



**VODOVOD
KANALIZACIJA
SNAGA**

skupina Javni holding Ljubljana

JAVNO PODJETJE VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.

Vodovodna cesta 90, p.p. 3233 | 1001 Ljubljana, Slovenija

T: 080 86 52 (vodovodni in kanalizacijski sistem)

T: 01 477 96 00 (ravnanje z odpadki)

E: vokasnaga@vokasnaga.si

www.vokasnaga.si



Mestna občina

Ljubljana, Slovenija

Mestna uprava

**Oddelek za
urejanje
prostora**

Prejeto:	27-05-2021	Sig. z.:	TOL
Številka zadeve:		Pril.:	
3505-49/2018-41		Vredn.:	

Ljubljana, 24.5.2021

Št. dopisa: VOK-350-054/2021-002

Št. smernic: SM-23/21K

**MESTNA OBČINA LJUBLJANA,
MESTNA UPRAVA,
ODDELEK ZA UREJANJE PROSTORA
POLJANSKA CESTA 28
1000 LJUBLJANA**



Zadeva: Smernice za pripravo prostorskega akta OPPN 334 Tacen - vzhod - kanalizacija

Spoštovani!

Skladno z vašim pozivom, dopis št. 3505-49/2018-25 z dne 23. 4. 2021 in na podlagi 110. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS št. 61/17) vam posredujemo smernice za pripravo prostorskega akta Občinskega podrobnega prostorskega načrta 334: Tacen - vzhod (v nadaljevanju OPPN) za področje kanalizacije.

Smernice za pripravo prostorskega akta za kanalizacijo podajamo na podlagi gradiva, ki je za obravnavan OPPN dostopno na spletni strani <https://www.ljubljana.si/sl/moja-ljubljana/urbanizem/prostorski-izvedbeni-akti-v-pripravi/pia/>, predvsem projekta št. 145/2018: »Izhodišča za pripravo OPPN 334: Tacen - vzhod, RB d.o.o., marec 2021 ter na podlagi podatkov iz katastra kanalizacije in projektne dokumentacije iz arhiva JP VOKA SNAGA d.o.o.

1.0. SPLOŠNI POGOJI

1.1. Upoštevana morajo biti vsa določila, ki jih vsebujejo veljavni predpisi in pravilniki, predvsem pa:

- Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS št. 64/12, 64/14, 98/15);
- Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17 in 81/19) ter uredbe za posamezne dejavnosti;
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode iz javnih cest (Ur.l.RS št. 47/05).

1.2. Priporočamo upoštevanje internega dokumenta Tehnična navodila za kanalizacijo, JP VOKA SNAGA d.o.o.

1.3. Hišni priključki naj potekajo v utrjenih dostopnih prometnih površinah in intervencijskih poteh tako, da bo omogočeno vzdrževanje in čiščenje hišnih priključkov.



Registrirano pri Okrožnem sodišču v Ljubljani,
VI. Št. 1/12273/00, ID št. SI64520463,
Osnovni kapital 97.879.629,79 EUR

2.0 POSEBNI POGOJI

- 2.1.** Obravnavano območje OPPN se nahaja v naselju Tacen v enoti urejanja prostora z oznako ŠG-458. Na parceli št. 91/1 k.o. 1751 Tacen so načrtovani 4 enostanovanjski objekti tipologije NA (nizka prostostoječa stavba, $h_{\max} = 11$ m). Individualne objekte bo povezovalo skupno dvorišče, ki bo poleg dovoza in parkiranja namenjeno tudi druženju. Z dvorišča vodijo dostopi do hiš, ob njem so predvideni pomožni objekti (garaže in shrambe stanovalcev) ter skupna zelena površina za druženje in igro.
- 2.2.** V neposredni bližini obravnavanega območja kanalizacijsko omrežje še ni zgrajeno, na širšem območju pa je zgrajeno v ločenem sistemu. Južno od obravnavanega območja poteka v ulici Ivica Pirjevčeve in Židankovi ulici kanal za komunalno odpadno vodo PVC DN 200 iz leta 1992. Zahodno od obravnavanega območja poteka v ulici Pot sodarjev kanal PVC DN 200 iz leta 1994.
- 2.3.** Ob vzhodnem robu obravnavanega območja je v ulici Ivica Pirjevčeve, v sklopu velikega kohezijskega projekta, predvidena gradnja javnega kanala za komunalne odpadne vode, za katerega je že izdelan projekt PGD št. 50-1938-00-2017 »Dograditev javne kanalizacije v aglomeracijah v MOL - 20 Tacen - južni del«, Hidroinženiring d.o.o., maj 2017.
- 2.4.** Obravnavano območje OPPN se glede na Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Uradni list RS, št. 43/15) nahaja na vodovarstvenem območju z oznako 3B. Glede na hidrogeološke karte TK – 25 000 za občino Ljubljana, Geološki zavod Ljubljana – Inštitut za geologijo, geotehniko in geofiziko, maj 1997, so krovne plasti na obravnavanem območju dobro prepustne, zato je za odvajane padavinskih odpadnih voda iz streh, utrjenih povoznih in nepovoznih površin potrebno predvideti ponikanje v podtalje.
- 2.5.** Ob vzhodnem robu predvidene pozidave oziroma vzdolž zahodne strani ulice Ivica Pirjevčeve poteka odprt vodotok, ki se izliva v Savo (vir: Atlas okolja). Ureditev vodotoka se izvede skladno s smernicami Direkcije RS za vode.
- 2.6.** Priključitev predvidenih objektov na javno kanalizacijsko omrežje bo mogoče, ko bo zgrajen javni kanal v ulici Ivica Pirjevčeve vzhodno od obravnavanega območja, ki je predviden v prej omenjenem projektu PGD št. 50-1938-00-2017.
- 2.7.** V grafičnem prikazu OPPN, ki prikazuje potek obstoječe in predvidene komunalne infrastrukture na obravnavanem območju, je potrebno prikazati potek obstoječe javne kanalizacije in javne kanalizacije, ki je predvidena v projektu PGD št. 50-1938-00-2017. Omenjeni projekt mora biti naveden tudi v tekstualnem delu OPPN. V grafičnem delu OPPN morajo biti prikazana tudi mesta priključevanja objektov na javno kanalizacijo ter ureditev odvoda padavinske odpadne vode iz streh ter utrjenih površin.
- 2.8.** Predvideni objekti naj se na javni kanal priključujejo z individualnimi priključki. Načrtovana objekta, ki sta bolj oddaljena od ulice Ivica Pirjevčeve se na javni kanal lahko priključita tudi preko skupinskega priključka.



**VODOVOD
KANALIZACIJA
SNAGA**

skupina Javni holding Ljubljana

2.9. V tekstualnem delu OPPN naj bo navedeno, da je pred priključitvijo posameznih objektov na javno kanalizacijsko omrežje potrebno zaprositi upravljavca javne kanalizacije za soglasje za priključitev in predložiti izvedbeno dokumentacijo.

2.10. Priključevanje komunalnih odpadnih voda iz objektov se lahko izvede neposredno, če je kota dna kleti oz. pritličja objekta uporabnika, v kateri bodo nameščeni sanitarni elementi, najmanj 10 cm nad koto pokrova bližnjih revizijskih jaškov na javnem kanalu.

Lep pozdrav.

Pripravila:

mag. Maja Štajdohar

Vodja razvojne službe:

Nataša Šusteršič

Vodja Tehnično investicijskega sektorja:

Andrej Banko

Dostaviti:

- naslovnik,
- glavni arhiv podjetja



JAVNO PODJETJE 08
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana