

Na podlagi 52. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 106/10 – popr. ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO), Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij (Uradni list RS, št. 99/07) ter 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo, 15/12 in 84/15) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 11. seji 23. novembra 2015 sprejel

ODLOK

o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen *(vsebina odloka)*

(1) S tem odlokom Mestna občina Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: MOL) sprejme občinski prostorski načrt Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (v nadaljnjem besedilu: OPN MOL ID).

(2) OPN MOL ID določa:

- enote urejanja prostora,
- namensko rabo prostora,
- splošne prostorske izvedbene pogoje,
- podrobne prostorske izvedbene pogoje in
- usmeritve za pripravo občinskih podrobnih prostorskih načrtov (OPPN).

2. člen *(območje OPN MOL ID)*

OPN MOL ID velja na celotnem območju MOL.

3. člen *(pomen izrazov)*

(1) Posamezni izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo naslednji pomen:

1. Amaterska radijska postaja je objekt s telekomunikacijsko opremo tlorisne površine do 30 m² za nameščanje radijskih postaj za radioamaterje s pripadajočimi antenami do višine 10 m.
2. Antenski stolp je samostojec objekt, namenjen javnim elektronskim komunikacijskim storitvam. Nameščen je na terenu.
3. Atrijska hiša je enostanovanjska hiša v nizu zaporedno zgrajenih stavb z enakimi gabariti in z ograjenim notranjim dvoriščem (atrijem), h kateremu so obrnjeni stanovanjski prostori. Če se gradi nov niz, mora imeti najmanj tri hiše. Če se gradijo tri ali več kot tri atrijske hiše, morajo imeti skupine najmanj treh hiš enake gabarite.
4. Avtocestni obroč je sklenjen obroč avtocest A1 in A2 ter hitre ceste H3, ki oklepajo osrednji del mesta Ljubljane.
5. Bazna postaja je namenjena javnim elektronskim komunikacijskim storitvam; sestavljena je iz antenskega droga, antenskega nosilca z antenami in iz elektronske komunikacijske opreme, nameščene v primernem prostoru ali zabojniku.
6. **Bife je okrepčevalnica s pijačo in prigrizki.¹**

¹ Zaporedna številka pobude 534.

- ~~6-7.~~ Bruto tlorisna površina (BTP) je vsota vseh etažnih površin stavbe nad terenom in pod njim, izračunanih skladno s standardom SIST ISO 9836; izračun BTP vključuje površine pod točkama a) in b) v točki 5.1.3.1 navedenega standarda (pri čemer se upošteva BTP vseh etaž s svetlo višino nad 2,20 m).
- ~~7-8.~~ Cestni svet je do 2,00 m širok zemljiški pas, merjen od črte, ki jo sestavljajo na podlagi predpisov o projektiranju javnih cest in njihovih elementov določene končne točke prečnega profila cestnega telesa z napravami za odvodnjavanje in brežinami ceste oziroma pri avtocestah od varovalne ograje, ter zračni prostor nad voziščem v višini 7,00 m od najvišje točke vozišča.
- ~~8-9.~~ Dejavnosti osebnih storitev vključujejo dejavnosti pod šifro 95 (Popravila računalnikov in izdelkov za široko rabo) iz Uredbe o standardni klasifikaciji dejavnosti (Uradni list RS, št. 69/07 in 17/08).
- ~~9-10.~~ Dopolnilna gradnja je gradnja objekta v vrzeli med obstoječimi objekti.
- ~~10-11.~~ Dozidava objekta je povečanje BTP obstoječega objekta do največ 50 %.
- ~~11-12.~~ Drevored je linijska zasaditev več kot petih dreves.
- ~~12-13.~~ Druge storitvene dejavnosti vključujejo dejavnosti pod šifro 96 (Druge storitvene dejavnosti) iz Uredbe o standardni klasifikaciji dejavnosti (Uradni list RS, št. 69/07 in 17/08).
- ~~13-14.~~ Drugi posegi v prostor vključujejo zunanjo ureditev objekta, vodnogospodarske ureditve, ureditev in vzdrževanje odprtih površin, ureditev dostopov za funkcionalno ovirane osebe, ureditev parkirnih površin, dela za lastne potrebe in druge posege v fizične strukture na terenu in pod njim, ki niso namenjeni graditvi objektov.
- ~~14-15.~~ Dvojček sestavljata dve eno- ali dvostanovanjski stavbi z enakimi gabariti, ki se gradita sočasno, na skupni vmesni parcelni meji in se stikata tako, da oblikujeta povezano prostostoječo hišo z ločenima vhodoma in ločenima parcelama, namenjenima gradnji.
- ~~15-16.~~ Dvoriščna fasada objekta meji na dvorišče, notranji atrij objekta ali na zelene površine, ki pripadajo objektu.
- ~~16-17.~~ Enostavni objekt je konstrukcijsko nezahteven objekt, ki ne potrebuje posebnega statičnega in gradbenotehničnega preverjanja, ni namenjen prebivanju in ni objekt z vplivi na okolje.
- ~~17-18.~~ Etaža je del stavbe med dvema stropoma, pri čemer se za etažo štejejo tudi pritličje (P), izkoriščeno podstrešje (Po), mansarda (M) ali terasna etaža (T). Klet kot etaža ni posebej označena, ker je v skladu s pogoji tega odloka gradnja kleti dopustna pri vseh zahtevnih in manj zahtevnih objektih.
- ~~18-19.~~ Etažnost stavbe je določena s številom etaž nad terenom.
- ~~19-20.~~ Faktor izrabe (FI) je razmerje med BTP stavbe in celotno površino parcele, namenjene gradnji. V izračunu FI se ne upoštevajo BTP kleti, ki so namenjene servisnim prostorom objekta (garaže, kolesarnice in prostori za inštalacije).
- ~~20-21.~~ Faktor odprtih bivalnih površin (FBP) je razmerje med odprtimi bivalnimi površinami in celotno površino parcele, namenjene gradnji stavb s stanovanji.
- ~~21-22.~~ Faktor zazidanosti (FZ) je razmerje med tlorisno projekcijo najbolj izpostavljenih delov stavbe nad terenom in površino parcele, namenjene gradnji. Pri tlorisni projekciji zunanjih dimenzij najbolj izpostavljenih delov stavbe nad terenom se ne upoštevajo balkoni, **ki segajo iz fasade stavbe,**² in napušči. Upoštevajo pa se površine tlorisne projekcije največjih zunanjih dimenzij vseh enostavnih in nezahtevnih objektov nad terenom ter površine uvoza v klet in izvoza iz kleti.
- ~~22-23.~~ Faktor zelenih površin (FZP) je razmerje med zelenimi površinami na raščenem terenu in celotno površino parcele, namenjene gradnji nestanovanjskih stavb.
- ~~23-24.~~ Frčada je del strehe, namenjen osvetljevanju podstrešnega prostora.
- ~~24-25.~~ Gabarit stavbe pomeni višino in tloris stavbe na terenu; višinski gabarit stavbe pomeni višino stavbe; tlorisni gabarit stavbe pomeni površino prve etaže stavbe na terenu.

² Redakcijski popravek zaradi uskladitve s standardom stavbe in GIO – Slovar: Splošni izrazi. (SIST ISO 6707-1).

- ~~25-26.~~ Garaža kot nezahtevni objekt je enoetažna pritlična stavba, namenjena shranjevanju osebnih motornih vozil, z BTP največ 50,00 m² in višino do 3,50 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom.
- ~~26-27.~~ Glavne mestne ceste so **tiste ceste, ki so to po veljavni kategorizaciji cest:** Dunajska cesta, Celovška cesta, Tržaška cesta, Dolenjska cesta, Barjanska cesta, Zaloška cesta, Litijska cesta, **Letališka cesta**, Šmartinska cesta in Štajerska **cesta vpadnica**.³
- ~~28.~~ Gospodarska javna infrastruktura so objekti ali omrežja, ki so namenjeni opravljanju gospodarskih javnih služb skladno z zakonom, ter tista gospodarska infrastruktura, ki je kot taka določena z zakonom ali odlokom MOL, ter tudi drugi objekti in omrežja v splošni rabi. Gospodarska javna infrastruktura se deli na okoljsko, energetska, elektronsko komunikacijsko in prometno infrastrukturo.
- ~~27-29.~~ **Gostinski vrt je objekt za opravljanje gostinske dejavnosti zunaj gostinskega obrata.**⁴
- ~~28-30.~~ Gradbeni inženirski objekt je namenjen zadovoljevanju tistih človekovih materialnih potreb in interesov, ki niso prebivanje ali opravljanje dejavnosti v stavbah (infrastrukturni objekti in podobno).
- ~~29-31.~~ Gradnja novega objekta je izvedba del, s katerimi se zgradi nov objekt ali se objekt dozida oziroma nadzida.
- ~~30-32.~~ Historično območje mestnega središča obsega: območja baročne Ljubljane z Žabjakom, območje Grajskega griča, secesijske Ljubljane, moderne Ljubljane, Karlovškega in Poljanskega predmestja ter območje Krakova z Eipprovo ulico in je prikazano na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«.
- ~~31-33.~~ Inertni odpadki so odpadki, ki ne vplivajo škodljivo na okolje. Med inertne odpadke se štejejo vsi tisti odpadki, ki jih je mogoče brez posebne obdelave uporabiti za zasipe, pri izdelavi cest ali jih je dopustno odložiti na komunalna odlagališča. Taki so odpadki ob podiranju stavb, odpadni gradbeni material, izkopni material in podobno.
- ~~32-34.~~ Izkoriščeno podstrešje (Po) je del stavbe, katerega prostori se nahajajo nad pritličjem ali zadnjim nadstropjem in neposredno pod poševno streho. Kolenčni zid je visok največ 1,60 m.
- ~~33-35.~~ Javna cesta je prometna površina splošnega pomena za cestni promet, ki jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo javne ceste in varnost prometa na njih. Javne ceste so državne in občinske ceste.
- ~~34-36.~~ Javna garaža je garažna stavba, v kateri je več kot 25 % PM namenjenih javni rabi.
- ~~35-37.~~ Javna površina je površina, ki je pod enakimi pogoji namenjena in dostopna vsakomur.
- ~~36-38.~~ Kanalizirano križišče je križišče, kjer je na podlagi horizontalne signalizacije in prometnih otokov urejeno vodenje prometa.
- ~~37-39.~~ Klet je del stavbe, katerega prostori se nahajajo od pritličja navzdol. Objekt, grajen na nagnjenem terenu, ima lahko delno vkopano le eno kletno etažo, ostale morajo biti vkopane v celoti.
- ~~38-40.~~ Kompaktno mesto obsega območje znotraj avtocestne obvoznice in delno tudi funkcionalno enoto Dravlje, in to tako, da poteka njegova severna meja po Ulici bratov Babnik, Plešičevi, Pečnikovi ulici in ulici Stegne, ter funkcionalno enoto Posavje, tako da poteka njegova severna meja po železniški progi Ljubljana–Kamnik, in je prikazano na karti 6 »Omrežje družbene infrastrukture«.
- ~~39-41.~~ Kmetijsko gospodarstvo je območje stavbnih zemljišč, na katerih je organizacijsko in poslovno zaokrožena gospodarska celota, ki ima enotno vodstvo in se ukvarja s kmetijsko dejavnostjo (stanovanjska hiša z gospodarskimi poslopi, ki služijo primarno kmetijstvu).

³ Zaporedna številka pobude 3138.

⁴ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

- ~~40.~~**42.** Kolenčni zid je zid, ki se meri od gotovega notranjega tlaka zadnje etaže do točke loma vertikale v poševni del zaključnega sloja strešne konstrukcije.
- ~~41.~~**43.** Manj zahtevni objekt je objekt, ki ni uvrščen med zahtevne, nezahtevne ali enostavne objekte.
- ~~42.~~**44.** Manjši zbirni center za odpadke je urejen kot pritličen, pokrit in delno ali v celoti zaprt paviljonski objekt za zbiranje komunalnih odpadkov in še uporabnih predmetov v okviru izvajanja obvezne gospodarske javne službe zbiranja odpadkov z BTP, manjšim od 60 m².
- ~~43.~~**45.** Mansarda (M) je del stavbe, katerega prostori se nahajajo nad vencem stavbe pod poševno streho. Mansardna streha se umika neposredno iz ravnine fasade proti stavbi pod kotom do 30°. Če je mansardna streha oblikovana lomljeno, ima njen zgornji del lahko tudi drugačen naklon. Višina zgornjega dela strehe ne sme presegati polovice višine strehe.
- ~~44.~~**46.** Medetaža (Me) je vmesna etaža med dvema etažama stavbe, ki ne obsega več kot 70 % BTP spodnje polne etaže ~~in se šteje za samostojno etažo~~.⁵
- ~~45.~~**47.** Medsosedska ograja je ograja za lastne potrebe, namenjena omejevanju dostopa tretjih oseb na parcelo, namenjeno gradnji, zaradi zagotavljanja zasebnosti.
- ~~46.~~**48.** Mejica je pas lesnate vegetacije (grmovja oziroma drevja) v pretežno odprti kulturni krajini, širok do 10 metrov, pestre botanične sestave in pomemben življenjski ter varovalni prostor za živali in rastline. Večinoma poteka na lastniških mejah parcel, ob vodotokih, cestah, kolovozih, melioracijskih kanalih ~~in podobno~~.⁶
- ~~47.~~**49.** Mobilnostni načrt območja je načrt, ki določi število uporabnikov posameznih prometnih sredstev in ureditev prometne infrastrukture v določenem območju z namenom izboljšati delež uporabe nemotoriziranih in kolektivnih prevoznih sredstev ter določiti potrebne zmogljivosti za mirujoči promet.
- ~~48.~~**50.** Nadomestna gradnja sta odstranitev obstoječega objekta in gradnja novega objekta.
- ~~49.~~**51.** Nadomestna kmetijska zemljišča so zemljišča, ki so namenjena za usposobitev za kmetijsko rabo.
- ~~50.~~**52.** Nadstrešek kot enostaven objekt je streha, namenjena zaščiti pred vremenskimi vplivi (zaščiti vhoda v objekt, osebnega motornega vozila in koles, zbirnega mesta za komunalne odpadke, gostinskega vrta in podobno), s površino do 20,00 m².
- ~~51.~~**53.** Nadzidava objekta je povečanje BTP obstoječega objekta nad nivojem terena brez povečanja zazidane površine objekta.
- ~~52.~~**54.** Nagnjen teren: naklon terena parcele, namenjene gradnji, je na mestu stavbišča novega objekta večji od 20 %.
- ~~53.~~**55.** Naselbinska dediščina je nepremična dediščina, ki v naravi predstavlja mestno, trško ali vaško jedro, njegov del ali drugo območje poselitve.
- ~~54.~~**56.** Naselje je območje strnjeno grajenih stavb z različnimi namembnostmi s pripadajočimi površinami, potrebnimi za njihovo uporabo, in površinami, predvidenimi za širitev.
- ~~55.~~**57.** Nedovoljena gradnja je nelegalna gradnja, neskladna gradnja ali nevarna gradnja in pomeni, da se dela, za katera je predpisano gradbeno dovoljenje, izvajajo ali so izvedena brez veljavnega gradbenega dovoljenja oziroma v nasprotju z njim.
- ~~56.~~**58.** Nestanovanjska stavba je objekt, v katerem je več kot 50 % BTP nad terenom nestanovanjskih.
- ~~57.~~**59.** Nestanovanjska stavba, namenjena javni rabi, je stavba, katere raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so hotel, motel, gostilna in podobna nastanitvena stavba, banka, pošta, urad in podobna poslovna stavba, stavba za trgovino in storitve, stavba železniške in avtobusne postaje, letališča in pristaniškega terminala, postaja žičnice, garažna stavba in podobne stavbe za promet in komunikacije, stavba za razvedrilo, muzej, knjižnica, šolska stavba in druge stavbe za izobraževanje, stavba za

⁵ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

⁶ Redakcijski popravek zaradi uskladitve pojmov v odloku.

- bolnišnično ali zavodsko oskrbo, športna dvorana, stavba za čaščenje in opravljanje verskih dejavnosti in podobna nestanovanjska stavba.
- ~~58-60.~~ Nevarna gradnja je gradnja, ki se izvaja, ali že zgrajeni objekt, ki ogroža premoženje, zdravje in življenje ljudi, promet, sosednje objekte oziroma njegovo okolico.
- ~~59-61.~~ Nizke stavbe so stavbe, visoke največ do 11,00 m.
- ~~60-62.~~ Objekt je s tlemi povezana stavba ali gradbeni inženirski objekt, narejen iz gradbenih proizvodov in naravnih materialov, skupaj z vgrajenimi inštalacijami in tehnološkimi napravami.
- ~~61-63.~~ Objekt v javni rabi je objekt, katerega raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem in se glede na način rabe deli na javne površine in nestanovanjske stavbe, namenjene javni rabi.
- ~~62-64.~~ Objekti za oglaševanje so namenjeni **oglaševanju** ~~nameščanju ali posredovanju oglasnih sporočil~~, obveščanju o dogodkih, prireditvah in podobno. Glede na obliko in vrsto se delijo na: ~~samostoječe table oziroma stenske~~⁷ table, svetlobne vitrine, plakatne stebre, svetlobne prikazovalnike in na druge objekte za oglaševanje, kot so obešanke na drogovi javne razsvetljave, transparenti, platna na slepih fasadah stavb ali na gradbenih odrih, slikovno in pisno obdelane stene stavb, objekte za oglaševanje za lastne potrebe in podobno.
- ~~63-65.~~ Obmestje Ljubljane obsega urbana naselja z gostejšo zazidavo (Šentvid, Polje z Novim Poljem in Črnuče), naselja ob vznožju Polhograjskega hribovja (Pržan, Kamna Gorica, Podutik, Guncleje, Stanežiče, Medno), naselja vzdolž bregov reke Save in v njenem zaledju (Brod, Tomačevo, Ježa, Podgorica, Šmartno ob Savi, Šmartno pod Šmarno goro in Gameljne), naselja v vzhodnem delu Ljubljanske kotline (Vevče, Kašelj, Zalog in Sostro) ter naselja na Ljubljanskem barju (ob Ižanski cesti, Črna vas). Hribovito zaledje obsega poseljena območja: Polhograjsko hribovje, Šmarna gora, Rašica, Dobeno, Posavsko hribovje. Prikazana sta na karti 6 »Omrežje družbene infrastrukture«.
- ~~64-66.~~ Obnovljivi viri energije so viri energije, ki se v naravi ohranjajo in v celoti ali pretežno obnavljajo, zlasti pa energija vodotokov, vetra in biomase ter geotermalna in neakumulirana sončna energija.
- ~~65-67.~~ Obstoječi objekt je zakonito zgrajen objekt, ki je bil zgrajen na podlagi in v skladu z gradbenim oziroma drugim predpisanim upravnim dovoljenjem ali je bil zgrajen pred letom 1967.
- ~~66-68.~~ Odpadna frakcija je vrsta odpadkov, ločeno zbranih in pripravljenih za odvoz na enem mestu.
- ~~67.~~ ~~Odpri sezonski gostinski vrt je posebej urejeno zemljišče za gostinsko dejavnost.~~⁸
- ~~68-69.~~ Odprte bivalne površine so zelene ali tlakovane površine, namenjene bivanju na prostem, ki ne služijo kot prometne ali komunalne funkcionalne površine (na pr-imer⁹ dostopi, dovozi, parkirišča, prostori za ekološke otoke). Urejajo se na terenu z naklonom, manjšim od 20 %, izjemoma, kadar to določa ta odlok, pa tudi kot odprte ozelenjene terase na objektu.
- ~~69-70.~~ Odstranitev objekta je izvedba del, s katerimi se objekt odstrani, poruši ali razgradi in se vzpostavi prejšnje stanje.
- ~~70-71.~~ Okoljska infrastruktura so objekti, vodi in naprave za izvajanje gospodarskih javnih služb za oskrbo s pitno vodo, čiščenje in odvajanje komunalnih in padavinskih odpadnih voda in za ravnanje z odpadki.
- ~~71-72.~~ Oskrbovana stanovanja so stanovanja za starejše ljudi, v katerih lahko stanovalci dobijo pomoč 24 ur dnevno, pod pogojem, da so arhitektonsko prilagojena kot stanovanja za starejše ljudi in funkcionalno ovirane osebe z lastnim gospodinjstvom v večstanovanjski stavbi.
- ~~72-73.~~ Otok športa za vse so nepokrite športne površine, namenjene športni rekreaciji lokalne skupnosti. Obsega igrišča za športe na prostem, kot so nogomet, odbojka,

⁷ Zaporedna številka pobude 2253, 2246.

⁸ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

⁹ Redakcijski popravek zaradi uskladitve pojmov v odloku.

- rokomet, tenis, košarka, baseball, ragbi, balinišče, bazenska kopališča na prostem, vodni športi, otroška in druga javna igrišča, igrišča za golf, jahališča in podobno.
- ~~73.~~**74.** Otok športa za vse – osnovna šola so pokrite in nepokrite športne površine osnovnih šol, namenjene in urejene za športno vzgojo otrok in mladine ter športno rekreacijo lokalne skupnosti.
- ~~74.~~**75.** Otroško igrišče je površina, namenjena in urejena za igro mlajših otrok, opremljena z igrali in parkovno opremo ter zasajena z drevesno in grmovno vegetacijo. Otroško igrišče je lahko namenjeno eni ali različnim starostnim skupinam, lahko je samostojna ureditev ali ureditev, načrtovana v sklopu parka ali drugega območja.
- ~~75.~~**76.** Ožje mestno središče je območje, ki vključuje funkcionalne enote Grad, Stara Ljubljana in Mestno središče, delno tudi Poljane in Tabor, in to tako, da poteka njegova vzhodna meja po Roški cesti, po zveznici med Roško in Njegoševo cesto ter po Njegoševi cesti do Masarykove ceste), in je prikazano na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«.
- ~~76.~~**77.** Parcela, namenjena gradnji, je zemljišče, sestavljeno iz ene ali več zemljiških parcel ali njihovih delov (gradbena parcela), na katerem stoji oziroma na katerem je predviden objekt in na katerem so urejene površine, ki služijo takšnemu objektu, oziroma je predvidena ureditev površin, ki bodo služile takšnemu objektu.
- ~~77.~~**78.** Parkirna površina "parkiraj in se pelji" (P&R) je večji parkirni prostor, kjer potniki parkirajo svoje vozilo in nadaljujejo pot z javnim prevoznim sredstvom.
- ~~78.~~**79.** Pisarniške in poslovne dejavnosti vključujejo dejavnosti pod šifro 82 (Pisarniške in spremljajoče poslovne storitvene dejavnosti) iz Uredbe o standardni klasifikaciji dejavnosti (Uradni list RS, št. 69/07 in 17/08).
- ~~79.~~**80.** Ploščica je večstanovanjska stavba, pri kateri so stanovanja z atriji, terasami ali balkoni zložena skupaj tako, da tvorijo večjo celoto v obliki satovja.
- ~~80.~~**81.** Poseg na objekt ali območje, varovano na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine, pomeni vsa dela, dejavnosti in ravnanja, ki vplivajo na varovane vrednote, zaradi katerih je objekt ali območje pridobilo ta status (gradnja zahtevnih, manj zahtevnih, nezahtevnih in enostavnih objektov, vzdrževalna dela, premeščanje dediščine ali njenih delov ter drugo, kot določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine).
- ~~81.~~**82.** Poseg v prostor je poseg v zemljišče ali na njem z namenom gradnje objekta po predpisih o graditvi objektov ter drug poseg v objekt ali na njem in v fizične strukture na terenu in pod njim.
- ~~82.~~**83.** Praviloma: izraz pomeni, da gre za priporočilo, ki ga je treba upoštevati razen v primeru, kadar to zaradi razmer na terenu, geomehanskih lastnosti tal in iz drugih utemeljenih razlogov ni mogoče.
- ~~83.~~**84.** Pritličje (P) je del stavbe, katerega prostori se nahajajo neposredno nad zemeljsko površino ali največ 1,40 m nad njo.
- ~~84.~~**85.** Prostori, namenjeni prebivanju, so dnevna soba, bivalni prostor s kuhinjo, bivalna kuhinja, otroška soba, spalnica in v stanovanjih za druge posebne družbene skupine tudi stanovanjska soba.
- ~~85.~~**86.** Protihrupna ograja je le tista ograja, ki zadosti določenim akustičnim lastnostim (absorpcijskim in izolativnim) skladno s standardoma SIST EN 1793-1 in -2.
- ~~86.~~**87.** Rastlinjak je prostor, pokrit s prosojnim ali polprosojnim materialom, ki je namenjen gojenju rastlin v delno kontroliranem okolju (namakanje, ogrevanje, osvetlitev ...).
- ~~87.~~**88.** Raščen teren so zunanje površine, ki ohranjajo neposreden stik z geološko podlago in s tem sposobnost zadrževanja in ponikanja vode ter omogočajo zasaditev visoke vegetacije.
- ~~88.~~**89.** Ravnanje z odpadki vključuje dejavnosti pod šifro 38 (Zbiranje in odvoz odpadkov ter ravnanje z njimi; pridobivanje sekundarnih surovin) iz Uredbe o standardni klasifikaciji dejavnosti (Uradni list RS, št. 69/07 in 17/08).
- ~~89.~~**90.** Referenčna višina objekta je višina določenega obstoječega objekta, po katerem se morajo ravnati višine novih stavb.

- ~~90~~**91.** Rekonstrukcija objekta je spreminjanje tehničnih značilnosti obstoječega objekta in prilagajanje objekta spremenjeni namembnosti ali spremenjenim potrebam ali izvedba del, s katerimi se bistveno ne spremeni velikost, spreminjajo pa se njegovi konstrukcijski elementi, zmožljivost in izvedejo druge njegove izboljšave. Pri stavbi ne gre za bistveno spremembo velikosti, če se njena prostornina ne spremeni za več kakor 10 %. Omejitve v zvezi s spremembo velikosti objekta ne velja za objekte gospodarske javne infrastrukture.
- ~~91~~**92.** Sistem MOLIS (MOL, informacijski sistem) vključuje obvestilno signalizacijo po enotnem lamelnem sistemu, ki usmerja k objektom in napravam javne infrastrukture, objektom kulturne dediščine, ustanovam s področja kulture, območjem varovanih naravnih okolij, rekreacijskim območjem, hotelom in objektom s prenočišči ter objektom in napravam druge turistične infrastrukture, poslovno-trgovskim območjem ter k posameznim objektom s poslovnimi ali storitvenimi dejavnostmi in podobno.
- ~~92~~**93.** Sleme je vrhnji rob ostrešja ali gornji stični rob strešin in je najvišja točka stavbe.
- ~~93~~**94.** Slepa fasada stavbe je stranica stavbe brez okenskih odprtin.
- ~~94~~**95.** Splavnica je bazen v prekopu ali na reki, v katerem se z dviganjem oziroma spuščanjem vode omogoča prehod plovilom.
- ~~95~~**96.** Spominska obeležja so nezahtevni in enostavni objekti, na primer kip ali spomenik, spominska kapelica, spominska plošča.
- ~~96~~**97.** Sprememba namembnosti pomeni, da se objektu ali delu objekta spremeni namen, kot ga določa predpis o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov ali ta odlok.
- ~~97~~**98.** Stanovanjska soseska je stanovanjsko naselje, zgrajeno po enotni zazidalni zasnovi. Prebivalcem zagotavlja poleg bivanja tudi osnovno šolo, vrtec, trgovino, dejavnosti osebnih storitev in druge storitvene dejavnosti.
- ~~98~~**99.** Stanovanjska stavba je objekt, v katerem je več kot 50 % BTP nad terenom namenjenih bivanju.
- ~~99~~**100.** Stavba je objekt z enim ali več prostori, v katere človek lahko vstopi in so namenjeni prebivanju ali opravljanju dejavnosti.
- ~~100~~**101.** Stavbišče je zemljišče pod stavbo.
- ~~101~~**102.** Stavbni blok (kare) je skupek po obodu medsebojno povezanih stavb, ki ohranjajo podobnost volumnov ter višinskih in tlorisnih gabaritov tako, da oblikujejo nepozidan notranji prostor.
- ~~102~~**103.** Stavbno zemljišče je zemljiška parcela oziroma več zemljiških parcel ali njihovih delov, na katerih je zgrajen objekt oziroma so namenjeni gradnji objektov.
- ~~103~~**104.** Stanovanjska stavba za posebni namen je stavba, namenjena začasnemu reševanju stanovanjskih potreb socialno ogroženih oseb, starejših ljudi, študentov ali otrok, kot so dijaški in študentski domovi, delavski domovi, domovi za starejše, domovi za terapevtske skupine, zavetišče za brezdomce, vzgojni domovi, domovi za skupnosti in druge stavbe, namenjene izvajanju socialnih programov, ki vključujejo bivanje (bivalne enote), stanovanjske skupine in bivalne ateljeje.
- ~~104~~**105.** Širše mestno središče je območje, ki vključuje funkcionalne enote Grad, Stara Ljubljana, Mestno središče, Prule, Tabor, Poljane, Klinika, Nove Poljane, Vodmat in Trnovo del (med Zoisovo in Barjansko cesto, Gradaščico in Ljubljano, vključno z delom območja južno od Eipprove ulice) ter je prikazano na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«.
- ~~105~~**106.** Športni center obsega pokrite in nepokrite športne površine, namenjene kakovostnemu in vrhunskemu športu (vadbi oziroma organizaciji vrhunskih športnih dogodkov). Obsega več športnih objektov in naprav za različne športe z racionalnim izkoriščanjem spremljajoče infrastrukture (tribune, parkirišča, komunalna infrastruktura) ter specializirana športna igrišča in naprave (hipodrom, velodrom, regatni center, smučišča in žičniške naprave in podobno).
- ~~106~~**107.** Športni park obsega pokrite in nepokrite športne površine, namenjene športni rekreaciji, kakovostnemu športu in vrhunskemu športu. Obsega program otoka športa za vse in stavbe za dvoranske športe (košarka, odbojka, rokomet, squash, badminton in

tenis, plavalni zimski bazeni, telovadnice, drsališča in podobno) s prostori za športnike, lahko tudi s prostori za gledalce, ter površine za avtomobilске, motoristične, kolesarske ali konjske dirke.

~~107.~~**108.** Tehnološki park je območje, v katerem delujejo podjetja z razvitimi tehnologijami in storitvami z visoko vsebnostjo znanja. V tehnološkem parku je prisotna tesna prostorska povezanost z raziskovalnimi centri, univerzo in gospodarstvom.

~~108.~~**109.** Terasna etaža (T) je del stavbe, katerega prostori se nahajajo nad vencem stavbe in neposredno pod ravno ali poševno streho z naklonom do 7°. BTP terasne etaže ne sme presegati 70 % BTP zadnje etaže pod vencem stavbe. **Pri tipu NA in NV mora biti terasna etaža za najmanj 3,00 m umaknjena iz ravnine fasade v notranjost.**¹⁰

~~109. Tipiski zabojnik je montažni zabojnik s tlorisno površino največ 20 m² in višino najvišje točke največ 3,5 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom.~~¹¹

110. Trg je odprta javna površina, ki je delno ali v celoti obdana s stavbami, primerna za zbiranje ljudi.
111. Trgovina na drobno vključuje dejavnosti pod šifro 47 (Trgovina na drobno, razen z motornimi vozili), razen dejavnosti pod šifro 47.3 (Trgovina na drobno v specializiranih prodajalnah z motornimi gorivi) iz Uredbe o standardni klasifikaciji dejavnosti (Uradni list RS, št. 69/07 in 17/08).
112. Ulična fasada je sprednja stran objekta, praviloma z glavnim vhodom.
113. Ulična gradbena črta je linija, ki jo tvori niz najmanj treh obstoječih objektov ob ulici.
114. Ulični niz so objekti ob ulici med dvema križiščema cest.
115. Varovalna ograja je namenjena fizičnemu varovanju industrijskih in poslovnih objektov, avtocest ali drugih javnih cest, železnic, pristanišč, žičnic, smučišč, nestanovanjskih stavb, vojaških objektov in drugih površin, v katerih se opravlja dejavnost.
116. Varovalni pas gospodarske javne infrastrukture obsega prostor, določen v skladu s področnimi predpisi, v katerem so dopustni gradbeni posegi v skladu s tem odlokom in s soglasjem pristojnega organa oziroma izvajalca gospodarske javne službe ali upravljavca te infrastrukture.
117. Večstanovanjska stavba je stanovanjska stavba s tremi ali več stanovanji (vila, vila blok, ploščica, hiša v terasah, stanovanjski blok, stolpič, stolpnica in podobni stanovanjski objekti).
118. Venec stavbe je konstrukcijski element na zunanjem obodu stavbe v ravnini stropa zadnje cele etaže, neposredno pod podstrešjem, mansardo ali teraso.
119. Verižna hiša je enostanovanjska hiša v nizu zaporedno zgrajenih stavb z enakimi gabariti, ki se z zunanjim zidom stika z zunanjim zidom sosednjega objekta. Od vrstne hiše se loči po zamikanju posameznih stavb, kar prispeva k členjenju niza. Če se gradi nov niz, mora imeti najmanj tri hiše. Če se gradijo tri ali več kot tri verižne hiše, morajo imeti skupine najmanj treh hiš enake gabarite.
120. Visoke stavbe so stavbe, visoke več kot 11,00 m.
121. Višina stavbe je razdalja med koto terena ob vhodu v pritličje stavbe in najvišjo točko slemena stavbe s poševno streho (eno- ali večkapnica) ali venca stavbe z ravno streho oziroma v primeru terasne etaže venca terasne etaže (v primeru gradnje na nagnjenem terenu se višina stavbe meri od najnižje kote stavbe na terenu in najvišjo točko stavbe). Dopustno višino stavbe lahko presegajo: dimnik, inštalacijske naprave, sončni zbiralnik ali sončne celice, dostop do strehe, ograja, objekt in naprava elektronske komunikacijske infrastrukture.
122. Vodnogospodarske ureditve so dela za vzdrževanje in urejanje voda, na primer zadrževalniki, ureditve za odvzem in odvod vode, ureditve poplavnih ravníc, nasipi za obrambo pred poplavami, regulacije vodotokov.
123. Vrstna hiša je enostanovanjska hiša v nizu zaporedno zgrajenih stavb z enakimi gabariti, ki se z zunanjim zidom stika z zunanjim zidom sosednjega objekta. Če se gradi nov niz,

¹⁰ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

¹¹ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

- mora imeti najmanj tri hiše. Če se gradijo tri ali več kot tri vrstne hiše, morajo imeti skupine najmanj treh hiš enake gabarite.
124. Vrtiček je zemljišče, namenjeno prostočasni dejavnosti pridelovanja vrtnin in sadja ter gojenja okrasnih rastlin.
125. Vrzel pri tipih stavb NA, ND in NV je nepozidano stavbno zemljišče, ki je s treh strani obdano z zakonito zgrajenimi objekti (ena od treh strani je lahko tudi cesta) in dopušča gradnjo samo ene stavbe **oziroma v primeru dopustne gradnje dvojčka dveh stavb¹²**. Če gre za parcelo na meji EUP, je lahko obdana z zakonito zgrajenimi objekti samo z dveh strani (ena od teh je lahko tudi cesta, opredeljena na karti 4.7 »Cestno omrežje in območja parkirnih režimov«). Odmik nove stavbe v vrzeli od objektov, ki določajo vrzel, je največ 12,00 m. Vrzel pri tipih stavb VS je nepozidano stavbno zemljišče, ki se vsaj z ene strani dotika stavbe v uličnem nizu.
126. Vzdrževanje objekta je izvedba del, s katerimi se ohranja objekt v dobrem stanju in omogoča njegova uporaba, obsega pa redna vzdrževalna dela in vzdrževalna dela v javno korist. Vrste vzdrževalnih del določajo predpisi s področja graditve objektov.
- 127. Zaboynik je proizvod, dan na trg v skladu s predpisi, ki urejajo tehnične zahteve za proizvod in ugotavljanje skladnosti, s tlorisno površino največ 20,00 m² in višino najvišje točke največ 3,50 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom.¹³**
- ~~127.~~**128.** Začasni objekt je objekt, narejen v montažni izvedbi in iz lahkih materialov, namenjen sezonski turistični ponudbi, prireditvi ali začasnemu skladiščenju in podobno, ki se postavi samo za čas trajanja takšne ponudbe, prireditve oziroma skladiščenja.
- ~~128.~~**129.** Zahtevni objekt je objekt, v katerem se zadržuje večje število oseb, objekt, ki ima velike dimenzije, objekt, za katerega je obvezna presoja vplivov na okolje po zakonu, ki ureja varstvo okolja, ali drug objekt, če je tako določeno s posebnimi predpisi.
- ~~129.~~**130.** Zbiralnica ločenih frakcij odpadkov je prostor, urejen in opremljen za ločeno zbiranje in začasno hranjenje posameznih ločenih frakcij, kjer povzročitelji komunalnih odpadkov izvajalcu gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov te frakcije prepuščajo.
- ~~130.~~**131.** Zbiralnik za kapnico je montažen ali obzidan in nadkrit (lahko tudi vkopan) prostor za vodo, prestreženo ob padavinah, navadno s strehe.
- ~~131.~~**132.** Zbirni center za odpadke je prostor, urejen in opremljen za ločeno zbiranje in začasno hranjenje vseh vrst ločenih frakcij odpadkov in še uporabnih predmetov v okviru izvajanja obvezne gospodarske javne službe zbiranja odpadkov. Zbirni center je lahko hkrati urejen tudi kot zbiralnica nevarnih frakcij odpadkov oziroma kot center ponovne uporabe s spremljajočimi dejavnostmi.
- ~~132.~~**133.** Zbirno mesto odpadkov je prostor za stalno, redno in nemoteno ločeno zbiranje odpadkov v posodah do dneva prevzema na prevzemnem mestu.
- ~~133.~~**134.** Zelena streha je streha, ki jo pokriva zemljina z vegetacijskim slojem.
- ~~134.~~**135.** Zelene površine so urejene in opremljene (otroška igrišča, parkovna oprema, spominska obeležja in **podobno¹⁴**) ter z vegetacijo zasajene netlakovane površine. Namenjene so ureditvi okolice objektov, bivanju na prostem, izboljšujejo kakovost bivanja in prispevajo k urejenosti človekovega okolja.
- ~~135.~~**136.** Zunanja površina objekta v javni rabi je površina, ki je potrebna za normalno obratovanje objekta.

(2) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, katerih pomen ni določen v prvem odstavku tega člena, imajo enak pomen, kot ga določajo predpisi s področja prostorskega načrtovanja in graditve objektov ter drugi predpisi.

¹² Zaporedna številka pobude 556.

¹³ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL

¹⁴ Redakcijski popravek zaradi uskladitve pojmov v odloku.

(3) Kadar se pomen izrazov iz prvega odstavka tega člena in iz drugih členov, ki so vsebinsko enaki izrazom iz zakonov in drugih državnih predpisov, zaradi spremembe teh aktov spremenijo, se uporabljajo v svoji spremenjeni obliki.

(4) Izrazi, uporabljeni v tem odloku, ki označujejo posameznike in ki so zapisani v moški spolni slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

4. člen (pomen kratic)

Kratice, ki niso pojasnjene v besedilu tega odloka, imajo naslednji pomen:

- DLN: državni lokacijski načrt,
- DPN: državni prostorski načrt,
- LN: lokacijski načrt,
- OLN: občinski lokacijski načrt,
- SPIP: splošni prostorski izvedbeni pogoji,
- PPIP: podrobni prostorski izvedbeni pogoji,
- OPPN: občinski podrobni prostorski načrt,
- OPPNdp: občinski podrobni prostorski načrt za delno prenovo,
- UN: ureditveni načrt,
- ZN: zazidalni načrt.
- EUP: enota urejanja prostora,
- PM: parkirno mesto.

5. člen (sestavni deli OPN MOL ID)

(1) Odlok o OPN MOL ID vsebuje tekstualni del in grafični del.

(2) Tekstualni del odloka o OPN MOL ID ima naslednje priloge, ki so njegov sestavni del:

- Priloga 1: Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja prostora,
- Priloga 2: Usmeritve za izdelavo posameznih OPPN,
- Priloga 3: Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za postavitev objektov za oglaševanje,
- Priloga 4: Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za enostavne in nezahtevne objekte.

-

(3) Grafični del OPN MOL ID vsebuje naslednje karte (preglednica 1):

Preglednica 1: Grafični del OPN MOL ID		
Številka	Ime karte	Merilo
1	Pregledna karta MOL z razdelitvijo na liste	1 : 65 000
2	Pregledna karta MOL s prikazom osnovne namenske rabe in ključnih omrežij gospodarske javne infrastrukture	1 : 65 000
3.1	Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev	1 : 5 000
3.2	Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje	1 : 5 000
4	Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture	1 : 5 000
4.1	Sistemi za oskrbo s pitno vodo	1 : 25 000
4.2	Sistemi za odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode	1 : 25 000
4.3	Sistem zemeljskega plina in naftnih derivatov	1 : 25 000

4.4	Sistem za proizvodnjo in distribucijo toplote za daljinsko ogrevanje in hlajenje	1 : 25 000
4.5	Sistem električne energije	1 : 25 000
4.6	Ravnanje z odpadki	1 : 25 000
4.7	Cestno omrežje in območja parkirnih režimov	1 : 25 000
4.8	Železniško omrežje	1 : 25 000
4.9	Mestni javni, vodni in zračni promet	1 : 25 000
4.10	Kolesarsko omrežje	1 : 25 000
5	Načini urejanja	1 : 25 000
6	Omrežje družbene infrastrukture	1 : 25 000
7	Območja za potrebe obrambe ter območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami	1 : 25 000
8	Območja varstva pred hrupom	1 : 25 000

6. člen
(omejitve za razvoj v prostoru)

(1) Poleg določb tega odloka je treba pri graditvi objektov, pri spremembi namembnosti objektov in pri drugih posegih v prostor upoštevati tudi predpise in druge pravne akte, ki pomenijo omejitve posegov v prostor in določajo javnopravne režime, na podlagi katerih je v postopku izdaje gradbenega dovoljenja treba pridobiti pogoje in soglasja. Dolžnost upoštevanja teh pravnih režimov velja tudi v primeru, kadar to ni navedeno v tem odloku.

(2) Omejitve posegov v prostor, vzpostavljene na podlagi posebnih predpisov in drugih aktov, so predvsem:

- zavarovana območja, naravne vrednote in varovana območja narave, posebna varstvena območja Natura 2000, potencialna posebna ohranitvena območja Natura 2000 in ekološko pomembna območja,
- objekti in območja kulturnih spomenikov, varstvena območja dediščine, registrirana arheološka najdišča in območja in objekti registrirane kulturne dediščine,
- varovalni gozdovi,
- gozdovi s posebnim namenom,
- vodovarstvena območja,
- območja kopalnih voda,
- poplavno ogrožena območja in z njimi povezana območja erozij celinskih voda,
- plazljiva, plazovita in erozijsko ogrožena območja,
- potresna območja,
- območja za potrebe obrambe ter območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in
- območja možne prekomerne obremenitve s hrupom.

(3) Omejitve posegov v prostor iz prejšnjega odstavka tega člena in druge morebitne omejitve posegov v prostor, vzpostavljene na podlagi posebnih predpisov in drugih aktov, so prikazane na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.

7. člen
(enote urejanja prostora)

(1) Enota urejanja prostora (EUP) je območje z enotno namensko rabo, enotnim tipom zazidave objektov ter z enakimi prostorskimi izvedbenimi pogoji. EUP so prikazani na karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev« in karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje« ter na karti 4 »Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture«.

(2) EUP na karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev« je označen z enolično oznako, ki vsebuje oznako funkcionalne enote in zaporedno številko EUP znotraj funkcionalne enote. Pod njo so oznaka namenske rabe, oznaka tipa oziroma tipov objektov in oznaka obveznosti priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo. Kadar EUP nima oznake obveznosti priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo, veljajo določila drugega odstavka 46. člena tega odloka.

(3) V OPN MOL ID so v grafičnem delu uporabljene parcelne meje Geodetske uprave Republike Slovenije, stanje marec 2009, januar 2010 (samo poselitvena območja v k. o. Javor, Lipoglav, Sostro, Podmolnik, Dobrunje, Šmartno pod Šmarno goro, Tacen, Gameljne, Rašica), oktober 2011 (samo poselitvena območja v k. o. Črnuče, Nadgorica, Podgorica, Kašelj, Zadobrova) in februar 2014 (samo poselitvena območja v k. o. Dobrova, Glince, Grič, Ježica, Podsmreka, Rudnik, Šmartno ob Savi, Šujica, Trebeljevo in Vič).

(4) Če meja digitalnega zemljiškega katastra odstopa od parcelne meje v naravi, je treba upoštevati parcelno mejo v naravi.

(5) Če meja EUP poteka preko obstoječega objekta, za ta objekt s pripadajočo parcelo, namenjeno gradnji, veljajo prostorski izvedbeni pogoji tiste EUP, v kateri se nahaja večji del stavbišča objekta.

8. člen (funkcionalne enote)

(1) EUP se za potrebe označevanja združujejo v funkcionalne enote.

(2) Območje OPN MOL ID je razdeljeno na naslednje funkcionalne enote (preglednica 2):

Preglednica 2: Funkcionalne enote	
Oznaka funkcionalne enote	Ime funkcionalne enote
BČ	Barje - Črna vas
BE	Bežigrad
ČR	Črnuče
DR	Dravljje
GO	Golovec
GR	Grad
JA	Jarše
KL	Klinika
MO	Moste
MS	Mestno središče
NP	Nove Poljane
PC	Potniški center
PL	Poljane
PO	Polje
PR	Prule
PS	Posavje
RD	Rožna dolina
RN	Rudnik
RŽ	Rožnik
SL	Stara Ljubljana
SO	Sostro
ŠE	Šentvid
ŠG	Šmarna gora
ŠI	Šiška

TA	Tabor
TR	Trnovo
VI	Vič
VO	Vodmat

II. NAMENSKA RABA

9. člen
(namenska raba zemljišč)

(1) Ta odlok določa 44 vrst območij podrobnejše namenske rabe (v nadaljnjem besedilu: območje namenske rabe). V preglednici 3 so prikazane vrste območij namenske rabe in njihova pretežna namembnost.

Preglednica 3: Vrste območij namenske rabe in njihova pretežna namembnost		
Št.	Območje namenske rabe	Pretežna namembnost območja
OBSOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ		
Območja stanovanj		
1	SSce – pretežno eno- in dvostanovanjske površine	Območja, namenjena stalnemu bivanju – eno- in dvostanovanjske stavbe
2	SScv – pretežno večstanovanjske površine	Območja, namenjena stalnemu bivanju – večstanovanjske stavbe
3	SSse – splošne eno- in dvostanovanjske površine	Območja, namenjena stalnemu bivanju – eno- in dvostanovanjske stavbe s spremljajočimi dejavnostmi
4	SSsv – splošne večstanovanjske površine	Območja, namenjena stalnemu bivanju – večstanovanjske stavbe, lahko se dopolnjujejo z dejavnostmi trgovine, storitev in dejavnostmi družbenega pomena
5	SB – stanovanjske površine za posebne namene	Območja, namenjena občasnemu ali stalnemu bivanju različnih skupin prebivalstva (otrok, starejših ljudi, študentov in drugih socialnih skupin)
6	SK – površine podeželskega naselja	Območja, namenjena stalnemu bivanju in površinam kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi, lahko se dopolnjujejo z dejavnostmi trgovine, obrti, storitev in dejavnostmi družbenega pomena
Območja centralnih dejavnosti		
7	CU – osrednja območja centralnih dejavnosti	Območja historičnega jedra ali novih jeder, kjer se prepletajo trgovske, oskrbne, storitvene, upravne, socialne, zdravstvene, vzgojne, izobraževalne, kulturne, verske in podobne dejavnosti ter bivanje
8	CDd – območja centralnih dejavnosti brez stanovanj	Območja, namenjena trgovskim, oskrbnim, storitvenim, upravnim in podobnim dejavnostim ter tehnološkim parkom
9	CDi – območja centralnih dejavnosti za izobraževanje	Območja, namenjena izobraževanju in raziskovalnim ustanovam
10	CDo – območja centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje	Območja, namenjena predšolski vzgoji in osnovnošolskemu izobraževanju
11	CDz – območja centralnih dejavnosti za zdravstvo	Območja, namenjena zdravstvu in spremljajočim dejavnostim

12	CDk – območja centralnih dejavnosti za kulturo	Območja, namenjena kulturni dejavnosti in spremljajočim dejavnostim
13	CDj – območja centralnih dejavnosti za javno upravo	Območja, namenjena dejavnostim javne uprave, drugim pisarniškim dejavnostim in bančnim storitvam
14	CDc – območja centralnih dejavnosti za opravljanje verskih obredov	Območja, namenjena opravljanju verskih obredov in spremljajočim dejavnostim
		Območja proizvodnih dejavnosti
15	IP – površine za industrijo	Območja, namenjena industriji, ki potrebuje kompleksne objekte ali druge industrijske objekte z večjo obremenitvijo okolja, ter tehnološkim parkom
16	IG – gospodarske cone	Območja, namenjena tehnološkim parkom, proizvodnim dejavnostim z industrijskimi stavbami in skladišči ter s spremljajočimi stavbami za storitvene dejavnosti
17	IK – površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo	Območja, namenjena kmetijskim stavbam za intenzivno pridelavo rastlin ali reje živali
		Posebna območja
18	BT – površine za turizem	Območja, namenjena hotelom, bungalovom, kampom in drugim objektom za turistično prenočevanje
19	BD – površine drugih območij	Območja, namenjena nakupovalnim središčem, sejmiščem, zabaviščnim parkom in drugim podobnim rabam
20	BC – športni centri	Območja, namenjena športnim aktivnostim in športnim prireditvam
		Območja zelenih površin
21	ZS – površine za oddih, rekreacijo in šport	Območja, namenjena oddihu, rekreaciji in športom na prostem
22	ZPp – parki	Območja, namenjena urejenim površinam odprtega prostora
23	ZPps – Pot spominov in tovarištva	Območje sklenjene urejene peščene sprehajalne in rekreacijske poti
24	ZDd – druge zelene površine	Območja, namenjena zelenim pasovom z zaščitno oziroma drugo funkcijo (obcestna zelenica, ločevalni zeleni pas in podobno)
25	ZDo – zeleni obvodni pas	Območja, namenjena obvodnemu zelenju ter urejanju in varstvu voda
26	ZK – pokopališča	Območja, namenjena površinam za pokop in spominu na umrle
27	ZV – površine za vrtičkarstvo	Območja, namenjena prostočasni dejavnosti pridelovanja vrtnin, sadja in gojenja okrasnih rastlin
		Območja prometnih površin
28	PC – površine cest	Območja, namenjena cestnemu prometu
29	PŽ – površine železnic	Območja, namenjena železniškemu prometu
30	POg – površine za mirujoči promet	Območja, namenjena parkiranju ali garažiranju
31	POd – druge prometne površine	Območja, namenjena za trge, mostove, brvi, ploščadi in druge javno dostopne peš površine
		Območja komunikacijske infrastrukture
32	T – območja komunikacijske infrastrukture	Območja, namenjena za izvajanje dejavnosti gospodarskih služb s področja telekomunikacij
		Območja energetske infrastrukture

33	E – območja energetske infrastrukture	Območja, namenjena proizvodnji in oskrbi z energijo
		Območja okoljske infrastrukture
34	O – območja okoljske infrastrukture	Območja, namenjena oskrbi z vodo, čiščenju odpadnih voda in ravnanju z odpadki
		Območja za potrebe obrambe v naselju
35	F – območja za potrebe obrambe v naselju	Območja, namenjena izključno za obrambne potrebe, zlasti za razmestitev, usposabljanje in delovanje vojske
		Površine razpršene poselitve
36	A – površine razpršene poselitve	Območja kmetij, zaselkov, raztresenih, in razloženih naselij ter drugih oblik strnjenih naselij
OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ		
37	K1 – najboljša kmetijska zemljišča	Območja, namenjena kmetijski pridelavi
38	K2 – druga kmetijska zemljišča	Območja, namenjena kmetijski pridelavi
OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ		
39	Go – območja gozdov	Območja, namenjena gozdovom in gospodarjenju z njimi
OBMOČJA VODNIH ZEMLJIŠČ		
40	VC – celinske vode	Območja, namenjena vodnim zemljiščem površinskih voda
41	VI – območja vodne infrastrukture	Območja, namenjena izvajanju dejavnosti s področja rabe voda in vodnim objektom
OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ		
42	LN – površine nadzemnega pridobivalnega prostora	Območja, namenjena izkoriščanju mineralnih surovin
43	N – območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami	Območja, namenjena izvajanju nalog zaščite, reševanja in pomoči, zaščitnih ukrepov in zagotavljanja osnovnih pogojev za življenje ob naravnih in drugih nesrečah
44	f – območja za potrebe obrambe zunaj naselij	Območja, namenjena izvajanju dejavnosti s področja obrambe zunaj naselij

(2) Namenska raba prostora je določena na EUP in prikazana na karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«.

