



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje DE LJUBLJANA MESTO
prostora Kotnikova ulica 9, 1516 Ljubljana

Prejeto: 18 -02- 2021	Sig. z.: BAJ
Številka zadeve: 3505-13/2018-198	Pril.:
Vredn.: Vaš znak: 3505-13/2018-179	Naš znak: 1372/2021-RZ
	Datum: 16. 2. 2021

MESTNA OBČINA LJUBLJANA
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA

ZADEVA: Izdaja drugega mnenja k prostorskemu aktu - Spremembe dopolnitve zazidalnega načrta MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama

Elektro Ljubljana d.d. za SODO - sistemski operater distribucijskega omrežja z električno energijo in na osnovi 48. člena Energetskega zakona /EZ/ (Ur.l. RS, št. 17/2014) in 2. odstavkom 47.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju /ZPNačrt/(Ur.l. RS št.33/07, 108/10, 57/12 in 109/2012) izdaja

DRUGO MNENJE št.2821(1372/2021-RZ)

k prostorskemu aktu- Sprememba in dopolnitev zazidalnega načrta MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama

I.UGOTOVITVE

Mnenje se izdaja k naslednji dokumentaciji:

- Vloga za izdajo drugega mnenja, št.3505-13/2018-179 prejeta dne 12.1.2021
- Odlok za podajo mnenja (s spletnega strežnika <https://www.ljubljana.si/sl/moja-ljubljana/urbanizem/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi>).

V osnutku Spremembah in dopolnitvah zazidalnega načrta MS1/2 in MR1/1 Zelena jama so upoštevane Smernice št. 2586 in idejne rešitve št. 24/19; EE napajanja za območje urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama, Elektro Ljubljana d.d.



Ljubljana, 16. 2. 2021

Pripravljen/-a:
Robi Zalar

Direktor DE LJUBLJANA MESTO:

Roman Jesenko



Poslano:

-MESTNA OBČINA LJUBLJANA, POLJANSKA CESTA 28, 1000 LJUBLJANA
-arhiv



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNA UPRAVA
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA

naš znak: 3519RP110_JPE-302-003/2021-002

vaš znak: 3505-13/2018-179

datum: 20.1.2021

Prejeto: 22 -01- 2021	Sig. z.: BAJ
Številka zadeve: 3505-13/2018-179	Pril.:
	Vredn.:

OSKRBA Z ZEMELJSKIM PLINOM

ZADEVA: Poziv za podajo drugega mnenja o prostorskem aktu – Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama

Spoštovani!

Z vašo vlogo številka 3505-13/2018-179 z dne 7. 1. 2021, ki smo jo prejeli dne 12. 1. 2021 ste nas zaprosili za podajo drugega mnenja o prostorskem aktu – Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama (v nadaljevanju SD ZN).

Območje SD ZN obsega območje, ki ga ureja Odlok o zazidalnem načrtu za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama. S SD ZN se načrtuje spremembe predvidenih pozidav predvsem v delu omejenim z Jelinčičevo, Torkarjevo, Pučnikovo in Rožičevo ulico, ki še ni pozidano. Načrtovana je umestitev visokih večstanovanjskih stavb (B6, C2, D1, D2, V5 in V6) z delom pritličnih prostorov, namenjenim javnemu programu, ureditev tlakovanih in zelenih zunanjih površin in ureditev komunalne ter prometne infrastrukture.

Drugo mnenje podajamo na osnovi 114. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) za področje oskrbe z zemeljskim plinom. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok - Uradni list RS, št. 63-2569/2012 z dne 20. 8. 2012).

Dostavljen predlog odloka o SD ZN smo pregledali in upošteva predhodno izdano prvo mnenje Energetike Ljubljana za področje oskrbe s toploto številka 3519RP110_JPE-302-012/2020-001 z dne 20. 5. 2020, zato k predlogu odloka izdajamo pozitivno mnenje.

Posegi v varovalni pas obstoječega distribucijskega plinovodnega omrežja:

Na širšem območju SD ZN je izvedeno obstoječe plinovodno omrežje. Skladno z 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr. in 65/20) je treba za posege v varovalni pas plinovodnega omrežja pridobiti mnenje Energetike Ljubljana d.o.o. k projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Izvedba ukrepov za zaščito obstoječega plinovodnega omrežja zaradi novih posegov v prostor bremeni investitorja novih posegov. Zaščito obstoječega plinovodnega omrežja se izvede z ustreznimi odmiki načrtovanih posegov ali s posebnimi varnostnimi ukrepi, ki jih mora predhodno potrditi in z njimi soglašati upravljavec Javno podjetje Energetika Ljubljana, d.o.o.

Pri projektiranju je treba poleg splošnega principa dobre inženirske prakse upoštevati še posebej:

- Tehnične zahteve za graditev glavnih in priključnih plinovodov ter notranjih plinskih napeljav (Energetika Ljubljana d.o.o., www.jh-lj.si),
- Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z najvišjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Uradni list RS, št. 26/02 in 54/02),
- Sistemska obratovalna navodila za distribucijsko omrežje zemeljskega plina za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 102/2020).

Zbirnik komunalnih vodov v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja mora zajemati obstoječe in predvideno plinovodno omrežje.

Priključitev stavb na distribucijsko plinovodno omrežje:

Za priključitev predvidenih stavb na plinovodno omrežje, bo treba izvesti priključne plinovode do obstoječega in rekonstruiranega glavnega plinovodnega omrežja.

K projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega mora investitor/projektant skladno z Gradbenim zakonom (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.) pridobiti mnenje Energetike Ljubljana.

Priključitev na distribucijsko plinovodno omrežje na območju OPPN je predvidena za potrebe kuhe.

Rekonstrukcija glavnega plinovodnega omrežja:

Rekonstrukcija glavnega plinovodnega omrežja N13130 PVC200 po Rožičevi ulici je predmet komunalnega opremljanja območja, ki ga zagotovi in financira občina oziroma v dogovoru z njo investitor novogradenj. Stroški rekonstrukcije so ocenjeni na 54.000 EUR.

Po izvedbi in pridobitvi uporabnega dovoljenja mora investitor glavno plinovodno omrežje predati v upravljanje Energetiki Ljubljana. Na površinah, ki bodo namenjene izvedbi novega glavnega plinovodnega omrežja, mora investitor urediti služnost za obratovanje, dostop, nadzor in vzdrževanje plinovodnega omrežja v korist Energetike Ljubljana.

Lepo pozdravljeni!

Pripravil: Janez Alič



JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje Sektorja za investicije in razvoj

 energetika ljubljana

Energetika Ljubljana, d.o.o.
Verovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNA UPRAVA
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA

Prejeto:	22 -01- 2021	Sig. z.:	BAJ
Številka zadeve:	3505-13/2018-184	Pril.:	
		Vredn.:	

naš znak: 3518RD72_JPE-301-002/2021-002

datum: 20.1.2021

vaš znak: 3505-13/2018-179

OSKRBA S TOPLOTO

ZADEVA: Poziv za podajo drugega mnenja o prostorskem aktu – Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama

Spoštovani!

Z vašo vlogo številka 3505-13/2018-179 z dne 7. 1. 2021, ki smo jo prejeli dne 12. 1. 2021 ste nas zaprosili za podajo drugega mnenja o prostorskem aktu – Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama (v nadaljevanju SD ZN).

