



**MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNA UPRAVA**  
**ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA**  
**POLJANSKA CESTA 28**  
**1000 LJUBLJANA**



Mestna občina  
Ljubljana  
Mestna uprava

Oddelek za  
urejanje  
prostora

Prejeto	21-04-2023	Sig. z.	HKM
Številka zadeve:	3505-20/2017-145	Prih.	
		Vredn.	

naš znak: JPE-302-006/2023-002 RP165

datum: 19.4.2023

vaš znak: 305-20/2017-123

**ZADEVA: Prvo mnenje k predlogu Občinskega podrobnega prostorskega načrta 457 Drevesnica ob Litijski cesti**

Spoštovani,

Z Vašo vlogo številka 3505-20/2017-123 z dne 17. marca 2023, ki smo jo prejeli 23. marca 2023 in dopolnitvijo po mailu z dne 14. aprila 2023 ste nas zaprosili za izdajo prvega mnenja k osnutku prostorskega akta-Občinskega podrobnega prostorskega načrta 457 Drevesnica ob Litijski cesti v nadaljevanju OPPN.

Območje OPPN obdelave zajema zemljišče nekdanje vrtnarije Rast, ki je na severu omejena z Litijsko cesto, na vzhodu, zahodu in jugu pa s kmetijskimi zemljišči. Na severnem območju OPPN je predvidena gradnja hibridnih objektov s poslovno stanovanjsko rabo in na ostalem delu območja gradnja večstanovanjskih objektov.

Območje OPPN obsega naslednje parcele v katastrski občini 1733 Bizovik: 1239/6, 1239/7, 1239/8, 1252/2, 1252/4, 1253/2, 1253/5, 1267/2, 1267/4, 1267/5, 1267/6, 1274/1, 1274/2, 1274/3, 1274/4, 1274/5, 1274/6 in 1288/3 ter dele parcel v katastrski občini 1733 Bizovik: 1252/5, 1288/4, 1290/3 in 1361/27. (3) Površina območja OPPN znaša 35.243 m Vse skupaj je predvidena gradnja cca 330 stanovanjskih enot.

Prvo mnenje podajamo na osnovi 111. člena Zakona o urejanju prostora-ZUreP-2 (Ur. list RS, št. 61/17, 199/21 ZUreP-3 zvezi s tretjim odstavkom 298. člena Zakona o urejanju prostora in 20/22 in 18/23-ZDU-10) za področje oskrbe z zemeljskim plinom. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok-Uradni list RS, št. 63-2569/2012 z dne 20.8.2012).

**Dostavljen predlog OPPN smo pregledali in upošteva predhodno izdane smernice Energetike Ljubljana za področje oskrbe s plinom številka JPE-302-015/2021-001 RP165 z dne 26. maja 2021, zato k predlogu OPPN izdajamo pozitivno prvo mnenje.**

#### **DALJINSKA OSKRBA S TOPLOTO**

Območje OPPN 457 Drevesnica ob Litijski cesti se nahaja izven vplivnega območja daljinske oskrbe s toploto.

Lep pozdrav,


Pripravil: Štefan Dumbovič



JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje Sektorja za investicije in razvoj

 **energetika ljubljana**  
*Energetika Ljubljana, d.o.o.*  
Verovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1