



Ljubljana, 7.5.2018

Št. dokumenta VOK-350-031/2018-002

Št. smernic SM-9/18V

Mestna občina
Ljubljana
Mestna upravaOddelek za
urejanje
prostoraMESTNA OBČINA LJUBLJANA
MU, Oddelek za urejanje prostora
POLJANSKA CESTA 28

1000 LJUBLJANA



Prejeto:	10-05-2018	Sig. ...
Številka zadeve:	3505-21/2016-19	Prih.:
		Vredn.:

Zadeva: **Predhodne smernice za pripravo gradiva za natečaj za ureditev območja OPPN 385: Zvezna ulica – vodovod**

Spoštovani!

Na podlagi vašega dopisa št. 3505-21/2016-10 z dne 10.4.2018 s priloženim "gradivom za predhodne smernice", št. projekta 010/2017, pripravljavca Delavnica d.o.o., Vrhnika, april 2018, vam podajamo predhodno mnenje oziroma smernice s področja vodovoda za potrebe izvedbe urbanistično – arhitekturnega natečaja za ureditev območja OPPN 385: Zvezna ulica.

Območje predvidenega OPPN 385: Zvezna ulica omejujejo Šmartinska cesta na severu, Flajšmanova ulica na zahodu (imenovana tudi Zvezna ulica), Kavčičeva ulica na jugu in Pokopališka ulica na vzhodu. Območje ne vključuje skrajnega severnega dela kareja ter že pozidane predele v kareju. Območje OPPN je razdeljeno še na podobmočja; namenjena so večstanovanjskim stavbam z gabaritom do P+3+2T, parkovni ureditvi, otroškemu igrišču, ohraniti pa je potrebno še površine za ponikanje površinskih voda.

V obodnih cestah OPPN 385: Zvezna ulica je zgrajeno javno vodovodno omrežje Centralnega vodovodnega sistema Ljubljana. V Šmartinski cesti, ki predvidenega območja za ureditev novih večstanovanjskih stavb ne tangira, sta zgrajena dva primarna vodovoda LZ DN 300 in TE DN 400 ter slednjemu na krajšem odseku vzporedni sekundarni vodovod PVC d 110. V Pokopališki in Kavčičevi ulici je zgrajen sekundarni vodovod NL DN 100 iz leta 2006, v Flajšmanovi ulici pa primarni vodovod LZ DN 500 iz leta 1986.

Na vodovodu NL DN 100 v Pokopališki ulici so bili ob gradnji vodovoda skladno z rešitvami predhodnega zazidanega načrta izvedeni tudi hišni vodovodni priključi dimenzije NL DN 80. Obstoječe priključke je potrebno upoštevati za oskrbo predvidenih objektov, ki bodo tangirali na vzhodno stran, na Pokopališko ulico.

Za oskrbo predvidenih večstanovanjskih objektov na zahodni strani zemljišča OPPN s pitno in sanitarno vode ter za zagotavljanje požarne varnosti območja iz javnega vodovodnega omrežja, bo glede na arhitekturno zasnovo objektov verjetno potrebno v Flajšmanovi ulici dograditi sekundarni vodovod.

V primeru, da bo treba v Flajšmanovi/Zvezni ulici dograditi javno vodovodno omrežje za potrebe priključevanja predvidenih objektov znotraj OPPN 385: Zvezna ulica, je potrebno v skladu z Odlokom o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Ljubljana (Ur. list RS, št. 59/14) v razvojni službi JP VODOVOD-KANALIZACIJA naročiti izdelavo strokovne rešitve, ki bo izdelana v obliki Projektne naloge za PGD in PZI.

Lep pozdrav.

Pripravila:

Greta Grabar

Vodja razvojne službe:

Nataša Šušteršič

Direktor Tehnično investicijskega sektorja:

Jože Bogolin

Dostaviti:

- naslovník,
- arhiv razvojne službe,
- glavni arhiv podjetja.