Območje SD ZN obsega območje, ki ga ureja Odlok o zazidalnem načrtu za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama. S SD ZN se načrtuje spremembe predvidenih pozidav predvsem v delu omejenim z Jelinčičevo, Torkarjevo, Pučnikovo in Rožičevo ulico, ki še ni pozidano. Načrtovana je umestitev visokih večstanovanjskih stavb (B6, C2, D1, D2, V5 in V6) z delom pritličnih prostorov, namenjenim javnemu programu, ureditev tlakovanih in zelenih zunanjih površin in ureditev komunalne ter prometne infrastrukture.

Drugo mnenje podajamo na osnovi 114. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) za področje oskrbe s toploto. Energetika Ljubljana je izvajalec izbirne gospodarske javne službe distribucije toplote na območju Mestne občine Ljubljana (Odlok - Uradni list RS, št. 14-584/2006).

Dostavljen predlog odloka o SD ZN smo pregledali in upošteva predhodno izdano prvo mnenje Energetike Ljubljana za področje oskrbe s toploto številka 3518RD72_JPE-301-015/2020-002 z dne 20. 5. 2020, zato k predlogu odloka izdajamo pozitivno mnenje.

Posegi v varovalni pas obstoječega vročevodnega omrežja:

Na širšem območju SD ZN je izvedeno obstoječe vročevodno omrežje. Skladno z 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17 – popr. in 65/20) je treba za posege v varovalni pas vročevodnega omrežja pridobiti mnenje Energetike Ljubljana d.o.o. k projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Izvedba ukrepov za zaščito obstoječega vročevodnega omrežja zaradi novih posegov v prostor bremeni investitorja novih posegov. Zaščito obstoječega vročevodnega omrežja se izvede z ustreznimi odmiki načrtovanih posegov ali s posebnimi varnostnimi ukrepi, ki jih mora predhodno potrditi in z njimi soglašati upravljavec Javno podjetje Energetika Ljubljana, d.o.o.

Pri projektiranju je treba poleg splošnega principa dobre inženirske prakse upoštevati še posebej:

- Tehnične zahteve za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev stavb na vročevodni sistem (Energetika Ljubljana d.o.o., www.jh-lj.si),
- Sistemska obratovalna navodila za distribucijski sistem toplote za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 85/2016).

Zbirnik komunalnih vodov v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja mora zajemati obstoječe in predvideno vročevodno omrežje.

Priključitev stavb na vročevodno omrežje:

Za priključitev predvidenih stavb na vročevodno omrežje, bo treba izvesti priključne vročevode do obstoječega in novega glavnega vročevodnega omrežja.

K projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega mora investitor/projektant skladno z Gradbenim zakonom (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.) pridobiti mnenje Energetike Ljubljana.

Priključitev na vročevodno omrežje na območju SD ZN je predvidena za potrebe ogrevanja in pripravo sanitarne tople vode.

Gradnja novega glavnega vročevodnega omrežja:

Gradnja novega glavnega vročevodnega omrežja T2917 DN 80 po Pučnikovi ulici je predmet komunalnega opremljanja območja, ki ga zagotovi in financira občina oziroma v dogovoru z njo investitor novogradenj. Stroški gradnje so ocenjeni na 45.000 EUR.

Po izvedbi in pridobitvi uporabnega dovoljenja mora investitor glavno vročevodno omrežje predati v upravljanje Energetiki Ljubljana. Na površinah, ki bodo namenjene izvedbi novega glavnega vročevodnega omrežja, mora investitor urediti služnost za obratovanje, dostop, nadzor in vzdrževanje vročevodnega omrežja v korist Energetike Ljubljana.

Lepo pozdravljeni!

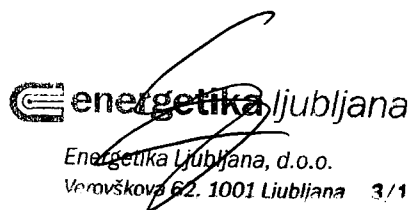
Pripravil: Janez Alič



JAVNO PODJETJE ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Aleš Cjuha

namestnik vodje Sektorja za investicije in razvoj



Energetika ljubljana
Energetika Ljubljana, d.o.o.
Verovškova 62, 1001 Ljubljana 3/1



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddeljek za
urejanje
prostora



Javna razsvetljava d.d.
Litjska cesta 263, 1000 Ljubljana, Slovenia
Tel: +386 1 5863 600
Email: info@jr-lj.si
Web: www.jr.si

Mestna občina Ljubljana
Oddeljek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana

Prejeto:	26 -01- 2021	Sig. z.:	BA J
Številka zadeve:	3505-13/2018-186	Pri:	1
		Vre:	

Vaš znak:

Naš znak:
21/21

Datum:
25. januar 2021

Na podlagi pooblastila Mestne občine Ljubljana in Pogodbe o podelitvi koncesije za opravljanje izbirne gospodarske javne službe – urejanja javne razsvetljave št. 014-13/2006-20 z dne 13.10.2006 in na vlogo:

Mestna občina Ljubljana, Oddeljek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 Ljubljana

Vaš znak: 3505-13/2018-179 z dne 07.01.2021

izdajamo **POZITIVNO STROKOVNO MNENJE** K PREDLOGU PROSTORSKEGA AKTA: SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ZAZIDALNEGA NAČRTA ZA OBMOČJI UREJANJA MS1/2-1 IN MR1/1 ZELENA JAMA.

Pod naslednjimi pogoji:

1. Izvajalec del je dolžan poravnati vso eventualno škodo, ki bi nastala na naših napravah in instalacijah.
2. Vse morebitne prestavitve, priklpe, odklope in zaščite elementov javne razsvetljave lahko izvaja samo pooblaščen koncesionar javne razsvetljave.

Opomba:

Potek naših napeljav je razviden iz priloge.

Priloge:

- 1x

Lep pozdrav!

Pripravila:
Darja Šoper dipl.inž.geod.



IZRIS IZ KATASTRA



Datum: 25.01.2021

Naslov: ZELENA JAMA

Merilo 1: 2500



Ljubljana



Javna razsvetljava d.d.
Litijška cesta 263
1000 Ljubljana

LEGENDA

Cevi	JR Trafo postaje	JR Jaški
Podzemni	JR Prižigališča	JR Svetilke
Nadzemni	JR Nosilci	Krmilna omarica



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00

F: 01 478 81 39

E: gp.mzi@gov.si

www.mzi.gov.si



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Mestna občina Ljubljana
Poljanska cesta 28

1000 LJUBLJANA

Prejeto:	13 -01- 2021	Sig. z.:	BAJ
Številka zadeve:	3SDS-13/2018-180	Pril.:	/
		Vredn.:	/

Številka: 350-2/2021/4 – 02711802

Datum: 07. 01. 2021

Na podlagi vloge Mestne občine Ljubljana št. 3505-13/2018-179 iz dne 07. 01. 2021, daje Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, na podlagi 114. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; ZUreP-2) ter v povezavi s 30. in 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.), Odloku o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04) in Uredbe o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04) naslednje

2. MNENJE K PREDLOGU PREMEMB IN DOPOLNITEV ZAZIDALNEGA NAČRTA ZA OBMOČJI UREJANJA MS1/2-1 IN MR1/1 ZELENA JAMA

Mestna občina Ljubljana je z dopisom št. 3505-13/2018-179 iz dne 07. 01. 2021, ki smo ga prejeli dne 07. 01. 2021, pozvala Ministrstvo za infrastrukturo, da ji poda 2. mnenje k predlogu sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama (v nadaljevanju: SD ZN Zelena jama) – za področje energetike.

