

ZAHTEVA ZA IZDAJO SOGLASJA ZA MANJŠI ODMIK OBJEKTA OD REGULACIJSKE LINIJE IN/ALI DRUGE JAVNE POVRŠINE

Skladno z 10. in 16. odstavkom 24. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu MOL – izvedbeni del (OPN MOL-ID)

ORGAN, PRI KATEREM SE VLAGA ZAHTEVA:



Mestna občina
Ljubljana

Mestna uprava
Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet
Odsek za promet
Trg mladinskih delovnih brigad 7, 1000 Ljubljana
t: 01 306 17 00
glavna.pisarna@ljubljana.si, www.ljubljana.si

Zahteva se:

- ali pošlje na elektronski naslov vložišča Glavne pisarne Mestne občine Ljubljana: glavna.pisarna@ljubljana.si
- ali pošlje po pošti na naslov vložišča: Mestna občina Ljubljana, Mačkova ulica 1, 1000 Ljubljana
- ali vloži osebno v vložišču: Glavna pisarna Mestne občine Ljubljana, Mačkova ulica 1, 1000 Ljubljana

Upravna taksa za vložitev zahteve osebno ali pisno po pošti
znaša 4,50 €.

Plačilo upravne takse:

- ali: plača se ob osebni predaji zahteve
- ali: plača se na podlagi prejetega plačilnega naloga, ki ga izda pristojni organ

V ODDANI ZAHTEVI MORAJO BITI NAVEDENI ZAHTEVANI PODATKI.
PODATKE SE VPIŠE V OBARVANA POLJA.

A. PODATKI O VLOŽNIKU ZAHTEVE

1. INVESTITOR

- če je več investorjev, se navede vse

1.1	ime in priimek ali naziv družbe	
1.2	naslov ali poslovni naslov družbe	
1.3	telefonska številka	
1.4	elektronski naslov	

2. KONTAKTNA OSEBA INVESTITORJA

2.1	ime in priimek	
2.2	telefonska številka	
2.3	elektronski naslov	

3. POOBLAŠČENEC

- podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec
- treba je priložiti pooblastilo

3.1	ime in priimek ali naziv družbe	
3.2	naslov ali poslovni naslov družbe	
3.3	kontaktna oseba	
3.4	telefonska številka	
3.5	elektronski naslov	

B. PODATKI O POSEGU

4. OPIS POSEGA

4.1 NAVEDBA ZEMLJIŠČ

- treba je navesti parcelno številko in katastrsko občino oz. vse parcelne številke in katastrske občine, na katerih je poseg predviden

4.2 OPIS IN PRIKAZ POSEGA

- opis in prikaz posega je treba podati kot je opisano v točki 7. na strani z informacijami in pojasnili
- opis in prikaz posega oz. tehnično dokumentacijo se lahko predloži kot priloga k zahtevku

4.3 PREDVIDENI ODMIK OD ROBA OBSTOJEČE CESTE/JAVNE POVRŠINE

- treba je natančno navesti odmike nadzemnih in podzemnih delov objekta oziroma ureditve od roba obstoječe ceste oz. javne površine

4.4 PREDVIDENI ODMIK OD REGULACIJSKE LINIJE JAVNE CESTE, KI JE DOLOČENA PO OPN MOL-ID ALI OD EUP Z NAMENSKO RABO PC, KI JE DOLOČENA PO OPN MOL-ID

- treba je natančno navesti odmike nadzemnih in podzemnih delov objekta oziroma ureditve ali od RL ali od EUP z namensko rabo PC

Na podlagi navedenih podatkov vas prosim za izdajo soglasja za manjši odmik objekta od regulacijske linije in/ali druge javne površine v skladu z vašimi pristojnostmi.

5. REŠITEV ZAHTEVE POSREDOVATI

- navede se ALI poštni ALI elektronski naslov investitorja / zastopnika / pooblaščenca ALI osebni prevzem na sedežu organa

6. DATUM

7. PODPIS VLOŽNIKA

8. PRILOGE

treba je navesti priloge, ki so priložene k zahtevi

- Obvezna priloga (opis in tehnična dokumentacija)
- Ostale priloge:
 -
 -
 -

INFORMACIJE IN POJASNILA V ZVEZI Z ZAHTEVO ZA IZDAJO SOGLASJA ZA MANJŠI ODMIK OBJEKTA OD REGULACIJSKE LINIJE IN/ALI DRUGE JAVNE POVRŠINE

