

Naročnik

OSNUTEK POGODBE	Priloga D
-----------------	------------------

Številka pogodbe naročnika: _____

Številka javnega naročila: _____

Številka pogodbe izvajalca: _____

Naziv pogodbe: **OBNOVA VODOVODA IN KANALIZACIJE PO LINHARTOVI CESTI II. FAZA**

sklenjena med

naročnikom:

JAVNO PODJETJE VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.

Vodovodna cesta 90

1000 Ljubljana,

ki ga zastopa direktor

David POLUTNIK

Davčna številka: 64520463

Identifikacijska številka za DDV: SI64520463

Matična številka: 5046688000

in izvajalcem:

ki ga zastopa direktor

Davčna številka:

Identifikacijska številka za DDV:

Matična številka:

I. UVODNE UGOTOVITVE

1. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata,:

- da je Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, po pooblastilu naročnika izvedla postopek oddaje javnega naročila št. 7560-23-220023 po postopku oddaje naročila _____ (št. objave na Portalu javnih naročil RS: _____ z dne _____), na podlagi 47. člena Zakona o javnem naročanju (Ur. l. RS, št. 91/15 s spremembami; v nadaljnjem besedilu: ZJN-3) z nazivom: »Rekonstrukcija Linhartove ceste II. faza«,
- da je naročnik s pooblastilom št. 127158-85/2024 z dne 23. 7. 2024 pooblastil Mestno občino Ljubljana za izvedbo in odločanje v postopku javnega naročila,
- da gre za skupno javno naročilo naročnikov Mestne občine Ljubljana, Energetike Ljubljana d.o.o. in JP VOKA SNAGA d.o.o., ki ga je vodila Mestna občina Ljubljana pod št. javnega naročila: 7560-24-220049,
- da je bil izvajalec izbran kot najugodnejši ponudnik z Odločitvijo o oddaji naročila št. _____ z dne _____,
- da bo vsak naročnik skupnega javnega naročila sklenil z izbranim izvajalcem ločeno gradbeno pogodbo za svoj del javnega naročila,
- da je predmet te pogodbe: »**Obnova vodovoda in kanalizacije po Linhartovi cesti - II. faza**«,
- da se pogodba sklepa za obdobje od dneva sklenitve pogodbe do izpolnitve vseh obveznosti iz pogodbe.

(Opomba: se upošteva v primeru skupne ponudbe)

- so vodilni partner in partnerji sklenili sporazum št. , s katerim so se vodilni partner in partnerji dogovorili, da pogodbo podpišejo vsi partnerji/ s katerim so partnerji pooblastili vodilnega partnerja za podpis pogodbe z naročnikom (glede na določilo pravnega akta o skupnem nastopu),
- so vodilni partner in partner/ji naročniku solidarno odgovorni,
- so vodilni partner in partner/ji sporazumni, da račune naročniku izstavlja vodilni partner in da naročnik sredstva nakazuje v skladu s priloženimi računi partnerjev in podizvajalcev in tabelo delitve plačil.

Izvajalec izjavlja, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami naročnika ter da so mu razumljivi in jasni pogoji ter okoliščine za pravilno in kvalitetno izvedbo prevzetih del.

II. PREDMET POGODBE

2. člen

Predmet te pogodbe je Obnova vodovoda in kanalizacije po Linhartovi cesti na odseku od Matjaževe ulice do rondoja Žale (v nadaljevanju: dela ali tudi pogodbeni dela).

Pogodba se sklene na osnovi izvedenega javnega naročila št. _____, ponudbe izvajalca št. _____ z dne _____ (v nadaljevanju: ponudba), ponudbenega predračuna – popisa del izvajalca št. _____ z dne _____ (v nadaljevanju: popis del) ter končne ponudbe izvajalca, podane na pogajanjih dne _____ (v nadaljevanju: končna ponudba), ki so sestavni del te pogodbe. Izvajalec mora dela po tej pogodbi izvesti po pravilih stroke, s skrbnostjo dobrega strokovnjaka ter v skladu s to pogodbo.

III. POGODBENA VREDNOST

3. člen

Pogodbeni stranki se dogovorita za vrednosti, ki izhajajo iz končne ponudbe. Za pogodbeni dela naročnik ne daje avansa.

Pogodbena vrednost po končni ponudbi, z upoštevanjem _____ odstotnim (___ %) popustom, na dan sklenitve te pogodbe znaša:

Obnova vodovoda	EUR
Obnova vodovodnih hišnih priključkov	EUR
Obnova kanalizacije	EUR
Delež ureditve cestišča	EUR
SKUPAJ POGODBENA VREDNOST (BREZ DDV)	EUR
INFORMATIVNI DDV 22%	EUR
SKUPAJ POGODBENA VREDNOST Z INFORMATIVNIM DDV	EUR

Dela se obračunavajo po cenah, navedenih v popisu del, znižanih za dogovorjen popust v višini _____ odstotkov (___ %).

DDV se obračuna skladno z vsakokratno veljavno zakonodajo v Republiki Sloveniji..

Izvajalec soglaša, da pogodbena cena v času veljavnosti pogodbe ostane nespremenjena (fiksna) in zajema tudi vsa pripravljala in izvedbena dela, vsa pomožna dela za izvedbo pogodbenih del, stroške za preiskave in certifikate, stroške izvedbe priključkov na električno omrežje, stroške zavarovanja del, stroške za varnost pri delu, vse potrebne delovne odre in delovne pripomočke ter podobno, zavarovanje gradnje pred poškodbami do primopredaje naročniku, vse tlačne in druge potrebne preizkuse, stroške preizkusnega obratovanja, kot tudi vse ostale stroške, potrebne za izvedbo predmeta pogodbe.

