

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-199-192-44228 Velja do: 07.11.2026

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 2636
številka stavbe 2658
del stavbe 1

Klasifikacija stavbe: 1122102

Leto izgradnje: 1940

Naslov stavbe: Brankova ulica 1, Ljubljana

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 32

Parcelna št.: 1193/2

Katastrska občina: BEŽIGRAD

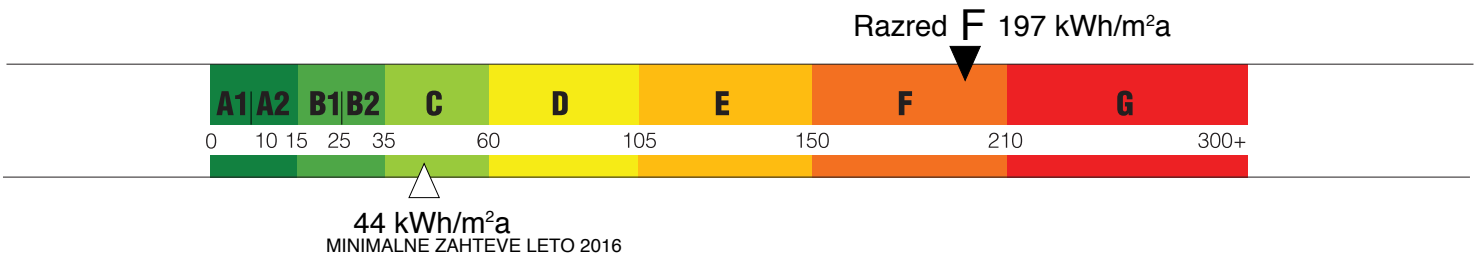
Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

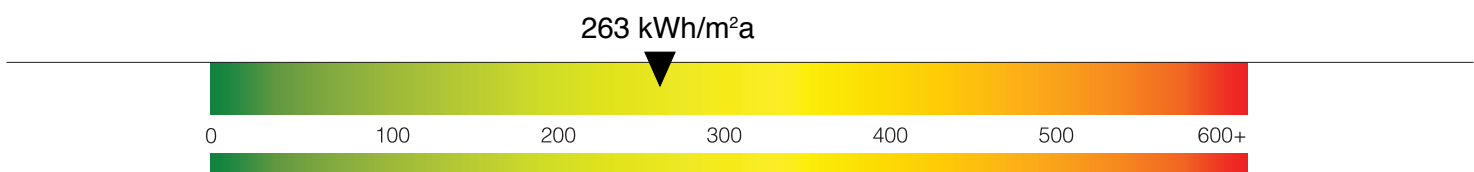
Naziv stavbe: Stanovanje-št1 K, Brankova 1, Lj



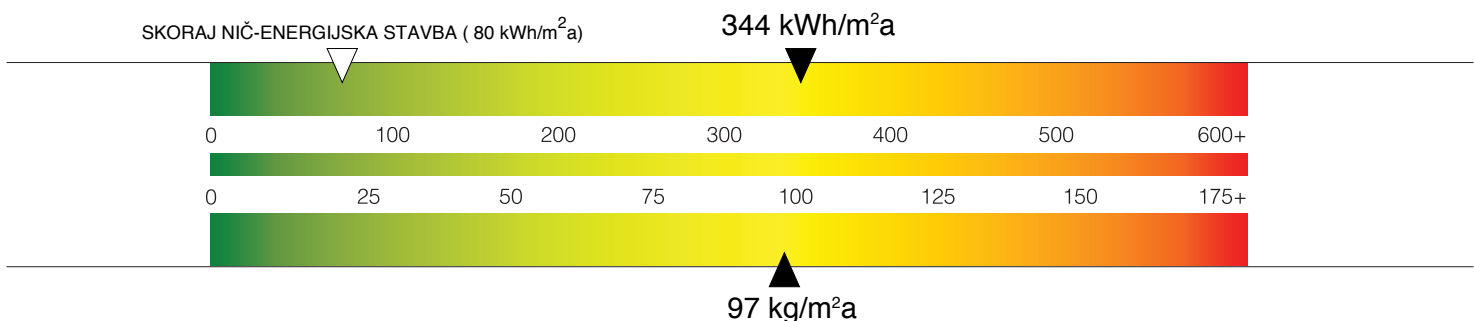
Potrebna toplota za ogrevanje



Dovedena energija za delovanje stavbe



Primarna energija in Emisije CO₂



Izdajatelj

BIRO Vogrič, projektiranje in izvajanje ogrevalne tehnike d.o.o. (MBO)

Ime in podpis odgovorne osebe: Marjan Vogrič

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 08.11.2016

Izdelovalec

BIRO Vogrič (192)