III. SPLOŠNI PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

1. UVODNE DOLOČBE

10. člen

(splošni in podrobni prostorski izvedbeni pogoji)

(1) S splošnimi prostorskimi izvedbenimi pogoji, ki jih ta odlok ureja v 11. do 91. členu, se določijo pogoji glede namembnosti posegov v prostor, njihove lege, velikosti in oblikovanja ter druga merila in pogoji za umeščanje posegov v prostor.

(2) Za posamezne EUP, ki se urejajo s prostorskimi izvedbenimi pogoji, veljajo poleg splošnih prostorskih izvedbenih pogojev iz prvega odstavka tega člena tudi PPIP, ki jih ta odlok ureja v Prilogi 1, Prilogi 3 in Prilogi 4 tega odloka ter v grafičnem delu OPN MOL ID.

(3) Kadar so za EUP določeni PPIP, je treba upoštevati določila PPIP in tiste splošne prostorske izvedbene pogoje, ki jih PPIP ne spreminjajo.

(4) S PPIP je izjemoma dopustno spremeniti vrsto objektov in dejavnosti po območjih namenske rabe, ki so določena v preglednici 4 tega odloka, razen v EUP z namensko rabo ZPp, ZPps, ZDd, ZDo, ZK, ZV, K1, K2 ali Go, tako, da se dodajo posamični objekti oziroma dejavnosti, ki dopolnjujejo objekte oziroma dejavnosti v EUP. Ta določba se ne uporablja za nove stanovanjske stavbe ali za spremembo namembnosti stavb v stanovanja v EUP, v katerih stanovanjske stavbe po določbah tega odloka niso dopustne.

(5) V PPIP se vrednosti FZ in FI, ki so določene s tem odlokom, lahko prekoračijo, če prekoračitev pomeni kakovostno ureditev in izboljšanje obstoječih razmer v prostoru s tem, da se za načrtovane objekte zagotovijo predpisane odprte bivalne (FBP) oziroma zelene površine (FZP) in parkirne površine v skladu z določbami tega odloka.

2. VRSTE OBJEKTOV GLEDE NA NAMEN V OBMOČJIH NAMENSKE RABE

11. člen

(dopustni objekti in dejavnosti po območjih namenske rabe)

(1) V preglednici 4 so določeni dopustni objekti in posamezni deli objektov ter dejavnosti po območjih namenske rabe.

(2) Vrste dopustnih objektov in dejavnosti iz prvega odstavka tega člena so določene na podlagi Uredbe o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena (Uradni list RS, št. 109/11), pri čemer:

- so vrste objektov označene s šifro iz Uredbe o klasifikaciji vrst objektov in objektih državnega pomena,
- je vedno navedena le najnižja ustrezna raven objektov (podrazred), brez navedbe višjih ravni.

Preglednica 4: Dopustni in pogojno dopustni objekti in dejavnosti po območjih namenske rabe

1. SSce – PRETEŽNO ENO- IN DVOSTANOVANJSKE POVRŠINE

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 11100 Enostanovanjske stavbe,
- 11210 Dvostanovanjske stavbe,
- 12420 Garažne stavbe: samo garaže, razen javnih garaž, kolesarnice in pokrita parkirišča,
- 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine,
- pisarniške in poslovne dejavnosti, dejavnosti osebnih storitev in druge storitvene dejavnosti (površina prostorov za dejavnost sme biti največ 30 % BTP posameznega stanovanjskega objekta).

2. SScv – PRETEŽNO VEČSTANOVANJSKE POVRŠINE

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 11220 Tri- in večstanovanjske stavbe,
- 11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji,
- 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine: samo dom za starejše osebe, materinski dom, hospic, bivalne skupnosti in podobno,

- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo stavbe za predšolsko vzgojo, osnovnošolsko izobraževanje in glasbene šole,
 - 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo ambulate,
 - 12650 Stavbe za šport: samo za potrebe območja,
 - 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem,
 - 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine,
 - 12420 Garažne stavbe: samo garaže, razen javnih garaž, kolesarnice in pokrita parkirišča.
2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:
- a) Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:
- pisarniške in poslovne dejavnosti, trgovina na drobno, dejavnosti osebnih storitev, zdravstva, športne in druge dejavnosti za prosti čas ter druge storitvene dejavnosti; v kletnih prostorih pa samo v obstoječih stanovanjskih stavbah,
 - dejavnosti predšolske vzgoje in osnovnošolskega izobraževanja,
 - 12112 Gostilne, restavracije in točilnice: samo kavarna ali slaščičarna (površina do 200,00 m² BTP) oziroma bife do 70,00 m² BTP.
- b) Dejavnosti **in objekti** iz točke a) so ~~dopustni~~ **dopustni** v pritličjih stavb, če je zagotovljen direktni zunanji dostop v prostore dejavnosti- **in objekte**.¹⁵

3. SSse – SPLOŠNE ENO- IN DVOSTANOVANJSKE POVRŠINE

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 11100 Enostanovanjske stavbe,
- 11210 Dvostanovanjske stavbe,
- 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine: samo materinski dom, hospic, bivalne skupnosti in podobno,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo stavbe za predšolsko vzgojo, osnovnošolsko izobraževanje ter glasbene šole,
- 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo zdravstveni dom, ambulate,
- 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov,
- 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine,
- 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo gasilski domovi s spremljajočim programom.

2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:

a) Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:

- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo penzion in gostišče,
- 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev,
- 12201 Stavbe javne uprave,
- 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic,
- 12301 Trgovske stavbe (do 500,00 m² BTP objekta ali dela objekta),
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (do 150,00 m² BTP objekta ali dela objekta),
- 12303 Bencinski servisi (površina parcele, namenjene gradnji, do 1000,00 m²),
- 12420 Garažne stavbe: samo garaže, kolesarnice in pokrita parkirišča,
- 12650 Stavbe za šport,
- 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo: samo dvorane za družabne prireditve in prostori za društvene dejavnosti,
- 12620 Muzeji in knjižnice: samo galerije, knjižnice,
- 12203 Druge poslovne stavbe,

¹⁵ Redakcijski popravek zaradi uskladitve pojmov v odloku.

- 12510 Industrijske stavbe: samo delavnice (do 300,00 m² BTP objekta ali dela objekta),
- oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon.
- b) Dejavnosti in stavbe iz točke a) so dopustne, če sta izpolnjena naslednja pogoja:
- dopolnjujejo osnovno namembnost območja,
- neposredna navezanost na lokalno krajevno cesto (LK) ali ceste višje kategorije v naselju, kar ne velja za 12303 Bencinski servisi in oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon.
- c) 12510 Industrijske stavbe so ob izpolnitvi pogojev iz prve in druge alineje točke b) dopustne le zunaj območja širšega mestnega središča.
- č) 12303 Bencinski servisi in oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon so dopustni v ožjem mestnem središču samo v garažnih stavbah, izven ožjega mestnega središča pa ob lokalnih zbirnih cestah (LZ) in ob cestah višje kategorije.

4. SSsv – SPLOŠNE VEČSTANOVANJSKE POVRŠINE

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

a) V območjih tipov V in VS:

- 11220 Tri- in večstanovanjske stavbe,
- 11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji,
- 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine: samo dom za starejše osebe, materinski dom, študentski dom, hospic, bivalne skupnosti in podobno,
- 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo: samo dvorane za družabne prireditve in prostori za društvene dejavnosti,
- 12620 Muzeji in knjižnice: samo galerije, knjižnice,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo stavbe za predšolsko vzgojo, osnovnošolsko in srednješolsko izobraževanje ter glasbene šole,
- 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo zdravstveni dom, ambulate,
- 12650 Stavbe za šport,
- 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov,
- 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine,
- 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo gasilski domovi s spremljajočim programom.

b) V območjih tipa NV:

- 11100 Enostanovanjske stavbe,
- 11210 Dvostanovanjske stavbe,
- 11220 Tri- in večstanovanjske stavbe,
- 12203 Druge poslovne stavbe,
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti,
- 12620 Muzeji in knjižnice: samo galerije, knjižnice,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
- 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo ambulate,
- 12650 Stavbe za šport,
- 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine,
- 12420 Garažne stavbe: samo garaže, razen javnih garaž, kolesarnice in pokrita parkirišča.

2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:

a) Pogojno dopustni objekti in dejavnosti **v območjih tipov V in VS¹⁶:**

- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice (do 250,00 m² BTP objekta ali dela objekta); bifeji, točilnice in bari (do 70,00 m² BTP dela objekta),
- 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo penzion in gostišče,

¹⁶ Zaporedna številka pobude 533.

- 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev,
- 12201 Stavbe javne uprave,
- 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic,
- 12203 Druge poslovne stavbe,
- 12301 Trgovske stavbe (do 700,00 m² BTP objekta ali dela objekta),
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (do 300,00 m² BTP objekta ali dela objekta),
- 12420 Garažne stavbe: samo garaže, kolesarnice in pokrita parkirišča,
- 12303 Bencinski servisi (površina parcele, namenjene gradnji, do 1000,00 m²),
- oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon.
 - b) Dejavnosti in **stavbe objekti** iz točke a) so ~~dopustne~~, **dopustni**,¹⁷ če sta izpolnjena naslednja pogoja:
 - ~~nahajajo se v območjih tipov V in VS ter~~ dopolnjujejo osnovno namembnost območja,
 - nahajajo se ob lokalni krajevni cesti (LK) ali cestah višje kategorije v naselju, ~~kar ne velja za 12303 Bencinski servisi in oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon.~~¹⁸
 - c) 12303 Bencinski servisi in oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon ~~so dopustni~~ v ožjem mestnem središču **so dopustni** samo v garažnih stavbah, ~~izven ožjega mestnega središča pa ob lokalnih krajevnih cestah (LK) in ob cestah višje kategorije.~~¹⁹
 - ~~č) V sklopu izvedbe športnih igrišč so dopustne tudi garderobe, ki ne presegajo BTP do 100,00 m².~~²⁰

5. SB – STANOVANJSKE POVRŠINE ZA POSEBNE NAMENE

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine,
- 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine,
- 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo gasilski domovi s spremljajočim programom.

2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:

a) Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:

- 11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji (samo v povezavi z 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine: dom za starejše osebe),
- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice (do 250,00 m² BTP objekta ali dela objekta); bifeji, bari (do 70,00 m² BTP dela objekta),
- 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo mladinska prenočišča,
- 12301 Trgovske stavbe (do 300,00 m² BTP objekta ali dela objekta),
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (do 100,00 m² BTP objekta ali dela objekta),
- 12420 Garažne stavbe: samo garaže, kolesarnice in pokrita parkirišča,
- 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo: samo dvorane za družabne prireditve in prostori za društvene dejavnosti,
- 12620 Muzeji in knjižnice,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo stavbe za predšolsko vzgojo,
- 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo ambulate,
- 12650 Stavbe za šport.

b) Dejavnosti in stavbe iz točke a) so dopustne, če sta izpolnjena naslednja pogoja:

- dopolnjujejo osnovno namembnost območja,
- nahajajo se ob lokalni krajevni cesti (LK) ali cestah višje kategorije v naselju.

¹⁷ Redakcijski popravek zaradi uskladitve pojmov v odloku.

¹⁸ Zaporedna številka pobude 533 (cela točka).

¹⁹ Zaporedna številka pobude 533.

²⁰ Zaporedna številka pobude 1107.

6. SK – POVRŠINE PODEŽELSKEGA NASELJA

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 11100 Enostanovanjske stavbe,
- 11210 Dvostanovanjske stavbe,
- 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine: samo materinski dom, hospic, bivalne skupnosti in podobno,
- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo penzion in gostišče,
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (do 200,00 m² BTP objekta ali dela objekta),
- 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo: samo dvorane za družabne prireditve in prostori za društvene dejavnosti,
- 12620 Muzeji in knjižnice: samo galerije, knjižnice,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo stavbe za predšolsko vzgojo, osnovnošolsko izobraževanje in glasbene šole,
- 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo zdravstveni dom, ambulante,
- 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov,
- 12722 Pokopališke stavbe,
- 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, **jahališča²¹**, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine,
- ~~24203 Objekti za ravnanje z odpadki: samo zbiralnik gnojnice ali gnojevke,²²~~
- 24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje: samo objekti za kmetijsko rabo,
- 12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe,
- 12711 Stavbe za rastlinsko pridelavo,
- 12713 Stavbe za spravilo pridelka,
- 12712 Stavbe za rejo živali,
- 12510 Industrijske stavbe: samo delavnice (do 300,00 m² BTP objekta ali dela objekta),
- 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo gasilski domovi s spremljajočim programom,
- dopolnilna dejavnost kmetije v skladu s predpisi o vrsti, obsegu in pogojih za opravljanje dopolnilne dejavnosti na kmetiji.

2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:

a) Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:

- 12201 Stavbe javne uprave,
- 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic,
- 12203 Druge poslovne stavbe,
- 12301 Trgovske stavbe (do 500,00 m² BTP objekta ali dela objekta),
- 12420 Garažne stavbe: samo garaže, kolesarnice in pokrita parkirišča,
- 12650 Stavbe za šport,
- 12303 Bencinski servisi (površina parcele, namenjene gradnji, do 1000,00 m²),
- oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon.
- b) Dejavnosti in stavbe iz točke a) so dopustne, če sta izpolnjena naslednja pogoja:
- dopolnjujejo osnovno namembnost območja,
- nahajajo se ob lokalni krajevni cesti (LK) ali cestah višje kategorije v naselju.

7. CU – OSREDNJA OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 11220 Tri- in večstanovanjske stavbe,
- 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine,

²¹ Zaporedna številka pobude 2608.²² Zaporedna številka pobude 2289.

- 11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji,
- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev,
- 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev,
- 12201 Stavbe javne uprave,
- 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic,
- 12203 Druge poslovne stavbe,
- 12301 Trgovske stavbe (tudi nepokrite tržnice),
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti,
- 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo,
- 12620 Muzeji in knjižnice,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
- 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo,
- 12650 Stavbe za šport,
- 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov,
- 24110 Športna igrišča,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas,
- 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo gasilski domovi s spremljajočim programom,
- 12420 Garažne stavbe: samo garaže.
- a) V območjih tipa NV so dopustne le:
- 11100 Enostanovanjske stavbe,
- 11210 Dvostanovanjske stavbe,
- 11220 Tri- in večstanovanjske stavbe,
- 12203 Druge poslovne stavbe,
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti,
- 12620 Muzeji in knjižnice: samo galerije, knjižnice,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
- 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo ambulate,
- 12650 Stavbe za šport,
- 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine,
- 12420 Garažne stavbe: samo garaže, razen javnih garaž, kolesarnice in pokrita parkirišča.
- 2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:
- a) 12303 Bencinski servisi (površina parcele, namenjene gradnji, do 1000,00 m²) in oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon so dopustni:
- v ožjem mestnem središču samo v garažnih stavbah,
- izven ožjega mestnega središča ob lokalnih krajevnih cestah (LK) ali cestah višje kategorije,
- omejitev velikosti parcele, namenjene gradnji, za bencinske servise in za oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon ne velja za lokacije, ki mejijo na glavne mestne ceste izven območja ožjega mestnega središča.
- b) 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča: samo skladišča, dopustna za potrebe osnovne dejavnosti objekta.
- c) 12510 Industrijske stavbe: samo delavnice izven širšega mestnega središča.
- č) Objekti iz točk a), b) in c) niso dopustni v območjih tipa NV.
- 3. Dopustne gradnje in druga dela:
- V večstanovanjskih stavbah ob lokalnih zbirnih cestah (LZ) ali cestah višje kategorije in drugih javnih površinah morajo biti **deli pritličja, ki mejijo na cesto**,²³ (razen v območjih tipa NV) v javni rabi.

²³ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

8. CDd – OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI BREZ STANOVANJ

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- 12201 Stavbe javne uprave,
- 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic,
- 12203 Druge poslovne stavbe,
- 12301 Trgovske stavbe,
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti,
- 12410 Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe: samo stavbe in terminali na železniških in avtobusnih postajah in z njimi povezane stavbe,
- 12620 Muzeji in knjižnice
- 24110 Športna igrišča,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo predšolska vzgoja za potrebe zaposlenih v območju,
- 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo,
- 12650 Stavbe za šport,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas,
- 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev,
- 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev,
- 12302 Sejemske dvorane, razstavišča,
- 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo gasilski domovi s spremljajočim programom,
- 12420 Garažne stavbe,
- 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo,
- 12510 Industrijske stavbe: samo delavnice,
- 21301 Letališke steze in ploščadi: samo heliport,
- oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon.

2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:

a) 12303 Bencinski servisi in oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon so dopustni:

- v ožjem mestnem središču samo v garažnih stavbah,
- izven ožjega mestnega središča ob lokalnih krajevnih cestah (LK) in ob cestah višje kategorije.

b) 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča: samo za potrebe osnovne dejavnosti objekta.

9. CDi – OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI ZA IZOBRAŽEVANJE

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
- 12620 Muzeji in knjižnice.

2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:

a) Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:

- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice: samo objekti za prehrano študentov,
- 12201 Stavbe javne uprave,
- 12203 Druge poslovne stavbe,
- 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine: samo študentski in dijaški domovi,
- 12650 Stavbe za šport,
- 24110 Športna igrišča,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine,
- 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo ambulate,
- 12420 Garažne stavbe: samo garaže, kolesarnice in pokrita parkirišča,

- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti, - 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča: samo skladišča za potrebe osnovne dejavnosti objekta. b) Dejavnosti in stavbe iz točke a) so dopustne, če dopolnjujejo osnovno namembnost območja.
10. CDo – OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI ZA VZGOJO IN PRIMARNO IZOBRAŽEVANJE 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo stavbe za predšolsko vzgojo, osnovnošolsko izobraževanje in glasbene šole, - 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo ambulate (kot sestavni del vzgojno-izobraževalnih dejavnosti), - 12650 Stavbe za šport (kot sestavni del vzgojno-izobraževalnih dejavnosti), - 24110 Športna igrišča, - 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine. 2. Objekti in dejavnosti iz prve alineje 1. točke so dopustni, če so vključeni v javno mrežo vzgoje in izobraževanja na podlagi zakona ter se te dejavnosti izvajajo kot javno veljavni program s področja vzgoje in izobraževanja, ob pogoju, da so to javni zavodi s področja vzgoje in izobraževanja, katerih ustanoviteljica ali soustanoviteljica je MOL, ali zasebni vrtci s koncesijo, ki jo dodeli MOL.
11. CDz – OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI ZA ZDRAVSTVO 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo stavbe s področja zdravstva in z zdravstvom povezanih dejavnosti, - 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo. 2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti: a) Pogojno dopustni objekti in dejavnosti: - 12112 Gostilne, restavracije, točilnice, - 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo penzion in gostišče, - 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev, - 12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic (do 500,00 m² BTP objekta ali dela objekta), - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (do 150,00 m² BTP objekta ali dela objekta), - 12650 Stavbe za šport (kot sestavni del dejavnosti zdravstva), - 12301 Trgovske stavbe (do 500,00 m² BTP objekta ali dela objekta), - 21301 Letališke steze in ploščadi: samo heliport, - 12420 Garažne stavbe, - 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo dejavnosti predšolske vzgoje za potrebe zaposlenih, - 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča: samo za potrebe osnovne dejavnosti objekta. b) Dejavnosti in stavbe iz točke a) so dopustne, če je izpolnjen naslednji pogoj: - dopolnjujejo osnovno namembnost območja.
12. CDk – OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI ZA KULTURO 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo, - 12620 Muzeji in knjižnice. 2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti: a) Pogojno dopustni objekti in dejavnosti: - 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,

- 12301 Trgovske stavbe (do 200,00 m² BTP objekta ali dela objekta), - 12203 Druge poslovne stavbe, - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti, - 12420 Garažne stavbe. b) Dejavnosti in stavbe iz točke a) so dopustne, če je izpolnjen naslednji pogoj: - dopolnjujejo osnovno namembnost območja.
13. CDj – OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI ZA JAVNO UPRAVO 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - 12201 Stavbe javne uprave, - 12112 Gostilne, restavracije in točilnice, - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti, - 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo stavbe za predšolsko vzgojo, - 21301 Letališke steze in ploščadi: samo heliport, - 12420 Garažne stavbe, - 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo stavbe za nastanitev policistov in gasilski domovi.
14. CDc – OBMOČJA CENTRALNIH DEJAVNOSTI ZA OPRAVLJANJE VERSKIH OBREDOV 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov, - 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo: samo dvorane za prireditve, - 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo za osnovno dejavnost območja, - 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine: razen delavskih domov, - 12620 Muzeji in knjižnice, - 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem. 2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti: a) Pogojno dopustni objekti in dejavnosti: - 11220 Tri- in večstanovanjske stavbe z največ tremi stanovanji, - 12112 Gostilne, restavracije in točilnice, - 12203 Druge poslovne stavbe, - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti, - 12420 Garažne stavbe. b) Dejavnosti in stavbe iz točke a) so dopustne, če dopolnjujejo osnovno namembnost območja.
15. IP – POVRŠINE ZA INDUSTRIJO 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - 12510 Industrijske stavbe, - 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča, - 22232 Čistilne naprave, - 23010 Objekti za pridobivanje in izkoriščanje mineralnih surovin, - 23030 Objekti kemične industrije, - 23040 Drugi industrijski gradbeni kompleksi, ki niso uvrščeni drugje, - 12112 Gostilne, restavracije in točilnice, - 12203 Druge poslovne stavbe, - 12301 Trgovske stavbe (do 500,00 m² BTP objekta ali dela objekta), - 12303 Bencinski servisi,

~~24203 Objekti za ravnanje z odpadki: samo zbirni center za odpadke,~~²⁴

- 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo gasilski domovi s spremljajočim programom,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo **za** izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo za potrebe ~~dejavnosti tehnološkega parka~~**zaposlenih v območju**²⁵,
- 12420 Garažne stavbe,
- 21301 Letališke steze in ploščadi: samo heliport,
- 21110 Avtoceste, hitre ceste, glavne ceste in regionalne ceste: samo parkirišča za vozila in tovorna vozila, za priklopnike teh motornih vozil, za avtobuse in za dostavna vozila,
- oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon,
- **zbirni centri za odpadke.**²⁶

16. IG – GOSPODARSKE CONE

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 12201 Stavbe javne uprave,
- 12510 Industrijske stavbe,
- 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča,
- 12303 Bencinski servisi,
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti,
- 12203 Druge poslovne stavbe,
- 12301 Trgovske stavbe (do 2000,00 m² BTP objekta ali dela objekta),
- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- 12650 Stavbe za šport,
- 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo gasilski domovi s spremljajočim programom,
- 12420 Garažne stavbe,
- ~~24203 Objekti za ravnanje z odpadki: samo zbirni center za odpadke,~~²⁷
- 21301 Letališke steze in ploščadi: samo heliport,
- 21110 Avtoceste, hitre ceste, glavne ceste in regionalne ceste: samo parkirišča za vozila in tovorna vozila, za priklopnike teh motornih vozil, za avtobuse in za dostavna vozila,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: samo za ~~predšolsko vzgoje~~²⁸ ~~in~~ izobraževanje ~~ter in~~ znanstvenoraziskovalno delo za potrebe ~~dejavnosti tehnološkega parka~~**zaposlenih v območju**²⁹,
- oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon,
- **zbirni centri za odpadke.**³⁰

17. IK – POVRŠINE Z OBJEKTI ZA KMETIJSKO PROIZVODNJO

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 12711 Stavbe za rastlinsko pridelavo,
- 12712 Stavbe za rejo živali,
- 12713 Stavbe za spravilo pridelka,
- 12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe,
- 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča,

²⁴ Zaporedna številka pobude 2289.²⁵ Zaporedna številka pobude 773.²⁶ Zaporedna številka pobude 2289.²⁷ Zaporedna številka pobude 2289.²⁸ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.²⁹ Zaporedna številka pobude 773.³⁰ Zaporedna številka pobude 2289.

24203 Objekti za ravnanje z odpadki: samo zbiralnik gnojnice ali gnojevke,³¹ - 24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje: samo objekti za kmetijsko rabo, - 22232 Čistilne naprave. 2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti: a) Pogojno dopustni objekti in dejavnosti: - 12203 Druge poslovne stavbe (do 300,00 m² BTP objekta ali dela objekta), - 12301 Trgovske stavbe za potrebe kmetijstva (do 500,00 m² BTP objekta ali dela objekta). b) Dejavnosti in stavbe iz točke a) so dopustne, če dopolnjujejo osnovno namembnost območja.	18. BT – POVRŠINE ZA TURIZEM 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev, - 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev, - 12112 Gostilne, restavracije in točilnice, - 12301 Trgovske stavbe (do 500,00 m² BTP objekta ali dela objekta), - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti, - 12650 Stavbe za šport, - 24110 Športna igrišča, - 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas. 2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti: a) 12303 Bencinski servisi (površina parcele, namenjene gradnji, do 1000,00 m²) in oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon so dopustni: - v ožjem mestnem središču samo v garažnih stavbah, - izven ožjega mestnega središča ob lokalnih krajevnih cestah (LK) ali cestah višje kategorije. b) 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča: samo skladišča za potrebe osnovne dejavnosti objekta. c) 12420 Garažne stavbe: samo garaže, kolesarnice in pokrita parkirišča.
19. BD – POVRŠINE DRUGIH OBMOČIJ 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev, - 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev, - 12112 Gostilne, restavracije in točilnice, - 12203 Druge poslovne stavbe, - 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo, - 12301 Trgovske stavbe, - 12302 Sejemske dvorane, razstavišča, - 12303 Bencinski servisi, - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti, - 12420 Garažne stavbe, - 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo, - 12620 Muzeji in knjižnice, - 12650 Stavbe za šport, - 12510 Industrijske stavbe: samo delavnice, - 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov, - 24110 Športna igrišča, - 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas, - 21301 Letališke steze in ploščadi: samo heliport, - 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo gasilski domovi s spremljajočim programom ter zavetišča in hoteli za živali, pesjaki, konjušnice in podobno,	

³¹ Zaporedna številka pobude 2289.

- 21110 Avtoceste, hitre ceste, glavne ceste in regionalne ceste: samo parkirišča za vozila in tovorna vozila, za priklopnike teh motornih vozil, za avtobuse in za dostavna vozila,
 - oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon.
2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:
- a) 12303 Bencinski servisi in oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon so v ožjem mestnem središču dopustni samo v garažnih stavbah.
 - b) 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča: samo skladišča za potrebe osnovne dejavnosti objekta.

20. BC – ŠPORTNI CENTRI

1. Dopustni objekti in dejavnosti:
- 12650 Stavbe za šport,
 - 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo: samo ambulate,
 - 24110 Športna igrišča,
 - 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas.
2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:
- a) Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:
- 12301 Trgovske stavbe (do 500,00 m² BTP objekta ali dela objekta),
 - 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev,
 - 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
 - 12203 Druge poslovne stavbe,
 - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (vezane na program v območju),
 - 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča: samo skladišča za potrebe osnovne dejavnosti objekta,
 - 12420 Garažne stavbe: samo garaže, kolesarnice in pokrita parkirišča.
- b) Dejavnosti in stavbe iz točke a) so dopustne, če dopolnjujejo osnovno namembnost območja.
3. Drugi dopustni posegi v prostor:
- prekritje odprtih športnih igrišč z začasnimi konstrukcijami (baloni),
 - dopustni so spremljajoči objekti, potrebni za funkcioniranje športnih igrišč (garderobe, shrambe rekvizitov, sanitarije, klubski prostor) do 200,00 m² BTP objekta ali dela objekta.

21. ZS – POVRŠINE ZA ODDIH, REKREACIJO IN ŠPORT

1. Dopustni objekti in dejavnosti:
- 24110 Športna igrišča: razen površin za avtomobilske, motoristične ali konjske dirke,
 - 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas,
 - tribune za gledalce.
2. Pogojno dopustni objekti:
- ³²a) V EUP s površino, manjšo od 25 000,00 m², so dopustni:
- spremljajoči objekti, potrebni za funkcioniranje športnih igrišč (garderobe, shrambe rekvizitov, sanitarije, klubski prostor), do 200,00 m² BTP objekta ali dela objekta³³,
- b) V EUP s površino, večjo od 25 000,00 m², so poleg objektov iz točke a) dopustni še:
- 12301 Trgovske stavbe (do 150,00 m² BTP objekta ali dela objekta),
 - 12112 Gostilne, restavracije in točilnice (do 250,00 m² BTP objekta ali dela objekta); bifeji, točilnice in bari (do 70,00 m² BTP objekta ali dela objekta).
- c) ~~Dopustna je gradnja javnih parkirnih površin~~ **Parkirna mesta** za obiskovalce **EUP je dopustno urejati** na obrobju EUP. ~~na podlagi pogojev in soglasja organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet.~~³⁴
- č) FZ pogojno dopustnih objektov, vključno s parkirišči, ne sme presegati 10 % površine EUP.

³² Zaporedna številka pobude 1109.

³³ Zaporedna številka pobude 1109.

³⁴ Zaporedna številka pobude 3059. Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

22. ZPp – PARKI

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine.

2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:

a) Na vsakih 5 ha sklenjenih urejenih parkovnih površin je dopustno zgraditi enega od navedenih objektov:

- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice: samo kavarna ali slaščičarna (površina do 200,00 m² BTP objekta ali dela objekta) ali bife do 70,00 m² BTP objekta ali dela objekta.
- objekte za kulturne dejavnosti, trgovine s spominki in turistične storitve (skupna površina do 200,00 m² BTP objekta ali dela objekta).

b) V obstoječih objektih so dopustni muzeji, galerije in dejavnosti iz točke a).

c) ~~Javna parkirna~~ **Parkirna** mesta za obiskovalce **EUP je dopustno urejati**³⁵ na obrobju EUP.

č) Podzemne zbiralnice ločenih frakcij odpadkov ob vseh v park ali dostopnih poteh; če so zbiralnice nadzemne, morajo biti intenzivno ozelenjene.

23. ZPps – POT SPOMINOV IN TOVARIŠTVA

1. Dopustni objekti in dejavnosti: ureditev Poti spominov in tovarištva v skladu z usmeritvami in pogoji veljavnih predpisov s področja varstva kulturne dediščine, ki urejajo območje Poti spominov in tovarištva.

2. Pogojno dopustni objekti:

V primeru prestavitve trase Poti spominov in tovarištva je treba premestitev izvesti v polnem profilu (4,00 m pohodne površine z obojestranskim 8,00 m **zelenim** pasom ~~zelenice~~ z drevoredom na vsaki strani).

Kadar Pot spominov in tovarištva poteka ob cesti, čez cesto ali železnico, se trasa Poti spominov in tovarištva uredi v profilu in ~~trasi~~ **poteku**, ki ju določi organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine, tako, da je trasa urejena kot pohodna površina z usmerjevalnimi tablam, z označbami v tleh, ~~ob cesti najmanj~~ **ter vsaj**,³⁶ z enostranskim drevoredom.

24. ZDd – DRUGE ZELENE POVRŠINE

1. Dopustni objekti in dejavnosti: /

25. ZDo – ZELENi OBVODNI PAS

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 21520 Jezovi, vodne pregrade in drugi vodni objekti,
- 23020 Elektrarne in drugi energetske objekti: samo male hidroelektrarne do 10 MW,
- 21510 Pristanišča in plovni kanali: razen ladjedelnice, doki in podobne naprave v ladjedelnicah.

2. Drugi dopustni posegi v prostor:

- objekti, potrebni za rabo voda in zagotovitev varnosti plovbe,
- objekti, namenjeni varstvu voda pred onesnaženjem,
- objekti, namenjeni interveniranju javne gasilske službe (splavljanje plovil javne gasilske službe, pritrdišča zaves za prestrežanje nevarnih snovi, objekti, ki olajšajo odstranjevanje nevarnih snovi),
- ukrepi, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda,
- ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave,

³⁵ Zaporedna številka pobude 3059.

³⁶ Zaporedna številka pobude 498 (cela točka).

- gradnja podzemnih zbiralnic ločenih frakcij odpadkov ob dostopnih poteh; če so zbiralnice nadzemne, morajo biti intenzivno ozelenjene.
26. ZK – POKOPALIŠČA 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - 24204 Pokopališča, - 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov, - 12722 Pokopališke stavbe, - 12301 Trgovske stavbe (do 100,00 m² BTP objekta ali dela objekta): samo za potrebe pokopališča, - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti: samo za potrebe pokopališča.
27. ZV – POVRŠINE ZA VRTIČKARSTVO 1. Dopustni objekti in dejavnosti: /
28. PC – POVRŠINE CEST 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - državne ceste: 21110 Avtoceste, hitre ceste, glavne ceste in regionalne ceste, - občinske ceste: 21120 Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste: samo lokalne ceste in javne poti, - drugi prometni infrastrukturni objekti: 21410 Mostovi in viadukti, - 21220 Mestne železniške proge (mestne železniške proge in podobno, tramvajske proge), - 214212142 Predori: in podhodi.³⁷ 2. Dopustne gradnje in druga dela: Gradnja mostov in cest v območju vodotokov mora biti takšna, da ne posega v pretočni profil, varnost objektov pred visokimi vodami mora biti zagotovljena z minimalno varnostno višino.³⁸
29. PŽ – POVRŠINE ŽELEZNIC 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - 12203 Druge poslovne stavbe: samo stavbe s pisarnami in poslovnimi prostori (za potrebe železnic), - 12420 Garažne stavbe: samo garaže, kolesarnice in pokrita parkirišča, - 12510 Industrijske stavbe: samo avtomehanične in podobne delavnice za potrebe železnic, - 12303 Bencinski servisi, - 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča: samo pokrite skladiščne površine za potrebe železnic, - 21210 Glavne in regionalne železniške proge (hitra železniška proga – potniški in tovorni promet, glavna železniška proga – potniški promet, glavna železniška proga – tovorni promet, glavna železniška proga – potniški in tovorni promet, regionalna železniška proga – potniški in tovorni promet, industrijski tir, stranski tiri, kretnice, železniška križišča, tiri za ranžiranje in razvrščanje vagonov, odstavni tiri in druga železniška infrastruktura), - 21220 Mestne železniške proge, - 12410 Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe, - 21410 Mostovi in viadukti, - 2142 Predori in prehodipodhodi³⁹,

³⁷ Redakcijski popravek zaradi uskladitve z poimenovanjem objektov po enotni klasifikaciji vrst objektov (CC-SI) 2012.

³⁸ Popravek na podlagi 1MN_DRSV.

³⁹ Redakcijski popravek zaradi uskladitve z poimenovanjem objektov po enotni klasifikaciji vrst objektov (CC-SI) 2012.

- 21110 Avtoceste, hitre ceste, glavne ceste in regionalne ceste: samo parkirišča za vozila in tovorna vozila, za priklopnike teh motornih vozil, za avtobuse in za dostavna vozila,
- oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon,
- postajališča in peroni,
- površine, ki omogočajo dostop in delovanje javne gasilske službe in nujne medicinske pomoči ob nesrečah na železnici, vključno z nesrečami z nevarnimi snovmi, tako na ravni terena kot v podzemnih prostorih.;
- ~~gradnja mostov v območju vodotokov mora biti takšna, da ne posega v pretočni profil, varnost objektov pred visokimi vodami mora biti zagotovljena z minimalno varnostno višino.~~⁴⁰

30. POg – POVRŠINE ZA MIRUJOČI PROMET

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 12420 Garažne stavbe,
- odprta parkirišča.

2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:

a) V EUP, v katerih je predvidena gradnja parkirišč P&R, so pogojno dopustni tudi:

- 12303 Bencinski servisi,
- 12301 Trgovske stavbe,
- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice,
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti,
- 12510 Industrijske stavbe: samo avtomehanične delavnice,
- ~~24203 Objekti za ravnanje z odpadki: samo zbirni center za odpadke;~~⁴¹
- parkirne površine za avtobuse,
- oskrbovalna mesta za vozila na alternativni pogon,
- **zbirni centri za odpadke.**⁴²

b) Objekte in dejavnosti iz točke a) je dopustno graditi pod naslednjimi pogoji:

- da je zagotovljenih vsaj 500 PM za motorni promet za P&R, vsaj 10 PM za avtobuse in 10 % PM za kolesarski promet glede na število PM za motorni promet,
- da se P&R in drugi parkirni prostori zgradijo najprej ali sočasno z ostalim programom, navedenim v točki a),
- da je na parceli, namenjeni gradnji, za trgovske, gostinske in druge storitvene dejavnosti iz točke a) zagotovljeno predpisano število PM v skladu z 38. členom tega odloka.

c) Pri oblikovanju P&R je treba zagotoviti:

- da so PM na terenu parkirišča oziroma v 1. kleti ali v 1. nadstropju garaže,
- neposredno dostopnost z javnim potniškim prometom in njegovo postajališče na P&R ali tik ob njem,
- varen in zmožljiv priključek na javne ceste,
- opremljenost P&R s spremljajočimi ureditvami za kolesarje, pešce in postajališča linijskega prevoza potnikov v cestnem prometu

č) Na P&R iz točke b) je dopustno **v prvi fazi** zgraditi tudi manj kot 500 PM, če s tem soglašata organa Mestne uprave MOL, pristojna za promet in za urejanje prostora, **pri čemer je treba zagotoviti sorazmerno število PM za avtobuse in kolesarje kot to določa točka b).**⁴³

31. POd – DRUGE PROMETNE POVRŠINE

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 12420 Garažne stavbe: samo garaže pod terenom,
- objekti in ureditve trgov, ploščadi, peš površin.

⁴⁰ Popravek na podlagi 1MN_DRSV.

⁴¹ Zaporedna številka pobude 2289.

⁴² Zaporedna številka pobude 2289.

⁴³ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

32. T – OBMOČJA KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 12410 Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe: samo stavbe za izvajanje elektronskih komunikacij ter z njimi povezane stavbe,
- **22130 Daljinska (hrbtenična) komunikacijska omrežja,**
- **22240 Lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja,⁴⁴**
- 12420 Garažne stavbe: samo garaže za potrebe EUP, kolesarnice in pokrita parkirišča,
- 21110 Avtoceste, hitre ceste, glavne ceste in regionalne ceste: samo parkirišča za vozila in tovorna vozila, za priklopnike teh motornih vozil, za avtobuse in za dostavna vozila.

33. E – OBMOČJA ENERGETSKE INFRASTRUKTURE

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 22121 Daljinski vodovodi,
- 22110 Naftovodi in daljinski (prenosni) plinovodi,
- 22140 Daljinski (prenosni) elektroenergetski vodi,
- 22210 Lokalni (distribucijski) plinovodi,
- 22222 Lokalni cevovodi za toplo vodo, paro in stisnjeni zrak,
- 22240 Lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja,
- 23020 Elektrarne in drugi energetske objekti.

2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:

a) V EUP z namensko rabo E je dopustno pod pogoji, ki veljajo za območja namenske rabe IP, graditi tudi dopolnilne objekte oziroma namembnosti, in sicer 12510 Industrijske stavbe, 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča ter 1220 Poslovne in upravne stavbe, kadar so neposredno vezani na osnovno dejavnost v EUP. Sprememba namembnosti objektov v dejavnosti, ki niso vezane na energetske infrastrukturo, ni dopustna.

34. O – OBMOČJA OKOLJSKE INFRASTRUKTURE

1. Dopustni objekti in dejavnosti:

- 22121 Daljinski vodovodi,
- 22122 Objekti za črpanje, filtriranje in zajem vode,
- 22221 Lokalni vodovodi za pitno in tehnološko vodo,
- 22223 Vodni stolpi, vodnjaki in hidranti,
- 22231 Cevovodi za odpadno vodo,
- 22232 Čistilne naprave,
- 12510 Industrijske stavbe: samo objekti za obdelavo odpadkov,
- 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča: samo objekti za obdelavo odpadkov,
- 24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje: samo objekti za obdelavo odpadkov,
- 24203 Objekti za ravnanje z odpadki: razen odlagališč nevarnih in radioaktivnih odpadkov,
- 23020 Elektrarne in drugi energetske objekti.

2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti:

a) V EUP z namensko rabo O je dopustno pod pogoji, ki veljajo za območja namenske rabe IP, graditi tudi dopolnilne objekte oziroma namembnosti, in sicer 12510 Industrijske stavbe, 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča ter 1220 Poslovne in upravne stavbe, kadar so neposredno vezani na osnovno dejavnost v EUP. Sprememba namembnosti objektov v dejavnosti, ki niso vezane na okoljsko infrastrukturo, ni dopustna.

35. F – OBMOČJA ZA POTREBE OBRAMBE V NASELJU

⁴⁴ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL (cela točka).

1. Dopustni objekti in dejavnosti - 24201 Obrambni objekti, - 24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje: samo za potrebe obrambe, - 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo vojašnice ter drugi objekti in naprave, ki so nujni za funkcioniranje območij za potrebe obrambe, - 21301 Letališke steze in ploščadi: samo heliport, - 12420 Garažne stavbe, - 21110 Avtoceste, hitre ceste, glavne ceste in regionalne ceste: samo parkirišča za vozila in tovorna vozila, za priklopnike teh motornih vozil, za avtobuse in za dostavna vozila, - 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča.
36. A – POVRŠINE RAZPRŠENE POSELITVE 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - 11100 Enostanovanjske stavbe, - 11210 Dvostanovanjske stavbe, - 12112 Gostilne, restavracije in točilnice, - 12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev: samo penzion in gostišče, - 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (do 200,00 m² BTP objekta ali dela objekta), - 24203 Objekti za ravnanje z odpadki: samo zbiralnik gnojnice ali gnojevke,⁴⁵ - 24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje: samo objekti za kmetijsko rabo, - 24110 Športna igrišča: samo igrišča za športe na prostem, - 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas: samo otroška in druga javna igrišča, jahališča,⁴⁶ javni vrtovi, parki, trgi, ki niso sestavni deli javne ceste, zelenice in druge urejene zelene površine, - 12711 Stavbe za rastlinsko pridelavo, - 12712 Stavbe za rejo živali, - 12713 Stavbe za spravilo pridelka, - 12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe, - 12510 Industrijske stavbe: samo delavnice (do 200,00 m² BTP objekta ali dela objekta), - 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo gasilski domovi, - dopolnilne dejavnosti na kmetiji v skladu s predpisi o vrsti, obsegu in pogojih za opravljanje dopolnilne dejavnosti na kmetiji.
37. K1 – NAJBOLJŠA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA 1. Drugi dopustni posegi v prostor: - agrarne operacije in vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč skladno z Zakonom o kmetijskih zemljiščih, - sanacija peskokopov in gramoznic (brez možnosti nadaljnjega izkoriščanja mineralne surovine) s kontroliranim odlaganjem inertnih odpadkov (do višine okoliškega terena) ter vzpostavitev kmetijskih površin na podlagi projekta oziroma elaborata, soglasij pristojnih služb in v skladu z okoljevarstvenim dovoljenjem, - ograje in opore za trajne nasade in opore za mreže proti toči⁴⁷ 2. Mejice, žive meje in drevesne ter grmovne vetrozaščitne pasove je treba praviloma ohranjati.
38. K2 – DRUGA KMETIJSKA ZEMLJIŠČA

⁴⁵ Zaporedna številka pobude 2289.

⁴⁶ Zaporedna številka pobude 2608.

⁴⁷ Popravek zaradi uskladitve z določili Zakona o kmetijskih zemljiščih.

1. Dopustni objekti in dejavnosti: 22130 Daljinska (hrbtenična) komunikacijska omrežja v skladu z določbami 55. člena tega odloka.⁴⁸ 2. Drugi dopustni posegi v prostor: - agrarne operacije in vodni zadrževalniki za potrebe namakanja kmetijskih zemljišč skladno z Zakonom o kmetijskih zemljiščih, - sanacija peskokopov in gramoznic (brez možnosti nadaljnega izkoriščanja mineralne surovine) s kontroliranim odlaganjem inertnih odpadkov (do višine okoliškega terena) in vzpostavitev kmetijskih površin na podlagi projekta oziroma elaborata, soglasij pristojnih služb in v skladu z okoljevarstvenim dovoljenjem, - ograje in opore za trajne nasade in opore za mreže proti toči.⁴⁹ 3. Mejice, žive meje ter drevesne in grmovne vetrozaščitne pasove je treba praviloma ohranjati.
39. Go – OBMOČJA GOZDOV 1. Dopustni objekti in dejavnosti: 22130 Daljinska (hrbtenična) komunikacijska omrežja v skladu z določbami 55. člena tega odloka.⁵⁰ 2. Drugi dopustni posegi v prostor: - objekti in druga dela, ki povečujejo požarno varnost gozdov, - gozdarska investicijsko-vzdrževalna dela skladno z zakonom.
40. VC – CELINSKE VODE 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - objekti, potrebni za rabo voda in zagotovitev varnosti plovbe, - objekti, namenjeni varstvu voda pred onesnaženjem, - objekti, namenjeni interveniranju javne gasilske službe (splavljanje plovil javne gasilske službe, pritrdišča zaves za prestrezanje nevarnih snovi, objekti, ki olajšajo odstranjevanje nevarnih snovi). - 23020 Elektrarne in drugi energetski objekti: samo male hidroelektrarne do 10 MW. 2. Drugi dopustni posegi v prostor: a) Ukrepi, ki se nanašajo na izboljšanje hidromorfoloških in bioloških lastnosti površinskih voda. b) Ukrepi, ki se nanašajo na ohranjanje narave. c) Premostitve voda in gradnja na vodnem zemljišču morajo biti načrtovane tako, da je zagotovljena poplavna varnost in da se ne poslabšujeta stanje voda in vodni režim. č) Zacevljanje ali prekrivanje vodotokov ni dopustno, razen na krajših razdaljah, kadar se omogoča dostop ali prehod prek vodotoka z objektom javne prometne infrastrukture (most, prepusť na javnih cestah in poteh).⁵¹ d) Ureditev plovnih poti. e) Mesta za splovitev plovil javne gasilske službe morajo omogočati interveniranje z obeh strani reke. f) Dostopna in vstopno-izstopna mesta na rekah morajo biti praviloma urejena tako, da je omogočena uporaba gibalno oviranim osebam.
41. VI – OBMOČJA VODNE INFRASTRUKTURE 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - 21520 Jezovi, vodne pregrade in drugi vodni objekti,

⁴⁸ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

⁴⁹ Popravek zaradi uskladitve z določili Zakona o kmetijskih zemljiščih.

⁵⁰ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

⁵¹ Popravek na podlagi 1MN_DRSV.

