaradi fitofarmaceutskih sredstev in lahkih kloriranih ogljikovodikov (Ur.l. RS, št. 102/03, 41/04-ZVO-1, 120/04, 7/06)

2. Vodovarstveno območje: Ljubljansko polje

Režim: II B, Podobmočje z manj strogim vodovarstvenim režimom

Predpis: Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur.l. RS, št. 43/15, 181/21)

Odpadne vode bodo priključene na javni kanalizacijski sistem. Padavinske vode se vodi v ponikanje. Gradnja ne bo povzročila negativnega vpliva na vodni režim in stanje vodnega telesa. V območje nihanja podzemne vode v vodonosniku ne posegamo. Podzemna voda v vodonosniku se nahaja ob visokem vodnem stanju 21 m pod površjem, ob nizkem vodnem stanju pa 25 m pod površjem. S predvidenimi posegi tako ne posegamo v območje nihanja podzemne vode v vodonosniku, saj ne posegamo tako globoko.

Vse z gradnjo prizadete **površine** se krajinsko ustrezno sanira, krovna plast se ne bo zmanjšala. Obstoječe parkirne in povozne površine niso predmet projekta. Površine so utrjene, omejene z dvignjenimi robniki in nagnjene proti vtoku v lovilec olj – ureditev odvodnjavanja teh površin je obstoječa.

Nova povozna površina (dostava za šolsko kuhinjo) v zahodnem delu zemljišča je utrjena, omejena z dvignjenimi robniki in nagnjena proti vtoku v lovilec olj .

Dno ponikovalnice bo več kot 17 m nad najvišjo gladino podzemne vode (najvišja gladina podzemne vode je na koti 280,74 m, podatek pridobljen s strani VO-KA).

Gradbišče bo ustrezno urejeno (začasna deponija, preprečeno onesnaženje voda...), po končani gradnji se odstrani vse ostanke, prizadete površine se ustrezno uredi.

E. PODZEMNE VODE

Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se nahaja znotraj vodovarstvenega območja (podzemne vode): **visoka savska terasa**.

(Predpis: Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del; vir: Obravnava talnih vod pri načrtovanju posegov in gradnje v podzemnih etažah na območju MOL, Geološki zavod Slovenije, 2021)

F. EROZIJSKA NEVARNA OBMOČJA

Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se NE nahaja znotraj erozijsko nevarnega območja.

G. HRUP

Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se nahaja na območju stopnje varstva pred hrupom: **Območje III. stopnje varstva pred hrupom.**

H. VARSTVO PRED POPLAVAMI

Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se:

- NE nahaja znotraj območja razlivnih površin;
- NE nahaja znotraj poplavno ogroženega območja;
- NE nahaja znotraj območja načrtovanih omilitvenih ukrepov.

I. PLAZLJIVA OBMOČJA

Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se nahaja znotraj območja z verjetnostjo pojavljanja plazov: **Zanemarljiva verjetnost pojavljanja plazov.**

Predpis: Zakon o vodah (Uradni list RS, št. 67/02 in spremembe).

J. POTRESNO NEVARNA OBMOČJA

Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se nahaja na območju, kjer je **pospešek tal (g) s povratno dobo 475 let: 0,285.**

Predpis: Pravilnik o mehanski odpornosti in stabilnosti objektov
(Uradni list RS, št. 101/05, 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1)

K . OBRAMBA IN VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se nahaja na območju: **območje za potrebe obrambe.**

Režim: omejena in nadzorovana raba prostora

Opis: ožje varovalno območje komunikacijske infrastrukture za potrebe obrambe

L. PRILETNO-VZLETNI KORIDOR HELIKOPTERJA

Obravnavano zemljišče (s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.) se nahaja IZVEN območja priletno-vzletnega koridorja helikopterja.

5. OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO Z NAVEDBO USTREZNIH UKREPOV ZA ZMANJŠANJE TEH VPLIVOV

5.1. MEHANSKA ODPORNOST IN STABILNOST

Predvideni poseg v prostor je konstrukcijsko zasnovan stabilno, zato NE bo vplival na mehansko odpornost in stabilnost obstoječih objektov. Zaradi predvidenega posega v prostor ne bo prišlo do porušitve celotnega objekta ali dela objekta; ne bodo povzročene deformacije, večje od dopustnih; ne bo povzročena škoda na drugih delih objekta ali na njihovi napeljavi in vgrajeni opremi zaradi morebitnih večjih deformacij nosilne konstrukcije.

vpliv na mehansko odpornost in stabilnost obstoječih objektov: NI vplivov

Zaradi ustrezne konstrukcijske zasnove predvidenega posega med gradnjo in po dokončanju posega ne bo vplivov na okolico. V času uporabe objekt ne bo imel nobenih vplivov na mehansko odpornost in stabilnost sosednjih objektov. *Posebni ukrepi niso predvideni.*

5. 2. VARNOST PRED POŽAROM

Predvideni poseg v prostor je projektiran skladno z načrtom požarne varnosti. Z ustrezno prostorsko zasnovo, uporabo ustreznih materialov in tehnologije so bile upoštevane vse zahteve glede požarne varnosti predvidenega posega in okoliških stavb.

vpliv na nosilno sposobnost konstrukcije objektov v okolici : ni vpliva

Predvideni poseg v prostor je projektiran tako, da bo nosilna konstrukcija objektov v okolici nameravane gradnje določen čas ohranila svojo nosilno sposobnost, da je omejeno širjenje požara na objekte v okolici nameravane gradnje in da je omogočeno osebam v objektih v okolici nameravane gradnje, da objekt zapustijo in da bo omogočena varnost reševalnih ekip.

omejenost širjenja požara na objekte v okolici: ni vpliva

Predvideni poseg v prostor je predviden v notranjosti obstoječega objekta. Odmiki objekta od sosednjih objektov so obstoječi in se ne spreminjajo. Zato ni nevarnosti za širjenje požara na sosednje objekte.

možnost, da osebe v sosednjih objektih zapustijo objekt : ni vpliva

Predvideni poseg v prostor je projektiran tako, da je ob požaru na voljo zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov na ustreznih lokacijah, ki omogočajo uporabnikom hitro in varno zapustitev stavbe.

vpliv na varnost reševalnih ekip: ni vpliva

Zagotovljen bo neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje v stavbi.

V času uporabe objekt ne bo imel nobenih vplivov na varnost okolice pred požarom.

Rešitve in ukrepi so predvideni v načrtu požarne varnosti.

5.3. HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA

Predvideni poseg v prostor je zasnovan tako, da ne bo vplival na higienske oziroma zdravstvene pogoje sosednjih objektov in okolice. Predvideni poseg v prostor ne bo povzročil, da bi uhajali strupeni plini; v zrak ne bodo uhajali nevarni delci ali plini; ne bo emisij nevarnega sevanja; ne bo onesnaženja ali zastrupitve vode in tal. Zaradi predvidenega posega v prostor ne bo napačnega odstranjevanja odpadnih voda, dima, trdnih ali tekočih odpadkov; prav tako ne bo prisotna vlaga v objektih v okolici nameravane gradnje ali na površinah znotraj njih. Predvideni poseg v prostor ne bo vplival na osenčenje sosednjih nepremičnin.

Uhajanje strupenih plinov : ni vpliva
Emisija nevarnega sevanja : ni vpliva
Onesnaženje ali zastrupitev vode : ni vpliva
Napačno odstranjevanje odpadnih voda : ni vpliva
Napačno odstranjevanje dima : ni vpliva
Napačno odstranjevanje odpadkov : ni vpliva
Prisotnost vlage v objektih v okolici : ni vpliva
Osenčenje sosednjih nepremičnin : ni vpliva

Obravnavani objekt šole je že priključen na javno vodovodno, kanalizacijsko, plinovodno, električno in telekomunikacijsko omrežje.

Priključek na vodovodno omrežje je obstoječ in se ne spreminja.

Priključek na kanalizacijsko omrežje za odpadno vodo je obstoječ in se ne spreminja.

Obstoječa ureditev odvodnjavanja meteoritnih voda se ne bo spreminjala. Prispevne površine se ne povečujejo.

Priključek na plinovodno omrežje je obstoječ, moč priključka se bo povečala.

Priključek na elektroenergetsko omrežje je obstoječ in se ne spreminja.

Priključek na telekomunikacijsko omrežje je obstoječ in se ne spreminja.

Odpadki se bodo zbirali v tipski posodi ob obravnavanem objektu. Komunalni odpadki se bodo redno odvažali.

V času uporabe objekt ne bo imel nobenih vplivov na higiensko in zdravstveno zaščito sosednjih objektov.

5.4. VARNOST PRI UPORABI

Predvideni poseg v prostor je zasnovan tako, da na nepremičninah v okolici nameravane gradnje pri uporabi in obratovanju ne bo prihajalo do nesprejemljivega tveganja za nastanek nezgod kot so zdrs, padec, trčenje, opekline, udar električnega toka oziroma poškodbe zaradi eksplozije. Varnost pri uporabi se doseže z uporabo protidrsnih talnih oblog, montažo ograj ob stopnicah, montažo električne inštalacije in naprav samo s strani pooblaščenih izvajalcev.

Nevarnost zdrsa, padca: ni vpliva
Nevarnost trčenja: ni vpliva
Nevarnost opeklin: ni vpliva
Nevarnost udara električnega toka: ni vpliva
Nevarnost eksplozije: ni vpliva

Predvideni poseg v prostor je zasnovan tako da ne bo povzročal tveganja za nastanek nezgod v objektih v okolici.

V času uporabe objekt ne bo imel nobenih vplivov na varnost pri uporabi sosednjih objektov.

5.5. ZAŠČITA PRED HRUPOM

Predvideni poseg v prostor je zasnovan tako, da bo hrup, ki ga zaznavajo osebe v objektih v okolici nameravane gradnje, zmanjšan na raven, ki ne bo ogrožala njihovega zdravja in jim bo omogočala zadovoljive razmere za spanje, počitek in delo.

Predvideni poseg v prostor se nahaja znotraj območja centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje - CDo, kjer velja III. stopnja varstva pred hrupom. Mejne ravni hrupa, ki ga lahko povzroča posamezen vir hrupa znašajo 60 (dBA) podnevi in 50 (dBA) ponoči.

Predvideni poseg v prostor NE bo povzročil čezmerne obremenitve okolja s hrupom oz. NE bo povzročil povečanja obremenitve s hrupom. Obremenitev posameznega območja s hrupom NE bo presegala mejnih vrednosti kazalcev hrupa v okolju.

V času uporabe objekt ne bo imel vplivov na zaščito pred hrupom sosednjih objektov.

5.6. VARČEVANJE Z ENERGIJO IN OHRANJANJEM TOPLOTE

Predvideni poseg v prostor je zasnovan tako, da ta ne bo vplival na povečanje količine energije, potrebne pri uporabi objektov v okolici nameravane gradnje. Ob upoštevanju podnebnih razmer in zagotavljanju ustreznega toplotnega ugodja za bivanje in delo ljudi v objektu zagotovimo tudi učinkovito rabo energije. Z izbiro toplotne zaščite, ogrevanja, hlajenja, prezračevanja, razsvetljave in priprave tople vode v objektih zagotovimo, da objekt ne preseže dovoljene letne potrebne toplote za ogrevanje in dovoljene letne dovedene energije za svoje delovanje.

Povečana raba energije v sosednjih objektih: ni vpliva

6. OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PRIDOBLENIMI PROJEKTNIMI IN DRUGIMI POGOJI TER PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ

6.1. SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **MNENJE** glede skladnosti s prostorskimi akti.

Mnenjedajalec: MOL, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: 3512-852/2022-2
Datum: 27. 12. 2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenja:

- 43. člen Gradbenega zakona — GZ-I (Uradni list RS, št. 199/2021)
- 17. člen Odloka o organizaciji in delovnem področju Mestne uprave Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 51/07, 57/08, 53/09, 89/09, 89/11, 10/13, 21/14, 24/15 in 84/15)
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana — Izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 - popr., 43/11-ZKZ-C, 53/12 - obv. razl., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avt. razlaga, 63/16, 12/17, 42/18, 78/19 - DPN in 59/2022)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj:

Pogoj	Mnenje
Splošna določila	
1 Vrsta objekta in dejavnosti (11. člen)	Razvidna skladnost. <i>Ni sprememb.</i> Namembnost CC SI 12630 je dopustna..
2 Vrsta gradnje (12.-14. člen)	Razvidna skladnost. Načrtovana je prizidava obstoječega šolskega objekta OŠ Milana Šušteršiča. Del objekta se poruši, nato se na istem mestu v delno večjih gabaritov izvede prizidava, ki je podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter malo in veliko telovadnico z garderobami v kletni etaži in novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Izvede se tudi nadomestna gradnja lope.
3 Tipologija objekta (3., 15. člen):	
Etažnost (3., 13. člen)	Razvidna skladnost. Etažnost prizidave je K+P+1. Etažnost lope je P.
Višina objekta oz. venca (21 ., 22. člen)	Razvidna skladnost. Višina objekta po prizidavi je 14,3 m. Višina lope je 2,9 m.
4 Oblikovanje objekta (3., 16.-18. člen)	Razvidna skladnost.
5 Zunanja ureditev:	Razvidna skladnost. <i>Ni sprememb.</i>

Zeleni klin (33. člen)	
Zelene površine, drevesa (32, 34. člen)	
6 Stopnja izkoriščenosti zemljišča (3., 19., 20. člen)	
Faktor zazidanosti	-
Faktor izrabe	-
Faktor zelenih površin	Razvidna skladnost.
Faktor bivalnih površin	-
7 Lega objektov in odmiki (23.-24. člen):	
Regulacijske črte	-
Odmiki od sosednjih zemljišč (24. člen)	Razvidna skladnost. Ob predložitvi soglasja lastnika sosednjega zemljišča za morebitne manjše odmike prizidave od parcelne meje.
Odmiki med objekti	-
Odmiki od ceste oz. javnih površin	Razvidna skladnost. Ob predložitvi pozitivnega mnenja upravljavca ceste
8 Gradbena parcela (25. člen):	Razvidna skladnost. <i>Ni sprememb.</i>
Dovozna pot	
Velikost	<i>V EUP z namensko rabo CDo, CDz, IG, IP in IK ima lahko glavni objekt s pripadajočimi zahtevnimi, manj zahtevnimi, nezahtevnimi in enostavnimi objekti enotno gradbeno parcelo.</i>
9 Prometni pogoji (37., 38. člen):	Razvidna skladnost. <i>Ni sprememb.</i>
Število PM za motorna vozila	
Število PM za kolesa	
Odmiki (24. člen)	
10 Enostavni in nezahtevni objekti (26.-27. člen, Priloga 4)	
11 Varovanje zdravja (89-91. člen):	
Hrup	
Osončenost	Razvidna skladnost.
12 Narava, kultura, vode	Razvidna skladnost. Ob predložitvi pozitivnih mnenj organov, pristojnih za varstvo voda in varstvo kulturne dediščine. Slednje predvsem velja zaščititi gradbene jame in zaščititi dreves v območju Poti spominov in tovarištva v času gradnje.

13 Podrobna določila (PIIP)	Razvidna skladnost.
14 Ostalo:	
Podzemne vode (78a. člen)	Razvidna skladnost. Gradnja pod nivojem terena je dopustna le, če se z geološko geomehanskim elaboratom dokaže, da taka gradnja ne bo imela negativnih vplivov na okolje in na sosednja območja in objekte. Zemljišče leži v vodovarstvenem območju podzemnih voda: Visoka savska terasa Podzemna etaža je predvidena.
Plazovitost (85. člen)	Razvidna skladnost. Zemljišče leži v plazovitem območju: Zanimarljiva verjetnost pojavljanja plazov.

Projektna dokumentacija pripravljena skladno z določili OPN MOL ID.

6.2. VODOVOD

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca vodovodnega omrežja).

Mnenjedajalec: JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana

Projektni pogoji – št. dokumenta: VOK-351-5386/2022-002

Projektni pogoji – št. soglasja: S-2270-22V

Datum: 25.11.2022

Mnenje – št. dokumenta:

Mnenje – št. soglasja:

Datum:

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev:

- Gradbeni zakon GZ-I (Ur. l. RS št. 199/21),
- Zakon o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPP, 127/06 - ZIZP, 38/10 - ZUKN in 57/11 ORZGJS40),
- 28. člen Odloka o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 59/14)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev:

- Prizidek tangira javni vodovod PVC d 160 mm. Vodovod bo prestavljen izven vplivnega območja prizidka. Skupaj z javnim vodovodom se bo prestavil tudi vodovodni priključek.
- V razvojni službi pri JP VOKA SNAGA d.o.o. je bila naročena projektna naloga prestavitve javnega vodovodnega omrežja.
- Ustrezna lokacija predvidenega novega vodomernege mesta je izven vozni površin, na ustreznem odmiku od preostalih komunalnih vodov ter v bližini javnega vodovoda.
- Predvideni vodomer omogoča daljinsko odčitavanje.
- Mešanje vode javnega vodovoda ter deževnice NI predvideno.

- Zunanja ureditev bo izvedena tako, da se upošteva predpisane odmike od obstoječega vodovodnega omrežja in priključkov. V primeru poškodbe na javnem vodovodu zaradi neustreznih odnikov, nosi vse stroške sanacije vodovoda, v funkcionalni dolžini in materialu, ki jih določi JP VOKA SNAGA d.o.o., investitor gradnje.

- Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.

Pri izdelavi projektne dokumentacije so bili upoštevani:

1. Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Ur. l. RS, št. 36/18, 51/18 -popr., 197/20 in 199/21 - GZ-I).
2. Pravilnik o pitni vodi (Ur. l. RS, št. 19/04, 35/04, 26/06, 92/06, 25/09 in 74/15 in 51/17).
3. Uredba o oskrbi s pitno vodo (Ur. l. RS, št. 88/12 in 44/22 — ZVO-2).
4. Zakon o urejanju prostora ZUreP-3 (Ur. l. RS št. 199/21).
5. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 - popr., 43/11 - ZKZ-C, 53/12 - obv. razl., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avtentična razlaga, 63/16, 12/17 — popr., 12/18 — DPN, 42/18 in 78/19 — DPN in 59/22)
6. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - strateški del (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 72/13 - DPN, 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 12/18 - DPN in 42/18).
7. Uredba o vodovarstvenem območju, za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur. l. RS, št. 43/15, 181/21 in 60/22).
8. Odlok o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 59/14).

6.3. KANALIZACIJA

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca kanalizacijskega omrežja).

Mnenjedajalec: JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana

Projektni pogoji – št. dokumenta: VOK-351-5387/2022-002

Projektni pogoji – št. soglasja: S-2270-22K

Datum: 25.11.2022

Mnenje – št. dokumenta:

Mnenje – št. soglasja:

Datum:

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev:

- 42. člen Gradbenega zakona GZ-I (Ur. l. RS, št. 199/21),
- 12. člen Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPPO, 127/06 - ZJZP, 38/10 — ZUKN in 57/11 — ORZGJS40),
- 27. člea Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 9/2018).

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev:

1. Obstoječi objekt ima komunalne odpadne vode iz objekta speljane v javno kanalizacijsko omrežje. Prizidava se priključi na interno kanalizacijo objekta.
2. Padavinske odpadne vode iz manipulativnih utrjenih površin in padavinske vode iz strešine objekta se vodijo v ponikanje.
3. Vsi morebitni stroški povzročeni JP VOKA SNAGA d.o.o., ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremene investitorja del.

Pri izdelavi projektne dokumentacije so bili upoštevani:

1. Zakon o urejanju prostora, ZUreP-3 (Ur. l. RS št. 199/21).
2. Gradbeni zakon GZ-I (Ur. l. RS št. 199/21).
3. Zakon o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPPO, 127/06 - ZIZP, 38/10 - ZUKN in 57/11 - ORZGJS40).
4. Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS št. 64/12, 64/14, 98/15 in 44/22 - ZVO-2).
5. Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Ur. l. RS, št. 36/18, 51/18 - popr., 197/20 in 199/21 - GZ-I).
6. Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 — DPN, 22/11 - popr., 43/11 - ZKZ-C, 53/12 - obv. razl., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avtentična razlaga, 63/16, 12/17 - popr., 12/18 DPN, 42/18 in 78/19 - DPN in 59/22).
7. Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur. l. RS, št. 43/15, 181/21 in 60/22).
8. Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. l. RS, št. 9/2018).

6.4. TELEKOMUNIKACIJE - ARNES

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca telekomunikacijskega omrežja). V razpisu IROptika je v letu 2015 Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport odkupilo optične povezave do izobraževalnih ustanov in jih predalo v upravljanje Arnesu. Prodajalec Telekom Slovenije d.d. je na povezave dal 25 letno garancijo delovanja in vzdrževanja.

Mnenjedajalec: Akademsko in raziskovalna mreža Slovenije, Tehnološki park 18,
1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: 711-2022-055
Datum: 14.11.2022

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev:

- Investitor je stopil v stik z garantorjem optične povezave Telekom Slovenije d.d. na elektronskem naslovu milos.juvan@telekom.si (telefon: 031/227-508) in v sodelovanju z njimi preveril, kako zagotoviti zavarovanje trase optične povezave v okolici in po šoli pred, med in po gradbenem posegu.
- V primeru, da po oceni garantorja Telekom Slovenije ne bo mogoče zagotoviti primerne varovanja trase optične povezave, bo investitor v dogovoru z garantorjem Telekom Slovenije zagotovil začasen ali stalen premik trase optične povezave iz projekta IROptika z oznako IROptikaID 154057.

6.5. TELEKOMUNIKACIJE - TELEKOM

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca telekomunikacijskega omrežja).

Mnenjedajalec: TELEKOM SLOVENIJE, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: 115970 - LJ/7774-IB
Datum: 18.1.2023

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami);
- Zakon o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

Pred pričetkom gradbenih del v varovalnem pasu TK vodov Telekom Slovenije bo investitor oz. izvajalec naročil zakoličbo TK trase pri podjetju TELEKOM SLOVENIJE. (Kontaktne telefon za naročilo storitve je tel. št. 080 1000). Dela v varovalnem pasu se bodo izvajala ročno.

6.6. TELEKOMUNIKACIJE - T2

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca telekomunikacijskega omrežja).

Mnenjedajalec: T-2 d.o.o., Verovškova ulica 64a, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: 1082/2022
Datum: 15.12.2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 31. člen Gradbenega zakona - GZ (Uradni list RS št. 61/2017);

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

1. Na območju predvidene gradnje poteka obstoječe TK omrežje podjetja T-2 d.o.o., na katerega je možno priključiti predvideni objekt. Obstoječe TK omrežje bo med samo gradnjo ustrezno zaščiteno (informacije o možnostih priključitve in poteku TK omrežja: Miha Smrekar, telefon: 051/608-562).
2. Investitor bo pisno sporočil, da začenja z gradnjo oz. izvajanjem del in sicer najmanj 15 dni pred pričetkom del, na T-2 d.o.o., Verovškova 64a, 1000 Ljubljana.
3. Pred pričetkom del bosta investitor ali izvajalec pisno naročila zakoličbo obstoječega optičnega omrežja in nadzor nad gradnjo pri Gratel d.o.o., Laze 18a, 4000 Kranj, kontakt: Miha Smrekar (051/608-562). Stroški bremenijo investitorja.
4. Izkop v neposredni bližini telekomunikacijskega omrežja se bo izvajal ročno in pod nadzorom predstavnika podjetja Gratel.
5. Morebitno križanje komunalnih vodov z obstoječo traso optične kanalizacije bo izvedeno pod nadzorom predstavnika podjetja Gratel d.o.o.
6. Vsaka morebitna poškodba optičnega omrežja bo javljena na telefon: 064/064-064 ali 064/111-310.

6.7. DOSTOP DO JAVNE CESTE

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca cestnega omrežja).

Mnenjedajalec: MOL, Mestna uprava, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet
Trg Mladinskih delovnih brigad 7, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: 3511-1696/2022-3
Datum: 8.12.2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 42. in 43. člen Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/2021)
- 109. in 111. člen Zakona o cestah (ZCes-2, Ur.l. RS, št. 132/22)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

Predviden poseg oz. gradnja ne posega v prostor varovalnega pasu občinske ceste in ni predvidene gradnje oz. rekonstrukcije priključka na občinsko cesto.

6.8. ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca elektroenergetskega omrežja).

Mnenjedajalec: ELEKTRO LJUBLJANA d.d.
Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: 1368148 (83323/2022-KMI)
Datum: 3. 11. 2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 465. člen Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEI)
- 139. člen Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur.l. RS, št. 172/21)
- 43. člen Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

To mnenje k projektu (ali mnenje za priključitev) se izdaja skladno z 43. in 141. členom Gradbenega zakona za potrebe pridobitve gradbenega dovoljenja za investitorjev objekt in ne predstavlja tudi Soglasja za priključitev skladno s 139. člena Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur.l. RS, št. 172/21).

6.9. DISTRIBUCIJSKI SISTEM ZEMELJSKEGA PLINA

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca plinovodnega omrežja).

Mnenjedajalec: ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o., Verovškova ulica 62, p.p. 2374, 1001 Ljubljana
Projektni pogoji – št. dokumenta: JPE-351-1847/2022-004 (P1849)
Datum: 9.11.2022
Mnenje – št. dokumenta: JPE-351-2039/2022-004 (P1849)
Datum: 21.12.2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 42. člen Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/2021)
- 18. člen Zakona o ukrepih za obvladovanje kriznih razmer na področju oskrbe z energijo (Uradni list RS, št. 121/2022)
- Odlok o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 41/2016)
- Odlok dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in o dobavi zemeljskega plina tarifnim odjemalcem ter o distribuciji toplote (Uradni list RS, št. 14/2006) izdajamo

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

1. V področju predvidenih del poteka obstoječ distribucijski sistem zemeljskega plina, kot je razvidno iz situacije omrežja. Predvidena dela posegajo v varovalni pas distribucijskega sistema zemeljskega plina.
2. Obstoječa stavba je priključena na distribucijski sistem zemeljskega plina za potrebe kuhe preko obstoječega priključnega plinovoda PVC80, ki je z načrtovano gradnjo prizidka tangiran.

3. Skladno z dostavljeno dokumentacijo (IZP) je predvidena prestavitev tangiranega dela priključnega plinovoda. Obstoječi priključni plinovod PVC80 bo obnovljen v dimenziji DN50 (PE63).

4. V projektni dokumentaciji DGD je predvidena priključitev stavbe na distribucijski sistem zemeljskega plina za potrebe kuhe.

5. Podatki o zahtevah za priključni plinovod (priključek):

Status: obstoječ, kot je razvidno iz situacije omrežja.

Pred odstranitvijo obstoječega dela objekta je predvidena začasna ukinitvev in delna odstranitev obstoječega priključnega plinovoda izven vplivnega območja gradbenih del — obstoječ priključek bo odstranjen do (parcelne) meje območja šole. Novi priključek se naveže na odcep delno odstranjenega obstoječega priključka, prilagodi lokaciji novega objekta (prizidka) ter zaključi z glavno plinsko zaporno pipo v omarici na ali v fasadi novega prizidka ali na drugi lokaciji ene od fasad obstoječega objekta.

Nazivna dimenzija voda: DN80 (obstoječe), DN50 (PE63 - novo)

Material voda: PVC (polivinilklorid - obstoječe); PE (polietilen - novo)

Projektni tlak in obratovalni tlak plinovoda: nizkotlačno omrežje

6. Pri projektiranju bodo upoštevani:

- Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z najvišjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Uradni list RS, št. 26/02, 54/02),
- Tehnične zahteve za graditev glavnih in priključnih plinovodov in notranje plinske napeljave (www.energetika.si),
- Zbirnik komunalnih vodov za obstoječe in predvidene vode,
- Sistemska obratovalna navodila za distribucijske sisteme zemeljskega plina za geografska območja Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občine DobrovaPolhov Gradec, Občine Dol pri Ljubljani, Občine Ig, Občine Medvode, Občine Škofljica in Občine Log-Dragomer (Uradni list RS, št. 102/2020),
- Zakon o oskrbi s plini (Uradni list RS, št. 204/2021, 121/2022),
- Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS št. 36/2018).

Pridobitev soglasja h gradnji:

Najmanj 30 dni pred začetkom del mora investitor poslati Energetiki Ljubljana v soglasje projekt za izvedbo — PZI načrt v katerem naj se projektno obdela:

- Delna odstranitev tangiranega obstoječega priključnega plinovoda PVC 80 (do meje območja šole),
- Križanja in vzporedni poteki predvidenih komunalnih vodov (priključkov) z obstoječim distribucijskim sistemom zemeljskega plina (vključno z novim priključkom zemeljskega plina).

Vlogi za pridobitev soglasja h gradnji je potrebno priložiti tudi kopijo gradbenega dovoljenja.

Vsako poškodbo obstoječega distribucijskega plinovodnega omrežja bo investitor oz. izvajalec takoj javil Energetiki Ljubljana, Sektor za oskrbo s plinom (tel.: 01/5889-446).

Vsi stroški zakoličbe, nadzora, zaščite, premestitve, popravil na omrežju, izgub plina, zmanjšanje prihodkov zaradi izpadov omrežja in drugi stroški, ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremenijo investitorja objekta.

Pridobitev soglasja za priključitev:

Za izdajo Soglasja za priključitev skladno z 92. členom Zakona o oskrbi s plini mora investitor zaprositi in ga pridobiti pred začetkom gradnje priključka, ki se ga priključuje na distribucijsko omrežje. Za izdajo soglasja pa mora priložiti naslednje:

- pisno vlogo s podatki v skladu s 32. členom SON,
- kopijo gradbenega dovoljenja,
- načrt za izvedbo (novega) priključnega plinovoda.

Gradnja, zaplinjanje in uporaba notranje plinske napeljave:

Investitor mora pred zaplinjanjem notranje plinske napeljave Energetiki Ljubljana podati vlogo za zaplinjanje notranje plinske napeljave in ji priložiti dokumentacijo, ki je opredeljena v Tehničnih zahtevah za graditev distribucijskih plinovodov in priključkov, ter notranjih plinskih napeljav Energetike Ljubljana. Imetnik soglasja mora z Energetiko Ljubljana v skladu s 58. členom SON skleniti **pogodbo o dostopu do distribucijskega sistema zemeljskega plina**, s čimer bo zagotovljena uporaba distribucijskega sistema.

6.10. DISTRIBUCIJSKI SISTEM TOPLOTE - VROČEVOD

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca (upravljalca toplovodnega omrežja).

Mnenjedajalec: ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.
Verovškova ulica 62, p.p. 2374, 1001 Ljubljana

Projektne pogoje – št. dokumenta: JPE-351-1847/2022-005 (33/C-1157)
Datum: 9.11.2022

Mnenje – št. dokumenta: JPE-351-2039/2022-005 (33/C-1157)
Datum: 21.12.2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 42. člen Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/2021);
- Odlok o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana (U.I. RS, št. 41/2016);
- Odlok o dejavnosti sistemkega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in o dobavi zemeljskega plina tarifnim odjemalcem ter o distribuciji toplote (Uradni list RS, št. 14/06).

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

1. V področju predvidenih del poteka obstoječ distribucijski sistem toplote (vročevodno omrežje). Predvidena dela posegajo v varovalni pas distribucijskega sistema toplote, vendar ga ne tangirajo.

2. Obstoječa stavba je priključena na distribucijski sistem toplote (vročevodno omrežje) za potrebe ogrevanja in pripravo sanitarne tople vode preko obstoječega priključnega vročevoda PI 157 DN100/DN80 in obstoječih toplotnih postaj TP1157, TP1157B in TP1157C.

3. V projektni dokumentaciji (DGD) je predvidena ohranitev načina ogrevanja objekta tudi po izvedbi predvidenih del prizidave šole. Prizidani prostori se navežejo na notranjo toplotno napeljavo in obstoječe toplotne postaje.

4. Podatki o zahtevah za priključni vročevod (priključek):

Status: obstoječ, navezan na glavni vročevod T1805 DN100, trasa z oznako P1157

Nazivna dimenzija voda: DN100/DN80 (jeklo)

5. Pri projektiranju bodo upoštevani:

- Tehnične zahteve za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev na vročevodni sistem (www.energetika.si);
- Zbirnik komunalnih vodov za obstoječe in predvidene vode;
- Sistemska obratovalna navodila za distribucijski sistem toplote za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 85/2016 in 82/2019);
- Zakon o oskrbi s toploto iz distribucijskih sistemov (Uradni list RS, št. 44/2022);
- Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (U.I. RS št. 36/2018).

Pridobitev soglasja za priključitev:

Za izdajo Soglasja za priključitev skladno z 26. členom Zakona o oskrbi s toploto iz distribucijskih sistemov mora investitor zaprositi in ga pridobiti pred začetkom del vezanih za priključitev stavbe. Za izdajo soglasja pa mora priložiti naslednje:

- kopijo gradbenega dovoljenja,
- načrte za izvedbo: kontrolni izračun ustreznosti obstoječe toplotne postaje, interne instalacije toplotnih naprav (radiatorsko ogrevanje, toplozračno ogrevanje, klimatizacije ali prezračevanja, vodovodne instalacije ipd.)

6.11. KULTURNOVARSTVENO MNENJE

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca:

Mnenjedajalec: Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: 35102 — 1344/2016 - 8
Datum: 18. 11. 2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 1. točka drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

1. Predvideni poseg v prostor je skladen z varstvenim režimom, določenim s predpisi iz pristojnosti ZVKDS.
2. Če na območju ali predmetu posega obstaja ali se najde arheološka ostalina, mora investitor od Ministrstva za kulturo Republike Slovenije pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine.

6.12. VARSTVO VODA

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **MNENJE** glede varstva voda.

Mnenjedajalec: Republika Slovenija, Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: 35508-922/2023-3
Datum: 17.02.2023

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 141. člen Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 199/21; v nadaljevanju: GZ-I);
- 153. člen Zakona o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02, 110/02-ZGO-I, 2/04-ZZdl-A, 41/04-zvo-I, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-I)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

V času gradnje bo investitor zagotovil vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa morebitna začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi bodo zaščitena pred možnostjo izliva v okolje. Po končani gradnji bo investitor odstranil vse ostanke gradbenih materialov in začasnih deponij. Investitor bo vse z gradnjo prizadete površine krajinsko ustrezno uredil tako, da bo preprečena erozija.

6.13. VARSTVO NARAVE

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili MNENJE glede varstva voda.

Mnenjedajalec: Zavod Republike Slovenije Za Varstvo Narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana

Projektni pogoji – št. dokumenta: 3562-1135/2022-2

Datum: 11. 11. 2022

Mnenje – št. dokumenta: 3562-1135/2022-7

Datum: 25. 1. 2023

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- 42. in 141. člen Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP);
- 105. in 105. a člen Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - uradno prečiščeno besedilo, 61/06 - ZDru-1, 32/08 - odl. US, 8/10 - ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – Zdeb in 105/22 – ZZNŠPP);
- 3. odstavek 42. člena Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS št. 130/04, 53/06, 38/10, 3/11);

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

projektni pogoji

- upoštevan je standard SIST DIN 18920:2019 in Protokol za izvajanje del v območju dreves Mestne občine Ljubljana <https://www.ljubljana.si/sl/moja-ljubljana/javne-povrsine-in-utrip-mesta/urejanje-javnih-in-zelenih-povrsin/skrb-za-mestno-drevje/>
- projektna dokumentacija je dopolnjena z navodili arborista svetovalca;
- ureditev gradbišča bo izvedena pod nadzorom arborista svetovalca;
- dostop na gradbišče bo zagotovljen po obstoječem dovozu do šole;
- gradbišče bo načrtovano tako, da v območje, kamor segajo korenine in krošnje dreves s PST (razdaljo določi arborist svetovalec), gradbeni stroji ne posegajo, nanj se ne odlaga gradbenega materiala ali viškov zemljine ter se površine ne uporabljajo kot začasen manipulacijski prostor delovnih strojev

mnenje

- rušenje bo izvedeno delno ročno in z vrtanjem,
- na gradbišču bo zagotovljen nadzor arborista svetovalca,
- pred pričetkom kakršnihkoli del na gradbišču bodo najprej zavarovana drevesa, skladno z navodili arborista svetovalca (ustrezna ograja, ustrezna oddaljenost od dreves idr.),
- zaradi zaprtja PST bodo sprehajalci preusmerjeni na Štembalovo ulico (tako se bo preprečilo teptanje rastišč in hojo po koreninah),
- rušenje naj bo izvedeno tako, da stroji za rušenje ne bodo dostopali ali uporabljali območja PST ter da odpadni material ne bo padal ali se odlagal na rastišča dreves ter da se voda za zagotavljanje protiprašne zaščite ne bo izlivala na rastišča dreves,
- naprava za umeščanje pilotne stene za gradbeno jamo (jet-grouting) bo stala na mestu, kjer se bo porušilo stare objekte, nikakor na PST,
- drevo 3204993 bo odstranjeno, zato se bo nov plinski priključek (v delu, kjer se pripne na nov objekt) premaknil vsaj za en meter vzhodno oz. stran od drevesa 3204994,
- drevo 3204994 bo ohranjeno, zagotovljen bo nadzor arborista svetovalca, pri izvedbi bodo upoštevana njegova navodila (ročni izkop, manjši stroji, podlaganje pod stroji ipd.),
- ukinjenih komunalnih vodov se ne bo izkopavalo (ostanejo v tleh),
- zasaditev novih dreves bo izvedena tako, kot je predlagano v strokovnem mnenju arborista svetovalca (označena z modro 3x in rumeno barvo 2x) – zlasti pri dveh nadomestnih drevesih (rumenih) bo zagotovljen zadosti veliki rastni prostor v tleh.

6.14. USTREZNOST IZVEDBE INTERVENCIJSKIH POTI

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili MNENJE glede ustreznosti izvedbe intervencijskih poti.

Mnenjedajalec: GASILSKA BRIGADA LJUBLJANA, Vojkova cesta 19, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta: SM-07-2-2022-78
Datum: 6.12.2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- Odloka uporabi slovenskega nacionalnega standarda SIST DIN 14090, sprejetega 10.11.2003 (Ur. list RS št.: 117/2003)
- 83. člena Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana — Izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 - popr., 43/11-ZKZ-C, 53/12 - obv. razi., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avt. razlaga, 63/16, 12/17, 42/18, 78/19 - DPN in 59/2022)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

1. Potek intervencijskih poti omogoča dostopa z gasilskimi vozili do objekta.
2. Intervencijske poti so predvidene tako, kot to narekuje standarda SIST DIN 14090 in smernica SZPV 206.
3. Investitor bo pred tehničnim prevzemom objekta izvedel vertikalne in talne označbe intervencijske površine.

6.15. ODVOZ ODPADKOV

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili MNENJE glede rednega odvoza komunalnih odpadkov.

Mnenjedajalec: JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana

Mnenje – št. dokumenta: VOK-351-5388/2022-002
Št. zadeve: S-2270-22S
Datum: 25.11.2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- Odlok o zbiranju komunalnih odpadkov v Mestni občini Ljubljana (UL RS, št. 73/2020), Uredbo o obvezni občinski gospodarski javni službi zbiranja komunalnih odpadkov (UL RS, št. 33/2017 in njene dopolnitve),
- Zakon o varstvu okolja (ZVO-2) (UL RS, št. 44/2022)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o. izvaja reden odvoz komunalnih odpadkov na omenjenem območju. Mešani komunalni odpadki se prepuščajo v zabojnike za mešane komunalne odpadke na zbirnem mestu, embalažo, papir, steklo (v nadaljevanju: ločene frakcije) v zabojnike za ločene frakcije na zbirnem mestu, v zbiralnici ločenih frakcij, v zbirne centre ali v mini zbirne centre, biološke odpadke v zabojnike za biološke odpadke na zbirnem mestu, razen če jih sam kompostira, Kosovni odpadki se prepuščajo na prevzemno mesto ob določenem času po predhodnem naročilu, nevarne frakcije v zbirne centre ali v premične zbiralnici nevarnih frakcij.

6.16. JAVNA RAZSVETLJAVA

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili **PROJEKTNE POGOJE** in **MNENJE** pristojnega soglasodajalca:

Mnenjedajalec: Javna Razsvetljava D.D., Litijska cesta 263, 1261 Ljubljana - Dobrunje
Mnenje – št. dokumenta: 931/22
Datum: 08.11.2022

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- pooblastilo Mestne občine Ljubljana
- Pogodba o podelitvi koncesije za opravljanje izbirne gospodarske javne službe — urejanja javne razsvetljave št. 014-13/2006-20 z dne 13.10.2006

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

1. Izvajalec del bo poravnal vso eventualno škodo, ki bi nastala na napravah in instalacijah podjetja Javna Razsvetljava D.D..
2. Vse morebitne prestavitve, odklope, priklope in zaščite elementov javne razsvetljave bo izvajal samo pooblaščen koncesionar javne razsvetljave.

6.17. MNENJE GLEDE GRADNJE ZAKLONIŠČA

Za predvideni poseg v prostor je bilo pridobljeno **MNENJE** glede GRADNJE ZAKLONIŠČA:

Mnenjedajalec: Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana
Mnenje – št. dokumenta:
Datum:

6.18. MNENJE S PODROČJA ZAŠČITE IN REŠEVANJA

Za predvideni poseg v prostor je bilo pridobljeno **MNENJE** s področja zaščite, reševanja in pomoči oziroma varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami:

Mnenjedajalec: MOL, Oddelek za zaščito in reševanje, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana
Št. mnenja: 843-52/2022-4
Datum: 02.02.2023

Predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

- Uredba o graditvi in vzdrževanju zaklonišč (Uradni list RS, št. 57/96 in 54/15). S stališča zaklanjanja je predložena dokumentacija ustrezna,
- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana — Izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 - popr., 43/11-ZKZ-C, 53/12 - obv. razi., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 - avt. razlaga, 63/16, 12/17, 42/18, 78/19 - DPN in 59/2022)

Opis skladnosti gradnje s predpisi, ki so podlaga za izdajo projektnih pogojev in mnenja:

Izdano je bilo pozitivno mnenje s področja zaščite in reševanja.

6.19. PREDHODNI POSTOPEK ZA NAMERAVANI POSEG

Za predvideni poseg v prostor je bilo pridobljeno obvestilo, da izvedba »predhodnega postopka za nameravani poseg« NI potrebna.

Mnenjedajalec: RS, MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

Št. dokumenta: 35431-357/2022-2550-3

Datum: 15. 12. 2022

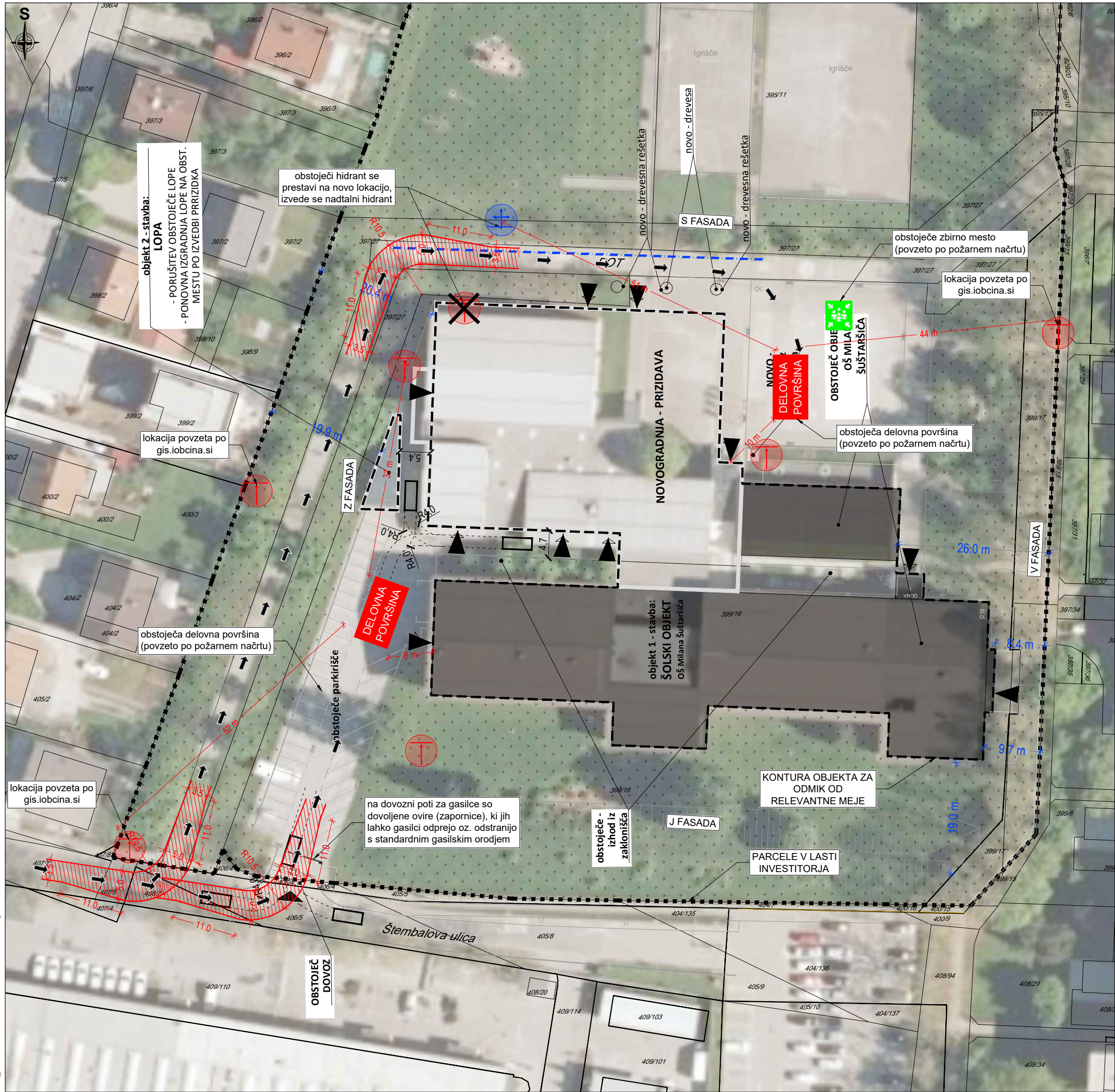
7. DRUGE VSEBINE, ČE JE TAKO DOLOČENO S PREDPISI, KI SO PODLAGA ZA IZDAJO MNENJ, TER DRUGIMI PREDPISI, KI UREJAJO BISTVENE IN DRUGE ZAHTEVE

7.1. USTREZNOST INTERVENCIJSKIH POTI

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili mnenje glede ustreznosti intervencijskih poti. Gasilski brigadi Ljubljana je bila posredovana risba 01 – SITUACIJA (NAČRT POŽARNE VARNOSTI - DGD, št. elaborata: 69/2022).

vsebina risbe: situacija
št. risbe: 01
št. elaborata: 69/2022
vrsta načrta: POŽARNA VARNOST
vrsta proj. dok.: DGD

odgovorni projektant požarne varnosti: Andrej FOJKAR, univ.dipl.inž.kem.inž
MSc Fire and Explosion Eng.
TP 0738



LEGENDA

	podzemni hidrant - obstoječi
	nadtalni hidrant - novi
	dovozna pot za intervencijska vozila
	dostopna pot za intervencijo
	delovna površina za gasilce 6m x 11m
	zbirno mesto



FOJKARFIRE, požarni inženiring d.o.o.
Golnik 6a, 4204 Golnik
T +386 (0)4 2566 860
M +386 (0)31 331 624
andrej@fojkarfire.si www.fojkarfire.si

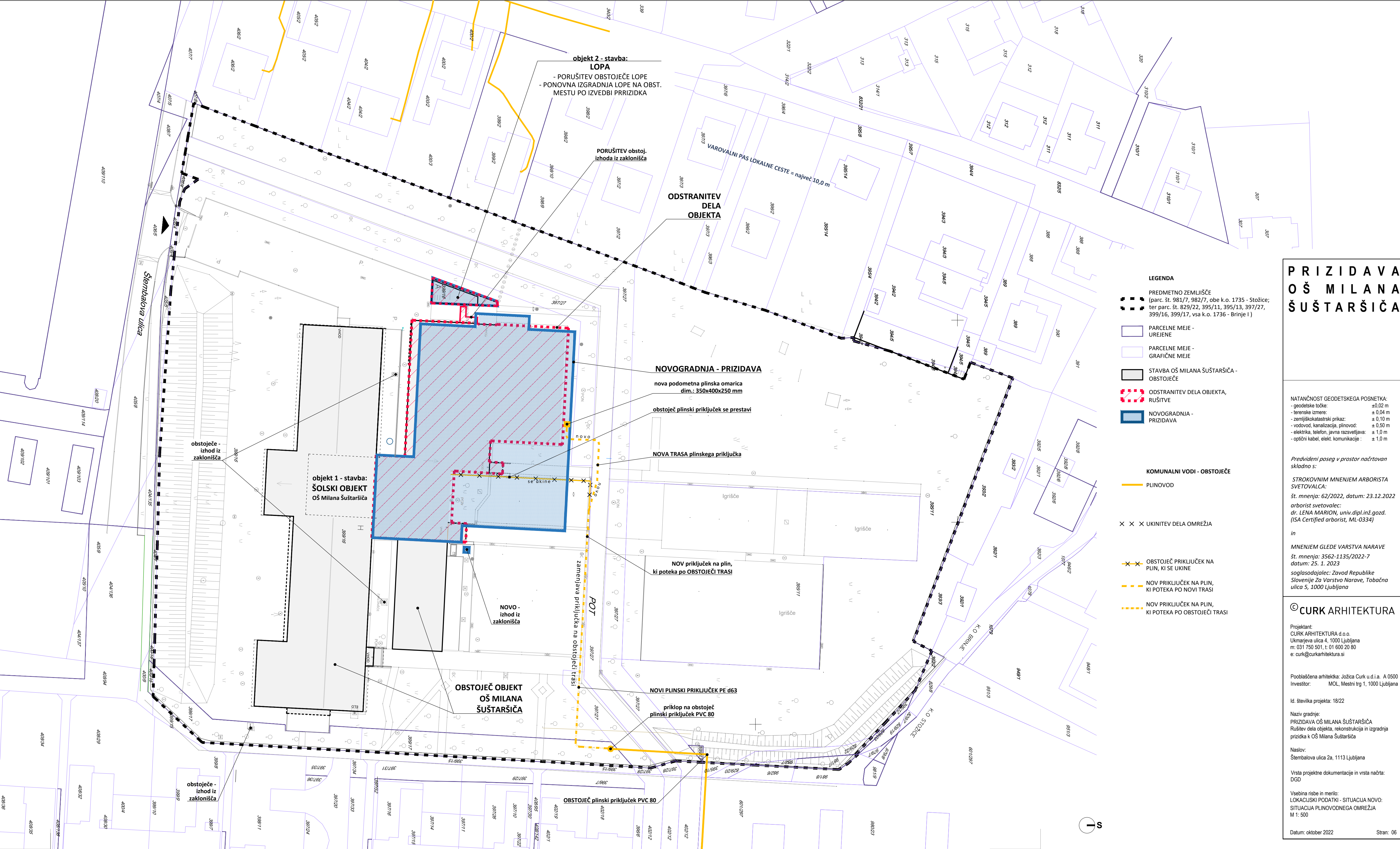
INVESTITOR	MESTNA OBČINA LJUBLJANA MESTNI TRG 1 1000 LJUBLJANA		
OBJEKT	OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA POVEČAVA JEDILNICE IN ŠOLSKE TELOVADNICE		
VRSTA PROJ. DOK.	DGD		
ŠT. PROJEKTA	18/22	ŠT. ELABORATA	69/2022
VODJA PROJEKTA	JOŽICA CURK, u.d.i.a A 0500		
VRSTA NAČRTA	POŽARNA VARNOST		
VSEBINA RISBE	SITUACIJA		
POOBLAŠČENI INŽENIR POŽARNE VARNOSTI	Andrej FOJKAR, univ.dipl.inž.kem.inž PI PV0738 MSc Fire and Explosion Eng.		
DATUM	DECEMBER 2022	MEROLO	ŠT. RISBE
		1:650	01

7.2. PLINSKI PRIKLJUČEK

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili projektne pogoje in mnenje glede prestavitve obstoječega plinskega priključka. Soglasodajalcu (ENERGETIKA LJUBLJANA, d.o.o, Verovškova 62, 1000 Ljubljana) so bile posredovane sledeče risbe:

- **SITUACIJA NOVO: SITUACIJA PLINOVODNEGA OMREŽJA**
- **PROSTOR ZA HIŠNE PRIKLJUČKE PO DIN 18012**
- **SKICA KRIŽANJA IN PRIBLIŽEVANJA INŠTALACIJ**
- **HEMA KRIŽANJA PLINSKE INŠTALACIJE**

** opomba: lokacija novega plinovodnega priključka je obdelana v lokacijskih risbah (risbi: 06 in 10).*



PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA

NATANČNOST GEODETSKEGA POSNETKA:

- geodetske točke: ±0,02 m
- terenske izmere: ±0,04 m
- zemljiškokatastrski prikaz: ±0,10 m
- vodovod, kanalizacija, plinovod: ±0,50 m
- elektrika, telefon, javna razsvetljava: ±1,0 m
- optični kabel, elekt. komunikacije: ±1,0 m

Predvideni poseg v prostor načrtovan skladno s:

STROKOVNIM MNENIEM ARBORISTA SVETOVALCA:

št. mnenja: 62/2022, datum: 23.12.2022

arborist svetovalec:

dr. LENA MARION, univ.dipl.inž.gozd. (ISA Certified arborist, ML-0334)

in

MNENIEM GLEDE VARSTVA NARAVE

št. mnenja: 3562-1135/2022-7

datum: 25. 1. 2023

sglasodajalec: Zavod Republike Slovenije za Varstvo Narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana

CURK ARHITEKTURA

Projektant:

CURK ARHITEKTURA d.o.o.

Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana

m: 031 750 501, t: 01 600 20 80

e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščenar arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500

Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:

PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA

Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:

Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektnje dokumentacije in vrsta načrta:

DGD

Vsebinsa risbe in merilo:

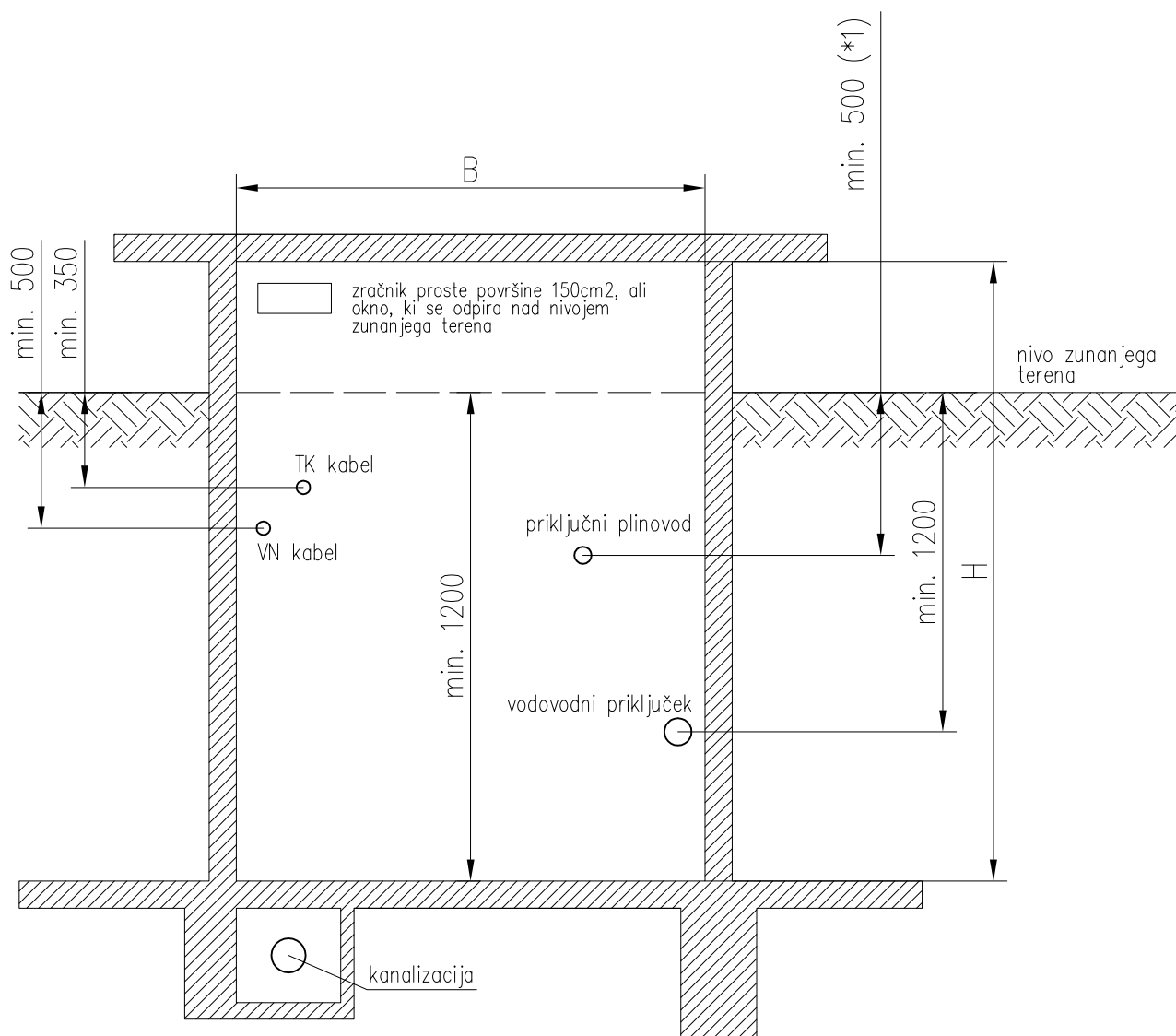
LOKACIJSKI PODATKI - SITUACIJA NOVO:

SITUACIJA PLINOVODNEGA OMREŽJA

M 1 : 500

Datum: oktober 2022

Stran: 06

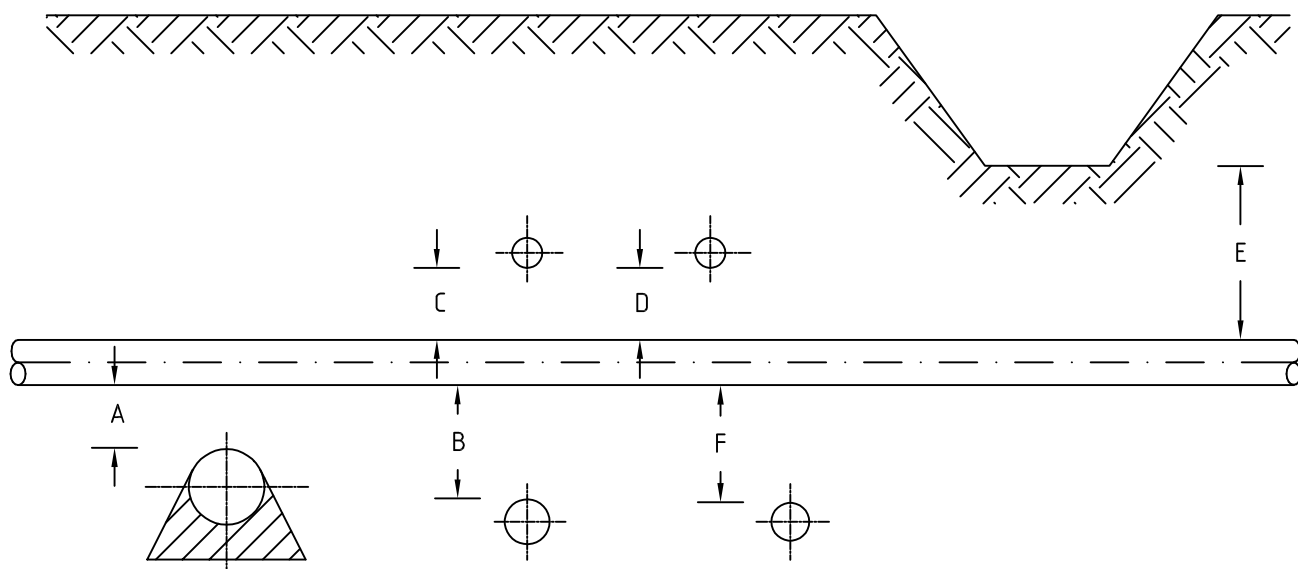


OPOMBE:

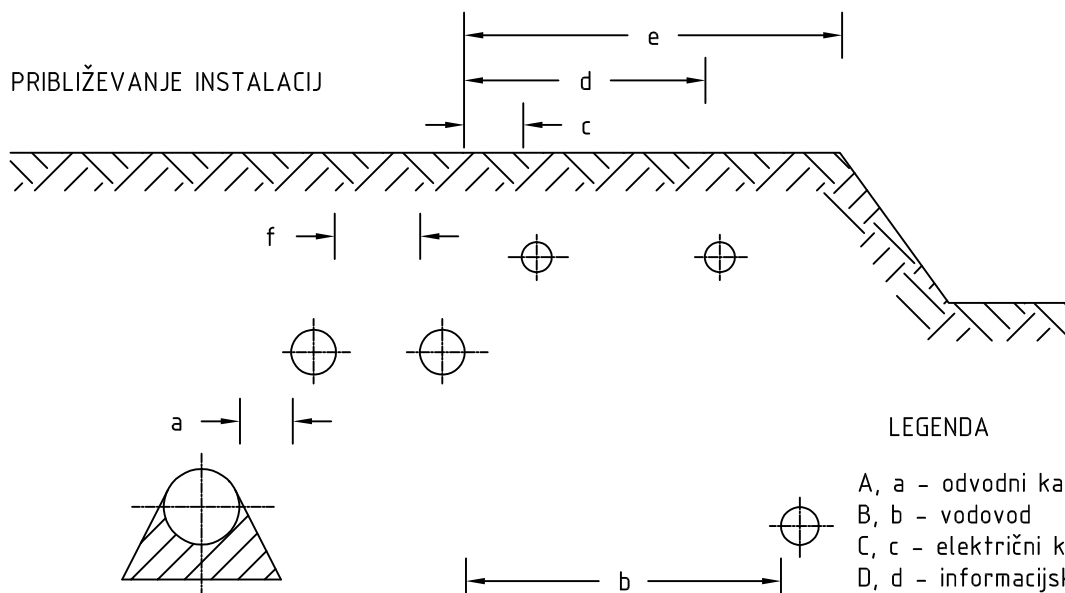
- Vse mere so v mm!
- (*1) - Normalno: 600 do 1000 mm.
Drugačna tehnična rešitev je možna samo v soglasju s sistemskim operaterjem!
- Stene prostora s priključki morajo biti iz materialov, ki omogočajo protipožarno odpornost F 30 po DIN 4102, 2. del.
- Prostor s priključki mora imeti vrata minimalnih svetlih dimezij 650 mm x 1950 mm (ŠxV).

MINIMALNE DIMENZIJE PROSTORA PO DIN 18012			
ŠT. STANOVANJ	ŠIRINA – B	VIŠINA – H	GLOBINA – G
DO 30	1.80 m	2.00 m	2.00 m
OD 30 DO 60	1.80 m	2.00 m	3.50 m

KRIŽANJE INSTALACIJ



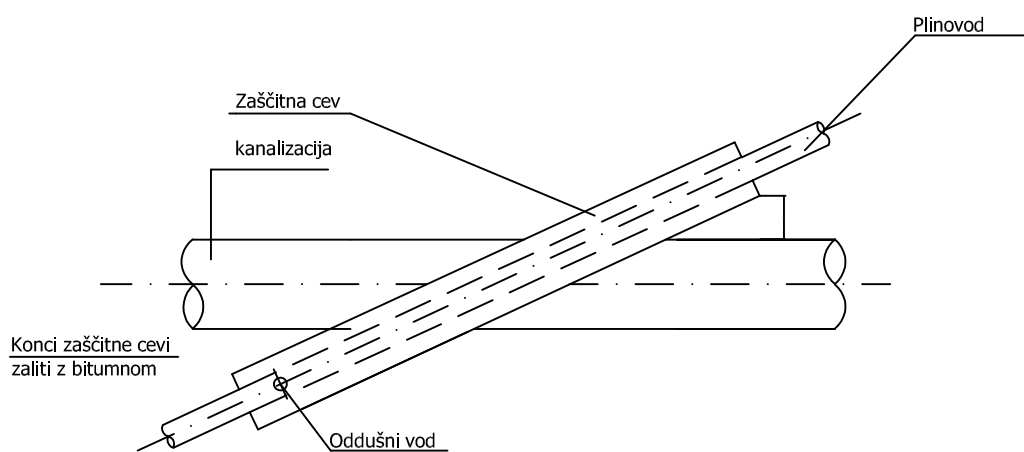
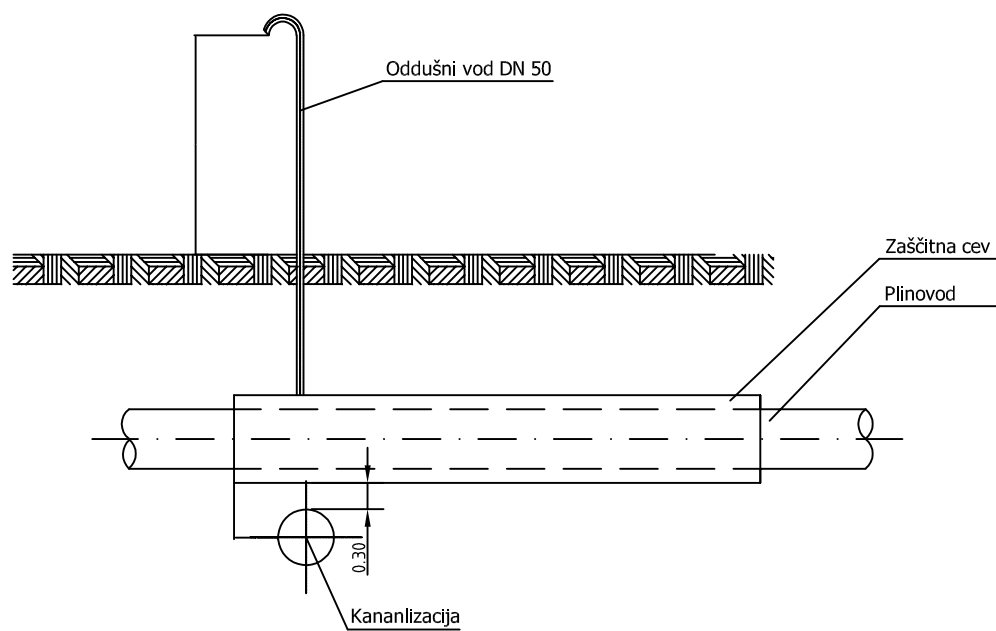
PRIBLIŽEVANJE INSTALACIJ



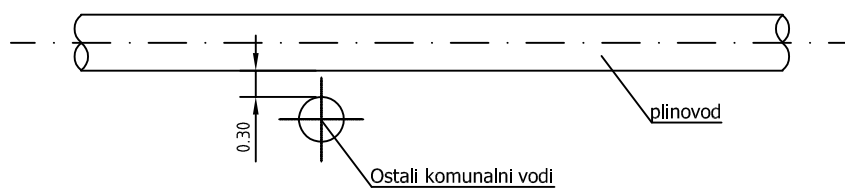
LEGENDA

- A, a - odvodni kanal
 B, b - vodovod
 C, c - električni kabel
 D, d - informacijski kabel, telefon
 E, e - jama ali kanal
 F, f - plinovod

OBJEKT	min. svetla razdalja (m)	
	Križanje	približevanje
Plinovod iz PVC ali PE do odvodnih kanalov	0,2	0,6
Plinovod iz PVC ali PE do vodovoda	0,2	0,6
Plinovod iz jekla ali litine do odvodnih kanalov	0,2	0,3
Plinovod iz jekla ali litine do vodovoda	0,2	0,3
Plinovodi med seboj	0,2	0,6
Plinovod do visokonapetostnih kablov	0,3	0,6
Plinovod do informacijskih kablov	0,3	0,5
Plinovod do vodov kemične industrije	0,2	0,6
Plinovod do bencinske črpalke	-	5,0
Plinovod do jam ali kanalov	0,2	0,3
Plinovod iz PVC ali PE do daljinskega toplovoda	0,3	0,4
Plinovod iz jekla ali litine do daljinskega toplovoda	0,2	0,3



KRIŽANJE PLINOVODA Z OTSALIMI KOMUNALNIMI VODI



7.3. GEOLOŠKO GEOMEHANSKI ELABORAT

Za predvideni poseg v prostor je bil izdelan GEOLOŠKO GEOMEHANSKI ELABORAT Z NAVODILI ZA TEMELJENJE IN ZASNOVO ZAČASNEGA VAROVANJA IZKOPA:

vrsta dokumentacije:	DGD
št. elaborata:	1-25/2022
datum:	05.12.2022
izdelovalec elaborata:	GRACEN d.o.o., Krivec 92, 1000 Ljubljana
pooblaščen inženir:	ANDREJA KOVAČIČ, univ.dipl.inž.grad. G-0987

INVESTITOR: **MESTNA OBČINA LJUBLJANA**

Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

NAZIV GRADNJE: **PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA**

VRSTA GRADNJE: **NOVOGRADNJA – PRIZIDAVA, REKONSTRUKCIJA,
ODSTRANITEV**

VRSTA DOKUMENTACIJE: **DGD**

**GEOLOŠKO GEOMEHANSKI ELABORAT Z NAVODILI ZA
TEMELJENJE IN ZASNOVO ZAČASNEGA VAROVANJA
IZKOPA**

ŠT. ELABORATA: **1-25/2022**

ŠT. PROJEKTA: **18/22**

KRAJ IN DATUM: **LJUBLJANA, 24. 2. 2023**

ŠT. IZVODOV: **1 2 3 A**

IZDELOVALEC ELABORATA: **GRACEN D.O.O.**

Krivec 92, 1000 Ljubljana

Odgovorna oseba:

Andreja KOVAČIČ

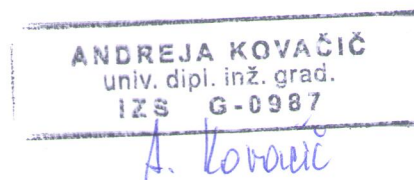
GRACEN
D.O.O.
A. Kovačič

POOBlašČENI INŽENIR:

Andreja KOVAČIČ, univ. dipl. inž. grad.

Ident. št. IZS: G-0987

Žig in podpis:



PROJEKTANT:

CURK ARHITEKTURA D.O.O.

Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana

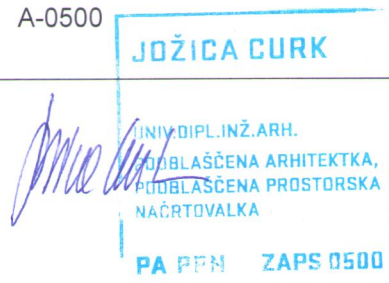
Jožica Curk 

VODJA PROJEKTA:

Jožica CURK, univ. dipl. inž. arh.

Ident. št. ZAPS: A-0500

Žig in podpis:



VSEBINA ELABORATA

TEKST:

1. SPLOŠNO
2. GEOLOŠKO GEOMEHANSKE LASTNOSTI TAL
 - 2.1 Geomorfološki opis lokacije
 - 2.2 Geološke razmere
 - 2.3 Sestava in geotehniške karakteristike tal
 - 2.4 Seizmičnost tal
3. NAVODILA ZA TEMELJENJE IN ZASNOVO ZAČASNEGA VAROVANJA IZKOPA

GRAFIČNE PRILOGE:

Priloga 1: Situacija prizidave

1. SPLOŠNO

Investitorica MO Ljubljana namerava porušiti severozahodni del objekta OŠ Milana Šuštaršiča ter ga nadomestiti s prizidavo v večjih gabaritih.

S slike 1 je vidno, da obstoječo šolo sestavlja več delov in sicer:

- objekta A in D, ki se nahajata na južnem delu in sta orientirana v smeri vzhod-zahod,
- objekt B, kjer je kuhinja z jedilnico, mala telovadnica in spremljajoči prostori; nahaja se med objektom A in C,
- objekt C, kjer je velika telovadnica; nahaja se na severozahodnem delu in
- vzhodni prizidek ob objektu B iz leta 2018.



Slika 1: Ortofoto posnetek obstoječe šole in konture kleti prizidave
(vir posnetka: <http://gis.arso.gov.si/atlasokolja>)

Projektant Curk arhitektura d.o.o. Ljubljana, nam je posredoval naslednje podatke o prizidavi:

- Prizidava bo členjenega tlorisa iz treh osnovnih pravokotnikov. V zahodnem, dimenzij 37,8 m × 23,2 m, bo velika telovadnica, katere finalni tlak bo segal 4,5 m pod ničelno koto, svetla višina telovadnice pa bo 10 m. Na zahodnem delu bo dodano zunanje stopnišče pribl. dim. 13 m × 3,5 m, za izhod na teren.
V srednjem pravokotniku, dimenzij 36,5 m × 9,8 m ter etažnosti klet in pritličje, bodo v kleti sanitarije, garderobe, tehnični prostori in dvigalo, v pritličju pa kuhinja s pripadajočimi tehničnimi prostori.
V zahodnem pravokotniku, dimenzij 47 m × 15,5 m bo na severnem delu kleti mala telovadnica dim. 14,9 m × 13,5 m svetle višine 8 m, na preostalem delu pa sanitarije, tehnični prostori in zaklonišče. V pritličju bo jedilnica in povezava z obstoječim delom šole.
- Ničelna kota bo enaka sedanji, ki znaša $\pm 0,0 = 302,26$ m in je pribl. meter dvignjena nad zunanjo ureditev šole. Zahodni del, kjer bo velika telovadnica, bo višine 9,0 m, srednji bo višine 3,6 m, vzhodni pa 6,1 m.
- Konstrukcija bo armirano betonska. Ostrešje velike telovadnice bodo sestavljali leseni dvokapni nosilci, male telovadnice pa enokapni, prav tako leseni. Ravna streha srednjega dela bo ozelenjena. Med zahodnim in srednjim delom bo dilatacija.
Predvideno je temeljenje na temeljni plošči, pod obodnimi stenami velike telovadnice z ojačitvami. Ojačitve bodo segale 5,35 m, temeljna plošča pa 5,10 m pod ničelno koto.
- Tloris prizidave bo segal v območje nekaterih komunalnih vodov, ki bodo prestavljeni. Zunanje

površine bodo prilagojene novim dostopom, sicer pa se ne bodo spreminjale.

Predmetni elaborat je izdelan na osnovi geomehanskih elaboratov za temeljenje osnovne šole BS-3 (Kovačič A., 1979) in temeljenje prizidka D osnovne šole BS-3 (Kovačič A, 1983).

2. GEOLOŠKO GEOMEHANSKE LASTNOSTI TAL

2.1 Geomorfološki opis lokacije

Površine ob šoli so urejene na koti med 301,10 m in 302,9 m. Uvoz s Štembalove ulice se nahaja na jugozahodnem delu, zato so vzdolž zahodne meje urejena parkirišča. Vzdolž južne meje se nahaja zemljinski nasip, s krono na koti 305,80 m.

Ob zahodni in severni meji šole poteka Pot spominov in tovarištva, južno se nahajajo poslovni objekti Autocommerce-a, vzhodno pa zahodni niz stanovanjskih objektov BS-3.

2.2 Geološke razmere

Obravnavana lokacija se na Osnovni geološki karti Slovenije (OGK), M 1 : 100.000 nahaja na listu Ljubljana (Premru, 1983). Iz OGK je razbrati, da na širšem območju lokacije nastopata naslednji litološko - stratigrafski enoti:

- kvartarni prod (holocen, oznaka na karti: š-a) in
- mlajši prodni zasip (pleistocen, oznaka na karti: t-w).

Na obravnavani lokaciji je pričakovati pleistocenski mlajši prodni zasip (t-w).

2.3 Sestava in geotehniške karakteristik tal

Povzetek sestave tal

Vrhnje plasti tal so zaradi gradnje objektov in izvedbe zunanje ureditve ob objektih že preoblikovane.

Naravna tla do globine najmanj 10,0 m gradi svetlosiv, meljast, slabo do dobro granuliran prod, ki je srednje gost do gost. Prodniki so velikosti do 120 mm, srednje do dobro zaobljeni in pretežno karbonatne sestave. Lokalno se od globine 6 m navzdol lahko pojavljajo tanjše leče lahkognetne meljne gline s preperelim gruščem.

Od 10 m navzdol sledi prod v menjavi s konglomeratom. Konglomerat je različne stopnje povezanosti. Splošno je trd, lokalno pa je degradiran v zelo glinast prod ali meljno peščeno glino.

Podzemna voda

Podzemna voda se v zveznem horizontu pojavlja globlje od 18 m.

Geotehniške karakteristike tal

Za meljasti slabo do dobro granulirani prod podajamo naslednjo ocene geotehniških parametrov:

Meljasti slabo do dobro granulirani karbonatni prod, srednje gost do gost (GM/GP):

- prostorninska teža: $\gamma = 20 \text{ kN/m}^3$
- strižna trdnost: $\varphi = 35^\circ \div 40^\circ$; $c = 0 \text{ kN/m}^2$
- modul stisljivosti: $M_v \geq 30 \text{ MPa}$
- koeficient vodoprepustnosti: $k = 10^{-2} \div 10^{-4} \text{ m/sek}$

2.4 Seizmičnost tal

Za preiskano področje je po uradni seizmični karti Slovenije za povratno dobo 500 let privzet projektni

pospešek tal 0,250, po preglednici 3.1 (EN 1998-1:2004) pa temeljna tla uvrščamo v tip B.

3. NAVODILA ZA TEMELJENJE IN ZASNOVO ZAČASNEGA VAROVANJA IZKOPA

Prizidava bo po celotnem tlorisu podkletena, dno temeljev bo segalo 5,35 m odn. 5,1 m pod ničelno koto.

Temelji objektov, ki bodo odstranjeni, segajo pretežno 2,5 m od ničelno koto, pri zaklonišču pa 4,7 m, kar pomeni, da segajo temelji prizidave globlje, zato bodo v celotnem izkopu dosežena naravna tla, ki jih gradi gosti peščeno meljasti prod.

Temeljna tla na koti temeljenja so dobro nosilna, zato temeljenje ne bo problematično.

Povprečni zvezni nivo podzemne vode se pojavlja bistveno globlje od kote temeljenja, vseeno pa mora hidroizolacija vkopani del objekta ščititi pred naravno vlago v tleh.

Pri načrtovanju in izvedbi temeljenja je upoštevati:

- Predvideni način temeljenja objekta je ustrezen.
- V kolikor se na koti temeljenja pojavijo leče meljne gline s primesjo prodnikov, je potrebno le-te v celoti odstraniti do gostega naravnega proda in nadomestiti s kvalitetno zgoščenim gramozom. Gramoz naj se vgrajuje v plasteh do 0,3 m in kvalitetno zgošča. Na planumu mora biti dosežena deformabilnost $M_s \geq 80 \text{ MPa}$ (meritve po švicarski metodi) ali $E_{din} \geq 55 \text{ MPa}$ (meritve z dinamično ploščo).
- Za vgradnjo v gramozno blazino v območju odstranitve meljne gline je primeren pravilno selekcioniran izkopani prod.
- Pri analizi mejnega stanja nosilnosti je za peščeno meljasti prod upoštevati prostorninsko težo $\gamma = 20 \text{ kN/m}^3$ in trenjski kot $\varphi = 37^\circ$. Projektna nosilnost tal, ki jo ocenjujemo na $\sim 500 \text{ kPa}$, ne bo dosežena.
- Posedanje objekta bo enakomerno in minimalno (največ 5 mm). V statičnem izračunu je upoštevati modul podajnosti $k \sim 20 \text{ MN/m}^3$.
- Dno izkopa je potrebno kvalitetno zgostiti. Kontrolne meritve deformabilnosti z dinamično ploščo morajo izkazati $E_{din} \geq 50 \text{ MPa}$.
- Široki izkop je možno izvesti z varnim nagibom brežin do maks. 40° . Prizidava je umeščena v severozahodni del zemljišča, kjer izvedba izkopa s stabilnimi brežinami ne bo možna, zato bo na tem delu potrebno izvesti začasno varovanje izkopa.
Začasno varovanje izkopa mora biti v fazi PZI obdelano v Načrtu začasnega varovanja. Brežine v nagibu do 60° je možno izvesti z varovanjem z armiranim brizganim betonom. Vertikalno konstrukcijo je možno izvesti z vpetimi zemljinjskimi piloti (jet-grouting piloti) ali armiranobetonskimi piloti. O načinu varovanja bodo odločale prostorske danosti zahodnega in severnega dela izkopa in geostatična analiza začasnega varovanja.

Za potrditev in morebitno dopolnitev podanih geotehniških navodil, kakor tudi za nadzor nad izvajanjem temeljenja in zemeljskih del mora biti pri gradnji predvideno sodelovanje geomehanika.

Elaborat izdelala:

Andreja Kovačič, univ. dipl. inž. grad.

Uporabljeni viri:

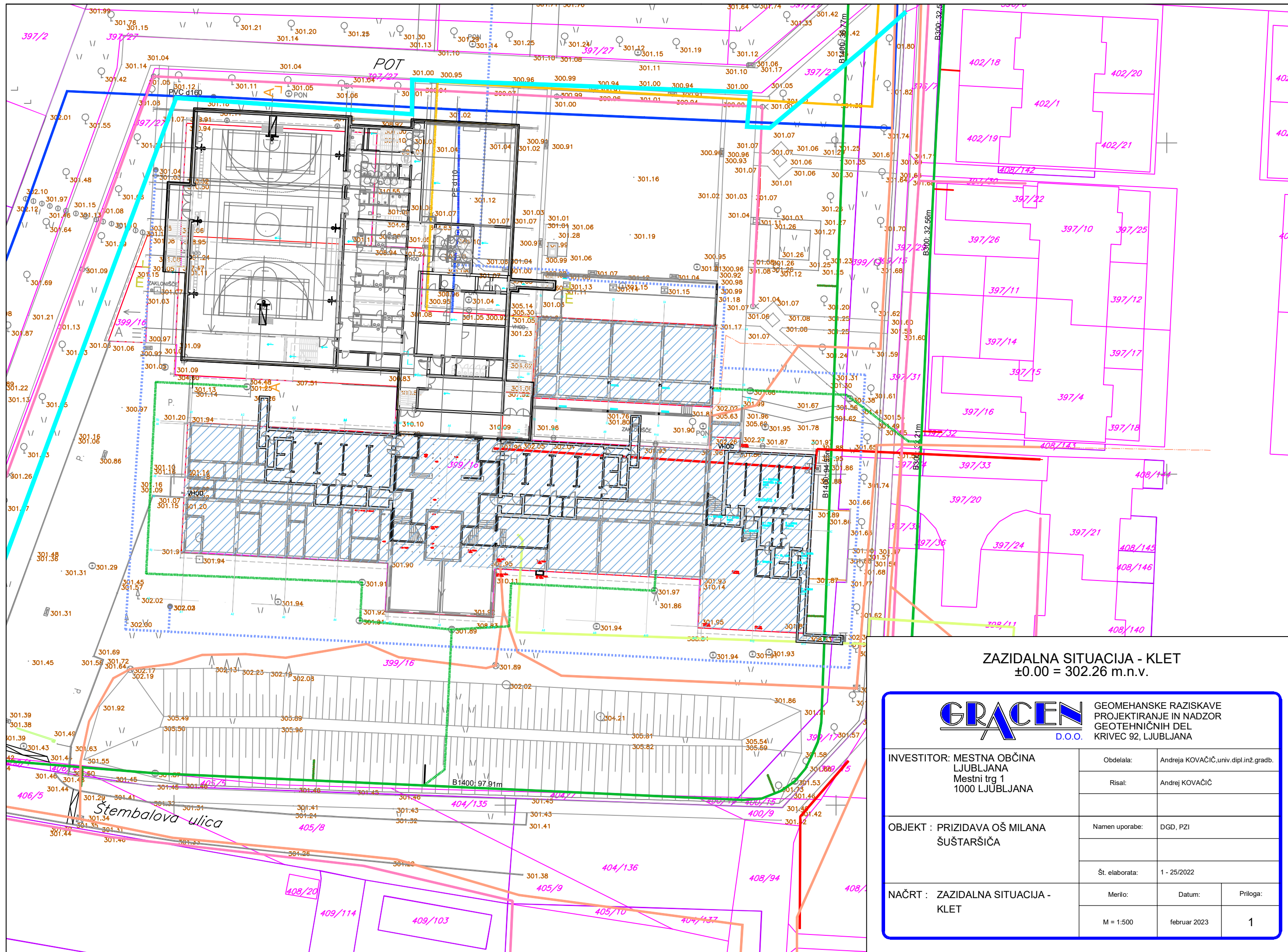
Žlebnik, L., 1971: Pleistocen Kranjskega, Sorškega in Ljubljanskega polja. Geologija 14, Ljubljana.

Premru, U., 1983: Osnovna geološka karta SFRJ, 1 : 100 000, list Ljubljana. Zvezni geološki zavod, Beograd.

Premru, U., 1983: Osnovna geološka karta SFRJ, 1 : 100 000, Tolmač lista Ljubljana. Zvezni geološki zavod, Beograd, 75 pp.

Kovačič A., 1979, Poročilo o temeljenju nove OŠ BS-3 v KS I. Kavčič; ZRMK, Tozd Geotehnika Ljubljana, DN.:17-185/2007, februar 1979

Kovačič A., 1983, Poročilo o sestavi tal na lokaciji Prizidka k OŠ v BS-3; ZRMK, Tozd Geotehnika Ljubljana, DN.: 2-605/82, januar 1983



ZAZIDALNA SITUACIJA - KLET
±0.00 = 302.26 m.n.v.

GRACEN
D.O.O.

GEOMEHANSKE RAZISKAVE
PROJEKTIRANJE IN NADZOR
GEOTEHNIČNIH DEL
KRIVEC 92, LJUBLJANA

INVESTITOR: MESTNA OBČINA LJUBLJANA Mestni trg 1 1000 LJUBLJANA	Obdelala:	Andreja KOVAČIČ, univ. dipl. inž. gradb.	
	Risal:	Andrej KOVAČIČ	
OBJEKT : PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA	Namen uporabe:	DGD, PZI	
	Št. elaborata:	1 - 25/2022	
NAČRT : ZAZIDALNA SITUACIJA - KLET	Merilo:	Datum:	Priloga:
	M = 1:500	februar 2023	1

7.4. STROKOVNO MNENJE ARBORISTA SVETOVALCA

Za predvideni poseg v prostor je bil izdelano STROKOVNO MNENJE ARBORISTA SVETOVALCA:

št. mnenja:	62/2022
datum:	23.12.2022
izdelovalec :	TISA, d.o.o., Cesta v Prod 84, 1000 Ljubljana
arborist svetovalec:	dr. LENA MARION, univ.dipl.inž.gozd. ISA Certified arborist, ML-0334



GOZDARSKE STORITVE • NEGA DREVES
• PROMET Z LESOM • STROJNO
ČIŠČENJE ZARAŠČENIH POVRŠIN
• LESNA BIOMASA • ZELENA ENERGIJA
Cesta v Prod 84, 1000 Ljubljana, Slovenija
Telefon: +386 1 520 93 80
ID za DDV: SI64976858
E-pošta: tisa@tisa.si
Splet: www.tisa.si

Curk arhitektura d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4
1000 Ljubljana

Strokovno mnenje arborista svetovalca št.: 62/2022
Ljubljana, 23. 12. 2022

Strokovno mnenje arborista svetovalca: OŠ Milana Šuštaršiča

Uvod

Na podlagi vašega naročila smo si v sredini decembra ogledali drevesa na igrišču OŠ Milana Šuštaršiča na Štembalovi ulici 2a v Ljubljani.

Večina popisanih dreves je del zavarovanega območja - spomenik oblikovane narave Pot spominov in tovarštva, ki je hkrati tudi oblikovana naravna vrednota lokalnega pomena z ident.št. 8706.

Obravnavana drevesa stojijo na zemljiščih v lasti MOL s parc.št. 399/16, 399/17 in 397/27 k.o. Brinje I št. 1736.

Drevesa so označena na spodnji sliki (Slika 1) in so oštevilčena z ID MOL.

Cilj strokovnega mnenja

Cilj izdelave strokovnega mnenja je popis stanja dreves, zapis stanja dreves v MOL kataster, pregled obstoječega projekta načrtovane obnove OŠ Milana Šuštaršiča, konzultacije s projektanti o možnih rešitvah, ki bi bile najprimernejše za ohranitev obstoječih dreves, podaja mnenja o vplivu posegov na drevesa in podaja navodil za izvajalca za dela v bližini dreves in o zaščiti dreves na bodočem gradbišču.

Opis stanja dreves

Drevesa smo popisali po metodi kot jo uporablja MOL za popis mestnih dreves in podatke vpisali v kataster ter tabelo, ki je Priloga 1 tega mnenja.

Predlagamo bolj podrobno spremljanje stanja posameznih dreves, obrezovanje krošenj večine dreves, kjer imajo drevesa suhe veje in nadomestno zasaditev treh dreves, kjer so vrzeli v drevoredu (Slika 1).



Slika 1: Obravnavana drevesa so označena z rdečimi pikami in z ID MOL, lokacije, kjer predlagamo nadomestno zasaditev pa z modrimi pikami. Oranžni piki prikazujeta lokaciji novih dreves, po predlogu projektantov. Z rdečo so obkrožena drevesa, ki se jim novi objekt najbolj približa.

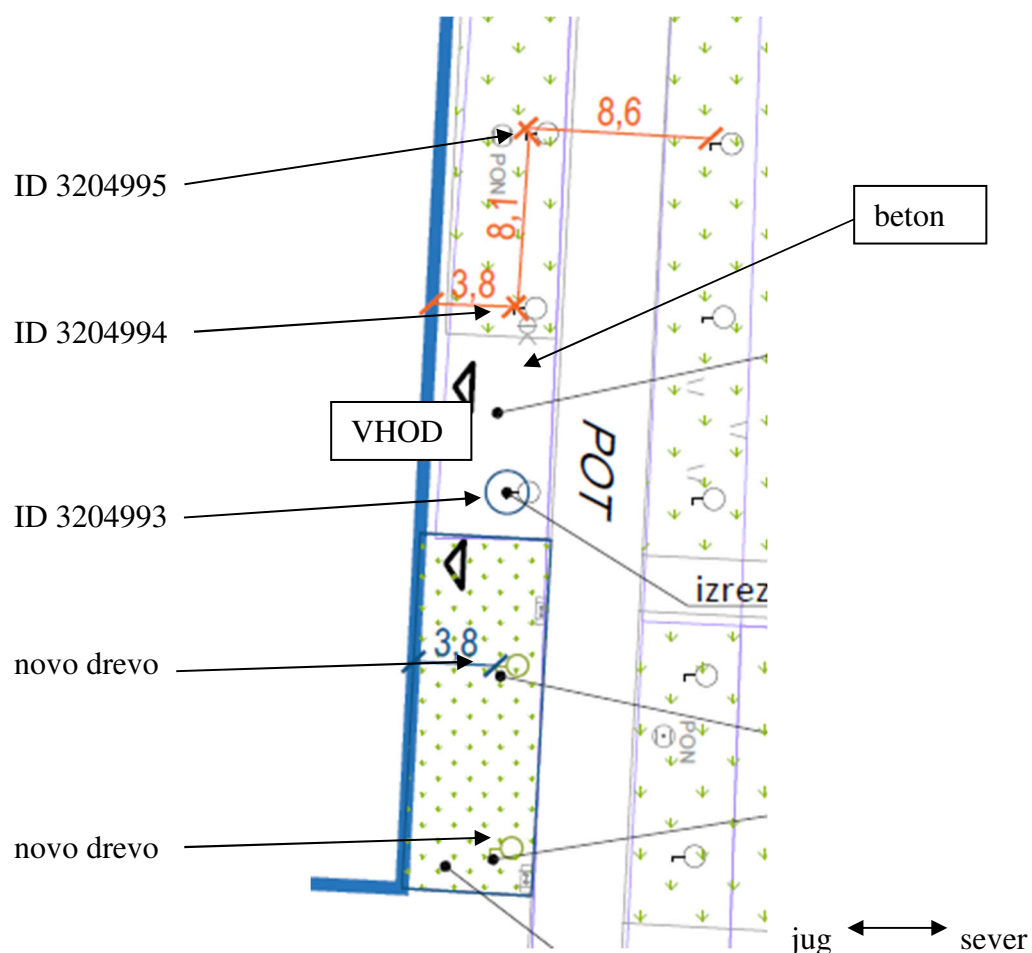
Pregledali smo projekt, ki smo ga prejeli dne 15.11.2022, popravljene verzije pa 30.11.2022 in 21.12.2022. Glede na konzultacije s projektanti podajamo to strokovno mnenje.

Novi objekt bo postavljen bližje obstoječim drevesom kot stari. Petim drevesom z ID 3204993 do 3204997 se rob objekta približa na razdaljo 3,8 m od debla (z rdečo obkrožena drevesa na sliki - Slika 1). Po besedah projektantov se objekta ne da prestaviti bolj južno, ker se pri tem porušijo ostale postavitve v objektu in povezave s komunalnimi vodi z objektom.

Glede na standarde o zaščiti dreves na gradbiščih naj bi bil odkop od obravnavanih dreves pri največjih dveh drevesih (drevesi z ID 3204995 in 3204994) ravno dobrih 3,8 m oz. 3,6 m. Pri tem robni vpliv ni upoštevan. V kolikor se na robu skrajšajo morebiti obstoječe korenine, menimo da bi obravnavani drevesi to še lahko prenesli ob zaščiti ostalega ravnega prostora.

Krošnja drevesa 3204995, ki je največje v tej liniji, sega okrog 4,5 m od debla drevesa proti objektu. Nov objekt bo posegal v krošnjo oz. ga brez krajšanja vej ne bo možno izvesti. Drevo je zdravo, brez vidnih večjih nepravilnosti, ima pa krošne korenine.

Ostala drevesa v tej liniji so manjše dimenzije in oddaljenost izkopa 3,8 m ne bi smel biti problem ob zaščiti ravnega prostora.



Slika 2: Drevesa na severu novega objekta (Vir načrta: Curk arhitektura d.o.o.)

Nov objekt ima načrtovan vhod na lokaciji drevesa 3204993 (Slika 2). Projektanti so načrtovali ohranitev drevesa in izvedbo betonskega tlaka okrog njega (Slika 3). Za izvedbo tlaka je potreben izkop do 50 cm zemljine, kjer so obstoječe korenine. Menimo, da bi bilo drevo ob načrtovani izvedbi močno poškodovano, rastne razmere bi bile slabše, zamenjava drevesa bi bila otežena. Glede na to, da projektani načrtujejo zasaditev novih dveh dreves vzhodno od 3204993 (Slika 1) predlagamo odstranitev drevesa 3204993. Drevo glede na sosednji dve uspeva slabše, je manjše in menimo, da ga bosta novi drevesi ob spodnjih pogojih za zasaditev in dobrih rastnih razmerah dohiteli v obsegu krošnje v naslednjih 5ih najkasneje, 8ih letih.

Zaradi vhoda in vgradnje betona pred njim (izkop do globine 50 cm) bodo zaradi bližine izkopov močno poškodovane korenine drevesa z ID 3204994. Ker gre za razmeroma visoko drevo in pred vhodom, menimo, da bi take poškodbe lahko vplivale na zmanjšano stabilnost drevesa zato ob taki izvedbi predlagamo, odstranitev drevesa in nadomestno zasaditev. Novo drevo se bo lažje prilagodilo na obstoječe rastne razmere. Predlagali smo tudi izvedbo krožnega izseka v robu betona, da okrog drevesa, najmanj 2,5 m stran od njega, ne bi bilo izkopov. Možnost izvedbe po tem predlogu in velikost poškodovanih korenin bi bilo potrebno preveriti na licu mesta ob izkopih. Predlog je bil sicer s strani projektantov zavržen iz arhitekturnega razloga in zaradi slabše uporabe prostora (zožan dostop do vhoda).



Slika 3: Levo: Predlog za izvedbo tlakov okrog obstoječega drevesa z ID 3204993. (Vir: Curk arhitektura d.o.o.) Sredina: Linija obravnavanih dreves z ID 3204993 do 3204997. Desno: Krošnja drevesa z ID 3204995 sega skoraj do obstoječega objekta.

Izkopi med drevesi

Za potrebe izvedbe plinskega talnega voda bi bil potreben izkop med drevesoma z ID 3204994 in 3204993.

V kolikor bo odstranjeno drevo z ID 3204993, drevo z ID 3204994 pa ne, predlagamo, da je izkop za talni vod čim bolj stran od drevesa z ID 3204994.

Za izvedbo hidrantnega talnega voda bi bil potreben izkop med drevesoma z ID 3204992 in 3204991.

Predlagamo: širino izkopa naj se najprej izvede sprva ročno, da se v prvih pol metra globine odrežejo korenine (ne raztrgajo z bagrom!), šele nato strojno. Uporablja naj se stroj manjših dimenzij in manjše teže. Stroj naj pri premikih pod drevesnimi krošnjami vozi po povoznih ploščah (Slika 6 levo), da ne bo prišlo do prevelikih poškodb rastnega prostora dreves. Drevesa naj bodo zaščitena kot prikazano na spodnji sliki (Slika 6, sredina in desno).

Zaščita območja dreves in njegovih korenin

Zaščitno območje dreves je prostor, ki ga varujemo z 2 m visoko neprehodno ograjo (Slika 6 sredina) in v katerem ne izvajamo nobenih izkopov in aktivnosti (odlaganje materiala, prehodi,...). Zaščitno območje drevesnih korenin je opredeljeno kot prostor, ki ga drevo potrebuje za uspešno rast. Izračun velikosti območja temelji na dimenziji debla dreves. Znotraj tega območja izkopi niso dovoljeni oz. so dovoljeni ob prilagoditvah in usmeritvah nadzornega arborista.

Po **SIST DIN 18920:2019 standardih** polmer **zaščitnega območja drevesa (ZOD)** izračunamo s pomočjo premera ali obsega debla na sledeč način:

ZOD = premer debla (merjeno na 1 m višine) **x 12**

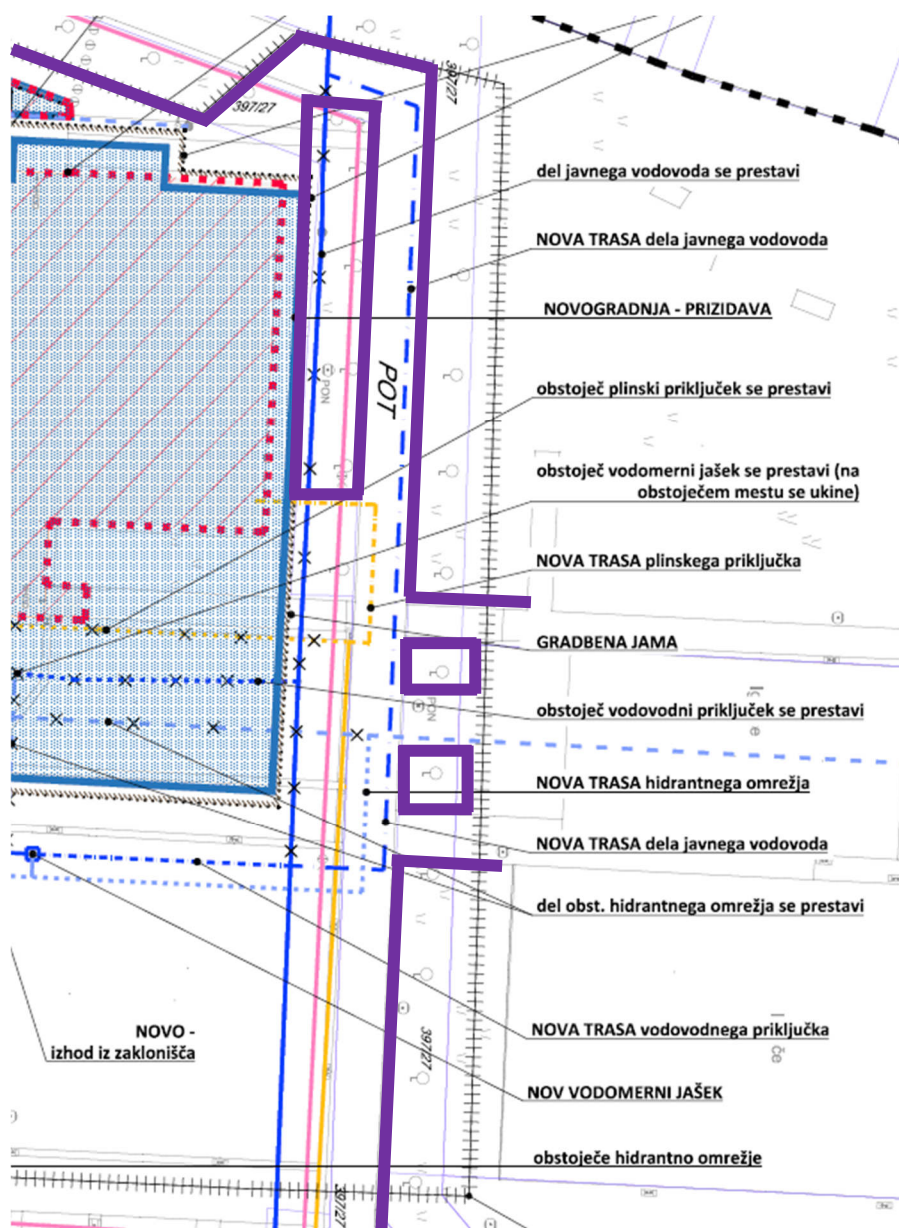
ZOD = obseg debla (merjeno na 1 m višine) **x 4**

ZOD pa naj v nobenem primeru ne znaša manj kot 2,5 metra odmika od debla ne glede na dimenzijo drevesa.

