

MESTNA OBČINA LJUBLJANA, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana,

ki jo zastopa župan Zoran Janković

matična številka: 5874025000

identifikacijska številka za DDV: SI67593321

(v nadaljevanju: naročnik)

in

_____, ki ga zastopa ... (navesti funkcijo, ime in priimek osebe,

pooblaščenca za zastopanje)

matična številka:

identifikacijska številka za DDV:

(v nadaljevanju: izvajalec)

skleneta naslednjo

P O G O D B O

O PROJEKTIRANJU IN GRADNJI POVEZOVALNE CESTE MED POTJO NA RAKOVO JELŠO PREKO NOVEGA MOSTU IN P&R BARJE DO KROŽIŠČA NA BARJANSKI CESTI, PRI KATERI SE UPOŠTEVAJO OKOLJSKI VIDIKI

Uvodne določbe

1. člen

Pogodbene stranke ugotavljajo, da:

- je v načrtu razvojnih programov Mestne občine Ljubljana predvidena ureditev Barjanske ceste od Zihnerlove ceste do priključka na južno avtocesto, NRP 7560-24-1179, v okviru katerega je predvidena tudi izgradnja povezovalne ceste med Potjo na Rakovo jelšo preko novega mostu in P&R Barje do krožišča na Barjanski cesti;
- je naročnik Mestna občina Ljubljana izvedel skupno javno naročilo št. 7560- z naročnikom Javno podjetje Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o., ki bo prevzel financiranje izvedbe obnove vodovoda v sklopu obnove Barjanske ceste, kar pa ni predmet te pogodbe;
- sta naročnik Mestna občina Ljubljana in sofinancer DARS d.d. dne 22.2.2022 sklenila Sporazum o ureditvi medsebojnih razmerij pri obnovi premostitvenega objekta rekonstrukcijo nadvoza VA0235 Barjanske ceste nad AC A1, odsek 0017/0617 v km 0,020 (v nadaljevanju: Sporazum o sofinanciranju), na podlagi katerega bo DARS d.d. prevzel sofinanciranje rekonstrukcije nadvoza preko avtoceste, kar pa ni predmet te pogodbe;
- je bil izvajalec po tej pogodbi izbran na podlagi izvedenega odprtega postopka skladno s 40. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN - F; v nadaljevanju ZJN-3);
- je bilo obvestilo o javnem naročilu objavljeno na Portalu javnih naročil dne pod številko objave in v Uradnem listu EU dne pod številko objave
- je bil izvajalec izbran kot najugodnejši ponudnik z Odločitvijo o oddaji javnega naročila št. -z dne
- je skladno z Uredbo o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 121/21 in 132/23) naročnik pri oddaji javnega naročila v razpisni dokumentaciji upošteval temeljne in dodatne okoljske zahteve;
- v primeru skupne ponudbe račune izstavlja vodilni partner in predloži vsa finančna zavarovanja po tej pogodbi; */Opomba: v primeru, da izvajalec ne nastopa v skupni ponudbi, se ta alineja črta/*

- sta/so vodilni partner in partner/partnerji skupne ponudbe naročniku in sofinancerju solidarno odgovorna/odgovorni; /Opomba: v primeru, da izvajalec ne nastopa v skupni ponudbi, se ta alineja črta/
- ima naročnik predvidena sredstva za plačilo storitev po tej pogodbi v rebalansu proračuna MOL za leto 2025, v okviru NRP, proračunske postavke

Izvajalec izjavlja, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami, ter da so mu razumljivi in jasni pogoji ter okoliščine za pravilno in kvalitetno izvedbo prevzetih del.

Predmet pogodbe

2. člen

S to pogodbo naročnik naroča, izvajalec pa se zavezuje za naročnika izdelati projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD) ter projektno dokumentacijo za izvedbo gradnje (PZI) za izgradnjo nove povezovalne ceste med Potjo na Rakovo jelšo preko novega mostu čez potok Curnovec in P&R Barje do krožišča na Barjanski cesti ter izvesti gradnjo nove povezovalne ceste in mostu preko potoka Curnovec ter vsa ostala dela, povezana z gradnjo.

3. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo izvršil pogodbeni dela v skladu z naslednjimi dokumenti, ki so priloge in sestavni deli te pogodbe:

- razpisno dokumentacijo naročnika, št. z dne
- ponudbo izvajalca št.: z dne
- Projektno dokumentacijo za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP) števil. U 10/2032-24 december 2024, ki ga je izdelal projektant K Projekt L d.o.o. Ljubljana;
- Geološko Geotehničnim poročilom št. 2007817-1-25-SZ februarja 2025, ki ga je izdelal GI ZRMK, d.o.o., Ljubljana;
- Hidrološko hidravlična študija za novo cestno povezavo med cesto Pot na Rakovo jelšo in P+R Barje v MO Ljubljana števil. P69/24 z januarja 2025, ki ga je izdelal IZVO-R, d.o.o., Ljubljana;
- mnenji pristojnih mnenjedajalcev,
- terminskim programom izvedbe del.

Cena pogodbenih del

4. člen

Cena pogodbenih del je določena po načelu »skupaj dogovorjena cena« na osnovi izvajalčevega ponudbenega predračuna št. z dne (v nadaljevanju: ponudbeni predračun), ki je sestavni del izvajalčeve ponudbe št. z dne (v nadaljevanju: končna ponudba) ter znaša:

| | |
|--------------------------|-----|
| Vrednost pogodbenih del | EUR |
| Popust % | EUR |
| SKUPAJ vrednost brez DDV | EUR |
| 22 % DDV | EUR |
| SKUPAJ vrednost Z DDV | EUR |

(z besedo: ----- eurov in /100).

Od tega je vrednost del, ki se nanaša na obdavčljivo dejavnost:

-

Pogodbena cena je nespremenljiva (fiksna) do zaključka vseh pogodbenih obveznosti in vključuje tudi vrednost presežnih in manjkajočih del ter vrednost nepredvidenih del, za katere je izvajalec ob sklenitvi pogodbe vedel ali bi moral vedeti, da se morajo izvesti.

Količine, ki so podane v ponudbenem predračunu, so okvirne in informativne ter razlike do dejanskih količin ne bodo osnova za uveljavljanje kakršnegakoli doplačila s strani izvajalca.

Pogodbena cena ne obsega vrednosti nepredvidenih nepredvidljivih del in je izvajalec zanje upravičen do dodatnega plačila. Pogodbeni stranki bosta glede teh del sklenili aneks k tej pogodbi, cene pa se bodo oblikovale na osnovi kalkulativnih osnov iz ponudbenega predračuna in ponudbe izvajalca. Če teh ni, bosta stranki ceno določili na osnovi naknadno dogovorjenih osnov. Naročnik ima pravico izvesti pogajanja o ceni.

Za morebitna dodatna dela lahko naročnik odda naročilo izvajalcu osnovnega naročila po tej pogodbi ob upoštevanju določb zakona, ki ureja javno naročanje. Z izvajalcem se v tem primeru sklene aneks k tej pogodbi ali nova pogodba.

V primeru morebitno dodatno naročenih del bo izvajalec ta dela obračunal po cenah, ki jih bo predhodno dogovoril z naročnikom in ki bodo oblikovane na osnovi kalkulativnih osnov iz razpisne dokumentacije ter ob upoštevanem popustu v izvajalčevi končni ponudbi. Naročnik ima pravico izvesti pogajanja o ceni za izvedbo dodatno naročenih del.

Naročnik si pridržuje pravico, da izvedbo nekaterih del prekliče in se ta dela ne izvedejo. Vrednost teh del, razvidnih iz končne ponudbe, se v celoti odšteje od skupne pogodbene vrednosti del.

Podizvajalci

5. člen

(Opomba: Določbe prvega do četrtega odstavka tega člena se uporabi v primeru, če izvajalec ne nastopa s podizvajalc-em/-i)

Izvajalec ob predložitvi ponudbe in ob sklenitvi te pogodbe nima prijavljenih podizvajalcev za izvedbo pogodbenih del.

Izvajalec se zavezuje, da bo v primeru naknadne nominacije podizvajalcev obvestil naročnika najkasneje v 5 (petih) dneh po spremembi.

Naročnik skladno s četrtem odstavkom 94. člena ZJN-3 nominacijo podizvajalca bodisi odobri ali zavrne. Izvajalec lahko nominira podizvajalca šele po naročnikovi odobritvi, pri čemer mora predložiti vse zahtevane dokumente v skladu s 94. členom ZJN-3.

Vključitev podizvajalc/-a/-ev med izvajanjem te pogodbe pogodbeni stranki uredita z aneksom k tej pogodbi.

(Opomba: Določbe spodnjega odstavka tega člena se uporabi v primeru, če izvajalec nastopa s podizvajalc-em/-i)

Izvajalec bo pogodbena dela izvedel skupaj z naslednjimi podizvajalci:

_____ (naziv), _____ (popolni naslov) _____, matična številka: _____, davčna številka/identifikacijska številka za DDV : _____, ki bo izvedel _____ (navesti vsako vrsto, količino del, ki jih bo izvedel podizvajalec). Vrednost teh del znaša _____ EUR brez DDV. Podizvajalec bo dela izvedel v rokih, ki veljajo za izvajalca.

(Opomba: Če je podizvajalcev več, se zgornje podatke navede za vsakega podizvajalca posebej in preostalo besedilo tega člena ustrezno spremeni, glede na število podizvajalcev. Če izvajalec ob sklenitvi pogodbe nastopa brez podizvajalcev, se besedilo zgornjega odstavka črta).

Za podizvajalce, ki v skladu in na način, določen v drugem in tretjem odstavku 94. člena ZJN-3 zahtevajo neposredna plačila, izvajalec s to pogodbo pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalcem.

Za vsakega podizvajalca, ki zahteva neposredno plačilo, mora izvajalec predložiti soglasje podizvajalca, na podlagi katerega naročnik namesto glavnega izvajalca poravnava podizvajalčevo terjatev do glavnega izvajalca.

(Opomba: se črta, če izvajalec ni predložil nobene zahteve za neposredno plačilo)

Izvajalec je naročniku predložil zahteve za neposredno plačilo za naslednje podizvajalce:

- _____

Izvajalec mora med izvajanjem te pogodbe naročnika pisno obvestiti o morebitnih spremembah informacij o podizvajalcih, ki jih je navedel v ponudbi, in sicer v 5 (petih) dneh po spremembi. Če namerava izvajalec med izvajanjem te pogodbe vključiti nove podizvajalce ali zamenjati podizvajalca/e mora naročnika o tej nameri pisno obvestiti in mu poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje pogodbenih del. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora izvajalec skupaj z obvestilom posredovati naročniku kontaktne podatke in podatke o zakonitih zastopnikih predlaganih podizvajalcev, izpolnjene ESPD teh podizvajalcev v skladu z 79. členom ZJN-3 ter priložiti zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva.

Zamenjavo podizvajalcev ali vključitev novega podizvajalca pogodbene stranke uredijo z aneksom k tej pogodbi.

V razmerju do naročnika izvajalec v celoti odgovarja za izvedbo del, ki so predmet te pogodbe.

Naročnik si pridržuje pravico, da lahko na delovišču, kjer se dela izvajajo, kadarkoli preveri, delavci katerega podizvajalca opravljajo dela. Vsi delavci so naročniku dolžni dati verodostojne podatke. Če naročnik ugotovi, da dela izvaja podizvajalec, ki ga izvajalec ni navedel v svoji ponudbi oziroma ni dogovorjen s to pogodbo ali z aneksom k tej pogodbi, ima pravico odstopiti od te pogodbe.