- 23020 Elektrarne in drugi energetski objekti: samo male hidroelektrarne do 10 MW, - 24202 Objekti za varstvo pred škodljivim delovanjem voda na območjih poplavne nevarnosti, objekti in naprave, namenjeni vzdrževanju vodnih zemljišč površinskih voda in vodnim objektom, - objekti, namenjeni interveniranju javne gasilske službe (splavljanje plovil javne gasilske službe, pritrđišča zaves za prestrezanje nevarnih snovi, objekti, ki olajšajo odstranjevanje nevarnih snovi).
42. LN – POVRŠINE NADZEMNEGA PRIDOBIVALNEGA PROSTORA 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - 23010 Objekti za pridobivanje in izkoriščanje mineralnih surovin: samo odprti kop, rudarski objekti in inštalacije ter tehnične naprave za pridobivanje mineralnih surovin, opeke, strešnikov in podobno.
43. N – OBMOČJA ZA POTREBE VARSTVA PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI 1. Dopustni objekti in dejavnosti: - 12420 Garažne stavbe, - 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo gasilski domovi ter stavbe za namestitev sil za zaščito, reševanje in pomoč, - 21210 Glavne in regionalne železniške proge: železniški tir za prevoz pomoči ob naravnih in drugih nesrečah ter ob neposredni vojni nevarnosti, - 21301 Letališke steze in ploščadi: samo heliporti, - 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča: samo pokrite skladiščne površine za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, - 24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje, - 12201 Stavbe javne uprave s spremljajočimi programi za potrebe zaščite in reševanja. 2. Pogojno dopustni objekti in dejavnosti: V primeru velikih naravnih ali drugih nesreč so dopustne tudi gradnje objektov za začasno namestitev ter drugih spremljajočih objektov.
44. f – OBMOČJA ZA POTREBE OBRAMBE ZUNAJ NASELIJ 1. Dopustni objekti in dejavnosti - 24201 Obrambni objekti, - 24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje: samo za potrebe obrambe, - 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo vojašnice ter drugi objekti in naprave, ki so nujni za funkcioniranje območij za potrebe obrambe, - 21301 Letališke steze in ploščadi: samo heliport, - 12420 Garažne stavbe, - 21110 Avtoceste, hitre ceste, glavne ceste in regionalne ceste: samo parkirišča za vozila in tovorna vozila, za priklopnike teh motornih vozil, za avtobuse in za dostavna vozila, - 12520 Rezervoarji, silosi in skladišča.

12. člen

(drugi dopustni objekti in posegi v prostor)

(1) Če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, so na celotnem območju OPN MOL ID ne glede na določbe 11. člena tega odloka dopustni tudi naslednji objekti in drugi posegi v prostor:

1. komunalni objekti, vodi in naprave:

- za oskrbo s pitno in požarno vodo,
- za odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode,
- za distribucijo zemeljskega plina,

- za daljinsko ogrevanje in hlajenje,
- za javno razsvetljavo in semaforizacijo,
- za distribucijo električne energije napetostnega nivoja do vključno 20 kV, ~~razen nadzemnih elektroenergetskih vodov,~~
- ~~nadzemni elektroenergetski vodi napetostnega nivoja nad 0,4 kV do vključno 20 kV za oskrbo z električno energijo izven območja, ki ga omejuje avtocestni obroč, in za povezave s podzemnim elektroenergetskim omrežjem napetostnega nivoja do vključno 20 kV,~~
- ~~———— nadzemni elektroenergetski vodi napetostnega nivoja do vključno 0,4 kV, če je tovrstno omrežje v območju EUP zgrajeno z nadzemnimi vodi,~~
- **za zagotavljanje elektronskih komunikacij. Znotraj območja, ki ga omejuje avtocestni obroč, ni dopustna izvedba elektronsko komunikacijskih vodov v nadzemni izvedbi,**
- ~~podzemno distribucijsko elektronsko komunikacijsko omrežje,~~
- ~~nadzemni elektronski komunikacijski vodi izven območja, ki ga omejuje avtocestni obroč,⁵²~~
- zbiralnice ločenih frakcij odpadkov,
- objekti, vodi in naprave okoljske, energetske in elektronske komunikacijske infrastrukture, če so izvedeni v sklopu drugega objekta, ki ga je na območju dopustno graditi,
- 2. podzemne etaže s tem odlokom dopustnih zahtevnih in manj zahtevnih objektov, kjer in v obsegu, kot to dopuščajo geomehanske razmere, hidrološke razmere, potek komunalnih vodov, zaščita podtalnice in stabilnost sosednjih objektov,
- 3. podhodi in nadhodi za pešce,
- 4. avtobusna postajališča s potrebnimi ureditvami,
- 5. parkirne površine za osebna motorna vozila **za lastne potrebe⁵³,**
- 6. pločniki, kolesarske steze, kolesarske poti, pešpoti, dostopne ceste do objektov,
- 7. dostopi za funkcionalno ovirane osebe (tudi gradnja zunanjih dvigal na obstoječih objektih),
- 8. parkovne površine, drevoredi, **posamezna drevesa,⁵⁴** površine za pešce, trgi, otroška igrišča in biotopi,
- 9. vodnogospodarske ureditve,
- 10. brvi in mostovi,
- 11. vstopno-izstopna mesta za rečni promet ob vodotokih, pomoli, dostopi do vode (tudi stopnice), utrjene brežine vodotokov in splavnice,
- 12. objekti za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z objekti za varstvo pred škodljivim delovanjem voda, zaklonišči in objekti za zaščito, reševanje in pomoč ter evakuacijske (požarne) stopnice izven objektov, ki so višji od 14,00 m,
- 13. objekti za zagotovitev varstva pred utopitvami,
- 14. naprave za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti (meritve, zbiranje podatkov), **opazovalnice,⁵⁵**
- 15. javne sanitarije na javnih površinah.

(2) Ne glede na določbo prvega odstavka tega člena so na spodaj naštetih območjih namenske rabe dopustni le naslednji objekti in drugi posegi v prostor:

- ZPp: 1. (samo **v** podzemni **izvedbi** ~~komunalni vodi~~ **brez elementov, ki segajo nad nivo terena⁵⁶** in zbiralnice ločenih frakcij odpadkov) ter 3. do **4. in 6.⁵⁷ do** 15. točka prvega odstavka,

⁵² Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

⁵³ Zaporedna številka pobude 2779.

⁵⁴ Zaporedna številka pobude 498.

⁵⁵ Popravek zaradi uskladitve z določili Zakona o kmetijskih zemljiščih.

⁵⁶ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

⁵⁷ Zaporedna številka pobude 3059.

- ZPps: 1. (samo **v** podzemni **izvedbi brez elementov, ki segajo nad nivo terena**⁵⁸ **komunalni vodi**) ter 3., 4., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 13., 14 in 15. točka prvega odstavka,
- ZDd: od 1. do 4. in od 6. do 15. točka prvega odstavka,
- ZDo: 1. (samo **v** podzemni **izvedbi brez elementov, ki segajo nad nivo terena** **komunalni vodi**⁵⁹ in zbiralnice ločenih frakcij odpadkov) ter 3., 4. in 6. do 15. točka prvega odstavka,
- ZK: 1. (samo **v** podzemni **izvedbi brez elementov, ki segajo nad nivo terena** **komunalni vodi**⁶⁰) ter 4. do 8. točka in 14. ter 15. točka prvega odstavka,
- ZV: 1. (samo **v** podzemni **izvedbi brez elementov, ki segajo nad nivo terena** **komunalni vodi**⁶¹) in 3. do 15. točka prvega odstavka,
- K1: 1., 3., 4., 6., 7. in 9. do 14. točka prvega odstavka,
- K2: 1., 3., 4., 6., 7. in 9. do 14. točka prvega odstavka,
- Go: 1., v sklopu navezave z obstoječo infrastrukturo ureditvijo tudi 3., 4., 5. (samo za potrebe obiskovalcev), 6., 7., in ureditve pod točko 8. (samo biotop), 9., 10., 11. (razen pomolov), 12., 13. in 14. točka prvega odstavka,
- VC: 1. (samo komunalni **objekti, vodi in naprave**⁶², nujni za urejanje območja, in komunalni vodi, ki prečkajo območje), 3., 6., 7., 8. (samo biotop), 9., 10., 11., 12., 13., 14. in 15. točka prvega odstavka,
- VI: 1. (samo komunalni **objekti, vodi in naprave**⁶³, nujni za urejanje območja, in komunalni vodi, ki prečkajo območje), 3., 6., 7., 8. (samo biotop), 9., 10., 11., 12., 13., 14. in 15. točka prvega odstavka.

(3) V EUP iz drugega odstavka tega člena so dostopne ceste iz 6. točke prvega odstavka tega člena dopustne le do obstoječih objektov.

3. DOPUSTNE GRADNJE

13. člen

(vrste dopustnih gradenj in spremembe namembnosti)

(1) Če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, se v zvezi s posegi v prostor, ki so dopustni na podlagi tega odloka, lahko izvajajo naslednje gradnje:

- gradnja novega objekta, dozidava in nadzidava objekta,
- rekonstrukcija objekta,
- odstranitev objekta,
- vzdrževanje objekta.

(2) Gradnje, določene v prvem odstavku tega člena, razen odstranitve objekta, so dopustne samo na zakonito zgrajenih objektih.

(3) Dozidani ali nadzidani del objekta je treba priključiti na obstoječi komunalni priključek objekta, h kateremu se izvaja dozidava ali nadzidava.

(4) Kadar zgrajeni objekt predstavlja nevarno gradnjo, so ne glede na določbe tega odloka dopustna nujna dela za zaščito objekta, ki naj preprečijo negativne posledice nevarne gradnje na okolico.

(5) Ne glede na določbe 19. člena tega odloka so v EUP z namensko rabo SScv ali SSsv:

⁵⁸ **Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.**

⁵⁹ **Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.**

⁶⁰ **Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.**

⁶¹ **Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.**

⁶² **Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.**

⁶³ **Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.**

a) za tipa objektov V in VS dopustni naslednji posegi:

- rekonstrukcija
- odstranitev objektov,
- vzdrževanje objektov,
- gradnja garažnih stavb pod terenom v skladu z določili tega odloka,
- izraba podstrešij ~~v večstanovanjskih stavbah~~⁶⁴ v obstoječih gabaritih brez spremembe strešne konstrukcije, razen za izvedbo okenskih odprtín,
- gradnja novih objektov pod pogojem, da je lokacija novega objekta določena z gradbeno črto v karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«,
- na mestu poprej odstranjenih zakonito zgrajenih objektov je dopustna gradnja nadomestnih objektov, ki ne presegajo BTP odstranjenih objektov, pod pogojem, da so zagotovljeni predpisani FBP in FZP ter parkirna mesta v skladu z določbami tega odloka. Splošna določba FI in FZ za EUP se v primeru nadomestne gradnje ne uporablja;

b) za obstoječe objekte tipov NA, NB in ND dopustne rekonstrukcije, vzdrževalna dela, odstranitev objektov ter gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov (majhna stavba, majhna stavba kot dopolnitev obstoječe pozidave, rezervoar, nepretočna greznica, mala komunalna čistilna naprava, bazen, vodnjak, ~~in~~ ograja **in podporni zid**⁶⁵) po določbah za območja namenske rabe SSse.

(6) Če se v EUP z namensko rabo CU (tipi V, VS, NV in C) ali z namensko rabo SSsv (tip NV) nahajajo obstoječi objekti tipov NA, NB in ND, so na teh objektih po določbah za območja namenske rabe SSse dopustne dozidave, nadzidave, rekonstrukcije, vzdrževalna dela, odstranitev objektov ter gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov (majhna stavba, majhna stavba kot dopolnitev obstoječe pozidave, rezervoar, nepretočna greznica, mala komunalna čistilna naprava, bazen, vodnjak, ~~in~~ ograja **in podporni zid**)⁶⁶. Na mestu poprej odstranjenega objekta je dopustno postaviti nadomestni objekt. Kadar gre za zapolnitev vrzeli med že zgrajenimi tovrstnimi objekti, je dopustna tudi dopolnilna gradnja objektov tipa NA, NB ali ND pod pogoji, določenimi za območja namenske rabe SSse. Vsi posegi, ki jih navaja ta odstavek, so dopustni tudi na obstoječih objektih tipa NV, ki se nahajajo v EUP z namensko rabo CU (tipi V, VS in C) po določbah za območja namenske rabe CU.NV ali v EUP z namensko rabo SSsv (tipi V, VS in C) po določbah za območja namenske rabe SSsv.NV.

(7) Če ta odlok ne določa drugače:

a) je pri nizih stavb tipa NB treba upoštevati naslednje določbe:

- namembnost in sprememba namembnosti stavb sta dopustni v skladu z določbami, ki veljajo za območja namenske rabe SSce,
- v obstoječih nizih stavb tipa NB so nadzidave in frčade dopustne v primerih, ko so bile na podlagi gradbenega dovoljenja nadzidave in frčade posameznih stavb v nizu že izvedene; nadzidave in frčade morajo biti oblikovno in gabaritno usklajene z izvedenimi posegi,
- dopustna je izraba podstrešij brez spremembe strešne konstrukcije, razen za izvedbo okenskih odprtín z vgradnjo strešnih oken,
- dozidava ni dopustna, razen k zadnji stavbi v nizu, če je po višini in globini skladna z obstoječo stavbo, h kateri se doziduje,

~~—dopustna je gradnja pritličnega vetrolova ali nadstreška nad vhodom do površine 4,00 m²;~~
67

~~—obstoječi objekt se lahko rekonstruira pod pogoji druge alineje te točke,~~

⁶⁴ Zaporedna številka pobude 542.

⁶⁵ Zaporedna številka pobude 541.

⁶⁶ Zaporedna številka pobude 541.

⁶⁷ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

- v primeru, ko so bile na podlagi gradbenega dovoljenja rekonstrukcije posameznih stavb v nizu že izvedene, mora biti rekonstrukcija oblikovno in gabaritno usklajena z izvedenimi posegi,⁶⁸
- obstoječi objekt se lahko odstrani in na mestu poprej odstranjenega objekta zgradi nov objekt v skladu z določbami te točke, če s tem ni ogrožena statična stabilnost sosednjih stavb;
- b) je pri stavbah tipa NA (dvojček) treba upoštevati naslednje določbe:
 - ~~dopustni sta~~ nadzidava in dozidava obeh enot dvojčka **morata biti izvedeni**⁶⁹ v enakih gabaritih,
 - v primerih, ko so bile na podlagi gradbenega dovoljenja na eni od enot dvojčka že izvedeni naslednji posegi (**rekonstrukcija**,⁷⁰ nadzidava, dozidava in frčade), morajo biti posegi na drugi enoti dvojčka oblikovno in gabaritno usklajeni z izvedenimi posegi.

(8) Če se v EUP s tipom objektov NB nahajajo obstoječi objekti tipa NA, so na teh objektih dopustne rekonstrukcije, dozidava in nadzidava objekta, vzdrževalna dela, odstranitev objektov in gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov po določbah, ki veljajo za območja namenske rabe SSce; na mestu poprej odstranjenega objekta je dopustno postaviti nov objekt tipa NA ali NB.

(9) Če se v EUP s tipom objektov NA, NB ali ND nahajajo obstoječi objekti tipov V in NV, so na teh objektih dopustne rekonstrukcije, vzdrževalna dela in odstranitev objektov; na mestu poprej odstranjenega objekta je dopustno postaviti nov objekt tipa NA, NB, ND, V ali NV, ki po velikosti (BTP in višina) ne presega odstranjenega objekta.

(10) Če ni s tem odlokom določeno drugače, so v EUP s tipom stavb VS dopustne rekonstrukcije, nadzidave in dozidave pod pogojem, da se višina venca rekonstruirane, nadzidane ali dozidane stavbe lahko poveča le do višine venca sosednje višje stavbe, višina slemena rekonstruirane, nadzidane ali dozidane stavbe pa le do višine slemena sosednje višje stavbe, če taka stavba ne predstavlja obstoječega višinskega poudarka v uličnem nizu.

(11) Če ni s tem odlokom določeno drugače, je sprememba namembnosti zakonito zgrajenih objektov dopustna, kadar je nova namembnost v skladu s pretežno namembnostjo območja iz 9. in 11. člena tega odloka.

(12) Če ni s tem odlokom določeno drugače, so na zakonito zgrajenih objektih, ki po namembnosti niso skladni s predpisano namensko rabo v EUP, dopustni samo rekonstrukcija in izraba izkoriščenega podstrešja (Po) ter vzdrževanje in odstranitev objektov. Za objekte v EUP z namensko rabo PC ali PŽ in za objekte, ki so delno ali v celoti znotraj regulacijskih linij cest, so navedeni posegi dopustni v soglasju z izvajalcem pristojne gospodarske javne službe s področja prometa. Na delih objektov, ki segajo v EUP z namensko rabo PC ali PŽ ali ki so znotraj regulacijskih linij, dozidave in nadzidave niso dopustne.

(13) Kadar gradbena črta poteka preko obstoječega objekta, sta na tem objektu dopustni sprememba namembnosti in rekonstrukcija. Rekonstrukcija je v delu, ki presega gradbeno črto, dopustna brez povečanja BTP. Nadomestna gradnja, dozidava in nadzidava morajo upoštevati gradbeno črto. Kadar se celoten objekt nahaja zunaj gradbene črte, ~~sta~~**so** na njem ~~dopustni~~**dopustne** samo **rekonstrukcija**,⁷¹ vzdrževanje objekta in sprememba namembnosti v skladu z določili za EUP.

(14) Če ni s tem odlokom določeno drugače, je v stavbah, ki se nahajajo v območju evidentirane in razglašene kulturne dediščine, poleg dejavnosti, ki so dopustne v EUP, v kateri

⁶⁸ Zaporedna številka pobude 545.

⁶⁹ Zaporedna številka pobude 545.

⁷⁰ Zaporedna številka pobude 545.

⁷¹ Zaporedna številka pobude 547.

se nahaja stavba, dopustno urediti tudi dejavnosti 12620 Muzeji in knjižnice. Posegi so dopustni le s soglasjem organa, pristojnega za ohranjanje kulturne dediščine.

(15) Kadar je za spremembo namembnosti objekta potrebna rekonstrukcija objekta, je glede na novo namembnost treba v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja preveriti tudi tehnične lastnosti objekta, ki vplivajo na njegovo požarno in potresno varnost.

(16) Gradnja objektov v **širšem ožjem in historičnem** mestnem središču:

a) Če za EUP v **širšem ožjem in historičnem**⁷² mestnem središču, razen za EUP s tipi objektov NV, NA in NB, s PPIP ni določeno drugače, so dopustni:

- rekonstrukcija objekta,
- odstranitev objekta,
- na mestu poprej odstranjenega objekta postavitve novega objekta,
- dozidava in nadzidava objekta,
- vzdrževalna dela **in**
- **gradnja objektov v skladu z določili 12. člena tega odloka.**⁷³
- **gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov v skladu s Prilogo 4.**⁷⁴

b) Posegi iz točke a) tega odstavka so dopustni pod pogojem, da se višina venca novega, rekonstruiranega ali nadzidanega objekta v uličnem nizu poveča le do višine venca sosednje višje stavbe, če taka stavba ne predstavlja obstoječega višinskega poudarka v uličnem nizu.

(17) Vse novo zgrajene ali rekonstruirane stavbe morajo biti zgrajene energetsko varčno v skladu s predpisi, ki določajo učinkovito rabo energije v stavbah.

14. člen (vzdrževanje objektov)

(1) Pri vzdrževanju objekta je treba upoštevati:

- namestitev sončnega zbiralnika ali sončnih celic (fotovoltaika) je dopustna na strehah (v ravnini poševne strehe) in na fasadah objektov. Pri ravni strehi je dopustno postaviti naprave v naklonu za strešnim vencem tako, da so naprave čim manj vidne. V EUP z namensko rabo IP ali IG ni omejitev za način postavitve fotonapetostnih elementov,
- klimatske naprave morajo biti na objektih tipov NV, V, VS in C izvedene brez zunanje enote ali tako, da zunanja enota na ulični fasadi objekta ni vidna. Namestitev klimatskih naprav je dopustna v objektu ali pa na balkonih stavb, na podstrešju, na ravni strehi in na dvoriščni fasadi, pri novogradnjah tudi kot sestavni del oblikovane fasade. Klimatska naprava ne sme imeti motečih vplivov (hrup, vroči zrak, odtok vode) na okoliška stanovanja in prostore, v katerih se zadržujejo ljudje,
- požarna varnost objektov se ne sme zmanjšati.

(2) Pri vzdrževanju objektov tipov NV, V, VS in C je treba upoštevati tudi:

- zamenjava oken in vrat je dopustna v enaki velikosti, obliki in barvi, kot je bilo določeno v gradbenem dovoljenju za stavbo ali v enotni barvi za celoten objekt,
- zasteklitve balkonov ter postavitve senčil, nadstreškov v atrijih in klimatskih naprav so dopustne na podlagi enotne projektne rešitve za celoten objekt,
- obnova fasad je dopustna v originalni barvi.

(3) Utrjena dvorišča, ki predstavljajo nove prispevne površine padavinske vode (vodoneprepustne ureditve), so dopustna pod pogoji upravljavca javne kanalizacije do velikosti 300,00 m². V EUP z namenskimi rabami ZPp, ZPps, ZDd, ZDo, ZK, ZV, T, K1, K2, Go, VC in

⁷² Zaporedna številka pobude 549.

⁷³ Zaporedna številka pobude 537.

⁷⁴ Zaporedna številka pobude 1489.

VI utrjena dvorišča niso dopustna. Površina utrjenih dvorišč se ne šteje za zeleno površino na raščenem terenu.

(4) Na objektih, ki so varovani s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, so dopustna tista vzdrževalna dela, ki so v skladu z varstvenim režimom, ki velja za objekt; za ta dela je treba pridobiti soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.

(5) Če ni s tem odlokom določeno drugače, so posegi, navedeni v prvi in drugi alineji prvega odstavka tega člena, dopustni tudi pri novogradnjah.

4. TIPOLOGIJA IN OBLIKOVANJE OBJEKTOV

15. člen (tipi objektov)

(1) Ta odlok določa naslednje tipe objektov (preglednica 5):

Preglednica 5: Tipi objektov		
Oznaka tipa objekta	Tip objekta	Opis tipa objekta
NA	Nizka prostostoječa stavba	Nizka stavba, ki se z nobeno stranico ne stika s sosednjimi stavbami: eno- in dvostanovanjska stavba, dvojček in prostostoječe nestanovanjske stavbe prostostoječa nestanovanjska stavba ⁷⁵
NB	Nizka stavba v nizu	Nizke stavbe v nizu, ki se med seboj stikajo vsaj z eno stranico ali z njenim delom: vrstna hiša, atrijska hiša, verižna hiša
ND	Nizka prostostoječa podolgovata stavba z dvokapno streho	Nizka stavba podolgovatega tlorisa (razmerje najmanj 1:1,4) z dvokapno streho z naklonom od 35° do 45° in slemenom, vzporednim z daljšo stranico objekta: eno- in dvostanovanjska stavba in nestanovanjske stavbe prostostoječa nestanovanjska stavba ⁷⁶
NV	Visoka prostostoječa stavba v zelenju	Visoka stavba v zelenju, ki se z nobeno stranico ne stika s sosednjimi stavbami: vila, vila blok
VS	Stavbni blok	Niz objektov v kareju z nepozidanim prostorom v sredini
V	Visoka prostostoječa stavba	– Stolpi: stolpnica, stolpič – Bloki: osnovni, ozki, globoki, atrijski, nizki, kratki, visoki, terasni, verižni, zloženka, skladanka, sestavljanke, vila blok – Ploščica, hiša v terasah v skladu s 97. členom tega odloka
F	Objekt velikega merila in tehnološka stavba	Pritlični ali večnadstropni objekt velikih razponov, kot so proizvodne in športne hale, nakupovalna središča, sejmišča in zabavišni parki (dvorane, hale), infrastrukturni objekti in podobno s spremljajočimi dejavnostmi, ki služijo za funkcioniranje osnovne dejavnosti
C	Svojstvena stavba	Stavba s svojevrstno oblikovno in zazidalno zasnovo (kot na primer) cerkev, stavbe za izobraževanje, znanstvenoraziskovalno delo in zdravstvo, poslovne stavbe in druge stavbe, ki jih zaradi svojstvenega oblikovanja ni mogoče umestiti med druge tipe stavb)

⁷⁵ Zaporedna številka pobude 551.

⁷⁶ Zaporedna številka pobude 551.

(2) Tip objekta je določen za EUP in prikazan na karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«. Kadar tip objekta na karti 3.1 ni določen, se tipologija objektov prilagaja funkciji stavbe in drugim pogojem, ki veljajo za EUP.

(3) Ne glede na tip objekta, ki je določen v skladu z drugim odstavkom tega člena, je za nestanovanjske in za večstanovanjske stavbe dopusten tudi tip objekta C, za objekte velikega merila in tehnološke objekte pa tudi tip objekta F.

(4) V EUP, kjer je določen tip objektov NA, je dopustna tudi gradnja objektov tipa NB.

16. člen

(oblikovanje objektov in barve fasad)

(1) Če s tem odlokom ni določeno drugače, je oblikovanje objektov določeno s tipom objekta, velikostjo in zmogljivostjo objekta, namembnostjo objekta in z regulacijskimi elementi, prikazanimi na karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«.

(2) Morebitni dodatni pogoji za oblikovanje objektov so določeni v Prilogi 1 ali v Prilogi 2 tega odloka.

(3) Pri dozidavi in nadzidavi obstoječih objektov je treba zagotoviti, da je dozidani oziroma nadzidani objekt oblikovno usklajen z objektom, ob katerem ali na katerem se gradi.

(4) Na objektih, ki mejijo na javne površine (trgi ali pločniki), je na podlagi soglasja organa Mestne uprave MOL, pristojnega za ~~gospodarske javne službe~~**promet**⁷⁷, dopustno graditi napušče, nadstreške in konzolno oblikovane stavbne dele (balkoni, lože) tako, da segajo tudi nad javno površino s konzolnim previsom. Konzolni previsi stavbnih delov so lahko široki do 2,50 m, dvignjeni najmanj 5,00 m nad koto pritličja in ne smejo presegati 50 % površine fasade. Previsi objektov nad javnimi površinami morajo biti izvedeni tako, da je zagotovljena varnost uporabnikov javnih površin (dež, sneg, ledene sveče) in da ne ovirajo vožnje vozil in delovanja gasilskih vozil v skladu s predpisi, ki določajo površine za gasilce ob zgradbah.

(5) Frčade ne smejo biti višje od višine slemena strehe. Frčade na strehi stavbe, pri dvojčkih in pri hišah v nizu morajo biti oblikovno usklajene. Višina posamezne frčade ne sme presegati 1/2 višine strehe. Višina frčade je projekcija celotne višine frčade (od najnižje točke odprtine v strehi, potrebne za izvedbo frčade, do najvišje točke strehe frčade) na vertikalno ravnino. Skupna dolžina frčad ne sme presegati 1/3 dolžine strešine. Na območjih, varovanih s predpisi s področja kulturne dediščine, lahko organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine, določi tudi drugačne pogoje.

(6) Osvetlitev prostorov izkoriščenega podstrešja je dopustna tudi z različnimi oblikami strešnih oken oziroma frčad.

(7) Okna izkoriščenega podstrešja (Po) atrijske hiše ne smejo biti usmerjena v atrije sosednjih stavb.

(8) Barva fasad objektov se določi v OPPN oziroma v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja. **Fasade objektov, v katerih so stanovanja, ne smejo biti signalnih ali fluorescentnih barv. To so barve, ki so v prostoru izrazito moteče in niso tradicionalne (na primer citronsko rumena, živo zelena, intenzivno vijolična, živo roza, turkizno**

⁷⁷ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

modra). Prav tako ni dopustna kombinacija signalnih ali fluorescentnih barv med seboj.⁷⁸

(9) Vsi novo zgrajeni ali rekonstruirani objekti v javni rabi in stanovanjske stavbe z več kot desetimi stanovanji morajo funkcionalno oviranim osebam zagotavljati dostop, vstop in uporabo brez grajenih in komunikacijskih ovir v skladu s predpisi za projektiranje objektov brez grajenih ovir.

(10) V EUP z namensko rabo ZPp ali ZV je treba pri oblikovanju objektov upoštevati:

- a) ZPp – parki: novogradnje morajo biti oblikovane kot paviljonska gradnja (pritlična, pretežno transparentna stavba z večjimi steklenimi površinami);
- b) ZV – površine za vrtičkarstvo: leseni zaboji in lesene lope za shranjevanje orodja ter ograje morajo biti enotno oblikovane.

(11) ~~Majhne stavbe in majhne stavbe kot dopolnitev obstoječe pozidave morajo biti oblikovno usklajene s stavbo, h kateri se gradijo.~~⁷⁹ V historičnem območju mestnega središča in v EUP z namensko rabo SK je pri oblikovanju urbane opreme treba upoštevati oblikovne značilnosti teh območij (arhitektura, slog).

(12) Električne, plinske in druge omarice se lahko izjemoma namestijo na fasade ob glavnih vhidih v stavbo, ki mejijo na javno površino, kadar druga tehnična in ekonomska sprejemljiva rešitev ne omogoča priključitve objekta.

17. člen

(ureditev okolice objektov s pritličjem v javni rabi)

(1) Prostor med nestanovanjsko stavbo, namenjeno javni rabi, ali večstanovanjsko stavbo s pritličjem v javni rabi ter EUP z namenskima rabama PC in POd ali regulacijsko linijo javne površine je treba urediti tako, da s predprostori sosednjih stavb tvori usklajeno celoto.

(2) Za projekt zunanje ureditve predprostora stavbe iz prvega odstavka tega člena je treba v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti soglasje organa Mestne uprave MOL, ~~pristojnega za gospodarske javne službe.~~ **pristojnega za urejanje prostora.**⁸⁰

18. člen

(oblikovanje višinskih razlik stavbnega zemljišča)

(1) Zunanja ureditev objekta na nagnjenem terenu mora biti zasnovana tako, da se prilagaja terenu. Izvedbe platojev z nasipi in useki niso dopustne, razen če so nujne za funkcioniranje stavbe (na primer dovoz, dostop, parkiranje).

(2) Višinske razlike na stavbnem zemljišču je treba premostiti s travnatimi brežinami. Višinske razlike se lahko premostijo tudi s podpornimi zidovi ali škarpami do višine 1,50 m. Podporni zid ali škarpa sta lahko tudi višja od 1,50 m, kadar obstaja nevarnost rušenja terena: v tem primeru morata biti podporni zid ali škarpa izvedena v kaskadah, na podlagi geotehnične preveritve izjemoma tudi brez kaskad, v tem primeru je treba zid vizualno zakriti z visoko vegetacijo.

(3) Vsaj 50 % površine podpornega zidu ali škarpe mora biti ozelenjenih.

⁷⁸ Zaporedna številka pobude 2773.

⁷⁹ Zaporedna številka pobude 1448, 1119.

⁸⁰ Zaporedna številka pobude 2797. Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

(4) Kadar se tip objekta NA, NB, ND ali NV gradi na nagnjenem terenu, izkop hribine, potreben za umestitev objekta na parcelo, namenjeno gradnji, ne sme presegati višine venca novogradnje.

5. VELIKOST IN ZMOGLJIVOST OBJEKTOV

19. člen

(določanje velikosti objektov)

(1) Merila za določanje velikosti objektov so:

- faktor izrabe (FI),
- faktor zazidanosti (FZ),
- faktor odprtih bivalnih površin (FBP),
- faktor zelenih površin (FZP) ter
- višina objektov (V), opredeljena v metrih ali s številom etaž.

(2) Velikost objektov določajo tudi ukrepi za zagotavljanje požarnovarnostnih odmikov, ki omogočajo dostop gasilskih vozil v skladu s predpisi o površinah za gasilce ob zgradbah, oziroma ukrepi za omejevanje širjenja požara na sosednje objekte.

(3) Kadar sta zazidanost (FZ) ali izraba parcele (FI), namenjene gradnji, na kateri stoji obstoječi objekt, večji od zazidanosti ali izrabe parcele, namenjene gradnji, ali kadar sta faktor odprtih bivalnih površin (FBP) ali faktor zelenih površin (FZP) manjša, kot sta določena s tem odlokom:

- so na obstoječih objektih dopustni le rekonstrukcije brez povečanja prostornine objektov (omejitev povečanja prostornine ne velja v primeru urejanja dostopov za gibalno ovirane osebe **in v primeru rekonstrukcij v ožjem in historičnem mestnem središču**)⁸¹, vzdrževanje objektov in odstranitev objektov ter spremembe namembnosti objektov, za katere ni treba zagotoviti novih parkirnih mest,
- je na mestu poprej odstranjenih objektov dopustna gradnja nadomestnih objektov, ki ne presegajo BTP odstranjenih objektov.
- **je dopustno povečanje stavbišča in stavbnega ovoja za potrebe izolacije ali utrditve konstrukcije v okviru energetske ali protipotresne prenove stavb.**⁸²

(4) Kadar je s tem odlokom določena višina objekta, se FI ne upošteva, razen če je v Prilogi 1 oziroma v Prilogi 2 tega odloka določeno drugače.

(5) Ne glede na določila tretjega odstavka tega člena so v vrzelih stavbnega bloka (tip VS) dopustne tudi **novogradnje**⁸³, nadzidave in dozidave pod pogojem, da stavbišče vzdanega objekta ne sega prek ulične gradbene črte, ki jo tvori stavbni blok v uličnem nizu, in prek notranje (dvoriščne) gradbene črte obstoječega objekta stavbnega bloka, in pod pogojem, da se višina venca nadzidanega objekta v uličnem nizu poveča le do višine venca sosednje višje stavbe, če taka stavba ne predstavlja obstoječega višinskega poudarka v uličnem nizu.

20. člen

(stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji)

(1) Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji, je opredeljena z enim ali z več faktorji:

- faktor izrabe (FI),
- faktor zazidanosti (FZ),

⁸¹ Zaporedna številka pobude 2423.

⁸² Zaporedna številka pobude 2787.

⁸³ Zaporedna številka pobude 552.

- faktor odprtih bivalnih površin (FBP) ali
- faktor zelenih površin (FZP).

(2) Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji, po območjih namenske rabe znaša (preglednica 6):

Preglednica 6: Stopnja izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji, po območjih namenske rabe					
1. SSce – Pretežno eno- in dvostanovanjske površine					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
NA, ND	Eno- in dvostanovanjska stavba	40 %	30 %	Ø	/
	Dvojček/vsako stavbo dvojčka	40 %	30 %	Ø	/
NB	Vrstna hiša, verižna hiša	50 %	25 %	Ø	/
	Atrijaska hiša	60 %	20 %	Ø	/
NA, ND, C	Nestanovanjske stavbe	40 %	Ø	25 %	/
2. SSsv – Pretežno večstanovanjske površine					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
V	Stolpi, bloki	/	30 %	Ø	1,2
	Ploščica	70 %	20 %	Ø	/
	Hiša v terasah	70 %	20 %	Ø	/
VS		40 %	30 %	Ø	1,2
NV		40 %	35 %	Ø	/
3. SSse – Splošne eno- in dvostanovanjske površine					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
NA, ND	Eno- in dvostanovanjska stavba	40 %	30 %	Ø	/
	Dvojček/na vsako stavbo dvojčka	40 %	30 %	Ø	/
NB	Vrstna hiša, verižna hiša	50 %	25 %	Ø	/
	Atrijaska hiša	60 %	20 %	Ø	/
NA, ND, C	Nestanovanjske stavbe	40 %	Ø	25 %	/
4. SSsv – Splošne večstanovanjske površine					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
V	Stolpi, bloki	/	30 %	Ø	1,2
	Ploščica	70 %	20 %	Ø	/
	Hiša v terasah	70 %	20 %	Ø	/
VS		40 %	30 %	Ø	1,2
NV		40 %	35 %	Ø	/
V, VS, NV, ⁸⁴ C	Nestanovanjske stavbe	/	Ø	25 %	1,2
5. SB – Stanovanjske površine za posebne namene					

⁸⁴ Zaporedna številka pobude 554.

Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
	Stanovanjske stavbe	/	30 %	Ø	1,2
	Nestanovanjske stavbe	/	Ø	20 %	1,2
6. SK – Površine podeželskega naselja					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
NA, ND	Eno- in dvostanovanjska stavba	40 %	30 %	Ø	/
	Dvojček/vsako stavbo dvojčka	40 %	30 %	Ø	/
	Nestanovanjske stavbe	40 %	Ø	30 %	/
	Kmetijska gospodarstva	70 %	Ø	10 %	/
7. CU – Osrednja območja centralnih dejavnosti					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
V, C	Stanovanjske stavbe	/	30 %	Ø	1,6
VS	Stanovanjske stavbe	/	40 %	30 %	Ø
NV	Stanovanjske stavbe	40 %	30 %	Ø	1,6
V, VS, NV , ⁸⁵ C	Nestanovanjske stavbe	/	Ø	20 %	1,6
8. CDd – Območja centralnih dejavnosti brez stanovanj					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		/	Ø	20 %	1,6
9. CDi – Območja centralnih dejavnosti za izobraževanje					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		/	Ø	25 %	1,6
10. CDo – Območja centralnih dejavnosti za vzgojo in primarno izobraževanje					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		/	Ø	25 %	/
11. CDz – Območja centralnih dejavnosti za zdravstvo					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		/	Ø	25 %	1,6
12. CDk – Območja centralnih dejavnosti za kulturo					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		/	Ø	25 %	1,6
13. CDj – Območja centralnih dejavnosti za javno upravo					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		/	Ø	20 %	1,6

⁸⁵ Zaporedna številka pobude 554.

14. CDc – Območja centralnih dejavnosti za opravljanje verskih obredov					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
	12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov	/	Ø	25 %	/
	Druge stavbe iz točke 14.1 preglednice 4	/	30 %	20 %	1,0
15. IP – Površine za industrijo					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		60 %	Ø	15 %	/
16. IG – Gospodarske cone					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		60 %	Ø	15 %	/
17. IK – Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		80 %	Ø	15 %	/
18. BT – Površine za turizem					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		/	Ø	25 %	1,6
19. BD – Površine drugih območij					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		/	Ø	20 %	1,6
20. BC – Športni centri					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		/	Ø	20 %	1,6
21. ZS – Površine za oddih, rekreacijo in šport					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		/	Ø	20 %	/
22. ZPp – Parki					
Raščen teren (s travo, grmovnicami, drevjem in drugimi zasaditvami) mora pokrivati najmanj 70 % površine parka.					
30. POg – Površine za mirujoči promet					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		/	Ø	15 %	1,0
32. T – Območja komunikacijske infrastrukture					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		/	Ø	25 %	/
33. E – Območja energetske infrastrukture					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		80%	Ø	15 %	1,0
34. O – Območja okoljske infrastrukture					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)

		/	Ø	15 %	1,0
35. F – Območja za potrebe obrambe v naselju					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		/	Ø	20 %	1,6
36. A – Površine razpršene poselitve					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
NA, ND	Eno- in dvostanovanjska stavba	40 %	30 %	Ø	/
	Dvojček/vsako stavbo dvojčka	40 %	30 %	Ø	/
	Nestanovanjske stavbe	40 %	Ø	30 %	/
	Kmetijska gospodarstva	70 %	Ø	10 %	/
43. N – Območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
Za objekte iz točke 41.1 preglednice 4 je treba upoštevati:					
		/	Ø	25 %	0,8
44. f – Območja za potrebe obrambe zunaj naselij					
Tip objekta	Vrsta tipa objekta	FZ (največ)	FBP (najmanj)	FZP (najmanj)	FI (največ)
		/	Ø	25 %	0,8

(3) Pomen znakov v preglednici:

- Ø – faktor za namensko rabo EUP ni relevanten,
- / – faktor je za namensko rabo EUP posredno že določen z drugimi faktorji izkoriščenosti: FZ, FBP, FZP, FI ali višino.

21. člen (višina objektov)

(1) Glede na tip objekta največja etažnost in višina objekta znašata (preglednica 7):

Preglednica 7: Etažnost in višina objektov		
Tip objekta	Največja etažnost ⁸⁶	Največja višina do
NA	do P+1+Po ali ⁸⁶	11,00 m
NB	Atrijska hiša: do P+Po ali ⁸⁶	7,00 m
	Vrstna hiša, verižna hiša: do P+1+Po ali ⁸⁶	11,00 m
ND	do P+1+Po	11,00 m
NV	do ⁸⁷ P+2+Po ali M ali T	14,00 m
VS	P+2 in več +M ali T	Višina je posredno določena s faktorji izkoriščenosti: FZ, FBP, FZP in FI oziroma jo določi PPIP ali OPPN.
V	Bloki in stolpi: P+2 in več +M ali T	Višina je posredno določena s faktorji izkoriščenosti: FZ, FBP, FZP in FI oziroma

⁸⁶ Zaporedna številka pobude 555.

⁸⁷ Redakcijski popravek zaradi večje jasnosti določila.

		jo določi PPIP ali OPPN.
	Ploščica: P+2	Višino določi OPPN
	Hiša v terasah	Višino določi OPPN
F	Se prilagaja namembnosti objekta v skladu z 22. členom tega odloka	
C	Se prilagaja namembnosti objekta v skladu z 22. členom tega odloka	

(2) Kadar sta določeni višina in etažnost objekta, se višina objekta prilagaja dopustni etažnosti objekta.

(3) Če so obstoječe stavbe tipov NA, NB, ND in NV višje od višin, določenih s tem odlokom, so dopustne nadomestna gradnja, rekonstrukcija in sprememba namembnosti do višine obstoječe stavbe.

(4) Če s tem odlokom ni določeno drugače, je treba objekte tipa C ali F, ki se gradijo v EUP z drugačnim tipom objektov, po višini prilagoditi tipu objektov, določenemu za EUP, v kateri se gradijo. **V EUP s tipom NV, V in VS so lahko tudi nižji od 11,00 m.**⁸⁸

22. člen

(višine nestanovanjskih objektov glede na namensko rabo)

(1) Če ni s PPIP določeno drugače, veljajo za posamezne vrste območij namenske rabe, navedene v spodnji preglednici, naslednje omejitve glede višine oziroma velikosti objektov (preglednica 8):

Preglednica 8: Višina nestanovanjskih objektov v EUP glede na namensko rabo	
Namenska raba	Višina objektov
A, SK	Višina objektov ne sme presegati višine 11,00 m, razen 12711 Stavbe za rastlinsko pridelavo, 12712 Stavbe za rejo živali, 12713 Stavbe za spravilo pridelka, 12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe, 24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje: samo objekti za kmetijsko rabo, pri katerih višina ne sme presegati višine 14,00 m, razen če je to potrebno zaradi tehnološkega procesa.
SSse, SSce	Višina objektov ne sme presegati višine 11,00 m.
IP	Višina objektov ne sme presegati višine 25,00 m oziroma se prilagaja višini že zgrajenih objektov v EUP, razen če je to potrebno zaradi tehnološkega procesa.
IG	Višina objektov ne sme presegati višine 20,00 m oziroma se prilagaja višini že zgrajenih objektov v EUP, razen če je to potrebno zaradi tehnološkega procesa.
IK	Višina objektov ne sme presegati višine 14,00 m oziroma se prilagaja višini že zgrajenih objektov v EUP, razen če je to potrebno zaradi tehnološkega procesa.
ZS	Višina objektov do 7,00 m
ZPp	Višina objektov do 5,00 m
POg	Višina objektov (razen 12420 Garažne stavbe) je P.

6. LEGA OBJEKTOV IN ODMIKI

23. člen

⁸⁸ Zaporedna številka pobude 673.

(regulacijske črte)

(1) Regulacijske črte določajo urbanistične razmejitve ali razmejitve površin javnega in zasebnega interesa. Delijo se na naslednje kategorije:

- a) regulacijska linija (RL) je črta, ki obstoječe in predvidene javne površine ločuje od površin v zasebni lasti,
- b) regulacijska linija industrijskega tira (RLit) je črta, ki ločuje površine industrijskega tira od drugih površin,
- c) regulacijska linija vodotokov in vodne infrastrukture (RV) je črta, ki ločuje območje vodotoka in vodne infrastrukture pod mostovi, nadvozi in podobno od drugih površin,
- č) regulacijska linija trgov (RT) je črta, ki označuje površine, namenjene ureditvi trgov, ploščadi in peš površin,

d) regulacijska linija objektov okoljske in energetske infrastrukture (ROE) je črta, ki ločuje površine, namenjene podzemnim in nadzemnim objektom okoljske in energetske gospodarske javne infrastrukture od drugih površin,⁸⁹

e) gradbene črte, ki se delijo na podkategorije:

- gradbena linija (GL) je črta, na katero morajo biti z enim robom fasade postavljeni objekti, ki se gradijo na zemljiščih ob tej črti. Odstopanja od gradbene linije so dopustna za največ 1,20 m v notranjost parcele, namenjene gradnji, vendar največ v 1/3 dolžine fasade objekta. Gradbeno linijo lahko presegajo balkoni, napušči in nadstreški nad vhodi, komunalni priključki, parkirišča in ograja k objektu, urbana oprema ter spominska obeležja,
- gradbena meja (GM) je črta, ki je načrtovani objekti pod zemljo, na terenu in v nadstropjih ne smejo presegati, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjeni v notranjost parcele, namenjene gradnji. Gradbeno mejo lahko presegajo komunalni priključki, parkirišča in ograja, **ki spadajo k⁹⁰ objektu, urbana oprema ter spominska obeležja,**
- gradbena meja v nadstropjih (GMn) je črta, ki je načrtovani objekti ne smejo presegati v nadstropjih nad pritličjem, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjeni v notranjost parcele, namenjene gradnji; kadar je določena GMn, v nadstropjih nad pritličjem GM ne velja,
- gradbena meja pod zemljo (GMz) je črta, ki je načrtovani objekti ne smejo presegati v etažah pod pritličjem, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjeni v notranjost parcele, namenjene gradnji; kadar je določena GMz, v etažah pod pritličjem GM ne velja.

(2) Regulacijske črte iz prvega odstavka tega člena so prikazane na karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«.

(3) V območju regulacijskih linij, ki imajo določene osi in kategorije cest na karti 4.7 »Cestno omrežje in območja parkirnih režimov«, je dopustna tudi gradnja cestne infrastrukture.

(4) Kadar regulacijska linija ceste ni skladna s stanjem v naravi ali z mejo parcel v naravi je odstop od regulacijske linije ceste dopusten zaradi določitve cestnega sveta v postopku za določitev in označitev meje ceste v skladu s predpisi o cestah.

(5) V območju ROE je dopustna gradnja objektov okoljske in energetske infrastrukture, ki so prikazani na kartah 4.1, 4.2, 4.3, 4.4 in 4.5. Gradnja drugih dopustnih objektov v EUP je v območju ROE dopustna le, če z njimi soglašata organ Mestne uprave MOL, pristojen za gospodarske javne službe in izvajalec pristojne gospodarske javne službe.⁹¹

(6) V območju RLit je dopustna gradnja industrijskih tirov. Gradnja druge prometne okoljske in energetske infrastrukture je v območju RLit dopustna, če z njo soglašata

⁸⁹ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

⁹⁰ Redakcijski popravek zaradi večje jasnosti določila.

⁹¹ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

organ Mestne uprave MOL, pristojen za promet in gospodarske javne službe ter upravljalec tira.⁹²

~~(5)~~(7) V OPPN, gradbenem dovoljenju za cesto **ali objekte okoljske in energetske infrastrukture** ali v projektu za izvedbo rekonstrukcije ceste **ali objektov okoljske in energetske infrastrukture** lahko ob soglasju organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet **ali gospodarske javne službe**, projektna rešitev trase ceste **ali objektov okoljske in energetske infrastrukture** odstopa od regulacijske linije ceste ~~oziroma ROE.~~⁹³

24. člen

(odmiki stavb od sosednjih zemljišč)

(1) Če ni z gradbeno črto določeno drugače, mora biti odmik stavb tipov NA, NB (niz), ND in NV (nad terenom) od meje sosednjih parcel najmanj 4,00 m. Ta določba velja tudi za stavbe tipov C in F, če se gradijo v EUP s tipi stavb NA, NB, ND in NV.

(2) Gradnja stavb na parcelno mejo je dopustna:

1. brez pisnega soglasja lastnikov sosednjih parcel, če gre za gradnjo:

- na skupni parcelni meji (dvojček),
- na skupnih parcelnih mejah v strnjenem nizu (NB, VS),
- če je taka gradnja določena z regulacijskimi črtami,
- **na skupni parcelni meji ob slepi fasadi objekta,**⁹⁴

2. s pisnim soglasjem lastnikov sosednjih parcel, kadar je način gradnje na parcelni meji značilen za EUP, kar je treba utemeljiti v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(3) Če ni z gradbeno črto oziroma z drugimi določili tega odloka določeno drugače, mora biti odmik stavb tipov V in stavbnega bloka VS (nad terenom) od meje sosednjih parcel najmanj 5,00 m. ~~Ta določba velja tudi za stavbe tipov C in F, če se gradijo v EUP s tipoma stavb V in VS.~~⁹⁵

(4) Če ni z gradbeno črto določeno drugače, mora biti odmik stavb tipov C in F (nad terenom) od meje sosednjih parcel najmanj 4,00 m, če so te stavbe visoke do 14,00 m, oziroma 5,00 m, če so višje od 14,00 m. **Kadar se stavbe tipov C in F gradijo v EUP s tipoma stavb V in VS, mora biti odmik od meje sosednjih parcel najmanj 5,00 m ne glede na višino stavbe.**⁹⁶

(5) Če tip stavbe v EUP ni določen, se upoštevajo odmiki glede na dejanski tip stavbe v skladu z določbami tega člena.

(6) Odmik stavb (nad terenom) iz prvega, tretjega, četrtega, petega in osemnajstega odstavka tega člena od meje sosednjih parcel je lahko tudi manjši, če s tem pisno soglašajo lastniki sosednjih parcel, vendar ne manj kot:

- 1,50 m od parcelne meje za stavbe iz prvega odstavka tega člena in stavbe iz četrtega odstavka tega člena, ki so nižje od 14,00 m, ter
- 3,00 m od parcelne meje za stavbe iz tretjega odstavka tega člena in stavbe iz četrtega odstavka tega člena, ki so višje od 14,00 m.

(7) Manjši odmik stavbe od parcelne meje, kot je določen v prvem, tretjem, četrtem, devetem, enajstem, osemnajstem in devetnajstem odstavku tega člena, je brez soglasja lastnikov

⁹² Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

⁹³ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

⁹⁴ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

⁹⁵ Zaporedna številka pobude 3113.

⁹⁶ Zaporedna številka pobude 3113.

sosednjih parcel dopusten takrat, kadar se na mestu poprej odstranjene zakonito zgrajene stavbe postavi nadomestna stavba oziroma se obstoječa zakonito zgrajena stavba rekonstruira ali se ji spreminja namembnost. Za nadomestno gradnjo velja izjema le, kadar velikost parcele, namenjene gradnji, ali drugi predpisi ne omogočajo odmkov, ki jih določa ta odlok.

