

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-289-292-73274 Velja do: 29.05.2029

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska ob ina 1723
številka stavbe 4460
del stavbe 10

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 1903

Naslov stavbe: TRŽAŠKA CESTA 67, 1000 Ljubljana

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 37

Parcelna št.: 848

Katastrska ob ina: VI

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

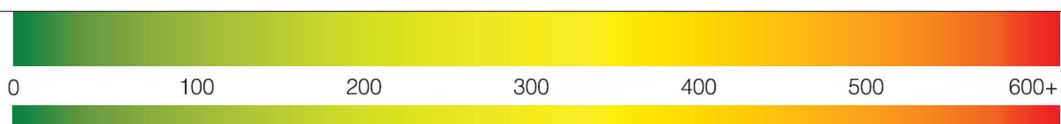
Naziv stavbe: Stanovanje 1723-4460-10



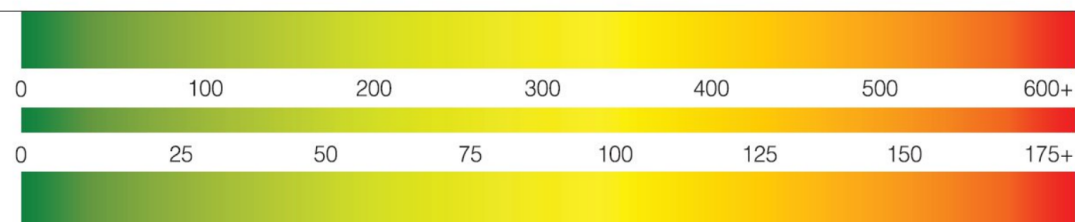
Potrebna toplota za ogrevanje



Dovedena energija za delovanje stavbe



Primarna energija in Emisije CO₂



Izdajatelj

TEHTON d.o.o. (289)

Ime in podpis odgovorne osebe: Boris Kapelj

Datum izdaje: 29.05.2019

Izdelovalec

Podpisnik: Sabina Selan

Izdajatelj: Halcom CA PO e-signature 1

Serijska št. cert.: 0F8DE5

Datum veljavnosti: 14.08.2021

Datum podpisa: 29.05.2019

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-289-292-73274 Velja do: 29.05.2029

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m³)

176

Celotna zunanja površina stavbe A (m²)

102

Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m⁻¹)

0,58

Koordinati stavbe (X,Y)

99999, 460209

Klimatski podatki

Povpre na letna temperatura $T_{pop}(^{\circ}C)$

9,7

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe

Ogrevanje $Q_{f,h}$

Dovedena energija

kWh/a

kWh/m²a

Hlajenje $Q_{f,c}$

0

0

Prezra evanje $Q_{f,v}$

0

0

Ovlaževanje $Q_{f,st}$

0

0

Priprava tople vode $Q_{f,w}$

806

22

Razsvetljava $Q_{f,l}$

140

4

Elektri na energija $Q_{f,aux}$

0

0

Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe

8.378

225

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)

0

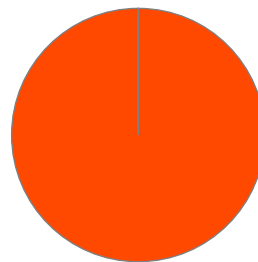
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)

20.944

Emisije CO₂ (kg/a)

4.440

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Elektrika – 8378 kWh/a (100%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2019-289-292-73274 Velja do: 29.05.2029

Priporo ila za stroškovno u inkovite
izboljšave energetske u inkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
- Menjava zasteklitve
- Menjava oken
- x Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
- Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
- x Toplotna zaš ita zunanjih sten
- x Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
- x Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
- Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
- x Rekuperacija toplote
- Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje asa obratovanja
- Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
- x Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja fotovoltai nih panelov
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije
- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

- x Energetski pregled stavbe
- x Analiza tarifnega sistema
- x Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: **ra unska**

Št. izkaznice: 2019-289-292-73274 Velja do: 29.05.2029 Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Energetska izkaznica je izdelana za del stavbe.

Stanovanje se nahaja v objektu zgrajenem leta 1903. Lega stanovanja je v mansardi, obsega kon no stanovanje. Stanovanje na SZ in JZ meji na zunanost, ostale površine mejijo na stanovanja oziroma na neogrevani hodnik. Izvedena je bila menjava dela stavbnega pohištva.

Podatki za izdelavo energetske izkaznice so povzeti po stanju na terenu in podatkih, ki so jih posredovali predstavniki lastnika stanovanja.

Ob izdelavi energetske izkaznice je upoštevana Priloga 5 Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb (ULRS št.92/2014). Proti stanovanjem in ogrevanim prostorom so upoštevani adiabatni robni pogoji. Energetska izkaznica je izdelana po postopku iz 2. odstavka 8. lena Pravilnika o metodologiji izdelave in izdaji energetskih izkaznic stavb (ULRS št.92/2014). Ogrevanje ni izvedeno, zato izra un kazalnikov ni mogo , v izkaznici je v tem delu vnos 0.

Prezra evanje je naravno z odpiranji oken.

Ra unalniški program za izdelavo izkaznice je kljub vnosu 0 ob prera unu samodejno izvedel vnos, kot daje stanovanje ogrevano z elektri no energijo, kar je korigirano v programu portala. Sicer je stanovanje uvršeno v razred F, kar pa v javni objavi izkaznice zaradi sistemskih izpisov ni razvidno.

Ukrepi so podani glede na ogled objekta in pridobljene podatke o energiji.

Gre za stanovanje, kjer ogrevanje ni izvedeno in kjer so izgube predvsem skozi ovoj stavbe. Zato je predlagan naslednji nabor ukrepov:

- izvedba ogrevanja, predlaga se priklop na daljinsko ogrevanje, skupaj s pripravo STV
- izvedba termoizolacije, ukrep se izvede za obmo je celotne fasade skupaj s preostalim delom stavbe
- izvedba prisilnega prezra evanja z rekuperacijo - ukrep je podan za zagotavljanje ustrezne mikroklimе v stanovanju, vra ilna doba se izra una v sklopu izvedbe posega;
- organizacijski ukrepi.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanje

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o u inkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - H'_T	0,39 W/m²K	0,88 W/m²K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	37 kWh/m²a	205 kWh/m²a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m²a	0 kWh/m²a
Letna primarna energija - Q_p	191 kWh/m²a	563 kWh/m²a