Izvajalec mora za vse podizvajalce, ki niso zahtevali neposrednega plačila in za katere neposredno plačilo ni obvezno, naročniku najpozneje v 60 (šestdesetih) dneh od plačila končne situacije poslati svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedena dela po tej pogodbi.

Način obračuna in plačila pogodbenih del

6. člen

Opravljen dela po tej pogodbi bodo izvajalec in podizvajalci obračunali po sistemu »skupaj dogovorjena cena« v skladu s potrjenim terminskim programom izvedbe pogodbenih del in v skladu s finančnim planom za črpanje finančnih sredstev za posamezno fazo pogodbenih del, definirano v specifikaciji del, ter glede na dejansko napredovanje izvedbe pogodbenih del v posameznem mesecu.

Obračunsko obdobje je od prvega do zadnjega dne v mesecu.

Opravljen dela izvajalec obračuna z izstavitvijo začasnih in končne situacije, v katerih mora prikazati obračun deležev plačil vsem nominiranim podizvajalcem. Izvajalec je dolžan upoštevati določila o načinu obračunavanja del, vsebovana v Posebnih in Splošnih pogojih pogodbe. Končno situacijo se izstavi skladno s podčlenom 14.10 Splošnih pogodbenih pogojev (v nadaljevanju: SPP).

Pri obračunskih situacijah mora izvajalec razmejiti pogodbeno dela na obdavčljivo in neobdavčljivo dejavnost naročnika. Obdavčljiva dejavnost se nanaša na ekonomsko dejavnost občine, oddajo gospodarske javne infrastrukture v poslovni najem (vodovod, kanalizacija, optična infrastruktura, gradnja parkirišč itd.). Za pogodbeno dela, ki se nanašajo na obdavčljivo dejavnost naročnika, mora izvajalec uporabiti mehanizem obrnjene davčne obveznosti po 76. a členu ZDDV-1. Za neobdavčljivo dejavnost pa mora izvajalec obračunati 22 % DDV.

7. člen

Izvajalec je dolžan za izvedena dela, dostaviti začasno situacijo v pregled in potrditev inženirju v roku 5 (petih) dni po izteku obračunskega obdobja (konca meseca), to je do 5. v mesecu za pretekli mesec, skladno s podčlenom 14.3 SPP.

Izvajalec je dolžan s strani inženirja potrjene situacije posredovati naročniku, v roku 7 (sedmih) dni po potrditvi inženirja, izključno v elektronski obliki kot e-račun.

Izvajalec mora svoji situaciji (e-računu) obvezno priložiti specifikacijo del po podizvajalcih, ki zahtevajo neposredno plačilo, iz katere mora biti razviden naziv podizvajalca, davčna številka, znesek za plačilo in TRR, na katerega se izvrši neposredno plačilo. Izvajalec mora priložiti tudi potrjene račune oziroma situacije vseh, v tem mesecu aktivnih, podizvajalcev in svojo podpisno izjavo, da so priložene obračunske situacije vseh v tem mesecu aktivnih podizvajalcev in da drugih podizvajalcev v tem mesecu ni.

Končno situacijo izstavi izvajalec naročniku skladno s podčlenom 14.10 SPP.

Situacije (e-račun) vodilni partner izstavi naročniku skladno z določili te pogodbe na naslov Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, za OGD. Na situaciji (e-računu) mora biti obvezno navedena številka pogodbe, sicer bo naročnik situacijo (e-račun) zavrnil kot nepopolno. Številka je hkrati številka referenčnega dokumenta na e-računu.

V nobenem primeru neposrednih plačil podizvajalcem, direktna plačila podizvajalcem ne smejo preseči vrednosti izstavljenе situacije izvajalca v določenem obdobju (vmesni roki). Naročnik bo zavrnil plačilo izvajalcu in podizvajalcu, če bo vrednost izstavljenе situacije presegla vrednost, ki jo lahko izvajalec obračuna v določenem (vmesnem) obdobju v skladu z določili te pogodbe. Naročnik bo izvedel plačilo šele potem, ko bo izvajalec izstavil situacijo in potrdil račun podizvajalca, skladno z določili te pogodbe. Izvajalec v primeru, ko izstavi situacijo in/ali potrdi račun podizvajalca v nasprotju z določili te pogodbe in zaradi tega plačila ne bodo izvedena pravočasno, ni opravičen do izplačila zamudnih obresti.

Rok plačila situacije (e-računa) za naročnika je največ 30 (trideset) dni po prejemu pravilno izstavljenе in predhodno potrjene situacije (e-računa).

Naročnik bo potrjene situacije (e-račune) izvajalca plačevala na transakcijski račun izvajalca številka _____.

Naročnik bo potrjene račune/situacije podizvajalca/ev, ki zahtevajo neposredno plačilo s strani naročnika, poravnal podizvajalcu/em na način in v roku, kot je dogovorjeno za plačilo izvajalcu po tej pogodbi na transakcijski račun:

- podizvajalcu _____ na transakcijski račun št.: _____ pri _____,

Rok za izvedbo pogodbenih del

8. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo z izvajanjem del pričel takoj po uvedbi v delo ter jih izvedel v naslednjih rokih:

- izdelava in predložitev dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD) v potrditev naročniku ter posredovanje DGD v mnenja v roku 90 (devetdesetih) dni od uvedbe v delo. Rok za potrditev ali morebitne pripombe naročnika/recenzenta na DGD je 10 (deset) dni od predložitve dokumentacije v pregled;
- podati vlogo za pridobitev gradbenega dovoljenja v roku 5 (petih) dni po pridobitvi mnenj pristojnih mnenjedajalcev;
- izdelava in predložitev projektne dokumentacije za izvedbo gradnje (PZI) v potrditev naročniku ter posredovanje PZI v mnenja v roku 60 (šestdesetih) dni od pridobitve gradbenega dovoljenja. Rok za potrditev ali morebitne pripombe naročnika/recenzenta na PZI je 10 (deset) dni od predložitve dokumentacije v pregled;
- dopolnitev PZI po pripombah naročnika in predložitev v potrditev naročniku v roku 15 (petnajstih) dni po prejemu pripomb naročnika in pridobitvi pozitivnih mnenj mnenjedajalcev;
- izvedba gradbeno obrtniških (GOI) del v roku 250 (dvesto petdeset) dni od potrditve PZI s strani naročnika;
- izdelava in predaja projektne dokumentacije izvedenih del (PID) in Navodil za obratovanja in vzdrževanje (NOV) v roku 30 (tridesetih) dni od dokončanja GOI del;
- pridobitev Potrdila o izvedbi v roku 120 (sto dvajset) dni po dokončanju vseh gradbenih del, pri čemer mora izvajalec v roku 60 (šestdesetih) dni po dokončanju vseh gradbenih del izpolniti vse pogoje, potrebne za izdajo Potrdila o prevzemu.

Izvajalec se obvezuje projektno dokumentacijo in gradbena dela po tej pogodbi izvajati v skladu s potrjenim terminskim programom izvajanja del in jih dokončati najkasneje v roku 440 koledarskih dni od sklenitve te pogodbe oziroma **560 koledarskih dni** do izdaje Potrdila o izvedbi. Po izdaji Potrdila o izvedbi ostane izvajalec še naprej odgovoren za izpolnitev vseh obveznosti, ki do tedaj niso izpolnjene, vključno z vsemi obveznostmi, ki izvirajo iz odgovornosti izvajalca za morebitne napake in pomanjkljivosti v izdelavi del in naprav do izteka zadnjega garancijskega roka iz 16. člena te pogodbe. Šteje se, da pogodba v tem delu ostaja v veljavi.

Obveznosti naročnika

9. člen

Naročnik je dolžan pred pričetkom izvajanja del izvajalca uvesti v posel. Izvajalec je uveden v posel, ko mu naročnik izroči oziroma zagotovi:

- 1 (en) izvod DPP dokumentacije, navedene v 3. členu te pogodbe;
- Geološko Geotehničnim poročilom št. 2007817-1-25-SZ februarja 2025, ki ga je izdelal GI ZRMK, d.o.o., Ljubljana;
- Hidrološko hidravlična študija za novo cestno povezavo med cesto Pot na Rakovo jelšo in P+R Barje v MO Ljubljana štev. P69/24 z januarja 2025, ki ga je izdelal IZVO-R, d.o.o., Ljubljana
- mnenja pristojnih mnenjedajalcev,
- prosto gradbišče – zemljišča, na katerih se bodo izvajala pogodbeni dela;
- izvajanje nadzora v skladu z določili te pogodbe
- varnostni načrt in koordinacijo zagotavljanja varnosti in zdravja pri delu,
- kopijo prijave gradbišča pri Inšpektoratu RS za delo,
- kopijo prijave začetka gradnje pri pristojni UE Ljubljana,
- pooblastilo, s katerim zadolži izvajalca za oddaj gradbenih in drugih odpadkov ter izpolnitev evidenčnih listov v imenu naročnika.

Naročnik se obvezuje izvajalca uvesti v posel po prejemu finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

O uvedbi izvajalca v posel se sestavi poseben zapisnik. Če izvajalec ne pristopi k uvedbi v delo ali ne podpiše zapisnika o uvedbi v delo, kljub temu, da je naročnik zagotovil izpolnitev obveznosti iz prvega odstavka, lahko naročnik postopa v skladu s podčlenom 8.1 SPP in enostransko ugotovi, da so izpolnjeni pogoji za pričetek del, izvajalec pa kljub temu ni pristopil k izvedbi del. Ko izvajalec prejme obvestilo, da so izpolnjeni pogoji za uvedbo v delo, kar je naročnik enostransko ugotovil, se šteje, da je izvajalec uveden v delo. Naročnik pošlje izvajalcu obvestilo o enostranski ugotovitvi priporočeno po pošti.

Če izvajalec najkasneje v 5 (petih) dneh po uvedbi v delo, ne bo pričel z izvajanjem pogodbenih obveznosti, in del ne bo izvajal skladno s terminskim programom izvajanja del, lahko naročnik odstopi od pogodbe.

10.člen

V zvezi z izvajanjem pogodbenih del se naročnik obvezuje, da bo:

- izvajalcu dal na razpolago vso ostalo dokumentacijo in informacije, s katerimi razpolaga in so za prevzeti obseg del potrebne,
- sodeloval z izvajalcem s ciljem, da prevzete obveznosti izvrši pravočasno in v skladu z določili te pogodbe,
- tekoče spremljal izvajanje pogodbenih del, potrjeval predložene dokumente in plačeval naročena dela v dogovorjenih rokih.

