



KONO-B D.O.O.  
GRABLOVIČEVA ULICA 30  
1000 LJUBLJANA

številka: JPE-351-598/2022-003

vaš znak: 1890/21

datum: 28.3.2022

DISTRIBUCIJSKI SISTEM TOPLOTE

Na osnovi 31. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/2017), Odloka o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 41/2016) in Odloka o dejavnosti systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in o dobavi zemeljskega plina tarifnim odjemalcem ter o distribuciji toplote (Uradni list RS, št. 14/06) izdajamo

## MNENJE K DOKUMENTACIJI ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA

za objekt: DOGRADITEV JAVNEGA VODOVODA IN KANALIZACIJE ZARADI  
GRADNJE POSLOVNO TRGOVSKEGA OBJEKTA OB VILHARJEVI CESTI  
na lokaciji: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, katastrska občina št. 1737 – TABOR in  
2636 – BEŽIGRAD, parc. št. PO PROJ. DOK. (2080/12, 2080/8,...)  
investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

Dostavljeno dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD (ŠT. 1890/21, FEBRUAR 2022, KONO-B D.O.O.)) smo pregledali in podajamo mnenje, da so "REŠITVE USTREZNE".

V območju načrtovanih del poteka obstoječ distribucijski sistem toplote (vročevodno omrežje). Načrtovana dela posegajo v varovalni pas distribucijskega sistema toplote.

Pred začetkom načrtovanih del je predvidena prestavitev glavnega vročevoda T2706 DN150 v komunalni kolektor in prevezava priključka P2614. Investitor prestavitve vročevodnega omrežja je Energetika Ljubljana d.o.o..

To mnenje se izdaja z namenom pridobitve gradbenega dovoljenja in ne predstavlja tudi soglasja h gradnji, ki ga mora investitor pred začetkom del v varovalnem pasu distribucijskega sistema toplote pridobiti od Energetike Ljubljana.

Pred in med gradnjo mora investitor upoštevati:

1. To mnenje se izdaja z namenom pridobitve gradbenega dovoljenja in ne predstavlja tudi soglasja h gradnji.
2. **Najmanj 60 dni pred začetkom del mora investitor poslati Energetiki Ljubljana v soglasje projekt za izvedbo – PZI načrt v katerem naj se projektno obdeli:**

- **Prestavitev glavnega vročevoda T2706 DN150 in priključnega vročevoda P2614 DN50;**
  - **Varovanje prestavljenega priključnega vročevoda P2614 (Vilharjev pohod) in obstoječega priključnega vročevoda P1640 DN50 (za stavbo Vilharjeva cesta 18).**
3. Vlogi za pridobitev soglasja h gradnji je potrebno priložiti tudi kopijo gradbenega dovoljenja.
  4. Na površinah, ki bodo namenjene izvedbi novega glavnega vročevoda, mora investitor novih posegov omogočiti izvedbo in vzdrževanje vročevoda ter v ta namen na zemljiških parcelah predhodno urediti služnost v korist upravljalca vročevoda Energetike Ljubljana d.o.o..
  5. Vlogi za pridobitev soglasja h gradnji se lahko priložijo želeni roki oziroma zahteve za fizično gradnjo distribucijskega sistema toplote.
  6. Gradnja distribucijskega sistema toplote se mora izvesti v času izven ogrevalne sezone, to je med 1. 5. in 1. 9. v tekočem letu.
  7. Vsako poškodbo distribucijskega sistema toplote mora investitor oz. izvajalec takoj javiti Energetiki Ljubljana, Sektor za oskrbo s toploto (tel.: 01/5889-537).
  8. Vsi stroški zakoličbe, nadzora, zaščite, premestitve, popravil na omrežju, izgube vode, zmanjšanje prihodkov zaradi izpadov omrežja in drugi stroški, ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremenijo investitorja objekta.

Za posege v varovalni pas distribucijskega sistema zemeljskega plina je izdano ločeno mnenje Energetike Ljubljana d.o.o. št. JPE-351-598/2022-004 z dne 28.3.2022.

