Številka: 4780-1049/2024-9

Datum: 14.3.2025

Mestna občina Ljubljana na podlagi 54. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18 in 78/23), v povezavi s 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

**NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE**

**1. Predmet oddaje v najem :**

* Del zemljišča s parc. št. 200/241, v izmeri 30 m2 (ID znak: parcela 1732 200/241) k.o. 1732 Štepanja vas

**2. Najemno obdobje in namen oddaje:**

Zemljišče oddamo v najem za določen petih let. Najemnik je dolžan uporabljati predmetno zemljišče izključno za namene, določene v Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana.

**3. Cena najema zemljišč**

Cena najema zemljišča, navedenega v 1. točki te namere znaša 150,00 EUR/mesečno/, oz. 1.800,00 EUR/letno.

**4. Sklenitev pogodbe**

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Ljubljana.

**5. Način in rok plačila najemnine**

Rok za plačilo najemnine je najkasneje 15 dni od sklenitve najemne pogodbe, v enkratnem znesku.

Prijavo na predmetno namero je potrebno oddati na priloženem obrazcu pisno na naslov Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, oz. po e-pošti na e-naslov glavna.pisarna@ljubljana.si . Upoštevane bodo vse prijave, ki bodo prispele na naslov do izteka zadnjega dne objave oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave

V primeru, da se na namero javi več ponudnikov, bo izveden postopek pogajanj.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

Kontaktna oseba za dodatne informacije je Irena Plausteiner, irena.plausteiner@ljubljana.si**,** 01/306-10-68.

 MESTNA OBČINA LJUBLJANA

**PRIJAVA NA NAMERO št.: 4780-1049/2024-9, z dne 14.3.2025,**

**za najem nepremičnine**

**ID znak: parcela 1732 200/241 v izmeri 30 m2**

 Ime in priimek / naziv pravne osebe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Naslov: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Kontaktna oseba: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Elektronski naslov kontaktne osebe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Telefon: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe št. 4780-1049/2024-9 z dne 14.3.2025 in da sem z njo seznanjen(a) ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

 Kraj in datum:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Podpis:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_