Obveznosti izvajalca

11. člen

V zvezi z izvajanjem pogodbenih del se izvajalec obvezuje:

1) Glede pogodbenih storitev projektiranja:

- zagotoviti in jamčiti, da bodo pogodbene storitve projektiranja, določene v tej pogodbi, opravljene s skrbnostjo dobrega strokovnjaka, vestno in kvalitetno, v skladu z veljavnimi predpisi, pravili stroke in standardi tako, da bo projektna dokumentacija skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenih in drugih predpisih, da bo omogočala kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta, ter da bo celostna prenova objekta izvedena funkcionalno ter arhitekturno kakovostno;
- odgovarjati za celovitost in medsebojno usklajenost vseh delov projektne dokumentacije;
- zagotoviti tehnične rešitve, ki niso v nasprotju z gradbenim zakonom, drugimi predpisi, tehničnim smernicami in pravili stroke;
- zagotoviti koordinacijo pooblaščenih arhitektov in inženirjev ter strokovnjakov, ki bodo sodelovali pri pripravi projektne dokumentacije;
- aktivno sodelovati z naročnikom in pri svojem delu upoštevati smernice in delovna napotila ter zahteve naročnika;
- pri svojem delu upoštevati zlasti:
 - Gradbeni zakon, v nadaljevanju: GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNSPP, 133/23 in 85/24 – ZAID-A),
 - Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23),
 - veljavne prostorske akte za območje, ki je predmet urejanja po tej pogodbi,
 - Uredbo o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 121/21 in 132/23),
 - predpise s področja energetske učinkovitosti objektov;
- naročniku kadarkoli omogočiti vpogled v izvajanje pogodbenih del in upoštevati njegova navodila o posameznih vprašanjih;

- na pobudo naročnika v fazi izdelave projektne dokumentacije dajati pojasnila v zvezi z njeno izdelavo;
- sodelovati pri usklajevanju podatkov, potrebnih za projektiranje;
- naročnika sproti obveščati o vsem, kar bi lahko vplivalo na izvršitev prevzetih obveznosti;
- dati naročniku v okviru pogodbene cene in brez dodatnih plačil vsa pojasnila in tolmačenja projektne dokumentacije, kakor tudi pojasnila v zvezi z ostalimi pogodbenimi deli;
- na svoje stroške in v roku, sporazumno določenem med pogodbenima strankama, izvršiti dopolnitve in spremembe projektne dokumentacije, če se ugotovi, da je projektant glede na predmet in obseg pogodbe pomanjkljivo oz. nepravilno opravil pogodbeni dela;
- za vsak predlog spremembe projektne dokumentacije, za katerega misli, da je smotrno, priskrbeti soglasje naročnika;
- storiti vse, kar spada v obseg prevzetih obveznosti, da bodo pogodbeni dela dokončana v dogovorjenem roku;
- varovati kot zaupne podatke naročnika in njegovih partnerjev, kot tudi tajnost vseh dokumentov in ostalih informacij, za katere to naročnik posebej zahteva,
- vso projektno dokumentacijo (DGD, PZI in PID) izdelati v slovenskem jeziku;
- dokumentacijo iz prejšnje alineje predložiti naročniku v 3 (treh) tiskanih izvodih in v elektronski obliki (2 x USB ključ). Projektna dokumentacija v elektronski obliki mora biti pripravljena v naslednjih formatih (nezaklenjeno):
 - grafični del v vektorskem formatu .dwg in .dxf,
 - tekstualni del v formatu .doc,
 - tabelarni del v formatu .xls;

Izvajalec se zavezuje, da bo projektant, ki bo izdelal projektno dokumentacijo po tej pogodbi, za vodenje izdelave projektne dokumentacije določil vodjo projektiranja, ki bo zadolžen za:

- zagotavljanje sodelovanja tistih pooblaščenih strokovnjakov, katerih strokovne rešitve so glede na namembnost in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebne za njegovo realizacijo v skladu z zahtevami naročnika, predpisi, pravili stroke in zadnjim stanjem tehnike,
- določanje vsebine projektne dokumentacije glede na vrsto gradnje in vrsto projektne dokumentacije,
- koordinacijo izdelave celotne projektne dokumentacije,
- medsebojno usklajenost in celovitost vseh načrtov oziroma delov projektne dokumentacije,
- zagotovitev izdelave zbirnega načrta vseh instalacij, gradbenih posegov in komunalnih vodov,
- sestavo skupnega popisa del in projektantskih predračunov posameznih načrtov.

2) Glede izvedbe gradbenih del:

- ob uvedbi v delo naročniku predložiti terminski program izvajanja del,
- 28 dni pred pričetkom gradbenih del predložiti organizacijsko shemo gradbišča, tehnološko-ekonomski elaborat, gradbeni dnevnik z izpolnjenimi uvodnimi stranmi;
- najkasneje do uvedbe v delo naročniku za vse strokovne kadre predložiti dokazila o vpisu v ustrezen imenik pri ZAPS oz. IZS v skladu z Zakonom o arhitekturni in inženirski dejavnosti (Uradni list RS, št. 61/17, 133/22 – odl. US in 85/24; v nadaljevanju ZAID);
- pred pričetkom del izvršiti posnetek dejanskega stanja;
- pred pričetkom gradbenih del predložiti potrjen plan tekoče notranje kontrole kakovosti;
- pred pričetkom gradbenih del zagotoviti zakoličbo objekta in po podatkih upravljavcev komunalnih naprav zakoličbo obstoječih komunalnih naprav;
- ob pričetku del predložiti naročniku seznam zemljišč, ki jih bo uporabljal za trajno ali začasno deponijo odvečnega materiala pri gradnji;
- zagotavljati varnost same gradnje in del, ki se izvajajo na gradbišču, opreme, materiala in strojnega parka;
- gradbišče na svoje stroške označiti z gradbiščno tablo skladno s Pravilnikom o gradbiščih (Uradni list RS, št. 55/08, 54/09 in 61/17 – GZ) in gradbiščno ograjo, ter ga urediti v skladu z varnostnim načrtom;
- na svoje stroške organizirati gradbišče, urediti dostopne poti in deponije;

- v primeru zahteve naročnika zamenjati vodjo gradnje ali posameznika iz operative, v kolikor le-ti ne upoštevajo zahtev predstavnikov naročnika oz. nadzornika ali malomarno oziroma nekvalitetno izvajajo dela;
- v primeru, da bo na gradbišču več izvajalcev, skleniti s temi izvajalci pisni sporazum o izvajanju del, terminskem usklajevanju del, izvajanju varnostnih ukrepov na gradbišču za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu, izvajanju ukrepov za varovanje lastnine naročnika in drugih izvajalcev ter vzdrževanja prehodnih poti v območju gradbišča in dostopov do gradbišča;
- pisno obvestiti naročnika o pričetku in dokončanju del;
- voditi gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer, za potrebe spremljanja pri potrjevanju situacij, ažurno za ves čas gradnje;
- zagotoviti izdelavo projektne dokumentacije izvedenih del (PID) ter geodetskega načrta novega stanja zemljišča po končani gradnji, Navodila za obratovanje in vzdrževanje (NOV), Dokazila o zanesljivosti objekta, za vsa dela ter jih izročiti naročniku na komisijskem pregledu;
- pred prevzemom pogodbenih del izročiti naročniku oz. nadzorniku originale potrebne dokumentacije o kvaliteti izvedenih del, vgrajenih materialih in konstrukcijah (ateste, poročila o vodotesnosti izvedbe, poročila pregledov, certifikate, garancijske liste, potrjene evidenčne liste o odvozu in deponiranju odvečnega materiala, ter izpolnjene in potrjene obrazce iz katerih je razvidna vrsta, obseg in vrednost zgrajene komunalne infrastrukture v skladu z Navodilom o prevzemu komunalne opreme MOL;
- izvajati vsa dela s strokovno usposobljenimi delavci in odgovarjati ter garantirati za svoje delo, kakor tudi za delo svojih podizvajalcev;
- terminski program morajo biti izdelani v računalniškem orodju MS Project in morajo vsebovati prikaz dnevnega delovnega časa;
- da bo dela izvajal ves svetli del dneva vse dni v tednu, razen ob dela prostih dnevih in praznikih, ki so dela prosti dnevi, skladno z določili Zakona o praznikih in dela prostih dnevih v Republiki Sloveniji (v nadaljevanju: dela prosti dnevi, določeni s predpisi), pri čemer je svetli del dneva definiran z naslednjimi polnimi urami:

| Obdobje leta | Polne ure dneva |
|-------------------------------|-----------------|
| 1. januar – 27. januar | 8.00 – 17.00 h |
| 28. januar – 19. februar | 8.00 – 17.00 h |
| 20. februar – 8. marec | 7.00 – 17.00 h |
| 9. marec – 22. marec | 7.00 – 18.00 h |
| 23. marec – 23. april | 6.00 – 18.00 h |
| 24. april – 21. avgust | 6.00 – 19.00 h |
| 22. avgust – 21. september | 6.00 – 19.00 h |
| 22. september – 30. september | 6.00 – 19.00 h |
| 1. oktober – 24. oktober | 7.00 – 17.00 h |
| 25. oktober – 13. november | 7.00 – 17.00 h |
| 14. november – 31. december | 8.00 – 17.00 h |

- pri gradnji uporabljati stroje in tehnologijo na način, da bodo zagotovljeni ukrepi za celostno ohranjanje narave, varstvo okolja, naravnih dobrin ter kulturne dediščine;
- dela izvajati tako, da bodo ves čas gradnje omogočeni dostopi do bližnjih stanovanjskih in poslovnih objektov v območju gradnje;
- sodelovati pri pripravi dokumentacije za komisijski pregled za vsa dela po tej pogodbi;
- sodelovati pri komisijskem pregledu in primopredaji objekta v upravljanje in vzdrževanje;
- v primeru zamujanja rokov, nedoseganja ustrezne kvalitete ali neizpolnjevanja drugih svojih obveznosti po tej pogodbi, na svoje stroške storiti vse potrebno, da se nadomesti zamujeno ali vzpostavi zahtevana kvaliteta. V nasprotnem primeru je naročnik upravičen na stroške izvajalca angažirati drugega izvajalca ali razdreiti pogodbo in od izvajalca izterjati vso škodo, ki bi s tem nastala;

- upoštevati strokovne ocene in pripombe nadzornika glede kvalitete izvedenih del in že med izvajanjem del sproti odpraviti napake in pomanjkljivosti, na katere ga ta opozori;
- na gradbišču hraniti ali začasno skladiščiti odpadke, ki nastanejo med izvajanjem del, ločeno po vrstah gradbenih odpadkov iz klasifikacijskega seznama odpadkov;
- izvajalec je dolžan v imenu naročnika sproti oddajati gradbene odpadke, ki nastanejo med izvajanjem del, ločeno po vrstah gradbenih odpadkov iz klasifikacijskega seznama odpadkov zbiralcu oziroma predelovalcu le-teh ter naročniku predložiti izpolnjene evidenčne liste, skladno z uredbo, ki ureja ravnanje z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih, predhodno potrjene s strani nadzora;
- izvajalec je dolžan mesečno dostaviti naročniku fotografije o izvajanju operacije (JPG format primerne velikosti in ločljivosti; vidna morajo biti dela, na katera se nanaša izstavljena mesečna situacija);
- za dilatacije in ležišča predati naročniku (inženirju) v potrditev delavniške načrte in detajlne opise za materiale;
- za brvi za kolesarje in pešce predati naročniku (inženirju) v potrditev delavniške načrte in detajlne opise za materiale;
- da bo naročniku in inženirju predložiti podrobne podatke, ki kažejo vrsto planiranih del, delovni čas in predvideno število osebja izvajalca vsake kategorije in vsake vrste njegove opreme na gradbišču. Podrobne podatke je treba predložiti najmanj dvakrat na teden in sicer po elektronski pošti naročniku in inženirju, vse dokler izvajalec ne dokonča vseh gradbenih del;
- da bo zagotovil ustrezen prostor za operativne sestanke;
- da bo zagotovil prisotnost vodje gradnje na operativnih sestankih;
- da bo izvedel kontrolo vzdolžne in prečne ravnosti zgornje nosilne plasti pred vgradnjo obrabne plasti;
- da bo posnetke za potrebe priprave podatkov za vpis v kataster GJI izvajal sproti za vsak komunalni vod posebej pred zasutjem;
- izročiti naročniku vsa dokazila o vgrajenih materialih in konstrukcijah;
- ob dokončanju gradbenih del podati naročniku pisno izjavo o dokončanju del vključno z dokazilom o zanesljivosti del in ostalimi zahtevanimi dokumenti v skladu s Pravilnikom za izvedbo investicijskih vzdrževalnih del in vzdrževalnih del v javno korist na javnih cestah (Ur. l. RS, št. 7/12 in 132/22 – ZCes-2);
- zagotoviti podatke za vpis v kataster GJI, razdeliti stroške po BCP in izdelati BCP poročilo, izdelano skladno z zakonodajo;
- izvršiti vse ostale naloge, ki jih za projektanta in izvajalca gradbenih del določajo veljavni predpisi.