(8) Nadzidava zakonito zgrajenih stavb tipov NA, ND, NV, V, C in F, ki so od meje parcele, namenjene gradnji, oddaljene manj, kot določa ta odlok, je dopustna s pisnim soglasjem lastnikov sosednjih parcel, od katerih je nadzidava odmaknjena manj, kot določa ta odlok, in pod pogojem, da so izpolnjena ostala določila tega odloka. Nadzidave stavb tipov NB in VS so dopustne v skladu z določili tega odloka brez odmkov od zunanega zidu, s katerim se stikajo s sosednjima objektoma.

(9) Kadar stavba iz prvega, tretjega ali četrtega odstavka tega člena meji na EUP z namensko rabo K1, K2 ali Go, je treba zagotoviti enak odmik, kot je določen v prvem, tretjem ali šestem odstavku tega člena ali v 74. členu tega odloka, ~~če s tem pisno soglašajo lastniki parcel v EUP, na katero meji poseg.~~ **Pisna soglasja iz šestega odstavka tega člena je treba pridobiti od lastnikov sosednjih parcel v EUP, na katere meji poseg.**⁹⁷

(10) Če ni z gradbeno črto ali z ulično gradbeno črto obstoječih stavb določen manjši odmik, morajo biti zahtevni in manj zahtevni objekti od regulacijske linije javne ceste in drugih javnih površin, ki so prikazane na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«, odmaknjeni (nad terenom in pod njim) najmanj 5,00 m oziroma 3,00 m od javne poti ali ceste nižje kategorije. Če so odmiki manjši, morata s tem soglašati organ Mestne uprave MOL, pristojen za promet, za državne ceste pa upravljavec državne ceste.

(11) Odmik podzemnih etaž od meje sosednjih parcel mora biti najmanj 3,00 m; odmik je lahko tudi manjši, če s tem pisno soglašajo lastniki sosednjih parcel. Kadar se gradi podzemna etaža pod več parcelami, namenjenimi gradnji, odmkov med njimi ni treba upoštevati, upoštevati pa je treba odmike od sosednjih parcel.

(12) Kadar je z GL ali GM določen večji odmik od predpisanega, je ne glede na to gradnja podzemnih etaž dopustna po določilih enajstega odstavka tega člena.

(13) Temelje objektov, ki mejijo na javne površine, kot so ceste, trgi, pločniki, je na podlagi soglasja organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet, dopustno graditi prek regulacijske linije javne površine.

(14) Nezahtevni in enostavni objekti morajo biti od meje sosednjih parcel, na katere mejijo, odmaknjeni najmanj 1,00 m, s pisnim soglasjem lastnikov parcel, na katere mejijo, pa jih je dopustno postaviti tudi bližje ali na parcelno mejo.

(15) Parkirišča z več kot 5 PM morajo biti oddaljena od meje parcel sosednjih stanovanjskih objektov najmanj 4,00 m oziroma manj, če s tem pisno soglašajo lastniki teh parcel.

(16) Če ni z gradbeno črto ali z ulično gradbeno črto obstoječih stavb določen manjši odmik, morajo biti nezahtevni in enostavni objekti, **razen objektov za oglaševanje,**⁹⁸ odmaknjeni od regulacijske linije javne ceste in drugih javnih površin najmanj 1,50 m. Če so odmiki manjši od 1,50 m, morata s tem soglašati organ Mestne uprave MOL, pristojen za promet, za državne ceste pa izvajalec gospodarske javne službe vzdrževanja državnih cest.

⁹⁷ Zaporedna številka pobude 3117.

⁹⁸ Zaporedna številka pobude 2244.

(17) Ograjo, škarpo ali podporni zid je dopustno postaviti največ do meje parcele, na kateri se gradijo, vendar tako, da se z gradnjo ne posega na sosednje zemljišče; če se gradijo na meji, se morajo lastniki zemljišč, na katere ti objekti mejijo, o tem pisno sporazumeti. Za odmike od regulacijske linije javne ceste in drugih javnih površin veljajo določbe šestnajstega odstavka tega člena.

(18) V EUP z namensko rabo BD, IP, IG ali IK morajo biti nove stavbe odmaknjene od meje javnih površin najmanj 5,00 m, če ni z regulacijsko črto ali z ulično gradbeno črto obstoječih stavb določen manjši odmik. Odmik stavb od meje sosednjih parcel, namenjenih gradnji, mora biti ne glede na morebitno soglasje lastnikov sosednjih parcel za manjši odmik od predpisanega skladen s predpisi, ki urejajo varstvo pred požarom.

(19) Odmik zahtevnih in manj zahtevnih stavb od zunanje meje EUP z namenskima rabama ZK in ZPps znaša najmanj 10,00 m, razen če ni z gradbeno linijo ali gradbeno mejo določen manjši odmik.

(20) Če ni z gradbeno črto določeno drugače, mora biti odmik objektov za oskrbo s pitno vodo, odvajanje in čiščenje odpadne vode, distribucijo zemeljskega plina, oskrbo s toploto, oskrbo z električno energijo in oskrbo z elektronskimi komunikacijami, katerih višina ne presega 4,00 m, najmanj 1,00 m od meje sosednjih parcel. Če so navedeni objekti višji od 4,00 m, mora biti njihov odmik najmanj 4,00 m od meje sosednjih parcel oziroma najmanj 1,00 m, če s tem pisno soglašajo lastniki sosednjih parcel. Podzemne dele teh objektov je dopustno postaviti tudi bližje ali na parcelno mejo brez soglasja lastnikov sosednjih parcel.

(21) Če ta odlok ne določa drugače, so odmiki med fasadami stavb in delov stavb tipov V, VS in C, ki so višje od 14,00 m:

1. pri stavbah z višino do 40,00 m:
 - na katere niso orientirani prostori, namenjeni prebivanju (vključno s slepimi fasadami), najmanj enaki ali večji od polovice višine višje stavbe, merjene do njenega venca oziroma (če je naklon njene strehe večji od 45°) do njenega slemena,
 - na katere so orientirani prostori, namenjeni prebivanju, najmanj enaki ali večji od višine višje stavbe, merjene do njenega venca oziroma (če je naklon njene strehe večji od 45°) do njenega slemena,
2. pri stavbah, višjih od 40,00 m:
 - na katere niso orientirani prostori, namenjeni prebivanju (vključno s slepimi fasadami), najmanj 20,00 m,
 - na katere so orientirani prostori, namenjeni prebivanju, najmanj 45,00 m,
3. določbe 1. in 2. točke tega odstavka veljajo tudi za nadzidave stavb tipov V, VS in C,
4. določbe 1. in 2. točke tega odstavka ne veljajo za odmike med vogali stavb,
5. določbe tega odstavka ne veljajo za ožje mestno središče.

(22) Pri slepih fasadah in fasadah z odprtini za osvetlitev komunikacij stavbe je z OPPN dopustno določiti tudi manjše odmike med fasadami stavb, kot so določeni v tem členu.

(23) Kadar so določene gradbene črte, soglasja lastnikov sosednjih zemljišč glede odmkov od parcelnih mej niso potrebna. Gradbeno linijo lahko presegajo napušči, balkoni in nadstreški nad vhodom v objekt, ki morajo biti od meje sosednjih parcel, na katere mejijo, odmaknjeni najmanj 1,00 m, s pisnim soglasjem lastnikov sosednjih parcel, na katere mejijo, pa je ta odmik lahko tudi manjši.

(24) Odmiki ali protipožarne ločitve objektov od parcelnih mej morajo preprečevati možnost širjenja požara na sosednje objekte. Pri določanju odmkov ali protipožarnih ločitev je treba upoštevati predpise o požarni varnosti v stavbah in predpise o požarnovarnostnih odmkih ali požarnih ločitvah za druge objekte. Če odmiki ne zagotavljajo predpisanih požarnovarnostnih zahtev, je treba načrtovati protipožarne ločitve v skladu s predpisi o požarni varnosti v stavbah.

(25) Oddaljenost stavbe od parcelne meje je najkrajša razdalja med mejo sosednjega zemljišča in tej meji najbližjo zunanjo točko najbolj izpostavljenega dela objekta (na primer napušč, konzolna konstrukcija, balkon in podobno).

7. PARCELACIJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

25. člen

(velikost in oblika parcele, namenjene gradnji)

(1) Pri določitvi velikosti in oblike parcele, namenjene gradnji, je treba upoštevati:

- tip objekta in predpisano stopnjo izkoriščenosti parcele (FZ, FBP oziroma FZP, FI, odmike od parcelnih mej, regulacijskih linij in podobno),
- velikost in tlorisno zasnovo objektov,
- namen, velikost in zmogljivost načrtovanih objektov,
- možnost priključitve na infrastrukturne vode, objekte in naprave,
- krajevno značilno obliko parcel,
- naravne razmere,
- omejitve uporabe zemljišča,
- lastniško in obstoječo parcelno strukturo zemljišča.

(2) Pri določitvi velikosti in oblike parcele, namenjene gradnji, je treba zagotoviti:

- spremljajoče dejavnosti osnovnemu objektu (nezahtevni in enostavni objekti, parkirni prostori, manipulativne površine),
- predpisane intervencijske dostope in površine za gasilska in druga reševalna vozila,
- potrebne odmike ali požarne ločitve za omejevanje širjenja požara na sosednje parcele v skladu s predpisi, ki določajo površine za gasilce ob zgradbah.

(3) Površina dostopne poti od javne ceste do parcele, namenjene gradnji, se ne upošteva v izračunu FZ, FI, FBP ali FZP in pri velikosti parcele, namenjene gradnji.

(4) Velikost parcele, namenjene gradnji stavb, glede na njihov tip znaša (preglednica 9):

Preglednica 9: Velikost parcele, namenjene gradnji, glede na tip stavbe	
Tip stavbe	Površina parcele, namenjene gradnji
NA, ND	Eno- in dvostanovanjska stavba: najmanj 400,00 m ² in največ 800,00 m ² Dvojček (dve enostanovanjski stavbi) : najmanj 250,00 m ² in največ 450,00 m ² na vsako stavbo dvojčka Dvojček (dve dvostanovanjski stavbi): najmanj 300,00 m² in največ 500,00 m² na vsako stavbo dvojčka⁹⁹
NB	Vrstna, verižna hiša: najmanj 150,00 m ² in največ 350,00 m ² za en objekt v nizu Atrijaska hiša: najmanj 150,00 m ² in največ 350,00 m ² za en objekt v nizu
NV	Najmanj 600,00 m ² in največ 1200,00 m ²

(5) Največja površina parcele, namenjene gradnji, ki je določena v preglednici 9, je namenjena izračunu FZ, FBP, FZP in FI za tipe stavb NA, NB, ND in NV in jo zemljiška parcela lahko presega.

(6) Za tipe stavb NA, ND in NV je pri gradnji v vrzelih dopustno odstopanje od velikosti parcele namenjene gradnji, določene s tem odlokom, do največ -10%.

(7) Pri rekonstrukciji, nadomestni gradnji, nadzidavi, dozidavi ali spremembi namembnosti obstoječega objekta je ob upoštevanju ostalih določil tega odloka velikost parcele, namenjene gradnji, lahko tudi manjša od tiste, ki je določena v preglednici 9.

⁹⁹ Zaporedna številka pobude 2421 (cela točka).

(8) Če ni s tem odlokom določeno drugače, se posegi v obstoječe stavbe v EUP z namensko rabo K1, K2, Go, ZPp, ZPps, ZDd, ZDo ali VI lahko izvajajo na parceli, namenjeni gradnji, ki je bila določena k obstoječi stavbi z gradbenim dovoljenjem ali drugim predpisanim upravnim dovoljenjem. Če parcela, namenjena gradnji, k obstoječi stavbi ni bila določena, se za potrebe izvajanja določb tega odloka ~~uporabi~~ **uporabijo določila prvega in drugega odstavka tega člena oziroma**¹⁰⁰ dopustna najmanjša velikost parcele, namenjene gradnji, ki je glede na tip stavbe določena v četrtem odstavku tega člena.

(9) Vsaka stavba s pripadajočimi enostavnimi in nezahtevnimi objekti mora imeti svojo parcelo, namenjeno gradnji. Kmetijska gospodarstva imajo lahko enotno parcelo, namenjeno gradnji.

(10) Parcela, namenjena gradnji večstanovanjske stavbe, je k stavbi pripadajoče zemljišče, ki je neposredno namenjeno za njeno redno rabo ter vključuje zemljiško parcelo (ali več parcel), na kateri stavba stoji, in zemljišče, ki predstavlja ~~dostopne~~ **prometne površine** in ~~devezne~~ **komunalne funkcionalne površine**¹⁰¹, parkirne površine, odprte bivalne površine, otroško igrišče, prostore za smetnjake in podobno. K večjemu številu večstanovanjskih stavb se lahko določi skupno pripadajoče zemljišče. Pripadajoče zemljišče k obstoječim stavbam se določi v skladu z zakonom, za novogradnje pa v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja oziroma v OPPN.

(11) Parcela, namenjena gradnji, na kateri stoji objekt oziroma je bilo zanj pridobljeno gradbeno dovoljenje, je lahko predmet parcelacije samo v primerih, če sprememba meje ali površine parcele ne bo povzročila kršitve s tem odlokom predpisanih prostorskih izvedbenih pogojev, ki veljajo za objekt (velikost parcele, namenjene gradnji, FZ, FBP ali FZP, FI, odmike od parcelnih mej, regulacijskih linij, normativi za parkirne površine in podobno).

(12) Parcelo, namenjeno gradnji, je mogoče s parcelacijo razdeliti na dve ali več novih parcel le v primeru, da vsaka od novo nastalih parcel ustreza minimalnim pogojem glede velikosti parcele, namenjene gradnji, ki veljajo za EUP, v kateri je parcela.

8. NEZAHTEVNI IN ENOSTAVNI OBJEKTI

26. člen (skupne določbe)

(1) Če ni v tem odloku določeno drugače, se za določanje dimenzij in za druge pogoje gradnje nezahtevnih in enostavnih objektov upoštevajo predpisi s področja graditve objektov **ter drugih področnih predpisov**.¹⁰²

(2) Vrste nezahtevnih in enostavnih objektov glede na namen in dopustno lokacijo v posameznih namenskih rabah so določene v **tem poglavju, v poglavju 16. Oglaševanje in v**¹⁰³ Prilogi 4 tega odloka.

(3) Enostavni in nezahtevni objekti niso namenjeni bivanju.

(4) Stavba, h kateri se gradijo nezahtevni in enostavni objekti, mora biti zgrajena zakonito.

¹⁰⁰ Zaporedna številka pobude 2467.

¹⁰¹ Zaporedna številka pobude 579.

¹⁰² Zaporedna številka pobude 1489.

¹⁰³ Zaporedna številka pobude 1489.

(5) Če nezahteven ali enostaven objekt posega na območja varovanj in omejitev, je gradnja dopustna le s soglasji pristojnih organov.

(6) Ne glede na določbe drugega odstavka so na območjih, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, dopustni le tisti nezahtevni in enostavni objekti glede na namen in dopustno lokacijo, ki so skladni z varstvenim režimom za posamezno območje.

(7) Na parceli, namenjeni gradnji večstanovanjske stavbe tipa V in NV¹⁰⁴, je dopustno za vsako stanovanje zgraditi največ en enostavni objekt – garažo ali nadstrešek za osebne avtomobile stanovalcev. Postavitev teh objektov je dopustna na podlagi enotne rešitve za celotno stavbo in ob upoštevanju določil tega odloka.

(8) Če nezahtevni oziroma enostavni objekti, ~~ki so navedeni v Prilogi 4 tega odloka~~¹⁰⁵, presegajo največjo dopustno velikost, ki jo določa predpis s področja graditve objektov, je njihova gradnja dopustna na podlagi določil tega odloka in na podlagi dovoljenja za gradnjo.

27. člen (ograje)

(1) Ograje morajo glede višine izpolnjevati naslednje pogoje:

- medsosedska ograja: višina do 1,80 m,
- ograja za pašo živine: višina do 1,50 m,
- varovalna in protihrupna ograja: višina do 2,20 m, če ni s projektom za pridobitev gradbenega dovoljenja določeno drugače,
- ograja v EUP z namensko rabo ZV: višina do 1,60 m.

(2) Višino ograje in vrsto materiala je treba praviloma prilagoditi sosednjim ograjam. Ograje atrijskih stanovanj pri večstanovanjskih stavbah morajo biti v posameznem nizu atrijskih stanovanj enotno oblikovane.

(3) Zapornice na javnih površinah in zapornice, ki omejujejo dostop z javnih na zasebne površine, je dopustno postaviti na podlagi pogojev in soglasja organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet, in v skladu s predpisi, ki določajo površine za gasilce ob zgradbah.

(4) Za postavitev zapornic na gozdnih prometnicah (gozdne ceste ali gozdne vlake) je treba predhodno pridobiti soglasje organa, pristojnega za gozdove.

(5) Železniško progo, ki poteka v območju stavbnih zemljišč na nivoju terena, je treba zavarovati z varovalno ograjo.

28. člen (~~enostavni komunikacijski objekti~~~~bazne postaje in amaterske radijske postaje~~)

(1) Enostavne komunikacijske objekte se gradi skladno z določili 55. člena tega odloka.¹⁰⁶

~~(1) Bazna postaja mora izpolnjevati naslednje pogoje:~~

- ~~— antenski drog je lahko visok največ 10,00 m nad višino strehe objekta,~~
- ~~— pri antenskih nosilcih na antenskem drogu, postavljenem na objekt, mora biti spodnji rob najnižje antene najmanj 1,50 m od strešine, pri antenskih nosilcih, pritrjenih na steber, mora biti spodnji rob najnižje antene najmanj 5,00 m od terena in najmanj 1,50 m od strešine, če~~

¹⁰⁴ Zaporedna številka pobude 557, 2610.

¹⁰⁵ Zaporedna številka pobude 3110.

¹⁰⁶ Zaporedna številka pobude 1489.

- je steber postavljen na objekt, pri antenskih nosilcih, pritrjenih na vertikalno površino stavbe, pa sme biti največja dolžina antene 1,50 m,
- prostor z elektronsko komunikacijsko opremo je lahko samo v nestanovanjski stavbi, in sicer v tistem njenem delu, ki ni namenjen javni rabi oziroma v katerem se ne zadržujejo ljudje; če je to zabojnik, je lahko postavljen ob drogovih, stebrih ali stolpih, njegova BTP pa je lahko do 30,00 m²,
- pri gradnji baznih postaj je treba upoštevati tudi določbe 55. člena tega odloka.

(2) Bazne postaje in amaterske radijske postaje je dopustno graditi v skladu z določbami tega člena v objektu ali na njem.

(3) Bazne postaje iz prvega odstavka tega člena je treba izvesti tako, da so vizualno zakrite oziroma vključene v objekt, razen v EUP z namensko rabo IP, IG, BD, LN, E, T, O, POG, PG ali PŽ.

(4) Baznih postaj iz prvega odstavka tega člena ni dopustno graditi v EUP z namensko rabo ZPp, ZPps, ZDo, ZK, K1, K2, VI ali VC ter na objektih bolnišnic, objektih vzgojnovarstvene in izobraževalne dejavnosti ter objektih za osnovno zdravstvo varstvo in na otroških igriščih.

(5) Amaterskih radijskih postaj ni dopustno graditi v EUP z namenskiimi rabami SSce, SSsv, SSse, SSsv, SB, SK, CU, CDd, CDi, CDo, CDz, CDk, CDc, ZPp, ZPps, ZDd, ZDo, ZK, ZV, Pod, A, K1, K2, Go, VC in VI.

(6) Telekomunikacijskih anten in oddajnikov, katerih uporabni signal ne pokriva več kakor 100,00 m pasu okoli oddajne točke, ni dopustno graditi v EUP z namenskiimi rabami ZPp, ZPps, ZDd, ZDo, ZK, ZV, K1, K2, Go, VI in VC.

(7) Pri načrtovanju objektov in naprav omrežja baznih postaj in amaterskih radijskih postaj je treba upoštevati predpise s področja elektronskih komunikacij in elektromagnetnega sevanja.

Enostavne komunikacijske objekte se gradi skladno z določili 55. člena tega odloka.¹⁰⁷

29. člen

(~~odprt sezonski~~ gostinski vrt)

(1) ~~Odprt sezonski~~ **G**ostinski vrt na javni površini se lahko uredi k obstoječemu gostinskemu obratu. Vsi elementi opreme ~~odprtega sezonskega~~ gostinskega vrta na javni površini morajo biti premakljivi, da se v primeru intervencije lahko takoj odstranijo. Postavitev točilnih pultov, hladilnih omar ali druge masivne opreme na površini gostinskega vrta ni dopustna.

(2) Samostojen ~~odprt sezonski~~ gostinski vrt na javni površini, ki ni povezan z obstoječim gostinskim obratom, mora biti urejen kot funkcionalna celota s točilno mizo in priključen na potrebne komunalne vode.

(3) V ožjem mestnem središču ni dopustna postavitev podestov ali drugih talnih oblog, ograj, predelnih sten in cvetličnih korit v nizu okoli gostinskega vrta. Podest je dopustno postaviti le v primeru izjemno razgibanega ali padajočega terena. Ograjo **ali cvetlična korita** je dopustno postaviti le za zagotovitev prometne varnosti.

(4) Na zasebni površini je dopustno postaviti ~~odprt sezonski~~ gostinski vrt na podlagi uporabnega dovoljenja za ~~objekt za gostinsko dejavnost~~ **gostinski obrat** in pod pogojem, da so zanj zagotovljena parkirna mesta v skladu z določbami tega odloka.

¹⁰⁷ Zaporedna številka pobude 1489.

(5) Za zaščito ~~odprtih-sezonskih~~ gostinskih vrtov pred soncem se uporabljajo senčniki, markize in tende. Senčniki med seboj ne smejo biti povezani. Pritrjevanje senčnikov v tlak javnih površin in na fasade objektov ni dopustno. Markize in tende morajo biti enotno oblikovane ter oblikovno usklajene s členitvijo fasade. Na zemljiščih, ki so varovana s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, je markize in tende dopustno postaviti le s soglasjem organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.

(6) ~~Odprt-sezonski-g~~ Gostinski vrt na javni površini je dopustno postaviti po predhodnem soglasju organa Mestne uprave MOL, pristojnega za urejanje prostora, ~~in pridobitvi pravice rabe javne površine v skladu z odlokom, ki ureja posebno in podrejeno rabo javnih površin.~~¹⁰⁸

30. člen (kioski in ute)

(1) Kioske za prodajo časopisov, za pobiranje vstopnin, parkirnin in podobno (BTP do 20,00 m²) ter ute za prodajo kostanja in podobno je dopustno postaviti na javne prometne in z njih neposredno dostopne javne površine.

(2) Kioske za prodajo sadja in zelenjave (BTP do 25,00 m²) je dopustno postaviti na javne prometne in z njih neposredno dostopne javne površine, razen v ožjem mestnem središču.

(3) Kioske za pripravo in prodajo hrane, pijače ter večnamenske kioske je dopustno postaviti v času trajanja prireditev na prometno dostopnih in komunalno opremljenih javnih prometnih in z njih neposredno dostopnih javnih površinah. Pod pogoji iz prejšnjega stavka je dopustno na teh površinah za daljše časovno omejeno obdobje postaviti tudi kioske za pripravo in prodajo tradicionalnih slovenskih jedi, **razen v širšem mestnem središču.**

(4) Postavitev kioskov in ut iz prvega, drugega in tretjega odstavka tega člena je dopustna le, če dopolnjujejo javni prostor in ne ovirajo gibanja pešcev ter vzdrževanja komunalnih ~~naprav~~ in prometnih objektov **in naprav.** Kioski morajo biti **proizvodi, dani na trg v skladu s predpisi, ki urejajo tehnične zahteve za proizvode in ugotavljanje skladnosti** ~~po obliki enotni tipski ali za posamezno lokacijo oblikovani po posebnem projektu.~~ Obliko in lokacijo kioskov in ut ~~ter vrsto ponudbe določi~~ **potrdi** organ Mestne uprave MOL, pristojen za urejanje prostora.¹⁰⁹

30a. člen (~~tipski~~ zabojniki)

(1) ~~Tipske-z~~ Zabojnike za namen razstavnih, predstavitvenih prostorov, info točk in podobnih dejavnosti, vendar ne za pripravo in prodajo hrane in pijače, je dopustno postaviti na javne prometne in z njih neposredno dostopne javne površine tako, da dopolnjujejo javni prostor in ne ovirajo gibanja pešcev ter vzdrževanja komunalnih ~~naprav~~ in prometnih objektov **in naprav.** Merila za obliko in lokacijo ~~tipskih~~ zabojnikov ter vrsto uporabe določi organ Mestne uprave MOL, pristojen za urejanje prostora.

(2) Razen na površinah iz prvega odstavka tega člena je ~~tipske~~ zabojnike dopustno postavljati v vseh EUP, razen v EUP z namenskimi rabami K1, K2, Go, VC, VI, ZPps, ZK in ZV. Namembnost ~~tipskih~~ zabojnikov mora biti v skladu z dopustnimi objekti in dejavnostmi, določenimi za območje namenske rabe EUP, v katero se umeščajo. ~~Tipski-z~~ Zabojniki niso namenjeni bivanju ter pripravi in prodaji hrane in pijače. Pri postavitvi ~~tipskih~~ zabojnikov je treba upoštevati predpisane stopnje izkoriščenosti parcele, namenjene gradnji, določene za EUP, v katero se umeščajo.

¹⁰⁸ Zaporedna številka pobude 3066, 1489 (cel člen).

¹⁰⁹ Zaporedna številka pobude 3060, 1489 (cel člen).

(3) V območjih, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, je za postavitev ~~tipskega~~ zaboynika treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.¹¹⁰

31. člen

(urbana oprema in spominska obeležja)

(1) Urbana oprema, usmerjevalne in izobraževalne table, kašipoti in podobno ter spominska obeležja morajo biti postavljeni tako, da dopolnjujejo javni prostor in ne ovirajo gibanja pešcev ter vzdrževanja komunalnih naprav in prometnih objektov. Do objektov javne opreme (klopi, koši ...) je treba ohraniti prost in neoviran dostop.

(2) Tip, obliko in lokacijo urbane opreme na območju MOL določita organa Mestne uprave MOL, pristojna za urejanje prostora in za promet. Urbana oprema v območjih registrirane kulturne dediščine mora biti oblikovana celostno.

(3) Spominska obeležja, skulpture in druge prostorske inštalacije, ki presegajo največjo dopustno velikost nezahtevnih in enostavnih objektov, ki jo določa predpis s področja graditve objektov, je dopustno postaviti samo na javne površine.

(4) Merila in pogoji za namestitvev in za oblikovanje objektov za oglaševanje so določeni v 60., 104. členu in Prilogi 3 tega odloka.

(5) Spominskih obeležij ali nagrobnih znamenj ni dopustno postaviti na cestnem svetu javne ceste.

(6) Urbana oprema nima samostojnih priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo.

(7) Pri postavitvi urbane opreme in spominskih obeležij na javnih površinah je treba pridobiti soglasje organa Mestne uprave MOL, pristojnega za urejanje prostora, in dovoljenje organa Mestne uprave MOL, pristojnega za ~~gospodarske javne službe~~ **promet**.¹¹¹

31a. člen

(začasni objekti)

(1) Začasni objekt je treba odstraniti po prenehanju prireditve oziroma namena, za katerega je bil postavljen, najpozneje pa v šestih mesecih od postavitve objekta. Po odstranitvi je treba vzpostaviti prvotno stanje na zemljišču, na katerem je bil postavljen.

(2) Začasni objekti nimajo samostojnih priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo, lahko pa so priključeni na obstoječe priključke. Vsaka priključitev začasnega objekta je dopustna le pod pogoji in s soglasjem pristojnega izvajalca gospodarske javne službe.

(3) Začasni objekti so:

- pokrit prostor z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, če znašata njegova tlorisna površina do 500 m² in višina najvišje točke do 6,00 m, merjeno od najnižje točke objekta,
- oder z nadstreškom, če znašajo njegova tlorisna površina do 500 m², višina najvišje točke do 10,00 m, merjeno od najnižje točke objekta, razpon nosilnih delov pa do 3,00 m; če ta razpon presega 3,00 m, morajo biti sestavljeni iz montažnih elementov,

¹¹⁰ Zaporedna številka pobude 3060,1489 (cel člen).

¹¹¹ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

- pokrit prireditveni prostor, kamor sodi tudi športno igrišče, z napihljivo konstrukcijo ali v montažnem šotoru, vključno s sanitarnimi prostori, če znašata njegova tlorisna površina do 500 m² oziroma več in višina najvišje točke do 11,00 m, če ima šotor certifikat,
- cirkus, to je prireditveni prostor v montažnem šotoru (arena s tribunami za gledalce) in z ograjeno zunanjo površino, namenjeno potujočemu zabavišču, če so šotor in drugi objekti montažni,
- začasna tribuna za gledalce na prostem, če znašata njena tlorisna površina največ 1000 m² in višina najvišje točke do 6,00 m, merjeno od najnižje povprečne točke terena,
- objekti, namenjeni začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi, če znašata BTP teh objektov do 15 m² in višina najvišje točke do 4,00 m, merjeno od najnižje točke objekta, katerega streha je hkrati strop nad prostorom.

(4) Če ta odlok ali drug predpis ne določa drugače, so objekti iz prejšnjega odstavka tega člena dopustni na celotnem območju OPN MOL ID z naslednjimi izjemami:

- SSce, SScv, CDz, CDc, ZPps, ZDd, ZDo, ZK, ZV, PC, PŽ, ~~K1, K2~~,¹¹² Go, VC, VI, A, N, LN in f: nobeden,
- SSse, SB in SK: vsi, razen začasne tribune, cirkusa in objektov, namenjenih začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi,
- SSsv in ZPp: vsi, razen pokritega prireditvenega prostora, začasne tribune, cirkusa in objektov, namenjenih začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi,
- CU, CDd, CDi, CDk, CDj, BT in Pod: vsi, razen cirkusa in objektov, namenjenih začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi,
- CDo: samo oder z nadstreškom in začasna tribuna,
- IP in IG: vsi,
- IK: samo oder z nadstreškom in objekti, namenjeni začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi,
- BD, BC in ZS: vsi, razen objektov, namenjenih začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi,
- POg: vsi, razen začasne tribune in objektov, namenjenih začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi,
- T, E in O: samo objekti, namenjeni začasnemu skladiščenju nenevarnih snovi,
- F: vsi, razen cirkusa
- **K1 in K2: samo oder z nadstreškom, cirkus in začasna tribuna.**¹¹³

~~(5) Začasne objekte na javni površini je dopustno postaviti po pridobitvi pravice rabe javne površine v skladu z odlokom, ki ureja posebno in podrejeno rabo javnih površin.~~¹¹⁴

~~(6)~~ **(5)** Začasni objekti, ki so namenjeni skladiščenju in prodaji, so lahko zgrajeni le na parceli, namenjeni gradnji stavbe, h kateri se gradijo, in sicer najdlje za čas njenega obstoja.

9. ZELENE POVRŠINE

32. člen

(velikost in urejanje odprtih bivalnih in zelenih površin)

(1) Faktor odprtih bivalnih površin (FBP), ki je določen v 20. členu tega odloka, se uporablja pri objektih, namenjenih bivanju, in vključuje najmanj 50 % zelenih površin na raščenem terenu in največ 50 % tlakovanih površin, ki ne služijo kot prometne površine ali komunalne funkcionalne površine. Izjemoma se v primerih, ki jih določa ta odlok, FBP lahko zagotavlja tudi na delih stavb. Tlakovanih površin je lahko tudi več, če gre za ureditev trga in večnamenske ploščadi, vendar največ do 70 %, v ožjem mestnem središču pa največ do 90 %.

¹¹² Popravek zaradi uskladitve z določili Zakona o kmetijskih zemljiščih.

¹¹³ Popravek zaradi uskladitve z določili Zakona o kmetijskih zemljiščih.

¹¹⁴ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

(2) Faktor zelenih površin (FZP), ki je določen v 20. členu tega odloka, se uporablja pri nestanovanjskih stavbah. Zelene površine so namenjene ureditvam ob objektu na raščnem terenu. Izjemoma se v primerih, ki jih določa ta odlok, FZP lahko zagotavlja tudi na delih stavb. Na območju ožjega mestnega središča je površine raščnega terena dopustno nadomestiti s tlakovanimi površinami, če gre za ureditev trga ali večnamenske ploščadi.

(3) V namenskih rabah IG in IP se FZP lahko zmanjša za največ polovico, pod pogojem, da se zagotovi ponikanje padavinske vode skladno s pogoji 8. odstavka 51. člena in da se manjkajoče zelene površine na raščnem terenu zagotovi na delih stavb in nadstreških.¹¹⁵

~~(3)~~**(4)** V objektu, v katerem so poleg stanovanj tudi nestanovanjske dejavnosti, se pri izračunu zelenih površin upošteva seštevek deležev FBP stanovanjskih in FZP ostalih površin.

~~(4)~~**(5)** Na vsako stanovanje v večstanovanjski stavbi je treba na parceli, namenjeni gradnji objekta, zagotoviti najmanj 15,00 m² odprtih bivalnih površin, od teh mora biti najmanj 7,50 m² površin namenjenih za otroško igrišče in najmanj 5,00 m² površin za rekreacijo in druženje stanovalcev. Odprte bivalne površine morajo biti namenjene skupni rabi vseh stanovalcev večstanovanjske stavbe. Za več stanovanjskih objektov je dopustno zagotoviti v skladu z določbami tega člena tudi skupna otroška igrišča na samostojnih parcelah, namenjenih gradnji. Igrišča za igro mlajših otrok morajo biti umaknjena od prometnic in urejena v radiju 100,00 m od vhoda v stanovanjsko stavbo.

~~(5)~~**(6)** Najmanjša velikost otroškega igrišča pri večstanovanjskih stavbah (več kot osem stanovanj) je 60,00 m². Če seštevek površin otroškega igrišča glede na število stanovanj znaša več kot 200,00 m², je najmanjša velikost enovitega območja igralnih površin 200,00 m².

~~(6)~~**(7)** V primeru gradnje več kot osem eno- ali dvostanovanjskih stavb je treba na samostojni parceli, namenjeni gradnji, urediti otroško igrišče v skladu z določili četrtega in petega odstavka tega člena.

~~(7)~~**(8)** Če seštevek površin, namenjenih za rekreacijo in druženje stanovalcev, glede na število stanovanj znaša več kot 200,00 m², je najmanjša velikost enovitega območja 200,00 m.

~~(8)~~**(9)** Pri večstanovanjskih stavbah se s tem odlokom predpisane odprte bivalne površine (FBP) in 15,00 m² odprtih bivalnih površin na stanovanje ne seštevajo. Upošteva se tisti od obeh normativov, ki zagotavlja večjo kvadraturu odprtih bivalnih površin.

~~(9)~~**(10)** V stanovanjskih stavbah za druge posebne družbene skupine je treba na parceli, namenjeni gradnji, zagotoviti na vsako posteljo najmanj 5,00 m² odprtih bivalnih površin.

~~(10)~~**(11)** V širšem mestnem središču, ob glavnih mestnih cestah znotraj avtocestnega obroča in ob Celovski cesti do Pečnikove ulice in Ulice Jožeta Jame, ~~ter~~ ob Dunajski cesti do Ulice 7. septembra **ter ob Letališki cesti¹¹⁶** je v pasu 100,00 m, merjeno od roba regulacijske linije glavne mestne ceste, dopustno zagotoviti do 35 % FBP v večstanovanjskih stavbah, v stanovanjskih stavbah za druge posebne družbene skupine ter FZP v nestanovanjskih stavbah tudi na delih stavb, ki so urejeni kot skupne odprte zazelenjene terase, pri čemer terasa ne sme biti manjša od 100,00 m², mora biti urejena kot zelena ureditev, ustrezno zavarovana in namenjena uporabnikom stavbe.

~~(11)~~**(12)** Kadar pri večstanovanjskih stavbah na parceli, namenjeni gradnji, ni prostorskih možnosti za zagotovitev s tem odlokom zahtevanih odprtih bivalnih površin, mora investitor

¹¹⁵ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL. Zaporedna številka pobude 2496.

¹¹⁶ Zaporedna številka pobude 3138.

manjkajoče odprte bivalne površine zagotoviti na drugih primernih površinah v njegovi lasti (na območju ožjega mestnega središča tudi v javni lasti), ki so od stavbe oddaljene največ 200,00 m in na katerih je etažnim lastnikom zagotovljena njihova trajna uporaba. Določba tega odstavka ne velja za površine otroškega igrišča (7,50 m² na stanovanje), ki ga je treba zagotoviti na parceli, namenjeni gradnji.

~~(12)~~**(13)** Normativi iz prvega in tretjega odstavka tega člena se ne uporabljajo, kadar se v širšem mestnem središču ali v EUP z namensko rabo SS_{cv}, SS_{sv} ali CU obstoječa večstanovanjska stavba nadomesti z novo z enakim ali manjšim številom stanovanj ali če se z rekonstrukcijo obstoječih večstanovanjskih stavb ali izrabo podstrešij v večstanovanjskih stavbah zgradi do pet novih stanovanj.

~~(13)~~**(14)** Kadar je faktor bivalnih površin (FBP) ali faktor zelenih površin (FZP) na parcelah, namenjenih gradnji, na kateri stoji obstoječi objekt, manjši od FBP ali FZP, kot sta določena s tem odlokom, se upoštevajo določila tretjega odstavka 19. člena in ostala določila tega odloka.

~~(14)~~**(15)** Predpisano zasaditev površin je treba izvajati z drevesi z obsegom debla več kot 18 cm, merjeno na višini 1,00 m od tal po saditvi, in z višino debla več kot 2,20 m. Izbor rastlin mora upoštevati rastiščne razmere in varnostno-zdravstvene zahteve. Do 30 % dreves, ki jih je treba posaditi na parceli, namenjeni gradnji, je dopustno nadomestiti tudi z visokimi grmovnicami.

(16) Drevesa na območjih stavbnih zemljišč je treba ohranjati. Odstranitev dreves je dopustna le na podlagi soglasja pristojnega organa MOL. Podrobnejša merila za ohranjanje dreves in izdajanje soglasij za odstranitev, merila za vzpostavitev in vodenje evidence dreves na stavbnih zemljiščih ter postopek pridobivanja soglasja in pristojnosti za izdajanje soglasij se predpišejo s posebnim predpisom MOL.¹¹⁷

~~(15)~~**(17)** Ob izvajanju gradbenih del v vplivnem območju dreves, ki se ohranjajo na parceli, namenjeni gradnji, je treba izdelati načrt zavarovanja obstoječih dreves. Ta določba ne velja za gradnjo v območjih EUP s tipi objektov NA, NB in ND.

~~(16)~~**(18)** Pogoji za gradnjo v vplivnem območju dreves in druge vegetacije:

- v primeru tlakovanja površin ob drevesih je treba zagotavljati ustrezno kakovost in količino tal, dostopnost vode in zračenje tal nad koreninskim sistemom. Odprtina za prehajanje zraka in vode mora biti **velika** najmanj 3,00 m²,
- odmik podzemnih komunalnih vodov od debla drevesa mora biti najmanj 2,00 m.

~~(17)~~**(19)** Obstoječe drevorede je treba ohranjati **oziroma nadomestiti.**¹¹⁸

(20) Drevorede, ki so prikazani na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«, je treba obvezno urediti.¹¹⁹

(21) Drevorede oziroma posamezna drevesa je treba urediti tudi povsod, kjer se pri urejanju javnih površin izkaže, da je to možno.¹²⁰

~~(19)~~**(22)** Če ni z drugim predpisom določeno drugače, je na vseh objektih, ki imajo ravno streho z več kot 600,00 m² neto površine (brez svetlobnikov, strojnic in drugih objektov na strehi), treba urediti zeleno streho. Izjema so strehe, ki so zaradi tehnološkega procesa oblikovane tako, da ureditev zelene strehe ni mogoča.

¹¹⁷ Zaporedna številka pobude 2776, 1019.

¹¹⁸ Zaporedna številka pobude 498.

¹¹⁹ Zaporedna številka pobude 498.

¹²⁰ Zaporedna številka pobude 498, 1019, 2776.

~~(20)~~**(23)** Število dreves, ki je zahtevano za posamezno območje namenske rabe, se lahko zmanjša pri dejavnostih, ki imajo posebne pogoje zaradi varstva pred požarom.

~~(21)~~**(24)** Obrežne drevnine ni dopustno odstranjevati. Če je odstranitev zaradi tehničnih ali varnostnih zahtev nujna, jo je treba nadomestiti oziroma sanirati.

~~(22)~~**(25)** Odprte bivalne in zelene površine se ob naravnih in drugih nesrečah lahko uporabijo tudi za umik iz objektov kot območje za evakuacijo, nastanitev in kot območje za zbiranje reševalnih ekip.

33. člen (zeleni klini)

(1) Zeleni klini zagotavljajo ekološke, klimatske in funkcionalne povezave urbanega dela mesta z njegovim naravnim zaledjem.

(2) V območjih zelenih klinov veljajo naslednje določbe:

- s FBP predpisane odprte bivalne površine se povečajo za 10 % in vključujejo največ 20 % tlakovanih površin; tlakovanih površin je lahko tudi več, če gre za ureditev trga ali večnamenske ploščadi, vendar največ 40 % FBP,
- s FZP predpisane zelene površine na raščenem terenu se povečajo za 5 %,
- število s tem odlokom zahtevanih dreves na parceli, namenjeni gradnji, se poveča za 30 % oziroma najmanj za eno drevo; v območjih, kjer je število dreves predpisano na hektar, pa za 20 % oziroma najmanj za eno drevo,
- če ni z drugim predpisom določeno drugače, je na vseh objektih, ki imajo ravno streho, večjo od 400,00 m² neto površine (brez svetlobnikov, strojnic in drugih objektov na strehi), treba urediti zeleno streho. Izjema so strehe, ki so zaradi tehnološkega procesa oblikovane tako, da ureditev zelene strehe ni mogoča.

(3) V EUP, ki leži v območju zelenega klina in za katero je v Prilogi 1 ali v Prilogi 2 določen FZP oziroma FBP, se določbe prve in druge alineje prejšnjega odstavka tega člena ne uporabljajo.

(4) Območja zelenih klinov so prikazana na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«.

34. člen (zasaditev dreves)

Na parceli, namenjeni gradnji, je treba na raščenem terenu, razen v ožjem mestnem središču, kjer je dopustna tudi zasaditev na neraščenem terenu, zasaditi naslednje število dreves (preglednica 10):

Preglednica 10: Najmanjše število dreves na parceli, namenjeni gradnji	
Območje	Najmanjše število dreves
SSce	Tipa stavbe NA in ND: vsaj 2 drevesi Tip stavbe NB: vsaj 1 drevo Tip stavbe C: vsaj 20 dreves/ha
SScv	Stanovanjske stavbe: vsaj 25 dreves/ha Nestanovanjske stavbe: vsaj 20 dreves/ha
SSse	Tipa stavbe NA in ND: vsaj 2 drevesi Tip stavbe NB: vsaj 1 drevo Tip stavbe C: vsaj 20 dreves/ha
SSsv	Stanovanjske stavbe tipa V: vsaj 25 dreves/ha

	Nestanovanjske stavbe tipa V: vsaj 20 dreves/ha Tip stavbe NV: vsaj 3 drevesa
SB	Stanovanjske stavbe: vsaj 25 dreves/ha Nestanovanjske stavbe: vsaj 15 dreves/ha
SK	Tipa stavbe NA in ND: vsaj 2 drevesi Tip stavbe C: vsaj 20 dreves/ha
CU	Stanovanjske stavbe: vsaj 25 dreves/ha Nestanovanjske stavbe: vsaj 15 dreves/ha
CDd	Vsaj 15 dreves/ha
CDi	Vsaj 20 dreves/ha
CDo	Vsaj 20 dreves/ha
CDz	Vsaj 20 dreves/ha
CDk	Vsaj 20 dreves/ha
CDj	Vsaj 20 dreves/ha
CDc	Vsaj 20 dreves/ha
IP	Vsaj 25 dreves/ha
IG	Vsaj 25 dreves/ha
IK	Vsaj 25 dreves/ha
BT	Vsaj 40 dreves/ha, razen v ožjem mestnem središču
BD	Vsaj 25 dreves/ha
BC	Vsaj 30 dreves/ha
ZS	Vsaj 25 dreves/ha
PC	Ob cestah, ki imajo urejene ali načrtovane stranske zelenice (2,00 x 3 najmanj širine 3,00 m), je treba urediti drevored Ceste, ob katerih mora biti obvezno zasajen drevored, so prikazane na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje« Pri načrtovanju je treba upoštevati tudi določila 32. člena glede drevoredov in posameznih dreves. ¹²¹
POg	12420 Garažne stavbe, 12301 Trgovske stavbe, 12112 Gostilne, restavracije in točilnice, druge storitvene dejavnosti: vsaj 20 dreves/ha
E	Objekti iz točke 33.2 preglednice 4: vsaj 20 dreves/ha
O	Objekti iz točke 34.2 preglednice 4: vsaj 20 dreves/ha
F	Vsaj 20 dreves/ha
A	Tipa stavbe NA in ND: vsaj 2 drevesi Tip stavbe C: vsaj 20 dreves/ha
f	Vsaj 20 dreves/ha

35. člen

(ureditev površin za vrtičkarstvo – ZV)

(1) Pri urejanju EUP z namensko rabo ZV je treba upoštevati naslednje pogoje:

- območje mora v primeru, da meji na javno prometno komunikacijo, zapirati enotna živa meja, ki omogoča prehodnost po obstoječih poteh,
- notranje ločevalne poti med vrtički je treba urediti tako, da bodo razmejile vrtičke v pasovih, širokih od 10,00 do 15,00 m,
- dopustne so žičnate ozelenjene ograje ali živa meja, izjemoma tudi drugi materiali, če so enotni za območje vrtičkov,
- velikost posameznega vrtička je do 150,00 m²,
- največ 30 % površine posameznega vrtička je dopustno uporabiti za postavitev lope z zunanjo ureditvijo (od teh največ 15,00 m² oziroma 15 % tlakovanih površin),
- območje mora imeti urejeno parkiranje na obrobju EUP,

¹²¹ Zaporedna številka pobude 498, 1019, 2776.

- območje mora imeti enotno urejen način ravnanja z odpadki.

(2) Odmiki v EUP z namensko rabo ZV so:

- najmanj 15,00 m od zgornje meje brežine vodotoka 1. reda (Sava in Ljubljana) in najmanj 5,00 m od meje brežine ostalih vodotokov,
- najmanj 50,00 m od lokalnih glavnih cest in državnih cest,
- najmanj 100,00 m od avtocest ter
- najmanj 30,00 m od EUP z namensko rabo IP ali ZK.

(3) Objekti v EUP z namensko rabo ZV:

a) Lesena lopa za shranjevanje orodja, vrtno opreme in podobno:

- pritlični objekt: največja velikost 2,00 x 2,50 m, višina do 2,50 m,
- skupni pritlični objekt do višine 4,00 m s površino do največ 60,00 m² na 1500,00 m² površine vrtičkov.

b) Leseni zaboj za shranjevanje orodja, vrtno opreme in podobno:

- površina največ 1,60 m x 0,70 m x 0,45 m.

36. člen

(reka Ljubljana in Gruberjev prekop)

(1) EUP z namensko rabo VC: reka Ljubljana in Gruberjev prekop ter EUP z namensko rabo ZS, ZPp, ZDo ali POd, ki mejijo nanje, je treba urejati sočasno v naslednjih odsekih:

- Ljubljana od južne obvoznice do mosta na Jurčkovi cesti pri Livadi,
- levi breg Ljubljane od mosta na Jurčkovi cesti pri Livadi do Prulskega mosta,
- desni breg Ljubljane od mosta na Jurčkovi cesti pri Livadi do Špice in ob Gruberjevem prekopu do Karlovškega mosta,
- Špica od Prulskega mosta do Karlovškega mosta,
- Trnovski pristan od Prulskega mosta do izliva Gradaščice,
- Krakovski nasip med izlivom Gradaščice in Šentjakobskim mostom,
- Grudnovo nabrežje med Prulskim mostom in Šentjakobskim mostom,
- Breg med Šentjakobskim mostom in Čevljarskim mostom,
- Gallusovo nabrežje med Šentjakobskim mostom in Čevljarskim mostom,
- Hribarjevo nabrežje med Čevljarskim mostom in Tromostovjem,
- Cankarjevo nabrežje med Čevljarskim mostom in Tromostovjem,
- Petkovškovo nabrežje med Tromostovjem in Zmajskim mostom,
- Tržnice med Tromostovjem in Zmajskim mostom,
- Petkovškovo nabrežje med Zmajskim mostom in Šentpetrskim mostom na Ambroževem trgu,
- Poljanski nasip med Zmajskim mostom in Šentpetrskim mostom na Ambroževem trgu,
- levi breg med Šentpetrskim mostom in Mrtvaškim mostom,
- Poljanski nasip med Šentpetrskim mostom in Mrtvaškim mostom,
- levi breg med Mrtvaškim mostom in mostom na Grablovičevi ulici,
- desni breg med Mrtvaškim mostom in mostom na Grablovičevi ulici,
- levi breg med mostom na Grablovičevi ulici in mostom na Kajuhovi ulici,
- desni breg med mostom na Grablovičevi ulici in mostom na Kajuhovi ulici,
- Gruberjev prekop med Karlovškim mostom in mostom na Poljanski cesti,
- Gruberjev prekop med mostom na Poljanski cesti in sotočjem z Ljubljano,
- Ljubljana med mostom na Kajuhovi ulici in peš brvjo v podaljšku Brodarjevega trga,
- Ljubljana med peš brvjo v podaljšku Brodarjevega trga in mostom na Čengdujski cesti pri Fužinskem gradu,
- Ljubljana med mostom na Čengdujski cesti in vzhodno obvoznico.

(2) Za odseke iz prvega odstavka tega člena pridobi MOL kot podlago za posege v prostor arhitekturno krajinsko strokovno rešitev.

