

(2) Javnost se vključi v pripravo osnutka OPPN ter se ji omogoči predložitev predlogov in usmeritev. Javnosti se omogoči dajanje pripomb na dopolnjeni osnutek OPPN v času javne objave, ki traja najmanj 30 dni, in na javni obravnavi v času javne objave. Pripombe javnosti bo občina preučila in pripravila predlog stališča glede njihovega upoštevanja ter po potrebi izvedla usklajevanje interesov. Občina bo s sklepom potrdila predlog stališč in jih javno objavila.

(3) Z namenom vključevanja javnosti se lahko med postopkom priprave OPPN organizira tudi dodatne javne posvete, delavnice in podobno, občina pa objavlja informacije v občinskem glasilu, na spletni strani, oglasni deski ali podobno.

10. člen

(seznam podatkov, strokovnih podlag, obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

Podlaga za izdelavo strokovnih rešitev so akti in dokumenti, ki jih izdela prostorski načrtovalec in drugi strokovnjaki glede na posamezno področje:

- geodetski načrt območja,
- idejna zasnova območja,
- elaborat ekonomike.

Če se bo v postopku priprave OPPN izkaže potreba po izdelavi dodatnih strokovnih podlagah, se bodo te pripravile tekom postopka. Strokovne podlage na podlagi svojih področnih predpisov posredujejo tudi nosilci urejanja prostora za področje svoje pristojnosti.

11. člen

(izvedba postopka celovite presoje vplivov na okolje oziroma presoja sprejemljivosti na varovana območja)

(1) V postopku OPPN ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja na podlagi mnenja Zavoda RS za varstvo narave, OE Ljubljana, št. 3563-0116/2025-2, z dne 21. 3. 2025.

(2) Skladno s tretjim odstavkom 128. člena ZUreP-3 občina ugotavlja, da izvedba celovite presoje vplivov na okolje za OPPN ni potrebna, ker:

- ni potrebno izvesti presoje sprejemljivosti na varovana območja,
- se OPPN ne pripravlja na podlagi občinskih prostorskih strateških aktov, sprejetih na podlagi ZUN in Zakona o urejanju prostora (Uradni list SRS, št. 18/84, 15/89, Uradni list RS, št. 23/02 – odl. US in 110/02 – ZUreP-1),
- ne gre za OPPN s spremembo namenske rabe prostora.

(3) Skladno s četrtnim odstavkom 128. člena ZUreP-3 občina ni zaprosila ministrstva, pristojnega za celovito presojo vplivov na okolje, za mnenje o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje, saj ugotavlja, da se z OPPN ne načrtujejo prostorske ureditve, ki bi lahko pomembneje vplivale na okolje.

(4) Skladno s prvim odstavkom 128. člena ZUreP-3 in z ugotovitvami v prejšnjih odstavkih tega člena, se celovita presoja vplivov na okolje za predmetni OPPN ne izvede.

12. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave OPPN)

Izdelavo OPPN financira predlagatelj spremembe. Postopek OPPN izvede občinska uprava Občine Litija v okviru svojih nalog.

13. člen

(objava in veljavnost)

(1) Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati naslednji dan po objavi.

(2) Ta sklep se skupaj z mnenjem o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti na varovana območja in vplivov na okolje

objavi na spletni strani ministrstva, pristojnega za prostor in na spletni strani Občine Litija.

Št. 350-1/2025-07

Litija, dne 25. marca 2025

Župan
Občine Litija
Franci Rokavec

LJUBLJANA

700. Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta 449 Ilovica ob Jurčkovi 3

Na podlagi tretjega odstavka 119. člena v zvezi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 131/23 – ZORZFS, 23/24, 38/24 – EZ-2, 81/24 – ZORZFS-A, 109/24; v nadaljevanju: ZUreP-3) ter na podlagi 51. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo) sprejemam

S K L E P

o pripravi sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta 449 Ilovica ob Jurčkovi 3

1.

Predmet sklepa

S tem sklepom se začne priprava sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta 449 Ilovica ob Jurčkovi 3 (Uradni list RS, št. 140/22) (v nadaljnjem besedilu: SD OPPN).

2.