Izvajalec soglaša z dinamiko izvedbe del, glede na potrjen investicijski načrt za tekoče koledarsko leto oz. za vsako koledarsko leto posebej.

Končna pogodbena vrednost bo razvidna iz končnega obračuna del. Če bo vrednost izvedenih del nižja ali višja od pogodbene vrednosti, določene s to pogodbo, bosta pogodbeni stranki sklenili aneks k tej pogodbi, s katerim bosta ugotovili končno pogodbeno vrednost izvedenih del.

4. člen

Povišanje pogodbene vrednosti zaradi nepredvidenih del in/ali sprememba pogodbe oziroma povišanje pogodbene vrednosti zaradi dodatnih del (pozneje naročena dela) je mogoče pod pogojem, da povišanje ne presega 30 % (trideset odstotkov) pogodbene vrednosti, navedene v 3. členu te pogodbe, in ob izpolnjenih pogojih iz 95. člena ZJN-3.

Če se obseg del poveča, zaradi nepredvidenih del in/ali dodatnih del, ki ga pogodbeni stranki sporazumno ugotovita in naročnik s tem pisno soglaša, se ta dela obračunavajo po cenah, ki so določene v popisu del za posamezne merske enote del, oziroma če niso zajete v popisu del, po kalkulativnih elementih izvajalca za ta dela, ki so sestavni del končne ponudbe. V teh primerih bo naročnik z izvajalcem sklenil aneks k tej pogodbi v skladu s 95. členom ZJN-3.

Naročnik ne bo priznal nepredvidenih del in/ali dodatnih del, v kolikor ne bodo potrjena in evidentirana v gradbenem dnevniku s strani osebe, ki opravlja nadzor nad gradbenimi deli, pred izvedbo le teh. Pri dodatnih delih izvajalec ni upravičen do obračuna manipulativnih stroškov.

V primeru iz prvega odstavka tega člena pogodbe kakršno koli zvišanje pogodbene vrednosti ne sme presegati 30 % (trideset odstotkov) pogodbene vrednosti, navedene v 3. členu te pogodbe. Če je opravljenih več zaporednih zvišanj (iz prvega odstavka tega člena pogodbe), velja ta omejitev za vrednost vseh zvišanj skupaj.

IV. SESTAVNI DELI POGODBE

5. člen

Sestavni deli pogodbe so:

- razpisna dokumentacija št. _____ z dne _____ (v nadaljevanju: razpisna dokumentacija),
- ponudba izvajalca št. _____ z dne _____ ,
- končna ponudba izvajalca, podana na pogajanjih dne _____ ,
- ponudbeni predračun – popis del izvajalca št. _____ z dne _____ ,
- potrjena projektna dokumentacija za izvedbo,
- potrjen terminski plan,
- potrjena organizacijska shema gradbišča in varnostni načrt,
- vsi drugi pisni sporazumi in zapisniške ugotovitve, ki sta jih podpisala predstavnika pogodbenih strank.

Stranki pogodbe sta sporazumni, da je dokumentacija iz prejšnjega odstavka tega člena sestavni del pogodbe.

V primeru, če si vsebina zgoraj navedenih dokumentov nasprotuje in če volja pogodbenih strank ni jasno izražena, za razlago volje pogodbenih strank najprej veljajo določila te pogodbe, nato razpisna dokumentacija, na podlagi katere je bila sklenjena ta pogodba, potem pa dokumenti v vrstnem redu, kot si sledijo v tem členu.

V. NAČIN OBRAČUNAVANJA

6. člen

Izvajalec soglaša :

- da se dela, mesečno evidentirana v knjigi obračunskih izmer, izplačujejo največ do 95 % (petindevetdeset odstotkov) vrednosti mesečne situacije,
- da se 5 % (pet odstotkov) preostale vrednosti izplača po uspešno opravljenem prevzemnem pregledu in odpravi morebitno ugotovljenih napak na prevzemnem pregledu, po prejemu elaboratu geodetskih izmer, po končnem obračunu in prejemu finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku, v skladu s 27. členom pogodbe.

7. člen

Pogodbena dela se obračunavajo v tekočem mesecu za pretekli mesec na podlagi dejansko izvršenih količin iz knjige obračunskih izmer. Obračun del se izvede na podlagi začasnih/mesečnih situacij in končne situacije.

Pogodbeno delo se šteje za opravljeno s pretekom zadnjega dne preteklega meseca, zajetega v začasni/mesečni situaciji.

Izvajalec dostavi naročniku začasne/mesečne situacije ločeno za vsak komunalni vod do petega (5.) koledarskega dne v tekočem mesecu za pretekli mesec, končno situacijo pa v osmih (8) koledarskih dneh po opravljenem prevzemnem pregledu in odpravi morebitnih pomanjkljivosti.

V primeru, da izvajalec ne dostavi začasne/mesečne situacije v zahtevanem roku iz tretjega odstavka tega člena, ima naročnik pravico, da ne odobri izplačila začasne/mesečne situacije in jo pisno, brez obrazložitve, zavrne.

8. člen

Naročnik je dolžan ugotoviti pravilno vrednost opravljenih del na osnovi začasne/mesečne izstavljene situacije in njeno pravilnost potrditi v petih (5) delovnih dneh od dneva uradno evidentiranega prejema situacije v vložišče naročnika.