10. PARKIRNE POVRŠINE

37. člen
(parkirne cone)

(1) Območje MOL je glede na lego objektov v prostoru, h katerim se določajo parkirna mesta, razdeljeno na naslednje parkirne cone:

- parkirna cona 1: cona vključuje območje ožjega mestnega središča in historičnega mestnega središča,
- parkirna cona 2: cona vključuje območje širšega mestnega središča (razen območja parkirne cone 1), na severu in vzhodu območje do Drenikove ulice, Samove ulice, Topniške ulice, Linhartove ceste, Flajšmanove ulice, Šmartinske ceste in Kajuhove ulice ter pasove ob glavnih mestnih cestah v širini 200,00 m od regulacijske linije ceste znotraj avtocestnega obroča, ob Celovski cesti do Pečnikove ulice in Ulice Jožeta Jame ter ob Dunajski cesti do Ulice 7. septembra,
- parkirna cona 3: cona vključuje območja MOL zunaj površin parkirnih con 1 in 2.

(2) Meje parkirnih con so prikazane na karti 4.7 »Cestno omrežje in območja parkirnih režimov«.

(3) Šteje se, da je objekt znotraj določene parkirne cone, če je znotraj cone vsaj 50 % stavbišča objekta.

38. člen
(parkirni normativi)

(1) Na parceli, namenjeni gradnji, ali v EUP, kadar je to v tem členu posebej določeno, je treba za vsak objekt oziroma za posamezni del objekta, ki je predmet gradnje, zagotoviti naslednje najmanjše število PM (preglednica 11):

Preglednica 11: Najmanjše število PM		
Namembnost objektov	Število PM za motorni promet	Število PM za kolesarski promet
1. Stanovanja in bivanje		
11100 Enostanovanjske stavbe	2 PM/stanovanje	
11210 Dvostanovanjske stavbe		
11220 Tri- in večstanovanjske stavbe	1 PM/stanovanje v velikosti do 70,00 m ² neto tlorisne površine, od tega 10 % za obiskovalce 2 PM/stanovanje v velikosti nad 70,00 m ² neto tlorisne površine, od tega 10 % za obiskovalce	2 PM na stanovanje za stanovalce ter dodatno 1 PM/5 stanovanj za obiskovalce
11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine (dijaški, mladinski domovi in podobno ¹²²)	1 PM/12 postelj, dodatno 10 % na terenu za obiskovalce	1 PM/3 postelje
11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine (študentski)	1 PM/4 postelje, dodatno 10 % na terenu za obiskovalce	1 PM/2 postelji

¹²² Redakcijski popravek zaradi uskladitve pojmov v odloku.

domovi, internati, samostani in podobno ¹²³⁾		
11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine (domovi za starejše, varna hiša in podobno ¹²⁴⁾)	1 PM/6 postelj, od tega 75 % na terenu za obiskovalce	1PM/5 zaposlenih
11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine (za socialno ogrožene osebe; za izvajanje socialnih programov, ki vključujejo bivanje)	1 PM/3 stanovanja, dodatno 10 % na terenu za obiskovalce	1 PM/2 stanovanji
11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji (oskrbovana stanovanja)	0,8 PM/stanovanje, od tega 10 % na terenu za obiskovalce	
2. Poslovno-trgovske dejavnosti		
12201 Stavbe javne uprave	1 PM/670,00 m ² BTP objekta, ¹²⁵ od tega najmanj 30 % PM za obiskovalce	1 PM/100,00 m ² BTP objekta
12202 Stavbe bank, pošt, zavarovalnic, ki poslujejo s strankami	1 PM/670,00 m ² BTP objekta, ¹²⁶ od tega najmanj 40 % PM za obiskovalce	2 PM/100,00 m ² BTP objekta
12203 Druge poslovne stavbe (mešani poslovni programi)	1 PM/670,00 m ² BTP objekta, ¹²⁷ od tega 10 % PM za obiskovalce	1 PM/100,00 m ² BTP objekta
12301 Trgovske stavbe (lokalna trgovina do 200,00 m ² BTP)	PM ni treba zagotavljati	PM ni treba zagotavljati
12301 Trgovske stavbe (lokalna trgovina od 200,00 do 500,00 m ² BTP)	1 PM/40,00 m ² BTP, od tega najmanj 75 % PM za obiskovalce	2 PM/100,00 m ² BTP objekta
12301 Trgovske stavbe (trgovina z neprehrambnimi izdelki)	1 PM/70,00 m ² BTP objekta, od tega najmanj 75 % PM za obiskovalce	1 PM/100,00 m ² BTP objekta
12301 Trgovske stavbe (nakupovalni center, večnamenski trgovsko-zabavišni center nad 500,00 m ²)	1 PM/25,00 m ² BTP objekta, od tega najmanj 75 % PM za obiskovalce	1 PM/100,00 m ² BTP objekta
12301 Trgovske stavbe (odprte in pokrite tržnice)	1 PM/30,00 m ² BTP objekta, od tega najmanj 80 % PM za obiskovalce	2 PM/100,00 m ² BTP objekta
12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (obratno-servisne dejavnosti – frizer, urar, čistilnica, fizioterapija, avtopralnice...) do 200,00 m ² BTP	PM ni treba zagotavljati	PM ni treba zagotavljati
12304 Stavbe za storitvene dejavnosti (obratno-servisne dejavnosti – frizer, urar,	1 PM/25,00 m ² BTP objekta,	1 PM/100,00 m ² BTP objekta

¹²³ Redakcijski zaradi uskladitve pojmov v odloku.¹²⁴ Redakcijski zaradi uskladitve pojmov v odloku.¹²⁵ Zaporedna številka pobude 2780.¹²⁶ Zaporedna številka pobude 2780.¹²⁷ Zaporedna številka pobude 2780.

čistilnica, fizioterapija, avtopralnice ...) nad 200,00 m ² BTP	od tega najmanj 75 % PM za obiskovalce, ne manj kot 2 PM za obiskovalce na lokal	
12303 Bencinski servisi (z osebjem)	1 PM/25,00 m ² BTP stavbe, ne manj kot 3 PM za obiskovalce	1 PM/200,00 m ² BTP stavbe
3. Družbene dejavnosti		
12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo	1 PM/5 sedežev (obiskovalcev); od tega najmanj 75 % PM za obiskovalce PM ni treba zagotavljati¹²⁸	1 PM/5 sedežev
12620 Muzeji in knjižnice	1 PM/60,00 m² BTP objekta; od tega najmanj 75 % PM za obiskovalce PM ni treba zagotavljati¹²⁹	1 PM/60,00 m ² BTP objekta
12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov	1 PM/10 sedežev, od tega najmanj 80 % PM za obiskovalce	1 PM/10 sedežev
12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo (bolnišnice)	1 PM/3 postelje, od tega najmanj 30 % PM za obiskovalce	1 PM/10 postelj
12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo (zdravstveni dom, ambulate, veterinarske ambulate)	1 PM/20,00 m ² BTP objekta in ne manj kot 3 PM, od tega najmanj 50 % PM za obiskovalce	1 PM/20,00 m ² BTP objekta
12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (osnovne šole)	1 PM/učilnico, od tega najmanj 12 PM za kratkotrajno parkiranje staršev	0,5 PM /učenca od vključno 5. razreda navzgor in 0,3 PM/ zaposlenega
12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (srednje šole)	1,25 PM/učilnico, od tega do 20 % za obiskovalce	1 PM/6 dijakov + 1 PM/ 6 zaposlenih
12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (posebne šole za ovirane v razvoju)	1 PM/7 učencev in dodatno 1 PM/oddelek za kratkotrajno parkiranje staršev	1 PM/2 učilnici
12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (visoke šole)	1 PM/30,00 m ² BTP objekta, od tega najmanj 20 % za obiskovalce	1 PM/5 študentov + 1 PM/5 zaposlenih
12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (predšolska vzgoja)	2 PM/oddelek	2 PM/oddelek

¹²⁸ Zaporedna številka pobude 2780.¹²⁹ Zaporedna številka pobude 2780.

12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo¹³⁰	1 PM/60,00 m² BTP objekta, od tega 10 % PM za obiskovalce	1 PM/100,00 m² BTP objekta
4. Športne dejavnosti		
24110 Športna igrišča (brez gledalcev)	1 PM/ 25 300 ,00 m ² BTP objekta, ¹³¹ od tega najmanj 80 % PM za obiskovalce	1 PM/250,00 m ² BTP objekta, od tega najmanj 80 % PM za obiskovalce
24110 Športna igrišča (s prostori za gledalce)	1 PM/ 15 20 sedežev ¹³²	1 PM/15 sedežev
12650 Stavbe za šport (brez gledalcev)	1 PM/ 7 100 ,00 m ² BTP objekta ¹³³	1 PM/70,00 m ² BTP objekta
12650 Stavbe za šport (s prostori za gledalce)	1 PM/ 3 40 ,00 m ² BTP objekta ¹³⁴	1 PM/15 sedežev
12650 Stavbe za šport (pretežno namenjene razvedrilu, wellness, fizioterapija, fitnes, kopališče in podobno ¹³⁵)	1 PM/25,00 m ² BTP objekta, od tega najmanj 80 % PM za obiskovalce	1 PM/25,00 m ² BTP objekta
24110 Športna igrišča (vodni športi, bazenska kopališča na prostem)	1 PM/ 100 120 ,00 m ² BTP objekta, ¹³⁶ od tega najmanj 80 % PM za obiskovalce	1 PM/100,00 m ² BTP objekta,
12650 Stavbe za šport (plavalni bazeni in pokrita kopališča) (brez gledalcev)¹³⁷	1 PM/3 omarice, od tega najmanj 80 % PM za obiskovalce	1 PM/3 omarice
12650 Stavbe za šport (plavalni bazeni in pokrita kopališča) (s prostori za gledalce)¹³⁸	1 PM/3 omarice 1 PM/6 sedežev	1 PM/15 sedežev
5. Posebne dejavnosti		
12111 Hotelske in podobne stavbe za kratkotrajno nastanitev (hotel, prenočišča, penziji)	1 PM/5 sob, od tega najmanj 75 % PM za goste	1 PM/5 sob
12112 Gostilne, restavracije in točilnice	1 PM/10 sedežev in 1 PM/tekoči meter točilnega pulta, od tega najmanj 75 % PM za goste	1 PM/10 sedežev in 1 PM/tekoči meter točilnega pulta
12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno nastanitev (mladinska prenočišča)	1 PM/10 sob, od tega najmanj 75 % PM za goste	1 PM/3 postelje
6. Proizvodne dejavnosti		
12711 Stavbe za rastlinsko pridelavo	2 PM	
12712 Stavbe za rejo živali		
12713 Stavbe za spravilo pridelka		

¹³⁰ Zaporedna številka pobude 1366.¹³¹ Zaporedna številka pobude 2780.¹³² Zaporedna številka pobude 2780.¹³³ Zaporedna številka pobude 2780.¹³⁴ Zaporedna številka pobude 2780.¹³⁵ Redakcijski zaradi uskladitve pojmov v odloku.¹³⁶ Zaporedna številka pobude 2780.¹³⁷ Zaporedna številka pobude 2780.¹³⁸ Zaporedna številka pobude 2780.

12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe		
12510 Industrijske stavbe (do 200,00 m ²)	1 PM/30,00 m ² BTP objekta, ne manj kot 2 PM	1 PM/50,00 m ² BTP objekta
12510 Industrijske stavbe (več kot 200,00 m ²)	1 PM/60,00 m ² BTP objekta	1 PM/80,00 m ² BTP objekta
12520 Rezervoarji, silosi in skladišča (skladišča s strankami)	1 PM/150,00 m ² BTP objekta	3 PM
12520 Rezervoarji, silosi in skladišča (skladišča brez strank)	3 PM	3 PM
12520 Rezervoarji, silosi in skladišča (razstavnici in prodajni prostori)	1 PM/100,00 m ² BTP objekta	1 PM/100,00 m ² BTP objekta
12510 Industrijske stavbe (delavnice za servis motornih vozil)	3 PM/popravljalno mesto	1 PM/popravljalno mesto
7. Drugo		
24204 Pokopališča na EUP	1 PM/150 grobov (pokopališče Žale), 1 PM/100 grobov (druga pokopališča)	1 PM/300 grobov (pokopališče Žale) 1 PM/50 grobov (druga pokopališča)
24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas (ZS, ZPp) na EUP	1 PM/600,00 m ² , od tega najmanj 80 % PM za obiskovalce	1 PM/600,00 m ²
24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas (živalski vrt) na EUP	1 PM/600,00 m ² na EUP, od tega najmanj 80 % PM za obiskovalce	1 PM/600,00 m ² na EUP
Vrtički (ZV)	1 PM/20 vrtičkov, večjih od 100 m² 1 PM/50 vrtičkov, manjših od 100 m², vendar ne manj kot 2 PM/območje PM ni treba zagotavljati¹³⁹	1 PM/10 vrtičkov oziroma 25 PM/območje, večje od 10.000 m ²
12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje (prevzgojni domovi, zapori, vojašnice, stavbe za nastanitev policistov, gasilski domovi)	1 PM/100,00 m ² BTP objekta, od tega najmanj 10 % za obiskovalce	1 PM/100,00 m ² BTP objekta
Končna avtobusna postajališča LPP in postajališča vlakov (razen glavne železniške postaje)	/	10 PM

(2) V BTP objekta se pri izračunu PM ne upoštevajo BTP, namenjeni servisnim prostorom objekta (garaže, kolesarnice in prostori za inštalacije).

(3) V parkirni coni 1 in na območju za pešce, ki je določeno s posebnim predpisom MOL, se parkirni normativi za motorni promet iz preglednice 11 tega člena ne uporabljajo.

(4) V parkirni coni 2 je treba na parceli, namenjeni gradnji, zgraditi najmanj 50 % s tem odlokom predpisanih PM za motorni promet, razen za objekte iz točke 1 preglednice 11 tega člena, za

¹³⁹ Zaporedna številka pobude 2780.

katere je treba zgraditi najmanj 70 % predpisanih PM za motorni promet, vendar za 11100 Enostanovanjske stavbe, 11210 Dvostanovanjske stavbe in 11220 Tri- in večstanovanjske stavbe ne manj kot 1 PM/stanovanje.

(5) Odstopanja od normativov, določenih v preglednici 11 iz prvega odstavka tega člena, so dopustna na podlagi mobilnostnega načrta, s katerim se dokaže, da predlog prometne ureditve pomeni uresničevanje Prometne politike MOL, sprejete na Mestnem svetu MOL. Mobilnostni načrt je treba izdelati za objekt ali skupino objektov, ki predstavljajo zaključeno celoto in imajo skupaj nad 10.000 m² BTP, in za območja, ki se urejajo z OPPN in imajo skupaj BTP objektov nad 10.000 m². V izračunu BTP se ne upoštevajo stavbe 12420 Garažne stavbe. Mobilnostni načrt se ne glede na velikost BTP lahko izdela za naslednje tipe objektov:

- 12201 Stavbe javne uprave,
- 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo,
- 12620 Muzeji in knjižnice,
- 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo,
- 12640 Stavbe za zdravstveno oskrbo,
- 12650 Stavbe za šport,
- 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov,
- 24110 Športna igrišča,
- 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas,
- 24204 Pokopališča,
- 11302 Stanovanjske stavbe za druge posebne družbene skupine, za socialno ogrožene osebe, za izvajanje socialnih programov, ki vključujejo bivanje,
- 11220 Tri- in večstanovanjske stavbe (samo neprofitna najemna stanovanja ter bivalne enote po določbah Stanovanjskega zakona).

Mobilnostni načrt določi potrebno število PM glede na število uporabnikov posameznih transportnih sredstev. Pri tem se upoštevajo namembnost posameznih objektov ter tehnološki proces dejavnosti, dostopnost do javnega potniškega prometa, mešana raba parkirišč glede na namembnost objektov in pričakovana zasedenost v najbolj obremenjenem delu dneva. Mobilnostni načrt potrdi organ Mestne uprave MOL, pristojen za promet.

(6) Za nestanovanjske objekte tipa NA v EUP z namensko rabo K1, K2, Go ali A, ki nimajo navezave na javno cesto za motorni promet, se parkirni normativi iz preglednice 11 tega člena ne uporabljajo.

(7) Za stavbe 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo, 12620 Muzeji in knjižnice in 12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov se v izračun skupnega števila predpisanih PM lahko vključijo tudi parkirna mesta v javni rabi pod pogojem, da se s strokovno podlago, ki jo potrdi organ Mestne uprave MOL, pristojen za promet, ugotovita razpoložljivost in zadostnost javnih parkirnih mest v neposredni bližini objekta.

(8) Pri rekonstrukciji obstoječega objekta in izrabi podstrešij v obstoječih večstanovanjskih stavbah se parkirni normativi iz preglednice 11 prvega odstavka tega člena ne uporabljajo pod pogojem, da se ohrani obstoječe število PM.

(9) Za stavbe 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (visoke šole) se BTP za izračun števila PM določijo s seštevkom BTP vseh prostorov, namenjenih zaposlenim (pisarne, kabineti, raziskovalni laboratoriji, knjižnice, arhivi, sejne sobe in **podobno**) ter pripadajočih skupnih prostorov, ki so nujni za normalno obratovanje teh prostorov (hodniki in stopnišča do kabinetov, toaletni prostori za zaposlene in **podobno**). V seštevku se ne vključi BTP ostalih prostorov, ki so namenjeni študiju in vaji študentov (učilnic, predavalnic, dvoran, učilnic-laboratorijev, telovadnic, skupnih hodnikov k predavalnicam, čitalnic, gospodarskih objektov za rejo in oskrbo živali in **podobno**).¹⁴⁰

¹⁴⁰ Redakcijski popravek zaradi uskladitve pojmov v odloku.

(10) Kadar na parceli, namenjeni gradnji objekta, ni tehničnih in prostorskih možnosti za zagotovitev zadostnega števila zahtevanih parkirnih mest, določenih na podlagi prvega, tretjega in četrtega odstavka tega člena, mora investitor manjkajoča parkirna mesta, razen parkirnih mest za funkcionalno ovirane osebe, zagotoviti na drugih ustreznih površinah, ki so od stavbe oddaljene največ 200,00 m in na katerih je etažnim lastnikom oziroma uporabnikom stavbe zagotovljena njihova trajna uporaba. V primeru, da na parceli, namenjeni gradnji, ni tehničnih in prostorskih možnosti za zagotovitev zadostnega števila zahtevanih parkirnih mest za motorni in kolesarski promet, imajo prednost parkirna mesta za kolesarski promet.

(11) Za določitev števila parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički je treba upoštevati predpise za projektiranje objektov brez grajenih ovir.

(12) Vsako parkirišče z več kot 100 parkirnimi mesti za motorni promet mora imeti tudi eno mesto z napravo za napajanje električnih avtomobilov.

(13) V parkirni coni 2 je treba na parceli, namenjeni gradnji, zgraditi najmanj 70 % in v parkirni coni 3 najmanj 50 % s tem odlokom predpisanih PM za kolesarski promet. To določilo ne velja za objekte iz točke 1 preglednice 11 tega člena in za 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo.

(14) Parkirna mesta za kolesarski promet morajo omogočati priklepanje koles; kadar so postavljena na javnih površinah, ne smejo ovirati poti pešcev. Nestanovanjske stavbe, namenjene javni rabi, morajo imeti zagotovljeno kolesarnico za zaposlene in za obiskovalce.

(15) Na parcelah, namenjenih gradnji, je treba od števila PM za osebna motorna vozila, zagotoviti dodatnih 5 % parkirnih mest za druga enosledna vozila. To določilo se upošteva, če je v objektu na podlagi izračuna iz preglednice 11 treba zagotoviti več kot 20 PM.

(16) Parkirna mesta za avtomobile, kolesa in za druga enosledna vozila iz tega člena se v izračunu zaokrožijo navzgor.

~~(17) Za izvajanje določil tega člena je treba pridobiti soglasje organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet.¹⁴¹~~

39. člen

(parkirne površine in garažne stavbe)

(1) Parkirne površine in garažne stavbe morajo biti umeščene in zgrajene tako, da njihova uporaba ne škoduje zdravju, da hrup in smrad ne motita bivanja, dela in počitka v okoliških objektih ter da se s tem ne zmanjšuje s prostorskim aktom predpisani FBP oziroma FZP.

~~(2) Gradnja novih parkirnih površin je dopustna v skladu s Prometno politiko MOL na podlagi soglasja organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet.¹⁴²~~

~~(3)~~(2) V obstoječih večstanovanjskih soseskah je treba pri gradnji novih parkirnih površin in garažnih stavb število obstoječih parkirnih mest, zgrajenih za potrebe večstanovanjskih objektov, ohraniti za potrebe stanovalcev.

~~(4)~~(3) V EUP z namensko rabo SScv, SSsv ali CU sta dopustni širitev obstoječih parkirnih površin in gradnja novih parkirnih mest ob obstoječih cestah in ob dostopih do stavb za potrebe stanovalcev in drugih uporabnikov stavb, kadar se s tem ne zmanjšuje s prostorskim aktom predpisani FBP oziroma FZP.

¹⁴¹ Popravek na podlagi interne ugotovitev MOL.

¹⁴² Zaporedna številka pobude 2800.

~~(5)~~(4) V EUP z namensko rabo SScv, SSsv ali CU je dopustna gradnja garažnih stavb pod parkirišči in pod zelenimi površinami pod pogojem, da je zagotovljen neposreden dostop z javne prometne površine in da se ohrani obstoječa kakovostna zasaditev visoke vegetacije. Streho podzemne garažne stavbe je dopustno urediti kot zeleno površino, športno igrišče, otroško igrišče, parkirišče, trg in podobno, kadar se s tem ne zmanjšuje s prostorskim aktom predpisani FBP oziroma FZP.

~~(6)~~(5) Nove parkirne površine na nivoju terena, ki so večje od 10 PM, je treba ozeleniti. Zasaditi je treba vsaj eno drevo na 4 PM. Drevesa morajo biti po parkirišču razporejena čim bolj enakomerno.

(6) V parkirnih conah 1 in 2 ni dopustno umeščati večjih parkirišč med hodnikom za pešce in objekti.¹⁴³

~~(7) V EUP z namensko rabo IP, IG, BD ali BC je dopustno urejanje parkirišč na strehah stavb, v ostalih EUP pa samo na 12420 Garažnih stavbah: samo garaže.¹⁴⁴~~

~~(8)~~(7) Goriva in maziva, ki lahko odtekajo, je treba zadržati in odstraniti na neškodljiv način. Garažne stavbe morajo imeti zagotovljeno možnost prezračevanja.

11. PROMETNA INFRASTRUKTURA

40. člen

(velikost in zmogljivost objektov prometne infrastrukture)

(1) Pri rekonstrukciji in novogradnji cestne infrastrukture je treba upoštevati usmeritve o tipologiji in o prečnih profilih posameznih kategorij cest, ki so določene s predpisi s področja projektiranja cest:

1. Državne ceste:

a) AC – avtocesta:

- štiri- ali večpasovno vozišče
- odstavni pasovi
- srednji ločilni pas

b) HC – hitra cesta:

- dvo- ali večpasovno vozišče
- odstavni pasovi
- srednji ločilni pas

c) G – glavna cesta:

- dvo- ali večpasovno vozišče
- srednji ločilni pas

č) R – regionalna cesta:

- dvopasovno vozišče

d) državna pot za kolesarje

e) Ceste kategorij G in R iz točk c) in č) tega odstavka morajo biti na odsekih skozi naselje opremljene s stranskimi zelenimi pasovi, kolesarskimi stezami in pločniki.

2. Občinske ceste:

a) LC – lokalna cesta med naselji:

- dvopasovno vozišče

b) LG – lokalna glavna cesta z ločenim voziščem za javni linijski prevoz potnikov v cestnem prometu:

- dvo- ali štiripasovno vozišče
- ločeno vozišče za javni promet

¹⁴³ Zaporedna številka pobude 2777.

¹⁴⁴ Zaporedna številka pobude 1124.

- stranski zeleni pasovi
- kolesarske steze
- pločniki
- c) LG – lokalna glavna cesta:
 - dvo- ali štiripasovno vozišče
 - stranski zeleni pasovi
 - kolesarske steze
 - pločniki
- č) LZ – lokalna zbirna cesta:
 - dvopasovno vozišče
 - stranski zeleni pasovi
 - kolesarske steze
 - pločniki
- d) LK – lokalna krajevna cesta:
 - dvopasovno vozišče
 - pločniki
- e) JP – javna pot za vsa vozila – dvosmerna:
 - dvopasovno vozišče
 - pločniki
- f) JP – javna pot – enosmerni ali dvosmerni dovoz do posameznih objektov:
 - skupna prometna površina
- g) BJ – javna pot za pešce in kolesarje:
 - pločnik
 - kolesarska steza
- h) PJ – javna pot za pešce:
 - pločnik
- i) KJ – javna pot za kolesarje:
 - kolesarska steza

(2) Odstopanja od funkcionalnih in oblikovnih meril in pogojev za posamezne tipe cest, ki so določeni v prvem odstavku tega člena, so pri gradnji novih in rekonstrukciji obstoječih cest dopustna v primeru prostorskih omejitev (ko v racionalnem časovnem in finančnem okviru ni mogoče porušiti objektov in pridobiti zemljišč, potrebnih za izvedbo polnega profila ceste). Odstopanja od funkcionalnih in oblikovnih meril morajo upoštevati predpise s področja prometne varnosti. Odstopanja mora **za občinske ceste** potrditi organ Mestne uprave MOL, pristojen za promet, **za državne ceste pa pristojen državni organ.**¹⁴⁵

(3) Na ožinah, kjer odmik med obstoječimi objekti ne omogoča normalne izvedbe površin za pešce in vozni površin, je dopustna izvedba javne poti JP iz točke f) prvega odstavka tega člena v širini najmanj 3,50 m.

(4) Pri rekonstrukcijah in preplastitvah cest je treba višino cestišča in območij za pešce uskladiti z višinami vhodov v objekte, tako da se s tem ne poslabša dostopnosti do objektov.

(5) Območje za pešce je treba urejati kot enovito pretežno ravno površino, ki bo primerna za peš hojo in za funkcionalno ovirane osebe. Površine tlakov morajo biti izvedene s protidrsnimi materiali ali površinsko obdelane proti drsenju. Stopnice in drugi robovi morajo biti izvedeni tako, da so dobro vidni tudi funkcionalno oviranim osebam.

(6) V EUP z namensko rabo K1, K2 ali Go so stavbna zemljišča cest določena z regulacijsko linijo.

(7) Če se v primerih iz četrtega in **sedmega**~~petega~~ odstavka 23. člena tega odloka ugotovi, da obstoječi objekt ni več v območju regulacijske linije ceste, za takšen objekt veljajo določbe

¹⁴⁵ Zaporedna številka pobude 796.

za namensko rabo EUP, ki meji na regulacijsko linijo in v kateri se objekt po popravku regulacijske linije nahaja.

(8) Oznake cest so prikazane na kartah 4 »Prikaz območij enot urejanja prostora in gospodarske javne infrastrukture« ter 4.7 »Cestno omrežje ter območja parkirnih režimov«.

41. člen

(varovalni pasovi prometne infrastrukture)

(1) Širina varovalnih pasov cest:

- a) avtocesta: 40,00 m,
- b) hitra cesta: 35,00 m,
- c) glavna cesta: 25,00 m,
- č) regionalna cesta: 15,00 m,
- d) državna pot za kolesarje: 5,00 m
- e) lokalne ceste LC, LG, LZ in LK: največ 10,00 m,
- f) javna pot: največ 5,00 m,
- g) javna pot za kolesarje: največ 2,00 m.

(2) Varovalni pasovi javnih cest ~~iz točk a), b), c), č) in d) prvega odstavka tega člena~~ se merijo od zunanjega roba cestnega sveta obojestransko **v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od tlorisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče.**¹⁴⁶

~~(3) Varovalni pasovi javnih cest iz točk e), f) in g) prvega odstavka tega člena se merijo od zunanjega roba EUP z namensko rabo PC oziroma od regulacijske linije javne ceste obojestransko. Če cesta ni v območju z namensko rabo PC oziroma če nima regulacijske linije, se varovalni pas meri od zunanjega roba cestišča obojestransko.~~¹⁴⁷

~~(4)~~**(3)** Varovalni progovni pas je zemljiški pas na obeh straneh železniške proge, širok 100,00 m, merjeno v zračni črti od osi skrajnih tirov proge. Varovalni progovni pas industrijskega tira je širok 50,00 m.

~~(5)~~**(4)** V varovalnih pasovih prometnih omrežij je treba za gradnjo objektov in naprav na podlagi projektnih pogojev pridobiti tudi soglasje pristojnega izvajalca gospodarske javne službe. Posegi v varovalni pas prometnega omrežja ne smejo ovirati gradnje, obratovanja ali vzdrževanja prometnega omrežja.

~~(6)~~**(5)** Če so varovalni pasovi posameznega prometnega omrežja z drugimi predpisi določeni drugače od navedenih v tem odloku, se upoštevajo določbe drugih predpisov.

42. člen

(mostovi in brvi)

(1) Lokacije cestnih mostov in brvi, ki so prikazane na karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«, se lahko na podlagi projektne rešitve premaknejo do 50,00 m.

(2) Najnižja točka mostne konstrukcije v osi struge na reki Ljubljanici in na Gruberjevem prekopu mora omogočati plovbo z rečnim plovilom tako, da znaša višina nadvodja pod mostovi vsaj 3,00 m.

¹⁴⁶ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

¹⁴⁷ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

(3) Projektno rešitev za brvi in mostove preko Ljubljane, Gruberjevega prekopa in Save je treba pridobiti z natečajem, razen za prestavitev obstoječih brvi in mostov.

(4) Če se nahaja objekt iz tretjega odstavka tega člena na območju, varovanem na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine, je treba pred izvedbo natečaja pridobiti natečajne podloge organa pristojnega za varstvo kulturne dediščine.

~~(4)~~**(5) Gradnja mostov in cest v območju vodotokov mora biti takšna, da ne posega v pretočni profil, varnost objektov pred visokimi vodami mora biti zagotovljena z minimalno varnostno višino.**¹⁴⁸

43. člen

(priključevanje objektov na javne ceste)

(1) Vsi zahtevni in manj zahtevni objekti morajo imeti zagotovljen dostop ali priključek na javno cesto.

(2) Priključki na javno cesto morajo biti zgrajeni tako, da ne ovirajo prometa. Izvedejo se na podlagi soglasja organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet, ali izvajalca gospodarske javne službe vzdrževanja državnih cest ter v skladu s standardi, ki omogočajo dostop gasilskih in intervencijskih vozil.

(3) Parkirišča, ki se priključujejo na lokalne zbirne ceste ali na ceste višjih kategorij, morajo biti urejena tako, da se vozila čelno vključujejo na javno cesto.

(4) Objekti iz prvega odstavka tega člena imajo lahko le en samostojen priključek na javno cesto. Če lega v prostoru in prometna varnost to omogočata, se morajo dva ali več objektov priključiti na javno cesto s skupnim priključkom. Dva ali več objektov iz prvega odstavka tega člena je treba priključiti na javno cesto s skupnim priključkom.¹⁴⁹ Odstop od tega pravila je dopusten ob soglasju organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet.

(5) Slepo zaključene nove javne ceste morajo imeti na koncu obračališče. Odstop od tega pravila je **za občinske ceste** dopusten ob soglasju organa Mestne uprave MOL, pristojnega za promet, **za državne ceste pa pristojen državni organ.**¹⁵⁰

12. OKOLJSKA, ENERGETSKA IN ELEKTRONSKA KOMUNIKACIJSKA GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA

12.1. Priključevanje na gospodarsko javno infrastrukturo

44. člen

(obveznost gradnje na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih)

(1) Gradnja objektov, razen objektov gospodarske javne infrastrukture ter tistih nezahtevnih, enostavnih in drugih objektov, ki ne potrebujejo komunalnih priključkov, je dopustna samo na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih.

(2) Stavbno zemljišče je komunalno opremljeno, če je zagotovljena minimalna komunalna oskrba objektov in je objekt, ki se gradi na stavbnem zemljišču, mogoče priključiti na okoljsko in energetsko gospodarsko javno infrastrukturo v skladu z določili 46. člena tega odloka.

¹⁴⁸ **Popravek na podlagi 1MN_DRSV.**

¹⁴⁹ **Zaporedna številka pobude 2436.**

¹⁵⁰ **Zaporedna številka pobude 796.**

(3) Ne glede na določbe prvega in drugega odstavka tega člena je gradnja objektov dopustna tudi na komunalno neopremljenih stavbnih zemljiščih, če se sočasno z gradnjo objektov zagotovi komunalno opremljanje stavbnih zemljišč.

45. člen
(*minimalna komunalna oskrba*)

(1) Minimalna komunalna oskrba objektov vključuje oskrbo s pitno vodo, odvajanje odpadnih voda, oskrbo s toploto, oskrbo z električno energijo in dostop do javne ceste.

(2) Če nestanovanjska stavba in gradbeno inženirski objekt za svoje delovanje ne potrebuje vse komunalne opreme za minimalno komunalno oskrbo iz prejšnjega odstavka tega člena, minimalno komunalno opremo za nestanovanjske stavbe in gradbeno inženirske objekte določi projektant v projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja glede na namen nestanovanjske stavbe oziroma gradbeno inženirskega objekta.

46. člen
(*obveznost priključevanja na okoljsko in energetska gospodarsko javno infrastrukturo*)

(1) Kadar ima EUP oznako obveznosti priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo, je treba objekt priključiti na okoljsko in energetska gospodarska javna infrastruktura v skladu s preglednico 12 iz tretjega odstavka tega člena in na drugo gospodarsko javno infrastrukturo, če jo za posamezne vrste objektov oziroma EUP predpisuje drug predpis.

(2) Kadar EUP nima oznake obveznosti priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo, objekt pa potrebuje minimalno komunalno oskrbo iz 45. člena tega odloka, mora obveznost priključevanja tega objekta na posamezno vrsto okoljske in energetske gospodarske javne infrastrukture s soglasjem ali mnenjem določiti pristojni izvajalec gospodarske javne službe oskrbe za posamezno vrsto okoljske in energetske gospodarske javne infrastrukture v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(3) Oznake obveznosti priključevanja iz drugega odstavka tega člena imajo naslednji pomen (preglednica 12):

Preglednica 12: Obveznost priključevanja na okoljsko in energetska gospodarsko javno infrastrukturo								
Obveznost priključevanja na posamezno okoljsko in energetska gospodarska javna infrastruktura	Oznaka obveznosti priključevanja							
	1	2	3	4	5	6	7	8
a) Priključitev na javni vodovodni sistem	x	x	x	x	x	x		
b) Ureditev internih sistemov za Lastna oskrba s pitno vodo							x	x
c) Priključitev odpadnih komunalnih odpadnih vod na javni kanalizacijski sistem	x	x	x	x				
č) Ureditev internih sistemov odvajanja in čiščenja odpadne komunalne odpadne vode (mala komunalna čistilna naprava v skladu s predpisi o emisiji snovi pri odvajanju odpadne vode iz malih komunalnih čistilnih naprav ali nepretočna greznica v skladu s predpisi, ki urejajo emisijo snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v)					x	x	x	x

vode in javno kanalizacijo, z urejenim rednim praznjenjem v okviru javne službe in z upoštevanjem pogojev in omejitev veljavnih državnih uredb in občinskih odlokov o zavarovanju vodnih virov) v skladu s predpisom o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode								
d) Priklučitev na javni sistem daljinskega ogrevanja daljinski sistem oskrbe s toploto , razen v primeru uporabe obnovljivih virov energije drugih energentov za ogrevanje, ki so skladni s predpisom o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana	x							
e) Priklučitev na javni sistem daljinskega ogrevanja daljinski sistem oskrbe s toploto , če to ni mogoče, pa na distribucijsko plinovodno omrežje javni sistem zemeljskega plina , razen v primeru uporabe obnovljivih virov energije drugih energentov za ogrevanje, ki so skladni s predpisom o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana		x						
f) Priklučitev na javni sistem zemeljskega plina distribucijsko plinovodno omrežje , razen v primeru uporabe drugih energentov za ogrevanje, ki so skladni s predpisom o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana obnovljivih virov energije. Če plinovodno omrežje še ni zgrajeno, je dopustna začasna oskrba stavbe z utekočinjenim naftnim plinom			x		x		x	
g) Ureditev internih sistemov za Oskrba o s toploto izz energenti za ogrevanje, ki so skladni s predpisom o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana obnovljivih virov energije ali soproizvodnje toplote in električne energije z visokim izkoristkom				x		x	x	x
h) Priklučitev na sistem električne energije elektroenergetsko omrežje	x	x	x	x	x	x	x	x

(4) Na območjih predvidenih OPPN se lahko z OPPN določi obveznost gradnje lokalnega sistema daljinskega hlajenja.

(5) Za objekte, za katere je priključitev na posamezno okoljsko in energetska gospodarsko javno infrastrukturo obvezna, se lahko s soglasjem organa Mestne uprave MOL, pristojnega za gospodarske javne službe, in s pozitivnim mnenjem pristojnega izvajalca gospodarske javne službe, izjemoma dovoli uporaba internih sistemov, kadar zaradi fizičnih ovir med objektom in obstoječim ali načrtovanim javnim sistemom (velika višinska razlika, oddaljenost posameznih objektov od omrežja, prečkanje vodotokov ali drugih fizičnih ovir v prostoru) priključitev na javni sistem ni mogoča oziroma smotrna.

(6) Za objekte, za katere je priključitev na posamezno okoljsko in energetska gospodarsko javno infrastrukturo obvezna, pa javni sistem, na katerega bi se ti objekti priključili, še ni zgrajen, se lahko s soglasjem organa Mestne uprave MOL, pristojnega za gospodarske javne službe, in s pozitivnim mnenjem pristojnega izvajalca gospodarske javne službe, dovoli ureditev internih sistemov.

~~(5) Za objekte, za katere je priključitev na javno vodovodno omrežje obvezna, se lahko s soglasjem organa Mestne uprave MOL, pristojnega za gospodarske javne službe, in s pozitivnim mnenjem pristojnega izvajalca gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo izjemoma dovoli lastna oskrba s pitno vodo (lastno zajetje, zbiralnik za kapnico, cisterna), kadar zaradi fizičnih ovir med objektom in obstoječim ali načrtovanim vodovodnim omrežjem (velika višinska razlika, oddaljenost posameznih objektov od omrežja, prečkanje vodotokov ali drugih fizičnih ovir v prostoru) priključitev na javno vodovodno omrežje ni mogoča oziroma smotrna.~~

~~(6) Za objekte, za katere je priključitev na javno kanalizacijsko omrežje obvezna, se lahko s soglasjem organa Mestne uprave MOL, pristojnega za gospodarske javne službe, in s pozitivnim mnenjem pristojnega izvajalca gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode dovoli ureditev lastnih internih sistemov za odvajanje odpadne vode (mala komunalna čistilna naprava ali nepretočna greznica), kadar zaradi fizičnih ovir med objektom in obstoječim ali načrtovanim kanalizacijskim omrežjem (velika višinska razlika, oddaljenost posameznih objektov od omrežja, prečkanje vodotokov ali drugih fizičnih ovir v prostoru) priključitev na javno kanalizacijsko omrežje ni mogoča oziroma smotrna.~~

~~(7) Za objekte, za katere je priključitev na javno vodovodno ali kanalizacijsko omrežje obvezna, pa vodovodno ali kanalizacijsko omrežje še ni zgrajeno, se lahko v prehodnem obdobju do izgradnje javnega vodovodnega ali kanalizacijskega omrežja s soglasjem organa Mestne uprave MOL, pristojnega za gospodarske javne službe, in s pozitivnim mnenjem pristojnega izvajalca gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo ali odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske vode dovoli začasna lastna oskrba s pitno vodo oziroma uporaba internih sistemov za odvajanje odpadne vode (mala komunalna čistilna naprava ali nepretočna greznica) ob pogoju obvezne priključitve na kanalizacijsko omrežje, ko bo to zgrajeno, in plačilu komunalnega prispevka za kanalizacijsko omrežje ob priključitvi na kanalizacijsko omrežje.~~

~~(8)~~(7) V šestih mesecih po končani gradnji javnega vodovodnega **sistema**~~omrežja~~ se morajo nanj priključiti vsi objekti, ki na javn**ei** vodovodn**ei** **sistem**~~omrežje~~ še niso priključeni in je zanje priključitev mogoča. Lastnike nepremičnin k priključevanju pozove pristojni upravljavec javnega vodovodnega **sistema**~~omrežja~~ v skladu s predpisi MOL s področja oskrbe s pitno vodo.

~~(9)~~(8) V šestih mesecih po končani gradnji javnega kanalizacijskega **sistema**~~omrežja~~ se morajo nanj priključiti vsi objekti, ki na javn**ei** kanalizacijsk**ei** **sistem**~~omrežje~~ še niso priključeni in je zanje priključitev mogoča. Lastnike nepremičnin k priključevanju pozove pristojni upravljavec javnega kanalizacijskega **sistema**~~omrežja~~ v skladu s predpisi MOL s področja odvajanja in čiščenja **komunalne** odpadne vode.

~~(10)~~**(9)** V šestih mesecih po končani gradnji ~~distribucijskega plinovodnega omrežja~~ **javnega sistema zemeljskega plina** se morajo nanj priključiti vsi objekti, ki se začasno oskrbujejo z utekočinjenim naftnim plinom in je zanje priključitev mogoča. Lastnike nepremičnin k priključevanju pozove pristojni upravljavec distribucijskega plinovodnega omrežja v skladu s predpisi MOL s področja oskrbe s plinom.

~~(11) Za vse objekte, ki se priključujejo na distribucijsko plinovodno omrežje ali začasno na utekočinjeni naftni plin, je obvezna uporaba kotlov z visokim izkoristkom. Za vse objekte, kjer se kot obnovljiv vir uporablja lesna biomasa, je obvezna uporaba kotlov z visokim izkoristkom.~~

~~(12)~~**(10)** Vsi objekti, razen objektov gospodarske javne infrastrukture ter tistih nezahtevnih, enostavnih in drugih objektov, v katerih se ne izvaja dejavnost, pri kateri nastajajo komunalni odpadki, morajo imeti urejen sistem zbiranja komunalnih odpadkov.

~~(13)~~**(11)** Ne glede na **ostale** določbe ~~drugega, četrtega in enajstega odstavka~~ tega člena je dopustno zagotoviti oskrbo objektov **z energenti za ogrevanje toplote** in električno energijo tudi na način, ki ga prostorski akt ali drug predpis ne določa, če ta način oskrbe sledi napredku tehnike in nima negativnih vplivov na okolje ter z njim soglašata organ Mestne uprave MOL, pristojen za gospodarske javne službe, in izvajalec gospodarske javne službe, katerega delovno področje ta način oskrbe zadeva.

~~(14)~~**(12)** V zvezi z obveznostjo priključevanja objektov na **javni sistem daljinske ogrevanja in javni sistem zemeljskega plina** je treba upoštevati tudi določila Lokalnega energetskega koncepta MOL in predpisov v zvezi z načini ogrevanja na območju MOL.¹⁵¹

12.2. Varovalni pasovi in koridorji

47. člen

(varovalni pasovi in koridorji okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture)

(1) Varovalni pasovi okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture znašajo (preglednica 13):

Preglednica 13: Širina varovalnih pasov objektov in omrežij okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture	
a) Vodovodno in kanalizacijsko omrežje, omrežje daljinskega ogrevanja in hlajenja, elektronski komunikacijski vodi, vodi javne razsvetljave in drugi vodi, ki služijo določeni vrsti gospodarske javne službe oziroma v javno korist, razen tistih iz točk b) in c) te preglednice. Določila ne veljajo za priključke na te vode.	3,00 m
b) Sistem električne energije:	
- nadzemni daljnovod in RTP z razdelilne transformatorske postaje nazivne napetosti 400 kV in 220 kV	40,00 m
- nadzemni daljnovod in RTP z nazivno napetostjo razdelilne transformatorske postaje nazivne napetosti 110 kV in 35 kV	15,00 m
- podzemni kabelski sistem z nazivno napetostjo 110 kV in 35 kV	3,00 m
- nadzemni daljnovod z nazivno napetostjo od 1 kV do vključno 20 kV	10,00 m
- podzemni kabelski sistem z nazivno napetostjo do vključno 20 kV	1,00 m

¹⁵¹ Redakcijski popravek celega člena zaradi uskladitve z veljavnimi pravilniki in večje jasnosti določila.

- nadzemni daljnovod z nazivno napetostjo do vključno 1 kV	1,50 m
- srednjenapetostni RP in TPrazdelilne postaje srednje napetosti in transformatorske postaje srednje napetosti (z nazivno napetostjo od 1 kV do vključno 20 kV) ¹⁵²	2,00 m
c) Sistem zemeljskega plina:	
- prenosni sistem zemeljskega plina	65,00 m
- distribucijski sistem zemeljskega plina	5,00 m

(2) Varovalni pas je zemljiški pas na vsaki strani osi linijskega voda oziroma na zunanji strani varovalne ograje objekta ali zunanjega zidu objekta, če ta nima varovalne ograje.

(3) V varovalnih pasovih posameznih infrastrukturnih omrežij je treba upoštevati predpise s področja graditve, obratovanja in vzdrževanja infrastrukturnih objektov ter predpise, ki določajo pogoje in omejitve gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območjih varovalnih pasov. Posegi v varovalnih pasovih so dopustni na podlagi soglasja pristojnega izvajalca gospodarske javne službe infrastrukturnega omrežja.

~~(4) V varovalnih pasovih sistema električne energije ni dopustna gradnja:~~

- ~~— bolnišnic, zdravilišč, okrevališč in turističnih objektov, namenjenih bivanju in rekreaciji, ter stanovanjskih objektov,~~
- ~~— objektov vzgojno-varstvenega in izobraževalnega programa ter programa osnovnega zdravstvenega varstva,~~
- ~~— objektov, kjer se opravljajo upravne, trgovske, storitvene ali gostinske dejavnosti,~~
- ~~— otroških igrišč in javnih parkov, javnih zelenih in rekreacijskih površin, ki so namenjene za zadrževanje večjega števila ljudi,~~
- ~~— objektov, v katerih je vnetljiv material, na parkiriščih pod daljnovodi pa je prepovedano parkiranje vozil, ki prevažajo vnetljive, gorljive in eksplozivne materiale.¹⁵³~~

~~(5)~~ (4) Za vse vrste gradenj (novogradnje, nadzidave, dozidave) in za spremembe namembnosti, ki posegajo v varovalne pasove obstoječega sistema električne energije in v varovalne koridorje obstoječih elektronskih komunikacijskih oddajnih sistemov, je treba pridobiti dokazilo pooblaščenih organizacij, da niso prekoračene mejne vrednosti dopustnih vrednosti elektromagnetnega sevanja v skladu s predpisi s področja elektromagnetnega sevanja v okolju.

~~(6)~~ (5) V varovalnem koridorju pomembnejših elektronskih komunikacijskih zračnih zvez je ~~treba~~ Pri objektih, ki segajo nad izhodiščno koto varovalnega koridorja elektronskih komunikacijskih zračnih zvez, je treba glede na višino in oddaljenost objekta od virov elektronskih komunikacijskih zračnih zvez preveriti vpliv novogradnje na delovanje elektronskih komunikacijskih zračnih zvez in ~~ter~~¹⁵⁴ pridobiti soglasje organa, pristojnega za elektronske komunikacije, in upravljalca vira elektronske komunikacijske zračne zveze.

~~(7)~~ (6) Če so varovalni pasovi ali koridorji posameznega infrastrukturnega omrežja z drugimi predpisi določeni drugače od tistih, ki so navedenih v tem odloku, se upoštevajo določbe drugih predpisov.

~~(8)~~ (7) Varovalni pasovi sistema električne energije z nazivno napetostjo 110 kV in več, prenosnega sistema zemeljskega plina ter varovalni koridorji pomembnejših elektronskih komunikacijskih zračnih zvez so prikazani na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«.

¹⁵² Redakcijski popravek zaradi večje jasnosti besedila.

¹⁵³ Redakcijski popravek zaradi uskladitve vsebin v 3. odstavku.

¹⁵⁴ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

~~(9)~~(8) Drugi varovalni pasovi okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture, ki niso prikazani na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«, se ugotovijo iz podatkov, prikazanih na kartah 4.1 do 4.5 iz preglednice 1 iz tretjega odstavka 5. člena tega odloka in iz uradnih evidenc upravljavcev posamezne gospodarske javne infrastrukture ob upoštevanju širin varovalnih pasov iz prvega in sedmega odstavka tega člena.

12.3. Gradnja omrežij in naprav okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture

48. člen

(gradnja okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture)

(1) Trase omrežij okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture je treba medsebojno uskladiti in jih združevati v skupne koridorje. Medsebojno usklajenost tras omrežij preverita organa Mestne uprave MOL, pristojna za gospodarske javne službe in za promet, v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(2) Gradnja omrežij okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture mora potekati sočasno in usklajeno. Dopustne so tudi posamične gradnje za zagotavljanje celovite javne komunalne oskrbe ali izboljšanje ekonomske učinkovitosti izvajalcev gospodarskih javnih služb. Ob gradnji nove okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture je treba izvesti rekonstrukcijo obstoječe istovrstne infrastrukture, ki ni več ustrezna zaradi dotrajanosti, premajhne zmogljivosti, slabe tehnične izvedbe, poškodb ali urbanističnih zahtev.

(3) Omrežja okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture morajo potekati po javnih površinah. Na odsekih, kjer zaradi terenskih in drugih razlogov potek po javnih površinah ni mogoč, mora lastnik prizadetega zemljišča omogočiti gradnjo, obratovanje in vzdrževanje teh omrežij na svojem zemljišču, investitor pa mora za to od lastnika pridobiti služnost.

(4) Omrežja in jaške okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture je treba na javnih cestah umeščati zunaj vozišča. Če to ni mogoče, se jaški izvedejo tako, da so pokrovi zunaj kolesnic vozil.

(5) Na kmetijskih zemljiščih morajo biti objekti okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture na taki globini, da je zagotovljena normalna uporaba kmetijskih zemljišč. Po končani gradnji objektov okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture je treba na kmetijskem zemljišču vzpostaviti prvotno stanje.

(6) Prečkanja okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture pod strugo vodotoka je treba izvesti tako, da ni zmanjšana prevodna sposobnost struge vodotoka.

