

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-289-292-77124 Velja do: 22.11.2029

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 1696
številka stavbe 12
del stavbe 1

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 1911

Naslov stavbe: DOLENJSKA CESTA 55, 1000 Ljubljana

Kondicionirana površina stavbe $A_k(m^2)$: 16

Parcelna št.: 2348/2

Katastrska občina: RUDNIK

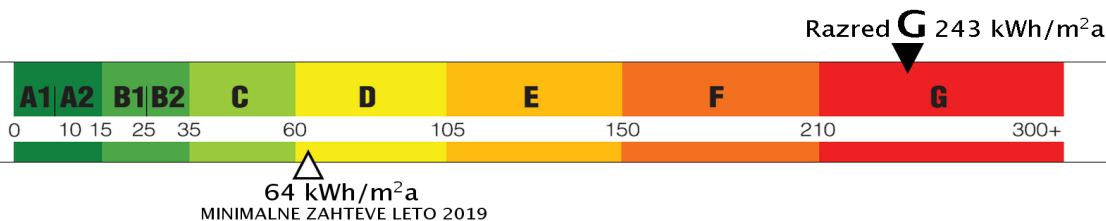
Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

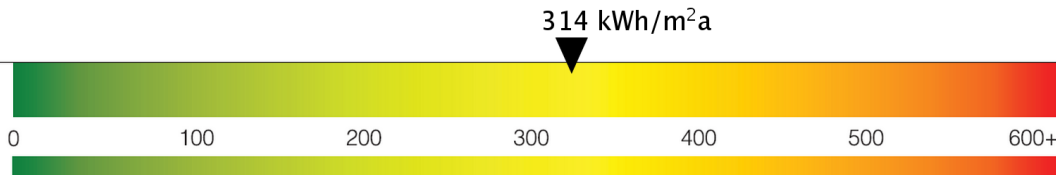
Naziv stavbe: Stanovanje 1696-12-1



Potrebna toplota za ogrevanje

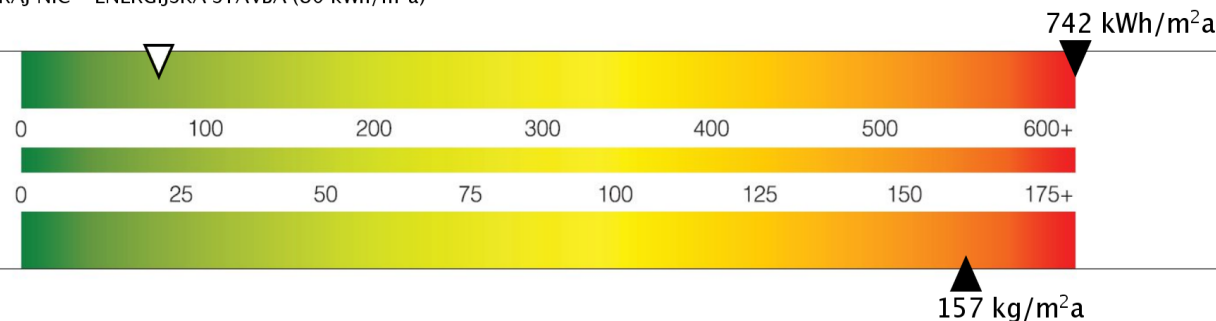


Dovedena energija za delovanje stavbe



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ – ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)



Izdajatelj

TEHTON d.o.o. (289)

Ime in podpis odgovorne osebe: Boris Kapelj

Datum izdaje: 22.11.2019

Izdelovalec

Podpisnik: Sabina Selan

Izdajatelj: Halcom CA PO e-signature 1

Serijska št. cert.: 0F8DE5

Datum veljavnosti: 14.08.2021

Datum podpisa: 22.11.2019

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-289-292-77124 Velja do: 22.11.2029

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m³)

66

Celotna zunanja površina stavbe A (m²)

66

Faktor oblike $f_0 = A/V_e$ (m⁻¹)

1,01

Koordinati stavbe (X,Y)

99011, 463706

Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)

9,5

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe

Ogrevanje $Q_{f,h}$

Dovedena energija

kWh/a

kWh/m²a

Hlajenje $Q_{f,c}$

0

0

Prezračevanje $Q_{f,v}$

0

0

Ovlaževanje $Q_{f,st}$

0

0

Priprava tople vode $Q_{f,w}$

911

58

Razsvetljava $Q_{f,l}$

234

15

Električna energija $Q_{f,aux}$

0

0

Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe

4.891

313

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)

0

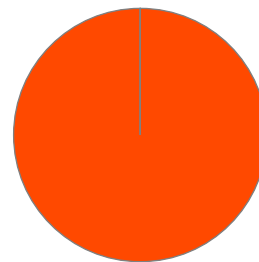
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)

11.577

Emisije CO₂ (kg/a)

2.454

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Elektrika – 4631 kWh/a (100%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-289-292-77124 Velja do: 22.11.2029

Priporočila za stroškovno učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- Menjava oken
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- x Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- x Toplotna zaščita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- x Rekuperacija toplote
- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- x Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltaičnih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- x Energetski pregled stavbe
- x Analiza tarifnega sistema
- x Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2019-289-292-77124 Velja do: 22.11.2029 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Energetska izkaznica je izdelana za del stavbe.

Stanovanje se nahaja v objektu zgrajenem leta 1911. Lega stanovanja je v 1. nadstropju, obsega vmesno stanovanje.

Stanovanje na SV meji na zunanost, ostale površine mejijo na stanovanje, ogrevane prostore oziroma na neogrevani hodnik in neogrevano podstrešje. Izvedena je bila menjava dela stavbnega pohištva.

Podatki za izdelavo energetske izkaznice so povzeti po stanju na terenu in podatkih, ki so jih posredovali predstavniki lastnika stanovanja.

Ob izdelavi energetske izkaznice je upoštevana Priloga 5 Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb (ULRS št.92/2014, 47/2019). Proti stanovanjem in ogrevanim prostorom so upoštevani adiabatni robni pogoji.

Energetska izkaznica je izdelana po postopku iz 2. odstavka 8. člena Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb (ULRS št.92/2014, 47/2019). Ogrevanje je električno, izvedeno je samo v delu stanovanja. Priprava STV je lokalna z električnim grelnikom. Prezračevanje je naravno z odpiranji oken.

Ukrepi so podani glede na ogled objekta in pridobljene podatke o energiji, predlagan je naslednji nabor ukrepov:

- izvedba centralnega ogrevanja, predlaga se priklop na daljinsko ogrevanje, skupaj s pripravo STV
- izvedba termoizolacije, ukrep se izvede za območje celotne fasade skupaj s preostalim delom stavbe
- izvedba prisilnega prezračevanja z rekuperacijo - ukrep je podan za zagotavljanje ustrezne mikroklimе v stanovanju, vračilna doba se izračuna v sklopu izvedbe posega;
- organizacijski ukrepi

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanje

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,36 W/m²K	0,7 W/m²K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	64 kWh/m²a	243 kWh/m²a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m²a	0 kWh/m²a
Letna primarna energija - Q_p	221 kWh/m²a	742 kWh/m²a