



JAVNI
STANOVANJSKI
SKLAD
MESTNE
OBČINE
LJUBLJANA

p.p. 2012

Zarnikova 3

1000 Ljubljana

tel. h.c. 01 306 14 36

tel. tajništva 01 306 14 00

faks 01 306 14 10

e pošta jss.mol@ljubljana.si

VLOGA ZA DODELITEV STANOVANJSKEGA POSOJILA

po razpisu Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana

Zaporedna številka vloge

Pišite s tiskanimi črkami!

1. **PROSILEC**

(priimek in ime)

2. **EMŠO:** _____ **DAVČNA ŠTEVILKA:** _____

3. **NASLOV STALNEGA BIVALIŠČA PROSILCA**

ulica in hišna številka _____

naselje, kraj _____

poštna številka in pošta _____

tel. št.:

Zaposlen :

5. **NASLOV VEČSTANOVANJSKE STAVBE, POSAMEZNEGA DELA VEČSTANOVANJSKE STAVBE (STANOVANJSKE ENOTE) ALI DRUŽINSKE STANOVANJSKE HIŠE (v nadaljevanju: STAVBE), KI JO ŽELIM OBNAVLJATI S POSOJILOM JAVNEGA STANOVANJSKEGA SKLADA MESTNE OBČINE LJUBLJANA (v nadaljevanju: JSS MOL)**

ulica in hišna številka _____

naselje, kraj _____

poštna številka in pošta _____

št. parcele _____ k.o. _____

leto izgradnje stavbe _____

6. **STAVBA SODELUJE V AKCIJI LJUBLJANA MOJE MESTO (LMM) obkrožite**

A **da** B **ne** **LMM**

7. **V STAVBI, KI JO ŽELIM OBNAVLJATI S TEM POSOJILOM, SEM:..... LAST
DELEŽ**

A lastnik (izključni) stanovanjske enote oz. stanovanjske stavbe v skupni površini _____ m²

B solastnik (obkrožite): 1.....z ožjimi družinskimi člani

2.....z drugimi osebami

moj delež je [] [] , [] [] % od celote, kar predstavlja [] [] [] [] , [] [] m²

8. **ZA OBNOVO STAVBE JE IZDANO UPRAVNO DOVOLJENJE** (obkrožite eno od možnosti)

A gradbeno dovoljenje **GD**

Izdajatelj upravnega dovoljenja: _____

Številka upravnega dovoljenja: _____

Datum izdaje upravnega dovoljenja: _____

B ni potrebno upravno dovoljenje

9. **NUJNOST OBNOVITVENIH DEL IZKAZUJEM** (obkrožite) **NUJ**

A s priloženim opisom potrebnosti sanacije in fotografijami

B z odločbo inšpekcijskih organov, ki jo prilagam, datum izdaje: _____ rok izvedbe: _____

10. **V STAVBI, KI SE BO OBNAVLJALA S TEM POSOJILOM, IMAM V LASTI**

Vrsta prostora	Površina v m ²
Stanovanje, v katerem sem stalno prijavljen z ožjimi družinskimi člani	[] [] [] [] , [] []
Prazno stanovanje, ki ga bom po obnovi uporabljal sam ali ožji družinski člani	[] [] [] [] , [] []
Prazno stanovanje, ki ga bom po obnovi namenil najemniku za neprofitno najemnino za nedoločen čas	[] [] [] [] , [] []
Neprofitno najemno stanovanje oddano za nedoločen čas	[] [] [] [] , [] []
Oddano tržno najemno stanovanje	[] [] [] [] , [] []

11. **VREDNOST VSEH OBNOVITVENIH DEL V CELI STAVBI ZNAŠA**

(vpišite znesek celotne investicije) : [] [] [] [] . [] [] [] [] , [] [] EUR..... **VRED**

VREDNOST POSAMEZNIH DEL ZNAŠA (prosimo vpisujte zneske v spodnjo tabelo):