V primeru, da izstavljena situacija ni pravilna, jo je naročnik v roku iz prejšnjega odstavka dolžan zavrniti z obrazložitvijo, izvajalec pa je dolžan izstaviti novo, popravljeno situacijo v roku treh (3) delovnih dni od zavrnitve, v kateri bo izkazana pravilna vrednost opravljenih del. Končna situacija mora biti usklajena med izvajalcem in naročnikom. Za plačila s kompenzacijo se zamudne obresti ne obračunajo.

Situacije morajo biti opremljene in sestavljene v skladu z veljavno zakonodajo za to vrsto listin. Vsebovati morajo tudi podatke o količinah in cenah izvedenih pogodbenih del, skupni vrednosti izvedenih pogodbenih del, prej izplačanih zneskih in znesku, ki ga je potrebno plačati na podlagi izstavljene situacije.

Izvod vsake situacije mora izvajalec dostaviti predstavniku naročnika tudi v zapisu podatkovne baze (oblika Microsoft Excel).

Situacije potrjuje naročnikov predstavnik po pogodbi, in sicer na osnovi potrjenih del iz knjige obračunskih izmer, ki jo vodi izvajalec.

VI. ROK IN NAČIN PLAČILA

9. člen

Naročnik je dolžan plačati začasno/mesečno situacijo v roku tridesetih (30) koledarskih dni od dneva prejema pravilne situacije za opravljena dela v vložišče naročnika.

Naročnik se obvezuje, da bo prejete pravilne situacije plačal na transakcijski račun izvajalca/podizvajalca, ki je uradno evidentiran pri AJPes in bo naveden na situaciji.

V primeru zamude plačila je izvajalec upravičen zaračunati naročniku zakonite zamudne obresti.

VII. PODIZVAJALCI

10. člen

/se upošteva v primeru, da izvajalec nastopa s podizvajalcem/

Izvajalec v okviru te pogodbe nastopa skupaj z naslednjimi podizvajalci:

Naziv podizvajalca	
Polni naslov	
Podizvajalec zahteva neposredno plačilo	DA / NE
Vsi zakoniti zastopniki podizvajalca	
Matična številka podizvajalca	
Davčna številka podizvajalca	
Transakcijski račun podizvajalca	
Del javnega naročila, ki se oddaja v podizvajanje (vrsta/opis del)	
Količina/Delež (%) v podizvajanju	
Vrednost del brez DDV	
Kraj izvedbe	
Rok izvedbe	

Izvajalec, ki izvaja javno naročilo z enim ali več podizvajalci, mora v celoti upoštevati obveznosti iz 94. člena ZJN-3 in zahteve iz razpisne dokumentacije ter za vse navedene podizvajalce predložiti izpolnjene, podpisane in žigosane zahtevane obrazce iz razpisne dokumentacije. Če izvajalec ne ravna v skladu s 94. člena ZJN-3, bo naročnik Državni revizijski komisiji podal predlog za uvedbo postopka o prekršku iz 2. točke prvega odstavka 112. člena ZJN-3.

Podizvajalec mora izpolnjevati vse pogoje in zahteve naročnika v zvezi s podizvajalci, ki so navedeni v razpisni dokumentaciji ter izpolniti vse navedene priloge, ki se nanašajo na izpolnjevanje pogojev podizvajalcev.

Izvajalec v razmerju do naročnika v celoti odgovarja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, ne glede na število podizvajalcev.

Izvajalec mora med izvajanjem pogodbe naročnika obvestiti o morebitnih spremembah informacij iz drugega odstavka 94. člena ZJN-3 in poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti, in sicer najkasneje v petih (5) dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora izvajalec skupaj z obvestilom posredovati tudi podatke in dokumente iz druge, tretje in četrte alineje drugega odstavka 94. člena ZJN-3. Če izvajalec med izvajanjem pogodbe ne obvesti naročnika o morebitnih spremembah informacij glede podizvajalcev (tretji odstavek 94. člena), bo naročnik Državni revizijski komisiji podal predlog za uvedbo postopka o prekršku iz 1. točke prvega odstavka 112. člena ZJN-3.

Naročnik mora v skladu s četrtim odstavkom 94. člena ZJN-3 zavrniti vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz točke 3.1. razpisne dokumentacije. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik mora o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestiti izvajalca najpozneje v desetih (10) dneh od prejema predloga.

/se upošteva v primeru, da izvajalec nastopa s podizvajalcem, ki ne zahteva neposrednega plačila/

Izvajalec mora za vse podizvajalce, ki niso zahtevali neposrednega plačila in za katere neposredno plačilo ni obvezno, naročniku najpozneje v 60 (šestdesetih) dneh od plačila končne situacije/računa naročniku poslati svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedena dela po tej pogodbi.

/se upošteva v primeru, da izvajalec nastopa s podizvajalcem, ki zahteva neposredno plačilo/

Izvajalec s podpisom te pogodbe pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije, neposredno plačuje vsem v tej pogodbi navedenim podizvajalcem, ki so zahtevali neposredno plačilo. Podizvajalec je ob oddaji ponudbe predložil zahtevo in soglasje za neposredna plačila, na podlagi katere naročnik namesto izvajalca poravnava podizvajalčevo terjatev do izvajalca.