To mnenje velja dve leti od datuma izdaje. Priloženo dokumentacijo smo obdržali za svojo evidenco.

Mnenje pripravil:

Peter Stopar

Boštjan Kuzman

Vodja izdaje soglasij

ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje

Sektorja za investicije in razvoj

V vednost:

-JPE-351-598/2022-003

-35/C-2706

 **energetika ljubljana**

Energetika Ljubljana, d.o.o.

Verovškova 62, 1001 Ljubljana 1/14





KONO-B D.O.O.  
GRABLOVIČEVA ULICA 30  
1000 LJUBLJANA

številka: JPE-351-598/2022-004

vaš znak: 1890/21

datum: 28.3.2022

DISTR. SISTEM ZEMELJSKEGA PLINA

Na osnovi 31. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/2017), Odloka o prioritetni uporabi energentov za ogrevanje na območju Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 41/2016) in Odloka o dejavnosti systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in o dobavi zemeljskega plina tarifnim odjemalcem ter o distribuciji toplote (Uradni list RS, št. 14/06) izdajamo

## **MNENJE K DOKUMENTACIJI ZA PRIDOBITEV GRADBENEGA DOVOLJENJA**

za objekt: DOGRADITEV JAVNEGA VODOVODA IN KANALIZACIJE ZARADI  
GRADNJE POSLOVNO TRGOVSKEGA OBJEKTA OB VILHARJEVI CESTI  
na lokaciji: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, katastrska občina št. 1737 – TABOR in  
2636 – BEŽIGRAD, parc. št. PO PROJ. DOK. (2080/12, 2080/8,...)  
investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

Dostavljeno dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD (ŠT. 1890/21, FEBRUAR 2022, KONO-B D.O.O.)) smo pregledali in podajamo mnenje, da so "REŠITVE USTREZNE".

V območju načrtovanih del poteka obstoječ distribucijski sistem zemeljskega plina. Načrtovana dela posegajo v varovalni pas distribucijskega sistema zemeljskega plina.

To mnenje se izdaja z namenom pridobitve gradbenega dovoljenja in ne predstavlja tudi soglasja h gradnji na osnovi 91. člena Zakona o oskrbi s plini, ki ga mora investitor pred začetkom del v varovalnem pasu distribucijskega plinovodnega omrežja pridobiti od Energetike Ljubljana.

Pred in med gradnjo mora investitor upoštevati:

1. To mnenje se izdaja z namenom pridobitve gradbenega dovoljenja in ne predstavlja tudi soglasja h gradnji.
2. **Najmanj 60 dni pred začetkom del mora investitor poslati Energetiki Ljubljana v soglasje projekt za izvedbo – PZI načrt za vode in objekte, ki potekajo vzporedno ali križajo distribucijsko plinovodno omrežje. Vlogi za pridobitev soglasja h gradnji je potrebno priložiti tudi kopijo gradbenega dovoljenja.**

3. Vsako poškodbo obstoječega distribucijskega plinovodnega omrežja mora investitor oz. izvajalec takoj javiti Energetiki Ljubljana, Sektor za oskrbo s plinom (tel.: 01/5889-446).
4. Vsi stroški zakoličbe, nadzora, zaščite, premestitve, popravil na omrežju, izgub plina, zmanjšanje prihodkov zaradi izpadov omrežja in drugi stroški, ki bi nastali v zvezi z navedeno gradnjo, bremenijo investitorja objekta.

Za posege v varovalni pas distribucijskega sistema toplote je izdano ločeno mnenje Energetike Ljubljana d.o.o. št. JPE-351-598/2022-003 z dne 28.3.2022.

To mnenje velja dve leti od datuma izdaje. Priloženo dokumentacijo smo obdržali za svojo evidenco.

Mnenje pripravil:

Peter Stopar

Boštjan Kuzman

Vodja izdaje soglasij

V vednost:

-JPE-351-598/2022-004

-N12300

ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje

Sektorja za investicije in razvoj



**energetika ljubljana**

Energetika Ljubljana, d.o.o.

Verovškova 62, 1001 Ljubljana 1/14