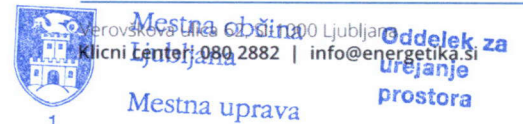




MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNA UPRAVA
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA



Prejeto:	20-07-2021	Sig. z.:	TOL
Številka zadeve:	3505-22/2018-176	Pril.:	
		Vredn.:	

datum: 15. 7. 2021

naš znak: 3518RD76_JPE-301-013/2019-004

vaš znak: 3505-22/2018-168

DALJINSKI SISTEM OSKRBE S TOPLOTO

ZADEVA: Prvo mnenje k spremembam in dopolnitvam Občinskega podrobnega prostorskega načrta za dele območij urejanja ŠO 1/2 Šiška, ŠT 1/2 Obvoznica in ŠS 1/6 Zgornja Šiška

Spoštovani,

z vašo vlogo številka 3505-22/2018-168 z dne 28. 6. 2021, ki smo jo prejeli 5. 7. 2021, ste nas zaprosili za izdajo prvega mnenja k spremembam in dopolnitvam Občinskega podrobnega prostorskega načrta za dele območij urejanja ŠO 1/2 Šiška, ŠT 1/2 Obvoznica in ŠS 1/6 Zgornja Šiška (v nadaljevanju: OPPN).

Območje OPPN se nahaja v severnem delu mesta Ljubljana, v mestni četrti Šiška, ob križišču Celovške ceste in severne obvoznice. Znotraj območja se nahaja nov trgovski center Aleja, ob severnem robu pa se nahaja obstoječa pozidava (poslovni stavbi podjetja PC128 d.o.o. in podjetja A-Cosmos).

Od sprejema OPPN v letu 2009 do gradnje trgovskega centra Aleja v letih 2017 – 2019 je prišlo do sprememb programske in arhitekturne zasnove trgovskega centra in spremembe lastniške strukture na delu območja OPPN. Spremembe OPPN se predvideva zaradi:

- reorganizacija prostorov in sprememb namembnosti trgovskega centra v prostorski enoti P1,
- ukinitvev prostorskih enot P5 in P6 ter pripojitev k prostorski enoti P1,
- povečanih prostorskih kapacitetah obstoječega objekta v prostorski enoti P4
- potrebe po optimizaciji prometnih ureditev in dostopov na območje OPPN.

Prvo mnenje podajamo na osnovi 111. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) za področje oskrbe s toploto. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok - Uradni list RS, št. 14-584/2006).

Dostavljen osnutek OPPN smo pregledali in upošteva predhodno izdane smernice Energetike Ljubljana za področje oskrbe s toploto številka 3518RD76_JPE-301-013/2019 z dne 11. 9. 2019, zato k osnutku OPPN izdajamo pozitivno mnenje.

Lep pozdrav!

Pripravil:

Janez Alič



JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje Sektorja za investicije in razvoj



Energetika Ljubljana
Energetika Ljubljana, d.o.o.
Vroščina 62, 1001 Ljubljana 3/1