Mestna občina Ljubljana je hkrati s pozivom za pridobitev prvega mnenja dostavila gradivo SD ZN Zelena jama na spletnem naslovu s kartografskimi podlogami.

Dokumentacijo smo preučili z vidika prostorskih sestavin veljavnih državnih planskih aktov s poudarkom na energetskega sistema.

Drugo mnenje k predlogu SD ZN Zelena jama v Mestni občini Ljubljana:

Po pregledu kartografske dokumentacije in že izdanega prvega mnenja Ministrstva za infrastrukturo št. 350-2/2020/74 – 00931802 iz dne 30. 04. 2020 ter predloga odloka

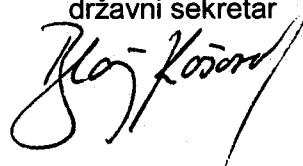
ugotavljamo, da nimamo dodatnih pripomb oz. stališč, zato Ministrstvo za infrastrukturo k predlogu sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama izdaja pozitivno mnenje.

S spoštovanjem,

Pripravil:
mag. Matej Praper
podsekretar



Blaž Košorok
državni sekretar



Vročiti: priporočeno



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKTORAT ZA TRAJNOSTNO MOBILNOST IN PROMETNO POLITIKO
Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

Mestna občina Ljubljana		Oddetek za urejanje prostora
T: 01 478 80 00	Mestna uprava	
F: 01 478 81 39		
E: gp.mzi@gov.si		
www.mzi.gov.si		
Prejeto:	18-03-2021	Sig. z.: BAJ
Številka zadeve:	3505-13/2018-208	Pril.:
		Vredn.:

Mestna občina Ljubljana
Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28,
1000 Ljubljana

Številka: 350-33/2020/25-02519722
Datum: 10. 3. 2021

Zadeva: Drugo mnenje k prostorskemu aktu – Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama

Zveza: Poziv Mestne občine Ljubljana št. 3505-13/2018-179 z dne 7. 1. 2021, prejet dne 9. 1. 2021

1. VLOGA OBČINE

Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za trajnostno mobilnost in prometno politiko je dne 9. 1. 2021 prejelo poziv Mestne občine Ljubljana št. 3505-13/2018-179 z dne 7. 1. 2021 za pridobitev drugega mnenja k osnutku Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama (v nadaljnjem besedilu: SD ZN Zelena jama) na podlagi 114. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17).

Grafični in tekstualni del SD ZN Zelena jama ter elaborat ekonomike so dostopni na svetovnem spletu na naslovu: <https://mol.sharefile.eu/d-s5441e495194e41c797c1ae47f61c4d32>.

2. ZAKONSKA PODLAGA ZA IZDAJO MNENJA

Postopek priprave in sprejema občinskih podrobnih prostorskih načrtov je določen z ZUreP-2. V skladu s 119. in 111. členom ZUreP-2 občina Osnutek OPPN in okoljsko poročilo, če je bilo pripravljeno, javno objavi v prostorskem informacijskem sistemu in o objavi obvesti nosilce urejanja prostora, ter jih pozove, da v 30 dneh podajo mnenje. Če nosilci urejanja prostora v mnenju ugotovijo, da občina njihovih smernic ni upoštevala, oziroma da ni upoštevala predpisov iz njihove pristojnosti, morajo svojo ugotovitev utemeljiti in občini podati usmeritve za odpravo nepravilnosti.

Mestna občina Ljubljana je za mnenje s področja javnega potniškega prometa in trajnostne mobilnosti pozvala tudi Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za trajnostno mobilnost in prometno politiko.

Mnenje s področja trajnostne mobilnosti vsebuje ugotovitve predvsem glede:

1. zagotavljanja trajnostne mobilnosti z vidika vizije mobilnosti prebivalstva in trajnostnega razvoja;

2. razvoja učinkovitega sistema javnega potniškega prometa (v nadaljevanju JPP);
3. zagotavljanja fizične integracije prometnih podsistemov za učinkovitejše izvajanje gospodarske javne službe javnega potniškega prometa;
4. potreb po zmanjšanju onesnaževanja iz naslova osebnega prometa.

3. UGOTOVITVE MINISTRSTVA ZA INFRASTRUKTURO

MO Ljubljana je pripravila osnutek Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama na podlagi podatkov o stanju prostora, splošnih smernic državnih nosilcev urejanja prostora in izkazanih potreb. Pri tem je bil dolžan upoštevati usmeritve in določitve veljavnih državnih prostorskih aktov, državne razvojne dokumente ter vse relevantne področne predpise.

MO Ljubljana je dne 13. 5. 2020 je v skladu z ZUreP-2 zaprosila Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za trajnostno mobilnost in prometno za prvo mnenje politiko. Pri tem je bila dolžna upoštevati usmeritve in določitve veljavnih državnih prostorskih aktov, državne razvojne dokumente, druge področne relevantne predpise ter Celostno prometno strategijo MO Ljubljana.

Glede na navedeno Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za trajnostno mobilnost in prometno politiko ugotavlja, da osnutek SD MS1/2-1 in MR1/1 ZN Zelena jama upošteva zgoraj navedene usmeritve.

Hkrati je pripravilavec že zaprosil tudi za izdajo prvega mnenja k Osnutku SD MS1/2-1 in MR1/1 ZN Zelena jama št. št. 3505-13/2018 z dne 23. 4. 2020. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za trajnostno mobilnost in prometno politiko ugotavlja, da Osnutek Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama št. 3505-13/2018-179 z dne 7. 1. 2021 ustrezno upošteva usmeritve prvega mnenja št. 350-157/2016/12-02511670z dne 13.5.2020.

4. SKLEP

Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za trajnostno mobilnost in prometno politiko izdaja k Osnutku OPPN za enoto urejanja prostora SD MS1/2-1 in MR1/1 ZN Zelena jama upošteva zgoraj navedene usmeritve št. 3505-13/2018-179 z dne 7. 1. 2021 pozitivno mnenje v skladu z ZUreP-2.

S spoštovanjem,

Pripravila:

Pia Primec
podsekretarka

Pia
Primec

Digitalno podpisal
Pia Primec
Datum: 2021.03.15
08:20:27 +01'00'

mag. Milena Černilogar Radež
vodja sektorja

Milena
Černilogar
Radež

Digitally signed by Milena Černilogar Radež
DN: c=SI, o=state authorities, ou=web-certificates, G=Milena Černilogar Radež + CN=Milena Černilogar Radež
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2021-03-15 10:56:26
Foxit Reader Version: 9.6.0

Darko Trajanov
generalni direktor

Darko Trajanov



Poslati:

- naslovnik (priporočeno s povratnico)
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana, gp.mop@gov.si



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

**Oddelek za
gospodarske
dejavnosti
in promet**

Odsek za promet

Trg mladinskih delovnih brigad 7
1000 Ljubljana
telefon: 01 306 17 06
faks: 01 306 17 44
glavna.pisarna@ljubljan.si
www.ljubljana.si

Številka: 3505-13/2018-203

Datum: 26. 2. 2021

Mestna občina Ljubljana
Mestna uprava
Oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28
1000 Ljubljana



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Prejeto: 0.5 -03- 2021	Sig. z.: BAJ
Številka zadeve: 3505-13/2018-203	Pril.:
	Vredn.:

ZADEVA: Drugo mnenje o prostorskem aktu – Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama

Zveza: Poziv za podajo drugih mnenj o prostorskem aktu – Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama, štev. 3505-13/2018-179 z dne 7.1.2021

Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet Mestne občine Ljubljana, Mestne uprave, izdaja pozitivno mnenje k predlogu prostorskega akta – Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama. V predlogu prostorskega akta so podane rešitve skladne z usmeritvami danih smernic, štev. 3505-13/2018-97 z dne 6.6.2019.