1. **PRAVNA PODLAGA:** 10. in 16. odstavek 24. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu MOL – izvedbeni del (v nadaljevanju: OPN MOL-ID, Uradni list RS, št. 78/10 in spremembe: <https://www.ljubljana.si/assets/OPN-MOL/2010-78-4264-NPB21.pdf>) določa, da če ni z gradbeno črto ali z ulično gradbeno črto obstoječih stavb določen manjši odmik, morajo biti zahtevni in manj zahtevni objekti od regulacijske linije javne ceste in drugih javnih površin, odmaknjeni (nad terenom in pod njim) najmanj 5,00 m oziroma 3,00 m od javne poti ali ceste nižje kategorije. Če ni z gradbeno črto ali z ulično gradbeno črto obstoječih stavb določen manjši odmik, morajo biti nezahtevni in enostavni objekti odmaknjeni od regulacijske linije javne ceste in drugih javnih površin najmanj 1,5 m. Če so odmiki manjši, mora s tem soglašati organ Mestne uprave MOL, pristojen za promet. Za ta namen je treba podati vlogo za izdajo soglasja za manjši odmik objekta od RL javne površine, določene po OPN MOL-ID.
2. **ORGAN PRISTOJEN ZA UREJANJE PROMETA** v Mestni občini Ljubljana je Oddelek za gospodarske dejavnosti in promet, Mestna uprava, Mestna občina Ljubljana.
3. **VAROVALNI PAS OBČINSKE CESTE** je določen v Odloku o Občinskih cestah v Mestni občini Ljubljana (Uradni list RS, št. 63/13, <https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina?urlurid=20132548>) in se meri od zunanjega roba cestnega zemljišča v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od florisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče in znaša: pri lokalni cesti med naselji (LC) 10 m, pri glavni mestni cesti (LG) 10 m, pri zbirni mestni ali krajevni cesti (LZ) 10 m, pri mestni cesti ali krajevni cesti (LK) 8 m, pri javni poti prve kategorije (JP1) 5 m, pri javni poti druge kategorije (JP2) 3 m, pri javni poti tretje kategorije (JP3) 2 m, pri javni poti za kolesarje (JK) 2 m.
4. V postopku obravnave zahteve za izdajo soglasja za manjši odmik objekta/ureditve od regulacijske linije in/ali druge javne površine se preverja dopustnost izvedbe nameravane ureditve z vidika varovanja javnih površin. V varovalnem pasu javne prometne površine ni dopustna izvedba ureditev/posegov, ki bi lahko predstavljala negativni vpliv na konstrukcijo javne površine, odvijanje prometa na njej in na varnost uporabnikov javne površine oziroma na prometno varnost.
5. **KATEGORIJA CESTE:** Kategorijo/vrsto ceste določa Odlok o kategorizaciji občinskih cest (Uradni list RS št. 99/22, <https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2022-01-2484/odlok-o-kategorizaciji-obcinskih-cest-v-mestni-obcini-ljubljana>). Vpogled kategoriziranih občinskih cest je omogočen na povezavi: <https://urbinfo.ljubljana.si/web/profile.aspx?id=Urbinfo2022%40Ljubljana&AspxAutoDetectCookieSupport=1&initialExtent=467519%2C102017%2C26.45839> pod zavihkom: Prikaz stanja prostora, podzavihek: Kategorizirane ceste.
6. **UPRAVNA TAKSA**
VLOŽITEV ZAHTEVE: Skladno z Zakonom o upravnih taksah (ZUT-UPB5, Uradni list RS, št. 106/10 in spremembe <https://pisrs.si/pregledPredpisa?id=ZAKO2146>), se za vlogo oziroma zahtevo oddano osebno ali pisno po pošti ob vložitvi zaračuna znesek po tarifni številki 1, v višini 4,50 €. Za zahteve vložene elektronsko, se taksa ne zaračuna.
NAČIN PLAČILA:
 - ob osebni predaji vloge oz. zahteve v Glavni pisarni Mestne občine Ljubljana, Mačkova ulica 1, 1000 Ljubljana
 - na podlagi prejetega plačilnega naloga, ki ga izda pristojni organ.
 Če vlagatelj ni taksni zavezanec oziroma je plačevanja taks oproščen, navede razlog iz zakona ali priloži ustrezna dokazila.
7. **OPIS POSEGA / TEHNIČNA DOKUMENTACIJA** mora vsebovati:
 - 7.1. Splošni podatki o posegu:
 - splošni podatki o objektu/ureditvi, dokumentaciji, izdelovalcu dokumentacije in investitorju.
 - 7.2. Tehnično poročilo:
 - navedbe zemljiških parcel na katerih se namerava graditi objekt,
 - opis obstoječega in predvidenega stanja,
 - navedbe odmkov (nadzemnih in podzemnih delov) objekta oz. ureditve od javne ceste, od regulacijske linije oziroma od namenske rabe površine pomembnejših cest (PC) oziroma od javnih površin.
 - 7.3. Situacija v merilu, s katere je razvidno:
 - prikaz zemljišča za gradnjo, objekta/objektov in ureditev ter javne ceste oziroma javnih površin
 - (namenske rabe površine pomembnejših cest (PC), regulacijske linije, razvidni morajo biti podzemni in nadzemni deli objekta/objektov in ureditev)
 - cestno zemljišče oziroma parcelna meja občinske ceste,
 - lega objekta/objektov in ureditev,
 - odmik objekta oziroma ureditve od cestnega zemljišča občinske ceste in od grafičnih regulacijskih elementov javne ceste oz. javnih površin, ki so določeni v občinskem prostorskem načrtu,
 - preglednostni trikotnik oz. preglednostna berma,
 - prometna ureditev in funkcionalne površine,
 - prikaz manevrov vozil,
 - odvodnjavanje.
 - prikazane morajo biti vse dimenzije (vse dimenzije morajo biti kotirane!).
 - 7.4. Tipične prečne in vzdolžne prereze.
 - 7.5. Iz besednega/tehničnega opisa in grafičnih prikazov mora biti razvidno, da nameravana ureditev nima negativnega vpliva na konstrukcijo ceste, odvijanje prometa po nje in na prometno varnost.
8. Vse priloge (pooblastila, dokazila, tehnična dokumentacija, drugo), ki so dodane tej zahtevi ostanejo v arhivu organa, ki obravnava zahtevo.
9. Pristojni organ lahko zahteva dodatne priloge (opise, prikaze, dokazila), če ugotovi, da podana vsebina ne zadošča za obravnavo izdaje soglasja.