(7) Vsi sistemi okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture morajo imeti zagotovljen dostop za potrebe vzdrževanja in obratovanja.

49. člen

(kolektorji komunalnih vodov)

(1) Pri obnovi in novogradnjah glavnih in zbirnih cest, kjer je predvidena ureditev okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture, je treba določiti obveznost gradnje kolektorja komunalnih vodov (v nadaljnjem besedilu: kolektor). Obveznost gradnje določi organ Mestne uprave MOL, pristojen za gospodarske javne službe, v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja.

(2) V kolektorju potekajo naslednji objekti okoljske, energetske in elektronske komunikacijske gospodarske javne infrastrukture:

- vodovodno omrežje,
- omrežje daljinskega ogrevanja in hlajenja,
- elektroenergetsko omrežje,
- omrežje javne razsvetljave,
- elektronsko komunikacijsko omrežje.

(3) Plinovodnega omrežja ni dopustno vključiti v kolektor.

(4) Kanalizacijsko omrežje se v kolektor lahko vključuje le izjemoma ob soglasju organa Mestne uprave MOL, pristojnega za gospodarske javne službe.

(5) Če dopušča prostor ceste, je treba kolektor graditi v robnem delu vozišča. Kadar kolektor poteka tik ob objektu, je treba uskladiti globino temeljev obeh objektov.

50. člen

(gradnja vodovodnega sistema)

(1) Na območjih poselitve se iz vodovodnega sistema, ki je sestavljen iz cevovodov in objektov na sistemu, zagotavlja oskrba s pitno in sanitarno vodo ter prek podzemnih in nadzemnih hidrantov požarna varnost območij. Pri tem je treba upoštevati določila predpisov s področja oskrbe s pitno vodo o prednostni rabi vode iz vodovodnega sistema za pitne namene ter predpise s področja požarne varnosti.

(2) Uporabniki tehnološke vode morajo uporabljati zaprte sisteme z uporabo recikliranja porabljene vode.

(3) Večje objekte na javnem vodovodnem sistemu (zajetja, vodohrani, črpališča in podobno) je treba, če je mogoče, locirati izven ali na rob območja pozidave ter do njih zagotoviti dostopno pot za potrebe obratovanja in vzdrževanja. Na objektih je treba zagotoviti fizično in tehnično varovanje z varovalno ograjo in nadzornimi sistemi.

51. člen

(gradnja kanalizacijskega sistema)

(1) Javni kanalizacijski sistem mora biti zgrajen ločeno za odvod komunalne odpadne vode in padavinske odpadne vode z iztokom v odvodnik. Na območjih, kjer je izveden mešani sistem s skupnim odvodom komunalne odpadne in padavinske vode, je dopustno odvajati padavinsko vodo v ta sistem pod pogoji upravljavca javnega kanalizacijskega sistema.

(2) Odvajanje in čiščenje padavinske vode z javnih cest, parkirišč in drugih povoznih utrjenih ali tlakovanih površin, na katerih se odvija motorni promet, je treba izvajati v skladu s predpisi s področja odvajanja in čiščenja odpadnih vod.

(3) Večje objekte na javnem kanalizacijskem sistemu (črpališča, zadrževalni bazeni, vakuumske postaje in podobno) je treba, če je mogoče, locirati izven ali na rob območja pozidave ter do njih zagotoviti dostopno pot za potrebe obratovanja in vzdrževanja. Na objektih je treba zagotoviti fizično in tehnično varovanje z varovalno ograjo in nadzornimi sistemi.

(4) Pri objektu, ki ima več kot 400,00 m² površine strehe in več kot 1500,00 m² BTP, je treba urediti sistem zajemanja, shranjevanja in uporabe padavinske vode s strešin stavbe za ponovno uporabo te vode v stavbi ali v njeni okolici.

(5) Male komunalne čistilne naprave do 50 PE in nepretočne greznice morajo biti izvedene podzemno. Dopustna je tudi gradnja rastlinske čistilne naprave. Vsi navedeni objekti morajo biti locirani na parceli, namenjeni gradnji stavbe, ali na eni od parcel, namenjenih gradnji več stavb, če naprava služi več stavbam.

(6) Vsi interni sistemi za odvajanje in čiščenje odpadne vode morajo biti evidentirani pri izvajalcu gospodarske javne službe za odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode.

(7) Odvajanje padavinskih voda z objektov in utrjenih površin je treba urediti s ponikanjem oziroma zbiranjem voda za ponovno uporabo na tak način, da se v čim večji možni meri zmanjša odtok padavinskih voda z utrjenih površin v javni kanalizacijski sistem ali površinski odvodnik. Ponikanje padavinske vode z objekta in utrjenih površin je treba urediti na raščnem (nepozidanem) terenu zemljišča, namenjenega gradnji. Na območju ožjega mestnega središča se to določi upošteva skladno s predpisanim FZP ali FBP in devetim odstavkom tega člena.

(8) Če ponikanje padavinske vode ni mogoče, kar je treba računsko dokazati na podlagi geomehanskega ali hidrološkega poročila, je ne glede na določila sedmega odstavka tega člena dopustno odvesti padavinsko vodo v javni kanalizacijski sistem oziroma površinski odvodnik. Pred odvodom padavinske vode v javni kanalizacijski sistem oziroma površinski odvodnik je treba čim večji delež padavinske vode začasno zadržati na parceli za gradnjo stavbe kot posebno ureditev na zelenih površinah, namenjenih stavbi, ali na parcelah večjega števila stavb, h katerim pripadajo. Pogoje glede zadrževanja padavinske vode pred odvodom v javno kanalizacijsko omrežje ali površinski odvodnik določi izvajalec gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja odpadne vode ali organ, pristojen za vode.

(9) Padavinske vode z objektov in z njihovih parcel, namenjenih gradnji, ni dopustno usmeriti na javne površine niti v naprave za odvodnjavanje javnih površin.

52. člen

(gradnja sistema daljinskega ogrevanja in hlajenja)

(1) Omrežje daljinskega ogrevanja in hlajenja je treba izvesti v podzemni izvedbi. V zaključenih industrijskih kompleksih ter pri prečanju cest in vodotokov (mostovi, nadvozi in podobno) je dopustna tudi nadzemna izvedba.

(2) Rekonstrukcije sistema daljinskega ogrevanja in hlajenja se izvedejo v podzemni izvedbi. Obstoječe nadzemne sisteme je dopustno rekonstruirati v nadzemni izvedbi, če so upoštevani odmiki od javnih površin in objektov ter predpisi o varstvu okolja.

(3) Dopustna je gradnja lokalnih energetskega virov: soproizvodnih in trigeneracijskih enot ter enot za proizvodnjo hladu v nadzemni izvedbi, vključno s skladišči goriv, ob upoštevanju odmikov od javnih površin in objektov ter z upoštevanjem predpisov z vidika varovanja okolja.

(4) Za hlajenje objektov se praviloma uporablja centralna priprava hladu v objektu. Za proizvodnjo hladu je treba praviloma uporabiti toploto iz sistema daljinskega ogrevanja.

53. člen

(gradnja sistema zemeljskega plina)

(1) Omrežje zemeljskega plina se gradi v podzemni izvedbi. Pri prečanju cest in vodotokov (mostovi, nadvozi in podobno) je dopustna tudi nadzemna izvedba.

(2) V EUP, kjer je načrtovana gradnja plinovodnega sistema, ~~in objekt ne bo uporabljal obnovljivih virov energije,~~¹⁵⁵ je dopustna začasna postavitve rezervoarjev za utekočinjeni naftni plin. Zunanji rezervoar za utekočinjeni naftni plin za lastne potrebe objekta mora biti tipski in atestiran. Postavitve mora izvesti za takšna dela pooblaščen izvajalec. Rezervoar za utekočinjeni naftni plin mora biti odmaknjen od meje sosednjih zemljišč in od obstoječih objektov v skladu s predpisi o utekočinjenem naftnem plinu, vendar ne manj kot 1,50 m. Manjši odmik je dopusten le, če je skladen z navedenim predpisom in če je bilo pred začetkom gradnje pridobljeno pisno soglasje lastnika sosednjega zemljišča.

(3) Merilno-regulacijske postaje morajo biti grajene in locirane v odmikih od javnih površin in objektov v skladu s predpisi s področja graditve, obratovanja in vzdrževanja plinovodov.

54. člen

(gradnja sistema električne energije)

(1) Dopustna je rekonstrukcija vseh objektov sistema električne energije z nazivno napetostjo 35 kV in več, pri čemer je dopustno rekonstruirati 35 kV daljnovode v nazivno napetost 110 kV ter 220 kV daljnovode v nazivno napetost 400 kV v skladu z veljavnimi tehničnimi in okoljskimi predpisi za gradnjo elektroenergetskih vodov in objektov.

(2) Dopustna je gradnja objektov sistema električne energije z nazivno napetostjo 110 kV na območjih in trasah, ki so določeni na karti 4.5 »Sistem električne energije«. Zaradi prostorskih in tehničnih zahtev so dopustna manjša odstopanja na podlagi soglasja organa Mestne uprave MOL, pristojnega za urejanje prostora.

~~(3) Distribucijsko omrežje električne energije z nazivno napetostjo 20 kV in manj, razen transformatorskih postaj, mora biti zgrajeno s podzemnimi kablji. Gradnja nadzemnih vodov z nazivno napetostjo 20 kV in manj je dopustna le zunaj naselij, v naseljih pa le v primeru prilagoditve nadzemnega omrežja zaradi preureditve v podzemno omrežje.~~

(3) Izvedba elektroenergetskih vodov v nadzemni izvedbi ni dopustna, razen v primeru prilagoditev nadzemnega omrežja v podzemno in v primeru gradnje elektroenergetskih vodov napetostnega nivoja do vključno 0,4 kV, če je tovrstno omrežje v območju EUP zgrajeno z nadzemnimi vodi. Izven območja, ki ga omejuje avtocestni obroč, je dopustna gradnja elektroenergetskih vodov tudi v nadzemni izvedbi, kadar se elektroenergetski vodi gradijo izven naselja ali če je tovrstno omrežje v EUP zgrajeno z nadzemnimi vodi.¹⁵⁶

(4) Nov sistem električne energije z nazivno napetostjo 110 kV znotraj avtocestnega obroča se, kolikor je to mogoče, gradi v podzemni izvedbi. Pri prečkanju avtoceste je dopustna nadzemna izvedba. Vse nove razdelilne transformatorske postaje z nazivno napetostjo 110 kV morajo biti načrtovane in grajene v skladu z optimalnimi tehnično-ekonomskimi rešitvami.

(5) Vizualno izpostavljenost razdelilnih oziroma transformatorskih postaj je treba omejiti tako, da se vključujejo v objekte drugih namembnosti oziroma se združujejo z drugimi infrastrukturnimi objekti ali ureditvami, **če to dovoljujejo tehnični pogoji.**¹⁵⁷

(6) Pri gradnji sistema električne energije je treba upoštevati predpise s področja elektromagnetnega sevanja v naravnem in življenjskem okolju.¹⁵⁸

¹⁵⁵ Redakcijski popravek zaradi večje jasnosti določila.

¹⁵⁶ Redakcijski popravek zaradi večje jasnosti določila.

¹⁵⁷ Zaporedna številka pobude 3079.

¹⁵⁸ Redakcijski popravek zaradi večje jasnosti določila.

55. člen

(gradnja elektronskih komunikacijskih sistemov)

(1) Vsi objekti elektronskih komunikacijskih sistemov in pripadajoče infrastrukture morajo biti grajeni na način, ki omogoča skupno uporabo teh objektov. To določilo ne velja za objekte elektronskih komunikacijskih sistemov s pripadajočo infrastrukturo za potrebe obrambe, **zaščite in reševanja ter varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami**,¹⁵⁹ ki so določeni kot območja in objekti izključne rabe za potrebe obrambe.

~~(2) Elektronski komunikacijski sistemi, razen sistemov brezžičnih povezav, morajo biti izvedeni s podzemnimi kablji v kabelski kanalizaciji. Zunaj naselij je dopustna tudi gradnja nadzemnih vodov.~~

~~(3) Gradnja baznih postaj s samostoječimi antenskimi stolpi je dopustna v EUP z namensko rabo IP, IG, BD, T, K2, Go, LN, E, K1, POg (samo P&R), PC ali PŽ. Če se v EUP nahajajo stavbe ali skupine visokih dreves, je treba antenski stolp postaviti v njihovo neposredno bližino.~~

(2) Gradnja elektronsko komunikacijskih sistemov s samostoječimi antenskimi stolpi ni dopustna v EUP z namensko rabo SSce, SScv, SSse, SSsv, SB, SK, CU, CDd, CDi, CDo, CDz, CDk, CDj, CDc, IK, BT, BC, ZS, ZPp, ZPps, ZDd, ZDo, ZK, ZV, POg (razen P&R), POd, A, VC, VI in K1.

(3) Oddajnih sistemov za brezžično komunikacijo na antenskih nosilcih ali nosilnih elementih drugih objektov ni dopustno graditi v EUP z namensko rabo ZPp, ZPps, ZDo, ZK in ZV ter na objektih bolnišnic, objektih vzgojnovarstvene in izobraževalne dejavnosti, objektih za osnovno zdravstveno varstvo ter na otroških igriščih razen, če s tem izrecno soglaša lastnik oziroma uporabnik objekta in ministrstvo pristojno za izvajanje dejavnosti v teh objektih.¹⁶⁰

~~(4) Če se bazne postaje gradijo kot manj zahtevni objekti, veljajo zanje določbe 28. člena tega odloka.~~

~~(5)~~**(4) Za zmanjšanje zagotovitev minimalnih vidnih** vplivov na okolico je treba objekte ~~in naprave mobilne telefonije~~ **elektronskih komunikacij** načrtovati tako, da je v čim večji meri preprečena vidna izpostavljenost antenskih objektov in naprav in da je vpliv na vidne kvalitete prostora čim manjši. ~~Antenski objekti in naprave se pri umeščanju na druge obstoječe objekte zakrivajo in prilagajajo tako, da skupaj z njimi tvorijo usklajeno arhitekturno celoto. Če se v EUP nahajajo stavbe ali skupine visokih dreves, je treba antenski stolp postaviti v njihovo neposredno bližino.~~¹⁶¹

~~(6)~~**(5) Oblikovanje objektov (barve, oblika stebrov in anten) mora biti čim bolj prilagojeno prevladujoči urbani in krajinski tipologiji ter naravnim danostim prostora, okolico objekta pa je treba ozeleniti. Oddajne sisteme na fasadah stavbah (razen v EUP z namensko rabo IP, IG, BD, PC, PŽ, POg (samo P&R), T, E, O, F, K2, Go in LN) je treba ustrezno zakriti, da vizualno ne izstopajo iz fasade, na ravnih strehah objektov pa jih odmakniti od roba strehe tako, da so čim manj vidno izpostavljeni.**

~~(7)~~**(6) Objektov in naprav mobilne telefonije Oddajnih sistemov za brezžično komunikacijo** ni dopustno postavljati na zavarovana območja, naravne vrednote, varovana območja narave, v varovalne gozdove in v gozdove s posebnim namenom ter v območja in objekte varovane na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine. Izjemoma je takšna umestitev

¹⁵⁹ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

¹⁶⁰ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

¹⁶¹ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

dopustna, kadar ni mogoče zagotoviti primernejše lokacije, pri čemer poseg ne sme spreminjati lastnosti, zaradi katerih je območje pridobilo ta status. Poseg je v tem primeru dopusten le na podlagi soglasja organov, pristojnih za ohranjanje narave, varstvo kulturne dediščine oziroma organa pristojnega za gozdove.

~~(8)~~**(7)** Kadar je v EUP, **razen v EUP z namensko rabo ZPp ZPps, ZDo, ZK, ZV, VC in VI** na območju, **ki se ureja** ali objektu, ki je predviden za rušenje, **zakonito** nameščen ~~oddajni sistem za brezžično komunikacijo~~ ~~obstoječa bazna postaja~~, je za čas gradnje dopustna postavitev ~~začasnega nadomestne bazne postaje~~ **oddajnega sistema za brezžično komunikacijo** tudi z antenskim stolpom. Po dokončanju gradnje se ~~začasni oddajni sistem za brezžično komunikacijo~~ ~~bazna postaja~~ odstrani. **Novi oddajni sistem za brezžično komunikacijo lahko nadomesti odstranjenega oziroma začasnega v skladu oziroma njeno postavitev uskladi** z določili ~~28. in~~ tega člena odloka. ¹⁶²

(8) Pri gradnji elektronskih komunikacijskih sistemov je treba upoštevati predpise s področja elektromagnetnega sevanja v naravnem in življenjskem okolju.¹⁶³

56. člen

(objekti za zbiranje odpadkov)

(1) Komunalne odpadke je treba zbirati na zbirnih mestih. Zbirno mesto zagotavljajo uporabniki na parceli, namenjeni gradnji. Izjemoma je v širšem mestnem središču dopustna postavitev zbirnega mesta na javni površini na podlagi soglasja organa Mestne uprave MOL, pristojnega za gospodarske javne službe, in izvajalca gospodarske javne službe zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov. Zbirno mesto je treba urediti tako, da je zagotovljena higiena ter da ni negativnih vplivov na javne površine, sosednje objekte, tla in podzemno vodo.

(2) Zbiralnice ločenih frakcij odpadkov so umeščene na utrjene javno dostopne površine. Izvedene so lahko v nadzemni (pokrit ali nepokrit ter delno ali v celoti ograjen prostor) ali podzemni izvedbi. Na javnih površinah ožjega mestnega središča je treba zbiralnice ločenih frakcij odpadkov praviloma graditi v podzemni izvedbi. Zbiralnice ločenih frakcij odpadkov so del sistema izvajanja gospodarske javne službe zbiranja komunalnih odpadkov.

(3) Zbirni center za odpadke mora biti ograjen ali izveden kot zaprt objekt. V sklopu gradnje zbirnega centra za odpadke je dopustna gradnja vseh objektov za potrebe delovanja zbirnega centra. Vstop v zbirni center mora biti nadzorovan. Za potrebe zbiranja pogostih uporabnih frakcij odpadkov v gosteje poseljenih mestnih predelih je dopustna gradnja manjših zbirnih centrov za odpadke. Manjše zbirne centre za odpadke je dopustno graditi v EUP z namenskimi rabami SScv, SSsv, CU, CDi, CDd, CDj, IP, IG, IK, BT, BD, BC, POg, T, E in O.

(4) Industrijski odpadki se do njihove predaje pooblaščenemu podjetju ali do odvoza na ustrezno odlagališče odpadkov skladiščijo v območju proizvodnih in obrtnih obratov, kjer so nastali, ter v posebnih namensko zgrajenih skladiščih.

13. DRUŽBENA INFRASTRUKTURA

57. člen

(družbena infrastruktura)

¹⁶² Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL (cel člen).

¹⁶³ Redakcijski popravek zaradi večje jasnosti določila.

(1) Družbena infrastruktura, ki jo določa ta odlok, vključuje objekte za vzgojo in izobraževanje, zdravstvo in socialno varstvo, šport (športni center, športni park, otok športa za vse, otok športa za vse – osnovna šola, otroško igrišče), kulturo ter državno-upravne objekte in verske objekte.

(2) Obstoječe objekte družbene infrastrukture s področja vzgoje in izobraževanja, zdravstva in socialnega varstva, športa in kulture je treba ohranjati oziroma nadomestiti na drugi lokaciji znotraj funkcionalne enote ali v primeru zadostne oskrbe posamezne zvrsti družbene infrastrukture uporabiti za zagotavljanje drugih zvrsti družbene infrastrukture.

(3) Objekti družbene infrastrukture se praviloma združujejo v četrtnih in lokalnih središčih. Objekti družbene infrastrukture se umeščajo v dobro dostopna območja ali v območja, kjer je dostopnost mogoče izboljšati z javnim potniškim prometom, ter v območja, povezana z javnimi odprtimi površinami.

(4) Četrtno središče zagotavlja prebivalcem četrtnega središča in njegovega zaledja vsakodnevno oskrbo, poslovne, trgovske in storitvene dejavnosti, družbene dejavnosti (predšolska vzgoja, osnovnošolsko izobraževanje, informiranje in druženje, primarna zdravniška in socialna oskrba, na primer zdravstveni dom, lekarna, dom starejših občanov, osebna in družinska pomoč), zelene površine, površine za šport, oddih in rekreacijo (samo otroška in športna igrišča) ter kulturno dejavnost.

(5) Lokalno središče zagotavlja prebivalcem lokalnega središča in njegovega zaledja vsakodnevno oskrbo, dopolnilne centralne dejavnosti (poslovne, trgovske in storitvene dejavnosti), družbene dejavnosti (predšolska vzgoja, osnovnošolsko izobraževanje, informiranje in druženje) zelene površine ter površine za šport, oddih in rekreacijo (samo otroška in športna igrišča).

(6) Objekti družbene infrastrukture in oznaka @, ki pomeni obveznost preveritve primanjkljaja zmogljivosti družbene infrastrukture v območjih OPPN, so prikazani na karti 6 »Omrežje družbene infrastrukture«.

(7) Za izračun zmogljivosti objektov predšolske vzgoje se uporabljajo naslednji normativi:

- delež otrok v starosti od 1 do 5 let je v povprečju 6 % prebivalstva,
- zmogljivost vrtcev je treba določiti v skladu s predpisi o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca (najmanj 25,00 m² zemljišča vrtca na otroka, lahko tudi manj, če so v oddaljenosti manj kot 100,00 m vrtca zelene površine, ki jih je mogoče uporabljati za igro otrok, vendar ne manj kot 15,00 m² zemljišča na otroka),
- največji priporočen radij dostopnosti do vrtca je v območju kompaktnega mesta 800,00 m, v območju obmestja in hribovitega zaledja 1500,00 m, kar velja tudi za oddaljenost vrtca od postajališča javnega potniškega prometa. Večje oddaljenosti so dopustne v območjih razpršene poselitve.

(8) Za izračun zmogljivosti objektov osnovnih šol se uporabljajo naslednji normativi:

- delež otrok v starosti od 6 do 14 let je v povprečju 8 % prebivalstva,
- zmogljivost šol je treba določiti v skladu z navodili za graditev osnovnih šol (na učenca je treba zagotoviti najmanj 25,00–35,00 m² površine zemljišča; pri dozidavi (nadzidavi) obstoječih šol v urbanem območju naselja je treba zagotoviti najmanj 10,00–15,00 m² površine zemljišča na učenca),
- lokacija šole naj bo praviloma v osrednjem delu stanovanjske soseske ali v četrtnem ali lokalnem središču, po možnosti v povezavi z igralnimi in športnimi površinami soseske oziroma naselja ter v bližini oskrbnega in družbenega centra. Priporočen radij dostopnosti je v območju kompaktnega mesta 800,00 m, v območju obmestja in hribovitega zaledja 1500,00 m, kar velja tudi za oddaljenost šole od postajališč javnega potniškega prometa. Večje oddaljenosti so dopustne v območjih razpršene poselitve.

14. JAVNE POVRŠINE

58. člen

(objekti v javni rabi in javne površine)

(1) Objekte v javni rabi opredeljujejo predpisi s področja graditve objektov. Glede na vrsto objektov in način rabe se delijo na javne površine in na nestanovanjske stavbe, namenjene javni rabi.

(2) Javne površine so površine, katerih raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, in vključujejo predvsem železnice, javne ceste, javne poti, trge, otroška igrišča, parkirišča, pokopališča, parke, zelenice ter rekreacijske in športne površine.

(3) Na površinah, ki imajo poleg osnovne namembnosti tudi funkcijo javne površine, lahko MOL določi služnost rabe v javno korist. Površine, na katerih se določi služnost rabe v javno korist, so predvsem pasaže, arkade, pešpoti, peš prehodi in podobno.

(4) Javne površine so prikazane na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje« in so podlaga za določitev grajenega javnega dobra.

(5) Obstoječi objekti in njihove parcele, namenjene gradnji, ki se nahajajo znotraj območja javnih površin, so iz javnih površin izvzeti.

(6) Za določitev parcele, namenjene gradnji, k obstoječemu objektu iz petega odstavka tega člena se uporabijo določbe 25. člena tega odloka.

(7) Javne površine in površine, na katerih se določi služnost rabe v javno korist, se lahko spremenijo ali določijo na novo z OPPN.

(8) Javne površine se lahko uporabijo ob naravnih in drugih nesrečah kot območja za umik, evakuacijo, nastanitev in kot območja za zbiranje reševalnih ekip.

15. RAZPRŠENA GRADNJA

59. člen

(stavbišča objektov razpršene gradnje na nestavnih zemljiščih)

(1) V EUP z namensko rabo K1, K2 ali Go so evidentirani posamični obstoječi objekti razpršene gradnje.

(2) Objekti razpršene gradnje iz prvega odstavka tega člena so prikazani kot stavbišča v karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«.

(3) Stavbišča razpršene gradnje so evidentirana na podlagi podatkov katastra stavb.

(4) Poleg posegov, objektov in dopustnih dejavnosti za namensko rabo K1, K2 ali Go so na obstoječem objektu razpršene gradnje oziroma na njegovi parceli, namenjeni gradnji, dopustne naslednje vrste gradenj:

- rekonstrukcija objekta,
- gradnja novega objekta na **stavbišču**¹⁶⁴ poprej odstranjenega objekta, novi objekt po velikosti lahko presega odstranjeni objekt do 20 % BTP; če je odstranjeni objekt pritličen,

¹⁶⁴ Redakcijski popravek zaradi večje jasnosti določila.

tlorisni gabarit novega objekta lahko presega tlorisni gabarit odstranjenega objekta do 20 %, etažnost novega objekta je lahko $P+P_o$,

- dozidava objekta do 20 % povečanja BTP,
- nadzidava pritličnega objekta s P na $P+P_o$,
- sprememba namembnosti po določilih tega člena,
- vzdrževanje objekta,
- odstranitev objekta,
- gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov (majhna stavba, majhna stavba kot dopolnitev obstoječe pozidave, rezervoar, nepretočna greznica, mala komunalna čistilna naprava, bazen, vodnjak ~~in~~, ograja **in podporni zid**¹⁶⁵).

(5) Istovrstne gradnje iz četrtega odstavka tega člena so dopustne samo kot enkratni poseg na posamičnih obstoječih objektih razpršene gradnje. Objekta, ki je bil zgrajen na mestu poprej odstranjenega objekta, ~~ni dopustno dozidati in nadzidati oziroma povečati BTP z rekonstrukcijo. in je presegal BTP odstranjenega objekta za 20%, ni dopustno dozidati in nadzidati. Če je nov objekt presegal BTP odstranjenega objekta za manj kot 20%, sta dopustni nadzidava in dozidava do skupne vrednosti 20 % povečanja BTP glede na odstranjeni objekt.~~¹⁶⁶

(6) Sprememba namembnosti obstoječega zakonito zgrajenega manj zahtevnega ali zahtevnega objekta je dopustna, če je objekt zakonito zgrajen in če se njegova namembnost spremeni v:

- 11100 Enostanovanjske stavbe,
- 11210 Dvostanovanjske stavbe,
- 12112 Gostilne, restavracije in točilnice (do 250,00 m² BTP objekta ali dela objekta); bifeji, točilnice, bari (do 35,00 m² BTP dela objekta),
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti: do 200,00 m² BTP objekta ali dela objekta,
- 12711 Stavbe za rastlinsko pridelavo,
- 12712 Stavbe za rejo živali,
- 12713 Stavbe za spravilo pridelka,
- 12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe,
- 12510 Industrijske stavbe: samo delavnice (do 200,00 m² BTP objekta ali dela objekta),
- dopolnilne dejavnosti na kmetiji v skladu s predpisi o vrsti, obsegu in pogojih za opravljanje dopolnilne dejavnosti na kmetiji.

(7) Če obstoječi objekt ni vrisan na karti iz drugega odstavka tega člena, zanj veljajo enake določbe kot za vrisane objekte.

(8) Za določitev parcele, namenjene gradnji, k obstoječemu objektu se uporabijo določbe 25. člena tega odloka.

16. OGLAŠEVANJE

60. člen (objekti za oglaševanje)

(1) Objekti za oglaševanje v tem odloku se glede na vrsto, velikost, obliko in pogoje za namestitve v prostor delijo na:

- velike samostoječe ali stenske table,
- male samostoječe ali stenske table,
- velike enonožne samostoječe table,
- velike enonožne samostoječe ali stenske svetlobne vitrine,

¹⁶⁵ Zaporedna številka pobude 541.

¹⁶⁶ Zaporedna številka pobude 564.

- velike enonožne vrtljive lamelne samostoječe ali stenske table,
- samostoječe ali stenske svetlobne prikazovalnike (displeje),
- male samostoječe ali stenske svetlobne vitrine,
- male svetlobne vitrine na avtobusnih postajališčih,
- plakatne stebre: okrogle ali tristrane,
- obešanke na drogovih javne razsvetljave,
- transparente,
- platna z oglasnimi sporočili na slepih fasadah stavb in na gradbenih odrih,
- z oglasnimi sporočili slikovno ali pisno obdelane slepe fasade stavb,
- prenosne ulične panoje tipa A,
- pozdravne table MOL,
- objekte za oglaševanje za lastne potrebe: napisi, izveski, svetlobni napisi in označevalni stebri, stolpi, zastave, totemi, piloni in podobno.

(2) Če ta odlok ne določa drugače, je v vseh EUP dopustno postaviti:

— ~~velike in male stenske table na gradbiščnih ograjah,~~¹⁶⁷

- male svetlobne vitrine na avtobusnih postajališčih,
- oglase na platnih gradbenih odrov,
- objekte za oglaševanje za lastne potrebe na stavbah in na k stavbam pripadajočih parcelah, namenjenih gradnji, v katerih se opravlja oglaševana dejavnost.

(3) Če ta odlok ne določa drugače, je male samostoječe ali stenske svetlobne vitrine, male samostoječe ali stenske table, okrogle in tristrane plakatne stebre, prenosne ulične panoje tipa A in transparente dopustno postaviti:

- na javnih površinah in na zunanjih površinah objektov v javni rabi v EUP z namensko rabo A, O, E, ZDd, SSce, SSscv, SSse, SSsv, SB, SK, POd, POg, ZS, CDi, CDo, CDz, CDk, CDj, CDd, CU, CDc, BT, BD, IG, IP, BC, PC ali PŽ,
- na parkirnih površinah v EUP z namensko rabo SSscv, SSsv, BT, BC, O ali E.

(4) Obešanke na drogovih javne razsvetljave je dopustno nameščati ob javnih cestah oziroma na njih in na javnih parkiriščih v vseh EUP, razen v EUP z namensko rabo K1, K2, Go, ZV, ZPp, ZPps, ZK, ZDo, IK, VC, VI, N, LN, F, f, T ali A ali na meji teh EUP.

(5) Na slepe fasade stavb v EUP z namensko rabo SSscv, SSsv, SB, CU, CDd, CDi, CDz, CDj, BT, BD, BC, PC, E ali O ob glavnih mestnih cestah:

a) je dopustno namestiti:

- velike oziroma male stenske table,
- velike oziroma male stenske svetlobne vitrine,
- velike vrtljive lamelne stenske table,
- stenske svetlobne prikazovalnike ter
- platna z oglasnimi sporočili,
- poslikave slepih fasad stavb z oglasnimi sporočili,

b) objektov za oglaševanje iz točke a) tega odstavka ni dopustno nameščati na:

- nestanovanjske stavbe, namenjene javni rabi, razen na stavbe športnih dvoran, ter
- stanovanjske stavbe in pretežno stanovanjske stavbe, razen na stavbe tipa V (blok, stolpnica),

c) ne glede na določbe točke a) in točke b) tega odstavka oglaševanje na slepih fasadah stavb v območju ožjega mestnega središča ni dopustno.

(6) Pri postavitvi objektov za oglaševanje na javnih cestah in ob njih je treba upoštevati:

- a) odmike od roba vozišča in drugih prometnih površin, ki jih določi organ Mestne uprave MOL, pristojen za gospodarske javne službe, v skladu s predpisi o javnih cestah in varnosti prometa na njih,

¹⁶⁷ Zaporedna številka pobude 2253,2246.

- b) objekte za oglaševanje je izjemoma dopustno postaviti v kanalizirana križišča cest pod pogojem, da so postavljeni zunaj območja preglednega polja ali preglednega trikotnika ter v skladu s predpisi o javnih cestah in varnosti prometa na njih,
- c) določila zakona o javnih cestah, ki se nanašajo na obveščanje in oglaševanje ob državnih cestah.

(7) Velike samostojne ali stenske table, male samostojne ali stenske table, velike enonožne table, velike samostojne ali stenske svetlobne vitrine, velike vrtljive lamelne samostojne ali stenske table ter samostojne ali stenske svetlobne prikazovalnike (displeje) je dopustno postaviti v plakatne cone, na vzdolžne lokacije ali na točkovne lokacije, ki so prikazane na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«, pri čemer:

- plakatna cona označuje površino ob javni cesti in sega do 10,00 m od zunanega roba ceste ali od regulacijske linije ceste v smeri izven cestišča tako, da se čim bolj približa cesti,
- vzdolžna lokacija označuje prostor lokacije objektov za oglaševanje na opornih zidovih, protihrupnih ograjah in drugih ograjah, ki se nahajajo v cestnem svetu ali neposredno ob cesti,
- točkovna lokacija označuje prostor umestitve enega objekta za oglaševanje; pri umeščanju objekta za oglaševanje na točkovnih lokacijah je dopustna toleranca $\pm 10,00$ m od oznake na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje«; novo lokacijo objekta za oglaševanje, določeno na podlagi tolerance, potrdi organ Mestne uprave MOL, pristojen za urejanje prostora.

(8) Plakatih con ter vzdolžnih in točkovnih lokacij objektov za oglaševanje ni v EUP z namensko rabo K1, K2, Go, ZV, ZPp, ZPps, ZK, ZDo, IK, VC, VI, N, LN, F, f, T ali A, ter v območju širšega mestnega središča, razen če na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje« ni določeno drugače.

(9) V plakatih conah in vzdolžnih lokacijah je dopustno postaviti velike in male samostojne in stenske table. Velike samostojne in stenske table je dopustno postaviti posamično ali v paru. Male samostojne in stenske table na navedenih lokacijah je dopustno postaviti posamično, v paru ali v nizu po tri. Na točkovni lokaciji je dopustno postaviti eno veliko enonožno samostojno tablo (v izvedbi tiskan oglas, svetlobna vitrina, vrtljive lamele ali displej).

(10) Ob javnih cestah je dopustno postaviti turistično in drugo obvestilno signalizacijo za obveščanje o smeri ciljev po sistemu MOLIS v skladu s predpisi o prometni signalizaciji in o občinskih cestah.

(11) Ob glavnih mestnih cestah je dopustno postaviti po eno veliko pozdravno tablo MOL. Lokacija velike pozdravne table MOL je dopustna na vseh površinah namenske rabe razen ZV, ZPp, ZPps, ZK, ZDo, VC, VI. Drugi objekti za oglaševanje morajo biti odmaknjeni od pozdravne table MOL najmanj 100,00 m.

(12) V EUP in v delih EUP z namensko rabo IG, IP, BD, CDd, CU ali POg (površine P&R, parkirne površine za tovornjake) ali PŽ (območje postaje Ljubljana), ki so prikazani na karti 3.2 »Prikaz območij enot urejanja prostora in prostorskih izvedbenih pogojev – regulacijski elementi, javne površine in oglaševanje« kot območja vseh vrst objektov za oglaševanje, je dopustno postaviti vse vrste objektov za oglaševanje na območju ali na delu območja EUP, ki je že pozidano.

(13) V skladu s pogoji tega odloka je dopustno:

- ob gradnji ali ob rekonstrukciji cest prilagoditi lokacije objektov za oglaševanje spremenjenim razmeram na terenu,

- na območjih predvidenih OPPN, ki se nahajajo ob glavnih mestnih cestah, določiti nove lokacije objektov za oglaševanje kot del zunanje ureditve prostora,
- določiti nove lokacije objektov za oglaševanje, če obstaja za to javni interes in so objekti za oglaševanje povezani s postavitvami urbane opreme (javne kolesarnice - projekt "mestno kolo", javna stranišča in podobno¹⁶⁸); postavev je dopustna na podlagi soglasja organov Mestne uprave MOL, pristojnih za urejanje prostora in za gospodarske javne službe.

(14) Za postavitev objektov za oglaševanje na javnih površinah je treba pridobiti dovoljenje organa Mestne uprave MOL, pristojnega za gospodarske javne službe.

(15) V historičnem območju mestnega središča ter na zemljiščih in objektih, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine ali ohranjanja narave, je treba za postavitev objektov za oglaševanje pridobiti soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine oziroma ohranjanje narave.

(16) Vrste, velikost in pogoji za podrobno nameščanje objektov za oglaševanje so določene v Prilogi 3 tega odloka.

(17) Izvajanje oglaševanja na javnih površinah v MOL določa odlok o oglaševanju.

17. OHRANJANJE NARAVE, VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE, OKOLJA IN NARAVNIH DOBRIN TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI

17.1. Ohranjanje narave in varstvo kulturne dediščine

61. člen (varovana območja narave)

(1) Zavarovana območja, naravne vrednote, posebna varstvena območja (Natura 2000), potencialna posebna ohranitvena območja Natura 2000 in ekološko pomembna območja so razglašena ali določena s posebnimi predpisi.

(2) Posegi na območjih in objektih iz prvega odstavka tega člena so dopustni le s soglasjem organa, pristojnega za ohranjanje narave.

(3) Območja iz prvega odstavka tega člena so prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.

(4) Na varovanih področjih narave veljajo naslednji režimi:

- izvajanje posegov in dejavnosti mora potekati izven obdobja, pomembnega za varovane vrste,
- izvajati je treba ukrepe za preprečevanje svetlobnega onesnaževanja. V območjih, pomembnih za netopirje, nočne metulje in hrošče, se ne sme izvajati nočno osvetljevanje gradbišča in objektov. Za osvetlitev zunanjih površin je treba uporabljati sijalke, ki ne svetijo v UV-spektru in čim manj svetijo v modrem delu spektra (na primer¹⁶⁹ visokotlačne natrijeve sijalke). Za osvetljevanje je treba uporabiti popolnoma zasenčena svetila z ravnim zaščitnim in nepredušnim steklom,
- pri urejanju parkovnih ureditev in drugih zasaditev ter pri vzpostavitvah ozelenjene ograje ali žive meje je treba uporabiti lokalno avtohtone rastline,
- ohranjati in obnavljati je treba povezanost vodotokov za ribe in druge vodne organizme. Posege v strugo in vegetacijski pas vodotokov je treba izvajati tako, da se ohrani obrežna

¹⁶⁸ Redakcijski popravek zaradi uskladitve pojmov v odloku.

¹⁶⁹ Redakcijski popravek zaradi uskladitve pojmov v odloku.

vegetacija. Praviloma je treba ohranяти večja, tudi trhla in nevitarna drevesa, ker predstavljajo ogrožen habitat varovanih vrst. Kadar to ni mogoče, se v postopku pridobivanja dovoljenja za poseg v naravo oziroma naravovarstvenega soglasja opredeli, katera debela, trhla in nevitarna drevesa se lahko odstranijo ter morebitne dodatne omilitvene ukrepe,

- e) nove elektroenergetske nadzemne vode je treba graditi na pticam prijazen način (izvedba gradenj, ki preprečuje električne udare ptic),
- f) ohranяти in obnavljati je treba mozaičnost kulturne krajine, njene strukturne elemente (omejki, živice, gozdni otoki, mejice, stara drevesa, glavate vrbe, vodna telesa, ekstenzivni travniški sadovnjaki) in sklenjenost gozdnih površin ter migratorne koridorje ogroženih vrst.

(5) Na selitvenih poteh živali (dvoživke, sesalci) je treba zanje pri načrtovanju in gradnjah prometnic omogočiti prehode.

(6) Po zaključku gradnje je treba območja, ki so bila degradirana v času izvedbe del in niso del nove ureditve, povrniti v prvotno stanje in preprečiti razrast alohtone vegetacije. Če se na območju gradnje pojavijo tujerodne invazivne vrste rastlin, jih je treba med gradnjo in še vsaj tri leta po končanih gradbenih delih odstranjevati, dokler se ne vzpostavi sklenjena vegetacija.

62. člen

(gradnje na območjih varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine)

(1) Na območjih, varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine, so dopustne naslednje gradnje:

- vzdrževanje objektov,
- rekonstrukcije zakonito zgrajenih objektov,
- gradnje novih objektov, dozidave in nadzidave ter spremembe namembnosti, ki so skladne z varstvenim režimom, ki velja za objekt ali območje varovano s predpisi s področja varstva kulturne dediščine,
- drugi dopustni objekti in posegi določeni v 12. členu tega odloka, ki so v skladu z varstvenim režimom, ki velja za območje, varovano s predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

(2) Odstranitve objektov ali delov objektov varovanih s predpisi s področja varstva kulturne dediščine so dopustne le izjemoma, ob izpolnjevanju pogojev kot jih določajo predpisi s področja varstva kulturne dediščine.

(3) Ne glede na določila v posameznih podrobnih prostorskih izvedbenih pogojih, da je pri nadomestni gradnji, dozidavi ali nadzidavi obstoječega objekta dopustno povečati FI ali FZ, to velja le za tiste objekte varovane na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine, pri katerih bo pristojna služba varstva kulturne dediščine ugotovila, da povečanje FI ali FZ ne bi ogrozilo varovanih vrednot.

63. člen

(kulturni spomeniki)

(1) Kulturni spomenik je nepremična kulturna dediščina, ki je v skladu s predpisi s področja varstva kulturne dediščine razglašena za kulturni spomenik.

(2) Za kulturne spomenike in njihova vplivna območja velja pravni režim varstva, kot ga opredeljuje konkreten akt o razglasitvi kulturnega spomenika.

(3) Posegi na kulturne spomenike in njihova vplivna območja so dopustni le s soglasjem organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.

(4) Za izvedbo predhodne arheološke raziskave na območjih kulturnih spomenikov je treba pridobiti soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine.

(5) Objekti in območja iz prvega odstavka tega člena so prikazani na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.

64. člen
(varstvena območja dediščine)

(1) Varstvena območja dediščine so območja, ki so varovana na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine in so določena z aktom o določitvi varstvenih območij dediščine.

(2) Za varstvena območja dediščine velja pravni režim varstva kot ga opredeljuje akt o določitvi varstvenih območij dediščine.

(3) Posegi na varstvena območja dediščine so dopustni le s soglasjem organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.

(4) Objekti in območja iz prvega odstavka tega člena so prikazani na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.

65. člen
(registrirana arheološka najdišča)

(1) Registrirano arheološko najdišče je nepremična kulturna dediščina, ki je v skladu s predpisi s področja varstva kulturne dediščine opredeljena kot registrirano arheološko najdišče.

(2) Pri registriranih arheoloških najdiščih se varujejo arheološke ostaline in njihov vsebinski in prostorski kontekst.

(3) Za registrirana arheološka najdišča velja, da ni dopustno posegati v prostor na način, ki utegne poškodovati arheološke ostaline.

(4) Za posamezna registrirana arheološka najdišča ali njihove dele so izjemoma dopustni posegi kot jih določa ta odlok, ob izpolnitvi naslednjih pogojev:

- če ni mogoče najti drugih rešitev,
- če se na podlagi rezultatov opravljenih predhodnih arheoloških raziskav izkaže, da je zemljišče mogoče sprostiti za gradnjo.

(5) Obseg in čas potrebnih arheoloških raziskav opredeli organ pristojen za varstvo kulturne dediščine.

(6) Za izvedbo predhodne arheološke raziskave na registriranem arheološkem najdišču je treba pridobiti soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine.

(7) Objekti in območja iz prvega odstavka tega člena so prikazani na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.

66. člen
(kulturna dediščina)

(1) Kulturna dediščina so nepremičnine in območja, ki so varovana na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine in niso registrirana arheološka najdišča ter so bila vpisana v register kulturne dediščine do dne uveljavitve tega odloka (v nadaljnjem besedilu: registrirana kulturna dediščina).

(2) Na območjih registrirane kulturne dediščine so dopustni posegi v prostor in prostorske ureditve, ki:

- prispevajo k trajni ohranitvi dediščine ali zvišanju njene vrednosti,
- dediščino varujejo in ohranjajo na mestu samem.

(3) Za posamezne vrste registrirane kulturne dediščine veljajo varstveni režimi, ki so določeni v 67. členu tega odloka.

(4) Posegi na območjih in objektih iz prvega odstavka tega člena so dopustni le s soglasjem organa, pristojnega za ohranjanje kulturne dediščine.

(5) Območja iz prvega odstavka tega člena so prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.

67. člen

(varstveni režimi registrirane kulturne dediščine)

(1) Za vse vrste registrirane kulturne dediščine so prepovedani posegi v prostor ali načini izvajanja dejavnosti, ki bi prizadeli varovane vrednote in prepoznavne značilnosti registrirane kulturne dediščine.

(2) Za posamezne vrste registrirane kulturne dediščine veljajo naslednji varstveni režimi:

a) Pri stavbni registrirani kulturni dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- tlorisna in višinska zasnova (gabariti),
- gradivo (gradbeni material) in konstrukcijska zasnova,
- oblikovanost zunanjsčine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, barve fasad, fasadni detajli),
- funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjega prostora,
- sestavine in pritikline,
- stavbno pohištvo in notranja oprema,
- komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico, (pripadajoči odprti prostor z niveleto površin ter lego, namembnostjo in oblikovanostjo pripadajočih objektov in površin),
- pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih – cerkvah, gradovih, znamenjih in podobno),
- celovitost dediščine v prostoru (prilagoditev posegov v okolici značilnostim stavbne dediščine),
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

b) Pri naselbinski registrirani kulturni dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov naselja),
- odnosi med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilne funkcionalne celote),
- prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki in podobno),
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti in podobno),
- naravne in druge meje rasti ter robovi naselja,
- podoba naselja v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina),
- odnosi med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega),
- stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, namembnost in kapaciteta objektov, ulične fasade in podobno),
- oprema in uporaba javnih odprtih prostorov,

- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.
 - c) V območjih kulturne krajine se ohranjajo varovane vrednote, kot so:
 - krajinska zgradba in prepoznavna prostorska podoba (naravne in kulturne prvine),
 - odprti prostor pred nadaljnjo širitvijo naselij,
 - sonaravno gospodarjenje v kulturni krajini (tradicionalna raba zemljišč),
 - tipologija krajinskih prvin in tradicionalnega stavbarstva,
 - odnos med krajinsko zgradbo oziroma prostorsko podobo in stavbno oziroma naselbinsko dediščino.
 - č) Pri vrtnoarhitekturni registrirani kulturni dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:
 - kompozicija zasnove (oblika, struktura, velikost, poteze),
 - kulturne sestavine (grajeni objekti, parkovna oprema, skulpture),
 - naravne sestavine, ki so vključene v kompozicijo (vegetacija, voda, relief in podobno),
 - funkcionalna zasnova v povezavi s stavbno dediščino oziroma stavbami in površinami, ki so pomembne za delovanje celote,
 - podoba v širšem prostoru oziroma odnos območja z okoliškim prostorom (ohranjanje prepoznavne podobe, značilne, zgodovinsko pogojene in utemeljene meje),
 - oblikovna zasnova drevoredov (dolžina, drevesne vrste, sadilna razdalja, sistem zasajanja in podobno),
 - rastišče z ustreznimi ekološkimi razmerami, ki so potrebne za razvoj in obstoj rastlin,
 - posamezna drevesa (preprečevanje obsekavanja, poškodb in podobno).
 - d) Pri memorialni registrirani kulturni dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:
 - avtentičnost lokacije,
 - materialna substanca in fizična pojavnost objekta ali drugih nepremičnin,
 - vsebinski in prostorski kontekst območja z okolico ter vedute.
 - e) V območjih zgodovinske krajine se ohranjajo varovane vrednote, kot so:
 - avtentična lokacija prizorišč zgodovinskih dogodkov,
 - preoblikovanost reliefa zaradi zgodovinskih dogajanj, morebitne grajene strukture, vsa gradiva in konstrukcije,
 - zemeljske plasti z morebitnimi ostalinami,
 - memorialna plastika, likovna oprema in vsi pomniki.
 - f) Pri drugi registrirani kulturni dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:
 - materialna substanca, ki je še ohranjena,
 - lokacija in prostorska pojavnost,
 - vsebinski in prostorski odnos med dediščino in okolico.
- (3) V vplivnih območjih registrirane kulturne dediščine velja naslednji varstveni režim:
- ohranjajo se prostorska integriteta, pričevalnost in dominantnost dediščine,
 - prepovedane so ureditve in posegi, ki bi utegnili imeti negativne posledice na lastnosti, pomen ali materialno substanco kulturne dediščine,
 - dopustne so ureditve, ki spodbujajo razvoj in ponovno uporabo kulturne dediščine.

68. člen

(drugi ukrepi varstva kulturne dediščine)

(1) Na drugih območjih, ki niso kulturni spomeniki ali varstvena območja dediščine ali registrirana arheološka najdišča ali registrirana kulturna dediščina, je treba dobiti soglasje organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine, če tako določajo PPIP za posamezno enoto urejanja prostora.

(2) Za izvedbo predhodne arheološke raziskave na območjih, ki niso registrirana arheološka najdišča ali kulturni spomeniki in jo določa PPIP za posamezno enoto urejanja prostora, je treba pridobiti soglasje za raziskavo in odstranitev arheološke ostaline na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine.

17.2. Varstvo okolja in naravnih dobrin

69. člen
(varovanje in izboljšanje okolja)

Gradnja objektov, rekonstrukcije, dozidave in nadzidave ter spremembe namembnosti v obstoječih objektih so dopustne, če nov poseg ne povzroča večjih motenj v okolju, kot so dopustne s predpisi.

70. člen
(soglasje za posege v gozdove)

Za vse posege v gozd in gozdni prostor je treba pridobiti soglasje organa pristojnega za gozdove.

71. člen
(varovalni gozdovi)

(1) Varovalni gozdovi so določeni s predpisi s področja gozdarstva.