Izvajalec odgovarja za škodo, ki nastane naročniku in tretjim osebam in izvira iz njegovega dela in njegovih pogodbenih obveznosti.

Izvajalec jamči, da bo imel projektant, ki bo izdelal projektno dokumentacijo po tej pogodbi, ves čas svojega poslovanja zavarovano svojo odgovornost v zvezi z opravljanjem njegove dejavnosti najmanj v obsegu in najmanj za rizike iz 15. člena ZAID za zavarovalno vsoto vsaj 50.000 EUR.

Izvajalec, oziroma izvajalec gradbenih del, mora imeti skladno s 16. členom GZ-1 ves čas svojega poslovanja do poteka zastaralnih rokov za morebitne odškodninske zahteve po tej pogodbi, zavarovano svojo odgovornost za škodo, ki bi utegnila nastati naročniku ali tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njegove dejavnosti in ki mora kriti škodo zaradi malomarnosti, napake ali opustitve dolžnosti izvajalca in njegovih delavcev za zavarovalno vsoto najmanj 500.000 EUR.

V primeru, da izvajalec izvaja pogodbo s podizvajalci, morajo vsa navedena zavarovanja po tem členu zajemati tudi podizvajalce ali morajo podizvajalci imeti sklenjena enaka zavarovanja, kot je to zahtevano za izvajalca. /Opomba: v primeru, da izvajalec ne nastopa v skupni ponudbi, se naslednji stavek črta/ V kolikor zahtevana zavarovanja v primeru skupne ponudbe sklence vodilni partner, morajo vsa navedena zavarovanja po tem členu zajemati tudi partnerje skupne ponudbe (z navedbo naziva),

ali pa mora zahtevana zavarovanja skleniti vsak posamezni partner skupne ponudbe, kot je to zahteva izvajalca.

Fotokopijo zavarovalnih polic in potrdil o plačilu premije je izvajalec dolžan predložiti naročniku v roku 21 (enaindvajsetih) dni od sklenitve te pogodbe.

Pridobitev vse potrebne dokumentacije za zaporo cest v času gradnje in izvedbo le teh, ograditev in označba gradbišča s panoji ter polno kovinsko gradbiščno ograjo, morebitni gradbiščni priključek elektrike in vode, sprotno čiščenje in odvoz smeti iz gradbišča, je dolžnost in strošek izvajalca.

Vsi dokumenti v zvezi z izvedbo pogodbenih del morajo biti v slovenskem jeziku. V primeru ugotovljenih pomanjkljivosti posameznih dokumentov s strani naročnika je izvajalec dolžan pomanjkljivosti odpraviti v roku, ki ga določil naročnik.

Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

12. člen

Izvajalec se zavezuje izročiti naročniku v roku 15 (petnajstih) dni od sklenitve te pogodbe, kot pogoj za njeno veljavnost, nepreklicno in brezpogojno bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti (v nadaljevanju: finančno zavarovanje), plačljivo na prvi poziv, po vzorcu iz razpisne dokumentacije, in sicer v višini 10 % (deset odstotkov) od skupne pogodbene vrednosti z DDV to je EUR (z besedo: eurov .../100), ki ga bo naročnik unovčil v primeru, če izvajalec svoje pogodbene obveznosti ne bo izpolnil v dogovorjeni kakovosti, količini in rokih. Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti mora biti veljavna pa mora še 30 (trideset) dni po izdaji Potrdila o izvedbi, in sicer do..... (datumsko opredeliti veljavnost). Če pogoji finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti določajo datum, ko finančno zavarovanje preteče in izvajalec 28 dni pred iztekom tega roka veljavnosti finančnega zavarovanja še ni upravičen do izdaje Potrdila o izvedbi, mora izvajalec podaljšati veljavnost garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, da bo ta veljavna, kot je določeno v tem odstavku.

Finančno zavarovanje mora biti izdano v slovenskem jeziku pri banki, ki ima po Zakonu o bančništvu dovoljenje Banke Slovenije za opravljanje bančnih, vzajemno priznanih in dodatnih finančnih storitev.

V primeru, da se pogodbeni stranki z aneksom k tej pogodbi dogovorita za podaljšanje pogodbenega roka izvedbe del, ki presega čas veljavnosti finančnega zavarovanja, ki je bilo predloženo skladno s 1. odstavkom tega člena ali v primeru, da pogodbeni stranki skleneta aneks za povečanje pogodbene vrednosti zaradi nepredvidenih nepredvidljivih del ali dodatnih del, je izvajalec dolžan v roku 10 dni od sklenitve aneksa k tej pogodbi predložiti novo finančno zavarovanje, ki bo skladno z določili te pogodbe, vendar s podaljšanim rokom veljavnosti glede na podaljšanje roka izvedbe del in/ali v višji vrednosti garantiranega zneska glede na povečanje pogodbene vrednosti. Če izvajalec novega finančnega zavarovanja ne bi pravočasno predložil, lahko naročnik unovči obstoječe finančno zavarovanje ali unovči obstoječe finančno zavarovanje in odstopi od pogodbe.

Pogodbena kazen

13. člen

Če izvajalec iz razlogov, za katere je odgovoren, ne izpolni pravilno svojih obveznosti v pogodbeno določenem roku, je dolžan plačati za vsak koledarski dan zamude pogodbeno kazen v višini 5⁰/₀₀ (pet promilov) od cene pogodbenih del z DDV, to je EUR. Pogodbena kazen skupno ne sme preseči 10 % (deset odstotkov) cene pogodbenih del z DDV.

Naročnik si pridržuje pravico do uveljavljanja in obračuna pogodbene kazni vse do izdaje Potrdila o prevzemu, ne da bi moral dejstvo morebitne zamude izvajalca, število dni zamude ter svoj pridržek pogodbene kazni izvajalcu kadarkoli do izdaje Potrdila o prevzemu še posebej notificirati.

Za znesek pogodbene kazni bo naročnik, izvajalcu izstavil račun, ki ga mora izvajalec poravnati v roku 30 (tridesetih) dni od dneva izstavitve računa.

Če naročniku zaradi zamude nastane škoda, ki je večja od pogodbene kazni, ima naročnik pravico zahtevati od izvajalca razliko do popolne odškodnine in vso škodo zaradi slabo ali nestrokovno izvedenih pogodbenih del.

Plačilo pogodbene kazni izvajalca ne odvezuje od izpolnitve pogodbenih obveznosti.

14. člen

Če naročnik oz. od njega pooblaščen oseba ugotovi, da izvajalec pogodbenih del ne izvaja ves svetli del dneva, vse dni vse do dokončanja pogodbenih del, razen ob dela prostih dnevih, določenih s predpisi, je izvajalec za vsak dan, ko naročnik oz. od njega pooblaščen oseba ugotovi, da izvajalec ne izvaja pogodbenih del ves svetli del dneva, za kršitev te pogodbene obveznosti dolžan naročniku plačati pogodbeno kazen v višini 5.000,00 EUR (z besedo: pet tisoč eurov in 00/100), pri čemer pogodbeno kazen ne more preseči 10 % (deset odstotkov) skupne vrednosti del z DDV. O vsaki ugotovitvi neizvajanja pogodbenih del ves svetli del dneva, vse dni vse do dokončanja pogodbenih del, razen ob dela prostih dnevih, določenih s predpisi, naročnik obvesti izvajalca pisno ali z vpisom v gradbeni dnevnik.

15. člen

Pogodbeno kazen v višini 10 % (deset odstotkov) skupne vrednosti del z DDV, to je EUR (z besedo: eurov .../100), je dolžan izvajalec plačati naročniku, tudi v primeru njegove neizpolnitve pogodbe.

Naročnik mora pogodbeno kazen zaradi odstopa od pogodbe notificirati in uveljaviti najkasneje v 60 (šestdesetih) dneh po odstopu od pogodbe.

Če ima naročnik zaradi neizpolnitve obveznosti izvajalca stroške in škodo, ki presegajo pogodbeno kazen, je izvajalec poleg pogodbene kazni dolžan plačati tudi razliko do popolne odškodnine v roku 30 (tridesetih) dni od dneva prejema naročnikovega zahtevka za plačilo.

Pogodbene kazni iz 13., 14. in 15. člena te pogodbe se med seboj ne seštevajo.

Garancije izvajalca

16. člen

Izvajalec se s to pogodbo zavezuje, da bo odpravil vse stvarne napake, ki se bodo pokazale po prevzemu opravljenih del in daje garancijo za vsa opravljena dela (tudi za dela podizvajalcev), in sicer:

- za solidnost gradbe 10 let,
- za vsa ostala pogodbeno dela 5 let.

Za vgrajeno opremo in industrijske izdelke, ki imajo garancijske liste, daje izvajalec garancijo v takšnem obsegu, kot jo nudijo dobavitelji navedenih izdelkov, vendar ne manj od 2 (dveh) let.

Izvajalec mora za vgrajeno opremo in naprave naročniku dostaviti pravilno izpolnjene in s strani proizvajalcev oziroma dobaviteljev izpolnjene, podpisane in ožigosane garancijske liste.

Garancijski roki začnejo teči z dnem izdaje Potrdila o prevzemu.

Če bo v garancijskem roku zaradi odprave reklamirane napake izvršeno določeno popravilo ali bo zamenjan določen material ali del opreme, potem za celoten sklop, v okviru katerega to popravilo sodi, prične teči garancijski rok znova od zapisniškega prevzema reklamiranih del dalje.

Izvajalec je dolžan na svoje stroške odpraviti vse pomanjkljivosti, za katere jamči in ki se pokažejo med garancijskim rokom.

Prevzem vseh pogodbenih del

17. člen

Naročnik se zavezuje pregledati DGD dokumentacijo in PZI dokumentacijo v 10 (desetih) dneh od predložitve posamezne dokumentacije v pregled ter v tem roku dokumentacijo potrditi ali pa podati izvajalcu svoje pripombe in predloge za popravo ali dopolnitev projektne dokumentacije. Pred prevzemom GOI del in izdajo Potrdila o prevzemu del, bo naročnik pregledal izvršena dela v skladu z določili Splošnih in Posebnih pogojev pogodbe in Tehničnih pogojev za izvedbo del.

Vse ugotovljene pomanjkljivosti, je izvajalec dolžan odpraviti najkasneje do izdaje Potrdila o izvedbi, inženir pa bo izdal Potrdilo o izvedbi šele po odpravi vseh pomanjkljivosti.

18. člen

Izvajalec mora pred izdajo Potrdila o izvedbi izročiti naročniku nepreklicno in brezpogojno bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje zavarovalnice za odpravo napak v garancijskem roku, plačljivo na prvi poziv po vzorcu iz razpisne dokumentacije (v nadaljevanju: garancija), in sicer v višini 5 % (pet odstotkov) od končne pogodbene vrednosti z DDV. Rok trajanja garancije mora biti za 30 (trideset) dni daljši kot je garancijski rok za solidnost gradbe. Garancija služi naročniku kot jamstvo za vestno izpolnjevanje izvajalčevih obveznosti do naročnika v času garancijskega roka. V kolikor se garancijski rok podaljša, se mora hkrati podaljšati za enak čas tudi rok trajanja garancije.

Bančna garancija mora biti izdana v slovenskem jeziku pri banki, ki ima po Zakonu o bančništvu dovoljenje Banke Slovenije za opravljanje bančnih, vzajemno priznanih in dodatnih finančnih storitev.

Izvajalec odgovarja za odpravo stvarnih napak v garancijskih rokih skladno s to pogodbo, tudi če bo MOL unovčil prejeto zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku.

Brez predložene garancije za odpravo napak v garancijski dobi izdaja Potrdila o izvedbi ni mogoča.

Varstvo podatkov

19. člen

Izvajalec ne sme izkoriščati za svojo osebno uporabo ali izdati tretjemu podatkov, s katerim se seznani pri izvajanju pogodbenih del, in so kot taki varovani s predpisi o varstvu osebnih podatkov oziroma podatkov, za katere je očitno, da bi naročniku nastala občutna škoda, če bi zanje izvedela nepooblaščen oseba.

Naročnik se zaveže varovati podatke, ki jih pridobi od izvajalca, v zadevah v zvezi s to pogodbo kot poslovno skrivnost, če so bili ti podatki določeni kot poslovna skrivnost skladno z zakonom, ki ureja poslovno skrivnost, oziroma podatke, za katere je očitno, da bi nastala občutna škoda izvajalcu, če bi zanje izvedela nepooblaščen oseba.

V primeru kršitve določb o varovanju podatkov, sta pogodbeni stranki odškodninsko odgovorni za vso posredno in neposredno škodo.

Pooblaščen predstavniki pogodbenih strank

20. člen

Pogodbeni stranki se dogovorita, da sta za izvajanje te pogodbe odgovorna naslednja pooblaščen predstavniki pogodbenih strank:

- na strani naročnika: Darko Drole (e-mail: darko.drole@ljubljana.si)

- na strani izvajalca

Vodja projektiranja je:

Vodja načrta premostitvenega objekta je

Vodja načrta ceste je

Vodja gradnje je

Imenovani strokovni kader mora prevzeti v izvajanje dela, za katera so imenovani, in biti osebno prisoten pri vseh poklicnih nalogah, ki jih izvaja. Izvajalec mora na zahtevo naročnika zamenjati odgovorno osebo, če delo opravlja nestrokovno ali v nasprotju z interesi naročnika. Izvajalec strokovnih kadrov, ki jih je navedel v ponudbi, ne sme zamenjati, razen iz opravičljivih razlogov (smrt, bolezen, prenehanje delovnega razmerja, starševski dopust). Strokovni kader, ki bo nadomestil, oziroma zamenjal v predhodnem členu navedenega strokovnjaka, mora izpolnjevati iste pogoje, kot jih je izpolnjeval zamenjani kader, za kar izvajalec naročniku predloži dokazila o izpolnjevanju pogojev zahtevanih v dokumentaciji o izvedbi predmetnega naročila na novo predlaganega kadra. Takšna menjava kadra, ki izpolnjuje pogoje iz tega člena pogodbe, predstavlja vnaprej predvideno spremembo iz 1. točke prvega odstavka 95. člena ZJN-3.

V primeru potrebe po zamenjavi strokovnega kadra, je izvajalec dolžan naročniku posredovati predlog za zamenjavo z dokazili o izpolnjevanju pogojev, zahtevanih v razpisni dokumentaciji o izvedbi predmetnega naročila za novo predlagani kader.

Naročnik bo preveril ustreznost kadra, predlaganega za zamenjavo in odločil, ali bo imenovanje na novo predlaganega strokovnjaka odobril. Naročnik ne sme zavrniti predloga izvajalca po zamenjavi kadra, ki izpolnjuje zahtevane pogoje iz razpisne dokumentacije, brez utemeljenega razloga.

V primeru utemeljenih razlogov (kot npr. če delo opravlja nestrokovno ali v nasprotju z interesi naročnika) lahko zamenjavo strokovnega kadra zahteva naročnik sam. Izvajalec je dolžan podati predlog za potrditev novega kadra, vključno z dokazili o izpolnjevanju pogojev, v najkrajšem možnem času.

Zamenjavo vodje projektiranja ali vodjo gradnje pogodbeni stranki uredita z aneksom k tej pogodbi.

Nadzor nad gradnjo, kot tudi urejanje vseh drugih vprašanj, ki bodo nastala ob izvajanju te pogodbe, bo naročnik uredil pred začetkom izvajanja pogodbenih del in o tem obvestil izvajalca.

Izvajanje nalog koordinatorja za varnost in zdravje pri delu v izvajalni fazi projekta bo naročnik uredil pred začetkom izvajanja pogodbenih del in o tem obvestil izvajalca.

Lastništvo projektne dokumentacije in avtorske pravice

21. člen

Projektna dokumentacija, ki jo izdela, oziroma zagotovi izvajalec, je last naročnika in jo izvajalec lahko preda tretji osebi samo s soglasjem naročnika.

Izvajalec se s to pogodbo zavezuje in pod svojo odškodninsko odgovornostjo jamči, da so vsi sodelujoči avtorji, ki so izdelali katerikoli del projektne dokumentacije po tej pogodbi, dovolili uporabo svojega dela in zato izključno in izrecno na izvajalca prenesli vse materialne avtorske pravice na navedenih delih v obsegu, ki ga določa 22. člen Zakona o avtorski in sorodnih pravicah (Uradni list RS, št. 16/07 – uradno prečiščeno besedilo, 68/08, 110/13, 56/15, 63/16 – ZKUASP, 59/19 in 130/22), in sicer: pravico reproduciranja, distribuiranja, predelave, javnega prikazovanja in dajanja na voljo javnosti (objavo na spletnih straneh, elektronskih in drugih medijih), brez časovnih in teritorialnih omejitev. Izvajalec jamči, da so navedene materialne avtorske pravice avtorji prenesli v celoti, ekskluzivno, neomejeno in tako, da jih lahko izvajalec izvršuje brez vnaprejšnjega soglasja posameznega avtorja ter da so poleg tega avtorji izvajalcu podelili pravico, da prenese vse navedene materialne avtorske pravice na naročnika tako, da lahko naročnik z njimi prosto razpolaga brez vnaprejšnjega soglasja izvajalca in posameznega avtorja.

Izvajalec s to pogodbo na naročnika prenaša vse materialne avtorske pravice, ki jih določa 22. člen Zakona o avtorski in sorodnih pravicah, in sicer: pravico reproduciranja, distribuiranja, predelave, javnega prikazovanja in dajanja na voljo javnosti (objavo na spletnih straneh, elektronskih in drugih medijih), v celoti, brez časovne omejitve, brez teritorialne omejitve, hkrati je prenos pravic ekskluziven. Navedene materialne avtorske pravice s to pogodbo izvajalec prenaša na naročnika neomejeno in jih lahko naročnik izvršuje in z njimi prosto razpolaga brez vnaprejšnjega soglasja izvajalca in avtorjev. Poleg tega izvajalec jamči, da materialnih avtorskih pravic ni in ne bo prenesel na nikogar drugega.

Izvajalec je dolžan hraniti izvod kompletne projektne dokumentacije v svojem arhivu.

Prepoved prenosa bodočih terjatev

22. člen

Pogodbeni stranki se v skladu s 417. členom Obligacijskega zakonika izrecno dogovorita, da izvajalec ne sme prenesti na drugega nobenih svojih bodočih terjatev do naročnika, ki jih bo pridobil na podlagi te pogodbe ali kateregakoli aneksa, ki bo v prihodnosti sklenjen k njej. Prepoved prenosa bodočih terjatev na drugega zajema vse primere oziroma oblike odstopa terjatev, vključno z odstopom namesto izpolnitve, odstopom v izterjavo in odstopom v zavarovanje.

Pogodbeni stranki se dogovorita, da za namene te pogodbe bodoča terjatev iz prvega odstavka tega člena pomeni vsako terjatev, ki v trenutku prenosa na drugega še ni nastala, pri čemer se pogodbeni stranki dogovorita, da se šteje, da terjatev izvajalca do naročnika nastane takrat, ko je izvajalec dela opravil, jih naročniku obračunal z izstavitvijo situacije ter je naročnik izstavljen situacijo potrdil.

V primeru, da bi izvajalec kljub dogovoru o prepovedi prenosa bodočih terjatev iz prvega odstavka tega člena prenesel katerokoli svojo bodočo terjatev do naročnika na drugega, lahko naročnik s pisno izjavo, ki jo priporočeno po pošti pošlje izvajalcu, s takojšnjim učinkom (brez odpovednega roka) odpove to pogodbo, vključno z vsemi k njej sklenjenimi aneksi.

V primeru, da bi izvajalec kljub dogovoru o prepovedi prenosa bodočih terjatev iz prvega odstavka tega člena prenesel katerokoli svojo bodočo terjatev do naročnika na drugega, je izvajalec dolžan naročniku plačati tudi pogodbeno kazen v višini 5% (pet odstotkov) skupne vrednosti del z DDV, to je ... EUR. Naročnik ima pravico zahtevati plačilo pogodbene kazni ne glede na to, ali je uveljavljal pravico do odpovedi pogodbe iz tretjega odstavka tega člena ali ne. Naročnik ima pravico zahtevati pogodbeno kazen, tudi če presega škodo, ki mu je nastala, in celo če mu ni nastala nobena škoda. Za znesek pogodbene kazni naročnik izvajalcu izstavi račun, ki ga mora izvajalec poravnati v roku 30 (tridesetih) dni od izstavitve računa.

V primeru, da bi izvajalec kljub dogovoru o prepovedi prenosa bodočih terjatev iz prvega odstavka tega člena prenesel katerokoli svojo bodočo terjatev do naročnika na drugega, je izvajalec dolžan

naročniku v vsakem primeru in ne glede na uveljavitev naročnikovih pravic iz tretjega in četrtega odstavka tega člena povrniti škodo, ki je naročniku nastala zaradi kršitve prepovedi prenosa terjatev s strani izvajalca. Škoda vključuje tudi (a ne izključno) vse zneske, ki jih je moral naročnik plačati kateremukoli subjektu (vključno s podizvajalci in prevzemniki terjatev) in bi presegali njegove obveznosti po tej pogodbi in aneksih, sklenjenih k njej, oziroma zneske, ki bi jih moral naročnik plačati dvakrat, ker bi bila prvotna izpolnitev enemu od subjektov nepravilna, vključno z zakonskimi zamudnimi obrestmi, ki bi jih moral plačati kateremukoli subjektu. Izvajalec soglaša s tem, da naročnik ni odgovoren za morebitno svojo nepravilno izpolnitev, do katere bi prišlo v primeru kršitve prepovedi prenosa bodočih terjatev s strani izvajalca, zato se izvajalec izrecno obvezuje, da bo naročniku povrnil škodo, ki mu bo nastala v posledici nepravilne izpolnitve, ter se odpoveduje vsem ugovorom v zvezi z nepravilno izpolnitvijo. Če bi bila škoda, ki je naročniku ju nastala, večja od pogodbene kazni, ima naročnik pravico zahtevati razliko do popolne odškodnine.