Območje in predmet SD OPPN

(1) Območje SD OPPN se nahaja v Mestni občini Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: MOL), v Četrtni skupnosti Rudnik. Območje SD OPPN leži južno od Jurčkove ceste, na območju med Peruzzijsko ulico in Mihovim štrardonom. Na južni in vzhodni strani območje obdaja Pot spominov in tovarništva – PST, na zahodni strani so zgrajeni novi večstanovanjski objekti.

(2) Območje SD OPPN obsega naslednje parcele in dele parcel v katastrski občini 1695 Karlovško predmestje: 350/92, 350/93, 350/95, 350/96, 350/146, 350/346, 350/347, 350/348, 350/349, 350/350, 350/351, 350/352, 350/353, 350/835, 350/836, 350/837, 350/838, 350/839, 350/840, 350/841, 350/842, 350/843, 350/844, 350/845, 350/846, 350/847, 350/848, 350/849, 350/850, 350/851, 350/852, 350/85 in 626/1.

(3) SD OPPN se pripravlja za območje OPPN, ki meri 18 065 m². Območje in površina OPPN nista predmet sprememb in dopolnitev.

(4) Po Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18, 78/19 – DPN in 59/22; v nadaljnjem besedilu: OPN MOL ID) območje OPPN obsega EUP RN-338 ter dela EUP RN-454 in RN-636.

(5) Na območju SD OPPN poteka gradnja objektov, ki so načrtovani v veljavnem in sprejetem OPPN. Gre za večstanovanjsko stavbo, sestavljeno iz osmih volumnov s skupnim pokritim parkiriščem v pritličju in skupno pohodno ploščadjo nad pokritim parkiriščem in nivoju prvega nadstropja.

Volumni so umeščeni zaporedno v dva niza, pravokotna na Jurčkovo cesto. Geometrija stavbe sledi geometriji enote urejanja prostora RN-338 (v nadaljevanju: EUP), ki je pravokotne oblike. Severna fasada stavbe sega do meje EUP, ki poteka vzporedno z Jurčkovo cesto. Na vzhodni, južni in zahodni strani naselja je 10 m širok zeleni pas, namenjen ureditvi odprtih bivalnih površin za potrebe stanovanj in zunanjih površin lokalov. Območje SD OPPN se prometno navezuje na Jurčkovo cesto preko cestnega priključka, ki se nahaja na sredini severne strani območja SD OPPN.

(6) V območju SD OPPN se načrtuje spremembe in dopolnitve OPPN, ki se nanašajo na:

– etapnost izvedbe prostorskih ureditev (prilagoditev pogojev glede obveznosti izvajanja javne prometne infrastrukture) in

– pogoje za oblikovanje objektov (prilagoditev pogojev za izvedbo zelenih streh). Gre za tehnično usklajevanje odloka. Pri manjših stavbnih volumnih namreč ni mogoče zagotoviti zelene strehe s površino 400 m², zato se zahtevana površina s SD OPPN ustrezno prilagodi.

3.

Način pridobitve strokovnih rešitev

Načrtovane spremembe ne vplivajo na strokovno rešitev, ki je bila pridobljena za pripravo OPPN, zato nove strokovne rešitve ni treba pridobiti.

4.

Vrsta postopka

(1) SD OPPN se v skladu s prvim odstavkom 129. člena ZUreP-3 pripravi ob smiselni uporabi določb ZUreP-3, ki veljajo za postopek priprave občinskega prostorskega načrta.

(2) Pobudo za pripravo SD OPPN je podalo podjetje JURČKOVO NASELJE, družba za razvoj nepremičninskih projektov, d.o.o., Bravničarjeva ulica 13, 1000 Ljubljana, ki je lastnik zemljišč v območju SD OPPN.

5.

Roki za pripravo SD OPPN in posameznih faz postopka

(1) Rok za sprejem SD OPPN je predviden 9 mesecev od objave sklepa o pripravi SD OPPN. Upoštevani so okvirni roki.

(2) Okvirni roki posameznih faz priprave in sprejem SD OPPN:

Faza	Rok
1. osnutek SD OPPN	1 mesec po objavi sklepa
2. dopolnjen osnutek SD OPPN	2 meseca po objavi osnutka
3. obravnava dopolnjenega osnutka SD OPPN na Mestnem svetu MOL ter javna razgrnitev in javna obravnava	2 meseca po pripravi dopolnjenega osnutka
4. predlog SD OPPN	2 meseca po sprejemu dopolnjenega osnutka na Mestnem svetu MOL
5. obravnava predloga SD OPPN na Mestnem svetu MOL	2 meseca po pripravi predloga

6.

Državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj

(1) Državni nosilci urejanja prostora:

1. Ministrstvo za naravne vire in prostor za področje:

– prostorskega razvoja;

– voda;

2. Ministrstvo za zdravje za področje:

– javnega zdravja;

(2) Lokalni nosilci urejanja prostora:

1. MOL, Mestna uprava, Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet;

2. MOL, Mestna uprava, Oddelek za ravnanje z nepremičninami;

3. MOL, Mestna uprava, Oddelek za predšolsko vzgojo in izobraževanje;

4. MOL, Mestna uprava, Oddelek za zaščito in reševanje;

5. MOL, Mestna uprava, Služba za lokalno samoupravo;

(3) Drugi udeleženci:

1. Nacionalni inštitut za javno zdravje;

(4) V postopek priprave SD OPPN se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

7.

Način vključevanja javnosti

(1) MOL seznani Četrtno skupnost Rudnik s prejeto pobudo za pripravo SD OPPN.

(2) MOL seznani javnost s pričetkom postopka priprave SD OPPN z objavo tega sklepa na spletni strani MOL in v Uradnem listu Republike Slovenije.

(3) MOL o objavi sklepa seznani Četrtno skupnost Rudnik.

(4) MOL v postopku priprave v sodelovanju s Četrtno skupnostjo Rudnik pripravi javno razgrnitev dopolnjenega osnutka SD OPPN, ki traja najmanj 30 dni in v tem času zagotovi njegovo javno obravnavo. Javnost se seznani s krajem in časom javne razgrnitve, spletnim naslovom, kjer je dopolnjeni osnutek SD OPPN objavljen, z načinom dajanja pripomb in predlogov ter rokom za njihovo posredovanje.

(5) MOL prouči pripombe in predloge javnosti ter zavzame stališča glede njihovega upoštevanja. Predlogi stališč se potrdijo s sklepom in objavijo na spletni strani MOL.

(6) Mestni svet MOL sprejme SD OPPN z odlokom, ki se po sprejemu javno objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

8.

Seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja

Za pripravo SD OPPN mora investitor priprave SD OPPN zagotoviti pripravo naslednjih strokovnih podlag:

1. prikaz stanja prostora,

2. elaborat lastništva zemljišč,

3. investicijske namere lastnikov zemljišč oziroma investitorjev priprave SD OPPN,

4. utemeljitev skladnosti načrtovanih posegov s splošnimi smernicami nosilcev urejanja prostora, s strateškim in izvedbenim delom občinskega prostorskega načrta MOL ter s pravnimi režimi, ki veljajo v območju SD OPPN,

5. druge študije, glede na zahteve nosilcev urejanja prostora,

6. druge strokovne podlage, če bo v postopku priprave SD OPPN ugotovljeno, da jih je treba pripraviti.

9.

Izvedba celovite presoje vplivov na okolje, presoje sprejemljivosti na varovana območja

V skladu z mnenjem Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave št. 3563-0516/2024-2 z dne 4. 12. 2024 se v postopku priprave SD OPPN ne izvede presoja sprejemljivosti vplivov izvedbe SD OPPN v naravo na varovana območja. To mnenje se skupaj s sklepom o pripravi SD OPPN objavi na spletni strani MOL.

10.

Obveznosti v zvezi s financiranjem priprave SD OPPN

Pripravo SD OPPN financira investitor SD OPPN, ki v ta namen sklene pogodbo z izvajalcem, ki izpolnjuje zakonite pogoje za prostorsko načrtovanje. Obveznosti investitorja SD OPPN se določi s pogodbo o medsebojnih obveznostih med MOL in investitorjem.

11.

Objava in uveljavitev

(1) Ta sklep se skupaj z mnenjem iz 9. točke tega sklepa objavi na spletni strani MOL (<https://www.ljubljana.si/sl/moja-ljubljana/urbanizem/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi-po-zurep-3/>).

