



Kolodvorska ulica 11 T +386 1 29 14 166
1000 Ljubljana E vposta.infra@slo-zeleznice.si
Slovenija www.slo-zeleznice.si/si/infrastruktura

Kono-b, d. o. o.
Grablovičeva ulica 30
1000 Ljubljana

Številka: 31002-184/2022-6
Signatura: 278.5
Datum: 26. 4. 2022



INF22034108

Vaša št:

Datum: 17. 3. 2022

SŽ-Infrastruktura, d. o. o., izdaja na podlagi drugega odstavka 26. člena Zakona o varnosti v železniškem prometu (ZVZelP-1)(Uradni list RS, št. 30/18 in dop. 54/21), v nadaljevanju ZVZelP-1) v zvezi z 43. členom Gradbenega zakona (GZ-1)(Uradni list RS, Uradni list RS, št. 199/2021), investitorju, **Mestni občini Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana**, na vlogo družbe Kono-b, d. o. o., Grablovičeva ulica 30, 1000 Ljubljana, naslednje

MNENJE

H gradnji projektiranega objekta: »«**Dograditev javnega vodovoda in kanalizacije zaradi gradnje poslovno trgovskega objekta ob Vilharjevi cesti**» na zemljiščih s parc. št. 2080/11, 2080/12 in 2106/4, k. o. 1737 Tabor, ki so v lasti SŽ-Potniški promet, d. o. o. in po parc. št. 2080/13, 2080/7 in 2080/8, k. o. 1737 Taborki so v lasti Republike Slovenije, s statusom JD-JŽI. Ostale parcele namenjene gradnji so v lasti Mestne občine Ljubljana.

Območje leži desno od glavne železniške proge št. 10 d. m.–Dobova–Ljubljana, od km 565+370 do km 565+770, v varovalnem progovnem pasu, na odmiku 41 m in več od najbližjega obstoječega železniškega tira št. 42 na železniški postaji Ljubljana.

Na predloženo dokumentacijo DGD, številka 1890/21, ki jo je izdelala družba Kono-b, d. o. o., Grablovičeva ulica 30, 1000 Ljubljana, **podajamo pozitivno mnenje.**

Dodatne zahteve in pojasnila:

1. Vodovod oz. kanalizacija poteka po zemljišču, ki je last RS in ima status javnega dobra - javne železniške infrastrukture, zato je treba skleniti služnostno pogodbo z upravljavcem javne železniške infrastrukture, SŽ-Infrastrukturo, d. o. o. Služnostno pogodbo je treba skleniti pred pričetkom del.
2. Dela je potrebno izvajati pod nadzorom SŽ-Infrastrukture, d. o. o., Službe za gradbeno dejavnost, Pisarne Ljubljana, Masarykova 15, 1000 Ljubljana.
3. Vsaj 8 dni pred začetkom del je treba pisno obvestiti SŽ-Infrastrukturo, d. o. o., Službo za gradbeno dejavnost, Pisarno Ljubljana.
4. Pred začetkom del je treba zakoličiti zemeljske trase SVTK kablov in zračno TK traso ter zagotoviti strokovni nadzor v času del, katerih stroški bremenijo investitorja oziroma izvajalca del (treba je pisno obvestiti SŽ-Infrastrukturo, d. o. o., Službo za EE in SVTK, Pisarno SVTK Ljubljana, Trg OF 6, 1000 Ljubljana vsaj 8 dni prej).