Pripravila:
Andreja Jagodic

Vodja odseka za promet:
Uršula Lončar, u. d. i. g.



Sekretar – Vodja oddelka:
David Polatnik

Vročiti:
MOL MU Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, Ljubljana



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA PROSTOR, GRADITEV IN STANOVANJA

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 74 00

F: 01 478 74 25

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

Mestna občina Ljubljana

Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora

Poljanska cesta 28,

1000 Ljubljana

glavna.pisarna@ljubljana.si

Prejeto:	18-03-2021	Sig. z.:	BA-J
Številka zadeve:	3505-13/2018-209	Prih.:	
		Vredn.:	

Številka: 35034-51/2019/14-2550-10922-06

Datum: 18. 3. 2021

Zadeva: Dopolnilno drugo mnenje k prostorskemu izvedbenemu aktu – Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama (Identifikacijska številka v zbirki prostorskih aktov: 1237)

Zveza: Poziv Mestne občine Ljubljana po e-pošti dne 22. 2. 2021

Ministrstvo za okolje in prostor na podlagi 40. in 119. člena v povezavi z drugim odstavkom 114. člena *Zakona o urejanju prostora* (Uradni list RS, št. 61/17 in 127/20-ZIUOPDVE; v nadaljnjem besedilu ZUreP-2) izdaja

**DOPOLNILNO MNENJE K PREDLOGU
SPREMEMB IN DOPOLNITEV ZAZIDALNEGA NAČRTA
ZA OBMOČJI UREJANJA MS1/2-1 IN MR1/1 ZELENA JAMA**

Ministrstvo za okolje in prostor je preverilo, kako so bile pri pripravi predloga Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama (v nadaljnjem besedilu: SD-ZN) upoštevane usmeritve mnenja k predlogu SD-ZN št. 35034-51/2019/11-2500-10922-06 z dne 4. 2. 2021 (v nadaljnjem besedilu: drugo mnenje) in pri tem ugotovilo, da

so ustrezno upoštevane.

Obrazložitev:

1. Vloga občine

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je prejelo poziv Mestne občine Ljubljana po e-pošti dne 22. 2. 2021 za pridobitev mnenja k predlogu SD-ZN. Predloženo je bilo dopolnjeno in popravljeno gradivo - predlog SD-ZN z označenimi spremembami, ki ga je izdelalo podjetje LUZ d.d., št. projekta 8360, novembra 2020. Odgovorni prostorski načrtovalec je Ines Rot, univ. dipl. inž. arh., PA PPN ZAPS 1046 A.

2. Pravna podlaga

Postopek priprave OPPN je določen v 118. in 119. členu ZUreP-2. Po določbah prvega odstavka 119. člena ZUreP-2 se za postopek priprave in sprejetja OPPN smiselno uporabljajo

določbe, ki veljajo za postopek priprave in sprejetja OPN, ki ga določa ZUreP-2 od 108. do 115. člena.

Ministrstvu je s 40. členom ZUreP-2 dodeljena vloga državnega nosilca urejanja prostora za področje prostora, tako da v postopkih priprave prostorskih aktov in drugih zadevah urejanja prostora skrbi za upoštevanje:

- skladnosti z državnimi pravili urejanja prostora iz njegove pristojnosti;
- racionalne rabe prostora;
- določitve omrežja naselij z vlogo in funkcijo naselij;
- območij namenske rabe in razmestitve dejavnosti v prostoru;
- notranjega razvoja, širitve in zaokrožitve naselij ter posamične poselitve,
- ohranjanja prepoznavnih značilnosti naselij in krajine.

Navedene vsebine so vsebovane v splošnih smernicah s področja razvoja poselitve oziroma v veljavnih predpisih s področja urejanja prostora. Do objave splošnih smernic na podlagi ZUreP-2 se smiselno uporabljajo Splošne smernice s področja razvoja poselitve št. 35001-14/2013/1 z dne 29. 1. 2013 (v nadaljnjem besedilu: Splošne smernice), objavljene na spletni strani ministrstva na naslovu:

https://www.gov.si/assets/ministrstva/MOP/Dokumenti/Prostorski-red/80f4c0aa89/usmerjanje_poselitve.pdf

V skladu z določbami drugega odstavka 266. člena ZureP-2 ostaja v veljavi Uredba o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04, 33/07 in 61/2017), ki določa pravila za urejanje prostora (v nadaljnjem besedilu: PRS).

3. Ugotovitve

Ministrstvo je k predlogu SD-ZN izdalo drugo mnenje, v katerem so bile podane usmeritve za odpravo nepravilnosti v gradivu. Ministrstvo je v tem dopolnilnem mnenju preverilo, ali so bile v predloženem gradivu ustrezno upoštevane.

3.1. Splošne smernice s področja razvoja poselitve in pravila PRS

Ministrstvo je v drugem mnenju glede na v gradivu opisane spremembe izpostavilo pomembne usmeritve v Splošnih smernicah glede načrtovanja stanovanj, ki jih povzema točka 2.4.3.1 Splošnih smernic - od tretje do šeste alineje. Nadalje je ministrstvo izpostavilo pravila PRS, na katere se po vsebini nanašajo spremembe (zlasti členi: 32. in 86. člen ter poglavje I/Načrtovanje grajene strukture: členi od 87 do 94).

V drugem mnenju so bile podane usmeritve, naj se

- preveri, obrazloži in utemelji kako je v predlogu SD-ZN upoštevana točka 2.4.3.1 Splošnih smernic .
- preveri in se opredeli, ali so pravila, ki jih določa PRS, upoštevana, ter po potrebi gradivo dopolni z morebitnimi manjkajočimi vsebinami.

Ministrstvo ugotavlja, da je v preloženem gradivu:

- dodano poglavje *1.2 Utemeljitev v skladnosti s splošnimi smernicami in podpoglavje 2.4.3.1 Stanovanja*, v katerem so podane ustrezne utemeljitve skladnosti s točko 2.4.3.1 splošnih smernic;
- poglavje *1.1 Utemeljitev v skladnosti s PRS* v nekaterih delih dopolnjeno.

3.2. Hierarhično nadrejeni akti

Po določbah prvega odstavka 111. člena v povezavi s prvim odstavkom 119. člena ZUreP-2 občina pripravi osnutek med drugim tudi v skladu s hierarhično nadrejenimi prostorskimi načrti. Po določbah petega odstavka 49. člena ZUreP-2, ki ureja razmerja in uporabo prostorskih

aktov, mora biti OPPN skladen z OPN. V skladu z določbami drugega odstavka 267. člena ZUreP-2 po uveljavitvi ZUreP-2 ostane v veljavi OPN, sprejet na podlagi Zakonu o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, (109/12), 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO), pri čemer se po začetku uporabe ZUreP-2:

- njegov strateški del šteje za občinski prostorski plan po ZUreP-2,
- njegov izvedbeni del šteje za OPN po ZUreP-2.

