



Mestna občina  
Ljubljana  
Mestna uprava

**Oddelek za ravnanje  
z nepremičninami**

Odsek za urbano  
ekonomiko

Adamič-Lundrovo nabrežje 2  
1000 Ljubljana  
telefon: 01 306 11 29  
faks: 01 306 12 13  
glavna.pisarna@ljubljana.si  
www.ljubljana.si

Številka: 3545-1/2021-6

Datum: 28.10.2021

**Mestna občina Ljubljana**  
**Oddelek za urejanje prostora**  
Poljanska cesta 28  
1000 Ljubljana

Mestna občina Ljubljana		Oddelek za urejanje prostora
Mestna uprava		
Prejeto:	02-11-2021	Sig. št.: EVC
Številka zadeve:		Prih.:
3505-29/2018-155		Vredn.:

**ZADEVA: Informacija o prvih mnenjih OPPN 75 Gospodarska cona Agrokombinatska S-del**

Spoštovani,

Na podlagi vaše informacije, ki smo jo prejeli dne 20.10.2021 vam posredujemo naslednje informacije o pripravi gradiva za izdelavo OPPN 75 Gospodarska cona Agrokombinatska S-del, v zvezi s PO:

- iz predloženega gradiva izhaja, da bo za predvideno izgradnjo objektov na navedenem območju potrebno zagotoviti nekatero novo komunalno opremo (ceste, kolesarske in pešpoti, ureditev postajališč, vodovod, hidrantno omrežje, odpadna kanalizacija, plinovod in JR) za kar se bo izdelal PO;
- v OPPN je potrebno natančno določiti obseg in vrsto vse komunalne opreme, ki jo je potrebno zagotoviti za potrebe izgradnje objektov na območju, da bodo pri izdelavi programa opremljanja povzeti ustrezni stroški;
- podrobneje je potrebno določiti pogoje glede gradnje gospodarske javne infrastrukture in priključevanja objektov nanjo;
- skladno z ZUreP-2, je potrebno pravočasno posredovati elaborat ekonomike oz. finančno oceno, ki določa povzetek komunalne opreme in druge gospodarske javne infrastrukture, določitev možnih virov financiranja investicij v komunalno opremo in opredelitev etapnosti izvedbe dograditve ali gradnje načrtovane komunalne opreme, kot podlaga za izdelavo Programa opremljanja.

Lep pozdrav!

Pripravila:

*Simona Cijan, mag. manag.*

[simona.cijan@ljubljana.si](mailto:simona.cijan@ljubljana.si) 01 306 11 35

*Katja Osolin, univ.dipl.ing.arh.*  
Vodja Odseka za urbano ekonomiko



*Simona Remih*  
Sekretarka-vodja oddelka  
Po pooblastilu

*Katja Osolin, univ.dipl.ing.arh.*

Vročiti:

1. Mestna občina Ljubljana, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, Ljubljana, 1000 Ljubljana;
2. Arhiv – tu.