

števila: JPE-351-1184/2017 (33/C-2031) -5079486

datum: 09.11.2017

Na osnovi 306. člena Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 17/2014, 81/2015) in Odloka o dejavnosti sistemkega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in o dobavi zemeljskega plina tarifnim odjemalcem ter o distribuciji toplote (Uradni list RS, št. 14/2006) izdajamo v zadevi izdaje odločbe o soglasju za priključitev na distribucijski sistem toplote naslednjo

ODLOČBO

1. Vlagatelju SCAPELAB, D.O.O., LEVSTIKOV TRG 4 A, 1000 LJUBLJANA se izda
SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV NA DISTRIBUCIJSKI SISTEM TOPLOTE

za stavbo: POLJANSKI NASIP 40 - GALERIJA CUKRARNA

lokacija: Mestna občina Ljubljana, POLJANSKO PREDMESTJE, 186, 188

investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

lastnik: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

Soglasje se izda na osnovi priloženih načrtov za izvedbo in drugih dokumentov: Načrt strojnih instalacij PZI (št. 2013-04, april 2017, MENERGA d.o.o.) Gradbeno dovoljenje (št. 351-2335/2013-14, februar 2014), dopolnitev z dne 20.10. 2017

Priključna moč internih toplotnih naprav je določena na osnovi projektne dokumentacije in korigirana v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za geografsko območje Mestne občine Ljubljana, ter znaša:

vrsta priključne moči		Obstoječa (KW)	Nova (KW)	Stanje (KW)	Odjemno mesto
Konvektorsko centralno ogrevanje	CO-KON	0	51,520	51,520	2031A-1
Radiatorsko centralno ogrevanje	CO-RAD	0	1,460	1,460	2031A-1
Klimatizacija, nepopolna, predgrevanje	KL-NEP-P	0	192,730	192,730	2031A-1
Talno centralno ogrevanje	CO-TAL	0	129,990	129,990	2031A-1
Topla voda, menjalniško akumulatorski sistem, brez predgrevanja	TV-MA-BP	0	30,000	30,000	2031B-1
Skupaj:		0	405,700	405,700	

Toplotna postaja bo v stavbi: Poljanski naspip 40, Ljubljana 33/C-2031A,B

2. Priključitev galerije na distribucijski sistem toplote bo možna, če bo investitor izvedel priključitev v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za geografsko območje Mestne občine Ljubljana in poskrbel, da bo izvedba toplotnih naprav v skladu s Tehničnimi zahtevami za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev na vročevodni sistem in predloženimi projekti za izvedbo.
3. Ta odločba preneha veljati:
 - če investitor ne izvede priključitve galerije na distribucijski sistem toplote na osnovi načrtov, ki so sestavni del te odločbe;
 - če investitor ne izvede priključitve galerije na distribucijski sistem toplote v roku 24 mesecev od njene dokončnosti.
4. Stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev:

Vlagatelj SCAPELAB, D.O.O. , LEVSTIKOV TRG 4 A, 1000 LJUBLJANA je z vlogo zaprosil za izdajo soglasja za priključitev na distribucijski sistem toplote. Vlogi za izdajo soglasja je bila priložena dokumentacija skladno z 39. členom Sistemskih obratovalnih navodil za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 85/2016).

Komercialne in tehnične pogoje za priključitev stavbe na distribucijski sistem toplote določajo Sistemska obratovalna navodila za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 85/2016) in Tehnične zahteve za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev na vročevodni sistem (www.energetika-lj.si). Skladnost izvedbe toplotnih naprav s pogoji za priključitev bo Energetika Ljubljana preverila ob priključitvi stavbe na distribucijski sistem toplote.

Skladno z 41. členom Sistemskih obratovalnih navodil za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 85/2016) je investitor dolžan javiti vsako spremembo načrtov za izvedbo, še posebno načrtov toplotnih naprav, s katerimi se spreminja priključna moč ali obratovalne spremembe (poslati dopolnilo projekta). Za vsako spremembo mora investitor pridobiti novo soglasje za priključitev na distribucijski sistem toplote.

Na osnovi pregleda dostavljenih načrtov za izvedbo, navedenih v izreku te odločbe smo ugotovili, da so izdelani v skladu s Tehničnimi zahtevami za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev na vročevodni sistem (www.energetika-lj.si).

Pogoji, ki jih mora investitor izpolniti pred priključitvijo galerije na distribucijski sistem toplote so opredeljeni v dokumentu, ki je sestavni del te odločbe.

Izdajatelj soglasja ugotavlja, da je vlagatelj s predložitvijo zahtevanih dokumentov formalno in vsebinsko izpolnil zahteve zgoraj navedenih predpisov, zato je bilo odločeno, kot izhaja iz izreka te odločbe.

Priloženo dokumentacijo smo obdržali za svojo evidenco.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dopustna pritožba, o kateri odloča župan. Pritožba se v roku 15 dni od vročitve te odločbe vloži na Energetika Ljubljana d.o.o., Verovškova 62, 1000 Ljubljana pisno ali ustno na zapisnik oziroma pošlje priporočeno po pošti

Soglasje pripravil:

Štefan Kopač

ENERGETIKA LJUBLJANA d.o.o.