Za vsakega podizvajalca, ki zahteva neposredno plačilo, mora izvajalec vsaki situaciji/računu priložiti:

- račun/situacijo podizvajalca za opravljene obveznosti po pogodbi, potrjen/o s strani izvajalca, na podlagi katere/ga naročnik izvede nakazilo za opravljene obveznosti po pogodbi neposredno na račun podizvajalca ali
- podpisano izjavo podizvajalca, naslovljeno na naročnika, o tem, da je ta seznanjen s konkretno izstavljenim računom/situacijo izvajalca oziroma, da pri obveznostih po pogodbi, ki jih obravnava račun/situacija, ni sodeloval kot podizvajalec, ter da podizvajalec iz naslova tega računa/situacije izvajalca nima in ne bo imel do naročnika nobenih zahtevkov.

S plačilom posameznega zneska podizvajalcu obveznost naročnika za plačilo izvajalcu ugasne do višine tako plačanega zneska podizvajalcu.

V primeru, če nobeden od dokumentov iz drugega odstavka tega člena za prijavljenega podizvajalca ni predložen, naročnik do dostavitve vseh dokumentov zadrži plačilo celotnega računa oziroma situacije in s tem ne pride v zamudo pri plačilu.

Naročnik bo potrjene račune oziroma situacije podizvajalcev poravnal neposredno podizvajalcem na način in v roku, kot je dogovorjeno za plačilo izvajalcu.

/se upošteva v primeru, da izvajalec ne nastopa s podizvajalcem/

Izvajalec ob predložitvi ponudbe in ob sklenitvi te pogodbe nima prijavljenih podizvajalcev za izvedbo predmeta te pogodbe.

V kolikor bo izvajalec za izvedbo predmeta te pogodbe, naknadno vključil ali zamenjal podizvajalca, bo moral upoštevati določila 94. člena ZJN-3. Vključeni oz. zamenjani podizvajalec bo moral izpolnjevati vse pogoje in ostale zahteve naročnika v zvezi s podizvajalci, ki so bili navedeni v razpisni dokumentaciji, na podlagi katere je bila sklenjena ta pogodba.

Naročnik mora v skladu s četrtem odstavkom 94. člena ZJN-3, zavrniti vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega, četrtega ali šestega odstavka 75. člena ZJN-3. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del in če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik mora o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestiti izvajalca najpozneje v desetih (10) dneh od prejema predloga.

Izvajalec v razmerju do naročnika v celoti odgovarja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, ne glede na število podizvajalcev.

VIII. OBVEZNOSTI NAROČNIKA

11. člen

Naročnik se obvezuje po sklenitvi pogodbe izvajalcu izročiti:

- potrjeno projektno dokumentacijo za izvedbo pogodbenih del,
- situacijo vseh obstoječih podzemnih in nadzemnih vodov in naprav,
- pooblastilo za pridobitev cestne zapore,
- vso drugo potrebno dokumentacijo ter pisne sporazume in zapisniške ugotovitve, ki sta jih podpisala predstavnika pogodbenih strank.

Naročnik se zavezuje, da bo posredoval izvajalcu vse dodatne potrebne podatke, ki jih bo ta potreboval pri izvajanju predmetne pogodbe. Vse dodatne podatke bo naročnik posredoval izvajalcu na podlagi pisne ali ustne zahteve in lastne presoje o nujnosti zahtevanih podatkov za izvedbo pogodbenih del.

IX. OBVEZNOSTI IZVAJALCA

12. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo:

- izpolnjeval svoje obveznosti v skladu z določili te pogodbe in zahtevami iz razpisne dokumentacije ter projektne dokumentacije,
- naročniku predložil finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti (skladno z vzorcem iz razpisne dokumentacije) v skladu z 18. členom te pogodbe,
- naročniku predložil finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku v skladu s 26. 27. členom te pogodbe,
- imel sklenjeno veljavno zavarovanje odgovornosti iz dejavnosti za škodo, ki bi utegnila nastati naročniku in tretjim osebam, v skladu z določili zakona, ki ureja gradnjo, ves čas veljavnosti pogodbe; izvajalec mora izročiti naročniku dokazilo o zavarovanju odgovornosti (fotokopija police) in potrdilo o plačilu zavarovalne premije najkasneje ob uvedbi v delo. Izvajalec je dolžan ažurirati zavarovalno plico in o spremembah sproti obveščati naročnika,
- v roku šestih (6) koledarskih dni po uvedbi v delo vložil zahtevo za izdelavo skice cestne zapore in o datumu vložitve zahteve za izdelavo pisno obvestil naročnika,
- v roku štirih (4) koledarskih dni po prejemu skice cestne zapore v imenu naročnika vložil zahtevo za cestno zaporo, ki je potrebna za izvajanje pogodbenih del in o datumu zahteve za cestno zaporo pisno obvestil naročnika,
- v imenu naročnika izvajal vse naloge, pogojene v dovoljenju za cestno zaporo in v zvezi z danimi pogoji v odločbi nosil vso odgovornost,
- pridobil vsa druga soglasja, ki so potrebna za izvajanje del in niso bila predmet upravnega postopka za pridobitev pravnomočnega gradbenega dovoljenja,