V drugem mnenju je podana usmeritev, naj občina preveri in se opredeli glede skladnosti SD-ZN z veljavnim OPN MOL ID.

Ministrstvo ugotavlja, da je gradivo dopolnjeno z gotovitvijo, da rešitve, predpisane s SD ZN, sledijo konceptu predpisanem z ZN, dodano je poglavje *Utemeljitev skladnosti z OPN MOL ID*.

3.3. Gradivo

Vsak OPPN mora biti izdelan skladno z zakonom in podzakonskim aktom. 52. člen ZUreP-2 določa spremljajoče gradivo prostorskega izvedbenega akta. Podzakonski akt, ki določa vsebino, obliko in način priprave OPPN v skladu z ZUreP-2 še ni sprejet. Iz 301. člena ZUreP-2 izhaja, da se za pripravo OPPN do uveljavitve novega podzakonskega akta kot predpis iz tretjega odstavka 48. člena ZUreP-2 uporabljajo določbe Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 – v nadaljnjem besedilu: Pravilnik OPPN).

V tej fazi je bil predložen samo del gradiva, ki je bil dopolnjen.

Usmeritve: Občina naj v nadaljnjih fazah gradivo dopolni v skladu z določbami 52. člena ZUreP-2.

4. Zaključna ugotovitev

Ministrstvo ugotavlja, da je občina ustrezno upoštevala drugo mnenje s področja urejanja prostora.

V skladu s 55. členom ZUreP-2 se prostorski akti in spremljajoče gradivo v analogni obliki hranijo na sedežu pripravljavca, v digitalni obliki pa v prostorskem informacijskem sistemu in na sedežu pripravljavca. Do začetka uporabe storitev za elektronsko poslovanje na področju prostorskega načrtovanja, ne glede na določbe 54. člena ZUreP-2 odlok vsebuje le tekstualni del prostorskega izvedbenega akta. Prav tako se do začetka uporabe storitev za elektronsko poslovanje ne uporabljajo določbe drugega odstavka 55. člena ZUreP-2, kjer je določeno, da se v primeru razlik med analogno oziroma digitalno obliko prostorskega akta in spremljajočega gradiva šteje, da je veljavna tista verzija, ki je objavljena v uradnem glasilu.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Melita Jurca
višja svetovalka I

Ana VIDMAR
vodja Sektorja za prostorsko načrtovanje

Poslati po e-pošti:
- naslovniku.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE
Vojkova 52, 1000 Ljubljana

Številka: 35012-5/2021-2
Datum: 23. 02. 2021
Zveza: 3505-13/2018-179

ODPOSLANO

25-02-2021

Podpis:

T: 01 280 40 50 Mestna občina
F: 01 280 40 74 Ljubljana
<http://www.dv.gov.si/>
gp.drsv@gov.si Mestna uprava

Oddelek za
urej.
prostora

Prejeto:	25-02-2021	Sig. z:	BAJ
Številka zadeve:	3505-13/218-202	Pril.:	
		Vredn.:	

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi 114. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

M N E N J E

s področja upravljanja z vodami

k predlogu Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za območje urejanja MS 1/2-1 in MR 1/1 Zelena jama (drugo mnenje), v Mestni občini Ljubljana

Pri pripravi predloga Sprememb in dopolnitev občinskega zazidalnega načrta za območje urejanja MS 1/2-1 in MR 1/1 Zelena jama (v nadaljevanju: SD ZN), ki ga je izdelala družba LUZ, d.d., Ljubljana, Vojkova 57, 1000 Ljubljana pod št. projekta 8360, v novembru 2019 in dopolnitvami LUZ, d.d., Ljubljana, Verovškova ulica 64, pod št. projekta 8360 v novembru 2020 so bile v celoti upoštevane smernice ter predpisi s področja upravljanja z vodami, zato na predmetni predlog SD LN izdajamo pozitivno mnenje.

Obrazložitev:

MOL, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 LJUBLJANA, je na podlagi javno objavljenega osnutka SD ZN z dopisom št. 3505-13/2018-179 z dne 7.1.2021 in pozitivnega mnenja na osnutek SD ZN, št. 35020-51/2020-2 z dne 21. 05. 2020 pozvala naslovni organ, da v skladu s 114. členom ZUreP-2, poda mnenje s področja upravljanja z vodami k predlogu SD ZN.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- Predlog SD ZN tekstualni in grafični del
- Smernice in mnenja
- Sklep o začetku postopka
- Elaborat ekonomike

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane.

Predmet predloga SD OLN je na zemljiščih dopustiti spremembe predvidenih pozidav na nepozidanem območju, parkovnih površin ter dostopov in prehodov. Načrtovana je umestitev visokih

večstanovanjskih stavb z delom pritličnih prostorov namenjenih javnemu programu, ureditev zelenih in tlakovanih površin ter ureditev komunalne in prometne infrastrukture.

Območje, ki je predmet obravnave poseže na vodovarstveno območje in sicer na območje, ki je varovano z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja – (Ur.l. RS, št. 43/2015), delno na podobmočje z manj strogim vodovarstvenim režimom (VVO IIB) in delno na podobmočje z milejšim vodovarstvenim režimom (VVO IIIA). Potrebni ukrepi za varstvo voda so v predlogu upoštevani. Območje SD ZN ni poplavno in v bližini ni vodotokov. Predlagane spremembe ne bodo bistveno vplivale na vode in vodni režim.

Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.

Pripravil:
Damjan Rogelj, univ.dipl.inž.grad.
ANALITIK I




mag. Alenka Kambič, univ.dipl.inž.grad.
PODSEKRETARKA

Vročiti:

- MOL, Mestna uprava, Oddelek za urejanje prostora, Poljanska cesta 28, 1000 LJUBLJANA, priporočeno s povratnico (e-pošta: urbanizem@ljubljana.si).



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

DIREKTORAT ZA LOGISTIKO

Sektor za gospodarjenje z nepremičninami

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T: 01 471 26 01

F: 01 471 16 37

E: glavna.pisarna@mors.si
www.mors.si



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora

MESTNA OBČINA LJUBLJANA

Mestna uprava

Oddelek za urejanje prostora

Poljanska cesta 28

1000 Ljubljana

Prejeto:	15 -01- 2021	Sig. z.:	
Številka zadeve:		Prii.:	/
	3505-13/2018-179-182	Vredn.:	/

Številka: 350-34/2019-5

Datum: 14. 01. 2021

Pri odgovoru se sklicujte na našo številko!

Zadeva: Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območje urejanja MS 1/2-1 in MR 1/1 Zelena jama (ID št. PA: 1237) – drugo mnenje
Zveza: vaša vloga št. 3505-13/2018-179 z dne 7. 1. 2021

Mestna občina Ljubljana je kot pripravljavka prostorskega akta Ministrstvu za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo za obrambo), podala vlogo za izdajo 2. mnenja na predlog Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta (SD ZN) za območje urejanja MS 1/2-1 in MR 1/1 Zelena jama.

Na spletnih straneh pripravljavke je dosegljivo naslednje gradivo:

- predlog SD ZN.

Ministrstvo za obrambo kot nosilec urejanja prostora na podlagi 119. člena in v povezavi s 114. členom Zakona o urejanju prostora (ZureP-2) (Uradni list RS, št. 61/17) ter po pregledu dosegljive dokumentacije sporoča, da

IZDAJA POZITIVNO DRUGO MNENJE S PODROČJA OBRAMBE

na usklajen predlog Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za območje urejanja MS 1/2-1 in MR 1/1 Zelena jama (ID št. PA: 1237).