Boštjan Kuzman

Diana Horvat mag.

vodja Službe za soglasja

Direktorica Sektorja za trženje

 **Energetika Ljubljana**

Vročiti:

-SCAPELAB, D.O.O. , LEVSTIKOV TRG 4 A, 1000 LJUBLJANA

Energetika Ljubljana, d.o.o.
Verovškova 62, 1001 Ljubljana 1/14

V vednost:

-JPE-351-1184/2017 (33/C-2031)

-MESTNA OBČINA LJUBLJANA , MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

PRILOGA K ODLOČBI št. JPE-351-1184/2017 (33/C-2031)

za stavbo: **POLJANSKI NASIP 40 - GALERIJA CUKRARNA**

lokacija: Mestna občina Ljubljana, POLJANSKO PREDMESTJE, 186, 188

investitor: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

lastnik: MESTNA OBČINA LJUBLJANA, MESTNI TRG 1, 1000 LJUBLJANA

Priključitev galerije na distribucijski sistem toplote bo možna, če bo investitor izpolnil naslednje obveznosti:

Gradnja internih toplotnih naprav:

1. Izvedel priključitev internih toplotnih naprav v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 85/2016).
2. Poskrbel, da bo izvedba internih toplotnih naprav v skladu s Tehničnimi zahtevami za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev na vročevodni sistem (www.energetika-lj.si) in predloženimi projekti za izvedbo.
3. Investitor je dolžan javiti vsako spremembo načrtov za izvedbo (poslati dopolnilo projekta). **Za vsako spremembo mora investitor pridobiti novo soglasje za priključitev.**
4. Poskrbel, da bodo prejeli to soglasje in bili z njim seznanjeni tudi neposredni izvajalci del

Gradnja toplotne postaje:

1. Izvedel priključitev toplotne postaje v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za geografsko območje Mestne občine Ljubljana in hladu iz distribucijskega omrežja za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 85/2016).
2. Poskrbel, da bo izvedba toplotne postaje v skladu s Tehničnimi zahtevami za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev na vročevodni sistem (www.energetika-lj.si) in predloženimi projekti za izvedbo.
3. Poskrbel, da bodo prejeli to soglasje in bili z njim seznanjeni tudi neposredni izvajalci del toplotne postaje.
4. Poskrbeti mora, da je toplotna postaja tudi med gradnjo stavbe v zaklenjenem prostoru, zaščitena pred okvarami in vsak čas dostopna dobaviteljevim delavcem!
5. Investitor mora najmanj 14 dni pred nameranim začetkom gradnje toplotne postaje Energetiki Ljubljana d.o.o., Verovškova 62, Ljubljana, Sektor za inženiring (tel.: 5889-601) naročiti nadzor gradnje toplotne postaje.

Gradnja priključka znotraj stavbe:

1. Izvedel priključitev priključka v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 85/2016).
2. Poskrbel, da bo izvedba priključka znotraj stavbe v skladu s Tehničnimi zahtevami za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev na vročevodni sistem (www.energetika-lj.si) in predloženimi projekti za izvedbo.
3. Poskrbel, da bodo prejeli to soglasje in bili z njim seznanjeni tudi neposredni izvajalci del.
4. Investitor mora najmanj 14 dni pred nameravanim začetkom gradnje priključka znotraj stavbe Energetiki Ljubljana d.o.o., Verovškova 62, Ljubljana, Sektor za inženiring (tel.: 5889-601) naročiti nadzor gradnje priključka znotraj stavbe.
5. Poskrbeti mora, da bo izvršen geodetski načrt in vris vročevodov v kataster infrastrukturnih omrežij.

Gradnja priključka do stavbe:

1. Lastnik stavbe mora z Energetiko Ljubljana najmanj 14 dni pred nameravanim začetkom gradnje priključka, skleniti Pogodbo o priključitvi na distribucijski sistem toplote ob upoštevanju Sistemskih obratovalnih navodil za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 85/2016).
2. Izvedel priključitev priključka v skladu s Sistemskimi obratovalnimi navodili za geografsko območje Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 85/2016).
3. Poskrbel, da bo izvedba priključka do stavbe v skladu s Tehničnimi zahtevami za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev na vročevodni sistem (www.energetika-lj.si) in predloženimi projekti za izvedbo.
4. Poskrbel, da bodo prejeli to soglasje in bili z njim seznanjeni tudi neposredni izvajalci del.
5. Investitor mora najmanj 14 dni pred nameravanim začetkom gradnje priključka do stavbe Energetiki Ljubljana d.o.o., Verovškova 62, Ljubljana, Sektor za inženiring (tel.: 5889-601) naročiti nadzor gradnje priključka znotraj stavbe.
6. Fizično priključitev na distribucijski sistem toplote je možno izvesti samo v času izven ogrevalne sezone, od. 15.05. do 15.09. tekočega leta.
7. Gradbena dela v bližini distribucijskega voda in priključkov (vzporedna vodenja, križanja, itd.) je treba obvezno izvajati z ročnim izkopom.
8. Križanje in vzporedna vodenja komunalnih napeljav (priključkov za stavbo) z distribucijskim vodom in priključki je treba izvesti v skladu s projektom, ki je osnova za izdajo tega soglasja, Tehničnimi zahtevami za graditev vročevodnega omrežja in toplotnih postaj ter za priključitev na vročevodni sistem in v skladu z veljavnimi predpisi. Pred zasutjem gradbene jame je treba obvestiti Energetiko Ljubljana, d.o.o., da bo preverila, če je zavarovanje in križanje z našimi napravami pravilno izvedeno.

- ### Drugi pogoji:

- ### Posebni pogoji:

Prilogo pripravil: Štefan Kopač