

Vlagatelj (ime in priimek oz. naziv pravne osebe) AG-MA gradbeništvo d.o.o.
Naslov / sedež / pošta Rozmanova Ulica 15, 8000 Novo mesto

Telefon / e - pošta andrej.muhič@ag-ma.net

Datum 9. 10. 2020



Mestna občina
Ljubljana

Oddelek za
urejanje
prostora

sprejemni žig MOL mestna uprava

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Mestna uprava
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
Poljanska cesta 28, p.p. 25
1001 Ljubljana

Prejeto:	09-10-2020	Sig. z.:	TOL
Številka zadeve:	35050-5/2019-15	Pril.:	
		Vredn.:	

POBUDA ZA IZVEDBO POSTOPKA LOKACIJSKE PREVERITVE

1. Namen lokacijske preveritve (ustrezno označi)

Na podlagi 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) podajam pobudo za izvedbo postopka lokacijske preveritve za naslednji namen:

- A. Določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi (128. člen ZUreP-2)
- B. Individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev (129. člen ZUreP-2)
- C. Omogočanje začasne rabe prostora (130. člen ZUreP-2)

2. Seznam zemljišč, na katere se lokacijska preveritev nanaša

Parcelna	Ime katastrske občine	Lastnik zemljišča
309/43 (del)	1740 – SPODNJA ŠIŠKA	AG-MA gradbeništvo d.o.o., Rozmanova Ulica 15, 8000 Novo mesto
309/42	1740 – SPODNJA ŠIŠKA	CLAPA gradbeno podjetje d.o.o., Ob dolenski železnici 122, 1000 Ljubljana

3.1 Kratak opis zelenega posega

Predvidena je rekonstrukcija in sprememba namembnosti industrijskih stavb (hal) na zemljišču s parcelnima št. 309/43 (del) in 309/42, obe k. o. 1740 – Spodnja Šiška. Načrtuje se sprememba namembnosti nekdanjih industrijskih stavb v stavbe za šport s spremljajočima trgovsko in gostinsko dejavnostjo, s čimer se bo območje programsko obogatilo in izvedla prenova obstoječih dotrajanih objektov. Gre za spremembo iz bolj v manj intenzivno namembnost z manj škodljivimi vplivi načrtovanih dejavnosti na prostor in okolje.

Cilj rekonstrukcije in spremembe namembnosti objektov je vzpostavitev ustreznih pogojev za izvajanje **športno plezalnega centra**.