Postavitev zaščitnih ograj okrog dreves

Neprehodne zaščitne ograje je potrebno postaviti kot prvo stvar, ki se jo izvede na gradbišču. Zaščitne ograje so tudi zadnja stvar, ki se jo odstrani ob zaključku vseh del na gradbišču ali v/na objektu.

Lokacije zaščitnih ograj so prikazane na spodnji slikah (Slika 4 in Slika 5).



Slika 4: Lokacije zaščitne ograje se premakne kot je zarisano z vijoličnimi črtami. Ograje morajo biti fiksne in prisotne cel čas trajanja gradbišča. (Vir načrta: Curk arhitektura d.o.o.)

Zaščitne ograje naj se postavi okrog vseh dreves, ki se jih ohranja (Slika 4 in Slika 5). Zaščitne ograje se postavi 1,5 m izven tlorisa drevesnih krošenj oz. v naravi to pomeni celotna površina med cesto in podrtim objektom. Lokacijo ograj naj na terenu določi arborist svetovalec oz. nadzorni arborist na delovišču.

Kjer je območje okrog dreves načrtovano za obnovo tlakov, se ograja v času obnove lahko odstrani in se zaščitijo drevesna tkiva kot je prikazano na spodnji sliki (Slika 6 desno) oz. z opisom spodaj. V času zaščite debel, ko se dela izvajajo v območju pod drevesnimi krošnjami je potrebno paziti, da ne pride do poškodb drevesnih korenin.



Slika 5: Lokacija zaščitne ograje je prikazana z vijoličnimi črtami. Ograje morajo biti fiksne in prisotne cel čas trajanja gradbišča. Zahodno od ograje je območje POTi in prostor ne sme biti uporabljen kot del gradbišča. (Vir načrta: Curk arhitektura d.o.o.)

Zaščita drevesnih debel in ostali drevesnih tkiv

Drevesa se zaščitijo z leseno ograjo (Slika 6 desno), ki ni neposredno naslonjena na drevesna tkiva, pač pa je med lesenimi deskami in deblom material, ki bo preprečil poškodbo drevesnih tkiv (guma, debela plast filca, plastična cev,...).

Zaščita in sanacija korenin

Poškodb koreninskega sistema se je treba na vsak način izogniti. V kolikor se tega na noben način ne da preprečiti, je potrebno najprej ročno korenine odkopati, jih prerezati z ostrim rezilom in šele nato nadaljevati s strojnim izkopom. Lomljenje in vlečenje korenin z žlico bagra polomi ali nalomi tudi tiste dele korenin, ki se jih ne vidi in ki ostanejo v tleh. Skozi razpoke v drevo vstopijo patogeni organizmi, ki dolgoročno povzročijo odmrtnje korenin in destabilizacijo drevesa. Vožnja s stroji na območju drevesnih korenin oz. brez zaščite tal, ni dovoljena.



Slika 6: Levo: Plozovne plošče prerazporedijo težo stroja in varujejo območje drevesnih korenin. Zaščita območja drevesnih korenin (sredina) in zaščita debel (desno) na gradbiščih.

Dodatna navodila za izvajalca

1. Vsa drevesa morajo biti zaščiteni z ograjami ves čas trajanja gradbišča.
2. Izkop naj se izvaja iz južne strani osrednjega dela drevoreda. Odkopana drevesa naj se v času rastle sezone zalivajo.
3. Dela naj nadzira nadzorni arborist, ki uvede izvajalca v delo in spremlja njegovo delo v bližini dreves.
4. Obrezovanje dreves lahko izvaja le za to usposobljena oseba in ne gradbeni delavci.

Nova zasaditev

Priporočljiva prostornina rastnega prostora za uspešno rast dreves je odvisna od drevesne vrste in s tem končne dimenzije drevesa: velika drevesa potrebujejo najmanj 34 m³, srednje velika drevesa 23 m³, mala drevesa najmanj 12 m³ rastnega prostora.

Pri novih zasaditvah naj se upoštevajo te zahteve.

Zahteve za izbiro sadik, zasaditev in začetno vzdrževanje

Kvaliteta sadik in zasaditev

Sadike morajo imeti en vrh, enakomerno razporejene veje po deblu in simetrično krošnjo. Dimenzijo določi lastnik zemljišča (MOL) v dogovoru z ZRSVN. Predlagamo, da so sadike velikosti najmanj 16/18 (obseg debla na višini 1 m). Spodnji del debla naj bo vrsti in dimenziji drevesa primerno brez vej.

Sadike morajo biti nepoškodovane, brez bolezni in škodljivcev.

Zasajena sadika naj ima 1 do 3 oporne kole (odvisno od dimenzije) in naj bo na kol pritrjena s trakom.

Po zasaditvi naj se oblikuje zalivalna skleda in se obilno zalije vsa drevesa.

Čas saditve: predlagamo izven rastne dobe in ne v času zmrzovanja tal. V kolikor se bo sadilo znotraj rastne sezone, naj se sadi sadike iz loncev. Pri zasaditvi dreves iz loncev je potrebno paziti, da se ne zasadi korenin, ki so že krožno orientirane. Pač pa se jih pred zasaditvijo ustrezno sanira.

Način saditve: Pred zasaditvijo je za vsako drevo potrebno preveriti nivo prve primarne korenine v bali oz. v loncu. Pomembna je globina zasaditve - naj se ne sadi pregloboko - prva primarna korenina določa višino sajenja; nahajati se mora v isti višini kot nivo tal, pri čemer je potrebno upoštevati še morebitno posedanje, če je bila sadilna luknja kopana globlje kot je globina koreninske grude. Sadiko se zalije takoj po sajenju. Močno naj se namoči koreninsko grudo z okolico.

Navodila za začetno vzdrževanje:

- zalivanje dreves naj se izvaja 3-5 zaporednih rastnih sezon od dneva zasaditve (najmanj pa 3 leta),
- v splošnem naj velja, da se zaliva manj pogosto, a takrat izdatno,
- zalivanje (vsaj 80-100 l na sadiko) naj se izvaja prve dve leti redno na 14 dni v času rastne sezone (od sredine aprila do konca septembra), že pred aprilom, če ni dovolj naravnih padavin, predvsem pa v času visokih temperatur (nad 30 stopinj) in suše, takrat pa na 5 do 7 dni. Močno deževje se lahko šteje kot zalivanje (pasti mora vsaj 25 l/m²). Rahlo deževje se ne šteje kot zalivanje.
- zalivanje naj se izvaja zjutraj do 10 ure in nikakor ne v času popoldanske vročine in razgretih tal,
- predlagamo, da se deblo listavcev zaščiti s trstiko ali bambusom, ki se jo pritrdi tako, da debela ne bo ovirala pri rasti, odstrani se jo po dveh letih, redno pa preverja, da ne poškoduje drevesne skorje,
- oporne kole s trakovi naj se odstrani, ko je drevo ukoreninjeno, torej po prvi vegetacijski dobi, največ dveh.

dr. Lena Marion
ISA Certified arborist, ML-0334A



Priloge:

- Priloga 1: Splošna navodila za zaščito dreves na gradbiščih
- Priloga 2: Tabela popisa stanja dreves s predlogi ukrepov

Izmera z rezistografom, vizualni pregled dreves s tal in ocena stanja dreves predstavljajo trenutno stanje na dan ogleda, na katerega lahko posegi v bližini dreves (odkopi, izkopi, nasipi, gradnja,...), ekstremni vremenski pojavi (neurja, sneg, žled) in biološki dejavniki (bolezni in škodljivci) močno vplivajo, lahko povzročijo spremembo stanja dreves in zahtevajo nadaljnje ukrepanje. Stanje odraslih dreves je v splošnem potrebno pregledovati vsaj enkrat letno.

To strokovno mnenje arborista je namenjeno za naročnika in se lahko uporablja le v celoti. Delov poročila se ne sme kopirati ali uporabljati za informacijo izven konteksta. Javna objava mnenja je dovoljena le ob pisnem soglasju vseh avtorjev. To strokovno mnenje ni prenosljivo na druga drevesa, tudi ne, če gre za isto vrsto in podobno situacijo

Priloga 1: SPLOŠNA NAVODILA ZA ZAŠČITO DREVES NA GRADBIŠČIH

Splošno

Pri vseh drevesih je glavna koreninska spleta skoncentrirana tik pod površjem oz. do globine 1 m, pri nekaterih vrstah so posamezne korenine tudi globlje. Zatorej je v bližini vseh odraslih dreves potrebno pri vzdrževanju ali obnovi tega območja posebno pozornost posvetiti drevesnim koreninam, da jih ne bi mehansko poškodovali. Drevo poškodujemo tudi že s prevozom težkih vozil preko njihovih korenin, četudi korenine niso vidne. Poškodbo korenin povzroči tlačenje tal v ravnem območju korenin. Zbita tla so neprepustna za vodo in kisik, ki sta nujno potrebna za rast korenin in s tem celotnega drevesa.

Stanje dreves ob neustrezni dejavnosti v njihovi bližini (izkop, gradnja, vožnja...) se lahko zelo hitro spremeni. Odstranitev korenin in njihovo mehansko poškodovanje lahko povzroči hiranje drevesa, mehansko ga oslabi ali celo povzroči, da drevo propade. Mehanske poškodbe, ki je enkrat narejena, drevo ne more odpraviti, saj drevesa ran ne celijo, pač pa le predelijo ali prerastejo.

Da bi drevesa, ki jih želimo ohraniti, res ohranili, jih moramo za ves čas gradnje ograditi v t.i. zaščitno cono oz. območje drevesnih korenin. S tem bomo zaščitili njihov rastiščni prostor in posledično preprečili mehanske poškodbe na koreninah, deblu in krošnji. Zaščitna cona mora biti predvidena že v fazi projektiranja in izvedbe gradnje. Neugodne posledice nepravilne zaščite dreves med gradnjo pa se lahko pojavijo tudi 10 do 15 let po gradnji. Rezultat je lahko nenadna porušitev drevesa tudi šele čez 30 in več let.

Pri izvedbi gradbenih del (izkop) v neposredni bližini dreves (v minimalni razdalji 2,5 m od debla in pri večjih drevesih v razdalji 12 x premer debla) je potrebno narediti vse, da se zavaruje drevesa in vse njihove dele pred morebitnimi poškodbami ter da se v obstoječ koreninski sistem dreves ne posega oz. se posega kar se da malo.

Smernice za izvedbo gradbenih del v področju drevesnih korenin z namenom zaščite dreves

- **Zaščita območja drevesnih korenin pri gradbenih delih, kjer v tla ne posegamo**

Območje drevesnih korenin je območje, ki predstavlja 1,5 m širši prostor od tlorisa drevesne krošnje.

Pri izvajanju gradbenih del, se območja drevesnih korenin se ne sme obremenjevati s stalno hojo, z vožnjo, s parkiranjem delovnih strojev in vozil, z gradbiščno opremo in s skladiščenjem materiala.

Skladiščenje materiala in težkih objektov (gradbiščni kontejner) je potrebno izvajati izven zelenice, na kateri rastejo drevesa.

Če se začasni obremenitvi območja drevesnih korenin ne moremo izogniti (sem ne spada parkiranje osebnih vozil delavcev in gradbene mehanizacije!), potem obremenimo čim manjši del površine, s predhodno zaščito tal in s predhodnim dogovorom z nadzornim arboristom svetovalcem na terenu.

- **Zaščita območja drevesnih korenin pri gradbenih delih, kjer v tla posegamo**

Strojni izkop zemljine v bližini dreves je dovoljen v območjih, kjer se predvideva, da korenin ni oz. najmanjši odmik izkopa od koreninika naj bo enak štirikratniku obsega debla na višini 1 m (ali 12 kratniku premera debla na višini 1 m) oziroma naj znaša najmanj 2,5 m.

Ta razdalja je minimalna, zato je lahko v za posamezna drevesa večja. V kolikor je izkop potreben, drevo pa se ohranja, je potrebno uporabljati napravo za izpihovanje zemlje (npr. Air Spade ali podobna naprava), ki ne poškoduje obstoječega koreninskega sistema in s katero lahko določimo lego korenin in nadalje ukrepamo. Po odstranitvi zemlje s korenin s pomočjo razpihovalca, lahko določimo natančno lego korenin, in se jim tako lahko prilagodimo z gradbenim posegi.

- **Zaščita območja drevesnih korenin pri nasipavanju/izkopu zemlje**

Na območje korenin se ne sme nasipavati nobene zemlje ali kakšnega drugega materiala. Pri izkopu jarka naj se izkopani material odlaga na območja, kjer ni drevesnih korenin. Če pa se začasni obremenitvi območja drevesnih korenin ne moremo izogniti, potem obremenimo čim manjši del površine a s predhodnim dogovorom z nadzornim arboristom svetovalcem na terenu. Poseg naj bo kratkotrajen, omejen na obdobje največ nekaj mesecev. Ko ni več potrebno, se nasutje takoj odstrani nato pa tla, ob hkratni zaščiti korenin, plitko, ročno zrahlja ali še bolje zrahlja z napravo za razpihovanje zemlje.

Pri izvedbi nasipavanja se po območju drevesnih korenin ne sme voziti.

Nivoja ravnega območja drevesnih korenin se ne sme spreminjati (odvzemati ali nasipati materiala). V primeru, da gre le za planiranje tal (zaradi zaščite površinsko vidnih korenin) je dovoljeno maksimalno nasutje 5 cm zemlje.

- **Zaščita dreves pred nevarnimi snovmi**

Območje drevesnih korenin je potrebno varovati pred snovmi, ki bi lahko poškodovale drevesa: olja, topila, kisline, lugi, barve, cement, cementno mleko, druga veziva ali strupene snovi. Na tem območju je prepovedano kuriti ogenj, mešati beton ali čistiti orodja z vodo ali nanj speljati odtok vode z gradbišča.

Območja drevesnih korenin se ne sme zalivati z odpadno vodo iz gradbišča, le-ta na njih tudi ne sme zastajati.

- **Zaščita drevja pred mehanskimi poškodbami**

Da bi zaščitili stoječe drevje pred mehanskimi poškodbami (udarnine in odrgrnine debla, korenin, poškodbe krošnje,...) zaradi uporabe vozil, gradbenih strojev ali različnih gradbenih del, je treba območje drevesnih korenin na gradbišču zaščititi z ograjo. Okrog vseh dreves (oz. skupin dreves znotraj ene zelenice), ki ostanejo, je potrebno vzpostaviti t.i. **zaščitno cono oz. zaščitno območje drevesnih korenin**. To pomeni, da je na robu zaščitne cone najmanj dva metra visoka neprehodna fiksna ograja (lahko gre za oranžno gradbeno mrežo), ki onemogoča vstop v zaščitno cono. Na ograji naj bo oznaka, da gre za zaščitno cono dreves in da je prehod preko le-te prepovedan.

Ograje se ne namešča na drevesa in opornih stebričkov ne zabija v drevesne korenine.

Včasih je lahko ograja postavljena le kot pregrada, preko katere je prehod strojev in ljudi prepovedan z namenom zaščite ravnega območja koreninskega sistema. Na tak način je potrebno vsem zaposlenim na gradbišču jasno povedati, da ta ograja predstavlja rob gradbišča, za katerim se katerakoli dejavnost v zvezi z gradbiščem ne izvaja oz. je prepovedana.

Potrebno je preprečiti izsušitev vseh razgaljenih in odkopanih korenin. Če bo izkop odprt več kot dva dni in bo vroče in suho vreme, je potrebno korenine oviti z juto ali filcem in jih z zalivanjem ohranjati vlažne. Zalivati je potrebno tudi drevesa, ki imajo poškodovane korenine. Korenine je potrebno zaščititi tudi pred mrazom. Zasuti jih je potrebno prej kot v 14 dneh. Pred zasutjem naj se juto ali filc odstrani.

- **Zaščita debel in drevesne krošnje**

V kolikor so drevesne krošnje prenizke in bi lahko prišlo do odloma ali poškodb vej pri gibanju delovnih strojev, je potrebno drevesa obrezati ali posamezne veje začasno privezati, da s tem omogočimo gibanje stroja. Dvig drevesne krošnje je potrebno izvesti v skladu z Evropskimi standardi za obrezovanje dreves. Izvedbo obreza naj izvede za to usposobljena oseba - negovalec dreves, ki bo pravilno izvedel rez v treh korakih, kot tudi izvedel pravilen kot reza odrezane veje.

Na drevesa in v njihova tkiva je **prepovedano začasno ali trajno pritrjevati** žice, kable, reklamne napise, ograje ali z žebli pritrjevati ograjo ali karkoli drugega.

- **Smernice za zaščito in sanacijo poškodovanih korenin**

Pri izvedbi del je potrebno poskrbeti, da ne pride do poškodb koreninskega sistema stoječih dreves oz., da so poškodbe minimalne. V kolikor pride do mehanskih poškodb korenin premera nad 2 cm, jih je potrebno pravilno oskrbeti. Razcefrane in polomljene dele korenin je potrebno odrezati z ostrim rezilom, tako da bo rez gladka. Mesto odrezane korenine je potrebno premazati s preparati za zaščito poškodb (cepilna smola). V primeru površinske poškodbe (udarec in odstranjena skorja korenine), je poškodbo potrebno samo premazati, štrlečo skorjo pa odstraniti z ostrim rezilom.

Material, ki se ga nasuje v izkopane jarke, mora zagotavljati trajno prezračenost tal, da se bodo lahko poškodovane korenine obnovile. V jarke naj se ne nasipa gradbenih ostankov, smeti ali večjih kamnov, četudi je bil tak material morebiti izkopan.

Korenine, ki niso prekrte z zemljo, je treba zaščititi pred izsušitvijo in zmrzaljo.

Pri izvedbi izkopa v bližini dreves ter pri izvedbi sanacije poškodovanih korenin naj bo prisoten nadzorni arborist svetovalec ali za to usposobljena oseba.

7.5. PRESTAVITEV JAVNEGA VODOVODA

Za predvideni poseg v prostor smo pridobili projektne pogoje in mnenje glede prestavitve obstoječega JAVNEGA VODOVODA.

Projekt prestavitve javnega vodovoda je del projekta DGD »PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča«.

Soglasodajalcu (JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana) je bila posredovana sledeča dokumentacija:

a. tehnično poročilo

b. risbe:

- SITUACIJA NOVO: SITUACIJA VODOVODNEGA OMREŽJA
- VZDOLŽNI PROFIL VODOVODA
- DETAJL 1: prevezava
- DETAJL 2: lomna točka
- DETAJL 3: podtalni hidrant - blatnik
- DETAJL 4: lomna točka
- DETAJL 5: prevezava in odcep
- DETAJL POLAGANJA CEVOVODA NL DN100 (v vozni površini)
- DETAJL OBETONIRANJA PODTALNEGA HIDRANTA
- TABELA ZA DOLOČITEV OBBETONIRANJA REDUKCIJ, ODCEPOV IN KOLEN
- IZVAJANJE TLAČNEGA PREIZKUSA

* opomba: - lokacija novega plinovodnega priključka je obdelana v lokacijskih risbah (risbi: 06 in 10);

PRESTAVITEV JAVNEGA VODOVODA

TEHNIČNO POROČILO

A. SPLOŠNO

Osnovna šola Milana Šuštaršiča se nahaja na predmetnem zemljišču s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice, ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I (naslov: Štembalova ulica 2a v Ljubljani). Območje je že komunalno opremljeno.

Zaradi gradnje novega prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča je potrebno PRESTAVITI DEL javnega vodovoda PVC d 160 v Štembalovi ulici. Obstoječi javni vodovod PVC d 160 na obravnavanem območju je v upravljanju JP VOKA SNAGA d.o.o., Ljubljana.

B. VHODNI PODATKI

- PN (projektna naloga), Projektna naloga za DGD in PZI, št. projekta: 2915V, "PRESTAVITEV JAVNEGA VODOVODA ZARADI PRIZIDAVE OŠ MILANA ŠUŠTERŠIČ", ki ga je izdelalo javno podjetje VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA, Ljubljana d.o.o., Vodovodna cesta 90, p,p, 3233, 1001 Ljubljana, oktober 2022,

- DGD (projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja), št. projekta: 18/22, "Prizidava OŠ Milana Šušteršiča – Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šušteršiča - Arhitektura", ki ga je izdelalo podjetje Curk Arhitektura, načrtovanje, oblikovanje in svetovanje d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana, oktober 2022,

- Kataster vodovoda M 1:5000, M 1:500, JP VOKA SNAGA d.o.o.,

- Zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, GURS, okt. 2021,

- Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15, 181/21 in 60/22),

- Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane (Uradni list RS, št. 115/07, 9/08 – popr., 65/12 in 93/13),

- Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Ur. list RS, št. 36/18, 51/18 – popr. in 197/20 in 199/21 – GZ-1),

- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18 in 78/19 – DPN in 59/22).

C. OBRAVNAVANO OBMOČJE

Obravnvano območje se nahaja za Bežigradom znotraj Bežigrajskega naselja 3. Na severu je naselje omejeno z ljubljansko obvoznico, na jugu z Baragova ulica, na vzhodu z Vojkovo cesto in na zahodu z Dunajsko cesto. Leži v enoti urejanja prostora (EUP) BE-33, ki je rezervirana za centralne dejavnosti - vzgojo in izobraževanje (CDo) in tudi znotraj območja varovanja kulturne dediščine - na Poti spominov in tovarštva.

Na podlagi Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15, 181/21 in 60/22), obravnavano območje leži znotraj ožjega vodovarstvenega območja z oznako VVO IIB z manj strogim režimom varovanja za varovanje vodonosnika. Pri gradnji je treba upoštevati določila uredbe.

D. OBSTOJEČE STANJE

Teren na predmetnem območju gradnje je raven ter deloma utrjen (ceste, športna igrišča) in deloma neutrjen (zelene površine).

Območje je z vodo oskrbovano iz vodarne Kleče. Iz smeri stanovanjskih objektov ob Vojkovi cesti, v Štembalovi ulici po severni in zahodni strani OŠ Milana Šuštaršiča in naprej proti zahodu do Dunajske ceste poteka vodovod PVC d 160 iz leta 1974. Vodovod je že dočakal svojo dobo amortizacije. Na omenjenem območju poteka še obstoječe interno hidrantno omrežje PVC d110, osnovne šole Milana Šuštaršiča.

E. MERITEV TLAKA IN PRETOKA

Tlaki so bili merjeni decembra 2022 na vodovodu PVC d 160 v Štembalovi ulici severno od OŠ Milana Šuštaršiča. Izmerjeni tlak na hidrantu je znašal 3,99 bar, pri izpustu s pretokom 8,36 l/s pa je padel na 3,61 bar.

F. OSTALA KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

Na obravnavanem območju je zgrajene javna kanalizacija mešanega sistema z odvodom na CČN Ljubljana. Na obravnavanem območju je zgrajeno še toplotno (vročevodno), plinsko, električno in telekomunikacijsko omrežje.

G. ZASNOVA PRESTAVITVE JAVNEGA VODOVODNEGA OMREŽJA

Predvidena je prizidava šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča. Porušen bo del šolskega objekta: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Nova prizidava bo umeščena na isto mesto v večjih gabaritih in bo v celoti podkletena. Obsegala bo novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži in novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječa lopa zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča bo porušena ter po izvedbi prizidave ponovno zgrajena na istem mestu in v enakih gabaritih kot obstoječa.

Novi prestavljeni cevovod pred objektom osnovne šole je projektiran iz nodularne (Ductil) litine, premera DN150 in bo potekal pretežno v asfaltni poti. Novi prestavljeni cevovod se bo priključil na obstoječi javni vodovod PVCd160.

Trasa novega prestavljenega cevovoda NL DN150 je zasnovana skladno s terenskim pogojem in usklajena z drugimi komunalnimi vodi (predvsem z ustreznimi odmiki od drugih predvidenih in obstoječih komunalnih

vodov). Na mestih, kjer bo prišlo do zgojitve in križanj komunalnih vodov, bo potrebno zagotoviti minimalne horizontalne in vertikalne odmike med komunalnimi vodi. Predvideni prestavljeni javni vodovod NL DN150 je potrebno opremiti z vso vodovodno armaturo (z zasuni na priključnih mestih, z hidranti, z hidranti-blatniki in zračniki).

Na novi prestavljeni cevovod NL DN150 bo priključen vodovodni priključek in vodomerni jašek za OŠ Milana Šuštaršiča, ki bosta zgrajena v nadomestni trasi. Obstoječi vodovodni priključek za osnovno šolo, se zaradi novega prizidka, ukine. Delno bo prestavljeno v novo traso tudi obstoječe interno hidrantno omrežje.

H. PROJEKTIRANI OZ. PRESTAVLJENI JAVNI VODOVOD NL DN150

Trasa projektiranega oz. prestavljenega cevovoda NL DN150, se začne v projektirani točki "1", s prevezavo na obstoječi vodovod PVC d160. Montirata se še kolena (45°, 22,5° in 11,25°) ter zračnik DN50-podtalne izvedbe (najvišja točka projektiranega cevovoda na tem odseku). V projektirani točki "2" se izvede zopet lomna točka (montaža kolena 45°, 22,5° in 11,25°). V projektirani točki "3" se montira podtalni hidrant DN80, ki ima funkcijo blatnika (najnižja točka projektiranega cevovoda na tem odseku). Projektirani cevovod NL DN150 se nadaljuje v zahodni smeri, proti projektirani točki "4". V projektirani točki "4" se izvede lomna točka (montaža kolena 45°). Projektirani cevovod NL DN150 se konča v projektirani točki "5", kjer se izvede montaža zračnika DN50-podtalna izvedba (najvišja točka projektiranega cevovoda na tem odseku), odcep na projektirani oz. prestavljeni vodovodni priključek PEd110 in izvede se prevezava na obstoječi vodovod PVC d160.

Skupna dolžina projektiranega oz. prestavljenega cevovoda NL DN150 znaša 73,70 m.

Trasa prestavljenega cevovoda NL DN150 je usklajena z ostalimi komunalnimi vodi. Projektirani cevovod bo opremljen s potrebno vodovodno armaturo (predvsem z zasuni na priključnih mestih) in s podtalnimi hidranti. Hidranti bodo postavljeni v skladu s Pravilnikom o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Ur. list SFRJ št. 30/91).

Za zagotovitev vseh tehničnih in hidravličnih parametrov, glede na hidravlične parametre novega omrežja je na hidrantih zagotovljen odvzem vode za gašenje požara in sicer odvzem vode iz dveh hidrantov po 5,00 l/s vode ter sanitarna poraba. Za zagotovitev vseh tehničnih in hidravličnih parametrov in v skladu za zahtevami Pravilnika o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Ur. l. SFRJ, št. 30/91) se za novo predvideni cevovod izberemo cevi NL DN150, po standardu EN 545:2010, C40. Pri montaži vodovoda je potrebno upoštevati tehnične normative proizvajalca in tehnična navodila EAD-116242, JP VOKA SNAGA d.o.o..

Hidranti na vseh vodovodnih vejah so predvideni tudi za potrebe vzdrževanja vodovodnega omrežja – za praznjenje in izpiranje vodovoda (hidrant – blatnik, npr.: tip Hawle z oznako 490F ali podobni).

I. PROJEKTIRANI OZ. PRESTAVLJENI HIŠNI VODOVODNI PRIKLJUČEK

Vodovodni priključek in vodomerni jašek za OŠ Milana Šuštaršiča bosta zgrajena v nadomestni trasi. Obstoječe odjemno mesto OM 26523 bo ukinjeno (Pri službi za vodovodne priključke JP VOKA SNAGA smo pridobili podatek, da je vgrajen kombiniran vodomerni DN 80/20 mm). Poraba vode v OŠ po izgradnji novega prizidka ne bo bistveno povečana zato, predvidevamo, da se bo hranila priključna vodovodna cev, priključka za osnovno šolo, PEd110 in kombiniran vodomerni DN80/20 mm (podatek iz PN 2915V).

Pri projektiranju vodovodnih priključkov je potrebno upoštevati Odlok o oskrbi s pitno vodo v MOL (Uradni list RS, št. 59/2014), predvsem 9. člen, ki predvideva samostojne priključke za vsak objekt. Izgradnja hišnega vodovodnega priključka mora biti obdelana v PZI projektu obnove vodovoda. Novi priključek mora biti dimenzioniran, prikazan v situacijah vodovoda ter upoštevan v predračunu.

J. PORABA VODE

obstoječa poraba vode

Obstoječa poraba vode na obravnavanem območju po podatkih službe obračuna storitev in reklamacij, JP VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o., za l. 2021 znaša:

Naslov	m ³ /leto	l/dan	l/h	l/s
Štembalova ulica 2A	3591	9838	410	0,114

Predvidena poraba vode

Poraba vode v OŠ po izgradnji novega prizidka ne bo bistveno povečana.

Izračun značilnih porab vode:

Predvidena dnevna poraba vode:

$$Q_d = 10000 \text{ l/dan} = 0,116 \text{ l/s}$$

1. Maksimalna dnevna poraba: $K_1 = 1,2$

$$Q_{dmax} = K_1 \times Q_d = 1,2 \times 10000 \text{ l/dan} = 12000 \text{ l/dan} = 0,139 \text{ l/s}$$

2. Maksimalna urna poraba: $K_2 = 1,4$

$$Q_{hmax} = K_2 \times Q_{dmax} = 1,4 \times 12000 \text{ l/dan} = 16800 \text{ l/dan} = 0,194 \text{ l/s}$$

3. Minimalna urna poraba: $K_3 = 0,36$

$$Q_{hmin} = K_3 \times Q_d = 0,36 \times 10000 \text{ l/dan} = 3600 \text{ l/dan} = 0,042 \text{ l/s}$$

4. Požar in maksimalna poraba vode:

$$Q_{krit} = Q_{hmax} + Q_{požar} = 0,194 \text{ l/s} + 10,0 \text{ l/s} = 10,194 \text{ l/s}$$

Energetske izgube na cevovodu:

Za hidravlični izračun je uporabljena Darcy – Weissbach-ova formula:

$$\Delta h = \lambda \times \frac{L}{D} \times \frac{v^2}{2 \times g}$$

v kateri je:

λ - relativni koeficient hrapavosti, ki v našem primeru znaša 0.022, ($k=0,10 \text{ mm}$)

L – dolžina cevovoda

D – premer cevovoda

v – hitrost vode v cevovodu

g - pospešek

$$S \text{ (površina cevi)} = \frac{\pi \times d^2}{4} = \frac{\pi \times 0,15^2}{4} = 0,0176 \text{ m}^2$$

$$v \text{ (hitrost vode v cevi)} = \frac{Q}{S} = \frac{10,194 \text{ l}}{0,0176 \text{ m}^2 \text{ s}} = \frac{0,01019 \text{ m}^3}{0,0176 \text{ m}^2 \text{ s}} = 0,58 \text{ m/s}$$

$$\text{izgube med točko 1 in 5: } \Delta h = 0,022 \times \frac{73,70}{0,15} \times \frac{0,58^2}{2 \times 9,81} = 0,18 \text{ m v. s.}$$

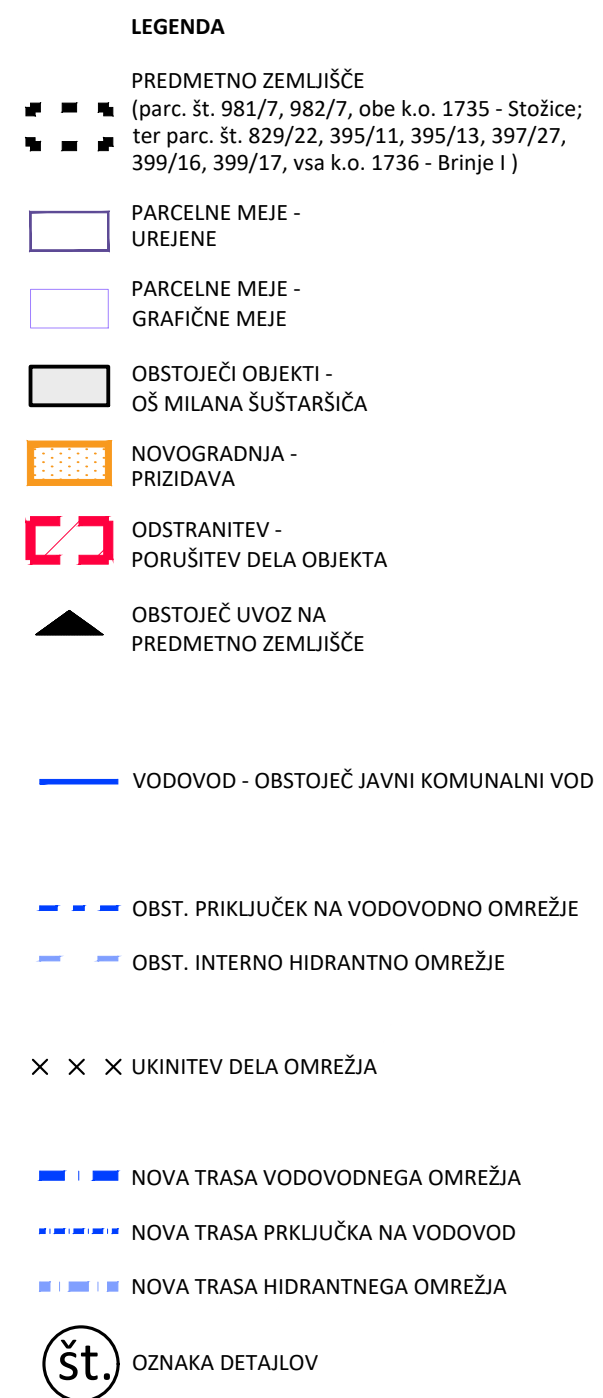
Hidravlične izgube na novem delu javnega cevovoda znašajo 0,18 m v. s.

V primeru požara (porabe Q_{krit}), so izpolnjeni pogoji, ki jih določa Pravilnik o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov. Tlak bi v primeru požara znašal 39,9 m v.s. – 0,18 m v.s. = 36,72 m v.s., kar je večje od zahtevanih 2,50 bar.

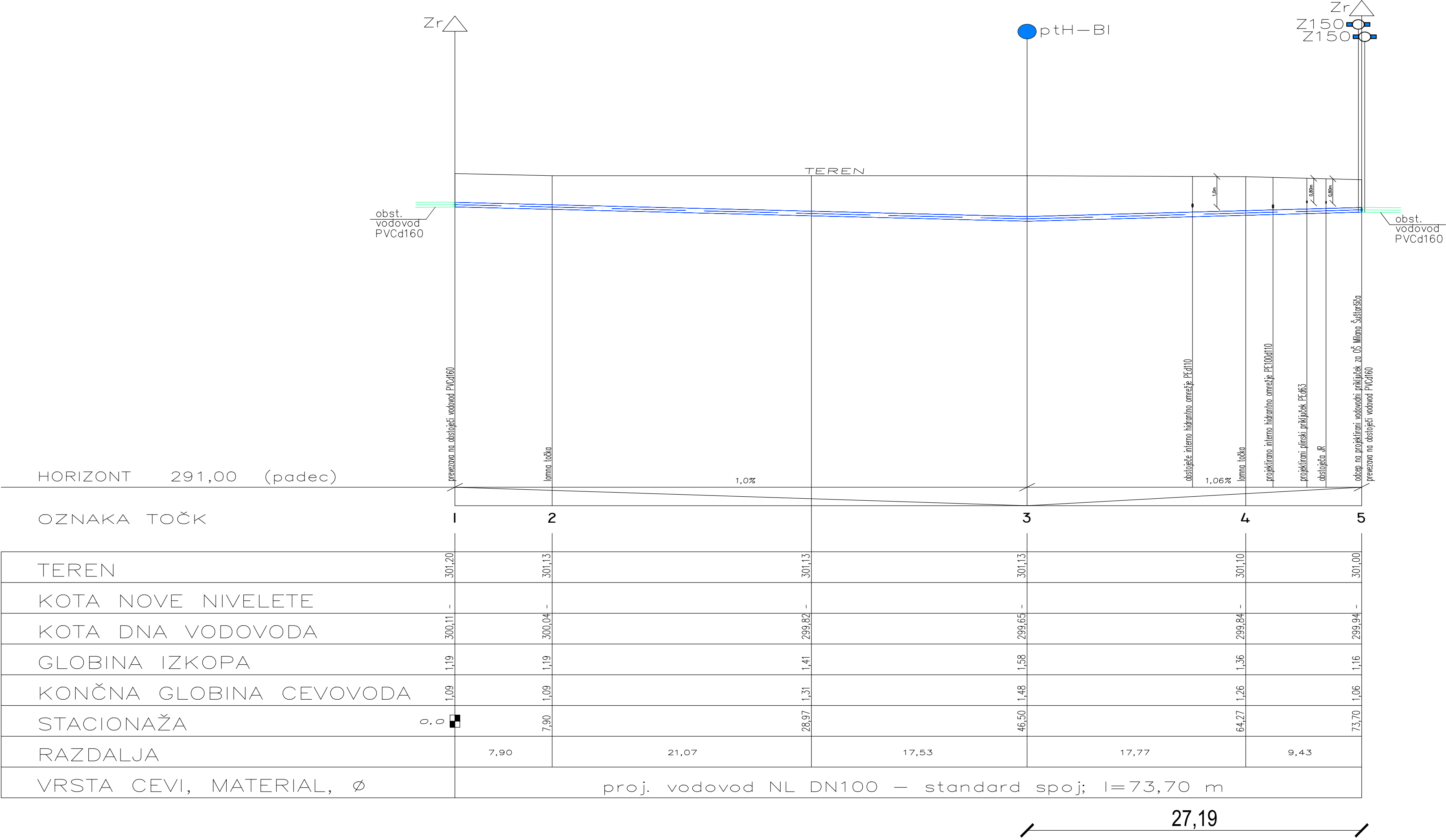
V primeru požara (porabe Q_{krit}), so izpolnjeni pogoji, ki jih določa Pravilnik o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov in zahteve, ki jih določa Pravilnik za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovodnega sistema JP VO-KA SNAGA Ljubljana.

K. ZAGOTAVLJANJE POŽARNE VARNOSTI IZ JAVNEGA VODOVODNEGA OMREŽJA

Po izgradnji javnega vodovoda NL DN 150 bo mogoče iz hidranta na predvidenem (NL DN150=in enega hidranta na obstoječem vodovodu (PVC d160)), za čas trajanja dveh ur, zagotoviti 10 l/s vode, kot je to predvideno v Pravilniku o tehničnih normativih za hidrantno omrežje za gašenje požarov (Ur. l. SFRJ; št. 30/91).

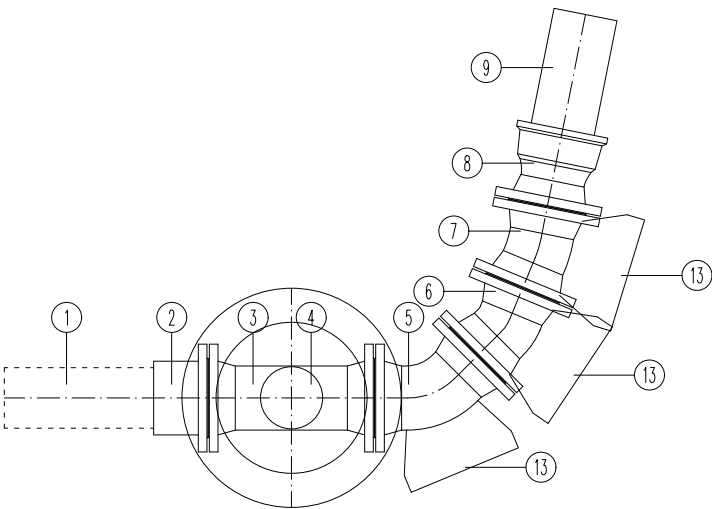


Datum: oktober 2022



DETAJL 1: PREVEZAVA
 M 1:20

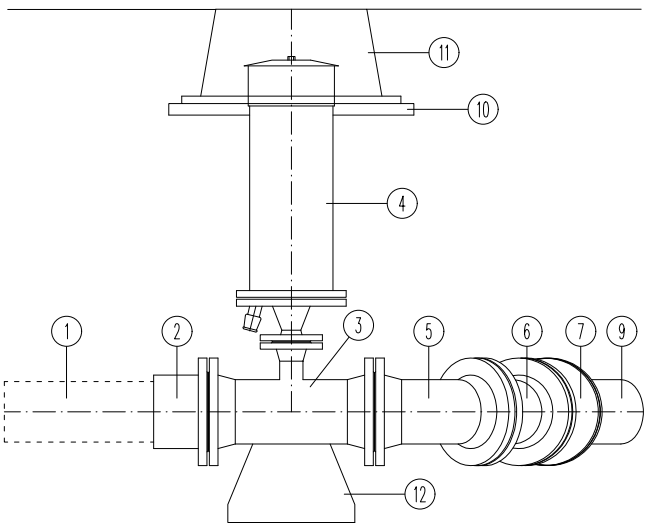
Tloris



SEZNAM ARMATURE

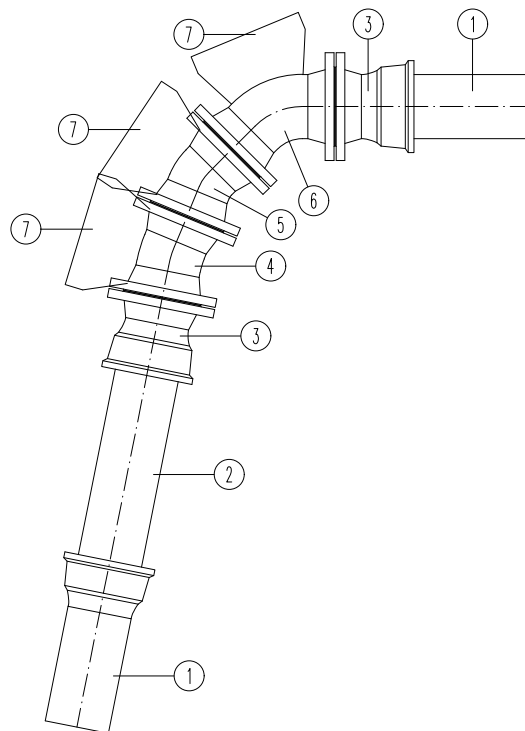
1	Obs. javni vodovod	PVCd160	
2	Spojka zobčasta DN150	ZS DN150	1 kos
3	Odcep DN150/50	T150/50	1 kos
4	Podtalni zračnik DN50	Zr50-Nr.9822(Hvgr=1,05m)	1 kos
5	Koleno 45°	FFK150(45°)	1 kos
6	Koleno 22,5°	FFK150(22,5°)	1 kos
7	Koleno 11,25°	FFK150(11,25°)	1 kos
8	Spojka DN150	E150	1 kos
9	Proj. vodovod	cev NL DN150	
10	Montažna podloška za zračnik		1 kos
11	Cestna kapa za zračnik		1 kos
12	Podbetoniranje vodovodne armature		1 kos
13	Obbetoniranje vodovodne armature		3 kos

Prerez



DETAJL 2: LOMNA TOČKA M 1:20

Tloris

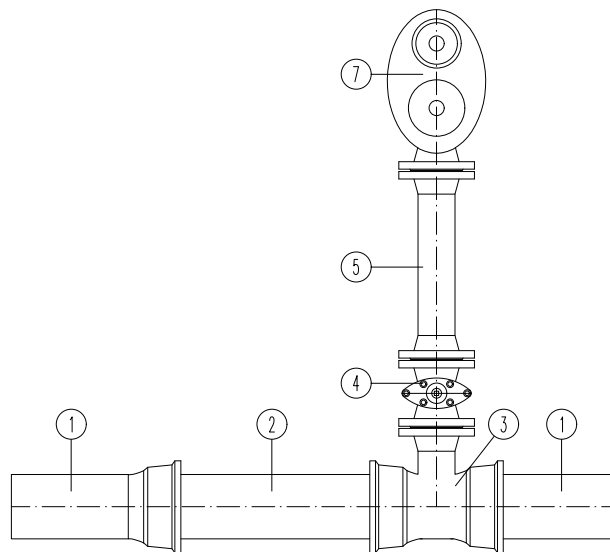


SEZNAM ARMATURE

1	Proj. vodovod	cev NL DN150	
2	Vmesni kos; l=500mm	cev NL DN150	1 kos
3	Spojka DN150	E150	2 kos
4	Koleno 11,25°	FFK150(11,25°)	1 kos
5	Koleno 22,5°	FFK150(22,5°)	1 kos
6	Koleno 45°	FFK150(45°)	1 kos
7	Obbetoniranje vodovodne armature		3 kos

DETAJL 3: PODTALNI HIDRANT–BLATNIK M 1:20

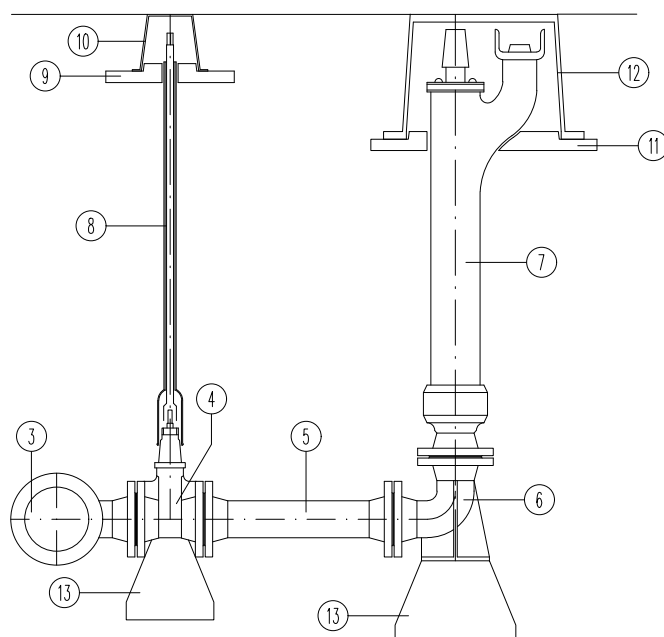
Tloris



SEZNAM ARMATURE

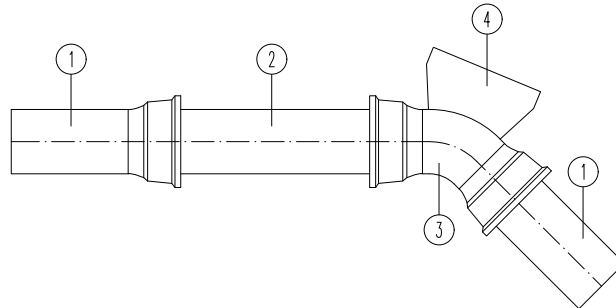
1	Proj. vodovod	cev NL DN150	
2	Vmesni kos; l=500mm	cev NL DN150	1 kos
3	Odcep DN150/80	MMA150/80	1 kos
4	Zasun DN80	Z80	1 kos
5	Cev s prirobnicami; l=500mm	FF80(500)	1 kos
6	Koleno 90° z nogo DN80	N80	1 kos
7	Podtalni hidrant "Hawle" 490F	ptH80-BI	
8	Nastavljiva vgradna garnitura		1 kos
9	Montažna podloška		1 kos
10	Cestna kapa za zasun		1 kos
11	Montažna podloška za hidrant		1 kos
12	Cestna kapa za hidrant		1 kos
13	Podbetoniranje vodovodne armature		1 kos

