



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Vojkova 1b, 1000 Ljubljana

T: 01 478 40 00

F: 01 478 40 52

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Priloge:	2 K - 05 - 2017	Slg. z.:	27009
Številka zadeve:	35402-48/2016-14	Prii.	
		Vredn.:	

Številka: 35402-48/2016-14

Datum: 24. 5. 2017

Zadeva: Zaposilo za objavo obvestila o izdaji okoljevarstvenega soglasja za poseg: Gradnja skladiščno proizvodno poslovno trgovskega objekta

Agencija Republike Slovenije za okolje je dne 17. 5. 2017 nosilcu nameravanega posega MDM invest d.o.o., Brnčičeva ulica 49 A, 1231 Ljubljana – Črnuče, izdala okoljevarstveno soglasje številka 35402-48/2016-9 za poseg: Gradnja skladiščno proizvodno poslovno trgovskega objekta, na zemljiščih v k.o. 1756 Črnuče s parc. št. 864/84, 864/87, 865/7, 866/19, 1060/9, in v k.o. 1757 Nadgorica s parc. št. 662/35, 663/4, 664/3, 667/3, 670/3, 670/9 in 679/5.

V skladu z določbo prvega odstavka 65. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZMetD, 66/06-OdiUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16) mora naslovni organ o izdanem okoljevarstvenem soglasju najkasneje v 30 dneh po vročitvi odločbe strankam obvestiti javnost z objavo na krajevno običajen način in na svetovnem spletu.

Glede na navedeno vas prosimo, da obvestilo, ki pa pošiljamo v prilogi tega dopisa, izobesite na svoji oglasni deski za 8 dni.

S spoštovanjem,



Ana Kezele Abramović
sekretarka

Priloga:

- Obvestilo št. 35402-48/2016-13 z dne 24. 5. 2017;

Vročiti:

- Upravna enota Ljubljana, Izpostava Bežigrad, Linhartova 13, 1000 Ljubljana – osebno (s prilogo);
- Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana – osebno (s prilogo).



Številka: 35402-48/2016-13

Datum: 24. 5. 2017

Na podlagi 65. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06-ZVO-1-UPB1, 49/06-ZmetD, 66/06-OdlUS, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO-1A, 70/08, 108/09, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16) Agencija Republike Slovenije za okolje objavlja naslednje

OBVESTILO o izdanem okoljevarstvenem soglasju

Agencija Republike Slovenije za okolje je dne 17. 5. 2017 nosilcu nameravanega posega MDM invest d.o.o., Brnčičeva ulica 49 A, 1231 Ljubljana – Črnuče, izdala okoljevarstveno soglasje številka 35402-48/2016-9 za poseg: Gradnja skladiščno proizvodno poslovno trgovskega objekta, na zemljiščih v k.o. 1756 Črnuče s parc. št. 864/84, 864/87, 865/7, 866/19, 1060/9, in v k.o. 1757 Nadgorica s parc. št. 662/35, 663/4, 664/3, 667/3, 670/3, 670/9 in 679/5.

Nosilcu nameravanega posega se daje okoljevarstveno soglasje pod naslednjimi pogoji:

1. Pogoji za varstvo zraka
 - Pogoji v času gradnje:
 - gradbena mehanizacija in tovorna vozila morajo imeti med postanki na gradbišču izklopljene motorje in ne smejo obratovati v t.i. prostem teku;
 - Pogoji v času obratovanja
 - tovorna vozila, ki bodo čakala na uvoz v objekt za raztovarjanje ali natovarjanje, morajo imeti med čakanjem izklopljene motorje.

2. Pogoji za varstvo tal in vod
 - 2.1. Pogoji v času gradnje
 - vsi izkopi morajo potekati pod stalnim nadzorom odgovornega vodje del ali druge pooblaščen osebe;
 - v primeru, da se med izkopom naleti na sode ali druge embalažne enote z neznano vsebino, odpadke, ki vsebujejo azbest (npr. salonitne plošče) ali se opazi onesnaženost z mineralnimi olji in drugimi nevarnimi snovmi, je treba izkop nemudoma prekiniti, ugotoviti obseg in vrsto onesnaženja, nato pa odpadke ali onesnaženo zemljino na ustrezen način v celoti izkopati in shraniti v neprepustne zaprte posode ter jih predati v obdelavo pooblaščen osebi za obdelavo tovrstnih nevarnih odpadkov;
 - vsi delavci na gradbišču morajo biti poučeni o nevarnosti izlitja goriva, motornega olja ali drugih nevarnih tekočin v tla in postopkih ravnanja v takšnih primerih. Vsako morebitno razlitje nevarnih snovi, ki predstavlja možnost za onesnaženje tal ali podzemne vode, je potrebno takoj sanirati;

