

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2020-289-292-78116 Velja do: 14.01.2030

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska ob in a 1737
številka stavbe 337
del stavbe 4

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 1934

Naslov stavbe: SLOMŠKOVA ULICA 12, 1000 Ljubljana

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 81

Parcelna št.: 3018

Katastrska ob in a: TABOR

Vrsta izkaznice: ra unska

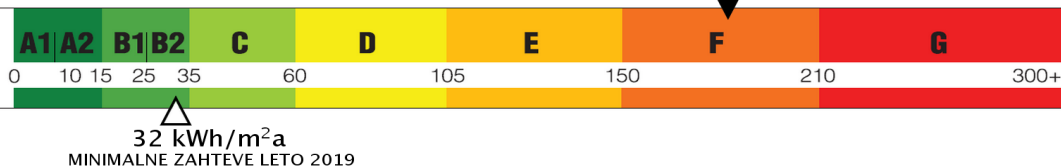
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Stanovanje 1737-337-4



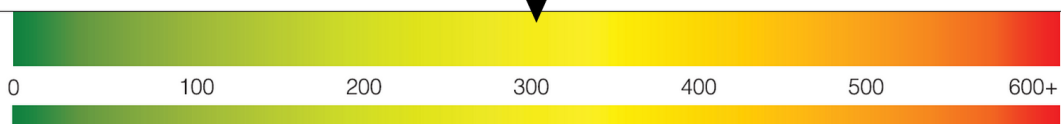
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **F** 182 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe

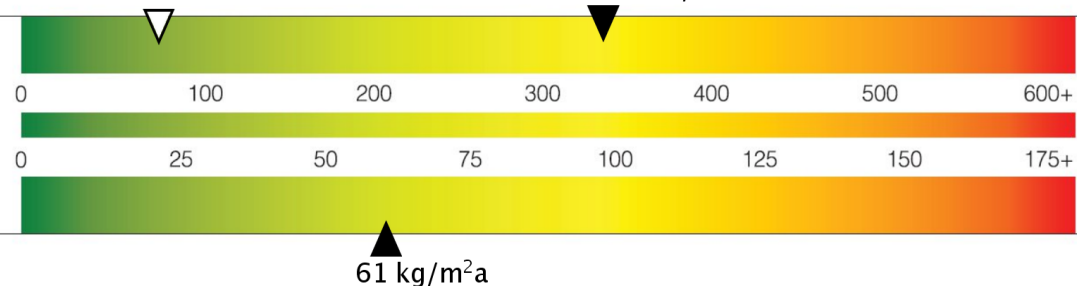
294 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ – ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)

332 kWh/m²a



Izdajatelj

TEHTON d.o.o. (289)

Ime in podpis odgovorne osebe: Boris Kapelj

Datum izdaje: 14.01.2020

Izdelovalec

Podpisnik: Sabina Selan

Izdajatelj: Halcom CA PO e-signature 1

Serijska št. cert.: 0F8DE6

Datum veljavnosti: 14.08.2021

Datum podpisa: 14.01.2020

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2020-289-292-78116 Velja do: 14.01.2030

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	376
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	189
Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,50
Koordinati stavbe (X,Y)	101370, 462565

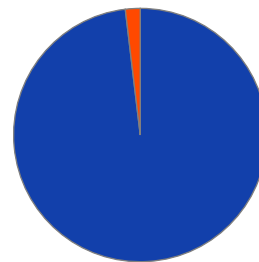
Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura $T_{pop}(^{\circ}C)$	9,9
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	20.431	252
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezra evanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	2.969	37
Razsvetljava $Q_{f,l}$	304	4
Elektri na energija $Q_{f,aux}$	147	2
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	23.850	294
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	26.865	
Emisije CO ₂ (kg/a)	4.919	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Zemeljski plin – 23400 kWh/a (98%)
- Elektri ka – 450 kWh/a (2%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2020-289-292-78116 Velja do: 14.01.2030

Priporo ila za stroškovno u inkovite
izboljšave energetske u inkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
- x Menjava zasteklitve
- x Menjava oken
- Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- x Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- x Toplotna zaš ita zunanjih sten
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- x Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje asa obratovanja
- Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- x Energetski pregled stavbe
- x Analiza tarifnega sistema
- x Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: **ra unska**

Št. izkaznice: 2020-289-292-78116 Velja do: 14.01.2030 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Energetska izkaznica je izdelana za del stavbe.

Stanovanje se nahaja v objektu zgrajenem leta 1934. Lega stanovanja je v 3. nadstropju, obsega vmesno stanovanje. Stanovanje na S in J ter delno na Z meji na zunanost. Navzdol, na Z, ter delno na V meji na stanovanja, ostale površine mejijo na neogrevani hodnik in na neogrevano podstrešje. Stanovanje ni vzdrževano. Stanovanju lastniško pripada še shramba z ID 1737-337-220, ki pa se nahaja izven kondicioniranega območja obravnavanega stanovanja.

Podatki za izdelavo energetske izkaznice so povzeti po stanju na terenu in podatkih, ki so jih posredovali predstavniki lastnika stanovanja.

Ob izdelavi energetske izkaznice je upoštevana Priloga 5 Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb (ULRS št.92/2014, 47/2019). Proti stanovanjem so upoštevani adiabatni robni pogoji. Energetska izkaznica je izdelana po postopku iz 2. odstavka 8. lene Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb (ULRS št.92/2014, 47/2019). Ogrevanje je radiatorsko, s centralnim ogrevanjem in centralno pripravo STV, energent je zemeljski plin, peš se nahaja v prostorih stanovanja. Prezraevanje je naravno z odpiranji oken.

Ukrepi so podani glede na ogled objekta in pridobljene podatke o energiji.

Gre za stavbo z neizoliranim ovojem. Predlagan je naslednji nabor ukrepov:

- izvedba termoizolacije proti podstrešju – prednostni ukrep
- menjava stavbnega pohištva oz. obnova obstoječega z izvedbo tesnenja – prednostni ukrep
- obnova ogrevalnega sistema z energetsko učinkovitejšim – prednostni ukrep
- izvedba termoizolacije fasadnega ovoja – ukrep se izvede v sklopu celotnega objekta, vračilna doba se izračuna v sklopu izvedbe posega;
- izvedba prisilnega prezraevanja z rekuperacijo - ukrep je podan za zagotavljanje ustrezne mikroklimе v stanovanju, vračilna doba se izračuna v sklopu izvedbe posega, ukrep je sekundaren po izvedbi termoizolacije;
- organizacijski ukrepi.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanje

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,41 W/m²K	0,93 W/m²K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	32 kWh/m²a	182 kWh/m²a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m²a	0 kWh/m²a
Letna primarna energija - Q_p	185 kWh/m²a	332 kWh/m²a