

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2020-657-192-83428 Velja do: 17.11.2030

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska ob ina 1727
številka stavbe 242
del stavbe 1

Klasifikacija stavbe: 1110001

Leto izgradnje: 1927

Naslov stavbe: POTO NIKOVA ULICA 12, 1000 Ljubljana

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 95

Parcelna št.: 123/3

Katastrska ob ina: POLJANSKO PREDMESTJE

Vrsta izkaznice: ra unska

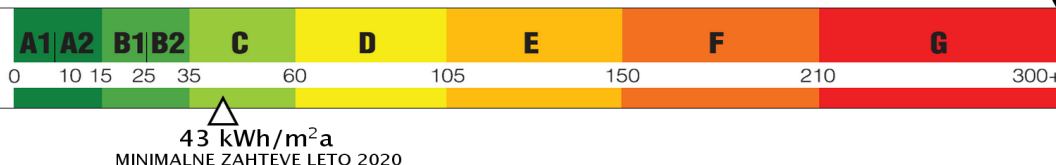
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Stan-hiša, Poto nikova 12, Lj



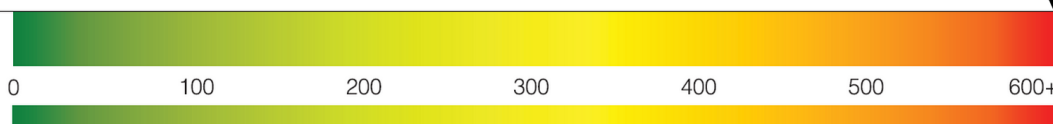
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **G** 417.95 kWh/m².



Dovedena energija za delovanje stavbe

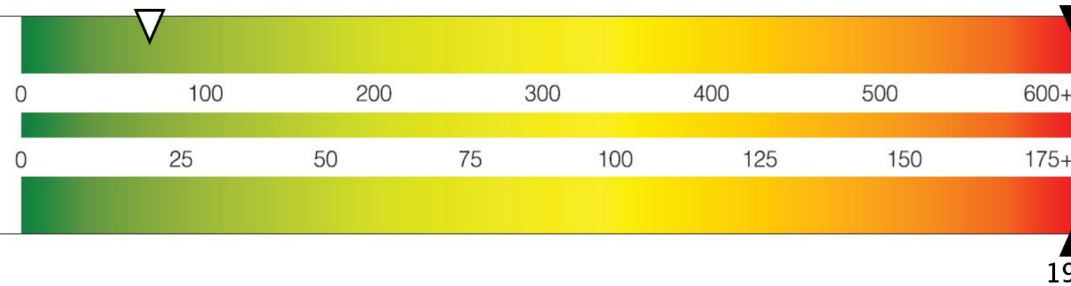
591 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ – ENERGIJSKA STAVBA (75 kWh/m²a)

604 kWh/m²a



193 kg/m²a

Izdajatelj

BIRO VOGRI d.o.o. (657)

Ime in podpis odgovorne osebe: Marjan Vogri

Datum izdaje: 17.11.2020

Izdelovalec

Podpisnik: MARJAN VOGRIC

Izdajatelj: ACNLB SubCA

Serijska št. cert.: 008f4d4891000000005940fd31

Datum veljavnosti: 26.11.2024

Datum podpisa: 17.11.2020

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2020-657-192-83428 Velja do: 17.11.2030

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m³)

654

Celotna zunanja površina stavbe A (m²)

436

Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m⁻¹)

0,67

Koordinati stavbe (X,Y)

100788, 463488

Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura T_{pop} (°C)

9,6

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe

Ogrevanje $Q_{f,h}$

Dovedena energija

kWh/a

kWh/m²a

46.234

488

Hlajenje $Q_{f,c}$

0

0

Prezra evanje $Q_{f,v}$

0

0

Ovlaževanje $Q_{f,st}$

0

0

Priprava tople vode $Q_{f,w}$

7.652

81

Razsvetljava $Q_{f,l}$

1.422

15

Elektri na energija $Q_{f,aux}$

674

7

Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe

55.981

590

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)

0

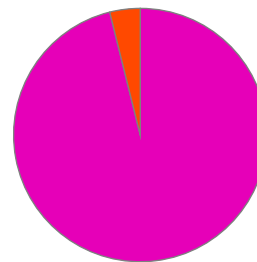
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)

57.237

Emisije CO₂ (kg/a)

18.270

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



■ EU DO – 51997 kWh/a (96%)

■ Elektri – 2096 kWh/a (4%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2020-657-192-83428 Velja do: 17.11.2030

Priporo ila za stroškovno u inkovite izboljšave energetske u inkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- x Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
 - Menjava zasteklitve
- x Menjava oken
 - Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- x Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- x Toplotna zaš ita zunanjih sten
 - Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- x Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- x Rekuperacija toplote
 - Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
 - Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
 - Optimiranje asa obratovanja
 - Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
 - Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
 - Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- Energetski pregled stavbe
- Analiza tarifnega sistema
- x Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2020-657-192-83428 Velja do: 17.11.2030 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Stavba je grajena leta 1927 z delno vkopano kletjo, pritli jem, nadstropjem in podstrešjem. Podstrešje in klet se ne ogrevajo. Zunanji zid je ope nat 50cm in je brez toplotne izolacije ter zaklju en s fasadnim ometom. Stavbno pohištvo so stara škatlasta okna, ki ne ustrezajo dolo ilom PURES2010 in TSG-1-004;2010. Etažne konstrukcije proti terenu v kleti, ter nadstropju proti neurejenemu podstrešju so brez vsake izolacije. Ravno tako streha nima vgrajene nobene toplotne izolacije. Ogrevni sistem je radiatorski dvocevni, objekt se ogreva s toplotno postajo vezano na vro evodno omrežje. Vgrajena je le osnovna regulacija, radiatorji nimajo vgrajenih termostatskih glav. Priprava tople sanitarne vode je s posredno ogrevanim bojlerjem 300l, ki ga ogreva toplotna postaja. Prezra evanje stavbe je naravno, stavba nima vgrajenega sistema hlajenja v poletnih mesecih. Razsvetljava je pretežno z uporabo svetilk na žarilno nitko.

Predlagani ukrepi:

1. Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe z dodatno toplotno zaš ito zunanjih sten, dodatna izolacija stropa in sten proti neogrevanemu podstrešju ter strešnih in talnih površin.

S tem ukrepom bi objekt izboljšal energetski razred v D (sedanji razred G), dodatno bi se dodala nova toplotna izolacija na zunanji zid (npr. EPS ali mineralna volna) debeline 15cm, ki bi se zaklju il s tankoslojno kontaktno fasado. Na strop proti neogrevanemu podstrešju bi se vgradila toplotna izolacija iz mineralne volne debeline 30cm. Ravnotako bi se vgradila dodatna toplotna izolacija na strešne površine debeline 16 + 20cm. Tla proti terenu bi se izolirala z mineralno volno 10cm in nadgradila z betonskim estrihom.

2. Ukrepi menjava svetilk z vgradnjo var nih sijalk

V objektu se postopoma zamenjajo svetilke na žarilno nitko z var nimi sijalkami.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Enodružinske hiše raznih vrst

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - H'_T	0,39 W/m²K	1,03 W/m²K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	43 kWh/m²a	418 kWh/m²a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m²a	0 kWh/m²a
Letna primarna energija - Q_p	198 kWh/m²a	604 kWh/m²a