- skladiščenje nevarnih snovi se mora urediti v zaprtem prostoru ali pod nadstrešnico, tako, da je prostor zaščiten pred atmosferskimi vplivi, in na neprepustno utrjenih tleh, odpornih na skladiščene snovi. Prostor mora imeti lovilno skledo ustreznega volumna oz. mora omogočati zajem nevarnih snovi pri morebitnem razlitju ali raztrosu;
 - na gradbišču in pri gradbenem transportu se morajo uporabljati le tehnično brezhibni stroji in vozila, večja servisno vzdrževalna dela na gradbenih strojih pa se morajo izvajati izven območja gradbišča, v ustrezno opremljenih servisnih delavnicah;
 - parkirišče za delovne stroje in tovorna vozila na gradbišču se mora izvesti na neprepustno utrjeni površini, z možnostjo ukrepanja (zajema) v primeru izlitja goriva ali olja;
 - prostor za oskrbo strojev in naprav z gorivom (pretakanje goriva) in oljem na gradbišču se mora urediti tako, da je tudi pri morebitnem razlitju goriva ali olja omogočen zajem in onemogočen izliv v tla, prav tako mora biti urejen na neprepustno utrjeni površini z dvignjenim robom v obliki lovilne sklede ustreznega volumna ali z uporabo ustreznih lovilnih posod.
- 2.2. Pogoji v času obratovanja:
- treba je zagotavljati reden nadzor nad tesnostjo tlakov v objektu in na zunanjih funkcionalnih prometnih površinah ter takojšnjo sanacijo morebitnih poškodb;
 - čiščenje betonskih in tlakovanih površin v skladiščno proizvodnem delu objekta, vključno z interno cesto skozi objekt, se sme izvajati le s suhim čiščenjem, brez uporabe vode;
 - izlivanje tekočih nevarnih odpadkov v tla ali odtok, povezan za javno kanalizacijo, ni dovoljeno.
3. Pogoji za varstvo pred hrupom
- 3.1. Pogoji v času gradnje
- pri načrtovanju in izvedbi objekta je potrebno upoštevati ustrezno zvočno izolirnost zunanjih sten, saj bo v objektu na nekaterih mestih v proizvodnji nastajal zelo visok hrup;
 - pri izvajanju gradbenih del se je potrebno izogibati impulznemu hrupu;
 - gradbena dela izven objekta se v večernem in nočnem času, to je od 18. do 6. ure, ne smejo izvajati; v tem času se lahko izvajajo le dela v notranjosti objekta, ki ne zahtevajo uporabe gradbenih strojev in naprav, ki povzročajo hrup oz. dela, ki zunaj objekta ne povzročajo hrupa.
- 3.2. Pogoji v času obratovanja
- industrijska vrata na uvozu in izvozu v skladiščni del objekta morajo biti ves čas zaprta, razen v času uvoza oz. izvoza posameznega vozila v oz. iz objekta.
4. Pogoji v času opustitve nameravanega posega in po njem:
- v času opustitve nameravanega posega je potrebno zagotoviti, da med opustitvijo nameravanega posega ali po njej ne pride do poškodb objektov, naprav ali priključkov na komunalno in energetska infrastrukturo, ki bi lahko povzročile emisije nevarnih snovi v okolje, povečanje tveganja za okoljsko nesrečo, povečanje požarne nevarnosti ali neracionalno rabo naravnih virov;
 - iz vseh prostorov in rezervoarjev je potrebno odstraniti vse nevarne snovi.

Iz predložene dokumentacije izhaja, da je nameravani poseg, ob upoštevanju omilitvenih ukrepov, pogojev iz okoljevarstvenega soglasja in veljavnih predpisov, sprejemljiv. V času javne razgrnitve javnost ni podala pripomb in mnenj.



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'I' followed by a cursive 'n' and 'k'.

mag. Inga Turk
direktorica Urada za varstvo okolja in narave