



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za
urejanje prostora

Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 15 34
faks: 01 306 15 58
glavna.pisarna@ljubljana.si
www.ljubljana.si

Številka: 023-31/2021-1

Datum: 5. 1. 2021

OBVESTILO STRANKAM

1. Poslovanje s strankami

Splošne informacije strankam

Informacijska pisarna in vložišče Oddelka za urejanje prostora poslujeta s strankami v:

- ponedeljek, torek in četrtek: od 8. do 15. ure,
- sredo: od 8. do 17. ure in
- petek: od 8. do 12. ure.

V informacijski pisarni so strankam na voljo splošne informacije v zvezi z gradnjo objektov oziroma izvajanjem drugih del in za ostale posege v prostor, obrazci vlog za lokacijske informacije ter potrdila in druga pojasnila v zvezi s pripravo popolne vloge. Zagotovljena je tudi možnost plačila takse.

Stranke vse vloge in dokazila o plačilu upravne takse oddajo osebno ali po pošti na Mestno občino Ljubljana, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana, lahko pa tudi po elektronski pošti na naslov: urbanizem@ljubljana.si ali glavna.pisarna@ljubljana.si.

Opozorilo:

Stranke naj vlogo za potrdilo ali lokacijsko informacijo oddajo samo enkrat! V primeru, da bo stranka isto vlogo oddala na različne načine (osebno, po pošti in elektronski pošti), bodo ob prejemu vse evidentirane in posredovane v nadaljnji postopek izdaje potrdil ali lokacijskih informacij. Za vse izdane dokumente bo treba plačati upravno takso!

Podrobne informacije strankam

Podrobne informacije v zvezi z možnostjo gradnje na določenih zemljiščih lahko stranke pridobijo v razgovorih s strokovnimi delavci Oddelka za urejanje prostora (brez predhodne najave) v času uradnih ur:

- ponedeljek: od 8.30 do 13. ure,
- sredo: od 8.30 do 12. ure in od 13. do 17. ure in
- petek: od 8.30 do 12. ure.

Uradne ure po telefonu so v ponedeljek, torek in četrtek od 8. do 15. ure, v sredo od 8. do 16. ure in v petek od 8. do 14. ure.

2. Takse

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju ZUreP-2) v 259., 260. in 261. členu določa izdajo treh potrdil iz uradne evidence, za katere je treba plačati upravno takso v skladu z Zakonom o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – UPB, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO; v nadaljevanju: ZUT), in sicer:

- lokacijsko informacijo po tarifni številki 36 ZUT v višini 35,00 EUR;**
- potrdilo o namenski rabi zemljišča po tarifni številki 37 ZUT v višini 22,70 EUR;**
- potrdilo o pogojih za spreminjanje meje parcele po tarifni številki 37a v višini 22,70 EUR.**

Upravno takso je treba plačati tudi za:

- za prošnje, zahteve, predloge in druge vloge s področja dela Oddelka za urejanje prostora (npr. pojasnila, mnenja) po tarifni številki 1 ZUT v višini **4,50 EUR** in
- za **potrdila o spremembi namembnosti v zemljišče za gradnjo stavb** po tarifni številki 4 ZUT v višini **4,50 EUR**.

Če niste taksni zavezanec oziroma ste plačevanja taks oproščeni, navedite razlog iz zakona in priložite ustrezna dokazila.

Upravno takso lahko plačate na enega od naslednjih načinov:

- *s plačilno oziroma kreditno kartico*: v informacijski pisarni Mestne občine Ljubljana, Mestna uprava, Oddelka za urejanje prostora, Poljanska cesta 28 (v pon., tor., čet. od 8. do 15. ure, v sredo od 8. do 17. ure ter v petek od 8. do 12. ure);
- *s položnico*: pri banki ali elektronsko, namen plačila »plačilo upravne takse – OUP«, koda namena: TAXS, naziv prejemnika: **MESTNA OBČINA LJUBLJANA**, naslov: Mestni trg 1, kraj: Ljubljana, BIC koda banke: **BSLJSI2X**, številka računa: **SI56 0126 1461 0309 121**, referenca: **SI11 75604-7111002-20**;
- *z gotovino in s plačilno oziroma kreditno kartico*: na Skupni blagajni Javnega holdinga Ljubljana, Mačkova ulica 1 (v pon., tor. in čet. od 8.30 do 16. ure, v sredo od 8.30 do 17. ure ter v petek od 8.30 do 13. ure).

Opombe:

V primeru plačila s položnico, elektronsko ali z gotovino je treba dokazilo o plačilu takse priložiti vlogi.

V primeru, da taksa ne bo plačana ob oddaji vloge oziroma ji ne bo priloženo dokazilo o plačilu, bo v skladu s 16. členom ZUT izdan **plačilni nalog**, neupoštevanje v njem določenega roka za plačilo pa bo podlaga za obračun zamudnih obresti in posredovanje davčnemu organu v izvršitev.

V skladu z mnenji Ministrstva za pravosodje, Direktorata za zakonodajo s področja pravosodja, številka 007-100/2015/7 s 16. 4. 2015, in Ministrstva za javno upravo, Službe za lokalno samoupravo, številka 021-44/2015/3 s 17. 4. 2015, se notarjem na podlagi 5.a člena Zakona o notariatu, ki je v razmerju do ZUreP-2 in ZUT specialni predpis, potrdila o namenski rabi izdajajo brezplačno.

Pripravil:

Nataša Leban Lavriša, univ. dipl. inž. arh.

vodja referata

Ivan Stanič, univ. dipl. inž. arh.

vodja odseka



mag. Miran Gajšek, univ. dipl. inž. arh.

vodja oddelka

po pooblastilu

dr. Liljana Jankovič Grobelšek, univ. dipl. inž. arh.

Priloge:

Obrazec 1 - Vloga za lokacijsko informacijo za gradnjo objektov oziroma izvajanje drugih del

Obrazec 2 - Vloga za potrdilo o namenski rabi zemljišča

Obrazec 3 - Vloga za potrdilo o spremembi namembnosti v zemljišče za gradnjo stavb

Obrazec 4 - Vloga za potrdilo o pogojih za spreminjanje meje parcele

Poslati:

- oglasna deska Oddelka za urejanje prostora
- spletno mesto Mestne občine Ljubljana