S spoštovanjem,

Pripravila:
Mateja Oblak Perdan
višja svetovalka

Mojca Geč Zvržina
sekretarka
vodja sektorja

Poslano:

- naslovniku na e-naslov: glavna.pisarna@ljubljana.si.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana



T: 01 471 33 22 Mestna občina
F: 01 431 81 17 Ljubljana
E: gp.dgZR@upszr.si Mestna uprava
www.sos112.si

Oddatek za
urajanje
prostora

Številka: 350-67/2019-9 - DGZR
Datum: 22. 01. 2021

Prejeto: 22-01-2021	Sig. z.:
Številka zadeve: 3505-13/2018-185	Pril.:
	Vredn.:

Na podlagi vloge Mestne občine Ljubljana, Poljanska cesta 28, Ljubljana (v nadaljevanju vlagatelj), št. 3505-13/2018-179 z dne 7. 1. 2021, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 119. člena v povezavi z drugim odstavkom 114. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ) naslednje

MNENJE
k predlogu sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta
za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama

Vlagatelj je z vlogo, št. 3505-13/2018-179 z dne 7. 1. 2021, ki smo jo prejeli 7. 1. 2021, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu v zakonitem roku poda mnenje k predlogu sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama. Vlagatelj je do gradiva omogočil elektronski vpogled preko spletnega strežnika.

Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, je smernice in mnenje k osnutku s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom podalo skladno z zakonodajo.

Vlagatelj je pri pripravi predloga sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama upošteval smernice, mnenje k osnutku in veljavno zakonodajo, zato Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, k predlogu izdaja **pozitivno mnenje**.

Pripravila:
Irena Zupančič
višja svetovalka I

Darko But
sekretar
generalni direktor

Poslano:
- Mestna občina Ljubljana, Poljanska cesta 28, Ljubljana (glavna.pisarna@ljubljana.si).

Dostopovna omrežja, Operativa
TKO osrednja Slovenija
Stegne 19, 1000 Ljubljana



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
POLJANSKA 28

1000 LJUBLJANA

Številka: 17610201-00111202101080010
Vaš znak: vloga
Datum: 11.1.2021

Prejeto: 13-01-2021	Sig. z.: BAJ
Številka zadeve: 3505-13/2018-181	Pril.:
	Vredn.:

**Zadeva: Mnenje k SPREMEMBAM IN DOPOLNITVAM
ZAZIDALNEGA NAČRTA ZA OBMOČJI UREJANJA MS1/2-1
IN MR1/1 ZELENA JAMA**

Na podlagi: 30., 34., 47., 51., 58., 61. in 70. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt, ZPNačrt-A (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09), 9., 10., 12., 13. in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/2012) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekoma Slovenije št. 3/04), ter vloge vlagatelja vam izdajamo **POZITIVNO mnenje k SPREMEMBAM IN DOPOLNITVAM ZAZIDALNEGA NAČRTA ZA OBMOČJI UREJANJA MS1/2-1 IN MR1/1 ZELENA JAMA.**

1. Pri vseh posegih v prostor je potrebno upoštevati trase obstoječega TK omrežja in predhodno pridobiti soglasje Telekoma Slovenije d.d k projektnim rešitvam.
2. Obstoječe TK omrežje glede na pozidavo je potrebno ustrezno zaščititi ali prestaviti na osnovi projektne rešitve. Pri projektni rešitvi upoštevati izgradnjo kableske kanalizacije do priključne točke obstoječe KK in kablov. Stroške ogleda, izdelave projekta zaščite in prestavitve TK omrežja, zakoličbe, zaščite in prestavitve TK omrežja, ter nadzora krije investitor gradnje na določenem območju. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.
3. Vsa dela v zvezi z zaščito in prestavitvami tangiranih TK kablov izvede Telekom Slovenije, d.d. (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del).
4. Potrebno je izdelati DGD/PZI zaščite oz. morebitne prestavitve obstoječega TK omrežja Telekoma in projekt DGD/PZI TK priključka za predvideno novogradnjo.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:
- Ivan Bečan, tel.: 01 500 6266, e-pošta:

Lep pozdrav!

Postopek vodil:
Matevž Perko

Žig: 


Vodja TKO osrednja
Slovenija:
Igor Kern



V vednost: naslov, arhiv

2019-01-15

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana, tel.: +386 1 234 10 00, www.telekom.si

Vložna številka: 1/24624/00, Okrožno sodišče v Ljubljani, Osnovni kapital: 272.720.664,33 EUR, Matična številka 5014018, Identifikacijska številka za DDV: SI98511734



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
Mestna uprava, oddelek za urejanje prostora
Poljanska cesta 28**1000 LJUBLJANA**Mestna občina
Ljubljana
Mestna upravaodd. 1.1.1
1.1.1.1
prost.

Prejeto:	29 -01- 2021	BAJ
Številka zadeve:	3505-13/2018-131	Prii: /
		Vredn: /

Naš znak: mol62/21-DK**Datum:** 27.01.2021

Zadeva: Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama
Izdelovalec: Ljubljanski urbanistični zavod d.d., Verovškova ulica 64, 1001 Ljubljana
Vlagatelj: Mestna občina Ljubljana; Oddelek za urejanje prostora; Poljanska
cesta 28, 1000 Ljubljana
Katastrska občina: 2706 - Zelena jama
Datum vloge: 07.01.2021
Priloga: Poziv za podajo drugih mnenj o prostorskem aktu - spremembe in dopolnitve
zazidalnega načrta MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama (Št. projekta 8360;
november 2020)
Dopis št: 3505-13/2018-179

Na podlagi: 47. 58. in 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 106/10, 57/12, 109/12 in 35/13) in 9., 10., 12., 13., in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/12, 110/13, 40/14 – ZIN-B, 54/14 – odl. US, 81/15 in 40/17) ter vloge vlagatelja, vam izdajamo:

»Pozitivno MNENJE«

na osnovi prejetega poziva za pridobitev mnenja ali smernic za prostorski akt - Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama.

Za predvidene prostorske ureditve za izvedbo sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama, nimamo dodatnih predlogov ali smernic s področja telekomunikacij.

Za morebitna dodatna vprašanja ali pojasnila v zvezi s podanim mnenjem je kontaktna oseba Dejan Klavs, mag.prost.načrt. (070 700 700 oz. 059 188 784 ali dejan.klavs@telemach.si).

Pripravil:
Dejan Klavs, mag. prost. načrt.

TELEMACH d.o.o.

Vodja projekcije:
Uroš Jagodic, d.i.e.

Telemach d.o.o. 13



Javno podjetje
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana, Slovenija

T: 01/580 81 00, 01/580 84 02
E: vokasnaga@vokasnaga.si
www.vokasnaga.si

Ljubljana, 21.1.2021

Št. dokumenta: VOK-350-010/2021-002

Št. mnenja: MN-7/21



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

LJUBLJANA
Zmagovalka 2016

ZELENA
PRESTOLNICA EVROPE
Oddelék za
urejanje
prostora



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MU, Oddelek za urejanje prostora
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA

Prejeto: 26 -01- 2021	Sig. z.: BAJ
Številka zadeve: 3505-13/2018-188	Pril.: /
	Vredn.: /

Zadeva: **Drugo mnenje k predlogu prostorskega akta - Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območji urejanja MS 1/2-1 in MR 1/1 Zelena jama - kanalizacija**

Spoštovani!