- zavaroval svojo opremo in opremo dobaviteljev, ki bo vgrajena, proti vsem rizikom, do predaje del naročniku,
- zavaroval delovno osebje in svoje naprave,
- med opravljanjem pogodbenih del upošteval varnostni načrt, ter poskrbel za vse potrebne ukrepe varstva pri delu in varstva pred požarom ter za ustrezno izvajanje teh ukrepov in prevzel polno odgovornost za posledice njihove morebitne opustitve,
- strokovno pravilno, kvalitetno in v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi, standardi, gradbenimi normativi ter z običaji dobre prakse izvedel pogodbeni dela po potrjeni projektni dokumentaciji,
- ves čas gradnje vodil gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer v skladu z veljavnim zakonom, ki ureja gradnjo,
- vodja gradnje dnevno prisoten na gradbišču,
- izvajal na gradbišču varnostne ukrepe po veljavni zakonodaji tako za delavce, naprave in material ter za vse mimoidoče,
- izvajal dela ves svetli del dneva vse dni v tednu (razen ob nedeljah in praznikih ter dela prostih dnevih, določenih s predpisi), pri čemer je svetli del dneva definiran z naslednjimi polnimi urami:

Obdobje leta	Polne ure dneva
1. januar – 19. februar	8.00 – 17.00 h
20. februar – 8. marec	7.00 – 17.00 h
9. marec – 22. marec	7.00 – 18.00 h
23. marec – 23. april	6.00 – 18.00 h
24. april – 30. september	6.00 – 19.00 h
1. oktober – 13. november	7.00 – 17.00 h
14. november – 31. december	8.00 – 17.00 h

- po zaključku del očistil gradbišče,
- v roku petnajstih (15) koledarskih dni po končanju del, ki ga potrdi predstavnik naročnika z vpisom v gradbeni dnevnik, zagotovil projekt izvedenih del in predal naročniku vso potrebno dokumentacijo za potrebe izvedbe prevzemnega pregleda,
- v roku petnajstih (15) koledarskih dni od dneva prevzemnega pregleda odpravil pomanjkljivosti, ugotovljene na prevzemnem pregledu,
- izvedel sanacijo morebitnih poškodb okoliških objektov, infrastrukture in naprav, nastalih v času izvajanja pogodbenih del.
-

Pridobitev vse potrebne dokumentacije za zaporo cest v času gradnje in izvedbo le teh, ograditev in označba gradbišča s panoji ter polno kovinsko gradbiščno ograjo, morebitni gradbiščni priključek elektrike in vode, sprotno čiščenje in odvoz smeti iz gradbišča, je dolžnost in strošek izvajalca.

Izvajalec se zavezuje, da bo v obsegu, kot je to skladno s predmetom te pogodbe, spoštoval določbe predpisa, ki ureja zeleno javno naročanje in najkasneje pri primopredaji del naročniku posredoval ustrezna dokazila.

Stroški vseh obveznosti izvajalca, ki so navedene v tem členu predmetne pogodbe, so zajeti v pogodbeni ceni. Izvajalec nima pravice zahtevati dodatnega plačila za navedene obveznosti.

13. člen

Izvedba del se lahko začne po:

- izdelavi varnostnega načrta in
- sklenitvi pisnega sporazuma v skladu z zakonom, ki ureja varnost in zdravje pri delu, in predložitvi izpolnjenih izjav oziroma obrazcev:

- Obrazca 1 – Soglasje osebe k obveznosti prijavljanja bolezni, ki se lahko prenašajo z delom iz Pravilnika o zdravstvenih zahtevah za osebe, ki pri delu proizvodnji in prometu z živili prihajajo v stik z živili (Ur. l. RS, št. 82/03 in 25/09) in
- Obrazca 2 – Individualna izjava o bolezenskih znakih iz Pravilnika o zdravstvenih zahtevah za osebe, ki pri delu proizvodnji in prometu z živili prihajajo v stik z živili (Ur. l. RS, št. 82/03 in 25/09), ki jih morajo izpolniti delavci, ki bodo delali na gradbišču. Izjave mora izvajalec predložiti predstavniku naročnika.

X. ROKI

14. člen

Rok za dokončanje pogodbenih del je (.....) koledarskih dni od dneva uvedbe izvajalca v delo. V pogodbenem roku je vključen tudi rok za pridobitev cestne zapore.

Dan uvedbe izvajalca v delo se ugotovi zapisniško in s strani nadzornika evidentira v gradbenem dnevniku.

Izvajalec mora v roku 5 (petih) delovnih dni od prejema projektne dokumentacije pripraviti tehnično ekonomski elaborat (v nadaljevanju: TEE) in ga predložiti v potrditev naročniku. TEE mora biti skladen s končno ponudbo in projektno dokumentacijo. V kolikor TEE ne ustreza oz. ni skladen s končno ponudbo in projektno dokumentacijo, bo naročnik izvajalca pozval in mu določil primeren rok za dopolnitev TEE v skladu s končno ponudbo in projektno dokumentacijo in pogoji, zapisanimi v razpisni dokumentaciji. Po potrditvi TEE s strani naročnika oziroma njegovega predstavnika, se izvajalca uvede v delo.

15. člen

Rok dokončanja del se podaljša v primerih, naštetih v 41. uzanci Posebnih gradbenih uzanc (PGU 2020) ter v primeru neugodnih vremenskih razmer, ki ne dopuščajo kvalitetne izvedbe del. Izvajalec je dolžan v roku treh (3) delovnih dni od nastanka pogojev za podaljšanje, s pisno obrazložitvijo obvestiti predstavnika naročnika o nastanku pogojev, ki vplivajo na podaljšanje roka dokončanja del.

16. člen

V primeru, da izvajalec ne more pričeti z deli po naročnikovi krivdi, ima pravico zahtevati nov rok za dokončanje del.

V primeru prekoračitve pogodbenega roka je vse stroške, ki bi nastali zaradi zamude, dolžna nositi tista pogodbeni stranka, ki je povzročila zamudo.

