

VLOGA ZA NAKUP STANOVANJA
po modelu deljenega lastništva kot javno-zasebnega partnerstva
po javnem razpisu, objavljenem dne 17. 2. 2022

ROK ZA ODDAJO VLOGE: 16. 8. 2022

I. PODATKI O UDELEŽENCIH RAZPISA

1. PROSILEC

Priimek in ime																							
EMŠO										Davčna številka													
Naslov stalnega prebivališča																							
Naslov dejanskega prebivališča																							
Telefon (doma)										Telefon (služba)													
Zaposlitev										Izobrazba										Državljanstvo Republike Slovenije oziroma države članice Evropske unije		Da	Ne

2. ZAKONEC OZIROMA ZUNAJZAKONSKI PARTNER PROSILCA

Priimek in ime																							
EMŠO										Davčna številka													
Naslov stalnega prebivališča																							
Naslov dejanskega prebivališča																							
Telefon (doma)										Telefon (služba)													
Zaposlitev										Izobrazba										Državljanstvo Republike Slovenije oziroma države članice Evropske unije		Da	Ne

3. PODATKI O DRUGIH OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANIH PROSILCA, ZA KATERE VELJA MEDSEBOJNA DOLŽNOST PREŽIVLJANJA

Priimek in ime:	EMŠO:	Sorodstveno razmerje do prosilca:	Zaposlen pri:

II. PODATKI O DENARNIH PREJEMKIH

Pri ugotavljanju izpolnjevanja pogojev se upoštevajo vsi **neto dohodki** in prejemki prosilca in ostalih članov njegovega gospodinjstva **v obdobju od 1. 1. 2021 do 31. 12 2021**.

Za obdavčljive dohodke mora prosilec predložiti dohodninske odločbe za leto 2021 za vse člane, katerim je bila izdana. V kolikor še niso bile izdane, jih lahko predloži naknadno, vendar najkasneje v 8 dneh od prejema.

Za dokazila o neobdavčljivih dohodkih (npr. denarna socialna pomoč, otroški dodatek, preživnina, varstveni dodatek) pa mora prosilec predložiti potrdilo izplačevalca tega dohodka.

Za člana gospodinjstva štejejo vse osebe, za katere obstaja zakonska dolžnost preživljanja v razmerju s prosilcem (prosilec, zakonski/zunajzakonski partner, mladoletni otroci, polnoletni otroci, ki se še šolajo).

Dohodki gospodinjstva se upoštevajo v obsegu in na način, določenima v zakonu, ki ureja uveljavljanje pravic iz javnih sredstev.

Neto dohodek se izračuna tako, da se bruto dohodek zmanjša za prispevke, stroške in odmerjeno dohodnino.

V primeru, da posamezen član gospodinjstva v preteklem koledarskem letu 2021 ni imel nobenih dohodkov iz delovnega razmerja oz. drugih oblik dela, se pa je zaposlil v letu 2022, je potrebno predložiti potrdila delodajalca/izplačevalca o izplačanih neto plačah v tekočem koledarskem letu 2022.

Meje, v katerih se morajo gibati dohodki gospodinjstva, so razvidne iz naslednje tabele:

Število članov gospodinjstva	% povprečne neto plače
1-člansko	od 90 % do 200 %
2-člansko	od 135 % do 250 %
3-člansko	od 165 % do 315 %
4-člansko	od 195 % do 370 %
5-člansko	od 225 % do 425 %
6-člansko	od 255 % do 470 %

III. STANOVANJSKE RAZMERE:

Kratek opis stanovanjskih razmer družine prosilca:

(OPIS)
(OPIS)
(OPIS)
(OPIS)
(OPIS)
(OPIS)
(OPIS)

IV. IZJAVA PROSILCA O IZPOLNJEVANJU RAZPISNIH POGOJEV IN PODPISI PROSILCA IN DRUŽINSKIH ČLANOV:

Podpisani izjavljam:

- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, lastnik ali solastnik drugega primerne stanovanja ali stanovanjske stavbe (izjema so lastniki stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki je po zakonu oddana v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, o čemer da tovrsten lastnik posebno izjavo);
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, lastnik drugega premoženja, ki presega 40 % vrednosti primerne stanovanja (orientacijske vrednosti za 40 % primerne stanovanja so: 1 član – 18.933,35 EUR, 2 člana – 22.598,40 EUR, 3 člani – 27.783,71 EUR, 4 člani – 32.007,55 EUR, 5 članov – 37.081,92 EUR, 6 članov – 40.985,28 EUR, za vsakega nadaljnjega člana se lestvica nadaljuje s prištevanjem 2.342,02 EUR);
- da se nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, nasilno vselil v stanovanje v lasti Mestne občine Ljubljana ali v lasti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Ljubljana in mi ni bila naložena sodna izselitev.

Premoženje prosilca in drugih članov prosilčevega gospodinjstva:

(PREMOŽENJE – NEPREMIČNINE (stanovanja, vikendi, kmetijska zemljišča, ...))
(PREMOŽENJE – NEPREMIČNINE V TUJINI)
(PREMOŽENJE – DELNICE, VREDNOSTNI PAPIRJI)
(PREMOŽENJE – AVTOMOBILI)
(PREMOŽENJE – DRUGO: plovila, ...)

PODPISANI IZJAVLJAM, DA SO VSI PODATKI, NAVEDENI V VLOGI IN PRILOGAH, TOČNI. SEZNANJEN SEM, DA SE, V KOLIKOR SE UGOTOVI, DA SEM PODAL NERESNIČNE PODATKE, MOJA VLOGA NE UPOŠTEVA IN SE S SKLEPOM ZAVRŽE.

S TO IZJAVO DOVOLJUJEM VPOGLED V SVOJE OSEBNE PODATKE PRI UPRAVLJALCIH ZBIRK OSEBNIH PODATKOV. PRAV TAKO KOT ZAKONITI ZASTOPNIK DOVOLJUJEM VPOGLED V OSEBNE PODATKE SVOJIH V VLOGI NAVEDENIH OTROK, KI ŠE NISO POLNOLETNI:

PRIIMEK IN IME	DATUM PODPISA	PODPIS
(PROSILEC)		
(PARTNER) (ZAKONSKI/ZUNAJZAKONSKI)		
(POLNOLETNI OTROK)		
(POLNOLETNI OTROK)		
(POLNOLETNI OTROK)		

V. PRILOGE

- dokazila o prejetih dohodkih gospodinjstva v obdobju od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021;
- dohodninske odločbe za leto 2021 (lahko naknadno, vendar najkasneje v 8 dneh od prejema);
- poročni list ali notarsko overjena izjava ali izjava, overjena na upravni enoti o obstoju izvenzakonske skupnosti;
- izpisek iz rojstne matične knjige za vsakega otroka;
- potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let;
- zdravniško potrdilo o nosečnosti;
- dokazilo o plačilu upravne takse v višini 22,60 EUR;
- drugo: _____

Predložite lahko fotokopije listin. JSS MOL k vlogi priložene listine zadrži in jih po zaključenem javnem razpisu udeležencem javnega razpisa ne vrača.

UPRAVNA TAKSA v znesku 22,60 EUR: nalepite potrdilo o plačilu upravne takse (potrdilo o plačilu, če je taksa plačana s plačilno kartico v glavni pisarni oziroma plačilni nalog, če je taksa plačana s plačilnim nalogom na pošti ali banki in nakazana na račun št. 01261-4610309121, sklic 11 75604-7111002-2022, za namen Občinske upravne takse, na naslov Mestna občina Ljubljana).