Skladno z vašim pozivom dopis št. 3505-13/2018-179 z dne 7.1.2021 in na podlagi 114. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l.ist RS št. 61/17) vam posredujemo (drugo) mnenje za pripravo prostorskega akta – Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območji urejanja MS 1/2-1 in MR 1/1 Zelena jama za področje kanalizacije.

Po pregledu dopolnitve prostorskega akta - Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območji urejanja MS 1/2-1 in MR 1/1 Zelena jama št. projekta 8360 november 2020, ki ga je izdelalo podjetje LUZ d.d, vam sporočamo, da se s predlogom odloka strinjamo. (opomba: v 16. členu odloka je v 5 alineji za navedbo » v Rožičevi ulici« naveden lapsus).

Lep pozdrav.

Pripravila:
Maja Šorli

Vodja razvojne službe:
Nataša Šušteršič

Vodja Tehnično investicijskega sektorja:
Andrej Banko



JAVNO PODJETJE
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana

08

Dostaviti:

- ~~naslovnik~~
- arhiv RS,
- glavni arhiv podjetja.





Javno podjetje
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana, Slovenija

T: 01/580 81 00, 01/580 84 02
E: vokasnaga@vokasnaga.si
www.vokasnaga.si



Ljubljana, 4.2.2021
Št. dopisa: VOK-341-013/2021-413
Vaš znak: 3505-13/2018-179



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MESTNA UPRAVA
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA

Projeto:	09-02-2021	Sig. z.:	BAJ
Številka zadeve:	3505-13/2018-179	Pril.:	
		Vredn.:	

Zadeva: Poziv za podajo drugih mnenj o prostorskem aktu - Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območji urejanja MS1/2-1 in MR1/1 Zelena jama; Identifikacijska št. prostorskega akta: 1237

Spoštovani.

Obveščamo vas, da Javno podjetje Vodovod Kanalizacija Snaga d.o.o. v skladu z:

- **Odlokom o zbiranju komunalnih odpadkov v Mestni občini Ljubljana (UL RS, št. 73/2020),**
- **Uredbo o obvezni občinski gospodarski javni službi zbiranja komunalnih odpadkov (UL RS, št. 33/2017),**
- **Zakonom o varstvu okolja (UL RS, št. 39/2006 in njegove dopolnitve),**

izvaja redno odvoz komunalnih odpadkov na parcelah 1488/15, 1489/1, 1551/58, 1551/59, 1551/60, 1551/61, 1551/62, 1551/63, 1551/64, 1551/65, 1551/66, 1551/67, 1551/68, 1551/69, 1551/70, 1551/71, 1551/72, 1551/73, 1551/74, 1551/75, 1551/76, 1551/77, 1551/78, 1551/79, 1551/80, 1551/81, 1551/82, 1551/83, 1551/84, 1551/85, 1551/86, 1551/87, 1551/88, 1551/89, 1551/90, 1551/92, 1551/93, 1551/94, 1551/95, 1551/96, 1551/97, 1551/98, 1551/99, 1551/100, 1551/102, 1551/103, 1551/104, 1551/209, 1551/219, 1551/221, 1553/1, 1553/2, 1553/3, 1554/3, 1554/4, 1554/5, 1554/6, 1554/7, 1554/8, 1554/9, 1554/10, 1554/11, 1554/12, 1554/13, 1554/14, 1554/15, 1554/16, 1554/17, 1554/18, 1554/19, 1554/21, 1554/24, 1554/25, 1554/27, 1554/28, 1554/29, 1554/30, 1556/5, 1556/18, 1556/19, 1556/20, 1556/21, 1556/23, 1556/24, 1556/25, 1556/26, 1556/28, 1556/29, 1556/30, 1556/31, 1556/32, 1556/33, 1556/34, 1556/35, 1556/36, 1556/37, 1556/38, 1556/39, 1556/40, 1556/41, 1556/42, 1556/43, 1556/44, 1556/45, 1556/46, 1556/47, 1556/48, 1556/49, 1556/50, 1556/51, 1556/52, 1556/53, 1556/54, 1556/55, 1562/6, 1562/7, 1562/8, 1562/9, 1562/10, 1562/11, 1562/12, 1562/13, 1562/14, 1562/15, 1562/16, 1562/17, 1562/18, 1562/19, 1562/20, 1562/21, 1562/23, 1562/24, 1562/25, 1562/26, 1562/27, 1562/28, 1562/29, 1562/30, 1562/31, 1562/32, 1562/33, 1562/34, 1562/35, 1562/36, 1562/37, 1562/38, 1562/40, 1562/41, 1562/42, 1562/43, 1562/44, 1562/45, 1562/46, 1562/47, 1562/48, 1562/49, 1562/50, 1562/51, 1562/52, 1562/53, 1562/54, 1562/55, 1562/80, 1562/81, 1562/82, 1562/83, 1562/84, 1562/85, 1562/86, 1562/87, 1562/88, 1562/89, 1562/90, 1562/91, 1562/92, 1562/93, 1562/94, 1562/95, 1562/97, 1562/98, 1562/99, 1562/100, 1562/101, 1562/102, 1562/103, 1562/104, 1562/134, 1562/137, 1562/142, 1562/143, 1562/144, 1562/145, 1562/146, 1562/147, 1562/148, 1562/149, 1562/150, 1562/151, 1562/152, 1562/153, 1562/154, 1562/155, 1562/159, 1563/8, 1563/9, 1563/13, 1563/14, 1563/15, 1563/16, 1563/18, k. o. Zelena jama, 1490/1-del, 1490/2-del, 1491/68-del, 1551/32-del, 1551/91-del, 1551/101-del, 1551/208-del, 1551/210-del, 1551/217-del, 1551/218-del, 1551/220-del, 1551/223-del, 1552/0-del, 1554/23-del, 1554/32-del, 1562/129-del, 1562/136-del, 1562/138-del, 1562/139-del, 1562/140-del, 1562/156-del, 1562/158-del, 1562/160-del, 1562/161-del, 1563/6-del, 1563/10-del, 1563/12-del, 1563/17-del, k. o. 2706 Zelena jama, 1377/1-del, k. o. 1730 Moste.



Registrirano pri Okrožnem sodišču v Ljubljani,
VI. Št. 1/12273/00, ID št. SI64520463,
Osnovni kapital 97.046.156,27 EUR



Ravnanje s komunalnimi odpadki, urejenost zbirnih in prevzemnih mest ter dostop komunalnim vozilom morajo biti urejeni skladno z zgoraj omenjenimi predpisi.

Število in velikost zabojnikov za komunalne odpadke (mešani komunalni odpadki, biološki odpadki, embalaža, papir) se določita skladno z normativi v odloku.

Uporabnik javne službe na območju Mestne občine Ljubljana je izvorni povzročitelj, to je lastnik, najemnik ali uporabnik premoženja ali nepremičnine, in je:

- izvorni povzročitelj iz gospodinjstva,
- izvorni povzročitelj iz dejavnosti.

Uporabnik se mora vključiti v sistem zbiranja.