17. člen

V primeru nastanka pogojev iz 15. in 16. člena pogodbe, pogodbeni stranki za nov rok dokončanja del skleneta aneks k pogodbi.

XI. FINANČNO ZAVAROVANJE

18. člen

Izvajalec mora, najkasneje v petnajstih (15) koledarskih dneh od dneva uvedbe v delo, predložiti naročniku bančno garancijo oziroma kavcijsko zavarovanje zavarovalnice za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti (skladno z vzorcem iz razpisne dokumentacije; v nadaljevanju: finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti) v višini pet odstotkov (5 %) skupne pogodbene vrednosti z DDV, z dobo veljavnosti še najmanj devetdeset (90) koledarskih dni po pogodbenem roku dokončanja del.

Predložitev finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti je pogoj za veljavnost te pogodbe. Če izvajalec v roku iz prejšnjega odstavka tega člena naročniku ne predloži finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v višini in z veljavnostjo iz prejšnjega odstavka tega člena, se šteje, da ta pogodba ni bila nikoli sklenjena, naročnik pa bo Državni revizijski komisiji predlagal, da uvede postopek o prekršku iz 112. člena ZJN-3.

V kolikor izvajalec ne izpolnjuje svojih pogodbenih obveznosti, lahko naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in od pogodbe odstopi, brez kakršnekoli obveznosti do izvajalca. Naročnik bo pred unovčenjem finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, izvajalca pisno pozval k izpolnjevanju pogodbenih obveznosti in mu določil rok za izpolnitev obveznosti oziroma odpravo napak, razen kadar pogodba ne določa drugače.

Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti velja obenem kot zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi, za obdobje med primopredajo pogodbenih del in izstavitvijo finančnega zavarovanja za odpravo napak v času garancijske dobe za vsa dela, izvršena po tej pogodbi.

Če se med veljavnostjo pogodbe:

- spremeni rok za izvedbo oz. dokončanje pogodbenih del ali
- spremeni pogodbeno vrednost iz razlogov iz 4. člena te pogodbe,

mora izvajalec naročniku predložiti, v roku petnajstih (15) koledarskih dni od sklenitve aneksa k tej pogodbi, novo finančno zavarovanje z novim rokom veljavnosti le-tega, v skladu s spremembo roka za dokončanje pogodbenih del, oziroma novo finančno zavarovanje s spremenjeno višino garantiranega zneska, v skladu s spremembo pogodbene vrednosti. Če izvajalec v navedenem roku od sklenitve aneksa k tej pogodbi naročniku ne bo predložil ustreznega finančnega zavarovanja, skladnega z določili te pogodbe, lahko naročnik unovči predloženo/obstoječe finančno zavarovanje za zavarovanje dobre izvedbe pogodbenih obveznosti.

19. člen

Unovčitev kateregakoli finančnega zavarovanja ne odvezuje izvajalca od njegove obveznosti, povrniti naročniku škodo v višini zneska razlike med višino dejanske škode, ki jo je naročnik zaradi neizpolnjevanja obveznosti izvajalca iz te pogodbe utrpel in zneskom iz unovčenega finančnega zavarovanja.

XII. POGODBENA KAZEN

20. člen

V primeru, da izvajalec po svoji krivdi ne izvede pravočasno pogodbenih del, je naročniku dolžan plačati pogodbeno kazen. O tem mora naročnik nemudoma obvestiti izvajalca skladno s petim odstavkom 251. člena Obligacijskega zakonika (Ur. l. RS, št. 83/01 s spremembami). Pogodbena kazen znaša:

- za vsak koledarski dan prekoračitve roka dokončanja del v višini nič celih pet odstotkov (0,5 %) skupne pogodbene vrednosti z DDV, vendar skupno največ deset odstotkov (10 %) skupne pogodbene vrednosti z DDV,
- za vsak koledarski dan prekoračitve roka za vložitev zahteve za izdelavo skice cestne zapore in roka za vložitev zahteve za izdajo cestne zapore v višini nič celih pet odstotkov (0,5 %) skupne pogodbene vrednosti z DDV, vendar največ pet odstotkov (5 %) skupne pogodbene vrednosti z DDV.

V kolikor pogodbena kazen za zamudo po prvi alineji prejšnjega odstavka preseže deset odstotkov (10 %) skupne pogodbene vrednosti z DDV oz. pogodbena kazen za zamudo po drugi alineji prejšnjega odstavka preseže pet odstotkov (5 %) skupne pogodbene vrednosti z DDV, lahko naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti ali/in odstopi od pogodbe.

Za uveljavljanje pogodbene kazni bo naročnik izvajalcu izstavil račun s plačilnim rokom osem (8) koledarskih dni od dneva izstavitve računa. V primeru zamude pri plačilu računa, je izvajalec dolžan naročniku plačati zakonske zamudne obresti.

Naročnik in izvajalec sta sporazumna, da za pogodbeno kazen lahko izvedeta pobot medsebojnih terjatev in obveznosti.