(2) Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in začne veljati osmi dan po objavi.

Identifikacijska številka: 5296

Št. 35021-18/2024-16

Ljubljana, dne 13. marca 2025

Župan

Mestne občine Ljubljana

Zoran Janković

701. Sklep o lokacijski preveritvi za enoto urejanja prostora RD-320

Na podlagi druge alineje prvega odstavka 134. člena ter 136. in 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) in 27. člena Statuta Mestne občine Ljubljana (Uradni list RS, št. 31/21 – uradno prečiščeno besedilo) je Mestni svet Mestne občine Ljubljana na 21. seji dne 17. 3. 2025 sprejel

S K L E P**o lokacijski preveritvi za enoto urejanja prostora RD-320**

1. člen

S tem sklepom se potrdi lokacijska preveritev, ki se nanaša na parceli št. 609/1 in 610 v katastrski občini 1723 Vič, ki se po Odloku o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana – izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obvezna razlaga, 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18, 78/19 – DPN, 59/22 in 75/23 – odl. US, v nadaljnjem besedilu: OPN MOL ID) nahajata v enoti urejanja prostora (v nadaljnjem besedilu: EUP) RD-320 s podrobnejšo namensko rabo SSsv – Splošne večstanovanjske površine (v nadaljnjem besedilu: območje lokacijske preveritve).

2. člen

Na območju lokacijske preveritve se dopusti individualno odstopanje od podrobnega prostorskega izvedbenega pogoja v Prilogi 1 »Podrobni prostorski izvedbeni pogoji (PIIP) za posamezne enote urejanja prostora« Odloka OPN MOL ID za EUP RD-320 tako, da je v križišču cest Rožna dolina Cesta II in Šestova ulica dopustna višina objektov do P+2+T ali do P+1+2T.

3. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Identifikacijska številka v zbirki prostorskih aktov: 4384

Št. 35023-18/2024-23

Ljubljana, dne 17. marca 2025

Župan

Mestne občine Ljubljana

Zoran Janković

LJUBNO**702. Odlok o zaključnem računu proračuna Občine Ljubno za leto 2024**

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDDSL-1), 98. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB, 14/13 – popr., 101/13 in 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617 in 13/18) in 8. ter 17. člena Statuta Občine Ljubno (Uradni list RS, št. 65/17) je Občinski svet Občine Ljubno na 16. redni seji dne 25. 3. 2025 sprejel

O D L O K**o zaključnem računu proračuna Občine Ljubno za leto 2024**

1. člen

Sprejme se zaključni račun proračuna Občine Ljubno za leto 2024, ki zajema vse prihodke in odhodke proračuna Občine Ljubno za leto 2024 (valuta EUR).

2. člen

Po bilanci zaključnega računa proračuna so prihodki in odhodki znašali:

I.	SKUPAJ PRIHODKI	5.776.055,48
	TEKOČI PRIHODKI	3.363.592,95
70	DAVČNI PRIHODKI	2.956.219,68
	700 Davki na dohodek in dobiček	2.682.774,00
	703 Davki na premoženje	144.562,84
	704 Domači davki na blago in storitve	128.584,54
	706 Drugi davki in prispevki	298,30
71	NEDAVČNI PRIHODKI	407.373,27
	710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	291.281,87
	711 Takse in pristojbine	4.281,70
	712 Globe in druge denarne kazni	1.596,56
	713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	7.205,00
	714 Drugi nedavčni prihodki	103.008,14
72	KAPITALSKI PRIHODKI	16.600,00
	720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	16.600,00
73	PREJETE DONACIJE	66.903,31
	730 Prejete donacije iz domačih virov	62.703,31
	731 Prejete donacije iz tujine	4.200,00
74	TRANSFERNI PRIHODKI	2.328.959,22
	740 Transforni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	2.328.959,22
II.	SKUPAJ ODHODKI	10.070.749,09
40	TEKOČI ODHODKI	1.049.752,38
	400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	225.086,04
	401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	34.732,45
	402 Izdatki za blago in storitve	741.787,43
	403 Plačila domačih obresti	13.332,18
	409 Rezerve	34.814,28
41	TEKOČI TRANSFERI	1.309.265,99
	410 Subvencije	109.337,22
	411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	710.676,70