

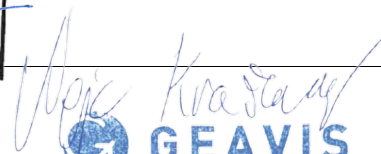



<b>GEODETSKI NAČRT GEAVIS20220001</b>	
Naročnik	<b>Mestna občina Ljubljana Mestni trg 1 1000 Ljubljana</b>
Delovni nalog	<b>2022-027</b>

Katastrska občina	1727 – Poljansko predmestje
Parcele	186/22, 186/23
Predmet	Geodetski načrt za pripravo projektne dokumentacije za graditev objekta
Objekt	Palača Cukrarna
Geodet	Rok Valič, univ. dipl. inž. geod. 
Pooblaščen inženir geodezije	
Geodetsko podjetje	GEAVIS, geoprostorske storitve d.o.o.  

Vsebina geodetskega načrta	Stran
Naslovna stran	1
Certifikat geodetskega načrta	2 - 5
Grafični prikaz geodetskega načrta	6
Dejanska raba	7
Digitalni podatki	<input checked="" type="checkbox"/>



## CERTIFIKAT GEODETSKEGA NAČRTA

**1. Naročnik geodetskega načrta:** Mestna občina Ljubljana  
Mestni trg 1  
1000 Ljubljana

**2.** Pooblaščen inženir geodezije potrjuje, da je geodetski načrt št. **GEAVIS20220001** izdelan skladno s predpisi in z namenom uporabe, opredeljenim v 3. točki tega certifikata.

### 3. Namen uporabe geodetskega načrta

Geodetski načrt je namenjen za izdelavo projektne dokumentacije za sanacijo objekta Palača Cukrarna, Ambrožev trg 3, 1000 Ljubljana.

### 4. Podatki o vsebini geodetskega načrta

Podatki o vsebini geodetskega načrta		Vir podatkov	Institucija	Datum	Natančnost
Geodetske točke		GNSS izmera	GEAVIS d.o.o.	26., 28. 07. 2022	±0,02 m
Topografija		Terenska izmera	GEAVIS d.o.o.	26. 07. – 02. 08. 2022	±0,04 m
Objekti komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture	Elektrika VN	ZK GJI	GURS	03. 08. 2022	±0,50 m
	Elektrika NN	ZK GJI	GURS	03. 08. 2022	±0,50 m
	Elektronske komunikacije	ZK GJI	GURS	03. 08. 2022	±1,00 m
	Vodovod	ZK GJI	VOKA d.o.o.	03. 08. 2022	±0,30 m
	Meteorna kanalizacija	ZK GJI	VOKA d.o.o.	03. 08. 2022	±0,50 m
	Meteorna kanalizacija	Terenska izmera	GEAVIS d.o.o.	02. 08. 2022	±0,10 m
	Fekalna kanalizacija	ZK GJI	VOKA d.o.o.	03. 08. 2022	±0,50 m
	Javna razsvetljava	ZK GJI	GURS	03. 08. 2022	±0,50 m
Zemljiški kataster		ZKN	GURS	04. 08. 2022	Urejene meje ±0,05 m
					Ostale meje ±0,30 m
Dejanska raba		Raba	MKGP	04. 08. 2022	/



## 5. Pogoji za uporabo geodetskega načrta

### Geodetska osnova

Horizontalne koordinate terenske izmere so bile določene z GNSS izmero. Iz kartezičnih koordinat točk na sferoidu GRS80 so bile s prečno konformno valjasto projekcijo določene ravninske koordinate E in N v državnem ravninskem koordinatnem sistemu D96/TM.

Višinske koordinate geodetskih točk so določene z geometrijskim nivelmanom. Izhodišče nivelmana je reper številka P1 5797, katerega normalna ortometrična višina znaša 294,5939 m (višinski datum Koper) in se nahaja na stavbi na Poljanski cesti 40 v Ljubljani.

Geodetska točka	D96/TM		
	E [m]	N [m]	H [m]
6000	462748.77	101249.06	288.81
6001	462773.71	101310.09	289.27
6002	462846.81	101315.78	290.68
6003	462796.69	101281.13	294.62
6004	462824.59	101184.89	294.34
6005	462845.57	101199.35	291.67
6006	462897.70	101215.32	291.51
7000	462803.42	101255.60	288.82
7001	462822.73	101217.58	289.15
7002	462804.00	101203.66	289.08
7003	462813.05	101197.76	289.15
7004	462809.08	101236.74	288.95
7005	462751.89	101222.04	290.11
7006	462756.51	101304.99	289.93

### Izmera detajlnih točk

Ravninske in višinske koordinate detajlnih točk so določene s polarno metodo izmere.