5. Na območju tras SVTK kablov se prepoveduje zniževanje nivoja zemljišča ali nasipavanje z gradbenim oziroma drugim materialom, prepoveduje se vožnja s težko gradbeno mehanizacijo po samih kabelskih trasah ter prepoveduje kakršenkoli poseg v območje tras SVTK kablov brez prisotnosti predstavnika -SŽ-Infrastrukture, d. o. o., Službe za EE in SVTK, Pisarne SVTK Ljubljana.
6. Pred začetkom del je treba zakoličiti NN energetske kable JŽI, v upravljanju SŽ-Infrastrukture, d. o. o., Službe za EE in SVTK Ljubljana, Pisarne EE Ljubljana, Trg OF 5 a, 1000 Ljubljana ter dela izvajati pod strokovnim nadzorom Pisarne EE Ljubljana.
Kontaktna oseba LV EI Ljubljana je g. Ešef Salkanović (01 29 12 675, esef.salkanovic@slo-zeleznice.si).
V kolikor se med gradnjo ugotovi zahteva po morebitni prestavitvi ali zaščiti NN kablov v upravljanju Pisarne EE Ljubljana, morajo biti rešitve projektno obdelane in usklajene z upravljavcem. Vsi stroški bremenijo investitorja oz. izvajalca.
7. Investitor oziroma izvajalec mora obvestiti SŽ-Infrastruktur, d. o. o., Službo za EE in SVTK Ljubljana, Pisarno EE Ljubljana, Trg OF 5 a, 1000 Ljubljana vsaj 8 dni pred začetkom del. Dostaviti mora naročilnico za zakoličbo kablov, nadzor nad deli in preglede.
8. Pri izvedbi del je treba upoštevati Pravilnik o varnostnih ukrepih pred previsoko napetostjo dotika na elektrificiranih progah (Uradni list RS, št. 47/2009).
V primeru uporabe dvigal, žerjavov in druge mehanizacije, je prepovedano približanje delov dvigala od dela voznega omrežja pod napetostjo, na razdaljo manjšo od 3 m. Prenašanje bremen preko vodnikov voznega omrežja, brez izklopa napetosti, ni dovoljeno.
9. Za zavarovanje in označitev gradbišča predlagamo izvedbo ograje s PVC pletivom.
10. Dela je treba izvajati na način, ki zagotavlja stabilnost objektov, napeljav in naprav JŽI v času gradnje in po končanih delih. Izvedba ne sme poslabšati obstoječega stanja stabilnih naprav električne vleke.
11. Za vso morebitno škodo na napravah JŽI, v upravljanju SŽ-Infrastrukture, d. o. o., Službe za EE in SVTK Ljubljana, Pisarne EE Ljubljana, Trg OF 5 a, 1000 Ljubljana, ki bi nastala v času izvajanja del, odgovarja izvajalec.
12. Upravljavec javne železniške infrastrukture ne odgovarja za morebitne posledice in poškodbe zaradi vpliva blodečih tokov na kovinskih napravah in objektih investitorja v bližini tirov.
13. V primeru, da med izvedbo del upravljavec JŽI ugotovi varnostne in tehnične pomanjkljivosti, si pridržuje pravico predpisati dodatne ukrepe na podlagi pravilnikov in standardov. Investitor oz. izvajalec bo v tem primeru dolžan izpolniti vse predpisane zahteve in poravnati vse s tem povezane stroške.
14. Gradnja je predvidena ob železniški progi, na kateri se dnevno izvaja železniški promet, zato investitor ni upravičen do povračila odškodnin zaradi obratovanja in vzdrževanja železniške proge (tresljaji, ...). Investitor in njegovi pravni nasledniki so dolžni povrniti SŽ-Infrastrukturi, d. o. o., vso škodo, ki bi na javni železniški infrastrukturi nastala zaradi gradnje, obstoja in uporabe objekta.
15. Izvajalec del ne sme poškodovati zemljišča, objektov in naprav, ki so sestavni del javne železniške infrastrukture (JŽI) ter brez soglasja upravljavca JŽI odlagati materiala na zemljišče ob železniški progi. Če tekom del pride do poškodb na objektih in napravah JŽI, jih mora izvajalec (investitor) takoj in na svoje stroške odpraviti, skladno z zahtevami SŽ-Infrastrukture, d. o. o.
16. V primeru poškodb ali premaknitve mejnih kamnov jih mora investitor obnoviti in pri pooblaščen geodetski organizaciji naročiti njihovo ponovno postavitev.
17. Pred izdajo gradbenega dovoljenja ali drugega ustreznega upravnega akta, oziroma pri prijavi gradnje, mora investitor posredovati upravljavcu javne železniške infrastrukture elektronski izvod PZI dokumentacije, sklicujoč se na št. izdanega mnenja. Upravljavec javne železniške infrastrukture (mnenjedajalec) bo dokumentacijo pregledal in preveril skladnost z DGD dokumentacijo. V kolikor se dokumentaciji PZI in DGD razlikujeta, je pozitivno mnenje št. 31002-184/2022-6, neveljavno. Investitor mora pridobiti novo mnenje na PZI projektno dokumentacijo.
18. Izvod gradbenega dovoljenja ali drugega ustreznega upravnega akta, je treba dostaviti na naslov SŽ-Infrastruktura, d. o. o., Kolodvorska ul. 11, 1506 Ljubljana, **sklicujoč se na številko zadeve.**



Pred izdajo gradbenega dovoljenja ali drugega ustreznega upravnega akta, v železniškem varovalnem progovnem pasu ni dovoljeno izvajati del.

Pripravila:
Viktorija Avbelj




Matjaž Kranjc
direktor

V vednost:

- Naslovu
- SŽ-Infrastrukturi, d. o. o., Službi za GD, Pisarna Ljubljana (po e-pošti)
- SŽ-Infrastrukturi, d. o. o., Službi za EE in SVTK, Pisarna SVTK Ljubljana (po e-pošti)
- SŽ-Infrastrukturi, d. o. o., Službi za EE in SVTK, Pisarna EE Ljubljana (po e-pošti)
- RS, MIP, IRSI, Tržaška 19 a, 1000 Ljubljana (po e-pošti)
- Spis, tu