

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2021-545-17-89787 Velja do: 09.09.2031

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska ob ina 1731
številka stavbe 381
del stavbe 1

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 1913

Naslov stavbe: POD JEŽAMI 20, 1000 Ljubljana

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 71

Parcelna št.: 303/1

Katastrska ob ina: UDMAT

Vrsta izkaznice: ra unska

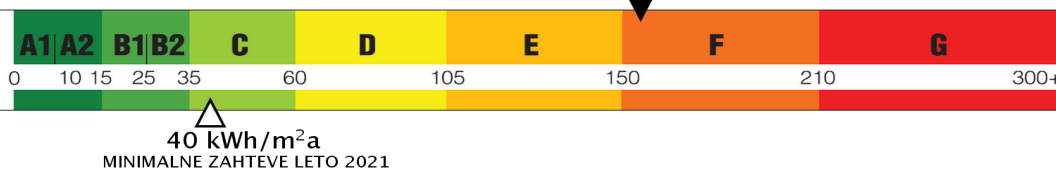
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Pod ježami 20



Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **F** 155.01 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe

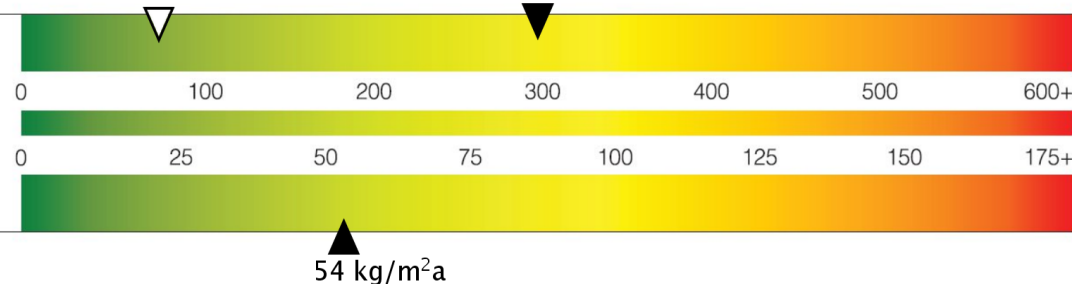
255 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ - ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)

295 kWh/m²a



Izdajatelj

Energetska izkaznica, d. o. o. (545)

Ime in podpis odgovorne osebe: Rok Mo nik

Datum izdaje: 09.09.2021

Izdelovalec

Podpisnik: Robert Grošeta

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2470504212029

Datum veljavnosti: 20.03.2022

Datum podpisa: 09.09.2021

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2021-545-17-89787 Velja do: 09.09.2031

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	264
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	170
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,64
Koordinati stavbe (X,Y)	101664, 463885

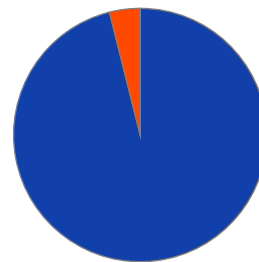
Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura T_{pop} (°C) 9,9

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	14.634	205
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezra evanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	2.849	40
Razsvetljava $Q_{f,l}$	267	4
Elektri na energija $Q_{f,aux}$	443	6
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	18.193	255
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	21.007	
Emisije CO ₂ (kg/a)	3.873	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Zemeljski plin – 17483 kWh/a (96%)
- Elektrika – 710 kWh/a (4%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2021-545-17-89787 Velja do: 09.09.2031

Priporo ila za stroškovno u inkovite
izboljšave energetske u inkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- × Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
 - Menjava zasteklitve
- × Menjava oken
 - Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
 - Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- × Toplotna zaš ita zunanjih sten
 - Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
 - Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- × Rekuperacija toplote
 - Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
 - Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
 - Optimiranje asa obratovanja
 - Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
 - Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
 - Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2021-545-17-89787 Velja do: 09.09.2031 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Dolgoro ni ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe, ki bi izboljšali kazalnik potrebne toplote za ogrevanje sta: dodatna toplotna izolacija zunanjih sten, stropa nad kletno etažo ter zamenjava stavbnega pohištva z energetsko u inkovitejšim.

Kot ukrep za izboljšanje energetske u inkovitosti sistema KGH se priporo a vgradnjo mehanskega sistema z nadzorovanim sistemom prezra evanja, z vra anjem toplote zavrženega zraka oz. rekuperacijo.

Ve stanovanjska stavba se nahaja na naslovu Pod ježami 20, Ljubljana. Ra unska energetska izkaznica je izdelana za del stavbe (številka dela stavbe: 1) – stanovanje.

Obravnavano stanovanje se nahaja v pritli ju. Zunanji zid stanovanja je ope ne izvedbe ter zaklju en s fasadnim ometom. Medetažna konstrukcija in stene proti sosednjim stanovanjem v izra unu toplotnih izgub niso zajeti, saj se le-te nahajajo znotraj toplotnega ovoja stavbe in zato na meji cone obravnavnega stanovanja predpostavljamo adiabatne razmere. Stavbno pohištvo je lesene profilacije, vezane izvedbe.

Stanovanje ima za namen ogrevanja nameš en plinski kotel, ki zagotavlja tudi potrebe po pripravi tople sanitarne vode. Energent je zemeljski plin. Grelna telesa so radiatorji.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanje

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - H'_T	0,38 W/m ² K	0,8 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	40 kWh/m ² a	155 kWh/m ² a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m ² a	1 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p	195 kWh/m ² a	295 kWh/m ² a