Uporabnik je dolžan prepuščati:

- mešane komunalne odpadke v zabojnike za mešane komunalne odpadke na zbirnem mestu,
- embalažo, papir, steklo (v nadaljevanju: ločene frakcije) v zabojnike za ločene frakcije na zbirnem mestu, v zbiralnice ločenih frakcij, v zbirne centre ali v mini zbirne centre,
- biološke odpadke v zabojnike za biološke odpadke na zbirnem mestu, razen če jih sam kompostira,
- kosovne odpadke na prevzemno mesto ob določenem času po predhodnem naročilu,
- nevarne frakcije v zbirne centre ali v premožne zbiralnice nevarnih frakcij.

Zbirno mesto je stalno mesto, ki mora biti na zasebni površini in je namenjeno za postavitve zabojnikov za mešane komunalne odpadke, biološke odpadke in ločene frakcije.

Pri načrtovanju velikosti prostora zbirnega mesta za vse uporabnike je potrebno upoštevati najmanj minimalni volumen zabojnika za posamezno vrsto odpadka, ki je določen s tem odlokom, pomnožen s faktorjem 3,0.

Prostor zbirnega mesta mora biti tako velik, da omogoča premikanje zabojnikov, prost dostop do zabojnikov in prost premik zabojnikov na prevzemno mesto oziroma na mesto praznjenja.

Zabojniki na zbirnem mestu morajo biti zavarovani pred vremenskimi vplivi tako, da zaradi njih ne pride do onesnaženja okolice in poškodovanja zabojnikov.

Prevzemno mesto komunalnih odpadkov se praviloma nahaja na najbližji možni javni površini in je namenjeno prevzemu mešanih komunalnih odpadkov, bioloških odpadkov in ločenih frakcij ter ne sme ovirati ali ogroziti rabe teh površin.

Prevzemno mesto mora biti določeno tako, da izvajalcu javne službe omogoča prevzem in odvoz komunalnih odpadkov.

Uporabnik mora zabojnike pripeljati z zbirnega na prevzemno mesto po 20. uri pred dnevom odvoza ali do 6. ure na dan odvoza in ga po odvozu, v istem dnevu, odpeljati nazaj.

Prevzemno mesto je lahko oddaljeno od roba zemljišča ali objekta uporabnika največ 150 metrov.

Prevzemno mesto komunalnih odpadkov je tudi lokacija za odvoz kosovnih odpadkov, ki se jih odloži na to mesto po 20. uri pred dnevom odvoza in do 6. ure na dan odvoza (če je določena natančnejša ura odvoza, pa do določene ure na dan odvoza).

Prevzemno mesto za kosovne odpadke je praviloma na zasebni površini, ki meji na javno površino, lahko pa je tudi na javni površini, ki omogoča izvajalcu javne službe prevzem in odvoz.

Zbirno mesto in prevzemno mesto sta lahko na isti lokaciji.

To mesto je stalno mesto, ki mora biti na zasebni površini, ki meji z javno površino, in mora biti dostopno vozilom za praznjenje zabojnikov ter je namenjeno za postavitve zabojnikov za mešane komunalne odpadke, biološke odpadke, ločene frakcije in kosovne odpadke ter njihovemu prevzemu.

Do prevzemnega mesta mora biti zagotovljen dostop smetarskim vozilom dolžine 9,8 metra, širine 3 metre in višine 4 metre.



Če je dostopna pot ravna, mora biti široka najmanj 3,5 metra, svetla višina mora znašati najmanj 4 metre, dostopna pot z ovinkom pa mora biti široka najmanj 4 metre.

Slepa ulica, ki je daljša od 50 metrov, mora imeti na koncu obračališče za smetarsko vozilo z najmanjšim radijem 17 metrov ali pravokotno obračališče v obliki črke »T« z najmanjšim radijem 10 metrov.

Dovoljen je tudi drugačen način ureditve obračališča, ki omogoča nemoteno obračanje smetarskega vozila. Če ti pogoji niso zagotovljeni, pristojni organ zagotovi prevzemno mesto, ki je lahko od pričetka slepe ulice oddaljeno največ 15 metrov.

Če je cesta do prevzemnega mesta preozka ali prestrma ali ima neurejeno obračališče ali preozko obračališče ali drugo oviro za smetarsko vozilo, lahko pristojni organ zagotovi prevzemno mesto tudi v razdalji več kot 150 metrov od roba zemljišča ali objekta uporabnika.

Investitorji oziroma izvajalci del na gradbišču so po odloku tretirani kot uporabniki, kar pomeni, da izvajalec javne službe za potrebe delovanja gradbišča preskrbi zadostno število zabojnikov za zbiranje komunalnih odpadkov.

Investitor oziroma izvajalec del na gradbišču mora izvajalcu javne službe pred pričetkom gradnje sporočiti podatke o številu zaposlenih.

Pred uporabo objektov naj se zagotovi celovito ravnanje s posameznimi vrstami odpadkov, tako odpadkov, ki so predmet zbiranja znotraj obvezne gospodarske javne službe, kot odpadkov, ki nastajajo znotraj posameznih dejavnosti.

Pripombe na predlagani **12. člen (Odstranjevanje odpadkov)** so naslednje:

- ni pripomb.

Pripombe na predlagani **13. člen (Zunanja ureditev funkcionalne enote F8 obsega)** so naslednje:

- ni pripomb.

Pripombe na predlagani **16. člen** so naslednje:

- ni pripomb.

Pripombe na predlagani **18. člen** so naslednje:

- ni pripomb.

Lep pozdrav.

Pripravil:
Črt Feldin

Vodja sektorja za zbiranje odpadkov:
Marija Rutter



JAVNO PODJETJE 27
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana

Dostaviti:

- naslovník
- arhiv (tu)



Javno podjetje
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana, Slovenija

T: 01/580 81 00, 01/580 84 02
E: vokasnaga@vokasnaga.si
www.vokasnaga.si

Ljubljana, 17.2.2021

Št. dokumenta: VOK-350-009/2021-004

Št. mnenja: MN-7/21V



Mestna občina
Ljubljana
Mestna uprava

Oddelek za
urejanje
prostora



MESTNA OBČINA LJUBLJANA
MU, Oddelek za urejanje prostora
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA

Prejeto: 18-02-2021	Sig. z.: BAJ
Številka zadeve: 3505-13/2018-199	Pril.:
	Vredn.:

Zadeva: **Mnenje k dopolnjenemu predlogu Sprememb in dopolnitev zazidalnega načrta za območji urejanja MS 1/2-1 in MR 1/1 Zelena jama - vodovod**

Spoštovani!

Skladno z vašim pozivom za pripravo (drugega) mnenja, dopis št. 3505-13/2018-179 z dne 07. 01. 2021, dopolnitve prostorskega akta poslane po elektronski pošti dne 16. 02. 2021 in na podlagi 114. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. list RS, št. 61/17), vam podajamo mnenje o skladnosti prostorskega akta – Spremembe in dopolnitve zazidalnega načrta za območji urejanja MS 1/2-1 in MR 1/1 Zelena jama s področja vodovoda.

Po pregledu dopolnitve predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o zazidalnem načrtu za območji urejanja MS 1/2-1 in MR 1/1 Zelena jama, ki ga je izdelal LUZ, d.d., pod številko projekta 8360, v novembru 2020, vam sporočamo, da se s predlogom Odloka strinjamo.

Lep pozdrav.

Pripravila:

Greta Grabar

Vodja razvojne službe:

Nataša Šušteršič

Vodja Tehnično investicijskega sektorja:

Andrej Banko

Dostaviti:

- naslovník,
- arhiv razvojne službe,
- glavni arhiv podjetja.