Prerez



DETAJL 4: LOMNA TOČKA M 1:20

Tloris

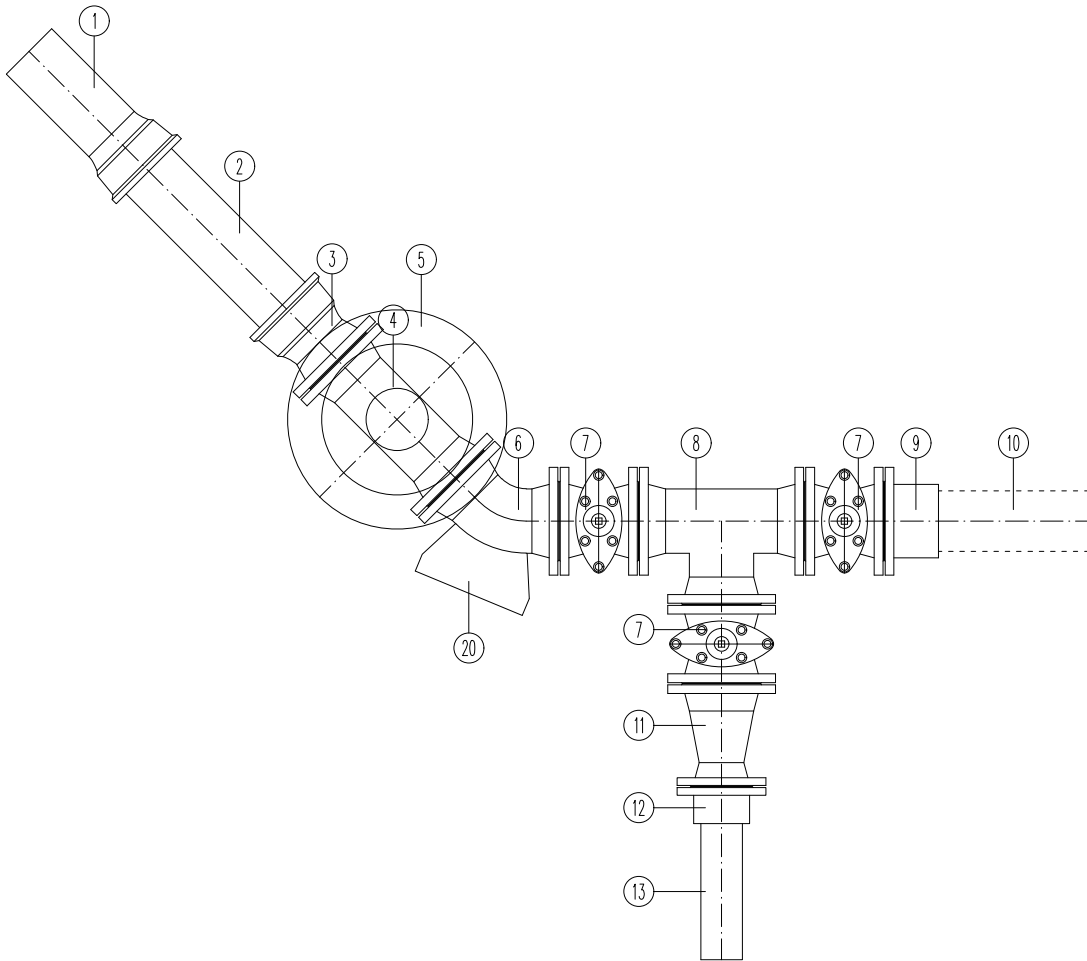


SEZNAM ARMATURE

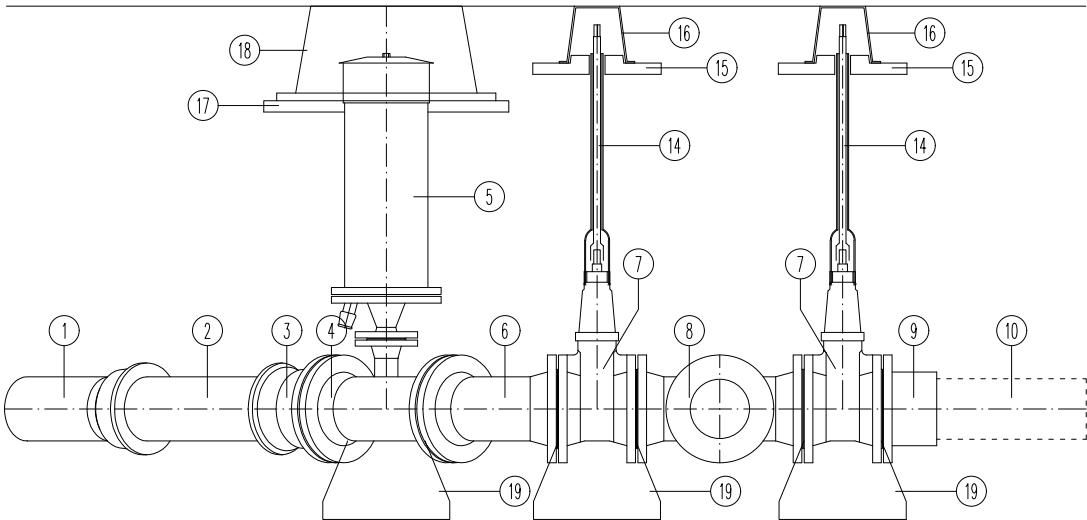
1	Proj. vodovod	cev NL DN150	
2	Vmesni kos; l=500mm	cev NL DN150	1 kos
3	Koleno 45°	MMK150(45°)	1 kos
4	Obbetoniranje vodovodne armature		1 kos

DETAJL 5: PREVEZAVA IN ODCEP
M 1:20

Tloris

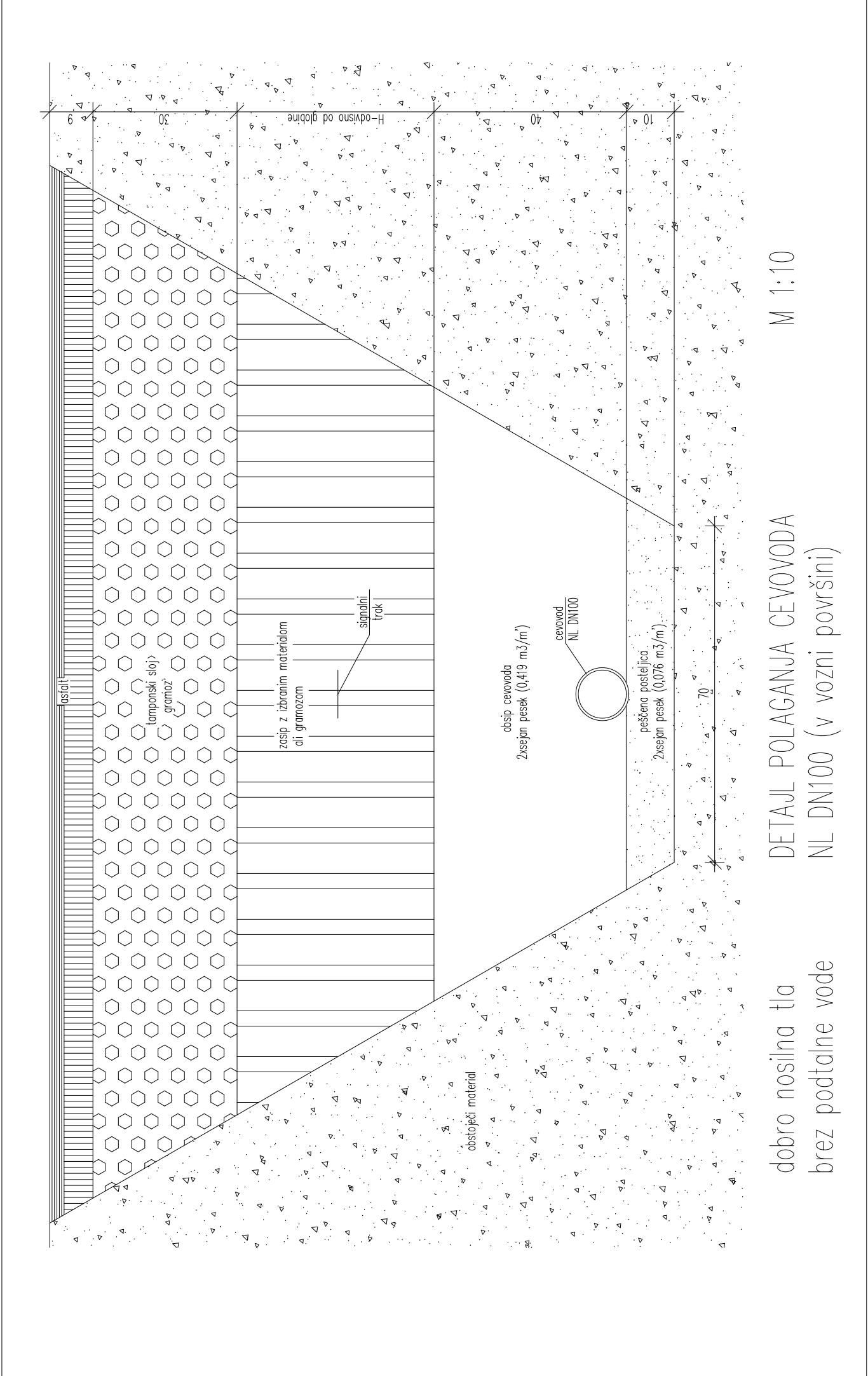


Prerez



SEZNAM ARMATURE

1	Proj. vodovod	cev NL DN150	
2	Vmesni kos; l=500mm	cev NL DN150	1 kos
3	Spojka DN150	E150	1 kos
4	Odcep DN150/50	T150/50	1 kos
5	Podtalni zračnik DN50	Zr50-Nr.9822(Hvgr=1,05m)	1 kos
6	Koleno 45°	FFK150(45°)	1 kos
7	Zasun DN150	Z150	3 kos
8	Odcep DN150/150	T150/150	1 kos
9	Spojka zobčasta DN150	ZS DN150	1 kos
10	Obs. javni vodovod	PVCd160	
11	Redukcija DN150/100	FFR150/100	1 kos
12	Spojka zobčasta DN100	ZS DN100	1 kos
13	Proj. vodovodni priključek	cev PVCd110	
14	Nastavljiva vgradna garnitura		3 kos
15	Montažna podloška		3 kos
16	Cestna kapa za zasun		3 kos
17	Montažna podloška za zračnik		1 kos
18	Cestna kapa za zračnik		1 kos
19	Podbetoniranje vodovodne armature		4 kos
20	Obbetoniranje vodovodne armature		1 kos

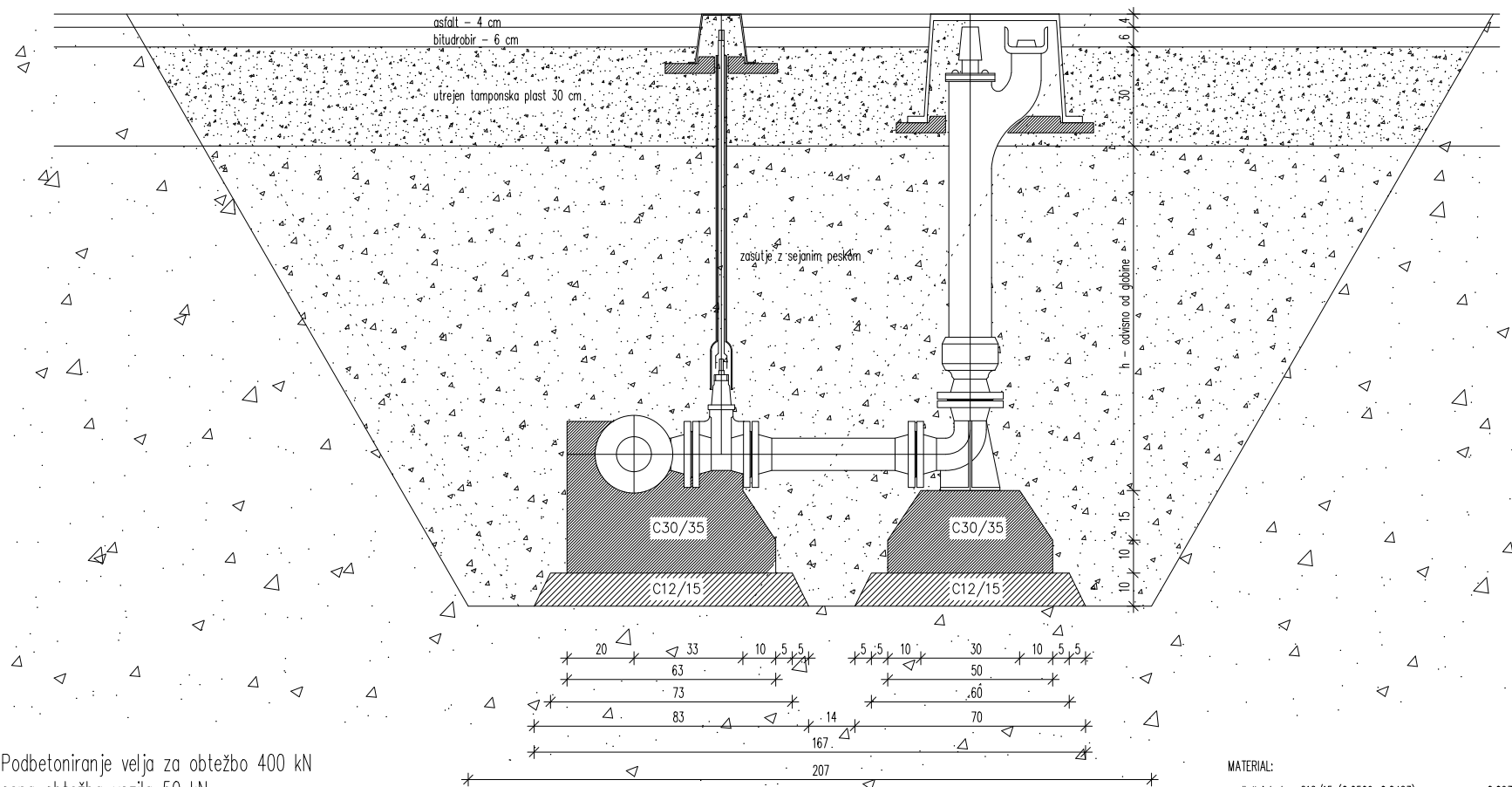


dobro nosilna tla
brez podtalne vode

DETAJL POLAGANJA CEVOVODA
NL DN100 (v vozni površini)

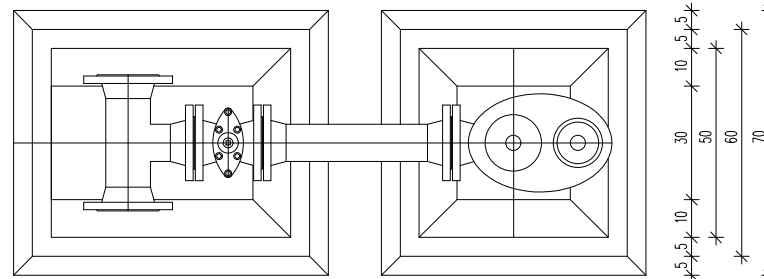
M 1:10

Prerez



OPOMBA: Podbetoniranje velja za obtežbo 400 kN
osna obtežba vozila 50 kN
dovoljena obtežba tal 1,0 kg/sm² (10,0 N/cm²)

Tloris



MATERIAL:

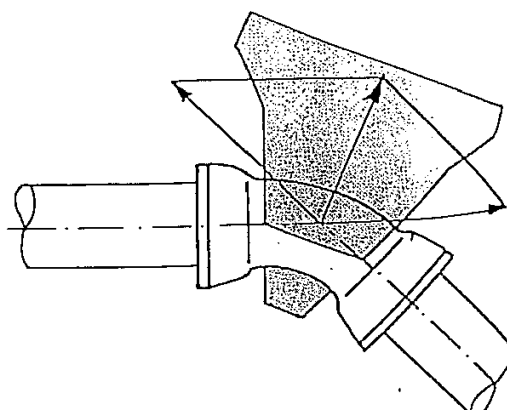
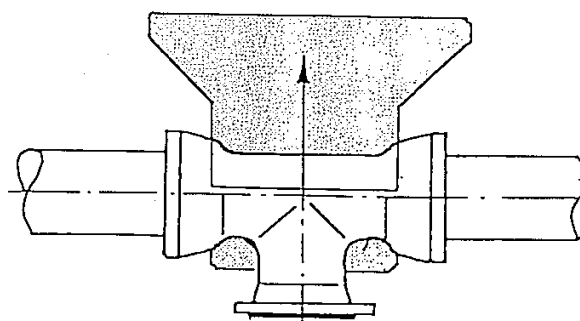
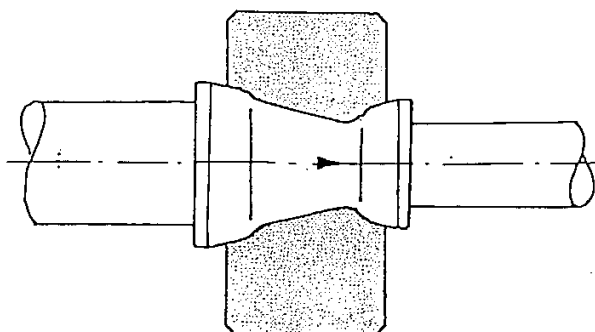
podložni beton C12/15 (0,0509+0,0423)=
nosilni beton C30/35 (0,049+0,089)=

0,093 m³
0,138 m³

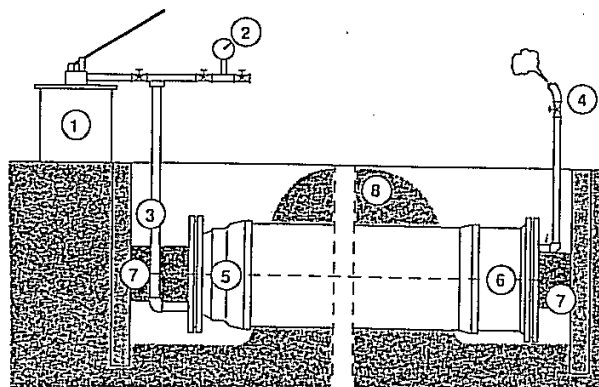
DETALJ OBETONIRANJA
PODTALNEGA HIDRANTA
M 1:20

TABELA ZA DOLOČITEV OBBETONIRANJA
REDUKCIJ, ODCEPOV IN KOLEN

premer cevi DN	površ. (m ²) b(cm)xh(cm)	kot 11°	kot 22°	kot 30°	kot 45°	kot 90°
80	F b x h	500 20x25	500 20x25	600 23x26	850 29x30	1600 42x38
100	F b x h	500 20x25	650 23x27	850 27x31	1250 35x36	2300 51x45
125	F b x h	500 18x28	950 28x34	1250 34x37	1850 43x44	3450 62x55
150	F b x h	650 21x31	1300 33x40	1750 40x44	2600 50x52	4800 73x65
200	F b x h	1100 27x39	2250 43x52	3000 52x58	4450 66x67	8150 96x85
250	F b x h	1600 34x48	3400 53x64	4550 64x71	6750 81x83	12400 118x105
300	F b x h	2300 40x58	4800 63x76	6450 76x85	9600 97x99	17600 141x125
400	F b x h	4000 52x76	8350 83x100	11150 100x112	16600 127x130	30450 185x165
500	F b x h	6000 65x92	12000 104x115	15000 117x128	23000 152x151	41000 211x194
600	F b x h	7900 72x110	15000 117x128	19500 132x148	29000 170x171	52000 240x217

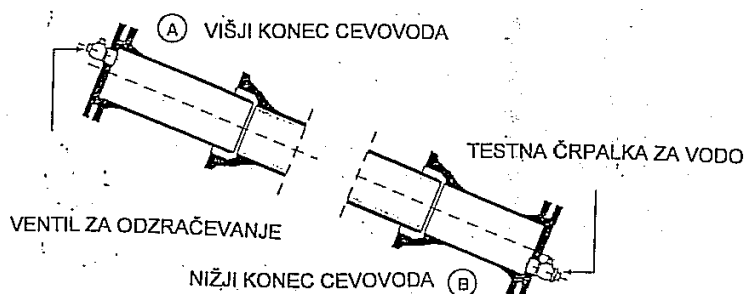


IZVAJANJE TLAČNEGA PREIZKUSA



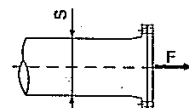
- 1 – TESTNA ČRPALKA
- 2 – MANOMETER
- 3 – POVEZAVA Z ČRPALKO IN CEVOVODOM (TLAČNI DEL)
- 4 – VENTIL ZA ODZRAČEVANJE
- 5 – SPODNJA TOČKA CEVOVODA
- 6 – ZGORNJA TOČKA CEVOVODA
- 7 – PODPORNİ ELEMENT
- 8 – ZASIPNI MATERIAL

SHEMATSKI PRIKAZ TLAČNEGA PREIZKUSA

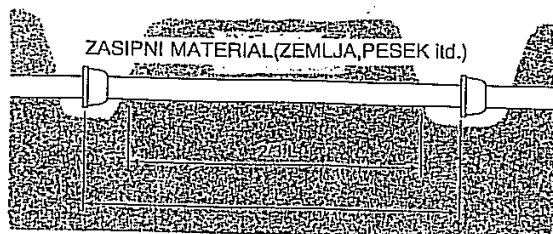


DN (mm)	SILA (N)
60	47
80	75
100	109
125	163
150	227
200	387
250	590
300	835
350	1122
400	1445

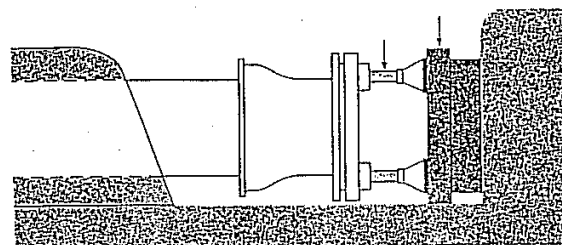
HIDRAVLİČNA SILA V (N)
NA SLEPI KONEC
CEVOVODA PRI TLAKU
1 BAR



POLNJENJE CEVOVODA



ZASIP CEVOVODA



FIKSIRANJE CEVOVODA PRI TLAČNEM PREIZKUSU

**8. SEZNAM NAČRTOV, S KATERIMI SE BO V FAZI PZI
(IZDELAVA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA IZVEDBO GRADNJE) ZAGOTAVLJALO
IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV OBJEKTA, IN DRUGE STROKOVNE PODLAGE, KI
JIH ZAHTEVAJO POSEBNI PREDPISI IN JIH BO TREBA IZDELATI PRI NADALJNJEM
PROJEKTIRANJU**

SEZNAM NAČRTOV

- | | |
|---|---|
| 1 | načrt s področja arhitekture |
| 2 | načrt s področja gradbeništva |
| 3 | načrt s področja elektrotehnike |
| 4 | načrt s področja strojništva |
| 5 | načrt s področja tehnologije |
| 6 | načrt s področja požarne varnosti |
| 7 | načrti s področja geotehnologije in rudarstva |
| 8 | načrti s področja geodezije |

9. SKLEPI, OBVESTILA, PROJEKTNI POGOJI, MNENJA IN SOGLASJA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

Mnenjedajalec: MOL, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana
Mnenje: 3512-852/2022-2
Datum: 27. 12. 2022

VODOVOD

Mnenjedajalec: JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana
Mnenje:
Datum:

KANALIZACIJA

Mnenjedajalec: JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana
Mnenje:
Datum:

TELEKOMUNIKACIJE - ARNES

Mnenjedajalec: Akademska in raziskovalna mreža Slovenije, Tehnološki park 18, 1000 Ljubljana
Mnenje: 711-2022-055
Datum: 14.11.2022

TELEKOMUNIKACIJE - TELEKOM

Mnenjedajalec: TELEKOM SLOVENIJE, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana
Mnenje: 115970 - LJ/7774-IB
Datum: 18.1.2023

TELEKOMUNIKACIJE - T2

Mnenjedajalec: T-2 d.o.o., Verovškova ulica 64a, 1000 Ljubljana
Mnenje: 1082/2022
Datum: 15.12.2022

DOSTOP DO JAVNE CESTE

Mnenjedajalec: MOL, Mestna uprava, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet
Trg Mladinskih delovnih brigad 7, 1000 Ljubljana
Mnenje: 3511-1696/2022-3
Datum: 8.12.2022

ELEKTROENERGETSKO OMREŽJE

Mnenjedajalec: ELEKTRO LJUBLJANA d.d., Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana
Mnenje: 1368148 (83323/2022-KMI)
Datum: 03.11.2022

DISTRIBUCIJSKI SISTEM ZEMELJSKEGA PLINA

Mnenjedajalec: ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o., Verovškova ulica 62, p.p. 2374, 1001 Ljubljana
Mnenje: JPE-351-2039/2022-004 (P1849)
Datum: 21.12.2022

DISTRIBUCIJSKI SISTEM TOPLOTE - VROČEVOD

Mnenjedajalec: ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o., Verovškova ulica 62, p.p. 2374, 1001 Ljubljana
Mnenje: JPE-351-2039/2022-005 (33/C-1157)
Datum: 21.12.2022

KULTURNOVARSTVENO MNENJE

Mnenjedajalec: Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana
Mnenje: 35102 — 1344/2016 - 8
Datum: 18. 11. 2022

VARSTVO VODA

Mnenjedajalec: Republika Slovenija, Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Srednje Save, Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana
Mnenje: 35508-922/2023-3
Datum: 17.02.2023

VARSTVO NARAVE

Mnenjedajalec: Zavod Republike Slovenije Za Varstvo Narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana
Mnenje: 3562-1135/2022-7
Datum: 25. 1. 2023

USTREZNOST IZVEDBE INTERVENCIJSKIH POTI

Mnenjedajalec: GASILSKA BRIGADA LJUBLJANA, Vojkova cesta 19, 1000 Ljubljana
Mnenje: SM-07-2-2022-78
Datum: 6.12.2022

ODVOZ ODPADKOV

Mnenjedajalec: JP VODOVOD-KANALIZACIJA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana
Mnenje: VOK-351-5388/2022-002
Št. zadeve: S-2270-22S
Datum: 25.11.2022

JAVNA RAZSVETLJAVA

Mnenjedajalec: Javna Razsvetljava D.D., Litijška cesta 263, 1261 Ljubljana - Dobrunje
Mnenje: 931/22
Datum: 08.11.2022

MNENJE GLEDE GRADNJE ZAKLONIŠČA

Mnenjedajalec: Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje,
Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

Št. obvestila:

Datum:

MNENJE S PODROČJA ZAŠČITE IN REŠEVANJA

Mnenjedajalec: MOL, Oddelek za zaščito in reševanje, Zarnikova 3, 1000 Ljubljana

Št. obvestila: 843-52/2022-4

Datum: 02.02.2023

PREDHODNI POSTOPEK ZA NAMERAVANI POSEG

Mnenjedajalec: RS, Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

Št. dokumenta: 35431-357/2022-2550-3

Datum: 15. 12. 2022



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za
urejanje prostora

Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 15 00
faks: 01 306 12 06
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 3512-852/2022-2
Datum: 27. 12. 2022

Jožica Curk
Curk arhitektura, d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4

1000 Ljubljana

ZADEVA: Mnenje glede skladnosti s prostorskimi akti

Na podlagi 43. člena Gradbenega zakona – GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/2021), 17. člena Odloka o organizaciji in delovnem področju Mestne uprave Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 51/07, 57/08, 53/09, 89/09, 89/11, 10/13, 21/14, 24/15 in 84/15) in vaše zahteve za izdajo Mnenja o skladnosti z/s 15. 12. 2022, vam kot organ, pristojen za področje urejanja prostora, izdajamo mnenje glede skladnosti s prostorskimi akti.

1. Podatki iz vloge:

Predmet gradnje:	Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča – prizidava, rekonstrukcija
Investitor:	Mestna občina Ljubljana Mestni trg 1 1000 Ljubljana
Pooblaščenec	Curk arhitektura, d.o.o. Ukmarjeva ulica 4 1000 Ljubljana
Parcele/k.o.:	981/7, 982/7, k.o. 1735 – Stožice; 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, k.o. 1736 – Brinje I.
Projektna dokumentacija:	DGD (Curk arhitektura, d.o.o., št. 18/22, oktober 2022)

2. Podlaga za stališče:

Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – Izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11-ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avt. razlaga, 63/16, 12/17, 42/18, 78/19 – DPN in 59/2022), v nadaljnjem besedilu OPN MOL ID.

3. Splošni podatki o območju posega:

Oznaka EUP:	BE-33
Oznaka podrobnejše namenske rabe:	CDo – Območja centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje
Oznaka tipologije objektov:	C – Stavba s svojevrstno oblikovno in zazidalno zasnovo
Oznaka območja komunalnega urejanja:	3



Mestna občina
Ljubljana



JOŽE
PLEČNIK 150
LET / YEARS

4. Opis skladnosti s prostorskimi akti:

Pogoj	Mnenje
Splošna določila	
1 Vrsta objekta in dejavnosti (11. člen)	Razvidna skladnost. <i>Ni sprememb.</i> Namembnost CC SI 12630 je dopustna..
2 Vrsta gradnje (12.-14. člen)	Razvidna skladnost. Načrtovana je prizidava obstoječega šolskega objekta OŠ Milana Šušteršiča. Del objekta se poruši, nato se na istem mestu v delno večjih gabaritov izvede prizidava, ki je podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter malo in veliko telovadnico z garderobami v kletni etaži in novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Izvede se tudi nadomestna gradnja lope.
3 Tipologija objekta (3.,15. člen):	
Etažnost (3., 13. člen)	Razvidna skladnost. Etažnost prizidave je K+P+1. Etažnost lope je P
Višina objekta oz. venca (21., 22. člen)	Razvidna skladnost. Višina objekta po prizidavi je 14,3 m. Višina lope je 2,9 m.
4 Oblikovanje objekta (3., 16.-18. člen)	Razvidna skladnost.
5 Zunanja ureditev:	Razvidna skladnost. <i>Ni sprememb.</i>
Zeleni klin (33. člen)	
Zelene površine, drevesa (32, 34. člen)	
6 Stopnja izkoriščenosti zemljišča (3., 19., 20. člen)	
Faktor zazidanosti	-
Faktor izrabe	-
Faktor zelenih površin	Razvidna skladnost.
Faktor bivalnih površin	-
7 Lega objektov in odmiki (23.-24. člen):	
Regulacijske črte	-
Odmiki od sosednjih zemljišč (24. člen)	Razvidna skladnost. Ob predložitvi soglasja lastnika sosednjega zemljišča za morebitne manjše odmike prizidave od parcelne meje.
Odmiki med objekti	-
Odmiki od ceste oz. javnih površin	Razvidna skladnost. Ob predložitvi pozitivnega mnenja upravljavca ceste
8 Gradbena parcela (25. člen):	Razvidna skladnost. <i>Ni sprememb.</i>
Dovozna pot	
Velikost	<i>V EUP z namensko rabo CDo, CDz, IG, IP in IK ima lahko glavni objekt s pripadajočimi zahtevnimi, manj zahtevnimi, nezahtevnimi in enostavnimi objekti enotno gradbeno parcelo.</i>
9 Prometni pogoji (37., 38. člen):	Razvidna skladnost. <i>Ni sprememb.</i>
Število PM za motorna vozila	
Število PM za kolesa	
Odmiki (24. člen)	

10 Enostavni in nezahtevni objekti (26.-27. člen, Priloga 4)	-
11 Varovanje zdravja (89-91. člen):	
Hrup	-
Osončenost	Razvidna skladnost.
12 Narava, kultura, vode	Razvidna skladnost. Ob predložitvi pozitivnih mnenj organov, pristojnih za varstvo voda in varstvo kulturne dediščine. Slednje predvsem velja zaščititi gradbene jame in zaščititi dreves v območju Poti spominov in tovarništva v času gradnje.
13 Podrobna določila (PPIP)	Razvidna skladnost.
14 Ostalo:	
Podzemne vode (78a. člen)	Razvidna skladnost. Gradnja pod nivojem terena je dopustna le, če se z geološko geomehanskim elaboratom dokaže, da taka gradnja ne bo imela negativnih vplivov na okolje in na sosednja območja in objekte. Zemljišče leži v vodovarstvenem območju podzemnih voda: Visoka savska terasa Podzemna etaža je predvidena.
Plazovitost (85. člen)	Razvidna skladnost. Zemljišče leži v plazovitem območju: Zanemarljiva verjetnost pojavljanja plazov.

Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, meni, da je dokumentacija pripravljena skladno z določili OPN MOL ID.

Mnenje velja do uveljavitve sprememb in dopolnitev OPN MOL ID.

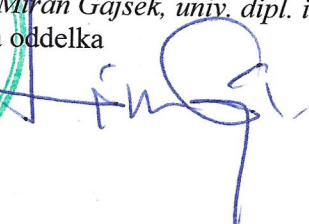
Pripravil:

Ivan Stanič, univ. dipl. inž. arh.

Vodja Odseka za UN in SZ




mag. Miran Gajšek, univ. dipl. inž. arh.
Vodja oddelka



Dostavljeno:

- naslovniku

Od: Svetovanje ARNES <svetovanje@arnes.si>
Poslano: ponedeljek, 14. november 2022 10:43
Za: nina@curkarhitektura.si
Kp: milos.juvan@telekom.si
Zadeva: Re: [ARNES #102826012] Arnes projektni pogoji 711-2022-055 - ARNES_OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Priloge: pgp_sign.asc

Pozdravljeni,

V razpisu IROptika je v letu 2015 Ministrstvo za izobraževanje, znanost in šport odkupilo optične povezave do izobraževalnih ustanov in jih predalo v upravljanje Arnesu. Prodajalec Telekom Slovenije d.d. je na povezave dal 25 letno garancijo delovanja in vzdrževanja.

Arnes izdaja pozitivno mnenje št. 711-2022-055 k projektu št. 18/22 z nazivom »PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA« projektanta Jožica Curk, u.d.i.a iz oktobra 2022 pod naslednjimi pogoji:

- da stopi v stik z garantorjem optične povezave Telekom Slovenije d.d. na elektronskem naslovu **milos.juvan@telekom.si** in po telefonu na **031/227-508** in v sodelovanju z njimi preveri, kako zagotoviti zavarovanje trase optične povezave v okolici in po šoli pred, med in po gradbenem posegu
- V primeru, da po oceni garantorja Telekom Slovenije ni moč zagotoviti primerne varovanja trase optične povezave, je investitor dolžan v dogovoru z garantorjem Telekom Slovenije zagotoviti začasen ali stalen premik trase optične povezave iz projekta IROptika z oznako **IROptikaID 154057**.

Izdano mnenje v elektronski obliki uporabite kot uradno izdano mnenje s strani Arnesa. V priponki je digitalni podpis kot dokaz avtentičnosti pošiljatelja.

Mnenje pošiljamo v vednost skrbniku pogodbe Milošu Juvanu na Telekom Slovenije d.d.

Lep pozdrav,

Jože Hanc
ARNES

V primeru nadaljnjega dopisovanja na isto tematiko zadržite trenutni izpis v polju Zadeva/Subject: [ARNES #stevilka]



09292023011800120

**JOŽICA CURK
UKMARJEVA ULICA 4**

1000 LJUBLJANA

Številka: 115970 - LJ/7774-IB
Vaš znak: 18/22
Datum: 18.1.2023

Vlagatelj: JOŽICA CURK, UKMARJEVA ULICA 4, 1000 LJUBLJANA
Investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA
Objekt: PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA RUŠITEV DELA OBJEKTA, REKONSTRUKCIJA
IN IZGRADNJA PRIZIDKA K OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Lokacija objekta: LJUBLJANA, Občina: LJUBLJANA
k.o.: PO TRASI Parc. št.: PO TRASI

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Telekom Slovenije), izdaja na podlagi Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2), na zahtevo vlagatelja, naslednje:

MNENJE št.: 115970 - LJ/7774-IB

k DGD

Izdajamo vam pozitivno mnenje k DGD, projekt št. 18/22, oktober 2022, projektant CURK ARHITEKTURA D.O.O., UKMARJEVA ULICA 4, LJUBLJANA 1000.

Pred pričetkom gradbenih del v varovalnem pasu TK vodov Telekoma Slovenije izvesti označitev oziroma zakoličbo TK trase. Kontaktni telefon za naročilo storitve je tel. št. 080 1000. Dela v varovalnem pasu izvajati ročno.

Mnenje velja eno leto od dneva izdaje.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:
- Bojan Orehek, tel.: 01 500 6115, e-pošta: bojan.orehek@telekom.si

Postopek vodil:
Ivan Bečan



Žig: Vodja TKO osrednja
Slovenija:
Igor Kern



V vednost: naslov, arhiv





T-2 d.o.o.
Poslovni center T-2
Verovškova 64A
SI-1000 Ljubljana

T 0590 00-000
F 0590 00-001

E info@t-2.net
W www.t-2.net

Jožica Curk u.d.i.a
Ukmarjeva ulica 4
1000 Ljubljana

Ljubljana, 15.12.2022

Vlagatelj:

Jožica Curk u.d.i.a
Ukmarjeva ulica 4
1000 Ljubljana

Investitor:

Mestna občina Ljubljana
Mestni trg 1
1000 Ljubljana

Objekt:

Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča

Vrsta gradnje:

Novogradnja

Kraj in datum:

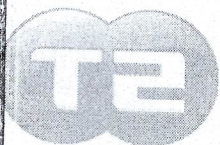
Ljubljana, oktober 2022

Na podlagi 31. člena Gradbenega Zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17), ter vloge
vlagatelja izdajamo:

MNENJE št.: 1082/2022 K PROJEKTINIM REŠITVAM

Pogoji:

Pozitivno mnenje je izdano k gradnji objekta projektni dokumentaciji št: 18/22, oktober 2022,
ki ga je izdelal Curk Arhitektura, načrtovanje, oblikovanje in svetovanje d.o.o.



T-2 d.o.o.

Poslovni center T-2
Verovškova 64A
SI-1000 Ljubljana

T 0590 00-000
F 0590 00-001

E info@t-2.net
W www.t-2.net

1. Na območju predvidene gradnje poteka obstoječe TK omrežje podjetja T-2 d.o.o. na katerega je možno priključiti predvideni objekt. Obstoječe TK omrežje je potrebno med samo gradnjo ustrezno zaščititi. Za informacije o možnostih -priključitve in poteku TK omrežja se obrnite na **Miha Smrekar (051/608-562)**.
2. Investitor mora pisno sporočiti, da začenja z gradnjo oz. izvajanjem del in sicer najmanj 15 dni pred pričetkom del, na **T-2 d.o.o., Verovškova 64a, 1000 Ljubljana**.
3. Pred pričetkom del mora investor ali izvajalec del pisno naročiti zakoličbo obstoječega optičnega omrežja in nadzor nad gradnjo pri **Gratel d.o.o., Laze 18a, 4000 Kranj**, kontakt: **Miha Smrekar (051/608-562)**. Stroški bremenijo investitorja.
4. Izkop v neposredni bližini telekomunikacijskega omrežja je potrebno izvajati ročno in pod nadzorom predstavnika podjetja Gratel.
5. Križanje komunalnih vodov z obstoječo traso optične kanalizacije je potrebno izvesti pod nadzorom predstavnika podjetja **Gratel d.o.o.**
6. Vsako poškodbo optičnega omrežja je potrebno takoj javiti na tel: **064/064-064 ali 064/111-310**.
7. Mnenje velja dve leti od dneva izdaje.

Postopek vodil:

Primož Zver

mag. Jože Zrimšek

član posloводства za področje tehnike in IT

T-2 d.o.o.
Verovškova ul. 64a
1000 Ljubljana



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

**Oddelek za
gospodarske
dejavnosti
in promet**

Odsek za promet

Trg mladinskih delovnih brigad 7
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 17 06
faks: 01 306 17 44
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 3511-1696/2022-3

Datum: 8.12.2022

Jožica Curk
Ukmarjeva ul. 4

1000 LJUBLJANA

ZADEVA: Odgovor – prizidava OŠ Milana Šuštaršiča

Na vašo vlogo/zahtevo/ za izdajo projektnih pogojev oz. mnenja k prizidavi OŠ Milana Šuštaršiča, zemljišče parc. št. 981/7, 982/7 k.o. Brinje I, investitor Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, podajamo naslednji odgovor:

Iz predložene dokumentacije IZP št. 18/22, oktober 2022 (dop. december 2022), za gradnjo: prizidava OŠ Milana Šuštaršiča (rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka), zemljišče parc. št. 981/7, 982/7 k.o. Brinje I, projektant Curk arhitektura d.o.o., Ukmarjeva ul. 4, Ljubljana, pooblaščen arhitektka Jožica Curk, u.d.i.a., PA PPN ZAPS 0500 in opisom projektanta, je razvidno, da predviden poseg oz. gradnja ne posega v prostor varovalnega pasu občinske ceste in ni predvidene gradnje oz. rekonstrukcije priključka na občinsko cesto.

Tukajšnji oddelek MOL, v povezavi z 42. in 43. členom Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/2021), izdaja projektne pogoje oz. mnenja za posege v prostor varovalnega pasu občinske ceste skladno s 109. členom Zakona o cestah (ZCes-2, Ur.l. RS, št. 132/22) in skladno s 111. členom navedenega zakona za gradnjo priključkov nekategoriziranih cest ter individualnih priključkov na občinske ceste.

Pripravila:
Tatjana Piškur

Vodja odseka za promet:
Uršula Longar



Sekretar – Vodja oddelka:
David Polutnik

Vročiti:

- naslovniku



ELEKTRO LJUBLJANA d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE), 139. člena Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur.l. RS, št. 172/21) in 43. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge z dne 3. 11. 2022 izdaja

CURK ARHITEKTURA D.O.O.
UKMARJEVA ULICA 4

1000 LJUBLJANA

MNENJE K PROJEKTU št. 1368148 (83323/2022-KMI)

K dokumentaciji: IZP, št. 18/22

Izdelovalec projekta: CURK ARHITEKTURA D.O.O., UKMARJEVA ULICA 4, 1000 LJUBLJANA

Za objekt: PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA

Investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

Katastrska občina	Parcelne številke
1735 - STOŽICE	981/7, 982/7
1736 - BRINJE I	829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17

V postopku izdaje mnenja je bilo ugotovljeno, da se strinjamo z nameravano gradnjo in da so upoštevani pogoji.

To mnenje k projektu (ali mnenje za priključitev) se izdaja skladno z 43. in 141. členom Gradbenega zakona za potrebe pridobitve gradbenega dovoljenja za investitorjev objekt in ne predstavlja tudi Soglasja za priključitev skladno s 139. člena Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur.l. RS, št. 172/21).

To mnenje k projektu velja eno leto od dneva izdaje!

Ljubljana, 3. 11. 2022

Pripravil/-a:

Mihael Križnar

Direktor DE LJUBLJANA MESTO:

Roman Jesenko



Poslano:

- CURK ARHITEKTURA D.O.O., UKMARJEVA ULICA 4, 1000 LJUBLJANA

- Arhiv

CURK ARHITEKTURA D.O.O.
UKMARJEVA ULICA 4
1000 LJUBLJANA

številka: JPE-351-2039/2022-004 (P1849)

vaš znak: 18/22

datum: 21.12.2022

DISTR. SISTEM ZEMELJSKEGA PLINA

Na osnovi 43. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/2021), 18. člena Zakona o ukrepih za obvladovanje kriznih razmer na področju oskrbe z energijo (Uradni list RS, št. 121/2022), Odloka o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 41/2016) in Odloka o dejavnosti sistemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in o dobavi zemeljskega plina tarifnim odjemalcem ter o distribuciji toplote (Uradni list RS, št. 14/06) izdajamo

MNENJE K DOKUMENTACIJI ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA

za objekt: ŠTEMBALOVA ULICA 2A - PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
na lokaciji: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, katastrska občina št. 1735 – STOŽICE
IN 1736 – BRINJE I
investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

Dostavljeno dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD ŠT. 18/22, OKTOBER 2022, CURK ARHITEKTURA D.O.O.) smo pregledali in podajamo mnenje, da so "REŠITVE USTREZNE".

Mnenje se izda z namenom pridobitve gradbenega dovoljenja in zagotovitve zmogljivosti na obstoječem glavnem distribucijskem vodu in obstoječem priključnem plinovodu, s čimer bo omogočena priključitev internih plinskih inštalacij zmogljivosti v višini do 8 Nm³/h vršne porabe zemeljskega plina.

Pred in med gradnjo mora investitor/projektant upoštevati naslednje pogoje:

- V področju predvidenih del poteka obstoječ distribucijski sistem zemeljskega plina. Predvidena dela posegajo v varovalni pas distribucijskega sistema zemeljskega plina.
- Obstoječa stavba je priključena na distribucijski sistem zemeljskega plina za potrebe kuhe preko obstoječega priključnega plinovoda PVC80, ki je z načrtovano gradnjo prizidka tangiran.
- Skladno z dostavljeno dokumentacijo je predvidena prestavitev tangiranega priključnega plinovoda. Predvidena je obnova obstoječega priključnega plinovoda PVC80 na območju zemljiške parcele šole v dimenziji DN50 (PE63).
- Skladno z dostavljeno dokumentacijo je predvidena priključitev prizidane stavbe na distribucijski sistem zemeljskega plina za potrebe kuhe.

5. Podatki o zahtevah za priključni plinovod (priključek):

- Status: obstoječ. Pred odstranitvijo obstoječega objekta se obstoječi priključni plinovod začasno ukine in delno odstrani izven vplivnega območja gradbenih del – predvidena je odstranitev obstoječega priključka do (parcelne) meje območja šole. Novi priključek se naveže na odcep delno odstranjenega obstoječega priključka, prilagodi lokaciji novega objekta (prizidka) ter zaključi z glavno plinsko zaporno pipo v omarici na ali v fasadi novega prizidka.
- Nazivna dimenzija voda: DN80 (obstoječe), DN50 (PE63, novo)
- Material voda: PVC (polivinilklorid, obstoječe); PE (polietilen, novo)
- Projektni tlak in obratovalni tlak plinovoda: nizekotlačno omrežje
- Investitor gradnje (prestavitve): investitor gradnje prizidka OŠ Milana Šuštaršiča

6. Splošne zahteve

Poleg splošnega principa dobre inženirske prakse je potrebno pri projektiranju upoštevati še posebej

- Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z najvišjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Uradni list RS, št. 26/02, 54/02),
- Tehnične zahteve za graditev glavnih in priključnih plinovodov in notranje plinske napeljave (www.energetika.si),
- Zbirnik komunalnih vodov za obstoječe in predvidene vode,
- Sistemska obratovalna navodila za distribucijske sisteme zemeljskega plina za geografska območja Mestne občine Ljubljana, Občine Brezovica, Občine Dobrova-Polhov Gradec, Občine Dol pri Ljubljani, Občine Ig, Občine Medvode, Občine Škofljica in Občine Log-Dragomer (Uradni list RS, št. 102/2020; - v nadaljevanju: SON),
- Zakon o oskrbi s plini (Uradni list RS, št. 204/2021, 121/2022),
- Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS št. 36/2018).

7. Pridobitev soglasja h gradnji:

To mnenje se izdaja z namenom pridobitve gradbenega dovoljenja in ne predstavlja tudi soglasja h gradnji na osnovi 91. člena Zakona o oskrbi s plini, ki ga mora investitor pred začetkom del v varovalnem pasu distribucijskega plinovodnega omrežja pridobiti od Energetike Ljubljana.

Pred in med gradnjo mora investitor:

- Najmanj 30 dni pred začetkom del mora investitor poslati Energetiki Ljubljana v soglasje projekt za izvedbo – PZI načrt v katerem naj se projektno obdela:
 - Delna odstranitev tangiranega obstoječega priključnega plinovoda PVC 80 (do meje območja šole),
 - Križanja in vzporedni poteki predvidenih komunalnih vodov (priključkov) z obstoječim distribucijskim sistemom zemeljskega plina (vključno z novim priključkom zemeljskega plina).

Vlogi za pridobitev soglasja h gradnji je potrebno priložiti tudi kopijo gradbenega dovoljenja.

- Vsako poškodbo obstoječega distribucijskega plinovodnega omrežja mora investitor oz. izvajalec takoj javiti Energetiki Ljubljana, Sektor za oskrbo s plinom (tel.: 01/5889-446).
- Vsi stroški zakoličbe, nadzora, zaščite, premestitve, popravil na omrežju, izgub plina, zmanjšanje prihodkov zaradi izpadov omrežja in drugi stroški, ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremenijo investitorja objekta.

8. Pridobitev soglasja za priključitev:

To mnenje se izdaja z namenom pridobitve gradbenega dovoljenja in ne predstavlja tudi Soglasja za priključitev stavbe na distribucijsko omrežje skladno z 92. členom Zakona o oskrbi s plini (Uradni list RS, št. 204/2021, 121/2022), ki se izdaja z odločbo v upravnem postopku.

Za izdajo Soglasja za priključitev skladno z 92. členom Zakona o oskrbi s plini mora investitor zaprositi in ga pridobiti pred začetkom gradnje priključka, ki se ga priključuje na distribucijsko omrežje. Za izdajo soglasja pa mora priložiti naslednje:

- pisno vlogo s podatki v skladu s 32. členom SON,
- kopijo gradbenega dovoljenja,
- načrt za izvedbo (novega) priključnega plinovoda.

9. Gradnja, zaplinjanje in uporaba notranje plinske napeljave:

Investitor mora pred zaplinjanjem notranje plinske napeljave Energetiki Ljubljana podati vlogo za zaplinjanje notranje plinske napeljave in ji priložiti dokumentacijo, ki je opredeljena v Tehničnih zahtevah za graditev distribucijskih plinovodov in priključkov, ter notranjih plinskih napeljav Energetike Ljubljana. Imetnik soglasja mora z Energetiko Ljubljana v skladu s 58. členom SON skleniti pogodbo o dostopu do distribucijskega sistema zemeljskega plina, s čimer bo zagotovljena uporaba distribucijskega sistema.

Za posege v varovalni pas distribucijskega sistema toplote je izdano ločeno mnenje Energetike Ljubljana d.o.o. št. JPE-351-2039/2022-005 (33/C-1157) z dne 21.12.2022.

To mnenje velja dve leti od datuma izdaje. Priloženo dokumentacijo smo obdržali za svojo evidenco.

Mnenje pripravil:

Peter Stopar

Boštjan Kuzman

Vodja izdaje soglasij

V vednost:

-JPE-351-2039/2022-004

-P1849

-33/C-1157

ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje

Sektorja za investicije in razvoj

 **energetika ljubljana**

Energetika Ljubljana, d.o.o.

Verovškova 62, 1001 Ljubljana 1/14

CURK ARHITEKTURA D.O.O.
UKMARJEVA ULICA 4
1000 LJUBLJANA



številka: JPE-351-2039/2022-005 (33/C-1157)

vaš znak: 18/22

datum: 21.12.2022

DISTRIBUCIJSKI SISTEM TOPLOTE

Na osnovi 43. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/2021), Odloka o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 41/2016) in Odloka o dejavnosti systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in o dobavi zemeljskega plina tarifnim odjemalcem ter o distribuciji toplote (Uradni list RS, št. 14/06) izdajamo

MNENJE K DOKUMENTACIJI ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA

za objekt: ŠTEMBALOVA ULICA 2A - PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
na lokaciji: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, katastrska občina št. 1735 – STOŽICE IN 1736 – BRINJE I
investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

Dostavljeno dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD ŠT. 18/22, OKTOBER 2022, CURK ARHITEKTURA D.O.O.) smo pregledali in podajamo mnenje, da so "REŠITVE USTREZNE".