### Gospodarska javna infrastruktura

Na terenu vidni objekti gospodarske javne infrastrukture so izmerjeni v okviru topografske izmere. Podzemni potek objektov je prevzet iz Zbirnega katastra gospodarske javne infrastrukture (ZK GJI), ki ga vodi Geodetska uprava Republike Slovenije in upravljalec vodovoda in kanalizacije JP VOKA SNAGA d.o.o.. Potek nadzemnih vodov smo izmerili v okviru topografske izmere.



### **Dodatna vsebina**

Podatki o višini slemen obstoječega objekta.

Oznaka slemena	Višina slemena
A	305,89 m
B	307,56 m
C	304,81 m

### **Zemljiški kataster**

Zemljiškokatastrski načrt, podatki o urejenih mejah in podatki o zemljiškokatastrskih točkah so pridobljeni iz evidence zemljiškega katastra. Urejene meje na območju geodetskega načrta so v grafičnem prikazu prikazane odebeljeno. Ostale parcelne meje na območju obdelave niso urejene.

Urejene meje so prikazane na zemljiškokatastrskemu načrtu z natančnostjo 0,05 m. Ostale meje, ki so prav tako vključene v zemljiškokatastrski načrt, so določane z membransko metodo izravnave in homogenizacije, ki ju je v okviru izboljšave podatkov zemljiškega katastra izvedla Geodetska uprava RS. Natančnost neurejenih mej parcel na obravnavanem območju je 0,30 m.

### **Dejanska raba zemljišč**

Parceli 186/22 in 186/23 v katastrski občini 1727 – Poljansko predmestje imata glede na prilagojen zemljiškokatastrski načrt in evidence rabe kmetijskih zemljišč dejansko rabo opredeljeno kot pozidani zemljišči. Podatki o dejanski rabi zemljišč so prevzeti iz evidenc Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano.



## Digitalni podatki

Grafični prikaz v formatu DWG je v matematičnem koordinatnem sistemu. Koordinatni osi x in y predstavljata koordinatni osi E in N v državnem koordinatnem sistemu D96/TM. Koordinata z predstavlja normalno višino H v državnem višinskem sistemu SVS2010 (datum Koper).