21. člen

Naročnik in izvajalec soglašata, da pravica do zaračunavanja pogodbene kazni ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo tako nastale škode bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

XIII. PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK (SKRBNIKI POGODBE)

22. člen

Predstavnik naročnika in skrbnik pogodbe za naročnika je _____, telefon: _____, e-pošta: _____

Predstavnik izvajalca in skrbnik pogodbe za izvajalca je _____, telefon: _____, e-pošta: _____

Vodja gradnje je _____, IZS št. _____, telefon: _____, e-pošta: _____

Predstavnik (skrbnik pogodbe) v imenu naročnika oziroma izvajalca urejata vsa vprašanja, ki bodo nastala v zvezi z izvajanjem te pogodbe ter izvajata vse ukrepe v zvezi z deli po pogodbi razen del, ki jih je dolžen opravljati vodja gradnje. Naročnik in izvajalec sta se dolžna medsebojno obvestiti o zamenjavi predstavnikov in vodje gradnje, in sicer pisno, z navedbo datuma primopredaje poslov. Pisno obvestilo o tem mora prejeti naročnik oziroma izvajalec najkasneje v treh (3) koledarskih dneh pred navedenim dnevom primopredaje poslov.

Izvajalec brez naročnikovega predhodnega pisnega soglasja ne sme spremeniti vodje gradnje.

23. člen

Izvajalec mora dosledno upoštevati določbe zakona, ki ureja varnost in zdravje pri delu in uredbe, ki ureja zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih. Nespoštovanje določil navedenih predpisov je razlog za prekinitve pogodbe.

XIV. NADZOR

24. člen

Naročnik bo opravljal nadzor nad izvajanjem del izvajalca iz te pogodbe. V okviru izvajanja nadzora naročnik lahko, na stroške izvajalca, zahteva točkovni izkop s preverjanjem vgrajenih materialov.

V kolikor naročnik ugotovi, da izvajalec ne izpolnjuje svojih obveznosti v skladu z določili te pogodbe in zahtevami iz razpisne dokumentacije ter projektne dokumentacije za izvedbo ter kršitve ne prenehajo po pisnem opominu, lahko naročnik pisno odstopi od pogodbe, brez odškodninske odgovornosti do izvajalca.

XV. PREVZEM IN GARANCIJA

25. člen

Ob zaključku del se, s strani predstavnika naročnika in izvajalca, izvede pregled izvedenih del, pogodbeni stranki pa naredita prevzemni zapis o opravljenem delu v zahtevanem obsegu in kakovosti, ki se vpiše v gradbeni dnevnik in je osnova za izstavitve končne situacije.

Morebitne pomanjkljivosti se vpišejo v gradbeni dnevnik, kjer se določi tudi rok za njihovo odpravo. Po odpravi pomanjkljivosti izvajalec o tem pisno obvesti naročnika. Pomanjkljivosti odpravi izvajalec na svoje stroške.

26. člen

Izvajalec je odgovoren naročniku za morebitne napake v smislu določil zakona, ki ureja obligacijska razmerja. Garancijski rok za izvedena dela in vgrajeni material je pet (5) let in prične teči z dnem zapisniškega prevzema del oziroma pisnega obvestila izvajalca o odpravi pomanjkljivosti, skladno z drugim odstavkom prejšnjega člena pogodbe.

V primeru, da izvajalec ne izvede sanacije morebitnih poškodb okoliških objektov, infrastrukture in naprav, nastalih v času izvajanja pogodbenih del, lahko naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Najkasneje v desetih (10) koledarskih dneh po končni primopredaji del oziroma skupaj s končno situacijo, izvajalec predloži naročniku finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku – za izvedena dela (skladno z vzorcem iz razpisne dokumentacije), v višini pet odstotkov (5 %) skupne pogodbene vrednosti z DDV, z rokom veljavnosti, ki je pet (5) let in trideset (30) dni.

V kolikor izvajalec naročniku najkasneje v desetih (10) koledarskih dneh po končni primopredaji del oziroma skupaj s končno situacijo ne predloži finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku – za izvedena dela, lahko naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in/ali tudi odstopi od pogodbe.

Unovčenje finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku ne odvezuje izvajalca od njegove obveznosti, povrniti naročniku škodo v višini zneska razlike med višino dejanske škode, ki jo je naročnik zaradi neizpolnjevanja pogodbenih obveznosti izvajalca utrpel in zneskom iz unovčenega finančnega zavarovanja.

27. člen

Izvajalec se obveže, da bo na naročnikovo zahtevo na svoje stroške odpravil vse pomanjkljivosti v garancijskem roku.

XVI. ODSTOP OD POGODBE

28. člen

Naročnik lahko odstopi od pogodbe, brez obveznosti do izvajalca, če izvajalec:

- ne upošteva navodil naročnika in tega kljub opozorilu ne popravi,
- poviša cene v času veljavnosti pogodbe,
- ne izvaja predmeta pogodbe v dogovorjeni kvaliteti ali v dogovorjenih rokih,
- ne izpolnjuje vseh svojih obveznosti iz pogodbe,
- prekine z deli brez predhodnega pisnega soglasja naročnika,
- v drugih primerih in obsegu, določenem v tej pogodbi.

V primerih iz prejšnjega odstavka tega člena, razen kadar pogodba ne določa drugače, bo naročnik izvajalca pisno opozoril in pozval k izpolnitvi njegovih obveznosti ter mu določil rok za izpolnitev. Če izvajalec ne upošteva pisnega opozorila naročnika, lahko naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti in od pogodbe odstopi, brez kakršnekoli obveznosti do izvajalca, izvajalec pa je dolžan naročniku povrniti vso nastalo škodo zaradi neizpolnjevanja pogodbenih obveznosti. O odstopu od pogodbe bo naročnik izvajalca pisno obvestil s priporočeno pošiljko, poslano po pošti ali s povratnico.