Mnenje se izda z namenom pridobitve gradbenega dovoljenja in zagotovitve zmogljivosti na obstoječem glavnem distribucijskem vodu, s čimer bo omogočena priključitev internih inštalacij zmogljivosti v višini 1200 kW ocenjene priključne moči stavbe

Pred in med gradnjo mora investitor/projektant upoštevati naslednje pogoje:

- V področju predvidenih del poteka obstoječ distribucijski sistem toplote (vročevodno omrežje). Predvidena dela posegajo v varovalni pas distribucijskega sistema toplote, vendar ga ne tangirajo.
- Obstoječa stavba je priključena na distribucijski sistem toplote (vročevodno omrežje) za potrebe ogrevanja in pripravo sanitarne tople vode preko obstoječega priključnega vročevoda P1157 DN100/DN80 in obstoječih toplotnih postaj TP1157, TP1157B in TP1157C.
- Skladno z dostavljeno dokumentacijo je predvidena ohranitev načina ogrevanja objekta tudi po izvedbi predvidenih del prizidave šole. Prizidani prostori se navežejo na notranjo toplotno napeljavo in obstoječe toplotne postaje.

4. Podatki o zahtevah za priključni vročevod (priključek):
- Status: obstoječ, navezan na glavni vročevod T1805 DN100, trasa z oznako P1157
 - Nazivna dimenzija voda: DN100/DN80 (jeklo)
5. Splošne zahteve
- Poleg splošnega principa dobre inženirske prakse je potrebno pri projektiranju upoštevati še posebej
- Tehnične zahteve za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev na vročevodni sistem (www.energetika.si)
 - Zbirnik komunalnih vodov za obstoječe in predvidene vode
 - Sistemska obratovalna navodila za distribucijski sistem toplote za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 85/2016 in 82/2019)
 - Zakon o oskrbi s toploto iz distribucijskih sistemov (Uradni list RS, št. 44/2022),
 - Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS št. 36/2018).
6. **To mnenje se izdaja z namenom pridobitve gradbenega dovoljenja in ne predstavlja tudi Soglasja za priključitev stavbe na distribucijsko omrežje skladno z 26. členom Zakona o oskrbi s toploto iz distribucijskih sistemov (Uradni list RS, št. 44/2022), ki se izdaja z odločbo v upravnem postopku.**

Za izdajo Soglasja za priključitev skladno z 26. členom Zakona o oskrbi s toploto iz distribucijskih sistemov mora investitor zaprositi in ga pridobiti pred začetkom del vezanih za priključitev stavbe. Za izdajo soglasja pa mora priložiti naslednje:

- kopijo gradbenega dovoljenja,
- načrte za izvedbo: kontrolni izračun ustreznosti obstoječe toplotne postaje, interne instalacije toplotnih naprav (radiatorsko ogrevanje, toplozračno ogrevanje, klimatizacije ali prezračevanja, vodovodne instalacije ipd.)

Za posege v varovalni pas distribucijskega sistema zemeljskega plina je izdano ločeno mnenje Energetike Ljubljana d.o.o. št. JPE-351-2039/2022-004 (P1849) z dne 21.12.2022.

To mnenje velja dve leti od datuma izdaje. Priloženo dokumentacijo smo obdržali za svojo evidenco.

Mnenje pripravil:

Peter Stopar



Boštjan Kuzman

Vodja izdaje soglasij



V vednost:

-JPE-351-2039/2022-005

-33/C-1157

-P1849

ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

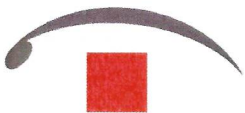
namestnik vodje

Sektorja za investicije in razvoj

 **energetika ljubljana**

Energetika Ljubljana, d.o.o.

Verovškova 62, 1001 Ljubljana 1/14



Številka: 35102 – 1344/2016 - 8

Datum: 18. 11. 2022

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16; v nadaljevanju: ZVKD-1), na zahtevo MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: investitor), ki ga zastopa Jožica Curk d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega mnenja naslednje

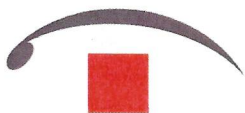
KULTURNOVARSTVENO MNENJE

1. Projektna dokumentacija IZP, Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča, Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k šoli, Curk arhitektura d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana, št. proj. 18/22, okt. 2022, za investitorjev poseg: rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k šoli, parcelna št. 981/7, 982/7, k.o. Stožice, parcelna št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17 k.o. Brinje I, je skladna z varstvenim režimom, določenim s predpisi iz pristojnosti ZVKDS.
2. Če na območju ali predmetu posega obstaja ali se najde arheološka ostalina, mora investitor od Ministrstva za kulturo Republike Slovenije pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine.
3. Kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje.
4. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

Obrazložitev:

28. člen ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Kulturnovarstveno soglasje za posege, za katere je predpisano gradbeno dovoljenje, se izda v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. V skladu z 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17, v nadaljevanju: GZ) ZVKDS v takih primerih kulturnovarstveno soglasje izda v obliki mnenja (v nadaljevanju: kulturnovarstveno mnenje). Po 29. členu ZVKD-1 je treba pred izdajo kulturnovarstvenega soglasja oziroma mnenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje ZVKDS.

Investitor je dne 28. 10. 2022 pri ZVKDS, Območna enota Ljubljana, vložil zahtevo za izdajo kulturnovarstvenih pogojev za rušitev dela objekta, rekonstrukcijo in izgradnjo prizidka k šoli. Zahtevi je priložil projektno dokumentacijo, navedeno v 1. točki izreka.



Predlagana gradnja: rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k šoli, posega v vplivno območje spomenika: Ljubljana – Pot POT (EŠD 1116). Varstveni režim za Ljubljana – Pot POT (EŠD 1116) je določen v tretjem (3.) členu Odloka o razglasitvi Poti spominov in tovarništva za zgodovinski spomenik (Ur.l. SRS, št. 17/85-853). Navedeni akt določa naslednji varstveni režim na poti spominov in tovarništva so prepovedani kakršnikoli posegi, ki bi spreminjali njegovo zgodovinsko in estetsko vrednost. Izjemni posegi so dovoljeni samo po predhodnem mnenju Ljubljanskega regionalnega zavoda za varstvo naravne in kulturne dediščine.

ZVKDS je na podlagi navedene zahteve ugotovil, da je poseg skladen z varstvenim režimom.

Ker je predlagani poseg investitorja sprejemljiv, je ZVKDS ob uporabi šestega odstavka 30. člena GZ njegovo zahtevo za izdajo kulturnovarstvenih pogojev štel kot zahtevo za izdajo kulturnovarstvenega mnenja ter izdal v izreku navedeno kulturnovarstveno mnenje. S tem kulturnovarstvenim mnenjem se poseg investitorja dovoli v obsegu in na način, kot je določen v priloženi projektni dokumentaciji.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

To kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje. Ta rok preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v kulturnovarstvenem mnenju.

To mnenje je je takse prosto (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 – UPB4 in 32/16; v nadaljevanju: ZUT). Investitor sam krije svoje stroške postopka.

Postopek vodila:

mag. Darja Pergovnik
univ. dipl. ing. kraj. arh.
konservatorska svetnica



Odločil:

Boris Vičič
univ.dipl. arheolog
konservatorski svetovalec

Vročiti:

- Investitorju – po pooblaščenju: Jožica Curk d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana – OSEBNO



Številka: 35508-922/2023-3

Datum: 17. 2. 2023

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi petega odstavka 141. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 199/21; v nadaljevanju: GZ-1) in 153. člena Zakona o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1), na zahtevo investitorke Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, ki jo po pooblastilu zastopa Curk arhitektura d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana, naslednje

M N E N J E

o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda

Gradnja – prizidava Osnovne šole Milana Šuštaršiča (CC-SI 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo), vse na zemljišču s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k. o. 1735 Stožice, v mestni občini Ljubljana, in na zemljišču s parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vse k. o. 1736 Brinje I, v mestni občini Ljubljana, investitorke Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, na podlagi dokumentacije:

- DGD; Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča; Novogradnja - novozgrajeni objekt, prizidava, rekonstrukcija, odstranitev; Številka projekta 18/22, oktober 2022; Projektant Curk arhitektura d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana;

je skladna z določili ZV-1 in na njegovi podlagi sprejetimi podzakonskimi predpisi, ob upoštevanju naslednjih pogojev:

1. Gradnja se mora izvesti skladno s projektno dokumentacijo: DGD; Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča; Novogradnja - novozgrajeni objekt, prizidava, rekonstrukcija, odstranitev; Številka projekta 18/22, oktober 2022; Projektant Curk arhitektura d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana.
2. V času gradnje je stranka dolžna zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v okolje.
3. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse ostanke gradbenih materialov in začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti tako, da bo preprečena erozija.
4. Mnenje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je bilo izdano, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja.

Obrazložitev

Investitorica, Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, ki jo po pooblastilu zastopa Curk arhitektura d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana, je z vlogo z dne, 9. 2. 2023, podala na DRSV zahtevo za izdajo mnenja o vplivu gradnje – prizidave Osnovne šole Milana Šuštaršiča (CC-SI 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo), vse na zemljišču s parc. št. 981/7 in 982/7, obe k. o. 1735 Stožice, v mestni občini Ljubljana, in na zemljišču s parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vse k. o. 1736 Brinje I, v mestni občini Ljubljana, na vodni režim in stanje voda.

Vlogi je bilo priloženo:

- DGD; Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča; Novogradnja - novozgrajeni objekt, prizidava, rekonstrukcija, odstranitev; Številka projekta 18/22, oktober 2022; Projektant Curk arhitektura d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana;
- Pooblastilo št. 430-1511/2022-5, z dne, 21. 9. 2022.

V 16. točki 3. člena GZ-1 je določeno, da je mnenjedajalec državni organ, občina ali nosilec javnega pooblastila, ki na področju varstva okolja, ohranjanja narave, varstva kulturne dediščine, varstva voda, prostora, jedrske in sevalne varnosti, kmetijstva in gozdov, obrambe, carinskega in mejnega nadzora, varovanja prometne, komunalne in energetske infrastrukture, rudarstva in drugih področij, če je to določeno v zakonu, da mnenje k dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja glede sprejemljivosti nameravane gradnje z vidika njegovih pristojnosti. V prvem odstavku 141. člena GZ-1 je določeno, da se do uskladitve posebnih predpisov soglasja, dovoljenja ali druge oblike odobritve nameravane gradnje (v nadaljnjem besedilu: odobritve), izdane za potrebe postopka izdaje gradbenega dovoljenja, štejejo za mnenja v skladu s tem zakonom, s čimer je izpolnjena obveznost pridobitve odobritve po posebnem predpisu. Med drugim, je glede na določila 3. točke drugega odstavka 141. člena GZ-1 taka odobritev tudi vodno soglasje na podlagi 150. do 153.a člena ZV-1. V petem odstavku 141. člena GZ-1 pa je določeno, da do uskladitve predpisov, ki urejajo vode, s tem zakonom izdaja mnenje iz 3. točke drugega odstavka tega člena DRSV. Skladno z določili četrtega odstavka 43. člena GZ-1 se v mnenju mnenjedajalec opredeli glede skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz svoje pristojnosti.

Glede na navedeno se mnenja izdaja skladno z določili ZV-1 in 43. člena GZ-1.

V 150. členu ZV-1 je tako določeno, da se poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vodni režim ali stanje voda, lahko izvede samo na podlagi vodnega soglasja.

DRSV, Sektor območja srednje Save, k predmetni gradnji ni izdal projektnih pogojev. O vlogi za projektne pogoje je bilo odločeno z obvestilom št. 35506-2912/2022-2, z dne, 17. 2. 2023.

Predmet mnenja je gradnja – prizidava šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča. Del šolskega objekta se poruši: telovadnica s pripadajočimi prostori, kuhinja, jedilnica in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži; ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječo lopo zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča se poruši ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej. Obstoječi objekt ima gradbeno dovoljenje št. 351-2209/2017-11, z dne, 28. 12. 2017, ki ga je izdala Upravna enota Ljubljana. Objekt je priključen na javno infrastrukturo: vodovod, elektriko, plinovod, vročevod, telekomunikacije in fekalno kanalizacijo. Meteorne odpadne vode s strešin se odvajajo v ponikovalnice. Parkirne površine niso predmet tega projekta.

Po podatkih iz Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15, 181/21 in 60/22 - v nadaljevanju Vodovarstvena uredba) se poseg nahaja na ožjem vodovarstvenem območju na podobmočju z manj strogim vodovarstvenim režimom z oznako VVO II B. Gradnja osnovne šole (CC-SI 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo) na VVO II B je v tabeli 1.1. (Priloga 3) označena kot "pd", kar po 8. členu zgornje Uredbe pomeni, da je za gradnjo in za izvajanje gradbenih del potrebno pridobiti vodno soglasje. Vodno soglasje se izda za gradnjo na notranjih območjih, če so upoštevane prepovedi in pogoji glede odvajanja odpadne vode v skladu s predpisi, ki urejajo emisijo snovi pri odvajanju odpadnih voda. V postopku izdaje vodnega soglasja za gradnjo objektov ter izvajanje gradbenih del morajo biti preverjeni vplivi na vodni režim in stanje vodnega telesa. Gradnja ponikovalnice za odvajanje meteornih odpadnih voda na VVO II B je v tabeli 1.1. (Priloga 3) označena kot "pd", kar po 8. členu zgornje Uredbe pomeni, da je za gradnjo in za izvajanje gradbenih del potrebno pridobiti vodno soglasje. Vodno soglasje se izda za gradnjo na notranjih območjih, če so upoštevane prepovedi in pogoji glede odvajanja odpadne vode v skladu s predpisi, ki urejajo emisijo snovi pri odvajanju odpadnih voda. V postopku izdaje vodnega soglasja za gradnjo objektov ter izvajanje gradbenih del morajo biti preverjeni vplivi na vodni režim in stanje vodnega telesa. Globina ponikovalnic bo znašala do 3,20 m. Nivo podzemne vode je po navedbah iz projektne dokumentacije na globini 280,74 m n. m. Kanalizacija bo izvedena vodotesno. Gradnja ne bo posegala v najvišji nivo podzemne vode.

Predmetno zemljišče po dostopnih podatkih ne leži na plazovitem in erozijsko ogroženem področju. Predviden objekt se nahaja na vodovarstvenem območju. Po razpoložljivih podatkih (evidence DRSV in Atlas voda) lokacija posega ne leži na poplavnem območju in v bližini ni vodotokov.

Iz priložene dokumentacije je razvidno, da gradnja ne bo povzročila negativnega vpliva na vodni režim in ne bo povečala plazljive, erozijske ali poplavne ogroženosti. Ob upoštevanju v izreku navedenih pogojev DRSV meni, da je gradnja skladna z ZV-1 in na njegovi podlagi izdanimi podzakonskimi predpisi.

Skladno z dvanajstim odstavkom 153. člena ZV-1 v povezavi s prvim odstavkom 141. člena GZ-1 mnenje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je bilo izdano, ni bila vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja.

Glede na navedeno se DRSV strinja z gradnjo po predloženi dokumentaciji.

Postopek vodila:

Polona Kočever, univ.dipl.inž.gozd.
sekretarka



Tonček Cezar, univ.dipl.inž.gradb.
sekretar

Vročiti:

- Curk arhitektura d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana, osebno
- UE Ljubljana, po e-pošti

Vložiti:

- Direkcija RS za vode, Vodna knjiga, po e-pošti;



Številka: 3562-1135/2022-7
Datum: 25. 1. 2023

CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4

1000 Ljubljana

ZADEVA: Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča na zemljišču s parcelnimi številkami 982/7 in 981/7 v k.o. 1735 Stožice ter 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16 in 399/17 v k.o. 1736 Brinje I – strokovno mnenje v postopku pridobitve gradbenega dovoljenja

Z vlogo z dne 5. 1. 2023, prejeto po elektronski pošti dne 5. 1. in dopolnjeno 6. 1. 2023, ste zaprosili naslovni zavod za strokovno mnenje za prizidavo OŠ Milana Šuštaršiča v Ljubljani. Investitor je Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana.

Vlogi ste priložili:

- Projektno dokumentacijo DGD št. 18/22, oktober 2022, projektant Curk arhitektura d.o.o., Ukmarjeva ul. 4, 1000 Ljubljana, Jožica Curk (tehnično poročilo, grafične priloge 01 – 07, 09 – 24, 26 - 32),
- Strokovno mnenje arborista svetovalca št. 62/2022, Ljubljana, 23. 12. 2022, izdelal Tisa d.o.o., Cesta v Prod 84, 1000 Ljubljana, dr. Lena Marion.

Strokovno mnenje izdajamo v povezavi s 141. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP; v nadaljevanju: Gradbeni zakon) na podlagi določil 105. in 105. a člena Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - uradno prečiščeno besedilo, 61/06 - ZDru-1, 32/08 - odl. US, 8/10 - ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22 – Zdeb in 105/22 – ZZNŠPP; v nadaljevanju: ZON) in skladno s 43. členom Gradbenega zakona.

Predvidena je prizidava šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča. Del šolskega objekta se poruši. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu (v večjih gabaritih), v celoti bo podkletena. Obstoječo lopo, zahodno od šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča, se zaradi lažje organizacije gradbišča in varovanja zaščitenega drevoreda poruši ter po izvedbi prizidave ponovno zgradi na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej.

Rušenje se opravi delno ročno in z vrtanjem.

Novo zgrajena stavba bo zgrajena v večjih gabaritih ter bo podkletena. Gradnja bo izvedena z *jet-grouting* tehnologijo, t.j. z vertikalno steno. Pet obstoječih dreves bo od gradbene jame oddaljenih minimalno 3,2 m.

Predvideno je prestavljanje delov javnega vodovoda, vodovodnega priključka, vodomernega jaška, plinskega priključka in hidrantnega omrežja. Del javnega vodovoda se prestavi tako, da se ga vkoplje v peščeno pot Poti spominov in tovarišstva (v nadaljevanju PST). Na enem mestu vkop nove trase prečka rastišče dreves v drevoredu ob PST. Nov vodovodni priključek in nov vodomerni jašek sta locirana izven območja rastišč dreves na PST. Nova trasa plinskega priključka je predstavljena tako, da del poteka po peščeni poti po PST, nato med dvema drevesoma do stavbe šole. Kjer gre med drevesoma, prečka rastišči teh dveh dreves. Nova trasa hidrantnega priključka ne posega na območja rastišč dreves na PST.

Projektant je pridobil strokovno mnenje arborista svetovalca, v katerem je izdelana ocena ogroženosti dreves zaradi gradbenih posegov in ukrepi za zaščito dreves v drevoredu na PST. Iz strokovnega mnenja izhaja, da bo gradnja novega objekta in priključkov neposredno posegla v rastišče 5 dreves, še več dreves pa bo utrpelo vpliv zaradi vkopa novega vodovoda in plinovoda. Na karti 09 projektne dokumentacije DGD je ustrezno označena lega zaščitne ograje za drevesa.

V mnenju št. 3562-1135/2022-2 z dne 11. 11. 2022 smo ugotovili, da je glede na status območja, lokacijo in vrsto posega treba izvesti presojo sprejemljivosti posega na naravo po 105. a in 33. a členu ZON skladno s Pravilnikom o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja. Stranki smo podali projektne in druge pogoje, ob upoštevanju katerih bodo vplivi načrtovanega posega v naravo sprejemljivi. Presoj o sprejemljivosti izvede upravni organ ob izdaji gradbenega dovoljenja na podlagi tega mnenja.

Po pregledu dokumentacije ugotavljamo, da je še vedno predvidena ureditev priključkov na GJI na območju PST. Ocenjujemo, da lahko med rušitvenimi in gradbenimi deli ter vkopom GJI pride do mehanskega poškodovanja korenin in krošenj dreves, ki so del PST, ter njihovih rastišč, zato ponovno podajamo druge pogoje, ki naj jih upravni organ povzame v izreku gradbenega dovoljenja:

- zagotovi naj se nadzor arborista svetovalca,
- pred pričetkom kakršnihkoli del na gradbišču naj se najprej zavaruje drevesa, skladno z navodili arborista svetovalca (ustrezna ograja, ustrezna oddaljenost od dreves idr.),
- zaradi zaprtja PST naj se z ustreznimi obvestili sprehajalce preusmeri na Štembalovo ulico in tako prepreči njihovo teptanje rastišč in hojo po koreninah,
- rušenje naj se izvede tako, da stroji za rušenje ne bodo dostopali ali uporabljali območja PST ter da odpadni material ne bo padal ali se odlagal na rastišča dreves ter da se voda za zagotavljanje protiprašne zaščite ne bo izlivala na rastišča dreves,
- naprava za umeščanje pilotne stene za gradbeno jamo (jet-grouting) naj stoji na mestu, kjer se bo porušilo stare objekte, nikakor na PST,
- drevo 3204993 se sme odstraniti, zato naj se nov plinski priključek (v delu, kjer se pripne na nov objekt) premakne vsaj za en meter vzhodno oz. stran od drevesa 3204994,
- drevo 3204994 naj se ohrani, zagotovi nadzor arborista svetovalca in upošteva njegova navodila (ročni izkop, manjši stroji, podlaganje pod stroji ipd.),
- ukinjene vode naj se pusti v tleh in naj se jih ne izkopava,
- zasaditev novih dreves naj se izvede tako, kot je predlagano v strokovnem mnenju arborista svetovalca (označena z modro 3x in rumeno barvo 2x) – zlasti pri dveh nadomestnih drevesih (rumenih) naj se zagotovi zadosti veliki rastni prostor v tleh.

Skladno s 57. členom Gradbenega zakona upravni organ prosimo, da nam po zaključku postopka posreduje izdano gradbeno dovoljenje v tej zadevi (lahko po elektronski pošti).

Pripravil(a):

Urška Galien, univ. dipl. inž. gozd.
naravovarstvena svetovalka

Urška Galien



mag. Alja Grošelj, u.d.i.k.a.
visoka naravovarstvena svetnica
vodja OE Ljubljana



Številka : SM-07-2-2022-78

Datum : 6.12.2022

Curk arhitekti d.o.o.
Ukmarjeva 4

1000 Ljubljana

ZADEVA :

MNENJE

O

ustreznosti izvedbe intervencijskih poti za projekt DGD, rušitev starega in
gradnja novega prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča, Štembalova 2A, v Ljubljani

Glede na vlogo za izdajo mnenja za projekt DGD, rušitev starega in gradnja novega prizidka k OŠ
Milana Šuštaršiča, Štembalova 2A, v Ljubljani, vam v nadaljevanju posredujemo naše ugotovitve.

Na podlagi Odloka o uporabi slovenskega nacionalnega standarda SIST DIN 14090, sprejetega
10.11.2003 (Ur. list RS št.: 117/2003) in 83. člena OPN ID, in pregledane projektne dokumentacije
(Priloge 1A, 4 in 9; Curk arhitekti d.o.o., za DGD, št. projekta.: 18/22, z dne oktober 2022, odg.
projektantka: Jožica Curk), smo ugotovili:

- Da so **intervencijske poti** v projektni dokumentaciji ustrezno vrisane in da je iz grafičnih
podlog mogoče ugotoviti, da potek intervencijskih poti omogoča dostopa z gasilskimi vozili do
objekta.
- Intervencijske poti morajo biti predvidene tako, kot to narekuje standarda SIST DIN 14090 in
smernica SZPV 206.
- Investitor, mora pred tehničnim prevzemom objekta, izvesti vertikalne in talne označbe
intervencijske površine.

S predvidenimi rešitvami, se **strinjamo**.

Mnenje pripravil:

Iztok Zajc, mag.gosp.inž., dipl.var.inž.

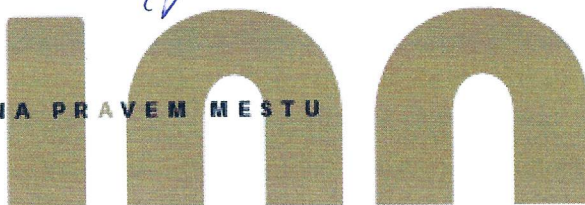


Poveljnik:

Tomaž Kučič, univ.dipl.obr.



LJUDJE NA PRAVEM MESTU





JOŽICA CURK S.P.
UKMARJEVA ULICA 4
1000 LJUBLJANA

Ljubljana, 25.11.2022
Št. dokumenta: VOK-351-5388/2022-002
Št. zadeve: S-2270-22S

MNENJE - ODPADKI

Investitor: **MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA**

Objekt, vrsta gradnje: **PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA**

Katastrska občina: **STOŽICE, BRINJE I**

Parcelna št.: **981/7, 982/7; 829/22, 395/11, 395/13,
397/27, 399/16, 399/17**

Naslov objekta: **Štembalova ulica 2A, Ljubljana**

Projektna dokumentacija: **DGD št.: 18/22, CURK ARHITEKTURA d.o.o., oktober 2022**

Št. zbirnega mesta: **001083**

Vključenost v sistem: **DA**

Datum vloge: **2.11.2022**

Obveščamo vas, da **JP VOKA SNAGA d.o.o.** v skladu z:

- **Odlokom o zbiranju komunalnih odpadkov v Mestni občini Ljubljana (UL RS, št. 73/2020),**
- **Uredbo o obvezni občinski gospodarski javni službi zbiranja komunalnih odpadkov (UL RS, št. 33/2017 in njene dopolnitve),**
- **Zakonom o varstvu okolja (ZVO-2) (UL RS, št. 44/2022),**

izvaja reden odvoz komunalnih odpadkov na omenjenem območju.

Ravnanje s komunalnimi odpadki, urejenost zbirnih in prevzemnih mest ter dostop komunalnim vozilom morajo biti urejeni skladno z zgoraj omenjenimi predpisi.

Število in velikost zabojnikov za komunalne odpadke (mešani komunalni odpadki, biološki odpadki, embalaža, papir) se določita skladno z normativi v odloku.

Uporabnik je dolžan prepuščati:

- mešane komunalne odpadke v zabojnike za mešane komunalne odpadke na zbirnem mestu,
- embalažo, papir, steklo (v nadaljevanju: ločene frakcije) v zabojnike za ločene frakcije na zbirnem mestu, v zbiralnici ločenih frakcij, v zbirne centre ali v mini zbirne centre,
- biološke odpadke v zabojnike za biološke odpadke na zbirnem mestu, razen če jih sam kompostira,
- kosovne odpadke na prevzemno mesto ob določenem času po predhodnem naročilu,
- nevarne frakcije v zbirne centre ali v premične zbiralnici nevarnih frakcij.

Zbirno mesto je stalno mesto, ki mora biti na zasebni površini in je namenjeno za postavitve zabojnikov za mešane komunalne odpadke, biološke odpadke in ločene frakcije.



Registrirano pri Okrožnem Sodišču v Ljubljani,
VI. Št. 1/12273/00, ID št. SI64520463,
Osnovni kapital 99.336.586,10 EUR

Pri načrtovanju velikosti prostora zbirnega mesta za vse uporabnike je potrebno upoštevati najmanj minimalni volumen zabojsnika za posamezno vrsto odpadka, ki je določen s tem odlokom, pomnožen s faktorjem 3,0. Prostor zbirnega mesta mora biti tako velik, da omogoča premikanje zabojsnikov, prost dostop do zabojsnikov in prost premik zabojsnikov na prevzemno mesto oziroma na mesto praznjenja.

Zabojsniki na zbirnem mestu morajo biti zavarovani pred vremenskimi vplivi tako, da zaradi njih ne pride do onesnaženja okolice in poškodovanja zabojsnikov.

Prevzemno mesto komunalnih odpadkov se praviloma nahaja na najbližji možni javni površini in je namenjeno prevzemu mešanih komunalnih odpadkov, bioloških odpadkov in ločenih frakcij ter ne sme ovirati ali ogroziti rabe teh površin.

Prevzemno mesto mora biti določeno tako, da izvajalcu javne službe omogoča prevzem in odvoz komunalnih odpadkov.

Uporabnik mora zabojsnike pripeljati z zbirnega na prevzemno mesto po 20. uri pred dnevom odvoza ali do 6. ure na dan odvoza in ga po odvozu, v istem dnevu, odpeljati nazaj.

Prevzemno mesto je lahko oddaljeno od roba zemljišča ali objekta uporabnika največ 150 metrov.

Prevzemno mesto komunalnih odpadkov je tudi lokacija za odvoz kosovnih odpadkov, ki se jih odloži na to mesto po 20. uri pred dnevom odvoza in do 6. ure na dan odvoza (če je določena natančnejša ura odvoza, pa do določene ure na dan odvoza).

Prevzemno mesto za kosovne odpadke je praviloma na zasebni površini, ki meji na javno površino, lahko pa je tudi na javni površini, ki omogoča izvajalcu javne službe prevzem in odvoz.

Zbirno mesto in prevzemno mesto sta lahko na isti lokaciji.

To mesto je stalno mesto, ki mora biti na zasebni površini, ki meji z javno površino, in mora biti dostopno vozilom za praznjenje zabojsnikov ter je namenjeno za postavitev zabojsnikov za mešane komunalne odpadke, biološke odpadke, ločene frakcije in kosovne odpadke ter njihovemu prevzemu.

Do prevzemnega mesta mora biti zagotovljen dostop smetarskim vozilom dolžine 9,8 metra, širine 3 metre in višine 4 metre.

Če je dostopna pot ravna, mora biti široka najmanj 3,5 metra, svetla višina mora znašati najmanj 4 metre, dostopna pot z ovinkom pa mora biti široka najmanj 4 metre.

Slepa ulica, ki je daljša od 50 metrov, mora imeti na koncu obračališče za smetarsko vozilo z najmanjšim radijem 17 metrov ali pravokotno obračališče v obliki črke »T« z najmanjšim radijem 10 metrov.

Dovoljen je tudi drugačen način ureditve obračališča, ki omogoča nemoteno obračanje smetarskega vozila.

Če ti pogoji niso zagotovljeni, pristojni organ zagotovi prevzemno mesto, ki je lahko od pričetka slepe ulice oddaljeno največ 15 metrov.

Če je cesta do prevzemnega mesta preozka ali prestrma ali ima neurejeno obračališče ali preozko obračališče ali drugo oviro za smetarsko vozilo, lahko pristojni organ zagotovi prevzemno mesto tudi v razdalji več kot 150 metrov od roba zemljišča ali objekta uporabnika.

Investitorji oziroma izvajalci del na gradbišču so po odloku tretirani kot uporabniki, kar pomeni, da izvajalec javne službe za potrebe delovanja gradbišča preskrbi zadostno število zabojsnikov za zbiranje komunalnih odpadkov.

Investitor oziroma izvajalec del na gradbišču mora izvajalcu javne službe pred pričetkom gradnje sporočiti podatke o številu zaposlenih.

Pred uporabo objekta naj se zagotovi celovito ravnanje s posameznimi vrstami odpadkov, tako odpadkov, ki so predmet zbiranja znotraj obvezne gospodarske javne službe, kot odpadkov, ki nastajajo znotraj posameznih dejavnosti.

Lep pozdrav.

Pripravi/a:
Črt Feldin



Vodja sektorja za zbiranje odpadkov po pooblastilu:

Marjan Rus



CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4
1000 Ljubljana

Vaš znak:

Naš znak:
931/22

Datum:
08. november 2022

Na podlagi pooblastila Mestne občine Ljubljana in Pogodbe o podelitvi koncesije za opravljanje izbirne gospodarske javne službe – urejanja javne razsvetljave št. 014-13/2006-20 z dne 13.10.2006 in na vlogo:

CURK ARHITEKTURA d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana z dne 02.11.2021

izdajamo **POZITIVNO STROKOVNO MNENJE** NA IZP PROJEKTNO DOKUMENTACIJO ZA OBJEKT »PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA« k.o. 1735 Stožice, parc. št. 981/7 in 982/7; k.o. 1736 Brinje I, parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17. Št. projekta: 18/2, oktober 2022.

pod naslednjimi pogoji:

1. Izvajalec del je dolžan poravnati vso eventualno škodo, ki bi nastala na naših napravah in instalacijah.
2. Vse morebitne prestavitve, odklope, priklape in zaščite elementov javne razsvetljave izvaja samo pooblaščen koncesionar javne razsvetljave.

Opomba:

Potek naših napeljav je razviden iz priloge.

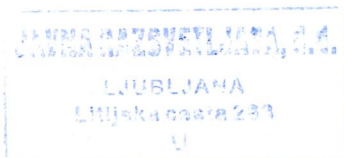
Priloge:

- 1x

Lep pozdrav!

Pripravila:
Hyrije Prokši dipl.upr.org.

Prokši



Izvršni direktor:
David Šket

Šket



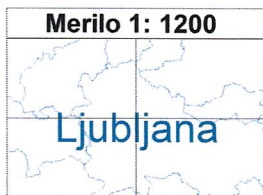
IZRIS IZ KATASTRA



Datum: 08.11.2022

Naslov: OŠ Milana Šuštaršiča

Merilo 1: 1200



Javna razsvetljava d.d.
Litijska cesta 263
1000 Ljubljana

LEGENDA

Cevi	JR Trafo postaje	JR Jaški
Podzemni	JR Prižigališča	JR Svetilke
Nadzemni	JR Nosilci	Krmilna omarica



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za zaščito in reševanje

Zarnikova ulica 3, 1000 Ljubljana

t: 01 306 43 30

glavna.pisarna@ljubljan.si, www.ljubljana.si

Jožica Curk

Ukmarjeva ulica 4

1000 Ljubljana

curk@arhitektura.si

Številka: 843-52/2022-4

Datum: 2. 2. 2023

Zadeva: Mnenje s področja zaščite, reševanja in pomoči oziroma varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami o dopolnjeni vlogi za izdajo mnenja s področja VNDN oz. ZRP o dokumentaciji projekta »Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča, Štembalova ulica 2a, 1000 Ljubljana«

Spoštovani,

izdajamo pozitivno mnenje s področja VNDN oz. ZRP na dopolnjeno vlogo za izdajo mnenja s področja VNDN oz. ZRP o dokumentaciji projekta »Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča, Štembalova ulica 2a, 1000 Ljubljana.

Lepo pozdravljeni.

Pripravil:

Mag. Julij Jeraj

Višji svetovalec I

julij.jeraj@ljubljan.si, 01 306 4333

Mag. Robert Kus

Sekretar – vodja oddelka





Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00
F: 01 478 74 25
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si

Številka: 35431-357/2022-2550-3
Datum: 15. 12. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14, 90/14, 51/16, 36/21, 82/21 in 189/21) in devetega odstavka 90. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22) v upravni zadevi izvedbe predhodnega postopka za nameravani poseg: Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča, nosilki nameravanega posega Mestni občini Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, ki jo po pooblastilu zastopa CURK ARHITEKTURA d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana, naslednji

SKLEP

1. Vloga nosilke nameravanega posega Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča na zemljiščih v k.o. 1735 Stožice in v k.o. 1736 Brinje I, ki se vodi pod številko upravne zadeve 35431-357/2022-2550, se zavrže.
2. V tem postopku stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje (v nadaljevanju ministrstvo), je dne 9. 12. 2022 s strani nosilke nameravanega posega Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, ki jo po pooblastilu zastopa CURK ARHITEKTURA d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju nosilka nameravanega posega), prejelo vlogo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg: Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča, v skladu z 90. členom Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22, v nadaljevanju ZVO-2).

K vlogi in njeni dopolnitvi z dne 15. 12. 2022 je bilo priloženo:

- Obrazec zahteve za začetek predhodnega postopka z dne 9. 12. 2022;
- DGD - Prizidava OŠ Milana Šuštaršiča, št. projekta 18/22, oktober 2022, CURK ARHITEKTURA d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana;
- Prikaz lokacije nameravanega posega;
- Pooblastilo za zastopanje št. 430-1511/2022-5 z dne 21. 9. 2022;
- Pooblastilo za zastopanje št. 020-5/2020-12.

V skladu s prvim odstavkom 90. člena ZVO-2 mora nosilec nameravanega posega v okolje iz tretjega odstavka 89. člena tega zakona od ministrstva zahtevati, da ugotovi, ali je za nameravani poseg treba izvesti presojo vplivov na okolje in pridobiti okoljevarstveno soglasje.

V devetem odstavku 90. člena ZVO-2 je določeno, da ministrstvo v primeru, da nosilec nameravanega posega vloži vlogo za izvedbo predhodnega postopka za nameravani poseg, ki ni poseg iz predpisa iz četrtega odstavka 89. člena tega zakona, vlogo s sklepom zavrže in utemelji razloge za tako odločitev. Za vlogo iz prejšnjega stavka se ne uporabljajo določbe iz sedmega odstavka tega člena.

Na podlagi pregleda vloge za izvedbo predhodnega postopka je ministrstvo ugotovilo, kot tudi izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa, da **za nameravani poseg ni potrebno izvesti niti predhodnega postopka niti izvesti postopka presoje vplivov na okolje (in pridobiti okoljevarstvenega soglasja), zato je potrebno vlogo zavreči.**

Razlogi za zavržbo so naslednji:

Obveznost izvedbe predhodnega postopka za posege iz četrtega odstavka 89. člena ZVO-2 se ugotavlja v skladu z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22-ZVO-2).

Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje v točki G Urbanizem in gradbeništvo, G.II Graditev objektov, G.II.1.1 Priloge 1 določa, da je predhodni postopek obvezen, kadar gre za druge stavbe, ki presegajo bruto tlorisno površino 10.000 m² ali nadzemno višino 50 m ali podzemno globino 10 m.

V skladu s tretjim odstavkom 3. člena Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, se za spremembo posega v okolje iz prvega odstavka tega člena izvede predhodni postopek, če gre za spremembo, ki sama po sebi dosega ali presega višino pragu, pri kateri je v prilogi 1 te uredbe za to vrsto posega treba izvesti predhodni postopek ali s katero bi poseg v okolje skupaj s predhodnimi spremembami prvič dosegel ali presegel višino pragu, pri kateri je v prilogi 1 te uredbe za to vrsto posega treba izvesti predhodni postopek, ali večkratnik višine pragu.

Ob tem je v 6. točki 1a. člena citirane uredbe obrazloženo, da je sprememba posega v okolje, sprememba posega, ki je bil v skladu s predpisi dovoljen, se izvaja ali je že izveden, in vpliva na bistvene lastnosti posega v okolje tako, da se njegovi vplivi na okolje pomembno povečajo oziroma se pomembno povečanje njegovih vplivov na okolje zaradi spremembe lahko pričakuje.

Iz zahteve izhaja, da je predmet nameravanega posega prizidava šolskega objekta OŠ Milana Šuštaršiča, ki se nahaja na naslovu Štembalova ulica 2a v Ljubljani. V sklopu nameravanega posega se bo porušilo del šolskega objekta, ki obsega telovadnico s pripadajočimi prostori, kuhinjo, jedilnico in manjše zaklonišče pod kuhinjo. Novogradnja - prizidava bo umeščena na istem mestu, vendar v večjih gabaritih in bo v celoti podkletena. Prizidava obsega novo zaklonišče ter veliko in malo telovadnico z garderobami v kletni etaži ter novo kuhinjo in jedilnico v pritličju. Obstoječa lopa zahodno od šolskega objekta se bo zaradi potreb gradnje porušila, po izvedbi prizidave pa se bo ponovno zgradila na istem mestu in v enakih gabaritih kot prej. Bruto tlorisna površina prizidanega dela znaša 3.670 m², višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote) znaša 13,5 m, globina pa 3,4 m (razdalja od kote tlaka najnižje etaže do kote terena ob vhodu v pritličje stavbe). Iz dokumentacije izhaja, da bruto tlorisna površina obstoječega šolskega objekta znaša 7.011,8 m² in bo po izvedbi nameravanega posega znašala 8.614,4 m².

Ministrstvo na podlagi proučitve zahteve nosilke nameravanega posega ugotavlja, da se nameravani poseg nanaša na spremembo obstoječega šolskega objekta. Ministrstvo je nadalje ugotovilo, da nameravani poseg sam po sebi ne dosega ali presega bruto tlorisne površine 10.000 m² ali nadzemne višine 50 m ali podzemne globine 10 m, prav tako navedeni pragovi ne

bodo preseženi po izvedbi nameravanega posega, zato izvedba predhodnega postopka za nameravani poseg ni potrebna.

Glede na zgoraj navedeno določila Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje tako za nosilko nameravanega posega ne veljajo. Nosilka nameravanega posega namreč v svoji vlogi zahteva priznanje določene pravice ali pravne koristi, ki mu skladno z materialnimi predpisi, torej skladno z Uredbo o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje ne pripada, saj nameravani poseg ne dosega nobenega od pragu, ki je za tovrsten poseg določen v citirani uredbi, zaradi česar ni pravne podlage za uvedbo predhodnega postopka. Zato je bilo skladno z devetim odstavkom 90. člena ZVO-2 odločeno, kot izhaja iz 1. točke izreka tega sklepa.

V skladu z določbami petega odstavka 213. člena v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – ZUP-UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20-ZIUOPDVE in 3/22-ZDeb, v nadaljevanju ZUP) je bilo potrebno v izreku tega sklepa odločiti tudi o stroških postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz 2. točke izreka tega sklepa.

ZUP v prvem odstavku 258. člena določa, da je pritožba zoper sklep dovoljenja samo takrat, kadar je z zakonom izrecno tako določeno. Tak sklep mora biti izrecno obrazložen in vsebovati tudi pouk o pravnem sredstvu.

Ker ZVO-2 možnosti pritožbe zoper ta sklep ne določa, pritožba ni dovoljena, mogoče pa je začeti upravni spor.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper ta sklep ni pritožbe, pač pa je dovoljen upravni spor z vložitvijo tožbe na Upravno sodišče Republike Slovenije v roku 30 dni od vročitve sklepa. Tožbo se vloži neposredno pri pristojnem sodišču ali pošlje po pošti.

Ta upravni akt je bil izdan kot fizična kopija dokumenta v elektronski obliki. V skladu z drugim odstavkom 65.b člena Uredbe o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 9/18, 14/20, 167/20, 172/21, 68/22, 89/22 in 135/22) vas seznanjamo, da lahko zahtevate, da se vam pošlje izvirnik dokumenta na elektronski naslov ali potrdi skladnost kopije dokumenta z izvirnikom. Uveljavljanje te zahteve ne vpliva na vaš pravni položaj oziroma tek roka, ki je začel teči z vročitvijo kopije.

mag. Vesna Kolar Planinšič
vodja sektorja za okoljske presoje

Vročiti:

- Pooblaščenca: CURK ARHITEKTURA d.o.o., Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana (za: Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana) – osebno.

10. DOKAZILA IN PRILOGE

GRADBENO DOVOLJENJE - ŠOLSKI OBJEKT OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA

številka: 351-2209/2017-11,
datum: 28.12.2017
izdajatelj: Republika Slovenija, Upravna enota Ljubljana, Linhartova 13, 1000 Ljubljana

GRADBENO DOVOLJENJE - LOPA (POMOŽNI OBJEKT)

številka: 351-1959/2014-6
datum: 22.10.2014
izdajatelj: Republika Slovenija, Upravna enota Ljubljana, Linhartova 13, 1000 Ljubljana



Linhartova 13, 1000 Ljubljana

T: 01 306 38 52

F: 01 306 38 35

E: ue.ljubljana@gov.si

www.upravneenote.gov.si/ljubljana/

Številka: 351-2209/2017-11
Datum: 28.12.2017
u.p.: MOP-UE0002-P2

Upravna enota Ljubljana, Izpostava Bežigrad izdaja na podlagi 2. odstavka 24. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US) v zadevi izdaje gradbenega dovoljenja, na zahtevo investitorja Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, ki jo zastopa Jožica Curk s.p., Curk Arhitektura, Ukmarjeva 4, 1000 Ljubljana, naslednje

GRADBENO DOVOLJENJE

- I. Investitorju Mestni občini Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, se izda gradbeno dovoljenje za prizidavo obstoječega objekta Osnovna Šola Milan Šušteršič, na zemljiščih parc. št. 399/16 k.o. Brinje I, po projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja št. 17/17, datum oktober 2017, izdelovalec Jožica Curk s.p., Curk Arhitektura, Ukmarjeva 4, 1000 Ljubljana, ki je sestavni del tega dovoljenja in vsebuje:
1. vodilno mapo, št. 17/17, datum oktober 2017, izdelovalec Jožica Curk s.p., Curk Arhitektura, Ukmarjeva 4, 1000 Ljubljana
 2. načrt arhitekture, št. 17/17, datum oktober 2017, izdelovalec Jožica Curk s.p., Curk Arhitektura, Ukmarjeva 4, 1000 Ljubljana
 3. načrt gradbenih konstrukcij št. 24/2017-G, datum oktober 2017, izdelovalec podjetje P Projekt, Pavel Pučnik s.p., Želimlje 83F, 1291 Škofljica
 4. načrt kanalizacije št. 250-21/2017, datum september 2017, izdelovalec podjetje VO projekt Vojko Oman s.p., Dobeno 99, 1234 Mengeš
 5. načrt elektroinstalacij in električne opreme, št. E260/17-110, datum oktober 2017, izdelovalec podjetje Klimaterm projekt d.o.o., Podmilščakova 57a, 1000 Ljubljana
 6. načrt strojnih instalacij in strojne opreme, št. S260/17-65, datum oktober 2017, izdelovalec podjetje Klimaterm projekt d.o.o., Podmilščakova 57a, 1000 Ljubljana
 7. načrt telekomunikacij, št. M0811040/17, datum september 2017, izdelovalec podjetje Gradnja in vzdrževanje telekomunikacijskih omrežij d.o.o., Cigaletova 10, 1000 Ljubljana
 8. študija požarne varnosti, št. 64/2017, datum oktober 2017, izdelovalec podjetje Fojkarfire d.o.o., Golnik 6a, 4204 Golnik
 9. elaborat gradbene fizike, št. GF412/17-66, datum oktober 2017, izdelovalec podjetje Klimaterm projekt d.o.o., Podmilščakova 57a, 1000 Ljubljana

10. elaborat zaščite pred hrupom št. 17-10-02, datum oktober 2017, izdelovalec podjetje Gregor S. Tavčar s.p., Pleteršnikova 25, 1000 Ljubljana
11. načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki št. 17/17, datum oktober 2017, izdelovalec Jožica Curk s.p., Curk Arhitektura, Ukmarjeva 4, 1000 Ljubljana
12. geodetski načrt, št. GEOGRAD-2016/135, datum avgust 2017, izdelovalec podjetje Geograd d.o.o., Tbilisijska 59, 1000 Ljubljana

II. Splošni pogoji gradnje:

- zahtevnost objekta: zahteven objekt
- klasifikacija celotnega objekta: 12630 stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (osnovna šola)
- zemljišče za nameravano gradnjo: parc.št. št. 399/16 k.o. Brinje I
- posamezni priključki na gospodarsko in javno infrastrukturo: kanalizacija, meteorna kanalizacija, elektro priključek NN, plinovod, daljinsko ogrevanje, telekomunikacijsko omrežje so obstoječi priključki na parc.št. št. 399/16 k.o. Brinje I. Priključek na javno prometno površino je obstoječ.
- soglasja: RS MOP št. 35507-6030/2017-2 z dne 05.10.2017, ARSO št. 35620-3356/2017-4 z dne 03.10.2017, MOL MU OGDG št. 3511-1014/2017-2-TP z dne 30.08.2017, Elektro d.d. št. 1099672 (33147/2017-KMI) z dne 09.08.2017, Javno podjetje Vodovod-Kanalizacija, št. soglasja (voda): S-1269-17V, z dne 16.08.2017, št. soglasja (kanalizacija): S-1184-17K, z dne 21.09.2017, Energetika Ljubljana d.o.o. št. JPE-351-1344/2017(33C-1157)-5079734 z dne 25.08.2017, Telekom Slovenije d.d. št. 54871-LJ/2371-MP z dne 16.08.2017, ZVKDS št. 35102-1344/2016-4 z dne 04.10.2017, Javna razsvetljava št. 2873/17 z dne 26.09.2017, T2 d.o.o., št. 259/2017 z dne 02.10.2017
- način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe, priključki: priključek na električno omrežje, odvajanje odpadnih voda, vodovodni priključek, dostop do javne ceste
- velikost prizidka
 - zazaidalna površina 317.00 m²
 - bruto tlorisna površina 317.00 m²
 - neto tlorisna površina 287.73 m²
 - bruto prostornina 1756.61 m³
 - neto prostornina 965.18 m³
 - število etaž: P
 - tlorisne dimenzije prizidka v stiku z zemljiščem: 26.75 x 11.85 m, AB zidec: 5.4 x 0.2 x 3.4 m
 - viš. kota ±0,00 = 302.23 m.n.v. višina: 5.89 m
 - število stanovanjskih enot: 0
- oblikovanje prizidka:
 - fasada: omet, lesena obloga
 - orientacija slemena: ločna streha Z – V
 - naklon enokapnica 10°, ravna streha 2°
 - kritina: enokapnica-pločevina, ravna-polimerna folija
 - faktor zazidanosti zemljišča: je posredno določen z drugimi faktorji
 - faktor zelenih površin: 40.76 %
- min odmiki od sosednjih zemljišč:
 - od parc.št. 397/27 25.00 m
 - od parc.št. 397/17 18.88 m
 - od parc.št. 400/16 58.82 m
 - od parc.št. 404/7 57.95 m
 - od parc.št. 405/5 61.89 m

- Velikost gradbene parcele je 12191 m². Prizidava, ki je predmet posega bo izvedena v sklopu območja osnovne šole Milan Šušteršič v Ljubljani. Novo zgrajeni prizidek bo namenjen za potrebe učilnic in spremljajočih prostorov. Osnovni objekt na območju šole je bil zgrajen na podlagi gradbenih dovoljenj št. 351-140/79-5/2 datum 26.09.1979 in 351-140/79-8/2-3 datum 05.04.1983

- III. Gradbeno dovoljenje neha veljati, če investitor v 3 letih po njegovi pravnomočnosti ne začne z gradnjo. V času veljavnosti gradbenega dovoljenja lahko tukajšnji upravni organ na zahtevo investitorja podaljša veljavnost gradbenega dovoljenja, vendar največ dvakrat in to skupaj največ za dve leti.
- IV. Gradnja se lahko začne na podlagi pravnomočnega gradbenega dovoljenja. Investitor lahko začne z gradnjo tudi po dokončnosti gradbenega dovoljenja, vendar na lastno odgovornost.
- V. Posebni stroški za izdajo tega dovoljenja niso zaznamovani.

