Številka: 4780-1218/2020-11

Datum: 9.9.2021

Mestna občina Ljubljana na podlagi 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), v povezavi s 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja:

**NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE**

**Predmet neposredne menjalne pogodbe so nepremičnine:**

* **zemljišče v lasti Mestne občine Ljubljana, s parc. št. 2108/4, k. o. 1725 – Ajdovščina, v izmeri 211 m2, ID znak: parcela 1725 2108/4 in**
* **zemljišča v lasti Športnega društva Narodni dom Ljubljana, s parc. št. 2108/6 v izmeri 151 m2, k. o. Ajdovščina, ID znak: parcela 1725 2108/6 in s parc. št. 2108/7 v izmeri 61 m2, k. o. 1725 – Ajdovščina, ID znak: parcela 1725 2108/7.**

Navedena zemljišča ležijo v skrajnem južnem delu športnega kompleksa ob Tivolski ulici, ob železniški progi Postojna – Ljubljana ter ob objektu ŠD Narodni dom Ljubljana, s katerimi se zaokrožujejo v funkcionalno celoto in predstavljajo pripadajoča zemljišča. Zemljišča v naravi nimajo samostojnega dostopa oz. dovoza z javne prometne površine.

Pri zemljišču s parc. št. 2108/4, k. o. 1725 – Ajdovščina, so v zemljiški knjigi vknjižene:

- neprava stvarna služnost v korist imetnika Telekom Slovenije, d. d.,

- stvarna služnost/nujna pot in

- zaznamba drugega pravnega dejstva (nepremičnina leži v zavarovanem območju Krajinski park

Tivoli, Rožnik in Šišenski hrib)

Predmetna pogodba bo sklenjena za namen ureditve zemljiškoknjižnega stanja navedenih

nepremičnin z dejanskim stanjem v naravi. Pogodba bo sklenjena po poteka roka 20 dni od

dneva objave na spletni strani Mestne občine Ljubljana: www.ljubljana.si..

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni menjavi nepremičnin je **Milena Ratajc,** [milena.ratajc@ljubljana.si](mailto:milena.ratajc@ljubljana.si), tel.: 01 306 46 72.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

MESTNA OBČINA LJUBLJANA