Spremembe pogodbe

23. člen

Vse spremembe in dopolnitve te pogodbe se sklenejo v obliki pisnih aneksov k tej pogodbi.

Vsebina pogodbene dokumentacije

24. člen

Pogodbeni stranki sta soglasni, da imajo besede in izrazi v tej pogodbi enake pomene, kot so jim dodeljeni v Splošnih in Posebnih pogojih pogodbe – Pogoji pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev za elektrotehnično in strojno obratno opremo in za gradbena in inženirska dela, ki jih načrtuje izvajalec, 1. izdaja, 1999, FIDIC, GZS ZSI, 1. prevod v slovenski jezik l.2001 (FIDIC Rumena knjiga).

Pogodbeni stranki sta soglasni, da so sestavni del te pogodbe še naslednji dokumenti, ki se razumejo in razlagajo kot del te pogodbe:

- končna ponudbena vrednost izvajalca,
- Ponudbeni predračun št....,
- Posebni pogoji pogodbe,
- Splošni pogoji pogodbe – Pogoji pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev za elektrotehnično in strojno obratno opremo in za gradbena in inženirska dela, ki jih načrtuje izvajalec, 1. izdaja 1999, FIDIC, GZS ZSI, 1. prevod v slovenski jezik l.2001 (FIDIC Rumena knjiga),
- Projektno dokumentacijo za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP) števil. U 10/2032-24 december 2024, ki ga je izdelal projektant K Projekt L d.o.o. Ljubljana;
- Geološko Geotehničnim poročilom št. 2007817-1-25-SZ februarja 2025, ki ga je izdelal GI ZRMK, d.o.o., Ljubljana;
- Hidrološko hidravlična študija za novo cestno povezavo med cesto Pot na Rakovo jelšo in P+R Barje v MO Ljubljana števil. P69/24 z januarja 2025, ki ga je izdelal IZVO-R, d.o.o., Ljubljana
- Vsi drugi dokumenti, ki so del dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Zgoraj naštetih dokumentov so med seboj usklajeni in se dopolnjujejo s to pogodbo. V primeru praznin, razlik in nasprotij med določbami pogodbe in posameznih dokumentov, se za razlago pravic in obveznosti strank prvenstveno uporablja ta pogodba, nato pa zgoraj naštetih dokumentov, ki imajo veljavo po vrstnem redu, naštetem zgoraj.

Reševanje sporov

25. člen

Morebitne spore iz te pogodbe bodo pogodbene stranke reševale sporazumno. Če pa to ne bo mogoče, bo o sporih odločalo stvarno pristojno sodišče v Ljubljani po slovenskem pravu.

Uporaba prava

26. člen

Uporaba Posebnih gradbenih uzanc, ki so v veljavi od 21. 12. 2020 je izključena, prav tako je izključena uporaba Posebnih gradbenih uzanc (Uradni list SFRJ: 18-247/1977).

Protikorupcijska klavzula

27. člen

V primeru, da je pri izvedbi javnega naročila za izbor izvajalca po tej pogodbi ali pri izvajanju te pogodbe kdo v imenu ali na račun izvajalca, predstavniku, zastopniku ali posredniku naročnika, javnemu uslužbencu mestne uprave ali funkcionarju naročnika obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev tega posla ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku, zastopniku ali posredniku naročnika, javnemu uslužbencu mestne uprave ali funkcionarju naročnika, izvajalcu ali njegovemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je ta pogodba nična.

Naročnik bo na podlagi svojih ugotovitev o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti te pogodbe oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

Razvezni pogoji

28. člen

Ta pogodba je skladno s 67. členom ZJN-3 sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti iz delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca/dobavitelja ali njegovega podizvajalca ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu/dobavitelju ali njegovem podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve (2) kršitvi v zvezi s:
 - plačilom za delo,
 - delovnim časom,
 - počitki,
 - opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črnoin za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznaitve naročnika s kršitvijo, bo naročnik o tem obvestil izvajalca v 10 (desetih) dneh. Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 (petnajst) dni, predloži

dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev.

Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 (petnajst) dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe.

Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznaitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj 6 (šest) mesecev. Ne glede na prejšnji stavek se pogodba za izvedbo javnega naročila gradnje ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi gradnje ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 (dvajsetih) dneh od seznaitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila. Če naročnik v roku 60 (šestdeset) dni od seznaitve s kršitvijo ne bo začel novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana 60. (šestdeseti) dan od seznaitve s kršitvijo.

Končne določbe

29. člen

Ta pogodba je sklenjena, ko jo podpišejo vse pogodbene stranke in začne veljati z dnem predložitve finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, pod pogojem, da je predloženo v skladu z določili te pogodbe.

30. člen

Ta pogodba je sestavljena v 4 (štirih) enakih izvodih, od katerih naročnik in izvajalec prejmeta vsak po 2 (dva) izvoda.

Številka:

Datum:

Izvajalec:

Direktor

Številka pogodbe: C7560-25-.....

Številka dok. DS: 430-272/2025-4

Datum:

Naročnik:

MESTNA OBČINA LJUBLJANA

Župan

Zoran Janković

SPLOŠNI POGOJI POGODBE

Ponudba in izvajanje del morajo biti v skladu z določili Splošnih pogojev pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev za elektrotehnično in strojno obratno opremo in za gradbena in inženirska dela, ki jih načrtuje izvajalec (Rumena knjiga), prva izdaja 1999, ki jih je mogoče nabaviti na naslednjem naslovu:

FIDIC
P.O. Box 86 CH – 1000 Lausanne 12, Switzerland
Telefon: +41 21653 5003
Fax: +41 21 653 5432
e-mail fidic@pobox.com
<http://www.fidic.org>

Slovensko verzijo je mogoče nabaviti na naslovu:

Gospodarska zbornica Slovenije
ZISPS – Združenje inženirsko svetovalnih podjetij
Dimičeva ul. 13
1000 Ljubljana

Telephone: +386 01 589 80 00
Fax: +386 01 589 81 00
<http://www.gzs.si>

Ti Splošni pogoji pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev za elektrotehnično in strojno obratno opremo in za gradbena in inženirska dela, ki jih načrtuje izvajalec, so podvrženi spremembam in dodatkom prikazanim v Posebnih pogojih pogodbe.

Smatra se, da je ponudnik seznanjen s to verzijo Splošnih pogojev pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev za elektrotehnično in strojno obratno opremo in za gradbena in inženirska dela, ki jih načrtuje izvajalec, FIDIC prva izdaja 1999, in tudi razpolaga z njo.

Pogoji Pogodbe vsebujejo Splošne pogoje, s katerimi tvorijo Pogoje Pogodb za obratno opremo, projektiranje in graditev Prva izdaja 1999 izdane od Federation Internationale des Ingenieurs-Conseils (FIDIC) in v nadaljevanju navedene Posebne pogoje, ki zajemajo dopolnitve in spremembe Splošnih pogojev.

POSEBNI POGOJI

Člen 1 - Splošne določbe

Doda oz. spremeni se:

1.1.1 Pogodba

1.1.1.1 »Pogodba« pomeni pogodbo, ponudbo, posebne pogoje, ponudbeni predračun, tehnično dokumentacijo in druge dokumente, ki so navedeni v pogodbi.

1.1.1.2 »Pogodbeni sporazum« pomeni pogodbo, ki jo po pravnomočnosti odločitve o oddaji javnega naročila skleneta naročnik in izbrani izvajalec v vsebini, kot je bila objavljena v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila.

1.1.1.3 »Pismo o sprejemu ponudbe« je s strani naročnika objavljena odločitev v postopku javnega naročila.

1.1.1.4 »Ponudbeno pismo« pomeni dokument, ki je naslovljen kot Obrazec ponudbe, ki ga izpolni izvajalec in v katerega vključi podpisano ponudbo naročniku za izvedbo del.

1.1.1.5 »Zahteve Naročnika« so podane v dokumentu: Zahteve naročnika. Ta dokument določajo namen, obseg in/ali projekt in/ali druge tehnične kriterije za dela.

1.1.2 Stranke in osebe

1.1.2.2 »Naročnik« je Mestna občina Ljubljana.

1.1.2.3 »Izvajalec« pomeni oseb-o/-e imenovan-o/-e izvajalec v Pogodbi. Izvajalec mora izpolniti naloge projektanta in izvajalca skladno z Gradbenim zakonom.

1.1.2.4 »Inženir« je oseba, ki jo bo za posamezni projekt imenoval naročnik.

1.1.2.8 »Podizvajalec« je gospodarski subjekt, ki je pravna ali fizična oseba in za ponudnika, s katerim je naročnik po ZJN-3 sklenil pogodbo o izvedbi javnega naročila, dobavlja blago ali izvaja storitev oziroma gradnjo, ki je neposredno povezana s predmetom javnega naročila.

1.1.2.11 »Joint Venture« (JV) pomeni: skupina gospodarskih subjektov, ki so se dogovorili za skupno izvedbo Del po Pogodbi na osnovi medsebojnega sporazuma.

1.1.3 Datumi, preskusi, roki in dokončanje

1.1.3.1 »Osnovni datum« je datum podpisa pogodbenega sporazuma.

1.1.3.10 »Uvedba v delo« je podpisan dokument med izvajalcem, inženirjem in naročnikom, ki določa začetek del.

1.1.6 Druge definicije

1.1.6.2 »Domača država« pomeni Republiko Slovenijo.

1.1.6.5 »Pravo« pomeni vso zakonodajo, veljavno v Republiki Sloveniji.

1.1.6.10 »Gradbeni dnevnik« je dokument, ki se vodi ves čas izvajanja del na gradbišču v skladu z določili Pravilnika o gradbiščih" (Ur. l. RS, št. 55/08, 54/09 – popr., 61/17 – GZ in 199/21 – GZ-1).

1.1.6.11 »Garancija za odpravo napak v garancijskem roku« pomeni garancijo (garancije) v skladu s podčlenom 4.25 Posebnih pogojev pogodb.

Podčlen 1.4 - Pravo in jezik

Podčlen se spremeni in se glasi:

- »(a) Pogodba se podreja pravu Republike Slovenije.
- (b) Vsa dokumentacija mora biti v slovenskem jeziku. Vsa komunikacija med naročnikom, inženirjem in izvajalcem poteka v slovenskem jeziku, lahko tudi z uporabo tolmača ali prevajalca.«

Podčlen 1.6 – Pogodbeni sporazum

Izbrise se besedilo podčlena 1.6 in se ga nadomesti s sledečim besedilom:

»Stranke sklenejo Pogodbeni sporazum po pravnomočnosti odločitve, skladno z 90. členom ZJN-3.«

Podčlen 1.7 – Odstop pogodbe

Izbrise se besedilo podčlena 1.7.

