



Številka: 35101-0182/2017-5

Datum: 1.10.2019

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Ljubljana, Tržaška cesta 4, 1000 Ljubljana, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16; v nadaljevanju: ZVKD-1), na zahtevo etažnih lastnikov hiše Gosposvetska 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: investitor), ki ga zastopa podjetje Imovina d.o.o., Gosposvetska 10, 1000 Ljubljana, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega soglasja naslednje

KULTURNOVARSTVENO SOGLASJE

1. Investitorju se izdaja kulturnovarstveno soglasje za obnovo dvoriščnih fasad in strehe hiše na naslovu Gosposvetska 10 v Ljubljani, parcelna št. 2412, k.o. Ajdovščina, ki predstavlja poseg v spomenik Ljubljana - Hiša Gosposvetska 10 (EŠD 8819) registrirano nepremično dediščino Ljubljana – Mestno jedro (EŠD 328), po priloženi dokumentaciji:

- Popis del za obnovo dvoriščne fasade in strehe Gosposvetska 10, popis izdelal: Imovina d.o.o. – Roman Frantar, št. popisa: 1917/2019-V2, z dne 16.9.2019.

Poseg se dovoli v obsegu in na način, kot je določen v kulturnovarstvenih pogojih ZVKDS št. 35102-0182/2017-2, izdanih dne 22.3.2017.

Pred izdelavo novih okenskih kril je potrebno ZVKDS, OE Ljubljana predložiti delavniške risbe.

ZVKDS, OE Ljubljana bo nad posegom izvajal konservatorski nadzor. Pooblaščen konservator se bo udeležil sestanka uvedbe v delo ter rednih tedenskih operativnih sestankov.

Zaradi zagotovitve konservatorskega nadzora je potrebno ZVKDS pisno obvestiti o začetku del najmanj sedem dni prej.

2. Če se na območju ali predmetu posega obstaja ali se najde arheološka ostalina, mora investitor od Ministrstva za kulturo Republike Slovenije pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine.

3. Kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti.

4. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

Obrazložitev:

Prvi odstavek 28. člena ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v



registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt.

ZVKDS, Območna enota Ljubljana, je dne 22.3.2017 izdal investitorju kulturnovarstvene pogoje za za obnovo dvoriščnih fasad in strešne kritine na naslovu Gosposvetska 10, Ljubljana, parcelna št. 2412, 2413, k.o. Ajdovščina, ki predstavlja poseg v spomenik in registrirano nepremično dediščino Ljubljana – Hiša Gosposvetska 10 (EŠD 8819) in Ljubljana – Mestno jedro (EŠD 328). Investitor je dne 30.8.2019 vložil pri ZVKDS zahtevo za pridobitev kulturnovarstvenega soglasja za poseg po izdanih kulturnovarstvenih pogojih. Zahtevi je priložil projektno dokumentacijo, navedeno v 1. točki izreka. Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da je ta popolna.

Po pregledu dokumentacije in izvedenem postopku je ZVKDS ugotovil, da je investitor upošteval kulturnovarstvene pogoje. ZVKDS zato investitorju izdaja kulturnovarstveno soglasje za predvideni poseg.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

V skladu z drugim odstavkom 30.a člena ZVKD-1 kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti, razen če se poseg, zaradi katerega je bilo soglasje dano, začne izvajati v tem roku.

Stroški postopka:

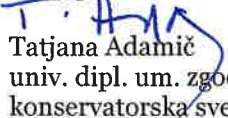
Prvi odstavek 113. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - UBP, 105/06, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) določa, da gredo stroški, ki nastanejo organu ali stranki med postopkom ali zaradi postopka, v breme tistega, na katerega zahtevo se je postopek začel. Ker se ta odločba izdaja na zahtevo investitorja, je ZVKDS odločil, da investitor sam krije svoje stroške postopka, stroški organa pa bremenijo ZVKDS.

Ta odločba je takse prosta (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 – UPB4 in 32/16; v nadaljevanju: ZUT).

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

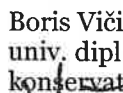
Zoper to odločbo je v 15 dneh od dneva vročitve dovoljena pritožba, o kateri bo odločalo Ministrstvo za kulturo. Pritožba se pošlje po pošti ali se vloži neposredno ali ustno na zapisnik na Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Metelkova 4, 1000 Ljubljana. Šteje se, da je pritožba vložena pravočasno, če je bila na naslov ZVKDS poslana zadnji dan roka s priporočeno pošto pošiljko. Pritožba je takse prosta (22. točka 28. člena ZUT).

Postopek vodila:


Tatjana Adamič
univ. dipl. um. zgod.
konservatorska svetovalka



Odločil:


Boris Vičič
univ. dipl. arheolog
konservatorski svetovalec

Vročiti:

- Investitorjem – po pooblaščenju: Imovina d.o.o., Gosposvetska 10, 1000 Ljubljana – OSEBNO

V vednost:

- Upravna enota Ljubljana, Izpostava Center, Adamič-Lundrovo nabrežje 2, 1000 Ljubljana