(2) V varovalnih gozdovih sta dopustna samo vzdrževanje obstoječih objektov in gradnja objektov za zagotavljanje požarnega varstva gozdov. Za posege v varovalni gozd je treba pridobiti soglasje organa pristojnega za gozdove.

(3) Območja iz prvega odstavka tega člena so prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.

72. člen
(gozdovi s posebnim namenom)

(1) Gozdovi s posebnim namenom so določeni s predpisi s področja gozdarstva.

(2) Za posege v gozdove s posebnim namenom je treba pridobiti soglasje organa pristojnega za gozdove.

(3) Območja iz prvega odstavka tega člena so prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.

73. člen
(gozdni rezervati)

(1) Gozdni rezervati so določeni s predpisi s področja gozdarstva.

(2) V gozdnih rezervatih sta dopustna samo vzdrževanje obstoječih objektov in gradnja objektov za zagotavljanje požarnega varstva gozdov. Za posege v gozdni rezervat je treba pridobiti soglasje organa pristojnega za gozdove.

(3) Območja iz prvega odstavka tega člena so prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.

74. člen
(gradnja objektov ob gozdnem robu)

Pri novogradnjah manj zahtevnih in zahtevnih objektov je treba zagotoviti zadosten varnostni odmik od gozdnega roba, praviloma v širini 25,00 m oziroma najmanj ene sestojne višine

odraslega gozda. Za gradnje v 25,00 m širokem pasu, ki meji na EUP z namensko rabo Go, je treba pridobiti soglasje organa, pristojnega za gozdove.

75. člen

(dostop do gozdnih in kmetijskih zemljišč)

Ob načrtovanju in gradnji objektov ali drugih del je treba omogočiti neoviran dostop in dovoz do posameznih kmetijskih oziroma gozdnih zemljišč po obstoječih poteh. V primeru ukinitve obstoječih poti je treba le-te nadomestiti z novimi.

76. člen

(vodno in priobalno zemljišče)

~~(1) Priobalno zemljišče celinskih voda (v nadaljnjem besedilu: priobalno zemljišče) je zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče.~~¹⁷⁰

~~(2)~~(1) Zunanja meja priobalnih zemljišč sega:

- na vodah 1. reda (Sava in Ljubljana) 15,00 m od meje vodnega zemljišča, zunaj območij naselja na odsekih Ljubljana od meje MOL z občino Brezovica do južne avtoceste (A1) in Sava od vzhodne avtoceste (A1) do meje MOL z občino Dol pri Ljubljani pa najmanj 40,00 m od meje vodnega zemljišča,
- na ostalih vodotokih in stoječih vodah 5,00 m od meje vodnega zemljišča.

~~(3)~~(2) Kadar vodno zemljišče v naravi odstopa od vodnega zemljišča v zemljiškem katastru ali to zemljišče na podlagi predpisov o vodah še ni določeno, se meja vodnega zemljišča tekočih voda določi na osnovi predpisa, ki določa način določanja meje vodnega zemljišča voda.

~~(4)~~(3) Pogoje za posege v **vodno in**¹⁷¹ priobalno zemljišče določajo predpisi s področja upravljanja voda.

~~(5)~~(4) **Zacevljanje ali prekrivanje vodotokov ni dopustno, razen na krajših razdaljah, kadar se omogoča dostop ali prehod preko vodotoka z objektom javne prometne infrastrukture (most, prepust na javnih cestah in poteh) oziroma če je pridobljeno soglasje organa, pristojnega za upravljanje voda.**¹⁷²

~~(6)~~(5) Na priobalnem zemljišču ~~vodotoka~~¹⁷³ morata biti omogočena dostop in vzdrževanje vodotoka, vključno z zagotovitvijo pogojev za gasilske intervencije, za reševanje iz vode ter za postavitev lovilnih pregrad za prestrezanje in odstranjevanje nevarnih snovi.

~~(7)~~(6) Za vse posege v **vodno in** priobalno zemljišče ~~vodotokov~~¹⁷⁴ je treba pridobiti pogoje organov pristojnih za upravljanje voda in za ohranjanje narave.

77. člen

(vodovarstvena območja)

(1) Vodovarstvena območja so določena s predpisi s področja varstva voda.

(2) Posegi na vodovarstvenih območjih so dopustni le v skladu s pogoji in omejitvami veljavnih državnih uredb in občinskih odlokov o zavarovanju vodnih virov ter s soglasjem organa,

¹⁷⁰ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

¹⁷¹ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

¹⁷² Popravek na podlagi 1MN_DRSV.

¹⁷³ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

¹⁷⁴ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

pristojnega za vode. Na vodovarstvenih območjih niso dopustne spremembe namembnosti stavb v tiste rabe, ki pomenijo večjo potencialno nevarnost za poslabšanje kakovosti podzemne vode od obstoječe rabe. Na ožjih vodovarstvenih območjih niso dopustne industrijske in druge dejavnosti, kjer se v procesih proizvodnje uporabljajo nevarne in škodljive snovi, ki lahko onesnažijo podzemno vodo.

(3) Območja iz prvega odstavka tega člena so prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.

78. člen (varstvo in izboljšanje zraka)

Pri gradnji objektov in urejanju površin je treba upoštevati predpise s področja varstva zraka.

17.3. Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami

79. člen (varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

(1) Sestavni del projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja za objekte, ki so namenjeni oskrbi prebivalstva, javnemu prometu ter skladiščenju, proizvodnji ali uporabi nevarnih snovi, nafte in drugih derivatov ter energetskih plinov, mora biti študija varnosti pred naravnimi in drugimi nesrečami, izdelana na podlagi zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami.

(2) Za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami se uporablja karta potresne mikrorajonizacije, ki je prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablja.

80. člen (ukrepi ob naravnih in drugih nesrečah ter ob neposredni vojni nevarnosti)

V vseh EUP, razen v EUP z namensko rabo PŽ ali E, je treba upoštevati:

- da se ob nevarnosti nastanka ali ob nastanku naravnih in drugih nesreč območje lahko uporabi za izvajanje nalog zaščite, reševanja in pomoči, zaščitnih ukrepov in za zagotavljanje osnovnih življenjskih pogojev v skladu z zakonom, vključno z gradnjo objektov in naprav, ki so za izvajanje zaščitnih ukrepov potrebni,
- ob neposredni vojni nevarnosti in vojni se območje lahko uporabi za potrebe obrambe v skladu z zakonom in mednarodnimi konvencijami ter za potrebe izvajanja nalog zaščite, reševanja in pomoči, zaščitnih ukrepov in za zagotavljanje osnovnih življenjskih pogojev v skladu z zakonom.

81. člen (varstvo pred vplivi industrijskih nesreč)

(1) Na območju MOL je gradnja ali sprememba namembnosti objektov za dejavnosti, ki so vir večjega ali manjšega tveganja za nastanek industrijskih nesreč, dopustna v skladu s predpisi o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic ter na podlagi strokovne podlage, izdelane v skladu s temi predpisi.

(2) V vplivnem območju virov večjega ali manjšega tveganja za nastanek industrijskih nesreč, določenem s predpisi o preprečevanju večjih nesreč in zmanjševanju njihovih posledic, je dopustna gradnja ali sprememba namembnosti objekta pod pogojem, da se zagotovi njegova ustrezna zaščita.

(3) Lokacije virov večjega ali manjšega tveganja za nastanek industrijskih nesreč **in njihova vplivna območja** so prikazane¹⁷⁵ na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.

82. člen

(varnost zračnega prometa ~~in varovalna območja za obrambo~~)

(1) ~~V oddaljenosti do 100,00 m od lokacije heliporta višina objektov ne sme presegati višine objekta, na katerem je nameščen heliport. Ta pogoj ne velja, kadar je za heliport določeno območje priletno-vzletnega koridorja oziroma če je heliport umeščen na terenu.~~ Za gradnjo heliportov in objektov, ki se nahajajo v območju priletno-vzletnega koridorja, je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za zračni promet.

(2) V oddaljenosti do 90,00 m od lokacije ~~začasnega heliporta~~ **izven letališkega pristanka in vzleta helikopterja** višina objektov ne sme presegati ~~njene~~ višine ~~objekta, na katerem je nameščen heliport.~~ Za ~~gradnjo začasnih heliportov~~ **lokacijo izven letališkega pristanka in vzleta helikopterja** je treba pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za zračni promet.

(3) Lokacije heliportov **s priletno-vzletnimi koridorji in lokacije izven letališkega pristanka in vzleta helikopterja** za potrebe ~~obrambe ter~~ varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami ~~ter njihova varovalna območja~~ **z varovalnimi območji** so ~~prikazane~~ **prikazane** na karti 7 »Območja za potrebe obrambe ter območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami«.

~~(4) Za vsako novogradnjo in nadzidavo, katere višina nad terenom presega 18,00 m, je treba v ožjem okolišu območij za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali antenskimi stolpi, pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za obrambo. Za ožji okoliš šteje oddaljenost do 1000,00 m od navedenih območij.~~

~~(5) Za vsako novogradnjo in nadzidavo, katere višina nad terenom presega 25,00 m, je treba v širšem okolišu območij za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali antenskimi stolpi, pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za obrambo. Za širši okoliš šteje oddaljenost do 2000,00 m od navedenih območij.~~

~~(6) Določba prejšnjega odstavka ne velja v širšem okolišu EUP za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali antenskimi stolpi z namensko rabo f, ki se nahajajo na vzpetinah.~~

~~(7) Ožji in širši okoliši območij iz četrtega in petega odstavka tega člena, ki predstavljajo varovalna območja komunikacijske infrastrukture za potrebe obrambe, so prikazani na karti 7 »Območja za potrebe obrambe ter območja za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami«.~~¹⁷⁶

83. člen

(varstvo pred požarom)

(1) Pri graditvi objektov in pri urejanju prostora je treba upoštevati prostorske, gradbene in tehnične predpise, ki urejajo varstvo pred požarom.

(2) Pogoje za varen umik ljudi ter za gašenje in reševanje je treba zagotoviti z:

- odmiki in požarnimi ločitvami med objekti oziroma s predpisanimi požarnovarnostnimi odmiki od parcelnih mej sosednih zemljišč,
- intervencijskimi potmi, dostopi, dovozi in delovnim površinami za intervencijska vozila,

¹⁷⁵ **Popravek na podlagi SP 04.**

¹⁷⁶ **Popravek na podlagi SP 04 (četrty, peti in šesti odstavek se ne brišejo ampak prestavijo v 88. člen).**

- viri za zadostno oskrbo z vodo za gašenje ter
- s površinami ob objektih za evakuacijo ljudi.

(3) Dostopne in dovozne poti ter postavitvene in delovne površine za gasilska vozila morajo biti v skladu s predpisi, ki določajo površine za gasilce ob zgradbah.

(4) K projektnim rešitvam za objekte, za katere je s posebnimi predpisi zahtevana izdelava študije požarne varnosti, je treba v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti mnenje Gasilske brigade Ljubljana. V teh objektih mora biti zagotovljena slišnost komunikacijskih sredstev gasilcev v sistemu zvez zaščite in reševanja, kar se prikaže v študiji požarne varnosti, izvede z namestitvijo notranjih repetitorjev, preveri pa s preskusom slišnosti.

(5) Gradnje in ureditve v prostoru morajo zagotavljati dovoz za gasilska vozila do vodotokov, hidrantov in požarnih bazenov ter zadrževalnih bazenov viškov padavinskih voda.

84. člen (varstvo pred poplavami)

(1) Poplavna območja, razredi poplavne nevarnosti in omilitveni ukrepi so določeni v skladu s predpisi o vodah, na osnovi izdelanih in potrjenih strokovnih podlag. Poplavna območja, karte poplavne nevarnosti, karte razredov poplavne nevarnosti in omilitveni ukrepi so sestavni del prikaza stanja prostora. Na območjih, kjer razredi poplavne nevarnosti še niso določeni, so opozorilna karta poplav in podatki o poplavnih dogodkih sestavni del prikaza stanja prostora.

(2) Na poplavnih območjih, za katera so izdelane karte poplavne nevarnosti in določeni razredi poplavne nevarnosti, je pri načrtovanju prostorskih ureditev oziroma izvajanju posegov v prostor treba upoštevati predpis, ki določa pogoje in omejitve za posege v prostor in izvajanje dejavnosti na območjih, ogroženih zaradi poplav. Pri tem je treba zagotoviti, da se ne povečajo obstoječe stopnje ogroženosti na poplavnem območju in izven njega.

(3) Na poplavnih območjih, za katera razredi poplavne nevarnosti še niso bili določeni, so dopustne samo rekonstrukcije, vzdrževanje in odstranitve objektov v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, če ne povečujejo poplavne ogroženosti in ne vplivajo na vodni režim in stanje voda.

(4) Če načrtovanje novih prostorskih ureditev oziroma izvedba posegov v prostor povečuje obstoječo poplavno ogroženost, je treba skupaj z načrtovanjem novih prostorskih ureditev načrtovati celovite omilitvene ukrepe za zmanjšanje poplavne ogroženosti, njihovo izvedbo pa končati pred začetkom izvedbe posega v prostor.

(5) Ne glede na določbe drugega, tretjega in četrtega odstavka tega člena so na poplavnem območju dopustni posegi v prostor in dejavnosti, ki so namenjeni varstvu pred škodljivim delovanjem voda, ter posegi in dejavnosti v skladu ter pod pogoji, ki jih določajo predpisi o vodah.

(6) V skladu s predpisi o vodah so na območju omilitvenega ukrepa prepovedani vsi posegi v prostor in dejavnosti, ki onemogočajo izvedbo, delovanje in vzdrževanje tega omilitvenega ukrepa. Omilitveni ukrepi se lahko izvajajo etapno v skladu s potrjeno strokovno podlago, pri čemer mora biti ves čas izvajanja zagotovljena njihova celovitost. Po izvedbi omilitvenih ukrepov se v Prikazu stanja prostora prikažejo nova poplavna območja, karte poplavne nevarnosti ter karte razredov poplavne nevarnosti.

(7) Za zmanjševanje poplavne ogroženosti se lahko izdelajo strokovne podlage za posamezna hidrografska območja v okviru priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta. Občinski podrobni prostorski načrt se pripravi za hidrografska območja na tretji ravni v skladu s predpisi o vodah.

85. člen

(plazljiva in erozijsko nevarna območja)

(1) Na plazljivih in erozijsko nevarnih območjih je dopustno v zemljišča posegati tako, da ne bo ogrožena stabilnost območja in povzročeno premikanje zemljišč.

(2) Plazljiva in erozijsko nevarna območja so prikazana na opozorilni karti verjetnosti pojava plazov, ki je prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablja.

(3) Opozorilna karta verjetnosti pojava plazov opozarja na možnost pojava plazov na območju, ne prikazuje pa obsega in jakosti plazu. Za podrobnejše načrtovanje rabe prostora je zato treba v skladu s predpisi o vodah izdelati podrobnejše geološko poročilo, ki bo omogočilo določitev pogojev in omejitev za izvajanje dejavnosti in gradenj na posameznem plazljivem območju.

(4) Na plazljivih in erozijsko nevarnih zemljiščih so prepovedani:

- zadrževanje voda, predvsem z gradnjo teras in posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč,
- zasipavanje izvirov,
- nenadzorovano zbiranje ali odvajanje zbranih voda po erozijsko nevarnih ali plazovitih zemljiščih,
- omejevanje pretoka hudourniških voda, pospeševanje erozijske moči voda in slabšanje ravnovesnih razmer,
- izvajanje zemeljskih del, ki dodatno obremenjujejo zemljišče ali razbremenjujejo podnožje zemljišča,
- krčenje ter večja obnova gozdnih sestojev in grmovne vegetacije, ki pospešujeta erozijo in plazenje zemljišč,
- vsako poseganje, ki bi lahko povzročilo dodatno zamakanje zemljišč in dvig podzemne vode ter povečanje erozije zemljišč.

(5) Na plazljivih in erozijsko nevarnih zemljiščih je treba za gradnjo ali za poseg, ki ima značaj gradnje ali rekonstrukcije objekta in naprav, v postopku za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti geološko poročilo organizacije s področja geomehanike.

(6) Plazljiva in erozijsko nevarna območja iz drugega odstavka tega člena so zgolj opozorilna. Investitor mora pridobiti mnenje organizacije s področja geomehanike tudi zunaj prikazanih območij, kadar obstaja sum, da je zemljišče plazljivo ali erozijsko nevarno.

86. člen

(potresno nevarna območja)

(1) Objekti morajo biti grajeni potresno odporno v skladu z veljavnimi predpisi glede na cono potresne nevarnosti, geološko sestavo tal in namembnost objekta.

(2) Pri rekonstrukciji objekta, dozidavi in nadzidavi je treba zagotoviti tudi protipotresno sanacijo objekta.

(3) Na objektih, ki so namenjeni bivanju večjega števila ljudi ali v katerih se nahaja hkrati več kot 100 ljudi, je treba izvesti dela za protipotresno sanacijo objekta.

(4) Območja potresne nevarnosti in karta potresne mikrorajonizacije so prikazani na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.

(5) Na območju, ki je do 500,00 m oddaljeno od meje cone potresne nevarnosti iz četrtega odstavka tega člena, se šteje, da veljajo lastnosti in pogoji sosednje višje stopnje potresne nevarnosti, razen če investitor z geomehanskimi preiskavami ne izkaže drugače.

87. člen (gradnja zaklonišč)

(1) V vseh objektih je treba stropno konstrukcijo nad kletjo graditi tako, da zadrži rušenje objektov nanjo.

(2) Zaklonišča osnovne zaščite je treba praviloma graditi kot dvonamenske objekte na podlagi predpisov o graditvi in vzdrževanju zaklonišč.

(3) Zaklonišča iz drugega odstavka tega člena je treba graditi v objektih, namenjenih za:

- javno zdravstveno službo,
- vzgojnovarstvene ustanove,
- redno izobraževanje za udeležence izobraževalnega programa,
- javne telekomunikacijske in poštne centre,
- nacionalno televizijo in radio,
- javni potniški železniški, avtobusni, pomorski in zračni promet,
- pomembno energetska in industrijsko dejavnost, kjer se bodo v primeru vojne opravljale dejavnosti posebnega pomena za obrambo in zaščito,
- muzeje, galerije, arhive in knjižnice nacionalnega pomena (kot depoji),
- delo državnih organov ter
- vojaško dejavnost.

(4) Na obstoječih zakloniščih, ki se nahajajo izven površin, namenjenih gradnji zaklonišč, so dopustna dela, potrebna za vzdrževanje in uporabo zaklonišča.

(5) Za vse posege v obstoječa zaklonišča in gradnjo novih zaklonišč je treba izdelati revizijo projektne dokumentacije. Gradivo je treba posredovati državnemu organu, pristojnemu za zaščito in reševanje, hkrati pa o posegih investitor obvesti organ Mestne uprave MOL, pristojen za zaščito in reševanje.

(6) Odstranitev obstoječih zaklonišč ni dopustna.

88. člen (območja za potrebe obrambe)

(1) Območje izključne rabe prostora ~~za potrebe obrambe~~ je območje, namenjeno izključno za obrambne potrebe, na katerem potekajo aktivnosti predvsem za razmestitev, usposabljanje in delovanje vojske. **Na območjih izključne rabe prostora so dopustne prostorske ureditve ter gradnja objektov za potrebe obrambe (gradnja novih objektov, rekonstrukcije objektov, vzdrževanje in odstranitev objektov) in druge ureditve za potrebe obrambe ne glede na vrsto objektov glede na zahtevnost.**

(2) ~~Območje~~**Območja** možne izključne rabe prostora **so primarno namenjena drugim potrebam in se jih** za potrebe obrambe ~~je območje, ki je primarno namenjeno drugim uporabnikom, vendar se~~ lahko **uporabi** v primeru izrednega ali vojnega stanja, ~~krize, ob naravnih in drugih nesrečah~~ ter v miru za usposabljanje ~~uporabi za obrambne potrebe. Dopustni so samo posegi, kioziroma so za potrebe obrambe v souporabi. Posegi na območju možne izključne rabe prostora ne smejo onemogočati uporabe območja v navedenih primerih omogočajo takojšnjo vzpostavitev izključne rabe za potrebe obrambe,~~ **oziroma so posegi lahko takšni, da se uporaba območja za potrebe obrambe takoj**

vzpostavi. Za posege v prostor na območju možne izključne rabe prostora je treba predhodno pridobiti soglasje ministrstva, pristojnega za obrambo.

(3) Območja omejene in nadzorovane rabe **prostora** so varnostna in vplivna območja objektov za potrebe obrambe, za katera so potrebne omejitve iz varnostnih **in tehničnih** razlogov in vplivov na delovanje območij za potrebe obrambe.

(4) Za vsako novogradnjo in nadzidavo, katere višina nad terenom presega 18,00 m, je treba v ožjem okolišu območij za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali antenskimi stolpi, pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za obrambo. Za ožji okoliš šteje oddaljenost do 1000,00 m od navedenih območij.

(5) Za vsako novogradnjo in nadzidavo, katere višina nad terenom presega 25,00 m, je treba v širšem okolišu območij za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali antenskimi stolpi, pridobiti pogoje in soglasje organa, pristojnega za obrambo. Za širši okoliš šteje oddaljenost do 2000,00 m od navedenih območij.

(6) Določba prejšnjega odstavka ne velja v širšem okolišu EUP za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali antenskimi stolpi z namensko rabo f, ki se nahajajo na vzpetinah.¹⁷⁷

~~(4)~~**(7)** Gradnja objektov in infrastrukturnih komunikacij v pasu 4,00 m ob območjih izključne rabe ~~za potrebe obrambe~~**prostora** ter s stalnimi ali začasnimi prostorskimi ureditvami (objekti, dostopi, gradbišča, deponije...) ne sme vplivati na delovanje in uporabo območij za potrebe obrambe.

~~(5)~~**(8)** Ob ograjenih območjih izključne rabe ~~za potrebe obrambe~~**prostora** 4,00 m ob ograji niso dopustne gradnje stavb ter ozelenitve s podrastjo in drevjem.

~~(6)~~**(9)** Območja iz prvega, drugega in tretjega odstavka tega člena so prikazana na karti 7 »Območja za potrebe obrambe ter območja za potrebe varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami«. ¹⁷⁸

17.4. Varovanje zdravja

89. člen (varovanje pred hrupom)

(1) Za posamezne EUP so določene naslednje stopnje varstva pred hrupom:

- območje II. stopnje varstva pred hrupom,
- potencialna območja II. stopnje varstva pred hrupom,
- območje III. stopnje varstva pred hrupom,
- območje IV. stopnje varstva pred hrupom.

(2) Območja varstva pred hrupom iz prvega odstavka tega člena so prikazana na karti 8 »Območja varstva pred hrupom«. **Za objekte iz 59. člena tega odloka je določena III. stopnja varstva pred hrupom.** ¹⁷⁹

(3) Pri posegih v prostor je treba upoštevati predpise s področja varstva pred hrupom glede na stopnje varstva pred hrupom, ki jih določa ta odlok.

¹⁷⁷ Popravek na podlagi SP 04 (četrty, peti in šesti odstavek se ne brišejo ampak se iz 82. člena prestavijo v 88. člen).

¹⁷⁸ Popravek na podlagi SP 04 (cel člen).

¹⁷⁹ Zaporedna številka pobude 1051.

(4) Za nove posege in dejavnosti v potencialnih območjih II. stopnje varstva pred hrupom veljajo pogoji za II. stopnjo varstva pred hrupom.

(5) Če za stavbe z varovanimi prostori, **kot jih opredeljuje uredba, ki določa mejne vrednosti kazalcev hrupa v okolju,**¹⁸⁰ obstaja več možnih načinov zaščite pred prekomernim hrupom, je treba upoštevati naslednji vrstni red protihrupnih ukrepov:

- zmanjševanje hrupa na izvoru,
- omejevanje hrupa pri širjenju v prostor,
- izvedba pasivne protihrupne zaščite.

(6) V primeru izvedbe pasivne protihrupne zaščite je treba novogradnje in rekonstrukcije stavb načrtovati tako, da ravni hrupa v varovanih prostorih ne bodo presežene, pri čemer se upošteva predpis, ki ureja varovanje pred hrupom v stavbah.

(7) Obstoječe stavbe z varovanimi prostori znotraj območij s predpisano IV. stopnjo varstva pred hrupom je treba varovati glede na mejne vrednosti kazalcev hrupa, ki veljajo za III. stopnjo varstva pred hrupom. ~~Novogradnja stavb z varovanimi prostori v območjih IV. stopnje varstva pred hrupom ni dopustna.~~¹⁸¹

(8) Varovane prostore je treba pri načrtovanju oziroma gradnji praviloma razporediti v objektu tako, da bo njihova morebitna obremenjenost s hrupom čim manjša.

(9) Kadar se stavba nahaja v območjih različnih stopenj varstva pred hrupom, se razvrsti v manj strogo stopnjo varstva pred hrupom, razen stavb z varovanimi prostori, ki se razvrstijo v III. stopnjo varstva pred hrupom.

(10) Za javne prireditve, javne shode ali druge dogodke, na katerih se uporabljajo zvočne ali druge naprave, je treba pridobiti soglasje pristojnega organa, skladno s predpisom o uporabi zvočnih naprav.

(11) Viri hrupa morajo obratovati skladno z mejnimi vrednostmi kazalcev hrupa v okolju oziroma se prilagoditi mejnim vrednostim v rokih, ki izhajajo iz operativnih programov.

(12) Podlaga za določitev degradiranih območij, kot jih določajo predpisi iz prvega odstavka tega člena, so območja možne prekomerne obremenitve s hrupom, ki so prikazana v Prikazu stanja prostora.

(13) Na območjih iz prejšnjega odstavka ni dopustno graditi stavb z varovanimi prostori, razen če investitor izvede ustrezne ukrepe varstva pred hrupom, s katerimi zagotovi ustrezno zaščito varovanih prostorov.

(14) Pri načrtovanju nove prometne infrastrukture oziroma pri njeni rekonstrukciji je treba na območjih, kjer obstoječi hrup že presega mejne vrednosti kazalcev hrupa, izvesti vse ukrepe, da se hrup omeji na zakonske meje oziroma se v največji meri zmanjša. Z novimi posegi ni dopustno hrupa še povečevati.

(15) Ob pripravi OPPN je treba v okviru strokovnih podlag za OPPN v elaboratu varstva pred hrupom za območje OPPN, v primerih, ko gre za območje možne degradacije s hrupom, ugotoviti dejansko obstoječe stanje obremenitev s hrupom na podlagi detajlnih izračunov oziroma meritev in izvesti simulacijo sprememb obremenitev s hrupom zaradi novih gradenj ter skladno s tem zagotoviti ustrezne protihrupne ukrepe. Izvedba ukrepov za zaščito novih poselitvenih območij oziroma območij spremenjene rabe prostora je obveznost investitorjev.

¹⁸⁰ **Redakcijski popravek zaradi večje jasnosti določila.**

¹⁸¹ **Zaporedna številka pobude 1051.**

(16) Protihrupne ograje je dopustno postavljati le na podlagi elaborata, ki prikazuje ničelno stanje obremenitve s hrupom ter stanje hrupne obremenitve po postavitvi protihrupne ograje, prikazovati mora učinkovitost protihrupne ograje za vse etaže stavb z varovanimi prostori. S postavitvijo protihrupne ograje se ne sme poslabšati stanje hrupne obremenitve v okolici, ne sme se ogroziti prometna varnost, način izvedbe mora upoštevati oblikovne značilnosti območja, dopustna pa je tudi njena ozelenitev.

(17) Določbe tega člena ne veljajo za hrup, ki nastane ob aktivnostih zaščite, reševanja in pomoči.

90. člen

(varovanje pred svetlobnim onesnaženjem okolja)

Pri osvetljevanju objektov in odprtih površin je treba upoštevati ukrepe za zmanjševanje emisij svetlobe v okolje, ki jih določajo predpisi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.

91. člen

(zagotavljanje higienskih in zdravstvenih zahtev v zvezi z osvetlitvijo, osončenjem in kakovostjo bivanja)

(1) Obstoječim in novim stavbam je treba zagotoviti v naslednjih prostorih: dnevna soba, bivalni prostor s kuhinjo, bivalna kuhinja, otroška soba, v stanovanjskih stavbah za druge posebne družbene skupine tudi stanovanjske sobe, naravno osončenje v času od sončnega vzhoda do sončnega zahoda:

- dne 21. 12. – najmanj 1 uro,
- dne 21. 3. in 21. 9. – najmanj 3 ure.

(2) V obstoječih stavbah se v prostorih iz prejšnjega odstavka zaradi gradnje novih objektov pogoji naravnega osončenja ne smejo poslabšati.¹⁸²

~~(2)~~**(3)** Določba **prvega**~~prejšnjega~~¹⁸³ odstavka ne velja:

- za 20 % stanovanj v novih večstanovanjskih stavbah,
- kadar leži stavba na severnem pobočju oziroma v ozki dolini in lega stavbe ne omogoča izvedbe določbe osončenja,
- za gradnjo stavb v vrzeli stavbnega bloka.

-17.5. Varstvo vojnih in prikritih vojnih grobišč

91a. člen

(vojna in prikrita vojna grobišča)

(1) Vojna in prikrita vojna grobišča so prikazana na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.

¹⁸² Zaporedna številka pobude 3116.

¹⁸³ Zaporedna številka pobude 3116.

(2) Za območja vojnih in prikritih vojnih grobišč velja režim, kot ga opredeljuje akt o vojnih grobiščih.¹⁸⁴

IV. OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRTI

92. člen

(območja, za katera je predviden OPPN)

(1) S tem odlokom so določena območja, ki se urejajo z OPPN.

(2) Območje OPPN, ki je določeno s tem odlokom, se v postopku njegove priprave lahko spremeni in prilagodi podrobnim programskim zahtevam ter razmeram na terenu.

(3) EUP, za katere se v skladu z določbami tega odloka izdelava OPPN, so prikazani na karti 5 »Načini urejanja«.

93. člen

(usmeritve za območja predvidenih OPPN)

(1) Pri izdelavi OPPN je treba upoštevati:

- namensko rabo zemljišč, ki je določena v karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev« in v preglednici 3 tega odloka,
- usmeritve za izdelavo OPPN, ki so določene v Prilogi 2 tega odloka,
- splošne prostorske izvedbene pogoje iz III. poglavja tega odloka, če jih usmeritve za izdelavo OPPN ne spreminjajo,
- usmeritve iz IV. poglavja tega odloka.

(2) Z OPPN je izjemoma dopustno spremeniti vrsto objektov in dejavnosti po območjih namenske rabe, ki so določene v preglednici 4 tega odloka, razen v EUP z namensko rabo ZPp, ZPps, ZDd, ZDo, ZK, ZV, K1, K2 ali Go tako, da se dodajo posamični objekti oziroma dejavnosti, ki dopolnjujejo objekte oziroma dejavnosti v EUP. Ta določba ne velja za dodajanje stanovanjskih stavb v EUP, v katerih stanovanjske stavbe po določbah tega odloka niso dopustne.

(3) V OPPN ima lahko več objektov enotno parcelo, namenjeno gradnji.

(4) OPPN se lahko izdelava tudi samo za del območja, predvidenega za urejanje z OPPN, če se za celotno območje OPPN predhodno izdelajo strokovne podlage, s katerimi se določijo vsi potrebni vhodni podatki z vidika urbanističnega načrtovanja in opremljanja stavbnih zemljišč v OPPN.

(5) FI, FZ, FZP in FBP se v OPPN računajo na območja posameznih EUP ali na območje OPPN, če je to manjše od EUP. V izračunu se ne upoštevajo državne ceste in občinske ceste tipov LC, LG, LZ in LK iz 40. člena tega odloka.

(6) Cestam znotraj območja OPPN in cestam, ki mejijo na območje OPPN, in so določene z osmi in kategorijami na karti 4.7 »Cestno omrežje in območja parkirnih režimov« ali z regulacijskimi linijami na karti 3.1 »Prikaz območij enot urejanja prostora, podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev«, se lahko na podlagi preveritve prometnih obremenitev za območje OPPN spremenita kategorija in normalni profil, dodajo ali ukinejo posamezni cestni odseki oziroma prilagodi potek notranjih cest zasnovi območja tako, da bo

¹⁸⁴ **Popravek na podlagi 1MN_ MDDSZ (celo poglavje).**

zagotovljeno ustrezno funkcioniranje sosednjih območij. Spremembe so mogoče za ceste kategorij LK - lokalna krajevna cesta in nižje.

(7) Pri izdelavi OPPN ni dopustno parkirnih površin pri nestanovanjskih stavbah ob glavnih mestnih cestah zagotavljati med cesto in načrtovano gradnjo, načrtovati jih je treba v notranjosti območja.

94. člen

(strokovne rešitve prostorskih ureditev in urbanistični, arhitekturni ali krajinski natečaj)

(1) Strokovne rešitve prostorskih ureditev za OPPN se lahko pridobijo z izdelavo variantnih rešitev ali z javnim natečajem. Variantne rešitve izdelajo več različnih pooblaščenih prostorskih načrtovalcev iz različnih institucij. Izdelane morajo biti tako, da jih je mogoče med seboj primerjati.

(2) Zahteva za izvedbo variantnih rešitev ali javnega natečaja je določena v Prilogi 2 oziroma s sklepom o začetku priprave OPPN.

(3) Kadar načrtovane ureditve zadevajo območja ali objekte, varovane na podlagi predpisov s področja varstva kulturne dediščine, je treba pred izvedbo javnega natečaja pridobiti natečajne podloge organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine.

95. člen

(prostorski izvedbeni pogoji do uveljavitve OPPN)

(1) Če ni z usmeritvami za OPPN določeno drugače, so na območjih, kjer je s tem odlokom predvidena izdelava OPPN, do njegove uveljavitve dopustni samo naslednji posegi:

- vzdrževanje objektov,
- rekonstrukcija objektov,
- gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov (majhna stavba, majhna stavba kot dopolnitev obstoječe pozidave, rezervoar, nepretočna greznica, mala komunalna čistilna naprava, bazen, vodnjak ~~in~~, ograja **in podporni zid**¹⁸⁵) na parcelah, namenjenih gradnji obstoječih objektov v skladu z namensko rabo obstoječih objektov,
- **na obstoječih objektih je dopustna gradnja elektronskih komunikacijskih sistemov ~~baznih postaj kot enostavnih objektov~~**¹⁸⁶ iz 28. člena tega odloka,
- postavitve odprtih sezonskih gostinskih vrtov (kot enostavnih objektov) na javnih površinah,
- ureditev vstopno-izstopnih mest za rečni promet, pomolov, dostopov do vode (tudi stopnice), utrjenih brežin vodotokov in splavnic,
- odstranitev obstoječih objektov (če so to objekti, ki so varovani s predpisi s področja kulturne dediščine, je treba pridobiti soglasje organov, pristojnih za varstvo kulturne dediščine),
- sprememba namembnosti objektov ali delov objektov, če se namembnost manj zahtevnih ali zahtevnih objektov spremeni v okviru obstoječih in dopustnih dejavnosti namenske rabe EUP,
- rekonstrukcija, vzdrževanje in odstranitev gospodarske javne infrastrukture,
- gradnja gospodarske javne infrastrukture v trasah, ki jih s soglasjem potrdi organ Mestne uprave MOL, pristojen za gospodarske javne službe, za potrebe povezovanja infrastrukturnih omrežij, priključevanja obstoječih objektov ter priključevanja novih objektov, ki se gradijo v sosednjih območjih na podlagi OPPN,
- gradnja objektov za izvajanje nalog zaščite reševanja in pomoči in zaščitnih ukrepov ter za zagotavljanje osnovnih življenjskih pogojev,

¹⁸⁵ Zaporedna številka pobude 541.

¹⁸⁶ Zaporedna številka pobude 2991.

- avtobusna postajališča s potrebnimi ureditvami,
- parkirne površine brez obveznosti ozelenitve z zasaditvijo dreves ~~(začasna ureditev do uveljavitve OPPN)~~¹⁸⁷, **razen v parkirnih conah 1 in 2,**¹⁸⁸
- pločniki, kolesarske steze, kolesarske poti, pešpoti, dostopne ceste do objektov,
- dostopi za funkcionalno ovirane osebe (tudi gradnja zunanjih dvigal na obstoječih objektih),
- urejanje parkovnih in odprtih bivalnih površin, drevoredi, površine za pešce, otroška igrišča **in podobno.**¹⁸⁹,
- vodnogospodarske ureditve,
- naprave za potrebe raziskovalne in študijske dejavnosti (meritve, zbiranje podatkov)-,
- **na obstoječih objektih tipov NA, NB in ND, so po določbah za območja namenske rabe SSse dopustne dozidave in nadzidave. Kadar gre za zapolnitev vrzeli med že zgrajenimi tovrstnimi objekti, je dopustna tudi gradnja novega objekta tipa NA, NB ali ND pod pogoji, določenimi za območja namenske rabe SSse.**¹⁹⁰

(2) V posameznih območjih OPPN so poleg posegov iz prejšnjega odstavka dopustni tudi začasni posegi, navedeni v Prilogi 2, ki veljajo do uveljavitve OPPN.

96. člen

97. člen

(usmeritve za gradnjo stanovanj)

(1) V OPPN z namensko rabo SS_{cv} ali SS_{sv} so dopustni posegi navedeni v prvem odstavku 13. člena tega odloka.

(2) Ploščice ali hiše v terasah (11220 Tri- in večstanovanjske stavbe, tip V) se lahko gradijo le na podlagi OPPN.

(3) Na območjih OPPN z oznako @ na karti 6 »Omrežje družbene infrastrukture« je treba v strokovnih podlagah iz četrtega odstavka 93. člena tega odloka za področja predšolske vzgoje, osnovnošolskega izobraževanja ter otroških in športnih igrišč znotraj območja pripadnosti, ki je določeno s priporočenim radijem dostopnosti v območju kompaktne mesta do 800,00 m, v območju obmestja in hribovitega zaledja pa v oddaljenosti do 1500,00 m, preveriti primanjkljaj zaradi pomanjkljive obstoječe oskrbe družbene infrastrukture in zaradi povečanja potreb po dodatni družbeni infrastrukturi zaradi načrtovanih stanovanj.

(4) Če organi Mestne uprave MOL, pristojni za urejanje prostora, za predšolsko vzgojo in izobraževanje oziroma za šport, na podlagi strokovnih podlag iz prejšnjega odstavka ugotovijo, da bodo obstoječe zmogljivosti vrtcev, osnovnih šol ter otroških in športnih igrišč, na katere gravitira nova stanovanjska gradnja, po izgradnji načrtovanih stanovanj neustrezne, je treba sočasno z gradnjo stanovanj zgraditi tudi nove objekte družbene infrastrukture.

(5) V novem stanovanjskem naselju z več kot 300 stanovanji je treba v primeru, da v oddaljenosti več kot 500,00 m ni trgovine z osnovno preskrbo, zagotoviti površine za tovrstne dejavnosti.

(6) V EUP z namensko rabo SS_{se} ali SS_{sv} znaša delež stanovanj najmanj 60 % BTP, v EUP z namensko rabo SS_{cv} pa najmanj 80 % BTP.

(7) V EUP z namensko rabo CU znaša delež stanovanj največ 70 % BTP v EUP.

¹⁸⁷ Zaporedna številka pobude 567.

¹⁸⁸ Zaporedna številka pobude 2779.

¹⁸⁹ Redakcijski popravek zaradi uskladitve pojmov v odloku.

¹⁹⁰ Zaporedna številka pobude 2372, 2481, 2786.

98. člen

(odstopanja od splošnih določb odloka)

(1) V OPPN se vrednosti FZ in FI, ki so določene s tem odlokom, lahko prekoračijo, če prekoračitev pomeni izboljšanje kakovosti prostora. Prekoračitev je treba v OPPN utemeljiti in dokazati, da so za načrtovane objekte zagotovljene predpisane odprte bivalne (FBP) oziroma zelene površine (FZP) in parkirne površine v skladu z določbami tega odloka.

(2) V območju stanovanj, kjer je določen tip V, so z OPPN poleg objektov tipa V dopustni tudi objekti tipov NA, NB, ND **po določilih za območja namenske rabe SSse¹⁹¹** in NV, ki s pripadajočimi parcelami, namenjenimi gradnji, ne smejo predstavljati večinskega deleža površine EUP.

(3) V OPPNdp, ki so določeni s tem odlokom in prikazani na karti 5 »Načini urejanja«, lahko določila za FZ in FBP, velikost parcel, višino in etažnost objektov ter odmike odstopajo od določil tega odloka, če to omogoča prenovo območja, izdelajo se za območja z neprimerno ali ekstenzivno rabo, neustrezno kakovostjo bivanja, opremljenostjo z gospodarsko javno infrastrukturo ter servisnimi in družbenimi dejavnostmi.

99. člen

(OPPN, ki s tem odlokom niso določeni posamično)

OPPN se lahko izdela v skladu s predpisi s področja urejanja prostora za posamezni EUP ali manjše območje znotraj posameznega EUP tudi takrat, kadar njegova izdelava ni predvidena s tem odlokom, če:

1. se za območje ali manjše območje znotraj posameznega EUP izkaže investicijski interes in ta ni v nasprotju s Strateškim prostorskim načrtom MOL za predlagano območje,
2. gre za ureditve zaradi posledic naravnih in drugih nesreč,
3. je na obstoječih parcelah, namenjenih gradnji, treba izvesti predhodno komasacijo,
4. ni mogoče zagotoviti dostopov do parcel, namenjenih gradnji,
5. obstoječe lastništvo parcel, namenjenih gradnji, onemogoča racionalno gradnjo gospodarske javne infrastrukture,
6. gre za gradnjo objektov in naprav gospodarske javne infrastrukture.

100. člen

(območja prostorskih izvedbenih aktov, ki ostajajo v veljavi)

(1) V EUP, za katere ta odlok podaljšuje veljavnost zazidalnih, ureditvenih, lokacijskih in občinskih podrobnih prostorskih načrtov, ki so navedeni v 109. in 110. členu tega odloka, so dopustne gradnje in posegi, ki jih določa veljavni prostorski izvedbeni akt. Če ni v veljavnem prostorskem aktu ~~posebej prepovedano ali določeno~~ **opredeljeno¹⁹²** drugače, pa so dopustni še: vzdrževanje objektov, gradnja enostavnih objektov v skladu z namensko rabo EUP, odstranitev objektov, **na obstoječih objektih je dopustna** gradnja **elektronskih komunikacijskih sistemov baznih postaj kot enostavnih objektov¹⁹³** iz 28. člena tega odloka, postavitve objektov za oglaševanje v skladu s 60. členom tega odloka ter gradnje in ureditve, določene v 12. členu tega odloka. Upoštevati je treba tudi omejitve za razvoj v prostoru, ki so prikazane na spletni strani MOL kot del Prikaza stanja prostora in se sproti posodablajo.

¹⁹¹ Zaporedna številka pobude 1131.

¹⁹² Redakcijski popravek zaradi večje jasnosti določila.

¹⁹³ Zaporedna številka pobude 2991.

(2) Pri spremembi podrobnih prostorskih izvedbenih aktov, navedenih v 109. členu tega odloka, je treba upoštevati določbe tega odloka, razen pri faktorjih (FZ, FI, FZP, FBP in višina) in dopustnih dejavnostih, kjer se lahko upoštevajo določbe podrobnega prostorskega izvedbenega akta, ki je predmet spremembe.

V. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

101. člen

(dokončanje postopkov za izdajo gradbenih dovoljenj)

Postopki za izdajo gradbenega dovoljenja, ki so se začeli pred uveljavitvijo tega odloka, se končajo po določbah prostorskih izvedbenih aktov MOL, veljavnih v času vložitve popolne vloge za izdajo gradbenega dovoljenja.

102. člen

(varstvena območja dediščine)

(1) Do uveljavitve varstvenih območij dediščine se upoštevajo določbe tega odloka za enote dediščine, ki so vključene v strokovne zasnove varstva z varstvenimi režimi iz 67. člena odloka.

(2) Strokovne zasnove varstva kulturne dediščine za območje MOL (ZVKDS OE Ljubljana, februar 2008), so na vpogled pri Mestni upravi MOL, Oddelku za urejanje prostora, in Zavodu za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Ljubljana.

103. člen

(veljavnost uredb o prostorskih ureditvenih pogojih za sanacijo degradiranega prostora)

Uveljavitev tega odloka ne vpliva na veljavnost Uredbe o prostorskih ureditvenih pogojih za sanacijo degradiranega prostora občine Ljubljana Bežigrad, Uredbe o prostorskih ureditvenih pogojih za sanacijo degradiranega prostora občine Ljubljana Center, Uredbe o prostorskih ureditvenih pogojih za sanacijo degradiranega prostora občine Ljubljana Moste – Polje, Uredbe o prostorskih ureditvenih pogojih za sanacijo degradiranega prostora občine Ljubljana Šiška in Uredbe o prostorskih ureditvenih pogojih za sanacijo degradiranega prostora občine Ljubljana Vič – Rudnik (vse Uradni list RS, št. 62/94) v delih, ki se nanašajo na območje MOL.

104. člen

(oglaševanje)

(1) Pogodbe o oglaševanju med izvajalci oglaševanja in MOL veljajo do izdaje novih dovoljenj za oglaševanje po določbah tega odloka in odloka o oglaševanju MOL.

(2) Za objekte za oglaševanje na javnih mestih, za postavitev katerih niso bila pridobljena dovoljenja MOL, vendar so postavljeni v skladu z določbami 60. člena tega odloka, je treba pridobiti dovoljenje organa Mestne uprave MOL, pristojnega za gospodarske javne službe, v roku treh mesecev po uveljavitvi tega odloka.

(3) Objekte za oglaševanje, ki niso postavljeni v skladu z določbami 60. člena tega odloka, je treba odstraniti v roku šestih mesecev po uveljavitvi tega odloka, razen v naslednjih primerih:

- če je bil objekt za oglaševanje postavljen na podlagi gradbenega dovoljenja, odločbe o prigrisatvi del, lokacijske informacije ali drugega upravnega akta, ki je bil v času njegove postavitve podlaga za postavitev,
- če je bil objekt za oglaševanje postavljen v skladu s tedaj veljavnim prostorskim aktom, kadar v času njegove postavitve zanj ni bilo treba pridobiti gradbenega dovoljenja ali drugega upravnega akta iz prejšnje alineje.

105. člen

(priključevanje objektov za potrebe ogrevanja in hlajenja po sprejemu lokalnega energetskega koncepta za območje MOL)

Po sprejemu Lokalnega energetskega koncepta za območje MOL (LEK MOL) se obveznosti priključevanja objektov za potrebe ogrevanja in hlajenja, ki so določene v točkah f), g), h) in i) v Preglednici 12 46. člena tega odloka, ne uporabljajo več. Vsa določila iz zgoraj navedenih točk Preglednice 12 46. člena tega odloka, se prevzamejo neposredno iz določil LEK MOL.

106. člen

(hramba in vpogled v OPN MOL ID)

(1) Ta odlok se hrani pri Mestni upravi MOL, Oddelku za urejanje prostora in je v času uradnih ur na vpogled javnosti:

- pri Mestni upravi MOL, Oddelku za urejanje prostora,
- na Upravni enoti Ljubljana, izpostavah Bežigrad, Center, Moste - Polje, Šiška in Vič - Rudnik ter
- za svoja območja na sedežih četrtnih skupnosti MOL.

(2) Ta odlok je na vpogled tudi na spletnih straneh MOL.