Podčlen 1.8 – Priskrba dokumentov in skrb zanje

Izbrise se drugi stavek prvega odstavka podčlena 1.8 in se ga nadomesti z besedilom:

»Če v Pogodbi ni drugače določeno, mora izvajalec dostaviti inženirju tri kopije vsakega dokumenta izvajalca.«

Člen 3 - Inženir

Podčlen 3.1 - Obveznosti in pooblastila inženirja

Na koncu podčlena se doda:

»Inženir bo pridobil posebno dovoljenje Naročnika, preden bo:

- (a) odobril (potrdil) dodatne stroške,
- (b) določil podaljšanje roka po členu 8.4;
- (c) odobril spremembe (po členu 13);

Ne da bi kršil zgoraj navedeno obvezo za pridobitev dovoljenja, če po mnenju Inženirja pride do nujne situacije, ki bi ogrožala varnost življenja ali Del, ali lastnine, sme Inženir, ne da bi Izvajalca oprostil katerekoli njegove dolžnosti in odgovornosti po Pogodbi, dati Izvajalcu navodilo, da naj izvrši vsa takšna Dela, ali naredi vse, kar je po mnenju Inženirja potrebno za odpravo ali zmanjšanje rizika. Izvajalec bo ravnal v skladu z vsemi takimi navodili Inženirja, kljub temu, da ni bilo dovoljenja Naročnika.«

Podčlen 3.3 - Navodila inženirja

Podčlen 3.3 se spremeni tako, da se na koncu prvega odstavka podčlena doda naslednje besedilo:

»Navodila sme dajati izvajalcu tudi naročnik, ta pa jih je dolžan sprejeti. Naročnik mora hkrati z navodilom izvajalcu obvestiti tudi inženirja.«

Doda se nov podčlen:

»3.6 Redni operativni sestanki: Inženir sklicuje redne operativne sestanke zaradi ugotavljanja izvajanja pogodbe in navodil Inženirja. Na sestankih se vodi zapisnik, ki se ga potrdi na naslednji seji. Na sestankih sprejeti sklepi so obvezujoči.«

Člen 4 – Izvajalec

Podčlen 4.1 – Splošne obveznosti izvajalca

Na koncu podčlena 4.1 se doda odstavek:

»Izvajalec mora tekom gradnje upoštevati napotke naročnika pri izvajanju del v smislu zahtev za obratovanje obstoječih objektov.

Izvajalec bo v času veljavnosti pogodbe vodil gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer, ki služi samo za določitev mesečnega odstotka (%) realizacije del in kot podlaga za vodenje osnovnih sredstev pri naročniku.«

Podčlen 4.2 – Garancija za dobro izvedbo

V celoti se nadomesti prvi in drugi odstavek podčlena, da se glasita:

»Izvajalec se zavezuje izročiti naročniku v roku 15 (petnajstih) dni od sklenitve te pogodbe, kot pogoj za njeno veljavnost, nepreklicno in brezpogojno bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje pri zavarovalnici za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti (v nadaljevanju: finančno zavarovanje), plačljivo na prvi poziv, po vzorcu iz razpisne dokumentacije, in sicer v višini 10 % (deset odstotkov) od skupne pogodbene vrednosti z DDV, ki ga bo naročnik unovčil v primeru, če izvajalec svoje pogodbene obveznosti ne bo izpolnil v dogovorjeni kakovosti, količini in rokih.

Bančna garancija mora biti izdana v slovenskem jeziku pri banki, ki ima po Zakonu o bančništvu dovoljenje Banke Slovenije za opravljanje bančnih, vzajemno priznanih in dodatnih finančnih storitev.«

Tretji odstavek se spremeni tako, da glasi:

»Garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti mora biti veljavna še 30 dni po izdaji Potrdila o izvedbi. Če pogoji garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti določajo datum, ko garancija preteče in obdobje v katerem mora biti veljavna garancija še ni poteklo, mora izvajalec glede na to podaljšati veljavnost garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, da bo ta veljavna, kot je določeno v tem odstavku.«

Izbriše se peti odstavek podčlena 4.2.

Podčlen 4.5 – Imenovani podizvajalci

Izbriše se besedilo podčlena 4.5.

Podčlen 4.8 – Varnostni postopki

Alineji (a) se doda besedilo:

»Izvajalec mora upoštevati Zakon o varnosti in zdravju pri delu (Uradni list RS, št. 43/11), Uredbo o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih (Uradni list RS, št. 83/05 in 43/11-ZVZD-1) in Uredbo o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2) in drugo relevantno zakonodajo Republike Slovenije.«

Podčlen 4.9 – Zagotavljanje kakovosti

Podčlenu se doda:

»Izvajalec mora zagotavljati kakovost v skladu z veljavno zakonodajo in tehnično regulativo ter Specifikacijo naročila.»

Podčlen 4.10 – Podatki o gradbišču

Na koncu prvega odstavka podčlena 4.10 se doda besedilo:

»Naročnik pod nobenim pogojem ne garantira popolnosti in natančnosti podatkov o zemljišču (geološka sestava tal, geomehanski pogoji, hidrološki podatki), materialih, hidrološki in prometni situaciji, ki so na voljo v trenutku objave javnega razpisa ali kadar koli v času veljavnosti pogodbe.«

Podčlen 4.20 – Oprema naročnika in material po prosti izbiri

Izbriše se besedilo tretjega in četrtega odstavka v podčlenu 4.20.

Doda se nov podčlen:

»4.25 Garancija za odpravo napak

Po zakonskih določilih Republike Slovenije je izvajalec odgovoren za pomanjkljivosti in napake definirane v podčlenih 11.2 (a), (b), (c), ki se niso mogle opaziti, ali za katere se smatra, da niso bile opazne pred iztekom Roka za odpravo pomanjkljivosti in napak (Defect Liability period) določenim v Dodatku k ponudbi v skladu s podčlenom 11.1, z vsakršnim podaljšanjem v okviru podčlena 11.3.

Izvajalec mora pred izdajo "Potrdila o izvedbi", predložiti garancijo za odpravo napak v garancijskem roku (Extended Liability) kot nepreklicno, brezpogojno bančno garancijo ali kavcijsko zavarovanje zavarovalnice za odpravo napak v garancijskem roku, plačljivo na prvi poziv po vzorcu iz razpisne dokumentacije (v nadaljevanju: garancija), in sicer v višini 5 % (pet odstotkov) od končne pogodbene vrednosti z DDV. Rok trajanja garancije mora biti za 30 (trideset) dni daljši kot je garancijski rok za solidnost gradbe. Garancija služi naročniku ju kot jamstvo za vestno izpolnjevanje izvajalčevih obveznosti do naročnika ja v času garancijskega roka. V kolikor se garancijski rok podaljša, se mora hkrati podaljšati za enak čas tudi rok trajanja garancije.

Bančna garancija mora biti izdana v slovenskem jeziku pri banki, ki ima po Zakonu o bančništvu dovoljenje Banke Slovenije za opravljanje bančnih, vzajemno priznanih in dodatnih finančnih storitev.

Izvajalec lahko svojo obveznost predložitve nepreklicne in brezpogojne bančne garancije ali kavcijskega zavarovanja zavarovalnice za odpravo napak v garancijskem roku, plačljive na prvi poziv v višini 5 % (pet odstotkov) od končne pogodbene vrednosti z DDV, izpolni tudi tako, da zgoraj navedeno finančno zavarovanje predloži za več neprekinjenih zaporednih krajših obdobj, pri čemer mora biti skupna doba trajanja predloženih finančnih zavarovanj enaka celotnemu obdobju zahtevanega finančnega zavarovanja skladno s to pogodbo.

Prvo od zaporednih finančnih zavarovanj, ki ga bo izvajalec na način iz prejšnjega odstavka tega člena predložil naročniku, mora izvajalec predložiti pred izdajo Potrdila o izvedbi, in mora biti v višini 5 % od končne pogodbene vrednosti z DDV in trajati najmanj 2 (dve) leti, nato pa mora izvajalec vsako naslednje zaporedno finančno zavarovanje v višini 5 % od končne pogodbene vrednosti z DDV in trajanju najmanj 2 (dveh) let, predložiti naročniku najkasneje 30 (trideset) dni pred iztekom veljavnosti obstoječega finančnega zavarovanja, tako da bo skupna doba veljavnosti vseh predloženih finančnih zavarovanj neprekinjena vse do izteka trajanja garancije iz prvega odstavka tega člena. V kolikor se garancijski rok podaljša, se mora hkrati podaljšati za enak čas rok trajanja finančnega zavarovanja.

V primeru, da izvajalec na način in pod pogoji iz tega člena naročniku ne bo pravočasno predložil novega finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku, bo naročnik unovčil že prejeto finančno zavarovanje za odpravo napak.

Izvajalec odgovarja za odpravo stvarnih napak v garancijskih rokih skladno s to pogodbo, tudi če bo naročnik unovčil prejeto zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku.«

Člen 5 - Projektiranje

Podčlen 5.1 - Splošne obveznosti pri projektiranju

Spremeni se prvi stavek tretjega odstavka tako, da glasi:

»Po sklenitvi pogodbe mora izvajalec temeljito preučiti Zahteve naročnika.«

Podčlen 5.6 – Dokumenti izvedenih del

Na koncu podčlena se doda:

»Kot predpogoj za izdajo Potrdila o prevzemu mora izvajalec predložiti naročniku 3 (tri) tiskane izvode in izvod v elektronski obliki (2 x USB ključek) projektne dokumentacije izvedenih del (PID) in 3 (tri) tiskane izvode Navodila za vzdrževanje in obratovanje (NOV) in (2) izvoda v elektronski obliki, vključno s popisi, končnimi količinami in drugimi dokumenti, ki jih je izvajalec pripravljaj hkrati z izvajanjem del, z ustrezno kvalificiranim tehničnim osebjem, na lastne stroške, da bi prikazal stanje izvedenih del, ter originalne izvode atestov, certifikatov in potrdil o vgrajenih materialih, vključno z

izpolnjenimi in potrjenimi obrazci, iz katerih je razvidna vrsta, obseg in vrednost zgrajene komunalne infrastrukture v skladu z Navodilom o prevzemu komunalne opreme MOL. Projektna dokumentacija v elektronski obliki mora biti pripravljena v naslednjih formatih (nezaklenjeno):

- grafični del v vektorskem formatu .dwg in .dxf,
- tekstualni del v formatu .doc,
- tabelarični del v formatu .xls.«

Posamezne datoteke morajo imeti razumljiva imena, ki se čim bolj ujemajo z vsebino, datoteka mora v največji meri vsebovati tehnično zaključene celote oziroma se ujemati s papirnim izvodom. Pred končno predajo dokumentacije izvajalec podrobnejšo vsebino in obliko ter obseg uskladi z inženirjem.«

Člen 6 - Kadri in delavci

Podčlen 6.8 – Nadzor s strani izvajalca

Na koncu podčlena se doda:

»Vsa komunikacija med naročnikom, inženirjem in izvajalcem poteka v slovenskem jeziku.«

Podčlen 6.9 – Osebe izvajalca

Podčlenu 6.9 se doda besedilo:

»Strokovne funkcije, ki so bile razpisane v naročnikovi dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila, lahko opravlja samo strokovni kader, ki je bil v ponudbi imenovan na te funkcije. V primeru, da obstajajo objektivni razlogi, da priglasi strokovni kader ne more opravljati strokovnih funkcij, za katere je bil priglasi, lahko izvajalec zamenja strokovni kader z nekom, ki izpolnjuje vse zahtevane referenčne pogoje naročnika iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in skladno z določili Pogodbe.«

Člen 7 – Obratna oprema, materiali in izdelava

Podčlen 7.4 - Preskušanje

Zadnji stavek v zadnjem odstavku podčlena se zbrise in na koncu podčlena se doda:

»V primeru, da predstavnik Inženirja ni bil prisoten pri preskušanju, lahko sprejme rezultate in zapisnike preskusa kot sprejemljive ali pa, v primeru dvoma, zahteva ponovitev preskusov.«

Člen 8 – Začetek, zamude in ustavitev

Podčlen 8.1- Začetek del

Prvi odstavek podčlena se črta in nadomesti z:

»Inženir mora izvajalca obvestiti o datumu začetka vsaj 7 dni prej. Datum začetka del mora biti najkasneje v roku 28 dni od dneva, ko so vse pogodbenne stranke podpisale pogodbo. Izvajalec prične z deli takoj, ko je uveden v delo.«

Podčlen 8.3 – Program

Črta se prvi stavek in nadomesti z:

Izvajalec mora do uvedbe v delo, oziroma najpozneje pred začetkom del Inženirju posredovati podroben Program (Terminski program).