Ime in podpis: Marjan Vogrič

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 08.11.2016

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-199-192-44228 Velja do: 07.11.2026

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	129
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	91
Faktor oblike $f_o=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,71
Koordinati stavbe (X,Y):	103190 , 462488

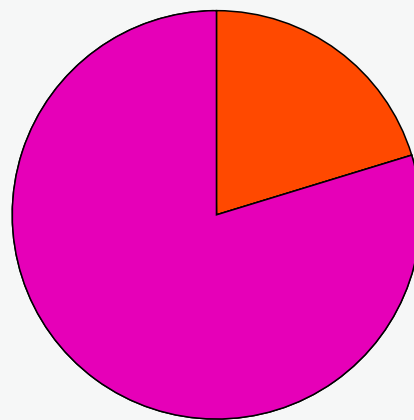
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	9,8
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	6.741	209
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.071	33
Razsvetljava $Q_{f,l}$	485	15
Električna energija $Q_{f,aux}$	188	6
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	8.485	263

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Električna energija - 1743 kWh/a (21%)
- EU DO - 6740 kWh/a (79%)

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	11.100
Emisije CO ₂ (kg/a)	3.149

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-199-192-44228 Velja do: 07.11.2026

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Drugo: Toplotna zaščita vkopanih zunanjih sten

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe
- Drugo: Vgradnja varčnih sijalk

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2016-199-192-44228 Velja do: 07.11.2026

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Del stavbe stanovanje št. 1 v kleti se nahaja v večstanovanjski stavbi s 8 stanovanjskimi enotami. Stavba je bila zgrajena leta 1940 po takrat veljavnih gradbenih predpisih. Stanovanje ima dve zunanje stene delno vkopane in okna orientirane proti SV in JZ. Zunanji zid je opečnat brez vgrajene toplotne izolacije, ravno tako vkopan kletni zid nima vgrajene nobene toplotne izolacije. Ena notranja stena stanovanja meji na neogrevano klet, tako, da je prehod toplote računani po poenostavljeni metodi (5 cm fiktivnega materiala s toplotno prevodnostjo 0,025 W/mK in gostoto 1 g/m³) in s predpostavljeno toplotno prehodnostjo vhodnih vrat $U = 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$. Talna konstrukcija meji na teren in je brez dodatne toplotne izolacije, medtem ko stropna konstrukcija in druga notranja stena mejita na ogrevana stanovanja. Vgrajena okna v stanovanju so novejša iz PVC profilov in ustrezajo določilom PURES2010 in TSG-1-004;2010.

Večstanovanjska stavba za ogrevanje uporablja vročevod Energetike Ljubljana, ki toploto proizvaja s kogeneracijo. Toplotna postaja je vgrajena v kleti in je v isti višini kot je stanovanje. Cca 9% energentov je iz biomase, tako, da stavba uporablja sisteme OVE. Priprava tople sanitarne vode je z neposredno ogrevanim električnim bojlerjem volumna 80l.

Moč generatorja toplote (toplotna podpostaja) na posamezno stanovanjsko enoto je določena tako, da je pomnožena z razmerjem kondicionirane površine stanovanja in kondicionirane površine stavbe.

Stanovanje se prezračuje naravno, stavba nima vgrajenega sistema hlajenja v poletnih mesecih. Razsvetljava je pretežno z uporabo svetilk na žarilno nitko.

Predlagani ukrep:

1. Ukrep za izboljšanje kakovosti ovoja dela stavbe z dodatno toplotno zaščito zunanjih sten

S tem ukrepom bi del stavbe izboljšal energetske razred v E (sedanji razred F), dodatno bi se dodala nova toplotna izolacija na zunanji zid (npr. EPS ali mineralna volna) debeline 15cm, zunanji zid bi tudi ustrezal veljavnemu pravilniku. Ta ukrep se tiče celotnega objekta, zato je potrebno sodelovanje z ostalimi lastniki in upravnikom stavbe. Vgradila bi se še dodatna toplotna izolacija iz XPS 10cm na zunanjo stran vkopanega zidu, za kar pa ni potrebno sodelovanje ostalih lastnikov objekta. Letni prihranek dovedene energije dela stavbe za delovanje za ogrevanje bi bil 1809kWh.

2. Ukrep vgradnje varčnih sijalk

V stanovanju se vgradijo varčne sijalke. S tem ukrepom bi bil letni prihranek dovedene električne energije 364kWh.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Posamezno stanovanje

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	<u>0,38 W/m²K</u>	<u>0,83 W/m²K</u>
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	<u>44 kWh/m²a</u>	<u>197 kWh/m²a</u>
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	<u>50 kWh/m²a</u>	<u>0 kWh/m²a</u>
Letna primarna energija - Q_p	<u>199 kWh/m²a</u>	<u>344 kWh/m²a</u>