Obrazložitev

Jožica Curk s.p., Curk Arhitektura, Ukmarjeva 4, 1000 Ljubljana, ki zastopa investitorja Mestno občino Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana je 27.10.2017, pri tukajšnjem upravnem organu podala zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja za prizidavo obstoječega objekta Osnovna Šola Milan Šušteršič, na zemljiščih parc. št. 399/16 k.o. Brinje I. K zahtevi sta bila priložena dva izvoda projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja št. 17/17, datum oktober 2017, izdelovalec Jožica Curk s.p., Curk Arhitektura, Ukmarjeva 4, 1000 Ljubljana, ki vsebuje: vodilno mapo, načrt arhitekture, načrt gradbenih konstrukcij, načrt elektro instalacij, načrt strojnih instalacij in opreme, študijo požarne varnosti, elaborate in geodetski načrt.

V 4. odstavku 62. člena ZGO-1 je določeno, da je v postopku izdaje gradbenega dovoljenja, razen na območju, ki se ureja z državnim prostorskim načrtom ali občinskim podrobnim prostorskim načrtom, stranka tudi občina, na območju katere leži nameravana gradnja, če najpozneje v osmih dneh po prejemu obvestila o vložitvi zahteve za izdajo gradbenega dovoljenja priglasijo svojo udeležbo pristojnemu upravnemu organu za gradbene zadeve. Če svoje udeležbe ne priglasijo v predpisanem roku, se šteje, da se je odpovedala pravici sodelovati kot stranka v postopku.

Na podlagi navedenega določila ZGO-1 je upravni organ z dopisom št. 351-2209/2017-4 datum 14.10.2017 obvestil MOL o vložitvi zahteve za izdajo gradbenega dovoljenja. Občina je z dopisom 27.11.2017 sporočila, da priglašuje udeležbo v postopku.

Skladno z določili 1. odstavka 66. člena ZGO-1 mora pristojni upravni organ za gradbene zadeve, preden izda gradbeno dovoljenje, preveriti:

1. ali je projekt izdelan v skladu s prostorskim aktom,
2. ali je projekt izdelala pravna oziroma fizična oseba, ki je med izdelavo projekta izpolnjevala s tem zakonom predpisane pogoje za projektanta, ter ali je oseba, ki je navedena kot odgovorni projektant, med izdelavo projekta izpolnjevala pogoje za odgovornega projektanta,
3. ali so k predvideni gradnji pridobljena vsa predpisana soglasja,
4. ali ima projekt predpisane sestavine,
5. ali so dajatve in prispevki, določeni z zakonom, plačani oziroma so na drug zakoniti način izpolnjene investitorjeve obveznosti,

6. ali ima investitor pravico graditi in

7. ali iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja izhaja, da bo zagotovljena minimalna komunalna oskrba objekta, če se gradi nov objekt ali če se objekt prizidava, nadzidava ali rekonstruira tako, da se zato spreminjajo osnovni parametri obstoječih priključkov oziroma se povečujejo zahteve v zvezi z njegovo komunalno oskrbo.

Upravni organ je opravil preveritev v smislu določil 1. odstavka 66. člena ZGO-1 in ugotovil sledeče:

1. Predmetna gradnja, skupaj z zemljiščem, namenjenim gradnji, se kot izhaja iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 - DPN, 22/11 - popr., 43/11-ZKZ-C, 53/12 - obv. razl., 9/13, 23/13 - popr., 72/13 - DPN, 71/14 - popr., 92/14 - DPN, 17/15 - DPN, 50/15 - DPN, 88/15 - DPN, 95/15, 38/16 in 63/16) nahaja v enoti urejanja prostora – EUP: BE-33, Namenska raba zemljišč: CDo – območja centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje, tip objekta: C – svojevrstna stavba

Preverjeno je bilo, da je:

- vrsta objekta, katerega gradnja je predvidena s PGD, skladna z namensko rabo območja, v katerem je predvidena gradnja po PGD. 11. člen OPN glede dopustnih objektov in dejavnosti po območjih namenske rabe, določa, da so za CDo – območja centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje dopustni objekti s klasifikacijo 12630 stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (osnovna šola), skladno z določili Uredbe o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena (Uradni list RS, št. 109/2011). 12. člen OPN glede drugih dopustnih objektov in posegov v prostor, določa, da so dopustni tudi posegi v prostor za izvedbo komunalnih vodov in naprav. Pri obravnavani gradnji gre za obstoječe priključke. Priključek na javno prometno površino je obstoječ.
- da je vrsta nameravane gradnje oz. spremembe namembnosti dopustna. 13. člen OPN glede vrste dopustnih gradenj in spremembe namembnosti, določa, da so prizidave objektov, dopustne.
- da bosta tipologija in oblikovanje ustrezna. 15. člen OPN glede tipa objekta, določa, da je na namenski rabi CDo določen tip zazidave C – svojevrstna stavba, kar je pri predvidenem objektu upoštevano. 16. člen OPN določa oblikovno usklajenost objektov ob upoštevanju pogojev glede tipa objekta iz 15. člena. Objekt bo oblikovno usklajen z okolico.
- da je dovoljena velikost in zmogljivost objekta določena posredno z drugimi faktorji. 21. člena OPN glede višine stavb, določa za tip objekta C da se prilagodi tipu in namembnosti objekta, oziroma obstoječim objektom v neposredni okolici- skladno z 22. členom. Objekt je pritličen in usklajen z okolico. Glede velikosti je omogočena požarno varnostna zaščita in dostop po intervencijskih poteh.
- da bodo lega in odmiki ustrezni. 24. člen OPN določa odmike stavb od sosednjih zemljišč. Za objekte tipa C je določen minimalni odmik brez soglasij lastnikov sosednjih zemljišč 5,0 m. Minimalni odmiki objekta od sosednjih zemljišč bodo na večji od 5m
- da bo parcelacija ustrezna. 25. člen OPN glede velikosti in oblike parcele, namenjene gradnji, velikost parcele za tip objekta C ni določena. Obstoječa parcela meri 12191 m² in je dovolj velika za obratovanje objekta, kar je dopustno.
- da je zagotovljena skladnost s poglavjem OPN MOL ID Zelene površine 32. člena OPN glede velikosti in urejanja odprtih bivalnih in zelenih površin, ki na obravnavni EUP določa min, 25%. Po izvedbi prizidka bo na zemljišču bo faktor zelenih površin 40.76 % kar je v skladu z določili
- da je zagotovljena skladnost s poglavjem OPN MOL ID Parkirne površine. 38. člen OPN glede parkirnih prostorov določa, 1PM/za učilnico in 12PM za kratkotrajno parkiranje, 0,5PM/učilnica do 5. razreda in 0,3PM/zaposlenega za kolesarski promet. Za predviden poseg bodo zadostna obstoječa parkirna mesta na zemljišču investitorja.

2. Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja je izdelal projektant podjetje Jožica Curk s.p., Curk Arhitektura, Ukmarjeva 4, 1000 Ljubljana, za katerega je iz Poslovnega registra RS razvidno, da je imel v času njene izdelave vpisano dejavnost projektiranja. Ravno tako je upravni organ ugotovil, da so bili vsi odgovorni projektanti v času izdelave projekta vpisani v imenik Zbornice za arhitekturo in prostor Slovenije (ZAPS) oziroma Inženirske zbornice Slovenije (IZS), tako da so izpolnjevali pogoje po 45. členu ZGO-1 za izdelavo projekta oziroma elaborata.
3. Za gradnjo na predmetnem zemljišču so bila pridobljena predpisana soglasja: RS MOP št. 35507-6030/2017-2 z dne 05.10.2017, ARSO št. 35620-3356/2017-4 z dne 03.10.2017, MOL MU OGD P št. 3511-1014/2017-2-TP z dne 30.08.2017, Elektro d.d. št. 1099672 (33147/2017-KMI) z dne 09.08.2017, Javno podjetje Vodovod-Kanalizacija, št. soglasja (voda): S-1269-17V, z dne 16.08.2017, št. soglasja (kanalizacija): S-1184-17K, z dne 21.09.2017, Energetika Ljubljana d.o.o. št. JPE-351-1344/2017(33C-1157)-5079734 z dne 25.08.2017, Telekom Slovenije d.d. št. 54871-LJ/2371-MP z dne 16.08.2017, ZVKDS št. 35102-1344/2016-4 z dne 04.10.2017, Javna razsvetljava št. 2873/17 z dne 26.09.2017, T2 d.o.o., št. 259/2017 z dne 02.10.2017
4. Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja ima vse predpisane sestavine. V skladu s 35. členom Pravilnika o projektni dokumentaciji (Ur. l. RS, št. 55/08, v nadaljevanju: Pravilnik) projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja vsebuje: vodilno mapo, načrt arhitekture, načrt gradbenih konstrukcij, načrt elektro instalacij, načrt strojnih instalacij in opreme, študijo požarne varnosti, elaborate in geodetski načrt. Ravno tako je v skladu s Pravilnikom priložen digitalni del projektne dokumentacije.
5. Na podlagi 1. odstavka 79. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C in 57/12 – v nadaljevanju: ZPNačrt) je plačilo dela stroškov gradnje komunalne opreme, ki ga zavezanca ali zavezanec plača občini, komunalni prispevek. V skladu z 80. členom ZPNačrt je zavezanec za plačilo komunalnega prispevka investitor oziroma lastnik objekta, ki se na novo priključuje na komunalno opremo, ali ki povečuje neto tlorisno površino objekta ali spreminja njegovo namembnost. Tukajšnji upravni organ je dne 21.11.2017 prejel odločbo o odmeri komunalnega prispevka št. 3541-475/2017-2, ki jo je dne 17.11.2017 izdala Mestna občina Ljubljana. Investitor po tej odločbi ni zavezanec za plačilo komunalnega prispevka
6. ZGO-1 v 1. odstavku 56. člena določa, da za dokazilo o pravici graditi po tem zakonu velja:
 - izpisek iz zemljiške knjige, iz katerega izhaja, da ima investitor na določeni nepremičnini lastninsko ali kakšno drugo stvarno oziroma obligacijsko pravico, ki mu omogoča gradnjo oziroma izvajanje del na takšni nepremičnini;
 - notarsko overjena pogodba z dokazilom o vložitvi predloga za vpis pogodbe o pridobitvi lastninske ali kakšne druge stvarne oziroma obligacijske pravice na določeni nepremičnini v zemljiško knjigo, ki investitorju dovoljuje gradnjo oziroma izvajanje del na takšni nepremičnini;
 - pravnomočna sodna ali upravna odločba, ki izkazuje pravico graditi oziroma izvajati dela na nepremičnini ali
 - druga listina, ki v skladu z zakonom izkazuje pravico graditi oziroma izvajati dela na določeni nepremičnini.

Z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo, redni izpis iz zemljiške knjige št. ID 6330055, je bilo ugotovljeno, da ima investitor pravico graditi na zemljišču parc. št. 399/16 k.o. Brinje I. Upravni organ je dne 28.12.2017 ponovno vpogledal v uradno evidenco zemljiške knjige ter ugotovil, da se lastništvo predmetnih zemljišč med samim postopkom ni spremenilo.

7. Iz projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja izhaja, da bo zagotovljena minimalna komunalna oskrba objekta. Omogočena bo uporaba, električne energije, odvajanje odpadnih voda, vodovodni priključek ter dostop do javne ceste.

Skladno s 44. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur.l. RS, št. 24/06-uradno prečiščeno besedilo, 105/06-ZUS-1 ter spremembe 126/07, 65/08, 47/09 – odločba US, 48/09 – popr. in 8/10; v nadaljevanju ZUP-2) mora organ ves čas med postopkom po uradni dolžnosti skrbeti za to, da so v postopku udeleženi vsi, na katerih pravice ali pravne koristi bi lahko vplivala odločba. Investitor pa lahko, skladno s 65. čl. ZGO-1, kadar koli med postopkom izdaje gradbenega dovoljenja predloži pisno izjavo stranke, da se strinja z nameravano gradnjo. V tem primeru se stranki gradbeno dovoljenje samo osebno vroči. Minimalni odmiki prizidka od parcelnih mej z drugimi lastniki bodo večji od 5m (minimalno 18.88 m). Prizidani del obstoječega objekta, bo zadostno oddaljen od parcelne meje in s tem ne bo imel dodatnih vplivov na sosednja zemljišča. Poseg bo izveden znotraj kompleksa investitorja (osnovna šola), ki ga obdajajo s treh strani javne prometne površine, zato upravni organ ni vabil posameznih lastnikov sosednjih zemljišč kot stranske udeležence. Lastnik sosednjih zemljišč MOL je podala soglasje k predvidenemu posegu. Upravni organ je 14.11.2017 obvestil MOL o vodenju postopka, ter prejel dopis MOL-a s prigrasitvijo udeležbe v postopku. Glede na navedeno se je 12.12.2017 predstavnik MOL udeležil ustne obravnave. Po seznanitvi s projektno dokumentacijo za gradnjo objekta je predstavnik MOL, Ivan Stanič izjavil, da je poseg dopusten in da nima pripomb k gradnji predvidenega prizidka.

Glede na navedeno upravni organ na podlagi dejstev, ugotovljenih v postopku, ugotavlja, da je investitor izpolnil vse predpisane zahteve za izdajo gradbenega dovoljenja, ki jih določa ZGO-1, zato se ji izda gradbeno dovoljenje pod pogoji, ki so navedeni v II. točki izreka te odločbe.

Skladno s točko 1. odstavka 71. člena ZGO-1, gradbeno dovoljenje neha veljati, če investitor ne začne z gradnjo v 3 letih po njegovi pravnomočnosti, zato je tukajšnji upravni organ odločil, kot je razvidno iz III. točke izreka te odločbe. Pravna podlaga za odločitev glede podaljšanja veljavnosti gradbenega dovoljenja pa je podana v 1. odstavku 72. člena ZGO-1.

ZGO-1 v 1. odstavku 3. člena določa, da se gradnja novega objekta, rekonstrukcija objekta in odstranitev objekta lahko začne na podlagi pravnomočnega gradbenega dovoljenja. Skladno z določilom 2. odstavka 3. člena ZGO-1 pa lahko investitor na lastno odgovornost začne z gradnjo tudi po dokončnosti gradbenega dovoljenja. Na citiranih določilih ZGO-1 temelji odločitev, navedena v IV. točki izreka te odločbe.

V skladu s 5. odstavkom 213. člena ZUP-2 je bilo treba odločiti tudi o stroških postopka izdaje gradbenega dovoljenja. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo odločeno, kot izhaja iz V. točke izreka te odločbe.

S tem je to gradbeno dovoljenje utemeljeno.

Takse oproščeno v skladu s 23. členom Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16 v nadaljevanju: ZUT)

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor, Dunajska cesta 48, Ljubljana v roku 8 dni po vročitvi te odločbe. Pritožbo se vloži pri Upravni enoti Ljubljana, Izpostavi Bežigrad neposredno pisno, pošlje po pošti ali da ustno na zapisnik. Za pritožbo je potrebno plačati upravno, takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno

prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16 v nadaljevanju: ZUT) v znesku 18,10 EUR.

Upravna taksa za pritožbo se lahko plača z gotovino ali z bančno kartico v Glavni pisarni tukajšnje izpostave. Taksa se lahko tudi nakaže na podračun enotnega zakladniškega računa Upravne enote Ljubljana št. 01100-8450001482 – sklicna številka 00 62243-7111215-20001

postopek vodil
Aleš Lotrič
višji svetovalec I

Marija Remškar
vodja izpostave



Vročiti:

- Jožica Curk s.p., Curk Arhitektura, Ukmarjeva 4, 1000 Ljubljana – osebno
- Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana – osebno

Odpremiti:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Inšpektorat Republike Slovenije za okolje in prostor, gp.irsop@gov.si – po e-pošti
- podjetje VO-KA: voka@vo-ka.si – po e-pošti
- podjetje Elektro Ljubljana d.d. info@elektro-ljubljana.si – po e-pošti
- JP Energetika d.o.o.: posta@energetika-lj.si – po e-pošti
- MOL MU OGD: ogdp@ljubljana.si – po e-pošti
- RS MOP: gp.drsv@gov.si – po e-pošti
- ARSO: gp.arso@gov.si – po e-pošti
- ZVKDS: info@zvkd.si – po e-pošti
- JR d.o.o.: info@jr-lj.si – po e-pošti
- MO.: ifo@t-2.net – po e-pošti



Številka: 351-1959/2014-6
Datum: 22. 10. 2014
u.p.: MZIP-UE0006-P1

Upravna enota Ljubljana, Izpostava Bežigrad, izdaja na podlagi 2. odstavka 24. člena Zakona o graditvi objektov (Ur. l. RS, št. 102/04-UPB, 14/05-popravek, 92/05-ZJC-B, 111/05-Odločba US, 93/05-ZVMS, 120/06-Odločba US, 126/07, 108/09 in 20/11-Odločba US, 57/12 in 110/13, v nadaljevanju: ZGO-1) v zadevi izdaje gradbenega dovoljenja za gradnjo nezahtevnega objekta, na zahtevo investitorke Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, ki jo po pooblastilu zastopa Curk arhitektura Jožica Curk, s.p., Ukmarjeva ul. 4, Ljubljana, naslednje

**GRADBENO DOVOLJENJE
ZA GRADNJO NEZAHTEVNEGA OBJEKTA**

Investitor:	Mestna občina Ljubljana
Naslov:	Mestni trg 1, 1000 Ljubljana
Vrsta objekta:	Lopa
Zemljišče parc. št.:	399/16
Katastrska občina:	Brinje I (1736)
Opis objekta:	<p>Na zemljišču s parc. št. 399/16, k.o. Brinje I, se na SZ predmetne zemlj. parc. dovoli postavitve lope naslednjih dimenzij in karakteristik:</p> <ul style="list-style-type: none">• tlorisna površina bo 50 m² (nepravokotne oblike 17,07 x 5,52 m),• največja višina bo 2,77 m,• armiranobetonska konstrukcija, streha enokapnica iz armiranobetonskih plošč,• najmanjši odmiki najbolj izpostavljenega dela objekta od parcelnih meja sosednjih zemljišč s parc. št. 397/27, k.o. Brinje I (v lasti investitorja) je 2,5 m, ter od parc. št. 406/4, Brinje I (v lasti investitorja) je 63/80 m. <p>Objekt bo oblikovno usklajen z osnovnim objektom.</p>
<p>Sestavni del tega dovoljenja je priložen projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo nezahtevnega objekta št. proj. 14/14, ki ga je izdelal projektant Curk arhitektura Jožica Curk, s.p., Ukmarjeva ul. 4, Ljubljana, ter dopolnitev zahtevka z dne 20. 10. 2014.</p> <p>To gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor-ka ne začne z gradnjo v enem letu po njegovi pravnomočnosti.</p> <p>Roka veljavnosti gradbenega dovoljenja za gradnjo nezahtevnega objekta ni mogoče spremeniti oziroma ni mogoče podaljšati časa njegove veljavnosti.</p>	

Z gradnjo objekta se lahko začne po pravnomočnosti gradbenega dovoljenja za nezahtevni objekt, na odgovornost investitorja-ke tudi po njegovi dokončnosti.

Posebni stroški postopka za izdajo tega gradbenega dovoljenja niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v:

Pooblaščenka Curk arhitektura Jožica Curk s.p., Ukmarjeva ul. 4, Ljubljana, je v imenu investitorja Mestne občine Ljubljana, Mestni trg 1, Ljubljana, dne 18. 2. 2014, pri tukajšnjem upravnem organu vložila zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja za gradnjo nezahtevnega objekta – lopa, tlorisne površine 50 m², na zemljišču s parc. št. 399/16, k.o. Brinje I. K vlogi je bil priložen projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo nezahtevnega objekta št. proj. 14/14, ki ga je izdelal projektant Curk arhitektura Jožica Curk, s.p., Ukmarjeva ul. 4, Ljubljana, kateri med drugim vsebuje tudi tlorisni prikaz in oblika predmetnega objekta z navedenimi merami objekta, ter prikaz lege objekta na zemljiško katastrskem prikazu z navedbo odmkov od sosednjih parcel. V navedenem projektu se še nahajajo: vodno soglasje Agencije RS za okolje, Oddelek območja Srednje Save št. 35506-6200/2014-4 z dne 9. 9. 2014, naravovarstveno soglasje Agencije RS za okolje št. 35620-2732/2014-6 z dne 9. 9. 2014 in kulturnovarstveno soglasje Zavoda za varstvo kulturne dediščine, Služba za kulturno dediščino, Območna enota Ljubljana št. 35102-0636/2014-2 z dne 18. 8. 2014. Poleg navedenega je pooblaščenka k zahtevku predložila še e-ZK izpisek za predmetno zemlj. parc. z dne 30. 9. 2014 in pooblastilo Mestne občine Ljubljana št. 603-191/2013-12 z dne 22. 8. 2014.

Tukajšnji upravni organ je dne 7. 10. 2014 po uradni dolžnosti pridobil izpis (grafični in tekstualni del) iz PISO za navedeno zemlj. parc.

V skladu s 5. odst. 54. člena ZGO-1 je bil pristojen občinski organ Mestne občine Ljubljana z dopisom št. 351-1959/2014-3 z dne 7. 10. 2014 obveščen o prejemu vloge za izdajo gradbenega dovoljenja in da naj se v osmih dneh izjasni o udeležbi v tem postopku. Občina svoje udeležbe ni priglasila.

Investitorica je dne 20. 10. 2014 zahtevek dopolnila s prikazanimi odmiki predvidenega posega v prostor od sosednjih parcelnih mej.

Zahteva investitorja za izdajo gradbenega dovoljenja za gradnjo nezahtevnega objekta je utemeljena.

Po 74.c členu ZGO-1 pristojni upravni organ za gradbene zadeve izda gradbeno dovoljenje za gradnjo nezahtevnega objekta na predpisanem obrazcu, katerega vsebino in obliko določi minister, pristojen za prostorske in gradbene zadeve, če ugotovi, da:

1. so izpolnjeni pogoji, določeni v predpisu iz drugega odstavka 8. člena ZGO-1, glede dopustne velikosti objekta, načina rabe objekta in načina gradnje objekta ter drugi pogoji za gradnjo nezahtevnih objektov,
2. je nameravana gradnja skladna s prostorskim aktom,
3. da so pridobljena vsa predpisana soglasja in
4. da ima investitor pravico graditi.

Upravni organ je ugotovil:

1. Da enoetažna pritlična lopa izpolnjuje pogoje po predpisu iz drugega odstavka 8. člena ZGO-1. Uredba o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje (Ur. l. RS, št. 18/13, 24/13, 26/13, v nadaljevanju: Uredba) enoetažno pritlično lopo določa v prilogi 2, točka 1, kot stavbo majhnih dimenzij – nezahtevni objekt, v pritlični, enoetažni izvedbi, ki ni namenjena prebivanju s površino do vključno 50 m². Upravni organ je ugotovil, da bo predmetni nadstrešek površine 50 m², ter enoetažne pritlične izvedbe.

2. Da je predmetni nadstrešek skladen s prostorskim aktom. Po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Ur. l. RS, št. 78/10, 9/13 in 23/13 – popr.; v nadaljevanju: Odlok) se zemljišče s parc. št. 399/16, k.o. Brinje I, nahajajo v območju enote urejanja prostora z oznako BE-33, z namensko rabo zemljišča CDo – območja centralnih

dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje in določen je le najmanjši faktor zelenih površin, ki znaša 25 %. Na območju CDo je v skladu s priložo 4 Odloka dovoljena gradnja enoetažnih pritličnih lop. Odlok v 11. odst. 16. člena določa, morajo biti objekti za lastne potrebe oblikovno usklajeni s stavbo, h kateri se gradijo. Odlok v 14. odst. 24. členu določa tudi, da morajo biti odmiki nezahtevnih objektov od meje sosednjih parcel najmanj 1 m, s pisnim soglasjem lastnikov parcel, na katere mejijo, pa tudi manj. Po 16. odst. prej navedenega člena Odloka je med drugim določeno, da če ni z gradbeno črto ali z ulično gradbeno črto obstoječih stavb določen manjši odmik, morajo biti nezahtevni in enostavni objekti odmaknjeni od regulacijske linije javne ceste in drugih javnih površin najmanj 1,50 m. Če so odmiki manjši od 1,50 m, morata s tem soglašati organ Mestne uprave MOL, pristojen za promet. Upravni organ ugotavlja, da bodo odmiki nadstrešnice od sosednjih zemlj. parc. večji od 1,0 m, da v neposredni bližini ni javne ceste. Poleg tega bo faktor zelenih površin nad 25 %, kar je že razvidno iz samega grafičnega prikaza Urbinfa (ortofoto posnetek) predmetne zemlj. parc. Objekt bo oblikovno usklajen z osnovnim objektom.

3. Da je za izdajo tega gradbenega dovoljenja predpisano vodno, naravovarstveno in kulturnovarstveno soglasje, kar je bilo ugotovljeno na podlagi vpogleda v Urbinfo (prostorski informacijski sistem) za predmetno zemlj. parc. Investitor je v zvezi s tem predložil vsa tri soglasja.

4. Da ima investitor pravico graditi. Upravni organ je po vpogledu v zemljiško knjigo dne 22. 10. 2014 ugotovil, da je investitor lastnik zemljišča s parc. št. 399/16, k.o. Brinje I.

Poleg navedenih pogojev po ZGO-1 je upravni organ v skladu s 44. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06, 126/07, 65/08, 8/10) ugotovil, da predmetna gradnja ne vpliva na pravice ali pravne koristi lastnikov sosednjih zemljišč, saj so odmiki večji od predpisanih. Upravni organ zato tudi ni razpisal ustne obravnave.

Glede na navedeno je investitor-ka izpolnil-a predpisane zahteve za izdajo gradbenega dovoljenja za gradnjo nezahtevnega objekta, kot jih določa ZGO-1, zato se investitorju-ki izda gradbeno dovoljenje za gradnjo garaže pod pogoji, ki so navedeni v izreku tega gradbenega dovoljenja.

S tem je to gradbeno dovoljenje utemeljeno.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Langusova ulica 4, Ljubljana v roku 8 dni po vročitvi te odločbe. Pritožbo se vloži pri Upravni enoti Ljubljana, Izpostavi Bežigrad, neposredno pisno, pošlje po pošti ali da ustno na zapisnik. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (Ur. l. RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo) v znesku 18,12 EUR.

Upravna taksa za pritožbo se lahko plača z gotovino ali z bančno kartico v Glavni pisarni tukajšnje izpostave. Taksa se lahko tudi nakaže na podračun enotnega zakladniškega računa Upravne enote Ljubljana št. 01100-8450001482 –sklicna št. 00 240300-200-01.

Upravna taksa za vlog in odločbo je posta po 2. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah.

Postopek vodil:
Miran Drašler
svetovalec



Marija Remškar
vodja izpostave



Vročiti:

- Curk arhitektura Jožica Curk, s.p., Ukmarjeva ul. 4, 1000 Ljubljana – osebno

Odpremiti:

- Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska c. 28, 1000 Ljubljana - e-pošta: glavna.pisarna@ljubljana.si
- Inšpektorat RS za promet, energetiko in prostor, Vožarski pot 12, 1000 Ljubljana – e-pošta: gp.irspep@gov.si



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

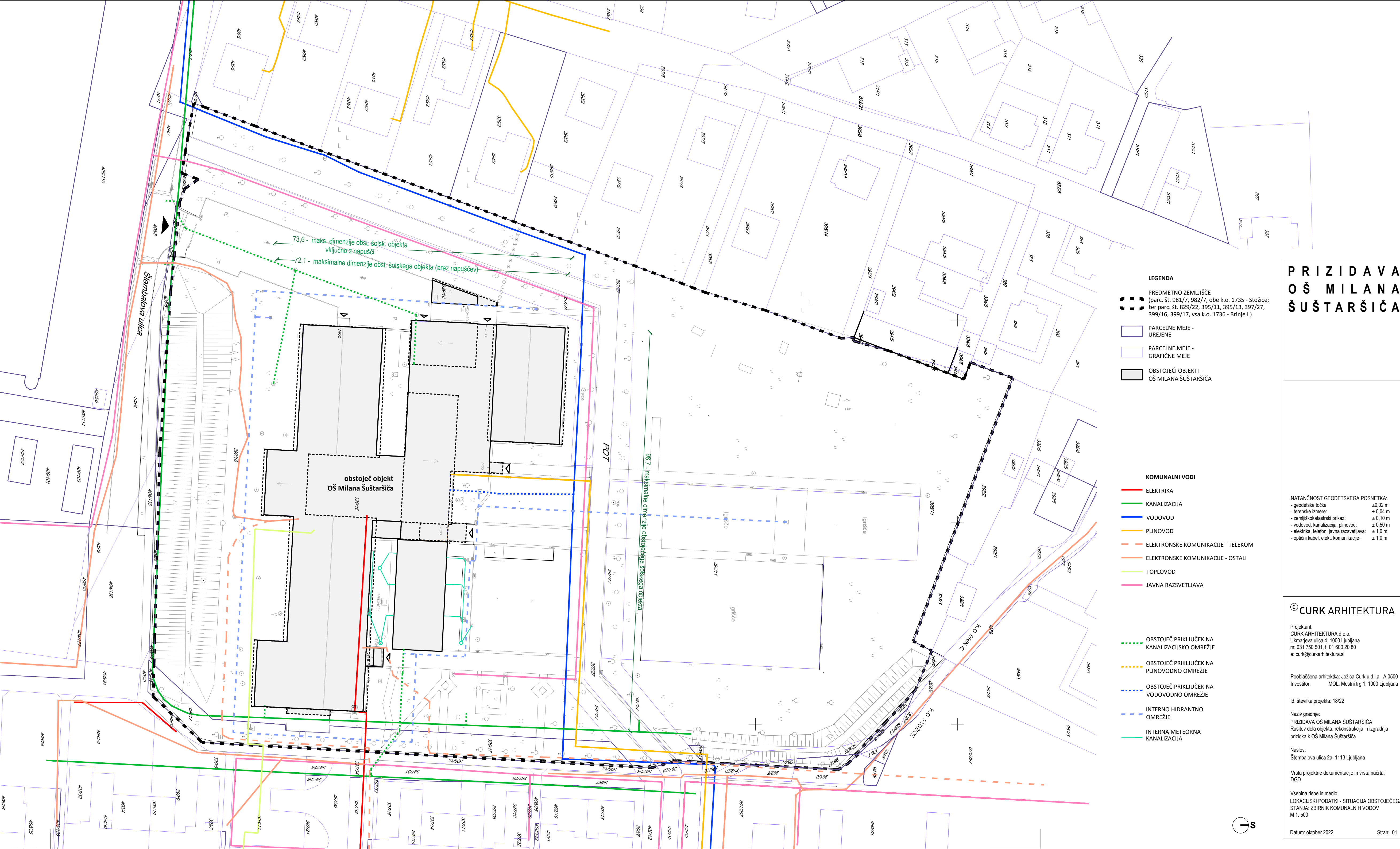
11. GRAFIČNI PRIKAZI

LOKACIJSKI PRIKAZI:

01	SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA: ZBIRNIK KOMUNALNIH VODOV	M 1:500
02	OBSTOJEČA SITUACIJA S PRIKAZOM PREDVIDENIH POSEGOV: VAROV. PASOVI PROMET. IN OBST. GOSP. JAVNE INFRASTRUKTURE	M 1:500
03	SITUACIJA OBSTOJEČEGA STANJA: PRIKAZ VARSTVENIH OBMOČIJ	M 1:500
04	ZEMLIŠČE ZA GRADNJO, OBJEKT NA STIKU Z ZEMLIŠČEM, ODMIKI ŠOLSKEGA OBJEKTA (objekt 1 - stavba)	M 1:500
05	ZEMLIŠČE ZA GRADNJO, OBJEKT NA STIKU Z ZEMLIŠČEM, ODMIKI LOPE (objekt 2 - stavba)	M 1:500
06	NOVO: MINIMALNA KOMUN. OSKRBA, PRESTAVITVE INFR. VODOV	M 1:500
07	SITUACIJA NOVO: NOVA INTERNA METEORNA IN FEKALNA KANALIZACIJA	M 1:250
08	SITUACIJA NOVO: PROMETNE IN FUNKCIONALNE POVRŠINE	M 1:500
09	SITUACIJA NOVO: ZAGOTAVLJANJE POŽARNE VARNOSTI	M 1:500
10	OBMOČJE GRADBIŠČA, GRADBENA JAMA, ZAŠČITA SOSED. OBJEKTOV	M 1:500
11	TRIDIMENZIONALNI PRIKAZ OSNOVNIH GABARITOV OBJEKTA	M 1:500

TEHNIČNI PRIKAZI:

12	OBSTOJEČE STANJE: TLORIS KLETI	M 1:200
13	OBSTOJEČE STANJE: TLORIS PRITLIČJA	M 1:200
14	OBSTOJEČE STANJE: TLORIS NADSTROPJA	M 1:200
15	OBSTOJEČE STANJE: TLORIS STREHE	M 1:200
16	OBSTOJEČE STANJE: PREREZ B-B, PREREZ E-E	M 1:200
17	OBSTOJEČE STANJE: JUŽNA IN SEVERNA FASADA	M 1:200
18	OBSTOJEČE STANJE: ZAHODNA IN VZHODNA FASADA	M 1:200
19	RUŠITVENI NAČRT: TLORIS KLETI	M 1:200
20	RUŠITVENI NAČRT: TLORIS PRITLIČJA	M 1:200
21	RUŠITVENI NAČRT: TLORIS NADSTROPJA	M 1:200
22	RUŠITVENI NAČRT: TLORIS STREHE	M 1:200
23	RUŠITVENI NAČRT: PREREZ B-B, PREREZ E-E	M 1:200
24	RUŠITVENI NAČRT: JUŽNA IN SEVERNA FASADA	M 1:200
25	RUŠITVENI NAČRT: ZAHODNA IN VZHODNA FASADA	M 1:200
26	NOVO: TLORIS KLETI	M 1:200
27	NOVO: TLORIS PRITLIČJA	M 1:200
28	NOVO: TLORIS NADSTROPJA	M 1:200
29	NOVO: TLORIS STREHE	M 1:200
30	NOVO: PREREZ A-A, PREREZ F-F	M 1:200
31	NOVO: JUŽNA IN SEVERNA FASADA	M 1:200
32	NOVO: VZHODNA IN ZAHODNA FASADA	M 1:200
33	NOVO: LOPA (objekt 2-stavba): TLORIS, PREREZ, FASADE	M 1:200



PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA

LEGENDA

PREDMETNO ZEMLJIŠČE
(parc. št. 981/7, 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice;
ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27,
399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I)

- PARCELNE MEJE - UREJENE
- PARCELNE MEJE - GRAFIČNE MEJE
- OBSTOJEČI OBJEKTI - OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA

- KOMUNALNI VODI**
- ELEKTRIKA
 - KANALIZACIJA
 - VODOVOD
 - PLINOVOD
 - ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE - TELEKOM
 - ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE - OSTALI
 - TOPLOVOD
 - JAVNA RAZSVETLJAVA

- OBSTOJEČ PRIKLJUČEK NA KANALIZACIJSKO OMREŽJE
- OBSTOJEČ PRIKLJUČEK NA PLINOVODNO OMREŽJE
- OBSTOJEČ PRIKLJUČEK NA VODOVODNO OMREŽJE
- INTERNO HIDRANTNO OMREŽJE
- INTERNA METEORNA KANALIZACIJA

NATANČNOST GEODETSKEGA POSNETKA:

- geodetske točke: ±0,02 m
- terenske izmere: ±0,04 m
- zemljiškokatastrski prikaz: ±0,10 m
- vodovod, kanalizacija, plinovod: ±0,50 m
- elektrika, telefon, javna razsvetljava: ±1,0 m
- optični kabel, elekt. komunikacije: ±1,0 m

CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. števila projekta: 18/22

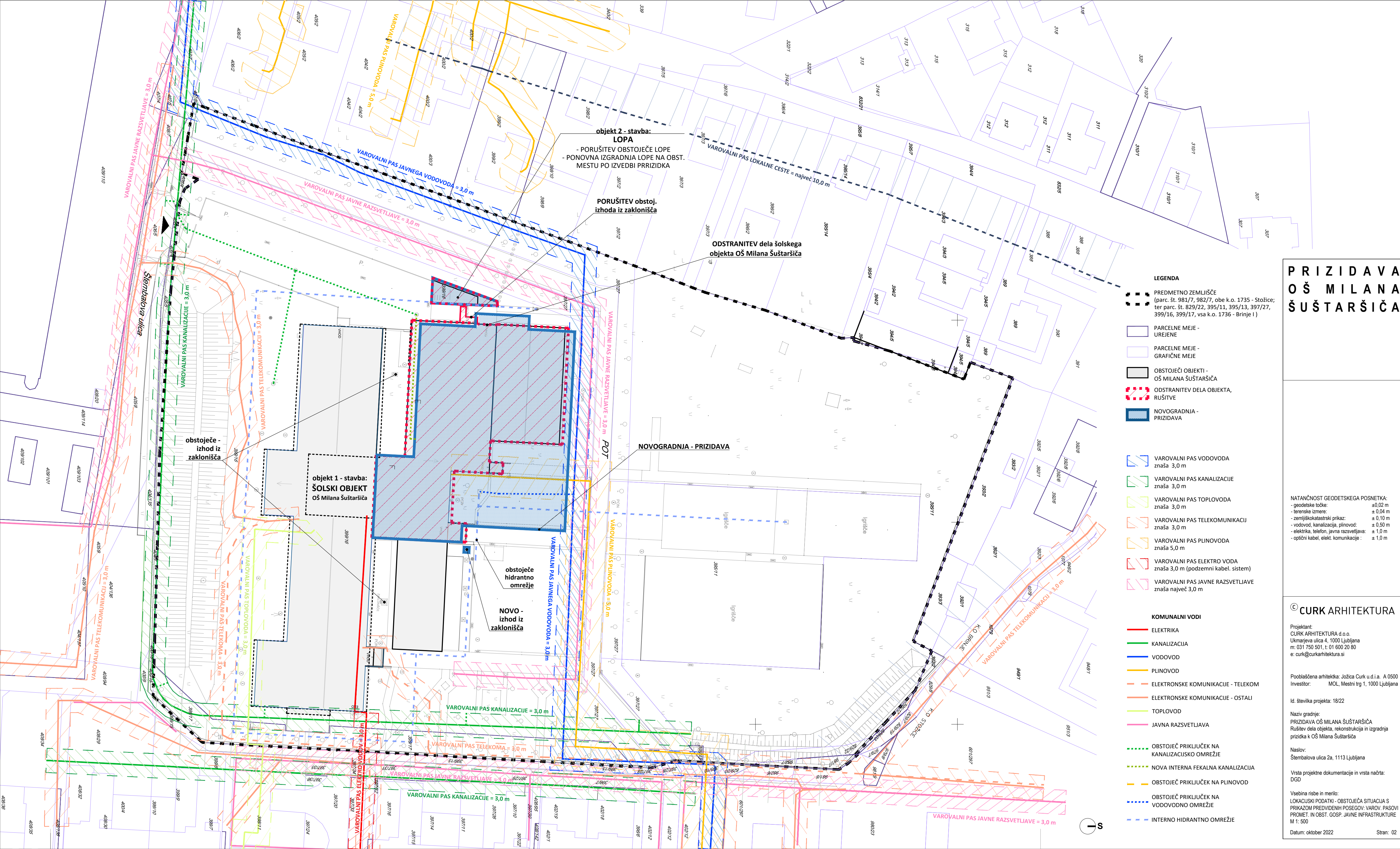
Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
LOKACIJSKI PODATKI - SITUACIJA OBSTOJEČEGA
STANJA: ZBIRNIK KOMUNALNIH VODOV
M 1: 500

Datum: oktober 2022 Stran: 01



PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA

LEGENDA

PREDMETNO ZEMLJIŠČE
(parc. št. 981/7, 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice;
ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27,
399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.)

- PARCELNE MEJE - UREJENE
- PARCELNE MEJE - GRAFIČNE MEJE
- OBSTOJEČI OBJEKTI - OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
- ODSTRANITEV DELA OBJEKTA, RUŠITVE
- NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA

- VAROVALNI PAS VODOVODA znaša 3,0 m
- VAROVALNI PAS KANALIZACIJE znaša 3,0 m
- VAROVALNI PAS TOPLOVODA znaša 3,0 m
- VAROVALNI PAS TELEKOMUNIKACIJ znaša 3,0 m
- VAROVALNI PAS PLINOVODA znaša 5,0 m
- VAROVALNI PAS ELEKTRO VODA znaša 3,0 m (podzemni kabel. sistem)
- VAROVALNI PAS JAVNE RAZSVETLJAVE znaša največ 3,0 m

- KOMUNALNI VODI**
- ELEKTRIKA
 - KANALIZACIJA
 - VODOVOD
 - PLINOVOD
 - ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE - TELEKOM
 - ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE - OSTALI
 - TOPLOVOD
 - JAVNA RAZSVETLJAVA
 - OBSTOJEČ PRIKLJUČEK NA KANALIZACIJSKO OMREŽJE
 - NOVA INTERNA FEKALNA KANALIZACIJA
 - OBSTOJEČ PRIKLJUČEK NA PLINOVOD
 - OBSTOJEČ PRIKLJUČEK NA VODOVODNO OMREŽJE
 - INTERNO HIDRANTNO OMREŽJE

NATANČNOST GEODETSKEGA POSNETKA:

- geodetske točke: ±0,02 m
- terenske izmere: ±0,04 m
- zemljiškokatstrski prikaz: ±0,10 m
- vodovod, kanalizacija, plinovod: ±0,50 m
- elektrika, telefon, javna razsvetljava: ±1,0 m
- optični kabel, elekt. komunikacije: ±1,0 m

C CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarchitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štembalovala ulica 2a, 1113 Ljubljana

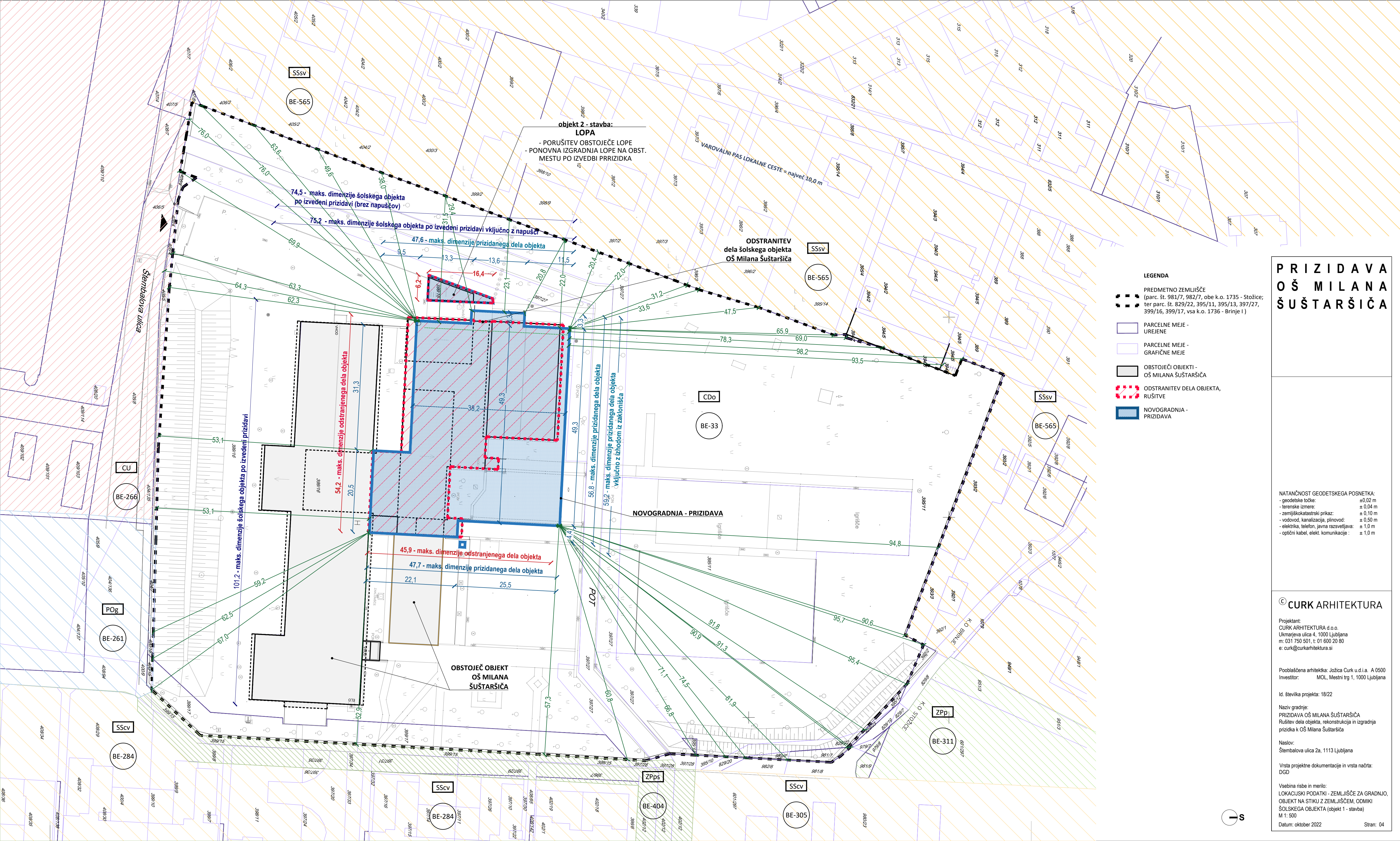
Vrsta projektnje dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
LOKACIJSKI PODATKI - OBSTOJEČA SITUACIJA S
PRIKAZOM PREDVIDENIH POSEGOV: VAROV. PASOVI
PROMET. IN OBST. GOSP. JAVNE INFRASTRUKTURE
M 1: 500

Datum: oktober 2022

Stran: 02

Stran: 03



PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA

- LEGENDA
- PREDMETNO ZEMLJIŠČE (parc. št. 981/7, 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice; ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27, 399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.)
 - PARCELNE MEJE - UREJENE
 - PARCELNE MEJE - GRAFIČNE MEJE
 - OBSTOJEČI OBJEKTI - OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
 - ODSTRANITEV DELA OBJEKTA, RUŠITVE
 - NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA

NATANČNOST GEODETSKEGA POSNETKA:

- geodetske točke: ±0,02 m
- terenske izmere: ±0,04 m
- zemljiškokatastrski prikaz: ±0,10 m
- vodovod, kanalizacija, plinovod: ±0,50 m
- elektrika, telefon, javna razsvetljava: ±1,0 m
- optični kabel, elekt. komunikacije: ±1,0 m

CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarchitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. števila projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

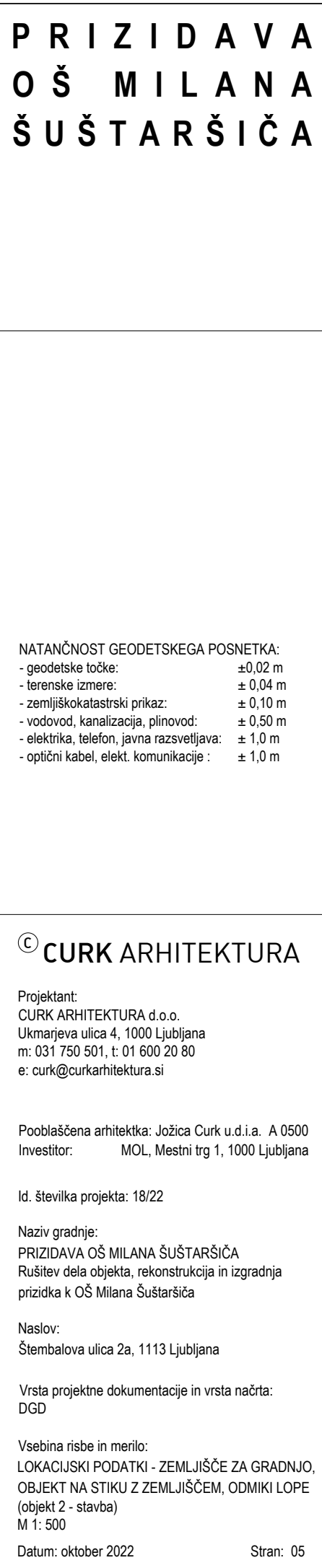
Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

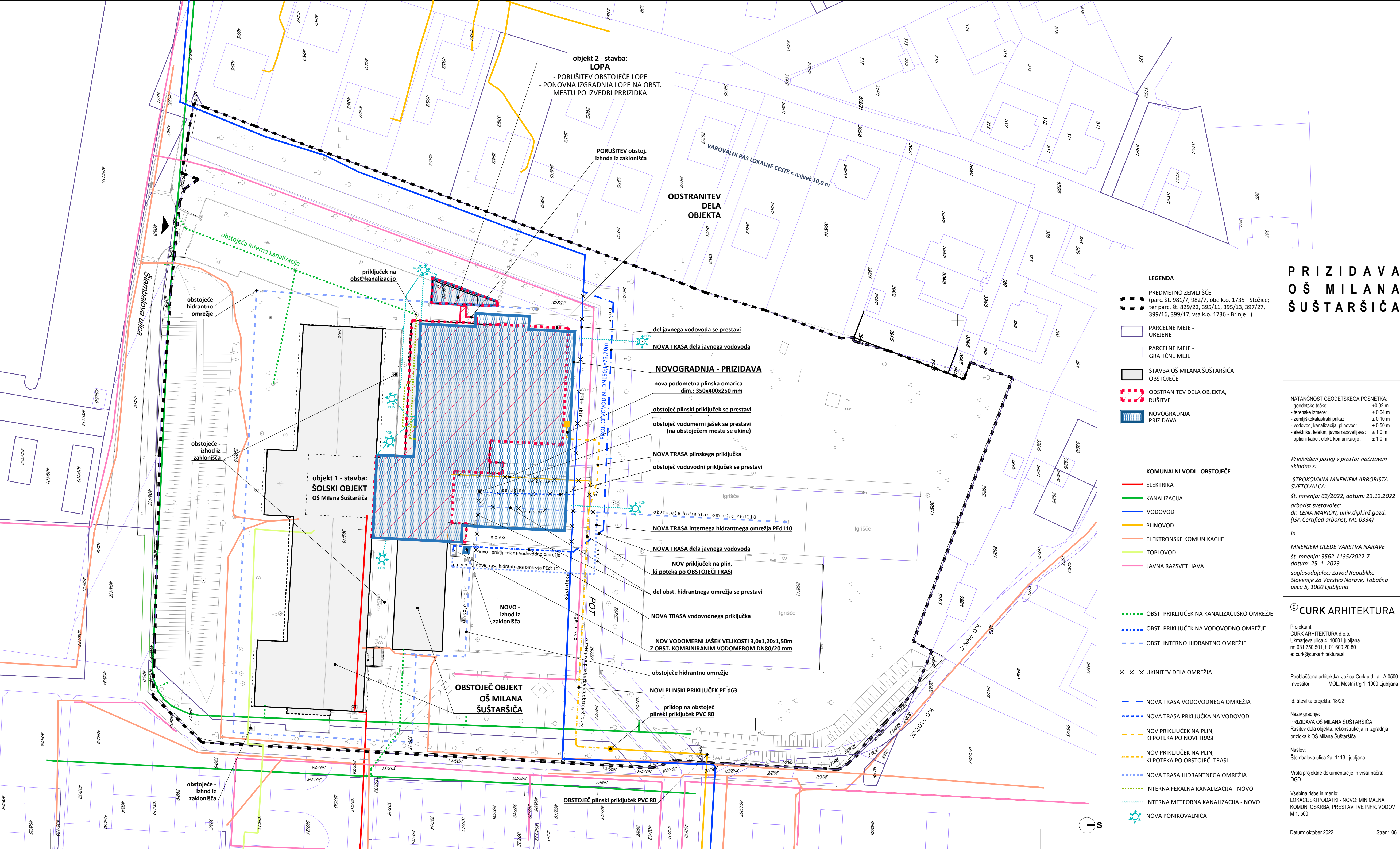
Vrsta projektnje dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
LOKACIJSKI PODATKI - ZEMLJIŠČE ZA GRADNJO,
OBJEKT NA STIKU Z ZEMLJIŠČEM, ODMIKI
ŠOLSKEGA OBJEKTA (objekt 1 - stavba)
M 1: 500

Datum: oktober 2022

Stran: 04





PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA

NATANČNOST GEODETSKEGA POSNETKA:

- geodetske točke: ±0,02 m
- terenske izmere: ±0,04 m
- zemljiškokatstrski prikaz: ±0,10 m
- vodovod, kanalizacija, plinovod: ±0,50 m
- elektirika, telefon, javna razsvetljava: ±1,0 m
- optični kabel, elekt. komunikacije: ±1,0 m

Predvideni poseg v prostor načrtovan skladno s:

STROKOVNIM MNENIEM ARBORISTA SVETOVALCA:

št. mnenja: 62/2022, datum: 23.12.2022

arborist svetovalec:

dr. LENA MARION, univ.dipl.inž.gozd. (ISA Certifed arborist, ML-0334)

in

MNENIEM GLEDE VARSTVA NARAVE

št. mnenja: 3562-1135/2022-7

datum: 25. 1. 2023

soglasodajalec: Zavod Republike Slovenije za Varstvo Narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana

C CURK ARHITEKTURA

Projektant:

CURK ARHITEKTURA d.o.o.

Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana

m: 031 750 501, t: 01 600 20 80

e: curk@curkarchitektura.si

Pooblaščenar arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500

Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:

PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA

Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:

Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:

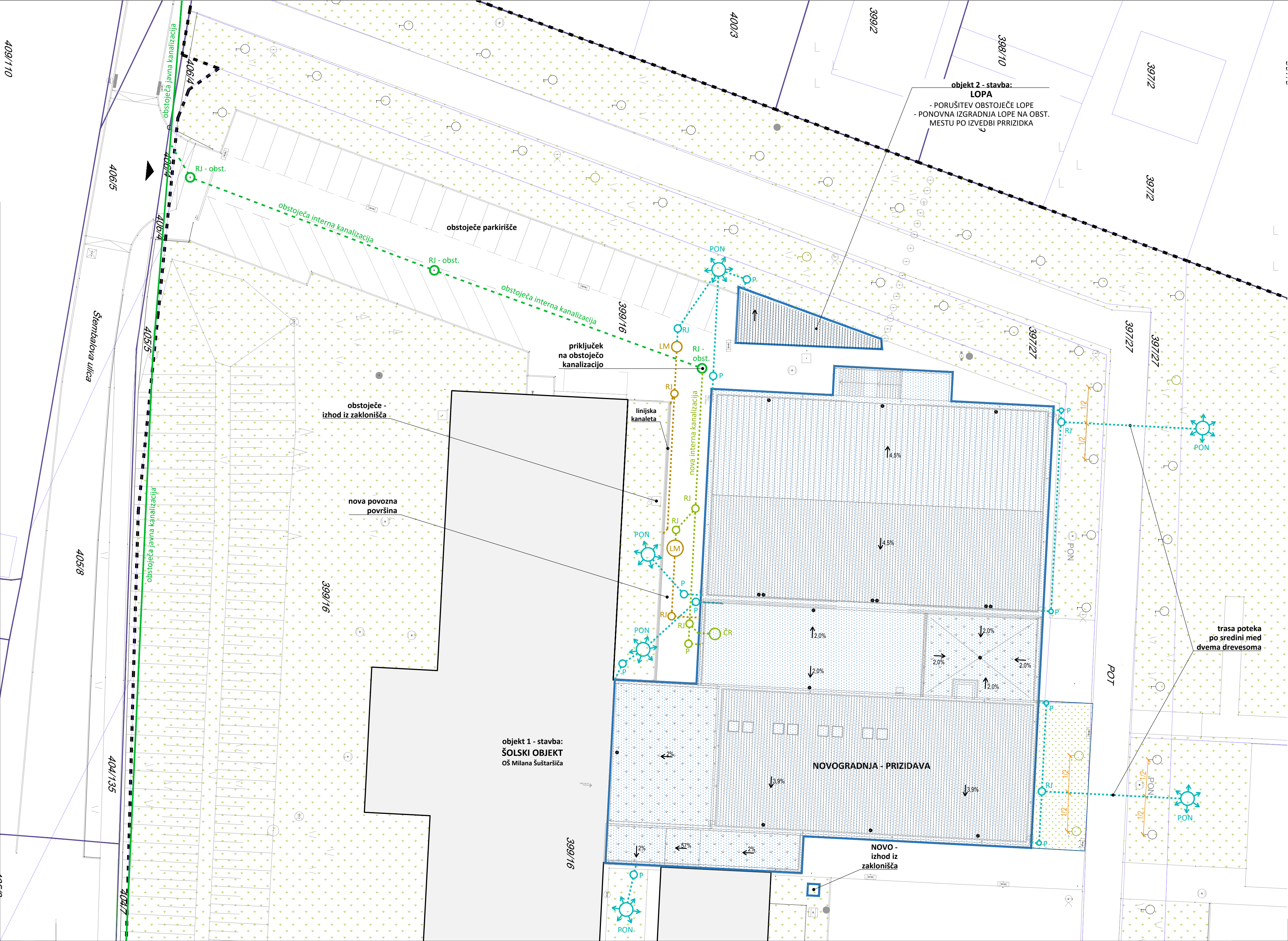
DGD

Vsebina risbe in merilo:

LOKACIJSKI PODATKI - NOVO: MINIMALNA KOMUN. OSKRBA, PRESTAVITVE INFR. VODOV M 1: 500

Datum: oktober 2022

Stran: 06



LEGENDA

PREDMETNO ZEMLJIŠČE
(parc. št. 981/7, 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice;
ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27,
399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I)

PARCELNE MEJE -
UREJENE

PARCELNE MEJE -
GRAFIČNE MEJE

OBSTOJEČI OBJEKTI -
OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA

NOVOGRADNJA -
PRIZIDAVA

OBSTOJEČ UVOZ NA
PREDMETNO ZEMLJIŠČE

ZELENE POVRŠINE - OBSTOJEČE

ZELENE POVRŠINE - NOVO

DREVO - OBSTOJEČE

DREVO - NOVO

PONIKOVALNICA - NOVO

P POŽIRALNIK - NOVO

RJ REVIZIJSKI JAŠEK - NOVO

LM LOVILEC MAŠČOB - NOVO

ČR ČRPALIŠČE - NOVO

INTERNA KANALIZACIJA - VODA IZ KUHNJE - NOVO

INTERNA METEORNA KANALIZACIJA - NOVO

INTERNA FEKALNA KANALIZACIJA - NOVO

INTERNA FEKALNA KANALIZACIJA - OBSTOJEČE

*opomba:

Prikazana je samo NOVA interna meteorna in fekalna
kanalizacija. Obstoječa interna kanalizacija, ki ni predmet
tega projekta in vanjo NE posegamo, NI prikazana.

PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA

NATANČNOST GEODETSKEGA POSNETKA:
- geodetske točke: ±0,02 m
- terenske izmere: ±0,04 m
- zemljiškokatastrski prikaz: ±0,10 m
- vodovod, kanalizacija, plinovod: ±0,50 m
- elektrika, telefon, javna razsvetljava: ±1,0 m
- optični kabel, elekt. komunikacije: ±1,0 m

Predvideni poseg v prostor načrtovan
skladno s:

STROKOVNIM MNENJEM ARBORISTA
SVETOVALCA:

št. mnenja: 62/2022, datum: 23.12.2022

arborist svetovalec:
dr. LENA MARIION, univ.dipl.inž.gozd.
(ISA Certified arborist, ML-0334)

in

MNENJEM GLEDE VARSTVA NARAVE

št. mnenja: 3562-1135/2022-7
datum: 25. 1. 2023

soglasodajalec: Zavod Republike
Slovenije Za Varstvo Narave, Tobačna
ulica 5, 1000 Ljubljana

C CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektika: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebinske risbe in merilo:
LOKACIJSKI PODATKI - SITUACIJA NOVO: NOVA
INTERNA METEORNA IN FEKALNA KANALIZACIJA
M 1: 250

Datum: oktober 2022 Stran: 07



P R I Z I D A V A
O Š M I L A N A
Š U Š T A R Š I Č A

NATANČNOST GEODETSKEGA POSNETKA:

- geodetske točke: $\pm 0,02$ m
- terenske izmere: $\pm 0,04$ m
- zemljiškokatastrski prikaz: $\pm 0,10$ m
- vodovod, kanalizacija, plinovod: $\pm 0,50$ m
- elektrika, telefon, javna razsvetljava: $\pm 1,0$ m
- optični kabel, elekt. komunikacije: $\pm 1,0$ m

**opomba:*

*Predvideni poseg v prostor načrtovan
skladno s STROKOVNIM MNENJEM
ARBORISTA SVETOVALCA:*

št. mnenja: 62/2022

datum: 23.12.2022

arborist svetovalec:
dr. LENA MARION, univ.dipl.inž.gozd.
(ISA Certified arborist, ML-0334)

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

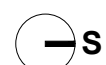
Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

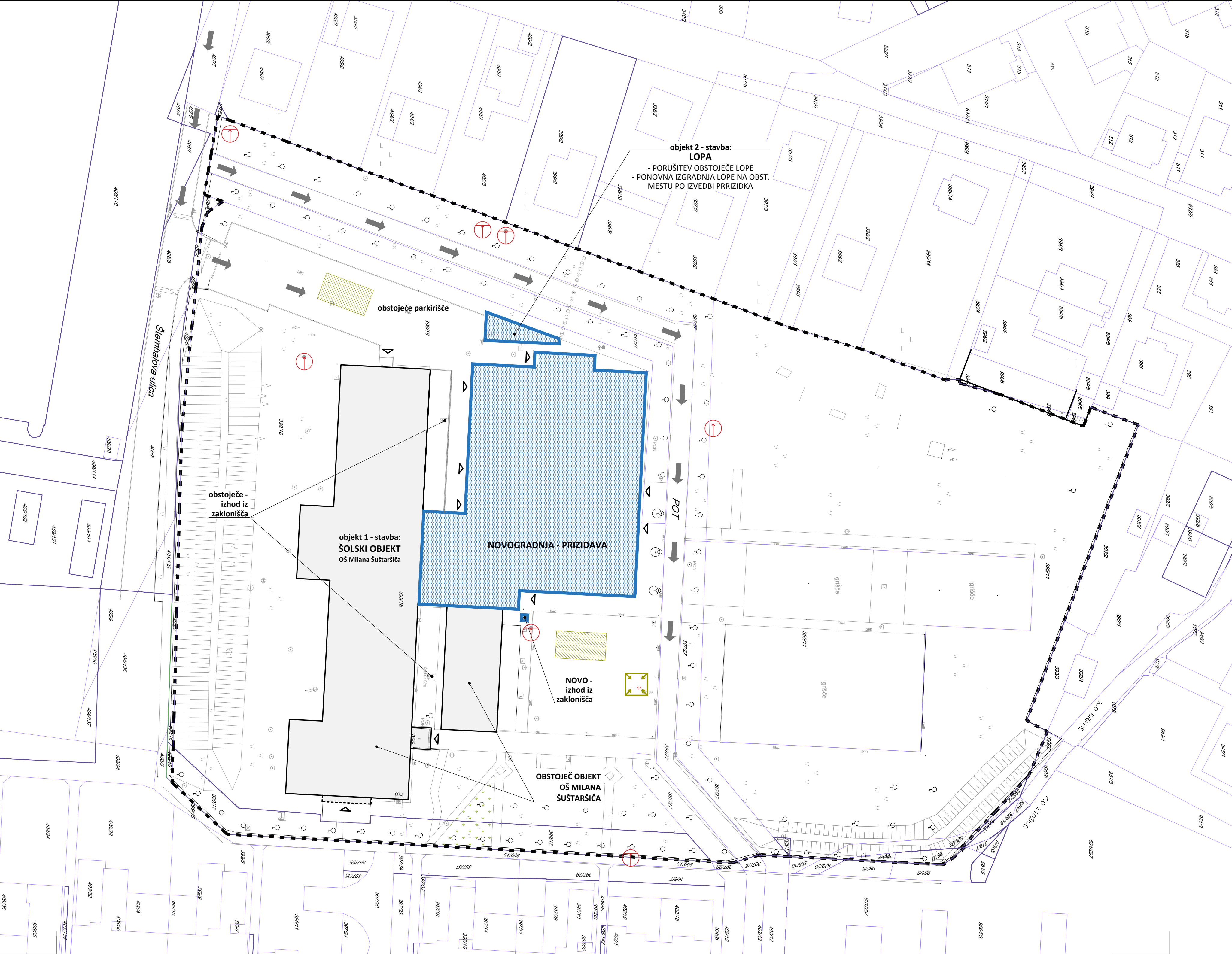
Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebinske risbe in merilo:
LOKACIJSKI PODATKI - SITUACIJA NOVO:
PROMETNE IN FUNKCIONALNE POVRŠINE
M 1: 500

Datum: oktober 2022 Stran: 08





- LEGENDA**
- PREDMETNO ZEMLJIŠČE
(parc. št. 981/7, 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice;
ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27,
399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.)
 - PARCELNE MEJE -
UREJENE
 - PARCELNE MEJE -
GRAFIČNE MEJE
 - OBSTOJEČI OBJEKTI -
OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
 - NOVOGRADNJA -
PRIZIDAVA

- POŽARNI HIDRANT -
OBSTOJEČI
- DOVOZNA POT ZA
INTERVENCIJSKA VOZILA
- DOSTOPNA POT ZA
INTERVENCIJO
- DELOVNA POVRŠINA ZA GASILCE
6 m x 11 m
- ZBIRNO
MESTO
- ZELENE POVRŠINE

PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA

NATANČNOST GEODETSKEGA POSNETKA:
- geodetske točke: ±0,02 m
- terenske izmere: ±0,04 m
- zemljiškokatastrski prikaz: ±0,10 m
- vodovod, kanalizacija, plinovod: ±0,50 m
- elektrika, telefon, javna razsvetljava: ±1,0 m
- optični kabel, elekt. komunikacije: ±1,0 m

CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarchitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. števila projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

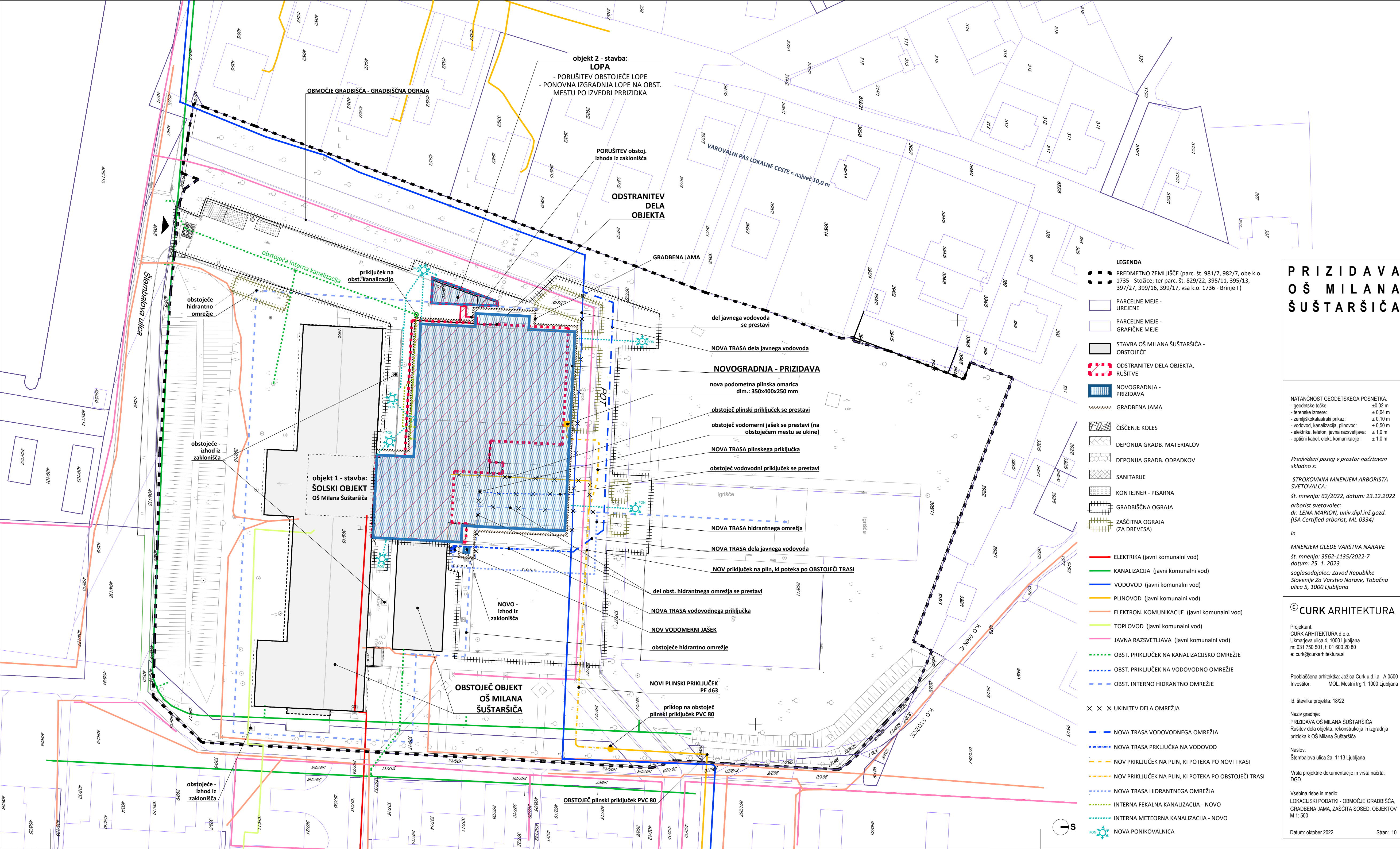
Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektnje dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
LOKACIJSKI PODATKI - SITUACIJA NOVO:
ZAGOTAVLJANJE POŽARNE VARNOSTI
M 1: 500

Datum: oktober 2022

Stran: 09



PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA

NATANČNOST GEODETSKEGA POSNETKA:
- geodetske točke: ±0,02 m
- terenske izmere: ±0,04 m
- zemljiškokatstrski prikaz: ±0,10 m
- vodovod, kanalizacija, plinovod: ±0,50 m
- elektrika, telefon, javna razsvetljava: ±1,0 m
- optični kabel, elekt. komunikacije: ±1,0 m

Predvideni poseg v prostor načrtovan skladno s:

STROKOVNIM MNENIEM ARBORISTA SVETOVALCA:
št. mnenja: 62/2022, datum: 23.12.2022
arborist svetovalec:
dr. LENA MARION, univ.dipl.inž.gozd.
(ISA Certified arborist, ML-0334)

in
MNENIEM GLEDE VARSTVA NARAVE
št. mnenja: 3562-1135/2022-7
datum: 25. 1. 2023
soglasodajalec: Zavod Republike Slovenije za Varstvo Narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana

CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarchitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektnje dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebinske risbe in merilo:
LOKACIJSKI PODATKI - OBMOČJE GRADBIŠČA, GRADBENA JAMA, ZAŠČITA SOSED. OBJEKTOV
M 1 : 500

Datum: oktober 2022 Stran: 10



LEGENDA

PREDMETNO ZEMLJIŠČE
(parc. št. 981/7, 982/7, obe k.o. 1735 - Stožice;
ter parc. št. 829/22, 395/11, 395/13, 397/27,
399/16, 399/17, vsa k.o. 1736 - Brinje I.)

PARCELNE MEJE -
UREJENE

PARCELNE MEJE -
GRAFIČNE MEJE

OBSTOJEČI OBJEKTI -
OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA

NOVOGRADNJA -
PRIZIDAVA

OBSTOJEČ UVOZ NA
PREDMETNO ZEMLJIŠČE

VHODI V ŠOLSKI OBJEKT
OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA

TRAVNATE
POVRŠINE

LISTNATA
DREVEŠA

PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA

NATANČNOST GEODETSKEGA POSNETKA:
- geodetske točke: ±0,02 m
- terenske izmere: ±0,04 m
- zemljiškokatstrski prikaz: ±0,10 m
- vodovod, kanalizacija, plinovod: ±0,50 m
- elektrika, telefon, javna razsvetljava: ±1,0 m
- optični kabel, elekt. komunikacije: ±1,0 m

CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. števila projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

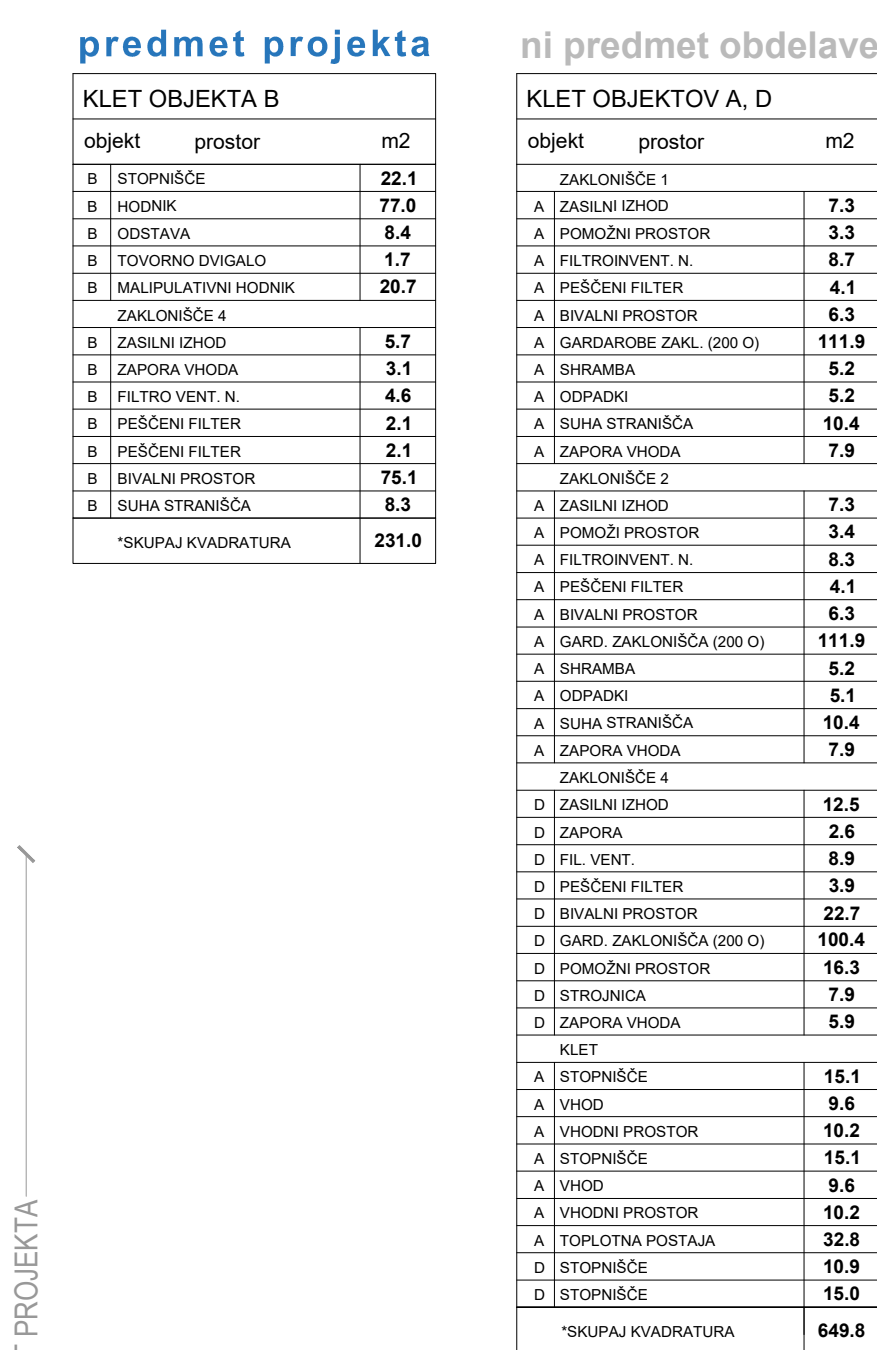
Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

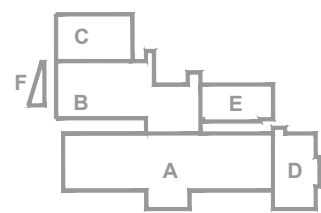
Vsebinska risba in merilo:
LOKACIJSKI PODATKI - TRIDIMENZIONALNI
PRIKAZ OSNOVNIH GABARITOV OBJEKTA
M 1: 500

Datum: oktober 2022



Stran: 11



P R I Z I D A V A
O Š M I L A N A
Š U Š T A R Š I Č A



LEGENDA

-  OBSTOJEČE STENE,
KI SE OHRANIJO
-  NI PREDMET
OBDELAVE

$\pm 0,0 = 302,3$ m.n.v.

* opombe:
NETO KVADRATURE SO IZRAČUNANE
SKLADNO Z SIST ISO 9836

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta
DGD

Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - OBSTOJEČE STANJE:
TLORIS KLETI
M 1: 200

Datum: oktober 2022

Stran: 12

54,2 - maksimalne dimenzije objektov B in C (predmet projekta)

45,9 - maksimalne dimenzije objektov B in C (predmet projekta)

OBJEKT E NI PREDMET PROJEKTA

OBJEKT A NI PREDMET PROJEKTA

OBJEKT D NI PREDMET PROJEKTA

predmet projekta

PRITLIČJE OBJEKTOV B, C, F		
objekt	prostor	m2
B	ODER	51.5
B	STOPNICE IN DVIGALO ODRA	27.0
B	VEČNAMENSKI PROSTOR	198.1
B	HODNIK	19.8
B	VETROLOV	4.9
B	GARDEROBA	24.0
B	GARDEROBA	24.0
B	WC	4.0
B	WC	4.0
B	UMIVALNICA	9.6
B	UMIVALNICA	9.6
B	KUHINJA	133.0
B	ČISTILA	9.6
B	TELOVADBENI UČITELJ	5.9
B	TELOVADBENI UČITELJ	9.6
B	SANITARIE	9.6
B	TELOVADBENI UČITELJ	9.6
B	POVEZOVALNI HODNIK	28.9
B	PISARNA	5.9
B	SKLADIŠČE	3.6
B	DVIGALO	1.7
B	SPREJEMNI PR. IN STOPNIŠČE	42.3
B	ČISTILA	2.8
B	PRALNICA	15.8
B	PRIROČNO SKLADIŠČE	9.4
B	GARDEROBA	10.2
B	BIOLOŠKI ODPADKI	5.0
B	VADBENI PROSTOR	111.5
B	DOVOZ	63.3
B	SHRAMBA	77.0
B	HIŠNIK	25.0
C	VELIKA TELOVADNICA	461.6
B	VETROLOV	8.4
B	VHODNI PROSTOR	12.6
B	STOPNIŠČE	22.1
*SKUPAJ KVADRATURA		1456.9

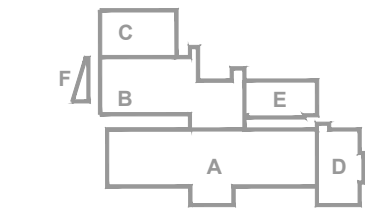
predmet projekta

PRITLIČJE OBJEKTA F		
objekt	prostor	m2
F	SHRAMBA	13.4
F	SMETI	23.4
*SKUPAJ KVADRATURA		36.9

ni predmet obdelave

PRITLIČJE OBJEKTOV A, D, E		
objekt	prostor	m2
A	KLUBSKI PROSTOR UČITELJEV	40.6
A	ARHIV	12.8
A	VHOD IN STOPNIŠČE	21.4
A	TEHNIČNI POUK	46.0
A	PLAST. MASE	12.6
A	POMOČNIK RAVNATELJA	12.9
A	RACUNOVODSTVO	12.9
A	TAJNISTVO	12.9
A	HODNIK	23.7
A	VHOD	5.2
A	STROJI	20.4
A	TEHNIČNI POUK	32.4
A	TEMNICA	6.0
A	POLITEHNIČNI KABINET	12.6
A	RAVNATELJ	18.4
A	WC	4.8
A	WC	4.8
A	DIDAK. KABINET-V.	29.4
A	HODNIK	71.0
A	GOSPODINJSKI POUK	39.5
A	PREDPROSTOR	7.8
A	ČISTILA	3.1
A	WC DEKLICE	18.7
A	WC DEČKI	12.6
A	PREDPROSTOR	11.0
A	DIDAK. KABINET-N.	29.4
A	DIDAK. KABINET-N.	29.4
A	PREDPROSTOR	15.4
A	PIONIRSKA SOBA	55.6
A	PREDPROSTOR	15.4
A	HODNIK	156.5
A	ZGODOVINA	72.4
A	ZEMLJEPIŠ	72.4
A	UČILNICA 1	60.0
A	UČILNICA 2	60.0
A	UČILNICA 3	60.0
A	UČILNICA 4	60.0
A	UČILNICA 5	60.0
A	UČILNICA 6	60.0
A	UČILNICA 7	60.0
A	UČILNICA 8	60.0
A	HODNIK	82.5
D	VETROLOV	7.3
D	STOPNIŠČE - VHOD	27.5
D	KABINET	24.8
D	UČILNICA 1	60.0
D	UČILNICA 2	60.0
D	UČILNICA 3	60.0
D	UČILNICA 2	60.0
D	DNEVNA SOBA	16.0
D	KUHINJA IN SHRAMBA	18.7
D	SHRAMBA	10.7
D	VHOD	4.7
D	SPALNICA	16.0
D	KABINET	24.8
D	UČILNICA 1	60.0
D	UČILNICA 2	60.0
D	UČILNICA 3	60.0
E	KABINET	7.1
E	HODNIK	17.6
E	SKUPNI PROSTOR	59.2
E	PREDPROSTOR	4.2
E	SANITARIE DEČKI	4.8
E	SANITARIE DEKLICE	6.5
E	UČILNICA 1	59.8
E	UČILNICA 2	59.8
E	UČILNICA 3	59.8
*SKUPAJ KVADRATURA		2180.9

PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA



LEGENDA

- OBSTOJEČE STENE, KI SE OHRANJUJO
- NI PREDMET OBDELAVE

± 0,0 = 302,3 m.n.v.

* opombe:
NETO KVADRATURE SO IZRAČUNANE
SKLADNO Z SIST ISO 9836

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curk.arhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. števila projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

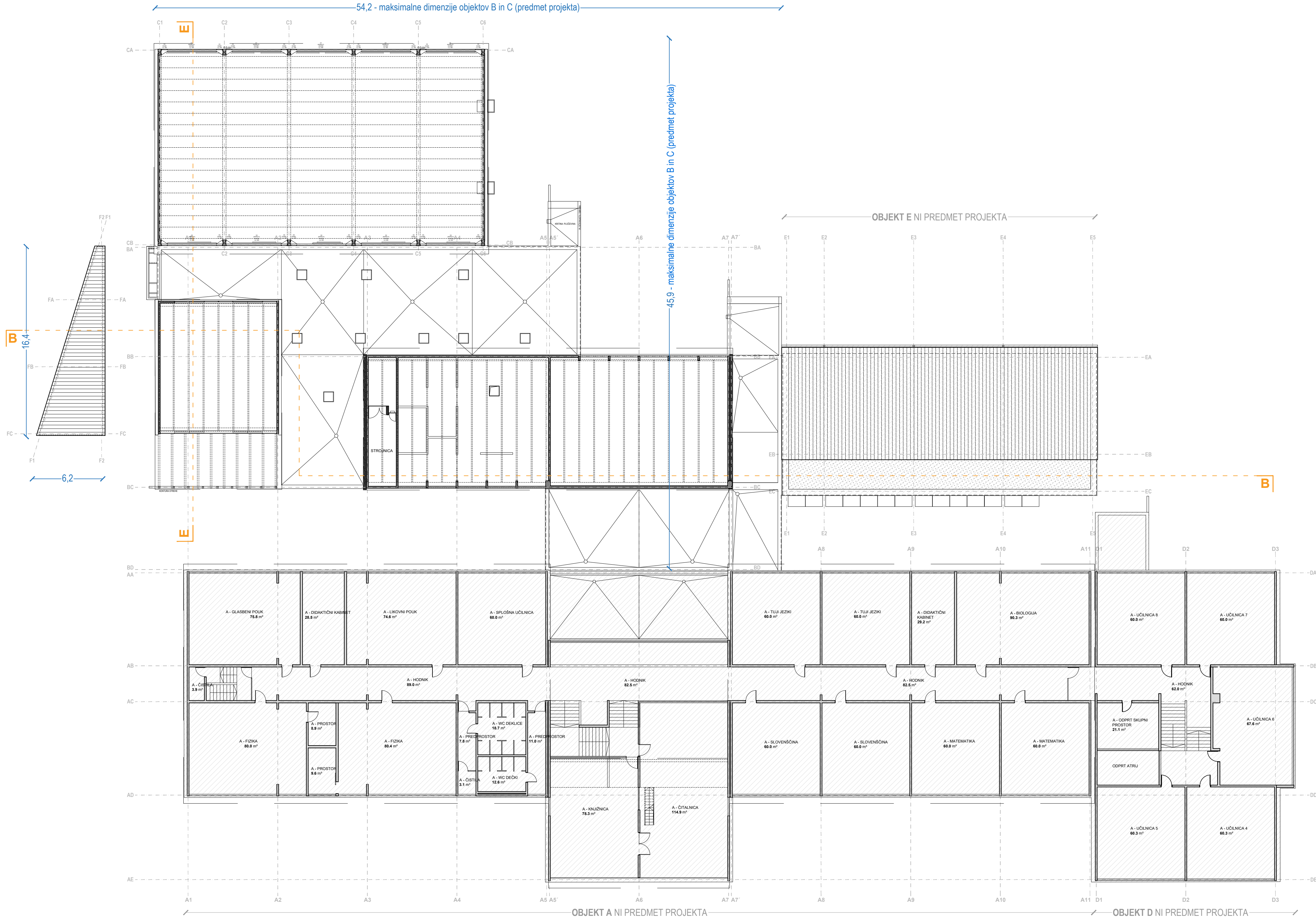
Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in menilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - OBSTOJEČE STANJE:
TLORIS PRITLIČJA
M 1: 200

Datum: oktober 2022

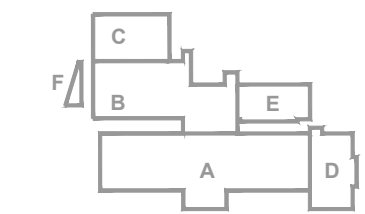
Stran: 13



ni predmet obdelave

objekt	prostor	m2
A	GLASBENI POUK	75.8
A	DIDAKTIČNI KABINET	28.5
A	LIKOVNI POUK	74.6
A	SPLOŠNA UČILNICA	60.0
A	ČISTILA	3.9
A	FIZIKA	80.0
A	PROSTOR	8.9
A	PROSTOR	9.6
A	FIZIKA	80.4
A	PREDPROSTOR	7.8
A	ČISTILA	3.1
A	WC DEKLICE	18.7
A	WC DEČKI	12.6
A	PREDPROSTOR	11.0
A	HODNIK	89.0
A	HODNIK	82.5
A	HODNIK	82.5
A	KNJIŽNICA	78.3
A	ČITALNICA	114.9
A	TUJI JEZIKI	60.0
A	TUJI JEZIKI	60.0
A	DIDAKTIČNI KABINET	28.2
A	BIOLOGIJA	90.3
A	SLOVENŠČINA	60.0
A	SLOVENŠČINA	60.0
A	MATEMATIKA	60.0
A	MATEMATIKA	60.0
D	ODPRT SKUPNI PROSTOR	21.1
D	HODNIK	62.0
D	UČILNICA 4	60.3
D	UČILNICA 5	60.3
D	UČILNICA 6	67.6
D	UČILNICA 7	60.0
D	UČILNICA 8	60.0
*SKUPAJ KVADRATURA		1802.8

PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA



LEGENDA	
	OBSTOJEČE STENE, KI SE OHRANJUJO
	NI PREDMET OBDELAVE

± 0,0 = 302,3 m.n.v.

* opombe:
NETO KVADRATURE SO IZRAČUNANE
SKLADNO Z SIST ISO 9836

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukrajnska ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curk.arhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

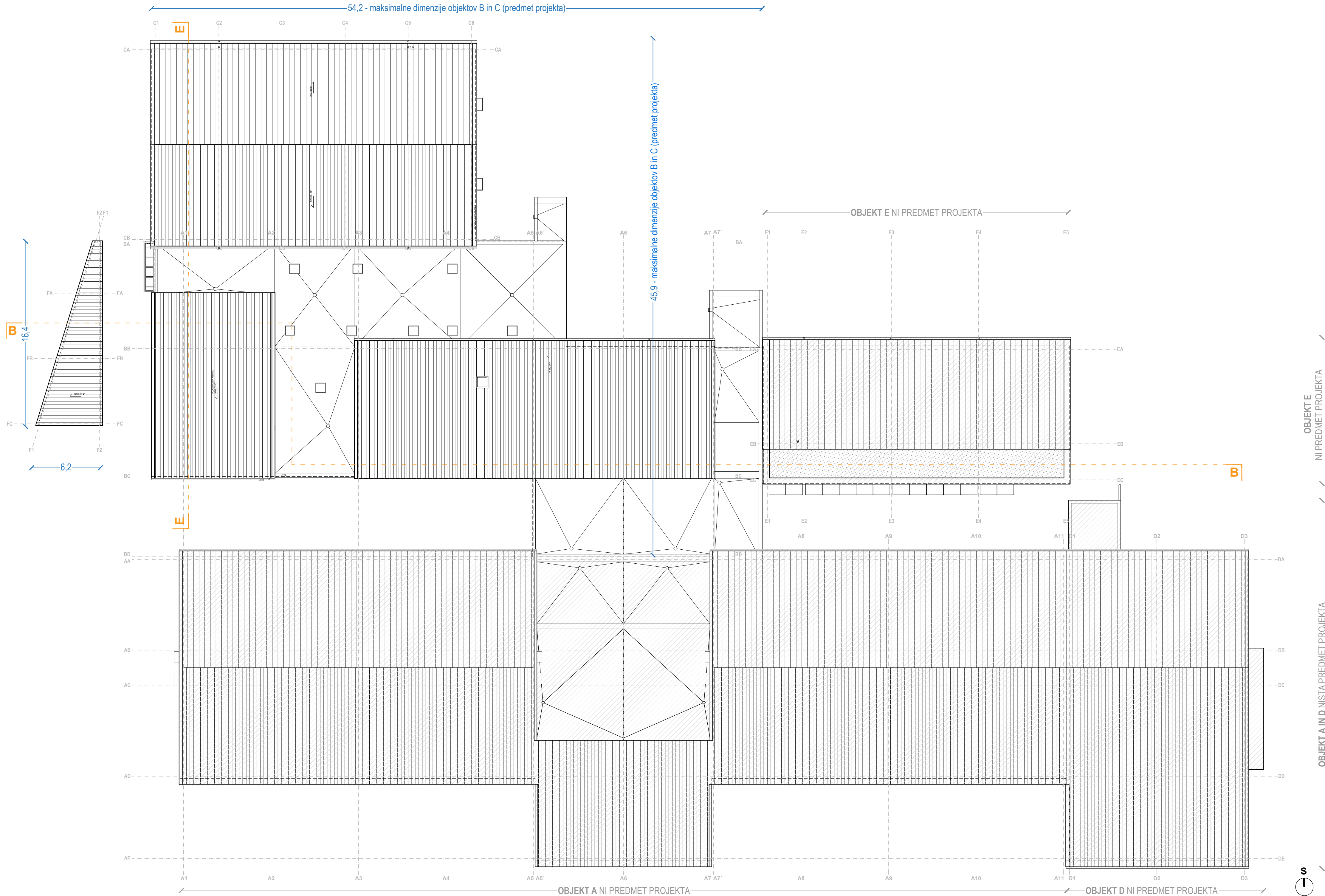
Id. števila projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štebalovala ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsečina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - OBSTOJEČE STANJE:
TLORIS NADSTROPJA
M 1: 200



PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA

LEGENDA

- OBSTOJEČE STENE, KI SE OHRANIJO
- NI PREDMET OBDELAVE

± 0,0 = 302,3 m.n.v.

* opombe:
NETO KVADRATURE SO IZRAČUNANE
SKLADNO Z SIST ISO 9836

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarchitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. števila projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

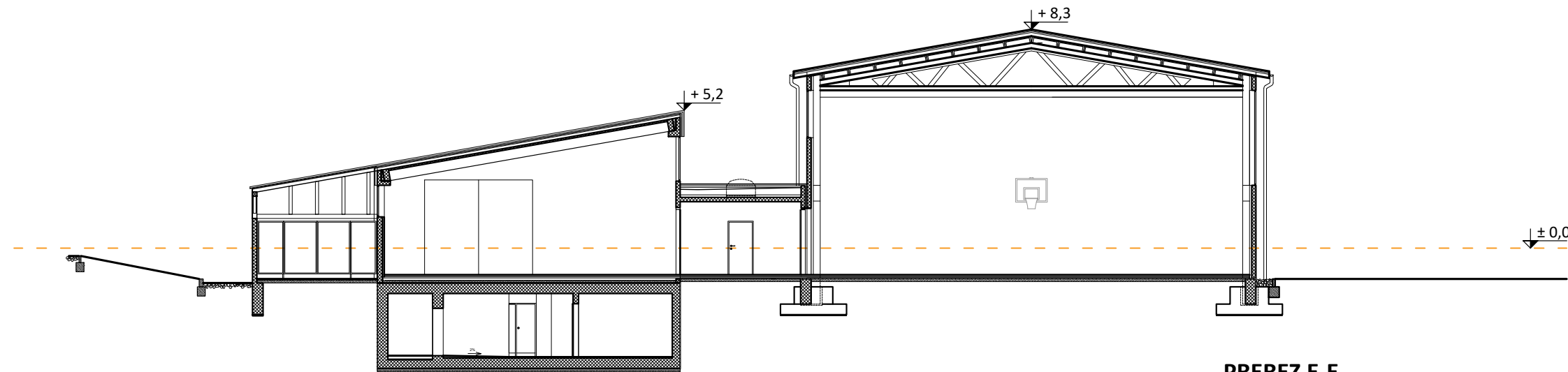
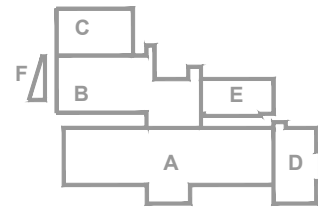
Vrsta projektna dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - OBSTOJEČE STANJE:
TLORIS STREHE
M 1: 200

Datum: oktober 2022

Stran: 15

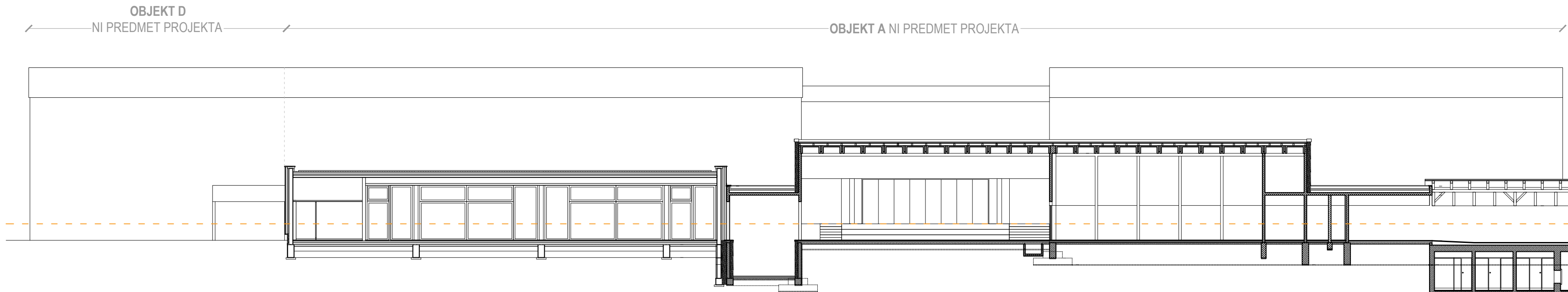
PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA



PREREZ E-E

OBJEKT B

OBJEKT C



OBJEKT F

OBJEKT E NI PREDMET PROJEKTA

OBJEKT B

PREREZ B-B

± 0,0 = 302,3 m.n.v.

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

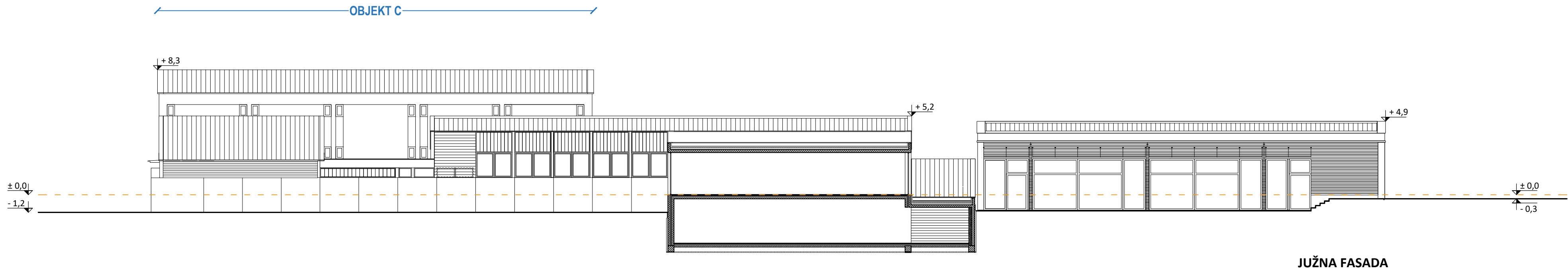
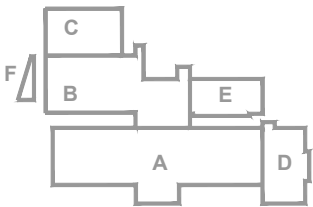
Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - OBSTOJEČE STANJE:
PREREZ B-B, PREREZ E-E
M 1: 200

Datum: oktober 2022

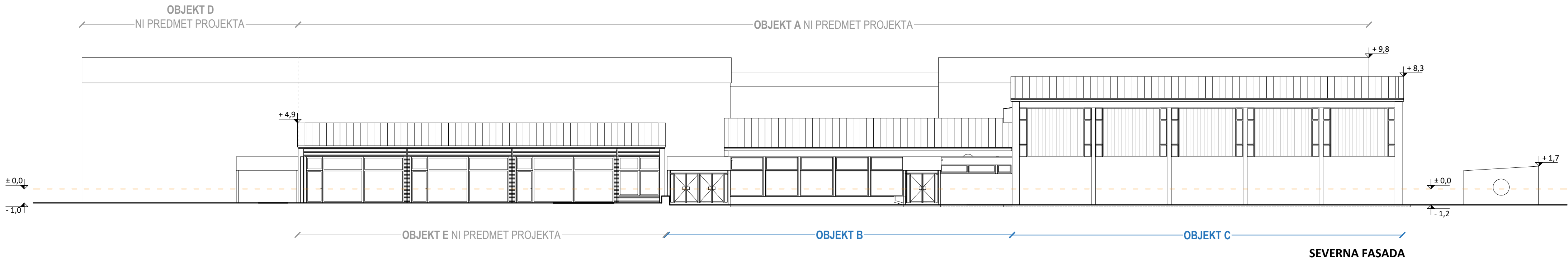
Stran: 16

PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA



OBJEKT B

OBJEKT E NI PREDMET PROJEKTA



OBJEKT E NI PREDMET PROJEKTA

OBJEKT B

OBJEKT C

SEVERNA FASADA

± 0,0 = 302,3 m.n.v.