Izvajalec ima pravico do odstopa od te pogodbe v primeru kršenja pogodbenih določil s strani naročnika. V tem primeru pogodba preneha veljati, ko naročnik prejme pisno obvestilo o odstopu od pogodbe z navedbo razloga za odstop, poslano s priporočeno pošiljko po pošti.

V primeru odstopa od pogodbe sta stranki dolžni do tedaj prevzete obveznosti izpolniti tako, kot je bilo to dogovorjeno pred odstopom.

Med veljavnostjo pogodbe lahko naročnik, ne glede na določbe zakona, ki ureja obligacijska razmerja, odstopi od pogodbe tudi v primerih iz 96. člena ZJN-3.

XVII. ODPOVED POGODBE

29. člen

Vsaka stranka lahko odpove pogodbo, če se okoliščine po sklenitvi pogodbe spremenijo tako, da sklenjena pogodba ne izraža več prave volje pogodbene stranke, pod pogojem da stranki pogodbe med seboj poravnata vse medsebojne (zapadle) obveznosti. Odpovedni rok je en (1) mesec ter prične teči z dnem prejema priporočene poštne pošiljke o odpovedi pogodbe.

Izvajalec se obvezuje, v času odpovedi medsebojnega razmerja po pogodbi, izvajati pogodbeni dela do izteka odpovednega roka.

XVIII. REŠEVANJE SPOROV

30. člen

Vse morebitne spore iz te pogodbe bosta pogodbeni stranki prvenstveno reševali sporazumno. V nasprotnem primeru je za reševanje spora pristojno stvarno pristojno sodišče v Ljubljani.

XIX. RAZVEZNI POGOJ

31. člen

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti iz delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca/dobavitelja ali njegovega podizvajalca ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu/dobavitelju ali njegovem podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo bo naročnik o tem obvestil izvajalca v desetih (10) dneh. Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot petnajst (15) dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev.

Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od petnajst (15) dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe.

Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec/dobavitelj ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznanitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest (6) mesecev. Ne glede na prejšnji stavek se pogodba ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi gradnje ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v dvajsetih (20) dneh od seznanitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila, naročnik pa mora nov postopek oddaje javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v šestdesetih (60) dneh od seznanitve s kršitvijo. Če naročnik v tem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti (60) dan od seznanitve s kršitvijo.

XX. PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

32. člen

V primeru, da se ugotovi, da je pri izvedbi javnega naročila, na podlagi katerega je sklenjena ta pogodba ali pri izvajanju te pogodbe kdo v imenu ali na račun izvajalca, predstavniku ali posredniku naročnika ali drugega organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev tega posla ali za sklenitev tega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem obveznosti iz pogodbe ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku oziroma organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku naročnika, organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, izvajalcu ali njegovemu predstavniku, zastopniku, posredniku, je ta pogodba nična.

Naročnik bo v primeru ugotovitve o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti te pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

XXI. OSTALA DOLOČILA

33. člen

Izvajalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da mu je poznan predmet pogodbe, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami in s tehnično dokumentacijo, ter da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del. Izvajalec se strinja, da lahko naročnik prekine pogodbeno razmerje (odstopi od pogodbe) v primeru nespoštovanja določil pogodbe in določil javnega naročanja, brez odškodninske odgovornosti do izvajalca.

34. člen

Pogodbeni stranki bosta to pogodbo kot tudi vse medsebojne dogovore, podatke in dokumentacijo, ki je predmet te pogodbe oz. njenega izvajanja, varovali kot poslovno skrivnost in jih ne bosta neupravičeno uporabljali v svojo korist oziroma komercialno izkoriščali ali posredovali tretjim osebam izven organizacij, ki niso vključene v izvajanje nalog predmeta pogodbe razen podatkov oz. informacij, ki po veljavnih predpisih štejejo za javne.

35. člen

Pogodbeni stranki se zavezujeta, da velja prepoved odstopa oziroma cesije denarnih terjatev, ki izvirajo iz predmetne pogodbe, drugim pravnim ali fizičnim osebam, razen bankam. V primeru odstopa denarne terjatve drugim pravnim ali fizičnim osebam, razen bankam, odstop nima pravnega učinka.

36. člen

Spremembe ali dopolnitve te pogodbe veljajo samo v pisni obliki in v primeru, da jih podpišeta obe pogodbeni stranki.

Če katerokoli od določil pogodbe je ali postane neveljavno, to ne vpliva na ostala določila pogodbe. Neveljavno določilo se nadomesti z veljavnim, ki mora čim bolj ustrezati namenu, ki sta ga želeli doseči stranki pogodbe z neveljavnim določilom.

37. člen

Pogodba v celoti zavezuje tudi morebitne vsakokratne pravne naslednike vsake od pogodbenih strank, kar velja tudi v primeru organizacijsko – statusnih ter lastninskih sprememb.

38. člen

Pogodba je sklenjena in prične veljati z dnem podpisa pogodbe s strani obeh pogodbenih strank pod pogojem, da izvajalec, v skladu z 18. členom pogodbe, naročniku predloži finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti. V kolikor izvajalec, v skladu z 18. členom pogodbe, naročniku ne predloži finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, se šteje, da ta pogodba ni bila nikoli sklenjena.

Glede garancijskih določil, pogodba velja vse do poteka vseh garancijskih rokov.

39. člen

Pogodba je sestavljena in podpisana v štirih (4) enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka dva (2) izvoda.

....., dne

Ljubljana, dne

IZVAJALEC:

NAROČNIK:
JAVNO PODJETJE
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.

Direktor:

Direktor:
David POLUTNIK