Vrsta obnovitvenih del	Vrednost obnovitvenih del v celi stavbi v EUR	Vrednost obnovitvenih del, ki odpade na lastniški delež prosilca v EUR	<u>Zaprošeni znesek</u> posojila (do 80 % vrednosti iz 3) v EUR
1	2	3	4
Obnova ali zamenjava strešne konstrukcije s kritino, toplotno izolacijo in kleparskimi izdelki	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□
Obnova fasade vključno z balkoni, izvedba toplotne izolacije in horizontalne hidroizolacije temeljev	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□
Obnova ali zamenjava oken oziroma zunanjih vrat	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□
Obnova ali zamenjava dimnikov	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□
Obnova ali zamenjava napeljav (obkrožite): a. Elektroinštalacija b. Vodovodna inst. c. Odtočna instalacija d. Plinska instalacija e. Instalacija za centralno ogrevanje	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□
Obnova kanalizacije	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□
Obnova ali zamenjava skupnih naprav (obkrožite): a. Dvigala b. Strojnica za dvigala c. Hidroforna postaja d. Kotlovnica	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□
S K U P A J	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□	□□.□□□,□□

12. ZA OBNOVITVENA DELA JE DOSEŽEN DOGOVOR LASTNIKOV POSAMEZNIH DELOV STAVBE, katerih lastniški deleži predstavljajo več kot polovico vrednosti stanovanjske stavbe, kar so potrdili s svojimi podpisi (obkrožite)..... **DOG**

A da B ne

13. NA PREJŠNJIH RAZPISIH SEM ŽE PREJEL POSOJILLO ZA

(navedite objekt in posamezna dela za katera ste dobili posojilo):

Ulica in hišna številka: _____

Naštejte posamezna dela: _____

Navedite znesek prejetega posojila: _____

14. PROSIM ZA POSOJILLO V VIŠINI _____ . _____ , _____ EUR

Zaprošeni znesek predstavlja 80 % vrednosti investicije, ki odpade na prosilca, kot to določa razpis (obkrožite)

A da B ne, _____ % (vpišite dejanski odstotek)

15. VLOGI PRILAGAM kopije listin in dokazila: (označite)

- | | | |
|--------------------------|-------------------|---|
| ☐ | LAST DELEŽ | Kopija dokazila o lastništvu v stavbi, ki se obnavlja (zemljiškoknjižni izpisek, kupoprodajna pogodba, darilna pogodba, sklep o dedovanju, odločba o denacionalizaciji ipd.) in pogodbe o ureditvi medsebojnih razmerij, ali druge listine iz katere je razviden lastniški delež prosilca |
| ☐ | GR | Kopija gradbenega dovoljenja, izdanega za navedena obnovitvena dela (priložite samo, če je GD potrebno) |
| ☐ | DOG | Kopija dogovora lastnikov za obnovo stavbe (če ni posebnega dogovora, je dopustna tudi pogodba za izvedbo del, ki jo sklenejo izvajalec in vsi lastniki) |
| ☐ | LMM | Kopija sklepa MOL o določitvi prioritet objektov za sofinanciranje celovite obnove uličnih pročelij in streh na območju MOL (LMM) |
| ☐ | NUJ | Opis potrebnosti sanacije s fotografijami obstoječega stanja, ali odločbo inšpekcijskega organa |
| ☐ | PRE | Predračun oziroma predpogodba ali pogodba za izvajanje vseh obnovitvenih del v celi stavbi |
| ☐ | UT | Dokazilo o plačilu upravne takse |

Podpisani izjavljam, da sem seznanjen z vsemi določili 19. odprtega javnega razpisa za stanovanjska posojila Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana za rekonstrukcijo in vzdrževalna dela na stanovanjskih stavbah, ki je objavljen na oglasni deski JSS MOL, na spletni strani JSS MOL: www.jssmol.si in na spletni strani MOL: www.ljubljana.si

Izjavljam, da so vsi v vlogi navedeni podatki točni. S podpisom na vlogi izrecno privolim, da JSS MOL opravi poizvedbe o mojih osebnih podatkih pri drugih upravljavcih zbirk osebnih podatkov zaradi preveritve mojih navedb.

Seznanjen sem, da v kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, se moja vloga ne upošteva in se zavrže.

V Ljubljani, dne: _____

Podpis prosilca _____