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. števila projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

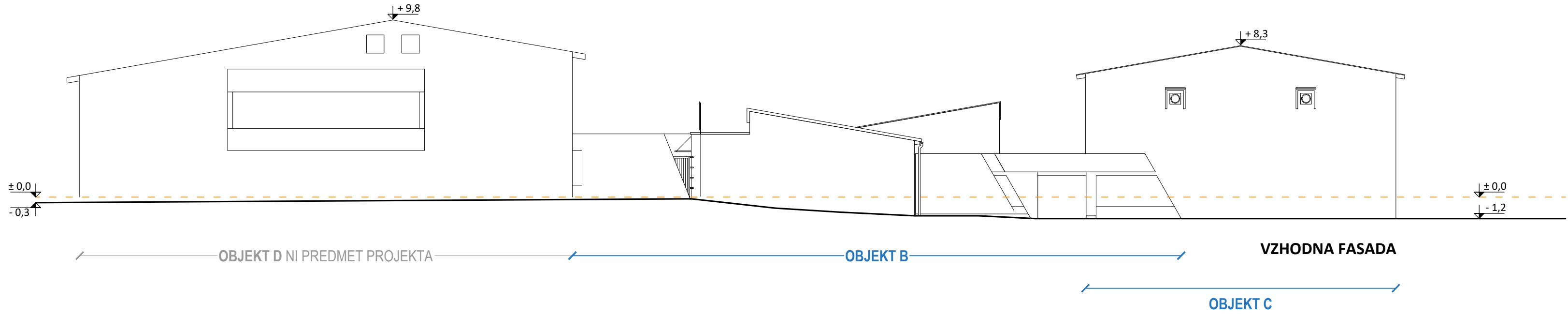
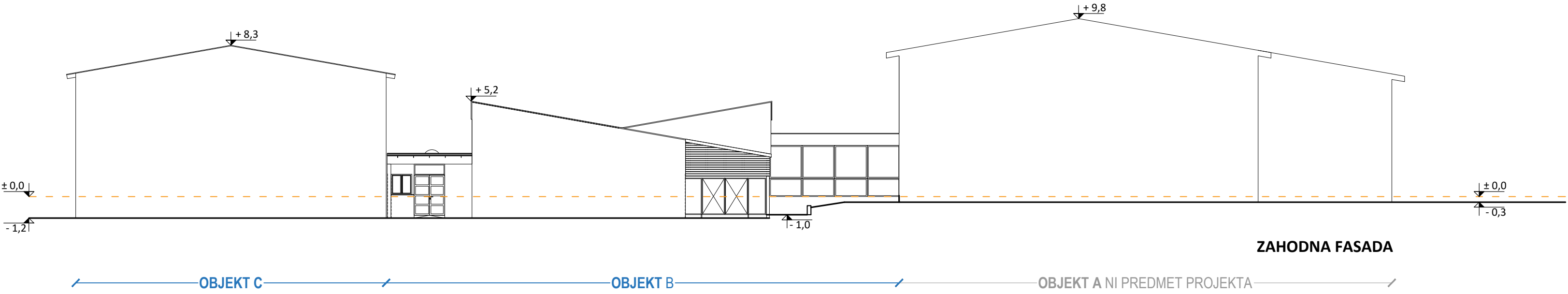
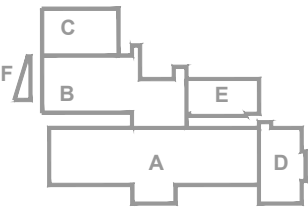
Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - OBSTOJEČE STANJE:
JUŽNA IN SEVERNA FASADA
M 1: 200

Datum: oktober 2022

Stran: 17

PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA



± 0,0 = 302,3 m.n.v.

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

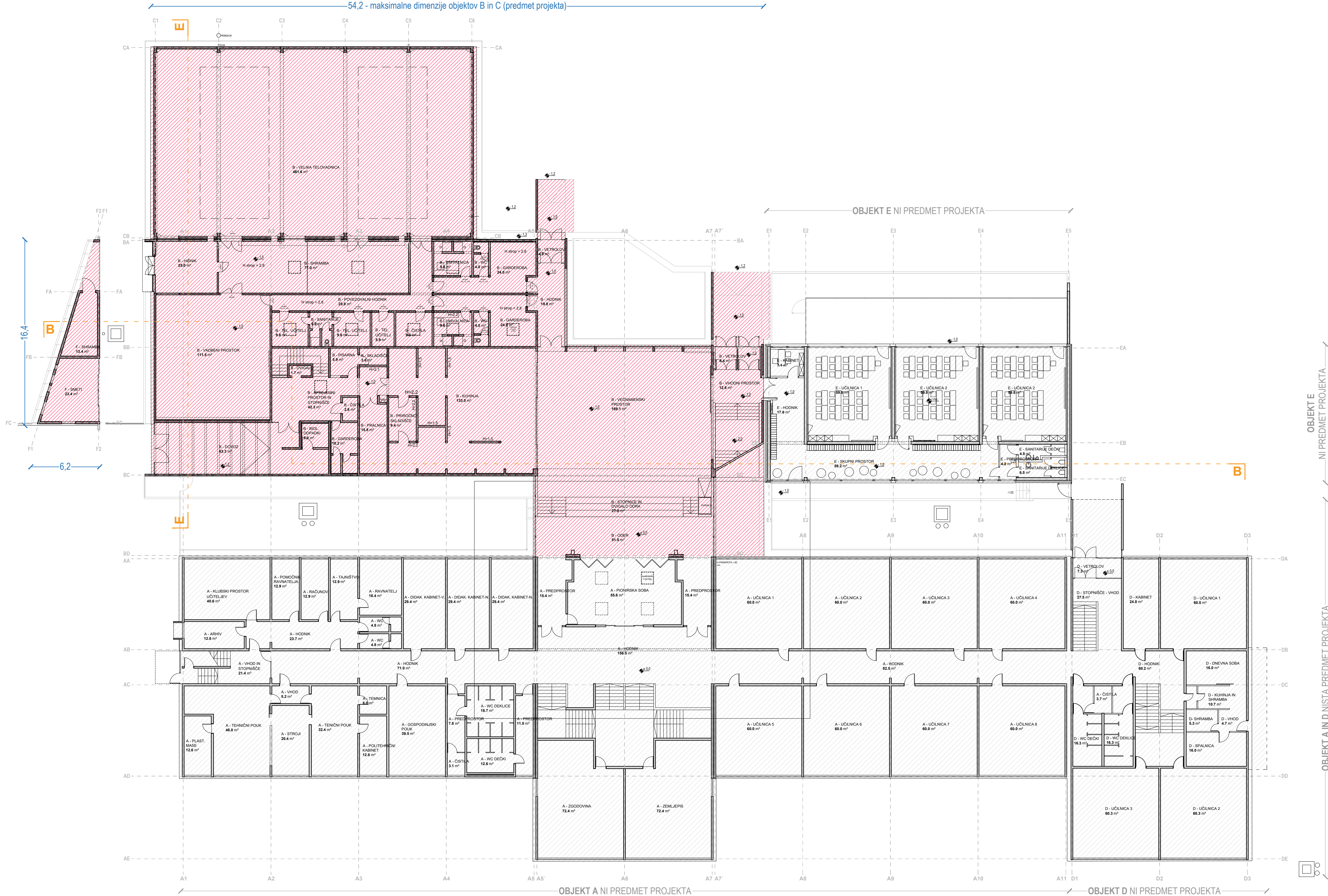
Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - OBSTOJEČE STANJE:
ZAHODNA IN VZHODNA FASADA
M 1: 200



Stran: 19



rušitve

objekt	prostor	m2
B	ODER	51.5
B	STOPNICE IN DVIGALO ODRA	27.0
B	VEČNAMENSKI PROSTOR	198.1
B	HODNIK	19.8
B	VETROLOV	4.9
B	GARDEROBA	24.0
B	GARDEROBA	24.0
B	WC	4.0
B	WC	4.0
B	UMIVALNICA	9.6
B	UMIVALNICA	9.6
B	KUHINJA	133.0
B	ČISTILA	9.6
B	TELOVADBENI UČITELJ	5.9
B	TELOVADBENI UČITELJ	9.6
B	SANITARIE	9.6
B	TELOVADBENI UČITELJ	9.6
B	POVEZOVALNI HODNIK	28.9
B	PISARNA	5.9
B	SKLADIŠČE	3.6
B	DVIGALO	1.7
B	SPREJEMNI PR. IN STOPNIŠČE	42.3
B	ČISTILA	2.8
B	PRALNICA	15.8
B	PRIROČNO SKLADIŠČE	9.4
B	GARDEROBA	10.2
B	BIOLOŠKI ODPADKI	5.0
B	VADBENI PROSTOR	111.5
B	DOVOZ	63.3
B	SHRAMBA	77.0
B	HIŠNIK	25.0
C	VELIKA TELOVADNICA	461.6
B	VETROLOV	8.4
B	VHODNI PROSTOR	12.6
B	STOPNIŠČE	22.1
*SKUPAJ KVADRATURA		1456.9

rušitve

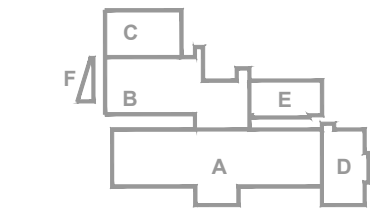
objekt	prostor	m2
F	SHRAMBA	13.4
F	SMETI	23.4
*SKUPAJ KVADRATURA		36.9

ni predmet obdelave

objekt	prostor	m2
A	KLUBSKI PROSTOR UČITELJEV	40.6
A	ARHIV	12.8
A	VHOD IN STOPNIŠČE	21.4
A	TEHNIČNI POUK	46.0
A	PLAST. MASE	12.6
A	POMOČNIK RAVNATELJA	12.9
A	RAČUNOVODSTVO	12.9
A	TAJNISTVO	12.9
A	HODNIK	23.7
A	VHOD	5.2
A	STROJI	20.4
A	TEHNIČNI POUK	32.4
A	TEMNICA	6.0
A	POLITEHNIČNI KABINET	12.6
A	RAVNATELJ	18.4
A	WC	4.8
A	WC	4.8
A	DIDAK. KABINET-V.	29.4
A	HODNIK	71.0
A	GOSPODINJSKI POUK	39.5
A	PREDPROSTOR	7.8
A	ČISTILA	3.1
A	WC DEKLICE	18.7
A	WC DEČKI	12.6
A	PREDPROSTOR	11.0
A	DIDAK. KABINET-N.	29.4
A	DIDAK. KABINET-N.	29.4
A	PREDPROSTOR	15.4
A	PIONIRSKA SOBA	55.6
A	PREDPROSTOR	15.4
A	HODNIK	156.5
A	ZGODOVINA	72.4
A	ZEMLEJEPIS	72.4
A	UČILNICA 1	60.0
A	UČILNICA 2	60.0
A	UČILNICA 3	60.0
A	UČILNICA 4	60.0
A	UČILNICA 5	60.0
A	UČILNICA 6	60.0
A	UČILNICA 7	60.0
A	UČILNICA 8	60.0
A	HODNIK	82.5
D	VETROLOV	7.3
D	STOPNIŠČE - VHOD	27.5
D	HODNIK	60.2
D	ČISTILA	3.7
D	WC DEČKI	3.7
D	WC DEKLICE	16.3
D	DNEVNA SOBA	16.0
D	KUHINJA-SHRAMBA	10.7
D	SHRAMBA	5.3
D	VHOD	4.7
D	SPALNICA	16.0
D	UČILNICA 1	60.0
D	UČILNICA 2	60.0
D	UČILNICA 3	60.0
E	KABINET	7.1
E	HODNIK	17.6
E	SKUPNI PROSTOR	59.2
E	PREDPROSTOR	4.2
E	SANITARIE DEČKI	4.8
E	SANITARIE DEKLICE	6.5
E	UČILNICA 1	59.8
E	UČILNICA 2	59.8
E	UČILNICA 3	59.8
*SKUPAJ KVADRATURA		2180.9

NETO KVADRATURE SO IZRAČUNANE SKLADNO Z SIST ISO 9836

PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA



LEGENDA

- OBSTOJEČE STENE, KI SE OHRANJUJO
- ODSTRANITEV DELA OBJEKTA, RUŠITVE
- NI PREDMET OBDELAVE

± 0,0 = 302,3 m.n.v.

* opombe:
NETO KVADRATURE SO IZRAČUNANE SKLADNO Z SIST ISO 9836

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukrajnska ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curk.arhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. števila projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

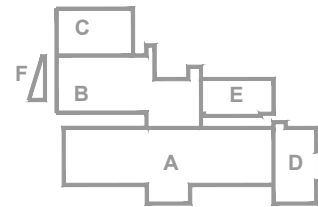
Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - PRIKAZ RUŠITEV:
TLORIS PRITILČJA
M 1: 200

Datum: oktober 2022

Stran: 20



PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA



LEGENDA

- OBSTOJEČE STENE,
KI SE OHRANJUJO
- ODSTRANITEV DELA
OBJEKTA, RUŠITVE

± 0,0 = 302,3 m.n.v.

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

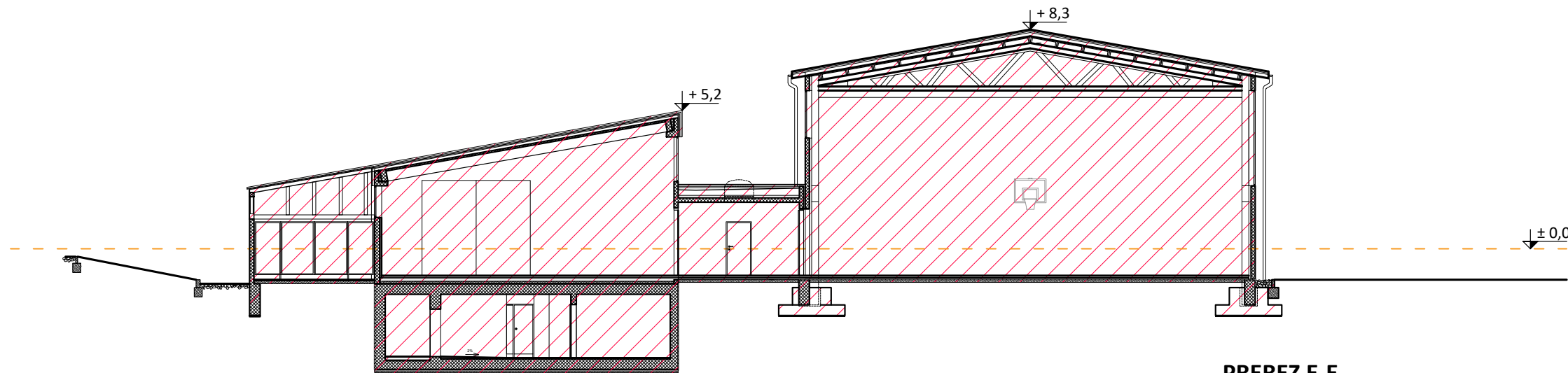
Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - PRIKAZ RUŠITEV:
PREREZ B-B, PREREZ E-E
M 1: 200

Datum: oktober 2022

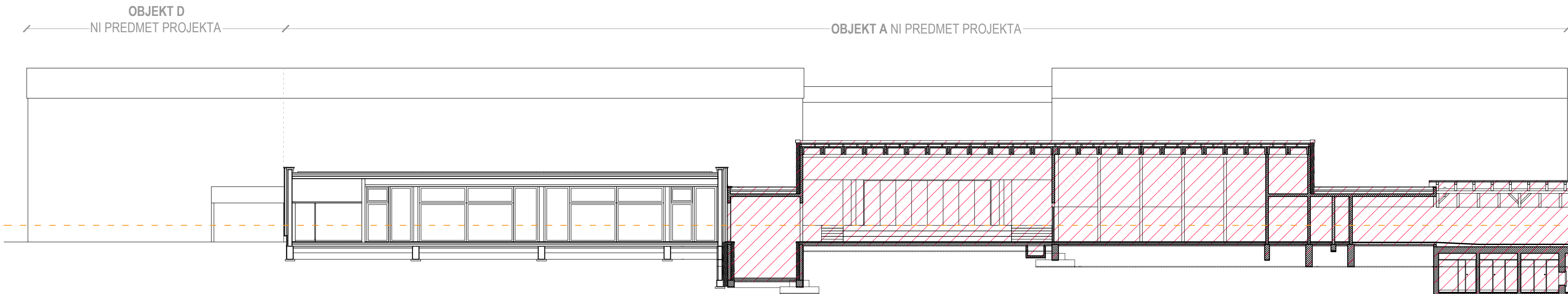
Stran: 23



PREREZ E-E

OBJEKT B

OBJEKT C



PREREZ B-B

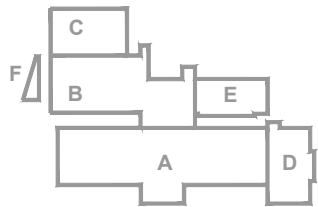
OBJEKT E NI PREDMET PROJEKTA

OBJEKT B

OBJEKT D
NI PREDMET PROJEKTA

OBJEKT A NI PREDMET PROJEKTA

PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA



LEGENDA

- OBSTOJEČE STENE,
KI SE OHRANJUJO
- ODSTRANITEV DELA
OBJEKTA, RUŠITVE

± 0,0 = 302,3 m.n.v.

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

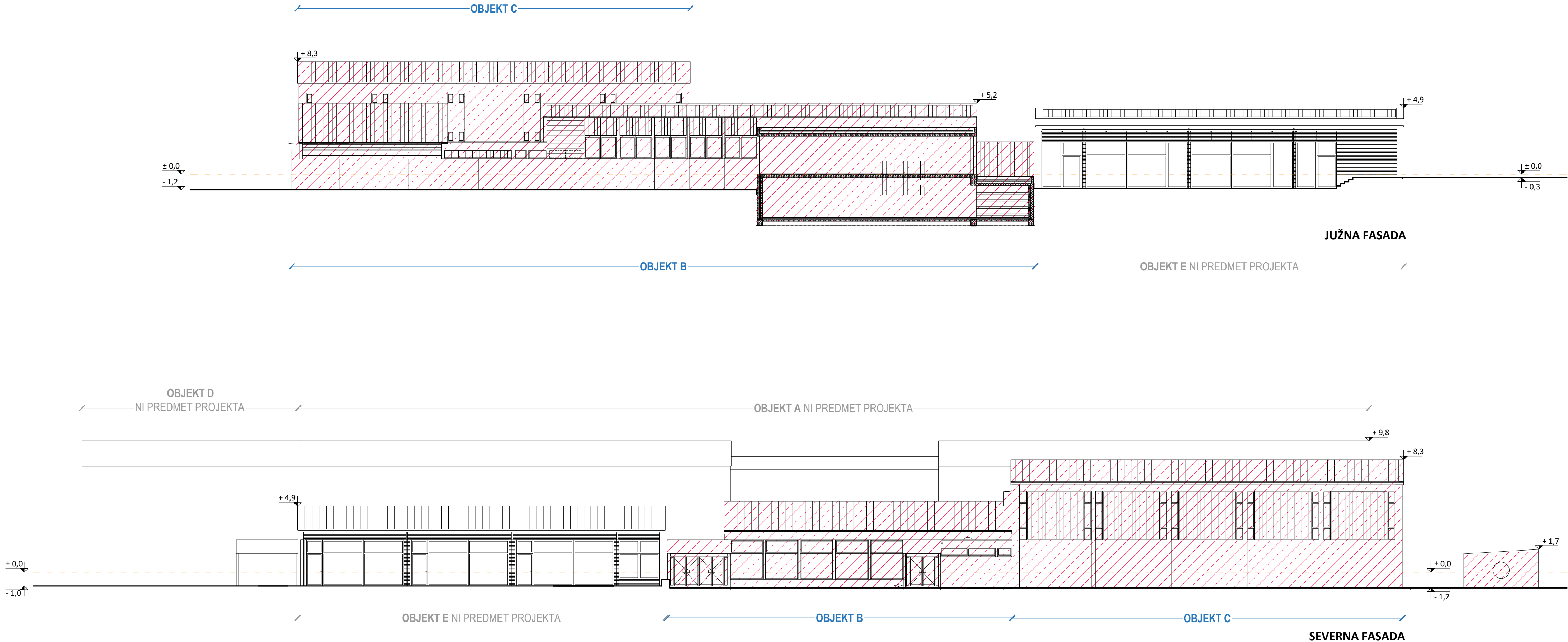
Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

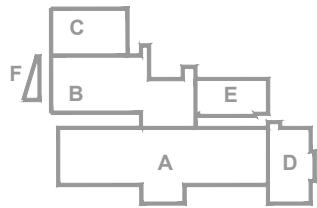
Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - PRIKAZ RUŠITEV:
JUŽNA IN SEVERNA FASADA
M 1: 200

Datum: oktober 2022

Stran: 24



PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA



LEGENDA

- OBSTOJEČE STENE,
KI SE OHRANIJO
- ODSTRANITEV DELA
OBJEKTA, RUŠITVE

± 0,0 = 302,3 m.n.v.

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

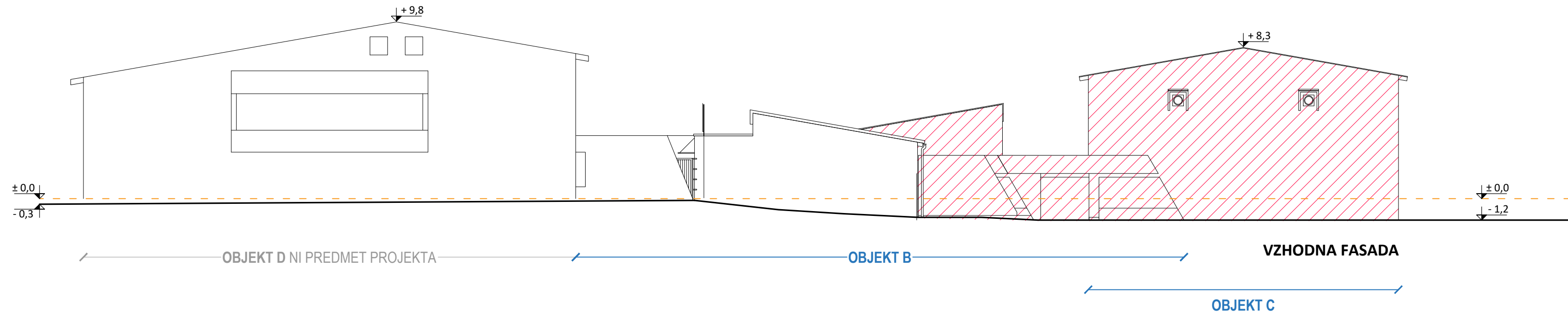
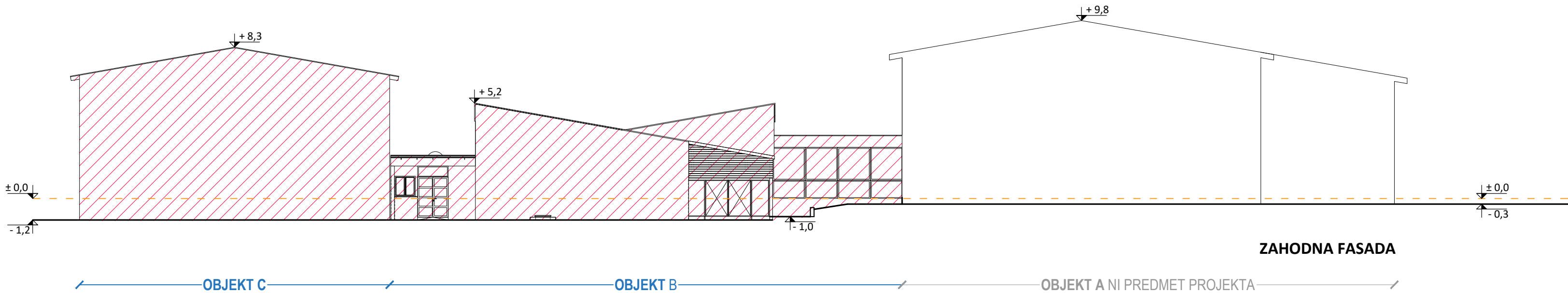
Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - PRIKAZ RUŠITEV:
ZAHODNA IN VZHODNA FASADA
M 1: 200

Datum: oktober 2022

Stran: 25





novo - prizidava

PRITLIČJE - PRIZIDAVA		
oznaka	prostor	m2
P1	VETROLOV IN HODNIK	33.3
P2	STOPNIŠČE	17.0
P3	JEDILNICA	305.7
P4	VEČNAMENSKI PROSTOR	180.5
P5	VHOD	8.4
P6	GLAVNI HODNIK	37.9
P7	JASEK	1.8
P8	DVIGALO	2.8
P9	SANITARJE INVALIDI	4.2
P10	KUHINJA	
P10	VHOD ZA ZAPOSLENE	6.9
P11	POČITEK ZA ZAPOSLENE	13.2
P12	GARD. IN SANIT. ZA ZAPOSLENE	21.0
P13	ČISTILA	10.5
P14	POMIVANJE KUH. POSODE	16.2
P15	PRALNICA	8.9
P16	PRIPRAVA MOČATIH JEDI	9.9
P17	FINA PRIPRAVA	17.8
P18	TERMIČNA PRIPRAVA	14.8
P19	PRIPRAVA MALIC	14.8
P20	IZDAJA KOSIL	10.3
P21	IZDAJA MALIC	21.7
P22	PRIPRAVA MESA	7.3
P23	DIETNA KUHINJA	7.5
P24	PRIPRAVA ZELENJAVE	7.7
P25	HLADILNE IN ZAMRZ. OMARE	12.5
P26	SKLADIŠČE ZELENJAVE	5.1
P27	SUHO SKLADIŠČE	6.9
P28	RAZVOZ IN SPREJE. T. POSODE	15.8
P29	POMIVANJE JEDILNE POSODE	16.1
P30	SPREJEM	7.5
P31	PISARNA	5.0
P32	ODPADKI	4.3
KUHINJA SKUPAJ		261.9
P33	STOPNIŠČE	27.4
P34	KOLESARNICA	17.9
P35	HIŠNIK	28.1
P36	DIESEL AGREGAT	9.5
*SKUPAJ KVADRATURA		936.2

Z1	ZUNANJE STOPNIŠČE	37.2
----	-------------------	------

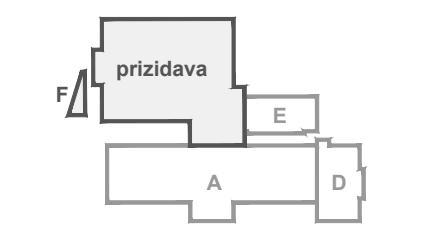
novo - lopa

PRITLIČJE OBJEKTA F (LOPA)		
objekt	prostor	m2
F1	SHRAMBA	13.4
F2	SMETI	23.4
*SKUPAJ KVADRATURA		36.9

ni predmet obdelave

PRITLIČJE OBJEKTOV A, D, E		
objekt	prostor	m2
A	KLUBSKI PROSTOR UČITELJEV	40.6
A	ARHIV	12.8
A	VHOD IN STOPNIŠČE	21.4
A	TEHNIČNI POUK	46.0
A	PLAST. MASE	12.6
A	POMOČNIK RAVNATELJA	12.9
A	RAČUNOVODSTVO	12.9
A	TAJNISTVO	12.9
A	HODNIK	23.7
A	VHOD	5.2
A	STROJI	20.4
A	TEHNIČNI POUK	32.4
A	TEMNICA	6.0
A	POLITEHNIČNI KABINET	12.6
A	RAVNATELJ	18.4
A	WC	4.8
A	WC	4.8
A	DIDAK. KABINET-V.	29.4
A	HODNIK	71.0
A	GOSPODINJSKI POUK	39.5
A	PREDPROSTOR	7.8
A	ČISTILA	3.1
A	WC DEKLICE	18.7
A	WC DEČKI	12.6
A	PREDPROSTOR	11.0
A	DIDAK. KABINET-N.	29.4
A	DIDAK. KABINET-N.	29.4
A	PREDPROSTOR	15.4
A	PIONIRSKA SOBA	55.6
A	PREDPROSTOR	15.4
A	HODNIK	156.5
A	ZGODOVINA	72.4
A	ZEMLEJEPIS	72.4
A	UČILNICA 1	60.0
A	UČILNICA 2	60.0
A	UČILNICA 3	60.0
A	UČILNICA 4	60.0
A	UČILNICA 5	60.0
A	UČILNICA 6	60.0
A	UČILNICA 7	60.0
A	UČILNICA 8	60.0
A	HODNIK	82.5
D	VETROLOV	7.3
D	STOPNIŠČE - VHOD	27.5
D	HODNIK	60.2
D	ČISTILA	3.7
D	WC DEČKI	16.3
D	WC DEKLICE	16.3
D	DNEVNA SOBA	16.0
D	KUHINJA-SHRAMBA	10.7
D	SHRAMBA	5.3
D	VHOD	4.7
D	SPALNICA	16.0
D	KABINET	24.8
D	UČILNICA 1	60.0
D	UČILNICA 2	60.3
D	UČILNICA 3	60.3
E	KABINET	7.1
E	HODNIK	17.6
E	SKUPNI PROSTOR	59.2
E	PREDPROSTOR	4.2
E	SANITARJE DEČKI	4.8
E	SANITARJE DEKLICE	6.5
E	UČILNICA 1	59.8
E	UČILNICA 2	59.8
E	UČILNICA 3	59.8
*SKUPAJ KVADRATURA		2180.9

PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA



± 0,0 = 302,3 m.n.v.

* opombe:
NETO KVADRATURE SO IZRAČUNANE
SKLADNO Z SIST ISO 9836

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curk.arhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. števila projekta: 18/22
Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - NOVO: TLORIS PRITLIČJA
M 1: 200



NADSTROPJE - PRIZIDAVA		
prostor		m2
N1	PLESNI STUDIO	57.0
N2	EVAKUACIJSKO STOPNIŠČE	27.4
*SKUPAJ KVADRATURA		84.4

NADSTROPJE OBJEKTOV A, D		
objekt	prostor	m ²
A	GLASBENE POUK	75.8
A	DIDAKTIČNI KABINET	28.5
A	UKOVNI POUK	74.6
A	SPLOŠNA UČILNICA	60.0
A	ČISTILA	3.9
A	FIZIKA	80.0
A	PROSTOR	8.9
A	PROSTOR	9.6
A	FIZIKA	80.4
A	PREDPROSTOR	7.8
A	ČISTILA	3.1
A	WC DEKLICE	18.7
A	WC DECKI	12.6
A	PREDPROSTOR	11.0
A	HOODNIK	89.0
A	HOODNIK	82.5
A	HOODNIK	82.5
A	KNUŽIČNA	78.3
A	ČITALNICA	114.9
A	TUJI JEZIKI	60.0
A	TUJI JEZIKI	60.0
A	DIDAKTIČNI KABINET	29.2
A	BIOLOGIJA	90.3
A	SLOVENŠČINA	60.0
A	SLOVENŠČINA	60.0
A	MATEMATIKA	60.0
A	MATEMATIKA	60.0
D	ODPRT SKUPNI PROSTOR	21.1
D	HOODNIK	62.0
D	UČILNICA 4	60.3
D	UČILNICA 5	60.3
D	UČILNICA 6	67.6
D	UČILNICA 7	60.0
D	UČILNICA 8	60.0
*SKUPAJ KVADRATURA		1802.8

The diagram shows a mechanical assembly. A large grey component labeled 'prizidava' is at the top. Below it is a white component labeled 'A'. To the right of 'prizidava' is a small white component labeled 'E'. To the right of 'A' is a white component labeled 'D'. A force vector 'F' is applied to the left side of the 'prizidava' component.

*** opombe:**
NETO KVADRATURE SO IZRAČUNANE
SKLADNO Z SIST ISO 9836

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščenarhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

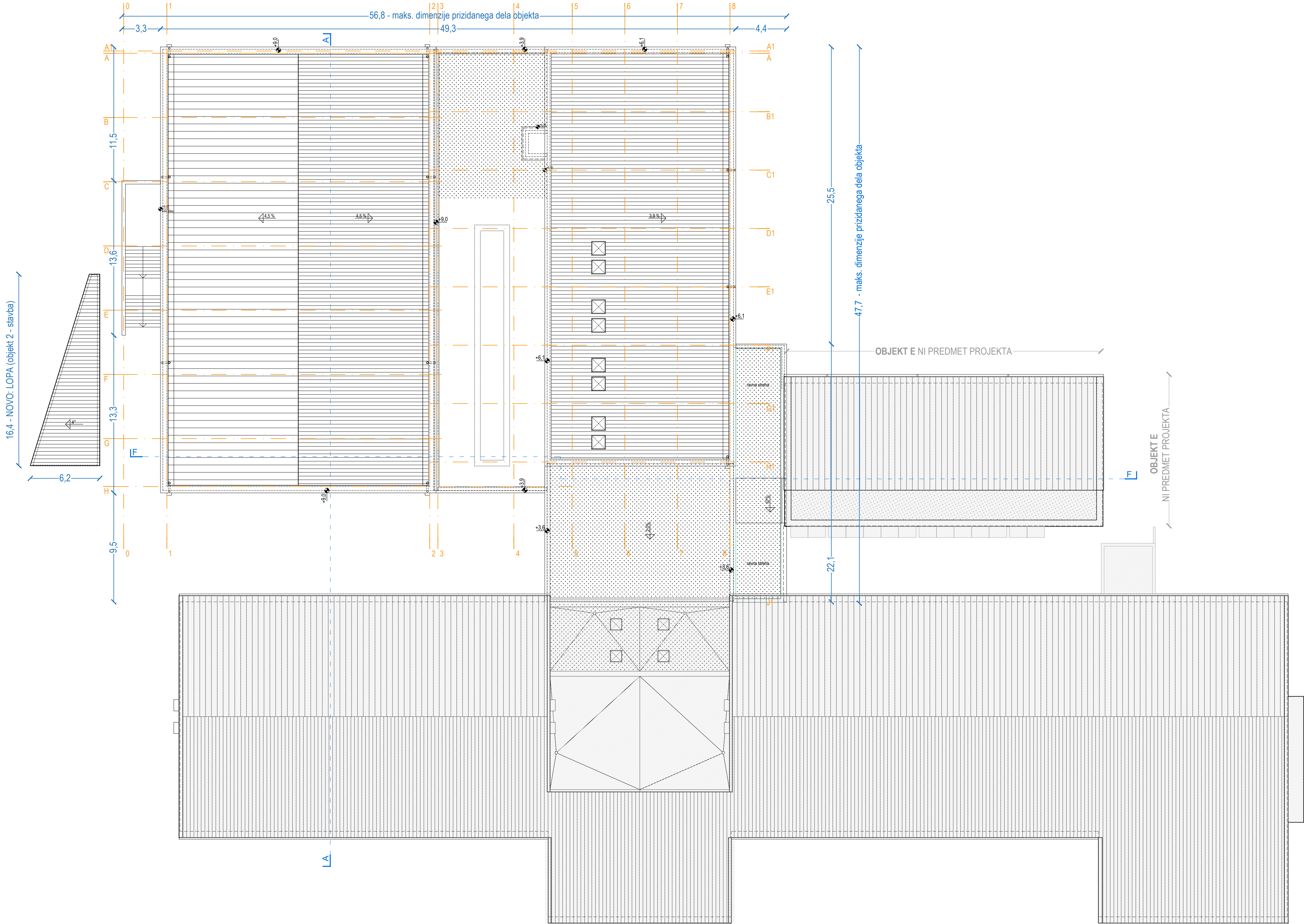
Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta
DGD

Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - NOVO: TLORIS NADSTROPJA
M 1: 200

Datum: oktober 2022

Stran: 28



**PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA**

± 0,0 = 302,3 m.n.v.

*** opombe:**
NETO KVADRATURE SO IZRAČUNANE
SKLADNO Z SIST ISO 9836

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarchitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. števila projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

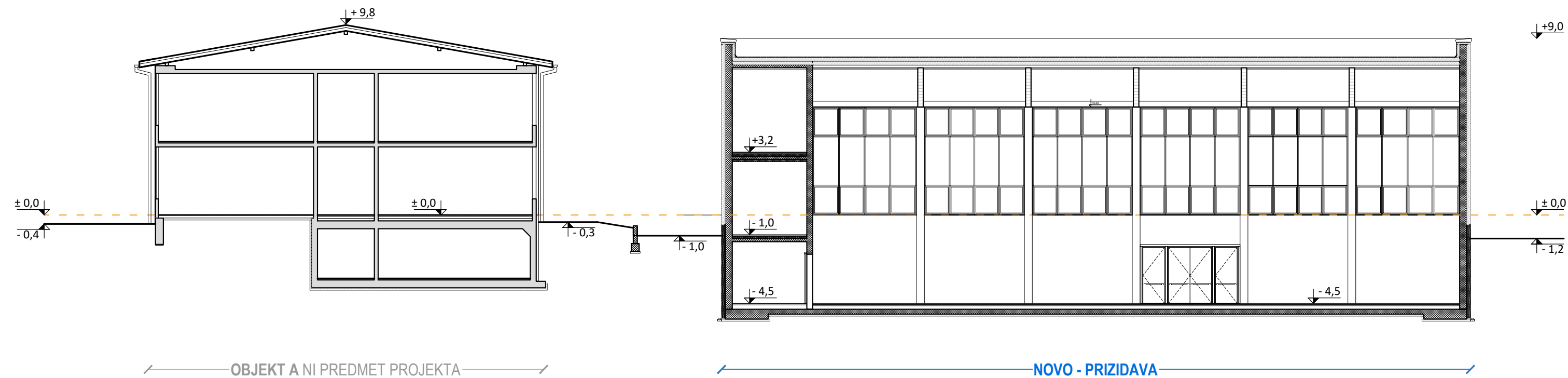
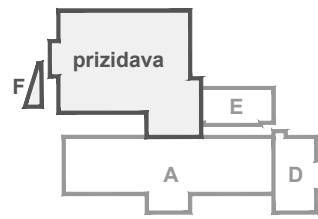
Vrsta projektna dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - NOVO: TLORIS STREHE
M 1: 200

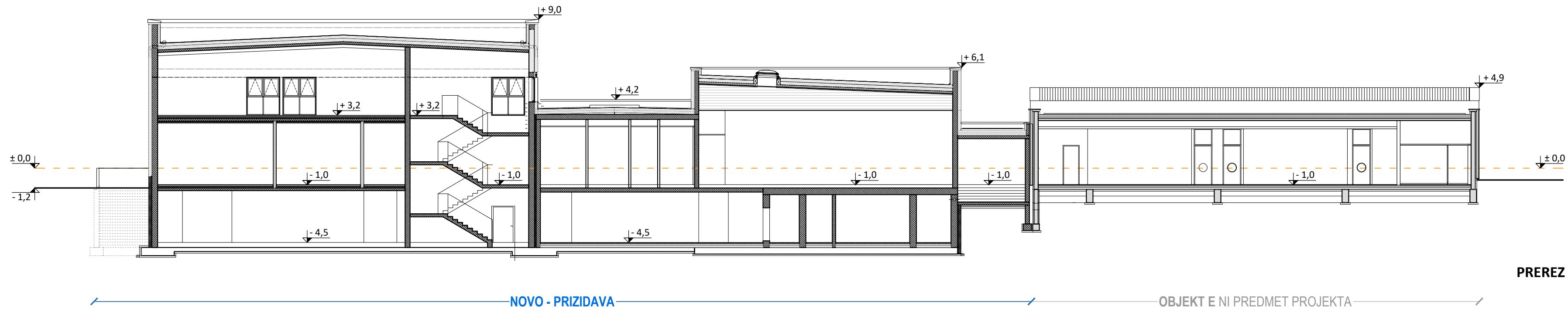
Datum: oktober 2022

Stran: 29

PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA



PREREZ A-A



PREREZ F-F

± 0,0 = 302,3 m.n.v.

* opombe:
NETO KVADRATURE SO IZRAČUNANE
SKLADNO Z SIST ISO 9836

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. števila projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štebalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

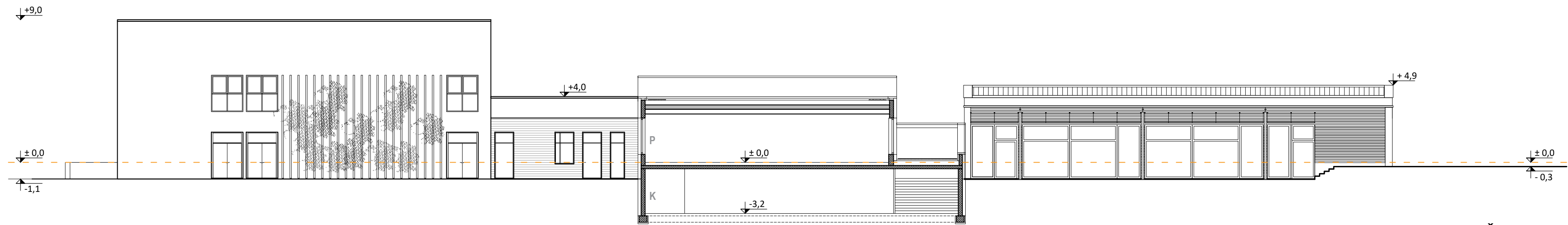
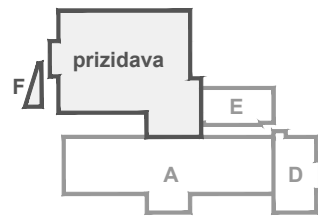
Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - NOVO:
PREREZ A-A, PREREZ F-F
M 1: 200

Datum: oktober 2022

Stran: 30

PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA



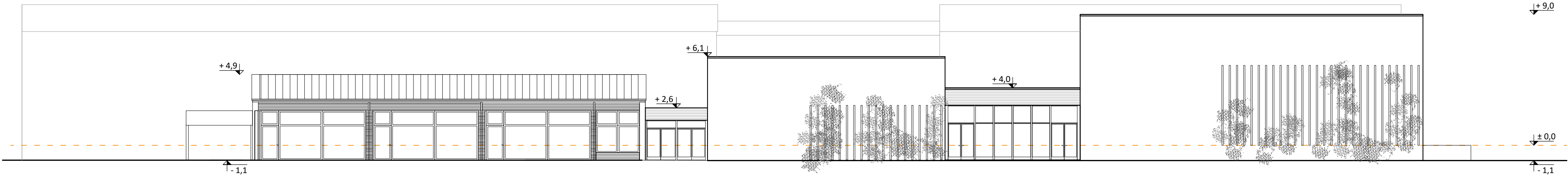
JUŽNA FASADA

NOVO - PRIZIDAVA

OBJEKT E NI PREDMET PROJEKTA

OBJEKT D
NI PREDMET PROJEKTA

OBJEKT A NI PREDMET PROJEKTA



SEVERNA FASADA

OBJEKT E NI PREDMET PROJEKTA

NOVO - PRIZIDAVA

± 0,0 = 302,3 m.n.v.

* opombe:
NETO KVADRATURE SO IZRAČUNANE
SKLADNO Z SIST ISO 9836

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. števila projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štebalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

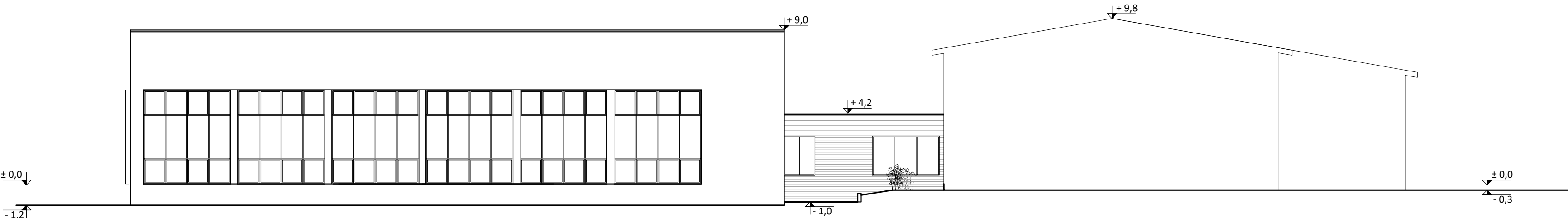
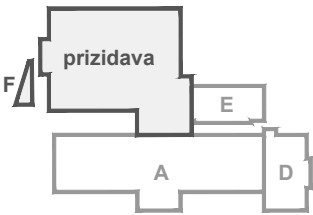
Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - NOVO:
JUŽNA IN SEVERNA FASADA
M 1: 200

Datum: oktober 2022

Stran: 31

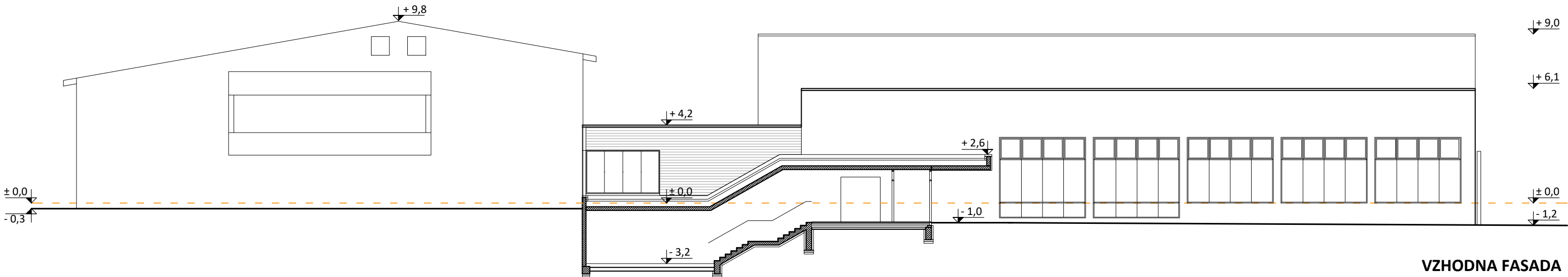
PRIZIDAVA
OŠ MILANA
ŠUŠTARŠIČA



ZAHODNA FASADA

NOVO - PRIZIDAVA OBJEKT A NI PREDMET PROJEKTA

FASADA ZAHOD (novo)



VZHODNA FASADA

OBJEKT D NI PREDMET PROJEKTA NOVO - PRIZIDAVA

± 0,0 = 302,3 m.n.v.

* opombe:
NETO KVADRATURE SO IZRAČUNANE
SKLADNO Z SIST ISO 9836

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

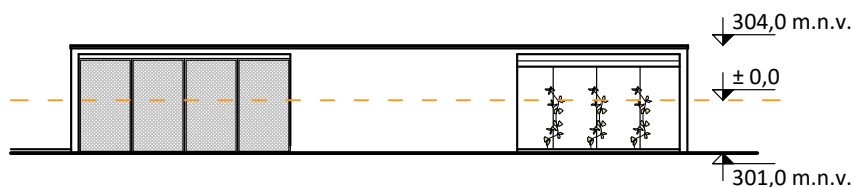
Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

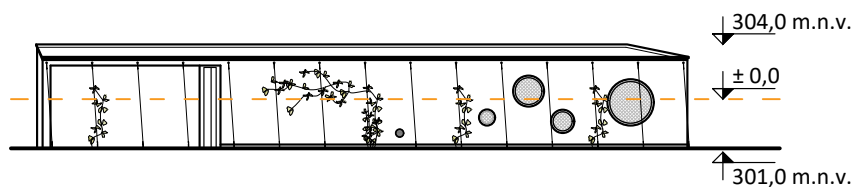
Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - NOVO:
VZHODNA IN ZAHODNA FASADA
M 1: 200

Datum: oktober 2022

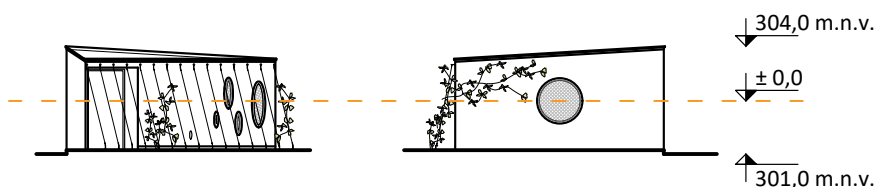
Stran: 32



VZHODNA FASADA

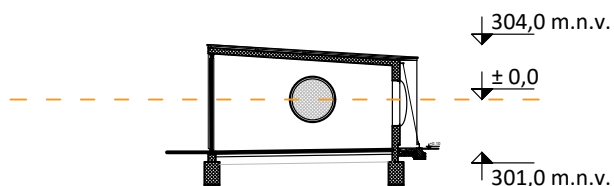


ZAHODNA FASADA

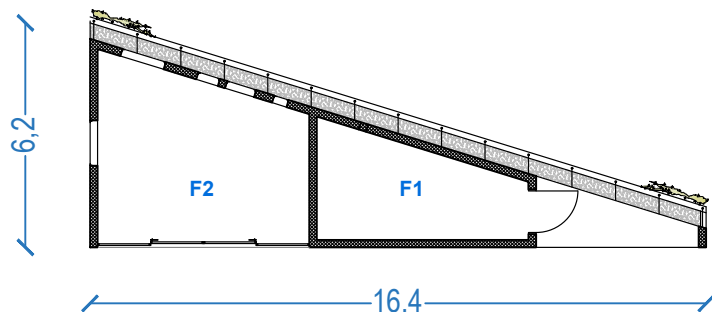


SEVERNA FASADA

JUŽNA FASADA



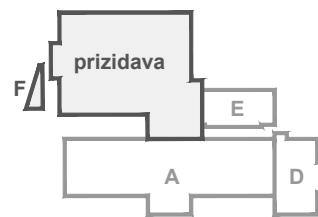
PREREZ A-A



TLORIS

PRITLIČJE OBJEKTA F (LOPA)		
objekt	prostor	m2
F1	SHRAMBA	13.4
F2	SMETI	23.4
*SKUPAJ KVADRATURA		36.9

PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA



± 0,0 = 302,3 m.n.v.

* opombe:

NETO KVADRATURE SO IZRAČUNANE
SKLADNO Z SIST ISO 9836

© CURK ARHITEKTURA

Projektant:
CURK ARHITEKTURA d.o.o.
Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana
m: 031 750 501, t: 01 600 20 80
e: curk@curkarhitektura.si

Pooblaščen arhitektka: Jožica Curk u.d.i.a. A 0500
Investitor: MOL, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana

Id. številka projekta: 18/22

Naziv gradnje:
PRIZIDAVA OŠ MILANA ŠUŠTARŠIČA
Rušitev dela objekta, rekonstrukcija in izgradnja
prizidka k OŠ Milana Šuštaršiča

Naslov:
Štembalova ulica 2a, 1113 Ljubljana

Vrsta projektne dokumentacije in vrsta načrta:
DGD

Vsebina risbe in merilo:
TEHNIČNI PRIKAZI - NOVO: LOPA (objekt 2-stavba):
TLORIS, PREREZ, FASADE
M 1: 200

Datum: oktober 2022

Stran: 33

