

Vlagatelj (ime in priimek oz. naziv pravne osebe) **UNIVERZITETNI KLINIČNI CENTER LJUBLJANA**
Naslov / sedež / pošta **ZALOŠKA CESTA 2, 1000 LJUBLJANA**
Kontaktne osebi: **g. Jure Dolinar in g. Ivan Osrečki**
Telefon / e - pošta jure.dolinar@kclj.si, telefon: 01/522 85 50
ivan.osrecki@kclj.si, telefon 041 789 699
Datum junij 2023, dopolnitev avgust 2023

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Mestna uprava
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
Poljanska cesta 28, p.p. 25
1001 Ljubljana

sprejemni žig MOL

POBUDA ZA IZVEDBO POSTOPKA LOKACIJSKE PREVERITVE

1. Namen lokacijske preveritve (ustrezno označi)

Na podlagi 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljevanju: ZUreP-3) podajam pobudo za izvedbo postopka lokacijske preveritve za naslednji namen:

- A. Določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi (135. člen ZUreP-3)
- B. Individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev (136. člen ZUreP-3)
- C. Omogočanje začasne rabe prostora (137. člen ZUreP-3)

2. Seznam zemljišč, na katere se lokacijska preveritev nanaša

Parcelna številka	Ime katastrske občine	Lastnik zemljišča
396/23-del	Šentpeter (1726)	Republika Slovenija, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana upravljavec: Univerzitetni klinični center Ljubljana, Zaloška cesta 2, 1000 Ljubljana
387/2	Šentpeter (1726)	Republika Slovenija, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana upravljavec: Univerzitetni klinični center Ljubljana, Zaloška cesta 2, 1000 Ljubljana
387/3	Šentpeter (1726)	Republika Slovenija, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana upravljavec: Univerzitetni klinični center Ljubljana, Zaloška cesta 2, 1000 Ljubljana
387/4	Šentpeter (1726)	Republika Slovenija, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana upravljavec: Univerzitetni klinični center Ljubljana, Zaloška cesta 2, 1000 Ljubljana

387/5	Šentpeter (1726)	Republika Slovenija, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana upravljavec: Univerzitetni klinični center Ljubljana, Zaloška cesta 2, 1000 Ljubljana
387/6-del	Šentpeter (1726)	Republika Slovenija, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana upravljavec: Univerzitetni klinični center Ljubljana, Zaloška cesta 2, 1000 Ljubljana
387/24-del	Šentpeter (1726)	Republika Slovenija, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana upravljavec: Univerzitetni klinični center Ljubljana, Zaloška cesta 2, 1000 Ljubljana
387/25-del	Šentpeter (1726)	Republika Slovenija, Gregorčičeva ulica 20, 1000 Ljubljana upravljavec: Univerzitetni klinični center Ljubljana, Zaloška cesta 2, 1000 Ljubljana

3.1 Kratek opis zelenega posega

Lokacijska preveritev za omogočanječasne rabe prostora se predlaga z namenom umestitve t.i. 2. faze nadomestne modularne bolnice UKC Ljubljana, ki je izrednega pomena za celotno državo. Omogočala bo premeščanje oddelkov v času gradnje nove Infekcijske klinike (pa tudi ostalih klinik in bolnic v investicijskem ciklu UKC Ljubljana) ter ustrezne pogoje za izvajanje zdravstvene dejavnosti.

Ker OPN MOL ID na območju EUP KL-94 ne omogoča postavitve nadomestne modularne bolnice, oziroma ne določa prostorskih izvedbenih pogojev začasno rabo prostora, UKC Ljubljana daje pobudo:

- za izvedbo lokacijske preveritve za omogočanječasne rabe prostora, skladno s 137. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10 in 78/23 – ZUNPEOVE).

Na podlagi dogovora med Mestno občino Ljubljana in UKC Ljubljana, se ob Šuštarjevem nabrežju vzpostavi nadomestna parkovna površina na območju EUP KL-95, ki je vključena v območje lokacijske preveritve za omogočanječasne rabe prostora.

3.2 Navedba odstopanj od določb veljavnega prostorskega akta

Predlog prostorskih izvedbenih pogojev za omogočanječasne rabe prostora je podan v elaboratu lokacijske preveritve, ki je priložen k pobudi.

3.3 Utemeljitev predloga za izvedbo postopka lokacijske preveritve glede na 134. – 140. člen ZUreP-3

Utemeljitev skladnosti z ZUreP-3 je podana v elaboratu lokacijske preveritve, ki je priložen k pobudi.

4. Priloge		
<input checked="" type="checkbox"/>	I.	<p>Elaborat lokacijske preveritve (obvezna priloga)</p> <p>Naslov elaborata: Elaborat lokacijske preveritve za omogočanje začasne rabe prostora na območju UKC Ljubljana, EUP KL-94 in KL-95</p> <p>Datum izdelave elaborata: junij 2023, dopolnitev avgust 2023</p> <p>Izdelovalec elaborata: Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško. Pooblaščen prostorska načrtovalka Petra Žarn, univ. dipl. inž. grad.</p> <p>ZAPS ident. št. izdelovalca: ZAPS 2193 PPN</p>
<input type="checkbox"/>	II.	Pooblastilo pobudnika/investitorja, če pobudo vlaga njegov zastopnik oziroma pooblaščenec
<input type="checkbox"/>	III.	Veljavni upravni akti na zemljišču (gradbena dovoljenja, uporabna dovoljenja, inšpekcijske odločbe idr.)
<input checked="" type="checkbox"/>	IV.	Soglasje lastnika/solastnika, če pobudnik ni izključni lastnik zemljišča

1. Pogoji za obravnavo elaborata in izdajo sklepa o lokacijski preveritvi je plačilo nadomestila za stroške postopka, za kar bo pobudniku/investitorju izdan Sklep o določitvi stroškov lokacijske preveritve v skladu z Odlokom o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Mestni občini Ljubljana (Uradni list RS, št. 41/18). Plačilo nadomestila ne zagotavlja potrditve sklepa o lokacijski preveritvi na Mestnem svetu Mestne občine Ljubljana.
2. MOL OUP lahko zahteva dopolnitev te pobude ali elaborata lokacijske preveritve zaradi strokovnih ugotovitev MOL ali zahtev nosilcev urejanja prostora, ki v postopku podajo mnenje o ustreznosti elaborata.

Izjavljam, da sem sočasno s pobudo oddal označene priloge, in s podpisom potrjujem, da so navedeni podatki ažurni in resnični.

Podpis vlagatelja pobude:

Generalni direktor UKC Ljubljana
 doc. dr. Marko JUG, dr. med.
 ime in priimek

Lastnoročni podpis