Ljubljana, 05. 08. 2022

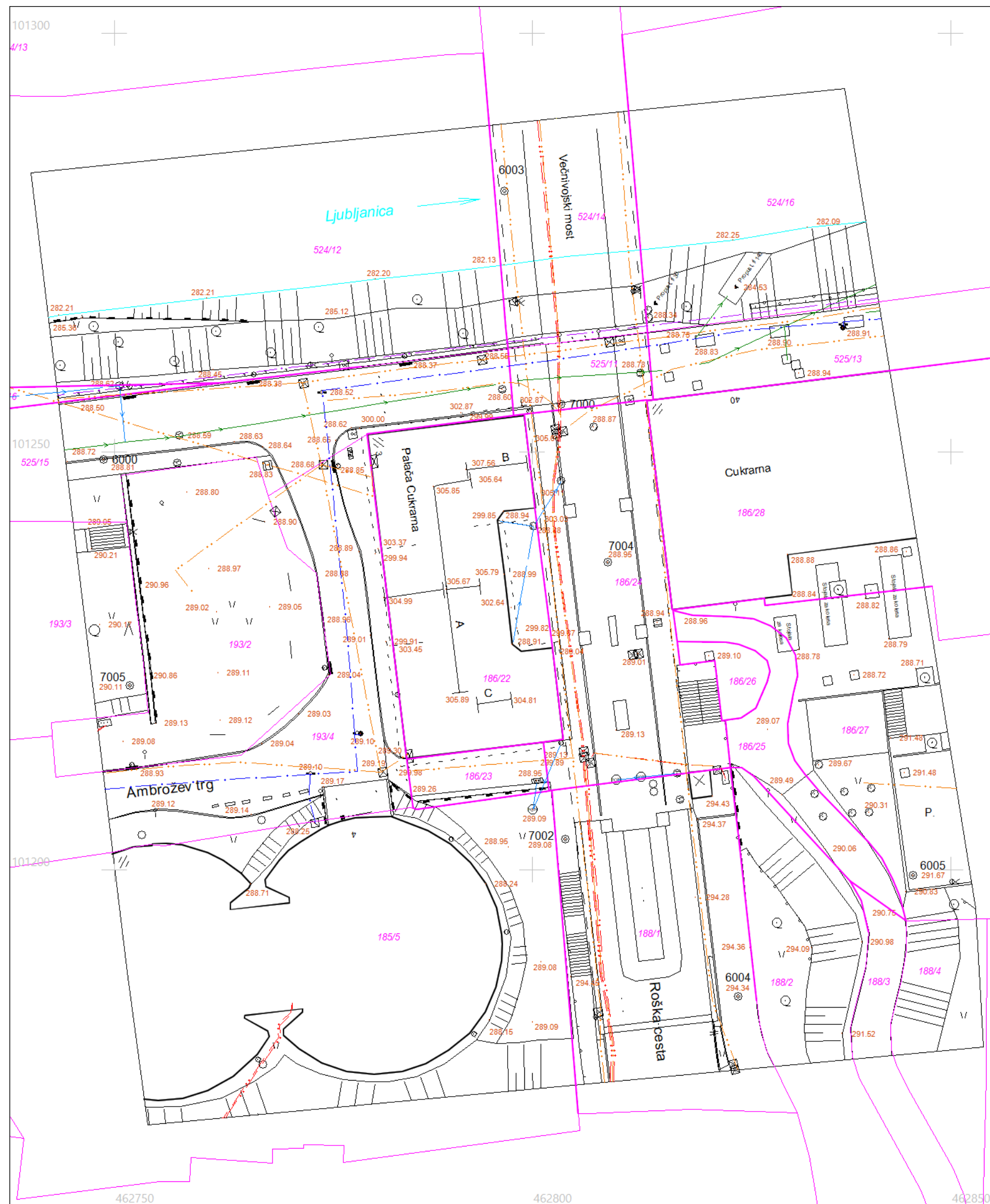
**R O K V A L I Č**  
univ.dipl.inž.geod.  
**IZS Geo0267**

(osebni žig in podpis pooblaščenega inženirja geodézije)

**GEAVIS**

(žig geodetskega podjetja in podpis odgovorne osebe)

101300  
4/13



## Grafični prikaz geodetskega načrta

GEAVIS20220001

Merilo: 1 : 500  
Objekt: Palača Cukrarna  
Katastrska občina: 1727 Poljansko predmestje  
Parcele: 186/22, 186/23

### Legenda

- Ponikovalnica
- Sleme
- Rob strehe
- Jeklena varnostna ograja (JVO)
- Gospodarska javna infrastruktura
- Vodovod
- Kanalizacija za padavinske (meteorne) vode
- Kanalizacija za odpadne vode
- Elektrika nizka napetost
- Elektrika visoka napetost
- Vročevod
- Javna razsvetljava
- Elektronske komunikacije



Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana, SLO. tel.: 386(0)1 292 73 90  
info@geavis.com, www.geavis.com

Naročnik: Mestna občina Ljubljana  
Mestni trg 1  
1000 Ljubljana

Delovni nalog: 2022-027

Predmet: Geodetski načrt za pripravo projektne dokumentacije za graditev objekta

Geodet: Rok Valič, univ. dipl. inž. geod.

Pooblaščen inženir  
geodezije:

**ROK VALIČ**  
univ. dipl. inž. geod.  
IZS Geo0267

Datum: 05.08.2022

101300

101250

101200

462750

462800

462850

Grafični prikaz geodetskega načrta

GEAVIS20220001

Merilo: 1 : 500  
Objekt: Palača Cukrarna  
Katastrska občina: 1727 Poljansko predmestje  
Parcele: 186/22, 186/23

Legenda

Dejanska raba  
pozidana zemljišča  
vodna zemljišča



Ukmarjeva ulica 4, 1000 Ljubljana, SLO. tel.: 386(0)1 292 73 90  
info@geavis.com, www.geavis.com

Naročnik: Mestna občina Ljubljana  
Mestni trg 1  
1000 Ljubljana

Delovni nalog: 2022-027

Predmet: Geodetski načrt za pripravo projektne dokumentacije za graditev objekta

Geodet: Rok Valič, univ. dipl. inž. geod.

Pooblaščen inženir  
geodezije:

ROK VALIČ  
univ.dipl.inž.geod.  
IZS Geo0267

Datum: 05.08.2022