107. člen

(prenehanje veljavnosti prostorskih sestavin srednjeročnih planov)

(1) Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati naslednji družbeni plani mesta Ljubljane za obdobje 1986–1990 za območje Mestne občine Ljubljana in družbeni plani za obdobje 1986–1990 za območje bivših občin Ljubljana Bežigrad, Ljubljana Center, Ljubljana Moste - Polje, Ljubljana Šiška, Ljubljana Vič - Rudnik s programskimi zasnovami:

1. Družbeni plan mesta Ljubljane za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 11/86) – za območje MOL
2. Družbeni plan občine Ljubljana Bežigrad za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 2/86, 15/87 in 9/88, ter Uradni list RS, št. 45/90, 27/92, 62/93, 5/94, 10/94, 72/98 in 79/04) – za območje MOL
3. Družbeni plan občine Ljubljana Center za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 3/87, 27/88, 32/88, 43/88 in 36/89, ter Uradni list RS, št. 11/92 in 6/93)
4. Družbeni plan občine Ljubljana Moste - Polje za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 39/86 in 9/88, in Uradni list RS, št. 51/92, 56/92, 10/94, 72/98, 79/04 in 5/06) – za območje MOL
5. Družbeni plan občine Ljubljana Šiška za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 45/86, 47/87, 2/88, 5/88, 23/88, 27/88, 19/89 in 20/89, ter Uradni list RS, št. 45/90, 20/91-I., 2/92, 49/92, 4/94 in 63/02) – za območje MOL
6. Družbeni plan občine Ljubljana Vič - Rudnik za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 34/86, 10/87 in 14/89, ter Uradni list RS, št. 40/92, 10/94 in 63/02) – za območje MOL
7. Družbeni plan občine Ljubljana Bežigrad za obdobje 1986–1990 – Programske zasnove za prostorske izvedbene akte – BS 1/5 (del) Koroški partizani, BO 1/1 Lesnina, BP 1/1 Instalacije, BP 1/2 Ljubljanske mlekarne, BP 1/3 Mladinska knjiga, BS 2/1 Zupančičeva jama, BO 2/1 Gospodarsko razstavišče, BO 2/3 Vojašnica Ljube Šercerja, BI 2/1 ZRMK – Geološki zavod, BR 2/1 Navje, BI 3/2 Ob Vojkovi, BS 4/2 Stožice, BM 4/1 Obrtna cona ob Kamniški progi, BS 6/4 (del) Gmajna, BS 7/2 Podgoriške široke, BS 7/4 Podgoriška gmajna, BP 7/1 Belinka (Uradni list SRS, št. 15/87)
8. Odlok o uskladitvi družbenega plana občine Ljubljana Bežigrad za obdobje 1986–1990 z obveznimi prostorskimi sestavinami dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986–2000 in o pripravi ter sprejetju sprememb in dopolnitev družbenega plana

- občine Ljubljana Bežigrad za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 9/88) – za območje MOL
9. Programske zasnove za II. tir železniške proge Ljubljana–Vižmarje z ureditvijo tirnih naprav postaje Šiška in Vižmarje kot sestavni del XII. poglavja družbenega plana občine Ljubljana Šiška za obdobje 1986–1990 (Uradni list RS, št. 45/90)
 10. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin družbenega plana občine Ljubljana Bežigrad za obdobje 1986–1990 (Uradni list RS, št. 27/92) – za območje MOL
 11. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin družbenega plana občine Ljubljana Bežigrad za obdobje 1986–1990 – Programska zasnova za BS 1/6-1 Brinje (Uradni list RS, št. 62/93)
 12. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin družbenega plana občine Ljubljana Bežigrad za obdobje 1986–1990 – Programske zasnove za območja urejanja – BO 1/1, BP 1/3, BS 1/5, BI 2/1, BO 2/1, BR 2/1, BS 2/1, BI 3/2, BS 6/4, BP 7/1 (Uradni list RS, št. 27/92)
 13. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin družbenega plana občine Ljubljana Bežigrad za obdobje 1986–1990 – Programska zasnova za BS 7/4 Podgoriška gmajna (Uradni list RS, št. 5/94)
 14. Odlok o spremembah in dopolnitvah družbenega plana občine Ljubljana Bežigrad, Ljubljana Moste - Polje in Ljubljana Vič - Rudnik s programsko zasnovo za vzhodno avtocesto od Malenc do Šentjakoba in za del severne obvozne ceste od Tomačevega do Zadobrove v Ljubljani (Uradni list RS, št. 10/94)
 15. Odlok o spremembah in dopolnitvah dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986–2000 in družbenih planov Občin Ljubljana Bežigrad in Ljubljana Moste - Polje za območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 72/98)
 16. Odlok o spremembah in dopolnitvah dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986–2000 in družbenega plana Občine Ljubljana Bežigrad za območje Mestne občine Ljubljana – Programska zasnova za izdelavo lokacijskega načrta rekonstrukcije ceste M10 na odseku Depala vas–Črnuče v Mestni občini Ljubljana (odsek od km 3,0 + 74 m do km 4,0 + 07 m) (Uradni list RS, št. 72/98)
 17. Dopolnitev prostorskih sestavin družbenega plana občine Ljubljana Center za obdobje 1986–1990 s programskimi zasnovami za ureditvena območja CO 1/4 Sanatorij Emona, CO 1/5 Komenskega ulica, CO 1/19 Cankarjevo nabrežje, CO 1/36 NUK II, CO 1/38 Križevniška ulica, CO 2/4 Hotel Lev, CO 2/17 Leninov park, CR 3/2 Tivolski grad, CR 3/5 Tivoli, CO 5/2,3 Plinarna, Zdravstveni dom, CO 5/9 Elektro Ljubljana, CO 7/1,2,3 Barvarska steza, CO 7/4 Vodovod-Kanalizacija, CS 7/4 Cukrarna, CS 7/5 Poljane, CS 7/7,8 Nove Poljane, CI 7/19,20 Šolski center Poljane, CR 9/1-8 Grajski grič, CT 7,56 Aškerčeva-Cojzova-Karlovska cesta (Uradni list SRS, št. 27/88)
 18. Dopolnitev prostorskih sestavin družbenega plana občine Ljubljana Center za obdobje 1986–1990 – Programske zasnove za ureditveni območji CT 32 Masarykova, Trg OF in CT 46 Roška cesta (Uradni list SRS, št. 32/88)
 19. Dopolnitev prostorskih sestavin družbenega plana občine Ljubljana Center za obdobje 1986–1990 s programskimi zasnovami za ureditveno območje CO 2/1,6 Bavarski dvor, Kozolec (Uradni list SRS, št. 43/88, popravek, Uradni list SRS, št. 36/89)
 20. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin družbenega plana občine Ljubljana Center za obdobje 1986–1990 (Uradni list RS, št. 11/92)
 21. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin družbenega plana občine Ljubljana Center za obdobje 1986–1990 – Programske zasnove za območja urejanja – CO 1/5, CO 1/38, CO 5/2,3, CS 7/8, CR 9/1-8, CT 46 (Uradni list RS, št. 6/93)
 22. Družbeni plan občine Ljubljana Moste - Polje za obdobje 1986–1990 – MS 1/2 Zelena jama, MP 1/1 Zelena jama, MP 1/2 Javna skladišča, MM 1/1 Petrol, RTP, MM 1/2 Kolinska, MM 5/2 Slape, MS 6/5 Fužine, MS 6/8 Bizovik, MS 6/9 Bizovik, MR 6/2 Fužine, MP 7/1 Koto, MM 7/1 CČN, MR 7/3 Zajčja dobrava, MS 8/3 Polje, MS 8/4 Vevče, MS 8/5 Zg. Kašelj, MP 8/1 Papirnica Vevče, MM 8/1 Petrol, MM 9/2 Pokopališče Sostro (Uradni list SRS, št. 39/86)
 23. Odlok o uskladitvi družbenega plana občine Ljubljana Moste - Polje za obdobje 1986–1990 z obveznimi prostorskimi sestavinami dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane

- za obdobje 1986–2000 in o pripravi ter sprejetju sprememb in dopolnitev družbenega plana občine Ljubljana Moste - Polje za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 9/88) – za območje MOL
24. Odlok o spremembah in dopolnitvah družbenega plana občine Ljubljana Moste - Polje za obdobje 1986–1990 – Programska zasnova za območje urejanja MR 1/1 Zelena jama in sprememba Programske zasnove za območje urejanja za MS 1/2 Zelena jama (MS 1/2-1) (Uradni list RS, št. 51/92)
 25. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin družbenega plana občine Ljubljana Moste - Polje za obdobje 1986–1990 (Uradni list RS, št. 56/92) – za območje MOL
 26. Odlok o spremembah in dopolnitvah dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986–2000 in družbenih planov Občin Ljubljana Bežigrad in Ljubljana Moste - Polje za območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 72/98)
 27. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin družbenega plana občine Ljubljana Moste - Polje za obdobje 1986–1990 – Programske zasnove za območja urejanja MS 1/2-1, MP 1/2 del, MM 1/2, MP 7/1, MM 7/1, MP 8/1, MM 8/1, MS 8/5, MM 9/2, MR 1/1 (Uradni list RS, št. 56/92)
 28. Odlok o spremembah in dopolnitvah družbenega plana občine Ljubljana Bežigrad, Ljubljana Moste - Polje in Ljubljana Vič - Rudnik s programsko zasnovo za vzhodno avtocesto od Malenc do Šentjakoba in za del severne obvozne ceste od Tomačevega do Zadobrove v Ljubljani (Uradni list RS, št. 10/94)
 29. Družbeni plan občine Ljubljana Šiška za obdobje 1986–1990 – ŠS 1/1 Stara Šiška (del območja), ŠP 1/1 Union, ŠP 1/2 Agrostroj, ŠP 1/3 Viator, ŠS 2/2 Korotansko naselje, ŠP 2/1 Litostroj, ŠR 2/1 Stadion, ŠS 3/2 Podutik, ŠS 3/3 Podutik, ŠS 3/4 Podutik, ŠS 3/5 Podutik, ŠO 3/7 Podutik, ŠO 3/1 Podutik, ŠE 3/2 Kamnolom, ŠI 4/1 Šentvid, ŠP 4/1 Avtotehna, ŠS 5/1 Poljane, ŠO 6/1 Šentvid, ŠP 6/1 Športoprema, ŠO 7/1 Tacen, ŠS 8/4 in ŠS 8/5 Gameljne, ŠP 8/2 Gameljne, (Uradni list SRS, št. 45/86)
 30. Spremembe in dopolnitve družbenega plana občine Ljubljana Šiška za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 47/87) – za območje MOL
 31. Odlok o uskladitvi družbenega plana občine Ljubljana Šiška za obdobje 1986–1990 z obveznimi prostorskimi sestavinami dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljana za obdobje 1986–2000 in o pripravi ter sprejetju sprememb in dopolnitev družbenega plana občine Ljubljana Šiška za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 5/88) – za območje MOL
 32. Odlok o uskladitvi družbenega plana občine Ljubljana Šiška za obdobje 1968–90 z dolgoročnim planom občin in mesta Ljubljane za obdobje 1986–2000 (Uradni list RS, št. 49/92) – za območje MOL
 33. Odlok o spremembah in dopolnitvah dolgoročnega plana občin in mesta Ljubljana za obdobje 1986–2000 in družbenega plana občin Ljubljana Šiška in Ljubljana Vič - Rudnik za obdobje 1986–1990 za območje Mestne občine Ljubljana v letu 2002 (Uradni list RS, št. 63/02)
 34. Programske zasnove za območje urejanja ŠO 1/1 Kurilnica (del) (Uradni list SRS, št. 2/88)
 35. Programske zasnove za avtocesto na pododseku Šentvid–Koseze in za vzporedni magistralni plinovod Vodice–občinska meja (Uradni list SRS, št. 23/88)
 36. Programske zasnove za Novo Podutiško cesto, Cesto Andreja Bitenca in Cesto v Kamno Gorico (Uradni list SRS, št. 27/88)
 37. Programska zasnova za zadrževalna jezera in regulacijo Glinščice (Uradni list SRS, št. 27/88)
 38. Programske zasnove za območje urejanja ŠP 8/1 Rašica kot sestavni del XII. poglavja družbenega plana občine Ljubljana Šiška za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 19/89)
 39. Programska zasnova za območje urejanja ŠR 6/4 Brod kot sestavni del XII. poglavja družbenega plana občine Ljubljana Šiška za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 20/89)

40. Programske zasnove za območji urejanja ŠR 3/1-1 in ŠR 3/1-2 Skakalnica Podutik (Uradni list RS, št. 2/92)
41. Programske zasnove za del območja urejanja ŠS 1/1 Stara Šiška med Celovško in Gasilsko, Kavškovo ulico in Ulico Milana Majcna (Uradni list RS, št. 4/94)
42. Odlok o ugotovitvi, katere sestavine zazidalnih načrtov in prostorskih izvedbenih načrtov so v nasprotju s srednjeročnim družbenim planom občine Ljubljana Bežigrad za obdobje 1986–1990 (Uradni list RS, št. 27/92) – za območje MOL
43. Sklep o sprejemu družbenega plana občine Ljubljana Bežigrad za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 2/86) – za območje MOL
44. Odlok o ugotovitvi skladnosti zazidalnih načrtov s srednjeročnim družbenim planom občine Ljubljana Center za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 31/86)
45. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o ugotovitvi skladnosti zazidalnih načrtov s srednjeročnim družbenim planom občine Ljubljana Center za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 23/87, popravek, Uradni list SRS, št. 4/88)
46. Odlok o ugotovitvi, katere sestavine zazidalnih načrtov in urbanističnega reda so v nasprotju s srednjeročnim družbenim planom občine Ljubljana Moste - Polje za obdobje 1986–1990 (Uradni list RS, št. 56/92), za območje MOL
47. Odlok o ugotovitvi, katere sestavine zazidalnih načrtov in prostorskih izvedbenih načrtov so v nasprotju s srednjeročnim družbenim planom občine Ljubljana Šiška za obdobje 1986–1990 (Uradni list RS, št. 31/93) – za območje MOL
48. Odlok o ugotovitvi, katere sestavine zazidalnih načrtov, prostorskih izvedbenih načrtov in urbanističnih redov so v nasprotju s srednjeročnim družbenim planom občine Ljubljana Vič - Rudnik za obdobje 1986–1990 (Uradni list RS, št. 40/92-1999, popravek, Uradni list RS, št. 5/93) – za območje MOL
49. Družbeni plan občine Ljubljana Vič - Rudnik za obdobje 1986–1990 (Uradni list SRS, št. 34/86) – za območje MOL
50. Odlok o pripravi in sprejemu sprememb in dopolnitev družbenega plana občine Ljubljana Vič - Rudnik za obdobje 1986–1990 (Uradni list RS, št. 10/87) – za območje MOL
51. Dopolnitev družbenega plana občine Ljubljana Vič - Rudnik za obdobje 1986–1990 (Uradni list RS, št. 14/89) – za območje MOL
52. Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin srednjeročnega družbenega plana občine Ljubljana Vič - Rudnik za obdobje 1986–1990 (Uradni list RS, št. 40/92) – za območje MOL
53. Odlok o sprejetju urbanističnega načrta za območje krajinskega parka "Polhograjski Dolomiti" za območji občin Ljubljana Šiška in Ljubljana Vič-Rudnik (Uradni list SRS, št. 14/74) – za območje MOL v vsebinah, ki se nanašajo na prostorsko načrtovanje.

108. člen

(prenehanje veljavnosti prostorskih izvedbenih aktov)

Z dnem uveljavitve tega odloka prenehajo veljati naslednji prostorski izvedbeni akti MOL:

1. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto B1 Bežigrad - zahod (Uradni list SRS, št. 26/87 in 15/89, ter Uradni list RS, št. 27/92, 63/99, 18/02, 118/03 in 123/04) – za območje MOL
2. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje obrobja Dunajske ceste od Bežigrajskega dvora do Ruskega carja (Uradni list RS, št. 45/00 in 57/08 – obvezna razlaga)
3. Odlok o sprejetju spremembe zazidalnega načrta za del ureditvenega območja BS1/5 v KS Koroških partizanov (Uradni list SRS, št. 26/87)
4. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka BS5/2 (Uradni list SRS, št. 24/81, 36/81, 31/84 in 11/85)
5. Odlok o zazidalnem načrtu za severni del območja urejanja BO1/1 Lesnina (Uradni list RS, št. 30/90)
6. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja BP1/1 Instalacije, BP1/2-1 in BP1/2-2 Ljubljanske mlekarne (Uradni list RS, št. 41/99)

7. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka BP4/2 – proizvodne, servisne in skladiščne površine ob Kamniški progi (Uradni list SRS, št. 5/70 in 20/74)
8. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto B2 Bežigrad - vzhod (Uradni list SRS, št. 27/87 in 15/89, ter Uradni list RS, št. 27/92)
9. Odlok o sprejetju ureditvenega načrta za ureditveno območje BI2/1 - ZRMK in Geološki zavod (Uradni list SRS, št. 11/88)
10. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja BO2/3 Topniška vojašnica (Uradni list RS, št. 62/93)
11. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za del območja urejanja BS2/5 Nove Stožice (Uradni list RS, št. 37/00)
12. Odlok o spremembah zazidalnega načrta za ureditveno območje BO2/4 - Smelt (Uradni list RS, št. 2/92)
13. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za ureditveno območje BS2/1 - Zupančičeva jama in del ureditvenega območja BR2/1 - Navje (Uradni list SRS, št. 11/87, in Uradni list RS, št. 19/00)
14. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto B3 Savsko naselje (Uradni list SRS, št. 27/87 in 15/89, ter Uradni list RS, št. 27/92 in 63/99)
15. Odlok o sprejetju druge novelacije zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka BS2/2 – Rapova jama (Uradni list SRS, št. 32/83)
16. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za južni del ureditvenega območja BI3/2 ob Vojkovi ulici (Uradni list SRS, št. 31/87)
17. Odlok o spremembi zazidalnega načrta za del ureditvenega območja BS3/2 - Rapova jama (Uradni list SRS, št. 29/89)
18. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto B4 Stožice - Tomačevo (Uradni list SRS, št. 27/87 in 15/89, ter Uradni list RS, št. 27/92, 49/95 in 63/99)
19. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta BS7 – Bežigrad (Glasnik, št. 2/68)
20. Odlok o spremembi IV. faze zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka BS7 Bežigrad - za gradnjo doma starejših občanov (Uradni list SRS, št. 43/73)
21. Odlok o spremembi IV.faze zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka BS7 - Bežigrad (Uradni list SRS, št. 13/74)
22. Odlok o spremembi in dopolnitvi zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka BS7 Bežigrad (Uradni list SRS, št. 22/75)
23. Odlok o spremembi zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka BS7 - Bežigrad (Uradni list SRS, št. 30/78)
24. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta na območje zazidalnih otokov BS106/1 in BS106/2 – Mala vas (Uradni list SRS, št. 13/82)
25. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območji urejanja BS4/2 Stožice in BK4/2 kmetijske površine (Uradni list RS, št. 5/94, 11/94, 34/96)
26. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto B5 Savlje - Kleče (Uradni list SRS, št. 27/87 in 15/89, in Uradni list RS, št. 27/92 in 63/99)
27. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto B6 Črnuče - Nadgorica (Uradni list SRS, št. 27/87 in 15/89, ter Uradni list RS, št. 27/92, 27/95, 34/96 in 63/99)
28. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja BS6/2 Stare Črnuče, BS6/3-1, -2 Gmajna, BS6/4-1, -2, -3, -4 Gmajna, BS6/5 Podboršt in BR6/1 (Uradni list RS, št. 52/97 in 87/99)
29. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje urejanja BP6/3 Opekarna Črnuče (Uradni list RS, št. 66/93)
30. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za zahodni del zazidalnega otoka BP8 - Črnuče (Uradni list SRS, št. 9/77)
31. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka BP10 - Brod (Uradni list SRS, št. 3/85)
32. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto B7 Podgorica - Šentjakob (Uradni list SRS, št. 27/87 in 15/89, ter Uradni list RS, št. 27/92, 27/95 in 63/99)
33. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območja urejanja v mestnem središču (Uradni list SRS, št. 13/88, in Uradni list RS, št. 21/90, 16/91, 35/92, 15/93, 61/94, 34/96, 22/98,

- 68/99, 77/02, 69/03, 19/07, 95/07 - obvezna razlaga, 57/08 - obvezna razlaga, 98/08 - obvezna razlaga, 110/08 in 50/10)
34. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja CO1/27 Šumi (Uradni list RS, št. 24/96)
 35. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja CO1/36 NUK II (Uradni list RS, št. 49/92, 28/93)
 36. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območja urejanja v delu prostorske celote C2 – Ožje mestno središče (Uradni list RS, št. 49/95 in 57/00)
 37. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja CO2/4 Hotel Lev (Uradni list RS, št. 11/92)
 38. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območji urejanja CR3/1 (del) Tivoli in CR3/2 Tivolski grad (Uradni list RS, št. 47/92)
 39. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje CR3/3 Kopališče Ilirija (Uradni list RS, št. 22/98)
 40. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja CI5/6 Rog (Uradni list RS, št. 22/98)
 41. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območja urejanja CO5/2 Plinarna, CO5/3 Zdravstveni dom in CO5/4 Vojašnica 4. julij (Metelkova) (Uradni list RS, št. 72/98 in 41/02)
 42. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Starega Vodmata (Uradni list RS, št. 11/06)
 43. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za del prostorske celote C6 Vodmat (Klinični center – sever) (Uradni list RS, št. 74/99 in 55/03)
 44. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja CI6/15 Pediatrična klinika, CI6/16 Univerzitetni KC, CR6/17 park ob Zaloški in CR6/18 Pletenina (Uradni list RS, št. 52/97, 98/99 in 98/08 obvezna razlaga)
 45. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja CI7/21 Roška kasarna, CO7/23 Klavnica, CV8 in CR8/1 Gruberjev prekop – del (Uradni list RS, št. 77/02)
 46. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja CS7/8 Nove Poljane (Uradni list RS, št. 2/94 in 98/99)
 47. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje prostorske celote C9 Grad (Uradni list RS, št. 34/96 in 44/09 - obvezna razlaga)
 48. Odlok o lokacijskem načrtu za območje urejanja CT46 - Roška cesta v Ljubljani - prva etapa (Uradni list RS, št. 13/90)
 49. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto M1 Zelena jama - Nove Jarše (Uradni list SRS, št. 3/88, in Uradni list RS, št. 2/91, 56/92, 40/97 in 63/99)
 50. Odlok o sprejetju ureditvenega načrta za območje urejanja MM1/2 - Kolinska (Uradni list RS, št. 9/90)
 51. Odlok o sprejetju regulacijsko zazidalnih načrtov za območja zazidalnih otokov industrijske cone in servisne cone v Mostah – MM2/1, MM2/2, MM4, MP1/1, MP1/2, MP2 in MP3 (Glasnik, št. 10/69)
 52. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja MP1/2 Javna skladišča (Uradni list RS, št. 49/95, 66/95 in 72/08)
 53. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje ŽG Ljubljana (Uradni list SRS, št. 23/89, in Uradni list RS, št. 56/92 in 29/06)
 54. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto M2 Moste - Kodeljevo (Uradni list SRS, št. 3/88, in Uradni list RS, št. 56/92)
 55. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto M3 Šmartno - Sneberje (Uradni list SRS, št. 3/88, in Uradni list RS, št. 56/92 in 63/99)
 56. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja MP4/1 Letališče (Uradni list RS, št. 70/95, 13/99, 76/01-odločba US in 100/07)
 57. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto M5 Selo - Nove Fužine (Uradni list SRS, št. 3/88, in Uradni list RS, št. 56/92, 24/97 in 63/99)
 58. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja MM5/1 Toplarna (Uradni list RS, št. 26/99)

59. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja MS5/1 Selo in MS5/2 Nove Fužine – zahodni del (Uradni list RS, št. 27/95)
60. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja MS5/2 Nove Fužine - del (Uradni list RS, št. 49/95 in 24/99)
61. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto M6 Štepanjsko naselje - Hrušica - Bizovik (Uradni list SRS, št. 3/88, in Uradni list RS, št. 56/92 in 63/99)
62. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območja urejanja MS6/1 Štepanjsko naselje, MS6/2 Štepanja vas, MS6/3 Zgornja Hrušica, MR6/1 Štepanja vas in MR6/2 Hrušica (Uradni list RS, št. 27/95 in 63/99)
63. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območja urejanja MS6/8, MS6/9 in MR6/4 Bizovik (Uradni list RS, št. 51/92 in 10/93)
64. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto M7 Zadobrova - Novo Polje - Zalog (Uradni list SRS, št. 3/88, in Uradni list RS, št. 56/92 in 63/99)
65. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje urejanja MP7/1 Zalog (Uradni list SRS, št. 23/88)
66. Odlok o novelaciji zazidalnega načrta MS10 – Novo Polje (Uradni list SRS, št. 18/81)
67. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območji urejanja MS7/6 Zalog in MS7/7 Stari Zalog (Uradni list RS, št. 1/93 in 81/10)
68. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za del planske celote M8 Polje - Vevče - Kašelj (Uradni list RS, št. 49/96, 63/99 in 54/04)
69. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja MS8/5 Zg. Kašelj (Uradni list RS, št. 27/95 in 109/09 - obvezna razlaga)
70. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto M9 Zadvor - Sostro (Uradni list SRS, št. 3/88, in Uradni list RS, št. 56/92 in 63/99)
71. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja MM9/1 Zadvor (Uradni list RS, št. 13/99)
72. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za planski celoti M12 Besnica in M13 Lipoglav (Uradni list RS, št. 70/95 in 63/99)
73. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š1 - Šiška (Uradni list SRS, št. 28/89, in Uradni list RS, št. 24/91, 58/92, 5/94, 24/96, 40/97, 43/00, 18/02, 55/04 in 28/05)
74. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja ŠP1/3 Viator (Uradni list RS, št. 49/96)
75. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območji urejanja ŠR1/2-1 Bellevue - del in ŠR1/2-2 Tivoli (Uradni list RS, št. 76/00)
76. Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja ŠS1/1-2 Stara Šiška (Uradni list RS, št. 70/95 in 67/05 - odločba US)
77. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnih otokov ŠS4/3, ŠI1, ŠS5/1, ŠS5/2 in ŠS5/3 (Uradni list SRS, št. 1/78)
78. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š2 - Litostroj (Uradni list SRS, št. 17/88, in Uradni list RS, št. 58/92)
79. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š3 Podutik (Uradni list SRS, št. 20/89, in Uradni list RS, št. 58/92, 17/97, 37/98, 63/99, 44/02 in 56/05)
80. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje urejanja ŠS3/4 (ŠS12/2a) - severni del in ŠO3/1 - del (ŠO12) Podutik (Uradni list SRS, št. 30/87)
81. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje ŠS12 - Podutik, I. faza (za dele zazidalnih otokov 3a, 4a, 3c, 4c, 5c in 6c) (Uradni list SRS, št. 1/78, 28/79 in 18/88)
82. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za zazidalni otok ŠP7 - Pržanj (Uradni list SRS, št. 6/83)
83. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje urejanja ŠS3/4 Podutik, južni del (Uradni list SRS, št. 47/87)
84. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja ŠS3/5 Podutik-Južni del (Uradni list RS, št. 5/94)
85. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š4 – Dravlje (Uradni list SRS, št. 20/89 in Uradni list RS, št. 58/92, 78/94, 22/98, 46/00, 85/02 – odločba US, 17/09 in 49/10 – obvezna razlaga)

86. Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja ŠP4/1-2 Avtohiša (Uradni list RS, št. 71/94)
87. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za del zazidalnega otoka ŠR9/1 Pržanj (Uradni list SRS, št. 38/83)
88. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnih otokov ŠS7/1, ŠS8/2, ŠS8/3 in del ŠS7/3 Dravljice (Uradni list SRS, št. 39/73) – določbe, ki se nanašajo na parcelacijo, in grafični list št. 12 - Parcelacijski načrt v delu, ki opredeljuje parcelacijo za že zgrajene objekte"
89. Odlok o sprejetju novelacije zazidalnega načrta za zazidalni otok ŠS107/1 in ŠO4/2 - Šentvid (Uradni list SRS, št. 38/82)
90. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š5 - Stegne (Uradni list SRS, št. 20/89, in Uradni list RS, št. 58/92 in 63/99)
91. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š6 - Stanežiče - Vižmarje (Uradni list SRS, št. 29/89, in Uradni list RS, št. 58/92, 70/95, 72/98, 63/99, 59/00, 98/00, 23/02-odločba US, 89/02, 70/03-dve odločbi US in 63/07)
92. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za zazidalni otok ŠP8 - IMP - SKIP in del ŠR15 - Guncle (Uradni list SRS, št. 32/83)
93. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka ŠM2 - Vižmarje (Uradni list SRS, št. 51/72)
94. Odlok o spremembi odloka o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka ŠM2 - Vižmarje (Uradni list SRS, št. 13/76)
95. Odlok o sprejetju programskega in tehničnega dela ZN za zazidalne otoke ŠS113/2 Dvor in ŠS115/2, 3, Stanežiče (Uradni list SRS, št. 30/81)
96. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za zazidalne otoke ŠS110/1, ŠS110/2, ŠS110/3 in ŠR18 - Vižmarje nad Klancem (Uradni list SRS, št. 19/83)
97. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za zazidalne otoke ŠS112/1, ŠS112/3 in ŠR19 Vižmarje - Brod (Uradni list SRS, št. 38/82)
98. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š7 - Tacen - Šmartno (Uradni list RS, št. 58/92, 63/99 in 87/99)
99. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š8 - Gameljne (Uradni list SRS, št. 20/88, in Uradni list RS, št. 58/92, 24/97 in 63/99)
100. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje ŠS202/2a Zgornje Gameljne (Uradni list SRS, št. 19/79)
101. Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V1 Rudnik (Uradni list SRS, št. 6/88 in 18/88, ter Uradni list RS, št. 40/92, 9/95, 11/95, 63/99, 28/00, 102/01 in 85/02-odločba US)
102. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja VS1/6-2 London (Uradni list RS, št. 3/93)
103. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka RS103/2 - Vinterca (Glasnik, št. 21/69)
104. Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V2 Trnovo - Tržaška cesta (Uradni list SRS, št. 6/88 in 18/88, ter Uradni list RS, št. 40/92, 5/93, 11/95, 40/97, 52/97, 65/98, 60/99, 63/99, 60/01, 85/02-odločba US, 89/02, 79/04, 98/08-obvezna razlaga in 54/09)
105. Odlok o sprejemu spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za del območja VI-6 Centralna tehnična knjižnica in II. faza gradbenega oddelka FAGG (Uradni list SRS, št. 1/81)
106. Odlok o sprejemu spremembe oziroma dopolnitve odloka o potrditvi zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VS-2 Kolezija (Uradni list SRS, št. 16/76)
107. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja VI2/5 Institut Jožef Štefan (Uradni list SRS, št. 20/89)
108. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja VI2/6 Dijaški dom (Uradni list RS, št. 11/95)
109. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja VI2/8 - območje Muzeja ljudske revolucije Slovenije (Uradni list SRS, št. 28/86)
110. Odlok o sprejemu ureditvenega načrta za del območja urejanja VM2/1 Ob Tržaški cesti (Galeb - splošna obrtna zadruga Izola) (Uradni list SRS, št. 42/87)

111. Odlok o sprejemu ureditvenega načrta za del območja urejanja VM2/1 - Agrotehnika - Gruda in severni del VR2/7 (Uradni list SRS, št. 25/89)
112. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za del območja urejanja VP2/3 Kopraska - Tovil (Uradni list SRS, št. 18/88)
113. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja VP2/3-2 Kopraska ulica (Uradni list RS, št. 3/93)
114. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za del območja urejanja VP2/4 Kopraska (Uradni list SRS, št. 42/87)
115. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka VP3/3-Vič (Uradni list SRS, št. 17/78)
116. Odlok o ureditvenem načrtu za del območja urejanja VR2/7 - Slovenija avto (južno od Tržaške ceste do obstoječega ravninskega gozdička) (Uradni list RS, št. 28/91 in 13/92)
117. Odlok o spremembi in dopolnitvi odloka o sprejetju zazidalnega načrta za del območja zazidalnega otoka VS-2 Kolezija (Uradni list SRS, št. 9/74)
118. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja VS2/7 Murgle - del (Uradni list RS, št. 60/99)
119. Odlok o potrditvi urbanistične dokumentacije - zazidalni načrt predela med Gerbičevo, Gregorinovo ulico in Gradaščico (Glasnik, št. 7/65)
120. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za območje urejanja VS2/11 Rakova Jelša (Uradni list SRS, št. 9/89)
121. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja VS2/12 Sibirija (Uradni list RS, št. 41/90)
122. Odlok o lokacijskem načrtu za severni odsek Kardeljeve ceste od križišča z Aškerčevo cesto do križišča s Cesto v Mestni log (Uradni list SRS, št. 28/86 in 30/86)
123. Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja VR7/1-1, VR7/1-2 in VR3/4 - Bokalce (Uradni list RS, št. 8/95 in 34/97)
124. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VS5 Rožna dolina in del VS6 Vič (Uradni list SRS, št. 32/84)
125. Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V5 Črna vas (Uradni list SRS, št. 6/88, in Uradni list RS, št. 40/92 in 63/99)
126. Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V6 Mestni log (Uradni list SRS, št. 6/88, in Uradni list RS, št. 40/92 in 63/99)
127. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VP6/1 (VP4) Plutal - MGS (Uradni list SRS, št. 40/84, 38/86 in 46/86)
128. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja VS6/1 - Dolgi most (Uradni list RS, št. 13/90)
129. Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V7 Kozarje (Uradni list SRS, št. 6/88 in 18/88, ter Uradni list RS, št. 40/92, 11/95, 63/99 in 64/05)
130. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka MM4 (MM4/1, MM4/2, MM4/3 in MM4/4) (Uradni list SRS, št. 6/79 in 18/81)
131. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja CO1/1 Trg Ajdovščina (Uradni list RS, št. 60/93 in 95/07 - obvezna razlaga)
132. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja ŠS 1/7 Zg. Šiška del (Lek) (Uradni list RS, št. 49/96)
133. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja CR1/17 Kongresni trg ter dele območij urejanja CT2 Wolfova ulica – Trg osvoboditve in CT10 Slovenska cesta (Uradni list RS, št. 67/07 in 81/09)
134. Odlok o sprejetju lokacijskega načrta za Centralno čistilno napravo Ljubljana v ureditvenem območju MM7/1 (Uradni list SRS, št. 27/87)
135. Odlok o spremembi lokacijskega načrta za Centralno čistilno napravo za območje urejanja MM7/1 Zalog - severni del (Uradni list RS, št. 8/96 in 34/98)
136. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območji urejanja VM2/4 in VM6/1 - Motel (Uradni list SRS, št. 27/88)
137. Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za plansko celoto V3 Vič (Uradni list SRS, št. 6/88 in 18/88, in Uradni list RS, št. 40/92, 49/96, 63/99, 98/99, 64/05 in 40/08)
138. Odlok o Občinskem lokacijskem načrtu za dele območij urejanja ŠP4/1-1 Avtotehna in ŠP4/1-2 Avtohiša (Uradni list RS, št. 54/06)

139. Odlok o Občinskem lokacijskem načrtu za del območja urejanja ŠS3/5 Podutik (vzhodni del) (Uradni list RS, št. 11/06)
140. Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za del območja urejanja VI 2/4 Mirje (Uradni list SRS, št. 24/88, 7/89)
141. Odlok o spremembi in dopolnitvi zazidalnega načrta za zazidalne otoke ŠS4/3, ŠI1, ŠS5/1,2,3 za območje ŠS4/3 - varstveni delovni center (Uradni list SRS, št. 23/83)
142. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja ŠS1/9 Ob Koseškem bajerju (Uradni list RS, št. 40/97)
143. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja BS1/6-1 Brinje (Uradni list RS, št. 62/93)
144. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urejanja MP8/1 Papirnica Vevče (Uradni list RS, št. 13/99)
145. Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja BO 2/1 Gospodarsko razstavišče ter del območja urejanja BR 2/1 Navje (Uradni list RS, št. 13/90)
146. Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja ŠS1/7 Zgornja Šiška - kare 25A (Uradni list RS, št. 60/04)
147. Odlok o dopolnitvi zazidalnega načrta prostorske ureditve centralnega pokopališča "Žale": zazidalni otok BM5 za gradnjo rimokatoliške cerkve in islamske verske skupnosti (Uradni list SRS, št. 2/83)
148. Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja VR3/2 Rožna dolina (Uradni list RS, št. 123/04)
149. Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja CO2/26 Opera (Uradni list RS, št. 46/06)
150. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto B8 Beričevo (Uradni list SRS, št. 27/87 in Uradni list RS, št. 27/92) – za območje MOL
151. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto Š9 - Medvode Uradni list SRS, št. 19/89 in Uradni list RS, št. 58/92 in 4/94) – za območje MOL
152. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V10 Brezovica, Vnanje Gorice, Notranje Gorice (Uradni list RS, št. 9/94) – za območje MOL
153. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto V 4 Lavrica (Uradni list SRS, št. 6/88, 18/88 in Uradni list RS, št. 40/92, 11/95) – za območje MOL
154. Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje Krajevnih skupnosti Preserje, Notranje Gorice-del in Vnanje Gorice-del (planske celote V 20 Podpeč, V 21 Preserje, V 22 Prevalje, V 23 Brezovica in V 46 Vnanje Gorice) (Uradni list RS, št. 11/95) – za območje MOL
155. Odlok o sprejemu prostorskih ureditvenih pogojev za Krajevne skupnosti Ig, Iška vas in Tomišelj (Uradni list SRS, št. 4/85 in Uradni list RS, št. 40/92, 5/93) – za območje MOL
156. Odlok o ureditvenem načrtu za del območja urejanja VI3/3 - Biotehniška fakulteta in VR3/5 - Biocenter – del (Uradni list SRS, št. 28/87)
157. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu dela območij urejanja MS 6/3 Zgornja Hrušica in MG 6/1 (Uradni list RS, št. 32/09)
158. Odlok o lokacijskem načrtu za del Ceste Andreja Bitenca od območja ŠS3/7 do križišča s Podutiško cesto, za del Podutiške ceste od križišča s Cesto Andreja Bitenca do priključka Dolniške ceste in za zadrževalni jezeri z regulacijo Glinščice v območju ŠK3/2 (Uradni list RS, št. 16/91)
159. Odlok o lokacijskem načrtu za območje Njegoševe ceste v Ljubljani (Uradni list RS, št. 79/06, 96/06, 37/10)
- 160. Odlok o lokacijskem načrtu za povezovalno cesto v Kamno gorico, za del ceste A. Bitenca od križišča s povezovalno cesto do meje med območjema ŠS3/7 in ŠR3/4, za del nove Podutiške ceste od priključka Dolniške ceste do križišča s povezovalno cesto ter za zadrževalno jezero v območju ŠR3/2 Podutik in regulacijo Glinščice od Dolniške ceste do prečkanja Podutiške ceste (Uradni list SRS, št. 3/90)¹⁹⁴**

¹⁹⁴ Popravek na podlagi strokovnih podlag Izdelava celovitih protipoplavnih ukrepov za povodja Glinščice in Pržanca na območju MOL, IZVO-VODAR, 2016.

- 161. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka BI1 (Uradni list SRS, št. 2/82)¹⁹⁵**
- 162. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja BP1/3 Mladinska knjiga, del (Uradni list RS, št. 70/95).¹⁹⁶**

109. člen

(veljavni prostorski izvedbeni akti)

- (1) Z dnem uveljavitve tega odloka ostajajo v veljavi naslednji prostorski izvedbeni akti MOL:
1. Odlok o lokacijskem načrtu za Litijsko cesto od Ceste II. grupe odredov do Sostrske ceste - MT9/2 (Uradni list RS, št. 33/00)
 2. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja ŠP2/1 Litostroj - južni del in del območja urejanja ŠR2/1 Stadion (Uradni list RS, št. 76/06)
 3. Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za dele območij urejanja CS10/1 Tribuna, CS10/2 Prule - Praprotnikova, CS1/49 Vožarski pot, CS10/6 Prule - KS in CT56 Karlovška (Uradni list RS, št. 76/06)
 4. Odlok o zazidalnem načrtu za dele območij urejanja CO1/27 Šumi, CT10 Slovenska cesta, CT11 Slovenska cesta in CT29 Križišče Drama (Uradni list RS, št. 78/06)
 - ~~5.1. Odlok o zazidalnem načrtu za območje Potniškega centra Ljubljana (Uradni list RS, št. 107/06 in 43/09)~~
 - ~~6.5.~~ 5. Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za območja urejanja CO2/43 Drama, CO2/44 Mali nebotičnik in del območja urejanja CT29 Križišče Drama (Uradni list RS, št. 109/07)
 - ~~7.6.~~ 6. Odlok o Občinskem lokacijskem načrtu za del območja urejanja ŠO 1/2 Šiška (vzhodni del) (Uradni list RS, št. 109/07, 15/09 in 30/09 - obvezna razlaga)
 - ~~8.7.~~ 7. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje urejanja CR 2/20 Pravoslavna cerkev (Uradni list RS, št. 33/08)
 - ~~9.8.~~ 8. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Bavarskega dvora (Uradni list RS, št. 83/08)
 - ~~10.9.~~ 9. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja BS 2/5 Nove Stožice (Uradni list RS, št. 110/08)
 - ~~11.10.~~ 10. Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za kanalizacijski zbiralnik C0 od Ježice do Sneberij (Uradni list RS, št. 110/08)
 - ~~12.11.~~ 11. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Salezijanskega zavoda Rakovnik (Uradni list RS, št. 64/09)
 - ~~13.12.~~ 12. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območij urejanja BS 6/4-1 Gmajna, BR 6/1 Stare Črnuče in BP 6/3 Opekarna Črnuče (Uradni list RS, št. 64/09)
 - ~~14.13.~~ 13. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območij urejanja ŠO 1/2 Šiška, ŠT 1/2 Obvoznica in ŠS 1/6 Zgornja Šiška (Uradni list RS, št. 69/09)
 - ~~15.14.~~ 14. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Tobačne tovarne (Uradni list RS, št. 97/09)
 - ~~16.15.~~ 15. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območij urejanja BR1/1 Stadion, BS 1/2 Bežigrad, BS 1/4 Koroška (Uradni list RS, št. 40/10)
 - ~~17.16.~~ 16. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja VS2/2 Trnovo - Športni park Trnovo (Uradni list RS, št. 57/10)
 - ~~18.17.~~ 17. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja CI5/6 Rog (Uradni list RS, št. 60/10)
 - ~~19.18.~~ 18. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja BS2/1 Zupančičeva jama (Uradni list RS, št. 60/10).

¹⁹⁵ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.¹⁹⁶ Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.

(2) Z dnem uveljavitve tega odloka ostajajo v veljavi naslednji prostorski izvedbeni akti MOL za območja in za dele območij, ki so določeni na karti 5 »Načini urejanja«, za ostale dele območij pa se razveljavijo:

1. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za gramoznico G-2 Šmartno I.faza (Uradni list SRS, št. 2/80)
- ~~2.1. Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje zazidalnega otoka BI1 (Uradni list SRS, št. 2/82)~~
- ~~3.2.~~ Odlok o sprejemu zazidalnega načrta za zazidalni otok VS103 - Murgle IV. faza (Uradni list SRS, št. 40/84)
- ~~4.3.~~ Odlok o sprejetju noveliranega zazidalnega načrta za zazidalni otok ŠP3/1 IMP - Iskra (Uradni list SRS, št. 14/84)
- ~~5.4.~~ Odlok o sprejetju ureditvenega načrta za pokopališče Žale - BM5 (Uradni list SRS, št. 40/85)
- ~~6.5.~~ Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za del ureditvenega območja BP 1/3 Mladinska knjiga (Uradni list SRS, št. 38/86, in Uradni list RS, št. 60/01)
- ~~7.6.~~ Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja ŠP1/1 - Union (Uradni list SRS, št. 36/88)
- ~~8.7.~~ Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja ŠR6/4 - Brod (Uradni list SRS, št. 26/89)
- ~~9. Odlok o lokacijskem načrtu za povezovalno cesto v Kamno gorico, za del ceste A. Bitenca od križišča s povezovalno cesto do meje med območjema ŠS3/7 in ŠR3/4, za del nove Podutiške ceste od priključka Dolniške ceste do križišča s povezovalno cesto ter za zadrževalno jezero v območju ŠR3/2 Podutik in regulacijo Glinščice od Dolniške ceste do prečkanja Podutiške ceste (Uradni list SRS, št. 3/90)~~
- ~~10.8.~~ Odlok o sprejetju ureditvenega načrta za del območja urejanja BR2/1 - Navje (Severni mestni park) (Uradni list RS, št. 13/90)
- ~~11.9.~~ Odlok o lokacijskem načrtu za gradnjo II. tira železniške proge Ljubljana–Vižmarje ter ureditev tirnih naprav postaj Šiška in Vižmarje – I. faza modernizacije železniške proge Ljubljana–Vižmarje (Uradni list RS, št. 16/91)
- ~~12.10.~~ Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja CO1/5 Komenskega (Uradni list RS, št. 11/92)
- ~~13.11.~~ Odlok o sprejetju zazidalnega načrta za območje urejanja BP7/1 - Belinka (Uradni list RS, št. 41/92)
- ~~14.12.~~ Odlok o sprejetju ureditvenega načrta za območje urejanja MM9/2 Pokopališče Sostro (Uradni list RS, št. 51/92)
- ~~15.13.~~ Odlok o sprejetju ureditvenega načrta za območji urejanja MM8/1 Petrol Zalog Kašelj del in MT7/1 območje ŽG del (Uradni list RS, št. 26/93)
- ~~16.14.~~ Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja BS 7/4 Podgoriška gmajna (Uradni list RS, št. 5/94 in 11/94)
- ~~17.15.~~ Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja ŠP 4/1-1 - Avtotehna (Uradni list RS, št. 6/94)
- ~~18.16.~~ Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo Ižanske ceste od križišča z Jurčkovo potjo do križišča s Peruzzijevo cesto (Uradni list RS, št. 70/95)
- ~~19. Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja BP1/3 Mladinska knjiga, del (Uradni list RS, št. 70/95)~~
- ~~20.17.~~ Odlok o lokacijskem načrtu za Štajersko cesto med severno mestno obvoznico in Linhartovo cesto - BT3/1 (Uradni list RS, št. 72/98)
- ~~21.18.~~ Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja ŠP2/1 Litostroj - del (Uradni list RS, št. 61/99)
- ~~22.19.~~ Odlok o lokacijskem načrtu za Litijsko cesto med Pesarsko cesto v Štepanjskem naselju in Cesto II. grupe odredov v Dobrunjah - MT 6/2 in MT 9/1 ter za podaljšek Chengdujske ceste med Litijsko cesto in Trpinčevo ulico - MT 6/3 (Uradni list RS, št. 79/99)
- ~~23.20.~~ Odlok o lokacijskem načrtu za območje urejanja VT3/1 (povezovalna cesta med Tržaško cesto in območjem urejanja VP3/2) (Uradni list RS, št. 36/00)

- ~~24.~~**21.** Odlok o zazidalnem načrtu za severni del območja urejanja VP3/2 Brdo (Tehnološki park) (Uradni list RS, št. 18/02, 64/05 in 100/07)
- ~~25.~~**22.** Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja VM3/1 Pokopališče Vič in del območja urejanja VS3/2-1 Vič (Uradni list RS, št. 42/02)
- ~~26.~~**23.** Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja MS3/3-2 Sneberje in del območja urejanja MK3/1 (Uradni list RS, št. 77/02)
- ~~27.~~**24.** Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja CS7/22 Spodnje Poljane (Uradni list RS, št. 77/02)
- ~~28.~~**25.** Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja VP1/2 Rudnik (Uradni list RS, št. 94/02 in 57/10)
- ~~29.~~**26.** Odlok o zazidalnem načrtu za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama (Uradni list RS, št. 99/02 in 96/04)
- ~~30.~~**27.** Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja ŠS3/3-2 Podutik (Uradni list RS, št. 123/03)
- ~~31.~~**28.** Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja ŠR2/1 Stadion (Uradni list RS, št. 83/04)
- ~~32.~~**29.** Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja VI3/3 Biotehniška fakulteta (Uradni list RS, št. 123/04)
- ~~33.~~**30.** Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za del območja urejanja CO5/9 Elektro Ljubljana (Uradni list RS, št. 64/05)
- ~~34.~~**31.** Odlok o zazidalnem načrtu za območje urejanja VS3/5 Brdo, del območja urejanja VP3/2 Brdo in del območja urejanja VS3/3 Brdo-Vrhovci (Uradni list RS, št. 70/05 in 57/08-obvezna razlaga)
- ~~35.~~**32.** Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za del območja urejanja ŠO1/2 Šiška (osrednji del) (Uradni list RS, št. 11/06)
- ~~36.~~**33.** Odlok o zazidalnem načrtu za dele območij urejanja BI3/2 Ob Vojkovi ulici, BI2/2 Šolski center in BT3/2 Štajerska cesta (Uradni list RS, št. 73/06 in 110/08)
- ~~37.~~**34.** Odlok o zazidalnem načrtu za del območja urejanja VS6/1 Dolgi most (Uradni list RS, št. 65/07)
- ~~38.~~**35.** Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za del območja urejanja MS1/2-1 Zelena jama (Uradni list RS, št. 108/07)
- ~~39.~~**36.** Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za del območja urejanja BS2/5 Nove Stožice in za del območja urejanja BO2/4 Smelt (Uradni list RS, št. 109/07)
- ~~40.~~**37.** Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za del območja urejanja ŠP 6/2 SKIP (Uradni list RS, št. 14/08)
- ~~41.~~**38.** Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Športno rekreacijskega parka Stožice (Uradni list RS, št. 57/08)
- ~~42.~~**39.** Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dela območij urejanja ŠS 1/1-2 Stara Šiška in ŠR 1/2-1 Bellevue (Uradni list RS, št. 37/09)
- ~~43.~~**40.** Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območij urejanja CI 7/21 Roška kasarna, CS 7/22 Spodnje Poljane, CV 8 Gruberjev prekop, CR 8/1 Gruberjev prekop in CT 46 Roška cesta (Uradni list RS, št. 40/09)
- ~~44.~~**41.** Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območij urejanja BO 1/1 Lesnina, ŠT 1/1 Območje ŽG in ŠO 1/1 Kurilnica (Uradni list RS, št. 48/09)
- ~~45.~~**42.** Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območij urejanja BS 4/1 Ruski car, BS 4/2 Stožice, BS 4/3 Ježica in BS 4/4 Mala vas (Uradni list RS, št. 53/09)
- ~~46.~~**43.** Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za dele območij urejanja ŠS 2/2-1 in ŠS 2/2-2 Korotansko naselje (Uradni list RS, št. 64/09)
- ~~47.~~**44.** Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje Špice (Uradni list RS, št. 69/09)
- ~~48.~~**45.** Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za zadrževalni kanal Fužine–Zalog z zadrževalnim bazenom pred centralno čistilno napravo v Zalogu (Uradni list RS, št. 101/09)
- ~~49.~~**46.** Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prostorsko ureditev skupnega pomena za bencinski servis na počivališču Barje (Uradni list RS, št. 101/09)

- ~~50.~~**47.** Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja urejanja ŠS 1/1-2 Stara Šiška (Uradni list RS, št. 8/10)
- ~~51.~~**48.** Odlok o lokacijskem načrtu za Zaloško cesto med vzhodno avtocesto in Zadobrovško cesto ter za povezavo Rjave ceste z Zaloško cesto - MT 8/1 (Uradni list RS, št. 72/98)
- 49.** Odlok o ureditvenem načrtu za območje urejanja CO5/7 Chemo (Uradni list RS, št. 83/04)
- 50. Odlok o zazidalnem načrtu za območje Potniškega centra Ljubljana (Uradni list RS, št. 107/06 in 43/09).¹⁹⁷**

110. člen

(veljavni prostorski izvedbeni akti do sprejetja OPPN)

Z dnem uveljavitve tega odloka ostajajo v veljavi do izdelave novih predvidenih OPPN prostorski izvedbeni akti za območja in za dele območij, ki so določeni na karti 5 »Načini urejanja« in navedeni v Prilogi 2 tega odloka, za ostale dele območij pa se razveljavijo.

111. člen

(veljavnost OPN MOL ID)

(1) Ta odlok se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati petnajsti dan po objavi.

(2) Tekstualni in grafični del odloka se objavita na spletni strani MOL.

Številka:
Ljubljana,

Župan
Mestne občine Ljubljana
Zoran JANKOVIČ

Priloga 1: Podrobni prostorski izvedbeni pogoji (PPIP) za posamezne enote urejanja prostora

Priloga 2: Usmeritve za izdelavo posameznih OPPN

Priloga 3: Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za postavitev objektov za oglaševanje

Priloga 4: Podrobni prostorski izvedbeni pogoji za enostavne in nezahtevne objekte

¹⁹⁷ **Popravek na podlagi interne ugotovitve MOL.**