Na koncu točke (d) (ii) podčlena se doda:

»Terminski program mora zajemati usklajen mrežni plan napredovanja del, iz katerega bo možno razbrati časovno določene posamezne faze del (izdelava projektne dokumentacije, vso potrebno dokumentacijo za pridobitev vseh potrebnih dovoljenj za uporabo objektov, izvedba GOI del, izvajanje zahtevanih pregledov in testiranj), pridobivanje dovoljenj. Istočasno s terminskim programom bo izvajalec predal inženirju plan opreme in mehanizacije, gradbenega materiala in delovne sile, ki se nanaša na terminski program ter finančni plan, izražen v odstotkih od skupne ponudbene cene, iz katerega bo razvidno črpanje finančnih sredstev po mesecih. Finančni plan mora biti narejen na podlagi terminskega plana, iz njega pa je možno ugotoviti mesečno realizacijo del.

Terminski plan mora biti izdelan v programu MS Project in v skladu z navodili Inženirja. Terminski plan mora biti v pisni in elektronski obliki in predan Inženirju.

Podčlen 8.4 – Podaljšanje roka za dokončanje

Spremeni se točka (a) podčlena, da glasi:

(a) »Spremembe v skladu z določilom podčlena 13.1 (razen, če ni bila dogovorjena prilagoditev roka za dokončanje v skladu s podčlenom 13.3 (Postopek spremembe), pri čemer je izvajalec v primeru dodatnih del upravičen do podaljšanja pogodbenega roka, ko vrednost dodatnih del preseže 15 % pogodbene vrednosti del.«

Podčlen 8.7 – Odškodnina za zamudo

Izbriše se besedilo podčlena 8.7.

Člen 9 – Preskusi ob dokončanju

Podčlen 9.1 – Obveznosti izvajalca

Spremeni se tretji odstavek (vključno s točkami a, b, c) in nadomesti z:

»Izvajalec je dolžan izvesti preskuse ob dokončanju skladno z Zahtevami naročnika in poskrbeti vse potrebno za pridobitev rezultatov preskusov.«

Člen 10 – Prezem s strani naročnika

Podčlen 10.1. – Prezem del in odsekov del

Na koncu se doda nov odstavek, ki se glasi :

»Predpogoj za izdajo Potrdila o prevzemu del je uspešno opravljen ogled komisije za pregled vzdrževalnih del v javno korist«.

Člen 11 – Odgovornost za napake

Podčlen 11.4 – Neuspela odprava napak

Na koncu drugega odstavka podčlena 11.4 se doda alineja (d):

»(d) unovči Garancijo za odpravo napak v garancijski dobi.«

Člen 13 – Spremembe in prilagoditve

Podčlen 13.3 - Postopek spremembe

Na koncu podčlena se doda naslednje besedilo:

»V primeru spremembe pogodbeno določenih rokov morata naročnik in izvajalec spremembo roka urediti z aneksom k pogodbi najkasneje pred iztekom pogodbenega roka.«

Podčlen 13.8 – Prilagoditve zaradi spremembe stroškov

Besedilo podčlena se v celoti črta.

Člen 14 – Pogodbena cena in plačilo

Podčlen 14.1 – Pogodbena cena

Besedilo drugega odstavka podčlena 14.1 se črta.

Podčlen 14.2 – Predplačilo

Izbriše se besedilo podčlena 14.2.

Podčlen 14.6 – Izdaja potrdil o vmesnih plačilih

V prvem odstavku podčlena 14.6 se izbriše drugi stavek.

Podčlen 14.7 – Plačilo

Izbriše se besedilo podčlena 14.7.

Podčlen 14.8 – Zamujeno plačilo

Izbriše se besedilo podčlena 14.8.

Podčlen 14.15 – Valute plačil

Podčlen 14.15 se spremeni tako, da glasi:

»Plačila Izvajalcu s strani Naročnika se bodo vršila v EUR, na bančni račun ali račune, ki so določeni v pogodbi.«

Podčlen 15.2 – Odstop od pogodbe s strani naročnika

Podčlen 15.2 se dopolni kot sledi:

V prvem odstavku se dodajo nove alineje kot glasi:

»(g) če Izvajalec brez predhodnega pisnega soglasja Naročnika zamenja Podizvajalca ali delo posreduje Podizvajalcu brez predhodnega soglasja Naročnika,

(h) če Izvajalec najkasneje v 5 dneh po uvedbi v delo, ne bo pričel z izvajanjem pogodbenih obveznosti,

(i) če Izvajalec prenese na drugega svoje bodoče terjatve do Naročnika po tej pogodbi,

(j) ob nastopu katere od okoliščin, ki jih kot razlog za odstop od pogodbe o izvedbi javnega naročila določa Zakon o javnem naročanju - ZJN-3 (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23 in 88/23 – ZOPNN-F).«

Podčlen 15.4 – Plačilo po odstopu od pogodbe

V prvem odstavku podčlen 15.4 se doda nova točka:

»(d) Naročnik lahko v primeru odstopa od pogodbe unovči Garancijo za dobro izvedbo.«

Člen 16 – Zaustavitev Del in odstop od Pogodbe s strani Izvajalca

Člen 16.1 – Pravica Izvajalca do zaustavitve Del

Prvi odstavek se v celoti črta in nadomesti z naslednjim:

»Če inženir ne izda potrdila v skladu s podčlenom 14.6 [Izdaja Potrdil o vmesnem plačilu] ali naročnik ne izpolni obveznosti v skladu s podčlenom 2.4 [Finančni aranžmaji naročnika] in 9. členom osnovne pogodbe za nesporni del plačila, lahko izvajalec po preteku najmanj 21 dni po obvestilu, poslanem naročniku, zaustavi delo (ali zmanjša hitrost dela), vse dokler ne prejme Potrdila o plačilu ali primernega dokaza ali plačila, odvisno od primera in kot je opisano v obvestilu.

Izvajalec pa ni upravičen zaustaviti Del, če gre za del plačila, ki je med strankami sporen in ga zato inženir ni potrdil oz. naročnik ni plačal«

Člen 17 – Tveganje in odgovornost

Podčlen 17.6 – Omejitev odgovornosti

Izbriše se besedilo podčlena 17.6.

Člen 18 – Zavarovanje

Podčlen 18.1 – Splošne zahteve za zavarovanje

Doda se tretji odstavek podčlena 18.1, ki glasi:

»Izvajalec je dolžan skleniti vsa zavarovanja, ki se nanašajo na pogodbo.«

Podčlen 18.4 – Zavarovanje osebja izvajalca

Podčlenu 18.4 se doda drugi odstavek, ki glasi:

»V okviru te zavarovalne police, mora biti zavarovano osebje naročnika s tem, da to zavarovanje lahko izključuje tiste izgube in zahtevke, ki nastanejo iz naročnikove malomarnosti ali malomarnosti njegovega osebja.«

| | |
|--------------------------|--|
| DODATEK K PONUDBI | |
|--------------------------|--|

| | |
|------------------------|--|
| Javno naročilo: | PROJEKTIRANJU IN GRADNJI POVEZOVALNE CESTE MED POTJO NA RAKOVO JELŠO PREKO NOVEGA MOSTU IN P&R BARJE DO KROŽIŠČA NA BARJANSKI CESTI |
| Naročnik: | MESTNA OBČINA LJUBLJANA, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana |
| Ponudnik: | |

(Opomba: Ponudnike prosimo, da izpolnijo prazna mesta v dodatku k ponudbi)

| | Podtočke splošnih ali posebnih FIDIC pogojev | |
|--|---|---|
| Ime in naslov naročnika | 1.1.2.2 1.3 | MESTNA OBČINA LJUBLJANA, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, |
| Ime in naslov izvajalca | 1.1.2.3 1.3 | |
| Ime in naslov inženirja | 1.1.2.4 1.3 | |
| Osnovni datum | 1.1.3.1 | Datum podpisa pogodbenega sporazuma |
| Rok za dokončanje (od Datuma začetka do izdaje Potrdila o prevzemu) | 1.1.3.3 | 90 dni izvedba DGD; 10 dni pripombe naročnika / recenzenta na PZI; 5 dni vlogo za pridobitev gradbenega dovoljenja; 60 dni izvedba PZI; 10 dni pripombe naročnika / recenzenta na PZI; 15 dni dopolnitev PZI po prejemu pripomb naročnika in pridobitvi pozitivnih mnenj mnenjedajalcev; 250 dni rušitev in gradnja; 30 dni DZO, PID, NOV; 90 dni Potrdilo o izvedbi, SKUPAJ: 560 dni |
| Elektronski prenosni sistemi | 1.3 | e-mail |
| Veljavno pravo | 1.4 | Republika Slovenija |
| Prevladujoči jezik | 1.4 | Slovenski jezik |
| Sporazumevalni jezik | 1.4 | Slovenski jezik |

| | Podtočke splošnih ali posebnih FIDIC pogojev | |
|---|--|---|
| Rok za dostop na gradbišče | 2.1 | Na dan začetka del |
| Znesek Garancije za dobro izvedbo (finančnega zavarovanja za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti) | 4.2 | 10 % pogodbene vrednosti, vključno z davkom na dodano vrednost (DDV) |
| Znesek Garancije za odpravo napak v roku za reklamacijo napak (finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku) | 4.25 | 5 % končne pogodbene vrednosti, vključno z davkom na dodano vrednost (DDV) |
| Rok za obvestilo o nepredvidljivih zmotah, napakah in pomanjkljivostih v Zahtevah naročnika | 5.1 | 60 dni |
| Rok za dostavo podrobnega terminskega programa | 8.3 | Na dan začetka del |
| Odstotek uskladitve provizij | 13.5.(b).(ii) | 3 % |
| Garancijski roki (od izdaje Potrdila o prevzemu) | 11.3 | solidnost gradbe 10 let, za vsa ostala pogodbeni dela 5 let |
| Odstotek zadržanega zneska | 14.9 | Zadržanega zneska ni. |
| Omejitev zadržanega zneska | 14.9 | Zadržanega zneska ni. |
| Valuta plačila | 14.15 | EUR (evro) |
| Roki za predložitev zavarovanj (kopije zavarovalnih polic) | 18.1 | 28 dni po obvestilu o začetku del |
| Minimalni znesek zavarovanja tretje osebe | 18.3 | omejeno za posamezni primer na znesek, ki ni manjši od 100.000,00 EUR, pri čemer maksimalno kritje za vse dogodke skupaj ni omejeno |
| KRS | 20.2 | 3 članski |
| Kraj arbitraže | 20.6 | Ljubljana |